

RIBES



Els treballs s'han iniciat aquesta setmana. AJT. S.P. DE RIBES

Comencen les obres a l'exterior de la Casa de la Vila

REDACCIÓ
redaccio@dvdigital.cat
SANT PERE DE RIBES

Les obres d'urbanització de l'exterior de la Casa de la Vila de Ribes s'han reactivat durant aquesta setmana. Amb un termini d'execució d'un mes i mig, aquesta és una de les darreres passes abans de la reobertura de l'edifici consistorial fixada per a final d'any. L'actuació preveu un cost total d'uns 68.000 euros i comprèn l'àmbit immediat dels edificis municipals de la plaça de la Vila.

La primera fase d'urbanització contempla la substitució de paviments de les voreres existents davant la façana principal de l'edifici, al carrer de l'Ajuntament, a més del nou espai que es guanya a la cantonada de l'edifici an-

nex de nova construcció (producte de l'enderroc de l'antic edifici de Can Riba). També s'eixamplara la vorera al carrer Mossèn Andreu Malgà.

Aquesta actuació provocarà un tall de trànsit al tram de la carretera de Sitges que passa just davant de l'Ajuntament, des de la plaça de la Vila fins al carrer Mossèn Andreu Malgà. Els vehicles que vinguin per la carretera de Sitges en sentit nord i es dirigeixin a Canyelles, Vilafranca o Olivella hauran de desviar-se pel carrer del Pi. L'accés al centre es farà pel carrer de Sant Pere. D'aquesta manera, els vianants hauran d'accedir al carrer Mossèn Andreu Malgà pel sector de la plaça de la Font. Aquestes afectacions estaran degudament senyalitzades per facilitar la circulació.

RIBES / LES ROQUETES

Acte de germanor dels casals d'avis

REDACCIÓ
redaccio@dvdigital.cat
SANT PERE DE RIBES

Una actuació de sevillanes d'un grup local, un berenar i un ball van ser els principals ingredients de la segona trobada de germanor de l'any dels dos casals de la gent gran de Ribes. La festa, celebrada dissabte passat, va aplegar 150 persones a les noves instal·lacions del Casal de les Roquetes, inaugurades el desembre de l'any passat. Algunes personalitats del govern com l'alcalde, Abigail Garrido, o la responsable de serveis socials, Paqui Carrasquilla, van sumar-se als presidents dels casals de la vila per prendre part d'aquesta celebració.

Aquesta activitat s'està fent



Activitat al Casal. AJT S.P. DE RIBES

des dels últims cinc anys i està organitzada per les juntes dels casals. L'objectiu de les trobades és fomentar la interrelació entre gent gran del municipi i els dos casals en concret. La pròxima trobada se celebrarà previsiblement durant el mes de juny de 2018.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

TERRITORI

ANUNCI sobre l'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del PAU2 del PMU6 de Vilanoveta.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 30 d'octubre de 2012, va adoptar els acords següents:

- 1.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta formalitzada en escriptura pública atorgada en data 14 de juny de 2012, davant el Notari de Vilafranca del Penedès Sr. Manuel Mariño Vila, amb núm. de protocol 792.
- 2.- Designar al Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes o regidor en qui delegui com a representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta d'acord amb l'art. 190.4 RLUC
- 3.- Publicar el present acord en el BOPB i un dels diaris de més divulgació de la comarca així com al tauler d'anuncis municipal.
- 4.- Condicionar la publicació en els diaris oficials a la publicació dels Estatuts i Bases definitius i al transcurs dels terminis indicats en l'acord d'aprovació definitiva dels estatuts i bases als efectes d'incorporació dels propietaris no compareguts.
- 5.- Notificar aquest acord a tots els propietaris de les finques incloses en l'àmbit d'actuació d'acord amb la relació continguda en la escriptura, als efectes d'allò que preveu l'art. 190 RLUC en virtut del qual la incorporació a la Junta d'aquells que no ho han fet fins a la data es podrà produir en el termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució.
- 6.- Remetre a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya la documentació que seguidament es transcriu segons indica l'art. 192 RLUC als efectes d'inscripció de la Junta de Compensació del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta en el Registre d'entitats col·laboradores:
 - a) Un exemplar dels estatuts i, si s'escau, de les bases d'actuació de l'entitat urbanística col·laboradora aprovats el 20 de desembre de 2011 per JGL.
 - b) Còpia autoritzada del document públic de constitució de l'entitat de 14 de juny de 2012.
 - c) Certificat del present acord d'aprovació de la constitució adoptat per l'administració actuant i designació del representant de l'administració.
 - d) Certificat municipal que acrediti l'executivitat del PMU del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta, i el sistema i la modalitat d'actuació.
 - e) Plànol d'emplaçament i àmbit del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta on l'entitat urbanística col·laboradora ha de desenvolupar la seva activitat.

