



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 16/07/2024.**

**ORGAN**

La Junta de Govern Local

**IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ**

Data: 16/07/2024  
Número: 28/2024  
Caràcter: Ordinària  
Hora Constitució 16:05  
Hora Finalització 16:35  
Lloc: Sala de reunions d'Alcaldia de la Vinya d'en Petaca (Les Roquetes)

**ASSISTENTS:**

**Presidenta,**

Sra. Abigail Garrido Tinta

**Regidors/es**

Sr. Josep Barbera Johera  
Sra. Ana Maria Herrera Bordallo  
Sra. Antonia Pulido Fernández  
Sr. Francisco José Perona Jiménez  
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado  
Sra. Maria Leonor Olmos Marín

**Secretari General accidental,**

Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció

**Excusen la seva absència:**

**Regidor,**

Sr. David Navarro Miller



**QUÒRUM:**

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny, modificat pel decret núm. 44/2024 de data 18 de gener de 2024, i posterior modificació pel decret 119/2024 de data 8 de febrer.

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació acta: 09/07/2024

2. Ocupació. Expedient: 020107/2024/198 :

Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118\_1

3. Ocupació. Expedient: 020107/2024/232 :

Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118\_1

4. Territori. Expedient: 020107/2024/165 :

Aprovar despesa per redacció ordenança municipal residus

5. Alcaldia - Presidència. Expedient: 020107/2024/220 :

Aprovació de l'AD per a la gestió del projecte i disseny del PAM 2023-2027

6. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 020107/2024/229 :

Aprovació pressupost pel servei de patis oberts a Ribes i a Les Roquetes

7. Educació. Expedient: 020107/2024/222 :

Aprovació pressupost serveis per impartir la Formació del mòdul MF0979\_2 (SEFED)

8. Secretaria. Expedient: 02010603/2024/28 :

Acceptació de l'oferta indemnització per a la reclamació de danys a un cep de la Policia Local al propietari i asseguradora del vehicle 4367HSD que va ser immobilitzat per conducció sota els efectes de l'alcohol, prop de la Plaça Marcer, el 15 de setembre de 2017, de Ribes.

9. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/275 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



10. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2024/39 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa per gestió residus, per canvi titularitat.

11. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2024/37 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa de gestió de residus comercials, exercici 2024, per baixa activitat

12. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 01020103/2024/9 :

Aprovació de les bases reguladores i convocatòria de subvencions 2024 al comerç local, persones autònomes i petites empreses de Sant Pere de Ribes per la creació, innovació, millora i accessibilitat.

13. Territori. Expedient: 020104/2022/26 :

Reclamació extrajudicial per impagament de renda i quotes servei d'aigua i clavegueram d'un habitatge cedit (Juan de la Cierva 6 1r 3a) Programa 60/40.

14. Territori. Expedient: 020104/2024/2 :

Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de les quotes i derrama 2024 CCPP Eduard Maristany 14, locals 1 i 2 (Jutjat de Pau)

15. Governació. Expedient: 07010221/2024/164 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

16. Governació. Expedient: 07010221/2024/165

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

17. Governació. Expedient: 07010221/2024/166

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

18. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/32 :

Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

19. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/22 :

Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

20. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/125 :

Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus



domèstics exercici 2024

21. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/33 :

Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

22. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/15 :

Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

23. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/1 :

Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

24. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/3 :

Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

25. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/6 :

Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024

26. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/40 :

Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024

27. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/7 :

Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024

28. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2024/17 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics, i baixa rebut exercici 2024

29. Cultura. Expedient: 120102/2024/5 :

Aprovació proposta activitats de les festes a la urbanització de Puigmoltó 2024

30. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/52 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

31. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/53 :



Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

32. Esports. Expedient: 01040604/2024/1 :

Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes

33. Arxiu. Expedient: 01040701/2024/3 :

Acceptació de donació de documentació del Fons Miquel Bertran Vidal

34. Territori. Expedient: 060908/2022/1 :

Autorització cessió contracte d'arrendament d'ús diferent d'habitatge (Local 7 VDP)

35. Alcaldia - Presidència. Expedient: 01020501/2024/4 :

Aprovació quotes de gener a maig Mancomunitat Penedès-Garraf\_Serveis Generals

36. Secretaria. Expedient: 02010602/2023/10 :

Resolució de la reclamació de responsabilitat patrimonial instada pel lletrada R.V.D.G., en representació de la senyora M.d.C.M.R.

37. Recursos Humans. Expedient: 01060704/2024/2 :

Reducció de jornada per cura de fill/a menor de 12 anys

38. Territori. Expedient: 02020118/2024/23 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de l'obligació del recàrrec de les factures:

- 12023006386 de Gilmonc, SL per import de 1.695,26€
- 12023006427 de Gilmonc, SL, per import de 462,69€
- 12024000114 de Boscat Fusta, SL, per import de 14.241,77€
- 12024001211 de Talher, SA per import de 2.342,44€.

39. Governació. Expedient: 02020118/2024/40 :

Aprovació de la despesa per extrajudicial de crèdit, la factura S-2023S/9318 i aprovar la disposició i obligació.

40. Territori. Expedient: 130202/2024/122 :

Baixa llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

41. Territori. Expedient: 130202/2024/42 :

Llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

42. Territori. Expedient: 130202/2024/35 :

Llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals



43. Territori. Expedient: 130202/2024/47 :

Adjudicació llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

44. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/40 :

Proposta 040/2024 Abonament despeses de dietes i locomoció de maig i juny 2024.

45. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/29 :

Abonament dietes i locomoció d'abril 2024

46. Territori. Expedient: 060705/2024/1 :

Suspensió termini resoldre llicència d'ús del sòl i obres de caràcter provisional per a aparcament de camions al sector SUPP-11 Industrial variant C-246.

47. Territori. Expedient: 06070101/2023/30 :

Ractificació error material llicències d'obres majors

48. Territori. Expedient: 06070102/2023/71 :

Aprovació llicències d'obres menors

49. Territori. Expedient: 06070102/2023/81 :

Aprovació pròrroga de la llicència d'obres menors

50. Territori. Expedient: 06070102/2024/49 :

Aprovació de llicències d'obres menors

51. Territori. Expedient: 06070102/2024/37 :

Aprovació llicències d'obres menors

52. Territori. Expedient: 06070102/2024/21 :

Aprovació llicències d'obres menors

53. Territori. Expedient: 06070102/2024/38 :

Aprovació llicències d'obres menors

54. Territori. Expedient: 06070102/2024/33 :

Aprovació llicències d'obres menors

55. Territori. Expedient: 06070102/2024/27 :



Aprovació llicències d'obres menors

56. Territori. Expedient: 06070102/2024/61 :

Aprovació llicències d'obres menors

57. Educació. Expedient: 02020502/2023/58 :

Aprovació de la justificació subvenció 2023 per al manteniment ordinari i reparacions Escola Les Roquetes

58. Ocupació. Expedient: 02020501/2024/113 :

Aprovació sol.licitud de subvenció espais de recerca de feina 2024 (soc-espais) (ref. bdns 770853).

59. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2024/112 :

Aprovar acceptació de l'atorgament de la subvenció Programa de Vulnerabilitat Alimentària del Garraf 2024

60. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2024/37 :

Aprovació de l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2024 "Pla d'usos i licitació de la gestió de l'Espai Cuina Mercat - Sala Mercat La Sínia" amb Codi XGL 24/Y/361861

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:**

### **1. Aprovació acta: 09/07/2024**

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprobar l'acta corresponent a la sessió de data 9 de juliol de 2024, sense que es doni compte de cap errada o modificació

|

2. Ocupació Expedient: 020107/2024/198 :

### **Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118\_1**

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

### **FETS I ANTECEDENTS**

En data 11 d'octubre de 2018 es publica l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries —adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades— que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya

En data 22 d'octubre de 2020 es publica l'Ordre TSF/179/2020, de 19 d'octubre, de modificació de l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió



de subvencions per a la realització de Programes de Formació Professional per a l'Ocupació adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya. (DOGC núm. 8252 Ordre publicat el 22/10/2020)

En data 4 de setembre de 2023 es publica al DOGC la Resolució EMT/2952/202, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació a les actuacions del programa de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) (ref. BDNS 712921)

Aquesta convocatòria té per objectiu dur a terme accions formatives, adreçades de manera prioritària a persones desocupades. Aquesta oferta formativa de qualitat i diversa en el territori és accessible i està adaptada a les persones candidates, i s'ajusta a les necessitats sectorials i territorials.

En data 18 de setembre de 2023, a través del decret d'alcaldia número 2023001068 s'aprova la sol·licitud de subvenció per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) per un import de 80.059,50 €.

En data 15 de desembre de 2023, es publica a l'e-tauler la notificació als interessats la Resolució de la convocatòria de subvencions FOAP 2023, d'acord amb la Resolució EMT/ 2952/2023, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació amb les actuacions del programa FOAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes rep atorgament amb número d'expedient SOC037/23/000292 per un import de 80.059,50 € i per el desenvolupament de dos certificats de professionalitat complets:

- SSCS0208 Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials.
- IMPE0108 Serveis auxiliars d'estètica.

Per a dur a terme la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica cal comprar material específic.

L'empresa Tarracoastur, SL amb CIF B43970631 entra instància número 2024012195 adjuntant pressupost i relació de material per al funcionament de la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica per import de 2.578,81€.

“la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

## FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.





- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura de la Cap d'àmbit de desenvolupament econòmic i Ocupació en funcions, per Decret d'Alcaldia Núm.2024000581 de 12 Abril

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.318/2024

#### **ACORDS**

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

**PRIMER.-** APROVAR el pressupost presentat per TARRACOSTUR, S.L amb núm. NIF B43970631 i registre d'entrada número 2024012195, per un import total de 2.578,81 €.

**SEGON.-** APROVAR la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000033406 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 22699 2024\_02\_23, per un import de 2.578,81€.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**



3. Ocupació Expedient: 020107/2024/232 :

**Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118\_1**

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

**FETS I ANTECEDENTS**

En data 11 d'octubre de 2018 es publica l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries —adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades— que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya

En data 22 d'octubre de 2020 es publica l'Ordre TSF/179/2020, de 19 d'octubre, de modificació de l'Ordre TSF/170/2018, de 8 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de Programes de Formació Professional per a l'Ocupació adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya. (DOGC núm. 8252 Ordre publicat el 22/10/2020)

En data 4 de setembre de 2023 es publica al DOGC la Resolució EMT/2952/202, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació a les actuacions del programa de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) (ref. BDNS 712921)

Aquesta convocatòria té per objectiu dur a terme accions formatives, adreçades de manera prioritària a persones desocupades. Aquesta oferta formativa de qualitat i diversa en el territori és accessible i està adaptada a les persones candidates, i s'ajusta a les necessitats sectorials i territorials.

En data 18 de setembre de 2023, a través del decret d'alcaldia número 2023001068 s'aprova la sol·licitud de subvenció per a la realització d'accions de formació d'oferta en àrees prioritàries adreçades prioritàriament a persones treballadores desocupades que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC - FOAP) per un import de 80.059,50 €.

En data 15 de desembre de 2023, es publica a l'e-tauler la notificació als interessats la Resolució de la convocatòria de subvencions FOAP 2023, d'acord amb la Resolució EMT/ 2952/2023, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació amb les actuacions del programa FOAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes rep atorgament amb número d'expedient SOC037/23/000292 per un import de 80.059,50 € i per el desenvolupament de dos certificats de professionalitat complets:

SSCS0208 Atenció sociosanitària a persones dependents en institucions socials.

IMPE0108 Serveis auxiliars d'estètica.

Per a dur a terme la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica cal comprar material específic.

L'empresa Tarracoastur, SL amb CIF B43970631 entra instància número 2024012197 adjuntant pressupost i relació de material inventariable per al funcionament de la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica per import de 658,97€.

**FONAMENTS DE DRET**



- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura de la Cap d'àmbit de desenvolupament econòmic i Ocupació en funcions, per Decret d'Alcaldia Núm.2024000581 de 12 Abril

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.324/2024

## **ACORDS**

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** el pressupost presentat per TARRACASTUR, S.L amb núm. NIF B43970631 i registre d'entrada número 2024012197, per un import total de 658,97 €.

**SEGON.- APROVAR** la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000023443 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 62500 2022\_01\_41, per un import de 2.578,81€.



TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Territori Expedient: 020107/2024/165 :

#### **Aprovar despesa per redacció ordenança municipal residus**

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

#### **PROPOSTA**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes disposa de l' **ORDENANÇA REGULADORA DE LA NETEJA I LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES** en la qual es fa referència, entre altres aspectes, a la gestió dels residus municipals.

Amb l'entrada en vigor tant del *Reglament regulador dels serveis de recollida de residus municipals, neteja i manteniment de contenidors i recollida d'objectes voluminosos i andròmines*, de la Mancomunitat Penedès-Garraf com de la *Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular*, considerem que aquesta Ordenança municipal requereix una actualització doncs hi ha certs aspectes que han quedat obsolets i d'altres que caldria incorporar. Considerem necessari disposar d'un assessorament extern en aquesta tasca, donat que no es disposa dels Mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació ja que només es disposa d'una tècnica de residus, doncs si bé des de l'àrea gestora es disposa de coneixements per a dur-la a terme considerem interessant disposar d'una visió externa que ens pot proporcionar una consultoria especialitzada que ja hagi redactat aquests tipus d'ordenances per a altres Ajuntaments de característiques similars al de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 232/2024.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe de prefectura emès en data 3 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

#### **ACORDS:**

1r. APROVAR el pressupost presentat per PROJECTES SOCIOAMBIENTALS ENTORNA3, per import de 4.529,03€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

**Àrea:** SERVEIS TERRITORIALS

**Servei:** Residus

**Tercer:** B66923384 / PROJECTES SOCIOAMBIENTALS ENTORNA3

**Tipus Contractació:** 5. SERVEIS

**Codi PAM:** 3.2.1

**Número Projecte:** -

| <b>Programa</b> | <b>Orgànic</b> | <b>Econòmic</b> | <b>Import</b> | <b>Fase Despesa</b> |
|-----------------|----------------|-----------------|---------------|---------------------|
| 1621            | 32600          | 22706           | 4.529,03€     | AD 23435            |

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32600 – 1621 – 22706,



per un import de 4.529,03 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Alcaldia - Presidència Expedient: 020107/2024/220 :

### **Aprovació de l'AD per a la gestió del projecte i disseny del PAM 2023-2027**

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de Sant Pere de Ribes, presenta a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

Fruit de les passades eleccions municipals, celebrades al maig de l'any 2023, es va obrir una nova legislatura que abraçarà el període comprès entre els anys 2023-2027.

Per aquest motiu aquest equip de govern, ha confeccionat el Pla d'Acció Municipal que pretén ser el futur de Sant Pere de Ribes, per tal que tots i totes es sentin identificats i integrats.

Per això cal elaborar un document on quedin reflectits tots els objectius dins dels diferent àmbits i accions a portar a terme en aquesta legislatura, és un procés continuat, el qual suposa la col·laboració de tothom per assegurar que les polítiques i les accions d'aquest govern realment reflecteixin les necessitats i aspiracions dels veïns i veïnes d'aquest municipi.

L'empresa GINY Barcelona, ha presentat pressupost per import total de 5.082.00 euros per confeccionar el tast gràfic i la maquetació del document

Vist l'informe de la prefectura del servei

Vist el document comptable AD 12024000023429

Proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels acords següents:

1r.- APROVAR la autorització i compromís de la despesa (AD 12024000023429) per a la contractació del projecte i disseny del Pla d'Acció Municipal (PAM 2023-2027) a l'empresa GINY COMUNICACIÓ SL (NIF B65874687) per un import total (IVA inclòs) de 5.082,00 euros, carregant la despesa a l'aplicació pressupostària 02100.912.22706 Estudis i treballs tècnics/òrgans de govern.

2n.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 020107/2024/229 :

### **Aprovació pressupost pel servei de patis oberts a Ribes i a Les Roquetes**



Sandra Shimazu Salvatierra regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

## **PROPOSTA**

En data de 14 de novembre de 2023, s'aprova per Junta de Govern Local l'acceptació de la subvenció atorgada per la Direcció General de Cures, Organització del Temps i Equitat en els Treballs, del Departament d'Igualtat i Feminismes, de la Generalitat de Catalunya, resolució IFE/3681/2023, de 31 d'octubre per a finançar el servei de cura puntual per a nenes i nens dels 0 als 16 anys, per import de 106.074,17€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 12300\_231\_45004 / 2023\_02\_0051 Temps per cures 2023-2024.

D'acord amb la Resolució IFE/3681/2023, de 31 d'octubre, per la qual s'aprova la transferència destinada a finançar la prestació del servei de cura per a nenes i nens, dels 0 als 16 anys, als ajuntaments de més de 20.000 hab. i als consells comarcals per a l'exercici 2023-2024, les accions a realitzar es poden executar entre el període comprès entre l'1 de gener de 2023 i el 31 de desembre de 2024.

El programa d'activitats preveu dur a terme activitats només durant l'exercici 2024, per a infants de 0 a 16 anys, fora d'horari escolar, d'acord amb les bases de la Resolució i segons necessitats dels diferents departaments

Dins de les activitats del departament de Joventut, es vol engegar el servei de patis oberts que té correspondència amb el punt G. Serveis anàlegs de lleure fora de l'horari escolar del programa d'activitats, amb la contractació de l'empresa Temps de Lleure OSM S.L., que consisteix en la contractació de 4 dinamitzadors, per a dos centres educatius del municipi, que estaran oberts per a poder realitzar activitats esportives adreçades als infants i joves del municipi, fora de l'horari lectiu i també en períodes de vacances escolars.

És un recurs que ofereix un espai de lleure en un context segur per tal que els infants i joves puguin crear interaccions per aprendre a relacionar-se, alhora que participen en actuacions de joc, de pràctica esportiva etc. Els patis oberts responen a l'objectiu estratègic de potenciar el vessant educatiu i social dels patis escolars en horari no lectiu.

Vist que a l'expedient consta la petició de tres pressupostos per a la realització del servei havent declinat la proposta les següents empreses:

- Que no pari la festa \_ Evidència per correu electrònic en data de 19 de juny de 2024
- Vent de Vents \_ Evidència per correu electrònic en data de 18 de juny de 2024

L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que és un fet puntual i específic per a contractar personal amb aquestes característiques.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei ja que és una actuació puntual.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.



Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Igualtat.

Vist l'informe de Secretaria núm. 316/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pressupost presentat per la empresa TEMPS DE LLEURE OSM SL , amb NIF B63023246 , en concepte del servei de patis oberts a Ribes i a Les Roquetes, que consisteix en la contractació de 4 dinamitzadors, per a dos centre educatius, que estaran oberts per a poder realitzar activitats esportives adreçades als infants i joves del municipi, fora de l'horari lectiu i en períodes de vacances escolars, per un import total IVA inclòs 15.870,75 euros.

**SEGON.-** Aprovar la fase comptable AD i Codi PAM 1.4.1 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12300 - 231 - 22799, del projecte 2023\_02\_51, per un import de 15.870,75 euros.

**TERCER.-** Notificar aquests acords a les persones interessades.

**Resultat votació:** Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Educació Expedient: 020107/2024/222 :

### **Aprovació pressupost serveis per impartir la Formació del mòdul MF0979\_2 (SEFED)**

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

#### **PROPOSTA**

El programa Sefed es una formació ocupacional per persones en situació d'atur que s'imparteix al nostre Ajuntament des de fa més de 35 anys.

La formació és regulada pel Soc i va iniciar el passat 26 de gener sense la professora de comercial.

En data 22 de desembre de 2023 es va crear borsa de treball per cobrir la plaça de monitor del Sefed vacant per impartir formació. La borsa ha quedat formada per 3 candidats amb la possibilitat de contractar.

A data d'avui no tenim coneixement de quan es podrà portar a terme la contractació de la monitor-a, pel que ens veiem en l'obligació de contractar els serveis d'un professional per impartir una part de la formació i donar compliment a la normativa fins la contractació de la persona de la borsa

El Servei d'Educació no disposa de mitjans suficients per fer front a la prestació objecte d'aquesta contractació, és necessari aprovar aquest contracte menor.

Aquesta part de la formació contempla del mòdul MF0979\_2: Gestió operativa de tresoreria

S'han demanat pressupostos per la impartició del mòdul.



S'ha considerat l'oferta més idònia la de l'empresa NEOS coneixement i aprenentatge, S.L. amb CIF B66568189), que presenta pressupost per un import total de 4.356,-€ ( IVA inclòs). Aquest import ha d'anar a càrrec de la partida pressupostària 34000.326.22799 projecte 2024\_02\_24

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació, dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei de contractes del Sector Públic.

L'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art.

118.3 de la LCSP. Les quanties executades i pendents d'executar no superen els 15.000€

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap d'Educació.

Vist l'informe de Secretaria núm. 314/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa NEOS CONEIXEMENT I APRENENTATGE, S.U.R.L. , amb NIF B66568189 , en concepte de serveis per impartir la Formació del Mòdul MF0979\_2 Gestió operativa de tresoreria Programa SEFED, per un import total IVA inclòs 4.356,00 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD i Codi PAM 1.2.3 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 34000 - 326 - 22799, del projecte 2024\_02\_24, per un import de 4.356,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Secretaria Expedient: 02010603/2024/28 :

**Acceptació de l'oferta indemnització per a la reclamació de danys a un cep de la Policia Local al propietari i asseguradora del vehicle 4367HSD que va ser immobilitzat per conducció sota els efectes de l'alcohol, prop de la Plaça Marcer, el 15 de setembre de 2017, de Ribes.**

La Sra. Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

## **ANTECEDENTS I PART EXPOSITIVA**

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>





Local de Sant Pere de Ribes, al voltant de la Plaça Marcer, es va derivar la investigació del senyor. A.P.G, propietari del vehicle amb matrícula 4367HSD, com a presumpte autor d'un delictes contra la seguretat vial, així com danys al cep que els agents van col·locar al vehicle per tal d'immobilitzar-lo.

Aquests fets, recollits en atestat policial, van ser traslladats al jutjat de guàrdia, incoant-se, per part del Jutjat d'Instrucció número 9 de Vilanova i la Geltrú, les diligències prèvies 583/2017-A. En el marc de l'oferiment a l'Ajuntament com a perjudicat, en data 28 de novembre de 2017 es va traslladar al jutjat, la voluntat de reclamar els danys causats al cep (valorats en 78,65€ segons factura aportada), així com la personació de la Corporació en qualitat d'acusació particular.

Atès que l'Ajuntament té subscripta una pòlissa de protecció jurídica amb la companyia ARAG, SE, Sucursal en España, amb NIF W0049001A, per a la reclamació de danys provocats per un tercer, sent ERSM, Correduria de seguros, amb NIF A58538687, la corredoria d'assegurances d'aquesta Corporació en aquesta data, es va donar trasllat de la causa per tal d'obrir expedient i designar els professionals que s'encarregarien de la representació i defensa dels interessos de l'Ajuntament en el marc del procediment penal incoat. La companyia ARAG va assignar a la causa el número de referència BC003160288 i va nomenar al senyor J.R.R. com a lletrat de l'Ajuntament.

En data 24 d'octubre de 2022 es notifica, per part del Jutjat Penal número 1 de Vilanova i la Geltrú sentència número 407/2022 condemnatòria en virtut de la qual es condemna al senyor A.P.G com a autor d'un delictes contra la seguretat vial així com al pagament de la quantia de 78,65€ en concepte d'indemnització pels danys causats al cep. La resolució va ser apel·lada.

En data 14 de juny de 2024, per part del Jutjat Penal número 5 de Vilanova i la Geltrú, es va obtenir un ingrés en concepte del pagament de la indemnització d'aquest sinistre per un import de 78,65 €.

Atès que s'ha donat per satisfeta la reclamació pels danys al cep realitzada en seu judicial, es proposa l'acceptació de l'ingrés de la indemnització d'aquest sinistre, per un valor de 78,65 € IVA inclòs, així com la conclusió de la tramitació de l'expedient amb la transacció del sinistre.

## FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els articles 1 i 7 del Text Refós de la Llei sobre responsabilitat civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, es regula la responsabilitat civil, així com les obligacions de l'assegurador i del perjudicat. El conductor de vehicles a motor és responsable, en virtut del risc creat per la conducció, dels danys causats a les persones o béns amb motiu de la circulació.

Atesa al obligació de tot propietari a subscriure i mantenir en vigor un contracte d'assegurança per cada vehicles de què sigui titular, que cobreixi, fins a la quantia dels límits de l'assegurament obligatori, la responsabilitat civil a la qual es refereix l'article 1 del Text Refós de la Llei sobre Responsabilitat Civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, l'assegurador, dins de l'àmbit de l'assegurament obligatori i amb càrrec al segur de subscripció obligatòria, haurà de satisfer al perjudicat l'import dels danys soferts en la seva persona i en els seus béns, així com les despeses i altres perjudicis als quals tingui dret segons estableix la normativa aplicable.

SEGON. – L'article 9 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 1372/1986, de 13 de juny, determina que:

- “1. Les entitats locals tindran capacitat jurídica plena per a adquirir i posseir béns de totes les classes i exercir les accions i recursos procedents en defensa del seu patrimoni.*
- 2. Les Entitats Locals tenen l'obligació d'exercir les accions necessàries per a la defensa dels seus béns i drets.”*



TERCER. – L'article 21.1.b) i k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de la Bases de Règim Local, quant a competència i atribucions de l'Alcalde, s'estableixen la de representació de l'ajuntament i *“Exercir les accions judicials i administratives i defensar l'ajuntament en les matèries de competència seva, fins i tot quan les ha delegat en un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del ple, i en aquest cas donar-ne compte al ple en la primera sessió que faci perquè ho ratifiqui.”*

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de 28 de juny de 2024, es proposa a la JGL que adopti els següents **acords**:

PRIMER.- Acceptar l'ingrés de l'oferta realitzada pel Jutjat Penal número 5 de Vilanova i la Geltrú, per valor de 78,65 € IVA inclòs i concloure la tramitació de l'expedient amb la transacció del sinistre.

SEGON.- Aplicar l'ingrés DR\_I 12024000023405 a la partida pressupostària: 33000/1532/38902 Indemnitzacions per desperfectes i danys a la via pública.

TERCER.- Notificar els presents acords al Jutjat Penal número 5 de Vilanova i la Geltrú i a la resta de parts interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/275 :

**RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.**

El/La Sr./Sra F.R.G. amb DNI \*\*\*\*4332\*\* comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Adreça tributària: PG. SANTA TERESA 7  
Núm. Liquidació: 202244843-29-0  
Import fiança: 596,00.-euros  
IF: 12022000118154

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

De conformitat amb l'informe desfavorable emès pel tècnic municipal en data 05 de juny de 2024, amb número 61/2024 en el que s'observen les següents deficiències:

“A data 04/05/2024 he fet inspecció a l'adreça esmentada i he comprovat que, no compleixen amb el enjardinament, la tanca supera l'alçada en diferents punts i les terminacions no són les correctes .

Tenen pendent manquen dades;

1.- La tanca vegetal amb mampara de fusta posterior anteriorment existent ha estat substituïda per



murs d'obra. Es torna a indicar que cal donar compliment a l'art. 314.7 de la normativa urbanística, segons el qual les tanques en les alineacions oficials de vial o espai públic a l'emplaçament tindran una alçada màxima de 90 cm. amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,00 m. amb elements calats o vegetals. Cal per tant eliminar el mur d'obra realitzat a l'av. Santa Isabel i eliminar tota remunta d'obra realitzada al c. Santa Teresa, així com restituir la tanca vegetal.

2.- Es torna a indicar que el condicionament de l'espai lliure de parcel·la s'ha de fer mitjançant espai verd en una proporció del 50% (art 315.4.5), enjardinat amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona (art 114), la qual cosa exclou per tant el condicionament de l'espai lliure de parcel·la mitjançant superfícies no enjardinades, com paviment, gespa artificial o piscina, més enllà de la proporció màxima mencionada”.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Desestimar al/la Sr./Sra. F.R.G., la quantitat de 596,00 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

10. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2024/39 :

**Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa per gestió residus, per canvi titularitat.**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor en funcions de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 03/07/2024 el Sr. J. O. S. B., actuant en representació de la societat E., SL, presenta instàncies en aquestes dependències municipals exposant que han rebut les liquidacions pel concepte de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca situada al C. Eduard Maristany, 10, finca venuda al 2022, i pel concepte de taxa per gestió de residus de la finca situada al C. Milana, 38 bxs. A-3, venuda al 2023. Sol·licita l'anul·lació de les liquidacions que adjunta a nom d'Ekipa.

Consultada la base de dades de la Diputació de Barcelona es comprova que la finca situada al C. Milana, 38 bxs. A-3 es va transmetre en data 23/06/2023. Aquesta informació ha arribat amb posterioritat a l'edició del padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa de gestió de residus, fet que ha motivat que el rebut de l'immoble situat al C. Milana, 38, bxs. A-3, s'hagi editat a



nom de l'antic titular la societat E., SL, amb el càrrec valor núm. 03088978/0202408948 i per un import de 137,86€, el qual consta pendent de pagament.

En relació al rebut de l'impost sobre béns immobles, traslladem la seva petició a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT), de la Diputació de Barcelona, òrgan al qual tenim delegades les funcions de gestió i recaptació d'aquest impost.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088978/0202408948, editat a nom de la Societat E., SL i per un import total de 144,75€ (137,86€ de principal + 6,89€ de recàrrec).

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. La part interessada s'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi.

2.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202441975, corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa de gestió residus, a nom de la titular correcta de l'immoble, la Sra. I. C. L., i per un import de 137,86€.

Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200 Taxa per recollida escombraries domiciliaries

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

### **En aquest punt de la sessió s'incorpora a la mateixa el regidor Sr. David Navarro Miller**

11. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2024/37 :

#### **Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa de gestió de residus comercials, exercici 2024, per baixa activitat**

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

En data 26/01/2024 la Sra. D. B. C. Z., presenta sol·licitud de renúncia de la parada 6 del Mercat la Sínia, situada al C. Roger de Flor, 31, 06, manifestant incapacitat per continuar amb l'activitat.

La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 11/06/2024 va aprovar, entre d'altres, la renúncia de la concessió de la Parada i Magatzem 6 (PM6) del Mercat municipal La Sínia amb efectes del dia 29/02/2024, sol·licitada per la Sra. D. B. C. Z., amb NIF \*\*\*5053\*\*, instància 2024001692 del 26/01/2024.

El padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa de gestió de residus, ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Sra. D. B. C. Z., amb el càrrec-valor núm. 03088978/0202407556, i per



un import de 234,04€, el qual consta pendent de pagament.

L'apartat b) del punt 3r, article 14è. Acreditament i període impositiu, de l'ordenança fiscal núm. 10 disposa que en el cas de baixa per cessament d'una activitat les quotes de la taxa per la recollida de residus es prorratejaran per trimestres naturals. La baixa de l'activitat s'ha de sol·licitar mitjançant instància presentada a l'Ajuntament, com a màxim, durant els deus dies posteriors a la comunicació del tancament de l'activitat. En cas contrari, la data aplicable serà la de la sol·licitud presentada a les dependències municipals.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03088978/0202407556, pel concepte de taxa gestió de residus comercials, per un import total de 245,74€ (234,04€ de principal + 11,70€ de recàrrec) i editat a nom de la Sra. D. B. C. Z..

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

2.- Procedir a l'edició i aprovació de la liquidació núm. 202441950, corresponent al 1r trimestre de l'exercici 2024, pel concepte de taxa per gestió de residus comercials, per un import de 58,51€ i a nom de la Sra. D. B. C. Z.

Aplicació pressupostària d'ingrés:32600.1621.30201 Taxa per recollida escombraries comercials

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

12. Desenvolupament Econòmic Expedient: 01020103/2024/9 :

**Aprovació de les bases reguladores i convocatòria de subvencions 2024 al comerç local, persones autònomes i petites empreses de Sant Pere de Ribes per la creació, innovació, millora i accessibilitat.**

Anna Herrera Bordallo, regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té com a objectiu el suport al comerç local, autònoms i empresa local, i en aquesta línia preveu, al pressupost municipal, el projecte 2024-01-01 subvencions, amb la finalitat de fomentar la creació, la millora/ innovació i l'accessibilitat de les activitats econòmiques (persones autònomes i empreses) de Sant Pere de Ribes. L'objecte de les presents bases és regular i fixar els criteris i el procediment de sol·licitud, tràmit, concessió, cobrament i justificació de les subvencions destinades a finançar projectes / activitats que tinguin per objecte:

1. **LÍNIA EMPRÈN:** Ajuts a autònoms i empreses de nova creació de Sant Pere de Ribes, amb menys de 400 m2 i amb menys de 10 treballadors/res, amb inici d'activitat a partir de l'1 de gener de 2022 (aquest inclòs).



2. LÍNIA EMPRÈN PLUS: Ajuts a autònoms i empreses de nova creació de Sant Pere de Ribes, amb menys de 400 m2 i amb menys de 10 treballadors/res, amb inici d'activitat a partir de l'1 de gener de 2022 (aquest inclòs) i que hagin contractat almenys a una persona de l'atur o amb diversitat funcional amb les següents condicions:
  - Amb data d'alta del contracte entre l'1 d'abril del 2023 i el 30 de juny de 2024. - Amb durada del contracte de mínim d'un any.
3. LÍNIA EMPRESA: Ajuts a autònoms i empreses de Sant Pere de Ribes que hagin tingut despeses per la millora i innovació, amb menys de 400 m2 i amb menys de 10 treballadors/res per a empreses donades d'alta abans de l'1 de gener de 2022.
4. LÍNIA EMPRESA PLUS: Ajuts a autònoms i empreses de Sant Pere de Ribes que hagin tingut despeses per la millora i innovació, amb menys de 400 m2 i amb menys de 10 treballadors/res per a empreses donades d'alta abans de l'1 de gener de 2022 i que hagin contractat almenys a una persona de l'atur o amb diversitat funcional amb les següents condicions:
  - Amb data d'alta del contracte entre l'1 d'abril del 2023 i el 30 de juny de 2024. - Amb durada del contracte de mínim d'un any.

Les quatre línies d'ajuts són excloents. Una mateixa activitat econòmica només pot demanar una línia d'ajut. Es manté com a millora en la tramitació dels ajuts, la tramitació en un sol expedient de la sol·licitud i justificació de les despeses amb la finalitat d'agilitzar tant la tramitació de la documentació per part dels sol·licitants, com per optimitzar la gestió dels expedients, alhora que reduir les possibilitats de revocacions o renunciacions ja que es farà el pagament de l'ajut havent justificat les despeses objecte de la sol·licitud.

En aquesta edició es destaca el suport a actuacions destinades a l'estalvi i l'eficiència del consum de l'aigua, la millora a l'accessibilitat als establiments comercials, així com l'adquisició de contenidors de selectiva per part d'establiments comercials, per un comerç més sostenible, responsable i accessible.

I per altra banda, les línies EMPRÈN PLUS i EMPRESA PLUS, a part d'incentivar la contractació de persones que venen d'una situació d'atur, també es tindrà en compte la contractació de les persones amb diversitat funcional, amb l'objectiu de fomentar la integració i la inclusió laboral. En el marc de facilitar aquesta integració, es consideraran despeses elegibles, aquelles despeses destinades a l'adaptació del lloc de treball i l'eliminació de barreres, per una empresa inclusiva i responsable socialment.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Desenvolupament Econòmic, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar les Bases reguladores per a la concessió de subvencions 2024 al comerç local persones autònomes i petites empreses de Sant Pere de Ribes: creació, innovació, millora i accessibilitat.

**SEGON.** - Aprovar la convocatòria de presentació de sol·licituds de subvencions, que serà des de l'endemà de la data de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i fins al 16 de setembre de 2024 inclòs, o fins exhaurir el pressupost aprovat per aquesta convocatòria.



TERCER.- Aprovar les operacions següents pels Ajuts Empresa 2024, amb referència del crèdit pressupostari (document comptable) 12024000814.

| Tipus operació | Aplicació pressupostària   | Codi PAM | Ref. crèdit pressupostari (document comptable) | Import      |
|----------------|----------------------------|----------|--|-------------|
| RC             | 35000/433/48000/2024_01_01 | 2.4.2    | 12024000814                                    | 36.500,00 € |
| RC             | 35000/433/78000/2024_01_01 | 2.4.2    | 12024000814                                    | 45.000,00 € |

QUART. - Publicar les Bases a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) (art. 20 LGS), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona ( BOPB), al E-Tauler i al web municipal, d'acord amb els criteris establerts en la normativa vigent.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Territori Expedient: 020104/2022/26 :

**Reclamació extrajudicial per impagament de renda i quotes servei d'aigua i clavegueram d'un habitatge cedit (Juan de la Cierva 6 1r 3a) Programa 60/40.**

ANA HERRERA BORDALLO, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA:

El senyor MM, amb NIE núm. \*\*\*\*4236\*, va formalitzar, en data 15 de juliol de 2020, contracte de cessió d'ús de l'immoble situat al C/ Juan de la Cierva 6, 1r 3a (08812) Les Roquetes-Sant Pere de Ribes, en el marc del Programa 60/40.

Tant des de l'Ajuntament com, des de la Fundació Hàbitat 3, s'ha intentat en nombroses ocasions, fer el seguiment social d'aquella família i, entre d'altres, aconseguir que fes front al pagament de tots els deutes contrets pel cessionari, sense que s'hagi aconseguit. Ens el contrari, hi ha hagut una oposició fefaent i formal, tant a parlar, com a negociar el nou contracte de cessió d'ús, com per a donar compliment al Pla Integral de Treball individualitzat, que ha de complir aquella família, només pel fet de ser beneficiaris de la Mesa d'Emergència, de la Generalitat de Catalunya.

Fins a la data, s'ha detectat l'impagament de les següents rendes:

- Lloguer cessió d'ús agost 2021: 60,14€
- Lloguer cessió d'ús maig 2022: 60,14€
- Lloguer cessió d'ús juliol 2022: 61,34€
- Lloguer cessió d'ús maig 2023: 61,34€
- Lloguer cessió d'ús octubre 2023: 61,34€
- Lloguer cessió d'ús novembre 2023: 61,34€

---

TOTAL: 365,64€



Per altra banda, d'acord amb la clàusula tercera del mencionat contracte, aniran a càrrec de la CESSIONÀRIA les despeses generals per l'adequat sosteniment de l'habitatge i els seus accessoris si els tingués, així com els seus serveis i consums per subministraments i la seva contractació.

Fins al moment, davant la comunicació manifesta, el senyor MM no ha tramitat el canvi de nom, davant la Companyia d'Aigües de Sant Pere de Ribes i, en conseqüència, no està procedint a fer el pagament dels serveis d'aigua i clavegueram corresponents.

D'acord amb la darrera informació facilitada per la Companyia Aigües de Sant Pere de Ribes, el cessionari deu, en aquesta data, la quantitat de 1.290,66.-€, que corresponen a l'impagament de tretze (13) rebuts en concepte de quotes pels serveis de l'aigua i del clavegueram.

Per últim, segons el contracte de cessió d'ús signat (clàusula segona), la renda mensual pactada és de 133,41€, en conseqüència, a partir del mes d'agost, els rebuts a girar al senyor MM seran d'aquest import.

De conformitat amb la clàusula vuitena de l'esmentat contracte de cessió d'ús, serà causa de resolució d'aquesta cessió, incomplir les obligacions de pagament que correspongui a la cessionària.

### **Segon.- Fonamentació de la reclamació**

Previ a cap acció judicial, el consistori pot reclamar voluntàriament de forma extrajudicial el pagament de les quantitats degudes pels arrendataris. Aquesta reclamació, de ser atesa pels mateixos, extingiria el deute i evitaria accions judicials.

No obstant això, davant de l'impagament reiterat de les factures de l'aigua i la negativa explícita o implícita dels arrendataris per a donar compliment a totes les obligacions derivades del contracte de cessió d'ús, el consistori pot emprendre dues accions judicials diferents: la reclamació judicial de les quantitats impagades o bé resoldre el contracte.

Per a la reclamació judicial dels deutes contrets, l'Ajuntament pot interposar un procediment monitori, d'acord amb els articles 812 i següents de la Llei d'Enjudiciament Civil (en endavant LEC), davant del Jutjat de primera instància de Vilanova i la Geltrú. Presentada la demanda, junt amb el contracte de cessió del dret d'ús o de compravenda d'aquest mateix, el deutor disposarà de 20 dies per a pagar les quantitats degudes o bé oposar-se a la demanda (art. 815.1 LEC).

En cas que el deutor no pagui en aquest termini i no s'oposi, començaran a meritar interessos des del mateix dia que el Lletat de l'Administració de Justícia dicti interlocutòria despatxant l'execució del deute (art. 816.2 LEC). En cas que s'oposi, el procediment es transformarà en judici verbal, per ser aquest el procediment processal a seguir en casos de reclamacions per impagament dels arrendataris (art. 250.1.1 LEC).

Paral·lelament a l'acció de reclamació de rendes impagades s'hi pot afegir l'acció d'instar el desnonament del deutor. Ambdues accions podran presentar-se simultàniament en un judici verbal o independentment per separat.

Per últim cal fer constar que, aquest Ajuntament ha contractat un advocat especialitzat en procediments judicials de reclamació de quantitats i desnonaments.





### **Tercer.- Reclamació per impagament**

D'acord amb el que s'exposa al fonament segon d'aquest informe, cal assenyalar que la falta de pagament, tant de la renda, com del servei d'aigua i clavegueram, per part dels llogaters, és un motiu per a la resolució del contracte de lloguer signat.

Per tant, d'acord amb el que s'exposa, es podria resoldre l'arrendament i, com a conseqüència d'aquest fet i, de l'impagament reiterat de les obligacions contraetes, aquest consistori podria arribar a instar, en última instància el desnonament dels arrendataris morosos, que es trobarien en situació de precari en l'immoble actualment arrendat.

És per això que, es considera adequat requerir extrajudicialment als interessats deutors la satisfacció de les quantitats degudes, així com el compliment de totes les obligacions contractuals de la cessió d'ús signada, advertint-los de les conseqüències de no satisfer-les i continuar incomplint les clàusules contractuals.

Vist l'informe de prefectura de servei de patrimoni emès en data 3 de juliol del 2024, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** ACORDAR la reclamació extrajudicial contra el senyor MM, amb número de NIE \*\*\*\*4236\*, com a cessionari del pis situat al C/ Juan de la Cierva 6, 1r 3a, d'aquest municipi, en relació amb els següents conceptes i quantitats:

- Import de 365,64€, en concepte de rendes impagades, segons desglossament citat.
- Import de 1.290,66€, en concepte d'impagament de 13 rebuts, del servei d'aigua i clavegueram.

**SEGON.-** REQUERIR a l'interessat per a que, en el termini màxim D'UN MES (1 mes), a partir de la notificació dels presents acords, ingressi al compte corrent que designi l'Ajuntament, l'import degut en concepte de rendes impagades.

**TERCER.-** REQUERIR a l'interessat per a que, en el termini màxim DE DEU DIES (10 dies), es presenti davant la Companyia d'Aigües de Sant Pere de Ribes, amb adreça al C/ Sant Jordi núm. 20, del nucli de Les Roquetes, amb cita prèvia, a través de la pàgina web: <https://www.aiguesdesantperederibes.cat> o bé al telèfon 900 100 530, per tal de procedir a tramitar el canvi de nom del contracte de subministrament d'aigua i clavegueram número 10498579 i a abonar la quantitat reclamada en concepte de 13 rebuts del servei de l'aigua i de clavegueram del pis que té en cessió d'ús.

**QUART.-** INFORMAR expressament a l'interessat que, a partir del mes d'agost dels presents, el rebut de la renda de l'habitatge cedit serà d'import 133,41€, segons allò pactat a la clàusula segona del contracte de cessió d'ús signat, el qual serà girat al número de compte corrent comunicat pel mateix interessat.

**CINQUÈ.-** ADVERTIR expressament a l'interessat que, de no satisfer les quantitats degudes, aquest Ajuntament es reserva el dret a emprendre totes les accions legals pertinents per tal de percebre les rendes i imports pendents, els eventuais interessos de demora que se'n puguin generar i, en última instància, recuperar la possessió de l'immoble.

**QUART.-** NOTIFICAR aquests acords als interessats.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Territori Expedient: 020104/2024/2 :

**Aprovar l'autorització i disposició de la despesa de les quotes i derrama 2024 CCPP Eduard Maristany 14, locals 1 i 2 (Jutjat de Pau)**

ANA HERRERA BORDALLO, regidora de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és propietari, en quant a la totalitat del ple domini, del local núm. 1 i el local núm. 2, situats al carrer Eduard Maristany núm. 14, en els que es troba ubicat el Jutjat de Pau de Ribes.

Adquirits els dos locals per compra venda mitjançant escriptura atorgada per el Sr. R.V.A., a favor de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en data 23 de març de 1983, davant el notari de Vilanova i la Geltrú, el Sr. A.G.C., amb protocol núm. 254, sent la descripció següent:

*a). - DEPARTAMENT NUM. DOS.- Local comercial porta primera, situat en la planta baixa, de superfície 72,30m2, compost d'una nau, vestuari i lavabo. Limita: front amb carrer Eduard Maristany, mitjançant terreny comú, per on té l'entrada independent i caixa de l'escala; dreta entrant, amb finca dels Srs. J. i R. mitjançant terreny comú; esquerra, vestíbul d'entrada, replà i caixa de l'escala i local comercial porta segona; i al fons, replà de l'escala i finca del Sr. J.R., mitjançant terreny comú. El terreny que limita amb aquest departament, si bé és un dels elements comuns, el seu ús serà exclusiu d'aquest departament.*

*Coefficient 7,43%*

*Inscrita al Registre de la Propietat de Sitges tom 951, llibre 143 de Ribes, foli 198, finca núm. 8517.*

*b). - DEPARTAMENT NUM. TRES.- Local comercial porta segona, situat en la planta baixa, de superfície 72,30m2, compost d'una nau, vestuari i lavabo. Limita: front amb carrer Eduard Maristany, mitjançant terreny comú, per on te l'entrada independent i caixa de l'escala; dreta entrant, vestíbul d'entrada, replà i caixa de l'escala i local comercial porta primera; esquerra amb la Carretera de Sitges a Igualada, mitjançant terreny comú; fons, finca del Sr. J.R., mitjançant terreny comú. El terreny que limita amb aquest departament, si bé és un dels elements comuns, el seu ús serà exclusiu d'aquest departament.*

*Coefficient 7,43%*

*Inscrita al Registre de la Propietat de Sitges tom 951, llibre 143 de Ribes, foli 202, finca núm.*

*8518.*

Referència cadastral 7385801 CF9678N 0038/TA.

En data 7 de setembre de 2023, la Comunitat de Propietaris del C. Eduard Maristany núm. 14, del nucli de Ribes, es va reunir i van aprovar mitjançant l'Acta que consta a l'expedient, que cadascú dels locals, propietat d'aquest Ajuntament, han d'abonar la quantitat de 72,49€ trimestrals, durant l'annualitat 2024. Per tant, tenint present que són 2 locals i 4 trimestres, la quantitat total a abonar en concepte de quotes de comunitat pel 2024, és de 579,92€.

Per altra banda, en data 20 de desembre de 2023, la Comunitat de Propietaris del C. Eduard Maristany núm. 14, del nucli de Ribes, es va reunir i van aprovar mitjançant l'Acta que consta a l'expedient, per la qual s'acorda aprovar el pressupost per a la reparació dels baixants que afecten a l'aparcament soterrani, corresponent una derrama de 750€ per locals i habitatges. Tenint present que l'Ajuntament té 2 locals en aquella Comunitat, li correspon pagar un total de 1.500€ en concepte de derrama.

