



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 24 d'octubre de 2023.

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 24 d'octubre de 2023
Número: 38/2023
Caràcter: Ordinària
Hora Constitució 16:05
Hora Finalització 16:40
Lloc: Sala d'Alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

President accidental,

Sr. Josep De Barbera Johera

Regidors/es

Sra. Ana Maria Herrera Bordallo
Sr. Francisco Jose Perona Jimenez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. David Navarro Miller
Sra. Aishwarya Cordoba Octavio

Secretari accidental,

Sr. Santiago Blanco Serrano

Interventor accidental,

(Per Decret 2023000549 de data 01/06/203)

Sr. David Garcia Comis

Excusen la seva absència:

Alcaldesa,

Sra. Abigail Garrido Tinta,

Regidora,

Sra. Antonia Pulido Fernández,

Interventor,

Sr. Carlos Garcia Lucas,



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, el President accidental, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 17/10/2023

2. Territori. Expedient: 01030204/2023/42 :

APROVAR l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació, de liquidació A/20230009814 de publicació al DOGC_ANUNCI sobre l'aprovació definitiva del Projecte Executiu i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP el Pi

3. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 020107/2023/630 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei per l'elaboració del Protocol d'abordatge de l'assetjament sexual.

4. Salut Comunitària. Expedient: 020107/2023/621 :

Contractació d'activitats d'educació per a la salut (tallers sexualitat-afectivitat)

5. Territori. Expedient: 020107/2023/647 :

Aprovar despesa per a la inserció de Publicitat al diari L'Eco de Ribes en concepte de Pla local d'habitatge

6. Territori. Expedient: 020107/2023/643 :

Aprovar despesa cartells publicitat campanya habitatge

7. Territori. Expedient: 020107/2023/646 :

Aprovar despesa per a la publicació d'1 pàgina a L'Altaveu d'octubre sobre el Pla Local d'Habitatge

8. Territori. Expedient: 020107/2023/610 :

Aprovar despesa en concepte de treballs d'adequació de tres rotondes situades a la Rambla del Garraf

9. Territori. Expedient: 020107/2023/639 :

Aprovar despesa en concepte de treballs d'adequació dels parterres situat al passatge Foix



10. Territori. Expedient: 020107/2023/640 :

Aprovar despesa pels treballs d'ampliació de l'enllumenat públic al Camí de Les Torres QM-30, del punt de llum 114 al Carrer Santíssima Trinitat de Vallpineda

11. Territori. Expedient: 020107/2023/633 :

Aprovació de la despesa per a la execució de millores a la pavimentació de la via pública

12. Territori. Expedient: 020107/2023/634 :

Aprovació de la despesa per al subministrament i col·locació de roques per a tallar els accessos a camins

13. Territori. Expedient: 020107/2023/635 :

Aprovació de la despesa per a la execució d'obres d'arranjaments i millora a la via pública

14. Territori. Expedient: 020107/2023/636 :

Aprovar la despesa per al subministrament i instal·lació d'un tobogan al Parc Pompeu Fabra

15. Territori. Expedient: 020107/2023/649 :

Aprovació de la despesa per l'adquisició de 2 vehicles elèctrics

16. Territori. Expedient: 020107/2023/631 :

Aprovar despesa per la publicitat eco de Sitges

17. Territori. Expedient: 020107/2023/632 :

Aprovar despesa per la Publicitat a l'altaveu

18. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 020107/2023/651 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei de tallers de prevenció de l'abús sexual infantil a les escoles municipals públiques

19. Serveis Socials. Expedient: 020107/2023/629 :

Aprovació de l'Autorització i Disposició per la contractació del berenar per la Festa de la Gent Gran

20. Educació. Expedient: 020107/2023/622 :

Aprovació pressupost contractació servei d'extraescolar d'anglès a tres escoles i dos instituts del nucli de Les Roquetes

21. Secretaria. Expedient: 02010603/2023/17 :

Acceptació de l'oferta d'indemnització realitzada per Arag, SE, Sucursal en España en el marc de la



reclamació de danys impacte d'un camió que ha col·lidit contra una piona, el passat 5 de juliol de 2023 entre el carrer Jaume Balmes i Nou de Sant Pere de Ribes. Novetat reportatge fotogràfic.

22. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/237 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

23. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2022/55 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

24. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/263 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

25. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/261 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

26. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/260 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

27. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/259 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

28. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/258 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

29. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/257 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

30. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/256 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

31. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/85 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



32. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/255 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

33. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2023/254 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

34. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/60 :

Relació de factures número 60_2023

35. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/59 :

Relació de factures número 59_2023

36. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/57 :

Relació de factures número 57_2023

37. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/58 :

Relació de factures número 58_2023

38. Esports. Expedient: 150202/2023/10 :

Autoritzar l'activitat esportiva 12ena Mitja Marató Rural de Ribes.

39. Esports. Expedient: 01040602/2023/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran en el procediment obert per a la contractació de la prestació dels serveis de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes, sota la modalitat de concessió

40. Serveis Socials. Expedient: 040407/2023/6 :

Concedir l'exempció del pagament del preu públic del Servei Local de teleassistència a l'exp. 2020/00475.

41. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 02030403/2023/1 :

Baixa de vehicles del padró fiscal de l'IVTM per a l'exercici 2024 i successius.

42. Esports. Expedient: 0604/2023/4 :

Aprovació definitiva del projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per poder donar subministrament a les instal·lacions dels vestidors del camp de futbol de Ribes.



43. Esports. Expedient: 0604/2023/18 :

Aprovació inicial projecte bàsic i executiu, estudi de Seguretat i Salut de les obres Fases 1 i 3 vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça, Sant Pere de Ribes.

44. Territori. Expedient: 060704/2023/47 :

Aprovació llicències d'obre en sòl públic

45. Territori. Expedient: 060704/2023/46 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

46. Territori. Expedient: 060704/2023/61 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

47. Territori. Expedient: 06070101/2023/86 :

Aprovació llicències d'obres majors

48. Territori. Expedient: 06070101/2022/102 :

Aprovació llicències d'obres majors

49. Territori. Expedient: 06070101/2023/36 :

Aprovació llicència d'obra majors

50. Territori. Expedient: 06070101/2023/51 :

Aprovació llicències d'obres majors

51. Territori. Expedient: 06070101/2023/45 :

Aprovació llicència d'obres majors

52. Territori. Expedient: 06070101/2023/56 :

Aprovació llicències d'obres majors

53. Territori. Expedient: 06070101/2022/64 :

Aprovació llicències d'obres majors

54. Territori. Expedient: 06070102/2023/61 :

Aprovació llicències d'obres menors

55. Territori. Expedient: 06070102/2023/59 :



Aprovació llicències d'obres majors

56. Territori. Expedient: 06070102/2023/57 :

Aprovació llicències d'obres menors

57. Territori. Expedient: 06070102/2023/82 :

Aprovació llicències d'obres menors

58. Territori. Expedient: 06070102/2023/55 :

Aprovació llicència d'obra majors

59. Territori. Expedient: 06070102/2023/75 :

Aprovació llicències d'obra menor

60. Territori. Expedient: 060109/2023/2 :

Sol·licitud de l'ampliació del termini per a l'execució dels repassos derivats de l'acta de recepció subscripta en data 21 de juny de 2023. Gestió privada.

61. Cultura. Expedient: 02020502/2023/11 :

Aprovació ampliació termini de justificació de la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Colla del Drac de Roquetes

62. Cultura. Expedient: 02020502/2023/17 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Associació Roquefestes

63. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 02020501/2023/121 :

Aprovar la sol·licitud de subvenció al Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya en referència a la Resolució IFE/3431/2023, de 10 d'octubre, per finançar les despeses derivades d'accions per a la prevenció de les violències masclistes per als exercicis 2023 i 2024

64. Educació. Expedient: 02020501/2022/127 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2022, Programa de noves oportunitats educatives 4.10: Finançament de programes de transició educativa, Programes de Formació i Inserció (PFI) en modalitat Plans de Transició al Treball (PTT) 2022-2023 amb codi XGL 22/Y/332869

65. Cultura. Expedient: 02020501/2022/111 :

Aprovació del reajustament de la despesa de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2022 del Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificació i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials per actuació "Reparació cor de l'Ermida de Sant Pau" Codi XGL 22/X/331591



66. Territori. Expedient: 02020501/2023/4 :

Justificació econòmica del recurs econòmic de la Diputació de Barcelona per l'Adquisició d'habitatges en el marc del Catàleg 2021-2023 : Xarxa de Governos Locals 2023 (Codi recurs 23015 – Codi XGL 23/Y/340543), pis c/ Miquel Servet.

67. Rendes. Expedient: 02040401/2023/33 :

Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles – guals per impagament de la taxa.

68. Rendes. Expedient: 02040401/2023/37 :

Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles – guals per impagament de la taxa.

URGÈNCIES

1. Territori. Expedient: 060309/2022/1 :

Aprovar certificació num 2 del Projecte de urbanització d'aparcament exterior enjardinat Rafael Alberti del nucli urbà de Les Roquetes

2. Territori. Expedient: 060306/2021/4 :

Aprovar certificació num 2 del Projecte de millora energètica de l'enllumenat públic

3. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202020101/2023/21 :

Modificació de pressupost Exp. 21/2023

4. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/62 :

Relació de factures número 62_2023

5. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/61 :

Relació de factures número 61_2023

6. Hisenda i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2023/63 :

Relació de factures número 63_2023

7. Educació. Expedient: 01040604/2023/23 :

Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



1. Aprovació acta: 17/10/2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprobar l'acta corresponent a la sessió de data 17 d'octubre de 2023, sense que es donci compte de cap errada o modificació.

2. Territori Expedient: 01030204/2023/42 :

APROVAR l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació, de liquidació A/20230009814 de publicació al DOGC_ANUNCI sobre l'aprovació definitiva del Projecte Executiu i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP el Pi

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PROPOSTA

De conformitat amb la legislació vigent i altres preceptes legals d'aplicació, s'ha procedit a la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'edicta d'aprovació definitiva del Projecte Executiu i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP el Pi.

El Diari Oficial de la Generalitat presenta la liquidació número A/20230009814, corresponent a aquesta publicació, per un import total de 227,25 €, i cal procedir al seu pagament amb càrrec a les següents:

1r.- APROVAR l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de liquidació A/20230009814 emesa per DOGC_ ANUNCI sobre l'aprovació definitiva del Projecte Executiu i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP el Pi, per import de 227,25€, carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

CODI PAM: 3.5.2.1
ORGÀNIC: 32500
PROGRAMA 1721
ECONÒMIC: 22603
IMPORT: 227,25€
FASE DESPESA: ADO 58843 I

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 020107/2023/630 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei per l'elaboració del Protocol d'abordatge de l'assetjament sexual.

Sandra Shimazu Salvatierra regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

La prevenció, detecció, abordatge i reparació de l'assetjament en l'àmbit laboral des d'una perspectiva de gènere requereix d'una eina concreta que estableixi mesures preventives i proporcioni un procediment que permeti detectar-les i abordar-les de manera immediata i efectiva, garantint la reparació de les persones que les han patides; el protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual, per raó de sexe, orientació sexual, identitat o expressió de gènere en l'àmbit laboral.

A nivell legal la Llei Orgànica 3/2007 estableix l'obligatorietat de les organitzacions a adoptar mesures adreçades a prevenir i abordar les situacions d'assetjament. Així mateix, la Llei 17/2015, comuna a les administracions públiques a disposar d'un protocol de prevenció de l'assetjament sexual i per raó de sexe. La Llei catalana 5/2008 menciona per primera vegada la violència sexual en l'àmbit laboral a través de l'assetjament sexual, per raó de sexe i orientació sexual. La Llei 17/2020 afegeix el reconeixement de violències per orientació sexual, identitat i

expressió de gènere. La Llei catalana 11/2014 referma la necessitat de garantir la no discriminació de les persones LGBTI. La Llei orgànica 10/2022 inclou l'assetjament sexual dins de la consideració de violència sexual i finalment la Llei 4/2023 insta a les empreses a comptar amb un conjunt planificat de mesures i recursos per aconseguir la igualtat real i efectiva de les persones LGBTI que inclogui un protocol d'actuació per a l'atenció a l'assetjament o a la violència contra les persones LGBTI.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes disposa d'un protocol contra l'assetjament de 2015. Atesa la nova normativa aprovada en els darrers anys, ens insta a fer una revisió de l'actual protocol incorporant les noves directrius legals tant estatals com autonòmic.

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 20397 del 28/09/2023, en que es presenta el pressupost per a la realització de la revisió i redacció del protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament s'informa favorablement per a la contractació d'Equilàtera cooperativa per a la realització de la revisió i redacció del nou protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament el qual s'inclouen totes les reunions tècniques, sessions de treball, revisions, redacció del protocol i formacions específiques adreçades a les persones responsables d'activar el protocol així com participació en la presentació institucional del Protocol. A més, la contractació contempla una borsa de 5 hores d'acompanyament a la implementació del protocol durant el primer any.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans humans i materials suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe emès pel servei de Diversitat i Ciutadania.

Vist l'informe jurídic núm. 774/2023



Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa EQUILATERA COOPERATIVA SCCL, amb NIF F02944874, en concepte del servei de revisió i redacció del nou protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament, per un import total IVA inclòs 3388,00 euros. La contractació contempla una borsa de 5 hores d'acompanyament a la implementació del protocol durant el primer any.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb Codi PAM 1.4.2 amb càrrec a l'aplicació pressupostària segons detall:

Area: SERVEIS A LES PERSONES

Servei: Dona i Igualtat

Tercer: F02944874, ****9477** / EQUILATERA COOPERATIVA SCCL, M. C. V. R.

Tipus Contractació: 5. SERVEIS

Codi PAM: 1.4.2

Número Projecte: 2023_02_02

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
231	12300	22799	3388,00	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Salut Comunitària Expedient: 020107/2023/621 :

Contractació d'activitats d'educació per a la salut (tallers sexualitat-afectivitat).

Antonia Pulido Fernández regidora de Salut Comunitària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent:

PROPOSTA:

Es volutat de la Regidoria de Salut comunitària el fomentar la educació i prevenció en aspectes de salut (en consonància amb el Pla local de Salut) i per a tal efecte es va demanar suport econòmic a la Diputació de Barcelona per poder dur a terme activitats d'educació per ala salut.

Els centres públics d'educació del municipi s'han mostrat interessats, des fa temps, en poder oferir als seus alumnes activitats d'educació per a la salut relacionades amb l'afectivitat i la sexualitat per tal d'afavorir en els alumnes adolescents i joves eines preventives per un creixement personal el més equilibrat possible.

Per tot plegat s'ha programat, des de la Regidoria de Salut comunitària, amb els Instituts d'Educació Secundària (Can Puig i Montgròs de Ribes i Alexandre Galí i Xaloc de les Roquetes), el Programa de Formació per a la Inserció (PFI- PTT) de l'ajuntament i l'escola Roquetes, la realització de un total de 40 tallers d'educació afectiva - sexual, adreçats a aproximadament un miler d' alumnes adolescents i joves del municipi.



Per això cal adjudicar a la Fundació IRES (CIF G-64147184) la realització de 40 tallers de sexualitat – afectivitat per un import total de 6.000€

L'ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que és un servei especialitzat que realitza aquest tipus d'empreses.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei).

L'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art 118.3 de la LCSP.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura de la Cap del Servei de Salut Comunitària.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm. 786/2023

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER: Aprovar el pressupost presentat per la Fundació IRES amb NIF ***1471** en concepte de la realització de 40 tallers de 3h de "Tarda Jove i sexualitat- afectivitat, per import de 6.000 € exempt d'IVA

SEGON: Aprovar la fase comptable amb nº AD12023000059103 per un import total de 6.000€, (exempt d'IVA) carregat a l'aplicació pressupostaria 11101_311_22799 projecte 2023_02_06



TERCER: Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Territori Expedient: 020107/2023/647 :

Aprovar despesa per a la inserció de Publicitat al diari L'Eco de Ribes en concepte de Pla local d'habitatge

Ana Herrera Bordallo, Regidora de patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'Ajuntament, en el marc del Catàleg de Serveis 2022, de la Diputació de Barcelona, està redactant el Pla Local d'Habitatge.

Una de les fases previstes per a la redacció d'aquell Pla Local d'Habitatge és el procés de participació ciutadana i, amb l'objectiu de poder arribar a tota la ciutadania, cal fer una campanya de publicitat.

Des del departament de Comunicació s'ha demanat pressupost a l'empresa Premsa de Sitges, S.L. per a la inserció de publicitat del Pla local d'habitatge a l'Eco de Ribes.

El Servei d'habitatge no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació atès que es tracta de donar publicitat mitjançant un diari comarcal.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 777/2023

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per PREMSA DE SITGES, SL, per import de 217,80€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Habitatge

Tercer: B66162041 / PREMSA DE SITGES, SL

Tipus Contractació: 3. SERVEIS

Codi PAM: 3.3.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1522	31001	22602	217,80€	AD 59044

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31001 - 1522 - 22602, per un import de 217,80 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



6. Territori Expedient: 020107/2023/643 :

Aprovar despesa cartells publicitat campanya habitatge

Ana Herrera Bordallo, Regidora de patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'Ajuntament, en el marc del Catàleg de Serveis 2022, de la Diputació de Barcelona, està redactant el Pla Local d'Habitatge.

Una de les fases previstes per a la redacció d'aquell Pla Local d'Habitatge és el procés de participació ciutadana i, amb l'objectiu de poder arribar a tota la ciutadania, cal fer una campanya de publicitat.

Des del departament de Comunicació s'ha demanat pressupost a l'empresa Gràfiques Ferpala, S.L. per al subministre de cartells publicitaris.

Tenint present, l'objecte i l'import pressupostat, la present contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació, d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 768/2023

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 6 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per GRAFIQUES FERPALA, SL, per import de 160,69€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Habitatge

Tercer: B60462637 / GRAFIQUES FERPALA, SL

Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS

Codi PAM: 3.3.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1522	31001	22602	160,69€	AD 59093

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31001 - 1522 - 22602, per un import de 160,69 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Territori Expedient: 020107/2023/646 :



Aprovar despesa per a la publicació d'1 pàgina a L'Altaveu d'octubre sobre el Pla Local d'Habitatge

Ana Herrera Bordallo, Regidora de patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'Ajuntament, en el marc del Catàleg de Serveis 2022, de la Diputació de Barcelona, està redactant el Pla Local d'Habitatge.

Una de les fases previstes per a la redacció d'aquell Pla Local d'Habitatge és el procés de participació ciutadana i, amb l'objectiu de poder arribar a tota la ciutadania, cal fer una campanya de publicitat.

