



Margarita Sanz González, Secretària general de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 17 de febrer de 2015 va adoptar, entre d'altres, l'acord literal que a continuació es trasllada:

"21. Aixecar la suspensió de l'executivitat de l'aprovació inicial Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació UA-27, les Torres 2

Joan Garriga i Quadres, regidor d'Urbanisme, Medi Ambient, Habitatge i Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

"La Junta de Govern Local, reunida el 25 de juny de 2014, va aprovar inicialment els Estatuts i les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 27 "Les Torres-2", aportats en data 10 de gener de 2012 per Sr. Isidre Pagès Comas, suspentent l'executivitat de l'esmentada aprovació fins l'aportació per part del promotor del Text Refós de les Bases d'Actuació incorporant de forma expressa l'obligació de sotmetre les valoracions del sòl, de les construccions i altres elements i drets en general, a les previsions que resulten del Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de valoracions de la Llei de Sòl.

Al respecte, en data 5 d'agost de 2014, amb número de registre d'entrada en aquest Ajuntament E201410128, el Sr. Isidre Pagès Comas presenta escrit demanant que es tingui per complimentat el requeriment efectuat per aquest Ajuntament en relació amb l'aprovació de les Bases i Estatuts de la Junta de Compensació UA-27, les Torres-2, aportant a tal efecte dos exemplars del Text Refós de les Bases d'Actuació.

El lletrat de l'Àrea, Sr. Esteve Radresa Miracle, ha emès informe en data 15 d'octubre de 2014, en què proposa donar conformitat al Text Refós aportat pel promotor i aixecar la suspensió de l'executivitat de l'acord de l'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la UA-27, les Torres-2, el qual s'adjunta al corresponent expedient administratiu.

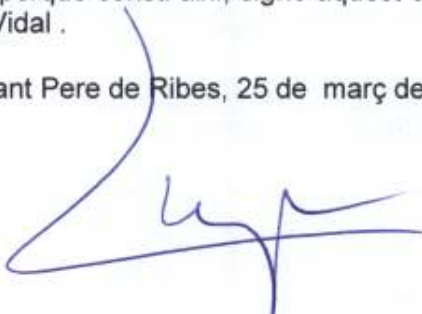
Per tot l'exposat i de conformitat amb l'informe jurídic, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

- 1.- DONAR CONFORMITAT al Text Refós de les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 27 "Les Torres-2", aportades en data 5 d'agost de 2014 pel Sr. Isidre Pagès Comas.
- 2.- AIXECAR LA SUSPENSÍO DE L'EXECUTIVITAT de l'acord de la JGL de data 25 de juny de 2014 d'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació 27 "Les Torres-2", i en conseqüència, de conformitat amb el previst a l'article 119 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, sotmetre l'esmentada documentació al tràmit d'informació pública, concedint audiència a les persones interessades amb citació personal, publicant edictes a la web municipal, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit d'aquest municipi.
- 3.- NOTIFICAR l'acord als interessats, advertint que no hi cap recurs per ésser un acte de tràmit."

I sotmesa la proposta a votació, la Junta de Govern Local acorda la seva aprovació pel vot unànim dels sis membres presents, dels set que la componen."

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde, Sr. Lluís Giralt i Vidal .

Sant Pere de Ribes, 25 de març de 2015



Vist i plau
L'Alcalde,