



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE
SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 29 d'abril de 2025.**

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 29 d'abril de 2025
Número: 17/2025
Caràcter: Ordinària
Hora Constitució 16:00
Hora Finalització 16:55
Lloc: Sala d'alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta,

Sra. Ana Maria Herrera Bordallo

Regidors/es,

Sra. Antonia Pulido Fernández
Sr. Francisco José Perona Jiménez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. David Navarro Miller
Sr. Alfons Moral Merchán

Secretari General accidental,

Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció.

Excusen la seva absència:

Regidors,

Sr. Josep De Barbera Johera
Sr. Juan Garcia Garcia



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 1601/2024 de data 12 de novembre, i posterior modificació per Decret d'Alcaldia núm. 1656/2024 de data 29 de novembre de 2024

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 22/04/2025

2. Territori. Expedient: 06070302/2023/37 :

Comunicat 1ª utilització 06070302/2023/37

3. Recursos Humans. Expedient: 01060413/2025/1 :

Proposta 001/2025 Excedència voluntària per incompatibilitat de la Sra. ICR

4. Educació. Expedient: 020107/2025/162 :

Aprovació pressupost de serveis per al seguiment de seguretat i salut i vigilància de l'obra aturada de l'IES XALOC

5. Esports. Expedient: 020107/2025/188 :

Aprovació pressupost de serveis de reparació del quadre elèctric de la bomba de producte de la piscina gran exterior de Ribes, en el marc de la posta a punt per a la reobertura de les piscines exteriors 2025

6. Esports. Expedient: 020107/2025/185 :

Aprovació pressupost de serveis pels treballs de correcció de defectes apareguts a les actes d'inspecció periòdica obligatòria d'instal·lació elèctrica de baixa tensió als edificis municipals gestionats pel Servei d'Esports

7. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2025/180 :

Aprovació pressupost de servei de disseny artístic i producció de la Fira del Retorn dels Indians i Agromercat 2025

8. Esports. Expedient: 020107/2025/157 :

Aprovació pressupost de serveis de taller de defensa personal Ribes

9. TIC. Expedient: 020107/2025/148 :



Servei de SMS per a Serveis Socials.

10. Joventut. Expedient: 020107/2025/160 :

Aprovació pressupost de serveis per reparacions de baixa tensió a l'Espai Jove de Ribes

11. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2025/164 :

Aprovació pressupost de serveis de publicitat en format Mupi per difusió del Retorn dels Indians i Agromercat 2025

12. Esports. Expedient: 020107/2025/166 :

Aprovació del pressupost per una auditoria externa de seguiment de contractes de concessió i prestació de serveis del Servei d'Esports.

13. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2025/174 :

Aprovació pressupost de servei de suport de muntatge-desmuntatge Mercat de Mercats Projecte Emprenedoria a les Escoles

14. Ocupació. Expedient: 020107/2025/182 :

Aprovar l'Autorització i disposició del contracte per la formació: "Introducció al model competencial per a empreses del sector comerç."

15. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2025/179 :

Aprovació pressupost de subministrament per material específic per actes de promoció turística de Promoció Econòmica

16. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2025/156 :

Aprovació pressupost de servei d'ambulància pel Retorn dels Indians-Agromercat 2025

17. Arxiu. Expedient: 020107/2025/172 :

Compra de 2000 caps de paper

18. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020107/2025/141 :

Aprovació de la despesa pels serveis de defensa jurídica davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recurs ordinari 575/2025-A.

19. Recursos Humans. Expedient: 010303/2025/51 :

Proposta 007/2025 aprovació conveni formació pràctiques

20. Cultura. Expedient: 010303/2022/33 :

Aprovació del complement d'autorització i disposició del contracte de manteniment d'impressores de



L'Edifici de Can Puig-Unitat Administrativa Serveis a les Persones

21. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2025/95 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

22. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2025/29 :

Edició i aprovació liquidació pel concepte de taxa inspecció exercici 2025, per omissió

23. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2025/28 :

Baixa rebuts, edició i aprovació noves liquidacions substitutives pel concepte de taxa de gestió residus, per canvi titularitat

24. Territori. Expedient: 020104/2025/5 :

Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les quotes 2025 CCPP Miquel Servet

25. Territori. Expedient: 020104/2025/7 :

Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les quotes 2025 CCPP Grallers, 12

26. Governació. Expedient: 07010221/2025/58 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

27. Governació. Expedient: 07010221/2025/57 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

28. Governació. Expedient: 07010221/2025/56 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

29. Governació. Expedient: 07010221/2025/55 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

30. Governació. Expedient: 07010221/2025/43 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

31. Governació. Expedient: 07010221/2025/54 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



32. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/104 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

33. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/103 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

34. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/102 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

35. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/6 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

36. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/41 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

37. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/43 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

38. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/44 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

39. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/45 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

40. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/46 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

41. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/100 :

Desestimar exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025



42. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/101 :

Estimar reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025 i baixa rebut.

43. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/37 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

44. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/36 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

45. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/34 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

46. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040402/2025/39 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

47. Recursos Humans. Expedient: 020207/2025/9

Aprovació de la convalidació de la omissió de la funció interventora 82/2025

48. Cultura. Expedient: 120201/2025/10 :

Aprovació festa 15è aniversari Monocicle.

49. Serveis Socials. Expedient: 040602/2025/35 :

Concessió de la targeta d'aparcament per a discapacitat

50. Secretaria. Expedient: 01040601/2024/10 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució de les obres de l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU.

51. Territori. Expedient: 01040604/2021/11 :

Contracte mitx del servei per al manteniment i subministrament de les pilones automàtiques del



municipi de Sant Pere de Ribes.

52. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 01040604/2024/28 :

Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei de la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes.

53. Consum. Expedient: 01040604/2023/11 :

Pròrroga del contracte del Servei d'Atenció al Consum (OMIC) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

54. Governació. Expedient: 01040604/2023/8 :

Pròrroga del contracte administratiu per l'adjudicació de la prestació de la gestió i manteniment del sistema municipal ja existent de càmeres de videovigilància i seguretat ciutadana, connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de l'Ajuntament, amb punts de control de lectura de matrícules i punts de control d'accés i gestió de temps de permanència amb plataforma de sancions, en diferents indrets del terme municipal de Sant Pere de Ribes.

55. Cultura. Expedient: 01040606/2025/1 :

Aprovació contracte menor especial per realitzar el programa de Festa Major de Sant Pere 2025

56. Recursos Humans. Expedient: 01060501/2025/3 :

Proposta 003/2025 Curs "Seguretat i autoprotecció en esdeveniments i actes extraordinaris"

57. Recursos Humans. Expedient: 01060501/2025/5 :

Proposta 005/2025 Curs d'identificació d'estupefaents en la conducció.

58. Educació. Expedient: 01020507/2025/3 :

Aprovació validació despesa i autorització, disposició i reconeixement obligació factura fira empreses simulades.

59. Territori. Expedient: 060910/2025/1 :

Resolució del contracte d'arrendament de la plaça d'aparcament núm. 44 Mercat-Parc Central

60. Governació. Expedient: 07010205/2025/17 :

Baixa de ciclomotor de renúncia Exp. PL. C-202500019 C-4401-BKT.

61. Governació. Expedient: 07010205/2025/16 :

Baixa de motocicleta de renúncia Exp. PL. C-202500018 1360-DHX.



62. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2025/1 :

Proposta 001/2025 Aprovació despeses d'assistències a judicis

63. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2025/4 :

004/2025 Aprovació abonament despeses de dietes i locomoció.

64. Territori. Expedient: 060704/2023/102 :

Aprovació desistiment llicències d'obres en sòl públic mes devolució d'imports

65. Territori. Expedient: 060704/2024/107 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

66. Territori. Expedient: 06070101/2024/72 :

Aprovar llicències d'obres majors

67. Territori. Expedient: 06070101/2024/97 :

Aprovar llicències d'obres majors

68. Territori. Expedient: 06070101/2024/38 :

Aprovar llicències d'obres majors

69. Territori. Expedient: 06070101/2024/77 :

Aprovar llicència d'obres majors

70. Territori. Expedient: 06070101/2024/6 :

Aprovar llicències d'obres majors

71. Territori. Expedient: 06070101/2024/99 :

Aprovar llicència d'obres majors

72. Territori. Expedient: 06070101/2024/62 :

Aprovar llicències d'obres majors

73. Territori. Expedient: 06070101/2024/67 :

Aprovar llicències d'obres majors

74. Territori. Expedient: 06070102/2024/11 :

Aprovar la llicència 06070102/2024/11



75. Territori. Expedient: 06070102/2024/98 :

Aprovar llicència d'obres menors

76. Territori. Expedient: 06070102/2025/12 :

Aprovar llicències d'obres menors

77. Territori. Expedient: 06070102/2025/5 :

Aprovar llicències d'obres menors

78. Territori. Expedient: 06070102/2025/8 :

Aprovació llicències d'obres menors

79. Formació Professional i d'Oficis. Expedient: 120202/2024/1 :

Aprovació autoritzacions, disposicions i obligacions de despesa per l'atorgament dels premis als treballs d'estudis post obligatoris

80. Educació. Expedient: 02020502/2024/96 :

Revocació parcial de la subvenció nominativa 2024 a l'AFA de la llar d'infants l'Espígol i reintegrament de l'import

81. Ocupació. Expedient: 02020501/2024/81 :

Aprovar la justificació del fons de prestació "Plans locals d'ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351)

82. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2023/102 :

Donar compte de la notificació del Decret de la Diputació de Barcelona de l'aprovació de la Cessió d'un armari multi-temperatura, actuació A-6, en el marc del Subprojecte "Apropant-te el mercat: competitiu, digital i sostenible" UE – Next Generation

83. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2025/17 :

Acceptació de la subvenció i aprovació de l'Addenda de la pròrroga del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per oferir el servei d'informació al Parc del Garraf 2025

84. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2025/60 :

Acceptació concessió del fons de prestació de la Diputació de Barcelona per "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics" CODI XGL 25/Y/374976.

85. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2025/61 :

Acceptació concessió del fons de prestació de la Diputació de Barcelona per "Benestar emocional per



a la infància i l'adolescència". CODI XGL 25/Y/373954

86. Governació. Expedient: 02020501/2025/69 :

Donar compte de la notificació de la adjudicació a la redacció del DUPROCIM de la Diputació de Barcelona, XGL 2024 codi 24/Y/358773

87. Ocupació. Expedient: 02020501/2024/84 :

Aprovar la justificació econòmica de la concessió de Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona "Els Serveis Locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc 2024" (codi 24/Y/352623)

88. Territori. Expedient: 02020501/2024/149 :

Donar compte de la resolució denegatòria de sol·licitud de subvenció per a l'adequació puntual d'un habitatge en edifici plurifamiliar al carrer Miquel Servet, 56 1er

89. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/12 :

Edició i aprovació nova liquidació pel concepte de taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles, exercici 2025 per omissió

90. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/11 :

Desestimació devolució ingressos indeguts pel concepte de taxa per reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, per baixa ampliació de la reserva, exercici 2025

91. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/10 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

92. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/9 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

93. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/8 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

94. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/7 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

95. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02040401/2025/6 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva.



96. Territori. Expedient: 02010703/2025/5 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la carta de pagament 9050794, emesa per GENERALITAT CATALUNYA DEPARTAMENT TERRITORI I SOSTENIBILITAT

URGÈNCIA

1. Esports. Expedient: 020107/2025/202 :

Aprovació pressupost de serveis pels honoraris professionals per als estudis tècnics dels treballs preventius per a la garantia de seguretat de les piscines interiors del Centre Esportiu Municipal Espai Blau

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació acta: 22/04/2025

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, acorda aprovar l'acta corresponent a la sessió de data 22 d'abril de 2025, sense que es doni compte de cap errada o modificació.

2. Territori Expedient: 06070302/2023/37 :

Comunicat 1ª utilització 06070302/2023/37

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

"S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

D'acord amb l'informe de prefectura de data 14 d'abril de 2025 en el que es fa constar el següent CODI PAM: Programa: 151, Orgànic: 31000, Econòmic: 32100, Import: 115,17 €, Concepte: Llicències urbanístiques.

EXPEDIENT: 06070302/2023/37

SOL·LICITANT: S. V. K.

DATA COMUNICACIÓ: 23/10/2023

EMPLAÇAMENT: Fita, 26

PER A: Construcció habitatge unifamiliar amb piscina

Rep.: E.E.R.

MAS ALBA

LLIC. 06070101/2021/83



- 1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.
- 2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.
- 3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.
- 4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.
- 5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius."

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Recursos Humans Expedient: 01060413/2025/1 :

Proposta 001/2025 Excedència voluntària per incompatibilitat de la Sra. ICR

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA,

Vista la instància núm. 2025005899 de data 1 d'abril de 2025 presentada per la treballadora Sra. ICR, en què exposa que vol finalitzar la relació laboral amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el proper dia 4 de maig de 2025 per tal de sol·licitar una excedència voluntària per incompatibilitat, i poder incorporar-se a una altra administració a partir del dia 5 de maig de 2025.

La Sra. ICR, esgotarà les seves vacances pendents abans del 4 de maig de 2025, llevat força major. Tanmateix, arribat aquest cas, es liquidarien en la propera nòmina, atès que en el cas d'excedència voluntària per incompatibilitat, les vacances no es poden traspasar d'un organisme a un altre, atès que no es tracta d'una comissió de serveis.

Vist l'informe 090/2025 de la Prefectura del Servei de Recursos Humans.

Vista la diligència de Secretaria núm. 211/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local,

PRIMER.- Aprovar la petició d'excedència voluntària per incompatibilitat de la Sra. ICR amb DNI ***6074** a partir del dia 5 de maig de 2025.

SEGON.- Comunicar l'acord a la persona interessada.

TERCER.- Donar compte de l'acord al Ple de la Corporació.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Educació Expedient: 020107/2025/162 :

Aprovació pressupost de serveis per al seguiment de seguretat i salut i vigilància de l'obra aturada de l'IES XALOC

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Les obres de la nova construcció de la part de secundària de l'Institut Xaloc, d'un centre d'educació infantil, primària i secundària situat a la ronda de la Masia nova número 5 de Les Roquetes, estan aturades des del passat gener del 2024.

Degut a l'aturada de l'obra és necessari una Coordinació de seguretat i salut i vigilància de les proteccions de seguretat existents, per tal de garantir la seguretat en l'àmbit de la nova construcció de la part de secundària de l'Institut Xaloc.

S'ha sol·licitat oferta econòmica a l'empresa DIPE INGENIERIA SLP, que va guanyar mitjançant procediment obert de la coordinació de seguretat i salut de les obres de nova construcció de la part de secundària d'un institut escola de 2 línies al nucli de les roquetes, de conformitat amb el projecte bàsic i el "projecte executiu institut escola xaloc 2/0 línies", a la ronda de la masia nova, 5, al nucli urbà de les roquetes, aprovat definitivament pel ple de la corporació en data 30 de novembre de 2021, i per tant és coneixedor de l'espai i de l'obra.

Aquesta enginyeria va presentar pressupost mitjançant registre d'entrada número 2025005670 de data 27 de març de 2025 per un import de 1.452,00 € (IVA inclòs).

Atès l'informe tècnic elaborat per l'arquitecte tècnica de l'ajuntament, E.V., i que s'adjunta a aquest expedient, on informa que l'empresa és l'adequada per dur a terme les tasques de seguiment de seguretat, salut i vigilància.

Degut a que no es disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat la manca de personal.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei tal i com consta en l'informe tècnic.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Educació.



Vist l'informe de Secretaria núm. 214/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa DIPE INGENIERIA SLP, amb NIF ***3157**, en concepte de serveis per al seguiment de seguretat i salut i vigilància de les proteccions de seguretat existents de l'obra aturada de l'IES Xaloc, per un import total IVA inclòs de 1.452,00 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100 - 320 – 21300 i codi PAM 1.2.2, per un import de 1.452,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Esports Expedient: 020107/2025/188 :

Aprovació pressupost de serveis de reparació del quadre elèctric de la bomba de producte de la piscina gran exterior de Ribes, en el marc de la posta a punt per a la reobertura de les piscines exteriors 2025

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Cada any, abans de la posta en marxa de les piscines exteriors del municipi, cal fer uns treballs de manteniment i reparació previs per tal de poder deixar-les en òptimes condicions per prestar un bon servei a la ciutadania, prèvia visita tècnica per revisar les instal·lacions.

L'empresa BOBINADOS GARRAF, S.L., amb NIF ***2855** presenta el seu pressupost 1-250296, per import de 460,89€ (IVA inclòs) i declaració responsable per dur a terme contractes menors, pels treballs de reparació del quadre elèctric de la bomba de producte de la piscina gran exterior de Ribes.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, els municipis per a la gestió de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport, pel qual es disposa que correspondrà als municipis promoure l'activitat física i l'esport en l'àmbit territorial i vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en terme municipal.

L'article primer de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, estableix el redactat de l'Article 25 d'aquesta Llei de la següent manera:

1. El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar el serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article.



2. El municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les següents matèries (entre d'altres):

I) Promoció de l'esport i les instal·lacions esportives.

El Servei d'Esports no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert a l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de prorroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Esports.

Vist l'informe de Secretaria núm. 235/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa BOBINADOS GARRAF, SL, amb NIF ***2855**, en concepte de serveis per als treballs de reparació del quadre elèctric de la bomba de producte de la piscina gran exterior de Ribes, en el marc de la posta a punt per a la reobertura de les piscines exteriors 2025, per un import total IVA inclòs de 460,89 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 340 - 21300 i codi PAM 1.6.1, per un import de 460,89 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Esports Expedient: 020107/2025/185 :

Aprovació pressupost de serveis pels treballs de correcció de defectes apareguts a les actes d'inspecció periòdica obligatòria d'instal·lació elèctrica de baixa tensió als edificis municipals gestionats pel Servei d'Esports

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Segons el Reglament Electrotècnic de Baixa tensió, REIAL DECRET 842/2002, de 2 d'agost, les

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



instal·lacions elèctriques de baixa tensió de pública concurrència han de ser inspeccionades cada cinc anys per una entitat d'inspecció i control autoritzada pel departament de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L. ha realitzat recentment les inspeccions per encàrrec de l'Ajuntament, i ha emès acta desfavorable amb defectes a esmenar abans de sis mesos, als següents edificis municipals, el centre gestor dels quals és el Servei d'Esports:

- CAMP FUTBOL RIBES
- CAMP FUTBOL ROQUETES
- TENNIS RIBES
- TENNIS ROQUETES
- PAVELLÓ RIBES
- PAVELLÓ ROQUETES
- BAR PISTES I FUTBOL RIBES
- PICNIC VILANOVETA

En data 8 d'abril de 2025 l'empresa ELECONSULT 2020 S.L., amb NIF ***8210**, presenta el seu pressupost 25/42 i declaració responsable per a la tramitació de contractes menors, mitjançant instància amb número de registre 2025006473, per import total d'11.713,66€ (IVA inclòs).

Per tot l'exposat, el servei d'Esports proposa l'aprovació del pressupost esmentat per dur a terme els treballs de correcció de defectes apareguts a les actes d'inspecció periòdica obligatòria d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió als edificis municipals gestionats pel Servei d'Esports, a càrrec de l'aplicació pressupostària 13100/340/21300 Conservació de maquinària i instal·lacions – Esports.

El Servei d'Esports no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació ja que es tracta de treballs que han de ser executats per una empresa especialitzada.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Esports.

Vist l'informe de Secretaria núm. 232/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa ELECONSULT 2020 SL, amb NIF ***8210**, en concepte de serveis per a dur a terme els treballs de correcció de defectes apareguts a les actes d'inspecció periòdica obligatòria d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió als edificis gestionats pel Servei d'Esports, per un import total IVA inclòs de 11.713,66 euros.

SEGON.+ Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 340 - 21300



i codi PAM 1.6.1, per un import de 11.713,66 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2025/180 :

Aprovació pressupost de servei de disseny artístic i producció de la Fira del Retorn dels Indians i Agromercat 2025

María Olmos Marín, regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació, Habitatge, Patrimoni i Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes organitza cada any el Retorn dels Indians – Fira Agromercat en la que s'ofereix un ampli ventall d'activitats programades per a la promoció i dinamització del patrimoni, la gastronomia i el paisatge. En aquesta línia es fa necessari crear un disseny artístic i únic per la imatge de l'esdeveniment, les adaptacions pels diferents formats i la seva producció. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació d'aquest servei objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo.

S'ha demanat pressupost a l'empresa Freelance SCM, que ha presentat per registre pressupost on detalla els diferents conceptes amb el preu corresponent, així com la declaració responsable, mitjançant el registre d'entrada núm. 2025006623.

És per això, que es proposa aprovar el pressupost pel disseny artístic i producció dels diferents elements de comunicació per la difusió i promoció del Retorn dels Indians i fira Agromercat 2025 amb un pressupost total de 4.241,05 € iva inclòs.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap de Promoció Econòmica.

Vist l'informe de Secretaria núm. 228/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa FREELANCE SCM, amb NIF ***2782**, en



concepte de servei de disseny artístic i promoció dels diferents elements de comunicació per la difusió i promoció del Retorn dels Indians i Fira Agromercat 2025, per un import total IVA inclòs de 4.241,05 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 4311 - 22602 i codi PAM 2.5.1, per un import de 4.241,05 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Esports Expedient: 020107/2025/157 :

Aprovació pressupost de serveis de taller de defensa personal Ribes

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

En data 2 d'abril de 2025 i amb núm. d'entrada de registre 2025006002, es registra pressupost demanat pel Servei d'Esports per part de l'Associació de Taekondo ITF Sparta, amb NIF ***7984**, per donar servei a dos grups de taller de defensa personal per a dones.

El Servei d'Esports no disposa de mitjans suficients per fer front a la prestació objecte d'aquesta contractació, donat que no tenim personal qualificat per a la realització d'aquesta activitat.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Esports.

Vist l'informe de Secretaria núm. 215/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa ASSOCIACIO DE TAEKWONDO ITF SPARTAE , amb NIF ***7984**, en concepte de serveis de taller de defensa personal per a dones,



per un import total de 792,00 euros exempt d'IVA.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 341 - 22799, del projecte 2022_02_45 i Codi PAM 1.6.2, per un import de 792,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. TIC Expedient: 020107/2025/148 :

Servei de SMS per a Serveis Socials.

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut, Tic's i Transformació Digital, Smart Cities, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Ates que el departament de Serveis Socials ha traslladat la necessitat de fer recordatoris als seus/ves usuaris/es dels seus serveis, a fi i efecte de millorar l'eficiència dels serveis que presten.

Tanmateix han detectat que la pràctica totalitat d'aquests/es usuaris/es tenen telèfon i poden rebre comunicacions del tipus SMS. Aquest departament també ha estimat un volum aproximat de 6.000 missatges d'aquest tipus que a l'any.

En aquest sentit, l'empresa ORANGE SAU, SL., ha presentat una oferta per aquest servei.

Tanmateix l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans tecnològics ni humans per dur a terme aquest servei.

Vist l'informe del serveis de Noves Tecnologies codi CSV: 15704506272630655000

Vist l'informe de Secretaria 229/2025

Vist el document comptable amb número 12025000015921

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per ORANGE SAU, SL. amb NIF ***0098** en concepte del servei de SMS per a Serveis Socials per import total de 750,20 € IVA inclòs.

2n.- Aprovar la fase comptable AD 12025000015921 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001/920/22200 un import total de 750,20 € IVA inclòs.

3r.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Joventut Expedient: 020107/2025/160 :



Aprovació pressupost de serveis per reparacions de baixa tensió a l'Espai Jove de Ribes

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Segons el Reglament Electrotècnic de Baixa tensió, REIAL DECRET 842/2002, de 2 d'agost, les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de pública concurrència han de ser inspeccionades cada 5 anys per una entitat d'inspecció i control autoritzada pel departament de Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya.

BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L., ha realitzat recentment, per encàrrec de l'Ajuntament, les inspeccions i ha emès acta desfavorable amb defectes a esmenar abans de sis mesos, en els següents equipaments de joventut:
ESPAI JOVE DE RIBES

Instal·lacions Requejo SL, ha presentat pressupost de la correcció dels defectes que apareixen a les actes d'inspecció mitjançant registre 2025005919 de data 01/04/2025.

