

---

## AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

---

Estudis econòmics-financers per a ordenances fiscals de diferents taxes i preus públics a aplicar l'any 2019

---



## Índex

1. OBJECTE, ABAST I INFORMACIÓ DISPOSADA.....	1
1.1. OBJECTE I ABAST .....	1
1.2. INFORMACIÓ DISPOSADA.....	2
1.3. NORMATIVA BÀSICA D'APLICACIÓ.....	3

### ANNEXOS:

- ANNEX 1 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15A Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- ANNEX 2 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15B Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.
- ANNEX 3 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15C Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- ANNEX 4 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15D Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.
- ANNEX 5 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15E Taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.
- ANNEX 6 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15F Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- ANNEX 7 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15G Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.
- ANNEX 8 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15H Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.
- ANNEX 9 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 10 Taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals.
- ANNEX 10 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 6 Preu públic del servei del departament d'esports.
- ANNEX 11 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 9 Preu públic utilització privativa o aprofitament especial espais municipals.
- ANNEX 12 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 12 Preu públic del servei d'atenció a domicili i altres serveis assistencials.



## 1. OBJECTE, ABAST I INFORMACIÓ DISPOSADA

### 1.1. Objecte i abast

El 26 de juliol de 2018 l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha resolt adjudicar a UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL els treballs per a l'actualització dels estudis econòmics que donen suport a l'import de les taxes A a H, de l'ordenança número 15 i a l'elaboració dels estudis econòmics que han de donar suport a determinats preus públics, en concret:

- Annex 6, servei departament d'esports de l'Ordenança General 50, reguladora dels preus públics
- Annex 9, Utilització privativa o aprofitament especial espais municipals de l'Ordenança General 50, reguladora dels preus públics
- Annex 12, Servei d'atenció a domicili i altres serveis assistencials de l'Ordenança General 50, reguladora dels preus públics

Els estudis econòmics tenen per objecte:

- a) Definir els criteris o variables adoptades per a determinar el grau de cobertura de la taxa/preu públic.
- b) Identificar els ingressos, els costos directes i indirectes associats a la prestació dels serveis o dels lliuraments de béns.
- c) Estimar els ingressos previsibles i quantificar els costos directes imputables així com la part proporcional dels costos indirectes susceptibles d'imputació.
- d) Concloure sobre el grau de cobertura dels costos imputables als serveis/activitats.

Els estudis econòmics actualitzats han estat els corresponents a les taxes següents:

- a) Taxa núm. 10, per la prestació del servei de gestió de residus municipals: es basa en un anàlisis dels costos i ingressos d'aquest servei.
- b) Taxa núm. 15, d'ocupació del domini públic: es basa, principalment, en determinar quin és el valor del sòl o el cost d'una actuació concreta que es porta a terme en la via pública:
  - Núm. 15A, per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada.
  - Núm. 15B, taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.
  - Núm. 15D, taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.
  - Núm. 15E, taxa per barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.



- Núm. 15F, taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- Núm. 15G, taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.
- Núm. 15H, taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.

## **1.2. Informació disposada**

La documentació i informació a partir de la qual s'han formalitzat els estudis econòmics-tipus ha estat la següent:

- a) Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes de l'exercici 2018, aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 17 d'octubre de 2017.
- b) Liquidació del pressupost d'ingressos i despeses de l'exercici 2017, aprovada per la Junta de Govern Local el 9 de març del 2018.
- c) Estat d'execució del pressupost d'ingressos i despeses intermedi, de l'exercici 2018 a 30 de juny.
- d) Registre de despeses de personal de l'exercici 2018.
- e) Valor cadastral total de les parcel·les urbanes del municipi, segons dades del prepadró de l'IBI a data 9 de gener de 2018, facilitades pel Departament de Rendes de l'Ajuntament.
- f) Superfície total de les parcel·les urbanes del municipi, segons ponència parcial de l'any 2003, dades facilitades també pel Departament de Rendes de l'Ajuntament.
- g) Relació d'unitats tributàries del servei de gestió de residus municipals.

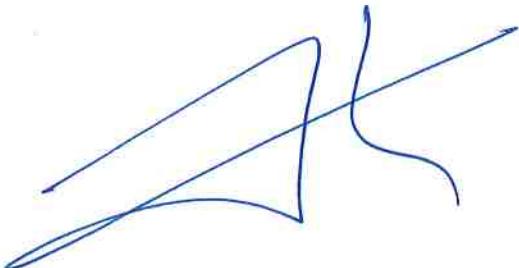
En relació al servei de gestió de residus municipals, no s'ha disposat de la informació detallada dels costos del servei, en no haver estat aquesta facilitada per l'entitat que ve prestant el servei a l'Ajuntament.

No s'ha disposat de l'inventari de béns municipal per realitzar el treball, en no trobar-se aquest actualitzat i no incloure o recollir suficient informació sobre els béns/inversions afectes a cadascuna de les activitats o serveis a valorar.



### 1.3. Normativa bàsica d'aplicació

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.



---

UNIAUDIT OLIVER CAMPS, SL

Jordi Vicente Palau

Barcelona, 28 de setembre de 2018

## ANNEXOS

---

- ANNEX 1 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15A Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- ANNEX 2 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15B Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar.
- ANNEX 3 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15C Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- ANNEX 4 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15D Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers.
- ANNEX 5 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15E Taxa per barraques, cassetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres.
- ANNEX 6 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15F Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- ANNEX 7 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15G Taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris.
- ANNEX 8 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15H Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament.
- ANNEX 9 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 10 Taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals.
- ANNEX 10-** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 6 Preu públic del servei del departament d'esports.
- ANNEX 11 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 9 Preu públic utilització privativa o aprofitament especial espais municipals.
- ANNEX 12 -** Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50. Annex 12 Preu públic del servei d'atenció a domicili i altres serveis assistencials.

## **Annex 1**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15A,  
taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15A, TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (núm. 15 A) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

**"2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida..."**

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

**"Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

**2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)**

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**“Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:**

*a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.”*

Atenen aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

**a) Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

• **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total de les parcel·les urbanes és de **1.357.610.019€** (segons informació facilitada pel Departament de Rendes de l'Ajuntament)
- Superficie total parcel·les urbanes (segons ponència parcial any 2003), que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.

- **Coeficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	1.357.610.019,41
II. Superficie total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	10.982.374
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	123,62
V. Coeficient multiplicador=	1,95
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V)	241,05
<b>VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m<sup>2</sup>/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )</b>	<b>0,6604</b>

- **Coeficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Categoría fiscal via:	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable:	0,88	0,88	0,83	0,83	0,83

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

<b>Q = Pb x S x T x Fc on,</b>
<b>Q =</b> Quota tributària
<b>Pb =</b> Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).
<b>S =</b> Superficie en m <sup>2</sup> , m <sup>3</sup> o ml (segons correspongui).
<b>T =</b> Temps en durada (dies)
<b>Fc =</b> Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

#### b) Costos directes:

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

c) **Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei/activitat.

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei, però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- **Criteri de repartiment considerat:** es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com l'IBI, l'IAE, la participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- **Despeses considerades a indirectes:** total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost, "Actuacions de caràcter general".
- **Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes:** el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Cel·lebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

### a) **Ocupació via pública**

GRAU COBERTURA TAXA 2019			
	s/ ordenança	s/ estudi	% cobertura
<b>Taxa general (quota mínima dia):</b>			
- Categoria via A	6,25	0,5844	1069%
- Categoria via B	6,25	0,5844	1069%
- Categoria via C	6,25	0,5512	1134%
- Categoria via D	6,25	0,5512	1134%
- Categoria via E	6,25	0,5512	1134%
<b>Taxa general - tarifa 4a (quantitat anual):</b>			
- Categoria via A	46,8	210,3907	22%
- Categoria via B	46,8	210,3907	22%
- Categoria via C	46,8	198,4367	24%
- Categoria via D	46,8	198,4367	24%
- Categoria via E	46,8	198,4367	24%
<b>Taxes específiques</b>			
<i>Tarifa primera.</i>			
1. Femelles d'orelles per sostenir cables	(*)	0,5844	n/a
2. Transformadors col·locats en quioscos	(*)	0,5844	n/a
3. Calxes d'amarratge, de distribució i de registre	(*)	0,5844	n/a
4. Cabells de treball col·locats en la via pública o terrenys d'ús públic	(*)	0,5844	n/a
5. Cabells d'alimentació d'energia elèctrica, col·locats en la via pública o terrenys d'ús públic.	(*)	0,5844	n/a
6. Cabells de conducció elèctrica, subterrània o aèria.	(*)	0,5844	n/a
7. Conducció telefònica aèria, adossada o no a la façana	(*)	0,5844	n/a
8. Ocupació telefònica subterrània	(*)	0,5844	n/a
9. Ocupació del subsòl, del sòl o de la volada de la via pública o terrenys d'ús públic amb cabells no especificats en altres epígrafs	(*)	0,5844	n/a
10. Ocupació de la via pública amb canonades per a la conducció d'aigua o gas	(*)	0,5844	n/a
11. Ocupació del subsòl amb conduccions de qualsevol mena. Quan l'ample no passi de 50 cm.	(*)	0,5844	n/a
12. Ocupació del vol, mitjançant antenes i elements anàlegs, que sobresurten del terrat de l'immoble.	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa segona.</i>			
1. Pals amb diàmetre superior a 50 cm	(*)	0,5844	n/a
2. Pals amb diàmetre inferior a 50 cm	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa tercera.</i>			
1. Per cada bàscula	(*)	0,5844	n/a
2. Cabines fotogràfiques i màquines xerocòpies	(*)	0,5844	n/a
3. Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs.	(*)	0,5844	n/a
<i>Tarifa quarta.</i>			
1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic d'aquest terme municipal per a les pràctiques de les anomenades autoescoles o similars (import mínim anual per metre línial o fracció)	46,8	213,3128	22%
<i>Tarifa cinquena.</i>			
1. Subsòl: per cada m3 o fracció del subsòl realment ocupat, mesurades les seves dimensions amb gruixos de murs de sosteniment, soleres i lloses.	(*)	0,5844	n/a
2. Sòl: per cada m2 o fracció	(*)	0,5844	n/a
3. Volada: per cada m2 o fracció, amidat en projecció horitzontal	(*)	0,5844	n/a

(\*) No ha estat possible determinar el grau de cobertura de la taxa en no informar l'ordenança fiscal el seu import. (taxa que en la pràctica no s'està aplicant)

b) SENYALITZACIÓ

SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

<b>COSTOS DEL SERVEI</b>		
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei	
<b>DIRECTES</b>		
<b>Despeses pressupostàries</b>		
Despeses personal:	67,48	
Béns corrents i serveis	7,00	
Financeres (1)	0,00	
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*) (s/ comptabilitat finançera)	0,00	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>74,48</b>	
<b>INDIRECTES (**)</b>		
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)	0,00	
Dotació amortització béns generals (s/ comptabilitat finançera)	0,00	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>74,48</b>	
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>		
Tipologia de despesa	Import applicable al servei	
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	12,50	
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>12,50</b>	
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-61,98</b>	
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>16,78%</b>	

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

Els costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculades directament als serveis de senyalització són els següents:

● **Cost unitari personal**

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia) 1	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	0,5	12,31
Agent carrera (Policia) 2	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	0,5	12,31
Administratiu senior	Personal laboral C1 nivell 16	36.537,36	1680	21,75	1%	21,97	1,5	32,95
Operari	Oficial 2 <sup>a</sup> AP nivell 11	30.895,59	1575	19,62	1%	19,81	0,5	9,91
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>67,48</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

● **Cost unitari béns corrents i serveis**

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Descripción del bien	Import adquisición	% uso (1)	Imputable al servicio
Senyal	70,00	10%	7,00
<b>Total cost unitari</b>		<b>7,00</b>	

(1) Indica el percentatge del bé/despesa que és necessari per la prestació de un servei.