Atès que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes creu convenient per un tema d'eficàcia administrativa,

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



passar a l'aprovació el pagament del primer, segon, tercer i quart trimestre de les quotes d'aquesta comunitat, sens perjudici, que a la propera Junta General, s'acordin canvis a les esmentades quotes, així com de la derrama en la seva totalitat.

D'acord amb això, la quota corresponent als dos locals, és la següent:

| TRIMESTRES 2024  | LOCAL 1<br>(departament núm. 2) | LOCAL 2<br>(departament núm. 3) |
|------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Primer trimestre | 72,49€                          | 72,49€                          |
| Segon trimestre  | 72,49€                          | 72,49€                          |
| Tercer trimestre | 72,49€                          | 72,49€                          |
| Quart trimestre  | 72,49€                          | 72,49€                          |
| <b>TOTAL</b>     | <b>289,96€</b>                  | <b>289,96€</b>                  |
|                  | <b>TOTAL</b>                    | <b>579,92€</b>                  |

Així mateix, la derrama corresponent als dos locals és la següent:

| DERRAMA<br>Baixants<br>aparcament | LOCAL 1<br>(departament núm. 2) | LOCAL 2<br>(departament núm. 3) |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                   | 750€                            | 750€                            |
|                                   | <b>TOTAL</b>                    | <b>1.500€</b>                   |

Per tot l'exposat i de conformitat amb l'informe emès en data 11 de juny de 2024 per la Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, Sra. E.G.J., proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** APROVAR l'autorització i la disposició de la despesa corresponent a les quotes del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2024, de les quotes de comunitat reclamades per l'Administrador de finques CIA & CO, en nom de la comunitat de propietaris del Carrer Eduard Maristany 14 dels locals 1 i 2 (NIF H59075010), que ascendeix a un total de **579,92€** sent aquestes despeses imputable a l'aplicació pressupostària 31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni, sens perjudici de que, durant l'exercici 2024, la comunitat de propietaris acordi incrementar les quotes ara aprovades.

CODI PAM: 3.3.1

Programa: 933

Orgànic: 31002

Econòmic: 21900

Import: 579,92€

Fase de la despesa: AD (Núm. DC: 12024000021813)

Concepte: Comunitat béns municipals/Patrimoni

**SEGON.-** APROVAR l'autorització i la disposició de la despesa corresponent a la derrama per a les obres de reparació dels baixants que afecten a l'aparcament soterrat, reclamades per l'Administrador de finques CIA & CO, en nom de la comunitat de propietaris del Carrer Eduard Maristany 14 dels



locals 1 i 2 (NIF H59075010), que ascendeix a un total de **1.500€** sent aquestes despeses imputable a l'aplicació pressupostària 31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni.

|  |
|--|
| CODI PAM: 3.3.1<br>Programa: 933<br>Orgànic: 31002<br>Econòmic: 21900<br>Import: 1.500€<br>Fase de la despesa: AD (Núm. DC: 12024000021814)<br>Concepte: Comunitat béns municipals / Patrimoni |
|--|

**TERCER.- NOTIFICAR** aquest acord a CIA & CO, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament , per tal que realitzi les actuacions que s'escaiguin.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Governació Expedient: 07010221/2024/164 :

**Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.**

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

**PROPOSTA**

Vista la instància núm. 2024013329 presentada pel sr. K.T.K. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 1537HWY a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Governació. Expedient: 07010221/2024/165

**Autorització d'accès amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.**

La present proposta resta pendent de resolució, passant la Junta de Govern Local a tractar el següent punt inclòs a l'ordre del dia.



17. Governació. Expedient: 07010221/2024/166

**Autorització d'accès amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.**

La present proposta resta pendent de resolució, passant la Junta de Govern Local a tractar el següent punt inclòs a l'ordre del dia.

18. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/32 :

**Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

El Sr. H. K. B., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 C, 2-4.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, al Sr. H. K. B. de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 C, 2-4, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

19. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/22 :



**Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

La Sra. J. E. A., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al C. Sant Sebastià, 11.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, a la Sra. J. E. A. de l'habitatge situat al C. Sant Sebastià, 11, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

20. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/125 :

**Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 02/07/2024 la Sra. Z. M. P., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Eugeni d'Ors, 10, per a l'exercici 2024.



Els punts 1.3 de l'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que per gaudir de l'exempció o bonificació del pagament de la taxa els interessats hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny i els seus efectes seran pel mateix any.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar la instància presentada per la Sra. Z. M. P. en què sol·licita l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, de l'habitatge situat al C. Eugeni d'Ors, 10, tot i de conformitat amb el punt 1.3 de l'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, ja que la sol·licitud està presentada amb posterioritat al 30 de juny i per tant fora de termini

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

21. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/33 :

**Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

El Sr. A. L., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al C. Major, 20, 1-1.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:



Secretaria

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, al Sr. A. L. de l'habitatge situat al C. Major, 20, 1-1, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/15 :

**Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

La Sra. M. C. P., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al C. Sant Martí de Porres, 10, bxs.-2.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, a la Sra. M. C. P. de l'habitatge situat al C. Sant Martí de Porres, 10, bxs.-2, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents





23. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/1 :

**Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

El Sr. E. H. A., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al C. Grallers, 12, Esc. B, 2-1.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, al Sr. E. H. A. de l'habitatge situat al C. Grallers, 12, Esc. B, 2-1, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/3 :

**Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.



La Sra. S. A. A., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al C. Grallers, 6, Esc. A, 3-2.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.

Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, a la Sra. S. A. A. de l'habitatge situat al C. Grallers, 6 Esc. A, 3-2, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/6 :

### **Desestimar exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

El Sr. A. A. M., l'any passat gaudia de l'exempció o bonificació de pagament de la quota de la taxa de recollida domiciliària, de l'habitatge situat al Ptge. Ripoll, 4, 1-1.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que si es modifiquen les condicions personals dels contribuents que gaudeixen de l'exempció/bonificació, per part d'aquesta Administració se'ls requerirà per tal que acompanyin la documentació necessària. En el cas de no presentar aquesta documentació, els interessats perdran aquest dret i se'ls practicarà la liquidació de la taxa corresponent.



Hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny.

En data 1 de febrer se li va enviar una comunicació en la qual es donava un termini de 10 dies per justificar la seva situació, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, al Sr. A. A. M. de l'habitatge situat al Ptge. Ripoll, 4, 1-1, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/40 :

#### **Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

En data 12/04/2024 la Sra. M. P. H., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Ortega y Gasset, 21, 2-3, per a l'exercici 2024.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que per gaudir dels beneficis fiscals per capacitat econòmica els interessats hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny i els seus efectes seran pel mateix any.

Una vegada examinada la documentació, es comprova que no adjunta el document acreditatiu de l'import actual dels ingressos mensuals de totes les persones que conviuen a l'habitatge.

En data 15/04/2024 se li va enviar una comunicació, en la qual es donava un termini de 10 dies perquè aportés la documentació abans esmentada i en el cas de que no la presentés es desestimaria la seva petició, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar la instància presentada per la Sra. M. P. H. en què sol·licita l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics corresponent a l'exercici 2024, de



l'habitatge situat al C. Ortega y Gasset, 21, 2-3, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/7 :

### **Desestimació exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024**

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció de recollida, transport, tractament i eliminació dels residus municipals.

En data 13/02/2024 la Sra. M. M. A. G., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Francisco de Vitoria, 2, 2-2, per a l'exercici 2024.

L'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que per gaudir dels beneficis fiscals per capacitat econòmica els interessats hauran de presentar la corresponent sol·licitud acreditant els ingressos i les condicions familiars, durant el període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny i els seus efectes seran pel mateix any.

Una vegada examinada la documentació, es comprova que no adjunta el document acreditatiu de l'import actual dels ingressos mensuals de totes les persones que conviuen a l'habitatge.

En data 20/02/2024 se li va enviar una comunicació, en la qual es donava un termini de 10 dies perquè aportés la documentació abans esmentada i en el cas de que no la presentés es desestimaria la seva petició, sense que a data d'avui hagi aportat cap documentació acreditativa a tal efecte.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar la instància presentada per la Sra. M. M. A. G. en què sol·licita l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics corresponent a l'exercici 2024, de l'habitatge situat al C. Francisco de Vitoria, 2, 2-2, ja que no ha aportat la documentació requerida per justificar la seva situació socio-econòmica.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



28. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2024/17 :

**Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics, i baixa rebut exercici 2024**

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 25/06/2024 la Sra. L. C. M., presenta instància sol·licitant l'exempció/bonificació del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Jaume Balmes, 91, 1-1, per a l'exercici 2024.

Per donar compliment al calendari fiscal 2024, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.

Atès que la Sra. L. C. M. ha presentat la documentació demanant l'exempció/bonificació de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2024 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Sra. E. M. D. G., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03088978/0202408794 i per un import total de 137,86 €, el qual figura pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. L. C. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2024, de l'habitatge situat al C. Jaume Balmes, 91, 1-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a l'aprovació de la baixa del càrrec-valor núm. 03088978/0202408794, pel concepte de taxa de gestió de residus, d'import 137,86€, i editat a nom de la Sra. E. M. D. G.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Cultura Expedient: 120102/2024/5 :

**Aprovació proposta activitats de les festes a la urbanització de Puigmoltó 2024**

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



“La llei 2/1993 estableix, entre d'altres, que les administracions públiques han de:

- Fomentar i conservar les manifestacions de la cultura popular i tradicional i donar suport a les entitats que les mantenen i difonen.
- Vetllar pel manteniment de les festes i celebracions tradicionals
- Impulsar la difusió de la cultura popular i tradicional, d'acord amb la normativa vigent.

Respecte a les responsabilitats dels ens locals, estableix que:

Correspon als consells comarcals i als ajuntaments fomentar la realització d'activitats d'animació i d'integració socio-cultural (actuacions tendents al foment de les manifestacions culturals i artístiques no professionals, dutes a terme per grups o entitats sense finalitat de lucre per crear i difondre la cultura en tot el territori i a tots els ciutadans i promoure la màxima participació d'aquests), donant suport a les iniciatives socials en aquest camp i, si cal, complementant-les

L'article Primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, estableix el redactat de l'Article 25 d'aquesta Llei de la següent manera:

1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar el serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.
2. El municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les següents matèries (entre d'altres):

**m) Promoció de la cultura i equipaments culturals.**

### **Normativa de referència**

- RD 2/2004; llei reguladora de les hisendes locals
- Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives
- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives
- Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local

F.M.V, com a representant de L'AGRUPACIÓ SOCIAL I CULTURAL DE PUIGMOLTÓ amb NIF G65020919, ha sol·licitat mitjançant la instància genèrica amb registre E/2024013492 amb data 08/07/2024, la petició per realitzar les activitats de la Festa Major de Puigmoltó entre els dies 21 al 28 de juliol de 2024.”

Vist l'informe de la Prefectura emès per la Cap del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

**PRIMER.-** Autoritzar la celebració de les activitats proposades per la celebració de les Festes de Puigmoltó al terme municipal de Sant Pere de Ribes, entre els dies 21 al 28 de juliol de 2024 a l'Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó que es detallen a continuació:



Diumenge 21 Juliol

Inauguració exposició de PATCHWORK (a les 19h) Primera Ronda del  
CAMPIONAT DE TRUC (20h)

Dilluns 22 A DIJOURS 25 Juliol

CAMPIONAT DE TRUC (de 22h a finalització, sobre les 00h)

Divendres 26 Juliol

Inauguració de la festa major, a les 22h

CONCERT DE FESTA MAJOR a les 23h (dins del pati de l'escola) a càrrec del grup Sr. Corella i DJ Nacho (fins les 03:00h)

Dissabte 27 Juliol

TRACA (13h)

VERMUT POPULAR (tot seguit i fins les 15h)

Per la nit, SOPAR POPULAR PELS VEÏNS I VEÏNES DE PUIGMOLTÓ, dins del pati de l'escola

Diumenge 28 Juliol

MISSA SOLEMNE (pel matí)

CONCERT DE LA CORAL DE CUBELLES (al finalitzar la missa)

JOCS INFANTILS (18:30h al pati de l'escola)

CONCERT DE CLOENDA a càrrec de Fluid Rosa (a les 20h dins del pati de l'escola)

SEGON.- Aprovar la inclusió d'aquestes activitats a la pòlissa de Responsabilitat Civil de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

TERCER.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/52 :

### **Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat**

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

### **PROPOSTA**

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a X.B.F. la targeta núm. 0823120240000528100R de la modalitat de Titular No Conductor

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/53 :

**Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat**

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

**PROPOSTA**

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a J.V.G. la targeta núm. 0823120240000536866E de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Esports Expedient: 01040604/2024/1 :

**Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes**

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que en data 20 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, del contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 15 de març de 2024, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, es manifesta que:





“A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

- 1.- NICE MOMENTS FACTORY SL
- 2.- SERAF GARRAF SL

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, per la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació.”(Segueixen firmes).

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 22 de març de 2024, constituïda amb la finalitat de donar compte de l' informe sobre la documentació del sobre “B” i obertura del sobre “C”, per fer la proposta d'adjudicació mitjançant procediment obert, del contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, es manifesta que:

“Examinat i valorat l' informe tècnic de data 18 de març de 2024, sobre la documentació del sobre “B”, manifesten:



**INFORME VALORACIÓ CRITERIS JUDICI DE VALOR**

**1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:**

ÀREA GESTORA DE L'ACTUACIÓ: ESPORTS

ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: ESPORTS

Licitació del contracte dels serveis de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes.

(tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació no harmonitzada)

**1.- OBJECTE DE L'INFORME:**

L'objecte del present informe es la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor de les 2 propostes presentades en la licitació del contracte de serveis de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes. Les licitadores que s'han presentat són les següents:

- NICE MOMENTS FACTORY SL (NICE MOMENTS)
- SERAF GARRAF, SL (SERAF GARRAF)

El mètode utilitzat per avaluar els criteris sotmesos a judici de valor de les 2 propostes es basa en l'anàlisi de la documentació presentada per cada licitadora, comprovant en quin grau s'ajusta als criteris per valorar les ofertes, assenyalats en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeixen la licitació del present contracte.

La valoració obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor se sumarà a la valoració obtinguda posteriorment en els criteris avaluable de manera automàtica. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluable per judici de valor: 35 %
- Criteris avaluable de manera automàtica: 65 %

**2.- CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR:**

En el PPTP s'hi exposen les característiques i prescripcions tècniques del servei que es vol prestar, i en el PCAP s'assenyala que els criteris que depenen d'un judici de valor es valoraran fins a 35 punts. A continuació s'exposen els criteris i la seva puntuació segons la clàusula 1.12 del PCAP:

*\*Criteri 1. Planificació de les tasques de coordinació, fins a 12 punts. \**

*1.1. Es valorarà la proposta de planificació de les tasques a realitzar de la persona coordinadora tècnica del contracte, detallant clarament les seves dedicacions presencials diàries en el recinte durant l'any, horaris, funcions, distribució de les tasques diàries i setmanals durant la temporada i fora de la temporada, entre setmana i cap de setmana, freqüències, cobertures. En especial es valorarà la gestió de l'atenció a escoles, entitats i persones usuàries del recinte, horaris d'atenció, i la coordinació i registre de les dedicacions i tasques de les persones de consergeria segons les seves categories professionals, valorant les actuacions adreçades a una millor coordinació tècnica que contribueixin a la millor execució del servei (12,00 punts)*



*Criteri 2. Planificació de les tasques de consergeria, fins a 14 punts. \**

2.1. Es valorarà la proposta de planificació de les tasques a realitzar per les persones amb funcions de consergeria, detallant clarament la distribució de les tasques segons la categoria professional, entre setmana i cap de setmana, freqüències, cobertures, protocols, registres. En especial es valorarà la proposta de les tasques diàries a realitzar en l'obertura del recinte, hores de funcionament amb públic, sense públic, tancament, valorant el detall de les tasques de consergeria, recepció, conservació i manteniment segons les categories professionals, detallant les actuacions preventives i petites reparacions a efectuar per les persones amb categoria d'oficial en cas d'incidències, i les actuacions que contribueixin a la millor execució del servei (14,00 punts)

*Criteri 3. Comunicació amb l'Ajuntament, fins a 9 punts. \**

3.1. Es valorarà la proposta de comunicació amb l'Ajuntament, detallant clarament els canals de comunicació i la informació a lliurar, fulls de registre i contingut, documents a lliurar i periodicitat, valorant la facilitat d'accés del personal municipal i la possibilitat de consultar dades en temps real, i les actuacions que contribueixin a la millor execució del servei (9,00 punts)

\* Cal recordar que en els criteris de judici de valor no es pot avançar cap informació dels criteris automàtics, pel que en el Pla de treball presentat per les licitadores no es farà esment de cap import dels preus unitaris de la licitació, contingut d'enquestes de satisfacció realitzades a les persones usuàries del recinte esportiu per valorar el servei, contingut de llistats o inventari de les instal·lacions del recinte, o de la memòria anual d'avaluació del servei.

Les propostes de les licitadores en una part dels criteris anteriors subjectes a judicis de valor, per les seves característiques i contingut, es considera que poden admetre declaració de confidencialitat. En cas que alguna licitadora cregui que alguna part de la seva proposta té caràcter confidencial, haurà d'indicar quina és i justificar raonadament els motius específics per cada apartat del Pla de Treball en que es demani.

Tanmateix, en el PCAP s'assenyala que les ofertes que no obtinguin un mínim de 15,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment.

Per a la valoració dels diferents apartats se seguiran les indicacions i criteris que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del PCAP, quant a l'extensió del Pla de treball, els criteris de valoració dels continguts, les puntuacions en cada apartat segons l'adequació de les propostes, i la resta d'aspectes que s'esmenten.

L'índex de la proposta tècnica seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte i a la realitat del recinte i les instal·lacions objecte del contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aporti benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrelevants, superflus, innecessaris o que no s'adequin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin intel·ligibles o no siguin prou visibles.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluable per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

- 100%: propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on es desenvolupa el servei, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes en aquest apartat.
- 75%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir la correcta execució del contracte.



- 50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir una correcta execució del contracte.
- 25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitats respecte l'assenyalat en el PPTP, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.
- 0 %: propostes amb continguts inexistent, irrelevants, o deficients.

A continuació, es resumeixen els principals aspectes que es considera oportú destacar en cada subapartat de les propostes de les licitadores, i s'avaluen les propostes dels diferents criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb l'establert en la clàusula 1.12 del PCAP quant a la valoració i puntuació de cada subapartat, i amb les limitacions pròpies d'espai i contingut per les característiques d'un informe tècnic, de les 2 empreses que han presentat la seva oferta, d'acord amb el que s'assenyala en el PPTP i el PCAP que regeixen el present contracte.

### **3.- VALORACIONS DE LES PROPOSTES PRESENTADES:**

#### **Pla de treball presentat per NICE MOMENTS**

##### **1. Criteri 1. Planificació de les tasques de coordinació fins a 12 punts.**

Es descriu amb detall la planificació de les tasques de coordinació, exposant i desenvolupant diferents aspectes a tenir en compte en la planificació del funcionament d'un poliesportiu. Entre aquests aspectes hi ha:  
Identificació d'activitats i serveis. Activitats esportives, classes grupals, serveis addicionals, i programes especials.  
Horaris. Planificació, superposicions, reserves, cancel·lacions, preparació i neteja, flexibilitat, ajustos, etc.  
Recursos necessaris. Material esportiu, equips i instal·lacions, seguretat, tecnologia, neteja, manteniment, etc.  
Personal. Assignació, responsabilitats, capacitació, motivació, reconeixement, desenvolupament, seguretat, etc.  
Comunicació proactiva. Canals, informació, feedback dels usuaris, escolta activa, actualitzacions, etc.  
Seguretat. Normativa, protocols, manteniment, riscos, equipaments, capacitació, supervisió, inspeccions, etc.  
Avaluació contínua. Registres, monitorització, participació dels usuaris, programes, recursos, millora, etc.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara la proposta de planificació de les tasques de coordinació, encara que no fa referència a les dedicacions presencials diàries de la coordinadora o altres aspectes concrets del subapartat, pel que s'entén que en aquests aspectes la proposta és l'assenyalada en el PPTP.

Per tant la puntuació en aquest criteri és de **6,00 punts**.

##### **2. Criteri 2. Planificació de les tasques de consergeria fins a 14 punts.**

Es descriu amb detall la planificació de les tasques de consergeria, exposant i desenvolupant diferents aspectes a tenir en compte en la planificació del funcionament d'un poliesportiu. Entre aquests aspectes hi ha:  
Recepció i orientació. Àrea de recepció, atenció, seguretat i normatives, informació, horaris, activitats, etc.  
Atenció telefònica. Tràmits, resposta ràpida, gestió de crides, assignació, horaris, rotació, seguiment, millora, etc.  
Assistència en vestuaris. Material, assignació, funcions, manteniment, seguretat, privacitat, comunicació, etc.  
Supervisió d'instal·lacions. Recorreguts d'inspecció, registres, manteniment, emergències, etc.  
Gestió de queixes i suggeriments. Designació, procediment, registre, seguiment, tendències, comunicacions, etc.  
Suport durant esdeveniments especials. Planificació, assignació, coordinació, assistència, control, avaluació, etc.  
Capacitació contínua. Identificació de necessitats, formació, sessions, formadors, reconeixement, etc.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara la proposta de planificació de les tasques de consergeria, encara que no fa referència a les freqüències o les petites reparacions a realitzar o altres aspectes concrets del subapartat, pel que s'entén que en aquests aspectes la proposta és l'assenyalada en el PPTP.

Per tant, la puntuació en aquest criteri és de **7,00 punts**.



3. Criteri 3. Comunicació amb l'Ajuntament, fins a 9 punts.

Es descriu amb detall la comunicació amb l'Ajuntament, reunions, canals electrònics i telefònics de comunicació. Quant a les reunions, s'exposa contingut de la reunió prèvia, reunions de seguiment, i reunió final d'annualitat. Quant als canals de comunicació, es distingeixen comunicacions urgents i ordinàries, i es donen objectius, dades de contacte i horaris.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara la proposta de comunicació amb l'Ajuntament, encara que no fa referència a la consulta de dades en temps real o altres aspectes concrets del subapartat, pel que s'entén que en aquests aspectes la proposta és l'assenyalada en el PPTP.

Per tant, la puntuació en aquest criteri és de **4,50 punts**

Valoració del Pla de Treball :

L'índex de la proposta presentada segueix l'ordre dels criteris i dels apartats tal com s'assenyala en el PCAP. L'empresa té experiència en el sector de la gestió d'esdeveniments i es pot considerar que disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una proposta adequada i correctament dimensionada pel servei, que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, tractant la major part dels aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica específica per a l'àmbit de la coordinació i consergeria d'un pavelló poliesportiu, que satisfà les necessitats del servei objecte del contracte.

Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa NICE MOMENTS FACTORY, SL, és de **17,50 punts**.

**Pla de treball presentat per SERAF GARRAF**

1. Criteri 1. Planificació de les tasques de coordinació, fins a 12 punts.

Es descriu amb detall les tasques de coordinació. Es proposen dues persones, indicant que una d'elles farà la dedicació presencial. Es detalla el sistema de control amb variables i indicadors per a l'avaluació contínua del servei, amb exemples d'altres gestions d'equipaments esportius i diferenciant les persones usuàries i les entitats.

S'exposen els mitjans que es posaran a disposició del servei de coordinació, i es detalla la dedicació horària i distribució d'hores, amb coordinació presencial de 3 hores diàries de dilluns a divendres en temporada i 2 hores en cap de setmana. S'adjunten quadres amb la distribució horària en temporada i fora de temporada, proposant en temporada tres tardes i dos matins, amb compromís a ajustar els horaris a les necessitats reals.