El Servei de Joventut no disposa de mitjans humans i materials per a dur els treballs. Es proposa l'aprovació del pressupost d'INSTALACIONES REQUEJO, SL per realitzar les correccions derivades de les inspeccions periòdiques obligatòries d'instal·lacions elèctriques d'edificis i equipaments municipals.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei de Joventut.

Vist l'informe de Secretaria núm. 231/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa INSTALACIONES REQUEJO, SL, amb NIF ***2067**, en concepte de serveis per reparacions de baixa tensió a l'Espai Jove de Ribes, per un import total IVA inclòs de 196,18 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12200 - 334 - 21300 i Codi PAM 1.5.3, per un import de 196,18 euros.

TERCER. Notificar aquests acords a les persones interessades.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2025/164 :

Aprovació pressupost de serveis de publicitat en format Mupi per difusió del Retorn dels Indians i Agromercat 2025

María Olmos Marín, regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes organitza cada any el Retorn dels Indians – Fira Agromercat en la que s'ofereix un ampli ventall d'activitats programades per a la promoció i dinamització del patrimoni, la gastronomia i el paisatge. En aquesta línia es fa necessari contractar el servei de publicitat en format Mupi a l'estació de Renfe Sants per fer difusió de l'esdeveniment. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació d'aquest servei objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo.

S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa RM Branka Tres, SL, tenint en compte el seu ampli abast i la capacitat d'atracció que pot generar en el públic objectiu. Aquesta empresa ha presentat el pressupost corresponent mitjançant el registre d'entrada núm. 2025006352, juntament amb la declaració responsable pertinent.

Per tot això, es proposa l'aprovació del pressupost per a la contractació del servei de publicitat en format Mupi, destinat a la promoció del Retorn dels Indians – Fira Agromercat 2025, per un import total de 906,29 euros, IVA inclòs.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei de Promoció Econòmica.

Vist l'informe de Secretaria núm. 217/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa RM BRANKA TRES, SL, amb NIF ***9815**, en concepte de serveis de publicitat en format Mupi per difusió del Retorn dels Indians i Agromercat 2025, per un import total IVA inclòs de 906,29 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 4311 - 22602 i Codi PAM 2.5.1, per un import de 906,29 euros.



TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Esports Expedient: 020107/2025/166 :

Aprovació del pressupost per una auditoria externa de seguiment de contractes de concessió i prestació de serveis del Servei d'Esports.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Equipaments esportius de Ribes a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA:

Atesa la necessitat de fer un seguiment dels contractes de concessió i prestació de serveis gestionats pel Servei d'Esports, actualment en execució, per tal de verificar la seva adequació als termes contractuals que s'establimen als diferents processos de licitació, cal aprovar un pressupost per dur a terme aquest seguiment mitjançant una auditoria externa als equipaments esportius que es relacionen a continuació:

- Camp de futbol de Ribes
- Camp de futbol de Les Roquetes
- Pavelló poliesportiu de Ribes
- Pavelló poliesportiu Miguel Meca Torres de Les Roquetes
- Pistes de Tennis municipals de Can Macià de Ribes - Bar Pavelló poliesportiu de Ribes.

L'Ajuntament facilitarà la informació referent als contractes, com ara Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), Memòria Justificativa, Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), Memòries tècniques presentades per les persones adjudicatàries, informes d'adjudicació, decrets dels canons de concessions, dades de facturació realitzada, informes de servei que s'hagin derivat de la relació contractual i en general tota aquella informació necessària per la correcta comprensió de les condicions contractuals i del seu desenvolupament actual. Es disposarà, doncs, d'informació dels antecedents i del desenvolupament del contracte, que permetrà executar els treballs sol·licitats.

Les principals tasques a realitzar en aquest assessorament seran les següents:

1. Reunions, si s'escau, amb diferents serveis de l'Ajuntament (Serveis tècnics, contractació, Secretaria, etc.) per a l'obtenció d'informació del contracte i els requeriments dels serveis establerts.
2. Reunions, si s'escau, amb els responsables de les contractistes i amb el personal que duu a terme les prestacions, tant tècnic com administratiu, per a l'obtenció d'informació del desenvolupament del contracte i les necessitats dels serveis contractats.
3. Revisió de la documentació de cada expedient de contractació per verificar els aspectes contractuals definits, tant per part de l'Ajuntament com de la contractista, segons els compromisos adquirits a les seves propostes, i que han d'estar definides a les memòries tècniques presentades i/o als criteris d'adjudicació automàtics.
4. Revisió del compliment de tots els requisits contractuals adquirits, i especialment els referents als aspectes econòmics, informes de seguiment, possibles queixes o incidències generades,



aspectes que puguin generar incompliments objecte de règim sancionador, revisió de l'estat dels equipaments cedits per l'Ajuntament, incloent inspeccions "in-situ" als diferents emplaçaments dels equipaments objecte de l'encàrrec.

5. Redacció dels informes de seguiment, segons les inspeccions realitzades (informes o evidències d'auditoria).

6. Redacció d'un informe final d'auditoria per a cada contracte objecte, amb una anàlisi final del grau de compliment dels requisits contractuals, incloent els possibles incompliments avaluats en funció del tipus (econòmic, servei, legal) i grau de gravetat, indicant també si podrien originar sancions o resolucions dels contractes, si s'escau.

7. Un cop finalitzats els treballs, per a cada contracte objecte de l'encàrrec, es realitzarà una reunió de tancament per exposar els resultats de l'auditoria.

L'empresa PLIKUM, S.L., amb CIF ***3936**, va presentar el seu pressupost OF25_AS0303 en data 2 d'abril de 2025 i la declaració responsable per dur a terme el contracte menor, mitjançant registre d'entrada número 2025006008. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que es tracta d'actuacions que s'han de dur a terme per una empresa especialitzada i acreditada. Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe de prefectura emès pel Servei d'Esports i vist l'informe de Secretaria núm. 212/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa PLIKUM, S.L. amb NIF ***3936**, en concepte de Serveis, per un import total, IVA inclòs, de 9.931,68€.

SEGON.- Aprovar la fase comptable Autorització i Disposició, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 342 - 22706, per un import total, IVA inclòs, de 9.931,68€.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2025/174 :

Aprovació pressupost de servei de suport de muntatge-desmuntatge Mercat de Mercats Projecte Emprenedoria a les Escoles

María Olmos Marín, regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament impulsa en l'àmbit empresarial, i dins de la línia d'actuació en formació i sensibilització, el programa educatiu CUEME (Cultura Emprenedora a l'Escola). Aquest programa, adreçat a les escoles, simula el procés de creació, organització, gestió i tancament d'una cooperativa escolar,

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



formada pels alumnes d'una aula. Es tracta d'un projecte col·laboratiu que connecta centres educatius, administració local, famílies i diversos agents i recursos educatius, socials i productius del territori.

En aquest sentit, es preveu l'organització de parades als mercats ambulants dels nuclis urbans de Ribes i Les Roquetes, on les diferents cooperatives escolars podran posar a la venda els productes elaborats durant el curs. Per tal de dur a terme aquesta activitat, és necessari disposar del servei de lloguer, muntatge i desmuntatge de carpes i taules per al mercat. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació d'aquest servei objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo

Per aquest motiu, s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa Vent d'Events S.L., la qual ha presentat la seva proposta mitjançant la instància núm. 2025006491, juntament amb la corresponent declaració responsable.

Així doncs, es proposa l'aprovació del pressupost presentat per al muntatge, la logística i el lloguer del material necessari per al Mercat de Mercats – Projecte d'Emprenedoria a les Escoles, per un import total de 1.246,30 € (IVA inclòs).

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap de Promoció Econòmica.

Vist l'informe de Secretaria núm. 224/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa VENT D'EVENTS S.L., amb NIF ***7705**, en concepte de serveis per al muntatge, la logística i el lloguer del material necessari per al Mercat de Mercats-Projecte d'Emprenedoria a les Escoles, per un import total IVA inclòs de 1.246,30 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 433 – 22799 i Codi PAM 2.4.1, per un import de 1.246,30 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Ocupació Expedient: 020107/2025/182 :

Aprovar l'Autorització i disposició del contracte per la formació: "Introducció al model competencial per a empreses del sector comerç."

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



FETS I ANTECEDENTS

L'objectiu del Servei d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és contribuir al foment de la col·laboració entre l'administració i el teixit empresarial, en benefici del desenvolupament econòmic de les empreses, oferint-los una oferta formativa de qualitat i amb les màximes facilitats.

Vist la gran presència del petit comerç en el teixit empresarial del territori, es creu convenient capacitar a aquests negocis a través de diferents accions formatives adaptades a les necessitats específiques de les empreses.

Una de les accions que des del Departament d'Ocupació s'ha dissenyat és la xerrada "Introducció al model competencial" amb una durada de 2 hores.

Es disposa de dotació pressupostària per aquesta finalitat.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes **no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació** objecte de la contractació donat que la formació ha de ser a càrrec de personal formador expert en la matèria.

Han presentat proposta a través del registre d'entrada els següents proveïdors:

Número de registre 2025003187 – J.A.R : Xerrada Introducció al Model de Competències. 2 hores per un import de 200€.

Números de registre 2025001888 i 2025002214 – Living a Job: Xerrada online sobre el model competencial en el mercat local. 2 hores per un import de 180€.

Número de registre 2025001801 – El Despertador: Xerrada d'Introducció al model competencial. 2 hores per un import de 200€.

S'han valorat les tres propostes i es considera que la proposta de major qualitat pedagògica i el perfil professional més adient és la del formador J.A.R amb NIF ***6970** que ha presentat el pressupost núm. de registre 2025003187 per al desenvolupament de la xerrada "Introducció al Model Competencial" d'una durada de 2 hores per un import total de 200€.

Aquesta acció es durà a terme a partir de la seva aprovació i fins al 31 d'octubre de 2025.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l'article 118.3 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:- "la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor)", d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament d'Ocupació

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria num. 222/2025.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adoptar els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat pel formador J.A.R amb NIF ***6970** i numero de registre 2025003187, per al desenvolupament de la xerrada "Introducció al Model Competencial" d'una durada de 2 hores per un import total de 200€. (exempts d'IVA).

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb num. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12025000015873 a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402.241.22799, per un import de 200€ (exempts d'IVA).

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2025/179 :

Aprovació pressupost de subministrament per material específic per actes de promoció turística de Promoció Econòmica

María Olmos Marín, regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació, Habitatge, Patrimoni i Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Promoció econòmica organitza tallers, actes i esdeveniments per la promoció del municipi. En aquesta línia, és fa necessari material específic pel seu ús en els esdeveniments, en aquest cas, bosses de paper personalitzades. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a aquesta adquisició objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo.

S'ha demanat pressupost a l'empresa Serveis Globals del Garraf, que ha presentat per registre d'entrada número 2025006622, juntament amb el document de la declaració responsable.

És per això, que es proposa l'aprovació del pressupost a l'empresa Serveis Globals del Garraf per l'adquisició de material específic de promoció amb import de 2.800,00 € (IVA inclòs).

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei de Promoció Econòmica.

Vist l'informe de Secretaria núm. 225/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa SERVEIS GLOBALS DEL GARRAF, SL, amb NIF ***2115**, en concepte de subministrament de material específic per actes de promoció turística de Promoció Econòmica, per un import total IVA inclòs de 2.800,00 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 4311 - 22199 i Codi PAM 2.5.1, per un import de 2.800,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2025/156 :

Aprovació pressupost de servei d'ambulància pel Retorn dels Indians-Agromercat 2025

Juan García García, regidor de Comerç Local i Consum, Mercats i Fires de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes organitza anualment el Retorn dels Indians – Fira Agromercat, un esdeveniment que ofereix un ampli ventall d'activitats per a la promoció i dinamització del patrimoni, la gastronomia i el paisatge. Aquesta fira compta amb una assistència superior al miler de persones, fet que fa imprescindible disposar d'un servei d'ambulància amb personal sanitari en cas d'una situació d'emergència.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació d'aquest servei objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo. El departament gestor està treballant la licitació d'aquest servei per a l'any 2026. Per motius d'agilitat i optimització de costos, s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa Ambumedic Service SL. Aquesta empresa ha presentat una proposta detallada mitjançant el registre d'entrada número 2025006115, juntament amb la corresponent declaració responsable.

Per tot això, es considera necessari aprovar el pressupost per al servei d'ambulància del Retorn dels Indians – Fira Agromercat 2025, amb un cost total de 1.800,00 €.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei de Promoció Econòmica.

Vist l'informe de Secretaria núm. 209/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa AMBUMEDIC SERVICE SL, amb NIF ***3489**, en concepte de servei d'ambulància pel Retorn dels Indians-Fira Agromercat 2025, per un import total de 1.800,00 euros exempt d'IVA.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 4311 - 22799 i codi PAM 2.5.1, per un import de 1.800,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Arxiu Expedient: 020107/2025/172 :

Compra de 2000 capes d'arxiu

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'Arxiu Municipal de Sant Pere de Ribes ha de garantir la conservació correcta de la documentació que custodia, tant en paper com en electrònic. Per a la conservació dels documents en paper és necessari disposar de material adient, és per això que cal adquirir caps normalitzades d'arxiu.

L'empresa CARTRONATES EL TIGRE SCCL, ha presentat pressupost per a 2000 caps de cartró ondulat i el transport a les dependències municipals, per un import de 2235,50 euros IVA inclòs.

Atès que l'Arxiu Municipal disposa de pressupost en la partida de material específic d'arxiu

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa CARTONATGES EL TIGRE, SCCL, amb NIF ***1755**, en concepte de (subministraments), per un import total IVA inclòs 2238,50 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 42000 - 3322 - 22699, del projecte, per un import de 2238,50 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020107/2025/141 :

Aprovació de la despesa pels serveis de defensa jurídica davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recurs ordinari 575/2025-A.

Francisco Perona Jimenez, regidor de serveis interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Vist que el Sr. C.G.L, Interventor de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, ha interposat un recurs davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala contenciosa administrativa, secció cinquena, recurs ordinari 575/2025-A, contra la resolució de l'acord de Ple municipal, de data 27 de desembre de 2024, d'aprovació definitiva del pressupost General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'exercici 2025.

Des del departament de serveis econòmics s'ha vist la conveniència d'impulsar la contractació dels serveis de l'empresa ARD, despatx d'advocats i consultors, SLP per tal de donar servei per a la defensa jurídica davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, sala contenciosa-administrativa, secció cinquena, recurs ordinari 575/2025-A.

Vist que l'empresa ARC Despatx d'advocats i consultors, SLP presenta pressupost per un import de 5.200,00.-euros + IVA en data 26 de març de 2025.



Aquests honoraris inclouen totes les actuacions processals fins la finalització de la sentència o en resolució que hi posi fi en primera instància.

Vist l'informe de prefectura del departament de serveis econòmics.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa ARC DESPTAX D'ADVOCATS I CONSULTORS SLP, amb NIF ***0395**, en concepte de serveis professionals jurídics, per un import total IVA inclòs 6.292,00 euros (sis mil dos-cents noranta-dos euros).

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 41000 - 931 - 22604, per un import de 6.292,00.-euros (sis mil dos-cents noranta-dos euros) segons detall següent:

Documents vinculats a expedients										
Període	Número	Codi	Data Docum	Data Anotac	Import	Import Expr	Estat	Àrea gesto	Referència	Situació
2025	12025000012887	AD	07/04/2025	07/04/2025	6.292,00	6.292,00	Provisional	GEMA - Inter	C.MENOR DE SERVEIS	

TERCER.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Recursos Humans Expedient: 010303/2025/51 :

Proposta 007/2025 aprovació conveni formació pràctiques

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Vist que l'Escola de Mitjans Audiovisuals ha proposat formalitzar un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per tal que l'alumne I.S.B. completi la seva formació de Grau mitjà de Vídeo, discjòquei i so, mitjançant una estada de pràctiques externes de 383 hores.

Aquestes pràctiques es portaran a terme entre les 9:00h i les 13:00h de dimecres a divendres i dissabtes alterns durant els mesos d'abril al desembre de 2025.

La formalització del conveni de col·laboració no implica cap tipus de despesa econòmica ni cap vinculació laboral.

En aquest sentit, s'ha emès l'informe 104/2025 de Recursos Humans.

Vista la diligència núm. 092/2025 de Secretaria.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:



1r. Aprovar el conveni de col·laboració acadèmica amb l'Escola de Mitjans Audiovisuals a favor de l'alumne I.S.B. amb NIF ***8146**.

2n. Facultar a l'Alcaldessa, la Sra. Ana Herrera Bordallo, per a la seva signatura.

3r. Notificar el present acord a les parts interessades, amb advertiment dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Cultura Expedient: 010303/2022/33 :

Aprovació del complement d'autorització i disposició del contracte de manteniment d'impressores de l'Edifici de Can Puig-Unitat Administrativa Serveis a les Persones

Antonia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El Ple de L'Ajuntament, celebrat en sessió ordinària en data 21 de març de 2023 va adoptar el següent acord:

Aprovació despeses manteniments dels equips d'impressió i de multi funció adquirits a GIROCOPI, SL – SISTEMES D'ORGANITZACIO, SA UTE. per acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en data 19/07/2022, modificat en la següent sessió plenària del 20 de setembre de 2022, fruit de l'adhesió a l'acord marc de l' ACM del subministrament d'equips d'impressió i de multi funció amb la modalitat de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Pel que fa les Autoritzacions i Disposicions que es carreguen al pressupost de cultura es van aprovar l'any 2025 les següents:

- Per la impressora de Cultura, de l'Edifici de Can Puig, l'AD 12025000000308 en càrrec a l'aplicació pressupostària 12100.330.21500, per import de 1.065,05€.
- Per la impressora de l'Unitat Administrativa, de l'Edifici de Can Puig, l'AD 12025000000307, en càrrec a l'aplicació pressupostària 12100.330.21500, per import de 795,07€

Donat que amb les factures registrades fins el 31 de març de 2025, l'import carregat a l'AD307 (Impressora UA Can Puig) ja és de 623,48€; es fa necessari aprovar un complement de 1.000,00€ a l'AD307 per a tenir crèdit suficient en les Autoritzacions i Disposicions per a fer front a les factures fins a finals de 2025.

Donat que a l'aprovació de l'expedient en el Ple del 21 de març de 2023 es delega a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords d'ampliació de les autoritzacions i disposicions de la despesa si la previsió ha estat insuficient. Es tramita el següent expedient per part de l'òrgan gestor de la despesa afectada.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar un complement d'Autorització i Disposició (AD) núm 12025000000307 a favor de l'empresa GIROCOPI, SL-SISTEMES D'ORGANITZACIO, SA UTE. amb CIF ***2739** per un import de 1.000,00€ en concepte de manteniment dels equips de multi funció de la Unitat Administrativa Serveis a les Persones de l'Edifici de Can Puig, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.5.3



ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 330
ECONÒMIC: 21500
CLAU ESPECÍFICA: -
OPERACIÓ APROVADA: 12025000000307
IMPORT: 1.000,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADC (AD 12025000000307)
DOCUMENT COMPTABLE 12025000014762

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2025/95 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ORTEGA I GASSET, 10-12 amb DNI ***7625** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: C. ORTEGA Y GASSET 10 01 01
Núm. Liquidació: 202502818-28-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12025000003458

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ORTEGA I GASSET, 10-12 , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2025/29 :



Edició i aprovació liquidació pel concepte de taxa inspecció exercici 2025, per omissió

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa inspecció ja s'ha generat i comprovada la base de dades municipal es detecta que s'ha produït una omissió al padró, ja que el rebut pel concepte taxa inspecció de l'immoble situat al C. Boters, 10, no s'ha editat.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Procedir a l'edició i aprovació de la liquidació núm. 202539587, corresponent a l'exercici 2025, pel concepte de taxa inspecció de l'immoble situat al C. Boters, 10, per un import de 370,62€ i a nom del Sr. Oscar Lastanao Ruiz, titular de l'immoble.

2.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2025/28 :

Baixa rebuts, edició i aprovació noves liquidacions substitutives pel concepte de taxa de gestió residus, per canvi titularitat

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Comprovada la base de dades municipals i de la Diputació de Barcelona es posa de manifest que hi ha un error de titularitat als immobles situats al C. Nou, 72-74, bxs.- 1, bxs.-2, 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 3-2 i 3-3, ja que segons escriptures de compravenda les finques es van transmetre durant l'exercici 2024, però la documentació de la transmissió ha arribat amb posterioritat a l'edició del padró de l'exercici 2025, fet que ha motivat que els rebuts figurin a nom de l'antic titular, la societat Ekipa, SL.

A tal efecte i segons la informació que figurava a la base de dades municipals, els rebuts del padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa gestió de residus s'han editat tal i com es detalla a continuació:

Titular rebut	Adreça tributària	Concepte	Càrrec-valor	Import	Estat
E., SL ****1109*	C. Nou, 72-74, bxs.-1	Taxa gestió residus	03456578/0202508543	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, bxs.-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508556	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-1	Taxa gestió residus	03456578/0202508557	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508558	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508559	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-4	Taxa gestió residus	03456578/0202508560	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508561	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508562	158,54€	Pendent



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

	C. Nou, 72-74, 2-4	Taxa gestió residus	03456578/0202508563	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-5	Taxa gestió residus	03456578/0202508564	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 3-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508565	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 3-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508566	158,54€	Pendent
Total				1.902,48€	

Tenint en compte les dates de les escriptures de compravenda dels immobles, els rebuts corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de gestió de residus s'haurien d'editar tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Import	Transmissió
K. J. ****0481*	C. Nou, 72-74, bxs.-1	Taxa gestió residus	158,54 €	19/07/2024
E. C. P. ***9061**	C. Nou, 72-74, bxs.-2	Taxa gestió residus	158,54 €	08/07/2024
M. C. D. M. ***4503**	C. Nou, 72-74, 1-1	Taxa gestió residus	158,54 €	04/09/2024
G. L. D. ****5180*	C. Nou, 72-74, 1-2	Taxa gestió residus	158,54 €	11/10/2024
V. M. V. Q. ***1433**	C. Nou, 72-74, 1-3	Taxa gestió residus	158,54 €	24/07/2024
P. M. J. ***4277**	C. Nou, 72-74, 1-4	Taxa gestió residus	158,54 €	18/07/2024
M. R. S. J. ***8560**	C. Nou, 72-74, 2-2	Taxa gestió residus	158,54 €	01/08/2024
E. N. R. ***2274**	C. Nou, 72-74, 2-3	Taxa gestió residus	158,54 €	15/10/2024
N. C. M. ***2672**	C. Nou, 72-74, 2-4	Taxa gestió residus	158,54 €	01/08/2024
F. J. G. G. ***2873**	C. Nou, 72-74, 2-5	Taxa gestió residus	158,54 €	17/07/2024
F. J. S. V. ***1480**	C. Nou, 72-74, 3-2	Taxa gestió residus	158,54 €	16/07/2024
R. F. G. ***6062**	C. Nou, 72-74, 3-3	Taxa gestió residus	158,54 €	04/10/2024
Total			1.902,48 €	

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus que es relacionen a continuació:

Titular rebut	Adreça tributària	Concepte	Càrrec-valor	Import	Estat
E., SL ****1109*	C. Nou, 72-74, bxs.-1	Taxa gestió residus	03456578/0202508543	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, bxs.-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508556	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-1	Taxa gestió residus	03456578/0202508557	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508558	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508559	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 1-4	Taxa gestió residus	03456578/0202508560	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508561	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508562	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-4	Taxa gestió residus	03456578/0202508563	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 2-5	Taxa gestió residus	03456578/0202508564	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 3-2	Taxa gestió residus	03456578/0202508565	158,54€	Pendent
	C. Nou, 72-74, 3-3	Taxa gestió residus	03456578/0202508566	158,54€	Pendent
Total				1.902,48€	

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

2.- Procedir a l'edició i aprovació de les noves liquidacions substitutives corresponent a l'exercici 2025, pel concepte de taxa de gestió de residus, i a nom dels titulars correctes dels immobles, tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Liquidació	Import
K. J. ****0481*	C. Nou, 72-74, bxs.-1	Taxa gestió residus	202539560	158,54€
E. C. P. ***9061**	C. Nou, 72-74, bxs.-2	Taxa gestió residus	202539561	158,54€
M. C. D. M. ***4503**	C. Nou, 72-74, 1-1	Taxa gestió residus	202539562	158,54€
G. L. D. ****5180*	C. Nou, 72-74, 1-2	Taxa gestió residus	202539563	158,54€
V. M. V. Q. ***1433**	C. Nou, 72-74, 1-3	Taxa gestió residus	202539564	158,54€
P. M. J. ***4277**	C. Nou, 72-74, 1-4	Taxa gestió residus	202539565	158,54€
M. R. S. J. ***8560**	C. Nou, 72-74, 2-2	Taxa gestió residus	202539566	158,54€
E. N. R. ***2274**	C. Nou, 72-74, 2-3	Taxa gestió residus	202539567	158,54€
N. C. M. ***2672**	C. Nou, 72-74, 2-4	Taxa gestió residus	202539568	158,54€
F. J. G. G. ***2873**	C. Nou, 72-74, 2-5	Taxa gestió residus	202539569	158,54€
F. J. S. V. ***1480**	C. Nou, 72-74, 3-2	Taxa gestió residus	202539570	158,54€
R. F. G. ***6062**	C. Nou, 72-74, 3-3	Taxa gestió residus	202539571	158,54€
			Total	1.902,48€

Aquestes liquidacions es lliuraran a l'ORGT, Diputació de Barcelona pel seu cobrament en voluntària.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200 Taxa per recollida escombraries domiciliaries

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Territori Expedient: 020104/2025/5 :

Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les quotes 2025 CCPP Miquel Servet

MARÍA OLMOS MARÍN, Regidora de Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA:

Per acord de Junta de Govern Local, de data 8 d'abril de 2025, es va aprovar, entre d'altres, el següent ACORD:

En seu d'aquest expedient s'ha emès el número d'autorització i disposició (AD) 12025000006009.