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors o iguals als ingressos que es preveuen obtenir de l'aplicació dels imports previstos per a la taxa.

No és possible pronunciar-se en relació al grau de cobertura de les tarifes primera, segona, tercera i cinquena, atès que a l'ordenança no s'indica quina és la quantia de la mateixa pels diferents conceptes d'ocupació i d'aprofitament del sòl definits a la pròpia ordenança.

Pel que fa a la tarifa mínima diària, l'import mínim establert a la taxa resulta superior al cost.

## **Annex 2**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15B,  
taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves  
i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies  
de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC L'ORDENANÇA FISCAL Nº 15B, TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES I UTILITZACIÓ DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALEVOLEN MENA I OBJECTES I MOBLES DE LA LLAR**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (núm. 15 B) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*"(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el **importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.***

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: *informe técnico-económico***

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

**2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)**

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,**
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o**
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.**

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:**

**a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."**

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

• **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.357.610.019€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament)
- Superfície total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.

• **Coeficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	1.357.610.019,41
II. Superfície total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	10.982.374
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	123,62
V. Coeficient multiplicador=	1,95
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = (III x IV) / V)	241,05
<b>VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m<sup>2</sup>/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )</b>	<b>0,6604</b>

• **Coeficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Categoría Vía	A	B	C	D
Coefficient aplicable	0,88	0,88	0,83	0,83

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = Pb \times S \times T \times Fc \text{ on,}$$

Q = Quota tributària

PB = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia  
(segons correspongui).

S = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

T = Temps en durada (dies)

Fc = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

**b) Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

**c) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei/activitat.

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, número de tràmits realitzats per persona, el número d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com l'IBI, l'IAE, la participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) Ocupació via pública**

GRAU COBERTURA TAXA 2019			
	s/ ordenança	s/ estudi	% cobertura
<b>Grup 1r.</b>			
Reserva de via pública durant 24h permanent	82,5	639,9384	13%
<b>Grup 2n.</b>			
Reserva de via pública durant 12h temporal	43,5	315,5861	14%
<b>Grup 3r.</b>			
- Reserva de via pública per càrrega i descàrrega davant de locals comercials o industrials durant 12h al dia (temporal)	87	358,6205	24%
<b>Grup 4r.</b>			
'Reserva de via pública del lloc oposat de la calçada	41,25	727,2027	6%
<b>Grup 5è.</b>			
Reserva especial de parada a la via pública,	87	727,2027	12%
<b>Grup 6è.</b>			
- Matins: hores incloses entre les 8.00 a 14.00 hores:	39	242,4009	16%
- Tardes: hores incloses entre les 14.00 a 20.00 hores:	39	242,4009	16%
- 1 dia sencer (de 8.00 a 20.00 hores):	73	242,4009	30%
<b>Grup 7è.</b>			
'- Habitatges unifamiliars			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
'- Edificis plurifamiliars			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
'- Locals comercials, naus industrials i altres,			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%
'- Solaris destinats a aparcament de vehicles			
* Categoria de carrers A i B	5,5	639,9384	1%
* Categoria de carrers C, D i E	5,2	603,5783	1%

b) SENYALITZACIÓ

GRUP 6è - SENYALITZACIÓ RESERVA VIA PÚBLICA POLICIA LOCAL

COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è		
Tipologia de despesa	Import unitari aplicable al servei	
<b>DIRECTES</b>		
<b>Despeses pressupostàries</b>		
Despeses personal:	108,69	
Béns corrents i serveis	85,00	
Financeres (1)	0,00	
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*) (s/ comptabilitat finançera)	0,00	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>193,69</b>	
<b>INDIRECTES (**)</b>		
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)	0,00	
Dotació amortització béns generals (s/ comptabilitat finançera)	0,00	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>193,69</b>	
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>		
Tipologia de despesa	Import aplicable al servei	
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)	22,00	
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>22,00</b>	
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-171,69</b>	
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>11,36%</b>	

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

**GRUP 8è - PLACA GUAL ENTRADA O SORTIDA VEHICLES**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è - PLACA GUAL</b>				
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>			
<b>DIRECTES</b>				
<b>Despeses pressupostàries</b>				
Despeses personal:		73,31		
Béns corrents i serveis		17,15		
Financeres (1)		0,00		
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)		0,00		
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL DIRECTES</b>		<b>90,46</b>		
<b>INDIRECTES (**)</b>				
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)		0,00		
Dotació amortització béns generals (s/ comptabilitat finançera)		0,00		
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		<b>0,00</b>		
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		<b>90,46</b>		
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>				
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>			
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)		19,00		
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		<b>19,00</b>		
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		<b>-71,46</b>		
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		<b>21,00%</b>		

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

**GRUP 8è - SERVEI DISPOSICIÓ I BAIXA SENYALITZACIÓ HORITZONTAL**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è - Senyalització hotizontal</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari applicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
Despeses personal:	32,13
Béns corrents i serveis	85,00
Financeres (1)	0,00
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)	0,00
(s/ comptabilitat finançera)	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>117,13</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>	
Programes Àrea depesa 9	0,00
(despeses corrents)	
Dotació amortització béns generals	0,00
(s/ comptabilitat finançera)	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>117,13</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (quota anual)	66,50
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>66,50</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-50,63</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>56,78%</b>

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes

**GRUP 9è - PLACA SENYALITZACIÓ LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è</b>		
<b>Tipologia de despesa</b>		<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>		
<b>Despeses pressupostàries</b>		
<i>Despeses personal:</i>		32,13
<i>Béns corrents i serveis</i>		8,00
<i>Financeres (1)</i>		0,00
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)</b>		0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>		
<b>TOTAL DIRECTES</b>		40,13
<b>INDIRECTES (**)</b>		
<i>Programes Àrea depesa 9</i>		0,00
<i>(despeses corrents)</i>		
<i>Dotació amortització béns generals</i>		0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>		
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		0,00
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		40,13
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>		
<b>Tipologia de despesa</b>		<b>Import aplicable al servei</b>
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/dia)		16,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		16,00
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		-24,13
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		39,87%

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

Els costos unitaris estimats de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització són els següents:

• **Cost unitari personal**

**GRUP 6è - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicación estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	2	49,25
Operari	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1.575	19,62	1%	19,81	3	59,44
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>108,69</b>

**GRUP 8è - Placa gual entrada i sortida vehicles**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicación estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Auxiliar administratiu O	Personal laboral C2 nivell 13	30.861,40	1.575	19,59	1%	19,79	1	19,79
Auxiliar administratiu re	Personal laboral C1 nivell 16	29.600,89	1.575	18,79	1%	18,98	1	18,98
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	1	24,63
Operari	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1.575	19,62	1%	19,81	0,5	9,91
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>73,31</b>

**GRUP 8è - Disposició i baixa senyalització horitzontal**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicación estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	0,5	12,31
Operari	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1.575	19,62	1%	19,81	1	19,81
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>32,13</b>

**GRUP 9è - Senyalització obres majors**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicación estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	0,5	12,31
Operari	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1.575	19,62	1%	19,81	1	19,81
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>32,13</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari +seguretat social

• **Cost unitari béns corrents i serveis**

**GRUP 6è - Senyalització ocupació via pública Policia Local**

Descripción del bien	Import adquisición	% uso (1)	Imputable al servicio
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 8è - Placa gual entrada i sortida vehicles**

Descripción del bien	Import adquisición	% uso (1)	Imputable al servicio
Placa	17,15	100%	17,15
<b>Total cost unitari</b>			<b>17,15</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 8è - Disposició i baixa senyalització horitzontal**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 9è - Senyalització obres majors**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei (PANCARTA)
Placa llicència obra	8,00	100%	8,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>8,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat, es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis / activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació dels imports previstos per a la taxa.

### **Annex 3**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15C,  
taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis  
de subministraments d'interès general

**INFORME-ESTUDI ECONÒMIC ORDENANÇA FISCAL Nº 15C TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL  
DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE  
SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL**

Taxa que ve fixada per l'article 24.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'esmentat article l'estableix en un **1,5% dels ingressos bruts** procedents de la facturació que obtinguin anualment en cada terme municipal les empreses explotadores de subministres que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnatge.

#### **Annex 4**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15D,  
taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes,  
tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 15D TAXA PER L'Ocupació de Terrenys d'ús Públic amb Mercaderies, Materials de Construcció, Runes, Tanques, Puntals, Estíntols, Bastides i Altres Instal·lacions Anàlogues, i Tancament de Carrers**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, i tancament de carrers (núm. 15D) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodología aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:**

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

- **Valor del sòl:**
  - *Valor cadastral total parcel·les urbanes*, sent aquest de **1.357.610.019€** (*s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament*)
  - *Superficie total parcel·les urbanes* (*s/ ponència parcial any 2003*) que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.
- **Coeficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	<b>1.357.610.019,41</b>
II. Superficie total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	<b>10.982.374</b>
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	<b>123,62</b>
V. Coeficient multiplicador=	<b>1,95</b>
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V)	<b>241,05</b>
<b>VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m<sup>2</sup>/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )</b>	<b>0,6604</b>

- **Coeficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Grup 1r

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,86	0,86	0,82	0,82	0,82

Grup 2n a)

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,82	0,82	0,79	0,79	0,79

Grup 2n b)

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	0,41	0,41	0,395	0,395	0,395

Grup 3r

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coefficient aplicable	1,7	1,7	1,62	1,62	1,62

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = Pb \times S \times T \times Fc \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**Pb** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

b) **Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

c) **Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- **Criteri de repartiment considerat:** es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- **Despeses considerades a indirectes:** total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- **Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes:** el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número	Ord.	Concepte Ingrés	%	
			2016	2017
	10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
	10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
	15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
	15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
	15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
	15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
	15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
	15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
	15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
	15 H	Celebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

