Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i autoritzat per la Junta de Gerència
2 3 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
01 21.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

000

situació i emplaçament
Sant Pere de Ribes /Ribes
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/1000
0 10 20 30 40

PARCEL·LA CASA DE LA VILA , CAN RIBA I EDIFICI ANNEX
Referència cadastral: 7206305PF8578N0001YF
SUP. PARCEL·LA: 1250.30 M2
PARCEL·LA ET:
Referència cadastral: 7206310PF8578N0001WY
SUP. PARCEL·LA: 31.69 M2

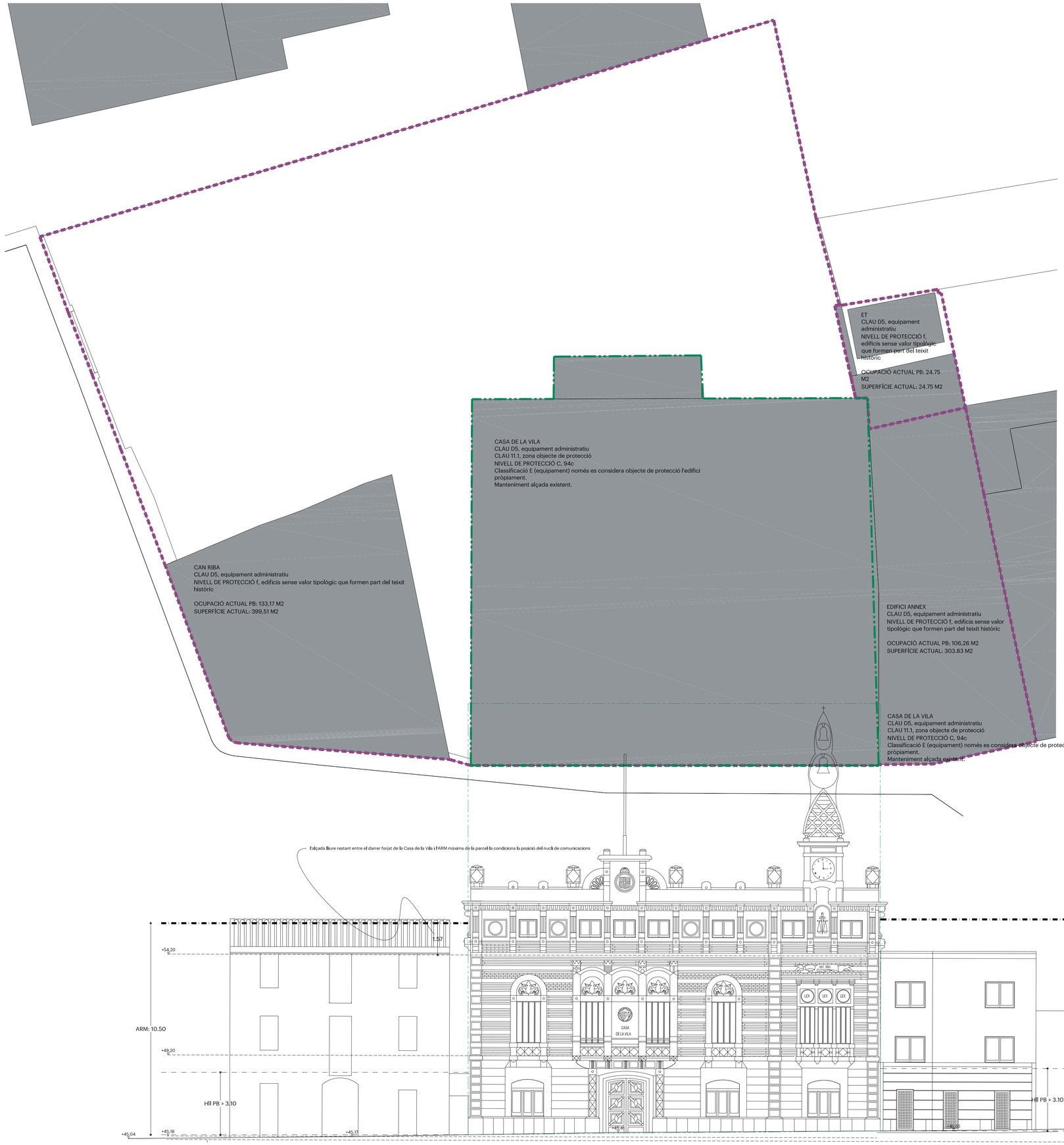
CLASSIFICACIÓ GLOBAL PARCEL·LA: D5: Equipament administratiu
CONDICIONS D'ORDENACIÓ (a escala1)
- Edificació en règim de clau
- Alineació a vial, clau 11 CASC ANTIC

SI EDIFICACIÓ AÏLLADA EN PARCEL·LA:
EDIFICABILITAT MÀXIMA: 0.6m2sc/m2s: 789.19 M2
OCUPACIÓ MÀXIMA PB: 60%: 789.19 M2
Per tant, els paràmetres ja veien esmerats amb l'edificació existent.

SI ALINEACIÓ A VIAL:
OCUPACIÓ PB: 80% SUP PARCEL·LA: 1255.59 M2
ARM: PB+2: 10.50M (a excepció de la Casa de la Vila que manté l'alçada existent)
EDIFICABILITAT MÀXIMA: 1255.59 M2x3: 3077.81 M2

SI ENDERROC CAN RIBA
OCUPACIÓ PB EXISTENT: 447.46 M2
OCUPACIÓ MÀXIMA PB RESTANT: 538.13 M2

EDIFICABILITAT EXISTENT: 1392.98 M2
EDIFICABILITAT MÀXIMA RESTANT: 1684.98 M2



mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

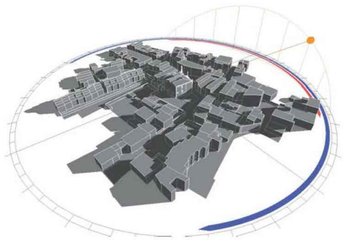
002

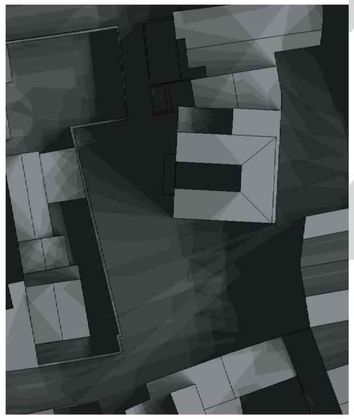
normatives municipals
PGOM i PMU Ribes
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