Des del departament de Comunicació s'ha demanat pressupost a l'empresa Pins Ups S.L. per la inserció de publicitat a la revista Altaveu.

El Servei d'habitatge no disposa dels mitjans suficients per a fer front a la prestació objecte de la contractació atès que es tracta de donar publicitat en un diari municipal.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 776/2023

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per PIN-UPS PUBLICITAT, SL, per import de 290,40€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Habitatge

Tercer: B60499845 / PIN-UPS PUBLICITAT, SL

Tipus Contractació: 3. SERVEI

Codi PAM: 3.3.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1522	31001	22602	290,40€	AD 59043

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31001 - 1522 - 22602, per un import de 290,40 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Territori Expedient: 020107/2023/610 :

Aprovar despesa en concepte de treballs d'adequació de tres rotondes situades a la Rambla del Garraf

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

Les tres rotondes situades a la Rambla del Garraf entre els carrers Guifré el Pilós, Modistes i avinguda Roquetes és necessària la seva adequació. Els treballs a realitzar és retirar la vegetació morta o en mal estat, anivellament de terres existents, col·locació de tela anti-males herbes en zones i aportació de pedra de marmolina.

Atès que la brigada municipal no disposa dels mitjans suficients per poder desenvolupar aquests treballs. Per aquest motiu s'han demanat pressuposts a la empresa Anvi-Verd SL per la realització la millora i adequació de les rotondes esmentades a la Rambla del Garraf.

L'empresa Anvi-Verd SL ha presentat pressupost i l'ha registrat amb número de registre d'entrada 2023020029 el dia 22 de maig de 2022 per import de 16.032,50€ (IVA inclòs). Tenint en compte que és voluntat d'aquest Ajuntament dur a terme els treballs de les rotondes esmentades a la Rambla del Garraf, es proposa aprovar el pressupost que presenta l'empresa Anvi-Verd SL.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 762/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per ANVI VERD, S.L., per import de 16.032,50€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Jardineria

Terçer: B64058274 / ANVI VERD, S.L.,

Tipus Contractació: 5. SERVEIS

Codi PAM: 3.5.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
171	32400	22799	16.032,50€	AD 59104

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32400 – 171 – 22799, per un import de 16.032,50 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Territori Expedient: 020107/2023/639 :

Aprovar despesa en concepte de treballs d'adequació dels parterres situat al passatge Foix

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Als parterres situats al passatge Foix és necessària la seva adequació. Els treballs a realitzar són la



retirada de les arbustives mortes amb les seves arrels, aportació de terra abonada als parterres existents, el subministrament i plantació de nova planta arbustiva. Atès que la brigada municipal no disposa dels mitjans suficients per poder desenvolupar aquests treballs. Per aquest motiu s'han demanat pressuposts a la empresa R. M. J. per la realització dels treballs esmentats. L'empresa R. M. J. ha presentat pressupost i l'ha registrat amb número de registre d'entrada 2023020706 el dia 01 d'octubre de 2023 per import de 8.341,74€ (IVA inclòs). Tenint en compte que és voluntat d'aquest Ajuntament realitzar els treballs descrits, es proposa aprovar el pressupost que presenta l'empresa R. M. J.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 770/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per R. M. J., per import de 8.341,74€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Jardineria
Tercer: ****1751** / R. M. J.
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.5.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
171	32400	22799	8.341,74€	AD 59104

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32400 – 171 – 22799, per un import de 8.341,74 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns..

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Territori Expedient: 020107/2023/640 :

Aprovar despesa pels treballs d'ampliació de l'enllumenat públic al Camí de Les Torres QM-30, del punt de llum 114 al Carrer Santíssima Trinitat de Vallpineda

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Al nucli de Les Torres, s'ha desplaçat la illa de contenidors i això fa que els veïns s'hagin de desplaçar pel Carrer Santíssima Trinitat de Vallpineda, el qual no disposa d'enllumenat públic.

El pressupost presentat per EXCAVACIONS MONTANER SL, compte els treballs d'ampliació de l'enllumenat públic al Camí de Les Torres Quadre de comandament i maniobra numero 30, des del punt de llum 114.



El pressupost compta la nova canalització per instal·lació elèctrica per enllumenat públic al llarg de 200 metres i la instal·lació d' onze nous fanals. Inclou la tramitació davant d'Entitat d'Inspecció i Control de la Legalització fins a 5KW d'una ampliació d'una instal·lació existent. Inclou la documentació tècnica (memòria) certificat final i taxes a satisfer a l'EIC.

No es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 763/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per EXCAVACIONS MONTANER, SL, per import de 48.165,80€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Enllumenat

Tercer: B58332974 / EXCAVACIONS MONTANER, SL

Tipus Contractació: 1. OBRES

Codi PAM: 3.5.2

Número Projecte: 2023_01_17

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
165	32100	62301	48.165,80€	AD 59046

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32100 – 165 – 62301, per un import de 48.165,80 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Territori Expedient: 020107/2023/633 :

Aprovació de la despesa per a la execució de millores a la pavimentació de la via pública

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La brigada d'obres i serveis de l'ajuntament executa tasques de manteniment a la via pública i als edificis municipals.

L'elevat ritme d'incidències i serveis a altres departaments de la corporació, no permet que la brigada d'obres executi obres d'arranjament i millora de la pavimentació d'una durada superior a una jornada de treball, ja que la prioritat és atendre les incidències o altres tasques que puguin ocasionar perill per als usuaris de la via pública o els edificis municipals. Aquest fet provoca que si es programen obres d'arranjament a la pavimentació, aquestes quedin obertes masses dies, ja que no es pot dedicar la totalitat de la jornada a executar-les. Tenint en compte que la majoria d'obres son a l'espai públic, cal



que les obres s'executin de manera ràpida per a resoldre incidències o possibles perills per als vianants.

Tenint en compte els motius exposats, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada en obres de construcció i instal·lacions soterrades de la via pública i que disposa de maquinària especialitzada per a excavacions, per tal d'atendre alguns arranjaments d'una complexitat mitja que la brigada d'obres i serveis no pot atendre per manca de disponibilitat i de maquinària i personal especialitzat.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 764/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per EXCAVACIONS MONTANER, SL, per import de 14.520,00€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Via pública i serveis

Tercer: B58332974 / EXCAVACIONS MONTANER, SL

Tipus Contractació: 1. OBRES

Codi PAM: 3.2.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1532	33000	22799	14.520,00€	AD 59058

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000 – 1532 – 22799, per un import de 14.520,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Territori Expedient: 020107/2023/634 :

Aprovació de la despesa per al subministrament i col·locació de roques per a tallar els accessos a camins

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El problema dels abocaments il·legals en camins rurals del municipi, cada vegada va a més, fet que provoca una saturació del departament de medi ambient de l'ajuntament, ja que cada abocament comporta una investigació i la planificació de la recollida, a més dels agreujants que es provoquen al medi natural.

Per evitar aquest fet es tanquen alguns dels accessos al medi natural per evitar que els infractors hi



puguin accedir i aboquin restes de vegetació una o similar.

Per a tancar aquests camins, en el cas de que no hi hagin de passar vehicles, es col·loquen roques d'uns 80 cm e diàmetre aproximat, de manera que es permet el pas de persones o vehicles de dues rodes però en cap cas de vehicles de quatre rodes.

Es proposa l'adjudicació dels treballs de subministrament i col·locació de roques a l'empres Roca Gomez, S.L., ja que l'ajuntament no disposa de maquinària i personal especialitzat per aquest tipus de treballs.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 765/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per ROCA GOMEZ, SL, per import de 1.421,75€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Via pública i serveis

Tercer: B08593543 / ROCA GOMEZ, SL

Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS

Codi PAM: 3.2.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1532	33000	22799	1.421,75€	AD 59090

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000 – 1532 – 22799, per un import de 1.421,75 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Territori Expedient: 020107/2023/635 :

Aprovació de la despesa per a la execució d'obres d'arranjaments i millora a la via pública

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La brigada d'obres i serveis de l'ajuntament executa tasques de manteniment a la via pública i als edificis municipals.

L'elevat ritme d'incidències i serveis a altres departaments de la corporació, no permet que la brigada d'obres executi obres d'arranjament i millora de la pavimentació d'una durada superior a una jornada de treball, ja que la prioritat és atendre les incidències o altres tasques que puguin ocasionar perill per als usuaris de la via pública o els edificis municipals. Aquest fet provoca que si es programen obres d'arranjament a la pavimentació, aquestes quedin obertes masses dies, ja que no es pot dedicar la totalitat de la jornada a executar-les. Tenint en compte que la majoria d'obres son a l'espai públic, cal



Secretaria

que les obres s'executin de manera ràpida per a resoldre incidències o possibles perills per als vianants.

Tenint en compte els motius exposats, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada en obres de construcció a la via pública, per tal d'atendre alguns arranjaments que la brigada d'obres te pendent d'executar i no ho pot fer per l'increment de les incidències que es generen.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 766/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per ENTITAT NOU SET EI SCCL, per import de 11.904,63€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Via pública i serveis

Tercer: F61457313 / ENTITAT NOU SET EI SCCL

Tipus Contractació: 1. OBRES

Codi PAM: 3.2.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1532	33000	22799	11.904,63€	AD 59091

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000 – 1532 – 22799, per un import de 11.904,63 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Territori Expedient: 020107/2023/636 :

Aprovar la despesa per al subministrament i instal·lació d'un tobogan al Parc Pompeu Fabra

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Al parc Pompeu Fabra hi ha una àrea d'esbarjo per a infants que disposa de varis jocs infantils, un d'ells un tobogan.

Aquest tobogan te bastant anys i l'ús i les inclemències del temps l'han deteriorat de manera que cal substituir-lo. Donat que el seu estat pot ser un perill per als usuaris del parc, es va retirar.

Per aquests motius es proposa aprovar el subministrament i instal·lació, per un empresa especialitzada en parcs infantils, d'un tobogan semblant al que hi havia anteriorment per tal de dotar l'àrea de jocs infantils dels mateixos elements que disposava abans de la retirada del tobogan en mal estat.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 767/2023.



De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 9 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per URBE SBD, SL, per import de 1.631,76€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Via pública i serveis

Terçer: B60915279 / URBE SBD, SL

Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS

Codi PAM: 3.2.1

Número Projecte: 2022_01_0009

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1532	33000	60900	1.631,76€	AD 59092

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000 – 1532 – 60900, per un import de 1.631,76 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Territori Expedient: 020107/2023/649 :

Aprovació de la despesa per l'adquisició de 2 vehicles elèctrics

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'objecte és la contractació del subministrament mitjançant la modalitat de compra de dos vehicles elèctrics destinat a la brigada de jardineria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist que la brigada de jardineria de Sant Pere de Ribes té la necessitat tant de mobilitat com transportar eines i materials degut a les característiques de la seves tasques diàries en un vehicle adient, és necessària l'adquisició dos "moto-carros" elèctrics amb cabina i plataforma fixa per tal de poder desenvolupar les seves tasques diàries de jardineria.

Vist que no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que no disposem dels mitjans per la fabricació de vehicles, es demana pressupost a l'empresa Burgo Móvil Auto, S.L., Presenta pressupost i l'ha registrat amb número de registre d'entrada 2023021266 el dia 06 de setembre de 2023 per import de 10.826,00€ (IVA inclòs). Tenint en compte que és voluntat d'aquest Ajuntament dur a terme l'adquisició de dos vehicles elèctrics per la brigades municipals es proposa aprovar el pressupost que presenta l'empresa Burgo Móvil Auto, S.L.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 771/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents



ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per BURGOMOVIL AUTO SL, per import de 10.826,00€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Via pública i serveis

Tercer: B09457961 / BURGOMOVIL AUTO SL

Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS

Codi PAM: 3.6.1

Número Projecte: 2023_01_58

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1721	40000	62400	10.826,00€	AD 59109

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40000 – 1721 - 62400, per un import de 10.826,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Territori Expedient: 020107/2023/631 :

Aprovar despesa per la publicitat eco de Sitges

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La setmana del 18 al 26 de novembre és la setmana europea de la prevenció de residus. És en aquest marc que des de l'àrea de residus s'ha programat una campanya sobre la prevenció del malbaratament alimentari. Està previst dur a terme diversos actes relacionats amb la campanya i es preveu dur a terme una difusió dels mateixos.

És en aquest context que es vol publicar informació sobre la campanya a diversos mitjans de comunicació local, en concret, l'ECO de Sitges i l'Altaveu. Aquesta despesa és per gestionar la publicació a l'ECO de Sitges. N'hi ha una altra d'independent per a l'Altaveu.

A l'Ajuntament no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que és un servei que es presta externament.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 772/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per PREMSA DE SITGES, SL, per import de 217,80€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:



Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Residus
Tercer: B66162041 / PREMSA DE SITGES, SL
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1621	32600	22602	217,80€	AD 59105

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32600 – 1621 – 22602, per un import de 217,80 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Territori Expedient: 020107/2023/632 :

Aprovar despesa per la Publicitat a l'altaveu

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La setmana del 18 al 26 de novembre és la setmana europea de la prevenció de residus. És en aquest marc que des de l'àrea de residus s'ha programat una campanya sobre la prevenció del malbaratament alimentari. Està previst dur a terme diversos actes relacionats amb la campanya i es preveu dur a terme una difusió dels mateixos.

És en aquest context que es vol publicar informació sobre la campanya a diversos mitjans de comunicació local, en concret, l'ECO de Sitges i l'Altaveu.

A l'Ajuntament no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que és un servei que es presta externament.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 773/2023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 10 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r. APROVAR el pressupost presentat per PIN-UPS PUBLICITAT, SL, per import de 290,40€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Residus
Tercer: B60499845 / PIN-UPS PUBLICITAT, SL
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -



Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1621	32600	22602	290,40€	AD 59106

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32600 – 1621 – 22602, per un import de 290,40 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 020107/2023/651 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei de tallers de prevenció de l'abús sexual infantil a les escoles municipals públiques

Sandra Shimazu Salvatierra regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en l'àmbit del Departament d'Igualtat, Feminismes i LGBTI, porta anys oferint tallers per a la prevenció de violències masclistes i educació sexual i afectiva als centres educatius de primària, secundària i escoles d'adults del municipi. En línia amb aquesta tasca de prevenció, la celebració del 25N d'enguany, dia per la prevenció de la violència masclista vers la dona, inclourà un seguit d'activitats de prevenció sobre la violència sexual en diferents àmbits, sent un d'ells l'abús sexual a infants.

Els objectius específics dels tallers de prevenció de l'abús sexual infantil son els següents:

- Aprendre a identificar situacions abusives entre iguals i amb persones adultes
- Conèixer el propi cos i identificar-ne les parts íntimes
- Promoure el respecte cap al propi cos i el dels altres
- Abordar i conèixer el concepte de consentiment
- Saber identificar a quines persones es pot demanar ajuda i explicar maneres de fer-ho
- Saber distingir entre els bons secrets i els secrets dolents
- Visibilitzar l'existència de situacions abusives per part de persones de confiança
- Prevenir situacions incòmodes
- Oferir eines per protegir-se i poder explicar situacions de risc.

Una vegada detectades les necessitats de cada escola es duran a terme els següents tallers:

14 tallers per alumnat de cicle superior de primària: Acabem la història?

3 tallers per alumnat de cicle inicial de primària: El llapis de l'Ana i el Jan. 3

tallers per alumnat de cicle mitjà de primària: Les cortines d'aire.

Vista la instància amb registre d'entrada núm. 21569 del 10/10/2023, en que es presenta el pressupost per a la realització del tallers de prevenció de l'abús sexual infantil a escoles municipals públiques per la Fundació Vicky Bernadet, entitat amb expertesa comprovada en l'àmbit dels tallers proposats s'informa favorablement per a la contractació de la Fundació Vicky Bernadet per a la realització de 20 tallers per a la prevenció de l'abús sexual infantil.



L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans humans i materials suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.

Així mateix, caldrà que hi figurin les següents justificacions per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de la Prefectura del servei de Diversitat i Ciutadania.

Vist l'informe jurídic núm. 775/2023

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa FUNDACIO VICKI BERNADEt , amb NIF G64216385, en concepte de servei per tallers de prevenció de l'abús sexual infantil a les escoles municipals públiques, per un import total IVA inclòs 4060,05 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb Codi PAM 1.4.2 amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
231	12300	22799	4060,05	AD

TERCER.- Notificar aquest acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Serveis Socials Expedient: 020107/2023/629 :

Aprovació de l'Autorització i Disposició per la contractació del berenar per la Festa de la Gent Gran

Josep De Barberà , regidor de Serveis Socials presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



L'Ajuntament realitza anualment la Festa de la Gent Gran en el marc de la celebració del mes de la gent gran dirigida a tot el col·lectiu de persones jubilades i/o pensionistes del municipi.

La festa es realitzarà el dia 27 d'octubre en Mas Solers i inclou un berenar per a totes les persones participants.

Mitjançant la instància núm. 2023020735 i atenent al nombre de persones inscrites, la empresa que gestiona aquest recinte, Gran Casino de Barcelona S.L.U, amb CIF ***5118**, presenta pressupost per import de 4.950€ iva inclòs.

Es necessari aprovar la despesa en fase AD i, una vegada presenti la factura corresponent, realitzar el pagament a l'empresa Gran Casino de Barcelona S.L.U.
Aquestes despeses han d'anar a càrrec de la partida 11100 231 22609

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que es tracta d'un servei de restauració.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrero de mesures urgents.

La contractació que es va a proposar no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Serveis Socials.



Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm. 749/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents

ACORDS

PRIMER: APROVAR la contractació segons el pressupost presentat per l'empresa Gran Casino de Barcelona S.L.U, amb CIF ***5118**, en concepte del serveis de berenar per la Festa de la Gent Gran, per un import de 4.950,00€ amb IVA inclòs.

SEGON: APROVAR la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100 – 231 - 22609, per un import de 4.950,00 €.

TERCER: NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Educació Expedient: 020107/2023/622 :

Aprovació pressupost contractació servei d'extraescolar d'anglès a tres escoles i dos instituts del nucli de Les Roquetes

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El servei d'Educació considera molt important per a la formació global i per al desenvolupament integral dels alumnes dels centres del nucli de les Roquetes, donar igualtat d'oportunitat educatives i de lleure en valors. Contribuint a corregir desigualtats i afavorir l'equitat i la inclusivitat de tot l'alumnat ajudant l'alumnat fràgil en el seu desenvolupament social i educatiu.

