



Santiago Blanco Serrano, Secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,  
CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió extraordinària de data 12 de setembre de 2018, va adoptar, entre d'altres, l'acord literal que a continuació es trasllada:

**“30. Aprovació inicial del projecte de modificació de les obres d'urbanització incloses en el Pla Parcial del sector SUPP-9 Mercat – Parc Central**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Règim Intern, d'aquest Ajuntament, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

“El Ple de la Corporació de data 23 de desembre de 2004, va aprovar definitivament el Pla Parcial del sector SUPP-9 Mercat - Parc Central.

En data 25 de juliol de 2008, es va signar un acta de recepció parcial de les obres d'urbanització de l'esmentat sector incloses en el Pla Parcial, consistents, únicament en la recepció per part d'aquest Ajuntament de la xarxa de gas, la xarxa d'aigua potable així com de la xarxa viària, de la jardineria i de la xarxa de rec, fent constar, entre d'altres, les deficiències existents.

Per aquesta raó, la Junta de Compensació del sector SUPP-9 MERCAT-PARC CENTRAL, presenta en data 31 de juliol de 2018 i registre d'entrada núm. 2018014379 el PROJECTE MODIFICACIÓ OBRES DE LA URBANIZACIÓ DEL SECTOR SUPP-9 MERCAT-PARC CENTRAL DE SANT PERE DE RIBES, que contempla les obres que realitzarà l'esmentada JUNTA DE COMPENSACIÓ, per a la obtenció de la recepció definitiva per part d'aquest Ajuntament.

Un cop revisat tècnicament el document presentat, s'han emès els informes que s'esmenten a continuació i que formen part de l'expedient de referència, identificat amb la referència 22/1/1/S (6.1.6.) arm.2PLA:

- Informe tècnic signat per l'arquitecta tècnica, Eva Villa Tizón, l'enginyer tècnic industrial, David Minguet Adroher i la Cap del servei de planejament, gestió urbanística i projectes, Júlia González Bou, en data 3 d'agost de 2018, en el que es recullen a mode de conclusions, aspectes que cal que s'incorporin i/o es modifiquin en l'aprovació definitiva sobre xarxa elèctrica, enllumenat públic i sanejament.
- Informe tècnic signat per la treballadora d'Espai Públic, Penélope Jiménez Lucas i la Cap del servei d'Espai Públic, Silvia Cabanas Ruiz, en data 31 d'agost de 2018, en que s'informa favorablement al respecte de les actuacions de moviment de terres, de jardineria i del sistema de reg.
- Informe tècnic signat pel tècnic de medi ambient d'Espai Públic, Xavier Vila Purfí i la Cap del servei d'Espai Públic, Silvia Cabanas Ruiz, en data 3 de setembre de 2018, en el que s'informa favorablement al respecte de les actuacions de contenidors de residus que comporten la substitució de contenidors soterrats per contenidors de superfície.
- Informe jurídic emès per la Lletrada de l'Àrea, Marian Garcia Molina en data 28 d'agost de 2018 pel qual informa favorablement l'aprovació inicial del projecte de modificació de les obres d'urbanització incloses en el Pla Parcial del sector SUPP-9 Mercat-Parc Central.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de modificació de les obres d'urbanització incloses en el Pla Parcial del sector SUPP-9 Mercat-Parc Central, presentat per la Junta de Compensació del sector en data 31 de juliol de 2018 i amb registre d'entrada núm. 2018014379.

**Ajuntament Sant Pere de Ribes**

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.  
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà a un diari de gran divulgació i, als taulers d'anuncis i a la pàgina web municipal [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat)

TERCER.- Sol·licitar informes, si s'escau, de conformitat amb l'apartat 5 de l'article 83 del TRLLU als Organismes Sectorials, així com a les concessionàries de serveis.

QUART.- Notificar aquests acords a la Junta de Compensació, amb indicació dels recursos procedents, fent constar que abans que s'aprovi definitivament el projecte, hauran de donar compliment als aspectes que es recullen als informes tècnics abans esmentats, els quals s'adjuntaran en còpia."

Vist l'informe favorable amb observacions núm. 2018/2053 emès per Intervenció.

I sotmesa la proposta a votació, la Junta de Govern Local acorda la seva aprovació pel vot unànime dels sis membres presents, dels set que la componen."

I, perquè consti i tingui els efectes oportuns, expedeixo el present certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcaldeessa Sra. Abigail Garrido Tinta.

Sant Pere de Ribes, 19 de setembre de 2018

Vist i Plau  
L'ALCALDESSA