"APROVAR l'autorització i la disposició corresponent a les quotes de comunitat del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2025, de les quotes reclamades pel president de la Comunitat de propietaris (NIF ***1824**) de l'habitatge situat al Carrer Miquel Servet 56, planta primera, que ascendeixen a una quantitat mensual de 15€ i, per tant, a un total de 180€, sent aquesta despesa imputable a l'aplicació pressupostària 31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni, sens

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



perjudici que, durant l'exercici 2025, la comunitat de propietaris acordi incrementar les quotes ara aprovades."

En aquest sentit, s'ha emès el següent document comptable:

- AD número 12025000010553, per import de 180€, a favor de la Comunitat de Propietaris Miquel Servet, 56, amb NIF H61182465

Per tal de formalitzar el pagament d'aquesta quota cal procedir a aprovar el reconeixement de l'obligació.

Vist l'informe de la prefectura del servei de patrimoni emès en data 11 d'abril del 2025, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'obligació reconeguda de la despesa corresponent a les quotes de comunitat del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2025, de les quotes reclamades pel president de la Comunitat de propietaris (NIF ***1824**) de l'habitatge situat al Carrer Miquel Servet 56, planta primera, que ascendeixen a una quantitat mensual de **15€** i, per tant, a un total de **180€**, sent aquesta despesa imputables a **L'AUTORITZACIÓ DE DESPESA (AD) núm. 12025000010553** de l'aplicació pressupostària **31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni**, sens perjudici que, durant l'exercici 2025, la comunitat de propietaris acordi incrementar les quotes ara aprovades.

CODI PAM: 3.3.1

Programa: 933

Orgànic: 31002

Econòmic: 21900

Import: **180€**

AD: 12025000010553

Fase de la despesa: O// Núm. DC: 12025000014766

Concepte: Comunitat béns municipals/Patrimoni

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al President de la Comunitat, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, per tal que realitzi les actuacions que s'escaiguin.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Territori Expedient: 020104/2025/7 :

Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les quotes 2025 CCPP Grallers, 12

MARÍ OLMOS MARÍN, Regidora de Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA:

Per acord de Junta de Govern Local, de data 8 d'abril de 2025, es va aprovar el següent:

"PRIMER.- APROVAR l'autorització i la disposició (fase AD) corresponent a les quotes del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2025, de les quotes de comunitat reclamades per l'administrador de finques Serra Experiència Immobiliària, SLU, en nom de la Comunitat de propietaris



Secretaria

(NIF ***4127**) de l'Escala B del Carrer Grallers núm. 12, que ascendeixen a un total trimestral de 2.062€, i un total anual de **8.248€**, sent aquesta despesa imputable a l'aplicació pressupostària **31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni**, sens perjudici de que, durant l'exercici 2025, la comunitat de propietaris acordi incrementar les quotes ara aprovades.”

En seu d'aquest acord es va fer l'Autorització i Disposició de la Despesa amb número de DC 12025000010671.

Per tal de garantir un correcte funcionament d'aquesta Comunitat de Propietaris, cal tramitar el pagament d'aquestes quotes, aprovant la fase corresponent al reconeixement d'aquesta obligació.

Vist l'informe de la prefectura del servei de patrimoni emès en data 11 d'abril del 2025, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR el reconeixement de l'obligació (fase O) de les quotes del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2025, de les quotes de comunitat reclamades per l'administrador de finques Serra Experiència Immobiliària, SLU, en nom de la Comunitat de propietaris (NIF H66412776), de l'Escala B, del Carrer Grallers núm. 12, que ascendeixen a un total trimestral de 2.062€, i un total anual de **8.248€**, sent aquesta despesa imputable a l'AD número 12025000010671, de l'aplicació pressupostària 31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni.

Programa: 933 Orgànic: 31002 Econòmic: 21900 Import: 8.248€ AD// Núm. DC: 12025000010671 Fase de la despesa: O// Núm. DC: 12025000014765 Concepte: Comunitat béns municipals
--

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a l'administrador de finques Serra Experiència Immobiliària SLU, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Governació Expedient: 07010221/2025/58 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025007166 presentada pel sr. A.B. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:



1.- Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 6705DKW a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Governació Expedient: 07010221/2025/57 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025007061 presentada pel sr. E.L.G. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui la següent resolució:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula B6396FW per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Governació Expedient: 07010221/2025/56 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025006873 presentada pel sr. A.F.M.F. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.

Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 9960MZM a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



29. Governació Expedient: 07010221/2025/55 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025006853 presentada per la sra. J.Y.B.C. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5470JHF a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Governació Expedient: 07010221/2025/43 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025006868 presentada pel sr. I.C.C. que comunica una errada al donar la matrícula per l'autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 6997MJM a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Donar de baixa l'autorització a l'accés el vehicle amb matrícula 6997MMJ autoritzat en la Junta de Govern Local de data 01/04/2025.

3.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Governació Expedient: 07010221/2025/54 :



Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2025006740 presentada pel sr. F.V.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 0641MZZ a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/104 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 10/04/2025 el Sr. M. L. F., presenta instància sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Àngel Guimerà, 44, 2-1, per a l'exercici 2025.

Per donar compliment al calendari fiscal 2025, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.

Atès que el Sr. M. L. F. ha presentat la documentació demanant l'exempció/reducció de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2025 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
M. L. F. ***1510**	C. Àngel Guimerà, 44, 2-1	03456579-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456582-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456580-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456581-0202512813	39,62 €	Pendent

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. M. L. F. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Àngel



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Guimerà, 44, 2-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus i que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
M. L. F. ***1510**	C. Àngel Guimerà, 44, 2-1	03456579-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456582-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456580-0202512813	39,64 €	Pendent
		03456581-0202512813	39,62 €	Pendent

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/103 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 03/04/2025 el Sr. M. T. M., presenta instància sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat a l'Av. Mas d'en Serra, 20, 2-1, per a l'exercici 2025.

Per donar compliment al calendari fiscal 2025, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.

Atès que el Sr. M. T. M. ha presentat la documentació demanant l'exempció/reducció de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2025 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
M. T. M. ***3592**	Av. Mas d'en Serra, 20, 2-1	03456579-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456582-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456580-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456581-0202520432	39,62 €	Pendent

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. M. T. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat a l'Av. Mas d'en Serra, 20, 2-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus i que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
M. T. M. ***3592**	Av. Mas d'en Serra, 20, 2-1	03456579-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456582-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456580-0202520432	39,64 €	Pendent
		03456581-0202520432	39,62 €	Pendent

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/102 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 31/03/2025 la Sra. A. R. A., presenta instància sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Ortega y Gasset, 6, 3-1, per a l'exercici 2025.

Per donar compliment al calendari fiscal 2025, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Atès que la Sra. A. R. A. ha presentat la documentació demanant l'exempció/reducció de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2025 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
A. R. A. ***9916**	C. Ortega y Gasset, 6, 3-1	03456579-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456582-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456580-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456581-0202517573	39,62 €	Pendent

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. A. R. A. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Ortega y Gasset, 6, 3-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus i que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
A. R. A. ***9916**	C. Ortega y Gasset, 6, 3-1	03456579-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456582-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456580-0202517573	39,64 €	Pendent
		03456581-0202517573	39,62 €	Pendent

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/6 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025 i baixa rebut

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 01/04/2025 la Sra. N. B., presenta instància sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Grallers, 12 esc. B,3-1, per a l'exercici 2025.

Per donar compliment al calendari fiscal 2025, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.

Atès que la Sra. N. B. ha presentat la documentació demanant l'exempció/reducció de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2025 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Sra. N. B., amb el càrrec-valor núm. 03456578/0202506041 i per un import total de 158,54€, el qual figura pendent de pagament.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. N. B. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Grallers, 12 esc. B, 3-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a l'aprovació de la baixa del càrrec-valor núm. 03456578/0202506041, pel concepte de taxa de gestió de residus, d'import 158,54€, i editat a nom de la Sra. N. B.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/41 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 27/01/2025 la Sra. M. S. M., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Manuel de Falla, 25, bxs.-1, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada per la Sra. M. S. M., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.



Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. M. S. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Manuel de Falla, 25, bxs.-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/43 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 12 i 26/03/2025 el Sr. A. T., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 esc. C, 3-4, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada pel Sr. A. T., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. A. T. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 esc. C, 3-4, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.



2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/44 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 07/02/2025 la Sra. M. P. T. M., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Àngel Guimerà, 80, bxs.-1, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada per la Sra. M. P. T. M., es comprova que compleix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. M. P. T. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Àngel Guimerà, 80, bxs.-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/45 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de



recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 10/02/2025 el Sr. R. V. M., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Miquel Servet, 103, 3-3, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada pel Sr. R. V. M., es comprova que compleix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. R. V. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Miquel Servet, 103, 3-3, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/46 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 21/01/2025 el Sr. R. V. G., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat a l'Av. Mas d'en Serra, 22-24, 3-2, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada pel Sr. R. V. G., es comprova que compleix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. R. V. G. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat a l'Av. Mas d'en Serra, 22-24, 3-2, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/100 :

Desestimar exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 31/03/2025 la Sra. B. A. G., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Miquel Àngel, 24, 1-4, per a l'exercici 2025.

El punt 1.b) de l'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que una de les condicions per gaudir de l'exempció o reducció del pagament de la taxa és que la unitat familiar no disposin de més béns patrimonials a excepció de l'habitatge que s'utilitzi com a domicili familiar, tenint en compte els garatges i trasters corresponents.

Els punts 1.1 i 1.2 de l'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals disposa que en el supòsit que habiti una persona es concedirà l'exempció de pagament si els ingressos mensuals no superen l'import de 745,00€ o la reducció del 50% de pagament quan els ingressos mensuals no superin els 975,00€.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar la instància presentada per la Sra. B. A. G. en què sol·licita l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Miquel Àngel, 24, 1-4, , tot i de conformitat amb l'article 5. Beneficis fiscals de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, ja que la unitat familiar disposa de més béns patrimonials a excepció de l'habitatge que s'utilitza com a domicili familiar, i a més els ingressos de la unitat familiar sobrepassen els imports indicats als punts 1.1 i 1.2, del citat article.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/101 :

Estimar reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025 i baixa rebut.

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 01/04/2025 la Sra. J. C. T., presenta instància sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Sagunt, 34, per a l'exercici 2025.

Per donar compliment al calendari fiscal 2025, el període màxim per editar el padró pel concepte de taxa de gestió de residus era el 20 de març d'enguany.

Atès que la Sra. J. C. T. ha presentat la documentació demanant l'exempció/reducció de l'esmentada taxa, amb posterioritat a la data abans esmentada, i per tant el padró corresponent a l'exercici 2025 per l'esmentat concepte ja s'ha generat i el rebut s'ha editat, tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
J. C. T. ***8564**	C. Sagunt, 34	03456579-0202506726	39,64 €	Pendent
		03456582-0202506726	39,64 €	Pendent
		03456580-0202506726	39,64 €	Pendent
		03456581-0202506726	39,62 €	Pendent

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. J. C. T. i concedir la reducció del 50% del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Sagunt, 34, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

2.- Procedir a la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus, corresponent a la 3a i 4a fracció, i que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Càrrec valor	Import	Estat
J. C. T. ***8564**	C. Sagunt, 34	03456580-0202506726	39,64 €	Pendent
		03456581-0202506726	39,62 €	Pendent

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.



3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/37 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 30/01/2025 la Sra. F. R., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al Pg. Lluís Companys, 50, 1-3, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada per la Sra. F. R., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. F. R. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al Pg. Lluís Companys, 50, 1-3, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/36 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:



Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 29/01/2025 el Sr. M. R. E. H., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 esc. C, 1-2, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada pel Sr. M. R. E. H., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. M. R. E. H. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al Pg. Santa Eulàlia, 5 esc. C, 1-2, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/34 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 20/01/2025 la Sra. M. P. P. A., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Milana, 12, bxs.-1, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada per la Sra. M. P. P. A., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. M. P. P. A. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Milana, 12, bxs.-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040402/2025/39 :

Estimació exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics exercici 2025

FRANCISCO JOSÉ PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atesa l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport, tractament i eliminació de residus domèstics.

En data 06/02/2025 la Sra. M. D. R. M., presenta instància en aquestes dependències municipals sol·licitant l'exempció/reducció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics de l'habitatge situat al C. Torres Quevedo, 9, 2-1, per a l'exercici 2025.

D'acord amb la documentació presentada per la Sra. M. D. R. M., es comprova que aconsegueix les condicions exigides a l'article 5è, "Beneficis fiscals" de l'Ordenança Fiscal núm. 10, reguladora de l'esmentada taxa, per poder gaudir de l'exempció per a l'exercici 2025.

Alhora d'editar el padró de la taxa de gestió de residus corresponent a l'exercici 2025, aprovat per la Junta de Govern Local, s'ha tingut en compte l'exempció/reducció concedida i per aquest motiu ja s'ha aplicat la corresponent exempció/reducció, i així evitem procedir a la baixa i nova liquidació del rebut.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada per la Sra. M. D. R. M. i concedir l'exempció del pagament de la quota de la taxa de recollida de residus domèstics per a l'exercici 2025, de l'habitatge situat al C. Torres Quevedo, 9, 2-1, ja que compleix els requisits establerts a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'esmentada taxa.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200, Taxa per recollida escombraries domiciliaries.

2.- Comunicar la present resolució a la part interessada amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



47. Recursos Humans. Expedient: 020207/2025/9:

Aprovació de la convalidació de la omisió de la funció Interventora 82/2025

El present punt ha estat retirat de l'ordre del dia, acordant la Junta de Govern Local a tractar el següent punt inclòs a l'ordre del dia.

48. Cultura Expedient: 120201/2025/10 :

Aprovació festa 15è aniversari Monocicle.

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data 21/11/2024 l'entitat els Xulius – Centre Social Ribetà va entrar per registre la sol·licitud 2024023793, en relació a la petició per a organitzar un acte festiu a la Plaça Marcer el dia 10 de maig de 2025 per a la celebració del 15è aniversari del Festival Monocicle coorganitzat per l'entitat i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

L'acord de col·laboració d'aquest acte s'inclou al conveni específic de l'entitat per al Festival Monocicle 2025 (exp. 02020502/2025/43) on es recullen les obligacions per ambdues parts tant per aquest acte com pel Monocicle 2025, del qual s'aprovarà en un altre expedient. L'Ajuntament es compromet mitjançant aquest conveni a:

- Cessió de l'entarimat propietat de l'Ajuntament.
- Activació del monòlit elèctric i del punt de llum de la plaça.
- Cessió de 5 carpes.
- Altres com cessió de tanques, extintors, cubells i neteja posterior de la plaça.
- Cabines sanitàries en el cas que siguin necessàries.

L'entitat ha presentat l'activitat com una jornada de música amb tres objectius principals:

- 1) Donar ressò i prestigi als 15 anys de Monocicle i la promoció de nous talents.
- 2) Fer visible l'oferta dels festivals de Sant Pere de Ribes i dels festivals amics.
- 3) Portar el monocicle al nucli urbà en una activitat oberta.

L'entitat va proposar la data del 10 de maig en horari de 18 a 00.30 hores, horari que posteriorment s'ha renegociat a causa de la dificultat en els espais temporals entre grup i grup de 18.00 hores a 2.00 hores (final concerts a les 1.30 hores).

L'entitat ha enviat el certificat de tenir en vigor l'assegurança de Responsabilitat Civil així com el rebut de pagament, els quals s'adjunten en l'expedient.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té l'interès de promocionar la cultura local i els festivals del nostre municipi. Per tant, el Servei de Cultura vol aprovar la celebració d'aquest acte.

En l'expedient s'adjunta el plànol amb la ubicació de l'acte dins de l'espai de la Plaça Marcer.

Vist l'informe de Prefectura del Servei de Cultura.



Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar i autoritzar la celebració de la Festa del 15è aniversari del Monocicle dels Xulius, a la Plaça Marcer de Ribes, des de les 18 hores del dia 10 de maig de 2025 fins les 2.00 hores del dia 11 de maig de 2025, en què es durà a terme la següent programació:

18.00 hores: concert infantil de Lali BeGood
19:30 hores: concert d'Au Rora
21:30 hores: concert d'Irieix
23:00 hores: concert de Fades
00:30 hores: concert del Pony Pisador

SEGON.- Aprovar l'exempció de pagament de les taxes 15D i 17A en concepte d'aquestes activitats a l'entitat Els Xulius – Centre Social Ribetà per a la celebració el dia 10 de maig de 2025 de la Festa del 15è aniversari del Monocicle a la Plaça Marcer.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.”

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Serveis Socials Expedient: 040602/2025/35 :

Concessió de la targeta d'aparcament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l'informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a F.L.R. la targeta núm. 0823120250000352716V de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Secretaria Expedient: 01040601/2024/10 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació i plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució de les obres de l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN



PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU.

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de l'execució de les obres simplificat, del contracte d'obres per l'execució de l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU., amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

L'objecte del present contracte són les obres i els subministraments per l'ampliació de la instal·lació de la xarxa de calor dels equipaments docents i esportius amb biomassa, fins a la sala de calderes de l'edifici La Vinya d'en Petaca de Les Roquetes, dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels fons Next Generation EU.

Aquest contracte està cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret subvencions en el marc de la Resolució ACC/2416/2022, de 25 de juliol, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2022 per a la concessió de subvencions dels programes d'incentius per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat pels fons Next Generation UE (ref. BDNS 640928).

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 7 "Desplegament i integració de les energies renovables", Inversió 1 "Desenvolupament d'energies renovables innovadores, integrades en l'edificació i en processos productius", de l'esmentat PRTR.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

Codi CPV:

44163120-7 Canonades de calefacció a distància.

44622100-7 Equip de recuperació de calor

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obra, tal i com estableix l'article 13 de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP). Tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 159 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.



Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 687/2024.

Vist l'informe de control intern amb objeccions suspensives núm. 2025/460 de data 24 d'abril de 2025.

Vist que s'ha aprovat en sessió extraordinària de data 25 d'abril de 2025 pel Ple de la Corporació, la discrepància a favor de l'òrgan gestor i l'aixecament de l'objecció formulada per Intervenció en el seu informe de control intern d'intervenció núm. 2025/460 de data 24 d'abril de 2025, en relació a l'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució de les obres de l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU, i per tant continuar amb la tramitació de l'expedient de conformitat amb allò establert a l'article 217 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret 2/20244, de 5 de març.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Medi Ambient es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per l'execució de les obres de l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU., amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules econòmicoadministratives particulars.

Aquest contracte està cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret subvencions en el marc de la Resolució ACC/2416/2022, de 25 de juliol, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2022 per a la concessió de subvencions dels programes d'incentius per a la implantació d'instal·lacions d'energies renovables tèrmiques en diferents sectors de l'economia en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat pels fons Next Generation UE (ref. BDNS 640928).

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 7 "Desplegament i integració de les energies renovables", Inversió 1



“Desenvolupament d'energies renovables innovadores, integrades en l'edificació i en processos productius”, de l'esmentat PRTR.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que acompanya l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 296.395,09 euros IVA inclòs en relació a la fase comptable A.

DADES

Partida: 32500 425 60900
Projecte: 2024_01_29
Codi PAM: 4.1.2
Fase de despesa: sense fase (contractació anticipada)
Import: A 296.395,09 € (CIC 12024000019088)

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a la modificació pressupostària per dotar de crèdit al projecte, de conformitat amb l'establert en l'art. 117.2 I la Disposició Addicional 3^a de la LCSP (efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte)-, per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable. L'acreditació de crèdit adequat i suficient es realitzarà prèviament a la fase d'adjudicació del contracte ja que en altre cas, la manca de crèdit donaria que el procediment esdevindria nul.

QUART. El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 244.954,62 euros sense IVA , més 51.440,47 euros en concepte de 21% d'IVA , corresponent a un total de 296.395,09 euros IVA inclòs:

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Costos de mà d'obra i materials	205.844,22 €
Total costos directes	205.844,22 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	26.759,75 €
Benefici industrial (6%)	12.350,65 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	244.954,62 €
IVA	51.440,47 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	296.395,09 €



El preu es formularà en termes de preus unitaris de les partides del pressupost del projecte executiu adjunt. Tot el desglossament dels costos salarials i materials es troba contingut al projecte executiu adjunt.

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi conveni núm. 08001065011994), i els posteriors acords.

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

El sistema de determinació de preus ha estat: Preus unitaris dels diferents elements constructius.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'aplicació pressupostària per fer front a les despeses serà la 32500 425 60900 del projecte 2024_01_0029.

El preu de licitació del contracte porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP, segons es manifesta en la memòria justificativa de contractació de Serveis Territorials de data 17 de desembre de 2024.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 293.945,54 euros, corresponent al tipus de licitació sense IVA per un import de 244.954,62 euros., més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%) per un import de 48.990,92 € sense IVA.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent a l'exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

CINQUÈ. L'objecte d'aquest contracte s'haurà d'acomplir en un termini de **4 mesos**, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb el projecte executiu.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

El contracte únicament serà prorrogable, en el cas que durant el termini d'execució es produeixi algun dels supòsits de modificacions del contracte, si s'escau, contemplats en la clàusula 2.6 del PCAP, de conformitat amb l'article 204 i 205 de la LCSP., o en cas que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. El termini de les possibles prorroques l'haurà de determinar la DF en funció de la complexitat i la necessitat de coordinació entre els usuaris.



SISÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació de l'execució de les obres descrites en l'ADDENDA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA DE CALOR DELS EQUIPAMENTS DOCENTS I ESPORTIUS AMB BIOMASSA, FINS A LA SALA DE CALDERES DE L'EDIFICI LA VINYA D'EN PETACA DE LES ROQUETES, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONS NEXT GENERATION EU., en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 20 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Territori Expedient: 01040604/2021/11 :

Contracte mixt del servei per al manteniment i subministrament de les pilones automàtiques del municipi de Sant Pere de Ribes.

Ana Herrera Bordallo, com alcaldessa i regidora d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 30 de Novembre de 2021 es va signar el contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del manteniment de les instal·lacions semafòriques i pilones automàtiques municipal de Sant Pere de Ribes, d'acord amb l'adjudicació aprovada per Junta de Govern Local de data 26 d'octubre de 2021, a l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A. amb CIF ***0011**

La duració del contracte és de dos anys, prorrogables per a dos anys més (1+1), i el contracte de dos anys finalitza el 30 de Novembre de 2023.

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2023, es resol favorablement la proposta de Pròrroga del contracte mixt del servei per al manteniment i subministrament de les pilones automàtiques del municipi de Sant Pere de Ribes a l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A per un any a partir del 1 de desembre de 2023 i fins al 30 de novembre de 2024.