Mitjançant els fons destinats al PEE pel curs 2023-2023, es realitzarà classes de reforç d'anglès per a les tres escoles i els dos instituts del nucli de les Roquetes dirigit als alumnes de 5è i 6è de primària i de l'ESO.

Aquesta activitat contempla tot un conjunt de dinàmiques de pràctica de l'anglès oral per als infants i joves d'aquesta edat, al llarg de tres mesos i en horari de tarda.

La regidoria d'Educació no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació, i per poder incloure aquesta extraescolar d'anglès a les tres escoles i dos instituts dins les actuacions del PEE 2023-24.

Per aquest motiu s'han demanat per al cost de la pròpia activitat els següents pressupostos:

EMPRESA	IMPORT
J. M. M.	5.400,00 €



Meskekilleure SCP	5.908,00 €
Cap&Cua	NO PRESENTAT

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació, dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei de contractes dels Sector Públic.

L'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art. 118.3 de la LCSP.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe emès per la Cap de secció d'Educació i Formació.

Vist l'informe jurídic núm. 769/2023

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa J. M.M. , amb NIF ****3830**, en concepte de servei d'extraescolar d'anglès a tres escoles i dos instituts del nucli de Les Roquetes, dirigit als alumnes de 5è i 6è de primària i de l'ESO, per un import total de 5.400 euros IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb Codi PAM 1.2.2 Núm. de projecte 2019_02_35, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
320	14100	22799	5400,00	AD

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Secretaria Expedient: 02010603/2023/17 :

Acceptació de l'oferta d'indemnització realitzada per Arag, SE, Sucursal en España en el marc de la reclamació de danys impacte d'un camió que ha col·lidit contra una piona, el passat 5 de juliol de 2023 entre el carrer Jaume Balmes i Nou de Sant Pere de Ribes. Novetat reportatge fotogràfic.

Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de



Govern Local la següent proposta:

“ANTECEDENTS I PART EXPOSITIVA”

Vista la novetat amb número de servei 28442, així com l'informe tècnic d'accident, de la Policia Local de Sant Pere de Ribes, de data 05/07/2023, les quals recullen les circumstàncies en les quals es va produir el sinistre que va tenir lloc entre el carrer Jaume Balmes i carrer Nou, el passat 05/07/2023 al voltant de les 10:15 hores, al nucli de Ribes. En dit informe es recull les circumstàncies de l'accident on un vehicle amb matrícula B8794NH va col·lidir amb una piona, doblegant-la de la seva base. Així mateix, s'especifica que el vehicle estava mal estacionat i no va prendre atenció.

Vist l'informe de data 17/07/2023, emès pel Sr. P.M.V., en qualitat d'arquitecte tècnic d'espai Públic, el qual determina que per tal de restituir els danys ocasionats, caldrà instal·lar una nova piona i restituir la pavimentació del voltant de la base de la mateixa piona. La valoració econòmica dels danys que realitza ascendeix a la quantitat de 207,70€ amb IVA inclòs (171,68€ sense comptar l'IVA), i indica que “els treballs es van realitzar per part d'oficials de segona de la Brigada d'Obres, els quals van necessitar 1.5 hores per la seva finalització, sent un total de 3 hores”.

Atès que l'Ajuntament té subscripta pòlissa de protecció jurídica amb la companyia Arag, SE, Sucursal en España, amb NIF W0049001A, per la reclamació de danys provocats per un tercer, sent Ferrer i Ojeda Asociados, Correduria de seguros, SL, amb NIF B58265240 la corredoria d'assegurances d'aquesta corporació, s'ha obert expedient de reclamació a Arag, i a Ferrer i Ojeda, amb referència 00586850.

Atesa l'oferta realitzada per la companyia Arag, SE, Sucursal en España, per valor de 270,70€ (IVA inclòs), import que coincideix amb el pressupost aportat en virtut de la valoració econòmica realitzada per l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Es proposa l'acceptació de l'oferta realitzada per Arag, SE, Sucursal en España, per un valor de 207,70€, així com la conclusió de la tramitació de l'expedient amb la transacció del sinistre.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- Els articles 1 i 7 del Text Refós de la Llei sobre responsabilitat civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, es regula la responsabilitat civil, així com les obligacions de l'assegurador i del perjudicat. El conductor de vehicles a motor és responsable, en virtut del risc creat per la conducció, dels danys causats a les persones o béns amb motiu de la circulació.

Atesa al obligació de tot propietari a subscriure i mantenir en vigor un contracte d'assegurança per cada vehicles de què sigui titular, que cobreixi, fins a la quantia dels límits de l'assegurament obligatori, la responsabilitat civil a la qual es refereix l'article 1 del Text Refós de la Llei sobre Responsabilitat Civil i segur en la circulació de vehicles a motor, aprovat per Reial decret Legislatiu 8/2004, de 29 d'octubre, l'assegurador, dins de l'àmbit de l'assegurament obligatori i amb càrrec al segur de subscripció obligatòria, haurà de satisfer al perjudicat l'import dels danys soferts en la seva persona i en els seus béns, així com les despeses i altres perjudicis als quals tingui dret segons estableix la normativa aplicable.

SEGON. – L'article 9 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 1372/1986, de 13 de juny, determina que:

- “1. Les entitats locals tindran capacitat jurídica plena per a adquirir i posseir béns de totes les classes i exercitar les accions i recursos procedents en defensa del seu patrimoni.*
- 2. Les Entitats Locals tenen l'obligació d'exercir les accions necessàries per a la defensa dels*



seus béns i drets.”

TERCER. – L'article 21.1.b) i k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de la Bases de Règim Local, quant a competència i atribucions de l'Alcalde, s'estableixen la de representació de l'ajuntament i *“Exercir les accions judicials i administratives i defensar l'ajuntament en les matèries de competència seva, fins i tot quan les ha delegat en un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del ple, i en aquest cas donar-ne compte al ple en la primera sessió que faci perquè ho ratifiqui.”*

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de 13 d'octubre de 2023, es proposa a la JGL que adopti els següents **acords**:

PRIMER.- Acceptar l'oferta realitzada per la companyia Arag, SE, Sucursal en España, amb NIF W0049001A, per 207,70 € i concloure la tramitació de l'expedient amb la transacció del sinistre.

TERCER. – Aplicar l'ingrés a la partida pressupostària 33000/1532/38902, corresponent al concepte d'indemnitzacions per desperfectes i danys a la via pública.

QUART. – Notificar la present resolució a la corredoria d'assegurances Ferrer i Ojeda, per tal que la traslladi a l'Asseguradora Arag, S.E. Sucursal en España amb la qual l'Ajuntament té subscripta la pòlissa de protecció jurídica perquè pugui realitzar les gestions oportunes pel cobrament de la indemnització.

CINQUÈ. – Notificar la present resolució a la resta de persones i entitats interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/237 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra N. P.L., CONFORAMA ESPAÑA, SA, CEL URBA,S.L amb DNI ****5031**, A79103222, B63457824 comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. PALLARS DEL 8

Núm. Liquidació: 202300334-17-0, 202300473-21-0

Import fiança: 133,10.-euros

IF: 12023000004358,12023000005558

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



Secretaria

1.- Retornar al/la Sr./Sra. N.P.L., CONFORAMA ESPAÑA, SA, CEL URBA,S.L , la quantitat de 133,10 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2022/55 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M.V.C., M.G.F. amb DNI ****3590**, ****1862** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Major

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. PINTOR FORTUNY 12

Núm. Liquidació: 201840464-29-0

Import fiança: 956,72.-euros

Gema:CNP-SDO-INIC-AC:12018000007828

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.V.C., M.G.F. , la quantitat de 956,72 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/263 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



Secretaria

El/La Sr./Sra M.J.M.C. amb DNI ****4559** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. LOLA ANGLADA 31A
Núm. Liquidació: 202340648-29-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000033581

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.J.M.C. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/261 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M.C.M. amb DNI ****2562** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. TORRES QUEVEDO 26 03 02
Núm. Liquidació: 202342893-33-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000053755

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



Secretaria

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.C.M., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/260 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J.R.M. amb DNI ****3792** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. BARCELONA 104-106 01 01

Núm. Liquidació: 202244785-34-0

Import fiança: 66,55.-euos

IF: 12022000112024

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.R.M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/259 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



El/La Sr./Sra L.A.A.V. amb DNI ****0766** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MERCÈ AMELL 22B
Núm. Liquidació: 202342596-33-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000053452

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. L.A.A.V., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/258 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra L.M.C.S. amb DNI ****2456** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. DE LA CARRERADA (MINIVIL.LES) 33
Núm. Liquidació: 202244784-33-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12022000112022

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



1.- Retornar al/la Sr./Sra. L.M.C.S., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/257 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra E.F.J. amb DNI ****3204** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: PTGE. RAMÓN Y CAJAL 3

Núm. Liquidació: 202342326-24-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000048758

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. E.F.J. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/256 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



Secretaria

El/La Sr./Sra S.A.C. amb DNI ***7193** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: AV. MONTSENY 68
Núm. Liquidació: 202340801-20-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000036966

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.A.C., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/85 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra COMUNITAT PROPIETARIS AV. SANTIAGO RUSIÑOL, 9, S.S.M. amb DNI ****7642*, 052216209E comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: AV. SANTIAGO RUSIÑOL 9 Esc A 01 01
Núm. Liquidació: 202139314-25-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12021000037088

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:



1.- Retornar al/la Sr./Sra. COMUNITAT PROPIETARIS AV. SANTIAGO RUSIÑOL, 9, S.S.M., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/255 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J.C.F.H. amb DNI ****1196** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. ABELARDO TRENZANO 31

Núm. Liquidació: 202342633-25-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12023000053472

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.C.F.H., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2023/254 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.



El/La Sr./Sra A.E.R. amb DNI ****5338** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. EDISSON 34 01 01
Núm. Liquidació: 202303428-24-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12023000011765

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. A.E.R., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/60 :

Relació de factures número 60_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.



Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 13 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació reconeguda (ADO, ADORC) de la relació de factures número 60_2023, composta per 2 factures d'import total de 838,20.-euros que es detalla a continuació:

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001887	RELACIÓ FACTURES NÚMERO 60_2023- Veure memoràndum. REF. 01/2023	Tancada	O	13/10/2023	2	838,20

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/59 :

Relació de factures número 59_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.



S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 13 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'obligació reconeguda (O) de la relació de factures número 59_2023, composta per 3 factures d'import total de 23.774,24.-euros que es detalla a continuació:

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001886	RELACIÓ FACTURES NÚMERO 59_2023- Veure memoràndum. REF. 01/2023	Tancada	O	13/10/2023	3	23.774,24

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/57 :

Relació de factures número 57_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 13 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



PRIMER.- Aprovar l'obligació reconeguda (O) de la relació de factures número 57_2023, composta per 78 factures d'import total de 246.296,73.-euros que es detalla a continuació:

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
	RELACIÓ FACTURES 57_2023 -Veure memoràndum. REF.					
12023001884	01/2023	Tancada	O	13/10/2023	78	246.296,73

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/58 :

Relació de factures número 58_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 13 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació reconeguda (ADO, ADORC) de la relació de factures número 58_2023, composta per 40 factures d'import total de 16.413,94.-euros que es detalla a continuació:



Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001885	RELACIÓ FACTURES NÚMERO 58_2023- Veure memoràndum. REF. 01/2023	Tancada	O	13/10/2023	40	16.413,94

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Esports Expedient: 150202/2023/10 :

Autoritzar l'activitat esportiva 12ena Mitja Marató Rural de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'article Primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Les Bases del Règim Local, estableix el redactat de l'Article 25 d'aquesta Llei de la següent manera:

- Que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.
- Que el municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les següents matèries (entre d'altres):

I) Promoció de l'esport i les instal·lacions esportives.

Que l'entitat Penya Ribes, entitat esportiva i cultural mitjançant instància núm. 2023012050 amb data 13 de juny del 2023 ha sol·licitat autorització per la realització de la 12ena Mitja Marató Rural de Ribes 2023, que es celebrarà el proper diumenge 29 d'octubre del 2023, en horari de 07:00h a 15:00h aproximadament.

Que aquesta activitat consta de dues proves esportives que són dues curses no competitives de 10 i 21 quilòmetres aproximadament, més una caminata popular.

Que es preveu una participació de 200 persones aproximadament.

Que l'objectiu de les activitats previstes és protegir i fomentar el coneixement del medi rural de Ribes, afavorint la participació de la ciutadania i creant espais de convivència, tot afavorint el caràcter no competitiu i saludable de l'esport amateur.

Que l'entitat ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes trenta tanques de plàstic de servei d'esport, deu cadires, deu taules, l'accés als lavabos del pati del Castell de Ribes i l'ús de dos quadres elèctrics (en els horaris acordats). També es deixarà us de la clau del Castell que la tindrà que anar a buscar a la policia local i retornar un cop acabat la jornada.



Que l'activitat comptarà amb la contractació d'un servei d'ambulància i l'entitat organitzadora tindrà voluntaris pel recorregut de la cursa.

Que la responsabilitat en cas d'accident o dany generat per l'activitat 12ena Mitja Marató Rural de Ribes 2023, és l'entitat organitzadora Peña Ribes entitat esportiva i cultural i per tant, les persones sol·licitants de la mateixa.

Que en data 17 d'octubre de 2023 l'entitat Peña Ribes, entitat esportiva i cultural ha presentat la declaració responsable i acreditació compliments com a entitat organitzadora d'un acte a la via pública.

Que l'entitat Peña Ribes, entitat esportiva i cultural és una entitat esportiva local sense ànim de lucre i ja ha organitzat activitats esportives d'aquest tipus, sense incidències de participants i públic.

Vist l'informe de Prefectura de la Cap de Servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar a l'entitat Peña Ribes, entitat esportiva i cultural la realització de la 12ena Mitja Marató Rural de Ribes 2023, el proper diumenge 29 d'octubre a Sant Pere de Ribes de 07:00h a 15:00h amb accés als lavabos del pati del Castell de Ribes, l'ús de dos quadres elèctrics (en els horaris acordats) i us de la clau del Castell.

SEGON.- Condicionar la present autorització a que els organitzadors adjuntin el certificat de l'assegurança de Responsabilitat Civil i d'accidents i el seu rebut de pagament.

TERCER.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Esports Expedient: 01040602/2023/4 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que regiran en el procediment obert per a la contractació de la prestació dels serveis de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes, sota la modalitat de concessió

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'objecte del Plec de Clàusules Administratives és la contractació, mitjançant procediment obert, per a la prestació dels serveis de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes, sota la modalitat de concessió i d'acord amb la descripció i requeriments continguts en el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, per la qual l'empresari explotará el servei assumint la transferència del risc operacional, de conformitat amb l'establert a l'art. 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Els seus principals objectius són:

- Prestar el servei de bar durant els entrenaments i competicions del pavelló.
- Ampliar el servei de bar en horaris en que el pavelló no està en funcionament.
- Realitzar activitats que dinamitzin i permetin un millor aprofitament de la zona esportiva.
- Mantenir en perfecte estat de funcionament, neteja i conservació les instal·lacions.



Els treballs, dedicacions i freqüències del contracte s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), més les millores que pugui oferir l'adjudicatari en la seva proposta. En el PPTP s'indiquen les instal·lacions incloses inicialment en l'objecte del contracte, l'inventari del mobiliari aportat per l'Ajuntament, i els béns que haurà d'aportar el concessionari.

El contracte no es divideix en lots, segons informe que figura a l'expedient.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

55410000-7 Serveis de gestió de bars

El codi 55410000-7 es troba inclòs en els serveis especials de l'Annex IV de la LCSP, a què es refereixen els articles 22.1.c) i 135.5, i la disposició addicional trenta-sisena.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis públics, tal i com estableix l'article 15 de la LCSP.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 32ena de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 729/2023.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per a la gestió indirecta de la prestació dels serveis de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes sota la modalitat de concessió, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els seus principals objectius són:

- Prestar el servei de bar durant els entrenaments i competicions del pavelló.
- Ampliar el servei de bar en horaris en que el pavelló no està en funcionament.
- Realitzar activitats que dinamitzin i permetin un millor aprofitament de la zona esportiva.
- Mantenir en perfecte estat de funcionament, neteja i conservació les instal·lacions.

Els treballs, dedicacions i freqüències del contracte s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), més les millores que pugui oferir l'adjudicatari en la seva proposta. En el PPTP s'indiquen les instal·lacions incloses inicialment en l'objecte del contracte, l'inventari del mobiliari aportat per l'Ajuntament, i els béns que haurà d'aportar el concessionari.



SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, i annexos que acompanyen l'expedient.

TERCER. Per al càlcul del pressupost base anual del servei del present contracte, es parteix de l'estudi de viabilitat econòmic financer del servei exposat en l'annex de la memòria justificativa i el present PCAP.

La determinació del preu del contracte es realitzarà per preus unitaris i preus a un tant alçat en una part dels components a considerar en l'estudi econòmic financer del servei tenint en compte els antecedents i el valor de mercat de les prestacions objecte del contracte, únicament a efectes de determinar el pressupost base de licitació. Aquests preus contemplen el cost de personal, proveïdors, material, eines i vestuari, subministraments, petites reparacions, prevenció de riscos laborals, despeses corrents, i la part proporcional de les despeses generals, benefici industrial, gestions, tràmits, seguiment del servei, i la totalitat dels costos directes i indirectes del servei, tal com es determina en l'estudi de viabilitat econòmic financer.

Els costos directes i indirectes anuals del servei es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES ANUALS	
Despeses de personal (43%)	40.800,00 €
Despeses corrents (57%)	54.720,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	95.520,00 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS	
Despeses Generals (5%)	4.776,00 €
Benefici Industrial (6%)	5.731,20 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	10.507,20 €

COST ANUAL (sense IVA)	106.027,20 €
-------------------------------	---------------------

Segons l'estudi de viabilitat econòmic financer, el cost previst de la concessió de serveis de l'explotació del bar de la zona esportiva del pavelló de Ribes, per cada any de contracte, és de 106.027,20 € sense IVA i 113.558,40 IVA inclòs (212.054,40€ sense IVA i 227.116,80 IVA inclòs pels 2 anys de durada del contracte), i els ingressos del servei per cada any de contracte són de 108.000 € sense IVA i 118.800 IVA inclòs (216.000€ sense IVA i 237.600 IVA inclòs pels 2 anys de durada del contracte).

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

No obstant això, en el cas de concessions com la present, el servei no genera despeses pressupostàries per a l'administració sinó, bé al contrari, pot generar ingressos en concepte de cànon d'explotació o figura similar.