Es detallen les principals tasques de coordinació i la comunicació amb agents del servei, reunions periòdiques, atenció a les entitats, tractament de queixes, incidències, aplicacions informàtiques i tecnologies, amb l'ús del DROPBOX, TIMENET, DRIVE, i els grups de whatsapp.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara i precisa la proposta de planificació de les tasques de coordinació. Quant a les dedicacions de la persona coordinadora s'indiquen tres tardes presencials a la setmana, però esmentant que s'ajustaran els horaris a les necessitats reals, pel que s'entén que l'Ajuntament podrà demanar la dedicació presencial les cinc tardes de la setmana en temporada. També es demanarà control de les hores de caps de setmana i de fora de temporada proposades i realitzades pel coordinador.

Per tant, la puntuació en aquest criteri és de **9 punts**

2. Criteri 2. Planificació de les tasques de consergeria, fins a 14 punts.

Es descriu amb detall les tasques de consergeria, amb les funcions a cobrir en els àmbits de l'atenció al client, neteja i manteniment. Es detalla el Pla de formació intern i extern, amb mínim d'una formació externa anual. S'adjunten quadrants amb la distribució diària de calendaris i horaris en temporada i fora de temporada, proposta amb 6 persones i quadrants amb distribucions horàries i per conserges.



De l'atenció a les persones usuàries i entitats, s'esmenten les tasques bàsiques, i s'adjunten en l'annex models del registre de queixes i suggeriments, registre mensual d'incidències, registre de tasques diàries, registre d'accidents i avisos a emergències, el registre setmanal d'aforaments, i el full de registre control de claus.

De la neteja i manteniment, es diferencien les neteges de les pistes i les neteges globals, i s'enumeren les tasques bàsiques de consergeria referents al manteniment de la instal·lació, amb quadres de les actuacions i periodicitats, amb un compromís de destinar un import anual de 5.100€ IVA inclòs en concepte de peces i material de recanvi. S'adjunten en l'annex el full de registre mensual de consums, registre mensual de tasques de consergeria, el llistat d'industrials, i el registre control horari TIMENET.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara i precisa la proposta de planificació de les tasques de consergeria.

Per tant, la puntuació en aquest criteri és de **10,5 punts**

3. Criteri 3. Comunicació amb l'Ajuntament, fins a 9 punts.

Es descriu amb detall la comunicació amb l'Ajuntament, amb compromís de proporcionar tota la informació requerida pel responsable municipal en un termini màxim de 48h. Comunicació contínua mitjançant grup de whatsapp, telèfon de contacte de la responsable d'àmplia cobertura horària (de 9 a 0h de dilluns a diumenge), reunions ordinàries i extraordinàries, informes del servei i contingut, i documentació al núvol amb DROPBOX i DRIVE.

Es valora com a una proposta adequada i coherent, específica pel present contracte, que satisfà les necessitats del servei, i detalla de forma clara i precisa la proposta de comunicació amb l'Ajuntament, amb la possibilitat de consultar dades en temps real.

Per tant, la puntuació en aquest criteri és de **6,75 punts**

Valoració del Pla de Treball :

L'índex de la proposta presentada segueix l'ordre dels criteris i dels apartats tal com s'assenyala en el PCAP. L'empresa té experiència en el sector de la gestió d'equipaments esportius municipals i es pot considerar que disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una bona proposta, totalment adequada i correctament dimensionada pel servei, que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, tractant els aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica per a l'àmbit de la coordinació i consergeria d'un pavelló poliesportiu, que satisfà les necessitats del servei objecte del contracte.

Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa SERAF GARRAF, SL, és de **26,25 punts**.

**4.- CONCLUSIONS:**

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats per les 2 empreses licitadores en les seves propostes dels criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb els aspectes i puntuacions establertes en el PPTP i el PCAP que serveixen de base a la present licitació, es constata que les dues empreses licitadores tenen àmplia experiència en el sector i les seves propostes de mitjans humans i tècnics són adequades pel present servei.



Per a la puntuació s'han comparat les propostes i s'ha valorat el seu contingut segons l'assenyalat en el PCAP. Un cop analitzades, es considera que la valoració de les 2 ofertes presentades és la següent:

| Empreses     | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Valoració    |
|--------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| NICE MOMENTS | 6,00      | 7,00      | 4,50      | <b>17,50</b> |
| SERAF GARRAF | 9,00      | 10,50     | 6,75      | <b>26,25</b> |

Cal recordar que finalment, la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris que assenyalen els plecs, pel que la valoració obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor s'haurà de sumar a la que s'obtingui en els criteris avaluable de forma automàtica per a l'adjudicació del present servei.

Per a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, un cop avaluats la totalitat dels criteris d'adjudicació, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

(Segueixen signatures).

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l'informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

### **"INFORME VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS**

#### **1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:**

AREA GESTORA DE L'ACTUACIO: ESPORTS

ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: ESPORTS

Licitació del contracte dels serveis de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes.

(tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació no harmonitzada)

#### **1.- OBJECTE DE L'INFORME :**

L'objecte del present informe es la valoració dels criteris avaluable de manera automàtica de les 2 propostes presentades i que han superat la puntuació mínima dels criteris sotmesos a judici de valor en la licitació del contracte de serveis de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes. Les licitadores són les següents:

- NICE MOMENTS FACTORY SL (NICE MOMENTS)
- SERAF GARRAF, SL (SERAF GARRAF)

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



El mètode utilitzat per avaluar els criteris avaluables de manera automàtica de les propostes de les 2 empreses licitadores es basa en l'anàlisi de la proposta de cada empresa, atorgant els punts que corresponguin d'acord amb les valoracions dels criteris que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix la licitació del present contracte.

La valoració obtinguda en els criteris avaluables de manera automàtica se sumarà a la valoració obtinguda anteriorment en els criteris sotmesos a judici de valor. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 35 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 65 %

Els criteris avaluables de manera automàtica formen part de la documentació a incloure en el sobre C de la licitació, i es valoraran fins a 65 punts.

## 2.- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA :

En el PCAP s'hi inclouen els criteris avaluables de forma automàtica i la valoració de cadascun d'ells. A continuació s'exposa un resum dels criteris i la seva puntuació segons les clàusules 1.9 i 1.12a del PCAP.

Criteri 1: Oferta econòmica preu hora efectiva coordinació, fins a 9 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 9 punts, a la proposta que ofereixi el preu més econòmic en la unitat d'execució corresponent al servei d'hora efectiva presencial de la persona amb funcions de coordinadora tècnica, respecte el preu màxim de licitació (25,00 € més IVA) obtingut a partir de l'estudi econòmic que s'adjunta com annex i en les condicions establertes en el PPTP. Es valorarà la puntuació  $P_v$  de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

- $P_v$  és la puntuació de l'oferta a valorar
- $O_v$  és l'import de l'oferta que es valora
- $O_m$  és l'import de l'oferta més econòmica
- $IL$  és l'import de licitació, 25,00 € sense IVA
- $VP$  és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1
- $P$  és la puntuació màxima del criteri, 9 punts

En cas que el preu proposat per una licitadora sigui superior al preu màxim de licitació, no es valorarà i la licitadora quedarà exclosa.

Criteri 2: Oferta econòmica preu hora efectiva consergeria, fins a 40 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 40 punts, a la proposta que ofereixi el preu més econòmic en la unitat d'execució corresponent al servei d'hora efectiva de les persones amb funcions de consergeria, respecte el preu màxim de licitació (16,50 € més IVA) obtingut a partir de l'estudi econòmic que s'adjunta com annex i en les condicions establertes en el PPTP. Es valorarà la puntuació  $P_v$  de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

- $P_v$  és la puntuació de l'oferta a valorar
- $O_v$  és l'import de l'oferta que es valora
- $O_m$  és l'import de l'oferta més econòmica
- $IL$  és l'import de licitació, 16,50 € sense IVA
- $VP$  és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1





P és la puntuació màxima del criteri, 40 punts

Criteri 3: Enquesta anual d'avaluació del servei, fins a 6 punts.

Es valorarà amb 6 punts la realització i anàlisi d'enquestes anuals d'avaluació del servei a les entitats i persones usuàries del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, amb estadístiques comparatives amb anys anteriors, la proposta d'actuacions de millora per la temporada següent, i la resta d'informació tal com s'indica en el PPTP, a recollir i analitzar en un document a lliurar cada final de temporada o anualitat del contracte, sense cost addicional per l'Ajuntament.

6,00 punts per la realització i anàlisi d'enquestes anuals d'avaluació del servei

0,00 punts si no s'ofereix cap realització d'enquestes anuals d'avaluació del servei

Criteri 4: Redacció d'un inventari de les instal·lacions, fins a 5 punts.

Es valorarà amb 5 punts la redacció i actualització d'un inventari dels elements i les instal·lacions del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, amb els esquemes de funcionament de les instal·lacions, que reculli les característiques i funcionament dels equips, operacions de manteniment i aspectes importants i les incidències de cada instal·lació, i proposi actuacions de millora per la temporada següent, i la resta d'informació tal com s'indica en el PPTP, a realitzar en els tres primers mesos de servei i actualitzar cada final de temporada o en cada modificació que hi hagi, sense cost addicional per l'Ajuntament.

5,00 punts per la redacció i actualització de l'inventari de les instal·lacions.

0,00 punts si no s'ofereix cap redacció i actualització d'inventari de les instal·lacions.

Criteri 5: Redacció memòria anual d'avaluació del servei, fins a 5 punts.

Es valorarà amb 5 punts la redacció d'una memòria anual d'avaluació del servei, que reculli un resum dels serveis mensuals prestats desglossant les prestacions de coordinació i consergeria, les principals incidències, amb estadístiques comparatives amb anys anteriors, la proposta d'actuacions de millora per la temporada següent, i la resta d'informació tal com s'indica en el PPTP, a lliurar cada final de temporada o anualitat del contracte, sense cost addicional per l'Ajuntament.

5,00 punts pel compromís de lliurar la memòria anual d'avaluació del servei

0,00 punts si no s'ofereix cap memòria anual d'avaluació del servei

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre C, les licitadores presentaran el següent quadre:

|  | OFERTA DE LA LICITADORA     |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Preu hora efectiva coordinació                    | _____ € + IVA = _____ €     |                             |
| 2. Preu hora efectiva consergeria                    | _____ € + IVA = _____ €     |                             |
| 3. Enquesta anual d'avaluació del servei             | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| 4. Redacció i actualització inventari instal·lacions | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |
| 5. Memòria anual d'avaluació del servei              | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No |

Respecte l'oferta econòmica, en el sobre C les licitadores també hauran d'adjuntar degudament emplenat el model del quadre excel que hi haurà en el perfil del contractant per a l'oferta de les licitadores, per tal de justificar la seva oferta econòmica a partir dels preus unitaris proposats per la coordinació i la consergeria. Els imports dels preus unitaris del full excel hauran de coincidir amb els imports indicats en els criteris 1 i 2 del quadre.

Els preus unitaris proposats per les licitadores no podran superar els preus màxims de licitació. Els preus unitaris proposats per l'empresa adjudicatària seran els preus de contracte per cada una de les tasques previstes durant



la vigència del contracte.

### 3.- VALORACIÓ DE LES EMPRESES :

A continuació s'exposa la proposta de cada una de les empreses, atorgant els punts que corresponguin d'acord amb les valoracions dels criteris avaluable de forma automàtica que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del PCAP que regeix la licitació del present contracte.

| Criteri  | Punts | NICE MOMENTS                              |              | SERAF GARRAF |              |
|--|-------|---|--------------|--------------|--------------|
|  |       | Oferta                                    | Punts        | Oferta       | Punts        |
| 1. Oferta econòmica preu coordinació                 | 9     | 23,00 €                                   | 9,00         | 24,00 €      | 8,64         |
| 2. Oferta econòmica preu consergeria                 | 40    | 15,18 €                                   | 40,00        | 15,80 €      | 38,50        |
| 3. Enquesta anual avalucació servei                  | 6     | SI  | 6,00         | SI           | 6,00         |
| 4. Redacció i actualització inventari instal·lacions | 5     | SI  | 5,00         | SI           | 5,00         |
| 5. Memòria anual                                     | 5     | SI  | 5,00         | SI           | 5,00         |
|  | 65,00 |   | <b>65,00</b> |              | <b>63,14</b> |
|  |       | Suma dels punts dels criteris econòmics : |              | <b>49,00</b> | <b>47,14</b> |

Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, se sumaran les puntuacions obtingudes en els criteris de judici de valor i els criteris avaluable de forma automàtica, i tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

En cas que es mantinguin les puntuacions obtingudes en el present informe, la classificació de les proposicions presentades seria la següent:

| Licitadores  | Sobre B | Sobre C | Valoració    |
|--------------|---------|---------|--------------|
| NICE MOMENTS | 17,50   | 65,00   | <b>82,50</b> |
| SERAF GARRAF | 26,25   | 63,14   | <b>89,39</b> |

### 4.- EXISTÈNCIA D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES :

En la clàusula 1.17 del PCAP que serveix de base a la present licitació, s'assenyala que quan concorren varies empreses, es considera oferta anormalment baixa quan es compleixin els dos supòsits següents:

1. Que s'hagi obtingut en el conjunt dels criteris econòmics (1, 2 automàtics), un 8% més de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en els dos criteris.
2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, judici de valor i automàtics, més punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades.

El valor de la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades en el conjunt dels criteris econòmics (criteris 1, 2) que hagin obtingut punts, resulta ser de 48,07 punts. Un percentatge del 8% per sobre d'aquest valor resultaria una valoració de 51,91 punts en els criteris econòmics.



Per altra banda, el valor de la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades en la totalitat dels criteris d'adjudicació, judici de valor i automàtics, resulta ser de 85,94 punts.

Es comprova que no es donen les circumstàncies segons el PCAP d'ofertes en presumpció d'anormalitat per a les propostes presentades, ja que en cap d'elles es compleix el supòsit 1, en que la puntuació del conjunt dels criteris automàtics 1 i 2 hauria obtingut un 8% més de punts que la mitjana aritmètica conjunta dels punts de totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en els dos criteris, amb una valoració que hauria de ser per sobre del valor llindar de 51,91 punts (La proposta de l'empresa que havent obtingut punts en el criteri econòmic, ha obtingut més puntuació, és la presentada per NICE MOMENTS, amb 49,00 punts).

Per tant, es considera que no hi ha cap oferta anormalment baixa.

#### **5.- CONCLUSIONS :**

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats en les propostes dels criteris sotmesos a judici de valor i els avaluable de forma automàtica, d'acord amb les valoracions assenyalades en el PCAP que serveix de base a la present licitació, la puntuació proposada de les ofertes presentades, per ordre decreixent, és la següent:

| <b>Licitadores</b> | <b>Valoració</b> |
|--------------------|------------------|
| SERAF GARRAF       | <b>89,39</b>     |
| NICE MOMENTS       | <b>82,50</b>     |

Així doncs, efectuat l'anàlisi i valoració de les propostes presentades en la licitació del contracte dels serveis de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, es trasllada el present informe a la Mesa de contractació, considerant que la proposta que obté una major valoració és la presentada per l'empresa licitadora SERAF GARRAF, SL.

En qualsevol cas, per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, tal i com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació."(Segueixen signatures)

Del resultat de la valoració que consta en l'Acta, la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert, del contracte per la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, la presentada per SERAF GARRAF SL, amb CIF B-43673680, que ofereix la prestació del servei per a l'any inicial de contracte per la quantitat de 148.621,70 euros més 31.210,56 d'IVA, suma un import total de 179.832,26 euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 12 de març de 2024.



|  |   |
|--|---|
| 1. Preu hora efectiva coordinació                    | <b>24,00€</b> Vint-i-quatre euros + IVA = <b>29,04€</b> vint-i-nou euros amb quatre cèntims         |
| 2. Preu hora efectiva consergeria                    | <b>15,80€</b> Quinze euros amb vuitanta cèntims + IVA = <b>19,12€</b> Dinou euros amb dotze cèntims |
| 3. Enquesta anual d'avaluació del servei             | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |
| 4. Redacció i actualització inventari instal·lacions | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |
| 5. Memòria anual d'avaluació del servei              | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |

(Segueixen firmes)

Atès que mitjançant la secretaria de la Mesa de Contractació, en data 18 d'abril de 2024 amb registre de sortida 2024005401, es va requerir al licitador que acredités la documentació requerida en la clàusula 1.20) del plec.

Atès que en data 22 d'abril de 2024 amb registres LGE/2024008104, te entrada la documentació del requeriment aquesta és incompleta.

Atès que en data 23 d'abril de 2024 enviem dues esmenes i el mateix dia es va rebre la documentació en números de registre d'entrada 2024008140 i 2024008168, amb l'autorització a l'Ajuntament a la retenció de l'import de la garantia en les primeres factures per un import de 7.431,09€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació (148.621,70 sense IVA) i aquesta és completa i correcta.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

**PRIMER.** Adjudicar, mitjançant procediment obert, el contracte de la prestació del servei de coordinació i consergeria del recinte del pavelló poliesportiu municipal de Ribes, a l'empresa SERAF GARRAF SL, amb CIF B-43673680, que ofereix la prestació del servei per a l'any inicial de contracte per la quantitat de 148.621,70 euros més 31.210,56 d'IVA, per un import total de 179.832,26 euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 12 de març de 2024.



|  |   |
|--|---|
| 1. Preu hora efectiva coordinació                    | <b>24,00€</b> Vint-i-quatre euros + IVA = <b>29,04€</b> vint-i-nou euros amb quatre cèntims         |
| 2. Preu hora efectiva consergeria                    | <b>15,80€</b> Quinze euros amb vuitanta cèntims + IVA = <b>19,12€</b> Dinou euros amb dotze cèntims |
| 3. Enquesta anual d'avaluació del servei             | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |
| 4. Redacció i actualització inventari instal·lacions | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |
| 5. Memòria anual d'avaluació del servei              | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO                                  |

El compromís d'adscripció de mitjans materials i personals presentat per l'adjudicatari en la seva oferta, s'integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON. Aprovar la despesa per l'any (1) de durada del contracte a càrrec de l'aplicació pressupostària -13100.342.22799-, del vigent Pressupost Ordinari Municipal; existint crèdit suficient que permet finançar el contracte en les següents anualitats i amb número de certificació 12024000725:

**DADES ADJUDICACIÓ:**

|                            |              |                           |                    |
|----------------------------|--------------|---------------------------|--------------------|
| <b>CODI PAM :</b>          | <b>1.6.2</b> |                           |                    |
| <b>PROGRAMA:</b>           | <b>342</b>   |                           |                    |
| <b>ORGÀNIC:</b>            | <b>13100</b> |                           |                    |
| <b>ECONÒMIC:</b>           | <b>22799</b> |                           |                    |
| <b>IMPORT (IVA INCLÒS)</b> | <b>2024</b>  | <b>AD 2024</b>            | <b>99.407,28 €</b> |
| <b>I FASE:</b>             | <b>2025</b>  | <b>ADFUT 2025</b>         | <b>80.424,98 €</b> |
|                            | <b>2024</b>  | <b>/ A 12024000003122</b> | <b>41.255,24 €</b> |

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

TERCER. El present contracte de serveis tindrà una durada d'un any (1). El contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte. Tres mesos abans de la finalització, aquest contracte es podrà prorrogar per a tres (3) anys més –pròrrogues anuals- de comú acord entre ambdues parts (1+1+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.



De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

QUART.- Donar de baixa de l'aplicació pressupostaria -13100.342.22799-, del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l'import de licitació per a l'any (1) de contracte de 187.536,69 euros IVA inclòs, i l'import d'adjudicació per a l'any (1) de contracte de 179.832,26 euros IVA inclòs, per la quantitat de 7.704,43 euros.

CINQUÈ.- Procedir a retenir en el pagament de les primeres factures mensuals la constitució de la garantia per un import de 7.431,09 € corresponent al 5% del preu d'adjudicació (148.621,70 sense IVA).

SISÈ.- Notificar a Seraf Garraf, S.L. CIF B 43673680, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d'Intervenció.

VUITÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

NOVÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 335 de la LCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

Conforme Regidor/a

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Arxiu Expedient: 01040701/2024/3 :

### **Acceptació de donació de documentació del Fons Miquel Bertran Vidal**

ABIGAIL GARRIDO TINTA, Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



La Sra. A.M.M.B. va fer cessió temporal de diversa donació del Fons Miquel Bertran Vidal, en concret un llibre de comptes del Montepiò de Sant Sebastià de 1887-1922, set llibres de receptes del farmacèutic Miquel Bertran Vidal de 1918-1961 i un llibre d'ingressos del farmacèutic de 1956-1959. Atesa la necessitat d'acceptar la donació dels documents del Fons Miquel Bertran Vidal i aprovar el document de donació a l'Arxiu Municipal, que s'adjunta a aquesta proposta, per tal que sigui oficial dita donació.

Vist l'informe de la tècnica d'arxiu, L.T.S., emès el 8 de juliol de 2024 en que exposa la voluntat de A.M.M.B. de fer donació de la documentació, i s'informa de la capacitat de l'Arxiu Municipal de fer-se càrrec del tractament, conservació i difusió del fons.

Atès que l'acceptació de la donació ha estat informada favorablement per informe de prefectura del Servei.

Per això es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la donació del Fons Miquel Bertran Miret.

SEGON.- Aprovar el document de donació de documentació a l'Arxiu Municipal que s'annexa.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Territori Expedient: 060908/2022/1 :

#### **Autorització cessió contracte d'arrendament d'ús diferent d'habitatge (Local 7 VDP)**

ANA HERRERA BORDALLO, regidora de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 24 de gener de 2022, aquest Ajuntament va signar un contracte d'arrendament d'ús diferent d'habitatge (ús comercial), amb la senyora MUG, en relació al local núm. 7 situat a la plaça Vinya d'en Petaca núm. 4, del nucli de Les Roquetes.

Aquell contracte, tenia una vigència de deu (10) anys, des de la signatura del mateix.

No obstant, en data 28 de maig de 2024, la senyora MUG presenta un escrit a l'Ajuntament, amb número de registre d'entrada 2024010700, comunicant que ha traslladat aquell contracte d'arrendament i adjuntant un contracte de traspàs de local a favor de la senyora AAM, amb DNI \*\*\*4828\*\*, de data 28 de maig de 2024.

L'esmentat contracte de cessió comporta una subrogació de tots els drets i obligacions que la senyora MUG té al contracte d'arrendament del local signat, tenint efecte a partir de l'1 de juny de 2024.

De conformitat amb la clàusula vuitena del contracte d'arrendament signat, l'arrendatària pot cedir o traspasar l'immoble arrendat, però necessita la conformitat de l'arrendadora. Que així mateix, en aquella clàusula, es va pactar l'expressa renúncia amb allò que estableix l'article 32 de la Llei d'Arrendaments Urbans.

La clàusula desena de l'esmentat contracte s'estableix un dret d'adquisició preferent a prova de l'Ajuntament.



Segons informació obtinguda del departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, a data 1 de juny de 2024, el deute actual de la senyora MUG, és de 7.499,33€, segons llistat que s'adjunta per una millor comprensió.

La senyora MUG, a la data de formalització del primer contracte de lloguer, de data 23 de gener de 2012, va dipositar una fiança per import total de 1.163,62€ equivalent a dues mensualitats de renda. A la signatura del darrer contracte, de data 24 de gener de 2022, va dipositar una actualització d'aquella fiança per un import de 64,96€. Per tant, la totalitat de l'import de la fiança dipositat en aquesta data és de 1.228,58€. Que, en data 18 de juny de 2024 i amb número de registre general d'entrada 2024012298, la interessada ha sol·licitat que s'executi aquella fiança per a compensar part del deute degut. Que, en conseqüència, un cop es pugui imputar aquella fiança al deute, encara mancarà abonar la quantitat de 6.270,75€.

La nova arrendatària, la senyora AAM ha dipositat la nova fiança per import de dues mensualitats (1.228,58€) i ha comunicat el número de compte corrent on carregar mensualment els rebuts de la renda. Així mateix, en data 6 de juny de 2024, amb número de registre d'entrada 2024011564, ha comunicat el canvi de nom de la llicència d'activitats.

