

R-06/3/17



**Ajuntament  
Sant Pere de Ribes**

Aprovat pel Ple de la Corporació

en sessió de 21 FEB 2017.....

El secretari accidental,

TERRITORI

**022101.- APROVACIÓ DEFINITIVA PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE CONCRECIÓ D'ÚS I ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE SÒL DESTINAT A EQUIPAMENTS COMUNITARIS UBICAT EN L'ÀMBIT DEL SECTOR ELS COLLS SUPP-14, DEL PGOU DE SANT PERE DE RIBES**

Francisco José Perona Jiménez, President de la Comissió Informativa de Desenvolupament Territorial, Econòmic i d'Ocupació, i com a regidor d'urbanisme i urbanitzacions, presento al Ple de la Corporació el següent

**DICTAMEN**

La Junta de Govern Local de data 14 de març de 2016 va aprovar inicialment el Pla Especial urbanístic de concreció d'ús i ordenació volumètrica de sòl destinat a equipaments comunitaris ubicat en l'àmbit del sector Els Colls SUPP-14, del PGOU de Sant Pere de Ribes.

Sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació de l'edicta corresponent en el taulers d'anuncis i web municipals, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari de Vilanova de dates 6 de maig de 2016, no hi ha cap al·legació, ni reclamació ni suggeriment que s'hagi presentat. Així queda reflectit en el certificat emès al respecte per la Secretària General en data 10 de juny de 2016, el qual es troba inclòs en l'expedient de referència.

S'ha demanat l'emissió d'informes als Organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i altres administracions que puguin resultar afectades, i que són els següents:

- A la Generalitat de Catalunya, en els seus àmbits següents:
  - De Territori i Sostenibilitat, l'informe d'Aeroports.
  - De Cultura, els informes de Patrimoni arqueològic i patrimoni arquitectònic i arqueològic.
  - D'ensenyament, l'informe d'Ensenyament.
  - D'altres àmbits, l'informe d'Esports.
  - Informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme
- A la Direcció General d'Aviació Civil, del Ministeri de Foment
- Als Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i Sitges

A data d'avui, els informes rebuts en aquest Ajuntament son:

- Aeroports de la Generalitat en data 8 de juliol de 2016.
- Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 27 de juliol de 2016.
- Ensenyament de la Generalitat en data 22 de desembre de 2016
- Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de Foment en data 16 de gener de 2017
- Els Ajuntaments de Sitges i de Vilanova i la Geltrú han emès els corresponents informes en dates 30 de gener i 1 de febrer de 2017, respectivament, els quals han avançat a aquest Ajuntament mitjançant correu electrònic en dates 3 de febrer i 1 de febrer, respectivament.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.  
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb la legalitat vigent i amb els informes emesos, pels serveis tècnics i jurídics de l'Àrea de Territori i, pel departament de Secretaria General d'aquest Ajuntament, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

1. APROVAR DEFINITIVAMENT el Pla Especial urbanístic de concreció d'ús i ordenació volumètrica de sòl destinat a equipaments comunitaris ubicat en l'àmbit del sector Els Colls SUPP-14, del PGOU de Sant Pere de Ribes, redactats pels Serveis Tècnics i Jurídics municipals.
2. PUBLICAR, aquest acord conjuntament amb la normativa urbanística d'aplicació, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web d'aquesta Corporació: [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat). També es publicarà l'acord en un diari de divulgació municipal, fent referència de la data de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de la normativa urbanística d'aplicació, així com en el tauler d'anuncis municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica: [www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes](http://www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes).
3. LLIURAR l'expedient administratiu complert, incloent la documentació tècnica, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en el termini d'un mes als efectes d'informació, coordinació i arxivament, de conformitat amb l'article 88 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

No obstant això, el Ple de la Corporació, amb el seu superior criteri, adoptarà els acords que estimi més oportuns.

Francisco José Perona Jiménez  
Regidor d'urbanisme i urbanitzacions

Sant Pere de Ribes, 3 de febrer de 2017

