



EL DOCUMENT DEL MES

Març 2025 –
Núm. 147

Amb anterioritat a aquest, us vam presentar una sèrie de documents que fan relació a la planificació urbanística, i les seves repercussions, tant municipals com veïnals, respecte del nucli de Les Roquetes. Sense pretendre esdevenir un fil històric, aquest mes us mostrem un darrer exemple.

Climent Rossell, alcalde, comunica, formalment al governador civil, que els ajuntaments de Sant Pere de Ribes i Vilanova i la Geltrú han arribat a un acord per tal de realitzar una permuta de finques. Aquest acte administratiu havia de permetre la realització constructiva d'un accés, ample i dinàmic, cap al nucli de Les Roquetes, en forma i manera que permetés la fluïdesa d'entrada i sortida dels veïns.

Dades de document

Àrea d'identificació

Codi de referència: CAT AMSPR 01.07.04 Correspondència de sortida.

Nivell de descripció: Unitat documental simple.

Títol: Atribuït "Comunicació de permuta de finca per a vial d'entrada a Les Roquetes"

Data: 6 de juny de 1968

Volum i suport: 4 pàgines, 2 foli, paper.

Àrea de contingut i estructura

Abast i contingut: Climent Rossell, Alcalde, comunica al governador civil que l'ajuntament de Sant Pere de Ribes i el de Vilanova i la Geltrú han arribat a un acord, mitjançant el qual permuten una finca que serà emprada per a construir el vial d'accés d'entrada al nucli de Les Roquetes.

Informació sobre avaluació, tria i eliminació: Documentació de conservació permanent en aplicació de la Llei 9/1993 de patrimoni cultural català i de la 16/1985 del Patrimonio Histórico Español

Àrea de condicions d'accés i ús

Condicions d'accés: Documentació de lliure accés.

Llengües i escriptures dels documents: Castellà.

Instruments de descripció: Inventari elaborat per Laura Tomàs Sánchez i Jesús Castillo Prado. Inventari amb caràcter intern, en suport electrònic, no consultable pels usuaris de l'arxiu. Guia d'arxiu 2012.

Àrea de control de la descripció

Autoria i data: Jesús Castillo Prado, 23 de novembre de 2023.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Arxiu Municipal de Sant Pere de Ribes

Regles o convencions: Norma de descripció Arxivística de Catalunya (NODAC).
Barcelona: Generalitat de Catalunya. Departament de Cultura. Subdirecció general
d'arxius i Associació d'Arxivers de Catalunya, 2007.



A Y U N T A M I E N T O

DE

SAN PEDRO DE RIBAS

(BARCELONA)

Núm.

EXCMO. SR.

Dando cumplimiento a lo acordado por la Corporación de mi presidencia y a los efectos de lo que preceptúa el art. 189 de la Ley de Régimen Local de 24 de Junio de 1955, tengo el honor de remitir a V.E. la adjunta instancia dando cuenta de la enajenación de una parcela no utilizable de terreno mediante permuta con otra del Ayuntamiento de Villanueva y Geltrú, rogándole tenga a bien elevarla al Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación.

Dios guarde a V.E. muchos años.

San Pedro de Ribas, a seis de Junio
de 1.968.

El Alcalde



EXCMO. SR. GOBERNADOR CIVIL DE LA PROVINCIA DE
BARCELONA.

EXCMO. SR.

CLEMENTE ROSSELL COLOMER, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de San Pedro de Ribas, Provincia de Barcelona, a V.E. atentamente expone: -----

Que en este Municipio ha surgido en pocos años una populosa barriada llamada "Las Roquetas", que cuenta actualmente con más de 2.000 habitantes, sin otro acceso que un camino carretero angosto y anguloso. Aprobado por la Comisión de Urbanismo el Plan Parcial de Ordenación de aquel sector formado por este Ayuntamiento, en el mismo se prevé un amplio y fácil acceso de 12 metros de anchura al referido núcleo urbano para dotarlo de una vía que recoja con fluidez la circulación rodada. -----

Que para la debida apertura de dicha vía es preciso ocupar una porción de terreno propiedad del Ayuntamiento de Villanueva y Geltrú, con el cual el Ayuntamiento de San Pedro de Ribas ha convenido la enajenación mediante permuta con una parcela no utilizable que constituía el antiguo camino carretero de acceso, desafectada del dominio y uso público mediante expediente y acuerdo municipal de 15 de enero último e incorporada al Grupo de Bien de Propios de este Ayuntamiento.-

Que según dictamen pericial que obra en el expediente de su razón el valor de la parcela no utilizable a ceder por este Ayuntamiento es de ciento doce mil quinientas pesetas, y en igual valor se ha tasado la porción de terreno a ce-

der por el Ayuntamiento de Villanueva y Geltrú. -----

Que el Presupuesto ordinario de este Ayuntamiento correspondiente al actual ejercicio es de 2.000.070 pesetas, por lo que la tasación del inmueble en cuestión es inferior al 25 por 100 que señala el artículo 95 e inferior al 10 por 100 que indica el artículo 99 del Reglamento de bienes de las entidades locales. -----

Que en la información pública reglamentaria no se ha formulado ninguna reclamación. -----

Que el Ayuntamiento de Villanueva y Geltrú el único colindante en este término municipal de la parcela no utilizable a enajenar mediante la permuta proyectada. -----

Por lo expuesto, a V.E. -----

S U P L I C A : Se da por enterado de la enajenación de parcela no utilizable propuesta, a efectos de lo dispuesto en el nº 4 del artículo 95 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.--

Dios guarde a V.E. muchos años.

San Pedro de Ribas, a seis de Junio de mil novecientos sesenta y ocho.



EXCMO. SR. MINISTRO DE LA GOBERNACION.

MADRID.