En data 13 de juny de 2024, la senyora AAM presenta un escrit pel qual comunica que, per tràmits administratius no s'ha pogut obrir l'activitat fins el dia 13 de juny i, en conseqüència, demana que no se li facturi de l'1 al 12 de juny inclosos. Tenint present que els dies oberts al juny han estat 18 dies, es proposa girar el rebut del mes de juny en la seva proporció, fent un total de 495,18€.

De conformitat amb l'informe emès en data 3 de juliol del 2024, per la Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, E.G.J., proposo a la Junta de Govern Local els següents

#### **ACORDS:**

**PRIMER.- APROVAR LA CESSIÓ, PER SUBROGRACIÓ** del contracte d'arrendament d'ús diferent d'habitatge, del Local núm. 7 situat a la Plaça Vinya d'en Petaca núm. 4, del nucli de Les Roquetes, a favor de la senyora AAM, amb DNI \*\*\*4828\*\*, la qual es subroga en tots els drets i obligacions d'aquell contracte signat a data 24 de gener de 2022, renunciant aquest Ajuntament al dret d'adquisició preferent que ostenta.

**SEGON.- EXECUTAR** les fiances dipositades, per la senyora MUG, per imports de 1.163,62€ i 64,96€, donant coneixement, si s'escau a l'INCASOL d'aquesta execució per impagament de rendes.

**TERCER.- REQUERIR** a la senyora MUG per a que, en el termini d'UN (1) MES, a contar des de l'endemà de la notificació dels presents acords, ingressi al compte corrent de l'Ajuntament que s'indiqui, la quantitat de 6.270,75€, en concepte de deutes de lloguer del local núm. 7 de la plaça Vinya d'en Petaca núm. 4, del nucli de Les Roquetes, sens perjudici de les accions que corresponguin a aquest Ajuntament, si no s'ingressa aquella quantitat en el termini fixat.

**QUART.- EMETRE** rebut a la senyora AAM, per la quantitat de 495,18€ al número de compte corrent comunicat per la interessada, corresponent des del dia 13 de juny fins al 30 de juny, tots dos inclosos (18 dies en total), així com acordar girar rebuts mensuals a la nova llogatera, partir del mes de juliol, corresponents al lloguer d'aquell local.

**CINQUÈ.- NOTIFICAR** aquests acords a les dues parts interessades (cedent i cessionària).

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**





35. Alcaldia - Presidència Expedient: 01020501/2024/4 :

### **Aprovació quotes de gener a maig Mancomunitat Penedès-Garraf\_Serveis Generals**

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA:

En la sessió de l'Assemblea General de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf celebrada el dia 29 de novembre de 2023, es van aprovar les quotes ordinàries per l'exercici 2024 dels municipis adherits a la Mancomunitat, per a sufragar la totalitat de conceptes i serveis que té concertats amb els diversos ajuntaments.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, compta per a l'exercici de la competència municipal dels Serveis Centrals, essent la quota de **126.502,78 €**.

Atès que ens han presentat els certificats, corresponents al mesos de **GENER a MAIG** que s'adjunten, conforme el servei ha estat efectivament prestat per un import de **52.709,5 €**.

Atès que la Junta de Govern Local en data 18 de juny de 2024 ja va aprovar l'Adjudicació i la Disposició (AD 12024000012193) per import de 126.502,78€, corresponent a les quotes de l'any 2024.

En aquests moments, cal aprova l'Obligació Reconeguda (O) de la despesa relativa a l'aportació dels mesos de **GENER, FEBRER, MARÇ, ABRIL i MAIG** de la quota anual per a l'exercici 2024 pels Serveis Generals a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès - Garraf, per un import total de **52.709,5€** a càrrec de l'AD de referència 12024000012193 carregada a l'aplicació pressupostària adjuntada.

### **DADES**

#### **SERVEIS GENERALS (GENER, FEBRER, MARÇ ABRIL i MAIG 2024)**

|                                 |
|---------------------------------|
| CODI PAM: 4.3.3.                |
| PROGRAMA: 920                   |
| ORGÀNIC: 02100                  |
| ECONÒMIC: 46300                 |
| IMPORT (IVA INCLÒS): 52.709,5 € |
| FASE DE LA DESPESA: O           |

Vist l'informe de prefectura del Cap del Servei d'Alcaldia.

Vist el document comptable (O) 12024000022376

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1er.- Aprovar l'Obligació Reconeguda (O) de la despesa relativa a l'aportació corresponent als mesos **GENER, FEBRER, MARÇ, ABRIL i MAIG** de 2024 de la quota anual per a l'exercici 2024 pels Serveis Generals a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès - Garraf, per un import total de **52.709,5 €**.

2n.- Comunicar aquest acord als interessats.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Secretaria Expedient: 02010602/2023/10 :

**Resolució de la reclamació de responsabilitat patrimonial instada pel lletrat R.V.D.G., en representació de la senyora M.d.C.M.R.**

Francisco José Perona Jiménez, en qualitat de regidor de Règim Intern de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent **PROPOSTA**

En el marc de l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial instada pel lletrat R.V.D.G., en representació de la senyora M.d.C.M.R., en relació a les lesions sofertes el dia 26-07-2018, per una caiguda al carrer Nou, 40-42 del nucli de Ribes, que atribueix al mal estat de la vorera.

Vist l'informe de Secretaria, número 332 i data 12 de juliol de 2024, emès per la Instructora dels Expedients de Responsabilitat patrimonial, amb el vist i plau del Secretari General Accidental, informe que es reproduïx fidelment a continuació:

**"INFORME DE SECRETARIA NÚM. 332/2024  
RECLAMACIONS DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL CONTRA L'ADMINISTRACIÓ  
Reclamant: M.d.C.M.R.  
Número d'expedient: 02010602/2023/10**

En el marc de l'expedient de responsabilitat patrimonial instada pel lletrat R.V.D.G., en representació de la senyora M.d.C.M.R., en relació a les lesions sofertes el dia 26-07-2018, per una caiguda al carrer Nou, 40-42 del nucli de Ribes, que atribueix al mal estat de la vorera; de conformitat amb l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en base als antecedents obrants en l'expedient, emeto el següent

**INFORME JURÍDIC**

**NORMATIVA I JURISPRUDÈNCIA APLICABLE**

- Constitució Espanyola: article 106
- Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol: articles 150 i 159 relatiu a les competències en matèria de responsabilitat patrimonial.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic: articles 32 a 37
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC): articles 13, 61, 64, 65, 67, 81, 82, 86, 91 i 96.
- Llei 7/1985, de 3 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local: article 54
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: articles 81 a 87.
- Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

**ANTECEDENTS DE FET**

**i. Relació de documentació i contingut de la mateixa**

La relació de documents i actuacions que configuren l'expedient és la següent:

- Instància genèrica, amb número de Registre d'entrada a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes E/000334-2019, de data 05-02-2019, presentada pel lletrat R.V.d.G., per la qual presenta l'escrit de la reclamació.



Junt amb la sol·licitud de reclamació, aporta un total de 8 documents que contenen informes mèdics assistencials i fotografies de l'estat de la vorera.

- Dues fotografies de l'estat de la vorera
  - Informe clínic, de data 12-09-2018 en el qual es deixa constància que la Sra. M. està curada de l'esquinç del peu esquerre.
  - Informe d'urgències, de data 22-07-2018 en el qual s'exposa que la perjudicada acudeix per caiguda secundària ensopegament, i se li diagnostica contusió de cara, cuir cabellut i coll, excepte ull-S, esquinços i distensions de turmell, localització no especificada.
  - Dictamen pericial, emès pel Dr. J.V.S-E., en data 28-12-2018.
  - Factura emesa per la Clínica Dental Dra. C. Valladares, en data 31-07-2018, per valor de 648€ en concepte de pròtesis acrílica total superior.
  - Factura emesa per L'òptica Universitària, de data 22-08-2018 per valor de 334.30€.
  - Fotografia dels danys ocasionats a les ulleres.
- 
- Comunicació de nomenament de la instructora, de data 08-02-2019, requeriment d'esmenes i providència de prova per 10 dies, notificada al representant de la reclamant per carta certificada en data 14-02-2019.
  - Comunicació de nomenament de la instructora, trasllat de còpia de la documentació que conforma la reclamació i providència de prova, enviada a AXA, asseguradora de l'Ajuntament en matèria de responsabilitat civil i patrimonial, notificada a la corredoria Cruells i Alcaraz en data 12-02-2019.
  - Informe del servei d'Espai Públic, de data 13-02-2019.
  - Instància genèrica amb número de registre 2019002605, de data 21-02-2019, presentada per la reclamant, per la qual es designa al lletrat R.V. com a representat.
  - Instància genèrica de data 26-02-2019, amb número de registre E/000577-2019, presentada pel lletrat de la reclamant, per mitjà de la qual es fa proposició de prova testifical i s'aporta escrit de manifestacions.
  - Providència d'admissió de prova i citació per la pràctica de les declaracions, emesa per la instructora en data 27-02-2019, notificada a la part reclamant per carta certificada en data 04-03-2019.
  - Actes de les declaracions testificals i pericial practicades en data 19-03-2019.
  - Providència per la qual es dona per conclosa la prova i s'obre el tràmit d'audiència, emesa per la instructora en data 10-04-2019, i notificada a la part reclamant per carta certificada en data 17-04-2019, i a la companyia asseguradora a través de la corredoria, en data 12-04-2019.
  - Instància genèrica de data 17-04-2019, amb número de registre E/001319-2019, presentada pel lletrat de la reclamant, per la qual sol·licita l'accés a la documentació que obra a l'expedient. Comunicació per correu per mitjà del qual es va facilitar a l'interessat la documentació sol·licitada, així amb acusament de rebuda en data 20-05-2019 de la carta certificada per la qual es traslladava la documentació en format físic.
  - Instància genèrica amb número de registre LGE/2019008426, de data 23-05-2019, presentada pel lletrat de la reclamant, per mitjà de la qual presenta escrit d'al·legacions en el marc del tràmit d'audiència.
  - Instància genèrica amb número de registre LGE/2019014621, de data 12-09-2019 per mitjà de la qual es sol·licita resolució expressa de la reclamació.
  - Comunicació de data 22-10-2019, de la instructora, per mitjà de la qual es trasllada l'informe tècnic i còpia de les actes de declaració practicades, a l'asseguradora de l'Ajuntament a través de la corredoria. Amb acusament de rebuda en data 30-10-2019.
  - Instàncies genèriques amb número de registre LGE/2019019889, de data 29-11-2019; LGE/2020003020, de data 24-02-2020; per mitjà de les quals la part reclamant reitera la petició de resolució expressa.



- Comunicació electrònica, de data 21-05-2024, per la qual es trasllada, per part de la corredoria Cruells i Alcaraz, el posicionament de l'asseguradora Axa.

## ii. Desenvolupament dels fets objecte de la reclamació

Segons l'escrit d'interposició de la reclamació, la reclamant, de 75 anys en el moment dels fets, va patir una caiguda la nit del dia 26 de juliol de 2018, (22 de juliol segons informe d'urgències) al carrer Nou, números 40-42, de Ribes, quan va perdre l'equilibri i atribueix els danys a un petit esfondrament que presentava la via.

De les declaracions testificals practicades al marit i companyes de casal de la perjudicada, que l'acompanyaven els dia dels fets, s'extreu que la caiguda es va produir entre les 23 i les 00 de la nit, en una zona poc il·luminada, a prop del domicili de la perjudicada, degut a que el punt on va caure la Sra. M. presentava un enfonsament a la vorera i que aquesta estava en mal estat. Així mateix, s'informa que la perjudicada portava a les mans un bolso i una jaqueta, que van al casal des de feia uns 4 o 5 anys.

A conseqüència de la caiguda, va ser atesa pel servei d'urgències de l'Hospital Residencial Sant Camil amb entrada a les 00:41 i sortida a les 03:37, sense que consti a l'expedient com la perjudicada va ser traslladada a l'Hospital.

Arran de la caiguda, se li van trencar les ulleres i la dentadura postissa superior, i se li va diagnosticar Esquinç del turmell esquerre i contusió de cara, cuir cabellut i coll.

## iii. Informe del servei el funcionament del qual s'atribueixen els danys

L'informe tècnic, emès pel senyor M.A.G. en data 13-02-2019 exposa que "la vorera es troba en les condicions que s'observen a les fotografies adjuntes". Ajunta dues fotografies de la via i de les mesures del desperfecte.

Així mateix, a l'hora d'analitzar l'estat de la vorera al moment dels fets, conclou el següent: "presenta un lleuger enfonsament dels panots que suposa un desnivell d'1.5 centímetres respecte de la rasant. L'amplada total de la vorera és de 1,70 metres. Que la vorera presenta espai suficient pel pas de vianants".

## iv. Dels danys i de la seva valoració econòmica

De la documentació mèdica aportada per la part reclamant (informe d'urgències, informe clínic i informe pericial), s'extreu que els danys que va patir són: esquinç del peu dret, sense deformitats òssies ni crepitants, contusió de cara, cuir cabellut i coll, excepte ull. L'informe clínic de data 12-09-2018 estableix que la perjudicada està curada de l'esquinç de peu esq, sense especificar quan es va produir aquesta curació.

L'informe pericial es basa en informes assistencials, sense especificar-ne la data ni centre, i de la visita personal realitzada a la perjudicada. Respecte el número de dies de perjudici, ja sigui moderat o bàsic, no s'especifiquen el còmput, les dates de perjudici moderat i les de perjudici bàsic. El professional mèdic determina la inexistència de seqüeles valorables.

La valoració que en fa la part reclamant és de 5.022,40€ i es desglossen en els següents conceptes:

- Danys físics:
  - o 60 dies de perjudici personal particular, a raó de 52,26€/dia: 3.135,60€
  - o 30 dies de perjudici personal bàsic a raó de 30,15€/dia: 904,50€.
- Danys materials:
  - o Ulleres:334,30€
  - o Dentadura postissa: 648€

De la testifical del pèrit, s'extreu que, per valorar la pèrdua de qualitat de vida en grau moderat és tenen en compte els dies que la pacient acudeix als controls mèdics, cures embenats, atenció mèdica més propera.



**v. Al·legacions presentades durant la tramitació de l'expedient**

**a. Al·legacions reclamant**

Arran del trasllat de la còpia de la reclamació a les parts interessades, consta a l'expedient la presentació d'al·legacions per part del reclamant en data 23-05-2019.

El lletrat de la reclamant, en representació d'aquesta, manifesta que el passat 26 de juliol de 2018, la Sra. M. va patir una caiguda a l'alçada dels números 40-42 del Carrer Nou, del nucli de Ribes, a conseqüència del mal estat de la via, degut a la falta de manteniment de la calçada.

Exposa que la caiguda és clarament atribuïble al funcionament de l'Ajuntament, per incompliment de la seva obligació de mantenir i cuidar les vies de la localitat. Consten a l'expedient fotografies que corroboren l'estat de via on es va produir la caiguda. La haver-se produït la caiguda de nit, en una zona poc il·luminada, el desnivell no és apreciable a simple vista durant el trànsit dels vianants.

Al·lega que la caiguda ha quedat acreditada pels informes mèdics i pericials aportats, i que la seva valoració és de 5.022,40€ pels conceptes exposats en el punt iv d'aquest informe.

**b. Al·legacions asseguradora**

L'asseguradora de la responsabilitat civil de l'Ajuntament, va comunicar el seu posicionament en el següent sentit:

*"En relación al siniestro que nos ocupada, respecto a la reclamación instada por la Sra. M.d.C.M.R., por las lesiones sufridas en una caída en la calle Nou el pasado día 26/07/2018, analizados informe técnico municipal y fotografías aportadas, así como declaración de testigos, valoramos que no se prueba la causa que motivó la caída de la afectada, que el supuesto obstáculo causante es visible y salvable de acuerdo con la amplitud de la calle y la hora del día que se produce el incidente, y que el desperfecto es de una entidad mínima que no genera peligro, por tanto, no se prueba el nexo causal entre la caída producida, y el mal funcionamiento municipal. "*

Als antecedents de fet anteriorment exposats, els són aplicables els següents

**FONAMENTS DE DRET**

**i. Contingut de la proposta de resolució**

La proposta de resolució ha de tenir un contingut mínim, establert en els articles 81 i 91 de la Llei 39/2015 (LPAC), i atendre als principis de congruència, donat que s'ha de pronunciar sobre totes les qüestions plantejades, i les que hagin derivat de la tramitació del procediment, especialment pel que fa a l'existència o no de la relació causal entre el funcionament del servei públic i la lesió patida per la persona reclamant, sobre la valoració del dany i la quantia i forma d'indemnització si s'escau.

En aquest apartat cal fer esment de la manca de resolució dintre de termini, l'article 91.3 de la Llei 39/2015 estableix que transcorreguts 6 mesos des de es va presentar la reclamació, sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa, es pot entendre desestimada la petició, tot sense perjudici de la obligació de l'administració de resoldre els expedients.

**ii. Sobre la reclamació de responsabilitat patrimonial**

La responsabilitat patrimonial de l'administració troba el seu fonament constitucional en els articles 9.3 i 106.2 de la Constitució Espanyola, quan s'estableix, en aquest últim article, que " els particulars, en els termes establerts per la llei, tindran dret a ésser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens i drets, excepte en cas de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics".

L'article 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), estableix que els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat administrativa.



### iii. Legitimació activa i competència per resoldre

Quant a legitimació activa (articles 32.1 LRJSP i 4.1.a) LPAC), la reclamació ha estat formulada per la mateixa persona que al·lega haver patit els danys objecte de la present reclamació, pel que té la consideració d'interessada. Ha quedat verificada, per tant, la identitat de qui reclama i l'autenticat de la voluntat de reclamar (articles 9 i 66.1.e) LPAC).

En el cas que ens ocupa, posteriorment a la presentació de la reclamació, la interessada ha actuat sota representació lletrada, la qual ha quedat degudament acreditada en virtut de la documentació aportada sobre la designació de representant.

Pel que respecta a la competència per al coneixement i resolució dels expedient de responsabilitat patrimonial, l'article 92 de la Llei 39/2015 (LPAC) disposa que en l'àmbit local, són competents els òrgans corresponents de les Entitats que integren l'Administració local.

En el supòsit objecte d'anàlisi, la competència per a resoldre de la reclamació patrimonial correspon a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, com a titular de la vorera on va tenir lloc l'accident que la reclamant al·lega haver sofert. Els ajuntaments tenen atribuïdes competències en matèria de pavimentació, conservació i manteniment de les vies públiques urbanes (articles 66.3 i 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local).

Atenent a allò previst a l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'òrgan municipal competent per a resoldre les reclamacions patrimonials és l'Alcalde o l'òrgan en el qual delegui la competència. EN aquesta mateixa línia, per decret d'alcaldia número 2023000686, de data 22-06-2023, modificat posteriorment pels decret d'alcaldia números 2024000044, de data 18-01-2024 i 2024000119, de data 08-02-2024; en l'acord Tercer, es delega a la Junta de Govern Local *"les atribucions delegables assignades a aquesta alcaldia, previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya"* llevat d'aquelles competències que per la seva naturalesa son indelegables.

### iv. Temporalitat de l'acció

De conformitat amb l'article 84 de la Llei 26/2010, i l'article 67.1 de la Llei 39/2015, els interessats poden sol·licitar l'inici del procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial quan no hagi prescrit el seu dret a reclamar, dret que prescriu a l'any de la producció del dany que motiva la sol·licitud de la indemnització o es manifesti l'efecte lesiu. Pel cas dels danys físics o psíquics, el termini començarà a computar a partir de la curació de la determinació de l'abast de les seqüeles.

Tenint en compte que el dany es va produir en data 26-07-2018 (o 22-07-2018) i la reclamació ha estat presentada en data 5-02-2019, entenem que la reclamació ha estat presentada dins de l'any des de la producció del danys.

### v. Requisits formals de la sol·licitud

L'article 67.2 de la Llei 39/2015 regula el contingut de la sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, estipula que la sol·licitud presentada per les persones reclamants ha d'especificar les lesions produïdes, la presumpta relació de causalitat entre les lesions i el funcionament del servei públic, l'avaluació econòmica dels danys... i ha d'anar acompanyada de tota aquella documentació i mitjans de prova de que es vulguin fer valer per tal d'acreditar tots els requisits.

Revisada la sol·licitud i tota la documentació aportada, es considera que la part instant ha complert amb els requisits formals que la normativa exigeix per aquesta especialitat d'expedients.

### vi. Requisits objectius

L'article 81 de la Llei 26/2010, disposa que els ciutadans tenen dret a, en els termes que estableix la normativa bàsica, a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió



que pateixin en els seus drets i béns, sempre i quan la lesió sigui conseqüència del funcionament, normal o anormal, de serveis públics, entès aquest últim, en sentit ampli, excepte en els supòsits de causa major o que la persona reclamant tingui el deure jurídic de suportar.

L'article 34 de la Llei 40/2015, estableix que només seran indemnitzables les lesions produïdes als particulars provinents de danys que no tinguin el deure jurídic de suportar. No seran indemnitzables, per tant, els danys que es derivin de fets o circumstàncies que no s'haguessin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements de la ciència i la tècnica existents al moment de la producció dels fets.

Els articles 32 a 35 de Llei 40/2015 del Regim Jurídic del Sector públic, amb les especialitats procedimentals contingudes als articles 65, 67, 81, 91, 92 i 96 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com les establertes en els articles 81 i 82 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: exigeixen una sèrie de requisits per l'apreciació de la responsabilitat patrimonial de l'administració. Aquests requisits són:

- Que el particular pateixi una lesió en qualsevol dels seus béns o drets que no tingui el deure jurídic de suportar (antijuridicitat del dany).
- Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal del servei públic (dany atribuïble al servei públic).
- Que existeixi una relació directa e immediata de causa -efecte entre el dany sofert i el funcionament del servei públic, sense intervenció de elements estranys que puguin influir alterant el nexa causal (relació de causalitat).
- Que el dany no s'hagi produït com a conseqüència de la conducta il·lícita, inadequada o negligent del perjudicat.
- Que la lesió no s'hagi produït com a conseqüència de la intervenció de terceres persones alienes al servei públic.
- Que el dany al·legat sigui real, efectiu i avaluable econòmicament, excloent meres especulacions o simples expectatives de dret.
- Que el dany sigui concret i individualitzat amb relació a una persona o a un grup de persones.
- Que el dany no s'hagi produït per causa de força major.
- Que no hagi transcorregut un termini superior a un any des de que va succeir el fet causant de les lesions, que en el cas dels danys físics comença a comptar des de la curació o determinació de l'abast de les seqüeles.

La Jurisprudència ha declarat reiteradament que per tal que existeixi responsabilitat de l'Administració ha d'haver una relació directa, immediata i exclusiva de causa-efecte entre l'actuació normal o anormal de l'administració (Ajuntament) i el dany produït, "sense que puguin intervenir elements estranys que puguin influir en l'alteració del nexa causal" ( Sentència del Tribunal Suprem de 21 de Gener de 2003, entre altres).

La Comissió Jurídica Assessora (en endavant CJA) ha manifestat reiteradament que no tots els accidents, pel fet d'haver-se produït en una via pública, han de ser responsabilitat de l'Administració, atès que la responsabilitat objectiva no converteix a l'Administració Pública en una asseguradora universal de tots els riscos (sentència del Tribunal Suprem, de data 14 de juny de 1991); és a dir, l'Administració no ha de respondre de totes les caigudes a la via pública o a altres espais de la seva competència o gestió (dictàmens CJA 397/2022; 177/2022; 43/2021; 82/2009; 175/2012; 421/2012; 290/2013; 76/2015; 140/2017; 30/2018).

En els expedients de reclamació de danys per caigudes a la via, s'ha d'atendre també a l'obligació dels vianants de transitar amb una mínima diligència i atenció, i extremar les precaucions en funció de les característiques de la via per la qual transiten (dictàmens CJA 109/2018; 283/2018; 298/2018; 21/2019; 158/2019; 315/2020; 12/2021; 43/2021; 159/2021; 189/2021; 143/2023; entre d'altres), i especialment, les persones de més edat (dictàmens CJA 150/2020; 382/2021; 177/2022).