f) Certificat municipal que acrediti que el plànol a què fa referència la lletra anterior correspon amb el polígon d'actuació urbanística aprovat.

Al respecte de l'acord quart, aquests acords van ser publicats en el BOPB de data 31 de desembre de 2012 i en el Diari de Vilanova de 7 de desembre de 2012.

Aquests acords es publicaran mitjançant l'edicta dins de la seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes, a la pàgina web d'aquesta Corporació i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició davant l'òrgan que va dictar l'acte, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicta en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i/o Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre corresponent. Contra la resolució d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar cap recurs administratiu, a excepció del recurs extraordinari de revisió en els casos previstos a l'article 125.1 de l'esmentada norma.

Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administratiu en el termini màxim de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació o en el termini màxim de sis mesos a comptar des de l'endemà de la seva desestimació presumpta del recurs interposat. No es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. No obstant això, podran interposar qualsevol altre recurs que considerin convenient.

Abigail Garrido Tinta
Alcalde
Sant Pere de Ribes, 6 d'octubre de 2017



Ajuntament Sant Pere de Ribes

TERRITORI

ANUNCI sobre l'aprovació definitiva del Text Refós del Pla de Millora Urbana del PAU 2, del PMU6 - Vilanoveta.

El Ple de la corporació en sessió ordinària de data 19 de juny de 2012, va adoptar els acords següents:

- 1r. Aprovar definitivament el Text Refós del Pla de Millora Urbana del Polígon d'actuació urbanística núm. 2 PAU-2 del Pla de Millora Urbana del sector Vilanoveta PMU-6, d'aquest municipi, presentat pel Sr. Joan Juvé Santacana.
- 2n. Requerir al promotor del Pla de Millora Urbana per tal que, de conformitat amb el que determina l'art. 107.3 del TRLU asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de garantia per import del 12% del valor de les obres d'urbanització.
- 3r. Publicar aquest acord, juntament amb les normes urbanístiques corresponents, al tauler d'anuncis municipal, als diaris i butlletins que corresponguin i en el web municipal, un cop dipositada la garantia esmentada anteriorment.
- 4t. Notificar l'acord als interessats, amb l'avertiment de recursos corresponents.

Al respecte, en data 11 de juliol de 2017, la Junta de Govern Local va donar compte de la certificació expedida pel Registre de la Propietat, presentada en aquest Ajuntament en data 3 d'abril de 2017, per la Junta de Compensació de la illa 2 del Pla de Millora Urbana 6 Vilanoveta, on s'acredita la inscripció de la hipoteca unilateral en els termes que resulten de l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'agost de 2016, fent constar la seva acceptació per aquest Ajuntament, així com que la finca hipotecada es troba lliure d'altres càrregues i gravàmens, en concepte de garantia de les obres d'urbanització PMU del PAU 2 del PMU 6 Vilanoveta donant compliment al segon acord.

Aquests acords es publicaran mitjançant l'edicta i la normativa urbanística corresponents al tauler d'anuncis municipal electrònic, dins de la seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes, a la pàgina web d'aquesta Corporació i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

També es publicarà l'edicta al Diari de Vilanova.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, o bé directament recurs Contenciós-Administratiu davant la Sala de lo Contenciós-Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva publicació.

En cas d'interposició de recurs de reposició, aquest s'haurà de resoldre per l'òrgan competent en el termini d'un mes.

Si transcorregut aquest període, l'Ajuntament no ha resolt, la petició s'entendrà denegada per silenci administratiu, podent interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de sis mesos, a comptar des de l'endemà del dia en que dit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Abigail Garrido Tinta
Alcalde

Sant Pere de Ribes, 6 d'octubre de 2017