Mitjançant l'escrit amb registre d'entrada 2024021136 amb data 17 d'octubre de 2024 i d'acord amb l'establert a la clàusula primera punt cinquè del Plec de Condicions Administratives regulador de la concessió del servei, Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A. sol·licita la pròrroga d'un any del contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del manteniment de les instal·lacions semafòriques i pilones automàtiques municipal de Sant Pere de Ribes, des de l'1 de desembre de 2024 i fins el 30 de novembre de 2025, mostrant la seva voluntat de continuar la prestació del servei objecte del contracte en vigor en les condicions actuals del contracte.

En data de 26 de novembre de 2024 s'emet informe de prefectura informant favorablement a la sol·licitud de pròrroga.

En data de l'11 de desembre de 2024 s'emet diligència d'intervenció núm. 234_2024 on es diu:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



“La proposta d’acord està signada en data 4 de desembre de 2024 i es proposa l’aprovació de la pròrroga del contracte mixt del servei per al manteniment de les pilones automàtiques i semàfors del municipi de Sant Pere de Ribes per un any a partir de l’1 de desembre de 2024 i fins el 30 de novembre de 2025.”

REQUERIMENT

Davant d’allò exposat l’òrgan de control intern, en base a les seves facultats previstes en l’article 6.4 del RD 424/2017 procedeix a sol·licitar :

a) Informe jurídic de pronunciament respecte a la retroactivitat de l’inici del període de la pròrroga del contracte, segons l’observació feta a l’apartat d’exposició de la present Diligència de Requeriment d’Intervenció.”

En data de l’11 de desembre de 2024 es rebutja encàrrec d’informe jurídic respecte a la retroactivitat de l’inici del període de la pròrroga del contracte pel següent motiu:

“L’informe ja es va incorporar a l’expedient, emès prèviament a la finalització de la durada inicial del contracte, en base a les dates de l’informe de prefectura. Les pròrrogues s’han d’aprovar abans no finalitzi el termini inicial de durada del contracte.”

Vist que en data d’emissió d’aquest informe no s’ha tramitat la corresponent pròrroga sol·licitada i, vist que actualment s’està fent ús del servei i de les necessitats del contracte.

Vist el quadre de característiques del contracte Punt D. Termini de durada del contracte on es diu:

“La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.”

S’informa favorablement la sol·licitud de pròrroga, a partir de l’1 de desembre de 2024 i fins el 30 de novembre de 2025.

Vist l’informe de secretaria núm. 538/2024.

Vist l’informe de la Prefectura del Servei emès en data 10 de març de 2025, per l’arquitecte tècnic, X.R.M. i per la Cap d’Espai Públic S.C.R., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte mixt del servei per al manteniment i subministrament de les pilones automàtiques del municipi de Sant Pere de Ribes a partir de 1 de desembre de 2024 i fins el 30 de novembre de 2025.

Segon.- Aprovar l’ autorització i disposició de la despesa per un import de 9.315,57 euros (IVA inclòs) per la prestació P1 del període comprès entre l’ 1 de gener de 2025 al 30 de novembre de 2025 segons les següents partides pressupostàries:

CODI PAM: 1.3.1 PROGRAMA: 1532 ORGÀNIC: 33000 ECONÒMIC: 21300
--



PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 9.315,57 €
FASE DE LA DESPESA: AD (P1 GENER - NOVENBRE 2025) 12025000008708

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 8.873,33 euros (IVA inclòs) per la prestació P2 del període comprès entre l'1 de gener de 2025 al 30 de novembre de 2025, segons les següents partides pressupostàries:

CODI PAM: 1.3.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 62300
PROJECTE: 2025_01_12
IMPORT (IVA INCLÒS): 8.873,33 €
FASE DE LA DESPESA: AD (P2 GENER - NOVENBRE 2025) 12025000008709

Quart.- Notificar els acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 01040604/2024/28 :

Proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei de la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes.

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que en data 15 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, del contracte de servei de la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 8 de novembre de 2024, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes, es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

- 1.- Ass. Cultural & LGTBI+ Okay Productions
- 2.- Cúrcuma SCCL
- 3.- IQEMBU, S.L.
- 4.- AVANTEBRE SCCL



Secretaria

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTIfòbiques del municipi Sant Pere de Ribes, la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació.”(Segueixen firmes).

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 19 de novembre de 2024, constituïda amb la finalitat de donar compte de l' informe tècnic sobre la documentació del sobre “B” i obertura del sobre “C”, per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes, es manifesta que:

Examinat i valorat l'informe tècnic de data 14 de novembre de 2024, sobre la documentació del sobre “B”, manifesten:

“

**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Secretaria

INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE: Licitació del contracte del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTIfòbiques, anomenat "Punts Lila-irisat", al municipi Sant Pere de Ribes.

Informe de valoració que depèn d'un judici de valors pel procediment obert per contractar el servei d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTIfòbiques de Sant Pere de Ribes

Reunides a Sant Pere de Ribes, a data 13 de novembre de 2024.

Una vegada analitzada la documentació qualificable segons judici de valor presentada en el sobre B, per les següents empreses/particulars:

1. Cúrcuma
2. Avantebre
3. Iqembu
4. Okay Productions

S'informa de la valoració realitzada i obtinguda per les diferents empreses i/o particulars en relació a l'organització del servei d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTIfòbiques:

	Cúrcuma	Avantebre	Iqembu	Okay Productions
Apartat Organització i mitjans personals (5 punts)	5	4,5	4,5	2,5
Apartat Proposta de coordinació (5 punts)	3,75	2,5	5	3
Apartat dinamització del punt lila irisat (15 punts)	11,25	11,25	12	6
Apartat Recollida de dades i avaluació de l'impacte (5 punts)	2,5	1,25	5	2,5
PUNTUACIÓ TOTAL (30 punts)	22,5	20	26,5	14

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En l'apartat Organització i mitjans personals, puntuat amb un total de 5 punts, s'ha valorat la proposta que millor descriu la dedicació i les funcions de la persona proposada com a coordinadora tècnica de la gestió i dinamització del servei així com l'estructura de l'empresa, tenint en compte el següent contingut:

- Descripció correcta i clara de l'estructura de l'empresa.
- Formació i experiència de la persona coordinadora.
- Dedicació de la persona a la coordinació de punts liles.
- Descripció correcta i clara de les funcions de la coordinadora.
- Inclusió d'elements amb valor afegit com espais de supervisió i cura d'equips per a la plantilla o millora de les condicions econòmiques de les dinamitzadores per sobre de conveni.
- Descripció correcta i clara de les funcions de les dinamitzadores.

En l'apartat Execució del servei - proposta de coordinació, puntuat amb un total de 5 punts, s'han tingut en compte els següents criteris en la valoració de les propostes presentades:

- Descripció de les coordinacions prèvies, durant i després de la instal·lació de punts liles irisats
- Explicació dels continguts de cada reunió i els seus objectius diferenciats de manera clara, així com descripció del protocol de comunicació en el cas de les coordinacions durant la festa.
- Dins de les coordinacions prèvies incloure supervisió dels espais de risc i ubicació de punts liles.
- Disponibilitat i agilitat en les comunicacions entre l'empresa licitadora i l'ens contractant.
- Definició de tots els agents implicats en l'esdeveniment amb qui cal coordinació.

En l'apartat Execució del servei - proposta de dinamització d'un punt lila, puntuat amb un total de 15 punts, s'han tingut en compte els següents criteris en la valoració de les propostes presentades:

- Qualitat tècnica en la redacció de la proposta de dinamització.
- Definició de les funcions del punt lila, donant especial importància a la funció pedagògica.
- Àmplia proposta d'activitats de dinamització, amb temàtiques variades: violència masclista, LGBTIfòbia, treball de cures, dones i esport; i diferents formats de participació: jocs, preguntes-respostes, digitals, espai de reflexió...
- Previsió de materials de sensibilització per atraure més persones al punt lila.



- Previsió d'incloure reunions de coordinació per conèixer els principals trets de la festa per adaptar el punt lila a l'esdeveniment en concret: espai, públic, mesures de seguretat,...
- Explicació clara de les actuacions a dur a terme en una intervenció i mecanismes de seguiment i derivació dels casos un cop finalitzada la festa.
- Inclusió del Protocol municipal per abordar les violències sexuals en espais públics d'oci nocturn i fer front al sexisme en el projecte.

Finalment, en l'apartat Execució del servei - proposta de recollida de dades quantitatives i qualitatives i avaluació de l'impacte, puntuat amb un total de 5 punts, s'han tingut en compte els següents criteris en la valoració de les propostes presentades:

- Definició precisa dels indicadors tant qualitatius com quantitatius a recollir.
- Definició de la forma de retorn de l'impacte de cada punt lila.
- Descripció de les vies de recollida de dades.
- Redacció d'una memòria anual per conèixer l'evolució del servei de punt lila.

Dels resultats es conclou que: Cúrcuma ha obtingut una puntuació de 22,5 punts; Avantebre ha obtingut una puntuació de 20 punts; Iqembu ha obtingut una puntuació de 26,5 punts i OK Productions ha obtingut una puntuació de 14 punts.

I perquè consti així i als efectes oportuns signem aquest informe les tècniques del Departament d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ a Sant Pere de Ribes, a data 14 de novembre de 2024.

“ (Segueixen signatures).

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l' informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l'eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l'obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

“Informe de valoració dels criteris automàtics pel procediment obert per contractar el servei d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques de Sant Pere de Ribes (SOBRE C)

Reunides a Sant Pere de Ribes, a data 17 de desembre de 2024.

Una vegada analitzada la documentació qualificable segons criteris automàtics presentada en el sobre C, per les següents empreses/particulars:

1. Cúrcuma
2. Avantebre SCCL

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



3. Iqembu
4. Okay Productions

S'informa de la valoració realitzada i obtinguda per les diferents empreses i/o particulars en relació a la proposta econòmica i documentació tècnica relativa als criteris automàtics del servei d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA (70 punts)	Cúrcuma	Avantebre	Iqembu	Ok Productions
1. Millor preu ofertat (20 punts)	19,91	18,67	19,97	20
2. Experiència dinamitzant serveis de punt lila (24 punts)	24	24	18	24
3. Experiència en coordinació de punts liles (10 punts)	5	5	5	0
4. Formació específica en gènere o violències masclistes (16 punts)	5	16	16	3
TOTAL	53,91	63,67	58,97	47

En l'apartat referent a la proposta econòmica valorat amb un màxim de 20 punts i segons la fórmula del plec de clàusules, l'oferta més econòmica ha estat de 33.944€ que s'ha tingut en compte amb les ofertes proposades de cada licitador.

En l'apartat referent a l'experiència donant serveis de punts liles, s'ha valorat amb les certificacions corresponents on s'indiqui el nom de l'esdeveniment, lloc, hores de servei i nom de les persones que han fet l'atenció. S'ha valorat 12 punts per cada persona que dona el servei continguts en el sobre C, en total 24 punts.

En l'apartat referent a l'experiència en coordinació de punts liles, s'ha valorat amb 10 punts les certificacions corresponents on s'indica el lloc de feina, el temps treballat i les funcions realitzades en el cas d'experiència en la administració pública i la vida laboral o els contractes en el cas d'experiència en l'empresa privada continguts en el sobre C.

Finalment, en l'apartat formació específica en l'àmbit de Polítiques d'Igualtat, Diversitat afectiva sexual i identitat de gènere o Violències Masclistes de la persona coordinadora del servei s'ha valorat



amb un màxim de 16 punts les certificacions corresponents on s'indica el nom de la formació i el nombre d'hores. No s'han valorat els certificats sense nombre d'hores especificades.

Dels resultats es conclou que: Cúrcuma ha obtingut una puntuació de 53,91 punts; Avantebre ha obtingut una puntuació de 63,67 punts; Iqembu ha obtingut una puntuació de 58,97 punts i OK Productions ha obtingut una puntuació de 47 punts.

Finalment, si sumem les puntuacions obtingudes en la valoració tant dels criteris avaluable per judici de valor i el criteris avaluable de manera automàtica s'informa dels següents resultats finals:

	Cúrcuma	Avantebre	Iqembu	Ok Productions
CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR (30 punts)	22,5	20	26,5	14
CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA (70 punts)	53,91	63,67	58,97	47
TOTAL	76,41	83,67	85,47	61

Dels resultats es conclou que: Cúrcuma ha obtingut una puntuació final de 76,41 punts; Avantebre ha obtingut una puntuació final de 83,67 punts; Iqembu ha obtingut una puntuació final de 85,47 punts i OK Productions ha obtingut una puntuació final de 61 punts.

Vist el resultat Iqembu és l'empresa licitadora guanyadora amb un total de 85,47 punts.

I perquè consti així i als efectes oportuns signem aquest informe les tècniques del Departament d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ a Sant Pere de Ribes, a data 17 de desembre de 2024. "(Segueixen signatures)

Del resultat de la valoració que consta en l'Acta, la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes, la presentada per IQEMBU, S.L., amb CIF ***9532**, que ofereix la prestació del servei pels dos anys inicials de contracte per la quantitat de 34.000,00 euros IVA exclòs (activitat exempta IVA) i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 04 de novembre de 2024.

Preu/hora exempt IVA 170 €



OFERTA DE LA LICITADORA	
1. Major experiència donant servei de punts liles	☐ de 0 a 20h ☐ de 21 a 50h ☐ de 51 a 90h ☐ de 91 a 120h ☒ més de 120h
2. Major experiència en coordinació de punts liles	☐ de 0 a 3 anys ☐ de 4 a 5 anys ☒ de 6 a 7 anys ☐ més de 7 anys
3. Formació específica	☐ de 0 a 100h ☐ de 101 a 150h ☐ de 151 a 250h ☐ de 251 a 400h ☐ de 401 a 600h ☐ de 601 a 750h ☒ més de 750h

“(Segueixen firmes)”

Atès que mitjançant la secretaria de la Mesa de Contractació, en data 20 de desembre de 2024, es va requerir, mitjançant la Plataforma de contractació, al licitador que acredités la documentació requerida en la clàusula 1.20) del plec.

Atès que en data 08 de gener de 2025 amb registres E/000061-2025, té entrada la documentació del requeriment i l'aval a l'Ajuntament per la constitució de la garantia per un import de 1.700,00€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació (34.000,00 sense IVA) i aquesta no és completa.

Atès que en data el 10 de gener de 2025 amb registre E/000092-2025, té entrada la documentació de la esmena sol·licitada per mitjà de la Plataforma de contractació en data 10 de gener de 2025 i que aquesta és correcta.

Vist l'informe de Control Intern emès per intervenció.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Adjudicar, mitjançant procediment obert, el contracte de la per la prestació del servei de punts d'atenció i prevenció de violències masclistes i LGBTI fòbiques del municipi Sant Pere de Ribes, la presentada per IQEMBU, S.L., amb CIF ***9532**, que ofereix la prestació del servei pels dos anys inicials de contracte per la quantitat de 34.000,00 euros, exempt d'IVA, i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 04 de novembre de 2024.

Preu/hora exempt IVA 170 €



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

OFERTA DE LA LICITADORA	
1. Major experiència donant servei de punts liles	☐ de 0 a 20h ☐ de 21a 50h ☐ de 51 a 90h ☐ de 91 a 120h ☒ més de 120h
2. Major experiència en coordinació de punts liles	☐ de 0 a 3 anys ☐ de 4 a 5 anys ☒ de 6 a 7 anys ☐ més de 7 anys
3. Formació específica	☐ de 0 a 100h ☐ de 101 a 150h ☐ de 151 a 250h ☐ de 251 a 400h ☐ de 401 a 600h ☐ de 601 a 750h ☒ més de 750h

El compromís d'adscripció de mitjans materials i personals presentat per l'adjudicatari en la seva oferta, s'integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON. Aprovar la despesa pels 2 anys de durada del contracte a càrrec de l'aplicació pressupostària 12300.231.22799, del vigent Pressupost Ordinari Municipal; existint crèdit suficient que permet finançar el contracte, i d'acord amb la certificació numero 12025000577.

DADES

CODI PAM: 1.4.1
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA DESPESA: 12300_231_22799 (sense projecte)

IMPORT 2025: 10.200,00€
FASE DE LA DESPESA: AD

IMPORT 2026: 17.000,00€
FASE DE LA DESPESA: ADFUT

IMPORT 2027: 6.800,00€
FASE DE LA DESPESA: ADFUT

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

TERCER. El present contracte de serveis tindrà una durada de dos anys (2). El contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte, amb efectes de la data de la darrera signatura.

Tres mesos abans de la finalització, aquest contracte es podrà prorrogar per a dos (2) anys més de comú acord entre ambdues parts (2+2).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

QUART.- Donar de baixa de l'aplicació pressupostaria 12300.231.22799, del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l'import de licitació pels dos anys (2) de contracte de 44.770,00 euros IVA inclòs, i l'import d'adjudicació pels dos anys (2) de contracte de 34.000,00 euros exempt d'IVA, per la quantitat de 10.770,00 euros.

CINQUÈ.- Notificar a IQEMBU, S.L., amb CIF B42953208, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d'Intervenció.

VUITÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

NOVÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el servei del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 335 de la LCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

Conforme Regidor/a

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Consum Expedient: 01040604/2023/11 :

Pròrroga del contracte del Servei d'Atenció al Consum (OMIC) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Juan García García, regidor de Comerç Local i Consum, Mercats i Fires, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

En la Junta de Govern Local de data 13/06/2023 es va adjudicar, mitjançant procediment obert, la prestació del Servei municipal d'Atenció al Consum (OMIC) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

En virtut d'aquesta adjudicació, el 15 juny de 2023 es va signar un contracte administratiu per a la prestació d'aquest servei amb Mediación y Convivencia SL. Aquest contracte té una durada inicial de dos anys, prorrogable d'any en any fins un màxim de quatre.

Mediación y Convivencia SL ha presentat una instància exposant que conclou la primera prorroga del



contracte per la gestió del Servei d'Atenció al Consum de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i demana la prorroga d'un any més del contracte subscrit.

Donat que fins ara, la prestació d'aquest servei a la ciutadania s'ha realitzat de forma satisfactòria, es valora convenient la prorroga d'aquest contracte per un any.

FONAMENTS

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del - Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre, que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE.
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- JCCA.

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Consum.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm. 188/2025.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR la prorroga sol·licitada per Mediación y Convivencia SL amb número de CIF .***3863**, en concepte del servei d'atenció al consum (OMIC) de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per un import total IVA inclòs 21.780,00 €..

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD 2025 per un import de 14.250,00 € amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12025000014763 i ADFUT 2026 per un import de 7.260,00 € amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12025000014764, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11101 - 493 - 22799, del projecte 2023 02 08.

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



54. Governació Expedient: 01040604/2023/8 :

Pròrroga del contracte administratiu per l'adjudicació de la prestació de la gestió i manteniment del sistema municipal ja existent de càmeres de videovigilància i seguretat ciutadana, connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de l'Ajuntament, amb punts de control de lectura de matrícules i punts de control d'accés i gestió de temps de permanència amb plataforma de sancions, en diferents indrets del terme municipal de Sant Pere de Ribes.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 18 de juny de 2023 es va signar el contracte administratiu per l'adjudicació de la prestació de la gestió i manteniment del sistema municipal ja existent de càmeres de videovigilància i seguretat ciutadana, connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de l'Ajuntament, amb punts de control de lectura de matrícules i punts de control d'accés i gestió de temps de permanència amb plataforma de sancions, en diferents indrets del terme municipal de Sant Pere de Ribes, d'acord amb l'adjudicació aprovada per Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2023, a l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL, amb CIF ***2654**.

La duració del contracte és de dos anys, prorrogables per a dos anys més (1+1), i el contracte de dos anys finalitza el 22 de juny de 2025.

Que mitjançant l'escrit amb registre d'entrada número 2025003996 de data 05/03/2025 ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL sol·licita la pròrroga del contracte de serveis de la gestió i manteniment del sistema municipal ja existent de càmeres de videovigilància i seguretat ciutadana, connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de l'Ajuntament, amb punts de control de lectura de matrícules i punts de control d'accés i gestió de temps de permanència amb plataforma de sancions, en diferents indrets del terme municipal de Sant Pere de Ribes.

Que d'acord amb l'establert al Plec de condicions administratives regulador de la concessió del servei, ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL. sol·licita la pròrroga d'un any, des del 23 de juny de 2025 i fins el 22 de juny de 2026, mostrant la seva voluntat de continuar la prestació del servei objecte del contracte en vigor en les condicions actuals del contracte.

Vist l'informe del Cap Accidental núm. 489/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar la pròrroga del contracte administratiu per l'adjudicació de la prestació de la gestió i manteniment del sistema municipal ja existent de càmeres de videovigilància i seguretat ciutadana, connectades en xarxa i integrades a la infraestructura informàtica de l'Ajuntament, amb punts de control de lectura de matrícules i punts de control d'accés i gestió de temps de permanència amb plataforma de sancions, en diferents indrets del terme municipal de Sant Pere de Ribes, amb l'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL, amb CIF ***2654**, d'un any a partir del 23 de juny de 2025 i fins el 22 de juny de 2026 .

2on. Aprovar les fases comptables AD segons la relació núm. 12025000533.

Codi: 2.7.7

IMPORT (IVA INCLÒS): 41.240,18€ que corresponen a:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Aplicació	Període	Import	Fase	Dc
21100 132 21300	23/06/25 al 31/12/25 (P1)	14.570,09€	AD	12025000012835
21100 132 21300	23/06/25 al 31/12/25 (P2)	6.050,00€	AD	12025000012837
21100 132 21300	01/01/26 al 22/06/26 (P1)	14.570,09€	ADFUT	12025000012838
21100 132 21300	01/01/26 al 22/06/26 (P2)	6.050,00€	ADFUT	12025000012839

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Cultura Expedient: 01040606/2025/1 :

Aprovació contracte menor especial per realitzar el programa de Festa Major de Sant Pere 2025

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes necessita encarregar les tasques de comercialització, distribució i impressió del programa de Festa Major Sant de Sant Pere 2025, que s'han de fer obligatòriament durant les darreres setmanes del mes de maig de 2025 i inici de juny 2025, per poder-lo editar puntualment i amb garanties de qualitat a mitjans de juny, quan s'enceta l'oferta de la Festa Major de Sant Pere 2025 amb la intenció de donar a conèixer el programa d'activitats previst i publicar la separata corresponent.

El Servei de Cultura i Joventut ha sol·licitat a diverses empreses editores proposta per tal d'editar el programa de la Festa Major de Sant Pere (impressió, gestió de la publicitat que hi apareixerà i fer el repartiment dels 4.000 exemplars que es difondran a través dels comerços de Ribes i les oficines municipals).

L'Ajuntament ha rebut la proposta de l'empresa PAPYRUS DEL GARRAF, SL sense necessitat d'aportació municipal, sota el seu propi risc i ventura, assumint les despeses derivades de l'activitat en equilibri amb els ingressos dels anuncis del programa.

Es considera que la proposta de PAPYRUS DEL GARRAF, SL és avantatjosa ja que no implica cap aportació municipal relacionada amb l'edició del programa de la Festa Major de Sant Pere 2025.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor especial amb l'empresa PAPYRUS DEL GARRAF, SL per a l'edició i el subministrament del programa de Festa Major de Sant Pere 2025.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldeessa per a la signatura del contracte.

TERCER.- Notificar els presents acords a l'empresa interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



55. Recursos Humans Expedient: 01060501/2025/3 :

Proposta 003/2025 Curs “Seguretat i autoprotecció en esdeveniments i actes extraordinaris”

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA,

Vist que des del Departament de Recursos Humans, es va sol·licitar l'aprovació de la inscripció a la formació a: ESLL amb DNI***1066** i DGR amb DNI ***1677**, en referència al Curs “Seguretat i autoprotecció en esdeveniments i actes extraordinaris”, impartit pel Centre de formació i ocupació d' Enginyers Industrials de Catalunya.

Vist que el curs està organitzat pel Centre de formació i ocupació d' Enginyers Industrials de Catalunya, que s'impartirà en format virtual, i que la formació es realitzarà del 31 de març i 1, 7 i 8 d'abril de 2025.

Vist l'informe 074/2025 de la Prefectura del servei de Recursos Humans.