Així doncs, el pressupost base de licitació vindrà determinat pel preu a abonar pel contractista, en concepte de cànon durant el termini del contracte. En cas que, segons la normativa vigent d'aplicació



de l'IVA, a la concessió de servei li correspongués la tributació de l'IVA, aquest seria assumit per la concessionària.

El tipus de licitació del present servei s'estableix en funció d'un cànon, la base del qual es fixa en un import mínim de 3.000 €/any millorable a l'alça fins a un límit de 6.000 €/any, a pagar en 12 mensualitats cada any (pagaments des de 250 fins a 500 €/mes). Les ofertes inferiors al cànon mínim seran excloses del procediment.

Per tant, el pressupost base de licitació pels dos anys del present contracte, es fixa en un cànon a pagar per un import mínim de 6.000,00 € pels dos anys. Les licitadores proposaran el seu preu, igualant o millorant a l'alça en la seva oferta el pressupost base de licitació, amb un import màxim de 12.000,00 € pels dos anys.

El present contracte no requereix de dotació de crèdit pressupostari en el pressupost municipal, ja que la retribució del concessionari estarà integrada pels ingressos generats per la pròpia explotació del servei de Bar i les activitats complementàries de dinamització que el concessionari realitzi, aplicant les tarifes aprovades per l'Ajuntament segons l'ordenança fiscal corresponent de preus públic número 50, Annex 6B. S'adjunten en la present memòria els actuals preus.

L'establiment o modificació de preus públics s'efectuarà a proposta de l'adjudicatària, d'acord amb l'article 41 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. Tanmateix, la concessionària informarà a l'Ajuntament dels impagaments que es produeixin amb l'objecte de poder utilitzar els mecanismes d'execució forçosa per al seu cobrament.

El cànon resultant de la proposició de l'adjudicatària del contracte, s'ingressarà a l'aplicació pressupostària 13100.342.55012 del pressupost municipal ordinari.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 466.519,68 € (sense IVA) corresponent al cost previst del servei per als dos anys de contracte, a la possible pròrroga per dos anys, amb un màxim de 4 anys, pròrrogues incloses, i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP:

	sense IVA
Pressupost base 2 anys contracte	212.054,40 €
Pressupost base 2 anys pròrroga	212.054,40 €
20% modificacions	42.410,88 €
Valor estimat contracte VEC	466.519,68 €

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

QUART. El present contracte per a la concessió de serveis de l'explotació del bar de la zona esportiva del pavelló de Ribes, tindrà una durada de DOS ANYS (2) a comptar a partir de l'endemà del dia de la formalització del contracte.

La seva vigència es podrà prorrogar fins a un màxim de dos anys més, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, inclosa la possible pròrroga, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+2).



La pròrroga serà obligatòria per al contractista amb el preavís almenys amb dos mesos d'antelació, i en cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte, d'acord amb el que estableix l'article 288.a) de la LCSP.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització pel contractista.

CINQUÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació per a la prestació dels serveis de bar i dinamització de la zona esportiva del pavelló de Sant Pere de Ribes, sota la modalitat de concessió, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació (termini de 26 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Serveis Socials Expedient: 040407/2023/6 :

Concedir l'exempció del pagament del preu públic del Servei Local de teleassistència a l'exp. 2020/00475.

Josep de Barberà Johera, regidor de Persones Grans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

ANTECEDENTS

Vista la sol·licitud de servei de teleassistència núm. 2023017503 del 18/08/2023, referent a l'expedient de serveis socials núm. 2020/00475

Vist que la persona a què es refereix l' expedient 2020/00475 ha sol·licitat el servei de teleassistència el dia 18/08/2023, instal·lat el dia 4 d'octubre de 2023

Vist l' informe emès per la treballadora social referent de l'expedient on s'exposa la situació de la Persona beneficiària, i que es tracta d'una persona en situació de vulnerabilitat que necessita aquest servei.

FONAMENTS DE DRET

Atès el Reial Decret 1051/2013, de 27 de desembre, que regula les prestacions del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència, establertes a la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència.

Atesa la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials. que regula i ordena el sistema de serveis socials amb la finalitat de garantir-hi l'accés universal per a fer efectiva la justícia social i promoure el benestar del conjunt de la població.

Atès el Decret 142/2020, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova la Cartera de Serveis Socials 2020-11 prorrogada pel Decret 365/2022, de 20 de desembre (Mitjançant el qual es prorroga la cartera de serveis socials per aquest decret, amb les modificacions introduïdes pel marc legal).

Atesa l'Ordenança General municipal núm. 50 reguladora dels preus públics vigents per a aquest any, annex 12, punt 2.2 e).



Vist l'informe de la Prefectura de la cap de Servei de Persones Grans.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- CONCEDIR l'exempció del pagament del servei local de teleassistència al Sra. M.G.J. amb número de NIF ***9757** i que compleix els requisits regulats a l'ordenança General Municipal núm. 50 Annex 12, punt 2.2e) reguladora de l'esmentat preu públic.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 02030403/2023/1 :

Baixa de vehicles del padró fiscal de l'IVTM per a l'exercici 2024 i successius.

Francisco Perona Jimenez, regidora/a d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'ORGT de la Diputació de Barcelona, en virtut del conveni de les facultats atribuïdes a l'Organisme de Gestió Tributària de delegació de funcions de gestió, ha presentat una sol·licitud de proposta de vehicles per donar de baixa al padró fiscal de l'IVTM de l'exercici 2024 i successius, relació que s'adjunta a la instància registrada d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2023022182.

El padró fiscal de l'impost sobre els vehicles de tracció mecànica està format a partir del padró de l'any anterior més les incorporacions de les altes i modificacions (transferències, canvis de domicili i baixes) que s'hagin formalitzat en l'exercici immediatament anterior. No obstant això, i per una pràctica recaptatòria molt habitual pels òrgans de recaptació, es pot dur a terme una depuració periòdica d'aquest padró fiscal que tingui com objectiu evitar la inclusió en els pressupostos municipals d'ingressos dels quals es pot conèixer que es qualificaran com incobrables, així com per evitar una transmissió, baixa, o canvi de domicili en la Prefectura de Trànsit acreditant el pagament de l'últim rebut encara que puguin haver d'altres de venciment anterior, o d'altres situacions que farà inviable el seu cobrament.

S'han revisat els expedients presentats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i es constata que apareixen una sèrie de vehicles els quals any rere any han estat donats de baixa com a crèdits incobrables, o bé s'han ultimat les actuacions executives resultant insolvents els deutors. Dels antecedents consultats, tot i que a la Prefectura de Trànsit, els interessats consten com a titulars dels vehicles, aquests han resultat desconeguts, i insolvents i tots ells tenen com a mínim una antiguitat de 10 anys. Tampoc no figura que tinguin els interessats cap assegurança contractada ni la Inspecció Tècnica de Vehicles en vigor, trobant-se presumiblement el vehicle fora de circulació.

Davant l'exposat des de l'Organisme es remet proposta d'excloure'ls del padró d'IVTM del proper exercici 2024 i successius, aconseguint d'aquesta manera que l'esmentat padró es correspongui amb la realitat recaptatòria.

Tal i com indica el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals els titulars dels vehicles, si es pogués produir en relació als vehicles esmentats un canvi de domicili, transferència o baixa, hauran d'acreditar prèviament davant la Prefectura de Trànsit el pagament de l'últim rebut de l'IVTM. A aquests efectes, en el casos que el subjecte passiu hagi de satisfer l'import del rebut de l'IVTM que hagin estat depurats, l'oficina de recaptació efectuarà una única liquidació corresponent als anys no



prescrits dels vehicle/s depurat/s, situació en aquests supòsits bastant improbable pels motius exposats.

Els vehicles proposats d'excloure del padró d'IVTM per l'exercici 2024 i successius són els següents:

<u>DNI</u>	<u>Contribuent</u>	<u>Matrícula</u>	<u>Data matric.</u>	<u>Imp. 2023</u>
***3974**	A.T. H. J. D. I.	B-4723-MM	22/07/1991	15,14
***1698**	A.C. M.J.	C-8163-BTT	07/07/2008	8,84
***1783**	A.M.J.E.	C-0334-BBC	03/01/2006	8,84
***3418**	B. J. A.	7424-GCX	22/04/2008	8,84
***2675**	C.R., M.A.	C-2074-BTM	13/12/2007	8,84
***6857**	C.A., R.A.	AL-3593-S	23/09/1991	60,58
***6857**	C.A., R.A.	L.1108-W	22/10/1992	179,22
***3105**	E.H., J.	C-5198-BKT	08/06/2001	8,84
***2165**	F.L., S.	C-4265-BFS	02/05/2000	8,84
***3553**	F.M., J.	C-4150-BNP	03/12/2002	8,84
***3835**	F.D. S.	9427-FVL	07/09/2007	8,84
***489**	G.G., S.	C-4362-BRT	27/07/2005	8,84
***4188**	H.R., C.	C-4920-BBW	29/09/1999	8,84
***4378**	H.T., J.E.	C-1507-BPY	06/07/2004	8,84
***6069**	K.K.C.M.	C-0520-BTK	05/10/2007	8,84
***9075**	L.P., H.J.D.F.	C-3446-BRK	03/02/2005	8,84
***5362**	L.A.I.	3971-CTF	11/02/2000	25,24
***0320**	M.G., L.	C-4247-BLJ	06/09/2001	8,84
***2452**	M.A., L.Y.	C-1661-BVF	19/11/2009	8,84
***9795**	M.D.V., J.	C-6511-BLT	06/11/2001	8,84
***9963**	P.A., F.M.	2566-DSV	25/11/2005	8,84
***8993**	R.P., H.J.D.J.	C-5976-BGJ	16/06/2000	8,84
***2891**	S.D., H.J.D.J.M.	B-8449-AV	11/01/1975	15,14
***2891**	S.D., H.J.D.J.M.	MU-065576	10/11/1964	15,14
***2770**	S.Z.	7255-FGH	05/10/2006	143,88
***2754**	S.B., M.	C-2235-BJX	27/02/2001	8,84
***0863**	T.P., J.	B-9618-PD	17/11/1994	68,16
***6571**	U.D.M., J.L.	C-3741-BSH	17/05/2006	8,84
***9261**	W.J.E.	3097-FTW	09/08/2007	8,84
TOTAL VEHICLES		29		708,14

Vist l'informe de la Prefectura de Serveis Econòmics, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Excloure del padró de vehicles municipal de l'exercici 2024 i successius els 29 vehicles relacionats anteriorment, per un import de 708,14.-euros.

Aplicació pressupostaria: 41000.931.11500 Vehicles de tracció mecànica

SEGON. - Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Esports Expedient: 0604/2023/4 :

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Aprovació definitiva del projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per poder donar subministrament a les instal·lacions dels vestidors del camp de futbol de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“En data 25 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions dels vestidors del camp de futbol Ribes.

El projecte s'ha sotmès al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies, havent-se publicat en els següents mitjans:

- Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 7 d'agost de 2023.
- Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes des del dia 07/08/2023 fins el 20/09/2023.

De conformitat amb el certificat de la secretària accidental, de data 25 de setembre de 2023, no s'ha presentat cap al·legació al respecte.

El projecte per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per a donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions dels vestidors del camp de futbol de la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes aprovat inicialment no ha tingut modificacions en el seu contingut.

Vist l'informe favorable de territori de data 27/09/2023.

Vist l'informe de la prefectura del Servei d'Esports de data 06/10/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR Definitivament el Projecte executiu per a l'ampliació de la instal·lació de biomassa de l'Espai Blau per poder donar subministrament mitjançant xarxa de calor a les instal·lacions dels vestidors del camp de futbol de Ribes presentat per SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP amb un pressupost d'execució per contracte (IVA Inclòs) de 95.792,66€.

SEGON.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio> durant el termini de 15 dies hàbils.

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades.”

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Esports Expedient: 0604/2023/18 :

Aprovació inicial projecte bàsic i executiu, estudi de Seguretat i Salut de les obres Fases 1 i 3 vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça, Sant Pere de Ribes.



Josep Moya Ibáñez, regidor d'esports de Ribes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Per acord de la Junta de Govern Local del dia 28 de juliol de 2020, s'adjudica la contractació dels treballs de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i coordinació en fase de projecte, la documentació tècnica ambiental de seguretat i salut pública, la documentació tècnica necessària en matèria d'incendis, les instal·lacions, les visualitzacions, i la direcció d'obra un cop s'executin les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes a la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA.

En data 31 de juliol de 2020 se signà el contracte de serveis entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA.

En data 24 de maig de 2022, LGE núm. 2022010214, la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA., va presentar a tràmit per a l'aprovació inicial el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes. Aquest projecte va ser informat en data 25 de maig de 2022 pels tècnics que subscriuim els present informe, si bé no es va tramitar la seva aprovació inicial per part de l'Àrea d'Esports, com a Àmbit gestor del projecte.

En data 10 d'agost de 2021 es publicà al BOE el Real Decret 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural, que entrà en vigor als tres mesos de la seva publicació

El nou Codi Estructural, de caràcter eminentment tècnic, respon a la necessitat d'actualitzar la reglamentació vigent relativa a les estructures de formigó i d'acer, inclou una nova reglamentació per a les estructures mixtes de formigó i acer. Es regulen les qüestions relatives a bases de projecte i anàlisi estructural, així com els requisits tècnics exigibles als materials components, a la durabilitat i vida útil de les estructures, a l'acció d'incendi, al control i la execució de les estructures, actualitzant les Instruccions EHE-08 i EAE que es deroguen.

Si bé, s'ha produït l'entrada en vigor del Codi Estructural en posterioritat al contracte inicial per a la redacció del projecte, 31 de juliol de 2020, en atenció a la disposició transitòria única, l'execució de l'obra s'iniciarà després de la data màxima autoritzada per la no aplicació, 10 de novembre de 2022, per la qual cosa, hores d'ara, el projecte s'ha d'ajustar al nou Codi Estructural.

La disposició transitòria única per a l'aplicació a projectes i obres estableix:

" Lo dispuesto en el real decreto no será de aplicación a los proyectos cuya orden de redacción o estudio, en el ámbito de las administraciones públicas o encargo , en otros casos, se hubiese efectuado con anterioridad a su entrada en vigor, ni a las obras de ellos derivadas, siempre que éstas se inicien en un plazo no superior a un año para las obras de edificación, ni de tres años para las de ingeniería civil, desde dicha entrada en vigor, salvo que por el correspondiente órgano competente, o en su caso por el promotor, se acordase acomodar el proyecto al contenido del Código Estructural. "

En aquest sentit, per part de l'equip redactor del projecte, s'ha fet una revisió per ajustar les solucions i contingut al nou Codi Estructural, alhora que s'ha revisat i actualitzat el pressupost de la globalitat del projecte



En data 29 de setembre de 2023, LGE núm. 2023020675, la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU, ha presentat a tràmit per a l'aprovació inicial el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes.”

En data 5 d'octubre de 2023, s'emet en sentit favorable a l'aprovació inicial el corresponent informe tècnic de territori d'aquest Ajuntament.

En aquest mateix sentit, en data 6 d'octubre de 2023, s'emet el corresponent informe de la Cap del Servei d'Esports d'aquest Ajuntament.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes, presentat en aquest Ajuntament, en data 29 de setembre de 2023, amb registre d'entrada núm. 2023020675, per la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR-CORINA DINDAREANU, atès que la documentació presentada s'ajusta al contingut documental necessari d'un projecte bàsic i executiu, d'acord amb els Plecs de Clàusules Tècniques que varen regir la contractació dels treballs de redacció del projecte. Amb un pressupost d'execució per contracte de 919.152,11€ (IVA inclòs) i un termini d'execució de les obres de 7 mesos.

Codi PAM 1.6.1

Fase despesa: no genera despesa

SEGON.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà a l'e_tauler municipal, dins de la seu electrònica; així com a la pàgina web d'aquesta Corporació, www.santperederibes.cat. Durant aquest període les persones interessades podran consultar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

TERCER.- Sol·licitar durant el tràmit d'informació pública informe a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en situar-se les edificacions dels vestidors en zona propera a la riera de Ribes.

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Territori Expedient: 060704/2023/47 :

Aprovació llicències d'obre en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 06 de juny del 2023, amb número de registre d'entrada 2023011592, la senyora G.C.A en representació de la raó social Edistribucion Redes Digitales, S.L.U, sol·liciten llicència d'obres en sòl



públic, pels treballs obertura de rasa per ampliació de potència amb número de referència 373495, al Carrer de les Modistes, número 9 del Polígon Industrial Vilanoveta

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 04 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut.

“Motius / Condicions :

Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb una pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 04 de setembre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs obertura de rasa per ampliació de potència amb número de referència 373495, al Carrer de les Modistes, número 9 del Polígon Industrial Vilanoveta, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).
- Ordenances municipals d'aplicació.

En data 04/09/2023, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

Vist l'informe de Prefectura de la Cap del Serveis Territorials, J.G.B. en data 05 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.



LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/47
INTERESSAT: Edistribución Redes Digitale, S.L.U.
REPRESENTANT: G.C.A
EMPLAÇAMENT: c. de les Modistes, 9, Vilanoveta
DESCRIPCIÓ: Obertura de rasa per ampliació de potència amb número de referència: 373495

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
- 5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
- 6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.



- 7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
- 8.-Restat prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
- 9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Territori Expedient: 060704/2023/46 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d' urbanisme i urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 17 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023010153, la senyora P.E.S, en representació del senyor G.M.C, sol·licitant llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió de clavegueram, al Carrer del Turó, número 52 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes,

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 1 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

"Motius / Condicions :

- A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.*
- Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionaria de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions de la connexió.*
- La posada en servei de la connexió al clavegueram haurà de diferir-se a la tramitació de la primera ocupació de l'edifici i la seva aprovació municipal."*

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emès el 04 de setembre del 2023:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió de clavegueram, al Carrer del Turó, número 52 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, a favor de Gregory Michael Curtin, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*



Secretaria

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).
- Ordenances municipals d'aplicació.

En data 01/09/2023, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé **CONDICIONANT-LA** als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap del Serveis Territorials, J.G.B. en data 3 d'agost del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/46
INTERESSAT: G.M.C
REPRESENTANT: P.E.S
EMPLAÇAMENT: c. del Turó, 52, Mas Alba
DESCRIPCIÓ: Treballs de connexió de clavegueram

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Territori Expedient: 060704/2023/61 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 13 de juliol del 2023, amb número de registre d'entrada 2023014697, la senyora G.C.A. en representació l'empresa Edistribucion Redes Digitales, S:L:U, sol·licitant llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura rasa per nou subministrament, a la Ronda Masia Nova, número 58-64 de Les Roquetes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 20 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.