**a) Ocupació via pública**

GRAU COBERTURA TAXA 2019						
	s/ ordenança	s/ estudi (a + b + c)	a. Valor ocupació	b. Cost de personal i béns i serveis	c. Cost Indirecte tramitació	% cobertura
<b>Grup 1r.</b>						
* Categoria de carrers A i B		2,18	72,60	0,57	33,31	38,72
* Categoria de carrers C, D i E		2,18	72,58	0,54	33,31	38,72
<b>Grup 2n a)</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	72,58	0,54	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	72,56	0,52	33,31	38,72	14%
<b>Grup 2n b)</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	72,30	0,27	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	72,29	0,26	33,31	38,72	14%
<b>Grup 3er</b>						
- Quota mínima dia categoria carrers A, B i C	15,00	73,16	1,13	33,31	38,72	21%
- Quota mínima dia categoria carrers D i E	10,00	73,11	1,08	33,31	38,72	14%
<b>Grup 4t.</b>						
a) Tancament de carrers o carril de circulació:						
- Les 2 primeres hores o fracció:						
* Categoria de carrers A i B	31,50	309,91	0,55	270,63	38,72	10%
* Categoria de carrers C, D i E	30,40	309,91	0,55	270,63	38,72	10%
- De 2 a 4 hores:						
* Categoria de carrers A i B	81,00	310,46	1,11	270,63	38,72	26%
* Categoria de carrers C, D i E	77,80	310,46	1,11	270,63	38,72	25%
- De 4 hores a 1 dia sencer:			0,00			
* Categoria de carrers A i B	143,00	315,99	6,64	270,63	38,72	45%
* Categoria de carrers C, D i E	137,50	315,99	6,64	270,63	38,72	44%
b) Reserva de la via pública: (per metre lineal o fracció)						
- Per metre lineal o fracció	10,40	310,02	0,66	270,63	38,72	3%
- Senyalització tancament carrer i ocupació	22,00	608,70	299,35	270,63	38,72	4%
<b>Grup 5è.</b>						
- Senyalització extra	436,00	639,94	318,47	282,75	38,72	68%
- Manteniment anual	150,00	611,28	300,64	271,92	38,72	25%
<b>Grup 6è.</b>						
- Pancarta per m2/dia		69,68	555,39	277,69	238,97	38,72
						13%
- Cartelleres o similars per m2/dia		7,49	485,39	242,69	203,97	38,72
- Banderoles estàndard per unitat/dia (1m2 aprox.per unitat)		0,30	485,39	242,69	203,97	0%
<b>Grup 7è.</b>						
Ornamentació floral (per m2 i unitat: anual es prorratejarà per trimestres naturals)		64,50	555,39	277,69	238,97	38,72
						12%
<b>Grup 8è.</b>						
Senyalització via pública		22,00	608,70	299,35	270,63	38,72
						4%

**b) SENYALITZACIÓ**

**GRUP 4r i 8è - SENYALITZACIÓ TANCAMENT CARRER I RESERVA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 4r i 8è</b>		
	<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari applicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>		
<b>Despeses pressupostàries</b>		
<i>Despeses personal:</i>		174,98
<i>Béns corrents i serveis</i>		85,00
<i>Financeres (1)</i>		0,00
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</i>		0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>		
<b>TOTAL DIRECTES</b>		<b>259,98</b>
<b>INDIRECTES</b>		
<i>Programes Àrea depesa 9</i>		32,60
<i>(despeses corrents)</i>		
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i>		0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>		
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		<b>32,60</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		<b>292,58</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>		
	<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)</i>		22,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		<b>22,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		<b>-270,58</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		<b>7,52%</b>

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei,

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 5è - SENYALITZACIÓ COMERCIAL I TURÍSTICA DEL MUNICIPI - SENYALITZACIÓ EXTRA**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 5è - Senyalització extra</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	187,30
<i>Béns corrents i serveis</i>	92,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<i>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>279,30</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<i>Programes Àrea depesa 9</i>	32,60
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>32,60</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>311,90</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)</i>	436,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>436,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>124,10</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>139,79%</b>

Aquesta taxa està regulada en la ordenança però l'Ajuntament no presta aquest servei.

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 5è - MANTENIMENT ANUAL**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 5è - Manteniment anual</b>				
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari applicable al servei</b>			
<b>DIRECTES</b>				
<b>Despeses pressupostàries</b>				
Despeses personal:		176,24		
Béns corrents i serveis		85,00		
Financeres (1)		0,00		
Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)		0,00		
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL DIRECTES</b>		<b>261,24</b>		
<b>INDIRECTES</b>				
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)		32,60		
Dotació amortització béns generals '(***) (s/ comptabilitat finançera)		0,00		
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		<b>32,60</b>		
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		<b>293,84</b>		
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>				
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>			
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (quota anual)		150,00		
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		<b>150,00</b>		
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		<b>-143,84</b>		
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		<b>51,05%</b>		

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

**GRUP 6è - INSTAL·LACIÓ RÈTOLS I ANUNCIS PUBLICITARIS - PANCARTA**

COSTOS DEL SERVEI - GRUP 6è		Import unitari aplicable al servei (PANCARTA)	Import unitari aplicable al servei (CARTELLERES)	Import unitari aplicable al servei (BANDEROLES)
<b>DIRECTES</b>				
Despeses pressupostàries				
Despeses personal:	152,86	152,86	152,86	
Béns corrents i serveis	85,00	50,00	50,00	
Financeres (1)	0,00	0,00	0,00	
Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)	0,00	0,00	0,00	
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>237,86</b>	<b>202,86</b>	<b>202,86</b>	
<b>INDIRECTES</b>				
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)	32,60	32,60	32,60	
Dotació amortització béns generals '(***)	0,00	0,00	0,00	
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>32,60</b>	<b>32,60</b>	<b>32,60</b>	
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>270,47</b>	<b>235,47</b>	<b>235,47</b>	
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>				
	Tipologia de despesa	Import aplicable al servei	Import aplicable al servei	Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/dia)	69,69	7,49	0,30	
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>69,69</b>	<b>7,49</b>	<b>0,30</b>	
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-200,78</b>	<b>-227,98</b>	<b>-235,17</b>	
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>25,77%</b>	<b>3,18%</b>	<b>0,13%</b>	

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

no es considera cost d'amortització.

consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càcul.

**GRUP 7è - ORNAMENTACIÓ FLORAL I ALTRES TIPUS D'ORNAMENTACIÓ**

<b>COSTOS DEL SERVEI - GRUP 7è - Ornamentació floral i altres tipus d'ornamentació</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import unitari aplicable al servei</b>
<b>DIRECTES</b>	
<b>Despeses pressupostàries</b>	
<i>Despeses personal:</i>	152,86
<i>Béns corrents i serveis</i>	85,00
<i>Financeres (1)</i>	0,00
<b>Dotació amortització immobilitzat béns servei '(***)</b>	0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>	
<b>TOTAL DIRECTES</b>	<b>237,86</b>
<b>INDIRECTES</b>	
<i>Programes Àrea depesa 9</i>	32,60
<i>(despeses corrents)</i>	
<i>Dotació amortització béns generals '(***)</i>	0,00
<i>(s/ comptabilitat finançera)</i>	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>32,60</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>	<b>270,47</b>
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>	
<b>Tipologia de despesa</b>	<b>Import aplicable al servei</b>
<i>Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada) (m2/unitat)</i>	64,50
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>	<b>64,50</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>	<b>-205,97</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>	<b>23,85%</b>

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*)Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*)Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

(\*\*\*)No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa de inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càlcul.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització s'exposen a continuació:

● **Cost unitari personal**

**GRUP 1r a 3r**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	0,5	12,31
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	0,5	11,06
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	0,5	9,90
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>33,27</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

**GRUP 4r i 8è**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	2	49,25
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	3	66,36
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	3	59,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>174,98</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

**GRUP 5è - Senyalització extra**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	2,5	61,57
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	3	66,36
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	3	59,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>187,30</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

**GRUP 5è - Manteniment anual**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	2,5	61,57
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	2,5	55,30
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	3	59,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>176,24</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

**GRUP 6è**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	2	49,25
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	2	44,24
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	3	59,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>152,86</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

**GRUP 7è**

Personal directamente vinculado al servicio:	Categoría personal	Costo anual (ejercicio 2018) (*)	Horas anuales	Costo/hora 2018	Incremento previsto	Costo/hora estimado 2019	Dedicatoria estimada servicio (horas)	Costo servicio estimado
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	2	49,25
Administració Governació	Adm. base C1 nivell 16	34.493,20	1575	21,90	1%	22,12	2	44,24
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	3	59,37
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>152,86</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

• Cost unitari béns corrents i serveis

**GRUP 1r a 3r**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	50%	25,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>95,00</b>

**GRUP 4r i 8è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

**GRUP 5è - Senyalització extra**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	60%	42,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>92,00</b>

**GRUP 5è - Manteniment anual**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

**GRUP 6è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei (PANCARTA)	Imputable al servei (CARTELLERES)	Imputable al servei (BANDEROLES)
Pancarta	70,00	50%	35,00		
Pintura	50,00	100%	50,00	50,00	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>

**GRUP 7è**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	50%	35,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>85,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat, es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació dels imports previstos per a la taxa.

## **Annex 5**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15E,  
taxa per barraques, cassetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic,  
indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 15E TAXA PER BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ús PÚBLIC, INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS, RODATGE CINEMATOGRÀFIC I ALTRES**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per barraques, cassetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i altres (núm. 15E) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### ***Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico***

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comí de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**TERCER.** La metodología aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

**2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)**

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,**
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o**
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.**

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**"Artículo 24.1 El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:**

**a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada."**

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) Valor de mercat del sòl i quota tributaria:

• **Valor del sòl:**

- Valor cadastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.357.610.019€** (*s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament*)
- Superficie total parcel·les urbanes (*s/ ponència parcial any 2003*) que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.

• **Coeficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	1.357.610.019,41
II. Superficie total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	10.982.374
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	123,62
V. Coeficient multiplicador=	1,95
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V)	241,05
VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m <sup>2</sup> /dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )	0,6604

• **Coeficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Grup 1r

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	3,3	3,3	3,16	3,16	3,16

Grup 1r - excés

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	1,65	1,65	1,58	1,58	1,58

Grup 2n.1

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	0,275	0,275	0,26	0,26	0,26

Grup 2n.2

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	1	1	0,945	0,945	0,945

Grup 2n. 3

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	1,67	1,67	1,58	1,58	1,58

Grup 2n. 5

Categoría Vía	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	3,5	3,5	3,05	3,05	3,05

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = Pb \times S \times T \times Fc \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**Pb** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia  
(segons correspongui).

**S** = Superfície en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

b) **Costos directes:**

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

c) **Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- **Criteri de repartiment considerat:** es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- **Despeses considerades a indirectes:** total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".

- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitats s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Cel·lebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

a) OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

GRAU COBERTURA TAXA 2019						
	s/ ordenança	s/ estudi	a. Valor ocupació	c. Cost de personal i béns i serveis	c. Cost indirecte tramitació (**)	c. Cost % cobertura
<b>Grup 1r</b>						
- Quota mínima fins a 60m2						
* Categoria de carrers A i B	5,72	367,1241	130,7633	236,36	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	5,72	361,5766	125,2157	236,36	0,00	2%
<b>Grup 2n</b>						
1-Ocupació de terrenys destinats a la instal·lació de circs						
* Categoria de carrers A i B	10,90	355,2515	10,8969	344,35	0,00	3%
* Categoria de carrers C, D i E	10,30	354,6571	10,3026	344,35	0,00	3%
2-Ocupació de terrenys destinats a instal·lació de xurreries i quiòscos						
* Categoria de carrers A i B	6,60	350,9588	6,6042	344,35	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	6,24	350,5955	6,2410	344,35	0,00	2%
3-Parades per la venda de llibres i flors (Sant Jordi)						
* Categoria de carrers A i B	5,51	349,8691	5,5145	344,35	0,00	2%
* Categoria de carrers C, D i E	5,22	349,5719	5,2173	344,35	0,00	1%
4-Ocupació terrenys destinats cassetes pirotècnia	1.071,00	622,8123	132,0841	490,73	0,00	172%
5-Ocupació terrenys dedicats a jocs de cavallets i, en general, qualsevol mena d'aparells de moviment (quota mínima diària i per m2 o fracció)	5,72	384,6402	40,2857	344,35	0,00	1%
<b>Grup 3r</b>						
Rodatge cinematogràfic (quota mínima per dia per m2 o fracció)						
* Categoria de carrers A i B	340,00	257,2620	13,2084	244,05	0,00	132%
* Categoria de carrers C, D i E	323,00	257,2620	13,2084	244,05	0,00	126%
<b>Grup 4t</b>						
Caixer automàtic entitat bancària (quota única anual)						
* Categoria de carrers A i B	600,00	967,2141	723,1605	244,05	0,00	62%
* Categoria de carrers C, D i E	500,00	967,2141	723,1605	244,05	0,00	52%
Caixer automàtic videoclub i altres (quota única anual)						
* Categoria de carrers A i B	600,00	967,2141	723,1605	244,05	0,00	62%
* Categoria de carrers C, D i E	500,00	967,2141	723,1605	244,05	0,00	52%

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament al servei s'exposen a continuació:

## • Cost unitari personal

### GRUP 1è - Senyalització ocupació via pública Policia Local

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	1	24,63
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell 13	30.861,40	1.575	19,59	101%	39,39	2	78,77
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell 16	29.600,89	1.575	18,79	1%	18,98	2	37,96
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>141,36</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

### GRUP 2on - Senyalització ocupació via pública Policia Local

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	2	49,25
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell 13	30.861,40	1.575	19,59	101%	39,39	3	118,16
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell 16	29.600,89	1.575	18,79	1%	18,98	3	56,95
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>224,35</b>

(\*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

### GRUP 2on - Senyalització pirotècnia

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia)	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1.680	24,38	1%	24,63	2,5	61,57
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell 13	30.861,40	1.575	19,59	1%	19,79	4	79,16
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>140,73</b>
(*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social								

### GRUP 3er i 4rt

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Auxiliar administratiu OAC	Personal laboral C2 nivell 13	30.861,40	1.680	18,37	1%	18,55	2	37,11
Auxiliar administratiu rendes	Personal laboral C1 nivell 16	29.600,89	1.575	18,79	1%	18,98	3	56,95
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>94,05</b>
(*) Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social								

## • Cost unitari béns corrents i serveis

### GRUP 1è -

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	50%	25,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>95,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

### GRUP 2on - Senyalització ocupació via pública Policia Local

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	100%	70,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>120,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP Zon - Senyalització pirotècnia**

---

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyals grans dimensions	200,00	100%	200,00
Pintura	150,00	100%	150,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>350,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**GRUP 3è i 4rt -**

---

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Placa	100,00	100%	100,00
Pintura	50,00	100%	50,00
<b>Total cost unitari</b>			<b>150,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa, a excepció de 3 taxes (dos del Grup 2n apartat 4 i una del Grup 3er) en el que els ingressos previsibles del servei són superiors al seu cost.

## **Annex 6**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15F,  
taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa

## INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 15F TAXA PER L'Ocupació de Terrenys d'ús Públic amb Taules i Cadires amb Finalitat Lucrativa

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (núm. 15F) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

**3.** La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**4.** Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

**5.** Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**“Artículo 24.1** El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Con carácter general, tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.”

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

• **Valor del sòl:**

- Valor catastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.357.610.019€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament)
- Superficie total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.

- **Coefficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la "Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions" per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	1.357.610.019,41
II. Superfície total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	10.982.374
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	123,62
V. Coeficient multiplicador=	1,95
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = (( III x IV ) / V)	241,05
<b>VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m<sup>2</sup>/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )</b>	<b>0,6604</b>

- **Coeficients correctors** considerats per ajustar el valor del sòl. Els factors correctors que té definits l'Ajuntament per la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública són els següents:

Grup 1r

Categoría Via	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	0,8	0,759	0,728	0,698	0,667

Grup 2n

Categoría Via	A	B	C	D	E
Coeficient aplicable	0,832	0,791	0,75	0,718	0,687

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = Pb \times S \times T \times Fc \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**Pb** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superficie en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

#### b) Costos directes:

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

c) **Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignable a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.
- En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Cel·lebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

a) **OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

<b>GRAU COBERTURA TAXA 2019</b>		<u>s/ ordenança</u>	<u>s/ estudi</u>	<u>% cobertura</u>
<b>Grup 1r</b>				
- Quota màxima anual per m2 (màxim 215 dies)				
* Categoria de carrers A	32,68	113,5923		29%
* Categoria de carrers B	31,01	107,7707		29%
* Categoria de carrers C	29,74	103,3690		29%
* Categoria de carrers D	28,52	99,1093		29%
* Categoria de carrers E	27,25	94,7076		29%
- Quota mínima dia per m2	2,18	0,5283		413%
<b>Grup 2n</b>				
- Quota mensual/m2:				
* Categoria de carrers A	4,74	16,4841		29%
* Categoria de carrers B	4,51	15,6718		29%
* Categoria de carrers C	4,28	14,8595		29%
* Categoria de carrers D	4,09	14,2255		29%
* Categoria de carrers E	3,92	13,6113		29%
- Quota trimestral/m2:				
* Categoria de carrers A	14,23	49,4523		29%
* Categoria de carrers B	13,53	47,0153		29%
* Categoria de carrers C	12,83	44,5784		29%
* Categoria de carrers D	12,28	42,6764		29%
* Categoria de carrers E	11,75	40,8338		29%

b) SENYALITZACIÓ

COSTOS DEL SERVEI - SENYALITZACIÓ - DISPOSICIÓ I BAIXA		Import unitari aplicable al servei
Tipologia de despesa		
<b>DIRECTES</b>		
<b>Despeses pressupostàries</b>		
Despeses personal:		133,32
Béns corrents i serveis		16,00
Financeres (1)		0,00
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*) (s/ comptabilitat finançera)		0,00
<b>TOTAL DIRECTES</b>		<b>149,32</b>
<b>INDIRECTES (**)</b>		
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents)		0,00
Dotació amortització béns generals (s/ comptabilitat finançera)		0,00
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		<b>149,32</b>
 <b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>		
Tipologia de despesa		Import aplicable al servei
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)		100,00
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		<b>100,00</b>
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		<b>-49,32</b>
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		<b>66,97%</b>

(1) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) Donada la utilització residual de béns de l'immobilitzat per la prestació del servei, no es considera cost d'amortització.

(\*\*) Per import del servei, no significatiu en relació al total recaptat per la taxa, no es consideren despeses indirectes.

La quantificació dels costos unitaris de personal i de despeses de béns corrents vinculats directament als serveis de senyalització s'exposen a continuació:

• Cost unitari personal

**COST UNITARI PERSONAL**

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Agent carrera (Policia) 1	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	1,5	36,94
Agent carrera (Policia) 2	Agent carrera C1 nivell 16	40.962,89	1680	24,38	1%	24,63	1,5	36,94
Operari 1	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1575	19,62	1%	19,81	1,5	29,72
Operari 2	Oficial 2º AP nivell 11	30.895,59	1575	19,62	1%	19,81	1,5	29,72
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>133,32</b>

(\*)Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

• Cost unitari béns corrents i serveis

**SENYALITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

Descripció del bé	Import adquisició	% ús (1)	Imputable al servei
Senyal	70,00	5%	3,50
Pintura	50,00	25%	12,50
<b>Total cost unitari</b>			<b>16,00</b>

(1) Indica el percentatge del bé/despesa és necessari per la prestació de un servei

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors ingressos que s'obtindrien per l'aplicació dels imports previstos per a la taxa.

## **Annex 7**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15G,  
taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris

## INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 15G TAXA PER PARADES I LLOCS DE VENDA ALS MERCATS MUNICIPAIS NO SEDENTARIS

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per parades i llocs de venda als mercats municipals no sedentaris (núm. 15G) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el **importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.***

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

**3.** La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**4.** Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

**5.** Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”*

Considerant que es tracta d'una taxa d'ocupació de via pública, caldrà tenir present el que s'estableix en l'apartat 1 del mateix article 24 del TRLRHL:

**“Artículo 24.1** El importe de las tasas previstas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se fijará de acuerdo con las siguientes reglas:

a) Con carácter general, **tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público**. A tal fin, las ordenanzas fiscales podrán señalar en cada caso, atendiendo a la naturaleza específica de la utilización privativa o del aprovechamiento especial de que se trate, los criterios y parámetros que permitan definir el valor de mercado de la utilidad derivada.”

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants de la taxa seran les següents:

a) **Valor de mercat del sòl i quota tributaria:**

• **Valor del sòl:**

- Valor catastral total parcel·les urbanes, sent aquest de **1.357.610.019€** (s/ informació facilitada pel Departament de rendes de l'Ajuntament)
- Superficie total parcel·les urbanes (s/ ponència parcial any 2003) que és de **10.982.374 m<sup>2</sup>**.

- **Coeficient multiplicador** considerat per ajustar el valor del sòl del municipi de Sant Pere de Ribes al seu valor de mercat que s'estableix a la “Instrucció per a la comprovació dels valors dels béns immobles en els impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions” per a l'exercici 2018.

Resultant un **valor de mercat del sòl** (considerant 365 dies/any) de **0,6604 m<sup>2</sup>/dia**, tal com s'exposa a continuació:

I. Valor cadastral total parcel·les urbanes=	1.357.610.019,41
II. Superfície total parcel·les urbanes (en m <sup>2</sup> )=	10.982.374
III. Valor cadastral per m <sup>2</sup> del sòl (I / II) =	123,62
V. Coeficient multiplicador=	1,95
VI. VALOR CADASTRAL MIG DEL MUNICIPI = ( ( III x IV ) / V )	241,05
<b>VIII. VALOR DE MERCAT SÒL (m<sup>2</sup>/dia) DEL MUNICIPI = ( VI x VII )</b>	<b>0,6604</b>

Considerant l'anterior, la fórmula aprovada en ordenances fiscals que resulta d'aplicació per quantificar la taxa d'ocupació de via pública és la següent:

$$Q = Pb \times S \times T \times Fc \text{ on,}$$

**Q** = Quota tributària

**Pb** = Preu bàsic, que en aquest cas seria de 0,6604€/m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml dia (segons correspongui).

**S** = Superficie en m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup> o ml (segons correspongui).

**T** = Temps en durada (dies)

**Fc** = Factor corrector, segons categoria fiscal vies públiques.

#### b) Costos directes:

Són les despeses directament atribuïbles a la senyalització de la via pública:

- Cost unitari del personal, en base al cost/hora i dedicació del personal adscrit al servei.
- Despeses imputables exclusivament a la prestació del servei/activitat; en concret, el cost dels materials consumits.