Així mateix, quan es tracta de caigudes, per poder imputar els danys a l'administració pública, és necessari que el risc provocat pel servei públic sobrepassi els estàndards de seguretat exigibles conforme la consciència social (Dictàmens CJA 162/2014; 236/2015; 186/2020; 209/2020 i 397/2022). A nivell probatori, el Dictamen de la CJA 248/2016 en sintetitza el parer de la Comissió: "*Pel que fa*



*als aspectes probatoris, la Comissió ha manifestat reiteradament que la càrrega de la prova dels elements constitutius de la reclamació correspon a la persona perjudicada, que ha d'especificar les circumstàncies de l'accident i n'ha d'aportar les proves oportunes (dictàmens 256/2011, 274/2012, 60/2014 i 158/2015, entre d'altres). Així mateix, ha expressat que, tot i que sovint resulta difícil per als particulars aportar les proves que determinin una realitat absoluta del que va succeir, en cada cas concret s'ha de calibrar, en vista de l'esforç probatori de qui reclama, si els indicis de prova que es mostren són suficients per a un convenciment total de la manera com van tenir lloc els fets, ja que la prova s'ha de valorar en el seu conjunt (dictàmens 183/2011, 113/2013 i 158/2015)."*

La càrrega de la prova dels fets en la qual es basa la reclamació de responsabilitat patrimonial recau sobre el subjecte que la planteja (qui ha d'especificar les circumstàncies de l'accident), i inclou tant l'acreditació de la producció del dany, la relació de causalitat amb el funcionament de del servei públic, l'avaluació econòmica dels danys al·legats... Per altra banda, l'Administració té la càrrega de provar l'eventual concurrència d'una conducta de la part reclamant amb incidència en la producció del dany, l'existència de causes de força major o la prescripció de l'acció. Així ho proclamen, entre d'altres, les sentències del Tribunal Suprem de 15 de març de 1999 i de 21 de març de 2000. En aquells casos en que resulti difícil per la part reclamant aportar les proves que determinin una realitat absoluta de les circumstàncies en les quals es va produir l'incident causant de dany, s'haurà d'atendre als indicis aportats per tal de valorar i calibrar, en base a l'esforç probatori, si aquests indicis són suficients (dictàmens 183/2011; 113/2013; 158/2015; 125/2022; 171/2022, entre d'altres).

Del dictamen 43/2021, d'11 de febrer, la Comissió Jurídica Assessora exposa que "No es pot pretendre que totes les voreres i calçades estiguin en un estat de conservació perfecte i rasants (sentències 758/2005, de 21 d'octubre de 2005; 1054/2006, de 5 de gener, i 149/2007, de 22 de febrer, de la Sala Civil, Secció Primera, del Tribunal Suprem, i Sentència 527/2008, de 7 de juliol, de la Sala Contenciosa Administrativa, Secció Quarta, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya)".

#### **vii. Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora**

En els expedients de reclamació de responsabilitat patrimonial on demana una indemnització de quantia igual o superior a 50.000 euros, un cop finalitzat el tràmit d'audiència i realitzada la proposta de resolució per part de la persona instructora del procediment, és preceptiu sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora. Aquesta exigència ve donada pels articles 86 de la Llei 26/2010 i 8.3.a) de la Llei 5/2005, i s'ha de dur a terme en el termini de 10 dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència.

En el cas que ens ocupa, no resulta preceptiu el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora donat que la quantia reclamada no excedeix dels 50.000 euros conforme el que disposa l'article 8.3 a) de la Llei del Parlament de Catalunya 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

#### **CONCLUSIONS**

Qui subscriu, considera rellevant fer esment que la reclamació instada per la Sra. Md.C.M.R. en data 5 de febrer de 2019, pot entendre's desestimada per silenci administratiu. En aquest sentit, aquesta lletrada entén que la desestimació per silenci administratiu té els efectes d'atorgar als interessats la possibilitat d'acudir a la via jurisdiccional (article 24.2 LPAC). Així mateix, i igualment, l'Administració conserva la seva obligació de resoldre expressament i notificar dita resolució a les persones interessades (articles 21.1, 24.1 i 24.3 LPAC).

Recopilats els aspectes formals i substantius, així com els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial, aquesta instructora conclou el següent:

- La realitat de la caiguda de la senyora M., i l'esquinç i contusions que va patir arran de la mateixa, així com el trencament de les ulleres i de la dentadura postissa, han quedat acreditats en base els informes mèdics i testificals practicades.





- Si bé la caiguda es va produir entre les 23 i les 00 hores de la nit, hi ha controvèrsia amb la data real de la caiguda, donat que segons l'escrit d'interposició de la reclamació, així com els posteriors escrits presentat per la reclamant i l'informe pericial, els fets van tenir lloc el dia 26 de juliol de 2018, però l'informe d'urgències, que acredita els danys, és de data 22 de juliol de 2018; 4 dies abans.
- Hi ha controvèrsia quant els dies de curació, donat que des de la data dels fets (22-07-2018 segons informe d'urgències, o 26-07-2018 segons l'escrit d'interposició de la reclamació) fins el dia de l'informe clínic que determinava la curació de la lesió (emès en data 12-09-2018), han passat 53 o 49 dies.
- De les fotografies aportades, i de l'informe tècnic es dedueix que el desperfecte de la vorera, al que atribueix el dany, es pot considerar que és de poca entitat i que pot ser perfectament evitat amb una mínima atenció o precaució en el caminar.
- Quant a la manca d'il·luminació de la zona, la via disposa de fanals, de la xarxa d'enllumenat públic, els quals es presumeix que estaven encesos, donat que en cap moment s'ha acreditat el contrari. Així mateix, les fotos presentades no especifiquen el moment del dia en que van ser preses, tot i mostrar que el desperfecte era totalment visible i advertible.
- L'amplada de la vorera permetia evitar el desperfecte, i per tant, l'ensopegament.
- S'exposa que prèviament a la caiguda, la perjudicada va perdre l'equilibri, sense que en cap informe o altra mitjà de prova, quedi acreditat el motiu o origen de dita pèrdua, el qual pot ser aliè a l'estat de la vorera.
- Pel que respecte a l'entitat del desperfecte, un desnivell d'aproximadament 1,5 cm, perfectament visible, la Sentència de 15 de maig de 2009, del Tribunal Superior de Justícia d'Astúries (2097/2009; 109/2009), admet un desperfecte fins a 2 centímetres.
- El lloc on es va produir la caiguda era prou coneguda per la perjudicada atès que, segons la declaració testifical del seu marit, el seu domicili es trobava a prop del lloc on va caure, i des de feia 4 o 5 anys que anaven al casal, pel que el trajecte era conegut per la reclamant, que podria haver advertit amb anterioritat el desperfecte.

Cal esmentar que l'existència d'un dany no és suficient per a determinar i establir l'exigència de responsabilitat patrimonial de l'Administració, sinó que és imprescindible que aquest dany guardi relació de causalitat suficient amb una actuació o omissió de l'administració a la qual es reclama.

La poca entitat del desnivell existent, així com l'amplada de la vorera, donen a entendre que la caiguda tindria com a possible causa, no l'estat de la via, sinó qualsevol altra causa que podria atribuir-se a la conducta de la part perjudicada. El desperfecte queda encabit en la figura de la teoria del risc socialment admès, donat que no es tracta d'un risc insuperable per a una persona que tingui una mínima diligència en caminar per la via pública. Cal recordar que la perjudicada portava objectes a les mans que podrien entorpir el seu caminar. La poca entitat del desperfecte no sobrepassa, quant a risc, els estàndards de seguretat exigibles conforme la consciència social.

Tot i que el manteniment de la via pública és competència i responsabilitat de l'Ajuntament, no es pot pretendre, com ja s'ha exposat amb anterioritat, que l'Administració respongui de totes les caigudes produïdes a la via pública, donat que no té naturalesa d'asseguradora universal.

Si bé no es poden negar els danys que la reclamant ha patit, no ha quedat acreditada la seva mecànica, ni dia exacte, ni la diligència en el caminar de la perjudicada.

El mateix dictamen CJA 43/2021 reafirma que no tots els accidents, pel fet d'haver-se produït en una via pública, han de ser responsabilitat de l'Administració, sinó que cal que el desperfecte o la irregularitat tingui una entitat suficient i el risc provocat sobrepassi els estàndards de seguretat exigibles conforme la consciència social. La vorera tenia aproximadament 1,70 metres d'amplada, i de les fotografies es desprèn que només una petita part de les rajoles es trobava lleugerament enfonsada, circumstàncies que donen a entendre que hi havia una zona ample per poder transitar amb seguretat.



Per tot plegat, les al·legacions aportades per la part reclamant han de ser íntegrament desestimades. Atenent a les circumstàncies anteriorment exposades, es desprèn que no hi ha responsabilitat patrimonial per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes al no donar-se els requisits legalment establerts, especialment la relació de causalitat, pel que, consegüentment, no procedeix la indemnització per danys i perjudicis que al·lega la part actora.

Per tant, la reclamació patrimonial interposada per la senyora M.d.C.M.R. ha de ser íntegrament desestimada per la inexistència del preceptiu nexa causal entre les lesions patides i el responsable del servei públic al que reclama, i les al·legacions presentades també han de ser desestimades pels motius exposats en aquest apartat.

D'acord amb allò exposat i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació es conclou la conformitat de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data 12 de juliol de 2024, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**PRIMER.-** Desestimar la reclamació instada per la senyora M.d.C.M.R., en base als fets i fonaments de dret continguts en l'informe jurídic exposat, així com les al·legacions presentades.

**SEGON.-** Notificar els presents acords a la part reclamant, així com a la resta de parts interessades en el procediment, informant-les dels recursos que contra aquesta resolució s'hi poden interposar.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Recursos Humans Expedient: 01060704/2024/2 :

### **Reducció de jornada per cura de fill/a menor de 12 anys**

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA,

Vista la petició mitjançant la instància amb ID de registre 2024013125, de 2 de juliol de 2024, de la Sra. H. M. B., en relació a la seva reducció de jornada per la cura d'un fill menor, en la qual sol·licita una reducció de jornada de 5 hores setmanals (13,33%) amb el 86,67% del sou.

Vist l'informe núm. 209/2024 de Recursos Humans.

Es proposa a la Junta de Govern Local,

**PRIMER.-** Aprovar a la Sra. H. M. B. amb DNI \*\*\*4425\*\* la concessió d'una reducció del 13,33% de la jornada laboral per tenir cura de fills menors de dotze anys, establint-se la seva parcialitat al 86,67%, i amb una reducció proporcional del sou del 13,33%, amb data d'efectes a partir del 16 de setembre de 2024 i fins com a màxim el 23 de desembre de 2026, data en la que la seva filla complirà els 12 anys.

**SEGON.-** Comunicar l'acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



38. Territori Expedient: 02020118/2024/23 :

**Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de l'obligació del recàrrec de les factures:**

- 12023006386 de Gilmonc, SL per import de 1.695,26€
- 12023006427 de Gilmonc, SL, per import de 462,69€
- 12024000114 de Boscat Fusta, SL, per import de 14.241,77€
- 12024001211 de Talher, SA per import de 2.342,44€.

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta

**PROPOSTA:**

En data 16 de novembre de 2023 es van aprovar, mitjançant decret d'alcaldia número 2023001258, les instruccions per al tancament de l'exercici pressupostari 2023, on s'indicava que, per al correcte tancament de l'any, els centres gestors podien tramitar i confirmar factures per al reconeixement de les obligacions fins el dia 14 de desembre.

En data 21 de desembre de 2023 l'empresa Gilmonc, SL presenta factura 14/23 (registre número 12023006386) per import de 1.695,26€ pel concepte "IPC des de març fins octubre 2023 (lloguers), amb data de factura 21 de desembre de 2023 (AD 1202300007892)

En data 27 de desembre de 2023 l'empresa Gilmonc, SL presenta factura 12/23 (registre número 12023006427) per import de 462,69€ pel concepte "Lloguer desembre 2023", amb data de factura 15 de desembre de 2023 (AD 1202300007892)

En data 17 de gener de 2024 l'empresa Boscat Fusta, SL presenta factura 0392/23 (registre número 12024000114) per import de 14.241,77€ pel concepte "Subministrament estella Espai Blau – Subministrament estella Xarxa de calor de Roquetes – 30/06/2023 – 14/12/2023", amb data de factura 31 de desembre de 2023 (D 1202300015000)

En data 2 d'abril de 2024 l'empresa Talher, SA presenta factura número 10408000001924F (registre número 1224001211) per import de 2.342,44€ en concepte de "Factura corresponent al servei de transport dels treballs forestals de prevenció d'incendis al centre de producció i acopi de biomassa al nucli de les Roquetes", amb data de factura 31 de març de 2024 (AD1202300063940).

**ACREDITACIÓ QUE LES PRESTACIONS S'HAN REALITZAT EFECTIVAMENT**

Es disposa de documentació que acredita que totes les feines han estat correctament realitzades i dins dels terminis establerts.

**JUSTIFICACIÓ DEL MOTIU PEL QUAL NO ES VA APROVAR L'EXPEDIENT DURANT L'EXERCICI 2023.**

Les quatre factures van ser registrades fora del termini indicat a les instruccions de tancament d'any, motiu pel qual van quedar pendents de pagament.

És necessari aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de les factures 12023006386 i 12023006427 presentades per Gilmonc, SL per import de 1.695,26€ i 462,69€ respectivament, 12024000114 presentada per Boscat Fusta, SL per import de 14.241,77€ i 12024001211 presentada per Talher, SA per import de 2.342,44€

Per tot l'exposat i de conformitat amb l'informe emès en data 27 de juny de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

**ACORDS:**

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



**PRIMER.-** APROVAR la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de l'obligació del recàrrec de les factures següents, amb càrrec a les partides detallades a continuació:

**GILMONC, SL**

Fra 12023006386

ORGÀNIC: 32500

PROGRAMA: 1721

ECONÒMIC: 20200 – *Arrendament d'edificis i altres construccions*

IMPORT (IVA INCLÒS): 1.695,26€

FASE DE LA DESPESA: ADO REC 22390 (aplicació pressupostària 32500.1721.20200)

Fra 12023006427

ORGÀNIC: 32500

PROGRAMA: 1721

ECONÒMIC: 20200 – *Arrendament d'edificis i altres construccions*

IMPORT (IVA INCLÒS): 462,69€

FASE DE LA DESPESA: ADO REC 22391 (aplicació pressupostària 32500.1721.20200)

**BOSCAT FUSTA, SL**

Fra 12024000114

ORGÀNIC: 32500

PROGRAMA: 1721

ECONÒMIC: 22799 – *Altres treballs fets per altres empreses i professionals*

IMPORT (IVA INCLÒS): 14.241,77€

FASE DE LA DESPESA: ADO REC 22392 (aplicació pressupostària 32500.1721.22799)

**TALHER, SA**

Fra 12024001211

ORGÀNIC: 32500

PROGRAMA: 1721

ECONÒMIC: 22799 - *Altres treballs fets per altres empreses i professionals*

IMPORT (IVA INCLÒS): 2.342,44€

FASE DE LA DESPESA: ADO REC 22393 (aplicació pressupostària 32500.1721.22799)

**SEGON.-** Notificat els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Governació Expedient: 02020118/2024/40 :

**Aprovació de la despesa per extrajudicial de crèdit, la factura S-2023S/9318 i aprovar la disposició i obligació.**

El sr. Josep de Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

**PROPOSTA**

Vist que en data 27/12/2023 té entrada per registre núm. RCF 12023006439 factura número S-2023/S/9318 per import de 97,49€ per les fotocopies de la impressora de les dependències policials

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



del nucli de Ribes.

Vist que el tancament de les factures es va realitzar el dia 14/12/2023.

Vist que a la AD 12023000008617 (ADC 12023000042628) hi ha saldo suficient pel pagament de la factura.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar per extrajudicial de crèdit l'autorització, disposició i obligació de la factura núm. S-2023/S/9318 (RF 12023006439) corresponent a les fotocopies de la impressora de les dependències policials del nucli de Ribes amb càrrec a la aplicació pressupostària 21100 132 21500 amb certificació número 12024000022400.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

40. Territori Expedient: 130202/2024/122 :

### **Baixa llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals**

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

D'acord amb el que estableix el Plec de clàusules per a regular les condicions d'adjudicació de les llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans, aquestes llicències o autoritzacions tenen una durada de 4 anys i poden finalitzar per diferents motius recollits als punts 5, 19 i 20 del mateix Plec.

Tenint en compte l'anterior, s'informa favorablement la baixa per:

- Impossibilitat de notificació, comunicació o no ha recollit el títol acreditatiu en termini indicat

Informació de la parcel·la:

- Condició/Tipologia sol·licitant: Jubilat/pensionista
- N° Parcel·la: 29 - N° Caseta/Taquilla:18
- Nucli: Ribes

Segons l'establert al punt 22 del Plec de clàusules, l'usuari haurà de deixar l'hort, buit i desembarassat d'estris, a plena disposició de l'Ajuntament, dins dels vint dies següents al de la recepció de la notificació de l'acord. Una vegada transcorregut aquest termini, qualsevol material que hi hagi serà llançat i les obres o plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany, quedaran en propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret o indemnització. Una vegada fet l'anterior i, en cas de no observar-se cap inconvenient es retornarà la fiança dipositada en el moment de la concessió a qui correspongui.

Vist l'informe favorable de la Directora de Serveis Territorials de data 03 de juliol de 2024 i l'informe favorable del tècnic de Medi Ambient A.E.F. de data 02 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la baixa per impossibilitat de notificació, comunicació o no ha recollit el títol acreditatiu en termini indicat de la Sra. A.V., de la parcel·la 29 i caseta/taquilla 18 al nucli de Ribes.

SEGON: Retornar fiança dipositada en el moment de la concessió, un cop comprovat que es



compleix l'establert al punt 22 del Plec de clàusules.

TERCER : .- NOTIFICAR aquests acords als interessats

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Territori Expedient: 130202/2024/42 :

### Llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Els horts ecològics de Sant Pere de Ribes tenen com a objectiu posar a disposició de la població uns espais municipals per tal de poder ser utilitzats com a horts, fomentar i difondre l'agricultura ecològica i promoure l'intercanvi d'experiències entre les persones que mostren interès en el municipi vers l'agricultura ecològica i la producció d'aliments per autoconsum.

D'acord amb el que estableixen els punts 4, 12, 15, 21 i 22 del Plec de clàusules per a regular les condicions d'adjudicació de les llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| - El sol·licitant o la unitat familiar disposa d'una parcel·la als horts municipals de Sant Pere de Ribes                         | SI NO<br><input type="checkbox"/> X |
| - Compleix els requisits de persona beneficiària (estar aturat, ser pensionista o jubilat o és una entitat amb finalitat social): | X <input type="checkbox"/>          |
| - El sol·licitant es troba empadronat al municipi:  | X <input type="checkbox"/>          |
| - En els darrers quatre anys ha disposat d'un hort municipal:   | X <input type="checkbox"/>          |
| - Sol·licitant es troba a la llista d'espera:   | <input type="checkbox"/> X          |
| - Hi ha parcel·les disponibles en aquests moments:  | <input type="checkbox"/> X          |

Tenint en compte l'anterior, s'informa:

- Incorporació a la llista d'espera

Caldrà notificar l'acord d'incorporació a la llista d'espera a la persona interessada, per anar cobrint les baixes que es produeixin de forma voluntària o per finalització del termini de concessió. En cas de disponibilitat de parcel·les lliures, s'informarà novament a la persona sol·licitant mitjançant notificació.

Vist l'informe favorable de la Directora de Serveis Territorials J.G.B. de data 8 de juliol de 2024 i l'informe favorable del tècnic de Medi Ambient A.E.F. de data 5 de juliol de 2024, per incloure a l'usuari a la llista d'espera, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Deixar en llista d'espera al Sr. A.P.F , per cobrir les possibles baixes que es produeixin.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



42. Territori Expedient: 130202/2024/35 :

### Llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Els horts ecològics de Sant Pere de Ribes tenen com a objectiu posar a disposició de la població uns espais municipals per tal de poder ser utilitzats com a horts, fomentar i difondre l'agricultura ecològica i promoure l'intercanvi d'experiències entre les persones que mostren interès en el municipi vers l'agricultura ecològica i la producció d'aliments per autoconsum.

D'acord amb el que estableixen els punts 4, 12, 15, 21 i 22 del Plec de clàusules per a regular les condicions d'adjudicació de les llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| - El sol·licitant o la unitat familiar disposa d'una parcel·la als horts municipals de Sant Pere de Ribes                         | SI NO<br><input type="checkbox"/> X |
| - Compleix els requisits de persona beneficiària (estar aturat, ser pensionista o jubilat o és una entitat amb finalitat social): | X <input type="checkbox"/>          |
| - El sol·licitant es troba empadronat al municipi:  | X <input type="checkbox"/>          |
| - En els darrers quatre anys ha disposat d'un hort municipal:   | X <input type="checkbox"/>          |
| - Sol·licitant es troba a la llista d'espera:   | <input type="checkbox"/> X          |
| - Hi ha parcel·les disponibles en aquests moments:  | <input type="checkbox"/> X          |

Tenint en compte l'anterior, s'informa:

- Incorporació a la llista d'espera

Caldrà notificar l'acord d'incorporació a la llista d'espera a la persona interessada, per anar cobrint les baixes que es produeixin de forma voluntària o per finalització del termini de concessió. En cas de disponibilitat de parcel·les lliures, s'informarà novament a la persona sol·licitant mitjançant notificació.

Vist l'informe favorable de la Directora de Serveis Territorials J.G.B. de data 8 de juliol de 2024 i l'informe favorable del tècnic de Medi Ambient A.E.F. de data 5 de juliol de 2024, per incloure a l'usuari a la llista d'espera, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Deixar en llista d'espera al Sr. A.L.R. , per cobrir les possibles baixes que es produeixin.

Segon.- Notificar aquest acord a la persona interessada, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Territori Expedient: 130202/2024/47 :

### Adjudicació llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



Els horts ecològics de Sant Pere de Ribes tenen com a objectiu posar a disposició de la població uns espais municipals per tal de poder ser utilitzats com a horts, fomentar i difondre l'agricultura ecològica i promoure l'intercanvi d'experiències entre les persones que mostren interès en el municipi vers l'agricultura ecològica i la producció d'aliments per autoconsum.

D'acord amb el que estableixen els punts 4, 12, 15, 21 i 22 del Plec de clàusules per a regular les condicions d'adjudicació de les llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| - El sol·licitant o la unitat familiar disposa d'una parcel·la als horts municipals de Sant Pere de Ribes                         | SI NO<br><input type="checkbox"/> X |
| - Compleix els requisits de persona beneficiària (estar aturat, ser pensionista o jubilat o és una entitat amb finalitat social): | X <input type="checkbox"/>          |
| - El sol·licitant es troba empadronat al municipi:  | X <input type="checkbox"/>          |
| - En els darrers quatre anys ha disposat d'un hort municipal:   | <input type="checkbox"/> X          |
| - Sol·licitant es troba a la llista d'espera:   | <input type="checkbox"/> X          |
| - Hi ha parcel·les disponibles en aquests moments:  | X <input type="checkbox"/>          |

Tenint en compte l'anterior, s'informa:

- |                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| - Favorablement l'adjudicació       | X                        |
| - Desfavorablement                  | <input type="checkbox"/> |
| - Incorporació a la llista d'espera | <input type="checkbox"/> |

En cas de resultat favorable i segons la condició de la persona sol·licitant, s'adjudica la parcel·la següent:

- |                           |                              |                          |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------|
| - Tipologia sol·licitant: | Jubilat/pensionista          | X                        |
|                           | Vulnerable                   | <input type="checkbox"/> |
|                           | Aturat                       | <input type="checkbox"/> |
|                           | Entitat amb finalitat social | <input type="checkbox"/> |
| - N° Parcel·la:           | 3                            |                          |
| - N° Caseta/Taquilla:     | 4                            |                          |
| - Nucli:                  | Roquetes                     |                          |

Es concedeix un termini de 30 dies a partir de la data de notificació d'adjudicació per poder recollir les claus i el títol acreditatiu de la cessió d'ús. L'inici del còmput del període de 4 anys, indicat al punt 5 del Plec, començarà a comptar des de la data de la signatura d'aquest títol.