Vist el document número 12025000014323 emès per el departament d'Intervenció.

Es proposa a la Junta de Govern Local,

1r. Aprovar l'autorització (A), disposició (D) i obligació (O) reconeguda en referencia a una despesa en concepte de formació i perfeccionament del personal impartida pel Centre de formació i ocupació d' Enginyers Industrials de Catalunya amb CIF G08398562 per un import total de 1270 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40003/929/16200.

2n. Comunicar l'acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Recursos Humans Expedient: 01060501/2025/5 :

Proposta 005/2025 Curs d'identificació d'estupefaents en la conducció.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA,

Vist que des del Departament de Recursos Humans, es va sol·licitar l'aprovació de la inscripció a la formació a: ANG amb DNI***0761**, en referència al Curs d'identificació d'estupefaents en la conducció, impartit per l'Institut de Seguretat pública de Catalunya.

Vist que el curs està organitzat impartit per l'Institut de Seguretat pública de Catalunya que es va impartir en format presencial, i que la formació es va realitzar del 12 de març al 13 de març.



Vist l'informe 097/2025 de la Prefectura del servei de Recursos Humans.

Vist el document número 12025000014324 emès per el departament d'Intervenció.

Es proposa a la Junta de Govern Local,

1r. Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació reconeguda en referencia a una despesa en concepte de formació i perfeccionament del personal impartit per l'Institut de Seguretat pública de Catalunya amb CIF ***0149** per un import total de 54 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40003/929/16200.

2n. Comunicar l'acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Educació Expedient: 01020507/2025/3 :

Aprovació validació despesa i autorització, disposició i reconeixement obligació factura fira empreses simulades.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“Els dies 26, 27 i 28 de març s'ha celebrat a la Fira Internacional de Barcelona, amb CIF ***7300**, la 14a. Fira d'Empreses Simulades en la que ha participat l'alumnat SEFED de Sant Pere de Ribes.

Havent-se formalitzat els drets d'inscripció amb anterioritat i per tal de participar-hi, s'ha hagut de llogar un estand que inclou muntatge i desmuntatge, estructura de melamina, connexió elèctrica amb diferencial, endolls, enllumenat i assegurança mínima obligatòria legal; i mobiliari que inclou una taula, quatre cadires, dos tamborets i un mostrador.

Vist l'informe de prefectura del Servei d'Educació.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura amb número 9502658630 i número RCF12025001117, de data 29-03-2025 i data de recepció 31-03-2025 presentada per Fira Internacional de Barcelona amb CIF ***7300** per la participació a la Fira d'empreses simulades per un import de 1.053,80€ iva inclòs amb número de document comptable 12025000007512.

CODI PAM: 1.2.3.1.

PROJECTE

PROGRAMA: 326

ORGÀNIC: 14100

ECONÒMIC: 22799

IMPORT: 1.053,80€ IVA inclòs

FASE DE LA DESPESA: ADO

NÚMERO DOCUMENT COMPTABLE: 12025000007512

SEGON.- Notificar l'acord a les persones interessades.”



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Territori Expedient: 060910/2025/1 :

Resolució del contracte d'arrendament de la plaça d'aparcament núm. 44 Mercat-Parc Central

MARÍA OLMOS GARCÍA, Regidora de Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és propietari, entre d'altres, de la plaça d'aparcament número 44 de l'aparcament municipal situat al soterrani del carrer Grallers número 12, d'aquest terme municipal i pel seu destí s'entén que es troba qualificada com a bé de naturalesa patrimonial de propietat municipal, trobant-se en l'actualitat lliure i disponible.

Per acord de la corporació de data 25 de juliol de 2017, el Ple va aprovar regularitzar els preus dels contractes, sent el preu fixat mensual de lloguer de 45 euros –quaranta-cinc euros, (37,19€ +21% IVA), més despeses de comunitat, que a data de emissió del present informe ascendeixen a 29,47 euros trimestrals.

En data 19 de febrer de 2025 el senyor AGV sol·licita mitjançant instància número 2025003048, presentada en registre general de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, el lloguer de la plaça d'aparcament número 44, de l'aparcament municipal situat al soterrani del carrer Grallers número 12, d'aquest terme municipal.

Vist l'informe de la prefectura del servei de patrimoni emès en data 23 d'abril del 2025, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el contracte d'arrendament de la plaça d'aparcament número núm. 44, de l'aparcament municipal situat al soterrani del carrer Grallers número 12, d'aquest terme municipal, a favor del Senyor AGV, amb DNI número ***2130**, per un preu mensual de 45 euros –quaranta-cinc euros, (37,19€ +21% IVA), més despeses de comunitat que, per al 2025 ascendeixen a 29,47 euros trimestrals.

El present contracte entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva signatura.

SEGON.- Fer efectiu el cobrament periòdic i mensual del lloguer de l'esmentada plaça d'aparcament per un preu mensual de 45 euros –quaranta cinc - (37,19€ +21% IVA), així com les despeses de comunitat que, en l'actualitat ascendeixen a 29,47 euros trimestrals, al número de compte corrent ES86-0081-16XX-6200-XXXX-XX25. Aquest cobrament s'haurà de comptabilitzar a l'aplicació pressupostària d'ingrés **31002 933 54102-54103**.

Programa: 933

Orgànic: 31002

Econòmic: 54102

Import Renda: 45€

Concepte: Arrendaments-Aparcaments



Programa: 933
Orgànic: 31002
Econòmic: 54103
Import Despeses de Comunitat: 9,82€/mensuals.
Concepte: Arrendaments-Despeses comunitat de propietaris

TERCER.- Donar compte de l'aprovació i signatura d'aquest contracte d'arrendament al Ple de la Corporació.

QUART.- Notificar aquests acords a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Governació Expedient: 07010205/2025/17 :

Baixa de ciclomotor de renúncia Exp. PL. C-202500019 C-4401-BKT.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent proposta,

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, la qual es transcriu a continuació, que conté un ciclomotor en aquesta situació, el qual ha estat cedit a l'Ajuntament pel seu propietari.

Vist l'informe de Prefectura de Servei 0520/2025.

Exp.	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Docum.	Titular	Data Renúncia
C-202500019	SUZUKI AY50WRY	C-4401-BKT	Ciclomotor	Sí	M.R.H.	07/04/2025

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Acceptar la cessió del ciclomotor a favor de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per a la gestió del seu desballestament i descontaminació.
- 2.- Autoritzar el tractament residual del ciclomotor i cedir el mateix a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació.
- 3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL, que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva del ciclomotor davant la Prefectura Provincial de Trànsit.
- 4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostària d'ingrés 21100 132 36000 (venda de material inservible); formalitzada amb document comptable núm. DR 12025000015888.



Secretaria

5.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL perquè procedeixi a ingressar un total de 49,00 € (quaranta-nou euros) al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).

6.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica del ciclomotor esmentat per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Governació Expedient: 07010205/2025/16 :

Baixa de motocicleta de renúncia Exp. PL. C-202500018 1360-DHX.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent proposta,

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, la qual es transcriu a continuació, que conté una motocicleta en aquesta situació, el qual ha estat cedit a l'Ajuntament pel seu propietari.

Vist l'informe de Prefectura de Servei 0519/2025.

Exp.	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Docum	Titular	Data Renúncia
C-202500018	HONDA FES125	1360-DHX	Motocicleta	SI	M.F.G.	02/04/2025

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Acceptar la cessió de la motocicleta a favor de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per a la gestió del seu desballestament i descontaminació.

2.- Autoritzar el tractament residual de la motocicleta i cedir la mateixa a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació.

3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL, que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva de la motocicleta davant la Prefectura Provincial de Trànsit.

4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostaria d'ingrés 21100 132 36000 (venda de material inservible); formalitzada amb document comptable núm. DR 12025000015882.

5.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL perquè procedeixi a ingressar un total de 49,00 € (quaranta-nou euros) al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).

6.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de la motocicleta esmentada per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



62. Recursos Humans Expedient: 02030207/2025/1 :

Proposta 001/2025 Aprovació despeses d'assistències a judicis

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vista la petició mitjançant la instància núm. 2025001789 de l'agent de la Policia Local, Sr. D.B.P. en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral els dies 15/01/2025, 28/01/2025 al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

L'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball de Personal Funcionari pel anys 2012-2016, prorrogat per l'any 2017, modificat pel preacord del contingut del Pla de Millora de la Policia Local, en data 12 de novembre del 2021, aprovat pel Ple el 22 de febrer 2022, a efectes d' 1 de gener 2022, on s'exposa:

16.16. En el cas que el/la treballador/a hagués d'assistir a un judici, fora del seu horari laboral, en qualitat de representant o a petició de l'Ajuntament, rebrà una compensació a criteri del treballador, de 100 euros o un dia de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més de 25 i fins 60 kilòmetres i de 75 € o 4 hores de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més 3 i fins 25 kilòmetres. A part d'aquesta despesa s'abonaran les quantitats corresponents per desplaçament que correspongui

Vista la confirmació per part de l'Inspector Cap de la Policia de què l'agent ha assistit als judicis fora del seu horari ordinari establert pel quadrant corresponent.

Vist l'informe del Servei de Recursos Humans núm. 060/2025.

Vista la relació núm. 12025000632 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

1er. Aprovar l'autorització i disposició (AD) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. D.B.P. amb DNI ***7822** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 55,86 €, sumant un import total de 205,86.- €.

NOM	DNI	Nº INSTÀNCIA	VILANOVA	BARCELONA	DIES	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.15101	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.16000	TOTAL
D. B. P.	***7822**	2025001789	x		2	150,00 €	55,86 €	205,86 €
						150,00 €	55,86 €	205,86 €

2n. Comunicar l'acord a la persones interessades.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Recursos Humans Expedient: 02030207/2025/4 :

004/2025 Aprovació abonament despeses de dietes i locomoció.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Vistes les peticions dels diferents treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes i locomoció per desplaçaments.

Vist l'informe 102/2025 de la Prefectura emès pel Servei de RRHH.

Vist el document comptable emès per Intervenció Llista relació Obligacions núm. 12025000572.

Vist l'Article 24 del Conveni Col·lectiu i del Pacte de Funcionaris, referent als desplaçaments i dietes.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1r. Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació de la despesa (ADO) en concepte de dietes i locomoció per un import total de 280,05 €, a les persones que es relacionen a continuació amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària: 40003 920 23020 35,55 € Dietes de personal/RRHH.

Aplicació pressupostària: 40003 920 23120 244,50 € Locomoció RRHH

Codi PAM: 4.3.1

INICIALS EXPEDIENT 02030207/ 2025/ 4	DNI	DNI encriptat	Data	NUM REGISTRE RCF	DIETES RESTAURANTS personal 40003 920 23020	LOCOMOCIÓ càrrecs electes 02100 912 23100	LOCOMOCIÓ tren, autopista, bus, metro personal RRHH 40003 920 23120	IMPORT TOTAL
MCP	47745746T	***4574**	18/03/2025	12025000959			49,14 €	49,14 €
LCA	47840630D	***4063**	19/03/2025	12025001010			24,57 €	24,57 €
MEP	38456076F	***5607**	17/02/2025	12025000965			66,16 €	66,16 €
MEP	38456076F	***5607**	07/03/2025	12025000966	9,70 €		30,68 €	40,38 €
MGA	52217138P	***1713**	26/02/2025	12025000667			60,40 €	60,40 €
CSJ	46981382H	***8138**	27/02/2025	12025000953	25,85 €		13,55 €	39,40 €
					35,55 €	0,00 €	244,50 €	280,05 €

2n. Comunicar l'acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Territori Expedient: 060704/2023/102 :

Aprovació desistiment llicències d'obres en sòl públic mes devolució d'imports

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 20 de novembre de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J., en relació a la petició de desistiment de la llicències d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2023/102, sol·licitada pel Sr. J.P.A., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"Vist que, en data 29/11/2023, el Sra. J.P.A. va sol·licitar llicència d'obres en sòl públic per a u rebaix de vorera a l'Av. Josep i Pere Jacas, núm. 40; donant lloc a l'autoliquidació identificada amb el número de rebut.202345126.

Vist que, en data 13/02/2024, la Junta de Govern Local va acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Vist que, en data 6/05/2024, el Sr. J.P. A. ha demanat el desistiment de la llicència abans referida i la devolució dels imports satisfets en virtut de l'autoliquidació vinculada.

Vist que l'informe del vigilant urbanístic de data 16/05/2024 ha constatat que no s'han realitzat les obres objecte de la llicència.

Vist que, de conformitat amb l'art. 8é.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, el desistiment formulat després d'haver-se atorgat la llicència sol·licitada no comportarà la devolució de l'import de la taxa que ha gravat la seva tramitació."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 24 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords:

Primer.- Estimar el desistiment de la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic núm. 060704/2023/102, formulat en data 6/05/2024 pel Sr. J.P.A.

Segon.- Acordar la devolució dels imports satisfets per l'interessat en virtut de l'autoliquidació identificada amb el número de rebut 202345126, en els termes següents:

- 16,16 €, en concepte d'ICIO, satisfet amb el número d'ingrés 12023000070063 i número de document comptable OPD_ST 12024000046827.
- 404 €, en concepte de fiança, satisfet amb el número d'ingrés 12023000070062 i número de document comptable OPF 12025000000361..

Tercer.- Notificar els acords precedents a l'interessat i al servei de rendes.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

65. Territori Expedient: 060704/2024/107 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Proposta

En data 08 de novembre de 2024, amb número de registre d'entrada 2024022715, sol·licitada per Arqua Homes, Fondos de Activos Bancarios i A.S.C.P., sol·licita llicència urbanística en sòl públic per la realització de treballs de reparació/substitució de la connexió del clavegueram, a les escomeses ubicades al Carrer Masia Nova amb Carrer Múrcia.

En data 03 de febrer de 2025 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- *"A limitar les obres a aquelles autoritzades a l'informe emès per la Junta de Conservació Sector SUPP 9 "MERCAT-PARC CENTRAL" Sant Pere de Ribes, amb data 13 de desembre de 2024.*
- *A donar compliment a totes les condicions i prescripcions assenyalades al citat informe.*
- *A reposar correctament els paviments existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."*

En data 26 de març de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació

"En relació amb la sol·licitud de llicència en sòl públic, per la realització de treballs de reparació/substitució de la connexió del clavegueram, a les escomeses ubicades al Carrer Masia Nova amb Carrer Múrcia, sol·licitada per Arqua Homes, Fondos de Activos Bancarios i A.S.C.P.

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal, la Sra. C.C.C., en data 03-02-2025, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent. Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT.

El que s'informa sense perjudici d'una altre opinió millor fonamentada en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 26 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 060704/2024/107

Interessat: Arqua Homes, Fondos de Activos Bancarios i A.S.C.P.

Emplaçament: Carrer Masia Nova amb Carrer Múrcia

Descripció: Reparació/substitució de la connexió del clavegueram, a les escomeses

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de prorroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.



Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.- Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

66. Territori Expedient: 06070101/2024/72 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 16 de juliol de 2024, amb número de registre d'entrada 2024014063, el senyor J.O.S.V., en representació del senyor F.J.P.R., sol·licita llicència urbanística d'obres majors per l'ampliació i reforma d'habitatge aparellat amb piscina, situat al passatge Lluís Companys, 36 de Ribes.

En data 16 de desembre de 2024, l'arquitecte municipal, G.L.B. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A tractar els habitatges adossats com un únic projecte, amb façana d'una mateixa composició arquitectònica, no necessàriament idèntica, mantenint la continuïtat de la barana del primer pis que unifica la façana a carrer i la continuïtat de l'alineació del ràfec del porxo del veí situat a sobre.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*



- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 21 de març de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.O.S.V., en representació del senyor F.J.P.R., per l'ampliació i reforma d'habitatge aparellat amb piscina, situat al passatge Lluís Companys, 36 de Ribes, i atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 16/12/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 21 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/72

Interessat: F.J.P.R.

Representant: J.O.S.V.

Emplaçament: Pg. Lluís Companys, 36, Ribes

Descripció: Ampliació i reforma d'habitatge aparellat amb piscina

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorròga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'utilització i l'ocupació de l'edifici,



LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.



16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

67. Territori Expedient: 06070101/2024/97 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 13 de novembre de 2024, amb número de registre d'entrada 2024023058, el senyor J.A.S en representació de l'empresa ABC Casal, SL., sol·licita llicència urbanística d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, provisional d'aigua i tanca, al carrer de la Riera de Ribes, 17, del nucli de Mas Alba.

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

☐ *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

☐ *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades*



de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.

□ *Vist que es preveu la valorització de materials naturals excavats en una obra diferent d'aquella en què es generen, caldrà indicar, previ a l'inici de l'obra, en quina obra es preveu utilitzar les 963,33 tones previstes. Caldrà aportar, previ a l'inici de l'obra, còpia de la llicència de l'obra en la qual es durà a terme la valorització dels materials naturals excavats i l'acreditació tècnica relativa a què la quantitat dels materials naturals excavats que es preveu utilitzar com a reblert és la que està justificada en els projectes de destinació, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per utilitzar-los en operacions de rebliment i obres diferents de les que es van generar. Caldrà acreditar aquesta gestió mitjançant empreses acreditades externes.*

Quedaran exclosos de la valorització els materials naturals quan en excavar es trobin barrejats amb altres materials o objectes diferents dels materials naturals, com ara restes de formigó, materials ceràmics, metalls, plàstics, fustes, etc., o quan procedeixin de sòls que hagin suportat alguna de les activitats potencialment contaminants definides al Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats, així com quan es tinguin indicis que el sòl pugui estar contaminat.

En cas que les terres es tractin com a residu no reaprofitat caldrà incorporar-les al càlcul de la fiança."

En data 26 de març de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per ABC CASAL, S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, provisional d'aigua i tanca, al carrer Riera de Ribes, número 17, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 11-12-2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent."



Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 26 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/97

Interessat: ABC Casal, SL

Representant: J.A.S.

Emplaçament: Carrer de la Riera de Ribes, 17, Mas Alba

Descripció: Habitatge unifamiliar amb piscina, provisional aigua, i tanca

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.



7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.



Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Territori Expedient: 06070101/2024/38 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 15 d'abril de 2025, la lletrada, Sra. S.B. El M., en relació a la sol·licitud de pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors, amb número d'expedient 06070101/2024/38, sol·licitada pel senyor C.V.P. en representació de l'empresa Provalix Homes 1, SL, emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable



La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en sessió extraordinària de data 06-08-2024, va aprovar, entre d'altres, l'atorgament a la mercantil Provalix Homes, S.L. de la llicència d'obres majors per la construcció de 9 habitatges plurifamiliar amb piscina, tanques, provisional d'aigua i barracot, a l'Avinguda Santíssima Trinitat números 18-20, a Vallpineda. Dita llicència estava pressupostada en 860.023,71 euros, tot i que posteriorment, es va modificar per import de 792.560,13 euros. L'acord d'atorgament de la llicència es va notificar a la interessada en data 08-08-2024.

En data 10-12-2024, per instància genèrica amb registre d'entrada número 20241212, el Sr. C.V.P., posa en coneixement la impossibilitat d'iniciar les obres dins del termini establert de 6 mesos, i sol·licita una pròrroga de 3 mesos.

Segons les condicions generals annexades a la resolució de concessió de la llicència, així com de les disposicions contingudes en el Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes (Article 63), tractant-se d'una obra major pressupostada per un import superior als 180.303,63 euros, disposen d'un termini de 6 mesos der iniciar les obres, i de 24 mesos per executar-les i finalitzar-les. Aquests terminis començaran a computar a partir del dia següent a la data de notificació de la resolució de concessió de la llicència. La part interessada disposava d'un termini de 6 mesos (que comprén del dia 9-8-2024 al 9-02-2025) per iniciar les obres corresponents a l'execució del projecte d'obres.

Pel que respecta a les pròrroques, aquestes es concediran un sol cop per la meitat del termini pel que ha estat atorgada i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència de la llicència.

Atès que la part interessada ha realitzat la petició de pròrroga dins dels termini de vigència, i compleix els requisits per l'atorgament de la pròrroga per un període de 3 mesos (el qual finalitza el proper 09-05-2025)

Per tot el que ha estat exposat amb anterioritat, s'informa favorablement la concessió de la pròrroga sol·licitada per un termini de 3 mesos a partir de la data de finalització dels 6 mesos previstos per iniciar les obres.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 24 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

PRIMER.- Atorgar la pròrroga d'inici de la llicència d'obres majors amb número d'expedient 06070101/2024/38, concedint-se un nou termini d'inici de les obres que s'allarga fins el 09 de maig de 2025.

SEGON.- Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

69. Territori Expedient: 06070101/2024/77 :

Aprovar llicència d'obres majors



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 3 de juny de 2024, amb número de registre d'entrada 2024011185, el senyor C. S. N., en representació de l'Associació Recreativa Naturalista Mas Alba, sol·licita llicència urbanística per l'execució d'una piscina, banys, vestidors, murs i portes exteriors a l'avinguda de Mas Alba, número 71 d.

En data 10 de desembre de 2024 l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet informe el qual es transcriu a continuació:

**“Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :**

Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.”

En data 14 de febrer de 2025 l'enginyer tècnic, Cristian Sánchez, emet informe el qual es transcriu a continuació:

**“Resultat Informe: Favorable
Motius / Condicions :**

Aquest informe fa referència únicament a aspectes de l'activitat, excloent del mateix, tots aquells aspectes relacionats amb la compatibilitat urbanística, condicions d'ús i planejament.

ALTRES CONSIDERACIONS:

Totes les instal·lacions de l'establiment hauran de donar compliment al Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE), i el titular haurà de disposar, i presentar davant les entitats degudament autoritzades per a realització d'actes de control, el conjunt de certificats, actes i contractes manteniments que li són requerits per la legislació d'aplicació.

El titular serà responsable de disposar dels pertinents certificats d'instal·lació, manteniment i posada en servei, inscripcions i actes de comprovació de totes aquelles instal·lacions que així ho requereixin.

Caldrà garantir l'estabilitat i/o resistència al foc de tots els elements constructius i estructurals, així com l'estabilitat i/o resistència al foc de parets, sostres i portes que delimiten sectors d'incendis.

Tot això sense perjudici d'altres documents i reglamentacions que li siguin d'aplicació.”

Informe de la lletrada d'urbanisme, Sabiha Bissbiss el Morabit, de data 24 de març de 2025:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor C. S. N., en representació de l'Associació Recreativa Naturalista Mas Alba, per l'execució d'una piscina, banys, vestidors, murs i portes exteriors a l'avinguda de Mas Alba, número 71 d; s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Atès que l'arquitecte municipal, el Sr. G.L.B, i l'enginyer tècnic municipal, el Sr. C.S. han informat favorablement, en els seus respectius informes de dates 10-12-2024 (arquitecte) i 14-02-2025 (enginyer), en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'enginyer tècnic en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns, Francisco Perona Jiménez en data 24 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2024/77

Interessat: Associació Recreativa Naturalista Mas Alba

Representant: C. S. N.

Emplaçament: Av. Mas Alba, 71 d.

Descripció: Execució d'una piscina, banys, vestidors, murs i portes exteriors.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal



assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.



20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

70. Territori Expedient: 06070101/2024/6 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 08 de gener de 2024, amb número de registre d'entrada 2024000327, el Sr. D.I.P., en representació de The Olive Tree School, S.L., sol·licita llicència urbanística d'obres majors per l'adequació de les instal·lacions esportives i la construcció, al Carrer de les Modistes, número 8, de Les Roquetes.

