Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 5 DE MAIG DE 2026.

ÒRGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data:	5 de maig de 2026
Número:	17/2026
Caràcter:	Ordinària
Hora Constitució	16:10
Hora Finalització	16:50
Lloc:	Sala d'Alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta
Sra. Ana María Herrera Bordallo

Regidors/es
Sra. Antònia Pulido Fernández
Sr. Francisco José Perona Jiménez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. Alfonso Moral Merchán

Secretari General accidental
Sr. Santiago Blanco Serrano

Interventora General accidental
Sra. Rocio Muñoz Moreno

Excusen la seva absència:

Sr. Josep De Barberà Johera
Sr. Juan García García

QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 1601/2024 de data 12 de novembre, i posterior modificació per Decret d'Alcaldia núm. 1656/2024 de data 29 de novembre de 2024

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta.

2. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010503/2026/55 :

Aprovació de l'expedient número 0202010503/2026/55 corresponent a la despesa del mes de febrer de la taxa per la prestació de serveis de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

3. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010503/2026/54 :

Aprovació de l'expedient número 0202010503/2026/54 corresponent a la despesa del mes de gener de la taxa per la prestació de serveis de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

4. Serveis Socials. Expedient: 040410/2026/5 :

Aprovació obertura expedient de risc de MZG.

5. Serveis Socials. Expedient: 040410/2026/4 :

Aprovació obertura expedient de risc de DGA.

6. Ocupació. Expedient: 020107/2026/208 :

Aprovació autorització, disposició reconeguda a l'empresa M.G.V pel suministre de material

7. Esports. Expedient: 020107/2026/229 :

Aprovació pressupost per a l'elaboració de l'avantprojecte d'actuacions previstes a les instal·lacions del complex esportiu del Tennis municipal de Les Roquetes.

8. Gent Gran. Expedient: 020107/2026/231 :

Aprovació de l'autorització i Disposició per l'adquisició i instal·lació d'altaveus i micròfon al Casal de les persones grans de Les Roquetes.

9. Territori. Expedient: 020107/2026/227 :

Aprovar despesa per la redacció del balanç de situació del PMSH

10. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 020107/2026/221 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovació pressupost pel subministrament i col·locació de dispositius anti coloms a les façanes exteriors de l'edifici de Can Salvador Miret al nucli de Ribes

11. Recursos Humans. Expedient: 020107/2026/16 :

Aprovació anul·lació obligació.

12. TIC. Expedient: 020107/2026/201 :

Instal·lació de 2 polsadors addicionals per obrir les portes.

13. Governació. Expedient: 020107/2026/236 :

Aprovar una autorització i disposició per la reproducció i realització de vídeos per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

14. Governació. Expedient: 020107/2026/235 :

Aprovar una autorització i disposició per repartir els cartells i Flyers per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

15. Governació. Expedient: 020107/2026/234 :

Aprovar una autorització i disposició pel subministrament de cartells i Flyers per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

16. Arxiu. Expedient: 020107/2026/206 :

Contractació servei digitalització Fons fotogràfic

17. Educació. Expedient: 020107/2026/218 :

Aprovació pressupost pel muntatge de carpes amb cadires i taula pel projecte CUEME

18. Educació. Expedient: 020107/2026/223 :

Aprovació pressupost per la contractació de l'organització del Casal d'estiu per a joves de l'Institut Alexandre Galí dins el Pla Educatiu d'Entorn.

19. Cultura. Expedient: 020107/2026/215 :

Aprovació pressupost pel servei de realització de tallers artístics al Teatre la Bòbila

20. Cultura. Expedient: 020107/2026/220 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovació pressupost per la contractació de serveis de cobertura tècnica pels concerts programats al Festival Udaeta - Castell de Ribes 2026

21. Cultura. Expedient: 020107/2026/212 :

Aprovació pressupost del servei d'actualització de l'espai web i tasques de disseny gràfic per la promoció del Festival Udaeta 2026

22. Cultura. Expedient: 020107/2026/219 :

Aprovació pressupost del servei per a l'actuació artística al Castell de Ribes, el dia 23 de maig, dins el marc del Festival Udaeta 2026

23. Territori. Expedient: 020107/2026/233 :

Aprovar la despesa per subministrament de mobiliari urbà per la via pública

24. Territori. Expedient: 020107/2026/210 :

Aprovar despesa per condicionament horts municipals

25. Territori. Expedient: 020107/2026/222 :

Aprovar despesa per a estudi tècnic-econòmic

26. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/69 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

27. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/68 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

28. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/67 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

29. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/66 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

30. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/65 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

31. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2026/64 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

32. Territori. Expedient: 020104/2026/3 :

Aprovar la prorroga expressa del contracte de lloguer del local ADF amb l'empresa GILMONC S.L. i l'autorització i disposició de despesa per al 2026.

33. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2026/34 :

Aprovació relació de factures número 34_2026

34. Governació. Expedient: 07010221/2026/61 :

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

35. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/38 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

36. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/37 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat.

37. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/36 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

38. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/35 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

39. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/34 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

40. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/33 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

41. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/32 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

42. Serveis Socials. Expedient: 040602/2026/31 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat.

43. Serveis Socials. Expedient: 01040601/2025/5 :

Proposta d'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, per l'execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024

44. Esports. Expedient: 01040601/2025/4 :

Proposta d`adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024. LOT 1 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", i LOT 2 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes – Aitana Bonmatí Conca"

45. Esports. Expedient: 01040604/2024/11 :

Aprovació de la liquidació i de la pròrroga del contracte per la prestació de serveis de coordinació i consergeria del camp de futbol municipal de Les Roquetes.

46. Territori. Expedient: 01040604/2022/36 :

Aprovar segona i última pròrroga del contracte del servei de gestió municipal de biomassa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

47. Educació. Expedient: 01040604/2026/8 :

Proposta d`aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, els serveis de coordinació i monitoratge dels tallers d'estudi assistit en centres escolars públics del terme municipal de Sant Pere de Ribes

48. Governació. Expedient: 070401/2026/2 :

Denegar l'expedient de la targeta d'armes

49. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 01020507/2026/7 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovació de l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la quota de membre de l'Observatori de les dones en els mitjans de comunicació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2026

50. Educació. Expedient: 02020118/2024/87 :

Aprovació dels interessos de demora pagament i costos de cobrament de factures de QTM FACILITY SL del Servei d'Educació

51. Ocupació. Expedient: 02020118/2025/59 :

Aprovar els interessos de demora pagament i costos de cobrament - Factures QTM FACILITY SL – Ocupació

52. Recursos Humans. Expedient: 01060201/2026/9 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a oficial segona de jardineria.

53. Recursos Humans. Expedient: 01060201/2026/12 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a de serveis econòmics.

54. Territori. Expedient: 060914/2026/1 :

Incoació procediment declaració immobles d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent, a nom de LCAI, SA.

55. Territori. Expedient: 02040206/2026/1 :

Aprovar l'autorització disposició i obligació reconeguda de l'Impost de Béns Immobles municipals (any 2026).

56. Territori. Expedient: 060706/2025/2 :

Denegació llicència en sòl no urbanitzable més devolució imports

57. Territori. Expedient: 060704/2025/54 :

Aprovar pròrroga llicència d'obres en sòl públic

58. Territori. Expedient: 060704/2025/76 :

Aprovar pròrroga llicència d'obres en sòl públic

59. Territori. Expedient: 060704/2026/45 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

60. Territori. Expedient: 060704/2023/110 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

61. Territori. Expedient: 06070101/2025/91 :

Aprovar llicència d'obres majors

62. Territori. Expedient: 06070101/2026/12 :

Aprovar llicència d'obres majors

63. Territori. Expedient: 06070102/2026/40 :

Aprovar llicència d'obres menors

64. Ocupació. Expedient: 02020501/2026/9 :

Retirat - Acceptació de la proposta de resolució provisional d'atorgament de subvenció per a la realització de les actuació del Programa Treball i Formació, anticipada Línia ACOL (SOC – TRFO ACOL) (ref. BDNS 877101)

65. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2026/76 :

Acceptació recurs material de la DIPUTACIÓ DE BARCELONA. Catàleg 2026: "Grup suport emocional i ajuda mútua (GSAM)". XGL: 26/Y/395956

URGÈNCIES

1. Cultura. Expedient: 020107/2026/211 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei de producció del IV Festival SISCÒMEDY 2026

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació acta.

Atesa la manca de documentació en aquest punt de l'ordre del dia, la Junta de Govern Local resol passar a tractar el següent punt en la convocatòria.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010503/2026/55 :

Aprovació de l'expedient número 0202010503/2026/55 corresponent a la despesa del mes de febrer de la taxa per la prestació de serveis de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

Francisco Perona Jiménez, regidor de serveis interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, està en disposició de realitzar la gestió i recaptació de tots els ingressos de dret públic dels ajuntaments de la província que hi estiguin interessats.

Vist que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té signat un conveni a data 10 de gener de 2003, actualment vigent, amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (en endavant ORGT), corresponent a la taxa per la prestació de serveis i realització d'activitats necessàries per a l'exercici de les funcions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals de tributs i multes, així com la recaptació de qualsevol altre recurs de dret públic de l'Ajuntament si resulta d'interès per aquest.

Donat que les obligacions derivades de la taxa per la prestació d'aquests serveis es concilien amb l'Organisme amb caràcter mensual.

Vist que la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2026 va aprovar la retenció de crèdit formalitzada amb número 12026000007250 per fer front a la despesa prevista de la taxa de prestació de serveis de gestió i recaptació d'ingressos de dret públic, tributs i multes per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2026 per import de 420.000.-euros (quatre-cents vint mil euros) mitjançant l'expedient número 0202010503/2026/44.

Atès que s'han rebut els comunicats i annexos corresponents al compte de gestió d'ingressos de dret públic emès per l'ORGT del mes de febrer de 2026 per un import total de 33.700,75.-euros (trenta-tres mil set-cents euros amb setanta-cinc cèntims) amb el següent desglossament:

- Total taxa = 2.692,32.-euros (dos mil sis-cents noranta-dos euros amb trenta-dos cèntims).
- Recàrrec executiva = 23.885,68.-euros (vint-i-tres mil vuit-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta-vuit cèntims).
- Total taxa multes = 7.122,75.-euros (set mil cent vint-i-dos euros amb setanta-cinc cèntims).

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de serveis econòmics, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions presentades per l'ORGT en referència als tributs i altres ingressos de dret públic gestionats per aquest organisme, corresponent als resums comunicats del mes de febrer de 2026 a complementar amb els annexos on figuren les transferències, i la taxa de l'ORGT;

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

així com altres pagaments realitzats per compte de l'Ajuntament per un import total de de 33.700,75.- euros (trenta-tres mil set-cents euros amb setanta-cinc cèntims).

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la despesa per la gestió liquidada per l'ORGT amb NIF P5800016G, corresponent al mes de febrer de l'exercici 2026 per import de de 33.700,75.-euros (trenta-tres mil set-cents euros amb setanta-cinc cèntims), pel servei de recaptació a favor de l'Ajuntament, segons detall següent:

Període	Número	Codi	Data document	Data anotació	Import	Estat
2026	12026000024337	ADORC	21/04/2026	21/04/2026	33.700,75	Provisional

Fase pressupostària : ADORC 12026000024337 (RC_12026000007250)
Aplicació pressupostària de despesa: 41000/932/22708 "Recaptació/Hisenda"
Descripció de la despesa: despesa serveis recaptació ORGT febrer 2026
Import: 33.700,75.-euros (trenta-tres mil set-cents euros amb setanta-cinc cèntims).

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010503/2026/54 :

Aprovació de l'expedient número 0202010503/2026/54 corresponent a la despesa del mes de gener de la taxa per la prestació de serveis de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

Francisco Perona Jiménez, regidor de serveis interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
La Diputació de Barcelona, a través de l'Organisme de Gestió Tributària, està en disposició de realitzar la gestió i recaptació de tots els ingressos de dret públic dels ajuntaments de la província que hi estiguin interessats.

Vist que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té signat un conveni a data 10 de gener de 2003, actualment vigent, amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (en endavant ORGT), corresponent a la taxa per la prestació de serveis i realització d'activitats necessàries per a l'exercici de les funcions de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals de tributs i multes, així com la recaptació de qualsevol altre recurs de dret públic de l'Ajuntament si resulta d'interès per aquest.

Donat que les obligacions derivades de la taxa per la prestació d'aquests serveis es concilien amb l'Organisme amb caràcter mensual.

Vist que la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2026 va aprovar la retenció de crèdit formalitzada amb número 12026000007250 per fer front a la despesa prevista de la taxa de prestació de serveis de gestió i recaptació d'ingressos de dret públic, tributs i multes per part de l'Organisme de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2026 per import de 420.000.-euros (quatre-cents vint mil euros) mitjançant l'expedient número 0202010503/2026/44.

Atès que s'han rebut els comunicats i annexos corresponents al compte de gestió d'ingressos de dret públic emès per l'ORGT del mes de gener de 2026 per un import total de 23.910,38.-euros (vint-i-tres mil nou-cents deu euros amb trenta-vuit cèntims) amb el següent desglossament:

- Total taxa = 1.748,15.-euros (mil set-cents quaranta-vuit euros amb quinze cèntims).
- Recàrrec executiva = 13.109,64.-euros (tretze mil cent nou euros amb seixanta-quatre cèntims).
- Total taxa multes = 9.052,59.-euros (nou mil cinquanta-dos euros amb cinquanta-nou cèntims).

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de serveis econòmics, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions presentades per l'ORGT en referència als tributs i altres ingressos de dret públic gestionats per aquest organisme, corresponent als resums comunicats del mes de gener de 2026 a complementar amb els annexos on figuren les transferències, i la taxa de l'ORGT; així com altres pagaments realitzats per compte de l'Ajuntament per un import total de de 23.910,38.-euros (vint-i-tres mil nou-cents deu euros amb trenta-vuit cèntims).

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la despesa per la gestió liquidada per l'ORGT amb NIF P5800016G, corresponent al mes de gener de l'exercici 2026 per import de de 23.910,38.-euros (vint-i-tres mil nou-cents deu euros amb trenta-vuit cèntims), pel servei de recaptació a favor de l'Ajuntament, segons detall següent:

Període	Número	Codi	Data document	Data anotació	Import	Estat
2026	12026000024320	ADORC	21/04/2026	21/04/2026	23.910,38	Provisional

Fase pressupostària : ADORC 12026000024320 (RC_12026000007250)
Aplicació pressupostària de despesa: 41000/932/22708 "Recaptació/Hisenda"
Descripció de la despesa: despesa serveis recaptació ORGT gener 2026
Import: 23.910,38.-euros (vint-i-tres mil nou-cents deu euros amb trenta-vuit cèntims).

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Serveis Socials Expedient: 040410/2026/5 :

Aprovació obertura expedient de risc de MZG.

Josep De Barbera Johera, regidor de Serveis Socials presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

FETS I ANTECEDENTS

Vist que en els articles 99 i 103 de la Llei 14/2010, de 27 de maig, dels drets i les oportunitats en la infància i l'adolescència (LDOIA), així com també l'article 58 del Reglament que la desenvolupa, atribueixen la competència per intervenir en situacions de risc a l'administració local, per mitjà dels serveis socials bàsics, en primer lloc, i, en segon lloc, dels serveis socials especialitzats, en situacions de risc greu, quan aquells no aconsegueixen redreçar la situació de risc detectada.

Donat que les actuacions en matèria de risc han de formar part de l'expedient de risc, integrat en l'expedient únic de l'infant o adolescent, en el marc del Sistema d'Informació i gestió en infància i adolescència (actualment, Sini@), i que actualment els SSB no tenen accés , un cop iniciat l'expedient de risc caldrà que aquests informin a per la qual a la DGPPIA sobre les intervencions realitzades i el seu seguiment i finalització (art.101 LDOIA).

Vist que l'informe del professional de Serveis Socials Bàsics que segons l'eina de cribratge es detecten indicadors de risc del menor es proposa a la Junta de Govern local l'aprovació de l'obertura de l'expedient de risc de MZG.

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Serveis Socials.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER. Establir Pla de treball amb Serveis Socials Basics per tal promoure les mesures i recursos d'atenció social i educativa que permetin disminuir o eliminar la situació de risc .

SEGON. Comunicar a la DGPPIA aquesta obertura a efectes que consti a l'expedient de risc de l'infant/adolescent en el sistema d'informació de la infància i l'adolescència (Sínia@).

TERCER. Notificar a la família, tutors legals i/o guardadores/es de l'infant/adolescent, de l'obertura de l'expedient de risc.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Serveis Socials Expedient: 040410/2026/4 :

Aprovació obertura expedient de risc de DGA.

Josep De Barbera Johera, regidor de Serveis Socials presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Relació de Fets

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

1. En data 20/01/2026 ha tingut entrada al registre general de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes documentació/informació relativa a l'infant/adolescent DGA, derivada de Direcció general d'Atenció a la Infància i l'Adolescència, en la qual es posa de manifest una possible situació de risc.

2. De la documentació/informació rebuda/des es considera que podrien haver-hi indicadors i elements de risc en la situació sociofamiliar envers l'infant/adolescent a què ens hem referit, per la qual cosa s'ha d'obrir expedient de risc als Serveis Socials Bàsics de Sant Pere de Ribes i en el Sistema d'Informació de la Infància i l'Adolescència (SINI@).

Fonaments de Dret

1. Llei Reguladora de les Bases de Règim Local 7/1985, de 2 d'abril i Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

3. Llei 14/2010, del 27 de maig, dels drets i oportunitats en la infància i l'adolescència, en els seus articles 99 i 103.

4. Decret 63/2022 , de 5 d'abril, del drets i deures dels infants i els adolescents en el sistema de protecció , i del procediment i les mesures de protecció a la infància i adolescència.

5. Llei 12/2007, d'11 d'octubre, dels Serveis Socials de Catalunya.

RESOLC:

PRIMER. OBRIR expedient d'Infància/ adolescència en risc als Serveis Socials a l'infant / adolescent DGA per realitzar l'estudi i la valoració de la situació.

SEGON. COMUNICAR a la DGPPIA aquesta obertura a efecte que consti a l'expedient de risc de l'infant/adolescent en el sistema d'informació de la infància i l'adolescència (Sini@).

TERCER. NOTIFICAR a la família, tutors legals i/o guardadors/es de l'infant/adolescent de l'obertura de l'expedient de risc.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Ocupació Expedient: 020107/2026/208 :

Aprovació autorització, disposició reconeguda a l'empresa M.G.V pel suministre de material

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

FETS I ANTECEDENTS

El personal del departament d'ocupació participa assíduament en tallers, conferències, xerrades i reunions de manera online
Això comporta que s'hagin de fer servir eines per participar

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa del material suficient per cobrir tota la necessitat que ens genera en un mateix moment .

S'han demanat pressupostos per subministrar aquest material

S'ha considerat l'oferta més idònia la de l'empresa M.G.V amb NIF ***8202** que presenta pressupost amb numero de registre 2026006150 per un import total de 704.22€ (IVA inclòs),. Aquest import ha d'anar a càrrec de la partida pressupostària 14402.241.22699

Així mateix, per donar compliment als requisits de l`article 118.3 de la LCSP:

"-la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d`acord amb l`establert en l`article 118.3 de la Llei.

- l'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d`objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin , o puguin constituir una unitat d`execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d`un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art. 118.3 de la LCSP."

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2024.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament d'Ocupació.
Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.: 300/2026
Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per M.G.V amb DNI ***8202** i número de registre 2026006150,pel subministrament de material, per un import de 704,22€

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000027086 càrrec de l'aplicació pressupostària 14402 241 22699, per un import de 704,22€.
TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.
No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Esports Expedient: 020107/2026/229 :

Aprovació pressupost per a l'elaboració de l'avantprojecte d'actuacions previstes a les instal·lacions del complex esportiu del Tennis municipal de Les Roquetes.

David Navarro Miller, regidor d'Esports i Equipaments Esportius de Les Roquetes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El Servei d'Esports, amb la voluntat de continuar millorant els equipaments i instal·lacions esportives del municipi i, alhora, millorar el servei que es presta a la ciutadania, considera necessari seguir impulsant actuacions que garanteixin uns nivells òptims de seguretat, qualitat i funcionalitat per a la pràctica esportiva.

En aquest sentit, es preveu actuar al complex esportiu del Tennis municipal de Les Roquetes, amb la finalitat de modernitzar i adequar diversos espais de la instal·lació, concretament, està previst col·locar dues pistes de pàdel en una de les pistes de terra ràpida de quick, transformar dues pistes de terra batuda en dues pistes de Green Set i valorar el trasllat de la pista de pàdel ubicada actualment al costat del bar a una de les pistes de la part superior, amb l'objectiu de disposar de tres pistes agrupades que permetin l'organització de campionats i una millor gestió esportiva de l'equipament.

Atès que el Servei d'Esports no disposa dels mitjans tècnics ni personals suficients per assumir directament la prestació objecte de la contractació, es considera necessari contractar els serveis especialitzats de professionals per continuar amb la definició de les actuacions previstes mitjançant la redacció de l'avantprojecte corresponent.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'empresa S. A., SLP, amb CIF ***7099**, ja va redactar la memòria valorada inicial de l'actuació, presentada mitjançant registre d'entrada 2025025426, en data 24 de desembre de 2025, per això s'ha sol·licitat proposta econòmica a la mateixa empresa per a la redacció de l'avantprojecte de les actuacions descrites.

En data 16 d'abril de 2026, mitjançant registre d'entrada 2026007565, l'empresa S. A., SLP amb CIF ***7099**, presenta pressupost per import de 10.890,00 € (IVA inclòs) per a l'elaboració de l'avantprojecte de les actuacions previstes a la zona esportiva del Tennis municipal de Les Roquetes.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte amb al finalitat d'evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, d'acord amb els llindars i límits previstos per al contracte menor i amb allò establert a l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist informe de la prefectura del departament d'Esports.

Vist informe dels Serveis Jurídics 297/2026.

Vist el DC 12026000026967.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa S.A. SLP, amb NIF ***7099** , en concepte de Serveis redacció de l'avantprojecte de les actuacions previstes a la zona esportiva del Tennis municipal de Les Roquetes, per un import total IVA inclòs 10.890,00 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 - 342 - 22706, codi PAM 1.6.1, per un import de 10.890,00 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12026000026967.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Gent Gran Expedient: 020107/2026/231 :

Aprovació de l'autorització i Disposició per l'adquisició i instal·lació d'altaveus i micròfon al Casal de les persones grans de Les Roquetes.

Josep de Barberà Johera, regidor de Persones Grans presenta davant la Junta de Govern Local la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Els Casals Municipals són uns equipaments de caràcter diürn, als servei de les persones grans. Tenen funcions preventives, de suport i de socialització i, per tant, contribueixen a la promoció de les condicions i la qualitat de vida de les persones grans i són un estímul permanent a les relacions interpersonals, la participació social i la realització d'activitats socioculturals.

La gestió integral dels Casals Municipals inclou la prestació del servei de bar i d'àpats en companyia adreçat a les persones grans.

Als Casals Municipals s'organitzen diferents festes durant l'any i ball setmanal, que requereix d'equip de música.
Al Casal de Les Roquetes l'espai del bar queda petit pel volum d'usuaris interessants en participar de les festes i del ball setmana, i per aquest motiu s'ha vist adequat obrir la sala polivalent, que està al mateix nivell, per tal que els persones es puguin repartir millor per l'espai.

Aquest és el motiu de demanar la instal·lació d'altaveus a aquesta sala per tal de que sigui un nou espai de ball. A part, la instal·lació d'altaveus fixes al bar i d'adquisició d'un micròfon farà que diferents membres de la Junta del Casal puguin oferir un espectacle complet tenint aquestes eines, en cas que en algun moment no hagin pogut contractar a un músic (o sigui una baixa inesperada).

En data 20 de març del 2026 i mitjançant la instància 2026005530, la sra. O.G.A, amb DNI ***9768**, de IMASON TARRACO S.L., amb NIF: ***6466**, entra el pressupost que inclou la instal·lació de quatre altaveus en les dues sales (sala de bar i sala polivalent) i un micròfon. El pressupost és de 4.147,48€ IVA inclòs.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que la implementació dels projectes ha ser a càrrec de personal expert en la matèria.
Així mateix, caldrà que hi figurin les següents justificacions per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2024.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Gent Gran.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.: 291/2026

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per IMASON TARRACO, S.L, amb CIF:***6466** i número de registre 2026005530, per l'adquisició i instal·lació d'altaveus i micròfon al Casal de les persones grans de Les Roquetes, per un import de 4.147,48 € (IVA Inclòs).

SEGON. - APROVAR la fase comptable AD amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000026914 càrrec de l'aplicació pressupostària 11100_231_62300, projecte 2025_01_18, per un import de 4.147,48 €.

TERCER. - NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Territori Expedient: 020107/2026/227 :

Aprovar despesa per la redacció del balanç de situació del PMSH

David Navarro Miller, Regidor d'Habitatge, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

Que, d'acord amb el Text refós de la Llei d'urbanisme, els municipis inclosos en les àrees de demanda residencial forta i acreditada han d'aprovar anualment l'inventari dels béns i els drets que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, així com el balanç de situació d'aquest patrimoni, i

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

trametre'ls al Registre de planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció.
Que el Ple de la Corporació, en la sessió celebrada en data 20 de juliol de 2021, va acordar, entre altres, l'acord per a constituir formalment el Patrimoni municipal de sòl i habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes (PMSH), tot diferenciant, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, els béns i drets que l'integren, els quals figuren en l'inventari. Així mateix, es va trametre l'inventari del PMSH aprovat al Registre de Planejament urbanístic de Catalunya per a la seva inscripció. En data 16 de desembre de 2025, el Ple de la Corporació va aprovar, entre altres, la darrera actualització de les fitxes del PMSH.
Atès que el Servei d'Habitatge i Patrimoni d'aquest ajuntament no té els recursos tècnics per a poder realitzar el balanç de situació del PMSH, cal contractar la seva redacció a un equip especialitzat.
El Sr. Antoni Clapés Donadeu, en representació de l'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA, presenta en data 15 d'abril de 2026, amb número de registre d'entrada 2026007489, una sol·licitud amb el pressupost per a portar a terme el servei tècnic esmentat, que ascendeix a 3.968,80 € IVA inclòs.
Que no es disposa dels mitjans personals ni materials suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.
Que es tracta d'una prestació de serveis puntual que no té continuïtat en el temps.
Pels motius exposats, es considera convenient contractar la redacció del balanç de situació del PMSH a l'empresa GABINETE TÉCNICO DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA.
L'import a adjudicar comporta que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 279/2026

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 20 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. Aprovar el pressupost presentat per GABINETE TECNICO DE AUDITORIA Y CONSULTORIA, SA, per import de 3.968,80€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Patrimoni Municipal
Tercer: A58604745 / GABINETE TECNICO DE AUDITORIA Y CONSULTORIA, SA
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
933	31002	22706	3.968,80€	AD 26895

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31002 – 933 - 22706, per un import de 3.968,80 euros.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 020107/2026/221 :

Aprovació pressupost pel subministrament i col·locació de dispositius anti coloms a les façanes exteriors de l'edifici de Can Salvador Miret al nucli de Ribes

Sandra Shimazu Salvatierra regidora de Diversitat i Ciutadania, Igualtat, Feminisme i LGTBI+, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'objecte del present contracte és la realització dels treballs de subministrament i col·locació de dispositius anti-coloms a les façanes exteriors de l'edifici de Can Salvador Miret. La intervenció respon a la problemàtica recurrent derivada de la presència d'aus urbanes, especialment coloms, que provoquen l'acumulació d'excrements i altres residus. Aquesta situació afecta negativament tant la conservació dels elements constructius i ornamentals de la façana com les condicions d'higiene i salubritat de l'immoble.

L'actuació proposada consisteix en la col·locació de sistemes dissuasius específics, adequats per evitar el repòs i nidificació dels coloms sense causar-los dany. En aquest sentit, la instal·lació de les punxes es tracta d'un sistema dissuasiu no letal per a la preservació del patrimoni arquitectònic i la garantia de la salubritat de l'edifici.

Atesa la naturalesa puntual i específica de la intervenció, així com el seu import limitat, es considera adequada la tramitació mitjançant contracte menor, d'acord amb la normativa vigent en matèria de contractació pública. Aquesta actuació permetrà prevenir deterioraments futurs, reduir costos de manteniment i garantir unes condicions òptimes d'ús i conservació de l'edifici.

Mitjançant el registre d'entrada núm. 2026006492, en data 1 d'abril de 2026, l'empresa U. de T. S.L., amb NIF ***0530** ha presentat el pressupost corresponent per import total de 4.977,82€ (IVA inclòs).

L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació atès a que no compta amb els mitjans personals suficients, ni amb els recursos materials i per a la completa prestació de l'encàrrec.

D'acord amb el que estableix l'article 118.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), modificat pel Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, la contractació proposada compleix els requisits legals aplicables als contractes menors, i no suposa una alteració de l'objecte del contracte ni un fraccionament indegut de l'activitat per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic del departament d'Espai Públic i Edificis Municipals en què s'exposen els motius i la necessitat de l'actuació proposada.

Vist informe de prefectura emès per la cap de Servei de Diversitat i Ciutadania.

Vist informe emès pels Serveis Jurídics 290/2026

Vist el DC 12026000026965.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa U. de T. S.L., amb NIF ***0530** , en concepte de subministrament i instal·lació de dispositius físics per la protecció de la façana i cornises de l'edifici de Can Salvador Miret obres, per un import total IVA inclòs 4.977,82 euros (IVA inclòs)
2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12300 - 231 - 21200, del projecte 2025_02_01, codi PAM 1.4.1., per un import de 4.977,82 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12026000026965.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Recursos Humans Expedient: 020107/2026/16 :

Aprovació anul·lació obligació.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'empresa EV MEDICAL NET, SL amb NIF B67391946, presenta pressupost per import total am IVA inclòs de 2.044,902 €, corresponent al servei per realitzar les proves mèdiques a 13 aspirants dels quals 9 són aspirants de la convocatòria d'agents de la policia local i 4 són aspirants de la convocatòria de Caporal.

Vist que, en la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 02/03/2026 s'aprova la despesa de les revisions mèdiques a agents i caporals de la policia local de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist que, s'aprova amb AD número DOC_DESP_FE\\12026002000001572\AD\2044,90EUR.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Que, posteriorment l'empresa EV MEDICAL NET, SL, presenta factura amb número de RCF:12026001049, per import de 1.690,00 € que es comptabilitza amb número de document de comptabilització : 12026000021978.

Que, aquest import no correspon a la AD aprovada inicialment.

Que, l'empresa EV MEDICAL NET, SL s'adona de l'error en la presentació de la factura en la que no ha tingut en compte l'import corresponent al 21% d'IVA, decideix de forma unilateral anul·lar la factura presentada electrònicament i signada.

Vist l'informe de prefectura núm. 133/2026 emès pel servei de Recursos Humans.
Vist el document de obligació de despesa emès DOC_DESP_FE_12026000026460_O/_1690EUR

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. ANUL·LAR la obligació reconeguda amb número de document de comptabilització: 12026000021978, i anul·lar la factura amb número RCF: 12026001049 d'import 1.690,00 €.

2on. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. TIC Expedient: 020107/2026/201 :

Instal·lació de 2 polsadors addicionals per obrir les portes.

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut, Tic's i Transformació Digital, Smart Cities, presenta davant la Junta de Govern Local la següent.

PROPOSTA

Vist que el diagnòstic realitzat en el mostrador de la policia de Vinya d'en Petaca indica que existeixen dos polsadors que cal substituir.

Vist que aquests polsadors cal que siguin domòtics per que es troben integrats dins de l'automatització d'aquest edifici.

Atès que el proveïdor d'aquesta solució (Loxone) treballa mitjançant un sistema de partners pel que només ells poden proveir aquests subministraments i que es necessita mà d'obra especialitzada per dur a terme aquests treballs, mitjans dels que no es disposen a l'Ajuntament.

Vist l'informe emès pel departament de Noves Tecnologies amb CSV 16340664767106775116.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Vist l'informe de secretaria núm.275/2026.

Vist el document comptable amb el núm. 12026000026874.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
Primer.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SMART AND ANALITICS CONSULTING SL, amb el registre núm. 2026006378 amb NIF B55757363, en concepte de serveis, per un import total IVA inclòs 2479,28 euros.

Segon.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001-920-21600, per un import de 2479,28 euros, IVA inclòs.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Governació Expedient: 020107/2026/236 :

Aprovar una autorització i disposició per la reproducció i realització de vídeos per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 24/02/2026 el Ple de la Corporació va aprovar inicialment la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes.

Per donar a conèixer aquesta ordenança, es vol realitzar una campanya informativa.

La empresa Roger Freixes Boleda, amb número de registre d'entrada 2026004894 presenta el pressupost pel subministrament dels vídeos per a les xarxes socials.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa ROGER FREIXAS BOLEDA, amb NIF 047633504K, en concepte de subministrament dels vídeos per a les xarxes socials, per un import total IVA inclòs *2057,00* euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària *21100 - 132 - 22602*, per vinculació, per un import de *2057,00* euros i formalitzat amb el document núm 12026000026937.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Governació Expedient: 020107/2026/235 :

Aprovar una autorització i disposició per repartir els cartells i Flyers per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 24/02/2026 el Ple de la Corporació va aprovar inicialment la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes.

Per donar a conèixer aquesta ordenança, es vol realitzar una campanya informativa i no disposem de medis personals ni materials per la realització de la campanya.

La empresa Antoni Ayensa Forgas, amb número de registre d'entrada 2026005618 presenta el pressupost pel repartiment dels Flyers i penjar els cartells a la via pública i equipaments municipals.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa ANTONI AYENSA FORGAS, amb NIF 052427776N, en concepte del servei de repartir els flyers i cartells a la avia pública i equipaments municipals, per un import total IVA inclòs *1331,00* euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària *21100 - 132 – 22602*, per vinculació, per un import de *1331,00* euros i formalitzat amb document número 12026000026940.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Governació Expedient: 020107/2026/234 :

Aprovar una autorització i disposició pel subministrament de cartells i Flyers per la campanya informativa de la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 24/02/2026 el Ple de la Corporació va aprovar inicialment la Ordenança Reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Per donar a conèixer aquesta ordenança, es vol realitzar una campanya informativa.

La empresa Gràfiques Ferpala, amb número de registre d'entrada 2026005324 presenta el pressupost pel subministrament dels cartells A3 i els Flyers A5 de patinets elèctrics.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa GRAFIQUES FERPALA, SL, amb NIF B60462637, en concepte de subministrament de flyers i cartells, per un import total IVA inclòs *1990,45* euros

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària *21100 - 132 – 22602*, per vinculació, per un import de *1990,45* euros i formalitzada amb document número 12026000026939

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Arxiu Expedient: 020107/2026/206 :

Contractació servei digitalització Fons fotogràfic

ANA HERRERA BORDALLO, Alcaldessa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

Els arxius municipals tenen entre les seves funcions la conservació i difusió del patrimoni documental municipal. L'Arxiu Municipal de Sant Pere de Ribes ha rebut diversos fons documentals i fotogràfics i per tal de conservar-los i poder-los difondre al portal web propi és necessària la digitalització dels diferents suports.

La empresa IMTHE- TRATAMIENTO Y GESTION DOCUMENTAL S.L. ha presentat pressupost per a la digitalització de 7400 negatius d'acetat i plaques de vidre d'imatges corresponents al municipi dels anys 30 a 60 del s. XX un import de 7583,80 € IVA inclòs.

L'Arxiu Municipal no disposa dels mitjans tècnics ni personals per a la digitalització d'aquest material, i si disposa de pressupost a la partida de serveis externs

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa IMTHE-TRATAMIENTO Y GESTION DOCUMENTAL , S.L , amb NIF B65548109 , en concepte de (serveis), per un import total IVA inclòs *7583,80* euros.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària *42000 - 3322 - 22799*, del projecte , per un import de *7583,80* euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Educació Expedient: 020107/2026/218 :

Aprovació pressupost pel muntatge de carpes amb cadires i taula pel projecte CUEME

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació, Ocupació i Formació Ocupacional, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El programa Cultura Emprenedora a l'Escola (CuEmE) és un programa de la Diputació de Barcelona que s'implementa a les escoles de primària i secundaria a través d'organismes locals, en aquest cas amb col·laboració del Servei d'Iniciatives Econòmiques de la Mancomunitat Penedès-Garraf i l'Ajuntament on s'ubica l'escola.

Un cop treballat durant el curs escolar la creació d'una cooperativa, els i les alumnes participants participen un dia al mercat municipal per presentar els seus productes. Per aquest motiu és necessari el muntatge de carpes amb cadires i taules.

L'Ajuntament no té aquest material per aquest motiu s'ha demanat pressupost a l'empresa V. d'E. S.L., aquesta en data 13 d'abril de 2026, ha presentat al registre d'entrada número 2026007243 una oferta per un import de 1.207,58 € (IVA inclòs)

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació, dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei de contractes dels Sector Públic.

L'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art.

118.3 de la LCSP. Les quanties executades i pendents d'executar no superen els 15.000 € tenint en compte que és un fet puntual que es fa un cop a l'any.

Vist l'informe de prefectura emès per la cap del Servei d'Educació, Inclusió i Vida Independent.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics 295/2026

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Vist el DC 12026000026968.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per l'empresa V. d'E. S.L., amb NIF ***7705** , en concepte de serveis de muntatge de carpes amb cadires i taules pel projecte CUEME, per un import total IVA inclòs de 1.207,58 euros (IVA inclòs)

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100 - 320 - 22799, codi PAM 1.2.2., per un import de 1.207,58 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12023000026969

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Educació Expedient: 020107/2026/223 :

Aprovació pressupost per la contractació de l'organització del Casal d'estiu per a joves de l'Institut Alexandre Galí dins el Pla Educatiu d'Entorn.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació, Ocupació i Formació Ocupacional, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El servei d'Educació considera molt important per a la formació global i per al desenvolupament integral dels alumnes dels centres del nucli de les Roquetes, donar igualtat d'oportunitat educatives i de lleure en valors. Contribuint a corregir desigualtats i afavorir l'equitat i la inclusivitat de tot l'alumnat ajudant l'alumnat fràgil en el seu desenvolupament social i educatiu.

Mitjançant els fons destinats al PEE pel curs 2025-2026 es contractarà a una empresa per la preparació i execució del Casal d'Estiu per a joves de l'institut Alexandre Galí que es durà terme del 29 de juny al 17 de juliol de 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la realització d'aquest servei.

En data

Com que la regidoria d'Educació no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació, per aquest motiu s'ha demanat pressupost a 3 empreses especialitzades en la realització d'aquesta activitat, següents:

Empresa	Preu sense IVA	Preu IVA inclòs
M. SCP	5.610,00 €	6.215,00 €
J. M. M	6.050,00 €	6.704,50 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

C. I C. C. SL	6.240,00 €	6.914,40 €

Vist el cost de cada pressupost presentat es proposa la contractació de l'empresa M SCP, amb NIF ***4741** per un import de 6.215,00 € , IVA inclòs.

Atenent l'article 118.3 de la LCSP, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació, dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la Llei de contractes dels Sector Públic.

L'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'art. 118.3 de la LCSP.

Les quanties executades i pendents d'executar no superen els 15.000€, atès que és una activitat que es fa un cop a l'any.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor

Vist l'informe de prefectura emès per la cap de Servei d'Educació, Inclusió i Vida Independent.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics 296/2026.

Vist el DC 12026000026968.
Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa M. SCP., amb NIF ***4741** , en concepte de serveis de preparació i execució del Casal d'Estiu per a joves de l'INS Alexandre Galí, per un import total IVA inclòs de 6.215,00 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100 - 320 - 22799, del projecte 2023_02_43, codi PAM 1.2.2, per un import de 6.215,00 euros, IVA inclòs i formalitzada amb el document comptable número 12026000026968.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Cultura Expedient: 020107/2026/215 :

Aprovació pressupost pel servei de realització de tallers artístics al Teatre la Bòbila

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

María Olmos Marín, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Les Roquetes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Els ajuntaments poden realitzar, en el seu marc de competència, activitats complementàries a les pròpies i desenvolupar les d'altres administracions publiques i, en particular, les relatives a la cultura.

Els ajuntaments poden promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat.

La cultura contribueix a crear l'imaginari col·lectiu que tenen els pobles i és un element bàsic d'identitat, diversitat i cohesió social, en el marc d'aquesta competència, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha iniciat el servei d'un teatre públic al municipi, ubicat a les Roquetes, que pretén ser un centre cultural amb projecció social adreçat al conjunt de la ciutadania i que vol actuar com a focus de difusió, promoció i formació cultural permanent.

Seguint amb la línia de foment de l'activitat cultural i la formació en arts escèniques, els dies 6,13 i 20 de maig, es pretenen programar tres tallers artístics adreçats a l'alumnat del segon cicle d'ESO dels instituts del municipi.

Aquestes actuacions es troben emmarcades dins el projecte "Arts Vives i Educació", impulsat de manera conjunta i transversal entre els departaments de Cultura, a través del Teatre La Bòbila, i d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Aquests tallers, emmarcats dins el projecte al que es fa referència al paràgraf anterior, pretenen fomentar la cooperació i la coresponsabilitat entre l'ecosistema educatiu i cultural del municipi, implicant als i les alumnes en el repte d'impulsar els drets culturals i la democratització de la pràctica cultural així com el dret a una educació rica, de qualitat i on les arts i la cultura tenen un pes important.

Els tallers creatius d'arts escèniques, com a metodologia pràctica, se sumen al concepte de treball per competències que ja realitzen als instituts.