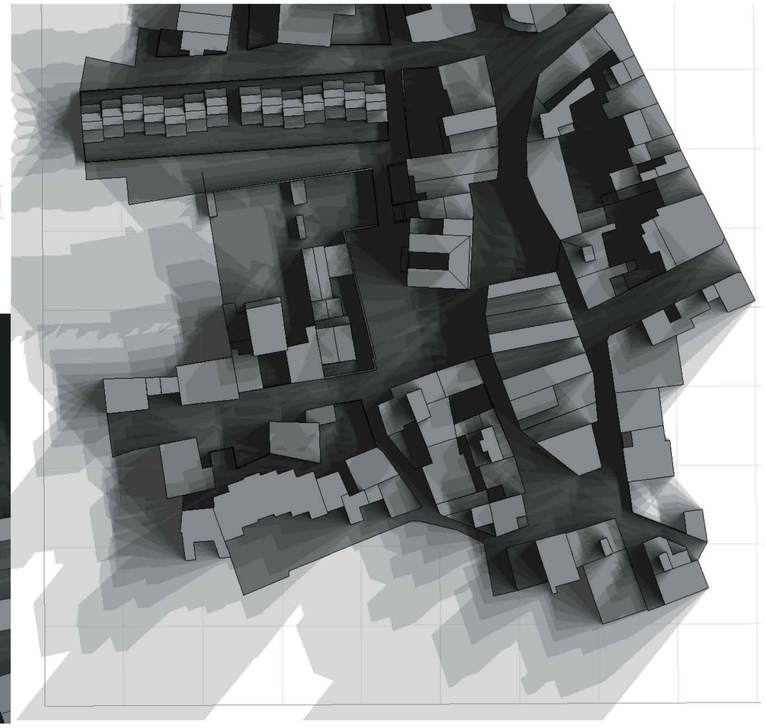
0 1 2 3 4

mipmarí arquitectura i disseny

CASA DE LA VILA. SANT PERE DE RIBES. ASSOLEIG 21 DES SOLSTICI HIVERN

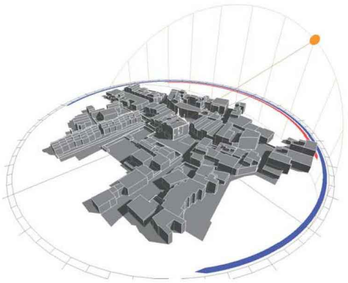


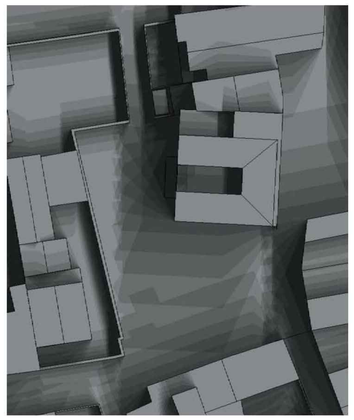


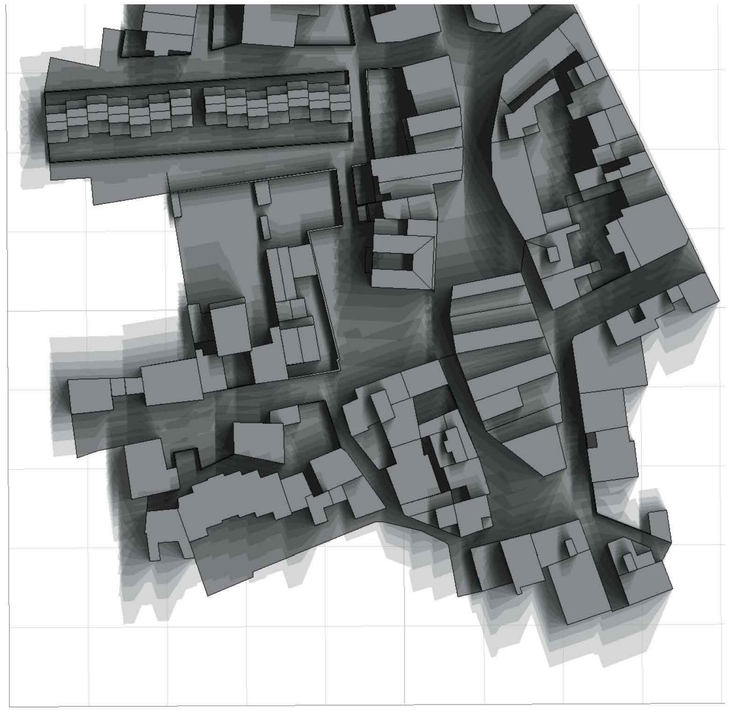


mipmarí arquitectura i disseny

CASA DE LA VILA. SANT PERE DE RIBES. ASSOLEIG 21 ABR/SET EPOCA MITJA

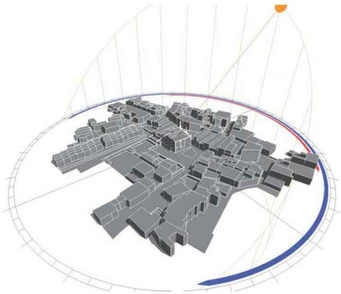


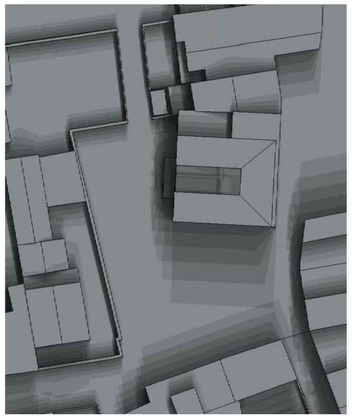


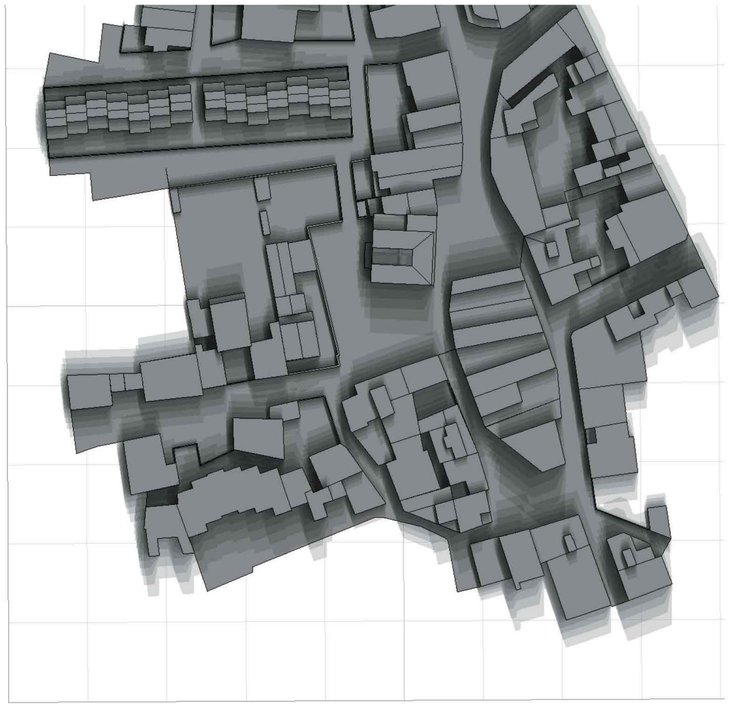


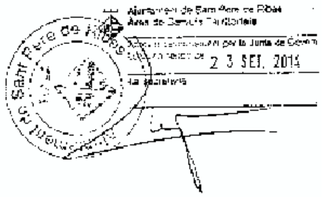
mipmarí arquitectura i disseny

CASA DE LA VILA. SANT PERE DE RIBES. ASSOLEIG 21 JUN SOLSTICI ESTIU









mipmarí arquitectura i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

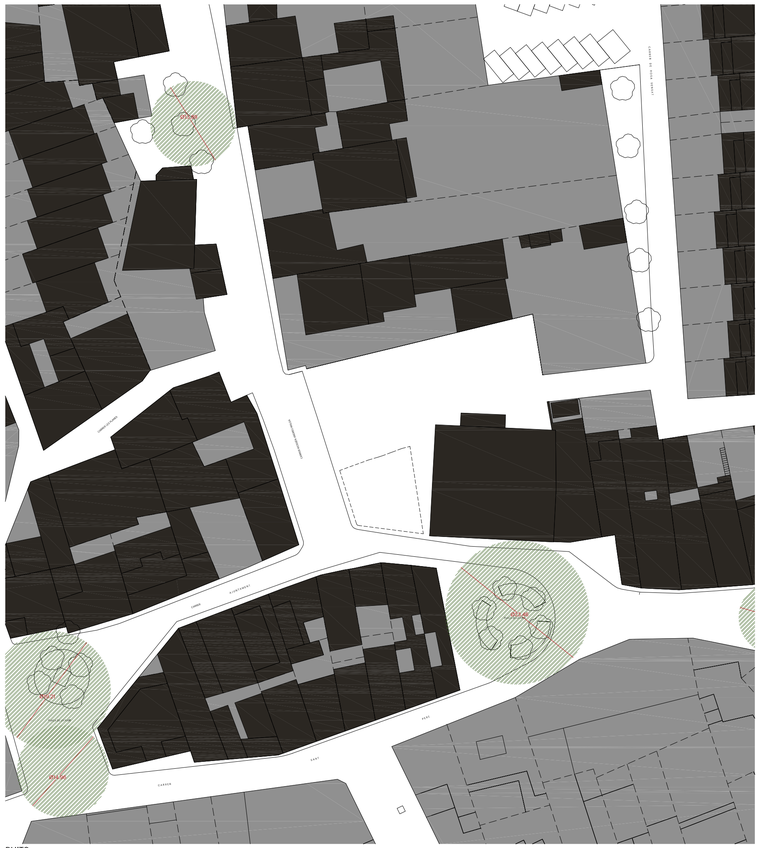
005

anàlisi ecodisseny
assoleig des, març, set i juny
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

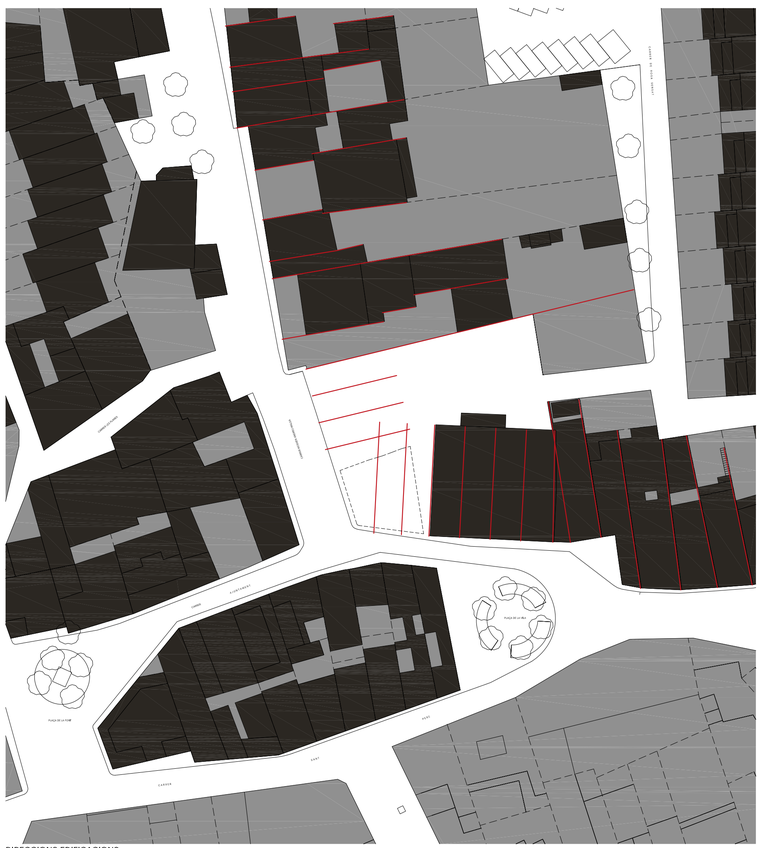
TRAÇES PRINCIPALS

RECULADES ALINEACIONS

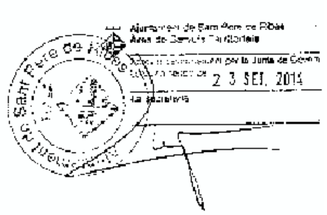
DIMENSIONS VIALS



BUITS



DIRECCIONS EDIFICACIONS



mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

006

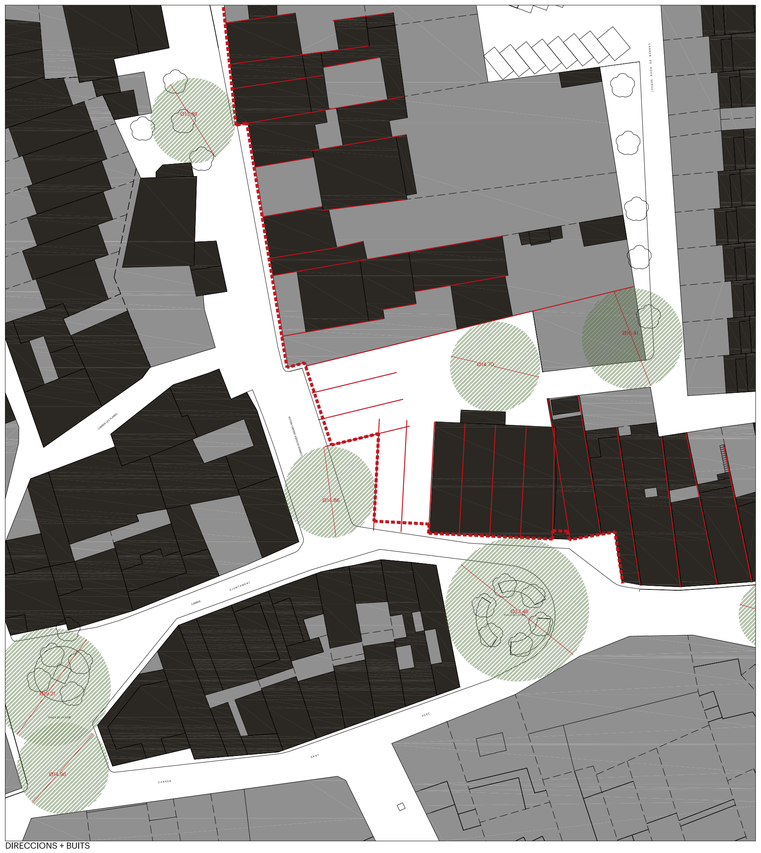
anàlisi entorn
traces, reculades, vials i edificacions
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/500

0 5 10 15 20

PROPOSTA GIR

DIRECCIONS EDIFICACIONS

DIRECCIONS + VIALS



DIRECCIONS + BUITS

DIRECCIONS + VIALS + BUITS

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i conformament per la Junta de Gobern
Local en sessió de 23 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

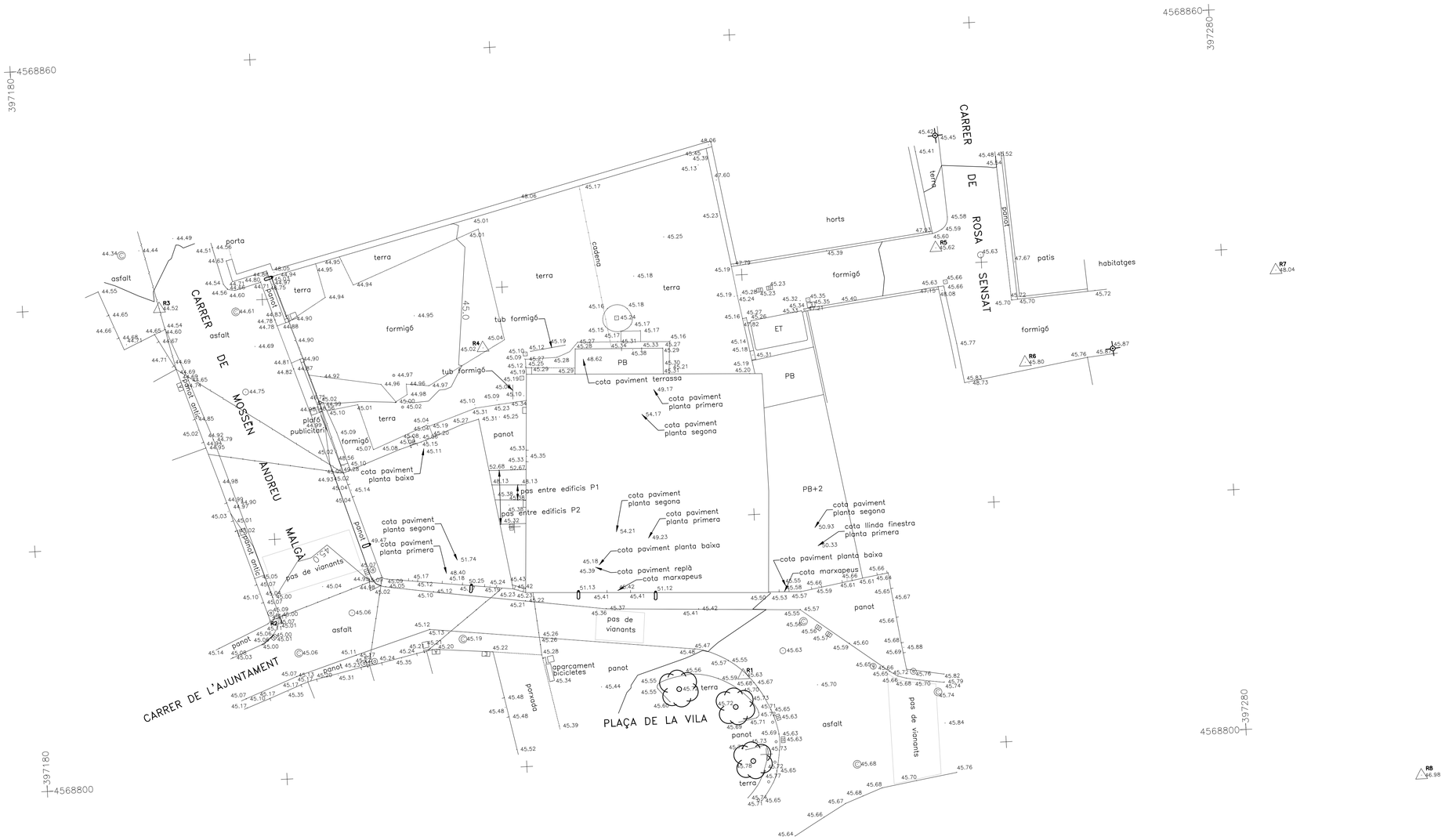
revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

007

estratègia implantació
gir, direccions, vials i buits
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/500