En data 13 de desembre de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

☐ *"A ajustar la tanca a la Rambla del Garraf, a realitzar amb material calat i alçada màxima de 1,80 m, a l'alineació establerta pel Pla General, la qual segueix l'alineació de les finques de la Rambla del Garraf situades a l'altra banda del c. Modistes.*

☐ *La nova edificació no ultrapassarà el límit establert pels usos educatius segons la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per ampliar els usos permesos de la rambla del Garraf i regular l'ús de taller artesanal, aprovada definitivament per la CTUB el 25/04/2013, DOGC 16/07/2013.*

☐ *A la finalització de la vorera en aquells punts del perímetre de la parcel·la en què manqui.*

☐ *Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.*

☐ *A presentar plànols esmenats justificatius del compliment de l'ocupació i l'edificabilitat que computin totes les edificacions com les escales exteriors i altres estructures cobertes.*

☐ *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

☐ *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*



Secretaria

□ A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte director de l'obra, el Full d'assumeix visat de tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 12 de desembre de 2024 l'enginyer tècnic, C.S. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- "A ajustar la tanca a la Rambla del Garraf, a realitzar amb material calat i alçada màxima de 1,80 m, a l'alineació establerta pel Pla General, la qual segueix l'alineació de les finques de la Rambla del Garraf situades a l'altra banda del c. Modistes.
- La nova edificació no ultrapassarà el límit establert pels usos educatius segons la Modificació puntual del Pla general d'ordenació per ampliar els usos permesos de la rambla del Garraf i regular l'ús de taller artesanal, aprovada definitivament per la CTUB el 25/04/2013, DOGC 16/07/2013.
- A la finalització de la vorera en aquells punts del perímetre de la parcel·la en què manqui.
- Al compliment del règim legal pel que fa l'activitat.
- A presentar plànols esmenats justificatius del compliment de l'ocupació i l'edificabilitat que computin totes les edificacions com les escales exteriors i altres estructures cobertes.
- A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte director de l'obra, el Full d'assumeix visat de tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 02 d'abril de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel Sr. D.I.P., en representació de The Olive Tree School, S.L., ubicat al Carrer de les Modistes, número 8, de Les Roquetes, per l'adequació de les instal·lacions esportives i la construcció d'un nou edifici annex, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe de bombers, emès per la tècnica de prevenció en data 2-12-2024, així com l'informe favorable amb observacions, emès per l'enginyer tècnic, en data 12-12-2024, respecta la legalització de l'activitat de l'establiment d'ús docent.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 13-12-2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats en els informes tècnics emesos pels enginyers, tècnica i arquitecte, així com a les condicions generals s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 02 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/6

Interessat: The Olive Tree School, SL

Representant: D.I.P.

Emplaçament: Carrer de les Modistes, 8

Descripció: Adequació de les instal·lacions esportives i la construcció d'un nou edifici annex

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.



e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tot ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.



En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Territori Expedient: 06070101/2024/99 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 15/11/2024, amb número de registre d'entrada 2024/023312, el senyor J.S.L., en representació de la senyora M.M.V.M., sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatges unifamiliar aïllat i provisional d'aigua al carrer Mare de Déu de Montserrat, 28, de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

En data 18 de desembre de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- *"Tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments, l'amplada de l'accés per a vehicles des de l'espai públic a la parcel·la es limitarà a l'amplada d'un cotxe (3-4 m).*
- *A demanar, en cas que manqui la connexió, llicència per a la connexió al clavegueram de l'habitatge i al compliment de l'informe a aportar emès pel concessionari de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions a complir per part de la connexió. Així mateix pel que fa la connexió als serveis que manquin.*
- *La superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no podrà ser inferior al 50% de la superfície (178 m²). Per tal de considerar-se com a enjardinada, la superfície, a més de ser filtrant, haurà d'incloure vegetació en proporció suficient. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m² o fracció de l'espai lliure d'edificació (4 arbres).*
- *Els materials de les tanques en les partions de veïns entre 2,00 m i 2,50 m hauran de ser transparents com elements calats de fusta o d'altres materials, o mitjançant vegetació, d'acord amb l'art. 117 de a normativa urbanística.*



- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus no valoritzats, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus no valoritzats emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 2 d'abril de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.S.L., en representació de la senyora M.M.V.M., per la construcció d'un habitatges unifamiliar aïllat i provisional d'aigua al carrer Mare de Déu de Montserrat, número 28, de Ribes; s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.

- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*



- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 18-12-2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 02 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/99

Interessat: M.M.V.M.

Representant: J.S.L.

Emplaçament: Carrer Mare de Déu de Montserrat, 28

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, provisional aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de prorroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.
12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
 - a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.



13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Territori Expedient: 06070101/2024/62 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta



En data 17 de juny de 2024, amb número de registre d'entrada 2024012203, el senyor J.A.V., en representació del Sr. H.C.G., sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina, provisional d'aigua i tanques al carrer de Les Heures, 22, Els Cards.

En data 23 de gener de 2025 l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- *"A donar compliment a l'article 13 de l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments, que estableix que en els primers quatre metres de fondària, comptats des de l'accés, les rampes tindran un pendent màxima del 4% quan hagin d'utilitzar-se per a sortir al carrer.*
- *En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *Vist que es preveu la valorització de les 232,3 tones de materials naturals excavats en una obra diferent d'aquella en què es generen, caldrà acreditar aquesta gestió mitjançant empreses acreditades externes. El lliurament dels materials naturals excavats per part dels productors o posseïdors inicials haurà d'acreditar-se documentalment davant l'Ajuntament un mes com a màxim després del lliurament dels materials. En el document constarà, almenys, la identificació del productor o posseïdor, l'obra de procedència, la quantitat, expressada en tones, la naturalesa dels materials lliurats, així com la identificació de les persones físiques o jurídiques que realitzaran la valorització i l'obra de destí. Caldrà així mateix aportar còpia de la llicència de l'obra en la qual es durà a terme la valorització dels materials naturals excavats i l'acreditació tècnica relativa a què la quantitat dels materials naturals excavats que es preveu utilitzar com a reblert és la que està justificada en els projectes de destinació, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per utilitzar-los en operacions de rebliment i obres diferents de les que es van generar.*

Quedaran exclosos de la valorització els materials naturals quan en excavar es trobin barrejats amb altres materials o objectes diferents dels materials naturals, com ara restes de formigó, materials ceràmics, metalls, plàstics, fustes, etc., o quan procedeixin de sòls que hagin suportat alguna de les activitats potencialment contaminants definides al Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats, així com quan es tinguin indicis que el sòl pugui estar contaminat.

En cas que els materials naturals excavats es lliurin a una entitat o empresa registrada de conformitat amb el que estableix l'article 5 de l'Ordre APM/1007/2017, aquesta haurà de presentar una comunicació davant l'òrgan ambiental competent de la comunitat autònoma segons el que especifica l'annex I de l'Ordre APM/1007/2017, per part de les persones físiques o jurídiques que duguin a terme la valorització; comprovar que els materials que valoritzaran són exclusivament materials naturals excavats; assegurar, mitjançant una declaració responsable, que, en cas de ser necessari un emmagatzematge d'aquests materials, aquest no superarà els dos anys de durada; i presentar com a màxim un mes després de les operacions de valorització, un resum de les activitats realitzades per les persones físiques o jurídiques que van emetre la comunicació anteriorment esmentada



davant del mateix òrgan que va rebre la comunicació, segons el contingut reflectit en l'annex II.

En cas que les terres es tractin com a residu no reaprofitat ni valoritzat, caldrà incorporar-les al càlcul de la fiança.

- A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus no valoritzats, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus no valoritzats emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 02 d'abril de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.A.V., en representació del Sr. H.C.G., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina, provisional d'aigua i tanques al carrer de Les Heures, número 22; s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*



- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 23-01-2025, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 02 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/62

Interessat: H.C.G.

Representant: J.A.V.

Emplaçament: Carrer de les Heures, 22

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb piscina, provisional d'aigua i tanques.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà



automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.



- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

73. Territori Expedient: 06070101/2024/67 :

Aprovar llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

En data 10 de juliol de 2024, amb número de registre d'entrada 2024013722, el senyor P.P.V., en representació del Sr. L.A.A., sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, garatge, tanca, provisional d'aigua i barracot, al Carrer de la Masia, 40 de Mas Alba

En data 24 de gener de 2025 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- *"A la façana nord, el sostre de la part de planta inferior que tingui dues plantes a sobre no sobresortirà més d'un metre per sobre del perfil del terreny modificat exterior adjacent a la façana. Els aterrossaments i talussos situats entre la façana nord i el límit nord de parcel·la no se situaran, per la seva banda, més d'un metre per sobre del perfil natural en cap punt de l'amplada de la franja de separació.
Tal com mostren els plànols N.02, N.05 i A.09, els murs de contenció de terres situats a la franja de separació mínima al límit nord de parcel·la no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m., inclòs el seu coronament o element de protecció opac, contràriament al que mostra, pel que fa el mur de contenció situat en continuïtat de la façana del garatge, l'alçat oest del plànol A.08. Les tanques en les partions de veïns hauran de tenir una alçada màxima, amidada en cada punt del terreny natural (no del terreny modificat) en el partió, de 2,00 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,50 m amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials, o mitjançant vegetació, d'acord amb l'art. 117 de la normativa urbanística, contràriament al que mostra l'alçat nord del plànol A.14.*
- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus no valoritzats, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus no valoritzats emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Programa de control de qualitat; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 02 d'abril de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor P.P.V., en representació del Sr. L.A.A., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, garatge, tanca, provisional d'aigua i barracot, al Carrer de la Masia, número 40 de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 24-01-2025, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 02 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Primer.- Aprovar la llicència urbanístic amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/67

Interessat: L.A.A.

Representant: P.P.V.

Emplaçament: Carrer de la Masia, 40

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, garatge, tanca, provisional d'aigua i barracot.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desembocuin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà



inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

74. Territori Expedient: 06070102/2024/11 :

Aprovar la llicència 06070102/2024/11

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 1 de febrer de 2024, amb número de registre d'entrada 2024002011, J. F. C., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al c. Torreta, número 17, de Ribes.

En data 18 de març de 2025 l'arquitecta municipal, C.C.C., emès informe el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

En cas que les terres es tractin com a residu no reaprofitat caldrà incorporar-les al càlcul de la fiança.”



Informe de la lletrada d'urbanisme, S.B. El M., emès en data 19 de març de 2025:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, instada pel Sr. J. F. C., sota representació del Sr. I. G. R., per a la construcció d'una piscina al Carrer Torreta, número 17 de Ribes.

Atesa la normativa aplicable a les llicències urbanístiques d'obres menors, tant de règim jurídics con de procediment, de la qual es destaca la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

Vist l'informe tècnic, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 18 de març de 2025, amb resultat favorable amb observacions, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions, Francisco Perona Jiménez, en data 21 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanístic amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070102/2024/11

Interessat: J. F. C.

Representant: I. G. R.

Emplaçament: c. Torreta, 17, Ribes

Descripció: Construcció piscina

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.



CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.



8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

75. Territori Expedient: 06070102/2024/98 :

Aprovar llicència d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta:

En data 25 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2024023972, Petrisky SL, sol·licita llicència urbanística per adequació local, nova cambra higiènica, formació de rampa i noves divisòries al c. Nou, 34 bxs 01.

En data 24 de febrer de 2025 l'arquitecta municipal, C.C.C., emès informe amb resultat favorable.
Informe de la lletrada d'urbanisme, M.G.M., de data 10 de març de 2025:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



"Resultat Informe: Favorable"

*Amb data 25 de novembre de 2024, es sol·licita mitjançant instància genèrica per part del Sr. F. G. C. amb DNI ***1880**, en nom i representació de Petrinsky SL, B01902717, que es tramiti l'assabentat d'obra, exposant que actualment el local es un espai diàfan, sense distribució, amb una petita cambra higiènica. I que les obres consistiran en l'adequació del local, nova cambra higiènica, formació de rampa i noves divisòries (sense afectació estructural, ni enderrocs).*

*Amb data 3 de febrer de 2025, es sol·licita mitjançant instància genèrica per part del Sr. F. G. C. amb DNI ***1880**, en nom i representació de Petrinsky SL, B01902717, que s'adjunti a l'expedient núm. 060701024/2024/98 el nou plànol esmenant les deficiències indicades en l'informe tècnic, i sol·licitant sigui atorgada llicència d'obres menors.*

Vist l'informe tècnic favorable de data 24 de febrer de 2025, en base a l'establert a l'article 188 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, qui subscriu INFORMA FAVORABLEMENT l'atorgament de la llicència sol·licitada."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns, Francisco Perona Jiménez, en data 15 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords:

Primer.- Aprovar la llicència urbanístic amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070102/2024/98

Interessat: Petrinsky SL

Representant: F. G. C.

Emplaçament: C. Nou, 34 bxs 01

Descripció: Adequació local, nova cambra higiènica, formació de rampa i noves divisòries

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha



estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desembocuin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa



(concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

76. Territori Expedient: 06070102/2025/12 :

Aprovar llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 04 de febrer de 2025, amb número de registre d'entrada 2025002027 pel senyor J.L.Z.G., en representació de l'empresa Encarna i Xavi Carnissers, S.L., sol·licita llicència urbanística per la realització dels treballs d'adequació del local emplaçat al carrer Torreta, numero 25, Baixos 1, de Ribes.

En data 24 de febrer de 2025 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

No s'inclou la modificació del rètol de façana.

Les intervencions actuals s'atorgaran sens perjudici de la tramitació que pertoqui pel que fa l'activitat.”

En data 14 d'abril de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, per la realització dels treballs d'adequació del local emplaçat al carrer Torreta, numero 25, Baixos 1, de Ribes, sol·licitada pel senyor J.L.Z.G., en representació de l'empresa Encarna i Xavi Carnissers, S.L., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:



Secretaria

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès en data 24 de febrer per l'arquitecta tècnica municipal, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret i considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta tècnica en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 14 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070102/2025/12

Interessat: Encarna i Xavi Carnissers, SL

Representant: J.L.Z.G.

Emplaçament: Carrer Torreta, 25 BXS 01

Descripció: Adequació d'un local al c. de la Torreta, 25 BXS 1

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre



mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de prorroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).



A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

77. Territori Expedient: 06070102/2025/5 :

Aprovar llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 02 de gener de 2025, amb número de registre d'entrada 2025000050, el Sr. J.A.L.C., sol·licita llicència urbanística d'obres menors per la construcció d'una piscina al Passatge Lluís Companys, número 39, del nucli de Ribes.

En data 05 de març de 2025 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet informe amb resultat favorable.

En data 21 de març de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Normativa aplicable:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.A.L.C., per la construcció d'una piscina al Passatge Lluís Companys, número 39, del nucli de Ribes, i vist l'informe favorable emès per l'arquitecta tècnica municipal, en data 5 de març de 2025, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, i sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 21 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070102/2025/5

Interessat: J.A.L.C.

Emplaçament: Pg. Lluís Companys, 39

Descripció: Construcció d'una piscina

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de prorroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

4. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).



A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

78. Territori Expedient: 06070102/2025/8 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 17 de desembre de 2024, amb número de registre d'entrada 2024025586 el Sr. C.A.Q., sol·licita llicència d'obres menors per la construcció d'una piscina, adequació del jardí a l'habitatge entre mitgeres, situat al Carrer Major, número 38, de Ribes.

En data 17 de febrer de 2025 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

- *“A l'enderroc de les construccions situades al fons del pati que incompleixen la separació mínima al fons de parcel·la de 3 metres.*
- *A donar un acabat a les cares exteriors del mur de tanca, com a mínim arrebossat i pintat.*
- *A dedicar a jardí el pati interior d'illa, tal com estableix l'art. 108.1 de la normativa urbanística, la qual cosa exclou els patis mancats d'enjardinament i acabats amb superfícies pavimentades.”*

En data 26 de març de 2025 la lletrada Sra. S.B. El M. emet informe jurídic el qual es transcriu a continuació:



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor C.A.Q., per la construcció d'una piscina, adequació del jardí a l'habitatge entre mitgeres, situat al Carrer Major, número 38, de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 17-03-2025, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fonamentat en dret."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès pel Regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Serveis Interns el Sr. Francisco Perona Jiménez en data 26 de març de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070102/2025/8

Interessat: C.A.Q.

Emplaçament: Carrer Major, 38

Descripció: Construcció d'una piscina, adequació jardí a l'habitatge entre mitgeres.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les prorroques es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de prorroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

 - a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels locals, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
 - b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
 - c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.



8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

79. Formació Professional i d'Oficis Expedient: 120202/2024/1 :

Aprovació autoritzacions, disposicions i obligacions de despesa per l'atorgament dels premis als treballs d'estudis post obligatoris

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació i Formació Ocupacional de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb la voluntat de fomentar entre l'alumnat la qualitat en l'elaboració dels treballs, projectes i mòduls de síntesi en els nivells educatius de Formació Professional i dels Treballs de Recerca del Batxillerat dels instituts del municipi, va impulsar la creació dels Premis als estudiants d'estudis post obligatoris.

Es van elaborar unes Bases amb la col·laboració de les direccions dels instituts que imparteixen estudis post-obligatoris al nostre municipi on es van incorporar les seves aportacions. A la Junta de Govern de data 31 de maig de 2022 es van aprovar les bases, amb vigència pels cursos 2021-2022, 2022-2023 i 2023-2024, per l'atorgament de premis als estudiants d'estudis post-obligatoris.



A la Junta de Govern de data 6 d'agost de 2024 es va aprovar la convocatòria per l'atorgament de premis als estudiants d'estudis post obligatoris del curs 2023-2024.

Les Bases inclouen les categories segons els estudis i el valor dels premis següents:

CICLES DE GRAU MITJÀ:

1. un primer premi de 300 € i 250€ en concepte de matrícula d'estudis de cicle de grau superior al presentar la matrícula per instància a l'Ajuntament.
2. un segon premi de 200 €
3. un tercer premi de 100 €

CICLES DE GRAU SUPERIOR:

1. un primer premi de 300 € i 1.000€ en concepte de matrícula d'estudis universitaris, al presentar la matrícula per instància a l'Ajuntament.
2. un segon premi de 200 €
3. un tercer premi de 100 €

BATXILLERAT

1. un primer premi de 300 € i 1.000€ en concepte de matrícula d'estudis universitaris, al presentar la matrícula per instància a l'Ajuntament.
2. un segon premi de 200 €
3. un tercer premi de 100 €

PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ

- a. millor nota d'assignatures professionalitzadores del PFI de Cuina 100€
- b. millor nora d'assignatures professionalitzadores del PFI de Comerç 100€
- c. millor nora d'assignatures professionalitzadores del PFI d'Auxiliar imatge personal: perruqueria i estètica 100€

El jurat va valorar les propostes presentades i el dia 25 de novembre de 2024 es va fer un acte de lliurament simbòlic dels premis. Per poder rebre el premi era requisit assistir a aquest acte.

Es van presentar a l'acte de lliurament de premis tots/es els guanyadors/es. Van quedar deserts el segon i el tercer premi del Cicle de Grau Superior i el tercer premi del Cicle de Grau Mitjà.

Els treballs guanyadors van ser:

BATXILLERAT

**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Secretaria

Premi	Nom del treball	Guanyador/a	Import
1r	Fonaments culturals de l'autoestima	A.G.A	300,00 € 1.000,00€ matrícula
2n	Procés de creació d'una novel·la	M.C.C.	200,00€
3r	Efímera percepció	M.C.M.	100,00€

CICLE GRAU SUPERIOR

Premi	Nom del treball	Guanyador/a	Import
1r	Díselo tata: Viure l'emoció	L.V.B.	300,00€ 1.000,00€ matrícula
2n	DESERT		
3r	DESERT		

CICLE GRAU MITJÀ

Premi	Nom del treball	Guanyador/a	Import
1r	Volaris, pla d'empresa	Y.A.B	300,00€ 250,00€ matrícula
2n	Maria Rosa Artelles Llobet	L.L.C.	200,00€
3r	DESERT		

MILLOR NOTA PFI

Premi	Guanyador/a	Import
PFI - (IP1) Auxiliar d'Imatge personal, perruqueria i estètica	S.J.D	100,00€
PFI - (IP2) Auxiliar d'Imatge personal, perruqueria i estètica	A.D.C.P.	100,00€

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

PFI - Auxiliar de muntatges d'instal·lacions electrotècniques en edificis	D.L.M.	100,00€
---	--------	---------

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Formació Ocupacional, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovació de l'Autorització, Disposició i Obligació de la despesa, amb càrrec a la Retenció de Crèdit 1202500008771 (fase ADORC) corresponents als/les guanyadors/es, o als seus progenitors/es en el cas dels menors d'edat, dels premis als treballs d'estudis post-obligatoris d'acord amb el següent detall, per un import total de 3.950,00€ i amb càrrec a les operacions efectuades a l'aplicació pressupostària 14100/324/48006 *Premis Estudis Post-Obligatorio*, referència del crèdit pressupostari, document comptable, 12025000575.

Guanyador/a	DNI	Import
A.G.A	***0598**	1.300,00€
M.C.C.	***9150**	200,00€
M.C.M	***6734**	100,00€
L.V.B.	***8518**	1.300,00€
Y.A.B.	***6925**	550,00€
D.L.M.	***2397**	200,00€
G.D.R.	***3105**	100,00€
K.G.V.	***4504**	100,00€
D.L.A.	***2988**	100,00€
	TOTAL	3.950,00 €

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

80. Educació Expedient: 02020502/2024/96 :

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Revocació parcial de la subvenció nominativa 2024 a l'AFA de la llar d'infants l'Espígol i reintegrament de l'import

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Junta de Govern Local de data 29 d'octubre de 2024 va aprovar el conveni de la subvenció nominativa a l'Associació de Famílies d'Alumnes de la llar d'infants municipal l'Espígol per a l'any 2024, i l'atorgament de la subvenció nominativa per un import total de 800,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100/323/48911 Trans AMPA/AFA Llar l'Espígol.

En data 13 de desembre de 2024 l'AFA l'Espígol ha presentat per registre d'entrada número 2024025404, la documentació justificativa que consta al conveni on es regulen i fixen els criteris i el procediment de tràmit, cobrament i justificació de la subvenció que s'atorga a l'AMPA.

En data 24 de març i 2 d'abril de 2025 l'AFA l'Espígol ha presentat per registre d'entrada la documentació requerida. La documentació és correcta però hi ha un import de 120,85€ que no es troba correctament justificat

Al finalitzar el termini de requeriment de documentació, de caràcter improrrogable; s'ha de procedir a revocar de forma parcial la subvenció per import de 120,85€. El total de factures presentades suma un total de 679,15€ i el mínim a justificar és de 800,00€.

Un cop reintegrat l'import, es procedirà a aprovar la justificació de la subvenció.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la revocar parcialment la subvenció nominativa 2024 atorgada a l'AFA llar d'infants l'Espígol amb CIF ***3052**, per un import de 120,85€ amb càrrec a la partida 1410032348911 segons el següent detall:

CODI PAM: 1.2.4
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48911
IMPORT SUBVENCIONAT: 800,00 €
IMPORT JUSTIFICAT: 679,15 €
IMPORT A REINTEGRAR: 120,85 €

SEGON.- Requerir a l'AFA llar d'infants l'Espígol amb CIF ***3052**, objecte de revocació parcial de la subvenció, el reintegrament de l'import subvencionat de 120,85€ a fer efectiu **en un termini màxim de 15 dies hàbils**, a comptar des de l'endemà de la data de rebuda de la notificació de l'acord indicant el concepte "reintegrament parcial de la subvenció nominativa 2024 AFA llar d'infants l'Espígol" al compte corrent de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ES33 2100 4568 18 0200036707.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

81. Ocupació Expedient: 02020501/2024/81 :



Aprovar la justificació del fons de prestació "Plans locals d'ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351)

Francisca Carrasquilla Cuadrado, Regidora d'Ocupació, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

FET I ANTECEDENTS

Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 29/02/2024, va adoptar un acord (núm. reg. 78/2024) sobre "37. Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, l'aprovació de la concessió del fons de prestació «Plans Locals d'Ocupació», per un import total de 14.999.375 euros, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027.

Tal i com indica el dictamen de la Diputació, el fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació", per mitjà del qual s'atorga un suport econòmic per al desenvolupament d'actuacions orientades a promoure l'ocupació i la millora de l'ocupabilitat de les persones en situació d'atur, a través de tres modalitats de suport: plans locals d'ocupació, formació, i ajuts a la contractació laboral.

Concretament, el fons de prestació Plans Locals d'Ocupació atorgat a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és:

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Import	Codi Xarxa
Fons prestació "Plans Locals d'Ocupació"	108.675,00€	24/Y/352351

El passat 12 de març de 2024 la junta de govern local aprova l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació i 2024" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027.

El període d'execució de les actuacions és de l'1 de gener de 2024 al 31 de desembre de 2024.

La justificació econòmica de l'ajut s'ha de realitzar d'acord amb els formularis normalitzats i el termini de presentació és el 30 d'abril de 2025.