Per a la realització de les activitats proposades, s'ha de comptar amb la col·laboració d'artistes professionals formats en tasques pedagògiques i educatives amb joves.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El senyor S.E.P., amb NIF ***6632**, va registrar la instància genèrica núm. 2026006152 amb el pressupost de data 19/03/2026 per a la realització de tres tallers artístics adreçats a l'alumnat de 3er d'ESO dels instituts del municipi, per un import de 2.722,50 € (IVA inclòs)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atenent a l'article 118.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), fem constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor, d'acord amb l'establert en l'article 118.3 de la LCSP i que l'empresari que es proposa com adjudicatari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals, o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en l'aspecte jurídic i econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'article 118.3 de la LCSP.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.
Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveuen la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe emès per la cap de Secció de Cultura i Joventut.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics 265/2026.

Vist el DC 12026000026872.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa S. E. P., amb NIF ***6632** , en concepte de serveis per a la realització de tallers artístics al Teatre la Bòbila, per un import total IVA inclòs 2.722,50 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 333 - 22799, del projecte 2024_02_08, codi PAM 1.5.2., per un import de 2.722,50 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12026000026872.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Cultura Expedient: 020107/2026/220 :

Aprovació pressupost per la contractació de serveis de cobertura tècnica pels concerts programats al Festival Udaeta - Castell de Ribes 2026

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El Castell de Ribes és un dels edificis històrics de Sant Pere de Ribes i està classificat des de 1949 com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

El 27 de maig de 2021, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes inaugurà la remodelació íntegra del castell, convertint-lo en el Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural, d'aquesta manera, l'equipament acull una exposició permanent que ofereix un recorregut per la història mil·lenària del municipi.

Així mateix, el Castell de Ribes ha esdevingut un espai generador d'activitats artístiques, com és el cas del Festival Udaeta, el qual proposa i integra concerts de música i actuacions de dansa en viu i d'altres activitats paral·leles, ja siguin de producció pròpia com en coproducció amb d'altres entitats i agents socioculturals del territori.

La primera edició del Festival Udaeta – Castell de Ribes es va celebrar al maig de 2021, coincidint amb la inauguració del Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural.

Es tracta d'un certamen amb actuacions de música i dansa d'arrel ibèrica al pati del Castell on la torre fa de teló de fons i caixa acústica en un espai que, per les seves dimensions, ofereix una experiència artística de qualitat i proximitat al públic assistent.

Des de llavors, l'esdeveniment s'ha celebrat any rere any i aquest 2026 s'arribarà a la sisena edició.

Els objectius del Festival Udaeta -Castell de Ribes són:

(1) consolidar una programació artística de qualitat sota el concepte de "música i dansa d'arrel ibèrica".
(2) promoure les produccions artístiques pròpies.
(3) integrar el festival en el territori amb la vinculació dels agents culturals i socials del municipi i la comarca.
(4) homenatjar i donar a conèixer la figura de José de Udaeta.
(5) esdevenir un imant d'atracció pel Castell de Ribes i promocionar el turisme cultural al municipi.

La producció del festival i la realització de les actuacions artístiques programades en el mateix impliquen la necessària cobertura tècnica de so i il·luminació, segons es requereix a les fitxes tècniques dels artistes contractats i per tal d'oferir una experiència escènica de qualitat al públic assistent.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El senyor J.M.A.V, amb NIF ***8877**, com a representant de l'empresa A.I.R., S.L., amb NIF ***4459**, va registrar la instància genèrica amb número d'anotació 2026006147 amb el pressupost adjunt de data 27/03/2026 pel lloguer de material, transport, muntatge i desmuntatge i la cobertura tècnica de so i il·luminació amb el personal necessari durant les actuacions artístiques programades el divendres 22 i el dissabte 23 de maig al pati del Castell dins el marc del Festival Udaeta 2026, per un import de 4.174,50 € (IVA inclòs).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atenent l'article 118.2 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació i dels llindars i límits previstos per al contracte menor.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveuen la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Cultura i Joventut.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics 273/2026.

Vist el DC 12026000026873.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa A. I R., SL , amb NIF ***4459** , en concepte de serveis de cobertura tècnica pels concerts programats al Festival Udaeta - Castell de Ribes 2026, per un import total IVA inclòs 4.174,50 euros.

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 336 - 22799, del projecte 2024_02_09, codi PAM 1.5.2., codi d'actuació DGC 2.7.2., per un import de 4.174,50 euros, i formalitzada amb el document comptable número 12026000026873.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Cultura Expedient: 020107/2026/212 :

Aprovació pressupost del servei d'actualització de l'espai web i tasques de disseny gràfic per la promoció del Festival Udaeta 2026

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El Castell de Ribes és un dels edificis històrics de Sant Pere de Ribes i està classificat des de 1949 com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN). El 27 de maig de 2021, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes inaugurà la remodelació íntegra del castell, convertint-lo en el Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

D'aquesta manera, l'equipament acull una exposició permanent que ofereix un recorregut per la història mil·lenària del municipi. Així mateix, el Castell de Ribes ha esdevingut un espai generador d'activitats artístiques, com és el cas del Festival Udaeta, el qual proposa i integra concerts de música i actuacions de dansa en viu i d'altres activitats paral·leles, ja siguin de producció pròpia com en coproducció amb d'altres entitats i agents socioculturals del territori.

La primera edició del Festival Udaeta – Castell de Ribes es va celebrar al maig de 2021, coincidint amb la inauguració del Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural.

Es tracta d'un certamen amb actuacions de música i dansa d'arrel ibèrica al pati del Castell. La torre fa de teló de fons i caixa acústica en un espai que, per les seves dimensions, ofereix una experiència artística de qualitat i proximitat al públic assistent. Des de llavors, l'esdeveniment s'ha celebrat any rere any i aquest 2026 s'arribarà a la sisena edició.

Els objectius del Festival Udaeta -Castell de Ribes són:

(1) consolidar una programació artística de qualitat sota el concepte de "música i dansa d'arrel ibèrica".
(2) promoure les produccions artístiques pròpies.
(3) integrar el festival en el territori amb la vinculació dels agents culturals i socials del municipi i la comarca.
(4) homenatjar i donar a conèixer la figura de José de Udaeta.
(5) esdevenir un imant d'atracció pel Castell de Ribes i promocionar el turisme cultural al municipi.

La producció del festival implica tot un treball de comunicació, consistent en l'actualització i el manteniment del web oficial i el disseny del material publicitari (cartells, tríptics, CD i llibret, adaptacions d'imatges per a la plataforma de venda d'entrades, web i xarxa i incorporació de la programació al dossier) per tal de difondre l'activitat programada a l'esdeveniment i donar-la a conèixer.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El dia 27 de febrer de 2026, el senyor O.M.C, amb NIF ***4918**, va registrar la instància genèrica núm.2026003842 amb el pressupost, pels treballs d'actualització del web oficial del Festival Udaeta – Castell de Ribes (manteniment tècnic i de continguts), el disseny gràfic del material publicitari (cartell, tríptic, CD i llibret, retoc d'imatges, adaptacions per a la plataforma de venda d'entrades, web i xarxes i incorporació de la programació al dossier) i el seguiment de la impressió dels materials, per un import de 2.299,00 € (IVA inclòs)

Atenent l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de l'esmentada Llei.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveuen la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist informe de prefectura emès per la cap de Secció de Cultura i Joventut.

Vist informe dels Serveis Jurídics 289/2026.

Vist el DC número 12026000026945.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:
1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa O.M.C., amb NIF ***4918** , en concepte de serveis per a l'actualització de l'espai web i tasques de disseny gràfic del Festival Udaeta 2026, per un import total IVA inclòs *2.299,00* euros (IVA inclòs).

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 336 - 22799, del projecte 2024_02_09, codi PAM 1.5.2., per un import de 2.299,00 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable 12026000026945.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Cultura Expedient: 020107/2026/219 :

Aprovació pressupost del servei per a l'actuació artística al Castell de Ribes, el dia 23 de maig, dins el marc del Festival Udaeta 2026

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El Castell de Ribes és un dels edificis històrics de Sant Pere de Ribes i està classificat des de 1949 com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

El 27 de maig de 2021, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes inaugurà la remodelació íntegra del castell, convertint-lo en el Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural.

D'aquesta manera, l'equipament acull una exposició permanent que ofereix un recorregut per la història mil·lenària del municipi. Així mateix, el Castell de Ribes ha esdevingut un espai generador d'activitats artístiques, com és el cas del Festival Udaeta, el qual proposa i integra concerts de música

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

i actuacions de dansa en viu i d'altres activitats paral·leles, ja siguin de producció pròpia com en coproducció amb d'altres entitats i agents socioculturals del territori.

La primera edició del Festival Udaeta – Castell de Ribes es va celebrar al maig de 2021, coincidint amb la inauguració del Centre d'Interpretació del Patrimoni Cultural. Es tracta d'un certamen amb actuacions de música i dansa d'arrel ibèrica al pati del Castell. La torre fa de teló de fons i caixa acústica en un espai que, per les seves dimensions, ofereix una experiència artística de qualitat i proximitat al públic assistent. Des de llavors, l'esdeveniment s'ha celebrat any rere any i aquest 2026 s'arribarà a la sisena edició.

Els objectius del Festival Udaeta –Castell de Ribes són:

(1) consolidar una programació artística de qualitat sota el concepte de "música i dansa d'arrel ibèrica",
(2) promoure les produccions artístiques pròpies,
(3) integrar el festival en el territori amb la vinculació dels agents culturals i socials del municipi i la comarca,
(4) homenatjar i donar a conèixer la figura de José de Udaeta i
(5) esdevenir un imant d'atracció pel Castell de Ribes i promocionar el turisme cultural al municipi.

Una de les actuacions artístiques que forma part de la programació del Festival Udaeta – Castell de Ribes 2026 és la d'Image Ensamble amb la representació de l'espectacle musical *El tricorni de don Manuel*, el dissabte 23 de maig a les 22:00 h. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El Servei de Cultura proposa dur a terme un contracte artístic de caràcter privat i el seu règim jurídic és, per tant, el previst per l'article 26 de la LCSP. Per les característiques del seu objecte, aquest contracte té la naturalesa jurídica pròpia d'un contracte de serveis dels definits en l'article 17 de la LCSP.

L'Informe 35/1996, de 30 de maig de 1996, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat, conclou que, *"los de actuaciones musicales y teatrales, tanto «directamente o a través de representantes de artistas, compañías, grupos etc..», tienen la consideración de contratos privados de la Administración susceptibles de ser encomendados tanto por el mecanismo del contrato menor como por el procedimiento negociado sin publicidad.*

Així mateix, l'Informe 50/2006, d'11 de desembre de 2006, de la JCCA afirma que: *«los contratos con artistas, grupos musicales, compañías de teatro o similares deben mantener la calificación de contratos privados sin promover concurrencia en aquellos supuestos en los que no se contrate directamente con ellos sino incluso que el contrato se celebre con empresas que actúen como sus representantes, si declaran que dicha representación la ostentan con caràcter de exclusiva. Sigue estableciendo que los criterios de esta Junta en cuanto a la contratación de artistas o grupos musicales o de teatro calificándolos como contratos privados y admitiendo la utilización del procedimiento negociado sin publicidad en aquellos supuestos en que concurra causa justificativa de tal procedimiento, principalmente por razones artísticas en las que no sea posible promover la*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

concurrencia (informes de 30 de mayo y 18 de diciembre de 1996 y de 2 de mayo de 1998 expedientes 35/96, 67/96 y 4/98).”

El senyor À.P.R., amb NIF ***1996**, com a representant de l’associació M.W.M., amb NIF ***5798**, el dia 9 d’abril de 2026 va registrar la instància genèrica núm. 2026007197 amb el pressupost, per a l’actuació artística d’Image Ensamble amb la representació de l’espectacle musical “*El tricorni de don Manuel”* al Festival Udaeta – Castell de Ribes 2026, el dissabte 23 de maig a les 22:00, per un import de 3.993,00 € (IVA inclòs).

Atenent l’article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d’acord amb l’establert en l’article 118.2 de l’esmentada Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d’acord amb un sostre d’adjudicació (40.000 pel contractes d’obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l’any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d’Execució del pressupost preveuen la tramitació de l’expedient de contractació menor.

Vist informe de prefectura emès per la cap de secció de Cultura i Joventut.

Vist informe dels Serveis Jurídics 035/2026.

Vist el DC número: 12026000026943.

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar el pressupost presentat per l’ empresa A. M. W. M., amb NIF ***5798** , en concepte de serveis per a l’actuació artística d’Image Ensamble amb la representació de l’espectacle musical *El tricorni de don Manuel* al Festival Udaeta – Castell de Ribes 2026, el dissabte 23 de maig a les 22:00, per un import de 3.993,00 € (IVA inclòs).

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l’aplicació pressupostària 12100 - 336 - 22799, del projecte 2024_02_09, codi PAM 1.5.2, per un import de 3.993,00 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12026000026943.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Territori Expedient: 020107/2026/233 :

Aprovar la despesa per subministrament de mobiliari urbà per la via pública

L’Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d’abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l’Ajuntament.

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

La brigada d'obres i serveis i els plans d'ocupació executen treballs de reparacions a la via pública i als edificis municipals. Per a executar aquest manteniment, necessita disposar de material.
Per aquest motiu, es demana pressupost a l'empresa NOVATILU SL, que ha presentat en data 15 d'abril del 2026 per registre d'entrada núm. 2026007379 per subministrament de material de mobiliari urbà i, segons pressupost adjunt nº 21012861, per un import total de 14.513,71 euros (IVA inclòs).
Es proposa l'aprovació d'aquest contracte menor per a la compra de material per a poder executar aquestes reparacions.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 292/2026.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats, i amb l'informe de prefectura signat en data 30 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per NOVATILU, SL, per import de 14.513,71€, amb càrrec a la partida següent:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Via pública i serveis
Tercer: B98197916 / NOVATILU, SL
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 1.2.1
Número Projecte: 2025_01_12

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1532	33000	61900	14.513,71€	AD 26915

2n.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33000 – 1532 – 61900, per un import de 14.513,71 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Territori Expedient: 020107/2026/210 :

Aprovar despesa per condicionament horts municipals

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Junta de Govern Local la següent proposta:

ANTECEDENTS

Vist l'informe tècnic:

Per tal de mantenir en bon estat els equipaments dels horts urbans municipals del nucli de Ribes i Les Roquetes és necessari fer un desbrossat de l'espai comú degut al creixement de la vegetació a l'interior del recinte i triturar totes les restes vegetals generades per l'activitat hortícola dels usuaris.
Per aquest motiu, en data 25 de març de 2026 amb número de registre d'entrada 2026005899, l'empresa PAU JOAN SOLER CUCURELLA, amb N.I.F. ***2517** i domicili a Rda. Ibèrica s/n Masia Dori de Vilanova i la Geltrú, a petició de l'Ajuntament, presenta un pressupost per treballs de desbrossament i triturat de restes vegetals als horts urbans municipals per import de 1815,00 € (21% IVA inclòs). Que revisat el pressupost, la tècnica que subscriu el present informe estima que les proposta és adequada als treballs a realitzar.

CONCLUSIONS

En data 13 d'abril 2026 a través del Gema (plataforma corporativa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes) s'ha consultat el llistat de contractes menors del període del 13 d'abril 2025 al 13 d'abril 2026 de l'empresa PAU JOAN SOLER CUCURELLA amb N.I.F. ***2517** i figuren les següents dades:

• 1 CONTRACTE MENOR amb data d'anotació 27/10/2025 amb un import de 2.420€ amb IVA
• 2 FACTURES amb dates d'anotació 18/11/2025 i 23/03/2026 amb imports de 3.484,80€ i 2.979,02€ amb IVA respectivament
• 1 CONTRACTE MENOR PROVISIONAL amb data d'anotació 07/04/2026 amb un import de 1.694€ amb IVA

El sumatori dels elements anteriors i el present contracte es de 12.392,82€ amb IVA sense excedir el llindar de 15.000€ sense IVA que estableix la Llei, pel que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.
Revisat el pressupost presentat, la tècnica sotasignant l'informa favorablement i estima que la proposta és adequada als treballs a realitzar.
Abans d'iniciar el servei es notificarà a l'adjudicatari els següents punts d'obligat compliment:

1. Aplicació de les mesures i el desenvolupament de les activitats necessàries per a la prevenció de riscos derivats del treball. Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos laborals. S'estableixen els principis generals relatius a la prevenció de riscos professionals per a la protecció de la seguretat i de la salut, l'eliminació o disminució dels riscos derivats del treball, la informació, la consulta, la participació equilibrada i la formació dels treballadors en matèria preventiva.
2. L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, quedant rellevant a l'Ajuntament de tota responsabilitat per l'incompliment d'aquestes obligacions.

Vist l'informe de prefectura:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

S'adjunta informe tècnic favorable al pressupost presentat per l'empresa PAU JOAN SOLER CUCURELLA amb data 13 d'abril 2026 per treballs de desbrossament i triturat de restes vegetals als horts urbans municipals i en el que es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.
Vist que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d`acord amb l`establert en l`article 118.2 de la Llei, l'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que no disposa de personal especialitzat ni maquinària per a la realització d'aquest tipus de treballs.

D'acord amb l'informe tècnic favorable de data 13/04/26 del Servei de Medi ambient, el pressupost total per treballs de desbrossament i triturat de restes vegetals als horts urbans municipals de Sant Pere de Ribes és de 1.815 € IVA inclòs (mil vuit-cents quinze euros, IVA inclòs) i es proposa adjudicar-los a l'empresa PAU JOAN SOLER CUCURELLA.

En data 13 d'abril 2026 a través del Gema (plataforma corporativa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes) s'ha consultat el llistat de contractes menors del període del 13 d'abril 2025 al 13 d'abril 2026 de l'empresa PAU JOAN SOLER CUCURELLA amb N.I.F. ***2517** i figuren una sèrie de dades de les quals el sumatori es de 12.392,82€ amb IVA sense excedir el llindar de 15.000€ sense IVA que estableix la Llei, pel que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Tal i com s'indica en l'informe tècnic, abans d'iniciar el servei es notificarà a l'adjudicatari els següents punts d'obligat compliment:

1. Aplicació de les mesures i el desenvolupament de les activitats necessàries per a la prevenció de riscos derivats del treball. Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals. S'estableixen els principis generals relatius a la prevenció de riscos professionals per a la protecció de la seguretat i de la salut, l'eliminació o disminució dels riscos derivats del treball, la informació, la consulta, la participació equilibrada i la formació dels treballadors en matèria preventiva.
2. L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, quedant rellevant a l'Ajuntament de tota responsabilitat per l'incompliment d'aquestes obligacions.

Pels motius exposats en l'informe, es proposa la contractació mitjançant contracte menor, de conformitat amb l'establert en l`article 118 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.
D'acord amb allò exposat i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació es conclou la conformitat de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 256/2026.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe tècnic emès en data 13 d'abril de 2026, i l'informe de prefectura, emès en data 13 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ACORDS

1r. Aprovar el pressupost presentat per PAU JOAN SOLER CUCURELLA, per un import de 1.815,00€ (21% IVA inclòs). carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

CODI PAM: 4.1.1
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 22799
Codi actuació: 2.18.1
Fase de la despesa: ADO 26899
Import: 1.815,00€

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32500 – 1721 - 22799, per un import de 1.815,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Territori Expedient: 020107/2026/222 :

Aprovar despesa per a estudi tècnic-econòmic

David Navarro Miller, Regidor d'Habitatge, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent

ANTECEDENTS I PROPOSTA

L'ajuntament de Sant Pere de Ribes està estudiant la possibilitat d'instal·lar punts de recàrrega per a vehicles elèctrics al municipi en zones d'aparcament a la via pública. Atès que el Servei d'Habitatge i patrimoni d'aquest ajuntament no té els recursos tècnics per a poder realitzar el càlcul del cànon associat a la concessió administrativa, cal contractar un estudi tècnic-econòmic per a la definició òptima del cànon de concessió del servei de recàrrega de vehicle elèctric al municipi.
El Sr. Jorge Ríos Cortés, en representació de l'empresa ETECNIC SMART GRIDS SL, presenta en data 14 d'abril de 2026, amb número de registre d'entrada 2026007339, una sol·licitud amb el pressupost per a portar a terme el servei tècnic esmentat, que ascendeix a 2.420,00 € IVA inclòs.
No es disposa dels mitjans personals ni materials suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació.

Es tracta d'una prestació de serveis puntual que no té continuïtat en el temps.
Pels motius exposats, es considera convenient contractar l'estudi tècnic-econòmic del cànon associat a la concessió administrativa per a la instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics a l'empresa ETECNIC SMART GRIDS SL.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'import a adjudicar comporta que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei de contractes del sector públic.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 278/2026

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 20 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. Aprovar el pressupost presentat per ETECNIC SMART GRIDS S.L, per import de 2.420,00€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Patrimoni
Tercer: B55527824 / ETECNIC SMART GRIDS S.L
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
933	31002	22706	2.420,00€	AD 26892

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31002 – 933 - 22706, per un import de 2.420,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/69 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra C. E. I. amb DNI ***2613** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: AV. SANTÍSSIMA TRINITAT 35B - 08810 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202603925-29-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12026000019688

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. C. E. I. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/68 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J. R. M. amb DNI ***0733** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: C. GARROFERS 1 - 08810 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202603443-24-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12026000014300

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J. R. M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/67 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J. M. M. S. amb DNI ***2439** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: C. ÀNGEL GUIMERÀ 61 01 01 - 08812 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202604011-16-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12026000021139

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J. M. M. S. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/66 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra L. J. G. amb DNI ***9273** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: C. RAMÓN Y CAJAL 36 - 08812 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202603440-21-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12026000014303

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. L. J. G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedent

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/65 :

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra I. S. E. K. amb DNI ***9659** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: AV. CATALUNYA 4 01 04 - 08812 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202545051-24-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12025000058076

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. I. S. E. K. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2026/64 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Retornament de fiances – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M. E. amb DNI ****9047* comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.
Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Adreça tributària: AV. MAS D'EN SERRA 88-90 BXS 01 - 08812 SANT PERE DE RIBES (BARCELONA)
Núm. Liquidació: 202539617-35-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12025000016992

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

Francisco Perona Jiménez, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M. E. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Territori Expedient: 020104/2026/3 :

Aprovar la prorroga expressa del contracte de lloguer del local ADF amb l'empresa GILMONC S.L. i l'autorització i disposició de despesa per al 2026.

Josep Moya Ibáñez regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:
PROPOSTA

ANTECEDENTS

En data 6 de maig de 1997 es va signar un contracte entre l'empresa GILMONC S.L., representada pel Sr. J.P.M., i aquest Ajuntament per a l'arrendament del local ubicat a la finca del C/ Milà (Sector Can Lloses-Can Marcer), l'ús del qual està destinat a l'Agrupació de Defensa Forestal de Sant Pere de Ribes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Els pactes primer i segon de l'esmentat contracte, estableixen literalment el següent:

PRIMER: L'arrendador cedeix en lloguer a l'arrendatari l'ús del bé esmentat en el manifesten 1, amb els efectes retroactius del pacte novè.

SEGON: El termini de duració del present contracte és d'un any (1 any) a comptar des del dia 1 de març de 1997.

No obstant això, el present contracte podrà prorrogar-se anyalment a voluntat de l'arrendatari, any darrera any, fins que es produeixi l'adjudicació definitiva de la finca per la Junta de Compensació.

En qualsevol cas per a tenir dret a les successives pròrrogues l'arrendatari deurà trobar-se al corrent de pagament.

D'acord amb la resolució que es va aprovar en la Junta de Govern Local del 7 de novembre de 2023, en relació als imports pendents derivats de la revisió de l'IPC (2017-2023) sol·licitats i l'actualització de l'import de la renda a partir del mes de novembre de 2023, que finalment es va fixar en 382,39 € mensuals més el 21% IVA, és a dir, 462,69 € mensuals iva inclòs.
Segons això, l'import necessari en el pressupost municipal de medi ambient per a fer front a les despeses mensuals que es generaran, en relació a aquest contracte, durant l'exercici 2026 és de 5.552,28 €. Aquest import no inclou el possible increment o variació de la renta amb motiu de l'actualització pendent de l'IPC anual del contracte.
Resta pendent la revisió de l'IPC dels darrers dos anys i l'actualització de la renta que es realitzarà a partir del mes d'abril de 2026.

Vist l'informe de prefectura emès en data 30 de gener de 2026, per la tècnica de Medi Ambient, Neus Cabezas Salvador i per la Directora de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la PRORROGA EXPRESSA del contracte de lloguer amb l'empresa GILMONC, S.L.

SEGON.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa lligada a aquest contracte de lloguer durant l'exercici 2026 per un import inicial de 5.552,28 € a nom de l'empresa GILMONC S.L. segons l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 4.1.1
CODI MEMo: 2.11.3
ORGÀNIC: 32500
PROGRAMA: 1721
ECONÒMIC: 20200
FASE DE LA DESPESA: AD 12026000005637
IMPORT : 5.552,28 €

TERCER.- NOTIFICAR els presents acords a l'empresa GILMONC, S.L. i a les parts interessades, amb indicació dels recursos legalment procedents.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2026/34 :

Aprovació relació de factures número 34_2026

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

El Codi de revisió de l'expedient es 2.20.3

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 30 d'abril de 2026.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 34_2026 emesa pel departament d'intervenció en data 24/04/2026 composada per 117 factures d'un import total de 226.770,70.-euros (dos-cents vint-i-sis mil set-cents setanta euros amb setanta cèntims), incloses a la llista comptable número 12026000706.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

Llista de documents

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12026000706	RELACIÓ DE FACTURES 34_2026	Tancada	O	24/04/2026	117	226.770,70

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase O, ADO) de 117 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12026000706 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicacions pressupostaries				Total
12026000026494	ADO	24/04/2026	12100	333	22799	2024_02_10	544,50
12026000026495	O	24/04/2026	13100	340	22100		1.681,05
12026000026496	O	24/04/2026	14100	320	22100		722,94
12026000026497	O	24/04/2026	13100	340	22100		740,62
12026000026498	O	24/04/2026	32400	171	22199		412,27
12026000026823	ADO	27/04/2026	11101	311	22799	2024_02_04	2.708,33
12026000026824	ADO	27/04/2026	13100	342	22799		3.997,78
12026000026825	O	27/04/2026	13100	342	62500	2024_01_63	13.499,99
12026000026826	ADO	27/04/2026	13100	340	22102		358,80
12026000026827	ADO	27/04/2026	13100	340	22102		1.598,57
12026000026828	ADO	27/04/2026	13100	340	22100		272,95
12026000026829	ADO	27/04/2026	13100	340	22100		1.751,25
12026000026830	ADO	27/04/2026	13100	340	22100		2.001,57
12026000026831	ADO	27/04/2026	13100	340	22100		738,23
12026000026832	O	27/04/2026	13100	342	62200	2024_01_63	14.626,84
12026000026833	ADO	27/04/2026	13100	340	22102		73,80
12026000026834	ADO	27/04/2026	13100	340	22102		650,80
12026000026835	ADO	27/04/2026	14402	241	21500		239,31
12026000026836	O	27/04/2026	33000	1532	64000	2024_01_17	9.274,65
12026000026837	ADO	27/04/2026	32500	1721	22199		4.719,00
12026000026876	ADO	27/04/2026	32500	1721	22799		1.730,30
12026000026877	ADO	27/04/2026	11101	311	22799	2023_02_06	665,05
12026000026878	O	27/04/2026	14100	323	62300	2025_01_19	1.924,57
12026000026879	ADO	27/04/2026	11100	231	22799		1.028,50
12026000026880	O	27/04/2026	11100	231	21300		271,77
12026000026881	O	27/04/2026	2100	912	22602		326,70
12026000026882	O	27/04/2026	2100	912	62301	2025_01_22	604,71
12026000026883	O	27/04/2026	14402	241	22100		568,82
12026000026884	ADO	27/04/2026	14100	320	22799		740,00
12026000026885	ADO	27/04/2026	14100	320	21200		1.880,97

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

12026000026886	O	27/04/2026	13100	342	62200	2024_01_63	6.268,65
12026000026887	O	27/04/2026	21100	132	22104		8.766,97
12026000026888	O	27/04/2026	14100	323	62300	2025_01_19	12.685,95
12026000026919	ADO	27/04/2026	13100	340	22100		38,65
12026000026920	O	27/04/2026	13100	342	64000	2024_01_63	2.691,11
12026000026921	O	27/04/2026	13100	342	62200	2024_01_13	5.055,40
12026000026922	O	27/04/2026	13100	342	62500	2024_01_13	8.699,90
12026000026923	ADO	27/04/2026	14100	320	21200		437,55
12026000026924	ADO	27/04/2026	13100	340	21200		399,30
12026000026925	ADO	27/04/2026	34000	326	21300		121,17
12026000026926	ADO	27/04/2026	21100	132	22199		5,89
12026000026927	ADORC	27/04/2026	2100	912	22601		9,99
12026000026928	ADO	27/04/2026	12100	334	22799		242,00
12026000026929	ADO	27/04/2026	31002	933	22699		244,26
12026000026930	ADO	27/04/2026	13100	341	22699	2022_02_45	181,38
12026000026931	ADO	27/04/2026	13100	341	22699	2022_02_45	130,00
12026000027013	ADO	28/04/2026	14100	323	62200	2025_01_19	2.885,48
12026000027014	ADO	28/04/2026	12100	333	21300	2024_02_10	217,80
12026000027015	O	28/04/2026	42000	3322	22799		1.597,00
12026000027016	ADO	28/04/2026	12100	333	22799	2021_02_15	2.662,00
12026000027017	ADORC	28/04/2026	12100	3321	22799		242,00
12026000027018	ADORC	28/04/2026	12100	3321	22799		871,20
12026000027019	O	28/04/2026	14402	241	22799		925,00
12026000027020	ADO	28/04/2026	12100	334	22799		1.100,00
12026000027021	ADO	28/04/2026	12100	334	22799		572,00
12026000027022	O	28/04/2026	13100	342	62200	2024_01_63	6.971,67
12026000027040	ADO	28/04/2026	11100	231	62301	2026_01_04	1.259,43
12026000027091	ADO	29/04/2026	12100	3321	22100		358,97
12026000027092	ADO	29/04/2026	12100	333	22100	2024_02_08	1.661,86
12026000027093	ADO	29/04/2026	12100	333	22100	2024_02_11	805,80
12026000027094	ADO	29/04/2026	12200	334	22100		458,14
12026000027095	ADO	29/04/2026	12100	333	22100	2024_02_10	2.299,68
12026000027096	ADO	29/04/2026	12100	336	22100	2024_02_09	126,72
12026000027097	ADO	29/04/2026	35000	433	22100		64,78
12026000027098	ADO	29/04/2026	12100	333	22100		65,69
12026000027099	ADO	29/04/2026	12100	333	22100		48,05
12026000027100	ADO	29/04/2026	12100	333	22100		188,84
12026000027101	ADO	29/04/2026	35000	433	22100		9,68
12026000027102	ADO	29/04/2026	12100	336	22100		70,99
12026000027103	ADO	29/04/2026	12100	3321	22100		167,91
12026000027104	ADO	29/04/2026	35000	4311	22199		6.655,00
12026000027105	ADO	29/04/2026	35000	432	62500	2025_01_40	342,95
12026000027106	O	29/04/2026	14100	326	22799	2023_01_27	7.602,99
12026000027107	O	29/04/2026	14100	326	22799	2023_01_27	7.602,99
12026000027108	ADO	29/04/2026	34000	326	21500	2026_02_12	297,61
12026000027109	ADO	29/04/2026	14402	241	22699		89,00
12026000027110	ADO	29/04/2026	12100	338	22799		2.000,00

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

							Secretaria
12026000027132	ADO	29/04/2026	11100	231	22100		688,48
12026000027133	O	29/04/2026	11100	231	22101		66,24
12026000027134	O	29/04/2026	11100	231	22101		20,22
12026000027135	O	29/04/2026	11100	231	22101		22,21
12026000027136	O	29/04/2026	11100	231	22101		7,26
12026000027137	O	29/04/2026	11100	231	22101		8,14
12026000027138	O	29/04/2026	11100	231	22101		9,24
12026000027139	O	29/04/2026	35000	433	60900	2024_01_50	15.691,47
12026000027150	ADO	29/04/2026	12100	333	22102		7,77
12026000027151	O	29/04/2026	32100	165	22799		908,56
12026000027152	O	29/04/2026	35000	430	60900	2025_01_06	2.395,80
12026000027153	ADO	29/04/2026	12100	3321	21300		1,95
12026000027154	ADO	29/04/2026	12100	333	21300	2024_02_11	295,82
12026000027155	ADO	29/04/2026	14402	241	22699	2026_02_14	323,03
12026000027156	O	29/04/2026	32400	171	22199		1.093,35
12026000027157	O	29/04/2026	32400	171	22199		877,27
12026000027158	ADO	29/04/2026	14100	320	22799	2023_02_43	298,12
12026000027159	ADO	29/04/2026	12100	333	22799	2021_02_15	229,90
12026000027160	ADO	29/04/2026	12100	334	22799		1.177,33
12026000027161	ADO	29/04/2026	12100	334	22799		828,25
12026000027192	O	29/04/2026	33000	160	64000	2025_01_14	1.680,61
12026000027193	O	29/04/2026	32100	165	61900	2023_01_17	18.059,84
12026000027194	O	29/04/2026	33000	160	64000	2025_01_14	1.680,61
12026000027195	O	29/04/2026	32200	920	22100		4.978,07
12026000027196	O	29/04/2026	11100	231	22101		7,92
12026000027197	O	29/04/2026	11100	231	22101		8,14
12026000027198	O	29/04/2026	12100	336	22799	2024_02_09	918,39
12026000027199	ADO	29/04/2026	12100	334	22799		1.210,00
12026000027200	ADO	29/04/2026	12100	334	22799		217,80
12026000027201	ADO	29/04/2026	12100	334	22799		907,50
12026000027202	O	29/04/2026	21100	132	21400		580,35
12026000027203	O	29/04/2026	12100	330	21500		113,97
12026000027204	O	29/04/2026	12100	330	21500		110,56
12026000027206	O	29/04/2026	21100	132	21500		161,54
12026000027207	O	29/04/2026	41000	931	21500		109,90
12026000027208	O	29/04/2026	11101	419	22101		34,25
12026000027209	ADORC	29/04/2026	12100	3321	22799		242,00
12026000027210	O	29/04/2026	13100	342	22799		3.997,78
12026000027216	ADO	30/04/2026	11100	231	22100		39,58
12026000027217	ADO	30/04/2026	11100	231	22100		207,44
							226.770,70

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Governació Expedient: 07010221/2026/61 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Denegar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2026007097 presentada per la sra. C.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers 9 de novembre, Sant Sebastià i Carreró de la Torreta, amb control de pas.
Vist que no es donen cap dels supòsits que donarien dret d'accés a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat establerts pel Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:
1-. Denegar l'accés del vehicle amb matrícula 6920MHS a les zones de vianants amb control per sistema de vídeo càmeres automatitzat.
2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/38 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a ITG la targeta núm. 08231202600003454l8J de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/37 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat.

Concessió targeta d'aparcament

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a MRFP la targeta núm. 08231202600003346 41L de la modalitat de Titular Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/36 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a JBC la targeta núm. 08231202600003292 19K de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/35 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a ADE la targeta núm. 08231202600003116578 de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/34 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a SMF la targeta núm. 08231202600003015720 de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/33 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a JMQ la targeta núm. 08231202600002931160 de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

41. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/32 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a ANTONIA QUESADA MANZANO la targeta núm. 082312026000028076 7M de la modalitat de Titular No Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Serveis Socials Expedient: 040602/2026/31 :

Concessió de targeta d'aparcament per a discapacitat.

Concessió targeta d'aparcament
Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.
Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:
1r. Atorgar a GFR la targeta núm. 0823120260000271287k de la modalitat de Titular Conductor .
2n. Comunicar aquest acord als interessats/des

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Serveis Socials Expedient: 01040601/2025/5 :

Proposta d'adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert, per l'execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Josep De Barberà Johera, Regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de setembre de 2025, es van aprovar plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte, mitjançant procediment obert, per l'execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024.

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 07 d'octubre de 2025, constituïda amb la finalitat de qualificar els sobres corresponents a la documentació administrativa i de la documentació quantificable segons judici de valor de la contractació per l`execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura del sobre amb la documentació administrativa donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren de les ofertes presentades per:

1.- PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS, S.L.
2.- INSTALACIONS REQUEJO SL
3.- ENERGRUP BIO-RENOVABLES, S. L.
4.- FACILITIES ESTEA NEXT, S.L
5.- CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES, CONCOM SA

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent.

A continuació es procedeix a l`obertura de la documentació que conté els criteris de judici de valor de la contractació per l`execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, i la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació." (Segueixen signatures)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 07 de novembre de 2025, constituïda amb la finalitat de valorar l` informe tècnic sobre la documentació del sobre “B” i obertura del sobre “C”, per fer la proposta d’adjudicació del procediment de la contractació per l`execució de les obres descrites en el Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, amb les característiques i condicions que s’assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, es manifesta que:

“

A continuació, el Sr. President acorda donar compte de l’informe del Tècnic municipal de data 4 de novembre de 2025, que és el següent:

L’Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d’abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l’Ajuntament.

INFORME VALORACIÓ CRITERIS JUDICI DE VALOR

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

AREA GESTORA DE L'ACTUACIO: ESPAI PÚBLIC I EDIFICIS MUNICIPALS
ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: ESPAI PÚBLIC I EDIFICIS MUNICIPALS

Licitació del contracte de les obres contemplades al "Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes"
(tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació no harmonitzada)

Expedient 01040601/2025/5

1.- Objecte de l'informe
2.- Criteris sotmesos a judici de valor
3.- Valoracions de les propostes presentades
4.- Conclusions

1.- OBJECTE DE L'INFORME :

L'objecte del present informe es la valoració dels criteris sotmesos a judici de valor de les 5 propostes presentades en la licitació contracte de les obres contemplades al "Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes". Les licitadores que s'han presentat són les següents:

- CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA (CONCOM)
- ENERGRUP BIO-RENOVABLES SL (ENERGRUP)
- FACILITIES ESTEA NEXT SL (ESTEA)
- INSTALACIONS REQUEJO SL (REQUEJO)
- PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS SL (ENERPIME)

El mètode utilitzat per avaluar els criteris sotmesos a judici de valor de les 5 propostes es basa en l'anàlisi de la documentació presentada per cada licitadora, comprovant en quin grau s'ajusta als criteris per valorar les ofertes, assenyalats en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeixen la licitació del present contracte.

La valoració obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor se sumarà a la valoració obtinguda posteriorment en els criteris avaluables de manera automàtica. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 25 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 75 %

Els criteris avaluables per judici de valor formen part de la documentació a incloure en el sobre A de la licitació, i es valoraran fins a 25 punts.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2.- CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR :

En el PPTP s'hi exposen les característiques i prescripcions tècniques del servei que es vol prestar, i en el PCAP s'assenyala que els criteris que depenen d'un judici de valor es valoraran fins a 25 punts. A continuació s'exposen els criteris i la seva puntuació segons la clàusula 1.12 del PCAP:

"Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es valorarà l'estudi i anàlisi específic i exhaustiu de les obres objecte de contracte, de les seves principals característiques, i dels condicionants propis o externs que poden condicionar el seu normal desenvolupament. Es farà especial referència als sistemes constructius proposats dels principals treballs a realitzar, i l'afectació de les obres sobre l'actual funcionament habitual de l'edifici i entorn, establint com s'actuarà per evitar qualsevol aturada no programada o reduir al mínim les incidències i l'afectació a les seves persones usuàries, així com a les solucions proposades per a la informació, comunicació, senyalització, i en general les coordinacions amb la resta d'agents a tenir en compte en l'execució de les obres, i aquelles actuacions que contribueixin una millor execució. (10 punts)

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es valorarà la proposta de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra, els equips de treball, mitjans humans i tècnics de les actuacions principals de cadascuna d'elles, donant especial importància a l'estudi dels camins crítics, amb la planificació detallada i el cronograma amb un diagrama de Gantt de les fases i treballs principals, rendiments, les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític, la coherència amb els mitjans humans i tècnics adscrits, l'evolució temporal i terminis parcials d'obligat compliment. (10,00 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

Es valorarà la reducció justificada del termini d'execució de les obres, previst en 90 dies, en especial els 20 dies d'execució pròpiament dita, en ser treballs que afectaran a les persones usuàries de l'edifici i el seu entorn, atesa la simultaneïtat amb el funcionament quotidià del centre durant els treballs a realitzar, d'acord amb la proposta de les fases constructives i la resta d'aspectes assenyalats en els criteris anteriors. (5,00 punts)

** Cal recordar que en els criteris de judici de valor no es pot avançar cap informació dels criteris automàtics, pel que en el Pla de treball presentat per les licitadores no es farà esment de cap import econòmic, cap informació sobre el termini de garantia dels treballs, l'experiència professional de la persona proposada per ales funcions de cap d'obra, ni cap augment d'unitats o amidaments del projecte sense cost addicional per l'Ajuntament."*

Tanmateix, en el PCAP s'assenyala que les ofertes que no obtinguin un mínim de 15,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment.

Per a la valoració dels diferents apartats se seguiran les indicacions i criteris que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del PCAP, quant a l'extensió del Pla de treball, els criteris de valoració dels continguts, les puntuacions en cada apartat segons l'adequació de les propostes, i la resta d'aspectes que s'esmenten.

L'índex de la proposta tècnica seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte i a la realitat de l'equipament a on es preveuen les obres objecte del contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aporti benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrellevants, superflus, innecessaris o que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin inintel·ligibles o no siguin prou visibles.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluables per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

100%: propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on s'executaran les obres, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes tècniques en aquest apartat.

75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent, que satisfan plenament les necessitats de les obres, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir la correcta execució del contracte.

50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats de les obres, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir una correcta execució del contracte.

25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitat respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0 %: propostes amb continguts inexistents, informació no rellevant o deficient.

A continuació, es resumeixen els principals aspectes que es considera oportú destacar en cada apartat de les propostes de les licitadores, i s'avaluen les propostes dels diferents criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb l'establert en la clàusula 1.12 del PCAP quant a la valoració i puntuació de cada apartat, i amb les limitacions pròpies d'espai i contingut per les característiques d'un informe tècnic, de les 5 empreses que han presentat la seva oferta, d'acord amb el que s'assenyala en el PPTP i el PCAP que regeixen el present contracte.