“Motius / Condicions :

A limitar les obres a l'obra civil necessària per a l'extensió fins a la parcel·la de la xarxa. La contractació, posada en servei i subministrament definitiu d'energia elèctrica haurà de diferir-se fins a la tramitació de la primera ocupació i la seva aprovació municipal.

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix panot que l'existent a l'entorn, amb una pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 21 de setembre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura rasa per nou subministrament, a la Ronda Masia Nova , número 58-64 de Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).

- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).

- Ordenances municipals d'aplicació.

En data 20/09/2023, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

Vist l'informe de Prefectura de la Cap del Serveis Territorials, J.G.B. en data 22 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2023/61

INTERESSAT: Edistribución Redes Digitales, S.L.U.

REPRESENTANT: G.C.A

EMPLAÇAMENT: Ronda de la Masia Nova, 58-64, Les Roquetes

DESCRIPCIÓ: d'obertura rasa per nou subministrament

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.



CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
- 5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents: El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
- 6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
- 7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
- 8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
- 9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinada.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Territori Expedient: 06070101/2023/86 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 07 de setembre del 2023, amb número de registre d'entrada 2023021393, el senyor I.P.S, en representació de la raó social Ferroviàl Construccions, S.A, sol·liciten llicència urbanística per la instal·lació de tres torres grues a la Ronda de la Masia Nova, 4-12 amb Carrer de Múrcia, 145-149, de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 6 de octubre del 2023 per l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut.

“Motius / Condicions :

Al compliment de l'informe favorable a emetre per l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de servituds aeronàutiques.

Un cop instal·lada però abans de la posada en funcionament, caldrà presentar Certificació de la casa instal·lada subscriu'ta pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, visat pel col·legi professional corresponent, i els Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 19 d'octubre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor I.P.S, en representació de FERROVIAL CONSTRUCCION, SA, per la instal·lació de tres torres grues a la Ronda de la Masia Nova, 4-12 amb Carrer de Múrcia, 145-149, de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*



- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.
- Decret 584/1972, de 24 de febrer, sobre servituds aeronàutiques, modificat pel Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril: article 30, el qual exigeix l'acord favorable d'AESA per l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques o que poden construir un obstacle.

En data 06/10/2023, l'arquitecte municipal va emetre un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

En data 15/01/2023 s'emet informe favorable amb condicions, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, informe preceptiu, vinculant i previ a la concessió de la llicència, en matèria de servituds aèries.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé **CONDICIONANT-LA** als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals establertes en l'acord d'AESA, i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 19 d'octubre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/86
INTERESSAT: Ferroviària Construcció, S.A
REPRESENTANT: F.C.G.
EMPLAÇAMENT: Ronda de la Masia Nova, 4-12, C. Múrcia, 145-149, Les Roquetes
DESCRIPCIÓ: instal·lació de tres torres grues

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre



mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:

a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.

b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a



les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Territori Expedient: 06070101/2022/102 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 04 d'octubre del 2023, la lletrada d'Urbanisme, V.N.A., en relació a la sol·licitud de pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors, amb número d'expedient 06070101/2022/102, sol·licitada pel senyor J.R.S, representat per la senyora M^a.J.L.R, emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del TRLUC.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

Que en data 11 d'abril de 2023, es va concedir llicència d'obres majors per la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i provisional d'aigua al Carrer de l'Om, 14, de Mas Alba a favor del senyor J.R.S, representat per la senyora M^a.J.L.R Mitjançant instància genèrica, amb número de registre 2023019853, i de data 21 de setembre de 2023, el senyor J.R.S, va presentar, sol·licitud de pròrroga d'inici de les obres de la llicència de referència.

Segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió, les obres tenen un termini d'inici de 6 mesos, a comptar des del dia següent a la notificació. En el cas que ens ocupa, el termini començava a computar des del dia 13 d'abril de 2023 i finalitzava el 14 d'octubre de 2023.

En aplicació a la normativa anteriorment exposada, reguladora de la caducitat, termini i pròrroga de les llicències, les pròrrogues es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. Així mateix, la normativa estableix que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. En el cas que ens ocupa, la pròrroga seria per 3 mesos, donat que el termini per iniciar és de 6 mesos.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, d'acord amb el règim jurídic d'aplicació i a l'establert en el clausulat general de la llicència, i entenent que la sol·licitud s'ha presentat dins de termini, es considera procedent informar en sentit favorable a què s'adoptin els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR la pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors amb número d'expedient 06070101/2022/102, concedint-se un nou termini d'inici de les obres que s'allarga fins el 14 gener de 2024.

SEGON.- NOTIFICAR els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns."

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Territori Expedient: 06070101/2023/36 :



Aprovació llicència d'obra majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 17 d'abril del 2023, amb número de registre d'entrada 2023007718, el senyor X.C., en representació del senyor J.P.M, sol·liciten llicència urbanística, per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, aparcament, barracot d'obra i provisional d'aigua en el Carrer Bosc, número 9 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 27 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

- L'edifici no podrà envair la franja de separació de 3 metres al límit oest de parcel·la per cap altre element que no sigui pel ràfec de la coberta, de 45 cm com a màxim.
- Al condicionament i l'enjardinament de la superfície no edificada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de tal manera que la superfície enjardinada (excloses la piscina, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o sense vegetació) no sigui inferior al 50% de l'espai no edificat ($436,32 - 123,92 - 21,67 = 290,73 \text{ m}^2 / 2 = 145,36 \text{ m}^2$), tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.
- Les tanques en les partions de veïns hauran de tenir una alçada màxima de 2,00 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,50 m amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials, o mitjançant vegetació, d'acord amb l'art. 117 de a normativa urbanística. Les tanques a carrer hauran de tenir una alçada màxima de 1,60 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,00 m amb materials transparents o vegetació. L'amidament s'efectuarà en vertical des de cada punt del terreny natural en les partions de veïns o des de cada punt de la vorera. A les parcel·les amb pendent, per tal de poder fer les tanques graonades, s'admetrà que la part opaca de cada tram pugui superar en 20 cm l'alçada màxima, sempre i quant sigui 20 cm inferior a l'alçada màxima en l'extrem oposat del mateix tram.
- Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.
- A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus esmenat d'acord amb els punts anteriors.
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant



de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.

Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en temps de risc d'incendis establertes per la normativa de prevenció d'incendis forestals en municipis d'Alt Risc d'Incendis, com Sant Pere de Ribes. Dins del període d'Alt Risc d'Incendis (de 15 de juny a 15 de setembre) no es poden fer treballs que generin restes vegetals (tales, desbrossades, etc.) dins un terreny situat a menys de 500 m de terrenys forestal, com la parcel·la objecte de la sol·licitud. En aquest període només es podrien realitzar aquests treballs amb autorització excepcional del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Durant aquest període, a més, la Direcció General d'Agents Rurals pot activar el Pla Alfa. En els nivells alt i extrem (2 i 3) d'aquest Pla, hi ha restriccions addicionals i es prohibeixen o es restringeixen determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals com pot ser la restricció de l'ús de bufadors, serres radials i similars a menys de 500 de terrenys forestals i menys de 50 m de terrenys agrícoles.

El mapa del Pla Alfa s'elabora i s'actualitza diàriament en funció del perill d'incendi forestal i es pot consultar a https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agentsrurals/pla-alfa/

No obstant, les restriccions concretes i els municipis afectats es publiquen a les Resolucions emeses pel Govern de la Generalitat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.

Informe de la lletrada d'urbanisme, Lorena Cuenca Guzmán, emès el 28 de setembre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor X.C.C., en representació del senyor J.P.M. i C.G.M., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, aparcament, barracot d'obra i provisional d'aigua en el Carrer Bosc, número 9 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.



- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 27/09/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/36
INTERESSAT: J.P.M
REPRESENTANT: X.C
EMPLAÇAMENT: Carrer del Bosc, 9, Mas Alba
DESCRIPCIÓ: construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, aparcament, barracot d'obra i provisional d'aigua

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha



estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:

a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.

b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.



c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Territori Expedient: 06070101/2023/51 :

Arprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 22 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023010349, el senyor C.G.C, en representació de la raó social Perfect Places, S.L., sol·liciten llicència urbanística, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en l'Avinguda de Sant Pere de Ribes, número 64 de la



urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 23 d'agost del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

- A donar compliment a l'article 13 de l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments, que estableix que en els primers quatre metres de fondària, comptats des de l'accés, les rampes tindran un pendent màxima del 4% quan hagin d'utilitzar-se per a sortir al carrer.*
- A compatibilitzar l'entrada de vehicles amb els elements de la urbanització com el fanal existent.*
- La pèrgola prevista haurà de mantenir la separació mínima obligatòria de 3 m als límits de parcel·la amb els veïns.*
- Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- Al condicionament i l'enjardinament de la superfície no edificada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de tal manera que la superfície no enjardinada (superfícies pavimentades, amb gespa artificial, etc.) no superi el 50% de l'espai no edificat, tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus esmenat d'acord amb els punts anteriors.*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el*



Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.

□ *Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en temps de risc d'incendis establertes per la normativa de prevenció d'incendis forestals en municipis d'Alt Risc d'Incendis, com Sant Pere de Ribes. Dins del període d'Alt Risc d'Incendis (de 15 de juny a 15 de setembre) no es poden fer treballs que generin restes vegetals (tales, desbrossades, etc.) dins un terreny situat a menys de 500 m de terrenys forestal, com la parcel·la objecte de la sol·licitud. En aquest període només es podrien realitzar aquests treballs amb autorització excepcional del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.*

Durant aquest període, a més, la Direcció General d'Agents Rurals pot activar el Pla Alfa. En els nivells alt i extrem (2 i 3) d'aquest Pla, hi ha restriccions addicionals i es prohibeixen o es restringeixen determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals com pot ser la restricció de l'ús de bufadors, serres radials i similars a menys de 500 de terrenys forestals i menys de 50 m de terrenys agrícoles.

El mapa del Pla Alfa s'elabora i s'actualitza diàriament en funció del perill d'incendi forestal i es pot consultar a https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agents-rurals/pla-alfa/

No obstant, les restriccions concretes i els municipis afectats es publiquen a les Resolucions emeses pel Govern de la Generalitat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 24 d'agost del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor C.G.C., en representació de PERFECT PLACES, SL, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en l'Avinguda de Sant Pere de Ribes, número 64 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*



Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 23/08/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, Júlia González Bou en data 25 d'agost del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/51
INTERESSAT: Perfect Places, S.L
REPRESENTANT: C.G.C
EMPLAÇAMENT: av. Sant Pere de Ribes, 64, Mas Alba
DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:
 - a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.
 - b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de



l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el



corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Territori Expedient: 06070101/2023/45 :

Aprovació llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 14 d'abril del 2023, amb número de registre d'entrada 2023007656, la senyora M.G.F, en representació la senyora M^a.R.P.L , sol·liciten llicència urbanística, per la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, barracot d'obra i provisional d'aigua en el Carrer Lola Anglada, 30, de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 29 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- A la tramitació de la connexió al clavegueram de l'habitatge i al compliment de l'informe del concessionari a aportar. Així mateix pel que fa la connexió als serveis que manquin.*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- Les tanques en les alineacions oficials de vial o espai públic hauran de tenir una alçada màxima des de cada punt de la rasant de la vorera de 1,60 m. amb materials opacs, i fins a 2,00 m. amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials. Les tanques en les partions de veïns hauran de tenir una alçada màxima de 2,00 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,50 m amb materials transparents. Totes les tanques hauran de ser arrebossades i pintades per ambdues cares.*
- La superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no serà inferior al 50% de la superfície no edificada (excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, etc.). Caldrà preveure un arbre per cada 100 m² o fracció de l'espai lliure d'edificació.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- Les parets mitgeres que quedin al descobert o vistes des de l'exterior hauran de tractar-se pels seus materials i composició estètica com a façanes, amb un acabat llis i continu propi de façana, preferentment del mateix color que la façana principal.*
- A la finalització de la urbanització del solar i a dotar de pavimentació la vorera adjacent.*

*Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”
Informe de la lletrada d'urbanisme, V.N.A., emès el 03 d'octubre del 2023:*

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per la senyora M.G.F, en representació de la senyora M^a.R.P.L, per la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, barracot d'obra i provisional d'aigua en el Carrer Lola Anglada, 30, de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 29/9/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 05 d'octubre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/45

INTERESSAT: M^a.R.P.L

REPRESENTANT: M.G.F

EMPLAÇAMENT: Carrer Lola Anglada, 30, Ribes

DESCRIPCIÓ: construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, barracot d'obra i provisional d'aigua

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:

a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.

b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal



assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



52. Territori Expedient: 06070101/2023/56 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 25 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023010721, el senyor D.D, en representació del senyor L.P.H, sol·liciten llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua en el Carrer Bosc, número 25 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 25 d'agost del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

- Cap construcció, com l'escala exterior de baixada a la terrassa de la piscina, envairà la franja de separació mínima obligatòria al límit de parcel·la.*
- Al condicionament i l'enjardinament de la superfície no edificada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de tal manera que la superfície no enjardinada (superfícies pavimentades, amb gespa artificial, etc.) no superi el 50% de l'espai no edificat, tal com estableix la normativa urbanística. Serà obligatori plantar/mantenir espècies arbòries en quantitat no inferior a la d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- A presentar un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus emès d'acord amb els punts anteriors.*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.”*

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 28 d'agost del 2023:



“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor D.D., en representació del senyor L.P.H., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua en el Carrer Bosc, número 25 de la urbanització de Mas Alba de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 25/08/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 28 d'agost del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/56
INTERESSAT: L.P.H
REPRESENTANT: D.D
EMPLAÇAMENT: Carrer del Bosc, 25, Mas Alba
DESCRIPCIÓ: construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment



de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:

a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.

b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des



de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.



20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Territori Expedient: 06070101/2022/64 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 01 de juliol de 2022, amb número de registre d'entrada 2022013468, el senyor I.J.G.G, en representació del senyor I.G.L, sol·liciten llicència urbanística per la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer Sitges, número 7 i Carreró de la Torrera, número 6 de Sant Pere de Ribes

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 20 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

- A l'enderroc en tota la seva alçada del volum del safareig existent adjacent al pati.*
- Els materials d'acabat dels tancaments de façana seran similars als dels edificis tradicionals de l'entorn: estucats o arrebossats. No s'admeten revestiments monocapa, aplacats ni acabats tipus gotelé. L'acabat exterior serà únic per a tota la façana. Totes les façanes seran de color blanc. La proporció de les obertures serà vertical. La distància mínima de les obertures a les mitgeres serà de 1 m. S'utilitzaran preferentment porticons de llibrets plegables de fusta, similars als de les edificacions tradicionals. S'admeten també persianes de corda i porticons correders.*
- Existeixen elements obsolets i xarxes de serveis presents a les dues façanes que caldrà reformar, mimetitzar, endreçar i grapar, inclosa l'eliminació del suport metàl·lic existent al carrer Sitges.*
- Vist que segons la normativa urbanística l'espai lliure d'edificació ha de consistir en patis enjardinats, caldrà condicionar-los com a jardí (excloses les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació).*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.”*

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 28 de setembre de 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor I.J.G.G, en representació del senyor I.G.L, per la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer Sitges, número 7 i Carreró de la Torrera, número 6 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 20/09/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé **CONDICIONANT-LA** als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/64
INTERESSAT: I.G.L
REPRESENTANT: I.J.G.G
EMPLAÇAMENT: Carrer Sitges, 7 i Carreró de la Torrera, 6, Ribes
DESCRIPCIÓ: Reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:

a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.

b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports



d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Territori Expedient: 06070102/2023/61 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 31 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023011237, el senyor J.M.E.A, en representació de la Comunitat de Propietaris del Passeig Sant Alberto, 7 Edificio Les Lobelies, per la reconstrucció de la marquesina exterior de l'edifici del Passeig Sant Albert 44a, BXS 01 de la urbanització de Vallpineda de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable, emès en data 29 d'agost del 2023 per l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut.

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 2 d'agost de 2023:

“Resultat Informe: Favorable

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.M.E.A, en representació de la Comunitat de Propietaris del Passeig San Alberto 7 Edificio Les Lobelies, per la reconstrucció de la marquesina exterior de l'edifici del Passeig Sant Albert 44A BXS 01 de la urbanització de Vallpineda de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.



Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 29/05/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 01 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/61
INTERESSAT: Comunitat Propietaris San Albert 7 Edifici Les Lobelies
REPRESENTANT: J.M.E.A
EMPLAÇAMENT: ptge, Sant Albert 44A, BXS 01 Escala E, Vallpineda
DESCRIPCIÓ: Reconstrucció de la marquesina exterior

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:
 - a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.
 - b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportada que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel



qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, L·LICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.



16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Territori Expedient: 06070102/2023/59 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 07 de juny del 2023, amb número de registre d'entrada 2023011699, el senyor F.C.G, en representació de la mercantil Construcciones Vidal Alsina, S.L, sol·liciten llicència urbanística per la instal·lació d'una torre grua al Carrer Major, número 51 de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 5 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

A l'emissió de l'informe favorable preceptiu de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria en matèria de servituds aeronàutiques i al compliment de les seves condicions.

A presentar, abans de la instal·lació, el document acreditatiu que l'empresa instal·ladora i conservadora estigui degudament inscrita en el registre establert a tal efecte i el Certificat a



afectes de tramitació emès per una entitat d'inspecció i control (EIC) referent a la grua desmuntada segons model de la Direcció General de Consum i Seguretat Industrial del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya.

□ *Un cop instal·lada però abans de la posada en funcionament, caldrà presentar una Fotocòpia de l'alta en el cens de l'IAE de la empresa instal·ladora, Certificació de la casa instal·ladora subscripta pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, visat pel col·legi professional corresponent, i els Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya.”*

Informe de la lletrada d'urbanisme, Lorena Cuenca Guzmán, emès el 18 d'octubre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor F.C.G, en representació de la mercantil CONSTRUCCIONS VIDAL ALSINA, SL, per la instal·lació d'una torre grua al Carrer Major, número 51 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.
- Decret 584/1972, de 24 de febrer, sobre servituds aeronàutiques, modificat pel Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril: article 30, el qual exigeix l'acord favorable d'AESA per l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques o que poden construir un obstacle.