En el cas d'aquest projecte s'imputen les contractacions de 6 persones com a "serenos" del 22/07/2024 al 31/12/2024.

Les contractacions es van realitzar a través de nomenaments de funcionari vinculat al projecte. Les 6 persones contractades han complert el període de contractació.

A l'agost de 2024 es va realitzar un procés de selecció i posterior tramitació d'expedient de contractació de 4 persones com a Oficials de 2a. de pintura viària per tal de donar continuïtat al projecte de Plans d'Ocupació. Tot i això, l'expedient de contractació no es va dur a terme i per aquest motiu no s'ha pogut gastar tot l'import de subvenció rebuda. En aquest cas, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes realitza renúncia d'una part d'aquesta subvenció per import no executat.

El resum econòmic del desenvolupament del fons de prestació és el següent:

Import atorgat	Import Justificat	Renúncia
108.675,00 €	63.772,38 €	44.902,62 €

La distribució de les despeses és la següent:

	Despesa directa	Despesa indirecta	Import justificat
Cost de la contractació	60.737,38 €	3.035,00 €	63.772,38 €

**** Es poden justificar despeses indirectes, fins al 5% de les despeses directes imputades.**

Les despeses directes s'han calculat en base a la comptabilitat i al faig constar emès per el departament de Recursos Humans. Aquestes despeses s'han incorporat al formulari Econòmic C4-154056_1-24.

En el cas del treballador 47908582L, per error d'imputació, consten en comptabilitat despeses imputades tant al projecte 2023_02_27 com al projecte actual 2024_02_29. S'ha justificat el total de la despesa de contractació per aquest treballador pel període 22/07/2024 – 31/12/2024.

A continuació adjuntem el literal del formulari Econòmic C4-154056_1-24:



Codi a emplenar per la Diputació

C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans locals d'ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

Dades identificatives

Ens destinatari	AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES	NIF P0823100C
Actuació	Plans Locals d'Ocupació	
Codi XGL	24/Y/352351	
Centre Gestor	30101 - Servei de Mercat de Treball	

- ☒ A. Modalitat de suport a la contractació de personal
☐ B. Modalitat de suport a la formació
☐ C. Modalitat d'ajuts a la contractació laboral

Cal que les persones contractades hagin realitzat formació en competències transversals, amb una durada mínima de cinc hores, en el període de la vigència del recurs i no necessàriament amb càrrec a aquest ajut. En tot cas, cal fer constar les dades de la formació transversal al formulari associat que es presenta juntament amb la justificació de despeses.

Faig constar que,

- L'ens destinatari i/o, en el seu cas, l'ens instrumental o delegat ha reconegut les obligacions recollides en aquesta relació de despeses, que han estat destinades al finançament d'actuacions en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2024-2027".
- Les despeses relacionades són despeses elegibles d'acord amb el règim regulador del Catàleg de la Xarxa de Govern Locals de l'any 2024, [les condicions de concertació del recurs](#) i l'acord de concessió, i es refereixen a actuacions realitzades dins el període d'execució establert.
- Les despeses que es justifiquen, pel percentatge que s'imputi a l'ajut de la Diputació, no s'han utilitzat en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.
- La quantia de l'aportació efectuada per la Diputació de Barcelona en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2024-2027", conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el cost total de l'actuació.
- L'ens destinatari té arxivats i a disposició de la Diputació de Barcelona tots els documents originals justificatius de les obligacions referides en el present faig constar, així com dels ingressos que financen l'actuació i seran conservats per un període no inferior als 6 anys.



C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans Locals d'Ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

A. MODALITAT DE SUPORT A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL

☒ A.1.- Modalitat de suport a la contractació de personal. Execució per propi ens.

Relació de despeses directes de personal (despeses corresponents al Capítol 1 "despeses de personal", en els termes de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals, modificada per l'Ordre HAP/419/2014, de 14 de març):

Relació de treballadors contractats i despeses associades

	NIF treballador	Tipologia de contracte / nomenament	Tipologia de jornada	Lloc de treball i categoria professional	Període de formalització del contracte (1)		Característiques de la contractació (3)	Període nòmina imputat per treballador (2)		Import	% imputat	Import imputat	
					Data inici	Data fi		Data inici	Data fi				
X	48023375L	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	10.482,35 €	100	10.482,35 €	+
X	X0111822L	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	10.482,35 €	100	10.482,35 €	+
X	47908582L	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	10.482,35 €	100	10.482,35 €	+
X	52214351G	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	10.482,35 €	100	10.482,35 €	+

C4-154056_1-24 v.1.0.3.

Pàgina 2 de 6



C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans Locals d'Ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

X	40974279D	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	10.482,35 €	100	10.482,35 €	+
X	77296443K	Nomenament interí per a l'execució de programes de caràcter temporal	Completa	Sereno AP	22/07/2024	31/12/2024	Contracte nou	22/07/2024	31/12/2024	8.325,63 €	100	8.325,63 €	+

(1) **Període de formalització del contracte:** és el període pel qual es formalitza el contracte, inclosos els períodes de pròrroga del contracte, si fos el cas.

(2) **Període de nòmina imputat:** és el període concret del contracte que s'imputa. No confondre amb el període de formalització del contracte.

(3) **Característiques de la contractació:**

Contracte nou; formalitzat dins el període d'execució.

Contracte provinent d'anteriors Plans: contractes formalitzats en "Plans locals d'Ocupació 2023" i que es prorroguen al 2024.

Modificació de les condicions del contracte.

Subtotal justificat (A.1): 60.737,38 €

☐ A.2.- Modalitat de suport a la contractació de personal. Execució per delegació/encàrrec.

☐ A.3.- Modalitat de suport a la contractació de personal. Execució per entitat del tercer sector.

SUBTOTAL MODALITAT DE SUPORT A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL (A): 60.737,38 €

D. DESPESES INDIRECTES

Les despeses indirectes es justifiquen amb un màxim del 5% de les despeses directes imputades i van referides, especialment, a aquelles despeses derivades de la gestió d'aquests ajuts amb personal propi o externalitzat. També s'inclouen com a despeses indirectes les associades a l'adquisició de material, vestuari per als treballadors/es contractats i d'equipament per a la prevenció de riscos laborals.

C4-154056_1-24 v.1.0.3.

Pàgina 3 de 6

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans Locals d'Ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

L'import total de les despeses indirectes imputades a l'actuació referida és de: **3.035,00 €**

que correspon al **5,00 %** de l'import de les despeses directes imputades.

Subtotal justificat (D): 3.035,00 €

Total justificat (A D) 63.772,38 €



C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans locals d'ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

Informo que:

> Estructura de finançament i cost total de l'actuació (omplir només en cas d'última justificació)

Ens participants	Import	% sobre el total	
Aportació de l'ens destinatari	0,00 €	0,00 %	
Ajut atorgat per Diputació de Barcelona	63.772,38 €	100,00 %	
Aportació de la Generalitat de Catalunya		0,00 %	
Aportacions d'altres institucions			
☒ X		0,00 %	+
Aportacions d'altres institucions públiques o privades			
☒ X		0,00 %	+
Altres			
☒ X		0,00 %	+
Import total justificat	63.772,38 €	100,00 %	

Observacions:

"Faig constar que la present justificació s'estableix d'acord amb l'informe emès per la Cap del Servei"



C4-154056_1-24

Justificació de despeses

Plans locals d'ocupació

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

Documentació que s'acompanya:

- ☐ En cas d'execució per entitats del tercer sector, cal adjuntar un informe justificant l'opció per aquest tipus d'execució, en cas que no s'hagi presentat en el moment de l'acceptació.
- ☐ Altres.

Accedir al Portal de tràmits (PMT) i seleccionar l'expedient de què es tracti. En les accions disponibles, escollir "Justificació de despeses" i annexar el formulari.

No consta en comptabilitat cap ingrés per part de la Diputació per a tal subvenció, per tant i segons justificació calculada, resta pendent de cobrar la quantitat 63.772,38€.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



dades RGPD).

- Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de prefectura del Servei d'Ocupació

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la Justificació del fons de prestació "Plans Locals d'Ocupació 2024" en el marc de la convocatòria del catàleg 2024 del pla de concertació xarxa de governs locals 2024-2027 (codi 24/Y/352351), per un import de 63.772,38€ en càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.46107_2024_02_29 Transf. Diputacions, cons. Ocupació.

SEGON.- APROVAR la renúncia per import no executat de 44.902,62 amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.46107_2024_02_29 Transf. Diputacions, cons. Ocupació, en fase de la despesa -CIC amb numero de document comptable (certificat de crèdit) 12025000016351

TERCER.- TRAMETRE la documentació a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona

QUART.- FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

82. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2023/102 :

Donar compte de la notificació del Decret de la Diputació de Barcelona de l'aprovació de la Cessió d'un armari multi-temperatura, actuació A-6, en el marc del Subprojecte "Apropant-te el mercat: competitiu, digital i sostenible" UE – Next Generation

Juan García García, regidor de Mercats i Fires de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant de la Junta de Govern Local el següent donar compte:

Notificació Decret núm. 4598 de data 03/04/2025 on s'aprova la cessió de béns adquirits per la Diputació de Barcelona.

Llistat d'actuacions Subprojecte (únicament es recullen aquelles actuacions sol·licitades –concedides o no– que han estat objecte de contractació per a la realització de les actuacions concedides objecte de la present cessió d'ús als municipis):

A-2 Implementació de tecnologia per l'anàlisi dels comportament de la clientela (sistemes control d'aforament).
A-5 Articular un sistema de distribució capil·lar amb vehicle compartit per al lliurament de comandes.
A-6 Instal·lació d'armaris multi-temperatura per a la recollida de comandes en espais públics de mercats.
A-8 Instal·lació de dobles cancel·les a les portes dels mercats municipals.
A-9 Instal·lació de sistemes de monitoratge de control de consums.

ENS LOCAL	NIF	NOM ACTUACIÓ	NUM. PMT	DATA SOL·LICITUD	A-2	A-5	A-6	A-8	A-9
Ajuntament de Sant Pere de Ribes	P0823100C	Apropant-te el mercat: competitiu, digital i sostenible	202310109813	13/7/2023	No	No	Si	No	No



3. Respecte als Armaris multi-temperatura (lockers) (Actuació A-6):

Municipi	Mercat municipal	Nombre d'armaris multi-temperatura (lockers)
Ajuntament de Sant Pere de Ribes	Mercat Municipal de La Sínia	1

La cessió de béns relacionats és farà efectiva des del seu lliurament i/o instal·lació al mercat municipal respectiu, i s'extingirà transcorreguts cinc anys. Transcorregut el termini de cessió d'ús, els béns relacionats passaran a ser propietat de l'ajuntament, que s'obligarà a mantenir-los vinculats a la finalitat concreta per a la qual se'ls va concedir.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

83. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2025/17 :

Acceptació de la subvenció i aprovació de l'Addenda de la pròrroga del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per oferir el servei d'informació al Parc del Garraf 2025

María Olmos Marín, regidora de Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"El Ple de la Corporació, en sessió 22 de febrer de 2022 va aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes pel Punt d'Informació del Parc del Garraf i acceptació de la subvenció per l'any 2022.

D'acord amb el pacte novè del conveni de referència de 2022 s'estableix que les parts podran acordar perllongar el conveni de col·laboració fins a quatre anys addicionals com a màxim. L'acord de pròrroga es formalitzarà per escrit mitjançant la corresponent addenda.

D'acord amb el pacte cinquè de l'addenda, la quantitat que aporta la Diputació de Barcelona, per l'any 2025, serà transferida a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes prèvia justificació de les despeses objecte del conveni. En data de 03/12/2024 la Junta de Govern va aprovar, en l'expedient 02020501/2024/139, la justificació de la subvenció 2024 del servei d'informació al Parc del Garraf per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i s'ha fet la tramesa corresponent a través de la plataforma EACAT a la Diputació de Barcelona.

En data 27/11/2024 de desembre de 2024 la Diputació de Barcelona ha dictat un decret amb número de registre 16594 en que s'aprova l'addenda per la pròrroga del conveni de col·laboració subscrit entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per oferir el servei d'informació al Parc del Garraf per l'any 2025 amb una subvenció per part de la Diputació de Barcelona de 9.479,61€ i un cofinançament com a mínim del 50% per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes de 9.479,61€.

L'aportació de l'Ajuntament es preveu justificar amb despeses de capítol 2, per un import de 9.479,61€ com a cofinançament. Es tramiten les corresponents modificacions de crèdit, per la generació de crèdit per la subvenció, com per la transferència de crèdit pel cofinançament, un cop es disposi de l'aprovació de l'acceptació de la subvenció.

Es fa necessari aprovar l'addenda de la pròrroga del conveni de col·laboració per tal de poder



continuar oferint aquest servei d'informació del parc del Garraf i turística de la zona, i d'acord amb el que preveu el Conveni, es fa necessari la contractació d'una Auxiliar Tècnic de Turisme, amb un cost de 9.479,61€ i la resta d'import a justificar es preveu la contractació d'una empresa pel servei d'informació del parc i oficina de turisme, pel servei i accions de promoció i difusió turística vinculades al Parc."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona per un import total de 9.479,61 € per a l'any 2025 amb CIC núm. 1202500015332.

PAM: 2.3.1

Concepte: 35000.432.46105_2022_02_0013 Transf. Dip. Punt Inform. Parc Garraf P. Econ.

Import: 9.479,61€

Fase: CIC

Segon.- Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per a la realització dels serveis d'informació al Parc del Garraf 2025, amb RC núm. 12025000015502 i un import de 9.479,61 €, per a la part de cofinançament.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldeessa per a la signatura de l'addenda de pròrroga al conveni de col·laboració.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

83. Serveis Socials Expedient: 02020501/2025/60 :

Acceptació concessió del fons de prestació de la Diputació de Barcelona per "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics" CODI XGL 25/Y/374976.

Josep de Barberà Johera, Regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

PROPOSTA:

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el passat 27 de febrer de 2025 va adoptar un acord (núm. reg. 84/2025) sobre "Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, aprovar les concessions del fons de prestació "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, per un import total de 4.831.986,16 €", dels quals corresponen a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes els següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Codi Xarxa	2025	2026	Import total
Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics	25/Y/374976	163.762,24 €	163.762,24 €	327.524,48 €

A l'esmentada resolució s'indica que s'entén acceptat tàcitament si en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la notificació de la concessió, l'ens destinatari no manifesta expressament la renúncia.



El sistema de pagament per part de la Diputació de Barcelona serà de l'avançament del 100% de l'import per anualitats.

Els terminis d'execució i de la justificació del recurs, són els següents:

Execució	Període Execució	Justificació Voluntària	Justificació Final
Pluriennal	01/01/2025 a 31/12/2026	Primera fins 15/11/2025 Segona 02/01/2026 a 15/11/2026	02/01/2027 a 30/04/2027

Aquest ajut es justificarà mitjançant capítol 1, 2 i 4 tal i com estableix les condicions d'acceptació de la Diputació per aquest Fons de prestació i que detalla de la manera següent:

“Cartera de serveis socials bàsics (serveis socials bàsics d'atenció social; servei d'atenció domiciliària; serveis residencials d'estada limitada; serveis de menjador social; serveis d'intervenció socioeducativa no residencial per a infants i adolescents; prestacions econòmiques d'urgència social; serveis de distribució d'aliments o anàlegs).
-Actuacions locals de suport a l'atenció de la pobresa i la lluita contra la vulnerabilitat social així com programes socials vinculats a addiccions; discapacitat; dependència; infància i adolescència en risc i les seves famílies;
-Projectes adreçats al foment de l'autonomia i al suport a les polítiques de cures a la comunitat.
-Accions de millora dels serveis socials i projectes de digitalització i modernització dels SSB.
-Actuacions adreçades a reduir la bretxa digital d'infants i adolescents i persones grans
-El reforç dels equips tècnics, el suport administratiu dels serveis socials, a la praxis professional i al suport a les funcions de direcció dels equips.”

Per tal de dur a terme les actuacions de l'esmentada concessió de fons de prestació del recurs i fer la generació del recurs s'ha creat el projecte de finançament afectat 2025_02_0022. Una vegada aprovada l'acceptació el servei sol·licitarà la generació del recurs.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).
- Bases d'Execució, aprovades pel ple municipal de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de la Cap del Departament.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PRIMER. - APROVAR Les concessions del fons de prestació "Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 (codi 25/Y/374976), per un import de 327.524,48€ en càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 11100 231 46100 2025_02_0022 Transf. Diputacions, Cons. Serveis Socials i presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable llista d'ingressos CIC (Compromís d'Ingrés Concertat) 12025000624, segons detall:

Codi PAM: 1.1.2

Aplicació pressupostària d'ingrés: 11100 231 46100 2025_02_0022 Transf. Diputacions, Cons. Serveis Socials – Finançament pel desenvolupament dels serveis socials bàsics

Projecte: 2025_02_0022

Import total atorga 2025 + 2026 327.524,48 €

Fase Comptable: CIC (Compromís d'Ingrés Concertat) 12025000015903 Import: 163.762,24 €

CICFUT_2026 (Compromís d'ingrés Concertat Futur) 12025000015904 Import: 163.762,24 €

SEGON. - TRAMETRE l'acceptació expressa mitjançant el portal de tràmits de la Diputació de Barcelona

TERCER. - FACULTAR al Secretari per a la seva signatura en la presentació de l'acceptació al portal.

QUART. - NOTIFICAR el present acord al Departament d'Intervenció

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

85. Serveis Socials Expedient: 02020501/2025/61 :

Acceptació concessió del fons de prestació de la Diputació de Barcelona per "Benestar emocional per a la infància i l'adolescència". CODI XGL 25/Y/373954

Josep de Barberà Johera, Regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

PROPOSTA:

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el passat 27 de febrer de 2025 va adoptar un acord (núm. reg. 87/2025) sobre sobre "Dictamen pel qual es proposa, per delegació de la Presidència, aprovar les concessions del fons de prestació "Benestar emocional per a la infància i l'adolescència", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, per un import total de 5.975.000,00 €", dels quals corresponen a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes els següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Codi Xarxa	2025	2026	Import total
Fons de prestació Benestar emocional per a la infància i l'adolescència	25/Y/373954	37.500,00€	37.500,00€	75.000,00 €

A l'esmentada resolució s'indica que s'entén acceptat tàcitament si en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la notificació de la concessió, l'ens destinatari no manifesta expressament la renúncia.



El sistema de pagament per part de la Diputació de Barcelona serà de l'avançament del 100% de l'import per anualitats.

Els terminis d'execució i de la justificació del recurs, són els següents:

Execució	Període Execució	Justificació Voluntària	Justificació Final
Pluriennal	01/01/2025 a 31/12/2026	Primera fins 15/11/2025 Segona 02/01/2026 a 15/11/2026	02/01/2027 a 31/05/2027

Aquest ajut es justificarà mitjançant capítol 1, 2 i 4 tal i com estableix les condicions d'acceptació de la Diputació per aquest Fons de prestació i que detalla de la manera següent:

“Desenvolupament d'activitats o programes de promoció que afavoreixin el benestar emocional.
- Generació de recursos i activitats de sensibilització, conscienciació i aprenentatge de competències socioemocionals, xerrades, tallers, etc.
- Realització d'activitats d'acompanyament a les famílies en el desenvolupament i criança dels infants.
- Creació i consolidació de serveis d'assessorament: conjunt d'activitats que ofereixen informació i assessorament de manera regular i contínua.
- Creació i consolidació de servei d'atenció conjunt d'activitats que ofereixen atenció psicològica de manera regular i contínua.
- Contractació de professionals que dissenyin i/o implementin els programes, recursos, serveis o activitats anteriors.
- Les actuacions poden incloure també la incorporació de professionals de la psicologia o professionals qualificats d'altres àmbits socials als equips municipals de treball amb infants i adolescents. Es poden dur a terme tant en espais o dispositius municipals existents (centres socioeducatius, casals, entre d'altres) com creats ad hoc.
- No pot finançar-se amb càrrec a aquest fons ni material inventariable ni cap despesa d'inversió
- Es pot justificar fins a un 5% de despeses indirectes sobre el total de les despeses directes justificades
- L'objecte d'aquest recurs exclou actuacions que no responguin als objectius específics del recurs, així com accions de caràcter puntual, àmbits d'intervenció finançats per altres recursos/serveis específics de la Diputació de Barcelona (línies de finançament de serveis socials o l'Escolta Jove), ni material inventariable ni cap despesa de naturalesa inversora.”

Per tal de dur a terme les actuacions de l'esmentada concessió de fons de prestació del recurs, s'ha creat el projecte de finançament afectat 2025_02_0021

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- Bases d'Execució, aprovades pel ple municipal de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de la Cap del Departament.

Per tot l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER. - APROVAR Les concessions del fons de prestació "Benestar emocional per a la infància i l'adolescència", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 (codi 25/Y/373954), per un import de 75.000,00€ en càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 11100 231 46100 2025_02_0021 Transf. Diputacions, Cons. Serveis Socials i presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable llista d'ingressos CIC (Compromís d'Ingrés Concertat) 12025000627, segons detall:

Codi PAM: 1.1.2

Aplicació pressupostària d'ingrés: 11100 231 46100 2025_02_0021 Transf. Diputacions, Cons. Serveis Socials – Benestar emocional per a la infància i l'adolescència

Projecte: 2025_02_0021

Import total atorgat 2025 + 2026: 75.000,00 €

Fase Comptable: CIC (Compromís d'Ingrés Concertat) 12025000015919 Import: 37.500,00 €
CICFUT_2026 (Compromís Concertat Futur) 12025000015920 Import: 37.500,00 €

SEGON. - TRAMETRE l'acceptació expressa mitjançant el portal de tràmits de la Diputació de Barcelona

TERCER. - FACULTAR al Secretari per a la seva signatura en la presentació de l'acceptació al portal.

QUART. - NOTIFICAR el present acord al Departament d'Intervenció

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

86. Governació Expedient: 02020501/2025/69 :

Donar compte de la notificació de la adjudicació a la redacció del DUPROCIM de la Diputació de Barcelona, XGL 2024 codi 24/Y/358773

El Sr. Alfons Moral Merchán, Regidor de Protecció Civil de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent donar compte,

ANUNCI sobre la resolució del el procediment de concessió, desestimació i desistiment de recursos tècnics de l'Oficina d'Activitats Regulades i Programes en Protecció Civil de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, en règim de concurrència competitiva, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 (Exp. 2024/0007464).

ACORDS

Primer. APROVAR la concessió dels recursos tècnics per a la realització de les actuacions que s'indiquen en aquest acord, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027:

Recurs: Plans de protecció civil municipals – DUPROCIM



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

REDACCIÓ DUPROCIM

Imports amb IVA inclòs

Ens	NIF	Actuació	Registre PMT	Codi XGL	Puntuació total	Puntuació criteri 1	Riscos	Urbanitzacions	Població afectada	Puntuació criteri 2	Puntuació criteri 3	Aportació Diputació (Total EUR)	Tipus de Gestió
Sant Pere de Ribes	P0823100C	Redacció del DUPROCIM	202410004918	24/Y/358773	70	50	40	5	5	10	10	10.285,00	Contractació Externa

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

87. Ocupació Expedient: 02020501/2024/84 :

Aprovar la justificació econòmica de la concessió de Fons de Prestació de la Diputació de Barcelona “Els Serveis Locals d’ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc 2024” (codi 24/Y/352623)

Francisca Carrasquilla Cuadrado, Regidora d’Ocupació, de l’Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent:

FET I ANTECEDENTS

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21 de desembre de 2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027, i el seu règim regulador (ref. reg. AP 187/2023).

Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 01/03/2024, va aprovar les concessions del fons de prestació “Els serveis locals d’ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc” que s’indiquen en aquest acord, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027.

La Diputació de Barcelona concedeix els fons de prestació pel procediment de concessió directa amb concurrència, sense prèvia sol·licitud.

Concretament s’atorga a l’Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb número d’expedient 24/Y/352623, un import de 49.341,28 € i es marca un import a justificar de 65.788,37€, per tant, hi haurà una aportació mínima de 16.447,09€.

El període d’execució de les actuacions és de l’1 de gener al 31 de desembre de 2024 i el període de justificació finalitza el proper 30 d’abril de 2025.