#### c) Costos indirectes:

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, número de tràmits realitzats per persona, el número d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Cel·lebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris que s'exposen en l'apartat 3er anterior, els costos previsibles del servei, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa serien els següents:

a) **OCUPACIÓ VIA PÚBLICA**

GRAU COBERTURA TAXA 2019						
	s/ estudi s/ ordenança	a. Valor (a + b + c)	b. Cost de personal i ocupació	c. Cost béns i serveis	tramitació	% cobertura
<b>Quota per metre lineal o fracció anual en els dies de mercat setmanal</b>						
- Sector alimentari	90	196,46	118,8757	38,86	38,72	46%
- Altres llocs de venda	140	196,46	118,8757	38,86	38,72	71%

Nota: s'aplica un cost indirecte de tramitació(taxes que funcionen per padró i en les que es produeix un alt percentatge d'incobraments)

La quantificació dels costos unitaris de personal vinculats directament als serveis s'exposen a continuació:

• **Cost unitari personal**

COST UNITARI PERSONAL

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Aux. Adm. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	0,5	9,90
Tècnic del dept. corresponent	Grup A2, nivell 18	45.167,72	1575	28,68	1%	28,96	1	28,96
<b>Total cost unitari servei =</b>								<b>38,86</b>

(\*)Segons Annex de personal exercici 2018, cost salari + seguretat social

• **Cost unitari béns corrents i serveis**

Per l'estudi econòmic d'aquesta taxa no tingut coneixement de l'existència de despesa de béns corrents i serveis.

**CINQUÈ.** Del que es desprèn de l'estudi econòmic realitzat es posa de manifest que els costos previsibles dels diferents serveis/activitats regulats per l'ordenança són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació dels imports previstos per a la taxa.

## **Annex 8**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 15H,  
taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL N° 15H, TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ CIVIL DE CASAMENTS A L'AJUNTAMENT**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (núm. 15 H) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### ***Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico***

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

### ***"Artículos 24.2 a 24.5:***

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”*

**a) Costos directes:**

S'han considerat les despeses de personal necessàries per la prestació del servei, segons la dedicació que ens ha informat el personal de l'Ajuntament.

S'adjunta el detall d'aquesta despesa de persona considerada:

**COST UNITARI PERSONAL**

Personal directament vinculat al servei:	Categoría personal	Cost anual (exercici 2018) (*)	Hores anuals	Cost/hora 2018	Increment previst	Cost/hora estimat 2019	Dedicació estimat servei (hores)	Cost servei estimat
Auxiliar admin. OAC	Grup C2, nivell 13	30.861,40	1575	19,59	1%	19,79	0,5	9,90
Admin. Alcaldia	Grup C2, nivell 13	32.642,04	1575	20,73	1%	20,93	4	83,73
Total cost unitari servei =								93,62

Per determinar les despeses previsibles de l'exercici 2019 s'ha considerat un increment de la despesa en relació als imports liquidats a l'exercici 2018 d'un 1% lineal.

**b) Costos indirectes:**

Són les despeses generals no assignades directament al servei / activitat:

Es consideren aquelles despeses que no tenen vinculació directa amb el servei però que intervenen de manera indirecta en la seva imputació: despeses d'administració general, serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, número de tràmits realitzats per persona, el número d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignable a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'Àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'Àrea de despesa 9.

En cas que un servei/activitat no tingui ingressos i, per tant, no es pugui determinar un percentatge de costos indirectes concret basat en informació històrica, se li aplicarà un 1% sobre els costos directes del servei/activitat.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Cel.lebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

c) Ingressos previsibles:

Per determinar els ingressos previsibles, s'ha estimat mantenir el número de casaments realitzats en l'últim exercici tancat (2017) i s'ha previst un increment de l'1% del ingrés unitari promig de l'exercici 2017 per tal de poder determinar el grau de cobertura de la taxa per l'exercici 2018.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris de càlcul exposats en l'apartat 3er anterior, a continuació s'exposa un quadre amb els costos previsibles, la quantia de la taxa i el grau de cobertura de la mateixa:

COSTOS DEL SERVEI		Import unitari aplicable al servei		
Tipologia de despesa				
<b>DIRECTES</b>				
Despeses pressupostàries				
Despeses personal		93,62		
Béns corrents i serveis (1)		0,00		
Financeres (2)		0,00		
Dotació amortització immobilitzat béns servei (*)		0,00		
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL DIRECTES</b>		<b>93,62</b>		
<b>INDIRECTES</b>				
Programes Àrea despesa 9		1,88		
(despeses corrents)				
Dotació amortització béns generals (*)		0,00		
(s/ comptabilitat finançera)				
<b>TOTAL INDIRECTES</b>		<b>1,88</b>		
<b>TOTAL COSTOS UNITARI DEL SERVEI</b>		<b>95,50</b>		
<b>INGRESSOS DEL SERVEI:</b>				
Tipologia de despesa		Import aplicable al servei		
Taxes i/o preus públics (s/ taxa aprovada)		146,00		
<b>TOTAL INGRÉS SERVEI (S/ TAXA ORDENANÇA)</b>		<b>146,00</b>		
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT UNITARI DEL SERVEI =</b>		<b>50,50</b>		
<b>COST UNITARI DEL SERVEI / GRAU DE COBERTURA TAXA VIGENT</b>		<b>152,87%</b>		
<b>ESTIMACIÓ INGRESSOS I DESPESES 2018</b>				
	Import unitari (ingrés mig 2018)	Increment considerat 2018 (1%)	Nº casaments estimats	TOTAL
Ingressos =	80,30	81,10	40	3.244,12
Despeses =	95,50	96,46	40	3.820,12
<b>SUPERÀVIT / DÈFICIT SERVEI ESTIMAT PER L'EXERCICI 2018</b>				<b>-576,00</b>

nº casaments 2017 =	40
Quota tributària aprovada 2017 i 2018 =	146
Increments considerats per al 2018 vs liquidació 2017	1,00%

(1) No es disposa d'informació per determinar exactament les despeses en béns corrents i serveis imputables al servei. No obstant això, el servei es presta en l'edifici municipal i les despeses derivades del mateix es troben a l'àrea de despesa 9. Per tant, les despeses per aquest concepte imputables figuren implícites en els costos indirectes.

(2) L'Ajuntament no manté operacions d'endeutament.

(\*) No es consideren despeses en concepte de dotació a l'amortització atès que l'Ajuntament no disposa d'inventari de béns actualitzat que permeti disposar d'informació adient pel seu càcul.

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic, es posa de manifest que els costos previsibles per la prestació del servei de gestió de residus municipals són superiors o iguals als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa.

L'ordenança contempla bonificació per als empadronats al municipi, fet que suposa una discriminació per a la resta de ciutadans no permesa en la normativa que resulta d'aplicació.

## **Annex 9**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança fiscal núm. 10,  
taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals

## INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL N° 10 - TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia de la taxa per a la prestació del servei de gestió de residus municipals (núm. 10) per tal de donar compliment al que estableix l'article 24.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) paràgraf primer, en quant a què el seu import no podrà excedir del cost dels serveis:

*(...) 2. En general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.*

L'article 25 del TRLRHL que determina la obligatorietat d'elaborar un informe-estudi econòmic com a pas previ a l'aprovació de l'ordenança fiscal corresponent.

### **Artículo 25 Acuerdos de establecimiento de tasas: informe técnico-económico**

*Los acuerdos de establecimiento de tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económicos en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament de Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Pùbliques.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

### **"Artículos 24.2 a 24.5:**

*2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)*

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.”*

Atenent aquestes consideracions les dades més rellevants de la taxa serien les següent:

**a) Costos directes:**

Considerant que l'entitat que presta el servei (Mancomunitat Penedès Garraf) no ha facilitat el detall dels costos incorreguts en la prestació del servei, s'han quantificat els costos directes imputables en base a les partides del pressupost de l'Ajuntament vinculades al servei.

En concret:

- Despeses de personal: partides del capítol 1 del pressupost de despeses corresponents al programa de despesa 170 “Medi ambient”.
- Despeses de béns corrents i serveis: partides del capítol 2 del pressupost de despeses dels programes de despesa següents:
  - 311 “Protecció salubritat pública”
  - 171 “Parcs i jardins”
  - 241 “Foment del treball”
  - 1621 “Residus”
- Despeses en concepte de transferències de béns corrents i serveis: partides del capítol 4 del pressupost de despeses dels programes de despeses següents:
  - 311 “Protecció salubritat pública”
  - 432 “Informació i promoció turística”

Per determinar les despeses previsibles de l'exercici 2019 s'ha considerat un increment de la despesa en relació als imports liquidats l'exercici 2017 d'un 1% lineal.

b) **Costos indirectes:**

Es tracta de despeses generals no assignades directament al servei / activitat però que si mantenen una vinculació amb el mateix (despeses programes d'administració general, com serien serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc.).

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'àrea de despesa 9.

D'acord amb aquests criteris, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per a l'estudi serien els següents:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
10	Recollida escombraries domiciliaries	5,9403%	5,7089%
10	Escombraries comercials	1,2002%	1,0994%
15 A	Ocupació sol i subsol, volada	0,0000%	0,0000%
15 B	Entrada de vehicles i estacionaments	0,8487%	0,7859%
15 C	Aprofitaments especials empreses (1,5%)	1,2611%	1,2550%
15 D	Ocupació terrenys mercaderies, tanques..	0,1758%	0,1943%
15 E	Ocup. barraques, quioscos, atraccions...	0,0215%	0,0180%
15 F	Ocupació amb taules i cadires	0,2608%	0,2452%
15 G	Parades i vendes als mercats	0,3597%	0,2995%
15 H	Celebracions civils de casaments	0,0120%	0,0112%

S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

c) **Ingressos previsibles:**

Per determinar els ingressos previsibles, considerant la varietat de serveis que es presten, s'ha procedit a quantificar, en base a la informació dels objectes tributaris facilitades pel Departament de Rendes, a quantificar els ingressos del servei de recollida domiciliària i del servei de recollida comercial per poder determinar el grau de cobertura de la taxa.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris de càlcul exposats en l'apartat 3er anterior, tot seguit s'acompanya un quadre amb els costos previsibles, la quantia de la taxa i el grau de cobertura dels costos als que es refereix:

Tipologia de despesa	COSTOS DEL SERVEI						% aplicable al servei	Import aplicable al servei		
	Pressupost 2017	Liquidació 2017	Pressupost 2018	Increment estimat any 2019	Estimació 2019					
<b>COSTOS DIRECTES:</b>										
<i>Derivats del pressupost</i>										
<i>Despeses personal (programa 170 - medi ambient)</i>										
13000 Bàsiques laboral fix/Medi ambient	29.122,28	28.176,07	29.197,83	1%	29.489,81	10%	2.948,98			
13002 Altres remun.laboral fix/Medi ambient	32.894,68	31.227,05	33.223,68	1%	33.555,92	10%	3.355,59			
14300 Altre Personal/Medi Ambient	1,00	0,00	1,00	1%	1,01	10%	0,10			
15000 Productivitat/Medi ambient	1,00	900,00	1,00	1%	1,01	10%	0,10			
16000 Seguretat social/Medi ambient	21.287,47	19.133,40	20.219,96	1%	20.422,16	10%	2.042,22			
<i>Béns corrents i serveis (programa 311 - Protecció salutariat pública)</i>										
22715 Serveis de suport / sanitat	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22720 Serveis de suport-progr.seguretat alimentària	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
<i>Béns corrents i serveis (programa 171 - Parcs i jardins)</i>										
22712 Serveis de suport/jardineria	0,00	20.823,75	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22799 Altres treballs realitzats per altres eses/jardineria	184.000,00	208.040,63	248.298,04	1%	250.781,02	100%	250.781,02			
<i>Béns corrents i serveis (programa 241 - foment del treball)</i>										
21200 Conservació edificis	12.296,80	13.920,10	20.201,00	1%	20.403,01	100%	20.403,01			
<i>Béns corrents i serveis (programa 1621 - residus)</i>										
22109 Material específic funcionament/Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22199 Altres subministraments/Residus	2.000,00	698,17	2.000,00	1%	2.020,00	100%	2.020,00			
22501 Tributs Comunitats Autonomes - Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22602 Publicitat i propaganda/Residus	1.000,00	1.281,39	1.000,00	1%	1.010,00	100%	1.010,00			
22699 Altres despeses diverses - Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22706 Estudis i treballs tècnics/Residus	1,00	0,00	12.000,00	1%	12.120,00	100%	12.120,00			
22712 Serveis de suport/Residu	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22718 Serveis escombraries,voluminosos i recoll paper cartr	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22797 Portada d'Aigües / Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22798 Servei manteniment dipòsit Can Llooses	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
22799 Serveis de supost - Residus	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	100%	0,00			
<i>Financeres</i>										
	0,00	0,00	0,00	0%	0,00	100%	0,00			
<i>Subvencions (programa 311- Protecció salutariat pública)</i>										
46303 Mancomunitat - sanitat	44.196,00	65.551,69	65.551,70	1%	66.207,22	100%	66.207,22			
<i>Subvencions (programa 432 - Informació i promoció turística)</i>										
46300 A Mancomunitat - Of. Iniciatives	31.800,00	28.213,30	28.213,20	1%	28.495,33	100%	28.495,33			
46300 Aportacions a Mancomunitat Penedès Garraf - Residu	0,00	2.178.566,89	2.178.566,70	1%	2.200.352,37	100%	2.200.352,37			
<i>Subvencions (programa 320 - Administració general)</i>										
46300 A Mancomunitat - Serveis Generals	41.505,00	41.966,40	41.966,40	1%	42.386,06	100%	42.386,06			
<i>Derivats de la comptabilitat finançera</i>										
- Dotació a l'amortització de l'immobilitzat =							0,00			
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>400.105,23</b>	<b>2.638.498,84</b>	<b>2.680.440,51</b>		<b>2.707.244,92</b>		<b>2.632.122,00</b>			
<b>COSTOS INDIRECTES:</b>										
<i>Derivats del pressupost:</i>										
Programes Àrea despesa 9 (despeses corrents cap 1 a 3)	247.953,21	247.953,21	495.017,30		499.967,48		499.967,48			
<i>Derivats de la comptabilitat finançera</i>										
Dotació amortització béns generals							0,00			
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>247.953,21</b>	<b>247.953,21</b>	<b>495.017,30</b>		<b>499.967,48</b>		<b>499.967,48</b>			
<b>TOTAL COSTOS DEL SERVEI</b>	<b>648.058,44</b>	<b>2.886.452,05</b>	<b>3.175.457,81</b>		<b>3.207.212,39</b>		<b>3.132.089,48</b>			

Tipologia de despesa	INGRESSOS DEL SERVEI:						% aplicable al servei	Import aplicable al servei
	Pressupost 2017	Liquidació 2017	Pressupost 2018	Increment estimat any 2019	Estimació 2019			
<i>Taxes i/o preus públics:</i>								
- 30200 Taxa per recollida d'escombraries domiciliàries	1.587.113,10	1.712.301,75	1.705.378,53	0%	1.705.378,53	100%	1.705.378,53	
- 30201 Taxa escombraries comercials	319.064,57	329.751,05	324.797,33	0%	324.797,33	100%	324.797,33	
<b>TOTAL INGRESSOS DEL SERVEI</b>	<b>1.906.177,67</b>	<b>2.042.052,80</b>	<b>2.030.175,86</b>		<b>2.030.175,86</b>		<b>2.030.175,86</b>	
<b>SUPERÀVIT / DÉFICIT DEL SERVEI =</b>	<b>1.258.119,23</b>				<b>(-)1.177.036,53</b>		<b>(-)1.101.913,62</b>	

GRAU COBERTURA:	
Gestió de residus municipals =	64,82%
Increments considerats per al 2019 vs liquidació 2018 =	1,00%

(\* ) Es correspon bàsicament a la dotació a l'amortització dels contenidors

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic realitzat, es posa de manifest que els costos previsibles associats a la prestació del servei de gestió de residus municipals són superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació de la taxa, tant pel que fa al servei de recollida domiciliària com al de recollida comercial.

Posar de manifest que el servei de recollida comercial no és de prestació obligatòria per a l'Ajuntament segons determina la normativa aplicable (article 25 de la Llei reguladora de les Bases de Regim Local), havent-se de finançar aquest servei mitjançant l'aplicació de preu públic i no via taxa.

Això suposaria:

- a) Un canvi en la quantificació de l'impost, ja que en tractar-se d'un preu públic, aquest hauria de cobrir la totalitat dels costos de la prestació del servei.
- b) En tractar-se d'un servei que, d'acord amb la Llei del Impost sobre el Valor Afegit, té la consideració de subjecte i no exempt; l'import donarà lloc a repercutir-lo en l'emissió dels rebuts corresponents.

## **Annex 10**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50, annex 6, preu públic del servei del departament d'esports.

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 50 – ANNEX 6: PREU PÚBLIC DEL SERVEI DEPARTAMENT D'ESPORTS**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia dels preus públics del servei d'esports fixats en l'annex 6 de l'ordenança general número 50, Reguladora dels preus públics.

**SEGON.** En quan a l'import dels preus públics, s'ha de donar compliment al que estableix l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):

### *"Article 44 Quantia*

*1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.*

*2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant si n'hi ha."*

L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics, disposa que tota proposta d'establiment o modificació de la quantia dels preus públics ha d'estar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels preus que es proposin i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

### *"Article 26 Establiment i modificació*

*1. L'establiment o modificació de la quantia dels preus públics es farà:*

- a) Per ordre del departament ministerial del qual depengui l'òrgan que ha de percebre'ls i a proposta d'aquest.*
- b) Directament pels organismes públics, prèvia autorització del departament ministerial del qual depenguin.*

*2. Tota proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels mateixos que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents."*

**TERCER.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**QUART.** L'import del preu públic a aplicar, tal com determina l'article 44 del TRLRHL, haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Per tal de determinar la seva quantia s'utilitzarà la metodologia aplicable per la quantificació de les taxes basades en el que estableix l'article 24, apartats 1 al 5 del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los **costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa**, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

**CINQUÈ.** Els preus que figuren en l'annex 6 de l'ordenança número 50, fan referència als serveis que es relacionen a continuació:

- a) Cursos Natació Estiu
- b) Servei de bar del Pavelló Miquel Meca Torres de les Roquetes
- c) Servei de bar del Pavelló de Ribes
- d) Servei de bar de les Pistes de Bosc d'en Plaça i camp de futbol de Ribes
- e) Servei de bar del Camp de Futbol Municipal de les Roquetes
- f) Servei de bar de les piscines exteriors de Ribes
- g) Servei de bar Pistes de tennis Ribes Can Macià
- h) Servei de bar Pistes tennis i Piscines exteriors Les Roquetes

Aquests serveis es gestionen de forma indirecta a través de concessions administratives. Donat que aquesta gestió recau sobre diferents concessionaris, els preus públics que s'apliquen en cadascuna de les instal·lacions són diferents per a productes o serveis similars. Es recomana que s'analitzin i revisin els preus actualment vigents i es portin accions per homogeneïtzar-los en totes les instal·lacions municipals.

La concessió de serveis públics ve regulada per la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*, que regula el tipus de concessió d'obres públiques.

En l'àmbit local, la regulació prové a través del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aplicable només a Catalunya pel Decret 79/1995 de 13 de juny, en l'article "243 La concessió" que es transcriu a continuació:

#### **"Article 243"**

##### *Objecte*

*243.1 La concessió dels serveis locals comporta que el concessionari assumeix la gestió i l'explotació del servei, sota el seu propi risc, i que aporta els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. La concessió també pot comprendre la realització de les obres necessàries per establir el servei.*

*243.2 Correspon exclusivament a l'ens local l'atorgament de la concessió de serveis de la seva competència en el propi territori."*

Malgrat aquesta gestió indirecta del servei, és principi bàsic que el servei concessionat continua tenint la consideració de servei públic, tal com s'estableix en l'article 244 Ordenació Jurídica" i del mateix ROAS.

#### **"Article 244"**

##### *Ordenació jurídica*

*244.1 En l'ordenació jurídica de la concessió és principi bàsic que el servei concedit continua tenint, en tot moment, la qualificació de servei públic de la corporació local a la competència de la qual està atribuït.*

*244.2 En el règim de la concessió s'ha de diferenciar:*

*a) El servei objecte d'aquesta, les característiques del qual són lliurement modificables per l'ens concedent per motius d'interès públic.*

*b) La retribució econòmica del concessionari, l'equilibri de la qual, segons les bases que hagin servit per a l'atorgament de la concessió, ha de mantenir-se, en tot cas, en funció de l'amortització necessària, durant el termini d'aquella, del cost de l'establiment del servei que hagués satisfet, com també de les despeses d'explotació i del benefici industrial normal.*

*244.3 Els actes dels concessionaris realitzats en l'exercici de les funcions atorgades són susceptibles de recurs ordinari davant l'òrgan que correspongui de la corporació concedent."*

Atenent a l'exposat, la concessió del servei públic és un contracte administratiu en forma de gestió indirecta de serveis públics, que comporta que el concessionari assumeixi la gestió i explotació del servei sota el seu propi compte i risc, per a les quals aporta els mitjans materials, personals i tècnics necessaris per la prestació del servei públic.

Conseqüentment, és el concessionari qui disposa de les dades econòmiques, relatives a la prestació del servei, com poden ser les despeses de personal i despeses de compres de béns i serveis, entre altres, així com també el detall dels ingressos que s'obtenen de la prestació dels diferents serveis o del lliurament de béns.

És necessari que aquestes dades siguin aportades pels concessionaris, per tal de poder realitzar l'estudi econòmic que determini la quantia dels preus públics que han de ser aprovats per la Corporació i aplicats als usuaris dels serveis concessionats.

Per tal de realitzar aquests informes, s'ha sol·licitat a la Corporació les dades següents, les quals no han estat lliurades pels concessionaris:

- Justificació aportada en exercicis anteriors pel concessionari o prestador dels servei per establir els preus vigents.
- Detall de les vendes per productes i serveis de l'exercici 2017 o fins a 30 de juny de 2018.
- Relació detallada de despeses de llum, aigua i altres de cada instal·lació / espai.
- Si fos el cas, l'import de l'amortització anual de les inversions efectuades en les instal·lacions gestionades.
- Detall del número d'usuaris per cada una de les instal·lacions.

**SISÉ.** A part de les dades que han de ser facilitades pel concessionari, el pressupost de la Corporació pot recollir despesa vinculada als serveis concessionats, principalment, per a mantenir el correcta estat de conservació les instal·lacions esportives i que haurien de computar-se a la hora d'establir els preus.