0 5 10 15 20



mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

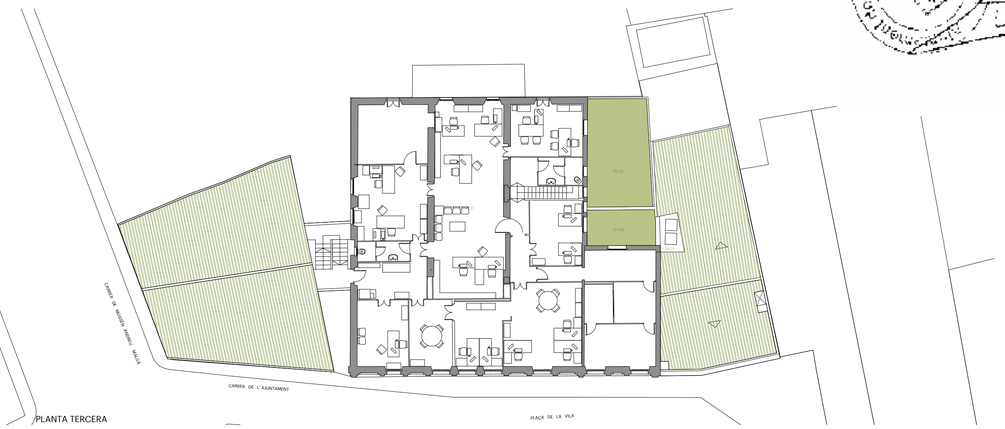
projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

010

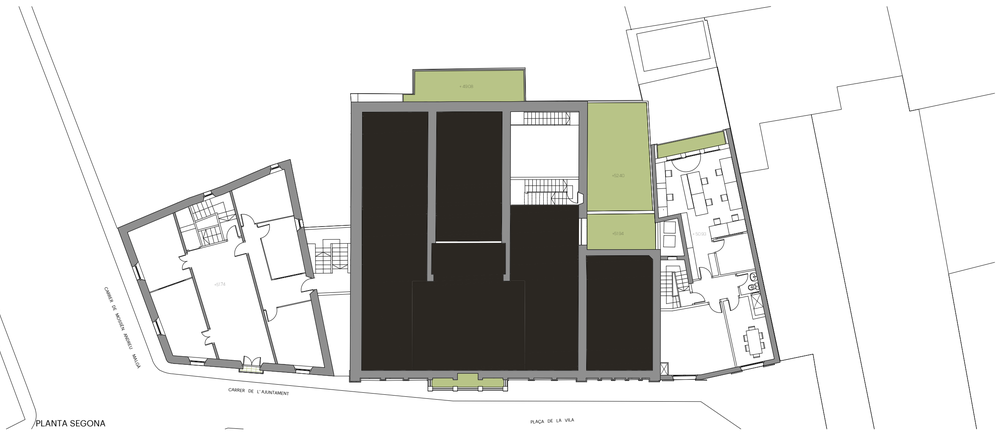
plantes estat actual
plànol topogràfic
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/200
0 2 4 6 8

PLANTA BAIXA

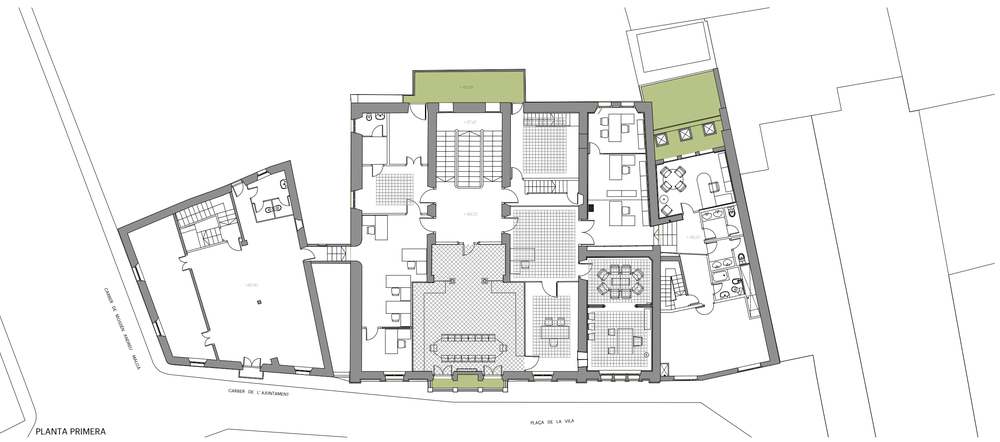
PLANTA COBERTA



PLANTA TERCERA



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Document aprovat per la Junta de Govern
Local en data de 23 SET. 2014
La secretària

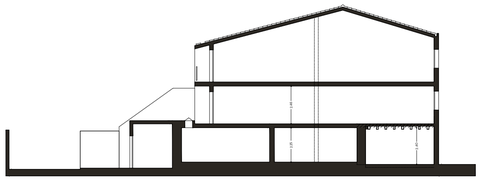
mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

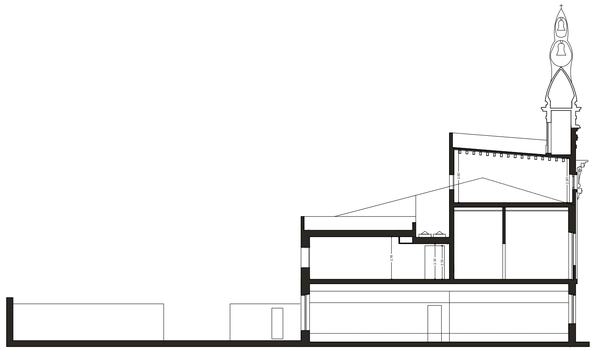
projecte bàsic
REFORMA I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

012

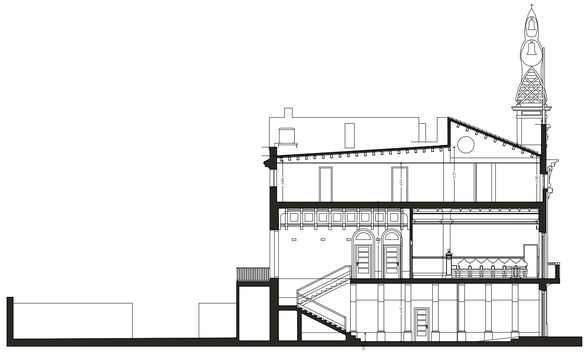
plantes estat actual
P0 P1 P2 P3 PC
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/200



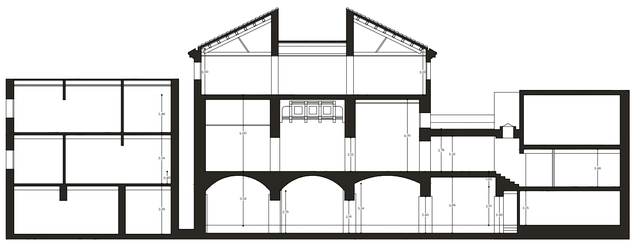
ST4



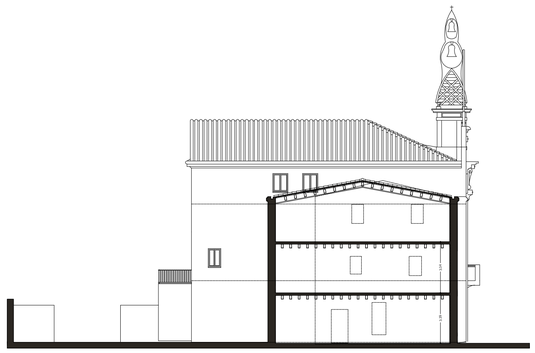
ST3



ST2



SL1



ST1

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Govern
de data 23 SET. 2014
La secretària

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

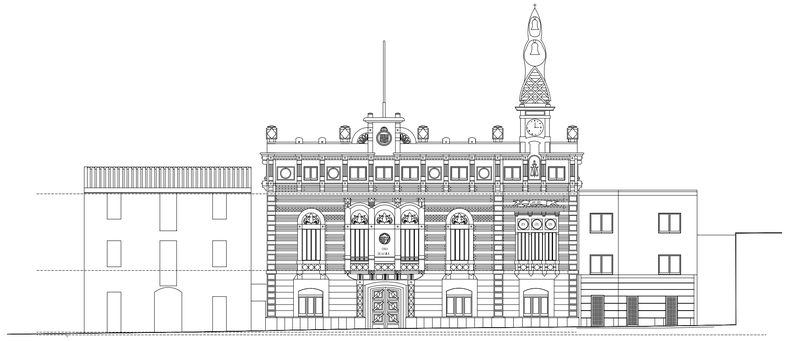
projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Elvissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

013

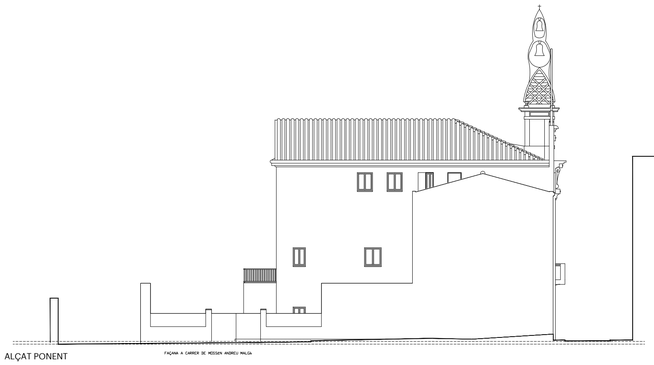
seccions estat actual
SL1 ST1 ST2 ST3 ST4
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/200

0 2 4 6 8

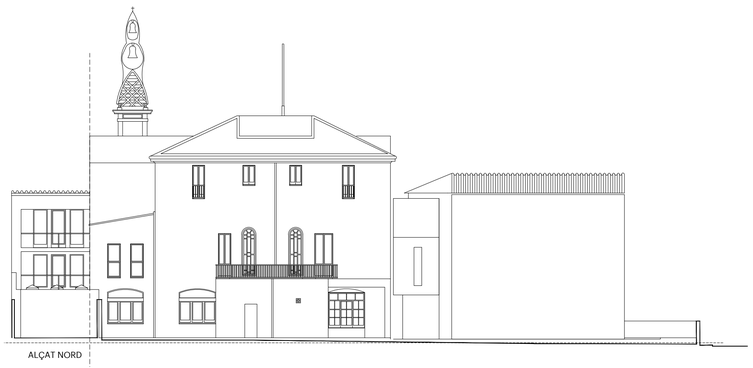
Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sanctionat per la Junta de Gobern
Local en sessió de 23 SET. 2014
La secretaria



ALÇAT SUD



ALÇAT PONENT



ALÇAT NORD

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

014

alçats estat actual
alçats sud, ponent i nord
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/200
0 2 4 6 8

QUADRE DE SUPERFÍCIES
CASA DE LA VILA

CODI	GRUPS FUNCIONALS I ESPAIS	SUP UTIL INTERIOR [m²]	SUP UTIL EXT [m²]	SUP CONST INT [m²]	SUP CONST EXT [m²]
PLANTA BAIXA					
R	RECEPCIÓ, OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ		183.01		
R1	VESTÍBUL GENERAL	91.29			
R1.1	Espai de façana sud	13.41			
R1.2	Espai de façana nord	11.38			
R1.3	Vestíbul general, espai d'exposició i d'informació	66.51			
R2	OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ	91.72			
R2.0	Zona d'espera del públic (inclòs dins de R1.2)				
R2.1	Atenció i informació ciutadà	54.17			
R2.3	Espai de reprografia i magatzem (inclòs dins de R2.2)				
R2.4	Despatx cap d'oficina	11.76			
R2.5	Despatx polivalent atenció ciutadana	10.97			
R2.7	Espai correu (inclòs dins de R1.2)				
R2.8	Espai policia	14.81			
L	ARXIU I LOGÍSTICA	79.93			
L1	ARXIU	27.78			
L1.1	Despatx tècnics arxiu	27.78			
L1.2	Magatzem de materials (inclòs dins de L1.1)				
L2	MAGATZEMS I MANTENIMENT	22.96			
L2.1	Magatzem de paper, material d'oficina, gestió residus	5.44			
L2.2	Magatzem de manteniment i neteja i vestidor personal	7.16			
L2.3	Local tècnic	10.36			
L3	SERVEIS SANITARIS	15.62			
L3.1	Serveis sanitaris adaptats	15.62			
L4	LOCAL TÈCNIC	13.58			
L4.2	Local tècnic aire condicionat	0.72			
L4.4	Local tècnics repartits	12.86			
	CIRCULACIONS	9.05			
	PORXOS		28.37		28.37
	TOTAL PLANTA BAIXA CASA DE LA VILA	271.99	28.37	383.37	28.37