En el cas d’aquest projecte s’imputen, com a despeses directes, el cost de 4 persones tècniques adscrites al departament d’ocupació, segons el següent quadre amb dades extretes del document faig constar de RRHH i de la comptabilització d’aquestes actuacions:

MGR	100%	88% 1/7/2024	ag-24	set-24	oct-24	nov-24	Paga Nadal	01/12/2024 al 26/12/2024	Import Total
	Sou brut	2.777,84							2.777,84
	Quota	1.007,69							1.007,69

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d’en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

	patronal								
	Reinteg. IT								0,00
	Cost total	3.785,54							3.785,54
	Líquid	2.026,58							2.026,58

MCB	100%	jul-24	ag-24	set-24	oct-24	nov-24	Paga Nadal	des-24	Import Total
	Sou brut	2.590,18 €	2.883,53 €	2.665,04 €	2.627,61 €	2.856,57 €	1.946,77 €	3.667,14 €	19.236,84
	Quota patronal	984,34 €	1.083,18 €	1.012,58 €	998,46 €	1.079,64 €		1.343,91 €	6.502,11
	Reinteg. IT								-
	Cost total	3.574,52 €	3.966,71 €	3.677,62 €	3.626,07 €	3.936,21 €	1.946,77 €	5.011,05 €	25.738,95
	Líquid	1.978,66 €	2.196,28 €	2.018,16 €	1.998,34 €	2.152,23 €	1.610,37 €	2.658,88 €	14.612,92

RRG	100%	5/10/2024 al 31/10/2024	nov-24	Paga Nadal	01/12/2024 al 26/12/2024	Import Total
	Sou brut	2.457,74 €	2.939,87 €	798,95 €	2.365,99 €	8.562,55
	Quota patronal	902,49 €	1.076,99 €		871,42 €	2.850,91
	Reinteg. IT					-
	Cost total	3.360,23 €	4.016,86 €	798,95 €	3.237,42 €	11.413,46
	Líquid	1.842,10 €	2.182,48 €	651,63 €	1.754,92 €	6.431,13

TIR	100%	ag-24	set-24	oct-24	nov-24	Paga Nadal	des-24	Import Total
	Sou brut	2.883,53 €	2.665,04 €	2.627,61 €	2.856,58 €	1.557,41 €	2.646,69 €	15.236,86
	Quota patronal	1.083,17 €	1.012,58 €	998,46 €	1.079,64 €		1.005,84 €	5.179,69
	Reinteg. IT				-121,44 €		-637,56 €	-759,00
	Cost total	3.966,70 €	3.677,62 €	3.626,07 €	3.814,78 €	1.557,41 €	3.014,97 €	19.657,55
	Líquid	1.953,63 €	1.756,50 €	1.745,57 €	1.894,86 €	1.148,75 €	1.753,45 €	10.252,76

El resum econòmic del desenvolupament del fons de prestació és el següent:

Import atorgat	Import Justificat	Aportació Municipal
49.341,28 €	66.049,10 €	16.707,82 €

La distribució de les despeses és la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

	Despesa directa	Despesa indirecta	Import Justificat
Cost de la contractació	60.595,50 €	5.453,60 €	66.049,10 €

** Es poden justificar despeses indirectes, fins al 15% de les despeses directes imputades.

Les despeses directes s'han calculat en base a la comptabilitat i al faig constar emès per el departament de Recursos Humans i s'han incorporat al formulari C4-001-24, a continuació el literal del formulari:



C4-001-24

Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2024

Certificat de justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

Dades identificatives

Ens destinatari	AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
Nom de l'actuació	Servei Local d'Ocupació Sant Pere de Ribes
Codi XGL	24/Y/352623
Aportació de la Diputació	49.341,28 €
Àrea	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Turisme
Recurs	Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



Modalitat d'execució

☒ Per l'ens destinatari

AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

Faig constar que,

1. Aquest ens ha reconegut les obligacions recollides en la present relació de despeses destinades a l'actuació referida.
2. Les despeses relacionades són elegibles d'acord amb el règim regulador de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, les condicions de cooperació del recurs i la resolució o acord de concessió, i es refereixen a actuacions realitzades dins del període d'execució establert.
3. L'aportació efectuada per la Diputació de Barcelona, conjuntament amb les altres fonts específiques de finançament de l'actuació, no supera el seu cost total.
4. Les factures compleixen el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació.
5. Les despeses que es justifiquen, pel percentatge que s'imputa a l'ajut de la Diputació de Barcelona, no s'han justificat en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.
6. En els imports justificats, tant a les despeses directes com, si s'escau, a les indirectes, no s'ha inclòs l'IVA deduïble.
7. L'actuació ha comptat, si escau, amb la corresponent identificació del Pla Xarxa de Govern Locals 2024-2027, en els termes establerts en la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 i la resolució o acord de concessió.
8. Aquest ens té arxivats i a disposició de la Diputació de Barcelona tots els documents originals justificatius de les obligacions recollides, així com dels ingressos que financen l'actuació, i els conservarà per un període no inferior a 6 anys.
9. Aquest ens està al corrent del pagament de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

☐ **Relació de despeses directes generals:** (despeses corresponents al capítol 2 "Despeses corrents en béns i serveis" i al capítol 6 "Inversions reals", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals).

☒ **Relació de despeses directes de personal:** (despeses corresponents al capítol 1 "despeses de personal", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

		Període nòmina per perceptor		Nom del perceptor	Categoria professional del perceptor	Àmbit d'adscripció	Import de la despesa *	Import justificat (imputat) **	% imputat	
		Des de	Fins a							
X	1	01/07/2024	31/12/2024		A2	Tèc. dept d'ocupació	25.738,95 €	25.738,95 €	100,00	+
X	2	01/07/2024	26/12/2024		A2	Tèc. dept d'ocupació	28.249,13 €	3.785,54 €	13,40	+



C4-001-24

Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2024

Certificat de justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

X	3	01/08/2024	31/12/2024		A2	Tèc. dept d'ocupació	19.657,55 €	19.657,55 €	100,00	+
X	4	05/10/2024	26/12/2024		A2	Tèc. dept d'ocupació	11.413,46 €	11.413,46 €	100,00	+
Subtotal (EUR)							85.059,09 €	60.595,50 €		

* Import de la despesa: Es tracta de la quantia total de cada despesa relacionada.

** Import justificat (imputat): És la part de la quantia total que està vinculada a l'actuació objecte de finançament i que es justifica. Per exemple, si la quantia total d'una factura inclou diverses actuacions, només s'ha d'incloure l'import de les que estan directament relacionades amb l'actuació objecte de finançament. En cas de cofinançament obligatori, el centre gestor de la Diputació de Barcelona calcularà d'ofici l'import de l'aportació de la Diputació de Barcelona.

☐ **Transferències corrents i de capital:** (despeses corresponents al capítol 4 "Transferències corrents" i al capítol 7 "Transferències de capital", en els termes de l'ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals)

☒ **Despeses indirectes, si escau:**

D'acord amb el règim de la convocatòria i les condicions de cooperació d'aquest recurs, s'imputa en concepte de despeses indirectes un import equivalent al % de l'import de les despeses directes imputades.

☒ Les despeses indirectes es justificaran mitjançant un tant alçat entre el 0% i el 5% de les despeses directes imputades, llevat que en les condicions de cooperació dels recurs s'hagi establert un percentatge superior o s'hagi exclòs la possibilitat de justificar aquest tipus de despesa.

Subtotal justificat imputat despeses indirectes 5.453,60 €

Subtotal justificat imputat despeses directes 60.595,50 €

Subtotal justificat imputat despeses directes + indirectes 66.049,10 €

Subtotal import despeses directes 85.059,09 €

Subtotal import despeses directes + indirectes 90.512,68 €

- ☐ Per encàrrec en ens instrumental
- ☐ Per encàrrec en altres ens públics
- ☐ Mitjançant tècniques de col·laboració interadministrativa



C4-001-24

Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governes Locals 2024

Certificat de justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

RESUM									
		Despeses directes generals		Despeses directes de personal		Transferències corrents i de capital		Despeses indirectes	Total
Modalitat execució		Import de la despesa	Import justificat imputat	Import de la despesa	Import justificat imputat	Import de la despesa	Import justificat imputat	Import justificat imputat	
	Total ens destinatari	0,00 €	0,00 €	85.059,09 €	60.595,50 €	0,00 €	0,00 €	5.453,60 €	90.512,68 €
	TOTAL	0,00 €	0,00 €	85.059,09 €	60.595,50 €	0,00 €	0,00 €	5.453,60 €	90.512,68 €

Tipus de justificació

> La present relació de despeses, amb relació a l'ajut rebut de la Diputació, implica (escollir una de les dues opcions):

- ☐ Una justificació parcial de l'ajut rebut. ? Si no es presenten més es revocarà la part de l'ajut no justificat.
- ☒ Una justificació total de l'ajut rebut (última justificació).
- ? Si es justifica un import inferior al concedit o al percentatge de cofinançament obligat establert a les condicions de concertació del recurs, l'ens pot renunciar al saldo mitjançant la realització del tràmit de renúncia o l'acreditació d'aquesta renúncia per l'òrgan competent. Es cas contrari, i prèvia audiència, es revocarà la part de l'ajut no justificat degudament.

> Si s'ha escollit l'opció de justificació total de l'ajut rebut, s'annexa la documentació tècnica següent, d'acord amb els requisits per a la justificació del recurs en el que s'emmarca l'actuació, disponible a "[Requisits per a la justificació](#)":

Informo que:

> Estructura de finançament i cost total de l'actuació:
Ha d'englobar la totalitat de les aportacions i ingressos que han servit per a finançar l'actuació objecte de justificació. L'import total de l'estructura de finançament s'ha de correspondre amb el cost total de l'actuació.

Ens participants		Import	% sobre el total	
Diputació de Barcelona (Catàleg 2024)		49.341,28 €	74,70 %	
Diputació de Barcelona (Altres programes)				
X			0,00 %	+
Ens destinatari		16.707,82 €	25,30 %	
Generalitat de Catalunya			0,00 %	
Altres administracions				
X			0,00 %	+
Altres				
X			0,00 %	+



C4-001-24

Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2024

Certificat de justificació de despeses

Més informació a <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio>

	Total	66.049,10 €	100,00 %
--	-------	-------------	----------

> Motivació de la desviació entre el cost total de l'actuació de la justificació i l'informat en la sol·licitud, si escau. ?

La desviació pot comportar la revocació total o parcial de l'ajut, d'acord amb allò disposat al règim.

Observacions.

"Faig constar que la present justificació s'estableix d'acord amb l'informe emès per la Cap del Servei"

Accediu al Portal de tràmits (PMT) i seleccioneu l'expedient de què es tracta. En les accions disponibles, escolliu "Justificació de despeses" i annexeu el formulari.



FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).
- Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Vist l'informe de prefectura del Servei d'Ocupació

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la justificació econòmica del fons de prestació "Els serveis locals d'ocupació que utilitzen la Plataforma Telemàtica Xaloc" en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, per un import de 66.049,10 € (49.341,28€ atorgats + 16.707,82€ aportació municipal) en càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.46107_2024_02_28 (Transf. Diputacions, cons. ocupació).

SEGON.- TRAMETRE la documentació a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona

TERCER.- FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

88. Territori Expedient: 02020501/2024/149 :

Donar compte de la resolució denegatòria de sol·licitud de subvenció per a l'adequació puntual d'un habitatge en edifici plurifamiliar al carrer Miquel Servet, 56 1er

Donar compte de la Resolució denegatòria del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, per un import total de 44.713.301,14 euros (exp. núm. 2024/0031250), sol·licitat per a l'adequació puntual d'un habitatge en edifici plurifamiliar al carrer Miquel Servet, 56 1er



Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

89. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/12 :

Edició i aprovació nova liquidació pel concepte de taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles, exercici 2025 per omissió

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 23/12/2024 la societat N. M., S.L. presenta certificat de final d'obra de l'immoble situat a l'Av. Josep Pere Jacas, núm. 30-32. Segons llicència d'obres núm. 06070101/2021/102, es tracta d'un edifici plurifamiliar de 15 habitatges i aparcament de 15 places. De conformitat amb el certificat final d'obra i d'habitabilitat les obres de construcció han finalitzat en data 06/12/2024.

L'ordenança fiscal núm. 15B reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública, disposa que s'aplicarà una tarifa anual de 5'20€ per plaça d'aparcament als edificis plurifamiliars amb aparcaments comunitaris amb superfície construïda superior a 100m2.

Segons la data final d'obra de l'edifici i de conformitat amb el que disposen les ordenances fiscals reguladores de la taxa respecte al prorrateig, el rebut corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de de taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles corresponent a l'immoble situat a l'Av. Josep Pere Jacas, 30-32 pàrquing, s'hauria d'editar a nom de la societat Nova Muvillar, SL i per un import de 82,50€.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles - guals ja s'ha generat i comprovada la base de dades municipal es detecta que s'ha produït una omissió al padró, ja que el rebut pel concepte de reserva d'espai de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles de l'immoble situat a l'Av. Josep Pere Jacas, 30-32 pàrquing no s'ha editat.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació núm. 202539556, corresponent a l'exercici 2025, per un import total de 82,50€, pel concepte de taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles de l'immoble situat a l'Av. Josep Pere Jacas, 30-32 pàrquing, i a nom de la societat N. M., SL, titular de l'immoble.

Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona pel seu cobrament en període voluntari.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament

2.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

90. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/11 :

Desestimació devolució ingressos indeguts pel concepte de taxa per reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, per baixa ampliació de la reserva, exercici 2025

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 04/02/2025 la Sra. V. A. P., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de l'ampliació d'1m de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Miquel Servet, 157-163, bxs.-6, així com la devolució d'ingressos indeguts.

L'apartat 4) de l'article 6è de l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat, disposa que les reduccions de guals es consideraran supressions parcials i causaran efecte a partir de l'exercici següent.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Desestimar en part la instància presentada per la Sra. V. A. P., en què sol·licita la devolució dels ingressos indeguts del rebut pel concepte de taxa de reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, de l'immoble situat al C. Miquel Servet, 157-163, bxs.-6, de conformitat amb el que disposa l'ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per estacionament regulat, ja que les reduccions de guals causaran efecte a partir de l'exercici següent.

2.- Procedir a donar de baixa l'ampliació d'1m de la llicència de reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Miquel Servet, 157-163, bxs.-6. Aquesta modificació, tal i com regula l'ordenança, tindrà efectes a partir de l'exercici 2026.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

3.- Comunicar la present resolució a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

91. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/10 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 13/03/2025 el Sr. J. C. M., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Dr. Marañón, 31, bxs.-4. Amb la instància acompanya les plaques de qual núm. 3072 i 3073.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. J. C. M., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03456577-0202500877, i per un import de 200,75€, el qual consta pendent de pagament.



L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

- 1.- Estimar la instància presentada pel Sr. J. C. M., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Dr. Marañón, 31, bxs.-4 plaques de gual núm. 3072 i 3073.
- 2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03456577-0202500877, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 200,75€ i editat a nom del Sr. J. C. M., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

- 3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202539551, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 43,31€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2025.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

- 3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

92. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/9 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 31/01/2025 el Sr. J. A. R., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Dr. Ferran, 29. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 3337.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. M. S. M., amb el càrrec-valor núm. 03456577-0202502490, i per un import de 126,75€, el qual consta pendent de pagament.

L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als



trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. J. A. R., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Dr. Ferran, 29, placa de gual núm. 3337.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03456577-0202502490, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 126,75€ i editat a nom del Sr. M. S. M., titular del rebut.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202539548, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 31,69€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2025.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

93. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/8 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 17/02/2025 la Sra. A. J. S., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Ausiàs March, 20. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 3215.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. A. J. S., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03456577-0202501617, i per un import de 80,25€, el qual consta pendent de pagament.

L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als



trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. A. J. S., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Ausiàs March, 20, placa de gual núm. 3215.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03456577-0202501617, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 80,25€ i editat a nom del Sr. A. J. S., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202539547, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 20,06€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2025.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

94. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/7 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 17/02/2025 el Sr. D. P. V., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al C. Miquel Servet, 38. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 1239.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom del Sr. D. P. V., titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03456577-0202502236, i per un import de 117,50€, el qual consta pendent de pagament.

L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. D. P. V., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al C. Miquel Servet, 38, placa de gual núm. 1239.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03456577-0202502236, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 117,50€ i editat a nom del Sr. D. P. V., titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202539545, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 29,38€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2025.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

4.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

95. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02040401/2025/6 :

Baixa concessió llicència reserva via pública per entrada i sortida vehicles – guals, exercici 2025. Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 31/03/2025 el Sr. M. R. R., presenta instàncies en aquestes dependències municipals sol·licitant la baixa de la concessió de la reserva de la via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, situada al Ptge. Einstein, 10, bxs.-1. Amb la instància acompanya la placa de gual núm. 3586 i adjunta autorització del titular de l'immoble.

El padró corresponent a l'exercici 2025 pel concepte de taxa entrada i sortida de vehicles – guals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Societat C. D. A. I., SL, titular de l'immoble, amb el càrrec-valor núm. 03456577-0202500840, i per un import de 80,25€, el qual consta pendent de pagament.

L'article 14è de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals disposa que en els cassos de cessament de la utilització privativa la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció de la utilització privativa



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Estimar la instància presentada pel Sr. M. R. R., i procedir a donar de baixa la concessió de la reserva de via pública per entrada i sortida de vehicles – guals, del local situat al Ptge. Einstein, 10, bxs.-1, placa de qual núm. 3586.

2.- Aprovar la baixa del càrrec-valor núm. 03456577-0202500840, pel concepte de taxa d'utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-guals, per un import de 80,25€ i editat a nom de la Societat C. D. A. I., SL, titular de l'immoble.

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202539544, pel mateix concepte i titular, i per un import total de 20,06€, corresponent al primer trimestre de l'exercici 2025.

Per emetre aquesta liquidació s'ha tingut en compte el que disposen les ordenances reguladores de l'esmentada taxa. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona, pel seu cobrament.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament.

4.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

96. Territori Expedient: 02010703/2025/5 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la carta de pagament 9050794, emesa per GENERALITAT CATALUNYA DEPARTAMENT TERRITORI I SOSTENIBILITAT

María Olmos Marín, Regidora d'Habitatge, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA

L'ajuntament de Sant Pere de Ribes es troba en procés d'aprovar el conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a encomanar-li l'adjudicació, administració i gestió de l'habitatge del c/ Roger de Flor 2-4, 3r 2a, propietat de l'ajuntament.

A petició de l'Agència de l'habitatge de Catalunya, per a la signatura d'aquesta encomana cal adjuntar a la documentació del conveni el certificat d'eficiència energètica.

L'arquitecta del Servei d'Habitatge i Patrimoni, J.D.G., com a tècnica competent de l'Administració Pública, ha elaborat la documentació per a obtenir l'esmentat certificat d'eficiència energètica, la tramitació del qual es va iniciar davant l'Institut Català de l'Energia de la Generalitat de Catalunya el 6 de febrer de 2025.

La tramitació del certificat d'eficiència energètica, d'acord amb l'art. 14.12 del Decret Legislatiu 3/2008, per la revisió, control i inspecció del registre de certificació energètica d'edificis té una taxa associada de 12,60 €, la carta de pagament del qual va ser generada per la Generalitat de Catalunya



en data 6 de febrer de 2025 amb el codi de procediment de recaptació 9050794.

Per tal d'obtenir el certificat d'eficiència energètica cal realitzar el pagament de la mencionada taxa de 12,60 €.

En data 24 de febrer de 2025 es va emetre document comptable a càrrec de la partida 31002/933/22502 Tributs entitats locals, partida que constava inicialment a l'informe de prefectura de data 14 de febrer de 2025. Per indicacions del departament d'Intervenció, degut a que es va detectar en la fiscalització de la proposta d'acord per a la Junta de Govern Local que la classificació econòmica 22502 (Tributs de les Entitats Locals) no s'ajusta al creditor de l'expedient, sinó que en aquest cas correspon la classificació econòmica 22501 (Tributs de les Comunitats Autònomes), es realitza un nou informe de prefectura canviant la partida d'acord amb les indicacions esmentades, tal i com s'expressa a continuació.

Derivat de l'informe presentat de prefectura emès en data 11 d'abril de 2025, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

1r.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la carta de pagament 9050794, emesa per GENERALITAT CATALUNYA DEPARTAMENT TERRITORI I SOSTENIBILITAT.

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS

Servei: Habitatge

Tercer: ***0240** / GENERALITAT CATALUNYA DEPARTAMENT TERRITORI I SOSTENIBILITAT

Tipus Contractació: 5. SERVEIS

Codi PAM: 3.1.1

Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1522	31001	22501	12,60€	ADO 14797

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

URGÈNCIA

.- Urgències sessions ordinàries

Seguidament, i d'acord amb el procediment establert en l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 82.3 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats local i l'art. 10 paràgraf 10 del ROM es procedeix a tractar els següents assumptes no compresos a l'ordre del dia:

1. Esports Expedient: 020107/2025/202 :

Aprovació pressupost de serveis pels honoraris professionals per als estudis tècnics dels treballs preventius per a la garantia de seguretat de les piscines interiors del Centre Esportiu Municipal Espai Blau

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes i de les Urbanitzacions i Equipaments Esportius de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

En data 3 d'abril des del Centre Esportiu Municipal Espai Blau, informa al Servei d'Esports que ha caigut una part del ciment del vas de compensació de la piscina petita, i ens demanen si poden venir a mirar-ho els serveis Tècnics. Com a mesura preventiva es tanca l'ús de la piscina fins que es fa la inspecció ocular per parts dels serveis tècnic, que va ser en data 4 d'abril. Allà es decideix reobrir el servei però encarregar un informe previ per valorar més a fons el que està passant a l'estructura.

En data 7 d'abril l'arquitecte tècnic J.M.E., es presencia a l'equipament per a fer les comprovacions in situ de l'estat real i en data 16 d'abril emet el seu informe sobre l'avaluació del vas de les piscines i subjeccions de la instal·lació de renovació de l'aire del Complex Esportiu Municipal Espai Blau que s'adjunta a l'expedient. En les conclusions, considera que segons l'estat de degradació dels elements que conforme el apartat 1 i el 2 s'ha d'actuar amb al màxima prioritat i urgència ple risc que comporta pels usuaris i el centre, del contrari la patologia anirà evolucionant amb una velocitat important i s'haurà de tancar el centre esportiu.

És per això que s'està aprovant un pressupost urgent a Alvid Integral de Restauración, S.L.U, per als treballs preventius per la garantia de la seguretat de les piscines interiors situades al complex esportiu Espai Blau, al nucli de Ribes, on es proposa el subministrament i instal·lació de puntals de gran càrrega.

Al mateix temps s'ha demanat pressupost a HM Arquitectura 08, S.L., on a data 22/04/2025 l'empresa l'ha registrat amb número d'entrada 2025007102 per la realització de les feines descrites per un import de 16.516,50€ (IVA inclòs).

Els Serveis Tècnics municipals han emès informe tècnic favorable a poder aprovar aquest contracte dels honoraris tècnics i així fer una valoració de les feines que s'han d'executar per a corregir les patologies que estan accelerant la degradació dels dos elements esmentats, i poder valorar la contractació de les possibles actuacions que permetin per una banda el sanejament de les juntes per tal d'evitar més desgast dels vasos de les piscines, així com també de les reparacions del sistema de circulació de l'aire.

Per tant, és justifica la urgència per a poder aprovar aquest contracte menor per tal de poder donar seguretat als usuaris i a la instal·lació i també per poder tornar a encabir les activitats esportives que estan actualment aturades el més aviat possible, com són els cursets de natació escolar, els cursets de natació del CEM, les classes del Fitness aquàtic, etc.

El Servei d'Esports no disposa de mitjans suficients per fer front a la prestació objecte d'aquesta contractació, i és necessari aprovar aquest contracte menor. Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrroques.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei d'Esports.



Vist l'informe de Secretaria núm. 246/2025.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa HM ARQUITECTURA 08, amb NIF ***0551**, en concepte de serveis pels honoraris professionals per als estudis tècnics dels treballs preventius per a la garantia de seguretat de les piscines interiors del Centre Esportiu Municipal Espai, per un import total IVA inclòs de 16.516,50 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 342 - 64000, del projecte 2024_01_63 i Codi PAM 1.1.1, per un import de 16.516,50 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dóna per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15704230077421370567

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.