3.- VALORACIONS DE LES PROPOSTES PRESENTADES :

Pla de treball presentat per CONCOM

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es descriu amb detall l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, el coneixement específic de l'obra i condicionants, el sistema constructiu proposat (principals treballs), la minimització d'afectacions, la informació, comunicació, senyalització i coordinació d'agents, i actuacions que contribueixen a una millor execució (millores).

Retirada d'equips existents i l'entrada dels nous en el mateix dia amb jornada única de grua. Es detallen els desmuntatges i preparatius, desconnexions, moviments d'equips, nova instal·lació, hidràulica, elèctrica, normativa i qualitat, estratègia d'explotació durant les obres, manteniment de la climatització parcial, mesures d'afectació nul·la o mínima a persones usuàries, avisos, tancaments, reunions, PRL, verificacions, residus, etc.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres. (7,50 punts)

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es descriu amb detall la proposta de les fases constructives i mitjans, l'objectiu de termini i coherència amb plecs, les fases, seqüència lògica i rendiments previstos, la xarxa de precedència i seqüències lògiques, el camí crític i control del termini, el cronograma i diagrama Gantt, i els equips i recursos humans adscrits.

Els treballs es divideixen en fases detallades: F0 adjudicació, kickoff i PSS, F1 subministrament, F2 logística i permisos, F3 buffer meteo/logística pre-grua, F4 pre-instal·lació de suports i desmuntatge controlat de panells acústics, F5 recepció d'equips, F6 jornada única de grua: retirada + entrada, F7 nivellat i ajust fi de suports, F8

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

connexions mecàniques en paral·lel, conductes, hidràulica, panells i tancaments acústics i acabats, F9 electricitat i control, F10 proves d'estanquitat i equilibrats, F11 posada en marxa (STO) i formació, F12 buffer qualitat / lliurament, F13 lliurament i recepció. Es mostra la seqüència entre fases, camí crític, marge operatiu, i s'adjunta el diagrama de Gantt amb les fases F0–F13, durades i xarxa de precedències, amb un termini total de 76 dies naturals.

Dels equips es descriuen les funcions de la direcció i coordinació (cap d'obra + encarregat), equip de climatització / instal·lació (2 oficials 1a + 1 ajudant), equip d'electricitat i control (1 electricista + 1 tècnic d'automatització), grua i maniobres, i prevenció de riscos (recurs preventiu dedicat).

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de la proposta de fases constructives i mitjans. (7,50 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

Es proposa i justifica un termini d'execució de les obres de 76 dies naturals, desglossat en 56 dies de subministrament —d'acord amb la finestra confirmada pel fabricant— i 20 dies d'obra a peu de centre, d'acord amb el cronograma presentat i la proposta de les fases constructives i resta d'aspectes assenyalats per la licitadora en els criteris anteriors.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres, que satisfà plenament les necessitats del contracte, amb una reducció del termini d'execució passant de 90 a 76 dies naturals, encara que redueix únicament el temps d'entrega de materials des de formalització de la petició i manté els 20 dies de treballs d'execució directa pròpiament dita. La reducció del termini coincideix de forma clara i precisa amb la proposta de fases constructives i amb el cronograma proposat de les obres. (3,75 punts)

Valoració del Pla de Treball

L'índex de la proposta presentada segueix l'ordre dels criteris i apartats tal com s'assenyala en el PCAP.

L'empresa té experiència en el sector i disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una bona proposta, adequada i dimensionada per a una correcta execució de les obres, que té en compte l'entorn de les obres, i que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, treballat, tractant els principals aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica en la major part dels apartats de la present licitació, coherent i realista, que satisfà plenament les necessitats previstes en les obres objecte del contracte.

➔ Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa CONCOM és de 18,75 punts.

Pla de treball presentat per ENERGRUP

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es descriu amb detall l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, objecte i abast, execució (sistemes constructius proposats), desmuntatge, treballs previs i retirada de maquinària, subministrament i muntatge de les noves bombes de calor, adequació de conductes i connexionat hidràulic, instal·lacions elèctriques i de control, obra civil auxiliar i ram de paleta, anàlisi dels condicionants operacionals i d'entorn (externs), de planificació i legals (propis i externs), de seguretat, laborals i tècnics (propis), afectacions, estratègies per evitar qualsevol aturada no programada, mesures concretes per reduir al mínim les incidències i l'afectació, protocol de coordinació, informació, comunicació i senyalització amb els agents interns i l'entorn, i propostes de valor afegit.

Desmuntatge i posterior muntatge de la paret de tancament de maó calat, panells, gestió dels residus, transport i col·locació de les noves bombes, detallant les afectacions sobre el funcionament habitual de l'edifici i l'entorn, persones usuàries del centre, circulació de vehicles, afeccions als comerços, pas de vehicles, únic servei de grua per la retirada dels equips i descàrrega i col·locació dels nous equips nous, amb ocupació del carrer un únic dia.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres. (7,50 punts)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es descriu amb detall la proposta de les fases constructives i mitjans, amb la proposta detallada de les diferents fases constructives en què s'organitzarà l'obra, i la planificació temporal (cronograma i rutes crítiques).

Cinc fases constructives principals, a més de dues fases inicial i final de logística i legalització, F0 Inicial, F1 desmuntatge de les bombes de calor actuals, F2 subministrament i muntatge de les bombes de calor noves, F3 adequació de conductes i connexionat hidràulic, F4 instal·lació elèctrica i de control, F5 proves, posada en marxa, aïllament tèrmic i folrat d'alumini, i F6 final d'obra. Es descriuen els procediments i els equips de treball, pel que fa a mitjans humans i la descripció dels mitjans tècnics (maquinària i eines) de les actuacions principals de cada fase.

En annex s'adjunta el diagrama de Gantt detallat de les fases i treballs principals i una taula de les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, amb el camí crític, durades i la xarxa de precedències, amb 40 dies laborables d'espera de la comanda de les bombes de calor i un total de 51 dies laborables.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de la proposta de fases constructives i mitjans. (7,50 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

Es proposa i justifica un termini d'execució de les obres de 51 dies laborables, amb la comanda de les noves màquines amb un termini d'entrega acordat amb el proveïdor de 8 setmanes (56 dies naturals), i una sèrie de tasques que es poden executar en paral·lel pel que l'execució de feines preparatòries en paral·lel redueixen a 15 dies els treballs materials a la coberta, d'acord amb el cronograma presentat i la proposta de les fases constructives i resta d'aspectes assenyalats per la licitadora en els criteris anteriors.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres, que satisfà plenament les necessitats del contracte, amb una reducció del termini d'execució passant de 90 a un equivalent de 71 dies naturals, reduint 14 dies naturals el temps d'entrega de materials i reduint 5 dies d'execució pròpiament dita. La reducció del termini coincideix de forma clara i precisa amb la proposta de fases constructives i amb el cronograma proposat de les obres, i tant per la reducció proposada com per la justificació exhaustiva es considera que té una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes tècniques en aquest apartat. (5,00 punts)

Valoració del Pla de Treball

L'índex de la proposta presentada segueix en general l'ordre dels criteris i apartats tal com s'assenyala en el PCAP.

L'empresa té experiència en el sector i disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una bona proposta, adequada i dimensionada per a una correcta execució de les obres, que té en compte l'entorn de les obres, i que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, treballat, tractant els principals aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica en la major part dels apartats de la present licitació, coherent i realista, que satisfà plenament les necessitats previstes en les obres objecte del contracte, i que inclou algun aspecte substancial amb incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes.

➔ Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa ENERGRUP és de 20,00 punts.

Pla de treball presentat per ESTEA

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es descriu amb detall l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, condicionants generals de l'obra, condicionants tècnics de l'emplaçament, treballs previs i desmuntatges, entrada i emplaçament de les noves bombes, connexions i acabats, i mesures per minimitzar incidències i afectacions.

Estudi de les activitats i horaris, possibilitat de subministrament d'estufes elèctriques provisionals, possibilitat de feines fora de l'horari d'ús dels espais, incloent horari nocturn. Desmuntatges i recorreguts de les màquines de coberta fins a punt de càrrega i descàrrega, tancaments i panells, bombes, conductes, refrigerant, gestió dels

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

residus, jornada de grua, noves bombes, connexions hidràuliques i elèctriques, control domòtic, senyalitzacions, comunicacions, neteja, minimització afectacions i incidències.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres. (7,50 punts)

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es descriu amb detall la proposta de les fases constructives i mitjans, amb l'organització de les fases d'execució, mitjans personals, mitjans materials i equips auxiliars, i la planificació i durada de les obres.

Les fases principals previstes són les següents: F1 gestions prèvies i coordinació inicial, F2 treballs previs i desmuntatges, F3 subministrament i muntatge de les noves bombes, F4 adequació i connexió d'instal·lacions, F5 altres actuacions i tancament de l'obra. Es detallen les activitats a realitzar en cada fase, i l'equip de treball format per cap d'obra, recurs preventiu quan calgui, oficials de manteniment i climatització, lampistes i paletes, grua, tècnics, activitats amb dos equips en paral·lel indicades en la taula de rendiments, i eines i mitjans tècnics.

60 dies de gestions prèvies i execució directa a la zona d'actuacions de 15 dies naturals pels treballs de desmuntatge, emplaçament i connexió de les noves unitats, posada en marxa i entrega final. En annex s'adjunta taula desglossada de rendiments i diagrama de Gantt detallat, amb les fases constructives, el desglossament d'activitats en cada fase, les precedències entre tasques i la seva durada prevista.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de la proposta de fases constructives i mitjans. (7,50 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

Es proposa i justifica un termini d'execució de les obres de 75 dies, desglossat en 60 dies de gestions prèvies i una execució directa a la zona d'actuacions de 15 dies naturals pels treballs d'execució directa, posada en marxa i entrega final, d'acord amb el cronograma presentat i la proposta de les fases constructives i resta d'aspectes assenyalats per la licitadora en els criteris anteriors.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres, que satisfà plenament les necessitats del contracte, amb una reducció del termini d'execució passant de 90 a 75 dies naturals, reduint 10 dies naturals el temps d'entrega de materials i reduint 5 dies el temps d'execució directa pròpiament dita. La reducció del termini coincideix de forma clara i precisa amb la proposta de fases constructives i amb el cronograma proposat de les obres. (3,75 punts)

Valoració del Pla de Treball

L'índex de la proposta presentada segueix l'ordre dels criteris i apartats tal com s'assenyala en el PCAP.

L'empresa té experiència en el sector i disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una bona proposta, adequada i dimensionada per a una correcta execució de les obres, que té en compte l'entorn de les obres, i que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, treballat, tractant els principals aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica en la major part dels apartats de la present licitació, coherent i realista, que satisfà plenament les necessitats previstes en les obres objecte del contracte.

➔ Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa ESTEA és de 18,75 punts.

Pla de treball presentat per REQUEJO

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es descriu amb detall l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, sistemes constructius proposats, afectació de les obres i mesures preventives, mesures per evitar aturades no programades, informació, comunicació i senyalització,

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

coordinació amb agents implicats, i bones pràctiques per una millor execució.

Maniobra de grua i tanquetes sobre planxes, noves unitats, connexions hidràuliques i elèctriques, dipòsit d'inèrcia, aïllaments, sistema de control, comptadors energètics i tèrmics per a monitorització i gestió energètica, actuacions en hores de baixa ocupació, plans de contingència, afectació principal i menors, mesures preventives, previsió de climatització temporal, substitució seqüencial, proves i protocols, cartells, avisos i reunions informatives, talls de carrer, calendaris i horaris per minimitzar afectacions, gestió de residus i refrigerants, seguretat i salut, substitució en temporada de baixa demanda climàtica, registre fotogràfic, proves acústiques i de consum energètic, vista de validació 6-12 mesos després de la posada en marxa.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà plenament les necessitats de les obres, i detalla de forma clara i precisa els principals aspectes de l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres. (7,50 punts)

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es descriu amb detall la proposta de les fases constructives i mitjans. F1 preparació i treballs previs, F2 desmuntatge bombes de calor existents, F3 adequació i treballs auxiliars, F4 instal·lació noves bombes de calor, F5 connexions elèctriques i sistemes de control, F6 proves, ajustos i posada en marxa. En cada fase es relacionen les tasques, equips humans necessaris, mitjans tècnics, durada estimada, i observacions sobre el camí crític i solapaments parcials possibles entre les fases.

Equips de treball amb tècnic responsable, encarregat, operaris de paleta, frigoristes, lampistes, electricista, tècnic de control, gruista, i personal de suport en l'oficina. Es descriuen EPI's i vestuari. S'adjunta diagrama de Gantt amb les fases de l'obra i solapaments, amb una durada d'execució dels treballs de 60 dies.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà les necessitats de les obres, i detalla en general de forma suficient els principals aspectes de les fases constructives i mitjans de l'execució de les obres, encara que amb menor detall que altres de les propostes. (5,00 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

No es proposa de forma expressa cap reducció del termini total d'execució de les obres. No obstant, d'acord amb el cronograma presentat i la proposta de les fases constructives i resta d'aspectes assenyalats en els criteris anteriors, es preveu un termini d'execució total de 60 dies que contempla les diferents fases constructives i la suma dels dies de durada estimada de treballs en cadascuna d'elles (la durada de les fases és de 4, 8, 10, 18, 12 i 8 dies respectivament), encara que s'esmenta que hi ha fases que es poden solapar parcialment amb altres, i sense fer cap referència als terminis d'entrega dels equips i materials.

Es valora com a una proposta poc precisa, ja que encara que el termini total d'execució de les obres és de 60 dies segons el cronograma, no es fa referència al termini d'entrega dels equips. Tanmateix, encara que s'esmenta que hi ha fases que es poden solapar parcialment amb altres, es proposa en el cronograma una durada dels treballs de 60 dies, pel que no es proposa una reducció del termini d'execució pròpiament dita dels treballs. (1,25 punts)

Valoració del Pla de Treball

L'índex de la proposta presentada segueix l'ordre dels criteris i apartats tal com s'assenyala en el PCAP.

L'empresa té experiència en el sector i disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una proposta suficient, adequada i dimensionada per a una correcta execució de les obres, que té en compte l'entorn de les obres, i que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, tractant els principals aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica en la major part dels apartats de la present licitació, coherent i realista, que satisfà les necessitats previstes en les obres objecte del contracte. No obstant això, hi ha alguns aspectes que estan menys detallats o són menys precisos que altres de les propostes.

➔ Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa REQUEJO és de 13,75 punts.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Pla de treball presentat per ENERPIME

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 10 punts

Es descriu amb detall l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, amb els antecedents i justificació, estat actual de les instal·lacions, condicions de l'emplaçament i accessos amb màquines en coberta, desmuntatge de panells acústics, grua mòbil, repicat de filada de maó calat. Gestió ambiental i normativa aplicable, recuperació del gas refrigerant mitjançant gestor autoritzat, i els equips es lliuraran a abocador homologat. Seguretat i salut en l'execució.

Actuacions crítiques en caps de setmana o horaris de baixa ocupació. Es garantirà climatització mínima amb equips portàtils si fos necessari. Cartells explicatius de les obres. Desmuntatge i muntatge amb grua el mateix dia.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà les necessitats de les obres, i detalla de forma suficient els principals aspectes de l'estudi i anàlisi de l'execució de les obres, encara que amb menor detall que les altres propostes. (5,00 punts)

Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es descriu amb detall la proposta de les fases constructives i mitjans, amb la planificació general, la descripció detallada de fases, mitjans tècnics i humans, i protocol de coordinació amb el centre.

Les activitats es detallen en 7 fases: F1 treballs previs, F2 desmuntatge, F3 transport i retirada, F4 instal·lació de noves unitats, F5 connexions, F6 sistema de control, F7 proves i posada en marxa.

S'exposa relació de les eines necessàries per a les tasques previstes, i organigrama amb personal tècnic i de suport, cap d'obra, encarregat, seguretat i salut, i equips de treball formats per treballs frigorífics i ventilació, ajuts a paleteria, treballs conducció, electricitat i control.

Cronograma i diagrama de Gantt de les actuacions d'obra desglossat en dies, actuacions, durada, responsables i mitjans necessaris en cada actuació, amb una durada total de 17 dies d'actuacions. Encara que es proposa desmuntatge i muntatge amb grua el mateix dia, en el cronograma s'observen dies diferents per al descens de bombes existents i entrada de noves bombes.

Es valora com a una proposta coherent, específica i adequada a la realitat de les obres i el seu entorn, que satisfà les necessitats de les obres, i detalla en general de forma suficient els principals aspectes de les fases constructives i mitjans de les obres, encara que amb menor detall que altres de les propostes. S'observen algunes diferències entre el cronograma i les propostes descrites, encara que se suposa que el propòsit de la licitadora és fer treballs simultanis per reduir el termini d'execució directa de les obres. (5,00 punts)

Criteri 3. Reducció del termini d'execució de les obres, fins a 5 punts

No es proposa de forma expressa cap reducció del termini total d'execució de les obres. No obstant, d'acord amb el cronograma i la proposta de les fases constructives i resta d'aspectes assenyalats en els criteris anteriors, s'esmenta que es preveu un termini d'execució de 2 setmanes, i posteriorment en el cronograma s'observen actuacions d'obra durant 17 dies laborables, però sense fer cap referència als terminis d'entrega dels equips i materials.

Es valora com a una proposta coherent i adequada, que satisfà les necessitats del contracte, esmentant una reducció del termini d'execució, encara que no especifica el termini total. La reducció del termini no queda del tot clara per diferències amb la durada del cronograma, pel que se suposa que el desmuntatge i muntatge amb grua serà el mateix dia, i que els treballs en hidràulica i electricitat seran simultanis, i per tant es pot considerar que el termini d'entrega de materials serà el previst en la licitació, 70 dies, i el temps d'execució directa pròpiament dita serà de 15 dies, pel que el termini total passaria de 90 a 85 dies naturals, reduint 5 dies el temps d'execució directa pròpiament dita. (2,50 punts)

Valoració del Pla de Treball

L'índex de la proposta presentada segueix en general l'ordre dels criteris i apartats tal com s'assenyala en el PCAP.

L'empresa té experiència en el sector i disposa dels mitjans humans i tècnics necessaris. En general es pot qualificar com a una proposta suficient, adequada i dimensionada per a una correcta execució de les obres, que té en compte l'entorn de les obres, i que haurà de complir en qualsevol cas les condicions que s'assenyalen en els plecs de la licitació. El contingut és en general clar i detallat, tractant els principals aspectes demanats en els criteris, amb una proposta tècnica completa i específica en la major part dels apartats de la present licitació, coherent i realista, que

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

satisfà les necessitats previstes en les obres objecte del contracte. No obstant això, hi ha alguns aspectes que estan menys detallats o són menys precisos que altres de les propostes.

➔ Per tant, la valoració global dels continguts dels apartats del Pla de treball presentat i proposat per l'empresa ENERPIME és de 12,50 punts.

4.- CONCLUSIONS :

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats per les 5 empreses licitadores en les seves propostes dels criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb els aspectes i puntuacions establertes en el PPTP i el PCAP que serveixen de base a la present licitació, es constata que totes les empreses licitadores tenen àmplia experiència en el sector i les seves propostes de mitjans humans i tècnics són adequades pel present servei.

Per a la puntuació s'han comparat les propostes i s'ha valorat el seu contingut segons l'assenyalat en el PCAP. Un cop analitzades, es considera que la valoració de les 5 ofertes presentades és la següent:

Empreses	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Valoració
CONCOM	7,50	7,50	3,75	**18,75**
ENERGRUP	7,50	7,50	5,00	**20,00**
ESTEA	7,50	7,50	3,75	**18,75**
REQUEJO	7,50	5,00	1,25	**13,75**
ENERPIME	5,00	5,00	2,50	**12,50**

Cal recordar que finalment, la classificació de les proposicions presentades haurà de tenir en compte la totalitat dels criteris que assenyalen els plecs, pel que la valoració obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor s'haurà de sumar a la que s'obtingui en els criteris avaluables de forma automàtica per a l'adjudicació del present contracte.

Per a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, un cop avaluats la totalitat dels criteris d'adjudicació, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

"(Segueix signatura)

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura del sobres C, que conté la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

INFORME VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

AREA GESTORA DE L'ACTUACIO: ESPAI PÚBLIC I EDIFICIS MUNICIPALS

ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: ESPAI PÚBLIC I EDIFICIS MUNICIPALS

Licitació del contracte de les obres contemplades al "Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes"

(tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació no harmonitzada)

Expedient 01040601/2025/5

1.- Objecte de l'informe
2.- Criteris avaluables de forma automàtica
3.- Valoració de les propostes presentades
4.- Existència d'ofertes anormalment baixes
5.- Conclusions

1.- OBJECTE DE L'INFORME :

L'objecte del present informe es la valoració dels criteris avaluables de manera automàtica de les 5 propostes presentades i que han superat la puntuació mínima dels criteris sotmesos a judici de valor en la licitació del contracte de les obres contemplades al "Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes". Les licitadores que s'han presentat són les següents:

- CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA (CONCOM)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- ENERGRUP BIO-RENOVABLES SL (ENERGRUP)
- FACILITIES ESTEA NEXT SL (ESTEA)
- INSTALACIONS REQUEJO SL (REQUEJO)
- PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS SL (ENERPIME)

El mètode utilitzat per avaluar els criteris avaluables de manera automàtica de les propostes de les 5 empreses licitadores es basa en l'anàlisi de la proposta de cada empresa, atorgant els punts que corresponguin d'acord amb les valoracions dels criteris que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix la licitació del present contracte.

La valoració obtinguda en els criteris avaluables de manera automàtica se sumarà a la valoració obtinguda anteriorment en els criteris sotmesos a judici de valor. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 25 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 75 %

Els criteris avaluables de manera automàtica formen part de la documentació a incloure en el sobre B de la licitació, i es valoraran fins a 75 punts.

2.- CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA :

En el PCAP s'hi inclouen els criteris avaluables de forma automàtica i la valoració de cadascun d'ells. A continuació s'exposa un resum dels criteris i la seva puntuació segons les clàusules 1.9 i 1.12a del PCAP.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 45 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 45 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (122.964,69 € més IVA resultant un total de 148.787,27 €) d'acord amb el pressupost del projecte executiu que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_V de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{VP}\right)\right] \times P$$

P_V és la puntuació de l'oferta a valorar
O_V és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA
O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA
I L és l'import de licitació, sense IVA, igual a 122.964,69 €
VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

P és la puntuació màxima del criteri, 45 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació, pel que les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

Criteri 2: Augment del termini de garantia, fins a 15 punts.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 7,50 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 15,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

15,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys).
7,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any).
0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació).

Criteri 3: Experiència professional del cap d'obra, fins a 12 punts.

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtindran 6,00 punts per cada obra executada en instal·lacions de climatització d'edificis de pública concurrència o equipaments públics municipals, amb un pressupost mínim cadascuna de 80.000 € (import d'adjudicació sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 12,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

12,00 punts per acreditar dues experiències com a cap d'obra en climatització i ventilació d'edificis.
6,00 punts per acreditar una experiència com a cap d'obra en climatització i ventilació d'edificis.
0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del cap d'obra.

Les experiències professionals del present criteri d'adjudicació es justificaran adjuntant en el sobre C una declaració responsable per part de la licitadora amb les característiques de les obres executades, promotor, imports i any d'execució.

Criteri 4: Augment d'unitats i amidaments de partides del projecte, fins a 3 punts.

Es valorarà l'augment de les unitats de partides ja existents del projecte que serveix de base a la present licitació, a proposta de la direcció facultativa, i sense cost addicional per l'Ajuntament. Es destinarà fins a l'import econòmic ofert a l'augment d'unitats ja siguin d'elements o l'augment d'amidaments de metres, m^2 o m^3 de longituds, superfícies, volums, etc. que proposi la direcció facultativa amb l'objectiu d'augmentar la qualitat de l'obra prevista, i en les mateixes condicions d'execució que les partides del projecte, segons l'establert en el PPTP i resta de documents del contracte, i seguint les instruccions de la direcció facultativa. S'atorgarà 1,00 punt per cada 1.000,00 € oferts segons els preus d'adjudicació, incloent el pressupost d'execució material PEM i

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

el 19% de despeses generals i benefici industrial, excepte l'impost de l'IVA, fins a un màxim de 3,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

3,00 punts per oferir fins a 3.000,00 € per augment d'unitats i amidaments del projecte.
2,00 punts per oferir fins a 2.000,00 € per augment d'unitats i amidaments del projecte.
1,00 punt per oferir fins a 1.000,00 € per augment d'unitats i amidaments del projecte.
0,00 punts si no s'ofereix cap import econòmic per augment d'unitats i amidaments.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluables de manera automàtica del sobre C, les licitadores hi adjuntaran la declaració responsable (*) o documents que acreditin si s'escau l'oferta del criteri 3 pel que fa a l'experiència professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, i presentaran el següent quadre:

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
122.964,69 €		21 %		

Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	□ augment termini garantia fins a 3 anys □ augment termini garantia fins a 2 anys □ sense augment, termini de garantia 1 any
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats) *	□ experiència en dues obres similars □ experiència en una obra similar □ sense experiència en obres similars
Augment unitats i amidaments partides projecte (indicar import adjudicació sense IVA)	□ augment per import 3.000 € □ augment per import 2.000 € □ augment per import 1.000 € □ sense augment

3.- VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES :

A continuació s'exposa el resum de les propostes presentades per les licitadores, atorgant els punts que corresponguin d'acord amb les valoracions dels criteris avaluables de forma automàtica que s'assenyalen en la clàusula 1.12 del PCAP que regeix la licitació del present contracte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Sobre B		CONCOM		ENERGRUP		ESTEA		REQUEJO		ENERPIME	
Criteri	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts
1. Oferta econòmica	45	117.837,90 €	38,68	115.703,59 €	39,46	111.294,60 €	41,07	114.498,00 €	39,90	100.560,19 €	45,00
2. Termini garantia	15	3 anys	15,00	3 anys	15,00	3 anys	15,00	3 anys	15,00	3 anys	15,00
3. Experiència cap d'obra	12	2 obres	12,00	2 obres	12,00	2 obres	12,00	2 obres	12,00	2 obres	12,00
4. Augment amidaments	3	0,00 €	0,00	3.000,00 €	3,00	3.000,00 €	3,00	3.000,00 €	3,00	3.000,00 €	3,00
	75,00		**65,68**		**69,46**		**71,07**		**69,90**		**75,00**
Suma dels punts dels criteris econòmics :			38,68		39,46		41,07		39,90		45,00

Es pot considerar que les 5 licitadores presenten la documentació que permet valorar inicialment els diferents criteris automàtics. Tanmateix, tal com assenyalen els plecs, un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències professionals, amb la presentació dels currículums del personal adscrit, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament la persona proposada ha prestat els serveis de cap d'obra en les obres similars declarades exercint les funcions corresponents en cada cas.

Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, se sumaran les puntuacions obtingudes en els criteris de judici de valor i els criteris avaluables de forma automàtica, i tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

En cas que finalment es mantinguin les puntuacions obtingudes en el present informe, la puntuació total del conjunt dels criteris valorats i la classificació de les proposicions presentades seria la següent:

	Sobre A	Sobre B	Total
ESTEA	18,75	71,07	89,82
ENERGRUP	20,00	69,46	89,46
ENERPIME	12,50	75,00	87,50
CONCOM	18,75	65,68	84,43
REQUEJO	13,75	69,90	83,65

4.- EXISTÈNCIA D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES :

En la clàusula 1.17 del PCAP que serveix de base a la present licitació, s'assenyala que quan concorren vàries empreses, es considera oferta anormalment baixa quan es compleixin alhora els dos supòsits següents:

1. Que s'hagi obtingut en la puntuació de l'oferta econòmica (criteri 1 automàtic) més d'un 10% de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, més punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts en el conjunt de criteris per totes les ofertes presentades.

Quan al supòsit 1, segons les puntuacions obtingudes per les 5 empreses valorades en el criteri automàtic 1 corresponent a l'oferta econòmica, els resultats són els següents:

Supòsit 1	CONCOM	ENERGRUP	ESTEA	REQUEJO	ENERPIME	mitjana aritmètica
Puntuacions criteri 1	38,68	39,46	41,07	39,90	45,00	40,82
% més que la mitjana	-5,25%	-3,34%	0,61%	-2,26%	**10,24%**	

El valor de la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en l'oferta econòmica, resulta ser de 40,82 punts. S'observa que l'empresa ENERPIME és l'única licitadora que ha obtingut un percentatge de punts superior al 10% respecte aquest valor.

Quan al supòsit 2, segons les puntuacions obtingudes per les 5 empreses valorades en el conjunt dels criteris d'adjudicació, els resultats són els següents:

Supòsit 2	CONCOM	ENERGRUP	ESTEA	REQUEJO	ENERPIME	mitjana aritmètica
Puntuacions totals	84,43	89,46	89,82	83,65	87,50	86,97
per sobre de la mitjana	NO	SI	SI	NO	**SI**	

El valor de la mitjana aritmètica de la totalitat dels punts obtinguts per les empreses en el conjunt dels criteris d'adjudicació, resulta ser de 86,97 punts. S'observa que les licitadores ENERGRUP, ESTEA i ENERPIME han obtingut una puntuació total per sobre d'aquest valor.

➔ Quan al conjunt dels dos supòsits, es comprova doncs que es donen les circumstàncies segons el PCAP d'ofertes en presumpció d'anormalitat per a la proposta presentada per ENERPIME, ja que compleix alhora els dos supòsits per considerar una oferta com a anormalment baixa.

Per tant, d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, caldrà requerir a la licitadora ENERPIME que justifiqui la seva oferta econòmica, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i clàusula 1.17 del PCAP que regeix la present licitació.

4.- CONCLUSIONS :

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats en les propostes dels criteris sotmesos a judici de valor i els avaluables de forma automàtica, d'acord amb les valoracions assenyalades en el PCAP que serveix de base a la present licitació, la puntuació proposada de les ofertes presentades, per ordre decreixent, és la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

	Puntuació total
ESTEA	89,82
ENERGRUP	89,46
ENERPIME	87,50
CONCOM	84,43
REQUEJO	83,65

No obstant això, també d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, primer caldrà **requerir a la licitadora ENERPIME que justifiqui la seva oferta econòmica**, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i la clàusula 1.17 del PCAP.

En concret, tal com s'assenyala en el PCAP, es demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4. de la LCSP.

Un cop es presenti la informació requerida en els terminis donats, només si aquesta justificació s'informa favorablement s'acceptarà la seva oferta.

En qualsevol cas, la Mesa de contractació podrà requerir les acreditacions i justificacions que consideri oportunes d'acord amb l'establert en el PCAP, i finalment es proposarà l'adjudicació del contracte a l'oferta que hagi obtingut una major puntuació i hagi estat acceptada. Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, tal i com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació." (Segueixen signatures).

S`assumeix per part de la Mesa de Contractació, el resultat de l`informe.

De conformitat a l'establert a la clàusula 1.17 del PCA:

"En haver pluralitat de criteris de valoració, tractant-se de la contractació d'obres on un percentatge significatiu del cost és degut als elements a instal·lar, als mitjans mecànics utilitzats i al personal, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora és presumptament anormal es consideraran paràmetres objectius, i es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa, quan es compleixin els dos supòsits següents:
  1. Que l'oferta econòmica de l'empresa (criteri 1 automàtic) proposi una baixa igual o superior al 20% respecte l'import del pressupost base màxim de licitació.
  2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, judici de valor i automàtics, més del 60% dels punts possibles.

- Si concorren vàries empreses, quan compleixi els dos supòsits següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

1. Que s'hagi obtingut en la puntuació de l'oferta econòmica (criteri 1 automàtic) més d'un 10% de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts.
2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, més punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts en el conjunt de criteris per totes les ofertes presentades.

La Mesa de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- L'estalvi que permetin els serveis prestats.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per prestar els serveis.
- La innovació o originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 LCSP.
- La possible obtenció d'un ajut d'Estat.

En relació al pressupost amb preus unitaris desglossats que si s'escau es pugui sol·licitar per part de la Mesa de Contractació o presentar el licitador, com a documentació complementària, per a justificar els valors anormals o desproporcionats, no seran mai els que regiran el contracte. Els que regiran el contracte seran els que resultin del coeficient de baixa aplicat en l'oferta econòmica presentada.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

El procediment a seguir en cas d'ofertes anormalment baixes, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació exigirà una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribaria a un 10% del pressupost base d'adjudicació."

Per aquest motiu, la Mesa de Contractació, considera necessari efectuar requeriment a la licitadora Projectes, instal·lacions i manteniments energètics, S.L, en base al manifestat a l'informe Tècnic per tal que justifiqui la viabilitat de l`oferta presentada. La licitadora Projectes, instal·lacions i

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

manteniments energètics, S.L disposarà d'un termini de 10 dies a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

En concret, tal com s'assenyala en el PCAP, es demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4. de la LCSP.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant la licitadora Projectes, instal·lacions i manteniments energètics, S.L. exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral."(Segueixen signatures).

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 19 de desembre de 2025, constituïda amb la finalitat de donar compte de l`informe tècnic sobre el requeriment efectuat a Projectes, Instal·lacions i Manteniments Energètics, S.L. (ENERPIME)., per justificar la viabilitat de l'oferta presentada i declarar l`oferta econòmicament més avantatjosa mitjançant procediment obert de la contractació per l`execució de les obres descrites en el Projecte Executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de Gent Gran i Centre de Dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, es manifesta que:

En data 1 de desembre de 2025, mitjançant registre de sortida número: 2025017116, es va enviar el requeriment de justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa Projectes, Instal·lacions i Manteniments Energètics, S.L. (ENERPIME), ja que es troba en el supòsit de baixa desproporcionada previst al PCAP; per tal que justifiqui la viabilitat de l` oferta presentada, per seguir amb la tramitació de la contractació, mitjançant procediment obert, per l`execució de les obres descrites en el Projecte Executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de Gent Gran i Centre de Dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, no em rebut l' entrada la documentació justificativa del requeriment efectuat.

Examinats els informes emesos per l'Enginyer Tècnic municipal de l'àrea d'Edificis Municipals i Territori, de data 18 de desembre de 2025, sobre la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per Projectes, Instal□lacions i Manteniments Energètics, S.L. (ENERPIME), on es manifesta el següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

INFORME DE LA PREFECTURA DEL SERVEI

EXPEDIENT: 01040601/2025/5

ASSUMPTE: Projecte executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de gent gran i Centre de dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes. Exclusió de la licitadora ENERPIME i proposta de classificació definitiva.

IMPORT : -

1. ANTECEDENTS

En la sessió de la Mesa de Contractació de data 10 de novembre de 2025, es va donar compte de l'informe tècnic de valoració dels criteris automàtics. En aquest informe, es va determinar que la proposta presentada per l'empresa **PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS SL (ENERPIME)** es trobava en presumpció d'anormalitat. Aquesta presumpció es va basar en el compliment simultani dels dos supòsits establerts a la clàusula 1.17 del PCAP:

1. La puntuació de la seva oferta econòmica era superior en més d'un 10% a la mitjana de les ofertes (mitjana de 40,82 punts).
2. La puntuació total en el conjunt de criteris era superior a la mitjana aritmètica de totes les ofertes (mitjana de 86,97 punts).

2. REQUERIMENT DE JUSTIFICACIÓ

D'acord amb l'article 149 de la LCSP i el PCAP, es va procedir a requerir a ENERPIME la justificació de la viabilitat de la seva oferta. Les dades del requeriment són:

- **Data de requeriment:** 1 de desembre de 2025.
- **Número de registre de sortida:** 2025017116.
- **Termini concedit:** Fins a l'11 de desembre de 2025 (10 dies hàbils segons acta).

3. VALORACIÓ I EXCLUSIÓ

Transcorregut el termini atorgat, es constata que la licitadora **no ha presentat cap documentació** ni justificació sobre les condicions de la seva oferta.
Segons s'estableix en el PCAP i s'ha advertit en l'acta de la Mesa, la manca de presentació de la informació justificativa en el termini esmentat comporta que la proposició no pugui ser complerta. Per tant, **es proposa l'exclusió de l'empresa ENERPIME** del procediment de licitació.

4. CLASSIFICACIÓ DEFINITIVA DE LES OFERTES

Un cop exclosa l'empresa ENERPIME, i mantenint les puntuacions obtingudes pels criteris de judici de valor i automàtics de la resta de licitadors, la classificació definitiva per ordre decreixent és la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Posició	Licitadora
1a	FACILITIES ESTEA NEXT SL (ESTEA)
2a	ENERGRUP BIO-RENOVABLES SL (ENERGRUP)
3a	CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA (CONCOM)
4a	INSTALACIONS REQUEJO SL (REQUEJO)

(Nota: ENERPIME, que inicialment ocupava la tercera posició segons l'informe de novembre, queda eliminada de la llista).

5. CONCLUSIÓ

Es proposa a la Mesa de Contractació elevar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'ENERPIME i continuar amb el procediment d'adjudicació a favor de l'empresa classificada en primer lloc, FACILITIES ESTEA NEXT SL (ESTEA) , prèvia presentació de la documentació requerida.

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l'informe tècnic, motiu pel qual, la Mesa de Contractació, eleva a l`òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, de la contractació, mitjançant procediment obert, per l`execució de les obres descrites en el Projecte Executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de Gent Gran i Centre de Dia de Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, la presentada per FACILITIES ESTEA NEXT, S.L. amb CIF B72621931, per un import de 111.294,60 euros sense IVA, més 23.371,87 euros (21%IVA), correspon un import total de 134.666,47 euros (amb IVA) i conforme resta d`especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 1 d'octubre de 2025.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
122.964,69 €	111.294,60€	21 %	23.371,87€	134.666,47€

Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☑ **augment termini garantia fins a 3 anys** ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini de garantia 1 any
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats) *	☑ **experiència en dues obres similars** ☐ experiència en una obra similar ☐ sense experiència en obres similars
Augment unitats i amidaments partides projecte (indicar import adjudicació sense IVA)	☑ **augment per import 3.000 €** ☐ augment per import 2.000 € ☐ augment per import 1.000 € ☐ sense augment

(Segueixen signatures)

Atès que en data 09 de gener de 2026 amb registre de sortida número 2026000513 requerim la documentació i la constitució de la garantia definitiva per un import de 5.564,73 euros corresponent al 5% de l`import total per un termini de 90 dies naturals, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig de durada del contracte (111.294,60 € IVA exclòs), té entrada la documentació el dia 19 de gener de 2026 amb número d'entrada 2026000867 i aquesta és incomplerta.

Atès que en data 19 de gener de 2026 requerim una esmena amb número de sortida 2026001002 per mitjà de la Plataforma de contractació i el dia 21 de gener de 2026 es rebuda la documentació amb registre d'entrada número 2026001030, i aquesta documentació és correcta.

Vist l'informe de Control Intern emès per intervenció.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Serveis Socials, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER.- Adjudicar en el mitjançant procediment obert, per l`execució de les obres descrites en el Projecte Executiu per la substitució de les bombes de calor del Casal de Gent Gran i Centre de Dia de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Les Roquetes, Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant Acord de Junta de Govern Local de data 22 de març de 2024, la presentada per FACILITIES ESTEA NEXT, S.L. amb CIF B72621931, per un import de 111.294,60 euros sense IVA, més 23.371,87 euros (21%IVA), correspon un import total de 134.666,47 euros (amb IVA) i conforme resta d`especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 1 d'octubre de 2025.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
122.964,69 €	111.294,60€	21 %	23.371,87€	134.666,47€

Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☑ **augment termini garantia fins a 3 anys** ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini de garantia 1 any
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats) *	☑ **experiència en dues obres similars** ☐ experiència en una obra similar ☐ sense experiència en obres similars
Augment unitats i amidaments partides projecte (indicar import adjudicació sense IVA)	☑ **augment per import 3.000 €** ☐ augment per import 2.000 € ☐ augment per import 1.000 € ☐ sense augment

El compromís d`adscripció de mitjans materials i personals presentat per l`adjudicatari en la seva oferta, s`integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l` article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON.- Aprovar la despesa per a l`any 2026 a càrrec de l'aplicació pressupostària 11100 / 231 / 62200 24_01_10 Casal d'avis – Edificis, de conformitat amb l`establert en l`art. 117.2 de la LCSP i segons anualitats corresponents al número de certificació: 12026000734

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CODI PAM : 2.2.1
PROGRAMA: 11100
ORGÀNIC: 231
ECONÒMIC: 62200
PROJECTE: 2024_01_10
IMPORTS (IVA INCLÒS): **134.666,47 €**
FASE DE LA DESPESA: AD

CODI PAM : 2.2.1
PROGRAMA: 11100
ORGÀNIC: 231
ECONÒMIC: 62200
IMPORTS: 14.120,8 €
FASE DE LA DESPESA: A/

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d`existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent a l`exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d`acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

TERCER.- L'objecte d'aquest contracte s'haurà d'acomplir en un termini de noranta (90) dies naturals, els quals contemplen el temps d'entrega de materials des de formalització de la petició de 70 dies, i 20 dies per a la substitució i les proves, sense perjudici de ser millorats aquests terminis per l'oferta de la contractista, Un eventual endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris, compensació o indemnització de cap tipus per aquest concepte.

El termini serà a comptar des de la data de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. En cas contrari, l'inici de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presencia del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

El contracte únicament serà prorrogable, en el cas que durant el termini d'execució es produeixi algun dels supòsits de modificacions del contracte, si s`escau, contemplats en la clàusula 2.6 del PCAP , de conformitat amb l`article 204 i 205 de la LCSP., o en cas que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa de les mateixes (direcció de l'obra, direcció d`execució de l'obra i coordinació de seguretat i salut).