A més, tal i com estableix el punt 6 del Plec de clàusules per a regular les condicions d'adjudicació de les llicències d'ús temporal dels horts ecològics urbans municipals, l'entrega de les claus es farà un cop pagat el dipòsit de 20 € amb excepció d'aquells que en queden exclosos, segons estableixen les bases.

Vist l'informe favorable de la Directora de Serveis Territorials Júlia González Bou de data 8 de juliol de 2024 i l'informe favorable del tècnic de Medi Ambient Alex Espejo Fernández de data 8 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Adjudicar al Sr. J.T.R., la parcel·la 3 i caseta/taquilla 4 al nucli de Roquetes, per un període improrrogable de 4 anys a partir de la data de signatura del títol acreditatiu de la cessió d'ús

Segon.- Fer l'entrega de les claus, un cop dipositada la fiança de 20,00€. Les claus hauran de ser retornades a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en el termini màxim de 30 dies a partir de la data de finalització de la cessió.





Tercer .- Notificar aquests acords a les persones interessades, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/40 :

**Proposta 040/2024 Abonament despeses de dietes i locomoció de maig i juny 2024.**

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Vistes les peticions dels diferents treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes i locomoció per desplaçaments.

| NOM | DNI       | NUM REGISTRE RCF | PROTOCOL<br>02100 912 22601 | DIETES<br>02100 912 23000 | DIETES<br>40003 920 23020 | LOCOMOCIÓ<br>ÒRGAN DE<br>GOVERN<br>02100 912 23100 | LOCOMOCIÓ<br>40003 920 23120 | IMPORT<br>TOTAL |
|-----|-----------|------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|--|------------------------------|-----------------|
| BSM | ***3142** | 12024001549      |                             |                           |                           |  | 19,20 €                      | 19,20 €         |
| MMB | ***1372** | 12024001556      |                             |                           |                           |  | 12,65 €                      | 12,65 €         |
| DCR | ***4181** | 12024001682      |                             |                           |                           |  | 34,65 €                      | 34,65 €         |
| DGR | ***1677** | 12024001902      |                             |                           |                           |  | 124,13 €                     | 124,13 €        |
| MEP | ***5607** | 12024001959      |                             |                           | 13,85 €                   |  |                              | 13,85 €         |
| CCG | ***8059** | 12024002330      |                             |                           | 13,95 €                   |  | 12,30 €                      | 26,25 €         |
| NGM | ***2374** | 12024002474      |                             |                           |                           |  | 9,60 €                       | 9,60 €          |
| RNB | ***0578** | 12024002475      |                             |                           |                           |  | 9,60 €                       | 9,60 €          |
| EVT | ***8587** | 12024002331      |                             |                           | 13,95 €                   |  | 9,60 €                       | 23,55 €         |
|     |           | TOTALS           | - €                         | - €                       | 41,75 €                   | - €  | 231,73 €                     | 273,48 €        |

Vist l'informe 205/2024 de la Prefectura del Servei al respecte.

Vist el document comptable emès per Intervenció.

Vist l'Article 24 del Conveni Col·lectiu i del Pacte de Funcionaris, referent als desplaçaments i dietes.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**1r.** Aprovar l'autorització (A), la disposició (D) i l'obligació (O) de la despesa en concepte de dietes i locomoció per un import total de **273,48 €**, a les persones que es relacionen a continuació amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

| NOM | DNI       | NUM REGISTRE RCF | PROTOCOL<br>02100 912 22601 | DIETES<br>02100 912 23000 | DIETES<br>40003 920 23020 | LOCOMOCIÓ<br>ÒRGAN DE<br>GOVERN<br>02100 912 23100 | LOCOMOCIÓ<br>40003 920 23120 | IMPORT<br>TOTAL |
|-----|-----------|------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|--|------------------------------|-----------------|
| BSM | ***3142** | 12024001549      |                             |                           |                           |  | 19,20 €                      | 19,20 €         |
| MMB | ***1372** | 12024001556      |                             |                           |                           |  | 12,65 €                      | 12,65 €         |
| DCR | ***4181** | 12024001682      |                             |                           |                           |  | 34,65 €                      | 34,65 €         |
| DGR | ***1677** | 12024001902      |                             |                           |                           |  | 124,13 €                     | 124,13 €        |
| MEP | ***5607** | 12024001959      |                             |                           | 13,85 €                   |  |                              | 13,85 €         |
| CCG | ***8059** | 12024002330      |                             |                           | 13,95 €                   |  | 12,30 €                      | 26,25 €         |
| NGM | ***2374** | 12024002474      |                             |                           |                           |  | 9,60 €                       | 9,60 €          |
| RNB | ***0578** | 12024002475      |                             |                           |                           |  | 9,60 €                       | 9,60 €          |
| EVT | ***8587** | 12024002331      |                             |                           | 13,95 €                   |  | 9,60 €                       | 23,55 €         |
|     |           | TOTALS           | - €                         | - €                       | 41,75 €                   | - €  | 231,73 €                     | 273,48 €        |

**2n.** Comunicar l'acord a les persones interessades.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/29 :

#### Abonament dietes i locomoció d'abril 2024

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

#### PROPOSTA

Vistes les peticions dels diferents treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes i locomoció per desplaçaments.

| NOM    | DNI       | NUM REGISTRE RCF | PROTOCOL<br>02100 912 22601 | DIETES<br>02100 912 23000 | DIETES<br>40003 920<br>23020 | LOCOMOCIÓ<br>ÒRGAN DE<br>GOVERN<br>02100 912<br>23100 | LOCOMOCIÓ<br>40003 920<br>23120 | IMPORT TOTAL |
|--------|-----------|------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|---|---------------------------------|--------------|
| VBM    | ***2737** | 12024001240      |                             |                           | 22,70 €                      |   |                                 | 22,70 €      |
| LLC    | ***2396** | 12024001324      |                             |                           |                              |   | 15,40 €                         | 15,40 €      |
| SSS    | ***6695** | 12024001325      |                             |                           |                              | 16,10 €   |                                 | 16,10 €      |
| SSS    | ***6695** | 12024001374      |                             | 7,90 €                    |                              |   |                                 | 7,90 €       |
| IOP    | ***1435** | 12024001337      |                             |                           |                              |   | 6,15 €                          | 6,15 €       |
| TOTALS |           |                  | - €                         | 7,90 €                    | 22,70 €                      | 16,10 €   | 21,55 €                         | 68,25 €      |

Vist l'informe 137/2024 de la Prefectura del Servei al respecte.

Vist el document comptable amb número 12024000735 emès per Intervenció.

Vist l'Article 24 del Conveni Col·lectiu i del Pacte de Funcionaris, referent als desplaçaments i dietes.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**1r.** Aprovar l'autorització (A), la disposició (D) i l'obligació (O) amb número 12024000735 en concepte de dietes i locomoció per un import total de **68,25€**, a les persones que es relacionen a continuació amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

| NOM    | DNI       | NUM REGISTRE RCF | PROTOCOL<br>02100 912 22601 | DIETES<br>02100 912 23000 | DIETES<br>40003 920<br>23020 | LOCOMOCIÓ<br>ÒRGAN DE<br>GOVERN<br>02100 912<br>23100 | LOCOMOCIÓ<br>40003 920<br>23120 | IMPORT TOTAL |
|--------|-----------|------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|---|---------------------------------|--------------|
| VBM    | ***2737** | 12024001240      |                             |                           | 22,70 €                      |   |                                 | 22,70 €      |
| LLC    | ***2396** | 12024001324      |                             |                           |                              |   | 15,40 €                         | 15,40 €      |
| SSS    | ***6695** | 12024001325      |                             |                           |                              | 16,10 €   |                                 | 16,10 €      |
| SSS    | ***6695** | 12024001374      |                             | 7,90 €                    |                              |   |                                 | 7,90 €       |
| IOP    | ***1435** | 12024001337      |                             |                           |                              |   | 6,15 €                          | 6,15 €       |
| TOTALS |           |                  | - €                         | 7,90 €                    | 22,70 €                      | 16,10 €   | 21,55 €                         | 68,25 €      |

**2n.** Comunicar l'acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



46. Territori Expedient: 060705/2024/1 :

**Suspensió termini resoldre llicència d'ús del sòl i obres de caràcter provisional per a aparcament de camions al sector SUPP-11 Industrial variant C-246.**

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 2 de novembre de 2023, el Sr. E.S.B. en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020 SLU, presentà davant d'aquesta administració sol·licitud amb proposta d'aparcament per a camions en sòl urbanitzable, SUPP-11 sector industrial variant C-246, per al seu estudi i possible tramitació com a sol·licitud de llicència prèvia a un ús provisional.

En data 26 de març de 2024 es va emetre informe tècnic i jurídic d'esmenar i/o completar la documentació presentada en data 2 de novembre de 2023.

En data 2 d'abril de 2024, es presenta instància subscripta pel Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU on s'exposà que en resposta a la comunicació amb número registre 2024004451 en relació a l'expedient N°: 060705/2024/1, sol·licitaven aplaçament d'un mes per respondre a les deficiències, entenent el termini de 10 dies insuficient per a esmenar la documentació.

En data 23 d'abril de 2024 la JGL va acordar atorgar una ampliació del termini de 5 dies.

En data 9 de juny de 2024, LGE 2024011679, el Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU ha presentat documentació on es proposa donar resposta a les deficiències i projecte tècnic modificat.

A tal efecte, l'arquitecta municipal Rosa Riba Vilanova, en data 2 de juliol de 2024, i la Llettrada de l'àrea M.G.M., en data 8 de juliol de 2024, emeten informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

**<<INFORME TÈCNIC URBANISME**

**ASSUMPTE:** Llicències d'usos provisionals

**TIPUS:** Llicència ús del sòl i obres de caràcter provisional per a aparcament de camions al sector SUPP-11 Industrial variant C-246

**EXPEDIENT:** 060705/2024/1

**SOL·LICITANT:** ARTIME BARCELONA 2020 SLU

**SITUACIÓ:** Parcel·la ref. cadastral 4859205CF9645N

**NUCLI:** sector SUPP-11 Industrial variant C-246

**TAXA:** 0,00 €

**ICIO:** 0,00€

**ARQUITECTA:** R.R.V.

**Resultat Informe:** 2on Manquen Dades

**Antecedents:**



Secretaria

En data 2 de novembre de 2023, el Sr. E.S.B. en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020 SLU, presentà davant d'aquesta administració sol·licitud amb proposta d'aparcament per a camions en sòl urbanitzable, SUPP-11sector industrial variant C-246, per al seu estudi i possible tramitació com a sol·licitud de llicència prèvia a un ús provisional.

En data 26 de març de 2024 es va emetre informe tècnic i jurídic d'esmenar i/o completar la documentació presentada en data 2 de novembre de 2023.

En data 2 d'abril de 2024, es presenta instància subscripta pel Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU on s'exposà que en resposta a la comunicació amb número registre 2024004451 en relació a l'expedient N°: 060705/2024/1, sol·licitaven aplaçament d'un mes per respondre a les deficiències, entenent el termini de 10 dies insuficient per a esmenar la documentació.

En data 23 d'abril de 2024 la JGL va acordar atorgar una ampliació del termini de 5 dies.

#### Fets:

En data 9 de juny de 2024, LGE 2024011679, el Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU ha presentat documentació on es proposa donar resposta a les deficiències i projecte tècnic modificat.

Revisada la nova documentació tècnica presentada en data 9 de juny de 2024 i en base a l'informe tècnic emès en data 26 de març de 2024, s'ha comprovat que cal esmenar i/o completar la documentació aportada:

- Memòria:
  - Pag. 13. Consta que a més de casetes per lavabos i control prefabricades, s'ha incorporat com a novetat la instal·lació de casetes per dutxes. Atès que les dutxes no es consideren necessàries i adequades per a l'ús d'aparcament, cal motivar el destí i finalitat d'aquestes instal·lacions.
  - Pag. 14. Apartat 2.4 Drenatge  
Cal descriure la solució en coherència amb la proposta del plànol 09
  - Pag. 51-52 Pressupost de les obres  
Es detecta error en el sumatori de l'import total.
- En data d'emissió del present informe, s'ha constatat la instal·lació a la finca d'una sèrie de contenidors, casetes i elements prefabricats dels quals no se'n fa referència a la documentació aportada.

S'adjunta fotografies:





Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



Vist la documentació presentada i en atenció a les fotografies exposades es constata que la implantació de gran part dels contenidors, casetes i elements prefabricats existents a la finca no s'ajusten a la sol·licitud formulada, no se'n justificables aquelles que no es corresponguin a control d'accés i lavabos per a l'ús d'aparcament, alhora que es posa de manifest que s'han implantat sense autorització prèvia, s'han executat obres d'esplanació sense llicència i no es disposa hores d'ara d'autorització per a l'exercici d'activitat.

En tot, i en relació a la previsió de subministrament de serveis es fa constar que d'aquells serveis que no transcorrin per espai públic, hauran de disposar de l'autorització expressa de la propietat. Els serveis provinents del terme municipal de Vilanova i la Geltrú hauran de disposar de l'autorització d'aquesta administració.>> *(segueix signatura)*

### <<INFORME JURÍDIC URBANISME

**ASSUMPTE:** Llicències d'usos provisionals

**TIPUS:** Llicència ús del sòl i obres de caràcter provisional per a aparcament de camions al sector SUPP-11 Industrial variant C-246

**EXPEDIENT:** 060705/2024/1

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



**SOL-LICITANT:** ARTIME BARCELONA 2020 SLU  
**SITUACIÓ:** Parcel.la ref. cadastral 4859205CF9645N  
**NUCLI:** sector SUPP-11 Industrial variant C-246  
**TAXA:** 0,00 €  
**ICIO:** 0,00€

**ADVOCADA:** M.G.M.

**Resultat Informe: Suspensió termini resoldre sol.licitud llicència d'usos provisionals.**

**Antecedents :**

En data 2 de novembre de 2023, el Sr. E.S.B. en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020 SLU, presentà davant d'aquesta administració sol·licitud amb proposta d'aparcament per a camions en sòl urbanitzable, SUPP-11sector industrial variant C-246, per al seu estudi i possible tramitació com a sol·licitud de llicència prèvia a un ús provisional.

En data 26 de març de 2024 es va emetre informe tècnic i jurídic d'esmenar i/o completar la documentació presentada en data 2 de novembre de 2023.

En data 2 d'abril de 2024, es presenta instància subscripta pel Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU on s'exposà que en resposta a la comunicació amb número registre 2024004451 en relació a l'expedient N°: 060705/2024/1, sol·licitaven aplaçament d'un mes per respondre a les deficiències, entenent el termini de 10 dies insuficient per a esmenar la documentació.

En data 23 d'abril de 2024 la JGL va acordar atorgar una ampliació del termini de 5 dies.

En data 9 de juny de 2024, LGE 2024011679, el Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU ha presentat documentació on es proposa donar resposta a les deficiències i projecte tècnic modificat, que ha estat revisada tècnicament i s'ha emès informe de l'arquitecte municipal en data de juliol de 2024, on s'indica que cal completar la documentació presentada.

Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre altres, els usos i les obres provisionals en virtut de l'article 187.2 b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

En atenció als articles 65 i 66 del D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i art 53 i 54 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i en relació a l'ús del sòl i obres de caràcter provisional, cal esmenar i/o completar la documentació aportada, en el sentit de qui subscriu en relació a l'informe tècnic jurídic emès en data 26 de maig de 2024, està d'acord amb el revistat i informat per l'arquitecte municipal en data 2 de juliol. Val a dir que les obres han de ser les mínimes necessàries per desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial. La naturalesa de les obres provisionals de nova planta no ha de dificultar la restitució dels terrenys al seu estat original. L'autorització que s'atorgui quedarà supeditada a la constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. Aquesta garantia s'ha de constituir a la disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Afegir que respecte a l'acreditació de la relació jurídica d'ARTIME BARCELONA 2020, SLU amb la propietat de la finca i autorització d'aquesta que li faculti sol·licitar i realitzar l'activitat., que de la



documentació presentada en data 9 de juny de 2024 per esmenar les deficiències s'aporta un contracte privat sense formalitzar, mancat de signatura, i no s'aporta nota registral actualitzada de la finca als efectes d'acreditar la titularitat de la finca. Per tant caldrà aportar contracte vàlid i nota registral actualitzada que acrediti la titularitat de la finca amb ref. cadastral 4859205CF9645N.

**El procediment per a l'autorització és el següent:** (articles 65 a 70 D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística):

Revisada i esmenada la documentació de la sol.licitud i memòria justificativa de caràcter provisional dels usos i de les obres, haurà de sol.licitarse informe a Comissió Territorial d'Urbanisme (2 mesos) , que haurà de ser favorable a la concessió de la llicència d'us provisional. L'Ajuntament no podrà autoritzar el usos i les obres provisionals sol.licitats si aquest informe no és favorable.

Simultàniament a la sol.licitud d'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, l'expedient se sotmetrà a un termini d'informació pública de vint dies mitjançant anunci en tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya/Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Conclusa la informació pública, i a la vista del resultat del tràmit d'informació pública, l'Ajuntament ha d'emetre informe sobre les al·legacions presentades.

Correspon a l'Alcaldia, o en l'òrgan en qui delegui resoldre sobre l'atorgament de la llicència de conformitat amb l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per tant, una vegada revisada la documentació on es proposa donar resposta a les deficiències i projecte tècnic modificat, que va ser presentada en data 9 de juny de 2024, LGE 2024011679, pel Sr. E.S.B., en nom i representació de l'empresa ARITME BARCELONA 2020, SLU, i dels resultat dels informes tècnic i jurídic, escau segons l'establert a l'article 22.a) de la llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu de les administracions públiques suspendre del termini màxim legal per resoldre el procediment d'atorgament de llicència d'us provisional, als efectes de requerir les esmenes de les deficiències indicades per l'informe tècnic de data 2 de juliol de 2024, així com l'indicat en el present informe en relació a l'acreditació de la relació jurídica d'ARTIME BARCELONA 2020, SLU amb la propietat:

- Aportar contracte formalitzat vàlidament amb les signatures de l'interessat i la propietat, amb l'acceptació pel propietari (i gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament) de fer cessar els usos i enderrocar instal·lacions u obres quan ho acordi l'Ajuntament, sense dret a rebre cap indemnització. Així com el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres.  
El contracte haurà de ser elevat a públic atès que segons l'establert legalment haurà de tenir constància registral .  
Les condicions sota les quals s'atorga l'autorització, acceptades expressament pels destinataris, han de fer-se constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització queda supeditada a aquesta constància registral.
- Nota registral actualitzada que acrediti la titularitat de la finca.

La suspensió serà pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el seu efectiu compliment per part de l'interessat.>> (segueix signatura)

De conformitat amb l'exposat i vist l'informe de prefectura emès en data 9 de juliol de 2024 per la Directora de Serveis Territorials J.G.B., proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:





PRIMER.- Acordar SUSPENDRE el termini màxim legal per resoldre el procediment d'atorgament de llicència d'us provisional, als efectes de requerir l'esmena de les deficiències indicades a l'informe tècnic de data 2 de juliol de 2024, així com l'indicat a l'informe jurídic de data 8 juliol de 2024, i que es transcriuen al present acord. La suspensió serà pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el seu efectiu compliment, segons l'establert a l'article 22. A) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Territori Expedient: 06070101/2023/30 :

### **Ractificació error material llicències d'obres majors**

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 25 de juny de 2024, el tècnic superior en dret, L.M.J., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

*“Per acord de la Junta de Govern Local, de data 21/05/2024, es va atorgar la llicència d'obres majors núm. 06070101/2023/30.*

*En l'apartat descriptiu de l'objecte de la dita llicència s'indicava que corresponia a la construcció de: 124 habitatges plurifamiliars, 6 locals, 3 locals comunitaris, 3 oficines, 133 places d'aparcament, barracot obra, provisional aigua.*

*En data 6/06/2024, el Sr. F.T.R., actuant en nom i representació de l'empresa Santpereland Developments, SLU, titular de la llicència, indica que, en la dita descripció de l'objecte de la llicència atorgada, s'hi ha omès la referència a la construcció de 44 trasters, què també havien estat sol·licitats i incorporats al projecte tècnic que ha estat autoritzat; tot sol·licitant que es faci l'esmena corresponent.*

*És clar que la omissió dels 44 trasters en l'apartat de l'acord d'atorgament de la llicència corresponent a la descripció del seu objecte correspon a un supòsit d'error material, el qual determina l'aplicació de l'art. 109.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas què diu que:*

*Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos*

*Per tant, procedeix corregir l'error material esmentat, per la via corregir l'apartat de la descripció de l'objecte de la llicència d'obres núm. 06070101/2023/30.”*

De conformitat amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B., en data 26 de juny de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Corregir l'error material existent en l'apartat de la “DESCRIPCIÓ” de l'objecte de la llicència d'obres núm. 06070101/2023/30, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 21/05/2024, tot disposant que:



On diu:

<<124 habitatges plurifamiliars, 6 locals, 3 locals comunitaris, 3 oficines, 133 places d'aparcament, barracot obra, provisional aigua.>>

Ha de dir:

<<124 habitatges plurifamiliars, 6 locals, 3 locals comunitaris, 3 oficines, 44 trasters, 133 places d'aparcament, barracot obra, provisional aigua.>>

*Segon.- Notificar aquests acords als interessats.*

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Territori Expedient: 06070102/2023/71 :

#### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 27 de juny del 2024, amb número de registre d'entrada 2023/013326, Y.G.M., actuant en representació de la Sra. C.R sol·licita llicència urbanística per a realitzar el tancament de la galeria al c. Aneto, núm. 35 de Mas d'en Serra.

En data 4 de juliol del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

*"Resultat Informe: Favorable"*

En data 9 de juliol del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

*"Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada per la Sra. Y.G.M , actuant en nom i representació de la Sra. C.R, per a realitzar el tancament d'una galeria al C/Aneto, núm. 35, de Mas d'En Serra.*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*



Secretaria

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist que, en data 4/07/2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès informe favorable envers la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 10 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/71  
INTERESSAT: C.R  
REPRESENTANT: Y.G.M  
EMPLAÇAMENT: C. Aneto, 35  
DESCRIPCIÓ: Tancament de galeria

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.



Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

49. Territori Expedient: 06070102/2023/81 :

### **Aprovació pròrroga de la llicència d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 27 de juny de 2024, el tècnic superior en dret, L.M.J., en relació a la sol·licitud de pròrroga d'obres menors, amb número d'expedient 06070102/2023/81, sol·licitada pel senyor M.B.B. en representació de la Comunitat de Propietaris del c. Olesa de Bonesvalls, 12, emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

*"(...)Vista la sol·licitud de pròrroga de la llicència menors, amb número d'expedient 06070102/2023/81*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:*

*- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*

*- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*

*- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.*

*- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS;*

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



189 del TRLUC.

- Ordenances municipals d'aplicació.

- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist que la llicència 06070102/2023/81 va ser atorgada per Acord de la Junta de Govern Local de data 21/11/2023, el qual va se notificat a l'interessat en data 23/11/2023

Vist que, es tracta d'una obra menor, la qual, segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió de la llicència, té un termini de vigència de s de 6 mesos, el qual, en el cas que ens ocupa, finalitzava el 23/05/2024.

Vist que, d'acord amb l'article 63 de la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Sant Pere de Ribes, s, les pròrrogues es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dintre del termini de vigència d'aquesta.

Vist que, en el cas que ens ocupa, la pròrroga va ser sol·licitada el 10/05/204 -dintre del termini de vigència de la llicència- i que, per tant, ha de ser atorgada per un termini de 3 mesos, el qual finalitza el 23/08/2024.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, es considera procedent informar en sentit favorable."(...)