En data 05/09/2023, l'arquitecte municipal va emetre un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

En data 04/10/2023 s'emet informe favorable amb condicions, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, informe preceptiu, vinculant i previ a la concessió de la llicència, en matèria de servituds aèries.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les



condicions generals establertes en l'acord d'AESA, i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 19 d'octubre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2023/59
INTERESSAT: Construcciones Vidal Alsina, S.L
REPRESENTANT: F.C.G
EMPLAÇAMENT: Carrer Major, 51, Ribes
DESCRIPCIÓ: Instal·lació d'una torre grua

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:
 - a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.
 - b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL,



preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de



formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Territori Expedient: 06070102/2023/57 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 24 de maig del 2023, amb número de registre d'entrada 2023010669, del senyor P.M.V, en representació de la senyora M.L.S, sol·liciten llicència urbanística per a la construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar aïllat en el Carrer de la Malvasia, número 20 de la urbanització de Els Cards de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 16 d'octubre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions

A l'enderroc de la construcció auxiliar disconforme que vulnera la separació mínima obligatòria als límits de parcel·la.

A donar compliment a la normativa urbanística i garantir que la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no serà inferior al 50% de la superfície no edificada (excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb



Secretaria

gespa artificial o mancades de vegetació). Caldrà garantir la presència d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació.

□ Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 16 d'octubre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor P.M.V, en representació de la senyora M.L.S, per a la construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar aïllat en el Carrer de la Malvasia, número 20 de la urbanització de Els Cards de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- Ordenances municipals d'aplicació.*
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 16/10/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 17 d'octubre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/57
INTERESSAT: M.L.S
REPRESENTANT: P.M.V
EMPLAÇAMENT: c. Malvasia, 20, Els Cards
DESCRIPCIÓ: Construcció d'una piscina en habitatge unifamiliar aïllat

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud



de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents: El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana.

Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Territori Expedient: 06070102/2023/82 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 03 d'agost del 2023, amb número de registre d'entrada 2023016408, el senyor V.R.M, en representació de la Comunitat de Propietaris av. Mas d'en Serra, sol·liciten llicència urbanística per la rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Avinguda Mas d'en Serra, 3, de Les Roquetes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 1 d'agost de 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions

- Al compliment de l'Ordenança reguladora de la senyalització i balissament de les obres que es realitzen en la via pública i a l'article 39 de l'Ordre TMA/851/2021, garantint el manteniment d'un itinerari de vianants accessible de 1,80 m d'amplada i a sol·licitar i obtenir llicència d'ocupació de la via pública corresponent.*
- A sol·licitar i obtenir llicència d'ocupació de la via pública.*

Informe de la lletrada d'urbanisme, Lorena Cuenca Guzmán, emès el 3 d'octubre del 2023:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor V.R.M., en representació de la Comunitat Propietaris Mas d'en Serra, 3, per la rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Avinguda Mas d'en Serra, 3, de Les Roquetes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- Ordenances municipals d'aplicació.*
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 29/9/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.



Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 05 d'octubre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/82
INTERESSAT: Comunitat de Propietaris av. Mas d'en Serra
REPRESENTANT: V.R.M
EMPLAÇAMENT: av. Mas d'en Serra, 3, Les Roquetes
DESCRIPCIÓ: Rehabilitació de la façana

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud



de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana.

Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Territori Expedient: 06070102/2023/55 :

Aprovació llicència d'obra majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la



Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 19 de maig de 2023, amb número de registre d'entrada 2023010316, el senyor F.X.V.C, en representació del senyor J.F.C.C, sol·licitant llicència urbanística, per la realització de les obres de millora de l'aïllament tèrmic de l'habitatge situat en l'Avinguda Montseny, 25 de Mas d'en Serra, de Sant Pere de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable, emès en data 23 d'agost del 2023 per l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut.

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G., emès el 23 d'agost del 2023:

“Resultat Informe: Favorable”

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor F.X.V.C, en representació del senyor J.F.C.C, per la realització de les obres de millora de l'aïllament tèrmic de l'habitatge situat en l'Avinguda Montseny, número 25 de Mas d'en Serra, de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.



Vist l'informe favorable, emès per l'arquitecte municipal en data 23/08/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA."

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, J.G.B. en data 25 d'agost del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/55
INTERESSAT: J.F.C.C
REPRESENTANT: F.X.V.C
EMPLAÇAMENT: av. Montseny, 25, Mas d'en Serra
DESCRIPCIÓ: Obres de millora de l'aïllament tèrmic

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes:
 - a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions.
 - b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportada que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel



qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot. 13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.



16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Territori Expedient: 06070102/2023/75 :

Aprovació llicències d'obra menor

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 26 de juliol del 2023, amb número de registre d'entrada 2023015839, el Sr. M.V.S., en representació de la Sra. F.S.L., sol·licitant llicència urbanística per la reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc d'una caseta d'obra en el Carrer Guillem i de Ribes, 26 de Sant Pere de Ribes

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

Informe amb resultat favorable amb observacions, emès en data 13 de setembre del 2023 per l'arquitecte municipal, G.L.B.

“Motius / Condicions :

- A l'enderroc de la construcció auxiliar disconforme i sense llicència d'obres.*

- A donar compliment a la normativa urbanística i garantir que la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, no serà inferior al 50% de la superfície no edificada (excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb*



gespa artificial o mancades de vegetació). Caldrà garantir la presència d'un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació."

Informe de la lletrada d'urbanisme, L.C.G. emès el 15 de setembre del 2023:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor M.V.S, en representació de la senyora F.S.L, per la reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc d'una caseta d'obra en el Carrer Guillem i de Ribes, 26 de Sant Pere de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 13/09/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

Vist l'informe de Prefectura de la Cap dels Serveis Territorials, Júlia González Bou en data 15 de setembre del 2023, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:



Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2023/75

INTERESSAT: F.S.L

REPRESENTANT: M.V.S.

EMPLAÇAMENT: c. Guillermo i de Ribes, 26, Ribes

DESCRIPCIÓ: Reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat i l'enderroc d'una caseta d'obra

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les



mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera. Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana.

Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Territori Expedient: 060109/2023/2 :

Sol·licitud de l'ampliació del termini per a l'execució dels repassos derivats de l'acta de recepció subscrita en data 21 de juny de 2023. Gestió privada.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 21 de juny de 2023 es signa l'acta de recepció definitiva de les obres d'urbanització del Pla parcial sector supp-9 "Mercat-parc central" i projecte d'urbanització complementari "Desenvolupament parc central i zones verdes"

En el punt 5 d'aquesta acta es fa constar el següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“... 5.- Per la seva part, els representants municipals, en nom de la Corporació, accepten l'obra en els termes que resulten de la present acta i el representant de la Junta de Compensació queda assabentat de l'obligació de l'esmentada entitat de la seva dissolució i liquidació, per tal de posar en funcionament la Junta de Conservació quina constitució va ser aprovada, de forma condicionada, per acord de la Junta de Govern Local de 19 de juliol de 2011, restant l'executivitat de l'acord d'aprovació de l'escriptura de constitució de la Junta de Conservació del sector SUPP-9 “Mercat parc Central”, atorgada en data 27 d'abril de 2011, condicionada a l'efectiva recepció per part d'aquest Ajuntament de la totalitat de l'obra d'urbanització del sector. Així com de l'obligació d'aquesta de conservar l'obra executada en la seva totalitat, i termini en els termes que resulten de la present acta. Així mateix el representant de la Junta resta assabentat que mentre no sigui operativa la junta de conservació, aquesta anirà a càrrec de la junta de compensació, en compliment de l'acord segon de la Junta de Govern Local de data 19 de juliol de 2011.

En el termini màxim de 3 mesos, a comptar des de la signatura d'aquesta Acta, la Junta de Compensació (o en el seu cas l'Entitat Urbanística de Conservació), haurà d'executar les alteracions objecte del manteniment correctiu segons informe tècnic que s'adjunta com annex....”

En data 14 de setembre de 2023 amb número de registre d'entrada 2023019277, la Sra. M.D. en representació de la Junta de Compensació del sector supp-9 “Mercat Parc Central”, sol·licita una ampliació de termini per a l'execució dels repassos derivats de l'acta de recepció subscripta el 21 de juny de 2023.

Per la seva banda, en data 21 de setembre de 2023 finalitza el termini en relació a les alteracions objecte del manteniment correctiu.

Vist l'establert a l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre i de conformitat amb l'informe tècnic favorable de data 2 d'octubre de 2023 emès per l'arquitecta tècnica E.V.T., l'informe favorable de la lletrada de l'Ajuntament M.G.M. emès en data 6 d'octubre de 2023 i l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials J.G.B. en data 09 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'ampliació del termini per a l'execució dels repassos derivats de l'acta de recepció subscripta en data 21 de juny de 2023 segons sol·licitud de data 14 de setembre de 2023 en sentit favorable a l'ampliació del termini de 1,5 mesos; amb el benentès que una nova sol·licitud d'ampliació haurà de donar compliment amb els requisits establerts a l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, i sota la potestat discrecional d'aquesta administració.

SEGON.- NOTIFICAR aquests acords als interessats amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Cultura Expedient: 02020502/2023/11 :

Aprovació ampliació termini de justificació de la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Colla del Drac de Roquetes

Araceli Bau Alegría, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“ En data 23/01/2023 es va aprovar per Junta de Govern Local el conveni que regula la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Colla del Drac de les Roquetes. L'import de la subvenció atorgada és de



2.553,00€.

El conveni marca en la clàusula 10 (Termini i forma de justificació) la data 30 d'octubre de 2023 com a termini "màxim i de forma general" per entregar la justificació de la subvenció.

En data 17/10/2023 l'entitat Colla del Drac de les Roquetes ha entrat per registre núm. 2023022036 sol·licitud per ampliar el termini màxim de justificació fins a data 30/11/2023. L'entitat justifica que en data 4 de novembre de 2023 organitza la presentació de la "Dragoneta" i tindrà despeses per justificar dins de la subvenció

Segons l'article 70 de la RLGS permet l'ampliació de termini per a justificar les subvencions sense previsió del contrari, sempre hi quan el termini no hagi vençut encara i no existeixin prejudicis per altres interessats.

Segons l'article 32 de la LPACAP, dita ampliació no podrà superar la meitat del termini inicial.

Vist que la data de sol·licitud, 17/10/2023 i que la data establerta màxima en conveni de justificació és el 30/10/2023.

Vist que al ser una subvenció de caràcter nominal no existeixin prejudicis per altres interessats.

Vist que el període d'un mes de pròrroga no excedeix la meitat del termini inicial. "

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'ampliació de termini de la justificació de la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Associació del Drac de Les Roquetes, marcada a 30 d'octubre de 2023 en la clàusula 10 del conveni, fins el 30 de novembre de 2023.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Cultura Expedient: 02020502/2023/17 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominal 2023 amb l'entitat Associació Roquefestes

Araceli Bau Alegría , regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern Local va aprovar en data 07/02/2023 el conveni que regula la subvenció amb l'entitat Associació Roquefestes per a l'exercici 2023 per import de 5.000,00€. El conveni regula en l'article 10 (Termini i forma de Justificació) que la subvenció concedida s'haurà de justificar per a l'any 2023, com a màxim el 30/10/2023.

L'entitat va presentar mitjançant registre d'entrada núm. 2023021660 de data 11/10/2023 i 2023021752 de data 11/10/2023 la justificació de la subvenció. La documentació que es presenta són els formularis SUBV2023/03 (Presentació justificació subvenció), SUBV2023/04 (Compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa), SUBV2023/05 (Memòria de l'actuació), SUBV2023/06



(Relació de despeses) i el formulari SUBV2023/07 (Relació d'ingressos); les factures i comprovants corresponents, fotografies dels actes i publicitat editada.

Feta la revisió de la memòria de la actuació (SUBV2023/05), aquesta concorda amb l'objecte establert en el conveni.

Es presenta la relació de despeses, amb el formulari SUBV2023/06, que han estat d'un import de 60.948,52€, dels quals s'imputen 5.105,36€ a la subvenció. Els 5.105,36€ es troben correctament justificats. En el formulari l'entitat marca 5.000,00€ però fent el recompte de la imputació de despeses sumen un total de 5.105,36€.

La relació d'ingressos rebuts (SUBV2023/07) fa constar que del cost total de l'actuació, 5.000,00€ són aportats per la subvenció, 14.762,00€ pels participants de la Rua, 6.500,00€ en publicitat i merchandasing, 12.931,52 en les entrades del dissabte i diumenge i 21.755,00€ en la barra.

Les factures i comprovants de pagament que es detallen al document de relació de despeses s'ajusten a l'objecte del conveni i són subvencionables. Formalment són correctes.

Respecte la publicitat, s'inclou publicitat editada amb el logo de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a l'expedient."

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació del conveni amb l'entitat Associació Roquefestes, corresponent a l'aportació econòmica del 2023, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 5.105,36€ respecte a la subvenció atorgada per import de 5.000€ per a 2023, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48020
IMPORT SUBVENCIONAT: 5.000,00€
IMPORT JUSTIFICAT: 5.105,36€
FASE DE LA DESPESA: Justificació

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 02020501/2023/121 :



Aprovar la sol·licitud de subvenció al Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya en referència a la Resolució IFE/3431/2023, de 10 d'octubre, per finançar les despeses derivades d'accions per a la prevenció de les violències masclistes per als exercicis 2023 i 2024

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data de 13 d'octubre de 2023, es publica al DOGC núm. 9019, la RESOLUCIÓ IFE/3431/2023, de 10 d'octubre, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, als ajuntaments, els consells comarcals i les mancomunitats de municipis per finançar les despeses derivades d'accions per a la prevenció de les violències masclistes per als exercicis 2023 i 2024.

El termini de presentació del formulari de sol·licitud, junt amb els annexos corresponents que l'acompanyen, comença el dilluns 9 d'octubre de 2023 i acaba a les 15.00 hores del divendres 27 d'octubre de 2023.

El termini màxim d'execució de les actuacions objecte d'aquestes subvencions és de 21 mesos dins del període d'execució comprès entre l'1 de gener de 2023 i el 30 de setembre de 2024.

Per a la sol·licitud de la subvenció cal emplenar i retornar, via EACAT, com a molt tard el dia 27 d'octubre de 2023, els següents documents :

- Annex descripció projecte.
- Certificat del/de la secretari/ària o de l'interventor/la interventora on consti la decisió de l'òrgan competent de l'ens local de sol·licitar la subvenció i el compromís d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció.

Les accions subvencionables són:

- Impuls de la prevenció comunitària i en l'àmbit privat.
 - Punts liles; bústies d'informació; formació a comerços, establiments i entitats; etc.
- Suport a les pedagogies feministes i transformadores. (actuacions adreçades al primer cicle d'educació infantil i l'educació no formal i en el lleure)
 - Punts liles, bústies d'informació, formació a professionals d'educació infantil, etc.
- Reforç d'estructures preventives institucionals:
 - Circuits territorials; grups de treball de prevenció i plans de prevenció al circuit territorial; protocols de prevenció, detecció, actuació i reparació en situacions d'assetjament; etc.
- Promoció de masculinitats antimasclistes i igualitàries:
 - Grups d'homes antimasclistes i igualitaris, formació, campanyes, marxes exploratòries, agents de promoció de masculinitats antimasclistes i igualitàries, etc.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va iniciar el servei de Punts Liles Irisats l'any 2022 com a servei de sensibilització i prevenció d'agressions sexuals en les principals diades de Festa Major de Ribes, de Sant Joan i Rua Summer.

El Ple de la Corporació, celebrat, el 21 de febrer de 2023, va aprovar el "Protocol municipal per abordar les violències sexuals en espais públics d'oci nocturn i fer front al sexisme 2023-2026".



L'aprovació del protocol ha suposat un canvi qualitatiu en la implementació dels punts liles irisats, ampliant la coresponsabilitat en la implantació de les polítiques públiques de gènere a altres departaments municipals i a la ciutadania, mitjançant el teixit associatiu que participa en la organització de les festes.

El projecte que es presenta té per objecte l'impuls de les polítiques comunitàries mitjançant la consolidació del Servei de Punts Liles Irisats.

Durant l'any 2023 s'ha contractat dues professionals externes (una d'elles experta psicòloga o equivalent i la segona professional amb formació sobre violències masclistes), per donar servei al punt lila durant els següents dies i horaris:

- Festa Major de Roquetes: 17 de juny de 23h a 02h, 23 de juny de 23.30h a 06h i 24 de juny de 23h a 04.30h (15h en total).
- Festa Major de Ribes: 28 de juny de 00h a 05h, 29 de juny de 00h a 03.30h, 30 de juny de 23h a 05h i 1 de juliol de 23h a 05h (20,5 en total).
- Rua Summer: 7 de juliol 22h a 4.00h i 8 de juliol de 00h a 5.30h (11,5 en total).

En total s'ha donat servei durant 9 nits, amb un total de 47 hores, i amb un cost de 9.825,20€.

L'Ajuntament ha proporcionat la infraestructura (carpa, taula, cadires i punt de llum), les armilles identificatives i material de sensibilització per a distribuir durant tots els serveis:

- Polseres liles i irisades.
- Xapes feministes.
- Campanya "Ni cops, ni crits, ni menyspreu": flyers.
- Material 900 900 120: targetons, enganxines i flyers.
- Campanya "No en passem ni una": flyers.
- Guia sobre la violència de gènere per adolescents: exemplars en català i castellà.
- Material de salut sexual: flyers, preservatius masculins per lliurar, preservatius femenins i bandes sexe oral per sensibilitzar.
- També s'ha ofert un roll-up informatiu, jocs del "memory feminista" i el "jo mai mai feminista i vídeos per projectar a les pantalles de les festes.

El termini de presentació de la documentació justificativa s'inicia el primer dia hàbil del mes d'octubre de 2024 i acaba a les 15.00 hores de l'últim dia hàbil del mes d'octubre del mateix any."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de subvenció per al finançament de les despeses derivades d'accions per a la prevenció de les violències masclistes per als exercicis 2023 i 2024, d'acord amb la resolució IFE/3431/2023, de 10 d'octubre, al Departament d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya.

Codi PAM: 1.4.2

Aplicació pressupostària d'ingrés: 12300_231_45004

Import Subvenció: 21.000,00 €

Fase de l'ingrés: Sol·licitud



SEGON.- Tramitar a través de l'EACAT, abans de finalitzar el termini el divendres 27 d'octubre de 2023 a les 15.00 hores, la següent documentació:

- Formulari de sol·licitud (PRVMEL-PRVMELS) degudament signat.
- Annex descripció projecte.
- Certificat del/de la secretari/ària o de l'interventor/la interventora on consti la decisió de l'òrgan competent de l'ens local de sol·licitar la subvenció i el compromís d'executar l'actuació per a la qual es demana la subvenció.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Educació Expedient: 02020501/2022/127 :

Aprovació de la justificació econòmica de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2022, Programa de noves oportunitats educatives 4.10: Finançament de programes de transició educativa, Programes de Formació i Inserció (PFI) en modalitat Plans de Transició al Treball (PTT) 2022-2023 amb codi XGL 22/Y/332869

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data 24 de novembre de 2022, la Diputació de Barcelona ens comunica l'atorgament de la subvenció PFI-PTT SANT PERE DE RIBES, recurs: Noves oportunitats educatives 4.10: finançament de programes de transició educativa, amb codi XGL 22/Y/332869 per import de 25.534,17 €, la qual es vol acceptar per part d'aquest Ajuntament amb el projecte PFI PTT Sant Pere de Ribes.