CINQUÈ.- Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte l'empresa FACILITIES ESTEA NEXT, S.L. amb CIF B72621931, ha presentat al departament de Tresoreria l`aval corresponent a la garantia definitiva per un import de 5.564,73 euros corresponent al 5% de l`import total per un termini de 90 dies naturals, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig de durada del contracte (111.294,60 € IVA exclòs),

QUART.- Donar de baixa de l'aplicació pressupostària 11100 / 231 / 62200 24_01_10 Casal d'avis – Edificis, del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l`import de licitació de contracte de 148.787,27 euros IVA inclòs, i l`import d`adjudicació del contracte de 134.666,47 euros IVA inclòs, per la quantitat de 14.120,80 euros.

CINQUÈ.- Notificar al representant de l'empresa FACILITIES ESTEA NEXT, S.L. amb CIF B72621931 adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SISÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d`Intervenció.

SETÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

VUITÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l`article 335 de la LCSP, s'ha d`enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s`efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

Conforme Regidor/a

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Esports Expedient: 01040601/2025/4 :

Proposta d`adjudicació del contracte, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024. LOT 1 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", i LOT 2 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes – Aitana Bonmatí Conca"

Josep Moya Ibáñez, regidor d`Esports Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En virtut del Decret número 2025000902 de data 25 d'agost de 2025, es va aprovar l`expedient de contractació i plec de clàusules jurídiques i administratives particulars que regiran el procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques (projecte) i clàusules economicoadministratives particulars.

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 26 de setembre de 2025, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte per l`execució de les obres descrites en el projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" - C/ Puigmal, s/n. 08812 Les Roquetes - Sant Pere de Ribes.

1.- OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2.- MUNTATGES LLEIDA, S.A.
3.- RUBATEC, S.A.
4.- URBALUX, S.A
5.- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U
6.- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)
7.- INSTAL.LACIONS CUTRINA, S.L.
8.- TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES SL
9.- APPLUS ENERGY SL

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, per l`Execució de les obres descrites en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", **LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" - C/ Puigmal, s/n. 08812 Les Roquetes - Sant Pere de Ribes,** aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" - Passeig de Circumval·lació, s/n. 08810 Ribes - Sant Pere de Ribes (Zona Esportiva Bosc de Plaça)

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, per l`Execució de les obres descrites en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", **LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" - Passeig de Circumval·lació, s/n. 08810 Ribes - Sant Pere de Ribes (Zona Esportiva Bosc de Plaça),** aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

1.- OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A
2.- MUNTATGES LLEIDA, S.A.
3.- RUBATEC, S.A.
4.- URBALUX, S.A
5.- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U
6.- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE)
7.- INSTAL.LACIONS CUTRINA, S.L.
8.- TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES SL
9.- APPLUS ENERGY S.L"(Segueixen signatures)

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 28 d'octubre de 2025, constituïda amb la finalitat de donar compte de l` informe tècnic sobre la documentació del sobre "A" i obertura del sobre "B", per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, es manifesta que:

"Examinat i valorat l'informe tècnic de data 20 d'octubre de 2025, sobre la documentació del sobre "B", manifesten:

"INFORME VALORACIÓ CRITERIS JUDICI DE VALOR

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

ÀREA GESTORA DE L'ACTUACIÓ: SERVEI D'ESPORTS.
ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: EDIFICIS MUNICIPALS.

2024_01_13. Licitació del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca". El present contracte s'executarà en 2 lots.

2.- OBJECTE DE L'INFORME

El present document té per objecte l'elaboració d'un informe per a la valoració i aplicació dels criteris qualitatius sotmesos a judici de valor, de les diferents propostes presentades de la licitació per a la contractació de les OBRES DESCRITES EN ELS PROJECTES EXECUTIUS PER LA 'SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL - LES ROQUETES' I PER LA 'SUBSTITUCIÓ DE

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL DE RIBES - AITANA BONMATÍ CONCA', dividida en 2 lots:

- LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/3).

- LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/2).

3- PROPOSTES PRESENTADES

3.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Per la licitació d'aquest lot s'han presentat en total nou (9) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Licitador (LOT 1)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
MUNTATGES LLEIDA, S.A.	A25022427
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	B60469467
URBALUX, S.A.	A28000479

3.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Per la licitació d'aquest lot s'han presentat en total nou (9) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Licitador (LOT 2)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

MUNTATGES LLEIDA, S.A.	A25022727
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	B60469467
URBALUX, S.A.	A28000479

4- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació, queden determinats en els plecs de contracte (Memòria Justificativa i Plec de Clàusules Administratives), segons definit a continuació:

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució de les obres en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 20 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 80 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

D'altra banda, l'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació als licitadors, renunciar a subscriure el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

Es objecte d'aquest informe la valoració únicament dels <u>criteris avaluables per judici de valor</u>, que suposen un 20% del total dels criteris de valoració, i que segons establert en els plecs queden definits de la següent forma:

<u>Criteris avaluables per judici de valor</u>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre A de cada lot, i es valoraran fins a 20 punts.

Els criteris exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació.

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluables per judici de valor mitjançant la presentació d'una proposta tècnica que inclogui l'estudi de l'obra i els procediments constructius, les fases i el programa de treball. La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats de l'execució de les obres objecte del contracte. I distribuïts de la forma següent:

CRITERIS QUE NECESSITEN JUDICI DE VALOR LOT 1 i LOT 2	**PUNTUACIÓ MÀXIMA**
1. Proposta tècnica	**15 punts**
1.1. Característiques principals de l'obra i condicionants propis o externs	5 punts
1.2. Afectació de les obres sobre l'ús del recinte esportiu	5 punts
1.3. Assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals	5 punts
2. Programa de treball	**5 punts**
TOTAL	**20 PUNTS**

Cada licitadora presentarà la seva proposta tècnica, en un document PDF amb un màxim de 10 pàgines A4 a una cara, lletra arial 11 o similar, interlineat senzill, que es valorarà en el seu conjunt fins a 20 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines. Les possibles portades i/o índex no computaran en aquest límit. El pla de treball podrà ser presentat en format A3, computant com a una sola pàgina. I si el licitador decideix aportar plànols, aquests també podran ser en format A3 i cada pàgina A3 computarà, igualment, com a una sola pàgina.

Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aporti benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluables per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

100%: propostes adequades a la realitat de l'entorn on es desenvolupa l'obra, que estiguin treballades i plantejades de forma específica, coherent i exhaustives, i que detallin de forma clara

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

els seus recursos i objectius per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte. També es valoraran especialment les ofertes innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per a una millor execució del contracte davant la resta de propostes en aquest apartat.

75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent que satisfan les necessitats del servei, i detallen de forma clara els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir la correcta execució del contracte.

50%: propostes adequades que satisfan les necessitats del servei, però expliquen de forma bàsica els recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en el PPTP, per assolir una correcta execució del contracte.
25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, amb objectius o beneficis limitats respecte l'assenyalat en el PPTP, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0 %: propostes amb continguts inexistents o irrellevants.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'unes obres on és necessari un acurat estudi i una elevada qualitat en l'execució dels treballs, pel que **es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica que garanteixi una correcta execució del contracte**. Respecte a les licitadores que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

El contingut de la proposta tècnica presentada per les licitadores s'ha de desenvolupar sobre els següents apartats:

Criteri 1: **Proposta tècnica**. Fins a **15 punts**.

1.1. Un primer apartat de descripció de les característiques principals de l'obra i dels condicionants propis o externs a les mateixes que poden condicionar el seu normal desenvolupament. (5 punts)

La proposta, a més de les actuacions detallades en el projecte, ha de detallar especialment els treballs a desenvolupar durant totes les etapes de construcció del projecte . És a dir, definir la implementació a l'obra i descriure com es durà a terme l'execució general dels treballs en relació als mitjans personals i auxiliars requerits i altres aspectes rellevants com la gestió de residus dels equipaments desmantellats, detectant-ne els possibles condicionants, i presentant propostes per a solucionar-los.

Es puntuaran doncs les propostes destinades a millorar els processos constructius principals, amb especial atenció a la implantació, l'organització, la disposició de mitjans, la gestió de residus i la definició de mètodes constructius adequats, en base a les problemàtiques identificades, conforme el següent sistema de valoració:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Descripció	Propostes funcionals
Proposta de gran utilitat (exhaustiva i coherent)	5,00
Proposta de bona utilitat (correcta i coherent)	3,75
Proposta d'utilitat moderada (bàsica i coherent)	2,50
Proposta d'utilitat reduïda (poc precisa o rellevant)	1,25
Proposta no aplicable o intranscendent	0,00

1.2. Un segon apartat que farà especial referència a l'afectació de les obres sobre el funcionament habitual dels camps de futbol, ja que l'objectiu és executar-les, adequant-se al calendari de referència facilitat, inclòs en l'annex 1 de la present memòria, i que afectin el mínim possible la utilització del recinte esportiu. (5 punts)

Per tant, s'ha d'establir com s'actuarà per evitar qualsevol aturada no programada o incidència, evitant o minimitzant l'afectació als terrenys de joc, amb la proposta de coordinació entre l'execució de les obres i els responsables de les instal·lacions. Per aquest motiu s'hauran de definir els períodes d'actuació i possibles incidències en els sistemes d'enllumenat i/o elèctrics, establint els possibles escenaris d'afectació i les mesures previstes per minimitzar l'afectació dels usuaris.

Així doncs, es **valorarà com es preveu organitzar i executar l'obra**, ja que caldrà garantir el seu bon desenvolupament, amb la pressa de mesures i decisions sobre tots els temes a tenir en compte de seguretat i riscos laborals, i sempre que sigui possible, permetent l'activitat esportiva durant la realització dels treballs.

Es puntuaran les propostes i les solucions sobre l'adequació de les obres amb la utilització dels camps de futbol segons el següent sistema de valoració:

Descripció	Propostes funcionals
Proposta exhaustiva i coherent de gran interès	5,00
Proposta correcta i coherent, interessant	3,75
Proposta bàsica i coherent, d'interès moderat	2,50
Proposta poc precisa o poc rellevant	1,25
Proposta que no aporta o intranscendent	0,00

1.3. Un tercer apartat que farà referencia a la proposta per assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals, a fi i efecte de verificar el correcte funcionament de les noves instal·lacions, el compliment dels nivells lumínics definits, la seva adequació a la legalitat, així com la documentació i informació facilitada a l'Ajuntament pel posterior funcionament del sistema. Així doncs, es valorarà la correcta identificació dels punts a verificar, els equips per a la realització de proves, les gestions administratives associades, els documents que es lliuraran i el detall de la documentació final, amb els manuals i/o les guies de funcionament corresponents. (5 punts)

Es puntuaran les propostes respecte l'assegurament del compliment dels requisits tècnics i legals conforme el següent sistema de valoració:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Descripció	Propostes funcionals
Proposta exhaustiva i coherent molt ben informada	5,00
Proposta correcta i coherent, ben informada	3,75
Proposta bàsica i coherent, moderadament informada	2,50
Proposta poc precisa o poc informada	1,25
Proposta que no aporta o gens informada	0,00

Criteri 2: **Programa de treball**. Mitjançant un diagrama de Gantt en el que quedin reflectides les diferents fases constructives, les activitats a desenvolupar en cadascuna de les fases, els treballs principals de cada activitat, el seu termini d'execució, el termini de l'obra i, si s'escau, les fites parcials de termini d'obligat compliment. S'han d'incloure dins el diagrama de barres les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític. (5 punts)

Es puntuaran les propostes dels respectius programes de treball segons el següent sistema de valoració:

Descripció	Propostes funcionals
Programa de treball exhaustiu i coherent	5,00
Programa de treball correcte i coherent	3,75
Programa de treball bàsic i coherent	2,50
Programa de treball poc precís o poc rellevant	1,25
Programa de treball que no aporta o no és rellevant	0,00

El diagrama de Gantt i tota la resta del contingut de la proposta tècnica de les licitadores ha de contemplar el termini total de la licitació. I en cap cas pot donar o incloure informació relativa a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica.

Per això, una advertència: La documentació que conté el sobre precedent (el B) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre (el C) relatiu a la proposta de criteris automàtics. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació**.

4- INCOMPLIMENT PER INCORPORACIÓ D'INFORMACIÓ AUTOMÀTICA AL SOBRE B

4.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

En la revisió de la documentació inclosa en el sobre B per l'avaluació dels "criteris sotmesos a judici de valor" del licitador **MUNTATGES LLEIDA, S.A.**, s'ha detectat que en la seva memòria tècnica s'indica explícitament el següent:

«El termini d'execució de les obres de la nostra proposta és de 2 mesos (8 setmanes) des de la data de signatura de l'Acta d'Inici d'Obra, el que suposa una reducció de 4 setmanes sobre els 3 mesos inicialment previstos en la licitació.»

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aquest comentari fa referència directa a un criteri que s'avalua de manera automàtica, en aquest cas el termini d'execució, que forma part de la documentació que ha d'anar al Sobre C.

Els plecs estableixen clarament que el Sobre B només pot contenir informació tècnica que permeti valorar els criteris de judici de valor, i en cap cas pot incloure elements que permetin deduir quina és la puntuació o el contingut de la proposta econòmica o d'altres criteris objectius. Aquesta separació serveix per garantir la neutralitat en la valoració tècnica i evitar que la Mesa o els tècnics que fan la valoració puguin veure's influïts per dades que després es puntuen automàticament.

En aquest cas, el licitador no només ha fet referència al termini, sinó que a més ha indicat que redueix quatre setmanes respecte al termini base, donant així informació que afecta directament la puntuació objectiva. Aquesta informació no hauria d'haver estat incorporada en aquest sobre.

Els plecs preveuen expressament que la inclusió d'informació relativa a criteris automàtics dins del Sobre B comporta l'exclusió de la licitació, ja que es tracta d'una condició obligatòria i comuna per a tots els participants.

Per aquest motiu, i un cop revisada la documentació, es proposa l'exclusió de l'oferta de MUNTATGES LLEIDA, S.A. per no haver respectat aquesta condició. I es proposa a la Mesa de Contractació:

Excloure l'oferta presentada per MUNTATGES LLEIDA, S.A. per incompliment de la norma relativa a la separació de sobres, i continuar la valoració de la resta d'ofertes d'acord amb el procediment establert.

Així doncs, un cop analitzades les propostes presentades i verificat el compliment dels requisits establerts als plecs, així com revisades les possibles causes d'exclusió derivades de la documentació continguda al Sobre B, es determina quines empreses compleixen els requisits per ser avaluades en relació amb els criteris sotmesos a judici de valor. En aquest sentit, les propostes tècniques que seran objecte de valoració per part dels serveis tècnics són les següents vuit (8):

Raó Social del Licitador (LOT 1)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	B60469467
URBALUX, S.A.	A28000479

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aquestes propostes seran avaluades d'acord amb els criteris, barems i metodologia establerts als plecs de la licitació, seguint el principi d'igualtat de tracte entre licitadors i assegurant la traçabilitat de tot el procés de valoració.

4.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

En la revisió de la documentació inclosa en el sobre B per l'avaluació dels "criteris sotmesos a judici de valor" del licitador **MUNTATGES LLEIDA, S.A.**, s'ha detectat que en la seva memòria tècnica s'indica explícitament el següent:

«El termini d'execució de les obres de la nostra proposta és de 2 mesos (8 setmanes) des de la data de signatura de l'Acta d'Inici d'Obra, el que suposa una reducció de 4 setmanes sobre els 3 mesos inicialment previstos en la licitació.»

Aquest comentari fa referència directa a un criteri que s'avalua de manera automàtica, en aquest cas el termini d'execució, que forma part de la documentació que ha d'anar al Sobre C.

Els plecs estableixen clarament que el Sobre B només pot contenir informació tècnica que permeti valorar els criteris de judici de valor, i en cap cas pot incloure elements que permetin deduir quina és la puntuació o el contingut de la proposta econòmica o d'altres criteris objectius. Aquesta separació serveix per garantir la neutralitat en la valoració tècnica i evitar que la Mesa o els tècnics que fan la valoració puguin veure's influïts per dades que després es puntuen automàticament.

En aquest cas, el licitador no només ha fet referència al termini, sinó que a més ha indicat que redueix quatre setmanes respecte al termini base, donant així informació que afecta directament la puntuació objectiva. Aquesta informació no hauria d'haver estat incorporada en aquest sobre.

Els plecs preveuen expressament que la inclusió d'informació relativa a criteris automàtics dins del Sobre B comporta l'exclusió de la licitació, ja que es tracta d'una condició obligatòria i comuna per a tots els participants.

Per aquest motiu, i un cop revisada la documentació, es proposa l'exclusió de l'oferta de MUNTATGES LLEIDA, S.A. per no haver respectat aquesta condició. I es proposa a la Mesa de Contractació:

Excloure l'oferta presentada per MUNTATGES LLEIDA, S.A. per incompliment de la norma relativa a la separació de sobres, i continuar la valoració de la resta d'ofertes d'acord amb el procediment establert.

Així doncs, un cop analitzades les propostes presentades i verificat el compliment dels requisits establerts als plecs, així com revisades les possibles causes d'exclusió derivades de la documentació continguda al Sobre B, es determina quines empreses compleixen els requisits per ser avaluades en relació amb els criteris sotmesos a judici de valor. En aquest sentit, les propostes tècniques que seran objecte de valoració per part dels serveis tècnics són les següents vuit (8):

Raó Social del Licitador (LOT 1)	CIF

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	B60469467
URBALUX, S.A.	A28000479

Aquestes propostes seran avaluades d'acord amb els criteris, barems i metodologia establerts als plecs de la licitació, seguint el principi d'igualtat de tracte entre licitadors i assegurant la traçabilitat de tot el procés de valoració.

5- VALORACIONS DE LES PROPOSTES PRESENTADES

5.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

1. Proposta tècnica 15 punts

1.1. Característiques principals de l'obra i condicionants propis o externs 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. fa una identificació completa dels elements i una descripció detallada dels processos constructius. Tot i que realitza una caracterització de l'entorn de tipus genèric, sense dades concretes per aquest projecte, incloent imatges que son les mateixes per les dues actuacions el que denota manca d'especificitat en la redacció de la proposta.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent amb el descrit als plecs, defineix les tasques del personal, inclou també una descripció del camió cistella amb les seves característiques generals.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcte i coherent, tot i que s'identifiquen de manera general els residus objecte de tractament, s'indica que aquests seran acumulats en una zona delimitada de la instal·lació (incloent la mateixa imatge per als dos lots de licitació), encara que sense identificar-ne les possibles mesures de protecció durant aquest magatzem provisional, finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera diària mitjançant transport a les seves instal·lacions per tractament amb gestor autoritzat.

La proposta identifica condicionants generals relacionats amb temps addicionals per imprevistos i meteorologia, agilitat en subministraments i la coordinació amb entitats verificadores. Aquests

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

condicionants es troben molt adequats i coherents amb els processos constructius, i alineats amb la planificació proposada.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la substitució punt a punt de les llums, així com la substitució completa dels quadres de cada torre, reduint d'aquesta manera el temps d'afectació al sistema d'enllumenat. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que mostra un coneixement detallat dels treballs i processos constructius, estableix una gestió de residus organitzada, i incorpora condicionants tècnics i logístics adequats. A més, presenta millores clares en el procés constructiu, com la substitució punt a punt de llums i quadres per reduir afectacions. Tot i que identifica de manera poc específica els àmbits d'actuació. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. fa una identificació clara de la majoria dels elements i una descripció general dels processos constructius. També realitza una bona caracterització de l'entorn i de l'àmbit d'actuació, incloent la definició d'accessos i de les principals zones de treball previstes, incloent la proposta d'un plànol d'implantació i accessos al terreny de joc.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent, defineix les tasques del personal, inclou també una descripció del camió cistella amb les seves característiques generals.

En quant a la gestió de residus la proposta es correcte i coherent, identificant els tipus de residus a tractar, i els gestors autoritzats més propers a la zona. Finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera al finalitzar les tasques de substitució, mitjançant transport a les seves instal·lacions per tractament amb gestor autoritzat. Manca potser una millor identificació de l'emmagatzematge dels residus en el període que va del desmuntatge al transport per a la seva gestió.

La proposta identifica condicionants generals relacionats amb integració a l'entorn, consideracions tècniques i logístiques, assegurament de la qualitat i la legalitat i també del programa de treball, tot i que trobem que son massa genèriques i que no aporten solucions o millores addicionals a les ja proposades al projecte

En quant als processos constructius, es destaca la realització seqüencial en l'execució de les tasques per minimitzar les àrees de treball i els recorreguts del camió cistella. Aquesta proposta es considera adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que mostra un bon coneixement dels treballs i de l'entorn, amb una identificació clara dels elements, processos constructius i zones d'actuació. Els mitjans personals i tècnics estan ben definits i vinculats a les tasques, i la gestió de residus és adequada. Els condicionants són potser una mica genèrics, tot i així es valora positivament

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

la proposta de treball seqüencial a les torres. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. fa una identificació genèrica tant dels elements com dels processos constructius. En quant a l'entorn, tot i que la descripció general de l'obra es adequada, es troba a faltar una descripció específica dels accessos, zones de treball, particular per aquest projecte.

La gestió de residus proposa es considera molt adequada, en quant a que s'identifiquen de manera individual els materials objecte de tractament, que es separaran i recolliran diàriament, evitant que quedin en cap cas emmagatzemats a obra. S'indica que el seu tractament es durà a terme de manera diària i es lliuraran a gestor autoritzat. Com a proposta addicional s'ofereix la possibilitat de lliurament per reaprofitament.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent, defineix les tasques del personal, inclou també una descripció detallada del camió cistella amb les seves característiques generals, fent esment del seu baix pes per minimitzar impacte sobre el terreny de joc.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant el menor pes dels nous projectors, que evita reforços estructurals, i una planificació flexible i coordinada amb els calendaris d'ús dels camps, així com mesures per adaptar-se a condicions meteorològiques adverses i garantir la seguretat en l'execució.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius l'actuació punt a punt de les torres, reduint d'aquesta manera el temps d'afectació al sistema d'enllumenat i el temps efectiu sobre les activitats esportives, mitjançant un equip tècnic dimensionat per dur les operacions en una única jornada per torre. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb un nivell de detall adequat en els processos constructius, així com una descripció precisa dels mitjans personals i tècnics. La gestió de residus és adequada, amb separació i recollida diària i opcions de reaprofitament. S'identifiquen correctament condicionants tècnics i externs, amb una planificació flexible, mesures de seguretat i d'adaptació meteorològica, i es plantegen millores clares com l'actuació puntual per torre en una jornada, únicament mancaria una major especificitat de l'entorn físic de l'obra. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) fa una identificació detallada tant dels materials objecte, com dels treballs i objectius del contracte. Així mateix la descripció dels processos constructius es detallada, tot i que integrada en diferents parts de la proposta tècnica. El detall de les zones de treball es tracta també en altres apartats, tot i que creiem que manca de cert detall sobre els accessos o possibles zones d'implantació, gestió de residus, etc.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es bàsica i coherent, creiem que manca una millor definició i algunes figures representatives com ara un coordinador general o encarregat. Quan al mitjans tècnics s'inclou també una descripció del camió cistella amb les característiques generals.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els residus objecte de tractament, així com altres aspectes de gestió ambiental, però no s'indica quan seran recollits i on seran acumulats dins dels contenidors temporals especificats. finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme amb gestor autoritzat.

La proposta identifica condicionants detallats relacionats específicament amb l'execució de les tasques, que tot i ser coherents i adequats creiem que no aparten cap aspecte addicional als ja definits al projecte. Creiem doncs que les millores proposades no ofereixen aspectes diferenciadors o específics pel projecte.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, amb un bon detall de definició en els processos constructius i una identificació adequada dels elements d'execució, no identifica clarament els accessos ni les zones d'abassegament i gestió de residus, fa una proposta de mitjans personals limitada, i no contempla condicionants i millores rellevants o específiques. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. fa una identificació detallada tant dels materials com dels treballs que composen el projecte, estructurant la seva descripció en diferents processos constructius. Manca potser una descripció en detall dels processos d'execució específics (per exemple cablejat elèctric, col·locació de lluminàries). Identifica mitjançant imatges l'àmbit d'actuació, així com accessos i possibles zones de treball que son coherents amb el funcionament del camp.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es exhaustiva i determinada per cadascuna de les tasques i per tota la durada de l'execució (sobre quadre de planificació temporal), s'inclou detall específic del camió cistella a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació.

La gestió de residus proposa es considera molt adequada, en quant a que s'identifiquen de manera individual els materials objecte de tractament, que es recolliran directament sobre camió del contractista, s'indica que el seu tractament es durà a terme de manera diària a la seva pròpia planta de separació de residus.

Es presenta una taula detallada amb els possibles condicionants i les propostes d'actuació, detectant aspectes com ara una planificació flexible i coordinada, ocupació mínima dels espais, agilitat en subministraments i reforç d'equips, adaptació a imprevistos i resposta ràpida a incidències. Manca potser identificació de condicionants propis de l'execució elèctrica (per exemple cablejat elèctric, col·locació de lluminàries).

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la proposta de verificació de la instal·lació elèctrica actual. Es considera adequada i coherent.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una identificació clara dels elements i àmbits d'actuació, una estructura detallada dels processos constructius i una definició molt completa dels mitjans personals i tècnics. La gestió de residus és molt adequada, amb recollida directa i tractament diari. També destaca la identificació acurada dels condicionants externs i la planificació flexible, així com la proposta de verificació prèvia de la instal·lació elèctrica com a millora rellevant. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) fa una identificació detallada dels treballs objecte del contracte, fent-ne una identificació de tots els elements que el composen, i detallant especialment els processos constructius, incloent també descripció de tasques de suport inicials i finals.

Manca potser una millor identificació de l'entorn i de les possibles zones de treballs, tot i que es menciona que es definiran i delimitaran durant la obra.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es exhaustiva, determinada i justificada per cadascuna de les tasques d'execució, incloent una identificació d'especialitzacions i de formacions tant en l'àmbit de la pròpia activitat com en els aspectes de seguretat i salut, així com un organigrama de tota la organitzatiu i serveis a disposició del contracte. S'inclou descripció general de la plataforma elevadora a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació, que inclou rodes de mida gran per evitar marques a la gespa.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els residus objecte de tractament i el seu mètode de triatge i gestió posterior, però no s'indica quan seran recollits i on seran acumulats durant l'obra.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant causes meteorològiques, i revisió prèvia de la infraestructura per garantir la seguretat en l'execució.

Es presenta com a millora destacable la revisió i sanejament dels quadres i altres elements existents de la xarxa elèctrica. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la **proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que demostra** un coneixement complet dels treballs i dels processos constructius, incloent-hi també tasques de suport, i presenta una definició detallada dels mitjans personals i auxiliars, amb organigrama i formacions específiques. La gestió de residus és correcta i coherent, i s'identifiquen adequadament els principals condicionants tècnics i externs. Tot i que la identificació de l'entorn i les zones de treball potser no queda definida de manera específica. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. fa una descripció bàsica i coherent dels treballs objecte del contracte, fent-ne una identificació de les actuacions que cal realitzar, i

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

detallant especialment els processos constructius que comporten les feines d'execució físiques del projecte. Ofereix però 2 alternatives, el que denota una manca d'especificitat concreta per aquest projecte.

Manca detall en la identificació de l'entorn específic de la obra, com ara accessos, zones de treballs, etc. No es mostra cap imatge ni esquema de les zones de treball, implantació o gestió de residus..

La descripció del mitjans personals i auxiliars es bàsica i coherent, definida a les mateixes tasques, com dit anteriorment es proposen 2 alternatives utilitzant sistemes manuals amb politja o elevador, sobre els que no es donen característiques específiques. La definició de les capacitats del personal també es genèrica, indicant que seran les que siguin necessàries però sense definir cap especialitat concreta, més enllà de que necessiten habilitació per treballs en alçada.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera coherent, donat que s'identifiquen de manera general els residus objecte de tractament, però sense identificar-ne com l'espai ni les possibles mesures de protecció fins que quedin recollits, finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera diària mitjançant transport per tractament amb gestor autoritzat.

La proposta no identifica clarament condicionants rellevants per dur a terme l'execució, ni possibles situacions que puguin interferir en l'execució i per tant no proposa cap solució al respecte.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la substitució de les caixes de fusibles per magnetotèrmics de 2 pols per independitzar cada projector. La proposta es considera es troba adequada i coherent.

Es considera que la proposta és bàsica i coherent, ja que tot i descriure els processos constructius i identificar de manera general les actuacions a realitzar, presenta manca d'especificitat, oferint dues alternatives d'execució el que denota falta d'especificitat o d'estudi en no definir una proposta per aquest projecte concret. La descripció del mitjans personals i tècnics es limitada, no hi ha tampoc una identificació clara de l'entorn ni dels espais de treball. La gestió de residus és coherent, per últim no s'identifiquen condicionants rellevants d'execució, però si una millora del procés constructiu. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. fa una identificació detallada dels treballs objecte del contracte, detallant especialment els processos constructius, identificant tant les tasques constructives com altres com ara les de programació, legalització, etc. Identifica de manera exhaustiva les afectacions al terreny de joc i a l'entorn (arbrat) preveient mesures de protecció.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es adequada i justificada per cadascuna de les tasques d'execució, manca una millor identificació d'especialitzacions i de formacions tant en l'àmbit de la pròpia activitat com en els aspectes de seguretat i salut. S'inclou descripció general del camió cistella a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació, també s'esmenten altres mitjans com a transportador d'angles digital per realitzar l'orientació dels projectors

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els materials objecte de tractament, indicant-ne els aspectes normatius que els afecten i també les empreses que duran a terme el tractament. Es menciona que es disposarà de contenidors, facilitats per aquestes empreses. Manca però definir la posició d'aquests contenidors, tot i que es menciona que es una tasca que es farà a l'inici de les obres.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant causes meteorològiques, aspectes ambientals, revisió de la gespa, estat de les instal·lacions existents.

Es presenta com a millora destacable la revisió de les instal·lacions elèctriques existents, per revisar les característiques tècniques dels materials definits al projecte si es necessari. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una identificació clara i detallada dels elements i processos constructius, incloent tasques de programació i legalització, així com mesures específiques per protegir el terreny de joc i l'entorn. Els mitjans personals i tècnics estan ben definits, amb justificació per tasques, i la gestió de residus és adequada, tot i que amb algun detall pendent de definir sobre la ubicació dels contenidors. També s'identifiquen de manera precisa els condicionants tècnics i externs, i es proposa com a millora rellevant la revisió prèvia de les instal·lacions elèctriques existents. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

1.2. Afectació de les obres sobre l'ús del recinte esportiu	**5 punts**

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta de substitució punt a punt de cada llum, que preveu actuacions programades dins d'una única jornada per cada actuació (substitució llum, cablejat i quadre de torre) sempre fora de l'horari de funcionament de les instal·lacions esportives, que queda identificat de manera correcte a la proposta, a més s'inclouen mesures de contingència en cas de no poder finalitzar les tasques durant la jornada diària. La proposta per tant no preveu cap jornada afectació sobre el sistema d'il·luminació.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona de manera molt general que es disposarà de proteccions que siguin necessàries per l'operació pel camió cistella per no malmetre'l, trobem que aquest descripció es molt bàsica i no aporta cap solució específica.

Es preveu la coordinació mitjançant una plataforma en línia (SharePoint o OneDrive), on el cap d'obra mantindrà la planificació diària actualitzada. Qualsevol incidència o retràs s'informarà al responsable del projecte municipal, i al final de cada jornada s'enviarà evidència del funcionament al tècnic coordinador. Trobem que aquestes mesures son adequades per dur a terme el seguiment de les tasques d'execució, però son massa generals en l'aspecte de coordinació prèvia i gestió amb les parts interessades per adequar-se a les necessitats reals de l'activitat esportiva.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es mencionen aspectes com habilitació de treballadors en alçada, seguretat en instal·lacions elèctriques, que en general es consideren adequats tot i que genèrics, no aportant cap informació rellevant en aspectes com senyalització o tancament de les zones de treball durant l'execució.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, amb una planificació ben definida que permet executar cada actuació en una jornada sense afectacions, i amb una coordinació per seguiment de l'execució mitjançant plataforma en línia. No obstant això, la descripció de les mesures de protecció del terreny de joc és considera genèrica, la coordinació prèvia amb les parts interessades és limitada, i les mesures de seguretat poc específiques. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant 4 setmanes sobre el terreny de joc (1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació, durant 1 setmana. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona de manera molt detallada els mètodes de protecció que es faran servir per l'ús del camió cistella, tant en els recorreguts com en la implantació, incloent estudi previ de l'estat de la gespa.

La proposta planteja una comunicació constant i adaptada als horaris d'entrenaments i partits, amb un cap de projecte com a únic interlocutor amb el club i l'Ajuntament. Es preveu una reunió inicial per consensuar horaris i protocols, i la supervisió continuada per part d'un cap d'obra amb experiència.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es mencionen aspectes com planificació dels treballs en alçada, seguretat en instal·lacions elèctriques, que en general es consideren adequats. Però manquen referencies a la senyalització de les zones de treball, circulacions i altres durant l'execució, tal i com es defineix en el projecte de seguretat i salut.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, ja que presenta una planificació clara (una setmana per torre, fora de l'horari d'ús), descriu amb detall les mesures de protecció del terreny de joc i estableix una coordinació adequada amb el club i l'Ajuntament, amb un únic interlocutor i reunions prèvies de planificació. No obstant això, els aspectes de seguretat i salut s'aborden de manera genèrica, sense concretar la senyalització durant l'execució. Per aquests motius, s'atorga una valoració del 75 %, corresponent a 3,75 punts.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. presenta una proposta de substitució punt a punt de cada torre, que preveu actuacions programades dins d'una única jornada per cada dur a terme l'actuació global (substitució llums, cablejats i quadre de torre) sempre fora de l'horari de funcionament de les instal·lacions esportives, a més s'inclouen mesures de contingència en cas de no poder finalitzar les tasques durant la jornada diària. La proposta per tant no preveu cap jornada afectació sobre el sistema d'il·luminació.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona que es farà servir un vehicle lleuger amb poca afectació sobre la gespa, però que addicionalment es faran servir planxes de protecció en cas que siguin necessàries.

Es preveu una reunió prèvia de coordinació, canals oberts diaris durant l'execució per informar de l'estat dels treballs i gestionar imprevistos, i una sessió de tancament final per revisar l'operativitat i recollir feedback.

Pel que fa a la seguretat i la senyalització, la proposta incorpora mesures molt adequades, incloent la delimitació i senyalització de les zones de treball, la restricció d'accés, i inspeccions diàries per garantir la seguretat dels usuaris i dedicació de personal específic. També es preveuen plans d'actuació davant imprevistos meteorològics.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació eficient que permet la substitució completa de cada torre en una jornada sense afectacions, incloent mesures de contingència, protecció adequada del terreny de joc i una coordinació i seguretat molt ben definides. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA). presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 3 setmanes sobre el terreny de joc (menys d'1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta per tant afectaria a mig camp durant cada actuació, tot i que el contractista proposa adaptar la seva planificació en cas que durant algun període fos requerit la utilització del camp complet.

Respecte a la protecció del terreny de joc, no es mencionen mesures

La proposta descriu de manera correcta, coherent i adaptada a l'execució proposada, incloent la seqüencia de les operacions i les mesures de protecció previstes.

La proposta planteja una planificació i coordinació constant i adaptada als horaris de funcionament del camp, molt orientades a la coordinació i la comunicació abans de la realització de cap tasca, per minimitzar afectació sobre calendaris no definits de manera general, tot i que trobem que no defineix un interlocutor clar per part del contractista.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una descripció exhaustiva dels aspectes rellevants, especialment treballs en alçada i elèctrics.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació clara, flexible i coordinada que permet executar els treballs en menys d'una setmana per torre, sempre fora de l'horari d'ús, minimitzant l'impacte sobre l'activitat esportiva. Preveient l'adaptació de la planificació en funció de les necessitats del camp. Inclou una descripció detallada dels aspectes de seguretat i salut, especialment en treballs en alçada i elèctrics, així com senyalitzacions i tancaments

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

de les zones de treball. Manca potser mesures de protecció del terreny de joc i identificació d'un interlocutor clar. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant 5 setmanes sobre el terreny de joc (4 sobre las torres), afectant únicament a 1 torre en cada actuació, durant 1 setmana. Per tant l'afectació esperada màxima es d'una setmana sobre les activitats a camp complet. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp, proposant replanificació en cas que sigui necessari amb disponibilitat de treball en dies festius. Aquestes eventualitats estan previstes a la planificació.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona de manera molt general que el camió cistella disposa de proteccions a les potes per no malmetre'l.

Es detallen mesures per una correcta coordinació i comunicació, com ara presència diària de l'encarregat i disponibilitat telefònica permanent del cap d'obra, incloent un servei de guàrdia 24 h amb resposta inferior a una hora. S'hi afegeix una campanya informativa prèvia per avisar els usuaris de l'equipament sobre el calendari i les possibles afectacions.

Es presenta una exhaustiva descripció sobre el desenvolupament de cada fase d'execució i l'afectació al recinte i usuaris, proposant mesures molt enfocades a la senyalització i protecció.

Es presenta una taula molt detallada amb possibles escenaris d'afectació, molt enfocada als aspectes de seguretat i salut i incidències en l'execució.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació clara i flexible (una setmana per torre, fora de l'horari d'ús, amb opcions de replanificació en dies festius), incorpora mesures sòlides de coordinació (encarregat diari, cap d'obra disponible 24 h, campanya informativa prèvia) i descriu de manera detallada l'afectació per fases i les mesures de seguretat i senyalització. Únicament trobem que les mesures de protecció del terreny no son prou detalles tot i que es mencionen. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 4 setmanes sobre el terreny de joc (segons la planificació presentada), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta comenta que les activitats es durant a terme de manera seqüencial i segons la seva descripció deixaria en funcionament per garantir els entrenaments i per tant afectaria a mig camp durant cada actuació, es parla en tot cas de disposar d'il·luminació provisional si fos requerit.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Respecte a la protecció del terreny de joc, es mencionen mesures generals com plataforma amb rodes de grans dimensions i protecció del paviment, però sense detalls addicionals.

Hi ha certa incoherència en la descripció de la proposta i la definició de les fases d'actuació, donat que per una banda es parla d'actuació seqüencial (torre a torre) i d'altra banda en la definició de les fases les tasques indicades per cada torre no semblen seguir aquest patró. Aquesta manca de coherència es transmet posteriorment a la planificació definida al Gantt, on es preveu una primera activitat de desmuntatge de tots els projectors i el posterior muntatge (sense identificar torres i per tant cap seqüencia que permeti únicament afectar a 1 torre per actuació). Aquesta descripció varia en gran mesura de la proposada, i trobem que dificulta entendre quina serà l'afectació real sobre el sistema d'il·luminació.

La proposta planteja una planificació i coordinació constant i adaptada als horaris de funcionament del camp, amb reunions periòdiques per determinar en cada cas quan es poden dur a terme els talls, setmanalment es lliuraran comunitats amb l'estat i previsió de tasques i es disposarà d'un sistema de gestió documental per registre d'incidències. Es farà també una campanya d'informació prèvia, i es disposarà de cartellera informativa.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una descripció coherent dels aspectes rellevants, especialment treballs en alçada i elèctrics, formacions del personal i disposició de recursos interns del contractista per fer una correcta avaluació dels riscos.

Es considera que la proposta és bàsica i coherent, ja que tot i plantejar una proposta inicialment lògica, amb actuacions fora de l'horari d'ús, il·luminació provisional i incorporar bones mesures de coordinació i comunicació adequades, presenta incoherències en la descripció de la proposta, inclús amb la planificació plantejada posteriorment al Gantt, fet que dificulta entendre l'afectació real sobre el sistema d'il·luminació i per tant sobre el terreny de joc. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 2 setmanes sobre el terreny de joc (menys d'1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. La proposta per tant afectaria a mig camp durant cada actuació. No es troba però cap indicació a l'horari de treball previst i per tant no es pot verificar que s'hagi previst l'execució fora de l'horari de funcionament del camp.

Respecte a la protecció del terreny de joc, no es mencionen mesures

No es fa cap proposta formal de comunicació, coordinació i o informació directa amb l'Ajuntament o els responsables de la gestió de la instal·lació esportiva, més enllà de la designació d'un responsable tècnic en obra, però en cap cas s'estableixen possibles vies de comunicació o mitjans per verificar la coordinació en obra o el seguiment dels treballs.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una definició coherent dels mitjans, d'acord amb el descrit al projecte, i a banda de les mesures recollides menciona la disposició de senyalització, abalisat de zones i presencia de personal per evitar accessos de personal aliè als treballs.

Es considera que la proposta és poc precisa i insuficient, ja que no indica l'horari de treball previst, fet que impedeix verificar si s'ha planificat l'execució fora de l'horari esportiu, i no preveu mesures específiques de protecció del terreny de joc. Tampoc estableix mecanismes de comunicació o coordinació amb l'Ajuntament o els responsables de la instal·lació, més enllà de designar un responsable tècnic. Els aspectes de seguretat i salut són coherents i adequats. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 4 dies sobre el terreny de joc (segons la planificació presentada), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta comenta que les activitats es durant a terme de manera seqüencial i segons la seva descripció deixaria en funcionament mig camp durant cada actuació, tot i que inicialment les 4 torres quedarien en funcionament al final de cada jornada.

Es presenta un estudi molt exhaustiu sobre l'afectació de les activitats a la gespa, amb múltiples mesures de protecció per prevenir front a fuites, posicionament del camió cistella, etc. A banda d'altres aspectes relatius a l'estudi de l'estat i consideracions respecte condicions climatològiques que cal considerar per no afectar el terreny de joc.

Es preveu ubicar cartells amb informació sobre l'execució de les feines, coordinació amb els gestors del camp, telèfon 24 h per incidències..

Es presenta de manera molt detallada, amb utilització d'imatges, com es delimitaran les zones d'actuació, recorreguts, mitjans de protecció.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació eficient de quatre dies d'actuació fora de l'horari d'ús, una protecció molt detallada del terreny de joc i una comunicació adequada. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

1.3. Assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020 i també de la ITC EA 05, i definint de manera detallada com es realitzarà aquest estudi. També s'esmenta que es dura a terme les proves i configuració del sistemes de telegestió.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Quan a les verificacions elèctriques s'esmenten de manera general, sense donar detalls addicionals sobre quina mena de proves es realitzaran.