EDIFICI OBRA NOVA

CODI	GRUPS FUNCIONALS I ESPAIS	SUP UTIL INTERIOR [m²]	SUP UTIL EXT [m²]	SUP CONST INT [m²]	SUP CONST EXT [m²]
PLANTA BAIXA					
R	RECEPCIÓ, OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ	40.82			
R1	VESTÍBUL GENERAL	14.90			
R1.3	Vestíbul edifici nou	14.90			
R2	OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ	25.92			
R2.0	Espai d'espera ciutadania	25.92			
R5	RADIO RIBES	50.58			
R5.1	Plató de treball	15.76			
R5.2	Cabinetes no públics	5.02			
R5.3	Sala d'emissió	11.38			
R5.4	Cabinet de gran	6.15			
R5.5	Circulacions	6.00			
R5.6	Local tècnic	6.25			
P	SALA POLIVALENT	111.00			
P1	Espai polivalent	89.40			
P2	Magatzem	21.60			
L3	SERVEIS SANITARIS	16.15			
L3.2	Serveis sanitaris adaptats	16.15			
	PORXOS		17.90		14.68
	TOTAL PLANTA BAIXA EDIFICI OBRA NOVA	218.53	17.90	265.37	14.68
	TOTAL PLANTA BAIXA	490.52	46.27	648.74	43.05

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurment F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Mamresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

020

plantes generals
primer nivell
rev04 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4

QUADRE DE SUPERFÍCIES
CASA DE LA VILA

PLANTA PRIMERA					
CODI	GRUPS FUNCIONALS I ESPAIS	SUP UTIL INTERIOR [m²]	SUP UTIL EXT [m²]	SUP CONST INT [m²]	SUP CONST EXT [m²]
A	ALCALDIA I ELECTES	208.04			
A1	ALCALDIA	114.12			
A1.1	Espera/recepció	6.54			
A1.2	Despatx alcaldia	32.53			
A1.3	Oficina secretaria alcaldia	11.99			
A1.4	Despatx cap de gabinet	16.90			
A1.5	Oficines d'atenció i comunicació	18.99			
A1.6	Sala d'reunions i de comissió de govern	27.16			
A2					
A2	SALA DE PLENS	93.91			
A2.1	Sala de plens	93.91			
L	ARXIU I LOGÍSTICA	16.39			
L3	SERVEIS SANITARIS	15.19			
L3.1	Serveis sanitaris adaptats	15.19			
L4	LOCAL TÈCNICS	1.20			
L4.2	Local tècnics repartits	1.20			
	CIRCULACIONS	73.65			
	TOTAL PLANTA PRIMERA CASA DE LA VILA	298.07	3.11	370.86	4.49

EDIFICI ANNEX

PLANTA PRIMERA					
CODI	GRUPS FUNCIONALS I ESPAIS	SUP UTIL INTERIOR [m²]	SUP UTIL EXT [m²]	SUP CONST INT [m²]	SUP CONST EXT [m²]
A	ALCALDIA I ELECTES	77.75			
A3	ELECTES I GRUPS POLÍTICS	77.75			
A3.1.1	Despatx 1	15.28			
A3.1.2	Despatx 2	10.55			
A3.1.3	Despatx 3	16.13			
A3.1.4	Despatx 4	17.70			
A3.2	Espai de reunió	22.08			
	TOTAL PLANTA PRIMERA EDIFICI ANNEX	77.75	19.48	95.87	19.48
	TOTAL PLANTA PRIMERA	375.82	22.59	466.73	23.97

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Sant Pere de Ribes
Un Poble
Per acord de la Junta de Govern
de data 23 SET. 2014
La secretària

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2rn lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Mainresa i Traguany, David Parreras i Aceves i Toni Marí i Torres

021

plantes generals
primer nivell

rev 02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4

QUADRE DE SUPERFÍCIES

CASA DE LA VILA					
PLANTA SEGONA					
		SUP.UTIL INTERIOR [m²]	SUP.UTIL EXT [m²]	SUP.CONST.INT [m²]	SUP.CONST.EXT [m²]
L1	ARXIU I LOGÍSTICA	16.15			
L2	OFFICE	11.92			
L3	SERVEIS SANITARIS	3.01			
L4	LOCAL TÈCNICS	1.21			
L5	CIRCULACIONS	22.27			
	TOTAL PLANTA SEGONA CASA DE LA VILA	38.41		52.87	
	TOTAL PLANTA SEGONA	38.41		52.87	

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovació definitiva per la Junta de Gobern
Sant Pere de Ribes
2 3 SET. 2014
La secretaria

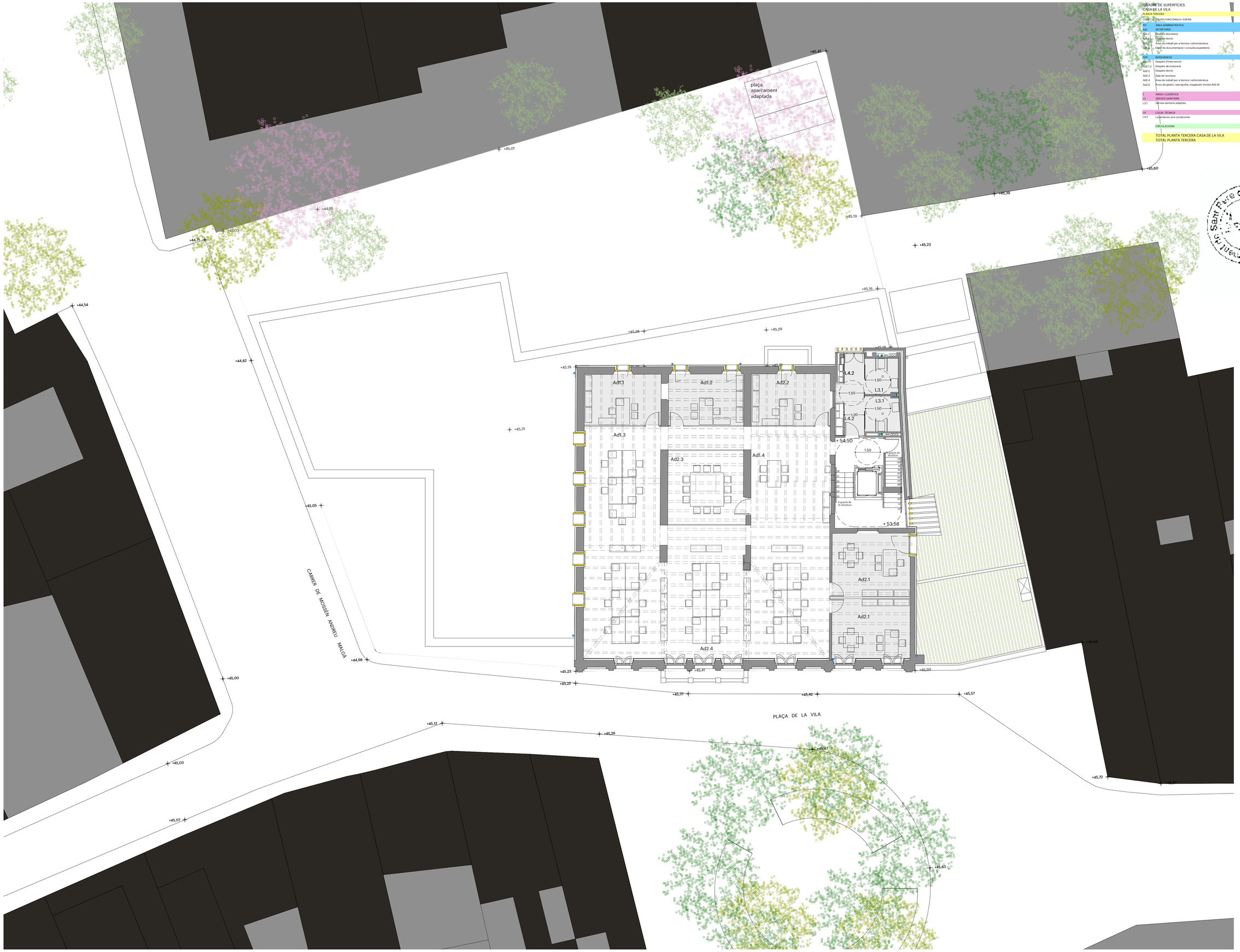
mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

022

plantes generals
segon nivell
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4



QUADRE DE SUPERFÍCIES
CASA DE LA VILA

PLANTA TERCERA					
CODI	ÀREES FUNCIONALS I ESPAIS	SUP UTIL INTERIOR [m²]	SUP UTIL EXT [m²]	SUP CONST INT [m²]	SUP CONST EXT [m²]
Ad	ÀREA ADMINISTRATIVA	249.67			
Ad1	SECRETARIA	81.67			
Ad1.1	Despatx Secretaria	14.17			
Ad1.2	Despatx tècnic	14.19			
Ad1.3	Área de treball per a tècnics i administratius	32.05			
Ad1.4	Espai de documentació i consulta expedients	21.26			
Ad2	INTERVENCIÓ	167.99			
Ad2.1	Despatx d'intervenció	17.64			
Ad2.1.2	Despatx de tresoreria	16.60			
Ad2.2	Despatx tècnic	14.81			
Ad2.3	Sala de reunions	20.42			
Ad2.4	Àrea de treball per a tècnics i administratius	98.43			
Ad2.6	Envío de gestió, reprografia, magatzem (inclòs Ad2.4)				
L	ARXIU I LOGÍSTICA	16.34			
L3	SERVEIS SANITARIS	15.13			
L3.1	Lavabos sanitaris adaptats	15.13			
L4	LOCAL TÈCNICS	1.21			
L4.2	Local tècnic aire condicionat	1.21			
	CIRCULACIONS	48.33			
	TOTAL PLANTA TERCERA CASA DE LA VILA	314.34		370.57	
	TOTAL PLANTA TERCERA	314.34		370.57	

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Govern
de data 23 SET. 2014
la secretària

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.21 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte básic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

023

plantes generals
tercer nivell
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovació de la Junta de Gobern
de 23 SET. 2014
La secretaria

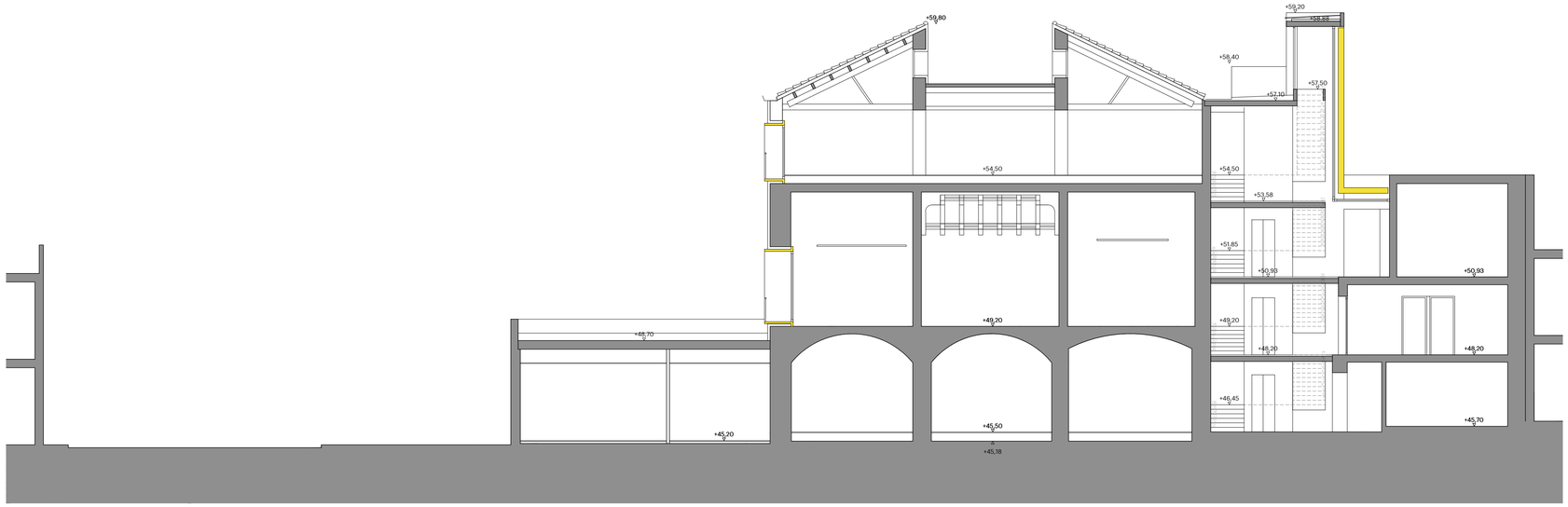
mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

024

plantes generals
quart nivell
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4



Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i conformitat per la Junta de Gobern
Local en sessió de 23 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