En no disposar l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les despeses que originen cada activitats i/o serveis prestats, es fa necessari obtenir certs paràmetres per poder determinar criteris de repartiment de les despeses, tal com serien, el nombre d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, nombre de tràmits realitzats per persona, el nombre d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el departament d'informàtica, entre altres.

Aquesta informació s'ha sol·licitat per efectuar aquests repartiments, no disposant l'Ajuntament de la mateixa.

Seguidament s'adjunten les partides pressupostaries que figuren en el pressupost del 2018 i les quals són susceptibles de ser repercutides entre les diferents instal·lacions on es presten els serveis concessionats que hi figuren en l'annex 6:

- 21300.13100.340. Conservació maq.i instal.lacions / Esport
- 62303.13100.342.2017\_01\_02 Millores z. esportiva C.F. Roquetes.-Maquinaria
- 62500.13100.342.2017\_01\_02 Millores z. esportiva C.F. Roquetes.-Mobiliari
- 21000.13100.340.Manteniment Infraestructures /Esports
- 21200.13100.340.Conservació d'edificis/Esports

**SETÈ.** Per tot el que s'ha exposat anteriorment, donat que el concessionari no ha facilitat les dades econòmiques necessàries, no resulta possible quantificar el grau de cobertura dels preus públics que hi figuren en l'annex 6 de la ordenança reguladora 50, en relació als costos de prestació del servei.

## **Annex 11**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50, annex 9, preu públic utilització  
privativa o aprofitament especial espais municipals.

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 50, ANNEX 9, PREU PÚBLIC UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL ESPAIS MUNICIPALS**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia dels preus públics per la utilització privativa o aprofitament especial espais municipals establerts en l'annex 9 de l'ordenança general número 50 Reguladora dels preus públics.

**SEGON.** En quan a l'import dels preus públics, s'ha de donar compliment al que estableix l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL):

### *"Article 44 Quantia*

*1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.*

*2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant si n'hi ha."*

L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics, disposa que tota proposta d'establiment o modificació de la quantia dels preus públics ha d'estar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels preus que es proposin i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

### *"Article 26 Establiment i modificació*

*1. L'establiment o modificació de la quantia dels preus públics es farà:*

- a) Per ordre del departament ministerial del qual depengui l'òrgan que ha de percebre'ls i a proposta d'aquest.*
- b) Directament pels organismes públics, prèvia autorització del departament ministerial del qual depenguin.*

*2. Tota proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels mateixos que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents."*

**TERCER.** La normativa que resulta d'aplicació és el següent:

- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Públics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**QUART.** L'import del preu públic a aplicar, tal com determina l'article 44 del TRLRHL, haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Per tal de determinar la seva quantia s'utilitzarà la metodologia aplicable per la quantificació de les taxes basades en el que estableix l'article 24, apartats 1 al 5 del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los **costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa**, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)

3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.

5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

**CINQUÈ.** Els preus que figuren en l'annex 9 de la ordenança número 50, fan referència als serveis que es relacionen a continuació:

A. Instal·lacions esportives municipals:

- Pavelló cobert de Ribes i les Roquetes.
- Annex Pavelló Ribes: Pista exterior coberta.
- Annex Pavelló Roquetes: Pista exterior descoberta.
- Annex Pavelló Roquetes: Pista exterior descoberta.
- Camp de futbol Ribes i les Roquetes. Gespa artificial.
- Pistes esportives Bosc d'en Plaça
- Pistes de tennis i pàdel de les Roquetes
- Pistes de tennis i pàdel de Ribes Can Macià
- Bateco

B. Equipaments culturals i juvenils:

- Sala Polivalent biblioteques Manuel de Pedrolo i Josep Pla
- Sala Sol Centre Cívic L'Espai i Sala Gran El Local
- Aules i sales de reunions Centre Cívic L'Espai i El Local
- Sala Polivalent Can Puig
- Aules i sales de reunions Can Puig
- Centre Cultural L'Escorxador
- Sala trobada Espai Jove
- Sales de reunions Espai Jove
- Buc d'assaig Espai Jove

C. Altres equipaments:

- Sala Polivalent Casals d'Avis
- Saló de sessions de la Vinya d'en Petaca/Saló de plens de Ribes/Sala Polivalent de la Vinya d'en Petaca
- Can Salvador Miret

Cal considerar que la majoria dels serveis que es presten en aquestes instal·lacions, els quals es relacionen a continuació, es gestionen de forma indirecta, a través de concessions administratives:

A. Instal·lacions esportives municipals:

- Pavelló les Roquetes.
- Annex Pavelló Ribes: Pista exterior coberta.
- Annex Pavelló Roquetes: Pista exterior descoberta.
- Annex Pavelló Roquetes: Pista exterior descoberta.
- Camp de futbol Ribes i les Roquetes. Gespa artificial.
- Pistes esportives Bosc d'en Plaça
- Pistes de tennis i pàdel de les Roquetes
- Pistes de tennis i pàdel de Ribes Can Macià
- Bateco

B. Equipaments culturals i juvenils:

- Sala Polivalent biblioteques Manuel de Pedrolo i Josep Pla
- Sala Sol Centre Cívic L'Espai i Sala Gran El Local: cafeteria planetari del centre cívic l'espai

La concessió de serveis públics ve regulada per la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*. que regula el tipus de concessió d'obres públiques.

En l'àmbit local, la regulació prové a través del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aplicable només a Catalunya pel Decret 79/1995 de 13 de juny, en l'article "243 La concessió" que es transcriu a continuació:

#### **"Article 243**

##### *Objecte*

*243.1 La concessió dels serveis locals comporta que el concessionari assumeix la gestió i l'explotació del servei, sota el seu propi risc, i que aporta els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. La concessió també pot comprendre la realització de les obres necessàries per establir el servei.*

*243.2 Correspon exclusivament a l'ens local l'atorgament de la concessió de serveis de la seva competència en el propi territori."*

Malgrat aquesta gestió indirecta del servei, és principi bàsic que el servei concessionat continua tenint la consideració de servei públic, tal com s'estableix en l'article 244 Ordenació Jurídica" i del mateix ROAS.

#### **"Article 244**

##### *Ordenació jurídica*

*244.1 En l'ordenació jurídica de la concessió és principi bàsic que el servei concedit continua tenint, en tot moment, la qualificació de servei públic de la corporació local a la competència de la qual està atribuït.*

*244.2 En el règim de la concessió s'ha de diferenciar:*

*a) El servei objecte d'aquesta, les característiques del qual són lliurement modificables per l'ens concedent per motius d'interès públic.*

*b) La retribució econòmica del concessionari, l'equilibri de la qual, segons les bases que hagin servit per a l'atorgament de la concessió, ha de mantenir-se, en tot cas, en funció de l'amortització necessària, durant el termini d'aquella, del cost de l'establiment del servei que hagués satisfet, com també de les despeses d'explotació i del benefici industrial normal.*

*244.3 Els actes dels concessionaris realitzats en l'exercici de les funcions atorgades són susceptibles de recurs ordinari davant l'òrgan que correspongui de la corporació concedent.*

Atenent a l'exposat, la concessió del servei públic és un contracte administratiu en forma de gestió indirecta de serveis públics, que comporta que el concessionari assumeixi la gestió i explotació del servei sota el seu propi compte i risc, per a les quals aporta els mitjans materials, personals i tècnics necessaris per la prestació del servei públic.

Conseqüentment, és el concessionari qui disposa de les dades econòmiques, relatives a la prestació del servei, com poden ser les despeses de personal i despeses de compres de béns i serveis, entre altres, així com també el detall dels ingressos que s'obtenen de la prestació dels diferents serveis o del lliurament de béns.

És necessari que aquestes dades siguin aportades pels concessionaris, per tal de poder realitzar l'estudi econòmic que determini la quantia dels preus públics que han de ser aprovats per la Corporació i aplicats als usuaris dels serveis concessionats.

Per poder realitzar aquest informe, s'han sol·licitat a l'Ajuntament les dades següents, les quals no han pot ser lliurades, en no disposar de les mateixes:

- Detall de la superfície de les diferents pistes i espais dels pavellons coberts de Ribes i Roquetes, de la pista exterior coberta de Ribes, pista exterior descoberta de Roquetes, pista frontó de Roquetes, camps de futbol de Ribes i Roquetes, pistes esportives Bosc d'en Plaça, pistes de tennis i pàdel de Roquetes, pistes de tennis i pàdel de Ribes Can Macià.
- Detall de les superfícies dels equipaments culturals i juvenils i resta d'equipaments de l'Ajuntament.
- Relació detallada de despeses de llum, aigua i altres de cadascuna de les instal·lacions/espais.
- Si fos el cas, l'import de l'amortització anual de cadascuna de les instal·lacions.
- Detall del personal i del seu cost anual (cost empresa) assignat a aquests serveis.
- Detall del número d'usuaris i les seves característiques (diferenciar si són entitats o persones físiques) per cadascuna de les instal·lacions, cada tarifa i temporalització.

**SISÈ:** Per altra banda, atès que els preus públics objectes d'aquest estudi graven l'ús i/o aprofitament que es fa de les instal·lacions municipals, per tal de quantificar els preus públics resulta necessari disposar del cost de les instal·lacions, per tal de poder determinar l'import de l'amortització econòmica corresponent a les inversions o del possible fons de reposició.

En aquest sentit, atès que l'Ajuntament no disposa de l'inventari de béns municipal actualitzat i aprovat, no ha estat possible obtenir informació suficient sobre els béns/inversions afectes a cada activitat/servei per tal de quantificar el grau de cobertura de les instal·lacions esportives i culturals que gestiona directament la Corporació.

Addicionalment, cal considerar que en el pressupost de la Corporació hi poden figurar despeses relatives, principalment, a mantenir el correcte estat de conservació les instal·lacions esportives, les quals haurien de ser repercutides, d'acord amb algun criteri de repartiment, entre les instal·lacions municipals.

Per tal de determinar un criteri de repartiment d'aquestes despeses, es fa necessari disposar d'informació en detall de cada una de les instal·lacions municipals esportives, com seria l'ús que es fa de la instal·lació en nombre d'usuaris, en nombre d'hores o la superfície, entre d'altres paràmetres. L'Ajuntament, en general, no disposa d'informació a aquest detall.

Seguidament s'adjunten les partides pressupostaries que hi figuren en el pressupost del 2018 i que seran susceptibles de ser repercutides entre les diferents instal·lacions en les que es presten els serveis que hi figuren en l'annex 9:

- 21300.13100.340.Conservació maq.i instal·lacions / Esport
- 62303.13100.342.2017\_01\_02 Millores z. esportiva C.F. Roquetes.-Maquinaria
- 62500.13100.342.2017\_01\_02 Millores z. esportiva C.F. Roquetes.-Mobiliari
- 21000.13100.340.Manteniment Infraestructures /Esports
- 21200.13100.340.Conservació d'edificis/Esports
- 20500.12100.330.Lloguer mobiliari/Cultura
- 21000.12100.333.Manteniment infraestructures/Equipaments Culturals
- 21200.12100.333.Mant. edif. i altres constr./Equipaments Culturals
- 21500.12100.333.Mant i conserv Mobiliari i equip ofi/Equip Cultura
- 22100.12100.333.Energia Elèctrica/Equipaments Culturals
- 22101.12100.333.Aigua/ Equipaments Culturals

**SETÈ.** Per tot el que s'ha exposat, donat que no s'han pogut obtenir les dades econòmiques necessàries, principalment perquè aquestes no han estat facilitades per part del concessionari, no resulta possible quantificar el grau de cobertura dels preus públics que hi figuren en l'annex 9 de la ordenança reguladora 50.