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B., en data 28 de juny de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**PRIMER.** – Atorgar la pròrroga de la llicència d'obres menors número 06070102/2023/81, concedint-se un nou termini d'execució i finalització de les obres de 3 mesos, el qual finalitza el 23/08/2024.

**SEGON.** – Notificar els presents acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Territori Expedient: 06070102/2024/49 :

### **Aprovació de llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 28 de maig del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/010765, la Comunitat de Propietaris del c. Roger de Llúria, 28, sol·licita llicència urbanística per a la reparació del sostre al c. Roger de Llúria, 28 de Les Roquetes.

En data 14 de juny del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

*"Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Motius / Condicions :*



Cal aportar previ a l'inici de les obres:

- Full d'assumeix visat de la direcció de l'obra subscript per tècnic competent
- Fotocopia de l'alta en el cens de l'I.A.E. i comunicació del constructor que farà l'obra.”

En data 8 de juliol del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada per la Comunitat de Propietaris del C/Roger de Llúria, 28, per la realització d'obres de rehabilitació al C/Roger de Llúria, 28, de Les Roquetes.*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 14/06/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta*



*tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. "*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 09 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/49  
INTERESSAT: Comunitat de propietaris Roger de Llúria, 28  
REPRESENTANT: J.P.A  
EMPLAÇAMENT: C. Roger de Llúria, 28  
DESCRIPCIÓ: Reparació del sostre

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
  - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
  - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
  - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
  - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
  - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
  - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.





5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**



51. Territori Expedient: 06070102/2024/37 :

### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 12 d'abril de 2024, amb número de registre d'entrada 2024/007391, P.L.D actuant en representació de B.V.R, sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al carrer lldelfons Cerdà núm. 88 de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que són el següents:

Informe amb resultat Favorable amb observacions emès en data 07 de maig del 2024 per l'arquitecta tècnica municipal, C.C.C.

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Motius / Condicions :*

*Revisada la documentació aportada, aquest tècnic estima oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres.*

*Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en l'estat **D'EMERGÈNCIA 1** per sequera segons el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera (PES), publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, inclou les regles d'explotació dels sistemes i les mesures que cal aplicar en relació amb el domini públic hidràulic, amb l'objecte de minimitzar els efectes dels episodis de sequera, en compliment de l'article 27 de la Llei 10/2001, de 5 de juliol, del Pla hidrològic nacional. Durant la vigència d'aquest estat està prohibit l'ompliment total o parcial de tot tipus de piscines.”*

Informe del Tècnic Superior en Dret emès en data 14 de maig del 2024 L.M.J.

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor P.L.D., actuant en nom i representació del Sr. B.V.F.R., per a la construcció d'una piscina a l'immoble del c/lldefons Cerdà, núm. 88, de Ribes*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*



- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 7/05/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requeriments tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. "*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 15 de maig del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/37  
INTERESSAT: B.V.R  
REPRESENTANT: P.L.M  
EMPLAÇAMENT: C. Ildefons Cerdà, 88  
DESCRIPCIÓ: Construcció piscina

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració



Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.



En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

52. Territori Expedient: 06070102/2024/21 :

### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 19 de febrer del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/003161, E.B.B sol·licita llicència urbanística per a la rehabilitació de 3 biguetes desplomades al carrer Dr. Marañon, núm. 17, 3-2 17 de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat Favorable amb observacions emès en data 01 de març del 2024 per l'arquitectura tècnica municipal, C.C.C.

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Motius / Condicions :*

*Cal aportar abans de l'inici de l'obra:*

- *full d'assumeix visat de la direcció de l'obra subscript per tècnic competent.*



- *Fotocopia de l'alta en el cens de l'I.A.E. i comunicació del constructor que farà l'obra.*

Informe del Tècnic Superior en Dret L.M.J.

*"Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*En relació amb la llicència d'obres menors sol·licitada per la Sra. E.B.B, per a la rehabilitació de l'immoble emplaçat al C/Dr. Marañón, núm.17, 3-2, s'exposa el següent:*

*Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 1/03/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 18 de març del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS



Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/21  
INTERESSAT: E.B.B  
REPRESENTANT: C.M.R  
EMPLAÇAMENT: C. Dr. Marañon, 17 03 02  
DESCRIPCIÓ: Rehabilitació de tres biguetes desplomades

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
  - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
  - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
  - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
  - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
  - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
  - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.  
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
  - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.



- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Territori Expedient: 06070102/2024/38 :

### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>





## PROPOSTA

En data 09 d'abril del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/007014, C.G.F sol·licita llicència urbanística per a obres de manteniment i conservació de l'immoble a l'Av. Santíssima Trinitat, núm. 73, de Vallpineda.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que són el següents:

Informe amb resultat Favorable amb observacions emès en data 23 d'abril del 2024 per l'arquitecte tècnica C.C.C.

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Motius / Condicions :*

*S'ha d'evitar la presència d'elements obsolets en façana i l'eliminació de xarxes de serveis presents; solament s'han de mantenir aquelles xarxes o línies de distribució general no soterrables, instal·lacions particulars autoritzades i enllumenat públic de soterrament no previst, sota criteri de l'autoritat municipal.”*

Informe favorable amb observacions emès en data 3 de maig del 2024 pel Tècnic Superior en dret L.M.J.

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor C.G.S per a obres de manteniment i conservació de l'immoble emplaçat a l'Avgda. Santíssima Trinitat, núm. 73, de Vallpineda.*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*



- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 23/04/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé **CONDICIONANT-LA** als requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. “

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 06 de maig del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/38  
INTERESSAT: C.G.F  
REPRESENTANT:  
EMPLAÇAMENT: Av. Santíssima Trinitat, 73  
DESCRIPCIÓ: Manteniment i conservació edifici

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
  - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.



- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es



comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Territori Expedient: 06070102/2024/33 :

#### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 10 d'abril del 2024 amb número de registre d'entrada 2024/006343, J.D.J, en representació de R.P.R sol·licita llicència urbanística per a la reforma del bany i cuina al carrer Rda. Europa, núm 21, de Rocamar.

En data 28 de maig del 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

*"Resultat Informe: Favorable*

*Motius / Condicions :*

*Revisada la documentació aportada, aquest tècnic estima oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística d'obres."*

En data 28 de juny del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

*"Resultat Informe: Favorable*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.D.J, actuant en nom i representació del Sr. R.P.R, per a la reforma interior de l'habitatge emplaçat a la Ronda Europa,21 de Rocamar.*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*



## Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 28/05/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé condicionant-la al compliment de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. “*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/33  
INTERESSAT: R.P.R  
REPRESENTANT: J.D.J  
EMPLAÇAMENT: Ronda Europa,21  
DESCRIPCIÓ: Reforma de bany i cuina

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels locals, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.



Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Territori Expedient: 06070102/2024/27 :

### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA**

En data 04 de març del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/004104, J.G.A en representació de NouVerd SCCL sol·licita llicència urbanística per a obres de reforma a l'Avgda Mas d'en Serra, 33 de Les Roquetes.

En data 18 de juny del 2024 l'arquitecta tècnica C.C.C. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Motius / Condicions :*

*Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.”*

En data 5 de juliol del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació



*“Resultat Informe: Favorable amb observacions*

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.G.A, actuant en nom i representació la Nouverd SCCL, per a obres de reforma a l'Avda Mas d'en Serra 33, de Les Roquetes:*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

*Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 18/06/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. “*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.





LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/27  
INTERESSAT: Nouverd SCCL  
REPRESENTANT: J.G.A  
EMPLAÇAMENT: Av. Mas d'en Serra, 33  
DESCRIPCIÓ: Obres de reforma

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
  - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
  - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
  - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
  - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
  - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
  - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
  - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

  - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
  - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
  - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.



6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

**Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents**

56. Territori Expedient: 06070102/2024/61 :

### **Aprovació llicències d'obres menors**

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

**PROPOSTA**

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



En data 14 de juny de 2024, amb número de registre d'entrada 2024/012064, NEDGIA Catalunya, SA, sol·licita llicència urbanística de tipus per a neteja i desbrossament al voltant del dipòsit de gas al Carrer Olesa de Bonesvalls, 6 del municipi de Sant Pere de Ribes en perímetre de 25x5m.

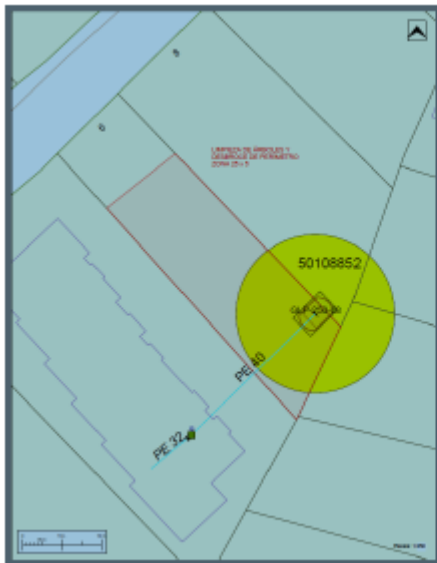
En data 2 de juliol de 2024 el tècnic municipal de Medi Ambient À.E.F. emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

**“Resultat informe: Favorable amb observacions**

*El 14 de juny de 2024 NEDGIA Catalunya SA mitjançant instància genèrica amb número 2024012064 sol·licita llicència i autorització per a neteja i desbrossament al voltant del dipòsit de gas al Carrer Olesa de Bonesvalls 6 de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer del municipi de Sant Pere de Ribes en perímetre de 25x5m.*

*Segons la documentació presentada i el PGOU, les obres es portarien a terme dins les parcel·les que envolten el dipòsit de gas esmentat en qualificació de sòl urbanitzable. Més concretament es tractaria de l'execució de les obres per a la obertura de la franja forestal de prevenció d'incendis d'una instal·lació inclosa a la Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals.*

*Pel que fa als condicionants ambientals, es troba en parcel·les interiors a la franja de prevenció de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer, el traçat de la qual està inclòs al Plànol de delimitació de franges aprovat pel Ple de la Corporació de 31 de gener de 2023 i executada durant el 2023 segons el projecte executiu. Així, tant per ser parcel·les interiors com per ser una instal·lació vulnerable, ha de complir els mateixos criteris que les franges de prevenció, establerts al Decret 123/2005 de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions.*



Plànols 1: Projecte i traçat presentat per Nedgia

Plànol 2: Qualificació urbanística de l'àmbit segons PGOU i traçat de la franja forestal de prevenció d'incendis (verd fosc i gris) de Can Lloses-Can Marcer. En groc la zona del dipòsit.



Atenent l'anterior, s'informa favorablement les actuacions condicionat al compliment dels criteris tècnics establerts al Decret 123/2005 de mesures de prevenció d'incendis a les urbanitzacions i a les instal·lacions que, a trets generals, estableix:

- No ha d'haver-hi continuïtat horitzontal entre arbres ni continuïtat vertical entre l'estrat arbòri i arbustiu.
- Desbrossament del sotabosc fins a arribar a la densitat indicada al Decret.
- Els troncs desbrancats (sense copa) s'hauran de tallar a una mida de 2,4m o 1,2m i es deixaran apilats en un lloc adequat o es transportaran per al seu aprofitament tenint en compte que les condicions del terreny sí que ho permeten.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



- Les altres restes vegetals, obtingudes tant de l'aclarida del sotabosc com del brancatge extret dels troncs, quedaran triturats a una mida menor de 20 cm i es repartirà insitu de manera uniforme pel terreny.

- Als arbres que quedin dempeus s'haurà de realitzar una poda inferior fins a 1/3 de la seva alçada.

- Els accessos que s'obrin han de ser temporals i els mínims imprescindibles per als treballs de desembosc. Per accedir es recomana adaptar-se a les condicions físiques aprofitant algun espai existent amb menys vegetació per reduir l'impacte que es generi. Una vegada finalitzats els treballs caldrà tancar els accessos per impedir el pas de vehicles.

- Es recorda que cal sol·licitar els permisos dels propietaris de les finques afectades i l'autorització per treballs que generin restes vegetals en temporada d'alt risc d'incendi (Dept. Acció Climàtica), en cas necessari.

## **CONCLUSIONS**

*Es lliura el present informe perquè consti als efectes oportuns sens perjudici del que estableixin altres organismes competents.*

En data 2 de juliol de 2024 el Tècnic Superior en Dret L.M.J. emet l'informe jurídic que es transcriu a continuació:

### **“Resultat informe: Favorable amb observacions**

*Vista la sol·licitud de llicència municipal, de data 14/06/2024, presentada per NEDGIA Catalunya SA mitjançant instància genèrica amb número 2024012064 per a neteja i desbrossament al voltant del dipòsit de gas al Carrer Olesa de Bonesvalls 6 de la urbanització de Can Lloses-Can Marcer del municipi de Sant Pere de Ribes en perímetre de 25x5m.*

*Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual, juntament amb la normativa sectorial, en destaca:*

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*



- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

*Vist l'informe favorable amb observacions, emès pel tècnic municipal de Medi Ambient, en data 2 de juliol de 2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.*

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 03 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

#### ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2024/61  
INTERESSAT: NEDGIA Catalunya, SA  
REPRESENTANT: M.C.G  
EMPLAÇAMENT: Av. Olesa de Bonesvalls, 6  
DESCRIPCIÓ: Neteja i desbrossament

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

#### CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.



11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Educació Expedient: 02020502/2023/58 :

**Aprovació de la justificació subvenció 2023 per al manteniment ordinari i reparacions Escola Les Roquetes**

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“La Junta de Govern Local de data 07 de març de 2023 va aprovar el conveni de la subvenció nominativa que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes atorga a **l'escola Les Roquetes** per a l'any 2023, per un import total de 10.000,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100.323.48917 *Transf CEIP Roquetes*.

La subvenció concedida s'ha destinat a finançar el manteniment ordinari i reparacions del centre dutes a terme en el període de l'1 de desembre de 2022 al 30 de novembre de 2023.

En data 15 de desembre de 2023, l'escola Les Roquetes ha presentat per registre d'entrada 2023026535 la documentació justificativa que consta al conveni on es regulen i fixen els criteris i el procediment de tràmit, cobrament i justificació de la subvenció que s'atorga al centre.

En data 3 de juliol de 2024, l'escola Les Roquetes ha presentat per registre d'entrada 2024013269 la documentació esmenada requerida, sent així es conclou un import total de 10.034,90€ dels justificants presentats. S'hi adjunta document de la relació i l'import de les factures presentades per justificar la subvenció.

|   |             |
|---|-------------|
| Import del pagament avançat .....           | 10.000,00 € |
| Import subvenció .....                      | 10.000,00 € |
| Import total que hauria de justificar ..... | 10.000,00 € |
| Import total justificants presentats .....  | 10.034,90 € |

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.”

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords,





PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció nominativa 2023 atorgada per al manteniment ordinari i reparacions de l'escola Les Roquetes, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import justificat de 10.034,90€ respecte a la subvenció atorgada per import de 10.000€, segons el següent detall:

**CODI PAM: 1.2.2.3**  
**PROGRAMA: 323**  
**ORGÀNIC: 14100**  
**ECONÒMIC: 48917**  
**IMPORT: 10.000,00€**  
**FASE DE LA DESPESA: Justificació**

SEGON.- Notificar a quest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Ocupació Expedient: 02020501/2024/113 :

**Aprovació sol.licitud de subvenció espais de recerca de feina 2024 (soc-espais) (ref. bdns 770853).**

Francisca Carrasquilla Cuadrado, Regidora d'Ocupació a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

#### **PROPOSTA:**

El passat 1 de juliol mitjançant resolució **EMT/2345/2024** s'obre la convocatòria per a l'any 2024 de les subvencions per al desenvolupament d'espais de recerca de feina en l'àmbit de l'orientació per a ocupació.

Aquesta convocatòria està regulada per l'Ordre TSF/258/2017, de 4 de desembre, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per al desenvolupament d'espais de recerca de feina en l'àmbit de l'orientació per a l'ocupació, modificada per l'Ordre EMT/187/2021, de 27 de setembre, (DOGC núm. 8513).

La xarxa d'espais de recerca de feina del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya ofereix un servei personalitzat dins l'àmbit de l'orientació per a l'ocupació que té com a objectiu accelerar la inserció laboral de les persones demandants d'ocupació a les comarques amb els índexs d'atur registrat més elevats, mitjançant una metodologia activa amb la qual es fomenta l'ús de les tecnologies de la informació i la comunicació en la recerca de feina, i mitjançant l'assessorament de personal orientador que incentiva i motiva les persones participants per tal que presentin el màxim de candidatures atenent el seu objectiu professional, i les ajuda a superar les dificultats inherents als processos de recerca de feina i a adquirir les competències necessàries per realitzar una recerca activa i autònoma.

El termini per presentar la sol.licitud va del 2 al 22 de juliol de 2024 ambdós inclosos.

La quantia màxima de la subvenció a atorgar, queda recollida a l'article 7 de la Resolució **EMT/2345/2024**, i és de **68.514,89 euros** per espai de recerca de feina. També se subvencionen les despeses corresponents a dues persones tècniques a jornada completa, les despeses generals i



materials vinculades al desenvolupament de l'acció subvencionada i l'assegurança d'accidents personals, pels imports màxims següents:

|  |                    |
|--|--------------------|
| Import personal tècnic jornada sencera | 58.186,86 €        |
| Import despeses generals i materials   | 8.728,03 €         |
| Import assegurança                     | 1.600,00 €         |
| <b>Total</b>                           | <b>68.514,89 €</b> |

## FONAMENTS DE DRET

Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Atesa al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.

Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, aprovades pel ple municipal celebrat a 28 de desembre de 2023.

La Cap d'àmbit de desenvolupament econòmic i Ocupació en funcions, per Decret d'Alcaldia Núm.2024000581 de 12 Abril, ha emès informe en relació amb l'esmentat recurs.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

- 1.- APROVAR sol.licitud de subvenció espais de recerca de feina 2024 (soc-espais) (ref. bdns 770853).
- 2 - PRESENTAR la documentació a través del Portal de Tràmits EACAT
- 3.- FACULTAR l'Alcaldessa per a la seva signatura.
- 4.- NOTIFICAR el present acord al Departament d'Intervenció

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Serveis Socials Expedient: 02020501/2024/112 :

**Aprovar acceptació de l'atorgament de la subvenció Programa de Vulnerabilitat Alimentària del Garraf 2024**



Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant de la Junta de Govern Local, la següent proposta:

### **FETS I ANTECEDENTS**

El Consell Comarcal del Garraf en sessió ordinària de la Junta de Govern de 6 de Juny de 2024, ha aprovat el fons de prestació del Programa de Vulnerabilitat Alimentària del Garraf 2024, el seu règim regulador i les concessions econòmiques a favor dels ajuntaments de la comarca.

El Consell Comarcal del Garraf i els ajuntaments de la comarca han gestionat d'ençà l'any 2013 el programa "Vulnerabilitat Alimentària" amb l'objectiu d'allargar els suport alimentari en el període de vacances escolars als nens i nenes del Garraf, que durant el curs escolar reben beca de menjador escolar, complementant els ajuts dels municipis per assegurar aquest objectiu, així com assegurar la cooperació del Consell Comarcal amb els municipis i d'altra banda, reforçar les accions de benestar i cohesió social de la ciutadania de la comarca.

Atès que l'objectiu d'aquesta campanya és la voluntat de reforçar les accions envers el benestar dels infants amb vulnerabilitat alimentària que en l'actual context socioeconòmic tenen necessitats d'ajuts per a la subsistència.

Atès que en data 14 de juny de 2024 el Consell Comarcal del Garraf dona trasllat a l'ajuntament de Sant Pere de Ribes de l'acord de Junta de Govern relatiu a la resolució d'atorgament de la seva subvenció en concepte del Programa de vulnerabilitat alimentària del Garraf 2024, per l'import de 11.040,00 € essent l'objectiu reforçar les accions envers el benestar dels infants.

L'execució de les actuacions objecte d'aquests ajuts es realitzaran durant els períodes no lectius (vacances escolars de l'any 2024) i atindrà a les famílies prèviament valorades pel departament de Serveis Socials i d'acord amb el coneixement de les necessitats socials i d'alimentació al municipi.

El termini màxim per justificar la totalitat de la subvenció finalitzarà el 31 de gener de 2025. Caldrà realitzar una primera justificació abans del 30 de setembre de 2024 (nombre de famílies i infants atesos durant el període les vacances d'estiu). En aquest cas, no serà necessària aportació municipal.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Atesa al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ateses les Bases d'Execució, exercici 2024, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023

La Cap de Serveis Socials, ha emès informe en relació amb l'esmentat recurs.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



**PRIMER.-** Acceptar la subvenció del Programa de Vulnerabilitat Alimentària del Garraf 2024 atorgada pel Consell Comarcal del Garraf per un import de 11.040,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 11100 231 46500 2024\_02\_54 "Programa vulnerabilitat alimentaria Garraf 2024" – (Transferència Consell Comarcal / Vulnerabilitat alimentaria.)

**SEGON.-** Comunicar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2024/37 :

**Aprovació de l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2024 "Pla d'usos i licitació de la gestió de l'Espai Cuina Mercat - Sala Mercat La Sínia" amb Codi XGL 24/Y/361861**

Juan García García, regidor de Comerç i Mercat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 25/04/2024, va adoptar un Dictamen (acord núm. 177/2024) pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, la concessió dels ajuts econòmics entre el que es troba el de "Projectes singulars de suport del teixit comercial, mercats i fires locals (Codi recurs 213832)" de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024 – 2027, l'acord núm. 177/2024, de data 25 d'abril de 2024, s'ha publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 29 d'abril, el text íntegre consta a la notificació. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, prèvia sol·licitud de subvenció "Pla d'usos i licitació de la gestió de l'Espai Cuina Mercat - Sala Polivalent Mercat La Sínia" presentada a la Diputació de Barcelona, ha estat beneficiari per un import total de 10.080,00€ amb codi XGL 24/Y/361861.

Les condicions de concertació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, amb Comunicació d'aprovació a l'ajuntament de Sant Pere de Ribes en data 02/05/2024, es destaca:

- Execució entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2024, sense comptar període de pròrroga que es sol·licita
- Justificació de despeses: Capítol 1, 2 i 4;
- Percentatge de cofinançament per part de l'ens destinatari sobre el cost total de l'actuació: 40%, essent el import mínim a justificar de 16.800€ amb cap. 1, 2 o 4.
- Justificació voluntària, fins 15/11/2024; Justificació final: 02/01/2025 a 31/03/2025, sense tenir en compte la sol·licitud de pròrroga que es sol·licita.

Es fa necessari aprovar l'acceptació de la subvenció i demanar el pagament avançat a la Diputació de Barcelona. Aquesta subvenció es vincularà al projecte 2024\_02\_48 Pla dinamització comerç. Es tramita la corresponent modificació de pressupost."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

**Primer.-** Acceptar la totalitat de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, dins el Catàleg de serveis 2024 segons es detalla al quadre i d'acord amb les condicions de concertació establertes pel recurs en qüestió, per un import total de 10.080,00€ amb codi XGL 24/Y/361861, a càrrec de l'aplicació pressupostària d'ingressos 35000/4312/46105/ 2024\_02\_48 Espai Cuina Mercat La Sínia / Transf. Diputació



| Centre Gestor Diputació  | Recurs   | Import atorgat | Codi XGL    | Desp. elegibles        |
|--|--|----------------|-------------|------------------------|
| Àrea de Comerç, Consum i Salut<br>Pública – Comerç i Consum -<br>Oficina Suport al Teixit<br>Comercial Local | Projectes singulars de suport<br>del teixit comercial, mercats i<br>fires locals | 10.080,00€     | 24/Y/361861 | Desp. Cap.<br>1, 2 i 4 |

Segon.- Trametre el formulari C3-003-24 d'acceptació de la subvenció mitjançant la Plataforma Telemàtica de la Diputació de Barcelona.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dóna per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament  
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250050011305136666

---

**Secretaria**

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.  
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.