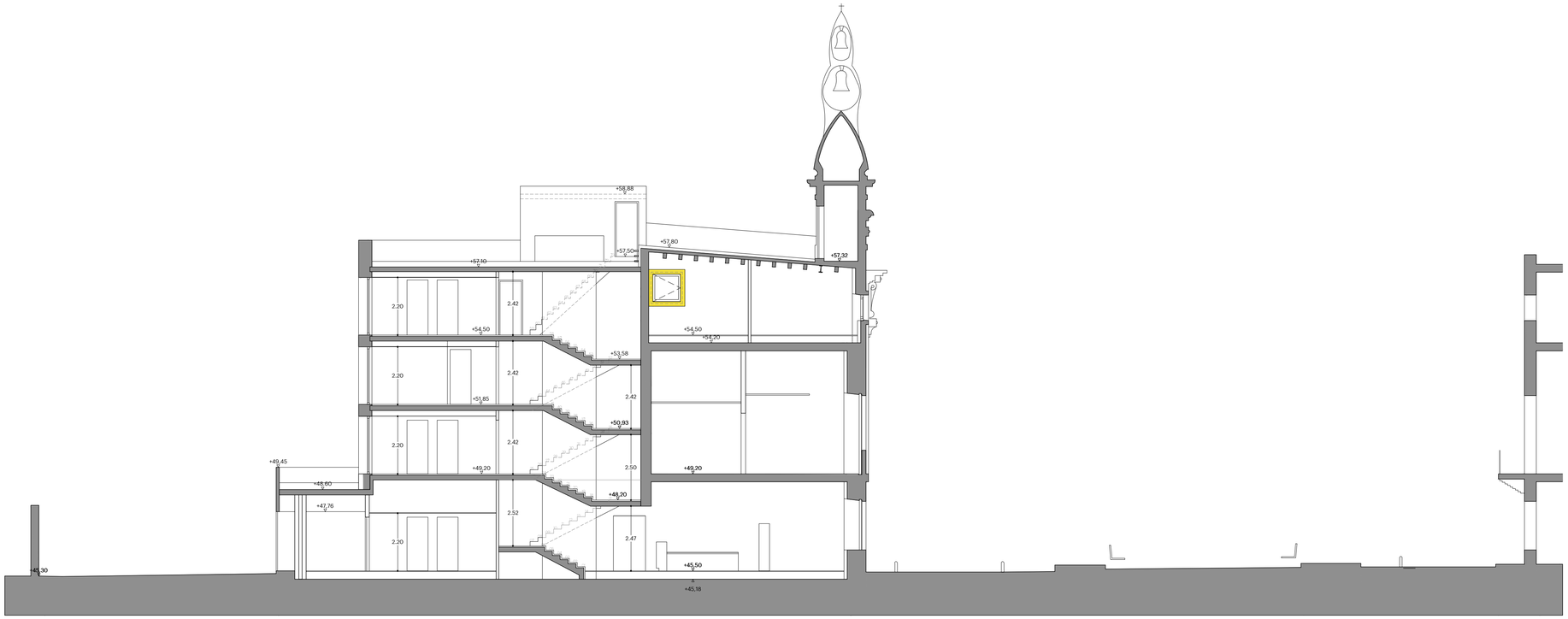
projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

030

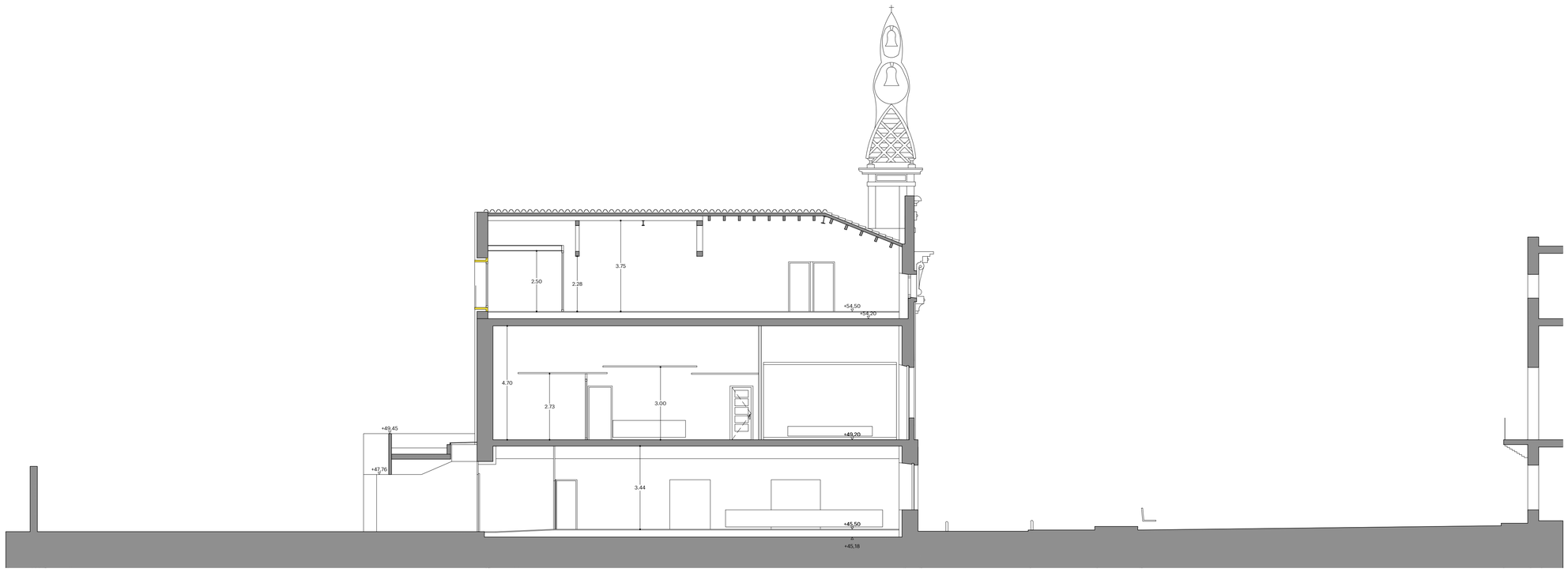
seccions longitudinals

rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

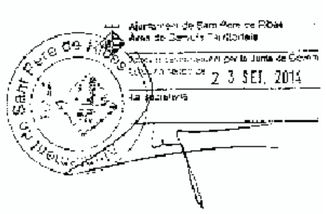
0 1 2 3 4



ST1



ST2



mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

035

seccions transversals
ST1 ST2
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i comunicat per la Junta de Gobern
Ajuntament de 2 3 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

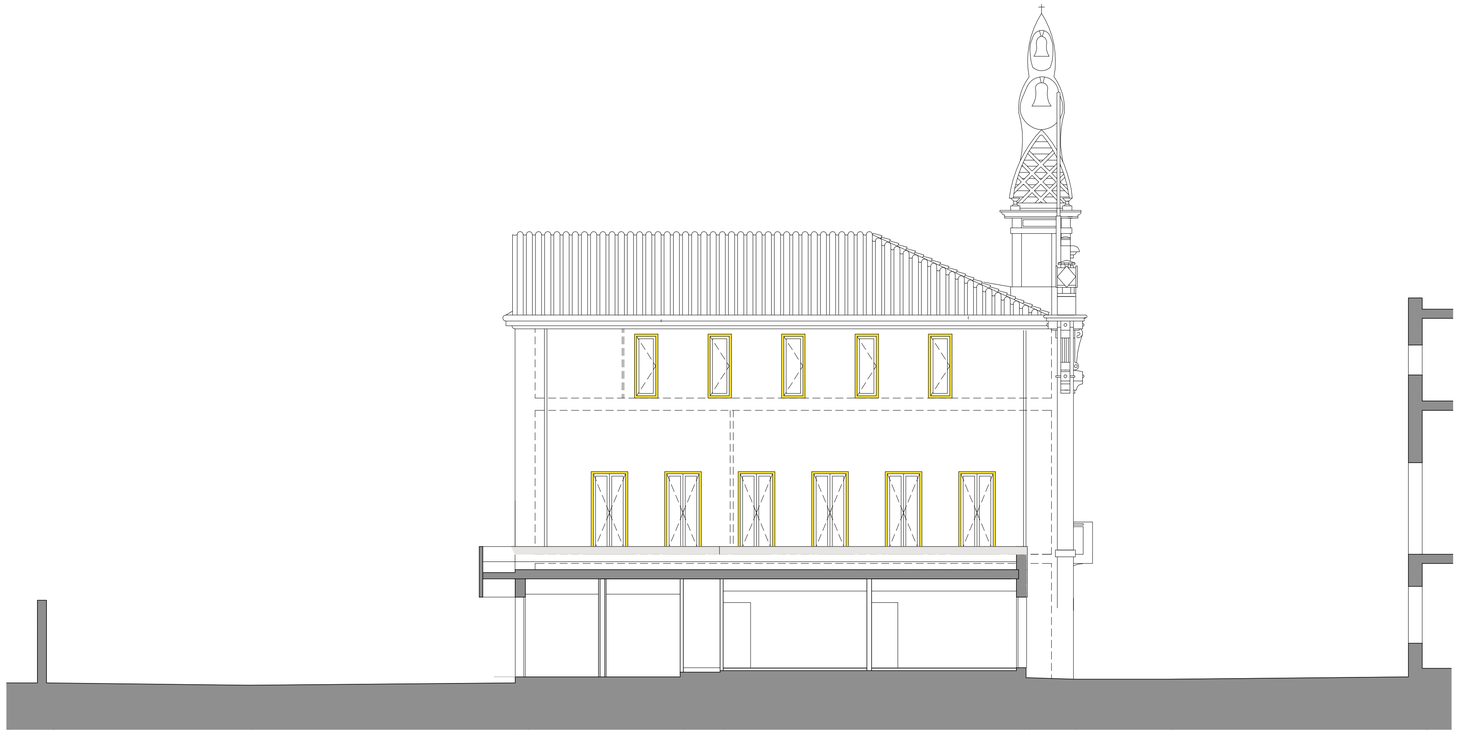
projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

036

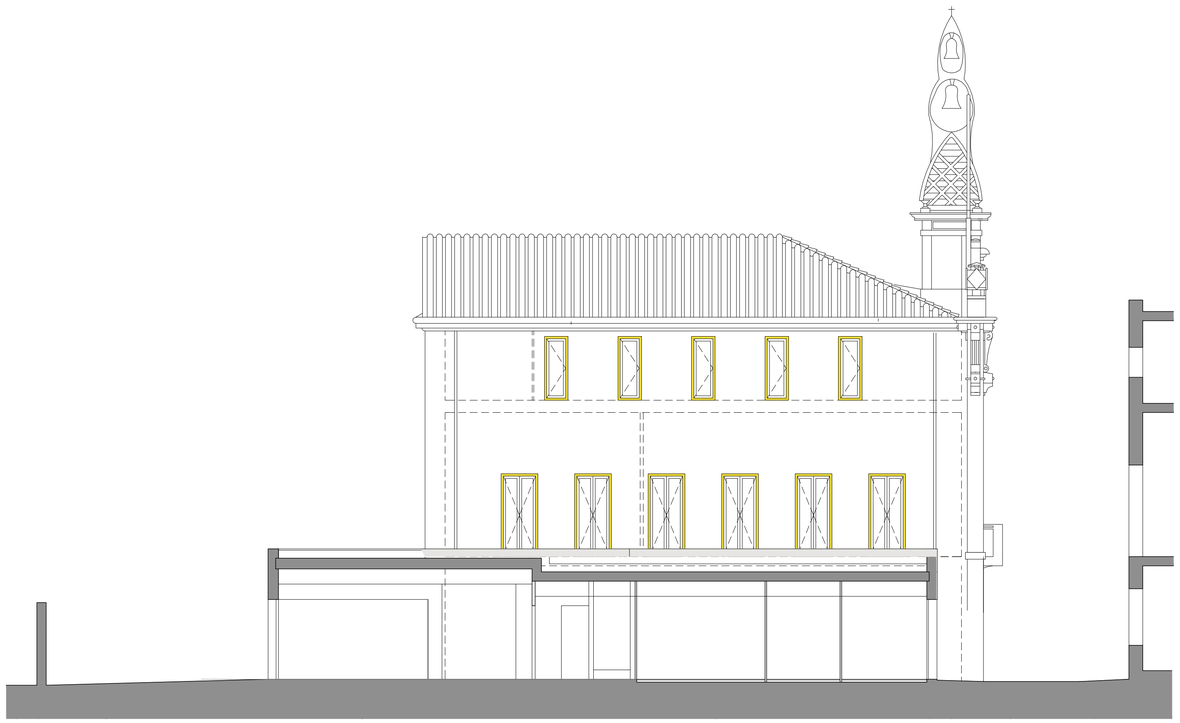
seccions transversals
ST3

rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4



ST5



ST6

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovació de la Junta de Gobern
Data de la Sessió de 23 SET. 2014
La secretaria