No es mencionen els equips que es faran servir per dur a terme les verificacions citades, tal i com es requereix en la definició del criteri de valoració.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta identifica les relacionades amb les legalitzacions, inspeccions per òrgan de control acreditat i el compliment de nivells lumínics i gestió de residus..

La descripció de la documentació final no es prou específica, es fa esment únicament de manera genèrica a la presentació del projecte executiu, sense donar detalls d'altres documents com certificats de materials, manuals d'us, etc.

Es considera que la proposta bàsica i coherent, però moderadament informada, ja que tot i referir-se al compliment dels requisits lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i la ITC EA 05, identifica de manera general la resta de verificacions a realitzar i les gestions administratives principals, però no detalla els equips de mesura i no inclou cap relació de la documentació final a lliurar més enllà de mencions genèrica al projecte executiu, legalització i estudi lumínic. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **50 %**, equivalent a **2,50 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020 i també de la ITC EA 05, i definint de manera detallada quins seran els paràmetres a verificar. També s'esmenta que es dura a terme les proves i configuració del sistemes de telegestió, en diversos punts de la memòria tècnica.

S'identifiquen també de manera detallada diferents verificacions elèctriques a realitzar.

No es mencionen de manera específica però, els equips que es faran servir per dur a terme totes les verificacions citades, tal i com es requereix en la definició del criteri de valoració.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta identifica les relacionades amb les legalitzacions, inspeccions per òrgan de control acreditat i el compliment de nivells lumínics i gestió de residus..

Es presenta un llistat de documentació final correcte i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en alguns casos

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que defineix clarament el compliment dels requisits tècnics i legals, incloent els nivells lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i la ITC EA-05, així com les proves de configuració del sistema de telegestió i les verificacions elèctriques necessàries. També identifica les gestions administratives pertinents i presenta un llistat complet de la documentació final a lliurar. Tot i no detallar els equips de mesura, es considera la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

proposta adequada en el seu conjunt. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa CUTRINA, S.L. presenta una proposta on justifica que la selecció de materials proposada complirà o millorarà les prestacions de les definides en projecte, donant així compliment tècnic.

En aquest apartat però no s'esmenten les verificacions a realitzar, tot i que si es fa en altres parts de la proposta, encara que de manera general i sense fer esment a cap normativa particular, ni lumínica ni elèctrica.

En quant als equips per fer verificacions, únicament es mencionen que es facilitaran si es fan falta, però no es donen detalls sobre quins es disposen.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta no identifica les relacionades amb les legalitzacions ni a cap altre gestió rellevant.

No es presenta cap llistat de la documentació final a lliurar a l'Ajuntament.

Es considera que la proposta és bàsica i moderadament informada, ja que tot i justificar el compliment tècnic dels materials, no detalla de manera específica les verificacions a realitzar, no anomena específicament els equips de mesura, no identifica de manera detallada gestions administratives rellevants ni presenta una proposta definida de la documentació final a lliurar. Per aquests motius, s'assigna una **valoració del 50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) presenta una proposta amb gran detall i coherent amb indicació de tota la normativa aplicable a l'execució i verificació del funcionament del projecte. En quant als criteris d'assegurament lumínic es seguiran les directrius de la UNE EN:12193:2020 i normes NIDE.

S'identifiquen també de manera molt detallada totes les verificacions a realitzar, amb especial detall pel procediment de les lumíniques, així com els equips de mesura que es requeriran per fer totes les inspeccions mencionades.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta del contractista fa referència de manera general a aspectes vinculats al compliment normatiu, de seguretat i gestió de residus.

Es presenta un llistat de documentació final exhaustiu i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en tots els casos.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una indicació clara de la normativa aplicable, una descripció detallada de totes les verificacions i dels equips de mesura, així

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

com una relació completa de la documentació final i una adequada identificació de les gestions administratives. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta on indica que disposa de certificacions de qualitat per l'assegurament del compliment dels requisits tècnics i legals (entre ells IS0 9001, 14.001, 45.001, 50.001). En quant als criteris d'assegurament lumínic es seguiran les directrius de la UNE EN:12193:2020, assegurant que la proposta de materials a instal·lar estarà per sobre dels de la classe II d'aquesta norma (i també sobre dels de projecte).

S'identifiquen també de manera coherent tant les diferents verificacions a realitzar, com els equips que es requeriran per fer totes les inspeccions mencionades.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta del contractista fa referència de manera general a aspectes vinculats al compliment normatiu i de seguretat (documentació de seguretat i salut i inspeccions reglamentàries), a la planificació i control tècnic (gestió de materials i coordinació d'equips) i al control econòmic i documental (certificacions i lliurament de documentació final).

Es presenta un llistat de documentació final correcte i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en la majoria de casos

Es considera que la proposta es exhaustiva i molt ben informada, ja que identifica clarament els punts de verificació i els equips necessaris, detalla les gestions administratives vinculades al compliment normatiu i presenta un llistat complet de documentació final, a més d'acreditar certificacions de qualitat i superar els requisits lumínics establerts. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE). presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020, i NIDE i definint de manera general com es realitzarà aquest estudi.

S'identifiquen també de manera detallada tant les diferents verificacions a realitzar, elèctriques i lumíniques.

Els equips que es preveu utilitzar s'identifiquen en les diferents parts de la proposta tècnica.

En quant a la identificació de les gestions administratives, es fa de manera general englobada dins de l'apartat de documentació final, i altres apartats de la proposta tècnica, esmentant aspectes com la legalització i proves certificades ECA.

Es presenta un llistat de documentació final coherent amb una mínima descripció del seu contingut.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que estableix el compliment dels requisits lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i NIDE, identifica de manera clara les verificacions elèctriques i lumíniques a realitzar i descriu els equips que s'utilitzaran, tot i que repartits en diferents apartats de la proposta. També recull de manera adequada les gestions administratives i presenta un llistat coherent de la documentació final a lliurar. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta en què es limita a indicar que es durà a terme una verificació lumínica amb una entitat de control, sense identificar cap normativa de referència, i únicament indicant el model del luxímetre utilitzat. No es fa esment a cap altre verificació, com ara les elèctriques.

Quant a les gestions administratives, no s'identifica cap actuació relacionada amb legalitzacions ni altres tràmits rellevants. En quant als documents a lliurar es limita a les fitxes tècniques, certificats i manuals, sense esmentar altres com projecte, legalitzacions, etc.

Es considera que la proposta és poc precisa i poc informada, ja que es limita a la verificació lumínica sense cap mena de referència normativa, no s'esmenen gestions administratives i es presenta un detall de documentació final molt escàs. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **25 %**, corresponent a **1,25 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta on detalla de manera exhaustiva el sistema de verificació lumínic, tot i que no fa esment a la normativa específica de camps esportius, únicament a la de contaminació lumínica, i la resta de normativa vigent (aspecte que no aporta especificitat per aquest contracte). Respecte les verificacions elèctriques aquestes s'esmenten durant la redacció dels processos constructius, així com els equips destinats a fer aquestes proves, tot i que de manera genèrica.

En quant a la identificació de les gestions administratives, també s'identifiquen de manera genèrica en el global de la proposta, cobrint aspectes relacionats amb seguretat i salut, legalitzacions.

No es presenta cap llistat concret de la documentació final a lliurar a l'Ajuntament, les referències es troben disperses a la proposta.

Es considera que la proposta és bàsica i moderadament informada, ja que tot i descriure el sistema de verificació lumínica de manera exhaustiva, no fa referència a la normativa específica sobre la que es basa, tracta la resta de verificacions de forma genèrica i dispersa en la proposta i no presenta un llistat clar de documentació final. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

2. Programa de treball 5 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta on fa una petita descripció inicial dels criteris que s'han tingut en compte per la definició de la planificació, com ara les indicacions de l'horari. S'adjunta un diagrama de Gantt (en format excel), que no permet la identificació clara de la xarxa de precedències o camí crític. La planificació no identifica de manera clara cap fase, esmenta de manera general algunes activitats inicials, manca de detalls importants com definició del pla de seguretat i salut (entre d'altres). Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals que es consideren adequades.

Es considera per tant la proposta bàsica i coherent, ja que tot i incloure un diagrama de Gantt i una descripció general dels criteris per dur a terme la planificació, no incorpora la xarxa de precedències, camí crític, no estructura clarament les fases i incorpora molt poc detall en les activitats prèvies, compleix de manera parcial amb els requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta on fa una descripció inicial molt detallada de la metodologia d'execució de les obres que s'han tingut en compte per la definició de la planificació. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, quant al camí crític es menciona a la descripció, però no es pot apreciar de manera adequada en el Gantt. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials, posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, però sense indicar les tasques particulars (tot i que estan suficientment descrites en la descripció prèvia al diagrama). Per últim es detallen de manera exhaustiva les tasques finals, posteriors a l'execució a més de les transversals.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació molt completa amb fases ben definides, un diagrama de Gantt amb xarxa de precedències i seqüència d'operacions, així com la descripció clara del camí crític en el text previ. Les tasques particulars per torre estan suficientment descrites i estructurades, i les activitats finals i transversals es detallen amb precisió, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. presenta una proposta on fa una descripció dels aspectes rellevants per garantir l'execució dins dels terminis contractuals, com ara les necessitats de personal i possibles marges de replanificació en cas d'incidències. S'adjunta un diagrama de Gantt (en format excel), que no permet fer una correcta identificació de la xarxa de precedències, ni del camí crític, aspectes ambdós definits dins del criteri de valoració. La planificació no detalla cap fase de forma específica, i te un detall molt limitat de les activitats a realitzar, tant de les activitats inicials,

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

les finals i les pròpies d'execució dels treballs a les torres. Per exemple, no hi cap esment al lliurament de la documentació, realització de proves, etc.

Es considera per tant la proposta bàsica i coherent, ja que tot i incloure un diagrama de Gantt i una descripció general dels criteris per dur a terme la planificació, i tot i que justifica de manera adequada els rendiments en base a l'explicació facilitada, no incorpora la xarxa de precedències, camí crític, no estructura clarament les fases i incorpora molt poc detall en les activitats, compleix de manera parcial amb els requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) presenta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències, del camí crític i una adequada seqüencia d'operacions. La planificació es detalla per fases, incloent un bon detall de les activitats inicials i administratives, identificació de les comandes dels materials principals, tasques d'implantació, etc. Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben estructurada, amb un diagrama de Gantt detallat que inclou la xarxa de precedències, camí crític i seqüència i definició d'operacions clara. La planificació està estructurada per fases i descriu amb claredat les tasques per torre i les activitats inicials i finals, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta on fa una descripció inicial dels criteris que s'han tingut en compte per la definició de la planificació, identificant també el camí crític. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències, a banda de les dedicacions dels mitjans humans i vehicles, i la seqüencia d'operacions. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials i administratives, identificació de les comandes dels materials principals, tasques d'implantació, etc. Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals .

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació molt completa que inclou la descripció inicial dels criteris, el camí crític, un Gantt detallat amb xarxa de precedències, seqüència d'operacions i dedicacions de mitjans. La planificació està estructurada per fases i descriu amb claredat les tasques per torre i les activitats inicials i finals, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) presenta una proposta on fa una descripció inicial molt detallada de la metodologia d'execució de les obres que

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

s'han tingut en compte per la definició de la planificació. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, incloent el camí crític i l'assignació de recursos. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials, posteriorment es detallen les activitats d'execució de manera general per les 4 torres, i no de manera seqüencial com s'explica a la descripció de la planificació i altres apartats de la proposta, el que es incoherent per tant amb la descripció realitzada i no permet avaluar de manera adequada la viabilitat de la proposta. Falta a banda indicar la durada de les activitats (tot i que es pot deduir de la escala de la planificació) però que dificulta molt l'avaluació dels períodes d'afectació de les activitats.

Es considera que la proposta és poc precisa i incoherent, ja que, malgrat incloure un diagrama de Gantt detallat amb xarxa de precedències, seqüència d'operacions, camí crític i assignació de recursos, presenta incoherències significatives entre la descripció metodològica i la planificació. Concretament, la planificació no reflecteix l'execució seqüencial torre a torre descrita al text, i tampoc s'indiquen clarament les durades de les activitats, fet que dificulta avaluar la seva viabilitat i els períodes d'afectació. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta de diagrama de Gantt (en format excel), sense indicació de xarxa de precedències, camí crític, etc. Únicament inclou detall sobre les tasques d'execució i de manera parcial sobre el total de la durada del contracte.

Es considera que la proposta és poc precisa i poc informada, ja que presenta un Gantt molt bàsic, sense xarxa de precedències, camí crític ni definició de tasques fora de les constructives, a més només ofereix una visió limitada de la durada total del projecte, complint de manera molt parcial amb requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **25 %**, corresponent a **1,25 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta on fa una descripció inicial amb el càlcul dels rendiments i assignació de l'equip de treball, s'especifica el plantejament d'execució a les torres (de manera correlativa), per fer més comprensible el Gantt posterior. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, inclou el camí crític. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials i finals, com ara revisió del projecte i realització de legalitzacions i proves.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació molt completa amb càlcul de rendiments, assignació de recursos i un plantejament d'execució correlatiu que facilita la comprensió del Gantt. El diagrama inclou xarxa de precedències, camí crític i fases inicials i finals detallades, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

5.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

1. Proposta tècnica 15 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

1.1. Característiques principals de l'obra i condicionants propis o externs 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. fa una identificació completa dels elements i una descripció detallada dels processos constructius. Tot i que realitza una caracterització de l'entorn de tipus genèric, sense dades concretes per aquest projecte, incloent imatges que son les mateixes per les dues actuacions el que denota manca d'especificitat en la redacció de la proposta.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent amb el descrit als plecs, defineix les tasques del personal. Es presenta una proposta de no afectar la gespa durant l'execució de les feines, que requereix cistella (operant fora del terreny de joc) i mitjans manuals o mecànics per retirar els projectors. No es proporcionen però dades detallades d'aquest vehicle, ni dels sistemes.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcte i coherent, tot i que s'identifiquen de manera general els residus objecte de tractament, s'indica que aquests seran acumulats en una zona delimitada de la instal·lació (incloent la mateixa imatge per als dos lots de licitació), encara que sense identificar-ne les possibles mesures de protecció durant aquest magatzem provisional, finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera diària mitjançant transport a les seves instal·lacions per tractament amb gestor autoritzat.

La proposta identifica condicionants generals relacionats amb temps addicionals per imprevistos i meteorologia, agilitat en subministraments i la coordinació amb entitats verificadores. Aquests condicionants es troben molt adequats i coherents amb els processos constructius, i alineats amb la planificació proposada.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la substitució punt a punt de les llums, així com la substitució completa dels quadres de cada torre, reduint d'aquesta manera el temps d'afectació al sistema d'enllumenat. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que mostra un coneixement detallat dels treballs i processos constructius, estableix una gestió de residus organitzada, i incorpora condicionants tècnics i logístics adequats. A més, presenta millores clares en el procés constructiu, com la substitució punt a punt de llums i quadres per reduir afectacions. Tot i que identifica de manera poc específica els àmbits d'actuació. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. fa una identificació clara de la majoria dels elements i una descripció general dels processos constructius. També realitza una bona caracterització de l'entorn i de l'àmbit d'actuació, incloent la definició d'accessos i de les principals zones de treball previstes, incloent la proposta d'un plànol d'implantació i accessos al terreny de joc.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent, defineix les tasques del personal, inclou també una descripció del camió cistella amb les seves característiques generals.

En quant a la gestió de residus la proposta es correcte i coherent, identificant els tipus de residus a tractar, i els gestors autoritzats més propers a la zona. Finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera al finalitzar les tasques de substitució, mitjançant transport a les seves instal·lacions per tractament amb gestor autoritzat. Manca potser una millor identificació de l'emmagatzematge dels residus en el període que va del desmuntatge al transport per a la seva gestió.

La proposta identifica condicionants generals relacionats amb integració a l'entorn, consideracions tècniques i logístiques, assegurament de la qualitat i la legalitat i també del programa de treball, tot i que trobem que son massa genèriques i que no aporten solucions o millores addicionals a les ja proposades al projecte

En quant als processos constructius, es destaca la realització seqüencial en l'execució de les tasques per minimitzar les àrees de treball i els recorreguts del camió cistella. Aquesta proposta es considera adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que mostra un bon coneixement dels treballs i de l'entorn, amb una identificació clara dels elements, processos constructius i zones d'actuació. Els mitjans personals i tècnics estan ben definits i vinculats a les tasques, i la gestió de residus és adequada. Els condicionants són potser una mica genèrics, tot i així es valora positivament la proposta de treball seqüencial a les torres. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. fa una identificació genèrica tant dels elements com dels processos constructius. En quant a l'entorn, tot i que la descripció general de l'obra es adequada, es troba a faltar una descripció específica dels accessos, zones de treball, particular per aquest projecte.

La gestió de residus proposa es considera molt adequada, en quant a que s'identifiquen de manera individual els materials objecte de tractament, que es separaran i recolliran diàriament, evitant que quedin en cap cas emmagatzemats a obra. S'indica que el seu tractament es durà a terme de manera diària i es lliuraran a gestor autoritzat. Com a proposta addicional s'ofereix la possibilitat de lliurament per reaprofitament.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es correcte i coherent, defineix les tasques del personal, inclou també una descripció detallada del camió cistella amb les seves característiques generals, fent esment del seu baix pes per minimitzar impacte sobre el terreny de joc.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant el menor pes dels nous projectors, que evita reforços estructurals, i una planificació flexible i coordinada amb els

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

calendaris d'ús dels camps, així com mesures per adaptar-se a condicions meteorològiques adverses i garantir la seguretat en l'execució.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius l'actuació punt a punt de les torres, reduint d'aquesta manera el temps d'afectació al sistema d'enllumenat i el temps efectiu sobre les activitats esportives, mitjançant un equip tècnic dimensionat per dur les operacions en una única jornada per torre. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb un nivell de detall adequat en els processos constructius, així com una descripció precisa dels mitjans personals i tècnics. La gestió de residus és adequada, amb separació i recollida diària i opcions de reaprofitament. S'identifiquen correctament condicionants tècnics i externs, amb una planificació flexible, mesures de seguretat i d'adaptació meteorològica, i es plantegen millores clares com l'actuació puntual per torre en una jornada, únicament mancaria una major especificitat de l'entorn físic de l'obra. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) fa una identificació detallada tant dels materials objecte, com dels treballs i objectius del contracte. Així mateix la descripció dels processos constructius es detallada, tot i que integrada en diferents parts de la proposta tècnica. El detall de les zones de treball es tracta també en altres apartats, tot i que creiem que manca de cert detall sobre els accessos o possibles zones d'implantació, gestió de residus, etc.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es bàsica i coherent, creiem que manca una millor definició i algunes figures representatives com ara un coordinador general o encarregat. Quan al mitjans tècnics s'inclou també una descripció del camió cistella amb les característiques generals.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els residus objecte de tractament, així com altres aspectes de gestió ambiental, però no s'indica quan seran recollits i on seran acumulats dins dels contenidors temporals especificats. finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme amb gestor autoritzat.

La proposta identifica condicionants detallats relacionats específicament amb l'execució de les tasques, que tot i ser coherents i adequats creiem que no aparten cap aspecte addicional als ja definits al projecte. Creiem doncs que les millores proposades no ofereixen aspectes diferenciadors o específics pel projecte.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, amb un bon detall de definició en els processos constructius i una identificació adequada dels elements d'execució, no identifica clarament els accessos ni les zones d'abassegament i gestió de residus, fa una proposta de mitjans personals limitada, i no contempla condicionants i millores rellevants o específiques. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. fa una identificació detallada tant dels materials com dels treballs que composen el projecte, estructurant la seva descripció en diferents processos constructius. Manca potser una descripció en detall dels processos d'execució específics (per exemple cablejat elèctric, col·locació de lluminàries). Identifica mitjançant imatges l'àmbit d'actuació, així com accessos i possibles zones de treball que son coherents amb el funcionament del camp.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es exhaustiva i determinada per cadascuna de les tasques i per tota la durada de l'execució (sobre quadre de planificació temporal), s'inclou detall específic del camió cistella a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació.

La gestió de residus proposa es considera molt adequada, en quant a que s'identifiquen de manera individual els materials objecte de tractament, que es recolliran directament sobre camió del contractista, s'indica que el seu tractament es durà a terme de manera diària a la seva pròpia planta de separació de residus.

Es presenta una taula detallada amb els possibles condicionants i les propostes d'actuació, detectant aspectes com ara una planificació flexible i coordinada, ocupació mínima dels espais, agilitat en subministraments i reforç d'equips, adaptació a imprevistos i resposta ràpida a incidències. Manca potser identificació de condicionants propis de l'execució elèctrica (per exemple cablejat elèctric, col·locació de lluminàries).

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la proposta de verificació de la instal·lació elèctrica actual. Es considera adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una identificació clara dels elements i àmbits d'actuació, una estructura detallada dels processos constructius i una definició molt completa dels mitjans personals i tècnics. La gestió de residus és molt adequada, amb recollida directa i tractament diari. També destaca la identificació acurada dels condicionants externs i la planificació flexible, així com la proposta de verificació prèvia de la instal·lació elèctrica com a millora rellevant. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) fa una identificació detallada dels treballs objecte del contracte, fent-ne una identificació de tots els elements que el composen, i detallant especialment els processos constructius, incloent també descripció de tasques de suport inicials i finals.

Manca potser una millor identificació de l'entorn i de les possibles zones de treballs, tot i que es menciona que es definiran i delimitaran durant la obra.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es exhaustiva, determinada i justificada per cadascuna de les tasques d'execució, incloent una identificació d'especialitzacions i de formacions tant en l'àmbit de la pròpia activitat com en els aspectes de seguretat i salut, així com un organigrama de tota la organitzatiu i serveis a disposició del contracte. S'inclou descripció general de la plataforma elevadora

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació, que inclou rodes de mida gran per evitar marques a la gespa.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els residus objecte de tractament i el seu mètode de triatge i gestió posterior, però no s'indica quan seran recollits i on seran acumulats durant l'obra.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant causes meteorològiques, i revisió prèvia de la infraestructura per garantir la seguretat en l'execució.

Es presenta com a millora destacable la revisió i sanejament dels quadres i altres elements existents de la xarxa elèctrica. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la **proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que demostra** un coneixement complet dels treballs i dels processos constructius, incloent-hi també tasques de suport, i presenta una definició detallada dels mitjans personals i auxiliars, amb organigrama i formacions específiques. La gestió de residus és correcta i coherent, i s'identifiquen adequadament els principals condicionants tècnics i externs. Tot i que la identificació de l'entorn i les zones de treball potser no queda definida de manera específica. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. fa una descripció bàsica i coherent dels treballs objecte del contracte, fent-ne una identificació de les actuacions que cal realitzar, i detallant especialment els processos constructius que comporten les feines d'execució físiques del projecte. Ofereix però 2 alternatives, el que denota una manca d'especificitat concreta per aquest projecte.

Manca detall en la identificació de l'entorn específic de la obra, com ara accessos, zones de treballs, etc. No es mostra cap imatge ni esquema de les zones de treball, implantació o gestió de residus..

La descripció del mitjans personals i auxiliars es bàsica i coherent, definida a les mateixes tasques, com dit anteriorment es proposen 2 alternatives utilitzant sistemes manuals amb politja o elevador, sobre els que no es donen característiques específiques. La definició de les capacitats del personal també es genèrica, indicant que seran les que siguin necessàries però sense definir cap especialitat concreta, més enllà de que necessiten habilitació per treballs en alçada.

En quant a la gestió de residus la proposta es considera coherent, donat que s'identifiquen de manera general els residus objecte de tractament, però sense identificar-ne com l'espai ni les possibles mesures de protecció fins que quedin recollits, finalment s'indica que el seu tractament posterior es durà a terme de manera diària mitjançant transport per tractament amb gestor autoritzat.

La proposta no identifica clarament condicionants rellevants per dur a terme l'execució, ni possibles situacions que puguin interferir en l'execució i per tant no proposa cap solució al respecte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es presenta com a millora destacable sobre els processos constructius la substitució de les caixes de fusibles per magnetotèrmics de 2 pols per independitzar cada projector. La proposta es considera es troba adequada i coherent.

Es considera que la proposta és bàsica i coherent, ja que tot i descriure els processos constructius i identificar de manera general les actuacions a realitzar, presenta manca d'especificitat, oferint dues alternatives d'execució el que denota falta d'especificitat o d'estudi en no definir una proposta per aquest projecte concret. La descripció del mitjans personals i tècnics es limitada, no hi ha tampoc una identificació clara de l'entorn ni dels espais de treball. La gestió de residus és coherent, per últim no s'identifiquen condicionants rellevants d'execució, però si una millora del procés constructiu. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. fa una identificació detallada dels treballs objecte del contracte, detallant especialment els processos constructius, identificant tant les tasques constructives com altres com ara les de programació, legalització, etc. Identifica de manera exhaustiva les afectacions al terreny de joc i a l'entorn (arbrat) preveient mesures de protecció.

La descripció del mitjans personals i auxiliars es adequada i justificada per cadascuna de les tasques d'execució, manca una millor identificació d'especialitzacions i de formacions tant en l'àmbit de la pròpia activitat com en els aspectes de seguretat i salut. S'inclou descripció general del camió cistella a utilitzar per avaluar-ne la seva adequació, també s'esmenten altres mitjans com a transportador d'angles digital per realitzar l'orientació dels projectors

En quant a la gestió de residus la proposta es considera correcta i coherent, donat que s'identifiquen de manera adequada els materials objecte de tractament, indicant-ne els aspectes normatius que els afecten i també les empreses que duran a terme el tractament. Es menciona que es disposarà de contenidors, facilitats per aquestes empreses. Manca però definir la posició d'aquests contenidors, tot i que es menciona que es una tasca que es farà a l'inici de les obres.

La proposta identifica adequadament els condicionants tècnics i externs, destacant causes meteorològiques, aspectes ambientals, revisió de la gespa, estat de les instal·lacions existents.

Es presenta com a millora destacable la revisió de les instal·lacions elèctriques existents, per revisar les característiques tècniques dels materials definits al projecte si es necessari. La proposta es considera es troba molt adequada i coherent.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una identificació clara i detallada dels elements i processos constructius, incloent tasques de programació i legalització, així com mesures específiques per protegir el terreny de joc i l'entorn. Els mitjans personals i tècnics estan ben definits, amb justificació per tasques, i la gestió de residus és adequada, tot i que amb algun detall pendent de definir sobre la ubicació dels contenidors. També s'identifiquen de manera precisa els condicionants tècnics i externs, i es proposa com a millora rellevant la revisió prèvia de les instal·lacions elèctriques existents. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5 punts**.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

1.2. Afectació de les obres sobre l'ús del recinte esportiu 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta de substitució punt a punt de cada llum, que preveu actuacions programades dins d'una única jornada per cada actuació (substitució llum, cablejat i quadre de torre) sempre fora de l'horari de funcionament de les instal·lacions esportives, que queda identificat de manera correcte a la proposta, a més s'inclouen mesures de contingència en cas de no poder finalitzar les tasques durant la jornada diària. La proposta per tant no preveu cap jornada afectació sobre el sistema d'il·luminació.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona que el camió cistella operarà des de fora del terreny de joc de manera que s'eviti trepitjar la gespa.

Es preveu la coordinació mitjançant una plataforma en línia (SharePoint o OneDrive), on el cap d'obra mantindrà la planificació diària actualitzada. Qualsevol incidència o retràs s'informarà al responsable del projecte municipal, i al final de cada jornada s'enviarà evidència del funcionament al tècnic coordinador. Trobem que aquestes mesures son adequades per dur a terme el seguiment de les tasques d'execució, però son massa generals en l'aspecte de coordinació prèvia i gestió amb les parts interessades per adequar-se a les necessitats reals de l'activitat esportiva.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es mencionen aspectes com habilitació de treballadors en alçada, seguretat en instal·lacions elèctriques, que en general es consideren adequats tot i que genèrics, no aportant cap informació rellevant en aspectes com senyalització o tancament de les zones de treball durant l'execució.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, amb una planificació ben definida que permet executar cada actuació en una jornada sense afectacions, i amb una coordinació per seguiment de l'execució mitjançant plataforma en línia, es preveuen mesures per a la protecció del terreny de joc, ubicant el camió fora del terreny de joc. No obstant això, la coordinació prèvia amb les parts interessades és limitada, i les mesures de seguretat poc específiques. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant 4 setmanes sobre el terreny de joc (1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació, durant 1 setmana. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona de manera molt detallada els mètodes de protecció que es faran servir per l'ús del camió cistella, tant en els recorreguts com en la implantació, incloent estudi previ de l'estat de la gespa.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La proposta planteja una comunicació constant i adaptada als horaris d'entrenaments i partits, amb un cap de projecte com a únic interlocutor amb el club i l'Ajuntament. Es preveu una reunió inicial per consensuar horaris i protocols, i la supervisió continuada per part d'un cap d'obra amb experiència.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es mencionen aspectes com planificació dels treballs en alçada, seguretat en instal·lacions elèctriques, que en general es consideren adequats. Però manquen referencies a la senyalització de les zones de treball, circulacions i altres durant l'execució, tal i com es defineix en el projecte de seguretat i salut.

Es considera que la proposta és correcta i coherent, ja que presenta una planificació clara (una setmana per torre, fora de l'horari d'ús), descriu amb detall les mesures de protecció del terreny de joc i estableix una coordinació adequada amb el club i l'Ajuntament, amb un únic interlocutor i reunions prèvies de planificació. No obstant això, els aspectes de seguretat i salut s'aborden de manera genèrica, sense concretar la senyalització durant l'execució. Per aquests motius, s'atorga una valoració del 75 %, corresponent a 3,75 punts.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. presenta una proposta de substitució punt a punt de cada torre, que preveu actuacions programades dins d'una única jornada per cada dur a terme l'actuació global (substitució llums, cablejats i quadre de torre) sempre fora de l'horari de funcionament de les instal·lacions esportives, a més s'inclouen mesures de contingència en cas de no poder finalitzar les tasques durant la jornada diària. La proposta per tant no preveu cap jornada afectació sobre el sistema d'il·luminació.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona que es farà servir un vehicle lleuger amb poca afectació sobre la gespa, però que addicionalment es faran servir planxes de protecció en cas que siguin necessàries.

Es preveu una reunió prèvia de coordinació, canals oberts diaris durant l'execució per informar de l'estat dels treballs i gestionar imprevistos, i una sessió de tancament final per revisar l'operativitat i recollir feedback.

Pel que fa a la seguretat i la senyalització, la proposta incorpora mesures molt adequades, incloent la delimitació i senyalització de les zones de treball, la restricció d'accés, i inspeccions diàries per garantir la seguretat dels usuaris i dedicació de personal específic. També es preveuen plans d'actuació davant imprevistos meteorològics.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació eficient que permet la substitució completa de cada torre en una jornada sense afectacions, incloent mesures de contingència, protecció adequada del terreny de joc i una coordinació i seguretat molt ben definides. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA). presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 3 setmanes sobre el

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

terreny de joc (menys d'1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta per tant afectaria a mig camp durant cada actuació, tot i que el contractista proposa adaptar la seva planificació en cas que durant algun període fos requerit la utilització del camp complet.

Respecte a la protecció del terreny de joc, no es mencionen mesures

La proposta descriu de manera correcta, coherent i adaptada a l'execució proposada, incloent la seqüencia de les operacions i les mesures de protecció previstes.

La proposta planteja una planificació i coordinació constant i adaptada als horaris de funcionament del camp, molt orientades a la coordinació i la comunicació abans de la realització de cap tasca, per minimitzar afectació sobre calendaris no definits de manera general, tot i que trobem que no defineix un interlocutor clar per part del contractista.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una descripció exhaustiva dels aspectes rellevants, especialment treballs en alçada i elèctrics.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació clara, flexible i coordinada que permet executar els treballs en menys d'una setmana per torre, sempre fora de l'horari d'ús, minimitzant l'impacte sobre l'activitat esportiva. Preveient l'adaptació de la planificació en funció de les necessitats del camp. Inclou una descripció detallada dels aspectes de seguretat i salut, especialment en treballs en alçada i elèctrics, així com senyalitzacions i tancaments de les zones de treball. Manca potser mesures de protecció del terreny de joc i identificació d'un interlocutor clar. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant 5 setmanes sobre el terreny de joc (4 sobre las torres), afectant únicament a 1 torre en cada actuació, durant 1 setmana. Per tant l'afectació esperada màxima es d'una setmana sobre les activitats a camp complet. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp, proposant replanificació en cas que sigui necessari amb disponibilitat de treball en dies festius. Aquestes eventualitats estan previstes a la planificació.

Quan a la protecció del terreny de joc es menciona de manera molt general que el camió cistella disposa de proteccions a les potes per no malmetre'l.

Es detallen mesures per una correcta coordinació i comunicació, com ara presència diària de l'encarregat i disponibilitat telefònica permanent del cap d'obra, incloent un servei de guàrdia 24 h amb resposta inferior a una hora. S'hi afegeix una campanya informativa prèvia per avisar els usuaris de l'equipament sobre el calendari i les possibles afectacions.

Es presenta una exhaustiva descripció sobre el desenvolupament de cada fase d'execució i l'afectació al recinte i usuaris, proposant mesures molt enfocades a la senyalització i protecció.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es presenta una taula molt detallada amb possibles escenaris d'afectació, molt enfocada als aspectes de seguretat i salut i incidències en l'execució.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació clara i flexible (una setmana per torre, fora de l'horari d'ús, amb opcions de replanificació en dies festius), incorpora mesures sòlides de coordinació (encarregat diari, cap d'obra disponible 24 h, campanya informativa prèvia) i descriu de manera detallada l'afectació per fases i les mesures de seguretat i senyalització. Únicament trobem que les mesures de protecció del terreny no son prou detalles tot i que es mencionen. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 4 setmanes sobre el terreny de joc (segons la planificació presentada), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta comenta que les activitats es durant a terme de manera seqüencial i segons la seva descripció deixaria en funcionament per garantir els entrenaments i per tant afectaria a mig camp durant cada actuació, es parla en tot cas de disposar d'il·luminació provisional si fos requerit.

Respecte a la protecció del terreny de joc, es mencionen mesures generals com plataforma amb rodes de grans dimensions i protecció del paviment, però sense detalls addicionals.

Hi ha certa incoherència en la descripció de la proposta i la definició de les fases d'actuació, donat que per una banda es parla d'actuació seqüencial (torre a torre) i d'altra banda en la definició de les fases les tasques indicades per cada torre no semblen seguir aquest patró. Aquesta manca de coherència es transmet posteriorment a la planificació definida al Gantt, on es preveu una primera activitat de desmuntatge de tots els projectors i el posterior muntatge (sense identificar torres i per tant cap seqüencia que permeti únicament afectar a 1 torre per actuació). Aquesta descripció varia en gran mesura de la proposada, i trobem que dificulta entendre quina serà l'afectació real sobre el sistema d'il·luminació.

La proposta planteja una planificació i coordinació constant i adaptada als horaris de funcionament del camp, amb reunions periòdiques per determinar en cada cas quan es poden dur a terme els talls, setmanalment es lliuraran comunitats amb l'estat i previsió de tasques i es disposarà d'un sistema de gestió documental per registre d'incidències. Es farà també una campanya d'informació prèvia, i es disposarà de cartellera informativa.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una descripció coherent dels aspectes rellevants, especialment treballs en alçada i elèctrics, formacions del personal i disposició de recursos interns del contractista per fer una correcta avaluació dels riscos.

Es considera que la proposta és bàsica i coherent, ja que tot i plantejar una proposta inicialment lògica, amb actuacions fora de l'horari d'ús, il·luminació provisional i incorporar bones mesures de coordinació i comunicació adequades, presenta incoherències en la descripció de la proposta, inclús

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

amb la planificació plantejada posteriorment al Gantt, fet que dificulta entendre l'afectació real sobre el sistema d'il·luminació i per tant sobre el terreny de joc. Per aquests motius, s'atorga una **valoració del 75 %**, corresponent a **3,75 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 2 setmanes sobre el terreny de joc (menys d'1 setmana per cada torre), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. La proposta per tant afectaria a mig camp durant cada actuació. No es troba però cap indicació a l'horari de treball previst i per tant no es pot verificar que s'hagi previst l'execució fora de l'horari de funcionament del camp.

Respecte a la protecció del terreny de joc, no es mencionen mesures

No es fa cap proposta formal de comunicació, coordinació i o informació directa amb l'Ajuntament o els responsables de la gestió de la instal·lació esportiva, més enllà de la designació d'un responsable tècnic en obra, però en cap cas s'estableixen possibles vies de comunicació o mitjans per verificar la coordinació en obra o el seguiment dels treballs.

En quant al desenvolupament dels treballs vers a la seguretat i salut, es realitza una definició coherent dels mitjans, d'acord amb el descrit al projecte, i a banda de les mesures recollides menciona la disposició de senyalització, abalisat de zones i presencia de personal per evitar accessos de personal aliè als treballs.

Es considera que la proposta és poc precisa i insuficient, ja que no indica l'horari de treball previst, fet que impedeix verificar si s'ha planificat l'execució fora de l'horari esportiu, i no preveu mesures específiques de protecció del terreny de joc. Tampoc estableix mecanismes de comunicació o coordinació amb l'Ajuntament o els responsables de la instal·lació, més enllà de designar un responsable tècnic. Els aspectes de seguretat i salut són coherents i adequats. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta en vers a l'afectació sobre el calendari d'activitats, on actuarà durant aproximadament 4 dies sobre el terreny de joc (segons la planificació presentada), afectant únicament a 1 torre en cada actuació. Les activitats es duran a terme sempre fora de l'horari de funcionament del camp. La proposta comenta que les activitats es durant a terme de manera seqüencial i segons la seva descripció deixaria en funcionament mig camp durant cada actuació, tot i que inicialment les 4 torres quedarien en funcionament al final de cada jornada.

Es presenta un estudi molt exhaustiu sobre l'afectació de les activitats a la gespa, amb múltiples mesures de protecció per prevenir front a fuites, posicionament del camió cistella, etc. A banda d'altres aspectes relatius a l'estudi de l'estat i consideracions respecte condicions climatològiques que cal considerar per no afectar el terreny de joc.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es preveu ubicar cartells amb informació sobre l'execució de les feines, coordinació amb els gestors del camp, telèfon 24 h per incidències..

Es presenta de manera molt detallada, amb utilització d'imatges, com es delimitaran les zones d'actuació, recorreguts, mitjans de protecció.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació eficient de quatre dies d'actuació fora de l'horari d'ús, una protecció molt detallada del terreny de joc i una comunicació adequada. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

1.3. Assegurar el compliment dels requisits tècnics i legals 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020 i també de la ITC EA 05, i definint de manera detallada com es realitzarà aquest estudi. També s'esmenta que es dura a terme les proves i configuració del sistemes de telegestió.

Quan a les verificacions elèctriques s'esmenten de manera general, sense donar detalls addicionals sobre quina mena de proves es realitzaran.

No es mencionen els equips que es faran servir per dur a terme les verificacions citades, tal i com es requereix en la definició del criteri de valoració.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta identifica les relacionades amb les legalitzacions, inspeccions per òrgan de control acreditat i el compliment de nivells lumínics i gestió de residus..

La descripció de la documentació final no es prou específica, es fa esment únicament de manera genèrica a la presentació del projecte executiu, sense donar detalls d'altres documents com certificats de materials, manuals d'us, etc.

Es considera que la proposta bàsica i coherent, però moderadament informada, ja que tot i referir-se al compliment dels requisits lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i la ITC EA 05, identifica de manera general la resta de verificacions a realitzar i les gestions administratives principals, però no detalla els equips de mesura i no inclou cap relació de la documentació final a lliurar més enllà de mencions genèrica al projecte executiu, legalització i estudi lumínic. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **50 %**, equivalent a **2,50 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020 i també de la ITC EA 05, i definint de manera detallada quins seran els paràmetres a verificar. També

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

s'esmenta que es dura a terme les proves i configuració del sistemes de telegestió, en diversos punts de la memòria tècnica.

S'identifiquen també de manera detallada diferents verificacions elèctriques a realitzar.

No es mencionen de manera específica però, els equips que es faran servir per dur a terme totes les verificacions citades, tal i com es requereix en la definició del criteri de valoració.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta identifica les relacionades amb les legalitzacions, inspeccions per òrgan de control acreditat i el compliment de nivells lumínics i gestió de residus..

Es presenta un llistat de documentació final correcte i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en alguns casos

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que defineix clarament el compliment dels requisits tècnics i legals, incloent els nivells lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i la ITC EA-05, així com les proves de configuració del sistema de telegestió i les verificacions elèctriques necessàries. També identifica les gestions administratives pertinents i presenta un llistat complet de la documentació final a lliurar. Tot i no detallar els equips de mesura, es considera la proposta adequada en el seu conjunt. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa CUTRINA, S.L. presenta una proposta on justifica que la selecció de materials proposada complirà o millorarà les prestacions de les definides en projecte, donant així compliment tècnic.

En aquest apartat però no s'esmenten les verificacions a realitzar, tot i que si es fa en altres parts de la proposta, encara que de manera general i sense fer esment a cap normativa particular, ni lumínica ni elèctrica.

En quant als equips per fer verificacions, únicament es mencionen que es facilitaran si es fan falta, però no es donen detalls sobre quins es disposen.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta no identifica les relacionades amb les legalitzacions ni a cap altre gestió rellevant.

No es presenta cap llistat de la documentació final a lliurar a l'Ajuntament.

Es considera que la proposta és bàsica i moderadament informada, ja que tot i justificar el compliment tècnic dels materials, no detalla de manera específica les verificacions a realitzar, no anomena específicament els equips de mesura, no identifica de manera detallada gestions administratives rellevants ni presenta una proposta definida de la documentació final a lliurar. Per aquests motius, s'assigna una **valoració del 50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) presenta una proposta amb gran detall i coherent amb indicació de tota la normativa aplicable a l'execució i verificació del funcionament del projecte. En quant als criteris d'assegurament lumínic es seguiran les directrius de la UNE EN:12193:2020 i normes NIDE.