El 17 de gener de 2023 s'aprova per JGL l'acceptació de la subvenció per al desenvolupament dels programes PFI en modalitat PTT per una import de 25.534,17€.

El PFI-PTT Sant Pere de Ribes es desenvolupa a través del conveni de col·laboració amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, Programes de Formació i Inserció (PFI) en modalitat Plans de Transició al Treball (PTT) 2020-2023 aprovat el 28 de gener de 2020 pel Ple de la Corporació.

El PFI-PTT Sant Pere de Ribes consta de tres especialitats formatives:

- Auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració.
- Auxiliar de vendes, oficina i atenció al client.
- Auxiliar d'Imatge Personal: Perruqueria i Estètica.

El conveni recull l'obligació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes d'aportar les despeses de material i la contractació dels docents experts del programa. El departament d'Ensenyament de la Generalitat aporta la contractació de tres tutores.

Fins el 31 de desembre del 2022 el PFI-PTT estava gestionat i coordinat pel departament d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, a partir de l'1 de gener de 2023 la gestió és traspasada al departament d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

En data 04/10/2023 arriba requeriment de la Diputació comunicant que el dia 30 de setembre de 2023 va finalitzar el termini de justificació de l'ajut Noves oportunitats educatives 4.10: finançament de programes de transició educativa que se us va concedir en el marc de la convocatòria del Catàleg 2022, del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, de conformitat amb el que disposa l'article 19 del règim regulador

(<https://bop.diba.cat/anunci/3033771>), ens requereixen per tal que es presenti en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment.



D'acord amb això, es justifiquen les despeses degudament relacionades al document C4-001-22, que són les despeses vinculades a la realització de la formació professionalitzada i el material necessari per la mateixa. Com que el formulari només ens deixa justificar l'import que ens van atorgar, 25.534.17€, s'adjunta document amb el total d'imports, així com les partides corresponents on han estat carregats aquests imports per tal de calcular el cost final de l'actuació. Amb aquests càlculs també hem pogut indicar el total de l'aportació municipal al projecte.

El resum econòmic del projecte conjuntament amb l'aportació municipal i Departament Generalitat és el següent:

RESUM COSTOS PFI-PTT 2022-2023	
Despeses experts i material	75.200,00 €
Total cost PFI 2022-23	75.200,00 €
Total cost PFI2022-23	75.200,00 €
Import subvenció Diputació	25.534,17 €
Cost PFI per l'Ajuntament aportació municipal	49.467,40 €
Aportació a càrrec de l'ens destinatari	49.467,40 €
Aportació a càrrec de la Diputació - subvenció atorgada	25.534,17 €
Aportació a càrrec del Departament d'Educació de la Generalitat	117.600,00 €
COST TOTAL PFI-PTT 2022-23	192.601,57

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

1. Aprovar la justificació econòmica de de la subvenció de la Diputació de Barcelona, programa complementari de transicions educatives línia 3: programes de formació i inserció (PFI) en modalitat plans de transició al treball (PTT) 2022-2023 amb codi XGL 22/Y/332869, per un import total de 34.144,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària d'ingrés 14100.326.46104_2023_01_0027 PFI – PTT 2022_23.
2. Trametre la justificació de despeses amb formulari justificatiu C4-001-22, a través del Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini del requeriment de justificació i com a molt tard el 26 d'octubre de 2023.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

65. Cultura Expedient: 02020501/2022/111 :

Aprovació del reajustament de la despesa de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2022 del Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificació i jaciments arqueològics

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



locals amb valors patrimonials per actuació "Reparació cor de l'Ermite de Sant Pau" Codi XGL 22/X/331591

Adrià Solà García, regidor d'Equipaments culturals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha estat beneficiari d'un ajut del "Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials, concretament per l'actuació de Reparació cor de l'Ermite de Sant Pau. La resolució es va aprovar per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en sessió del 27 d'octubre de 2022, a l'acord 725/2022. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va acceptar la subvenció de forma definitiva per Junta de Govern Local en data 15 de novembre de 2022.

Número exp.	Centre Gestor Diputació	Actuació	Import atorgat	Codi XGL	Despeses elegibles
2022/002590	Àrea de Presidència	Reparació Cor de l'Ermite de Sant Pau	170.000,00€ 70.000,00€ (2023) i 100.000,00€ (2024)	22/X/331591	Capítol 6

Actualment és necessari fer un reajustament de les anualitats per poder justificar l'acció de forma correcte. A data de 13 de setembre el projecte de reparació del Cor de l'Ermite està iniciant la tramitació de la seva aprovació. Les accions que s'hauran dut a terme a finals d'any seran la redacció del Projecte, treball de cales a l'ermita per poder redactar el projecte i redacció de la memòria de contractació del Plec. Durant el 2024 per tan es duria a terme la totalitat de l'obra juntament amb els honoraris de direcció i execució d'obra.

Per tant es proposa reajustar la despesa en la següent relació:

Any 2023: 10.000,00€

Any 2024: 160.000,00€

Es cita a les bases de la subvenció, punt 6: En el cas d'ajuts pluriennals, quan l'ens destinatari pugui executar l'actuació dins el període global establert però no pugui complir la distribució inicial de la despesa entre anualitats, ha de sol·licitar el reajustament com a molt tard dos mesos abans de la finalització del termini d'execució global. La resolució és promoguda pel centre gestor.

S'adjunta formulari I4-012-20 a l'expedient. Aquest s'ha de tramitar abans del 30 d'octubre de 2023."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de reajustament de la despesa de la Subvenció Diputació de Barcelona 2022 del Programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificació i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials per actuació "Reparació cor de l'Ermite de Sant Pau", tal i com es relaciona en el formulari I4-012-20.

SEGON.- Trametre el formulari I4-012-20 mitjançant el portal de tràmits de la Diputació de Barcelona, escollint "Sol·licitud general" i annexant el formulari.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



66. Territori Expedient: 02020501/2023/4 :

Justificació econòmica del recurs econòmic de la Diputació de Barcelona per l'Adquisició d'habitatges en el marc del Catàleg 2021-2023 : Xarxa de Governos Locals 2023 (Codi recurs 23015 – Codi XGL 23/Y/340543), pis c/ Miquel Servet.

Ana Herrera Bordallo, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada, en data 18 de d'abril de 2023, es va acceptar el recurs econòmic concedit per la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis 2023 (Codi recurs 23015 i Codificació 23/Y/340543), consistent en l'adquisició, mitjançant el dret de tanteig, de l'habitatge situat al carrer Miquel Servet núm. 56, pis primer, del nucli de Les Roquetes, per un import de 50.000,00 € amb càrrec a la partida pressupostària d'ingrés 31001.1522.76100 i presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable d'ingressos CIC (Compromís d'Ingrés Concertat).

Que, l'acord quart del Decret número de registre 3791-23, dictat per la Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 22/03/2023, relatiu a l'aprovació de la concessió d'aquest ajut econòmic, estableix que el termini de justificació d'aquesta actuació és fins al 15 de novembre de 2023.

Que, per tal de justificar aquest ajut cal presentar el formulari de justificació de despeses núm. C4-001-23, la Memòria justificativa degudament complimentats, tal i com consta al present expedient, així com l'escriptura de compravenda d'aquell immoble.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data 18 d'octubre de 2023, es proposa a la JGL l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- JUSTIFICAR l'ajut econòmic consistent en l'adquisició de l'habitatge, mitjançant tanteig i retracte, situat al carrer Miquel Servet núm. 56, 1r, del nucli de Les Roquetes (codi XGL 23/Y/340543) per un import total de 75.678,35 €.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord, juntament amb tota la documentació justificativa, a la Diputació de Barcelona mitjançant el portal de tràmits.

PAM 3.1.1. Facilitar l'accés a l'habitatge a aquelles persones que més ho necessiten a través de polítiques públiques i accions concretes

Programa: 1522

Orgànic: 31001

Econòmic: 76100

Clau específica 2023_01_24

Import concedit: 50.000€

Concepte: Subvenció Diputació polítiques d'habitatge

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



67. Rendes Expedient: 02040401/2023/33 :

Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles – guals per impagament de la taxa.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'apartat d) del punt 2 de l'article 16è de l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat, disposa el següent:

"2. En tot cas, les llicències de guals i d'estacionament de vehicles i reserva d'estacionament i aturada s'anul·laran:

d) Per no abonar la taxa en concepte de gual o el de reserva d'estacionament i aturada de l'exercici en curs, un cop transcorregut el termini de pagament en voluntària."

La Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 10 d'octubre de 2023 va aprovar, entre d'altres, la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles, del local situat al C. Narcís Oller, 17, amb la placa de gual núm. 3521 i a nom del Sr. J. M. B., titular de l'immoble, per no abonar la taxa de l'esmentada llicència.

Amb posterioritat a l'acord pres a la Junta de Govern Local abans esmentada, el Sr. J. M. B., s'ha posat al corrent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles del local situat al C. Narcís Oller, 17, atorgada mitjançant acord de Junta de Govern Local, al Sr. J. M. B., titular de l'immoble.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Rendes Expedient: 02040401/2023/37 :

Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles – guals per impagament de la taxa.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'apartat d) del punt 2 de l'article 16è de l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat, disposa el següent:

"2. En tot cas, les llicències de guals i d'estacionament de vehicles i reserva d'estacionament i aturada s'anul·laran:



d) Per no abonar la taxa en concepte de gual o el de reserva d'estacionament i aturada de l'exercici en curs, un cop transcorregut el termini de pagament en voluntària."

La Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 10 d'octubre de 2023 va aprovar, entre d'altres, la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles, del local situat a Pg. Pujadas, 10, amb la placa de gual núm. 2715 i a nom del Sr. C. F. B. L., titular de l'immoble, per no abonar la taxa de l'esmentada llicència.

Amb posterioritat a l'acord pres a la Junta de Govern Local abans esmentada, la Comunitat de Propietaris s'ha posat al corrent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Deixar sense efecte la baixa de la concessió de la llicència de reserva de la via pública per a l'entrada i sortida de vehicles del local situat al Pg. Pujadas, 10, atorgada mitjançant acord de Junta de Govern Local al Sr. C. F. B. L., titular de l'immoble.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

URGÈNCIES

.- Urgències sessions ordinàries

Seguidament, i d'acord amb el procediment establert en l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 82.3 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i l'art. 10 paràgraf 10 del ROM es procedeix a tractar els següents assumptes no compresos a l'ordre del dia.

1. Territori Expedient: 060309/2022/1 :

Aprovar certificació num 2 del Projecte de urbanització d'aparcament exterior enjardinat Rafael Alberti del nucli urbà de Les Roquetes

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

CERTIFICACIÓ 2

El tècnic director d'execució de les obres construcció del Projecte d'urbanització de l'aparcament exterior enjardinat Rafael Alberti del nucli urbà de Les Roquetes el Sr. J.G.E., arquitecte de la Direcció d'Obra, en data 29 de setembre de 2023 amb registre d'entrada núm. 2023020673, ha presentat la certificació núm. 02 i que es correspon al període del 31 de juliol de 2023 al 29 de setembre de 2023, signada en data 29 de setembre de 2023.



RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA: (21% IVA inclòs).

Pressupost total d'adjudicació - modificat	Obra executada anteriorment	Obra executada durant el mes	Obra total executada	Import de l'obra pendent d'executar		
482.713,46 €	185.482,76 €	255.102,17 €	440.584,93 €	42.128,53 €		

L'import de les obres executades durant el període a què correspon aquesta certificació ascendeix a la quantitat de cent vuitanta cinc mil quatre cents vuitanta dos euros amb setanta sis cèntims d'euro (255.102,17 €) 21 % IVA inclòs.. Factura 12023004543.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès de data 3 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació d'obra número 2, per les obres del projecte de urbanització d'aparcament exterior enjardinat Rafael Alberti del nucli urbà de Les roquetes, així com la obligació reconeguda de la factura codi 12023004543, emesa per EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L., carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació

CODI PAM: 3.2.1

ORGÀNIC: 33000

PROGRAMA: 1532

ECONÒMIC: 60900

CLAU ESPECIFICA: 2022_01_0009

FASE DE LA DESPESA: O (A12023000012508) 240.462,02 (IVA inclòs)

O (ADRC12023000055724) 14.640,15 € (IVA inclòs)

NÚM. EXPEDIENT: 060309/2022/1

IMPORT (IVA INCLÒS): 255.102,17€

Segon.- Notificar els presents acords a l'interessat, EXCAVACIONS DUOCASTELLA, S.L, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

2. Territori Expedient: 060306/2021/4 :

Aprovar certificació num 2 del Projecte de millora energètica de l'enllumenat públic

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

CERTIFICACIÓ 2

El tècnic director de les obres del projecte de millora energètica de l'enllumenat públic, El Sr. S.C.C., enginyer tècnic, ha emès en data 26 d'agost de 2023 la certificació d'obra núm. 2 que es correspon al període del 27 de juliol de 2023 al 26 d'agost de 2023, i presentada en data 29 d'agost de 2023 amb registre d'entrada núm. 2023018035.



RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA: (21% IVA inclòs).

Pressupost total d'adjudicació	Obra executada anteriorment	Obra executada durant el mes	% obra exec	Obra total executada	% obra total exec.	Import de l'obra pendent d'executar
557.118,42 €	235.027,83 €	120.966,95 €	21,71%	355.994,78 €	63,90%	201.123,64 €

L'import de les obres executades durant el període a què correspon aquesta certificació ascendeix a la quantitat cent vint mil nou-cents seixanta-sis euros amb noranta-cinc cèntims d'euro, iva inclòs (120.966,95 €) 21% IVA inclòs.. Factura 12023004023.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès de data 2 d'octubre de 2023, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la certificació d'obra número 2, per les obres del projecte de millora energètica de l'enllumenat públic, així com la obligació reconeguda de la factura codi 12023004023, emesa per UTE ETRA BONAL - ETRALUX, carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació

CODI PAM: 3.5.2

ORGÀNIC: 32100

PROGRAMA: 165

ECONÒMIC: 60900

CLAU ESPECIFICA: 2023_01_17

FASE DE LA DESPESA: O (AD1202300008276)

NÚM. EXPEDIENT: 060306/2021/4

IMPORT (IVA INCLÒS): 120.966,95 €

Segon.- Notificar els presents acords a l'interessat, UTE ETRA BONAL - ETRALUX, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202020101/2023/21 :

Modificació de pressupost Exp. 21/2023

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 29 de novembre de 2022, va aprovar inicialment el Pressupost General per a l'exercici 2023. Durant el període d'exposició pública NO es va presentar cap reclamació, raó per la qual s'entén definitivament aprovat.

Atès les sol·licituds de modificació de pressupost presentades pels diferents departaments.

Vist l'informe de Serveis econòmics.

Francisco Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de pressupost número 21/2023, segons detall de l'Annex I.



El resum de la modificació és el següent:

Modificació Exp. 21/2023 JGL			
DESPESES	Import	INGRESSOS	Import
Cap. 1 – Personal	0,00	Cap. 1 – Impostos directes	0,00
Cap. 2 – Béns corrents i serveis	12.000,00	Cap. 2 – Impostos indirectes	0,00
Cap. 3 – Desp. Financeres	0,00	Cap. 3 – Taxes i altres ingrés.	0,00
Cap. 4 – Transferències Corrents	0,00	Cap. 4 – Transf. corrents	12.000,00
Cap. 5 – Fons contingència	0,00	Cap. 5 – Ingressos patrimoni.	0,00
Total despeses corrents	12.000,00	Total ingressos corrents	12.000,00
Cap. 6 – Inversions reals	300.000,00	Cap. 6 – Alienació invers.	0,00
Cap. 7 – Transferències Capital	0,00	Cap. 7 – Transf. capital	300.000,00
Total despeses de capital	300.000,00	Total ingressos de capital	300.000,00
Cap. 8 – Actius financers	0,00	Cap. 8 – Actius financers	0,00
Cap. 9 – Passius financers	0,00	Cap. 9 – Passius financers	0,00
Total despeses financeres	0,00	Total ingressos financers	0,00
TOTAL DESPESES	312.000,00	TOTAL INGRESSOS	312.000,00

SEGON.- Que l'expedient es formalitza segons detall de l'annex I on queden reflectides les aplicacions pressupostàries i els imports de les despeses específiques i determinades en concepte de generació de crèdit.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/62 :

Relació de factures número 62_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.



S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 20 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'obligació reconeguda (O) de la relació de factures número 62_2023, composta per 73 factures d'import total de 147.031,52.-euros que es detalla a continuació:

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001926	RELACIÓ DE FACTURES 62_2023. Veure memoràndum. REF. 01/2023	Tancada	O	20/10/2023	73	147.031,52

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/61 :

Relació de factures número 61_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 20 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'obligació reconeguda (O) de la relació de factures número 61_2023, composta per 8 factures d'import total de 4.039,71.-euros (quatre mil trenta- nou euros amb setanta un cèntims)



que es detalla a continuació:

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001922	8 FRES. COMERCIAL ANYFES	Tancada	O	19/10/2023	8	4.039,71

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Hisenda i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2023/63 :

Relació de factures número 63_2023

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 20 d'octubre de 2023.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació reconeguda (ADO, ADORC) de la relació de factures número 63_2023, composta per 40 factures d'import total de 19.385,25.-euros que es detalla a continuació:



Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12023001927	RELACIÓ DE FACTURES 63_2023. Veure memoràndum. REF. 01/2023	Tancada	O	20/10/2023	40	19.385,25

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Educació Expedient: 01040604/2023/23 :

Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d' Ocupació i Formació Ocupacional de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que en data 27 de juny de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, del contracte per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 1 d'agost de 2023 constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

1.- Nascor Formacion SL.

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Seguidament es procedeix a obrir el sobre corresponent a la documentació qualificable segons judici de valor del contracte per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. I la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació."(Segueixen firmes).