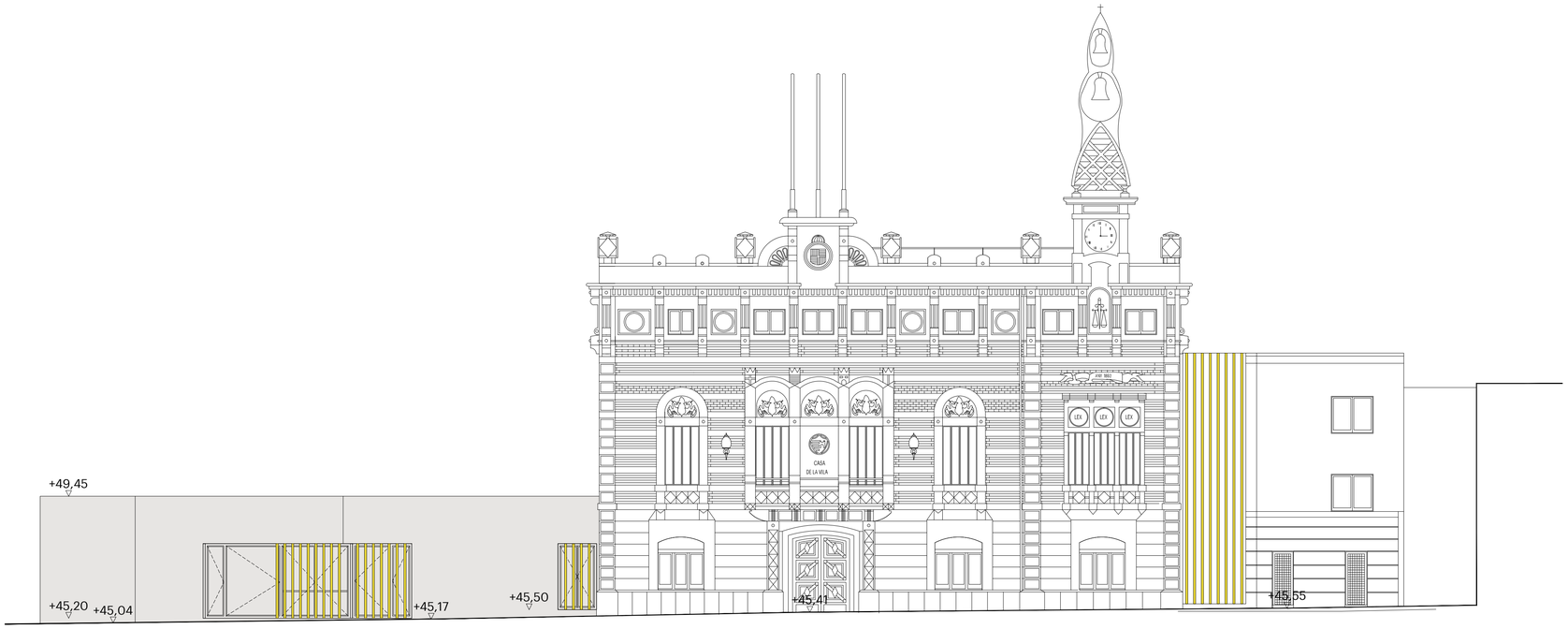
mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

037

seccions transversals
ST5 ST6
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4



Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sanctionat per la Junta de Gobern
Local en sesión de 2 3 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

040

alçats generals
alçat sud
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i autoritzat per la Junta de Gerent
Data: 23 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

041

alçats generals
alçat oest
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sancionat per la Junta de Gobern
Local en sessió de 23 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

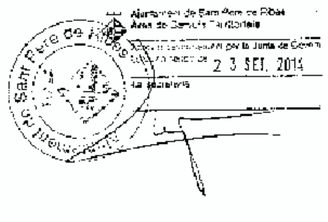
revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació definitiva

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

042

alçats generals
alçat nord
rev02 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4

VISTA DES DEL CARRER DE L'AJUNTAMENT



VISTA DES DE LA PLAÇA DE LA VILA

mipmarí
arquitectura
i disseny

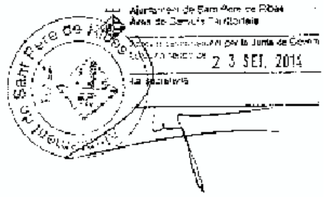
revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació inicial

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

050
imatges 3D

rev02 proj 501303
oct'13 s/n

VISTA DES DEL CARRER DE LA PLAÇA NOVA



VISTA DE LA SALA POLIVALENT

mipmarí
arquitectura
i disseny

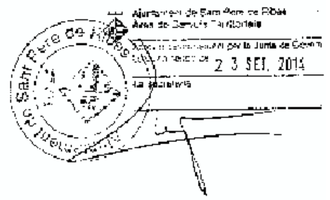
revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació inicial

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

051
imatges 3D

rev02 proj 501303
oct'13 s/n

VISTA DE LA SALA DE PLENS



VISTA DE LA NAU D'ACCÉS

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1er lliurament F1
01 21.07.14 2n lliurament F1
02 22.09.14 aprovació inicial

projecte bàsic
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Mainesa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

051

imatges 3D

rev 02 oct'13
proj 501303 s/n

PLANTA BAIXA					
Núm.	**Dependència**	**Concepte d'ocupació**	**Ocupació (m²/per)**	**Superfície (m²)**	**Ocupació persones**
R	RECEPCIÓ, OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTDÀ				49
R1	VESTÍBUL GENERAL			106,20	
R1.1.1	Cancell façana sud	Sense ocup. perm.	0	13,41	0
R1.1.2	Cancell façana nord	Sense ocup. perm.	0	11,38	0
R1.2	Vestibul general, expai exposició i informació	Vestibul general	2	66,51	34
R1.3	Vestibul sala polivalent	Sense ocup. perm.	0	14,90	0
R2	OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ			117,63	
R2.2	Atenció i informació al ciutadà	Zona d'oficines	10	54,17	6
R2.4	Despatx cap d'oficina	Zona d'oficines	10	11,76	2
R2.5	Despatx polivalent atenció ciutadana	Zona d'oficines	10	10,97	2
R2.6	Espai d'atenció telefònica	Zona d'oficines	10	25,92	3
R2.8	Espai policia	Zona d'oficines	10	14,81	2
L	ARXIU I LOGÍSTICA				17
L1	ARXIU			27,78	
L1.1	Despatx tècnics arxiu	Zona d'oficines	10	27,78	3
L2	MAGATZEMS I MANTENIMENT			22,96	
L2.1	Magatzem paper, material oficina i residus	Magatzem	40	5,44	1
L2.2	Magat. manteniment, neteja i vestidor personal	Magatzem	40	7,16	1
L2.3	Local tècnic	Sense ocup. perm.	0	10,36	0
L3	SERVEIS SANITARIS			31,77	
L3.1	Serveis sanitaris adaptats	Serveis de planta	3	15,62	6
L3.2	Serveis sanitaris adaptats	Serveis de planta	3	16,15	6
L4	MAGATZEMS I MANTENIMENT			13,58	
L4.2	Local tècnic aire condicionat	Sense ocup. perm.	0	0,72	0
L4.4	Locals tècnics repartits	Sense ocup. perm.	0	12,86	0
C	CIRCULACIONS	Sense ocup. perm.	0	9,05	0
RR	RADIO RIBES			50,56	11
RR1	Espai de treball	Ocup. definida		15,76	2
RR2	Cabina de so petita	Ocup. definida		5,02	1
RR3	Sala d'emissió	Ocup. definida		11,38	6
RR4	Cabina de so gran	Ocup. definida		6,15	2
RR5	Circulacions	Sense ocup. perm.	0	6,00	0
RR6	Local tècnic	Sense ocup. perm.	0	6,25	0
S	SALA POLIVALENT			111,00	180
S.1	Espai polivalent	Públic de peu	0,5	89,40	179
S.2	Magatzem	Magatzem	40	21,60	1
	OCUPACIÓ TOTAL PLANTA BAIXA				**257**

LLEGENDA EVACUACIONS I EMERGÈNCIES

- Recorregut d'evacuació.
- Direcció del recorregut d'evacuació.
- Sortida d'evacuació.
- Persona corrents.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 370 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 370 lumens.

PORTES D'EVACUACIÓ

Porta	PS1	Referència porta
Ample (m)	2.30	Amplada porta
Con. nor. (p)	90	Evacuació normal (persones)
Evac. Màx. (p)	180	Evacuació màxima (persones)
Capacitat (p)	460	Capacitat (persones)

mipmarí
arquitectura
i disseny

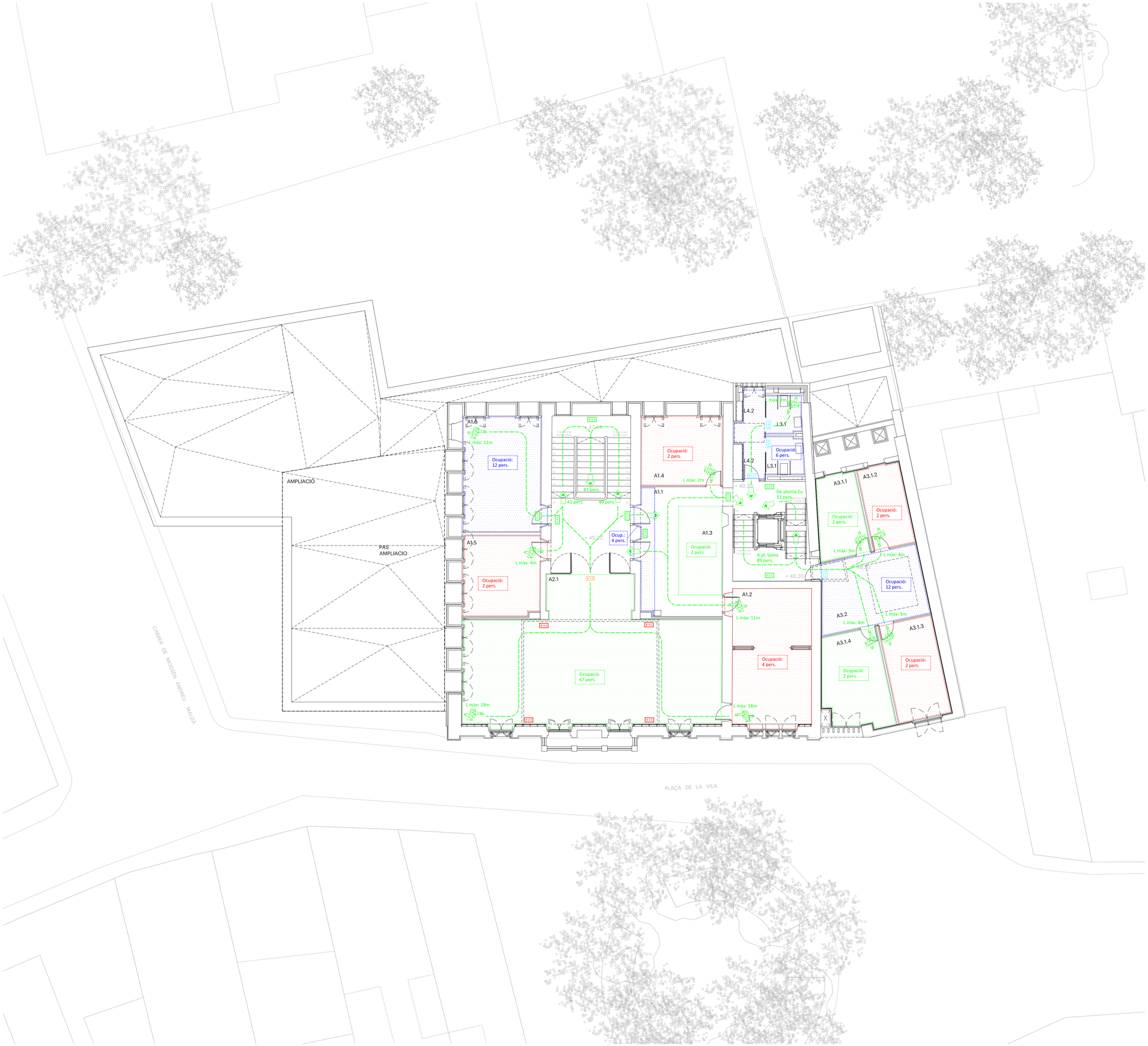
revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Govern
Data sessió: 23 SET. 2014
Secretaria
Sant Pere de Ribes