S'identifiquen també de manera molt detallada totes les verificacions a realitzar, amb especial detall pel procediment de les lumíniques, així com els equips de mesura que es requeriran per fer totes les inspeccions mencionades.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta del contractista fa referència de manera general a aspectes vinculats al compliment normatiu, de seguretat i gestió de residus.

Es presenta un llistat de documentació final exhaustiu i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en tots els casos.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una indicació clara de la normativa aplicable, una descripció detallada de totes les verificacions i dels equips de mesura, així com una relació completa de la documentació final i una adequada identificació de les gestions administratives. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta on indica que disposa de certificacions de qualitat per l'assegurament del compliment dels requisits tècnics i legals (entre ells IS0 9001, 14.001, 45.001, 50.001). En quant als criteris d'assegurament lumínic es seguiran les directrius de la UNE EN:12193:2020, assegurant que la proposta de materials a instal·lar estarà per sobre dels de la classe II d'aquesta norma (i també sobre dels de projecte).

S'identifiquen també de manera coherent tant les diferents verificacions a realitzar, com els equips que es requeriran per fer totes les inspeccions mencionades.

En quant a la identificació de les gestions administratives, la proposta del contractista fa referència de manera general a aspectes vinculats al compliment normatiu i de seguretat (documentació de seguretat i salut i inspeccions reglamentàries), a la planificació i control tècnic (gestió de materials i coordinació d'equips) i al control econòmic i documental (certificacions i lliurament de documentació final).

Es presenta un llistat de documentació final correcte i coherent a presentar amb una breu descripció del seu contingut en la majoria de casos

Es considera que la proposta es exhaustiva i molt ben informada, ja que identifica clarament els punts de verificació i els equips necessaris, detalla les gestions administratives vinculades al compliment normatiu i presenta un llistat complet de documentació final, a més d'acreditar certificacions de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

qualitat i superar els requisits lumínics establerts. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE). presenta una proposta on indica que donarà compliment al criteris d'assegurament lumínic seguint les directrius de la UNE EN:12193:2020, i NIDE i definint de manera general com es realitzarà aquest estudi.

S'identifiquen també de manera detallada tant les diferents verificacions a realitzar, elèctriques i lumíniques.

Els equips que es preveu utilitzar s'identifiquen en les diferents parts de la proposta tècnica.

En quant a la identificació de les gestions administratives, es fa de manera general englobada dins de l'apartat de documentació final, i altres apartats de la proposta tècnica, esmentant aspectes com la legalització i proves certificades ECA.

Es presenta un llistat de documentació final coherent amb una mínima descripció del seu contingut.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que estableix el compliment dels requisits lumínics segons la UNE-EN 12193:2020 i NIDE, identifica de manera clara les verificacions elèctriques i lumíniques a realitzar i descriu els equips que s'utilitzaran, tot i que repartits en diferents apartats de la proposta. També recull de manera adequada les gestions administratives i presenta un llistat coherent de la documentació final a lliurar. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **100 %**, corresponent a **5 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta en què es limita a indicar que es durà a terme una verificació lumínica amb una entitat de control, sense identificar cap normativa de referència, i únicament indicant el model del luxímetre utilitzat. No es fa esment a cap altre verificació, com ara les elèctriques.

Quant a les gestions administratives, no s'identifica cap actuació relacionada amb legalitzacions ni altres tràmits rellevants. En quant als documents a lliurar es limita a les fitxes tècniques, certificats i manuals, sense esmentar altres com projecte, legalitzacions, etc.

Es considera que la proposta és poc precisa i poc informada, ja que es limita a la verificació lumínica sense cap mena de referència normativa, no s'esmenen gestions administratives i es presenta un detall de documentació final molt escàs. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **25 %**, corresponent a **1,25 punts**.

URBALUX, S.A.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta on detalla de manera exhaustiva el sistema de verificació lumínic, tot i que no fa esment a la normativa específica de camps esportius, únicament a la de contaminació lumínica, i la resta de normativa vigent (aspecte que no aporta especificitat per aquest contracte). Respecte les verificacions elèctriques aquestes s'esmenten durant la redacció dels processos constructius, així com els equips destinats a fer aquestes proves, tot i que de manera genèrica.

En quant a la identificació de les gestions administratives, també s'identifiquen de manera genèrica en el global de la proposta, cobrint aspectes relacionats amb seguretat i salut, legalitzacions.

No es presenta cap llistat concret de la documentació final a lliurar a l'Ajuntament, les referències es troben disperses a la proposta.

Es considera que la proposta és bàsica i moderadament informada, ja que tot i descriure el sistema de verificació lumínica de manera exhaustiva, no fa referència a la normativa específica sobre la que es basa, tracta la resta de verificacions de forma genèrica i dispersa en la proposta i no presenta un llistat clar de documentació final. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

2. Programa de treball 5 punts

APPLUS ENERGY, S.L.

L'empresa APPLUS ENERGY, S.L. presenta una proposta on fa una petita descripció inicial dels criteris que s'han tingut en compte per la definició de la planificació, com ara les indicacions de l'horari. S'adjunta un diagrama de Gantt (en format excel), que no permet la identificació clara de la xarxa de precedències o camí crític. La planificació no identifica de manera clara cap fase, esmenta de manera general algunes activitats inicials, manca de detalls importants com definició del pla de seguretat i salut (entre d'altres). Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals que es consideren adequades.

Es considera per tant la proposta bàsica i coherent, ja que tot i incloure un diagrama de Gantt i una descripció general dels criteris per dur a terme la planificació, no incorpora la xarxa de precedències, camí crític, no estructura clarament les fases i incorpora molt poc detall en les activitats prèvies, compleix de manera parcial amb els requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

L'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. presenta una proposta on fa una descripció inicial molt detallada de la metodologia d'execució de les obres que s'han tingut en compte per la definició de la planificació. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, quant al camí crític es menciona a la descripció, però no es pot apreciar de manera adequada en el Gantt. La planificació es detalla per fases, incloent

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

activitats inicials, posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, però sense indicar les tasques particulars (tot i que estan suficientment descrites en la descripció prèvia al diagrama). Per últim es detallen de manera exhaustiva les tasques finals, posteriors a l'execució a més de les transversals.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació molt completa amb fases ben definides, un diagrama de Gantt amb xarxa de precedències i seqüència d'operacions, així com la descripció clara del camí crític en el text previ. Les tasques particulars per torre estan suficientment descrites i estructurades, i les activitats finals i transversals es detallen amb precisió, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.

L'empresa INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L. presenta una proposta on fa una descripció dels aspectes rellevants per garantir l'execució dins dels terminis contractuals, com ara les necessitats de personal i possibles marges de replanificació en cas d'incidències. S'adjunta un diagrama de Gantt (en format excel), que no permet fer una correcta identificació de la xarxa de precedències, ni del camí crític, aspectes ambdós definits dins del criteri de valoració. La planificació no detalla cap fase de forma específica, i te un detall molt limitat de les activitats a realitzar, tant de les activitats inicials, les finals i les pròpies d'execució dels treballs a les torres. Per exemple, no hi cap esment al lliurament de la documentació, realització de proves, etc.

Es considera per tant la proposta bàsica i coherent, ja que tot i incloure un diagrama de Gantt i una descripció general dels criteris per dur a terme la planificació, i tot i que justifica de manera adequada els rendiments en base a l'explicació facilitada, no incorpora la xarxa de precedències, camí crític, no estructura clarament les fases i incorpora molt poc detall en les activitats, compleix de manera parcial amb els requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)

L'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA) presenta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències, del camí crític i una adequada seqüencia d'operacions. La planificació es detalla per fases, incloent un bon detall de les activitats inicials i administratives, identificació de les comandes dels materials principals, tasques d'implantació, etc. Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben estructurada, amb un diagrama de Gantt detallat que inclou la xarxa de precedències, camí crític i seqüència i definició d'operacions clara. La planificació està estructurada per fases i descriu amb claredat les tasques per torre i les activitats inicials i finals, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'empresa Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. presenta una proposta on fa una descripció inicial dels criteris que s'han tingut en compte per la definició de la planificació, identificant també el camí crític. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències, a banda de les dedicacions dels mitjans humans i vehicles, i la seqüencia d'operacions. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials i administratives, identificació de les comandes dels materials principals, tasques d'implantació, etc. Posteriorment es detallen les activitats d'execució per cadascuna de les torres, incloent les tasques principals diferenciades. Per últim es detallen les tasques administratives i finals .

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, amb una planificació molt completa que inclou la descripció inicial dels criteris, el camí crític, un Gantt detallat amb xarxa de precedències, seqüència d'operacions i dedicacions de mitjans. La planificació està estructurada per fases i descriu amb claredat les tasques per torre i les activitats inicials i finals, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)

L'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE) presenta una proposta on fa una descripció inicial molt detallada de la metodologia d'execució de les obres que s'han tingut en compte per la definició de la planificació. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, incloent el camí crític i l'assignació de recursos. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials, posteriorment es detallen les activitats d'execució de manera general per les 4 torres, i no de manera seqüencial com s'explica a la descripció de la planificació i altres apartats de la proposta, el que es incoherent per tant amb la descripció realitzada i no permet avaluar de manera adequada la viabilitat de la proposta. Falta a banda indicar la durada de les activitats (tot i que es pot deduir de la escala de la planificació) però que dificulta molt l'avaluació dels períodes d'afectació de les activitats.

Es considera que la proposta és poc precisa i incoherent, ja que, malgrat incloure un diagrama de Gantt detallat amb xarxa de precedències, seqüència d'operacions, camí crític i assignació de recursos, presenta incoherències significatives entre la descripció metodològica i la planificació. Concretament, la planificació no reflecteix l'execució seqüencial torre a torre descrita al text, i tampoc s'indiquen clarament les durades de les activitats, fet que dificulta avaluar la seva viabilitat i els períodes d'afectació. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **50 %**, corresponent a **2,50 punts**.

TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.

L'empresa TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L. presenta una proposta de diagrama de Gantt (en format excel), sense indicació de xarxa de precedències, camí crític, etc. Únicament inclou detall sobre les tasques d'execució i de manera parcial sobre el total de la durada del contracte.

Es considera que la proposta és poc precisa i poc informada, ja que presenta un Gantt molt bàsic, sense xarxa de precedències, camí crític ni definició de tasques fora de les constructives, a més només ofereix una visió limitada de la durada total del projecte, complint de manera molt parcial amb requisits del criteri. Per aquests motius, s'atorga una valoració del **25 %**, corresponent a **1,25 punts**.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

URBALUX, S.A.

L'empresa URBALUX, S.A. presenta una proposta on fa una descripció inicial amb el càlcul dels rendiments i assignació de l'equip de treball, s'especifica el plantejament d'execució a les torres (de manera correlativa), per fer més comprensible el Gantt posterior. S'adjunta un diagrama de Gantt detallat, amb la indicació de la xarxa de precedències i la seqüencia d'operacions, inclou el camí crític. La planificació es detalla per fases, incloent activitats inicials i finals, com ara revisió del projecte i realització de legalitzacions i proves.

Es considera que la proposta és exhaustiva i molt ben informada, ja que presenta una planificació molt completa amb càlcul de rendiments, assignació de recursos i un plantejament d'execució correlatiu que facilita la comprensió del Gantt. El diagrama inclou xarxa de precedències, camí crític i fases inicials i finals detallades, complint plenament els requisits del criteri. Per aquests motius, s'assigna una valoració del **100 %**, corresponent a **5,00 punts**.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

6- TAULES DE VALORACIÓ

6.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Licitador (LOT 1)	1.1	1.2	1.3	Total 1	Total 2	Total (1+2)	(≥10)
APPLUS ENERGY, S.L.	5,00	3,75	2,50	11,25	2,50	**13,75**	Sí
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	5,00	3,75	5,00	13,75	5,00	**18,75**	Sí
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	5,00	5,00	2,50	12,50	2,50	**15,00**	Sí
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**	Sí
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	**20,00**	Sí
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	5,00	3,75	5,00	13,75	2,50	**16,25**	Sí
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	2,50	2,50	1,25	6,25	1,25	**7,50**	**No**
URBALUX, S.A.	5,00	5,00	2,50	12,50	5,00	**17,50**	Sí

6.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Licitador (LOT 2)	1.1	1.2	1.3	Total 1	Total 2	Total (1+2)	(≥10)
APPLUS ENERGY, S.L.	5,00	3,75	2,50	11,25	2,50	**13,75**	Sí
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	5,00	3,75	5,00	13,75	5,00	**18,75**	Sí
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	5,00	5,00	2,50	12,50	2,50	**15,00**	Sí
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**	Sí
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	**20,00**	Sí
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	5,00	3,75	5,00	13,75	2,50	**16,25**	Sí
TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L.	2,50	2,50	1,25	6,25	1,25	**7,50**	**No**
URBALUX, S.A.	5,00	5,00	2,50	12,50	5,00	**17,50**	Sí

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

7- CONCLUSIONS

7.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al Lot 1, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració. En primer lloc, s'exposen les ofertes que, com a resultat de la valoració tècnica, han estat excloses per no assolir la puntuació mínima requerida per continuar en el procediment. Tot seguit, es presenta la classificació final de les ofertes admeses, amb indicació de les puntuacions obtingudes en cadascun dels apartats i la suma total resultant.

Exclusió ofertes tècnicament insuficients.

D'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en l'apartat relatiu als criteris d'adjudicació (1.12), s'estableix que la puntuació màxima dels criteris sotmesos a judici de valor és de 20 punts, i que únicament podran continuar en el procediment de valoració econòmica aquelles ofertes que obtinguin una puntuació igual o superior a 10 punts en aquesta fase tècnica.

Aquest llindar mínim es justifica per la necessitat de garantir que les empreses adjudicatàries disposin de la capacitat tècnica adequada per executar correctament les obres de substitució de projectors LED dels camps de futbol, atesa la complexitat tècnica que comporta la instal·lació d'aquests sistemes d'il·luminació esportiva, que requereixen coneixements especialitzats.

En el cas present, la proposta presentada per l'empresa **TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L**. ha obtingut una puntuació total de **7,50 punts** en la valoració tècnica, resultat de la suma dels apartats 1.1, 1.2, 1.3 i 2 del sistema de puntuació establert al PCAP.

Atesa aquesta puntuació inferior al llindar mínim establert, i en aplicació del que disposa el PCAP aprovat per a aquesta licitació, així com dels principis de proporcionalitat i no discriminació que regeixen la contractació pública, aquesta oferta no pot ser admesa tècnicament i queda, per tant, exclosa de la següent fase de valoració automàtica.

Aquesta exclusió té caràcter obligatori, atès que el plec vincula de manera expressa l'admissió a la superació d'aquest llindar tècnic, constituint una condició essencial del procediment de selecció establerta per garantir la qualitat mínima necessària per a la correcta execució de les obres.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al Lot 1, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui posteriorment en els criteris avaluables de forma automàtica, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al Lot 1, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris sotmesos a judici de valor. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total (resultat de la suma dels apartats 1 i 2):

Posició	Licitador (LOT 1)	1.1	1.2	1.3	Total 1	Total 2	Total (1+2)
1	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	**20,00**
2	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**
2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**
3	URBALUX, S.A.	5,00	5,00	2,50	12,50	5,00	**17,50**
4	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	5,00	3,75	5,00	13,75	2,50	**16,25**
5	INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	5,00	5,00	2,50	12,50	2,50	**15,00**
6	APPLUS ENERGY, S.L.	5,00	3,75	2,50	11,25	2,50	**13,75**

7.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al LOT 2, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració. En primer lloc, s'exposen les ofertes que, com a resultat de la valoració tècnica, han estat excloses per no assolir la puntuació mínima requerida per continuar en el procediment. Tot seguit, es presenta la classificació final de les ofertes admeses, amb indicació de les puntuacions obtingudes en cadascun dels apartats i la suma total resultant.

Exclusió ofertes tècnicament insuficients.

D'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en l'apartat relatiu als criteris d'adjudicació (1.12), s'estableix que la puntuació màxima dels criteris sotmesos a judici de valor és de 20 punts, i que únicament podran continuar en el procediment de valoració

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

econòmica aquelles ofertes que obtinguin una puntuació igual o superior a 10 punts en aquesta fase tècnica.

Aquest llindar mínim es justifica per la necessitat de garantir que les empreses adjudicatàries disposin de la capacitat tècnica adequada per executar correctament les obres de substitució de projectors LED dels camps de futbol, atesa la complexitat tècnica que comporta la instal·lació d'aquests sistemes d'il·luminació esportiva, que requereixen coneixements especialitzats.

En el cas present, la proposta presentada per l'empresa **TECNIQUES INTEGRALS TREBALLS I OBRES S.L**. ha obtingut una puntuació total de **7,50 punts** en la valoració tècnica, resultat de la suma dels apartats 1.1, 1.2, 1.3 i 2 del sistema de puntuació establert al PCAP.

Atesa aquesta puntuació inferior al llindar mínim establert, i en aplicació del que disposa el PCAP aprovat per a aquesta licitació, així com dels principis de proporcionalitat i no discriminació que regeixen la contractació pública, aquesta oferta no pot ser admesa tècnicament i queda, per tant, exclosa de la següent fase de valoració automàtica.

Aquesta exclusió té caràcter obligatori, atès que el plec vincula de manera expressa l'admissió a la superació d'aquest llindar tècnic, constituint una condició essencial del procediment de selecció establerta per garantir la qualitat mínima necessària per a la correcta execució de les obres.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al LOT 2, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris sotmesos a judici de valor, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui posteriorment en els criteris avaluables de forma automàtica, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al LOT 2, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris sotmesos a judici de valor. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total (resultat de la suma dels apartats 1 i 2):

Posició	Licitador (LOT 2)	1.1	1.2	1.3	Total 1	Total 2	Total (1+2)
1	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	5,00	5,00	5,00	15,00	5,00	**20,00**
2	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**
2	ELECNOR SERVICIOS Y	3,75	5,00	5,00	13,75	5,00	**18,75**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	PROYECTOS, S.A.U.						
3	URBALUX, S.A.	5,00	5,00	2,50	12,50	5,00	**17,50**
4	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	5,00	3,75	5,00	13,75	2,50	**16,25**
5	INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	5,00	5,00	2,50	12,50	2,50	**15,00**
6	APPLUS ENERGY, S.L.	5,00	3,75	2,50	11,25	2,50	**13,75**

” (Segueixen signatures).

Aquest informe s’ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l`informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

INFORME VALORACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS

1. ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

ÀREA GESTORA DE L’ACTUACIÓ: SERVEI D’ESPORTS.
ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: EDIFICIS MUNICIPALS.

2024_01_13. Licitació del contracte d’obres per la “Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes” i “Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca”. El present contracte s’executarà en 2 lots.

2.- OBJECTE DE L’INFORME

El present document té per objecte l’elaboració d’un informe per a la valoració dels criteris avaluables de manera automàtica, de les diferents propostes presentades, i que han superat el valor mínim establert en la fase anterior de valoració – Criteris de judici de valor - de la licitació per a la contractació de les OBRES DESCRITES EN ELS PROJECTES EXECUTIUS PER LA ‘SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL - LES ROQUETES’ I PER LA ‘SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED DEL CAMP DE FUTBOL DE RIBES - AITANA BONMATÍ CONCA’, dividida en 2 lots:

- LOT 1 “Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes”, redactat el novembre de 2023 per l’enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la

L’Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d’abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l’Ajuntament.

Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/3).

- LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", redactat el novembre de 2023 per l'enginyer industrial Agustí Pujol Hugas, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 (expedient 0604/2024/2).

3- PROPOSTES ACCEPTADES

3.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Per la licitació d'aquest lot s'han acceptat un total de SET (7) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Licitador (LOT 1)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182
URBALUX, S.A.	A28000479

3.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Per la licitació d'aquest lot s'han acceptat un total de SET (7) propostes corresponents a les següents empreses:

Raó Social del Licitador (LOT 2)	CIF
APPLUS ENERGY, S.L.	B65026064
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	B67523365
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	A28410850
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	A60744216
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	A08001182

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

4- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació, queden determinats en els plecs de contracte (Memòria Justificativa i Plec de Clàusules Administratives), segons definit a continuació:

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució de les obres en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 20 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 80 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

D'altra banda, l'òrgan de contractació podrà, per raons d'interès públic degudament justificades, i amb la corresponent notificació als licitadors, renunciar a subscriure el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir abans de l'adjudicació quan s'apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 152 de la LCSP.

Es objecte d'aquest informe la valoració únicament dels criteris avaluables de manera automàtica, que suposen un 80% del total dels criteris de valoració, i que segons establert en els plecs queden definits de la següent forma:

Criteris avaluables de manera automàtica

A continuació s'especifiquen els criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica, que formaran part de la documentació a incloure en el sobre B de cada lot:

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT LOT 1 i LOT 2	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Oferta econòmica	55 punts
2. Reducció del termini d'execució de les obres	10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres	10 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament	5 punts
TOTAL	**80 PUNTS**

Els criteris exposats s'aplicaran d'igual manera als dos lots objecte d'aquesta licitació.

Atenent a l'objecte del contracte es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: **Oferta econòmica**. Fins a **55 punts**

L'oferta econòmica de les licitadores serà d'un import que en cap cas superarà l'import corresponent al preu de licitació fixat en el present plec.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA (64.836,87 € per cada un dels dos lots) i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent formula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right) \times \left(\frac{1}{M}\right)\right] \times P$$

On:
P_V és la puntuació de l'oferta a valorar
O_V és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA
O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA
I L és l'import de licitació, sense IVA
VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1
P és la puntuació màxima del criteri, 55 punts

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

Criteri 2: **Reducció del termini d'execució de les obres**. Fins a **10 punts**.

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres, atorgant 2,5 punts per cada setmana de reducció respecte el termini previst inicialment de 3 mesos en els plecs, fins a un màxim de 10 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

10,00 punts per una reducció del termini d'execució en 20 dies laborables (4 setmanes)
7,50 punts per una reducció del termini d'execució en 15 dies laborables (3 setmanes)
5,00 punts per una reducció del termini d'execució en 10 dies laborables (2 setmanes)
2,50 punts per una reducció del termini d'execució en 5 dies laborables (una setmana)
0,00 punts si no s'oferta cap reducció del termini d'execució.

La reducció presentada per l'empresa licitadora serà de caràcter obligatori i restarà a tots els efectes com a part integrant del contracte a subscriure amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. I la no execució de les obres en els terminis establerts en l'esmentat document restarà subjecte a les prescripcions econòmiques contemplades en forma de multes o sancions en el PCAP.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada criteri de qualitat perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitraria.

En aquest cas, la consideració d'aquest criteri es justifica en l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics. A més, una reducció del termini d'execució denota un coneixement de les obres objecte del contracte que atorguen valor a les actuacions necessàries per dur-lo a terme.

Criteri 3: **Augment del termini de garantia**. Fins a 10 punts.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 2,50 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

10,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 5 anys (ampliació de quatre anys).
7,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 4 anys (ampliació de tres anys).
5,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 3 anys (ampliació de dos anys).
2,50 punts per l'augment del termini de garantia fins a 2 anys (ampliació d'un any).
0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic anterior, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració d'aquest criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor funcionament i conservació de les instal·lacions i dels seus elements, donada les exigències amb el compliment de les normatives que li són d'aplicació. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte.

Criteri 4: **Formació addicional per al personal municipal i període d'atenció de dubtes per tasques de funcionament sistema de control d'il·luminació**. Fins a 5 punts.

Es valorarà la realització de sessions de formació inicial al personal municipal que treballa i/o és responsable dels diferents equipaments objecte del present contracte i en especial de les operacions de funcionament del sistema de control lumínic, així com la disposició d'un període obligatori per atenció de dubtes puntuals no superior a sis (6) mesos des de la data de realització de la formació.

La jornada tindrà, com a mínim, una durada de dues (2) hores a realitzar en horari laboral i haurà d'instruir als assistents, que seran convocats pel responsable del contracte, en aquestes operacions de funcionament del sistema d'il·luminació. Les sessions es realitzaran en un equipament significatiu de l'Ajuntament o, si s'escau, en alguna de les instal·lacions objecte del contracte. La formació i el període d'atenció de dubtes, que serà sense cost addicional de l'Ajuntament, es puntuaran de la següent manera:

5,00 punts pel compromís de formació inicial i atenció de dubtes durant 6 mesos al personal municipal.
0,00 punts si no s'ofereix cap formació anual al personal municipal.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en criteris automàtics anteriors, en tractar-se també d'un criteri qualitatiu.

Es justifica la consideració del present criteri, doncs en l'àmbit del present contracte la formació inicial del personal municipal o del personal autoritzat que té responsabilitats en les instal·lacions i espais municipals, a més d'un període per resoldre dubtes puntuals de funcionament, pot afavorir de manera significativa en el millor desenvolupament i qualitat del contracte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Com en d'altres criteris anteriors, el proposat com a adjudicatari, en cas d'haver assumit aquest compromís de formació i atenció de dubtes addicional, ho formalitzarà amb una declaració de compromís amb indicació del contracte i la quantitat de formacions que ofereix.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluables de manera automàtica, es presentarà el següent quadre (en l'annex 2 del PCAP) en que les licitadores adjuntaran els documents justificatius i proposaran les seves ofertes per cadascun dels criteris:

LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES"

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €		21 %		

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	□ reducció del termini en 4 setmanes □ reducció del termini en 3 setmanes □ reducció del termini en 2 setmanes □ reducció del termini en una setmana □ sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	□ augment termini garantia fins a 5 anys □ augment termini garantia fins a 4 anys □ augment termini garantia fins a 3 anys □ augment termini garantia fins a 2 anys □ sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	□ compromís de formació inicial i atenció dubtes □ sense compromís de formació i atenció dubtes

LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA"

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

64.836,87 €		21 %		

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	□ reducció del termini en 4 setmanes □ reducció del termini en 3 setmanes □ reducció del termini en 2 setmanes □ reducció del termini en una setmana □ sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	□ augment termini garantia fins a 5 anys □ augment termini garantia fins a 4 anys □ augment termini garantia fins a 3 anys □ augment termini garantia fins a 2 anys □ sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	□ compromís de formació inicial i atenció dubtes □ sense compromís de formació i atenció dubtes

4- OFERTES ECONÒMIQUES

Havent-se procedit a l'obertura de les proposicions econòmiques presentades, es presenta a continuació el detall dels preus oferts dels diferents licitadors.

4.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Raó Social del Licitador (LOT 1)	Preu Ofert (IVA Exclòs)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	57.048,60 €
URBALUX, S.A.	33.100,00 €

4.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Raó Social del Licitador (LOT 2)	Preu Ofert (IVA Exclòs)
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58.351,65 €
URBALUX, S.A.	33.100,00 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

5- VALORACIONS DE LES PROPOSTES PRESENTADES

5.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

1. Oferta econòmica 55 punts

Licitador (LOT 1)	**OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA**	**PV és la puntuació de l'oferta a valorar (obertura inicial)**
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €	49,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €	50,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €	53,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €	45,90
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €	51,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	57.048,60 €	34,68
URBALUX, S.A.	33.100,00 €	55,00

2. Reducció del termini d'execució de les obres 10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres 10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament 5 punts

Propostes

Licitador (LOT 1)	**2. Reducció del termini d'execució**	**2. Ampliació del termini de garantia de les obres**	**3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament**
APPLUS ENERGY, S.L.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
OBRAS Y PAVIMENTOS	Reducció del	Augment termini	Compromís de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

ESPECIALES, S.A. (OPSA)	termini en **4 setmanes**	garantia **fins a 5 anys**	formació inicial i atenció dubtes
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
URBALUX, S.A.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes

Puntuació

Licitador (LOT 1)	**2. Reducció del termini d'execució**	**2. Ampliació del termini de garantia de les obres**	**3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament**	**Total**
APPLUS ENERGY, S.L.	10	10	5	**25**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	10	10	5	**25**
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	10	10	5	**25**
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	10	10	5	**25**
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	10	10	5	**25**
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	10	10	5	**25**
URBALUX, S.A.	10	10	5	**25**

5.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

1. Oferta econòmica 55 punts

Licitador (LOT 2)	**OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA**	**PV és la puntuació de l'oferta a valorar (obertura inicial)**
APPLUS ENERGY, S.L.	39.544,00 €	49,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	38.529,95 €	50,39

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	34.450,00 €	53,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	43.827,93 €	45,90
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	37.442,98 €	51,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58.351,65 €	33,58
URBALUX, S.A.	33.100,00 €	55,00

2. Reducció del termini d'execució de les obres 10 punts
3. Ampliació del termini de garantia de les obres 10 punts
4. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament 5 punts

Propostes

Licitador (LOT 2)	**2. Reducció del termini d'execució**	**2. Ampliació del termini de garantia de les obres**	**3. Formació addicional i atenció a dubtes funcionament**
APPLUS ENERGY, S.L.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes
URBALUX, S.A.	Reducció del termini en **4 setmanes**	Augment termini garantia **fins a 5 anys**	Compromís de formació inicial i atenció dubtes

Puntuació

Licitador (LOT 2)	**2. Reducció del termini**	**2. Ampliació del termini de**	**3. Formació addicional i**	**Total**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	d'execució	garantia de les obres	atenció a dubtes funcionament	
APPLUS ENERGY, S.L.	10	10	5	**25**
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	10	10	5	**25**
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	10	10	5	**25**
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	10	10	5	**25**
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	10	10	5	**25**
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	10	10	5	**25**
URBALUX, S.A.	10	10	5	**25**

6- TAULES DE VALORACIÓ TOTAL.

6.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Licitador (LOT 1)	1	2	3	4	TOTAL
APPLUS ENERGY, S.L.	49,53	10	10	5	74,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	50,39	10	10	5	75,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	53,85	10	10	5	78,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	45,90	10	10	5	70,9
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	51,32	10	10	5	76,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	34,68	10	10	5	59,68
URBALUX, S.A.	55,00	10	10	5	80

6.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes"

Licitador (LOT 1)	1	2	3	4	TOTAL
APPLUS ENERGY, S.L.	49,53	10	10	5	74,53
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	50,39	10	10	5	75,39
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	53,85	10	10	5	78,85

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	45,90	10	10	5	70,9
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	51,32	10	10	5	76,32
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	33,58	10	10	5	58,58
URBALUX, S.A.	55,00	10	10	5	80

7- CONCLUSIONS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

7.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al Lot 1, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al Lot 1, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris avaluables de forma automàtica, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui anteriorment en els criteris avaluables per judici de valor, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al Lot 1, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris avaluables de forma automàtica. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total:

Licitador (LOT 1)	**TOTAL (màxim 80 punts)**
URBALUX, S.A.	80,00
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

7.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades al Lot 2, i d'acord amb el que disposen els criteris establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, es presenten a continuació les conclusions del procés de valoració.

Classificació de les ofertes

A continuació es presenta la classificació provisional de les ofertes admeses per al Lot 2, basada exclusivament en la puntuació obtinguda en els criteris avaluables de forma automàtica, segons el sistema establert en els Plecs que regulen aquesta licitació. Cal recordar que la classificació de les proposicions presentades ha de tenir en compte la totalitat dels criteris previstos als plecs, de manera que la puntuació atribuïda en aquesta fase s'haurà de sumar a la que s'obtingui anteriorment en els criteris avaluables per judici de valor, per tal de determinar l'adjudicació final del contracte.

Per a la classificació definitiva de les ofertes i l'adjudicació del contracte, tal com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, i elevar la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.

A continuació, es presenta la classificació final de les ofertes admeses per al Lot 2, d'acord amb la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris avaluables de forma automàtica. Aquesta classificació s'efectua de major a menor puntuació total:

Licitador (LOT 2)	**TOTAL (màxim 80 punts)**
URBALUX, S.A.	80,00
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58

8- CONCLUSIONS GENERAL – SUMA DE CRITERIS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

8.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i dels criteris avaluables de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:

Licitador (LOT 1)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68	16,25	75,93

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa URBALUX, S.A., amb una puntuació total de 97,50 punts.

8.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

Finalitzada la fase d'avaluació de les ofertes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i dels criteris avaluables de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Licitador (LOT 2)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,5
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58	16,25	74,83

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa URBALUX, S.A., amb una puntuació total de 97,50 punts.

9- EXISTÈNCIA D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

En la clàusula 1.17 del PCAP que serveix de base a la present licitació, descriu el següent;

1.17) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribaria a un 10% del preu final ofert.

Per tant, en aquest cas com que concorren quatre o més licitadores, es considera oferta anormalment baixa quan es compleixin el supòsit següent;

4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

A continuació s'exposen les taules del càlcul ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

LOT 1	APPLUS ENERGY, S.L.	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	URBALUZ, S.A
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	57.048,60	33.100,00
PRIMER CÀLCUL DE LA MITJANA							
Mitjana artimética inicial	283.943,46	7	**40.563,35**				
Limit_superior_inicial (10% sobre mitjana)	44.619,69						
Limit_inferior_inicial (10% sota mitjana)	36.507,02						
Diferència_limit superior (positiu exclosa mitjana)	-5.075,69	-6.089,74	-10.169,69	-791,76	-7.176,71	12.428,91	-11.519,69
Diferència_limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	3.036,98	2.022,93	-2.057,02	7.320,91	935,96	20.541,58	-3.407,02
Incloure a càlcul mitjana	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
Possible temeritat	NO	NO	SI	NO	NO	NO	SI
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	57.048,60	33.100,00
SEGON CÀLCUL DE LA MITJANA							
Mitjana aritmética segona	226.894,86	6,00	**37.815,81**	Exclosa cálcul de mitjana oferta SECE (superior al 10%)			
Limit_superior_inicial (10% sobre mitjana)	41.597,39						
Limit_inferior_inicial (10% sota mitjana)	34.034,23						
Diferència_limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	5.509,77	4.495,72	415,77	9.793,70	3.408,75	23.014,37	-934,23
%_respecte_mitjana_segona (temerari 10% sota mitjana)	4,57	1,89	-8,90	15,90	-0,99	50,86	-12,47
Possible temeritat	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI

En el lot 1 s'ha calculat la primera mitjana aritmètica dels preus, hi havia una oferta amb un preu superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, pel que s'ha calculat una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat.

Calculada la segona mitjana aritmètica, es detecta que hi ha una empresa, URBALUX SA, que compleix amb el supòsit d'ofertes anormalment baixes segons l'establert en el PCAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	APPLUS ENERGY, S.L.	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	URBALUZ, S.A
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	58.351,65	33.100,00
PRIMER CÀLCUL DE LA MITJANA							
Mitjana aritmética inicial	285.246,51	7	**40.749,50**				
Limit_superior_inicial (10% sobre mitjana)	44.824,45						
Limit_inferior_inicial (10% sota mitjana)	36.674,55						
Diferència_limit superior (positiu exclosa mitjana)	-5.280,45	-6.294,50	-10.374,45	-996,52	-7.381,47	13.527,20	-11.724,45
Diferència_limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	2.869,45	1.855,40	-2.224,55	7.153,38	768,43	21.677,10	-3.574,55
Incloure a càlcul mitjana	SI	SI	SI	SI	SI	NO	SI
Possible temeritat	NO	NO	SI	NO	NO	NO	SI
OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA	39.544,00	38.529,95	34.450,00	43.827,93	37.442,98	58.351,65	33.100,00
SEGON CÀLCUL DE LA MITJANA							
Mitjana aritmética segona	226.894,86	6,00	**37.815,81**	Exclosa cálcul de mitjana oferta SECE (superior al 10%)			
Limit_superior_inicial (10% sobre mitjana)	41.597,39						
Limit_inferior_inicial (10% sota mitjana)	34.034,23						
Diferència_limit inferior (negatiu possible baixa temerària)	5.509,77	4.495,72	415,77	9.793,70	3.408,75	24.317,42	-934,23
%_respecte_mitjana_segona (temerari 10% sota mitjana)	4,57	1,89	-8,90	15,90	-0,99	54,30	-12,47
Possible temeritat	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI

En el lot 2 s'ha calculat la primera mitjana aritmètica dels preus, hi havia una oferta amb un preu superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, pel que s'ha calculat una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat.

Calculada la segona mitjana aritmètica, es detecta que hi ha una empresa, URBALUZ SA, que compleix amb el supòsit d'ofertes anormalment baixes segons l'establert en el PCAP.

Per tant, d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, en cadascun dels dos lots, caldrà requerir a la licitadora URBALUX SA, que justifiqui la seva oferta econòmica, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i clàusula 1.17 del PCAP que regeix la present licitació.

10- CONCLUSIONS FINALS

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats en les propostes presentades, i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, la puntuació total obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores, resultant de la suma dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i dels criteris avaluables de forma automàtica, presentant ja la classificació final segons la suma total dels valors obtinguts en les diferents fases de valoració, és la següent:

8.1. LOT 1 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Licitador (LOT 1)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	59,68	16,25	75,93

8.2. LOT 2 "Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Ribes"

Licitador (LOT 2)	Criteris Automàtics (màxim 80 punts)	Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)	Total (màxim 100 punts)
URBALUX, S.A.	80,00	17,5	97,5
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, S.A. (RUBATEC, S.A.)	76,32	20	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, S.L.	78,85	15	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES, S.A. (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY, S.L.	74,53	13,75	88,28
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE)	58,58	16,25	74,83

D'acord amb l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, que correspon a l'empresa **URBALUX, S.A.,** amb una puntuació total de **97,50 punts.**

No obstant això, també d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, en cadascun dels dos lots, primer caldrà **requerir a la licitadora URBALUX, S.A que justifiqui la seva oferta econòmica**, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i la clàusula 1.17 del PCAP.

Un cop es presenti la informació requerida en els terminis donats, només si aquesta justificació s'informa favorablement s'acceptarà la seva oferta.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En qualsevol cas, la Mesa de contractació podrà requerir les acreditacions i justificacions que consideri oportunes d'acord amb l'establert en el PCAP, i finalment es proposarà l'adjudicació del contracte a l'oferta que hagi obtingut una major puntuació i hagi estat acceptada. Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, tal i com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació.."(Segueixen signatures)

S`assumeix per part de la Mesa de Contractació, el resultat de l`informe.

De conformitat a l'establert a la clàusula 1.17 del PCA:

"La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es precedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribaria a un 10% del preu final ofert."

Per aquest motiu, la Mesa de Contractació, considera necessari efectuar requeriment a la licitadora URBALUX, S.A, en base al manifestat a l'informe Tècnic per tal que justifiqui la viabilitat de l`oferta presentada. La licitadora URBALUX, S.A disposarà d'un termini de 10 dies a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit.

En concret, tal com s'assenyala en el PCAP, es demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4. de la LCSP.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant la licitadora URBALUX, S.A, exclòs del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral." (Segueixen signatures).

Atès que en data 12 de novembre de 2025 amb registres de sortida números 2025015533 i 2025015534 requerim la documentació de la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa URBALUX S.A. per la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 i en el Projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024. **LOT 1 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"** i **LOT 2 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes – Aitana Bonmatí Conca",** respectivament **i** el dia 19 de novembre de 2025 té entrada la documentació dels dos lots amb números de registre d'entrada 2025022836 i 2025022835 respectivament i es va traslladar al departament gestor per la seva valoració.

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 28 de novembre de 2025, constituïda amb la finalitat de donar compte de l`informe tècnic sobre el requeriment efectuat a URBALUX, S.A., per justificar la viabilitat de l'oferta presentada i declarar l`oferta econòmicament més avantatjosa mitjançant procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el projecte per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 **LOT 1 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes**", i "Substitució de projectors LED del camp

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024 **LOT 2 "Projecte de substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes", es manifesta que:**

"En data 12 de novembre de 2025 mitjançant registre de sortida número 2025012445 i 2025015534 per al LOT 1 Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i per al LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca respectivament, s`efectua requeriment a URBALUX, S.A., (97,50 punts), ja que es troba en el supòsit de baixa desproporcionada previst al PCAP; per tal que justifiqui la viabilitat de l` oferta presentada, per al LOT 1 i LOT 2, conforme la clàusula 15) de les clàusules economicoadministratives particulars, aprovades en data 25 d'agost de 2025 per Decret d' Alcaldia número. 2025000902, té entrada la documentació justificativa del requeriment efectuat, en data 19 de novembre de 2025 pels dos lots, amb número de registre d'entrada 2025022836 i 2025022835, per LOT 1 I LOT 2 respectivament.

Examinats els informes emesos per l'Enginyer Tècnic municipal de l'àrea d'Edificis Municipals i Territori, amb data 24 de novembre de 2025, sobre la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per URBALUX, S.A., on es manifesta el següent:

INFORME DE LA JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA DE L'EMPRESA URBALUX SA

ÀREA / ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

ÀREA GESTORA DE L'ACTUACIÓ: SERVEI D'ESPORTS
ÀREA GESTORA DELS TREBALLS: EDIFICIS MUNICIPALS

01040601/2025/4. Licitació del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca".
El present contracte s'executarà en 2 lots.