## **Annex 12**

---

Informe-estudi econòmic de l'ordenança general núm. 50, annex 12, preu públic del servei d'atenció a domicili i altres serveis assistencials.

## **INFORME-ESTUDI ECONÒMIC DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 50, ANNEX 12, PREU PÚBLIC DEL SERVEI D'ATENCIÓ A DOMICILI I ALTRES SERVEIS ASSISTENCIALS**

**PRIMER.** L'objecte del present informe és avaluar la quantia del preu públic del servei d'atenció a domicili i altres serveis assistencials prestat per l'Ajuntament per tal de donar compliment al que estableix l'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), en quant a la cobertura del preu:

### *"Article 44 Quantia*

*1. L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.*

*2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant si n'hi ha."*

L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Pùblics, disposa que tota proposta d'establiment o modificació de la quantia dels preus pùblics haurà d'estar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels preus que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

### *"Article 26 Establiment i modificació*

*1. L'establiment o modificació de la quantia dels preus pùblics es farà:*

- a) Per ordre del departament ministerial del qual depengui l'òrgan que ha de percebre's i a proposta d'aquest.*
- b) Directament pels organismes pùblics, prèvia autorització del departament ministerial del qual depenguin.*

*2. Tota proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus pùblics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmico-financera que justificarà l'import dels mateixos que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents."*

**SEGON.** La normativa que resulta d'aplicació és la següent:

- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de disposicions vigents en matèria de Règim local.
- Llei 8/1989, de 13 d'abril de Taxes i Preus Pùblics.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Pùblic.

**TERCER.** La metodologia aplicable per a la quantificació de la taxa es basa en el que s'estableix l'article 24, apartat 2 paràgraf segon i següents del TRLRHL, que textualment diuen:

**"Artículos 24.2 a 24.5:**

**2. (...) Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. (...)**

**3. La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:**

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,**
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o**
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.**

**4. Para la determinación de la cuantía de las tasas podrán tenerse en cuenta criterios genéricos de capacidad económica de los sujetos obligados a satisfacerlas.**

**5. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiera lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.**

*Si los daños fueran irreparables, la entidad será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.*

*Las entidades locales no podrán condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado."*

Atenent aquestes consideracions, les dades més rellevants per tal de quantificar el preu públic aplicable serien les següents:

**a) Costos directes:**

S'han considerat com a tals, el vinculats directament amb la prestació del servei. Aquests són les despeses provinents dels següents contractes administratius:

- Contracte per la prestació del servei d'atenció domiciliaria amb la societat Serveis d'Educació No Formal, SL (SENFO), adjudicat en data 19/09/2017.
- Contracte per la gestió del casal d'avis municipal amb la societat Serveis d'Educació No Formal, SL (SENFO), adjudicat en data 31/10/2017.
- Contracte pel servei de Teleassistència amb la societat Televida Servicios Sociosanitarios, SL.

En concret s'han considerat les següents partides pressupostaries:

- Despeses de béns corrents i serveis: partides del capítol 2 del pressupost de despeses dels programes de despesa següents:
  - 22799.11100.231 Altres treballs realitzats. per altres empreses/Benestar Social
- Despeses en concepte de transferències de béns corrents i serveis: partides del capítol 4 del pressupost de despeses dels programes de despeses següents:
  - 48000.11100.231 Atencions Benèfiques i assistencials.-Benestar Social

Per determinar les despeses previsibles de l'exercici 2019 s'ha suposat un increment de la despesa en relació als imports liquidats l'exercici 2017 d'un 1% lineal.

b) Costos indirectes:

Es tracta de despeses generals no assignades directament al servei / activitat però que si tenen vinculació amb aquest (despeses programes d'administració general, com serien serveis econòmics, recursos humans, serveis informàtics, etc).

En no tenir l'Ajuntament implementat un sistema de control i seguiment de costos que permeti obtenir informació sobre les activitats a les que es refereixen els serveis generals (com serien el número d'unitats tècniques per interlocutor, % de dedicació del personal a cada servei, número de tràmits realitzats per persona, el número d'ordinadors assignats al servei de recaptació, m<sup>2</sup> que ocupa el Departament d'Informàtica, etc.) que permetin una distribució més acurada del seu import, s'ha optat per aplicar un sistema de repartiment de costos indirectes més general, el que s'exposa a continuació:

- Criteri de repartiment considerat: es basa en calcular una ràtio que serà la proporció que representen els ingressos de cada servei/activitat en relació al total de ingressos corrents de l'exercici (*elecció d'aquest criteri motivat pel fet que gran part de les despeses indirectes es finançen amb ingressos no assignables a un servei concret, com IBI, IAE, participació en tributs de l'Estat, etc.*)
- Despeses considerades a indirectes: total de despeses corrents de l'àrea de despesa 9 del pressupost "Actuacions de caràcter general".
- Aplicació de la ràtio sobre les despeses de l'àrea 9 % indirectes: el % que representa l'ingrés de cada servei/activitat s'aplicarà a la totalitat de despeses de l'àrea de despesa 9.

Aplicant l'exposat anteriorment, els percentatges de costos indirectes a imputar a cada servei/activitat dels considerats per l'estudi seria el següent:

Número Ord.	Concepte Ingrés	%	
		2016	2017
	OF. 50 Annex 12 Preus públics serveis càracter gral (SAD)	0,0459%	0,0416%
	OF. 50 Annex 12 Preus públics benestar social (teleassistència)	0,0926%	0,0570%

*S'aplica el percentatge resultant a l'exercici 2017; no obstant, s'ha obtingut el corresponent l'exercici 2016, per tal de verificar que no hi ha canvis significatius d'un exercici a l'altre.*

Segons les dades del pressupost del 2018, el total de despeses a repartir de l'Àrea 9, serà de 5.937.603,66 euros.

c) Ingressos previsibles:

Per determinar els ingressos previsibles considerant la varietat de serveis que es presten, s'ha procedit, en base a la informació dels objectes tributaris facilitada pel Departament de Rendes, a quantificar els ingressos del servei d'atenció domiciliaria i altres serveis assistencials per poder determinar el grau de cobertura del preu públic.

En relació als ingressos previsibles relatius al servei d'atenció domiciliaria i altres serveis assistencials, s'ha de considerar que en l'annex 12 de la ordenança general 50 hi figuren preus públics relatius a serveis que actualment no es presten per l'Ajuntament.

Es recomana la revisió dels citats preus, per si s'ha de procedir a la seva eliminació de l'ordenança.

**QUART.** Com a resultat d'aplicar els criteris de càlcul exposats en l'apartat 3er anterior, tot seguit s'acompanya un quadre amb els costos previsibles de prestació del servei, la quantia del preu públic i el seu grau de cobertura:

COSTOS DEL SERVEI								
Tipologia de despesa	Pressupost 2017	Liquidació 2017	Pressupost 2018	Increment estimat any 2019	Estimació 2019	% aplicable al servei	Import aplicable al servei	
<b>COSTOS DIRECTES:</b>								
Derivats del pressupost								
<i>Béns corrents i serveis (programa 231 - Benestar Social)</i>								
22799.11100 Altres treb. realit. per altres em/Benestar Social	828.897,54	710.401,87	863.000,00	1%	871.630,00	41%	356.239,25	
<i>Subvencions (programa 231 - Benestar Social)</i>								
48000.11100 Atencions Benèfiques i assistenc.-Benestar Social	540.000,00	338.096,10	465.000,00	1%	469.650,00	7%	33.025,07	
Derivats de la comptabilitat finançera								
- Dotació a l'amortització de l'immobilitzat =	0,00	0,00	0,00		0,00	0%	0,00	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>1.368.897,54</b>	<b>1.048.497,97</b>	<b>1.328.000,00</b>		<b>1.341.280,00</b>		<b>389.264,32</b>	
<b>COSTOS INDIRECTES:</b>								
Derivats del pressupost:								
Programes Àrea depesa 9 (despeses corrents cap 1 a 3)	6.299,15	6.299,15	7.872,05	1%	7.950,77	100%	7.950,77	
Derivats de la comptabilitat finançera								
Dotació a amortització béns generals	0,00	0,00	0,00	1%	0,00	0%	0,00	
<b>TOTAL INDIRECTES</b>	<b>6.299,15</b>	<b>6.299,15</b>	<b>7.872,05</b>		<b>7.950,77</b>		<b>7.950,77</b>	
<b>TOTAL COSTOS DEL SERVEI</b>	<b>1.375.196,69</b>	<b>1.054.797,12</b>	<b>1.335.872,05</b>		<b>1.349.230,77</b>		<b>397.215,09</b>	

INGRESSOS DEL SERVEI:								
Tipologia de despesa	Pressupost 2017	Liquidació 2017	Pressupost 2018	Increment estimat any 2019	Estimació 2019	% aplicable al servei	Import aplicable al servei	
<i>Preus públics:</i>								
- 34100.11100.231 Preus públics serveis caràcter general (SAD)								
- 34103.11100.231 Preus públics benestar social (teleassistència)	12.471,42	7.127,10	0%	12.471,42	100%	12.471,42		
- 34100.11100.231 Preus públics serveis caràcter general (SAD)	17.100,00	14.560,00	0%	17.100,00	100%	17.100,00		
<b>TOTAL INGRESSOS DEL SERVEI</b>	<b>0,00</b>	<b>29.571,42</b>	<b>21.687,10</b>		<b>29.571,42</b>		<b>29.571,42</b>	
<b>SUPERÀVIT / DÉFICIT DEL SERVEI =</b>	<b>(-1.375.196,69)</b>	<b>(-)1.025.225,70</b>	<b>(-)1.314.184,95</b>		<b>(-)1.319.659,35</b>		<b>(-)367.643,67</b>	

<b>GRAU COBERTURA:</b>
Gestió de residus municipals =

**CINQUÈ.** De l'estudi econòmic, es posa de manifest que els costos previsibles per la prestació del servei d'atenció domiciliaria i altres serveis assistencials són molt superiors als ingressos que s'obtindrien per l'aplicació del preu públic.

Tal com s'exposa en la part expositiva d'aquest informe, la quantia del preu públic ha de cobrir com a mínim el cost del servei a no ser que existeixin **raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin**. En aquests casos l'Ajuntament haurà de consignar en els pressupostos les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.

En relació a la competència local del servei d'atenció domiciliaria, la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, estableix en el seu article 12 que les entitats locals participaran en la gestió dels serveis d'atenció a les persones en situació de dependència, d'acord amb la normativa de les respectives Comunitats Autònombes.

La Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, de 11 d'octubre, de Serveis Socials de Catalunya, al seu article 31, atribueix als municipis de més de vint mil habitants un conjunt de competències pròpies dels serveis socials bàsics, entre les quals s'hi troben el Servei de Teleassistència i el Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili.

Conseqüentment, resta justificat que els preus públics establerts no cobreixin el cost dels serveis prestat per la Corporació per raó d'atenció a domicili i altres serveis assistencials.