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

080

evac + em PB
planta baixa
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4



PLANTA PRIMERA					
Núm.	**Dependència**	**Concepte d'ocupació**	**Ocupació (m²/per)**	**Superfície (m²)**	**Ocupació persones**
A	ALCALDIA I ELECTES				113
A1	ALCALDIA			114,11	
A1.1	Zona d'espera	Sala d'espera	2	6,54	4
A1.2	Despatx alcaldia	Zona d'oficines	10	32,53	4
A1.3	Despatx secretaria alcaldia	Zona d'oficines	10	11,99	2
A1.4	Despatx cap de gabinet	Zona d'oficines	10	16,90	2
A1.5	Gabinet d'alcaldia i comunicació	Zona d'oficines	10	18,99	2
A1.6	Sala de reunions i de comissió de govern	Ocup. definida		27,16	12
A2	SALA DE PLENS			93,91	
A2.1	Sala de plens	Ocup. definida		93,91	67
A3	ELECTES I GRUPS POLÍTICS			77,74	
A3.1.1	Despatx 1	Zona d'oficines	10	11,28	2
A3.1.2	Despatx 2	Zona d'oficines	10	10,55	2
A3.1.3	Despatx 3	Zona d'oficines	10	16,13	2
A3.1.4	Despatx 4	Zona d'oficines	10	17,70	2
A3.2	Espai de reunió	Ocup. definida		22,08	12
L	ARXIU I LOGÍSTICA				6
L3	SERVEIS SANITARIS			15,19	
L3.1	Serveis sanitaris adaptats	Serveis de planta	3	15,19	6
L4	LOCALS TÈCNICS			1,20	
L4.4	Locals tècnics repartits	Sense ocup. perm.	0	1,20	0
C	CIRCULACIONS	Sense ocup. perm.	0	73,65	0
	OCUPACIÓ TOTAL PLANTA PRIMERA				**119**

LLEGENDA EVACUACIONS I EMERGÈNCIES

- Recorregut d'evacuació.
- Direcció del recorregut d'evacuació.
- Sortida d'evacuació.
- Persona corrents.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 370 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 370 lumens.

PORTES D'EVACUACIÓ

Porta	PS1	
Ample (m)	2.30	Referència porta
Con. nor. (p)	90	Amplada porta
Evac. Màx. (p)	180	Evacuació normal (persones)
Capacitat (p)	460	Evacuació màxima (persones)
		Capacitat (persones)

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Gover
2 3 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

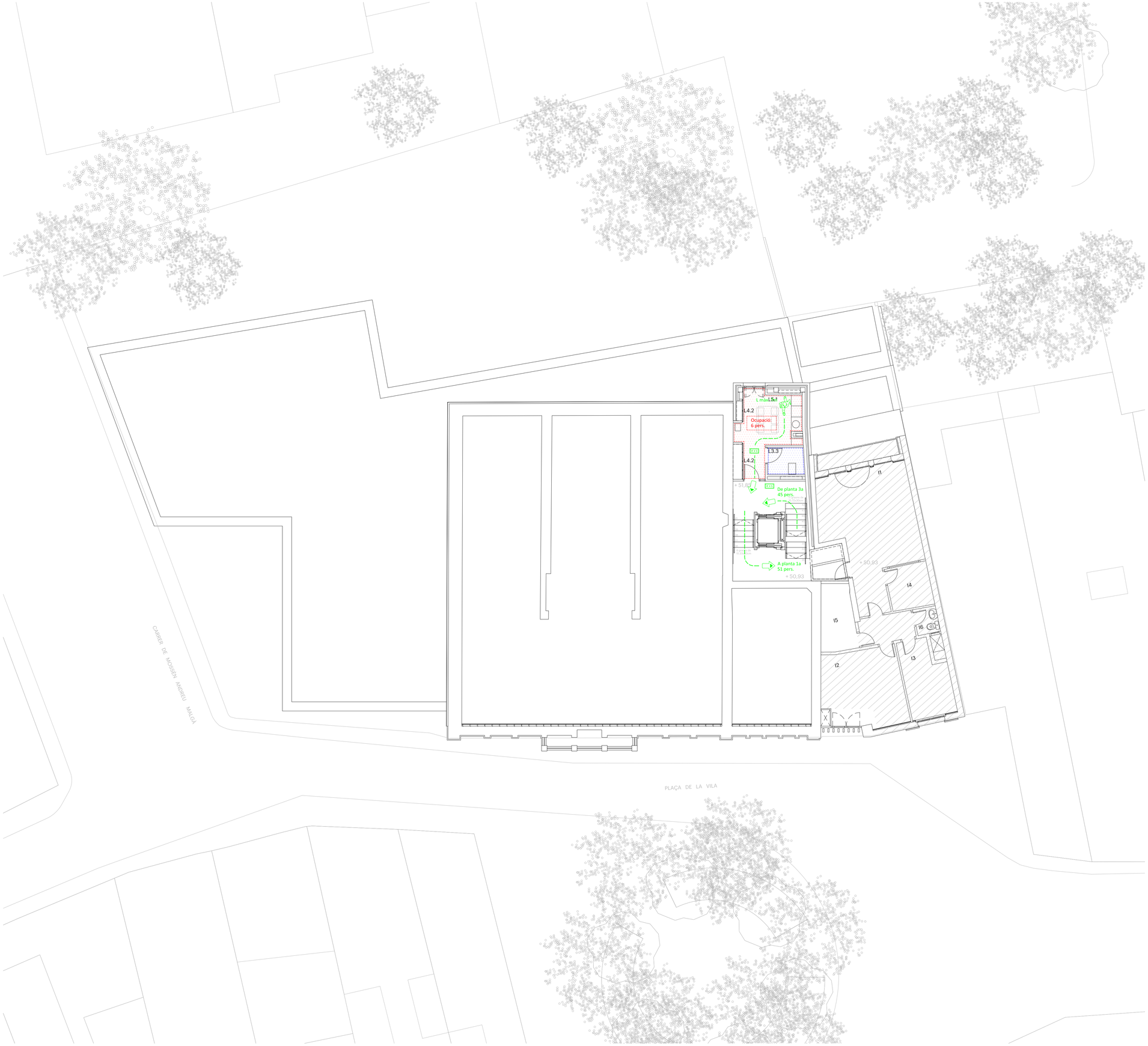
revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

081

evac + em P1
primer nivell
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4



PLANTA SEGONA					
Núm.	Dependència	Concepte d'ocupació	Ocupació (m²/per)	Superfície (m²)	Ocupació persones
L	ARXIU I LOGÍSTICA				6
L5	OFFICE			11,92	
L5.1	Office	Ocup. definida		11,92	6
L3	SERVEIS SANITARIS			3,01	
L3.1	Local de netaja de planta	Sense ocup. perm.	0	3,01	0
L4	LOCALS TÈCNICS			1,21	
L4.2	Local tècnic aire condicionat	Sense ocup. perm.	0	1,21	0
C	CIRCULACIONS	Sense ocup. perm.	0	22,27	0
	OCUPACIÓ TOTAL PLANTA SEGONA				**6**

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sentenciat per la Junta de Gobern
Sant Pere de Ribes
2 3 SET. 2014
La secretaria

LLEGENDA EVACUACIONS I EMERGÈNCIES

- Recorregut d'evacuació.
- Direcció del recorregut d'evacuació.
- Sortida d'evacuació.
- Persona corrents.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 370 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 370 lumens.

PORTES D'EVACUACIÓ

Porta	PS1	
Ample (m)	2.30	Referència porta
Con. nor. (p)	90	Amplada porta
Evac. Màx. (p)	180	Evacuació normal (persones)
Capacitat (p)	460	Evacuació màxima (persones)
		Capacitat (persones)

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

082

evac + em P2
segon nivell
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4

PLANTA TERCERA					
Núm.	**Dependència**	**Concepte d'ocupació**	**Ocupació (m²/per)**	**Superfície (m²)**	**Ocupació persones**
Ad	ÀREA ADMINISTRATIVA				39
Ad1	SECRETARIA			81,67	
Ad1.1	Despatx secretaria	Zona d'oficines	10	14,17	2
Ad1.2	Despatx tècnic	Zona d'oficines	10	14,19	2
Ad1.3	Àrea de treball per a tècnics administratius	Zona d'oficines	10	32,05	4
Ad1.4	Espai de documentació i consulta d'expedients	Zona d'oficines	10	21,26	3
Ad2	INTERVENCIÓ			168,00	
Ad2.1.1	Despatx d'intervenció	Zona d'oficines	10	17,64	2
Ad2.1.2	Despatx de tresoreria	Zona d'oficines	10	16,60	2
Ad2.2	Despatx tècnic	Zona d'oficines	10	14,91	2
Ad2.3	Sala de reunions	Ocup. definida		20,42	12
Ad2.4	Àrea de treball per a tècnics i administratius	Zona d'oficines	10	98,43	10
L	ARXIU I LOGÍSTICA				6
L3	SERVEIS SANITARIS			15,13	
L3.1	Serveis sanitaris adaptats	Serveis de planta	3	15,13	6
L4	LOCALS TÈCNICS			1,21	
L4.4	Locals tècnics repartits	Sense ocup. perm.	0	1,21	0
C	CIRCULACIONS	Sense ocup. perm.	0	48,33	0
	OCUPACIÓ TOTAL PLANTA TERCERA				**45**

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Sant Pere de Ribes
Aprovació de 23 SET. 2014
La secretaria

LLEGENDA EVACUACIONS I EMERGÈNCIES

- Recorregut d'evacuació.
- Direcció del recorregut d'evacuació.
- Sortida d'evacuació.
- Persona corrents.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, encastat, de 370 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 170 lumens.
- Bloc autònom d'emergència i senyalització, de superfície, de 370 lumens.

PORTES D'EVACUACIÓ

Porta	PS1	
Ample (m)	2.30	Amplada porta
Con. nor. (p)	90	Evacuació normal (persones)
Evac. Màx. (p)	180	Evacuació màxima (persones)
Capacitat (p)	460	Capacitat (persones)

mipmarí arquitectura i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

083

evac + em P3
tercer nivell
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4

LLEGENDA DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS

- Central de detecció d'incendis.
- Polsador d'alarma d'incendis.
- Sirena interior d'alarma d'incendis.
- Sirena exterior d'alarma d'incendis.
- Extintor de pols seca.
- Extintor de CO_2.
- Rètol indicatiu de polsador d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu de sirena d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu d'extintor d'incendis.

LLEGENDA SECTORITZACIÓ

- EI 120 — Element resistent al foc EI-120.
- EI 120 — Element resistent al foc EI-90.
- El2 45 -C5 / A 0.80 m. — Obertura resistent al foc.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data de 23 SET. 2014
La Secretària

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

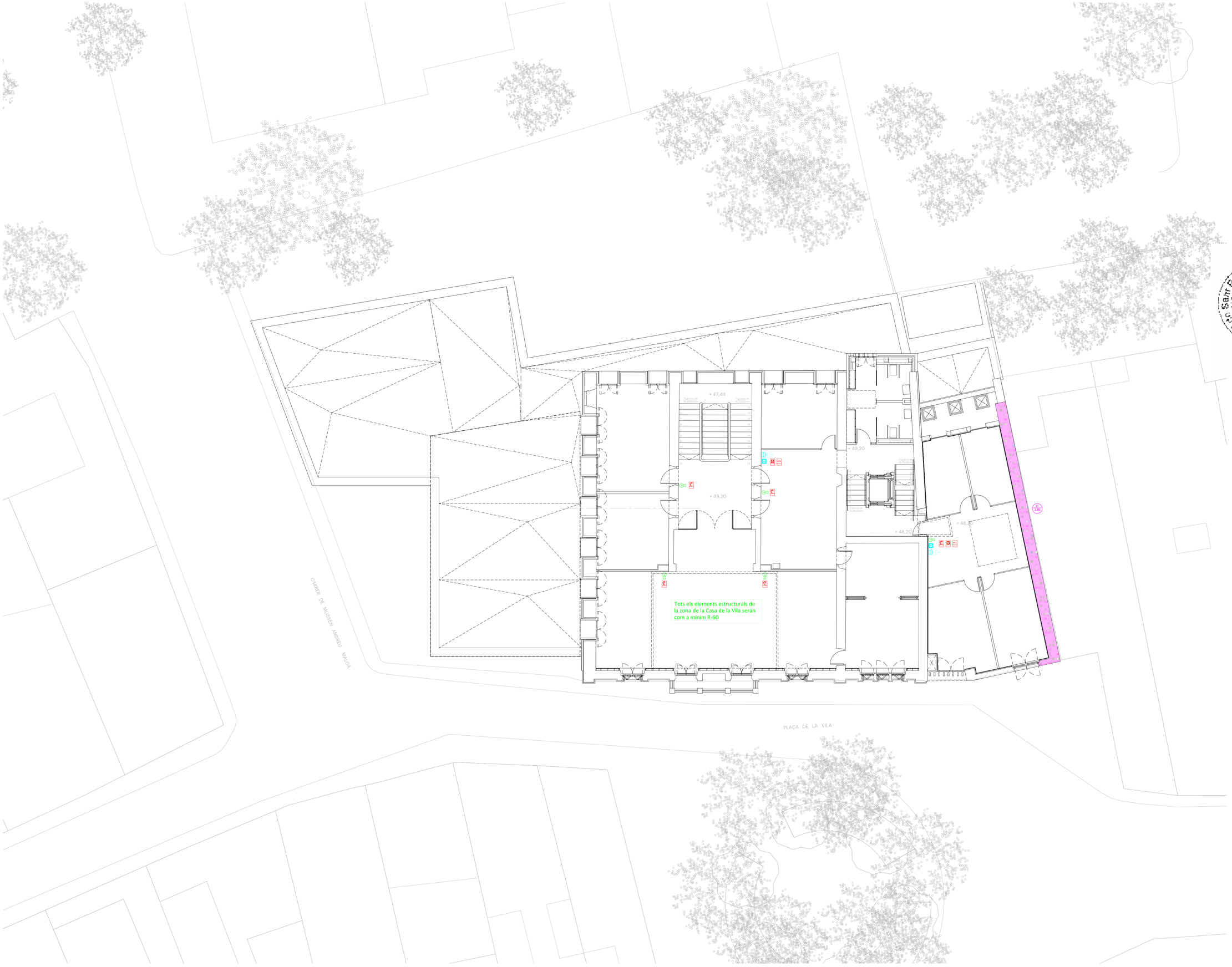
projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