1.- Objecte de l'informe
2.- Antecedents
3.- Ofertes presentades per URBALUX SA
4.- Avaluació de les justificacions econòmiques presentades
5.- Conclusions

1.- OBJECTE DE L'INFORME :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En el present informe s'avalua la informació aportada per URBALUX SA, NIF A28000479, davant el requeriment de la Mesa de Contractació de la present licitació, per tal que justifiqui la viabilitat de la seva oferta presentada en el lot 1 i en el lot 2 de la licitació, seguint el procediment en cas d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

2.- ANTECEDENTS :

En la licitació del lot 1 i del lot 2 del present contracte, s'han valorat els criteris avaluables sotmesos a judici de valor i els criteris avaluables de forma automàtica de les licitadores presentades, i les puntuacions obtingudes han estat les següents:

Licitadores (LOT 1) **"Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"**	**Criteris Automàtics (màxim 80 punts)**	**Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)**	**Total (màxim 100 punts)**
URBALUX SA	80,00	17,50	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, SA (RUBATEC SA)	76,32	20,00	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, SL	78,85	15,00	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES SA (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY SL	74,53	13,75	88,28
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE)	59,68	16,25	75,93

Licitadores (LOT 2) **"Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes – Aitana Bonmatí Conca"**	**Criteris Automàtics (màxim 80 punts)**	**Criteris de judici de valor (màxim 20 punts)**	**Total (màxim 100 punts)**
URBALUX SA	80,00	17,50	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, SA (RUBATEC SA)	76,32	20,00	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	75,39	18,75	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, SL	78,85	15,00	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES SA (OPSA)	70,90	18,75	89,65
APPLUS ENERGY SL	74,53	13,75	88,28
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE)	58,58	16,25	74,83

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En la valoració dels criteris d'adjudicació d'acord amb l'assenyalat en el PCAP que regeix la licitació del present contracte, es va constatar que en els dos lots es donen les circumstàncies segons la clàusula 1.17 del PCAP d'ofertes en presumpció d'anormalitat per a la proposta presentada per URBALUX SA, ja que compleix en els dos lots els supòsits per considerar una oferta com a anormalment baixa.

Per tant, atès que tant en el lot 1 com en el lot 2 del present contracte, en el cas de la proposta de l'empresa URBALUX SA es compleixen els supòsits d'oferta anormalment baixa, i d'acord amb l'establert en el PCAP que regeix la present licitació, es va requerir a la licitadora que justifiqui la seva oferta econòmica en els dos lots, seguint el procediment en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i la clàusula 1.17 del PCAP que regeix la present licitació.

En concret, tal com s'assenyala en el PCAP, es va demanar a la licitadora la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4. de la LCSP.

Un cop la licitadora presenti la informació requerida en els dos lots en els terminis donats, només en cas que la justificació presentada en cadascun dels dos lots s'informi favorablement s'acceptarà la seva oferta.

En data 19 de novembre de 2025, URBALUX SA ha aportat documentació en que es pretén justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica, incloent en cadascun dels dos lots un document de 25 pàgines amb la justificació de l'oferta econòmica en presumpció d'anormalitat. Aquests documents seran avaluats en el present informe.

3.- OFERTES PRESENTADES PER URBALUX SA :

L'oferta presentada per URBALUX SA en els criteris d'adjudicació dels dos lots de la present licitació, estava formada pel seu Pla de treball presentat en els criteris sotmesos a judici de valor, i la seva oferta econòmica i resta de criteris avaluables de forma automàtica. La valoració de la seva proposta en cada lot ha estat la següent:

Lot 1:	Proposta tècnica judici de valors	17,50 punts
	Oferta econòmica 33.100,00 € + IVA	55,00 punts
	Reducció termini execució de les obres 4 setmanes	10,00punts
	Augment termini garantia de les obres 5 anys	10,00 punts
	Compromís formació inicial i atenció personal municipal	5,00 punts
	TOTAL PUNTUACIÓ LOT 1	97,50 punts

Lot 2:	Proposta tècnica judici de valors	17,50 punts
	Oferta econòmica 33.100,00 € + IVA	55,00 punts
	Reducció termini execució de les obres 4 setmanes	10,00 punts
	Augment termini garantia de les obres 5 anys	10,00 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Compromís formació inicial i atenció personal municipal	5,00 punts
TOTAL PUNTUACIÓ LOT 2	97,50 punts

4.- AVALUACIÓ DE LES DOCUMENTACIONS JUSTIFICATIVES PRESENTADES :

Contingut de les documentacions presentades:

A continuació s'exposen els principals aspectes del contingut de la documentació presentada per URBALUX SA amb la informació justificativa de la seva oferta econòmica presentada en cadascun dels dos lots del contracte.

El document presentat en cada lot consta de 25 pàgines i té el següent índex:

1.- Declaració prèvia de confidencialitat
2.- Antecedents
3.- Acreditació que l'oferta no va en detriment del compliment dels requisits de l'objecte del contracte
4.- Anàlisi i arguments generals de justificació
  4.1.- Justificació i viabilitat econòmica
  4.2.- Altres arguments justificatius d'acord a l'article 149 de la Llei 9/2017
5.- Compliment de la Llei
Annex ofertes principals proveïdors

En l'apartat 1, l'empresa declara i justifica la confidencialitat del document. Ateses les característiques de la informació i les dades de la documentació presentada, es considera que es justifica degudament la confidencialitat de la totalitat dels apartats del document.

En l'apartat 2, s'exposen els antecedents que comporten que la proposta d'URBALUX SA compleix amb el supòsit
d'ofertes anormalment baixes segons l'establert en el PCAP, en els dos lots de la licitació.

En l'apartat 3, l'empresa manifesta una sèrie de motius per tal d'acreditar que la seva 'oferta no va en detriment del compliment dels requisits de l'objecte del contracte.

En l'apartat 4, l'empresa exposa una sèrie d'anàlisis i arguments per tal de justificar la seva oferta econòmica, amb el detall desglossat de costos i rendiments de la mà d'obra, materials, mitjans, despeses indirectes, etc. a més d'altres arguments justificatius d'acord a l'article 149.4 de la LCSP.

En l'apartat 5, l'empresa declara les seves consideracions quant a la viabilitat de la seva oferta, i sol·licita la seva acceptació en relació a l'adjudicació del contracte.

En l'annex s'hi adjunten les ofertes oficials de les principals empreses proveïdores de material i mitjans auxiliars.

Avaluació de la documentació presentada:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Un cop revisada la documentació i la informació proporcionada per URBALUX SA en cadascun dels 2 lots, i ateses les característiques del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", es pot considerar que la documentació és coherent amb l'oferta presentada, i es desglossen raonadament i es detallen aquelles condicions de l'oferta que podrien ser susceptibles de ser oferta anormalment baixa, i en particular, en el que es refereix a l'oferta econòmica i als valors indicats en l'article 149.4. de la LCSP.

Per tant, vista la documentació presentada, es considera que URBALUX SA ha desglossat i raonat satisfactòriament una sèrie d'arguments que expliquen i justifiquen la seva oferta per a cadascun dels 2 lots del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", i es considera que aquesta no és desproporcionada, i per tant es creu que es justifica adequadament el conjunt de la seva oferta econòmica, d'acord amb el procediment i les condicions a tenir en compte en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i el PCAP que regeix la present licitació.

Cal recordar que els preus i altres imports indicats en la documentació presentada només són a efectes de justificació de l'oferta, i que els preus i els imports que regiran el present contracte durant la seva vigència seran els que resultin de l'aplicació dels preus d'adjudicació i la resta de condicions contractuals.

Cal recordar també que, en cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, la clàusula 1.17 del PCAP assenyala que l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total arribaria a un 10% del preu final ofert.

Per altra banda, tal com assenyala l'apartat 7 de l'article 149 de la LCSP, en cas que finalment URBALUX SA fos l'adjudicatària dels lots del contracte, es recomana que l'Ajuntament estableixi mecanismes adequats per fer un seguiment detallat de l'execució del contracte, amb l'objectiu de garantir la seva correcta execució i complir amb la totalitat dels compromisos adquirits en la licitació, sense que es produeixi una minva en la qualitat de les prestacions contractades en cadascun dels 2 lots.

5.- CONCLUSIONS :

Avaluada la informació aportada per URBALUX SA, davant el requeriment de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per tal que justifiqui la seva oferta econòmica en els 2 lots de la present licitació, seguint el procediment en cas d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat.

Es considera que URBALUX SA, en cadascun dels dos lots, ha desglossat i raonat satisfactòriament una sèrie d'arguments que expliquen i justifiquen la seva oferta per a cadascun dels 2 lots del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", i es considera

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

que aquesta no és desproporcionada, i per tant es creu que es justifica adequadament el conjunt de la seva oferta econòmica, d'acord amb el procediment i les condicions a tenir en compte en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, segons l'article 149 de la LCSP i el PCAP que regeix la present licitació.

Així doncs, un cop realitzada l'avaluació de la totalitat dels documents presentats en les propostes dels criteris d'adjudicació d'acord amb les valoracions assenyalades en el PCAP que serveix de base als 2 lots de la present licitació, i un cop avaluada la informació addicional aportada per URBALUX SA per tal de justificar la seva oferta econòmica en els 2 lots seguint el procediment en cas d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, la puntuació proposada de les ofertes del present procediment, per ordre decreixent, és la següent:

Licitadores (LOT 1) **"Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol – Les Roquetes"**	**Puntuació Total (màxim 100 punts)**
URBALUX SA	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, SA (RUBATEC SA)	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, SL	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES SA (OPSA)	89,65
APPLUS ENERGY SL	88,28
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE)	75,93

Licitadores (LOT 2) **"Projecte de Substitució de projectors LED al camp de futbol de Ribes – Aitana Bonmatí Conca"**	**Puntuació Total (màxim 100 punts)**
URBALUX SA	97,50
Serveis Integrals de Manteniment RUBATEC, SA (RUBATEC SA)	96,32
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	94,14
INSTAL·LACIONS CUTRINA, SL	93,85
OBRAS Y PAVIMENTOS ESPECIALES SA (OPSA)	89,65
APPLUS ENERGY SL	88,28
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas SA (SECE)	74,83

Per tant, efectuat l'anàlisi i valoració de les propostes presentades en la licitació dels 2 lots del contracte d'obres per la "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes" i la "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca", es proposa l'adjudicació del contracte a la millor oferta presentada en cada lot, considerant que la proposta que obté una major valoració en els dos lots és la presentada per la licitadora URBALUX SA, i es trasllada el present informe a la mesa de contractació.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Proposta adjudicació lot 1: URBALUX SA
Proposta adjudicació lot 2: URBALUX SA

Per altra banda, tal com assenyala l'apartat 7 de l'article 149 de la LCSP, en cas que finalment l'empresa URBALUX SA fos l'adjudicatària d'algun dels lots, es recomana que l'Ajuntament estableixi mecanismes adequats per fer un seguiment detallat de l'execució del contracte en cada lot, amb l'objectiu de garantir la seva correcta execució i complir amb la totalitat dels compromisos adquirits en la licitació, sense que es produeixi una minva en la qualitat de les prestacions contractades.

En qualsevol cas, la Mesa de contractació podrà requerir les acreditacions i justificacions que consideri oportunes d'acord amb l'establert en el PCAP, i finalment es proposarà l'adjudicació del contracte a l'oferta que hagi obtingut una major puntuació i hagi estat acceptada.

Per a la classificació final de les ofertes i adjudicació del contracte, tal i com estableix l'article 150 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, la Mesa de contractació haurà de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades per elevar posteriorment la proposta corresponent a l'òrgan de contractació." (Segueixen firmes

LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes"

La Mesa assumeix el contingut de l'informe tècnic, motiu pel qual, la Mesa de Contractació, eleva a l`òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte del **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes"**, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la presentada per URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479 per un import de 33.100,00 euros sense IVA, més 6.951,00 euros (21%IVA), correspon un import total de 40.051,00 euros i conforme resta d`especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 22 de setembre de 2025, i de conformitat amb la justificació de la viabilitat de l`oferta presentada en data 19 de novembre de 2025.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €	33.100,00	21 %	6.951,00	40.051,00

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☒reducció del termini en 4 setmanes ☐reducció del termini en 3 setmanes ☐reducció del termini en 2 setmanes ☐reducció del termini en una setmana ☐sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☒augment termini garantia fins a 5 anys ☐augment termini garantia fins a 4 anys ☐augment termini garantia fins a 3 anys ☐augment termini garantia fins a 2 anys ☐sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☒compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐sense compromís de formació i atenció dubtes

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"

La Mesa assumeix el contingut de l'informe tècnic, motiu pel qual, la Mesa de Contractació, eleva a l`òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte **LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"**, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la presentada per URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479 per un import de 33.100,00 euros sense IVA, més 6.951,00 euros (21% d'IVA), correspon un import total de 40.051,00 euros i conforme resta d`especificacions i

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

millores definides en la seva oferta presentada en data 22 de setembre de 2025, i de conformitat amb la justificació de la viabilitat de l`oferta presentada en data 19 de novembre de 2025.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €	33.100,00	21 %	6.951,00	40.051,00

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☒reducció del termini en 4 setmanes ☐reducció del termini en 3 setmanes ☐reducció del termini en 2 setmanes ☐reducció del termini en una setmana ☐sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☒augment termini garantia fins a 5 anys ☐augment termini garantia fins a 4 anys ☐augment termini garantia fins a 3 anys ☐augment termini garantia fins a 2 anys ☐sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☒compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐sense compromís de formació i atenció dubtes

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

"(Segueixen signatures)

Atès que en data 9 I 23 de desembre de 2025 amb registres de sortida número 2025017797 i 2025018937, respectivament requerim la documentació i la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.655,00 euros corresponent al 5% de l`import total per un termini de 3 mesos, de durada del contracte del **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes"** a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig (33.100,00 € IVA exclòs), té entrada la documentació el dia 19 i 29 de desembre de 2025 amb número d'entrada 2025025210 i 2025025483, respectivament i aquesta és correcta.

Atès que en data 9 i 23 de desembre de 2025 amb registre de sortida número 2025017798 i 2025018938, respectivament, requerim la documentació i la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.655,00 euros corresponent al 5% de l`import total per un termini de 3 mesos, de durada del contracte del **LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes -**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aitana Bonmatí Conca a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig (33.100,00 € IVA exclòs), té entrada la documentació el dia 19 i 29 de desembre de 2025 amb número d'entrada 2025025211 i 2025025484, respectivament, i aquesta és correcta.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vist l'informe de Control Intern emès per intervenció.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER.- Adjudicar la contractació en el procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte del **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes"**, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la presentada per URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479 per un import de 33.100,00 euros sense IVA, més 6.951,00 euros (21%IVA), correspon un import total de 40.051,00 euros i conforme resta d`especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 22 de setembre de 2025, i de conformitat amb la justificació de la viabilitat de l`oferta presentada en data 19 de novembre de 2025.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €	33.100,00	21 %	6.951,00	40.051,00

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☒reducció del termini en 4 setmanes ☐reducció del termini en 3 setmanes ☐reducció del termini en 2 setmanes ☐reducció del termini en una setmana ☐sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☒augment termini garantia fins a 5 anys ☐augment termini garantia fins a 4 anys ☐augment termini garantia fins a 3 anys ☐augment termini garantia fins a 2 anys ☐sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☒compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐sense compromís de formació i atenció dubtes

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

SEGON.- Adjudicar la contractació en el procediment obert simplificat, del contracte per l`execució de les obres descrites en el Projecte **LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"**, aprovat definitivament a la Junta de Govern Local, en sessió ordinària amb data 21 de maig de 2024, la presentada per URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479 per un import de 33.100,00 euros sense IVA, més 6.951,00 euros (21% d'IVA), correspon un import total de 40.051,00 euros i conforme resta d`especificacions i millores definides en la seva oferta presentada en data 22 de setembre de 2025, i de conformitat amb la justificació de la viabilitat de l`oferta presentada en data 19 de novembre de 2025.

	OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA			
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
64.836,87 €	33.100,00	21 %	6.951,00	40.051,00

Reducció del termini d'execució de les obres (indicar reducció que s'ofereix)	☒reducció del termini en 4 setmanes ☐reducció del termini en 3 setmanes ☐reducció del termini en 2 setmanes ☐reducció del termini en una setmana ☐sense reducció del termini d'execució
Augment termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☒augment termini garantia fins a 5 anys ☐augment termini garantia fins a 4 anys ☐augment termini garantia fins a 3 anys ☐augment termini garantia fins a 2 anys ☐sense augment, termini garantia 1 any
Compromís de formació inicial i període atenció de dubtes per al personal municipal	☒compromís de formació inicial i atenció dubtes ☐sense compromís de formació i atenció dubtes

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte.

El compromís d`adscripció de mitjans materials i personals presentat per l`adjudicatari en la seva oferta, s`integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l` article 211.1.f) de la LCSP.

TERCER.- Aprovar la despesa per a l`any 2026 a càrrec de l'aplicació pressupostària 13100.342.62300 del projecte 2024_01_63 Millores equipaments esportius. dels **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes", i LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"** i segons el certificat número: 12026000737

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

ÀREA:	SERVEIS A LES PERSONES
SERVEI:	ESPORTS
CODI PAM:	1.6.1.
TERCER:	A28000479 / URBALUX, S.A.
APLICACIÓ PRESS:	13100.342.62300
NÚMERO DE PROJECTE:	2024_01_63
FASE I IMPORT DE LA DESPESA:	
D 80.102,00€	
A/ 76.803,22€	

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d`existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent a l`exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d`acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable

QUART.- L'objecte d'aquest contracte s'haurà d'acomplir en un termini màxim de:

- LOT 1 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL – LES ROQUETES" - **3 mesos** a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb el projecte executiu.

- LOT 2 "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE PROJECTORS LED AL CAMP DE FUTBOL DE RIBES – AITANA BONMATÍ CONCA" – **3 mesos** a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb el projecte executiu.

No es preveuen pròrrogues en el contracte. El contracte únicament serà prorrogable, en el cas que durant el termini d'execució es produeixi algun dels supòsits de modificacions del contracte, si s'escau, contemplats en la clàusula 2.6) del PCAP, de conformitat amb l'article 204 i 205 de la LCSP; o en cas que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques

CINQUÈ.- Donar de baixa de l'aplicació pressupostària 13100.342.62300 del projecte 2024_01_63 Millores equipaments esportius, del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l`import de licitació de contracte **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes**" i **LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca"** de 156.905,22 euros IVA inclòs, (totals dels dos lots) i l`import d`adjudicació del contracte de 80.102,00 euros IVA inclòs, (totals dels dos lots), per la quantitat de 76.803,22 euros IVA inclòs.

SISÈ.- Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte l'empresa URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479, ha presentat al departament de Tresoreria l`aval corresponent a la garantia definitiva per un import de 1.655,00 euros corresponent al 5% de l`import total (33.100,00 € IVA exclòs) **LOT 1 "Substitució de projectors LED del camp de futbol - Les Roquetes**" i l`aval corresponent a la garantia definitiva per un import de 1.655,00 euros corresponent al 5% de l`import total (33.100,00 € IVA exclòs) **LOT 2 "Substitució de projectors LED del camp de**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

futbol de Ribes - Aitana Bonmatí Conca" per un termini de 3 mesos, de durada del contracte, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

SETÈ.- Notificar al representant de l'empresa URBALUX,S.A. amb CIF A-28000479, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

VUITÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d`Intervenció.

NOVÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

DECÈ.- Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l`article 335 de la LCSP, s'ha d`enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s`efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.

Conforme Regidor/a

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Esports Expedient: 01040604/2024/11 :

Aprovació de la liquidació i de la pròrroga del contracte per la prestació de serveis de coordinació i consergeria del camp de futbol municipal de Les Roquetes.

David Navarro Miller, regidor d'Esports i d'Equipaments esportius de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Per acord de Junta de Govern Local de data 1 d'abril de 2025 es va adjudicar la prestació de serveis de coordinació i consergeria del camp municipal de futbol de Les Roquetes a la Penya Jove de les Roquetes, amb CIF G59816116, que va oferir la prestació del servei per a l'any inicial de contracte per la quantitat de 39.647,40 euros més 8.325,95 d'IVA, suma un import total de 47.973,35 euros IVA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides a la seva oferta presentada en data 1 de juliol de 2024. La previsió de crèdit es va distribuir de la següent manera:

Període 2025, març a desembre				
Programa	Orgànic	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase de la despesa
13100	342	22799	39.977,79 €	D
Període 2026, gener i febrer				
13100	342	22799	7.995,56 €	DFUT

El tràmit d'adjudicació es va endarrerir i en conseqüència el contracte es va signar en data 2 de maig de 2025 i la seva validesa es va establir a partir de l'endemà del dia de la seva formalització, és a dir, des del dia 3 de maig de 2025.

En data 10 de febrer de 2026 es va generar a l'expedient informe de la prefectura per sol·licitar l'aprovació d'un complement de l'AD 12026000003975, per import de 8.395,34€. El 16 de febrer de 2026 es va generar document, ADC 12026000008527. El dia 17 de febrer la proposta s'exclou de fiscalització i s'obren diligències de requeriment números 50 i 69. En data 27 de febrer es dona resposta a la Diligència de requeriment d'Intervenció núm. 50_2026 En data 16/03/2026 s'adjunta a l'expedient resposta al requeriment de la Diligència d'Intervenció núm. 69_2026. Finalment, el document, ADC 12026000008527 s'ha aprovat per la Junta de Govern Local de data 31 de març de 2026.

Imports de l'adjudicació	**IVA inclòs**
Anual	**47.973,35 €**
Mensual	3.997,78 €
Diari	133,26 €
2025	
Març-desembre	39.997,79 €
2026	
Gener i febrer	7.995,56 €
Complement fins final contracte	8.395,34 €

El dia 26 de febrer de 2026, Penya Jove de Les Roquetes va presentar instància amb número de registre 2026003643 per manifestar el seu interès en prorrogar el contracte un any més (s'adjunta instància a l'expedient).

En data 27 de març de 2026, va presentar els documents justificatius de la prestació del servei de coordinació i consergeria del camp de futbol de Roquetes, i Memòria justificativa, del primer any de contracte, mitjançant instància amb número de registre 2026006104 (s'adjunta instància a l'expedient).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Un cop examinada la documentació presentada per la prestadora de serveis, el Servei d'Esports hi dona el seu vist-i-plau.

És necessari que s'aprovi la pròrroga del contracte, amb un cost anual del servei de 47.973,35€ (IVA inclòs), per una durada d'un any, del dia 3 de maig de 2026 al dia 2 de maig de 2027.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Esports, i vist l'informe del departament de Secretaria núm. 262/2026, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Donar-nos per assabentades de la presentació de la documentació justificativa de la prestació de serveis de coordinació i consergeria del camp de futbol municipal de Les Roquetes, d'acord amb la documentació presentada per la Penya Jove de Les Roquetes, amb CIF G59816116, corresponent al primer any de contracte.

SEGON.- Aprovar la pròrroga d'un any del contracte amb Penya Jove de Les Roquetes, amb CIF G59816116, per a la prestació de serveis de coordinació i consergeria del camp municipal de futbol de Les Roquetes, pel període comprès entre el 3 de maig de 2026 al 2 de maig de 2027.

TERCER.- Aprovar l'autorització de despesa en relació a la pròrroga d'un any de gestió del contracte de prestació de serveis del camp municipal de futbol de Les Roquetes amb la Penya Jove de Les Roquetes, amb CIF G59816116, pel període comprès entre el 3 de maig de 2026 al 2 de maig de 2027, en càrrec a l'aplicació pressupostària 13100 342 22799 en fases ADC+ i ADFUT i segons el següent detall:

	Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
2026	13100	342	22799	31.715,71€	ADC+ del AD 12026000003975
2027	13100	342	22799	16.257,64€	AD FUT

ÀREA: SERVEIS A LES PERSONES
SERVEI: ESPORTS
CODI PAM : 1.6.2.
CODI DGC: 2.7.7.
TERCER: PENYA JOVE DE LES ROQUETES / G59816116
PROGRAMA: 342
ORGÀNIC: 13100
ECONÒMIC: 22799
IMPORT (IVA INCLÒS):
2026: 31.715,71€ (del dia 3 de maig al dia 31 de desembre de 2026, ambdós inclosos)
2027: 16.257,64€ (del dia 1 de gener al dia 2 de maig, de 2027, ambdós inclosos)
FASE: ADC+ 2026 i ADFUT 2027
REFERÈNCIA CRÈDIT PRESSUPOSTARI, DOCUMENT COMPTABLE: 12026000714

QUART.- Notificar aquests acords a l'entitat Penya Jove de Les Roquetes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Territori Expedient: 01040604/2022/36 :

Aprovar segona i última pròrroga del contracte del servei de gestió municipal de biomassa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Josep Moya Ibáñez regidor de Medi Ambient i Transformació Ecològica de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent :
PROPOSTA

ANTECEDENTS

En data 22 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques que havien de regir la contractació del Servei de Gestió municipal de biomassa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

En data 11 d'abril de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar la contractació del servei, que va ser adjudicada a l'empresa BOSCAT FUSTA S.L. (CIF B67089607) per un import total de 200.257,58 € (IVA inclòs) pels dos anys de durada del contracte, equivalent a un màxim de 100.128,79 € (IVA inclòs) anuals.

En data 9 de maig de 2023 es va signar el contracte mixt de servei i subministrament, en virtut del qual l'adjudicatari es comprometia a generar i subministrar l'estella forestal necessària per al funcionament de les dues instal·lacions de biomassa del municipi (Espai Blau i Aulari Blanc).

En data 11 de març de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la primera pròrroga del contracte, ampliant-ne la vigència fins al 9 de maig de 2026.

En data 15 d'abril de 2026, el Sr. Ramon Perales Bañon, en representació de Boscat Fusta S.L., va confirmar l'acceptació de la segona pròrroga del contracte mitjançant el número de registre d'entrada 2026007424.

FETS I FONAMENTS

La clàusula 3a del contracte estableix que:
"El contracte serà prorrogable de forma expressa, anualment, per 2 anys més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre anys (2+1+1)."
"La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte."

Atesa la necessitat de prorrogar el contracte durant un any més per tal de donar continuïtat al servei i garantir el normal funcionament de les dues instal·lacions de biomassa fins al 9 de maig de 2027, i atès que la comunicació s'ha fet correctament, la pròrroga queda sotmesa a l'acceptació del contractista.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atesa també la valoració positiva per part de l'equip tècnic municipal de seguiment del contracte pel correcte funcionament i eficiència en el servei de l'empresa contractista.

Atesa l'existència de consignació pressupostària suficient a la partida de serveis de suport de medi ambient, la despesa queda distribuïda de la manera següent:

- 66.752,53 € _cost del servei (del 10 de maig al 31 de desembre de 2026)
- 33.376,26 € _cost del servei (del 1 de gener al 9 de maig de 2027)

És considera adient proposar l'aprovació de la segona i última pròrroga de contracte del SERVEI DE GESTIÓ MUNICIPAL DE BIOMASSA de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes signat amb l'empresa BOSCAT FUSTA S.L. pel termini d'un any, a comptar des del 10 de maig de 2026 i fins el dia 9 de maig de 2027, per un import total de 100.128,79 € (IVA inclòs), d'acord amb les previsions i condicions esmentades als plecs de clàusules tècnic i administratiu i sotmès a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponents a la totalitat de la durada proposada.

Vist l'informe de secretaria núm. 220/2026.

Vist l'informe de prefectura emès en data 23 d'abril de 2026, per la tècnica de medi ambient, Neus Cabezas Salvador i per la Directora de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, es proposa a la JGL que adopti els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la segona i última pròrroga de contracte del servei de gestió municipal de biomassa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb l'empresa BOSCAT FUSTA S.L. pel termini d'un any, a comptar des del 10 de maig de 2026 i fins el dia 9 de maig de 2027, per un import total de 100.128,79 € (IVA inclòs).

SEGON.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa a l'empresa BOSCAT FUSTA, S.L. del 10 de maig al 31 de desembre de 2026, segons l'aplicació pressupostària següent :

ANY 2026
CODI PAM: 4.1.2
Codi actuació: 2.7.7
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 22799
Codificació del Projecte:
Fase de la despesa: ADC+ 12026000026466 (AD12026000004550)
Import: 66.752,53 €

TERCER.- APROVAR l'autorització i disposició futura de la despesa a l'empresa BOSCAT FUSTA, S.L. del 1 de gener al 9 de maig de 2027, segons l'aplicació pressupostària següent :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ANY 2027
CODI PAM: 4.1.2
Codi actuació: 2.7.7
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 22799
Codificació del Projecte:
Fase de la despesa: ADFUT 12026000026467
Import: 33.376,26 €

QUART.- NOTIFICAR els presents acords a BOSCAT FUSTA, S.L. i a les parts interessades, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Educació Expedient: 01040604/2026/8 :

Proposta d`aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, els serveis de coordinació i monitoratge dels tallers d'estudi assistit en centres escolars públics del terme municipal de Sant Pere de Ribes

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d`Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, per la contractació dels Serveis de coordinació i monitoratge dels tallers d'estudi assistit en centres escolars públics del terme municipal de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

80000000-4 Serveis educatius i de formació.

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

85.60.10 Serveis auxiliars a l'educació

La naturalesa d'aquest contracte és de contracte administratiu de serveis, conforme l'article 17 de la LCSP 2017, i figura dins els serveis educatius i de formació de l`Annex IV de la LCSP; i en no excedir el seu valor estimat dels 750.000€, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 22 de la LCSP , i d'acord disposició addicional 10ª i 11ª de la mateixa norma, i Ordre "HFP/1517/2025, de 18 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2026" aquest contracte no és subjecte a regulació harmonitzada. Tramitació ordinària.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s`estarà a l`establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 228/2026.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per contractar la prestació dels serveis de coordinació i monitoratge dels tallers d'estudi assistit en centres escolars públics del terme municipal de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els principals objectius, en el suport als infants i joves usuaris del servei, són els següents:

- Ajudar a resoldre dubtes en l'execució dels deures i les tasques escolars pendents, repassant o anticipant els continguts treballats a l'aula ordinària.
- Oferir un suport personalitzat quan sigui necessari, que s'adapti a les necessitats i interessos de cadascú, i que contribueixi de manera efectiva a l'adquisició de les competències bàsiques.
- Promoure l'ús de tècniques d'estudi, que permetin millorar el rendiment escolar.
- Desenvolupar competències d'organització, planificació i desenvolupament en relació amb l'estudi i l'acompliment de les tasques educatives diverses.
- Estimular els hàbits i la cultura de l'estudi, i el gust per aprendre i la feina ben feta.
- Desenvolupar habilitats socials que millorin la inclusió en el medi escolar i social.
-Estimular l'àmbit de l'expressió i de la comprensió oral i escrita, millorant si s'escau la presència i l'ús social de la llengua catalana.
- Adaptar el servei a les necessitats reals, redistribuint els recursos si s'escau.

Els treballs i les freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui. En el PPTP s'indiquen els mitjans humans i tècnics necessaris, s'hi exposen les funcions de coordinació i monitoratge dels

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

tallers d'estudi assistit, les tasques i actuacions a realitzar, horaris i calendari, les seves condicions i les especificacions tècniques, d'acord amb l'objecte.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l`Autorització de la despesa per import de 98.368,00 euros (activitat exempta d`IVA) en relació a les fases comptable A i AFUT, segons certificació núm.: 12026000684

Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (IVA exempt)
setembre a desembre 2026	17.452,39 €
gener a desembre 2027	49.184,00 €
gener a agost 2028	31.731,61 €

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA exempt)	Fase despesa
2026	Serveis suport Educació	14100	320	22799	17.452,39 €	A
2027	Serveis suport Educació	14100	320	22799	49.184,00 €	AFUT
2028	Serveis suport Educació	14100	320	22799	31.731,61 €	AFUT

QUART. Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 6 del present plec.

El preu del contracte es formularà en termes de preus unitaris referits a les unitats d'execució que es preveuen de les prestacions corresponents a l'objecte del present contracte. Els preus unitaris màxims de licitació que s'han considerat, són els següents:

UT Hora efectiva dedicació presencial monitoratge tallers (€/h)	24,00 € / ut
UT Hora efectiva dedicació presencial coordinació tallers (€/h)	28,00 € / ut

Les empreses licitadores proposaran els seus preus en les dues unitats d'execució anteriors, que no podran superar els imports dels preus unitaris màxims de licitació.

En l'estudi econòmic es determina el pressupost base anual del servei, a partir de la dedicació anual estimada del personal per a la realització de les tasques previstes de coordinació i de monitoratge, tenint en compte els antecedents en el municipi els darrers anys, les taules salarials del vigent conveni col·lectiu sectorial de referència (III Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya), la informació facilitada dels costos del personal per part de l'empresa que

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

presta el servei en l'actualitat, els preus actuals de mercat, i les previsions d'increment salarial durant la vigència del contracte.

Es preveu una **despesa màxima estimativa an**ual basada en els preus unitaris segons les previsions de les hores efectives de coordinació i de monitoratge de suport a realitzar i els antecedents del servei en els últims anys. Aquesta despesa estarà limitada a 49.184,00 € anuals, i segons les necessitats podria no ser executada en la seva totalitat.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª de la LCSP, la quantia del pressupost base del servei es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat d'hores efectives de monitoratge de suport que efectivament realitzi la contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

Els costos directes i indirectes del servei, es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES ANUALS	
Cost del personal (95,5%)	40.471,38 €
Material i consumibles (2,8%)	1.203,58 €
Transports i desplaçaments (1,0%)	424,00 €
Equips i vestuari (0,7%)	301,04 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	42.400,00 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS	
Despeses Generals (10%)	4.240,00 €
Benefici Industrial (6%)	2.544,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	6.784,00 €

COST ANUAL (sense IVA)	49.184,00 €

Es considera que als preus unitaris obtinguts no s'haurà d'afegir l'impost de l'IVA, d'acord amb el que assenyala l'article 20.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, modificada per la Llei 28/2014, de 27 de novembre. Activitats com l'educació de la infància i la joventut o la guarda i custòdia en centres educatius, es troben exemptes de l'impost, pel que es considera que la present activitat es troba exempta d'IVA.

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP.

A partir del cost anual estimat del present servei, i tenint en comte que l'activitat es troba exempta d'IVA, el cost estimat pels dos anys de durada inicial del contracte és el següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CONTRACTE	sense IVA	exempt IVA	Total amb IVA
Pressupost base anual	49.184,00 €	0,00 €	49.184,00 €
Pressupost base 2 anys	98.368,00 €	0,00 €	**98.368,00 €**

Així doncs, el pressupost base de licitació pels dos anys del present contracte, considerant l'activitat exempta d'IVA, es fixa en la quantitat de 98.368,00 €.

L'import del pressupost màxim del servei, no serà objecte de baixa econòmica, sinó que representarà la quantitat econòmica màxima que es podrà destinar al servei de monitoratge dels tallers sense que existeixi obligació de ser esgotada anualment en la seva totalitat. En conseqüència, l'import del contracte serà de 49.184,00 € anuals, sense IVA, i en aquest import s'aniran carregant els diferents serveis de coordinació i de monitoratge de suport que al preu unitari ofert s'aniran executant segons les necessitats dels tallers.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import total de 98.368,00 €, IVA inclòs pels dos anys de durada de contracte, es farà efectiva amb càrrec al codi PAM 1.2.3 amb les aplicacions pressupostàries que corresponguin. Amb la previsió que l'inici del contracte sigui el mes de setembre de 2026, amb una durada inicial de 2 anys, la distribució per anualitats serà la següent:

Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (IVA exempt)
setembre a desembre 2026	17.452,39 €
gener a desembre 2027	49.184,00 €
gener a agost 2028	31.731,61 €

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (IVA exempt)	Fase despesa
2026	Serveis suport Educació	14100	320	22799	17.452,39 €	A
2027	Serveis suport Educació	14100	320	22799	49.184,00 €	AFUT
2028	Serveis suport Educació	14100	320	22799	31.731,61 €	AFUT

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d`existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 255.756,80 € (activitat exempta d`IVA), corresponent al tipus de licitació, per als dos anys de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

durada del contracte, i a la possible pròrroga del contracte per dos anys més –pròrrogues anuals-, i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l`article 204 de la LCSP (20%):

VEC (IVA exclòs)	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	49.184,00 €			49.184,00 €
2n any (contracte)	49.184,00 €		19.673,60 €	68.857,60 €
3r any (pròrroga 1)	49.184,00 €	19.673,60 €		68.857,60 €
4t any (pròrroga 2)	49.184,00 €	19.673,60 €		68.857,60 €
Valor estimat del contracte VEC				**255.756,80 €**

CINQUÈ. L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l`endemà del dia de la formalització de contracte, i tindrà una durada de 2 anys. Tres mesos abans de la finalització dels dos anys, aquest contracte es podrà prorrogar anualment per 2 anys més de comú acord entre ambdues parts (2+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l`establert en l`article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització pel contractista.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació de la prestació dels serveis de coordinació i monitoratge dels tallers d'estudi assistit en centres escolars públics del terme municipal de Sant Pere de Ribes, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 15 dies naturals següents comptats a partir de l`endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=ribes&reqCode=viewDetail&idCap=3070906

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Governació Expedient: 070401/2026/2 :

Denegar l'expedient de la targeta d'armes

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

PROPOSTA

En data 27/03/2026 té entrada per registre general núm. 2026006056 sol·licitud de targeta d'armes a nom del sr. M.D.H.M.
Atès que segons informe de comprovació d'antecedents policials a la base de dades policial, li consten antecedents.

Vist que un dels requisits per l'expedició de la targeta d'armes és no tenir antecedents policials.

Vist que en data 08/04/2026 es notifica que disposa d'un termini de 10 dies per aportar el certificat de cancel·lació d'antecedents policials, i a data d'avui no l'ha portat.

Vist l'informe del Cap Accidental de la Policia Local.

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Denegar al sr. M.D.H.M. la expedició de la targeta d'armes.

2.- Comunicar al Sr. M.D.H.M. que no podrà portar-la ni fer ús de la mateixa fora del domicili.

3.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 01020507/2026/7 :

Aprovació de l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la quota de membre de l'Observatori de les dones en els mitjans de comunicació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2026

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és membre de l'Observatori de les Dones en els mitjans de comunicació des de l'any 2018.

L'Assemblea de l'Observatori de les Dones, celebrada el passat 28 de gener de 2026, va ratificar la proposta de la Junta Directiva de mantenir les mateixes quotes de l'any 2025 per l'any 2026 per part de tots els ajuntaments associats tenint en compte el barem adjuntat, on es determina la quantitat a pagar per cada municipi segons el nombre d'habitants, amb els següents trams:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Barems segons nombre d'habitants i quotes per l'exercici 2026		
Trams per nombre HABITANTS		Quotes 2026
Més de	1 milió	10.000 €
Fins a	250.000	5.000 €
Fins a	200.000	4.500 €
Fins a	150.000	3.500 €
Fins a	100.000	2.500 €
Fins a	50.000	1.500 €
Fins a	25.000	1.000 €
Fins a	10.000	500 €

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO) corresponent a la quota de soci anual de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a l'Observatori de les dones en els mitjans de comunicació, amb CIF G65059743, per a l'any 2026, per un import total de 1.500,00€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12300/231/48900, segons les dades següents:

Aplicació pressupostària de despesa:
12300/231/48900 Aportació Observatori Dones /Servei dona
Codi Fitxa Funció Interventora: 3.10.3
Projecte: ---
Codi PAM : 1.4.1
IMPORT: 1.500,00€
Fase de la despesa: ADO
DC: 12026000026249

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Educació Expedient: 02020118/2024/87 :

Aprovació dels interessos de demora pagament i costos de cobrament de factures de QTM FACILITY SL del Servei d'Educació

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

En data 7 de novembre de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia, es va aprovar la factura de serveis de manteniment d'edificis municipals prestats durant el 2023, amb l'empresa QTM Facility S.L., amb NIF B67138503, per un import total de 1.203,83 € (IVA inclòs).

Els Serveis consisteixen en quotes mensuals de treballs preventius així com correctius dels edificis municipals que gestiona el Servei d'Educació, Inclusió i Vida independent.

Els serveis es van prestar satisfactòriament, i l'empresa va presentar la factura corresponent que es detalla a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	NIF	Nom Proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12023006420	MA 2023-1389	Treballs Preventius Desembre 2023	1.203,83 €	B67138503	QTM FACILITY SL	22/12/2023	27/12/2023

D'acord amb el que disposa l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, el termini màxim de pagament de les factures és de 60 dies naturals dies de la seva recepció i en cas d'incompliment d'aquest termini, el creditor té dret a percebre interessos de demora sense necessitat de requeriment previ. D'altra banda, la Llei 3/2004 en el seu article 8 recull el deure de compensar els costos de cobrament.

El pagament efectiu de les factures es van realitzar el 5 de desembre de 2025, havent transcorregut 648 dies de demora.

En data 5 de desembre de 2026, mitjançant instancia núm. 2025024248, el Sr. J.L.A.R., en representació de QTM FACILITY, S.L., va presentar reclamació dels interessos de demora derivats del retard en el pagament i dels costos de cobrament.

Segons la Resolució del Banc d'Espanya, el tipus d'interès de demora per a operacions comercials corresponent a la factura són els següents:

RCF 12023006420

Data registre	27/12/2023
Data inici	26/02/2024
Data pagament	05/12/2025
Import	1.203,83 €

Període	Inici	Fi	Interès	Dies	Import
1er semestre 2023	01/01/2023	30/06/2023	12,50€		- €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2on semestre 2023	01/07/2023	31/12/2023	12,00€		- €
1er semestre 2024	01/01/2024	30/06/2024	12,50€	126	51,95 €
2on semestre 2024	01/07/2024	31/12/2024	12,25€	184	74,34 €
1er semestre 2025	01/01/2025	30/06/2025	11,15€	181	66,56 €
2on semestre 2025	01/07/2025	31/12/2025	10,15€	157	52,56 €
1er semestre 2026	01/01/2026	30/06/2026	10,15€		- €
					245,41€

L'import dels interessos de demora es determina aplicant el tipus d'interès de demora per a operacions comercials vigent el 1er i 2on semestre de 2024, el 1er i 2on semestre de 2025 sobre l'import total de la factura, prorratejat pels dies efectius de retard en el pagament, que son 648 dies de demora.

Pel que afecta als costos de cobrament que han estat reclamades per l'empresa l'import de la factura ha estat abonada en una transferència, de conformitat amb l'article 8 de la Llei 3/2004, l'import dels costos de cobrament és de 40 euros.
Aquest càlcul s'ha efectuat d'acord amb el que estableix l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i els costos de cobrament.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (FASE ADO) a favor de l'empresa QTM FACILITY SL, amb CIF B67138503, en concepte d'interessos de demora derivats del retard en el pagament de la factura corresponent a serveis de manteniment d'edificis municipals educatius durant l'any 2023 per import total de 245,41 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100.320.35200, Codi Fitxa Funció Interventora núm. 2.7.9 i amb referència de crèdit pressupostari DC12026000686.