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 14 d'agost de 2023, constituïda amb la finalitat de valorar l' informe tècnic sobre la documentació del sobre "B" i obertura del sobre "C", per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert, del contracte, per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, es manifesta que:



“

Examinat i valorat l' informe de la Cap d' Educació i Formació de data 3 d' agost de 2023, sobre la documentació del sobre "B", on manifesta:

INFORME SOBRE L' AVALUACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI PER A IMPARTIR LA FORMACIÓ DELS MÒDULS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ (PFI) EN LA MODALITAT DE PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (PTT) DE L' AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES PER 3 ANYS , PRORROGRABLE (TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PROCEDIMENT OBERT I PLURALITAT DE CRITERIS D' ADJUDICACIÓ, REGULACIÓ NO HARMONITZADA)

1. ANTECEDENTS

En data 27 de juny de 2023 s'aprova per Junta de Govern Local l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, la prestació per impartir la formació professional del programa de formació i inserció (PFI) en la modalitat de pla de transició al treball (PTT) de l' Ajuntament de Sant Pere de Ribes per 3 anys.

En data 05 de juliol de 2023 es publica l' anunci de licitació del contracte del Servei per impartir la formació professional del programa de formació i inserció (PFI) en la modalitat de pla de transició al treball (PTT) de l' Ajuntament de Sant Pere de Ribes per 3 anys.

En data 01 d' agost de 2023 es procedeix a l' obertura del sobre B on les empreses licitadores presenten la proposta dels criteris avaluable de manera automàtica, especificat als Plecs administratius.

S'ha presentat únicament l' empresa Nascor Formació SLU, CIF B65187569.

2. FETS

Un cop rebuda la documentació de l' oferta presentada, es procedeix a revisar i avaluar els criteris avaluable de manera automàtica en la forma indicada del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars que regeixen aquest procediment obert per a la contractació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l' any en les escoles d' infantil i primària al terme municipal de Sant Pere de Ribes.

Entre els criteris d' adjudicació no n'hi haurà cap d' avaluable mitjançant un judici de valor perquè la totalitat dels criteris seran avaluable de manera automàtica.

CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR		40 punts
1. Organització i mitjans humans	Qualitatiu	20 punts
2. Planificació i metodologia dels treballs	Qualitatiu	14 punts
3. Seguiment i avaluació del servei	Qualitatiu	6 punts
CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA		60 punts
1. Oferta econòmica	Econòmic	35 punts
2. Aportació econòmica material inventariable	Econòmic	6 punts
3. Aportació econòmica material pels alumnes	Econòmic	4 punts

1

“



Secretaria

4. Experiència de la coordinadora tècnica	Qualitatiu	10 punts
5. Memòria anual d'avaluació	Qualitatiu	5 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 punts

En el present contracte, els criteris relacionats amb un millor preu tenen un pes de 45 punts, i els criteris relacionats amb la millor qualitat del servei sumen 55 punts, pel que es compleix que aquests últims representen la major part de la puntuació, tal com estableix la LCSP.

Criteri 1. Organització i mitjans humans, fins a 20 punts.

1.1. Es valorarà la dedicació i les funcions de la persona proposada com a coordinadora tècnica de la gestió i funcionament del servei, detallant clarament les seves funcions, la seva formació, les seves dedicacions i les freqüències en la gestió de les prestacions del present contracte*. En especial es valorarà una dedicació presencial o freqüències superiors a les establertes en el PPTP, i aquells mecanismes i actuacions adreçades a una millor coordinació tècnica amb el personal i agents destinats al contracte que contribueixin a la seva millor execució. (5,00 punts) *No esmentar cap experiència concreta de la persona proposada com a coordinadora tècnica, que faci referència a l'experiència professional que es valorarà en els criteris automàtics.

1.2. Es valorarà l'estructura de la llicitadora a disposició del servei, amb l'organigrama proposat, estructura organitzativa i funcional tenint en compte les diferents prestacions, persona responsable del contracte, en especial el perfil de les persones professionals destinades a tasques de formació i la seva experiència i formació específica. També es valorarà el personal administratiu i de suport destinat al servei amb les dedicacions i les seves qualificacions, horaris d'atenció, així com altres professionals externs de suport. (6,00 punts)

1.3. Es valorarà l'organització de les cobertures i substitucions de les persones professionals destinades a les tasques de formació, protocols per garantir la cobertura de serveis i la continuïtat assistencial en cas d'absència i canvis dels professionals d'atenció directa i altres persones de suport. En especial es valorarà la possibilitat que en cas de baixa laboral o inassistència al treball de les docents, es garanteixi que la substitució es realitzarà a la mateixa sessió. (6,00 punts)

1.4. Es valorarà la proposta de programa anual de formació específica per a la coordinadora i les persones adscrites al contracte, en l'àmbit dels programes de formació i inserció i dels perfils professionals que es preveu impartir, habilitats i recursos personals, etc. amb el contingut, durada, freqüències i característiques principals dels cursos proposats per cada categoria durant cada any de contracte, tant per la formació continua com en les noves incorporacions, especificant si serà formació presencial o telemàtica, i si serà formació interna donada per persones de la pròpia llicitadora o per persones formadores o empreses externes acreditades. (3,00 punts)

NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 11

No s'especifica l'experiència ni formació específica del personal proposat. La cobertura i substitucions es compromet a solucionar en el termini d'entre 24 i 48hores No proposa programa anual de formació específica pel personal proposat

Criteri 2. Planificació i metodologia dels treballs, fins a 14 punts.

2.1. Es valorarà la proposta de Pla de treball pedagògic, que estigui en consonància amb la línia pedagògica dels programes de formació i inserció en la modalitat del Pla de Transició al Treball, amb objectius definits i realistes, en especial aquelles metodologies que posin accent en

2



l'aprenentatge significatiu de l'alumnat i que potenciïn l'aprenentatge individual i cooperatiu, l'organització correcta de les situacions d'aprenentatge, activitats pedagògiques, coeducatives, dinamitzadores, que promoguin l'atenció a la diversitat, l'ús de les Tecnologies d'Informació i de la Comunicació (TIC) en els aprenentatges proposats, el grau d'interacció amb la resta dels grups del PFI-PTT, la transversalitat entre mòduls, la participació activa de l'alumnat i qualsevol proposta aplicable que contribueixi a una millor execució del servei . (8,00 punts)

2.2. Es valorarà la proposta detallada d'actuacions addicionals, a més de les hores lectives dels mòduls, sense cost per l'Ajuntament, com poden ser accions o activitats formatives addicionals per als nois i noies o accions dirigides al seu entorn familiar (tallers, visites a llocs d'interès, xerrades de caràcter divulgatiu, etc.), o sessions de professionals externs en l'àmbit de la psicologia, tasques d'orientació i suport a l'alumnat, ja sigui en àmbit acadèmic o emocional. (6,00 punts)

NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 10

Pla de treball en consonància amb la línia pedagògica dels programes de formació i inserció. No es proposa detalladament les actuacions addicionals , a més de les hores lectives del mòduls d'accions o activitats formatives addicionals per al nois i noies o dirigides al seu entorn

criteri 3. Seguiment i avaluació del servei, fins a 6 punts.

3.1. Es valorarà la proposta de coordinació amb el Departament d'Educació, tutores, famílies, i amb la resta dels agents implicats, actuacions en l'àmbit de les pràctiques amb empreses, seguiment dels treballs, dedicacions i recursos destinats, incorporació de tecnologies, verificació de la qualitat de la prestació del servei, indicadors, sistemes de gestió de qualitat, auditories si s'escau. (4,00 punts)

3.2. Es valorarà les aplicacions informàtiques i els canals de comunicació amb l'Ajuntament, accés per consultes, el seu funcionament en el control municipal de tasques, registres, contingut i visualització d'incidències i de comunicats periòdics. (2,00 punts)

NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 4

No especifica aplicacions informàtiques i els canals de comunicació concrets.

criteri 4: Experiència de la coordinadora tècnica, fins a 10 punts.

Es valorarà l'experiència professional de la persona responsable tècnica proposada per la licitadora pel present servei, que alhora serà la interlocutora presencial amb l'Ajuntament de l'execució del contracte, per cada coordinació de formacions de mòduls professionals de programes de formació i inserció PFI similars a l'objecte del present contracte, degudament justificada, en l'exercici de la seva professió fins l'actualitat, atorgant més punts a la primera experiència i després ja progressivament menys punts, fins a un màxim de 10 punts.

A efectes del present criteri d'adjudicació, tenen consideració d'experiències similars, aquelles coordinacions de personal professional de formació de mòduls dels programes PFI-PTT o similars, formacions amb nois i noies en coordinació amb el Departament d'Educació, prestades en els últims 5 anys per a una administració pública o una entitat privada, ja sigui varis mòduls en un curs complet o un mòdul en varis contractes plurianuals per a la mateixa administració o entitat, amb



un import mínim o import equivalent per cada administració o entitat de 30.000,00 €, IVA exclòs. Per cada administració o entitat es valorarà com a màxim una única experiència.

Es puntuaran únicament aquelles experiències que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre C caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, adjuntant una declaració responsable DR on consti el nom de la persona, serveis prestats, promotor, tipus d'activitat, i anys d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

10,00 punts per acreditar 3 experiències similars de coordinacions tècniques.

9,00 punts per acreditar 2 experiències similars de coordinacions tècniques.

6,00 punts per acreditar 1 experiència similar de coordinació tècnica.

0,00 punts si no s'acredita experiència en coordinacions tècniques similars.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació dels currículums del personal adscrit, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats exercint les funcions corresponents en cada cas.

En qualsevol cas i sempre que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona proposada ocupant el càrrec concret. Aquesta documentació complementària podrà ser admesa sempre que permeti assegurar la presència de la persona proposada en els serveis declarats corresponents, ocupant el càrrec concret de responsable tècnica o similar, i s'acompanyi de la documentació que acrediti l'efectiva realització de la prestació. No obstant això, només es puntuaran aquelles experiències en serveis similars a les de la present licitació, que la Mesa consideri finalment com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada experiència, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb la coordinació de serveis de formació similars, permeten oferir una major eficiència i qualitat en la planificació i organització de les tasques a realitzar. Per aquest motiu es creu que l'experiència laboral de la persona proposada com a coordinadora tècnica, pot afectar de manera significativa en la millor execució del present contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'Ajuntament. Tanmateix, es considera que es pot valorar més una primera experiència que la segona, i en general es pot valorar més una experiència que la següent, ja que es creu que a partir de diverses experiències ja es va assolint un rigor i professionalitat en les coordinacions, i cadascuna de nova ja no aporta tant valor afegit com les anteriors. Aquesta condició d'experiència proposada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser l'experiència de la responsable tècnica de la contractista un aspecte qualitatiu important en la gestió del servei i en la coordinació amb els agents implicats, a tenir en compte per l'òrgan de contractació, i en especial es creu oportú donar més ponderació a les primeres experiències, ja que és on realment es poden adquirir més coneixements i habilitats en comparació a no tenir experiència, pel que es creu oportú assignar fins a 10 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat del contracte.



NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 0

No acredita experiència

0

Crteri 5: Redacció memòria anual d'avaluació del servei, fins a 5 punts.

Es valorarà la redacció d'una memòria anual d'avaluació del servei quan finalitzin els cursos de cada anualitat del contracte, en format digital editable i amb un contingut mínim de 20 pàgines, que reculli un resum dels serveis prestats durant l'anualitat, amb estadístiques comparatives amb anys anteriors, resultats de les enquestes i valoracions de les persones usuàries i de les empreses on s'han realitzat pràctiques, seguiment dels alumnes un cop acabades les pràctiques, així com informació d'interès del sector, i propostes d'actuacions de millora amb la seva descripció i valoració econòmica, tal com s'indica en el PPTP, sense cost adicional per l'Ajuntament.

5,00 punts pel lliurament de la memòria anual d'avaluació del servei

0,00 punts si no s'ofereix cap memòria anual d'avaluació del servei

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració del criteri, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que ofereix el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i no s'atorga cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, les valoracions i enquestes per avaluar el servei, les comparatives amb altres anys, o la informació d'interès del sector, permeten tenir un millor coneixement del servei i les seves necessitats. Per aquest motiu es creu que la redacció d'una memòria anual d'avaluació amb enquestes i la proposta d'actuacions de millora pot afavorir de manera significativa en la millor execució i qualitat del contracte, sense cap cost adicional per l'Ajuntament.

La ponderació del present criteri qualitatiu es justifica en ser el coneixement del servei i les seves necessitats, un aspecte qualitatiu important a tenir en compte per l'òrgan de contractació, pel que es creu oportú assignar 5 punts a aquest criteri, dins els 55 punts que sumen els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat.

NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 5

Especifica la realització de memòria final amb balanç dels programes, resultats obtinguts, proposta formativa pràctiques realitzades i valoració corresponent

El resultat total és el següent:

NASCOR FORMACIÓ

Puntuació: 30



3 CONCLUSIONS

Atenent a l'apartat 1.12 Criteris d'adjudicació del Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars que regeixen el procediment obert per a la contractació de la prestació del servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants amb necessitats específiques de suport educatiu dels casals que s'organitzen durant l'any en les escoles d'infantil i primària al terme municipal de Sant Pere de Ribes i a l'avaluació realitzada es desprèn que no hi ha motiu d'exclusió per puntuació insuficient en l'oferta presentada.

Atès el contingut presentat per l'empresa licitadora en quan a la part qualitativa, aquesta és la puntuació assolida:
Nascor Formación 30 punts

” (Segueixen signatures).

La Mesa assumeix el contingut de l'informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

“

CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR	ORGANITZACIO I MITJANS HUMANS	PLANIFICACIO I METODOLOGIA	SEGUIMENTS I AVALUACIO	REDACCIO MEMORIA ANUAL	EXPERIENCIA DE LA COORDINADOR A TECNICA	TOTAL
Nascor	11	10	4	5	0	30
Menor Preu Ofertat	Import	TOTAL				
Nascor	59.472,00	35				
CRITERIS AVALUABLES MANERA AUTOMATICA	OFERTA ECONOMICA	APORTACIO ECONOMICA MATERIAL INVENTARIABLE	APORTACIO ECONOMICA MATERIAL ALUMNES	REDACCIO MEMORIA ANUAL	EXPERIENCIA DE LA COORDINADOR A TECNICA	TOTAL
Nascor	35	6	4	5	0	50
Total puntuació						
Nascor	80,00					

“

Del resultat de la valoració que consta en l'Acta, la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert per a la contractació per la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, la presentada per Nascor Formacion SL. amb CIF B65187569 pel preu de 118.944 € activitat exempta d'IVA pels dos anys de durada del contracte (59.472,00€ activitat exempta d'IVA anuals), i conforme resta d'especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 20 de juliol de 2023:



	OFERTA
1. Oferta econòmica hora lectiva efectiva formació	37,76 €
2. Aportació anual material inventariable per perfil	X 500,00€ <input type="checkbox"/> 250,00€ <input type="checkbox"/> 0
3. Aportació anual material per alumne	X 20,00€ <input type="checkbox"/> 10,00€ <input type="checkbox"/> 0
4. Experiències similars de la coordinadora *	X 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
5. Redacció memòria anual d'avaluació	X Sí <input type="checkbox"/> No

” (Segueixen signatures)

Atès que mitjançant la secretaria de la Mesa de Contractació, en data 19 de setembre de 2023 amb registre de sortida 2023015306, es va requerir al licitador que acredités la documentació requerida en la clàusula 1.20) del plec.

Atès que en data 27 de setembre de 2023 amb registres LGE/2023020396, te entrada la documentació del requeriment i l'autorització a l'Ajuntament a la retenció de l'import de la garantia en les dues primeres factures per un import de 5.947,20 € corresponent al 5% del preu d'adjudicació (118.944 € activitat exempta d'IVA pels dos anys de durada del contracte (59.472,00€ activitat exempta d'IVA anuals)), i aquesta és correcta.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adjudicar el procediment obert per a la contractació de la prestació dels serveis per a impartir la formació dels mòduls de formació professional del Programa de Formació i Inserció (PFI) en la modalitat de Pla de Transició al Treball (PTT) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, a l'empresa Nascor Formacion SL. amb CIF B65187569 pel preu de 118.944 € activitat exempta d'IVA pels dos anys de durada del contracte (59.472,00€ activitat exempta d'IVA anuals), i conforme resta d'especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 20 de juliol de 2023:



	OFERTA
1. Oferta econòmica hora lectiva efectiva formació	37,76 €
2. Aportació anual material inventariable per perfil	X 500,00€ <input type="checkbox"/> 250,00€ <input type="checkbox"/> 0
3. Aportació anual material per alumne	X 20,00€ <input type="checkbox"/> 10,00€ <input type="checkbox"/> 0
4. Experiències similars de la coordinadora *	X 3 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
5. Redacció memòria anual d'avaluació	X Sí <input type="checkbox"/> No

El compromís d'adscripció de mitjans materials i personals presentat per l'adjudicatari en la seva oferta, s'integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON. Aprovar la despesa pels dos anys de durada del contracte a càrrec de l'aplicació pressupostària 14100.326.22799 del projecte 2023_01_0027, del vigent Pressupost Ordinari Municipal; existint crèdit suficient que permet finançar el contracte en les següents anualitats:

	Projecte 2023_01_0027	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA exempt)	Fase despesa
2023	Educació serveis comuns	14100	326	22729	16.992,00 € 1.008,00€	D \A
2024	Educació serveis comuns	14100	326	22729	59.472,00 € 3.528,00€	DFUT \AFUT
2025	Educació serveis comuns	14100	326	22729	42.480,00 € 2.528,00€	DFUT \AFUT

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

TERCER.- L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte, i tindrà una **durada de dos anys**.

Tres mesos abans de la finalització dels dos anys, aquest contracte es podrà prorrogar per 1 any més de comú acord entre ambdues parts, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, inclosa la possible pròrroga de fins a un any, serà com a màxim de TRES ANYS (2+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista



com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització pel contractista.

QUART.- Donar de baixa de l'aplicació pressupostaria 14100.326.22799 del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l'import de licitació per als 2 anys de contracte de 126.000 €, activitat exempta IVA, i l'import d'adjudicació per als 2 anys de contracte de 118.944 euros activitat exempta IVA, per la quantitat de 7.056 euros.

CINQUÈ.- Procedir a retenir en el pagament de les dues primeres factures mensuals la constitució de la garantia per un import total de 5.947,20 € corresponent al 5% del preu d'adjudicació (118.944 € activitat exempta d'IVA pels dos anys de durada del contracte (59.472,00€ activitat exempta d'IVA anuals)

SISÈ.- Notificar a Nascor Formacion SL. amb CIF B65187569, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d'Intervenció.

VUITÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

NOVÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 335 de la LCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

I

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, EL President accidental dóna per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 14613671750436247606

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.