084

incendis PB
planta baixa

rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4



LLEGENDA DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS

- Central de detecció d'incendis.
- Polsador d'alarma d'incendis.
- Sirena interior d'alarma d'incendis.
- Sirena exterior d'alarma d'incendis.
- Extintor de pols seca.
- Extintor de CO_2.
- Rètol indicatiu de polsador d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu de sirena d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu d'extintor d'incendis.

LLEGENDA SECTORITZACIÓ

- EI 120 — Element resistent al foc EI-120.
- EI 120 — Element resistent al foc EI-90.
- EI_2 45 -C5 / A 0.80 m — Obertura resistent al foc.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sanctionat per la Junta de Gerència
Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
2 3 SET. 2014
La secretaria

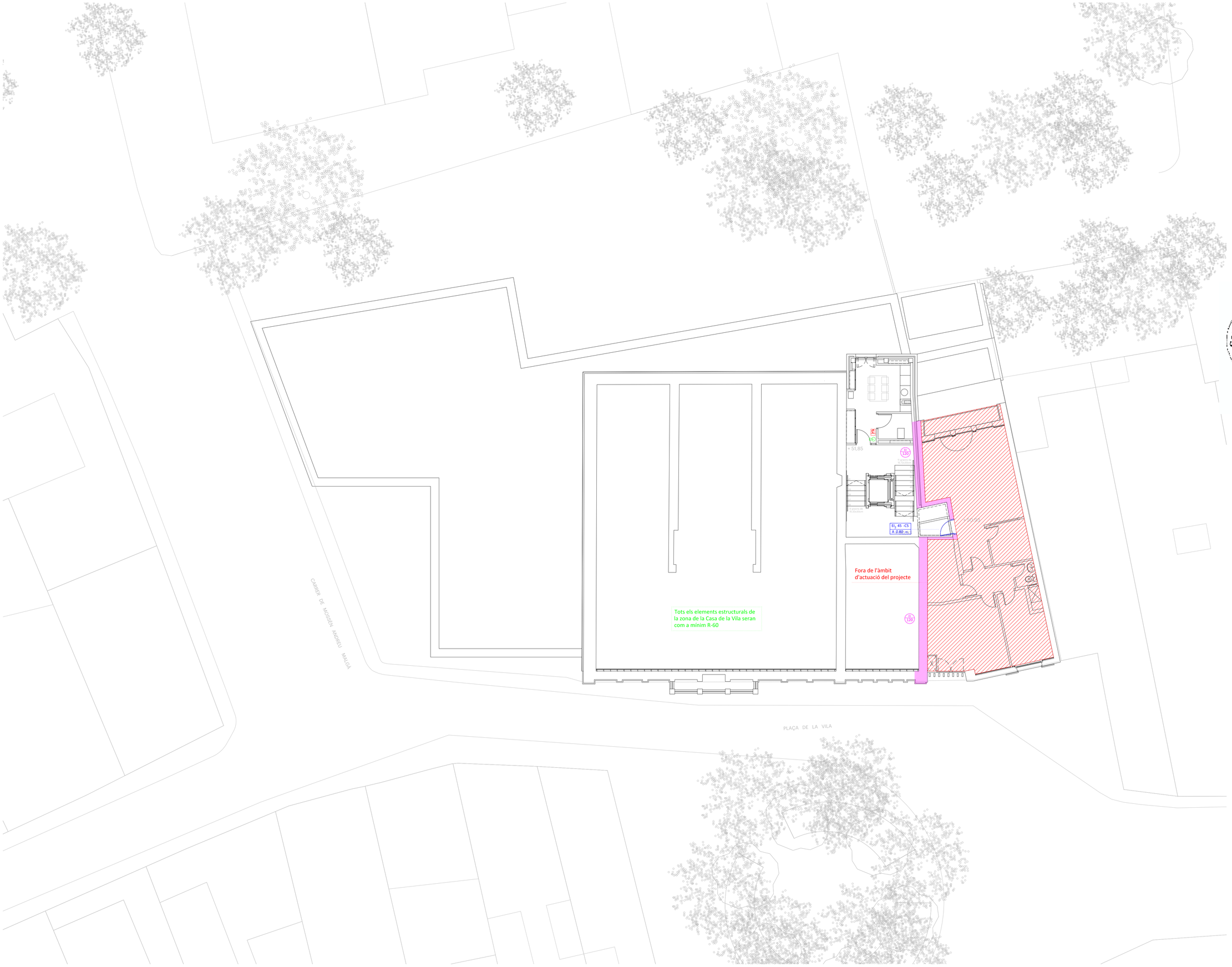
mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

085

incendis P1
primer nivell
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100
0 1 2 3 4



LLEGENDA DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS

- Central de detecció d'incendis.
- Polsador d'alarma d'incendis.
- Sirena interior d'alarma d'incendis.
- Sirena exterior d'alarma d'incendis.
- Extintor de pols seca.
- Extintor de CO_2.
- Rètol indicatiu de polsador d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu de sirena d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu d'extintor d'incendis.

LLEGENDA SECTORITZACIÓ

- EI 120 — Element resistent al foc EI-120.
- EI 120 — Element resistent al foc EI-90.
- EI2 45 -CS / A 0.80 m. — Obertura resistent al foc.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Govern
de data 23 SET. 2014
La secretària

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa, tel +34 971 313 362 - Barcelona, tel +34 933 077 450 - mipmari@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

086

incendis P2
segon nivell

rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

0 1 2 3 4

LLEGENDA DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS

- Central de detecció d'incendis.
- Polsador d'alarma d'incendis.
- Sirena interior d'alarma d'incendis.
- Sirena exterior d'alarma d'incendis.
- Extintor de pols seca.
- Extintor de CO_2.
- Rètol indicatiu de polsador d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu de sirena d'alarma d'incendis.
- Rètol indicatiu d'extintor d'incendis.

LLEGENDA SECTORITZACIÓ

- EI 120 — Element resistent al foc EI-120.
- EI 120 — Element resistent al foc EI-90.
- EI_2 45 -C5 / A 0.80 m — Obertura resistent al foc.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat i sanctionat per la Junta de Gobern
Local en sesión de 23 SET. 2014
La secretaria

mipmarí
arquitectura
i disseny

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mipmarí@mipmari.com
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torres

087

incendis P3
tercer nivell
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/100

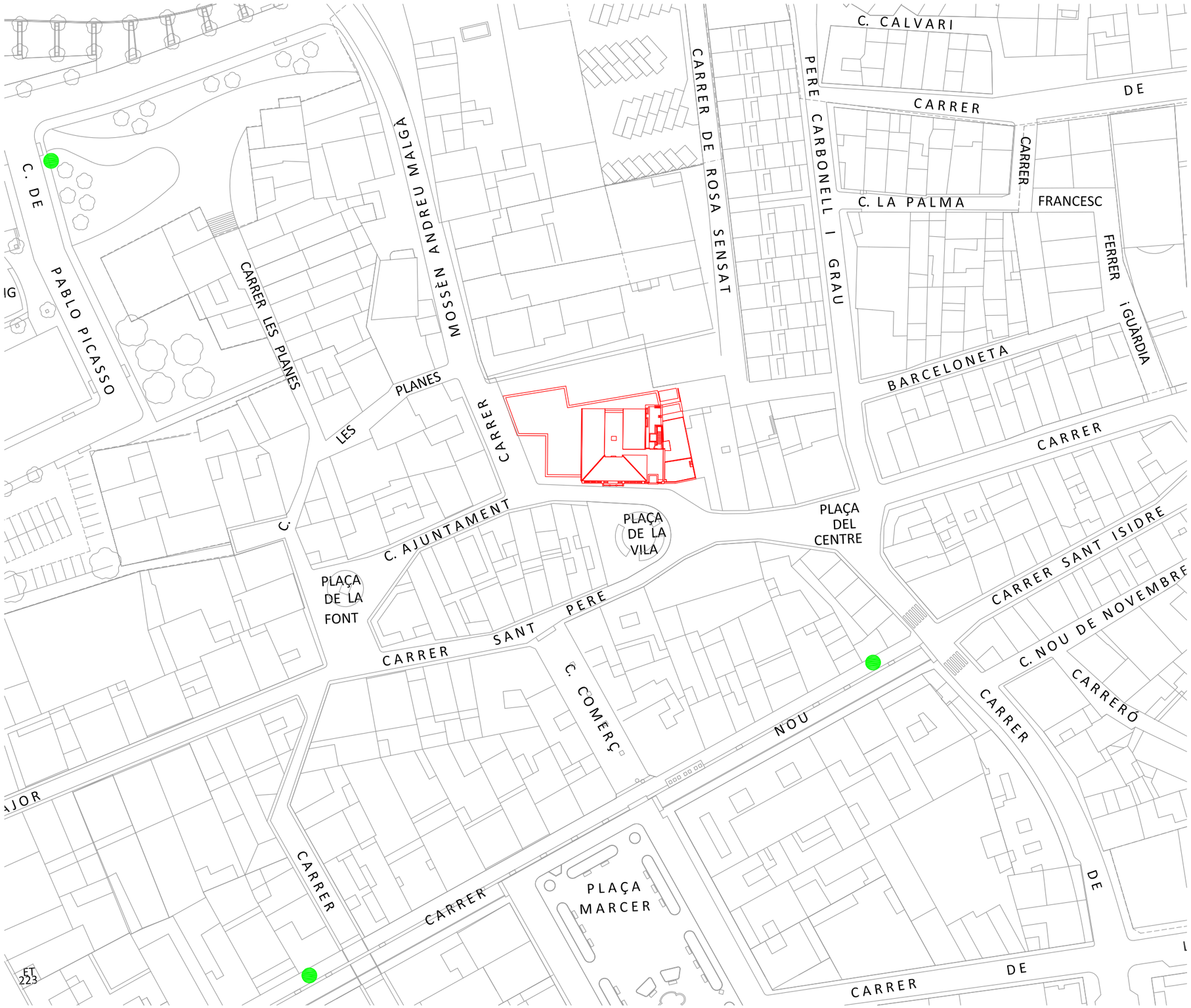
0 1 2 3 4

mipmarí
arquitectura
i disseny

LLEGENDA

Hidrant H-100.

revisions
00 03.07.14 1r lliurament F1
01 21.07.14 aprovació inicial



Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Àrea de Serveis Territorials
Aprovat per la Junta de Govern
de data 23 SET. 2014
la secretària

projecte executiu
REPARACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA CASA DE LA VILA / FASE 1
Plaça de la Vila 1, 08810 Sant Pere de Ribes
promotor
AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
arquitectes
mipmarí arquitectura i disseny SLP
Eivissa. tel +34 971 313 362 - Barcelona. tel +34 933 077 450 - mip
Txell Manresa i Traguany, David Pareras i Aceves i Toni Marí i Torre

088

hidrants
urbanització
rev00 proj 501303
oct'13 A1 - 1/1000

0 10 20 30 40