Núm. RCF Factura	Aplicació Pressupostària	Codi PAM	Import	Tipus Interès	Retard dies	Import resultat	Fase Despesa	Document Comptable
12023006420	14100.320.35200	2.7.9	1.203,83 €	1er sem. 2024 12,50€ 2on sem. 2024 12,25€ 1er sem. 2025 11,15€ 2on.	648	245,41€	ADO	12026000686

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

				Sem. 2025 10,15€				

SEGON. - Aprovar l'autorització, disposició i obligació (FASE ADO) a favor de l'empresa QTM Facility SL, amb CIF B67138503 per import de 40,00€ en concepte de costos de cobrament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100.320.35200, Codi Fitxa Funció Interventora núm. 2.7.9 i amb referència de crèdit pressupostari DC 12026000686.

TERCER. - Notificar aquests acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Ocupació Expedient: 02020118/2025/59 :

Aprovar els interessos de demora pagament i costos de cobrament - Factures QTM FACILITY SL – Ocupació

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora del Servei d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

FETS I ANTECEDENTS

El Ple de la Corporació en data 21 d'octubre de 2025 va aprovar les factures de serveis de manteniment als edificis d'ocupació prestats durant el 2024, amb l'empresa QTM Facility S.L., amb NIF B67138503, per un import total de 1.110,72 € (IVA inclòs).

Els Serveis consisteixen en treballs preventius i correctius dels edificis municipals que gestiona el servei d'Ocupació.

Els serveis es van prestar satisfactòriament, i l'empresa va presentar les corresponents factures que es detallen a continuació:

Codi RCF	Número Fra.	Descripció	Import Fra.	Data Factura	Data Recepció	Data Pagament	expedient
12024004342	MA2024-1180	Correctius Octubre Aulari Blanc	66,55 €	31/10/2024	07/11/2024	01/12/2025	02020118/2025/59
12024004177	MA2024-1146	Correctius Aulari Blanc	1.044,17 €	31/10/2024	31/10/2024	01/12/2025	02020118/2025/59
		TOTAL	1.110,72 €				

D'acord amb el que disposa l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, el termini màxim de pagament de les

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

factures és de 60 dies naturals dies de la seva recepció i en cas d'incompliment d'aquest termini, el creditor té dret a percebre interessos de demora sense necessitat de requeriment previ.

D'altra banda, la Llei 3/2004 en el seu article 8 recull el deure de compensar els costos de cobrament

El pagament efectiu de les factures es van realitzar l'1 de desembre de 2025, havent transcorregut 328 i 334, dies de demora corresponents a cada factura detallada en la taula anterior.

En data 05 de desembre de 2025, amb registre d'entrada 2025024240, el Sr. Jose Luis Alonso Ruiz, en representació de QTM FACILITY, S.L., va presentar reclamació dels interessos de demora derivats del retard en el pagament i dels costos de cobrament.

Segons la Resolució del Banc d'Espanya, el tipus d'interès de demora per a operacions comercials corresponent a cada factura són els següents:

Codi RCF 12024004342 de la Fra MA2024-1180

Data registre	7/11/2024
Data inici	7/1/2025
Data pagament	1/12/2025
Import	66,55 €

Període	Inici	Fi	Interés	Dies	Import
1er semestre 2023	1/1/2023	30/6/2023	12,50		- €
2on semestre 2023	1/7/2023	31/12/2023	12,00		- €
1er semestre 2024	1/1/2024	30/6/2024	12,50		- €
2on semestre 2024	1/7/2024	31/12/2024	12,25		- €
1er semestre 2025	1/1/2025	30/6/2025	11,15	175	3,56 €
2on semestre 2025	1/7/2025	31/12/2025	10,15	153	2,83 €
1er semestre 2026	1/1/2026	30/6/2026	10,15		- €
					6,39 €

Codi RCF 12024004177 de la Fra MA2024-1146

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

Data registre	31/10/2024
Data inici	31/12/2024
Data pagament	1/12/2025
Import	1.044,17 €

Període	Inici	Fi	Interés	Dies	Import
1er semestre 2023	1/1/2023	30/6/2023	12,50		- €
2on semestre 2023	1/7/2023	31/12/2023	12,00		- €
1er semestre 2024	1/1/2024	30/6/2024	12,50		- €
2on semestre 2024	1/7/2024	31/12/2024	12,25		- €
1er semestre 2025	1/1/2025	30/6/2025	11,15	181	57,73 €
2on semestre 2025	1/7/2025	31/12/2025	10,15	153	44,43 €
1er semestre 2026	1/1/2026	30/6/2026	10,15		- €
					102,16 €

L'import dels interessos de demora es determina aplicant el tipus d'interès de demora per a operacions comercials vigent el 2on semestre de 2024, el 1er i 2on semestre de 2025 segons cada factura (es detalla en cada taula), sobre l'import total de la factura, prorratejat pels dies efectius de retard en el pagament.

Així, partint dels imports de les factures, amb el retard de dies corresponent a cada factura respecte al termini màxim legal de pagament, i aplicant el tipus d'interès indicat, l'import resultant
dels interessos de demora corresponent a cada factura és el següent:

Núm. RCF Factura	**Import**	**Retard dies**	**Tipus interès**	**Import resultant**
12024004342	66,55 €	328	1er sem. 2025: 11,15 % 2on sem. 2025: 10,15 %	6,39 €
12024001146	1.044,17 €	334	1er sem. 2025: 11,15 % 2on sem. 2025: 10,15 %	102,16 €
Total				**108,55 €**

Pel que afecta als costos de cobrament que han estat reclamades per l'empresa l'import de les factures han estat abonades en una transferència única, de conformitat amb l'article 8 de la Llei 3/2004, l'import dels costos de cobrament és de 40,00 €.

Aquest càlcul s'ha efectuat d'acord amb el que estableix l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i els costos de cobrament.

FONAMENTS DE DRET

- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Atès el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Atesa la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL), aprovada per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, art. 174.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Atesa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple
- extraordinari celebrat el 29 de desembre de 2025.

Vist l'Informe de Prefectura del departament d'Ocupació.

Es proposa al Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (FASE ADO) a favor de l'empresa QTM Facility SL, amb NIF ***1385**, en concepte d'interessos de demora derivats del retard en el pagament de les factures núm. MA2024-1180 Codi RCF 12024004342 i MA2024-1146 Codi RCF 12024004177 per import total de de 108,55 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14402 241 35200, document comptable (certificat de crèdit) núm.: 12026000026210
SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (FASE ADO) a favor de l'empresa QTM Facility SL, amb NIF ***1385** per import 40,00 € en concepte de costos de cobrament amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 14402 241 35200, document comptable (certificat de crèdit) núm.: 12026000026211

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords als interessats i al Departament d'Intervenció.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu superior criteri, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Recursos Humans Expedient: 01060201/2026/9 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a oficial segona de jardineria.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,
PROPOSTA

Vist que l'actual borsa d'oficial segona vinculada a jardineria, constituïda el passat 26 d'abril de 2023 ha caducat i s'han de cobrir diferents necessitats del servei d'espai públic.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Vist el que preveu l'article 55 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de L'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP) en relació als principis de d'igualtat, mèrit i capacitat.

Vist l'informe núm. 119/2026 de Recursos Humans.

Vist l'informe de secretaria. 310/2026

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar les bases de la convocatòria de selecció de personal per crear una borsa de treball i poder seleccionar un/a oficial segona de jardineria per tal de poder cobrir vacances, programes de subvencions, acumulacions de tasques, baixes i/o substitucions dels titulars i qualsevol vacant de la plantilla sobrevinguda de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per concurs-oposició de personal laboral temporal.

2n. Convocar el procediment de selecció.

3r. Publicar al BOP i al DOGC les bases.

4t. Obrir el termini de presentació de sol·licituds durant 20 dies naturals, a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al DOGC.

No obstant això, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri adoptarà l'acord que cregui més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Recursos Humans Expedient: 01060201/2026/12 :

Aprovació de les bases i la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a de serveis econòmics.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,
PROPOSTA

Vist que la borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a de serveis econòmics de personal funcionari constituïda el passat dia 31 de juliol de 2024 ha quedat esgotada.

Vista la necessitat de constituir una nova borsa de treball.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Vist el que preveu l'article 55 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de L'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP) en relació als principis de d'igualtat, mèrit i capacitat.

Vist l'informe núm. 142/2026 de Recursos Humans.

Vist l'informe de secretaria. 315/2026

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar les bases de la convocatòria de selecció de personal per crear una borsa de treball i poder seleccionar un/a tècnic/a de serveis econòmics per tal de poder cobrir vacances, programes de subvencions, acumulacions de tasques, baixes i/o substitucions dels titulars i qualsevol vacant de la plantilla sobrevinguda de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per concurs-oposició de personal funcionari temporal.

2n. Convocar el procediment de selecció.

3r. Publicar al BOP i al DOGC les bases.

4t. Obrir el termini de presentació de sol·licituds durant 20 dies naturals, a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al DOGC.

No obstant això, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri adoptarà l'acord que cregui més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Territori Expedient: 060914/2026/1 :

Incoació procediment declaració immobles d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent, a nom de LCAI, SA.

David Navarro Miller, Regidor d'Habitatge, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent
PROPOSTA:

Mitjançant acord del Ple de la Corporació de data 17 de desembre de 2024, es va aprovar inicialment el Reglament del Registre d'habitatges buits de Sant Pere de Ribes i, el mateix, es va sotmetre a informació pública.

Havent transcorregut el termini d'exposició i, sense que s'hagi formulat cap al·legació, aquell Reglament ha esdevingut definitiu, havent-se publicat íntegrament el seu contingut, al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en data 17 d'abril de 2025.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Amb l'objecte d'inscriure a l'esmentat Registre, aquells habitatges del municipi que, es troben actualment en un supòsit de situació anòmala de desocupació amb caràcter permanent, de manera continuada, per més de dos anys, sense causa justificada i que pertanyis a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial, en atenció a allò establert a l'art. 72.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns la immobles, s'ha consultat el Registre d'habitatges buits de la Generalitat i, en relació amb BMN S.A., amb NIF ***1041**, es constata que estan en situació de desocupació permanent per més de dos anys, els següents habitatges:

Adreça	CodPostal	RefCadastral	Superficie Construida	DataAdquisic	TitolAdquisicio	EstatHabitat
C/ EDUARD MARISTANY, 58 - 1 3	8810	7686609CF9678N0008YD	62,16	08/04/2015	Procés d'execució hipotecària	Ocupat
C/ JAUME BALMES, 91-97 - 1 2	8810	7283213CF9678S0007GB	64,6	08/04/2015	Procés d'execució hipotecària	Ocupat

S'han consultat les dades cadastrals de les següents finques, amb les següents conclusions:

- Carrer Eduard Maristany 58, 1r 3a, del nucli de Ribes, consta a nom de LCAI, S.A, sent gran tenidor.
- Carrer Jaume Balmes 91-97, 1r 2a, del nucli de Ribes, consta a nom de LCAI, S.A, sent gran tenidor.

Fonaments jurídics

L'article 72.4 del Text refós de la Llei de les Hisendes locals, estableix la següent definició: "A aquests efectes tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, conforme als requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi l'ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial".
Tanmateix, l'art. 8 de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles, estableix el següent:

"2.- Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.
3.- S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4.- Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
c) L'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
d) L'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
e) Estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
f) L'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
g) L'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
h) L'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostal o similars.
i) L'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys."

D'acord amb aquestes normatives d'aplicació, els habitatges relacionats, propietat de LCAI, S.A., al terme municipal de Sant Pere de Ribes ,es troben desocupats, de manera continuada, per més de dos anys, pertanyent a un titular de quatre o més immobles d'ús residencial.

Així mateix, no consta cap causa justificativa de la desocupació permanent de les contemplades en l'article 8 de l'Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de béns immobles així com de l'article 72.4 del TRLHL, ans el contrari, aquells habitatges estan inscrits, a instància del propi interessat, al Registre d'habitatges buits de la Generalitat de Catalunya.

En conseqüència, hi ha indicis suficients per considerar que tots aquells habitatges compleixen les condicions per a ser considerats com a immobles d'ús residencial desocupats, amb caràcter permanent, de conformitat amb l'article 8 de l'Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost de Béns Immobles i amb l'art. 72.4 TRLHL.

Per últim, aquest procediment, exigeix un termini d'audiència, per aplicació supletòria, de conformitat amb el que estableixen els articles 58 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 48 i següents de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Vist l'informe de la prefectura del servei d'habitatge emès en data 27 d'abril del 2026, proposo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- INICIAR un procediment per a la declaració de béns immobles d'us residencial desocupats, de tots els habitatges relacionats a continuació, sent propietat LCAI, S.A., amb NIF ***0322**, els

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

quals consten inscrits al Registre d'habitatges buits de la Generalitat de Catalunya:

Adreça	CodPostal	RefCadastral	Superficie Construida	DataAdquisic	TitolAdquisicio	EstatHabitatg
C/ EDUARD MARISTANY, 58 - 1 3	8810	7686609CF9678N0008YD	62,16	08/04/2015	Procés d'execució hipotecària	Ocupat
C/ JAUME BALMES, 91-97 - 1 2	8810	7283213CF9678S0007GB	64,6	08/04/2015	Procés d'execució hipotecària	Ocupat

SEGON.- ATORGAR un termini d'audiència de 15 dies hàbils a LCAI, S.A., comptats a partir de l'endemà de la recepció de la present notificació d'acord amb allò previst a l'art. 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, per a què la persona interessada presenti les al·legacions, aporti documentació i proposi les proves que consideri adients en defensa del seu dret.

TERCER.- INFORMAR a l'interessat que, transcorregut aquest termini i a la vista de les proves aportades, el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat, procedint-se a inscriure'ls al Registre d'habitatges buits de Sant Pere de Ribes.

QUART.- NOTIFICAR aquests acords a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Territori Expedient: 02040206/2026/1 :

Aprovar l'autorització disposició i obligació reconeguda de l'Impost de Béns Immobles municipals (any 2026).

David Navarro Miller, Regidor de Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent
PROPOSTA:

L'Organisme de Gestió Tributària, de la Diputació de Barcelona, ha presentat diferents cartes de pagament de l'Impost de Béns Immobles, en relació amb determinats béns, propietat d'aquest Ajuntament, per tal que sigui efectuat el seu pagament, dins del termini indicat (FINE 20 DE MAIG DE 2026), segons aquestes dades:

- Instàncies de data 23 de març de 2026, amb número de registre d'entrada 2026005621 fins a la 2026005665.
- Instància de data 24 de març de 2026, amb número de registre d'entrada 2026005682.

De conformitat amb l'article 61.5 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals:

"Subsección 2 Impuesto sobre Bienes Inmuebles
…
Artículo 61 Hecho imponible y supuestos de no sujeción
...
5. No están sujetos a este impuesto:
a) ...
b) Los siguientes bienes inmuebles propiedad de los municipios en que estén enclavados:
-Los de dominio público afectos a uso público.
-Los de dominio público afectos a un servicio público gestionado directamente por el

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ayuntamiento, excepto cuando se trate de inmuebles cedidos a terceros mediante contraprestación.
-Los bienes patrimoniales, exceptuados igualmente los cedidos a terceros mediante contraprestación."

En conseqüència i, per tant, "a sensu contrario", si l'Ajuntament disposa de béns immobles que no estan en els supòsits contemplats en aquell precepte, es tracta de béns subjectes a l'Impost de Béns Immobles.
En aquest sentit, s'han revisat totes les cartes de pagament citades i, un cop valorats els fets imposables, de conformitat amb el precepte citat, correspon aprovar el pagament de les següents:

Ref. Cadastral	Objecte Tributari	Import
5153501CF9655S0049FF	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 01 4	642,51
5153501CF9655S0061BB	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 04 4	642,51
5153501CF9655S0057LL	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 03 4	642,51
5153501CF9655S0053GG	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 02 4	642,51
5153501CF9655S0039UU	CL GRALLERS 12 B 03 2	632,46
5153501CF9655S0031XX	GRALLERS 12 B 01 2	632,46
5153501CF9655S0035EE	CL GRALLERS 12 B 02 2	632,46
5153501CF9655S0032MM	CL GRALLERS 12 B 01 3	632,09
5153501CF9655S0043II	CL GRALLERS 12 B 04 2	630,32
5153501CF9655S0040TT	CL GRALLERS 12 B 03 3	625,68
5153501CF9655S0036RR	CL GRALLERS 12 B 02 3	623,54
5153501CF9655S0051DD	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 02 2	616,69
5153501CF9655S0047SS	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 01 2	616,69

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

5153501CF9655S0018GG	CL GRALLERS 6 A 02 1	568,91
5153501CF9655S0028XX	CL GRALLERS 6 A 04 3	567,05
5153501CF9655S0016DD	CL GRALLERS 6 A 01 3	567,05
5153501CF9655S0020FF	CL GRALLERS 6 A 02 3	567,05
5153501CF9655S0024KK	CL GRALLERS 6 A 03 3	567,05
5153501CF9655S0014AA	CL GRALLERS 6 A 01 1	566,78
5153501CF9655S0022HH	CL GRALLERS 6 A 03 1	566,77
5153501CF9655S0026BB	CL GRALLERS 6 A 04 1	566,77
5153501CF9655S0058BB	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 04 1	565,43
5153501CF9655S0034WW	CL GRALLERS 12 B 02 1	559,40
5153501CF9655S0038YY	CL GRALLERS 12 B 03 1	559,40
5153501CF9655S0030ZZ	CL GRALLERS 12 B 01 1	557,21
5153501CF9655S0033QQ	CL GRALLERS 12 B 01 4	526,51
5153501CF9655S0042UU	CL GRALLERS 12 B 04 1	557,27
5153501CF9655S0041YY	CL GRALLERS 12 B 03 4	526,51
5153501CF9655S0045PP	CL GRALLERS 12 B 04 4	526,51
5153501CF9655S0037TT	CL GRALLERS 12 B 02 4	524,37
5153501CF9655S0021GG	CL GRALLERS 6 A 02 4	505,15
5153501CF9655S0017FF	CL GRALLERS 6 A 01 4	503,01
5153501CF9655S0029MM	CL GRALLERS 6 A 04 4	503,01
5153501CF9655S0025LL	CL GRALLERS 6 A 03 4	503,01

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

5153501CF9655S0056KK	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 03 3	496,70
5153501CF9655S0060LL	PS SANTA EULÀLIA, DE 5 C 04 3	492,43
5153501CF9655S0023JJ	CL GRALLERS 6 A 03 2	461,21
5153501CF9655S0019HH	CL GRALLERS 6 A 02 2	461,21
5153501CF9655S0027ZZ	CL GRALLERS 6 A 04 2	461,21
5153501CF9655S0005TT	CL GRALLERS 12 -1 53	54,60
5153501CF9655S0010UU	CL GRALLERS 12 -1 58	54,60
5153501CF9655S0006YY	CL GRALLERS 12 -1 54	54,60
5153501CF9655S0004RR	CL GRALLERS 12 -1 52	54,60
		22.257,81

Dins d'aquelles cartes de pagament hi ha algunes que, de conformitat amb el precepte citat, no estan subjectes a aquell impost i, en conseqüència, seran objecte del certificat tipus facilitat per l'Organisme de Gestió Tributària on es farà constar aquesta circumstància i es demanarà la seva exempció.
Vist la Base 27.2, apartat j) de les Bases d'execució del pressupost 2025 per la qual s'estableix que, es podran acumular en un sol acte les despeses corresponents a "liquidacions tributàries efectuades d'ofici per altres AAPP, liquidacions per procediments de comprovació, recàrrecs, interessos per fora de termini i/o sancions tributàries".

Vist l'informe de la prefectura del servei de patrimoni emès en data 14 d'abril del 2026, proposo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO), a favor de l'Oficina de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per un import total de 22.257,81€ (vint-i-dos mil dos-cents cinquanta-set euros amb vuitanta-un cèntims), a càrrec de l'aplicació pressupostària 31002 933 22502 Tributs entitats locals/Patrimoni, corresponent a l'Impost de Béns Immobles de les finques municipals subjectes, exercici 2026, segons relació adjunta i que es corresponen, en part, a les cartes de pagament notificades en data 23 I 24 de març de 2026, amb números de registre d'entrada núm. 2026005621 fins la 2026005665 i la 2026005682.

Programa: 933
Orgànic: 31002

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Econòmic: 22502
Import: 22.257,81€
Fase de la despesa: ADO
Núm. DC: 12026000026214
Concepte: Tributs entitats locals/Patrimoni

SEGON.- REPERCUTIR aquests imports de Bens immobles dels locals, de conformitat amb cadascun dels contractes de lloguer vigent.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a l'Oficina de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, del municipi, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, per tal de formalitzar aquell pagament abans del 20 de maig de 2026 i així mateix per a que realitzi les actuacions que s'escaiguin per a repercutir als llogaters dels locals, les despeses corresponents als Imposts de Béns Immobles.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Territori Expedient: 060706/2025/2 :

Denegació llicència en sòl no urbanitzable més devolució imports

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la Junta de Govern Local la següent proposta:
Verónica Nicolás Albareda, Tècnica Superior en Dret d'Urbanisme, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors per realitzar obres de reparació estructural, impermeabilització i condicionament d'una casa unifamiliar emplaçada en el PQ PN GARRAF (Els Vinayls) Polígon 27, amb referencia cadastral 000112600CF96H0001YQ, a favor del senyor J.D, emet el següent INFORME:

ANTECEDENTS

En data 27/08/2024, el vigilant urbanístic va aturar les obres que estaven executant en aquesta parcel·la sense cap tipus de llicència urbanística municipal, emeten el corresponent informe amb reportatge fotogràfic 157/2024.

Arran d'aquesta inspecció del vigilant urbanístic, en data 16/01/2025, és va portar a terme una inspecció tècnica que va verificar que els interessats estaven realitzant obres sense cap tipus d'autorització municipal, requerint-se per part de la tècnica en qüestió la corresponents presentació de llicència d'obres en sòl no urbanitzable, determinant els paràmetres legalment admesos pel tipus de sòl i de protecció d'aquest en l'article 108.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Així com, en dates posteriors es van portar a terme múltiples visites i consultes per part dels tècnics municipals amb els tècnics redactors del projecte, delimitant-se per part de la tècnica municipal les obres admeses en aquesta zona.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 21/03/2025, mitjançant instancia genèrica amb registre d'entrada 2025005262, es va presentar pel senyor KB, en representació del senyor J D, la sol·licitud de llicència d'obres menors per realitzar obres de reparació estructural, impermeabilització i condicionament d'una casa unifamiliar emplaçada en el PQ PN GARRAF (Els Vinyals) Polígon 27, amb referencia cadastral 000112600CF96H0001YQ.

A la notificació de l'informe tècnic de manquen dades, de data 21/05/2025, la part interessada, en data 27/07/2025, va presentar mitjançant instancia genèrica amb registre d'entrada 2025013691, la documentació obrant en l'expedient consistent en el projecte tècnic modificat amb la seva corresponent memòria i plànols.

INFORME TÈCNIC

En data 11/08/2025, l'Arquitecta tècnica municipal, vist que la finalitat última de les obres projectades és la consolidació, l'increment de volum edificable i la modernització de la finca en qüestió, emet el eu informe tècnic amb resultat desfavorable en tant que el mitja de sol·licitud de l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar no és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Sobre sòl no urbanitzable: article 25.b, article 32, article 47 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Sobre edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme: article 108, concretament els seus apartats 7 i 2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, article 38.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes (PGOM), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001. La parcel·la es troba classificada en un sòl no urbanitzable i qualificada
pel PGOM com a Parc de Garraf (SRP-1): (Articles del 489 a 492). D'aplicació els article contemplats en el Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes (PGOM) de regulació de sòl no urbanitzable (article del 473 a 488).
- Modificació del Pla Especial de Protecció del Medi Físic i del paisatge de l'Espai Natural de Garraf, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en data 26/07/2001, la parcel·la es troba classificada en un sòl no urbanitzable i qualificada pel Pla Especial en el Capítol V com determinacions especifiques de la zona d'interès Natural (article 61.3 (Capítol IX) remet al Capítol V regulat pels article 36 a 45.
- Normativa de la Xarxa Natura 2000, la Llei 42/2007 , de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, transposa la normativa europea la Directiva Habitats (92/43/CEE) i la Directiva Aus 2009/147/CE).
- Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre el silenci administratiu en procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat: article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i article

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

FONAMENTS DE DRET

La parcel·la amb referencia cadastral 000112600CF96H0001YQ, està emplaçada dins de l'àmbit del Parc del Garraf, classificada com un sòl no urbanitzable i qualificada com SRP-1 pel Pla General d'ordenació del municipi de Sant Pere de Ribes (Articles 489 a 492).

Així mateix, a l'estar emplaçada aquesta parcel·la en el Parc del Garraf, l'hi és d'aplicació el text normatiu de la modificació del Pla Especial de Protecció del Medi Físic i del Paisatge de l'Espai Natural del Garraf, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 19/11/2001 (Capítol V. Determinacions específiques de la de la Zona d'interès Natural per remissió de l'article 61.3 del mateix text normatiu), i la regulació de Xarxa Natura 2000 i el Pla d'espais d'interès natural de Catalunya (PEIN).
L'article 489.1 del Pla General d'ordenació del municipi de Sant Pere de Ribes, determina que aquesta zona comprèn aquells terrenys classificats com a sòl no urbanitzable d'especial protecció que pertanyen a l'ecosistema forestal del massís del Garraf i que té per tant vocació de formar part del Parc del Garraf. En el segon paràgraf d'aquest article estableix que la principal funció és la de conservació de la biodiversitat i la funció equilibradora dels fluxos ecològics (aire, aigua, sòl, biologia, etc.)

És l'article 491 d'aquest text normatiu en el seu apartat primer el que estableix que es prohibeix tota nova edificació no relacionada en el llistat d'habitatges rurals enumerat a l'article 481-2 d'aquestes Normes. El seu apartat segon determina que únicament s'admet la restauració o reutilització de les construccions si aquestes formen part del llistat d'edificacions rurals ja existents. A la lectura del llistat d'edificacions rurals ja existents, regulats per l'article 481-2 del PGOU, observem que l'habitatge objecte de la llicència en qüestió, no esta contemplada com una d'elles, per tant, haurem d'estar al que estableix l'article 492 del PGOU, el qual regula les condicions d'ús, i determina com usos prohibits en aquesta zona els periurbans 2, els periurbans 1 i els urbans (Articles del 123 al 130 del PGOU).

Per consegüent, al ser un habitatge no inclòs dins del llistat d'edificacions rurals existents i al ser d'un habitatge construït en aquesta parcel·la sense cap tipus de llicència d'edificació, és d'aplicació el que fixa l'apartat setè de l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual estableix que en tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable, sent per tant d'aplicació l'apartat segon d'aquest mateix article que ordena que en les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria.
Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Per tant, tenint en compte que aquesta parcel·la forma part del Parc del Garraf, amb les corresponents proteccions que l'hi atorguen el PGOU, el Pla Especial de Protecció del Medi Físic i del Paisatge de l'Espai Natural del Garraf, i la regulació de Xarxa Natura 2000 i el Pla d'espais d'interès natural de Catalunya (PEIN), i que aquest habitatge en qüestió, no està inclòs en el llistat d'edificacions rurals existents i és va construir sense cap tipus de llicència aplicant-se per tant l'article 108.7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, podent-se únicament portar-se a terme les obres que determina l'article 108.2 del mateix text normatiu, i no així les que intenten portar a terme sent aquestes les prohibides totalment per aquest mateix article.

Paral·lelament a la sol·licitud, en data 24/04/2025, es va emetre la corresponent autoliquidació, amb número de rebut 202539623, per valor de 5.624,96 euros, en concepte de Taxa sol·licitud de llicència d'obres, d'ICIO i fiança. En virtut de l'article 8.7 de l'Ordenança Fiscal número 16, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme, al no autoritzar-se les obres, procedeix la devolució de l'import corresponent a la autoliquidació practicada, ja que la finalitat de la taxa tendeix a la concessió de la llicència. Així mateix, l'article 1 de l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'ICIO és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal de Sant Pere de Ribes, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció o no aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament. La no realització de la construcció, instal·lació o obra per no haver-se autoritzat aquestes, procedeix la devolució de l'import corresponent a la autoliquidació practicada.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 07 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

PRIMER. – DENEGAR la sol·licitud de llicència d'obres menors per realitzar obres de reparació estructural, impermeabilització i condicionament d'una casa unifamiliar emplaçada en el PQ PN GARRAF (Els Vinyals) Polígon 27, amb referència cadastral 000112600CF96H0001YQ, pels motius exposats anteriorment.

SEGON. – Acordar la devolució de la quantitat de 5.624,96 euros, de l'autoliquidació amb número de rebut 202539623, i referències comptables 12025000017067, 12025000017066 I 12025000017065respectivament als imports desglossat a continuació:

L'import es desglossa en:

▪ 384,19 euros en concepte de taxa, satisfet amb número d'ingrés 12026000022132 i número de document comptable OPD_ST 12025000017067.

▪ 5174,22 euros en concepte d'ICIO, satisfet amb número d'ingrés 12026000022134 i número de document comptable OPD_ST 12025000017066.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

▪ 66,55 euros en concepte de fiança, satisfet amb número d'ingrés 12026000022949 i número de document comptable OPF 12025000017065.

TERCER. – Notificar els presents acords a les persones interessades
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Territori Expedient: 060704/2025/54 :

Aprovar pròrroga llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:
En data 24 d'abril de 2026, Verónica Nicolás Albareda, tècnica superior en Dret del Departament d'Urbanisme, en relació a la sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2025/54, sol·licitada per A. M. C., en representació de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del TRLUC.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Que en data 7/10/2025, es va concedir llicència d'obres en sòl públic pels treballs d'obertura i reposició de rasa per l'estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, la instal·lació de nova caixa de BT per efectuar un nou subministrament, així com efectuar un nou entroncament en LSBT a 400 V i una nova sortida de caixa existent, amb número de referència 1002434, al carrer Àngel Guimerà, número, 68 de Les Roquetes, a favor de la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU. Mitjançant instancia genèrica, amb número de registre 2026005801, i de data 25/03/2026, la interessada, va presentar, sol·licitud de pròrroga d'inici de les obres de la llicència de referencia.

Segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió, les obres tenen un termini d'inici de 6 mesos, a comptar des del dia següent a la notificació. En el cas que ens ocupa, el termini començava a computar des del dia 8/10/2025 i finalitzava el 8/04/2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En aplicació de l'article 63 de la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Sant Pere de Ribes, reguladora de la caducitat, termini i pròrroga de les llicències, les pròrrogues es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, regulador de la caducitat de les llicències urbanístiques, s'estableix que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. En el cas que ens ocupa, la pròrroga seria per 3 mesos, donat que es va concedir per un període de 6 mesos.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, d'acord amb el règim jurídic d'aplicació i a l'establert en el clausulat general de la llicència, i entenent que la sol·licitud s'ha presentat dins de termini, es considera procedent informar en sentit favorable."

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 24 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER. – Atorgar la pròrroga de la llicència d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2025/54, concedint-se un nou termini d'execució i finalització de les obres que s'allarga fins al 8 de juliol del 2026.

SEGON. – Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Territori Expedient: 060704/2025/76 :

Aprovar pròrroga llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:
En data 24 d'abril de 2026, Verónica Nicolás Albareda, tècnica superior en Dret del Departament d'Urbanisme, en relació a la sol·licitud de pròrroga de la llicència d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2025/76, sol·licitada per A. M. C., en representació de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del TRLUC.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Que en data 28/10/2025, es va concedir llicència d'obres en sòl públic per provisional d'obres, amb número de referència 1032057-ITER2193729, pel carrer Àngel Guimerà, núm. 68, de Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U. Mitjançant instancia genèrica, amb número de registre 2026006464, i de data 1/04/2026, la interessada, va presentar, sol·licitud de pròrroga d'inici de les obres de la llicència de referencia.

Segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió, les obres tenen un termini d'inici de 6 mesos, a comptar des del dia següent a la notificació. En el cas que ens ocupa, el termini començava a computar des del dia 29/10/2025 i finalitzava el 29/4/2026.

En aplicació de l'article 63 de la normativa urbanística del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Sant Pere de Ribes, reguladora de la caducitat, termini i pròrroga de les llicències, les pròrrogues es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. L'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, regulador de la caducitat de les llicències urbanístiques, s'estableix que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. En el cas que ens ocupa, la pròrroga seria per 3 mesos, donat que es va concedir per un període de 6 mesos.

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, d'acord amb el règim jurídic d'aplicació i a l'establert en el clausulat general de la llicència, i entenent que la sol·licitud s'ha presentat dins de termini, es considera procedent informar en sentit favorable."

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 24 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER. – Atorgar la pròrroga de la llicència d'obres llicència d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2025/76, concedint-se un nou termini d'execució i finalització de les obres que s'allarga fins al 29 de juliol del 2026.

SEGON. – Notificar els presents acords a les persones interessades als efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Territori Expedient: 060704/2026/45 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 27 de març de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/00610, la senyora A.M.C en representació de la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, sol·licita llicència urbanística pels treballs de retirada i desconnexió del CM 34924, i la reconnexió de la LSMT a 25 kV <<PARC.OCI3>>, per tal de mantenir el subministrament de la xarxa i realitzar un nou subministrament, amb número de referència 0001145524, en el Carrer dels Ferrers, de Les Roquetes. En data 28 d'abril de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Un cop retirada la CM, s'executarà la pavimentació de l'àmbit d'actuació, assegurant la uniformitat i continuïtat amb el paviment adjacent."

En data 28 d'abril de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de retirada i desconnexió del CM 34924, i la reconnexió de la LSMT a 25 kV <<PARC.OCI3>>, per tal de mantenir el subministra de la xarxa i realitzar un nou subministrament, amb número de referència 0001145524, en el Carrer dels Ferrers, a la finca amb referencia cadastral 5857403CF9655N, de Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 27/04/2026 l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 28 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2026/45
INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU
REPRESENTANT: A.M.C
EMPLAÇAMENT: C. Ferrers
DESCRIPCIÓ: Retirada i desconnexió del CM 34924, i la reconnexió de la LSMT a 25 Kv <<PARC.OCI3>>, per tal de mantenir el subministrament de la xarxa i realitzar un nou subministrament, amb número de referència 0001145524

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

60. Territori Expedient: 060704/2023/110 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 21 de desembre de 2023, amb número de registre d'entrada 2023026787, G. C. A., en representació de Edistribucion Redes Digitales, SLU, sol·licita llicència urbanística per obertura i estesa de línia subterrània per nou subministrament provisional, ref. 740906, vinculat a la llicència d'obres vigent, expedient 06070101/2024/100, al c. Carç, 119, de Ribes.

En data 27 d'abril de 2026, l'arquitecta tècnica municipal, Cristina Campos Cirera, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

A limitar les obres a l'obra civil necessària per a l'extensió fins a la parcel·la de la xarxa i el subministrament provisional vinculat a la llicència d'obres vigent. La contractació, posada en servei i subministrament definitiu d'energia elèctrica haurà de diferir-se a la tramitació de la primera ocupació i la seva aprovació municipal.

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès en data 29 d'abril de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura i estesa de línia subterrània per nou subministrament provisional vinculat a la llicència d'obres vigent, amb número d'expedient 06070101/2024/100, en el Carrer Carç, número 119, de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., amb número de referència 740906, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 27/04/2026 l'arquitecta municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

En data 27/09/2024, s'emet Decret favorable amb condicions, de la Presidència delegada de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, resolució preceptiva, vinculant i prèvia a la concessió de la llicència, en matèria d'infraestructures viàries i mobilitat, al trobar-se afectada per les obres la carretera BV-2111, en el marge esquerre del tram urbà en els PK 6+130 al PK 6+145, sent aquesta carretera competència de la Diputació de Barcelona.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta en el seu informe i a les condicions tècniques generals i condicions especifiques establertes en el Decret de la Presidència delegada de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, així com a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 29 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 060704/2023/110
Interessat: Edistribucion Redes Digitales, SLU
Representant: G. C. A.
Emplaçament: C. Carç, 119, Ribes
Descripció: Obertura de rasa per subministrament provisional, ref. 740906, vinculat llicència obres majors 06070101/2024/100

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Territori Expedient: 06070101/2025/91 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 04 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/021588, el senyor E.E.R en representació de G.T.LL per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, provisional d'aigua i connexió al clavegueram en el Carrer Lledoners, número 8, de Can Pere de la Plana.

En data 27 d'abril de 2026 l'arquitecte municipal Guillermo Landrove Bossut emet l'informe tècnic que es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*

- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m, inclòs el seu coronament, barana o possible element de protecció opac.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 29 d'abril de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E.E.R, en representació del senyor G.T.LL, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, provisional d'aigua i connexió al clavegueram en el Carrer Lledoners, número 8, de Can Pere de la Plana, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 27/04/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 29 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2025/91
INTERESSAT: G.T.LL
REPRESENTANT: E.E.R
EMPLAÇAMENT: C. Lledoners, 8
DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, provisional d'aigua i connexió al clavegueram

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Territori Expedient: 06070101/2026/12 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 22 de desembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/025288, el senyor E.C.G en representació de la mercantil IKIGAI AUTO REAL ESTATE .S,L, sol·licita llicència urbanística per per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina emplaçat en el Carrer Mont Rodó, número 29, de Mas Alba.
En data 24 d'abril de 2026 l'arquitecte municipal Guillermo Landrove Bossut emet l'informe tècnic el qual ens transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.

- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m, inclòs el seu coronament, barana o possible element de protecció opac.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 29 d'abril de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E.C.G, en representació de la mercantil IKIGAI AUTO REAL ESTATE, S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina emplaçat en el Carrer Mont Rodó, número 29, de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 24/04/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 29 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2026/12
INTERESSAT: IKIGAI AUTO REAL ESTATE .S,L
REPRESENTANT: E.C.G
EMPLAÇAMENT: C. Mont Rodó, 29
DESCRIPCIÓ: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Territori Expedient: 06070102/2026/40 :

Aprovar llicència d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 10 de març de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/004518, la senyora A.M.H.A en representació de la Comunitat de Propietaris Av. Catalunya, 16, sol·licita llicència per a l'arranjament de les façanes, principal i posterior, de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres emplaçat en l'Avinguda Catalunya, número 16, de Les Roquetes.
En data 27 d'abril del 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Cal aportar, previ a l'inici de les obres, fotocopia de l'alta en el cens de l'I.A.E. i assegurança de responsabilitat civil pels treballs que s'executen mitjançant linea de vida."

En data 28 d'abril del 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada per la senyora A.M.H.A, en representació de la Comunitat de Propietaris Avinguda Catalunya 16, per a l'arranjament de les façanes, principal i posterior, de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres emplaçat en l'Avinguda Catalunya, número 16, de Les Roquetes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 27.04.2026, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 28 d'abril de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2026/40
INTERESSAT: Comunitat Propietaris Av. Catalunya, 16
REPRESENTANT: A.M.H.A
EMPLAÇAMENT: Av. Catalunya, 16
DESCRIPCIÓ: Arranjament de les façanes, principal i posterior, de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Ocupació. Expedient: 02020501/2026/9 :

Acceptació de la proposta de resolució provisional d'atorgament de subvenció per a la realització de les actuació del Programa Treball i Formació, anticipada Línia ACOL (SOC – TRFO ACOL) (ref. BDNS 877101)

El present punt ha estat retirat de l'ordre del dia, acordant la Junta de Govern Local passar a tractar el següent en la convocatòria.

65. Serveis Socials Expedient: 02020501/2026/76 :

Acceptació recurs material de la DIPUTACIÓ DE BARCELONA. Catàleg 2026: "Grup suport emocional i ajuda mútua (GSAM)". XGL: 26/Y/395956

La Presidència delegada de l'Àrea de Sostenibilitat Social, Cicle de Vida i Comunitat de la Diputació de Barcelona, en data 18 de març de 2026, ha dictat un decret amb número de registre 3464 sobre "Concedir el recurs material de prestació continuada "Grups de suport emocional i d'ajuda mútua (GSAM)" a diversos ens locals, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Governs Locals 2024-2027 ".

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Recurs	Codi Xarxa
GRUP SUPORT EMOCIONAL I AJUDA MÚTUA (GSAM)	MATERIAL	26/Y/395956

Recurs adreçat a persones cuidadores no professionals de persones que es troben en situació de
dependència per raó d'edat, estat de salut o discapacitat, amb independència que estigui o no valorada perla Llei 39/2006, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Els grups són un espai de relació i suport psicològic i emocional que possibilita l'expressió de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

sentiments i vivències associades a les tasques de cura, amb la finalitat de millorar la qualitat de vida de les persones cuidadores no professionals, i indirectament, de les persones de les que tenen cura.

Es posa a disposició dels ens locals el suport d'un/a professional, preferentment de l'àmbit de la psicologia, per a conduir 10 sessions grupals d'una hora i mitja de durada.

Es pot sol·licitar un dels següents tipus de GSAM:

- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones grans amb situació de dependència.
- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones amb discapacitat.
- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones amb problemes de salut mental.

Per tot l'exposat el departament de Serveis Socials, vol donar compte a la JGL de la concessió d'aquest ajut material.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

URGÈNCIES

Urgències sessions ordinàries

Seguidament, i d'acord amb el procediment establert en l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 82.3 i següents del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i l'art. 10 paràgraf 10 del ROM es procedeix a tractar els següents assumptes no compresos a l'ordre del dia:

1. Cultura Expedient: 020107/2026/211 :

Aprovació pressupost per la contractació del servei de producció del IV Festival SISCÒMEDY 2026

Olmos Marín, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Les Roquetes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Els ajuntaments poden realitzar, en el seu marc de competència, activitats complementàries a les pròpies i desenvolupar les d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a la cultura.

Els ajuntaments poden promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat. La cultura contribueix a crear l'imaginari col·lectiu que tenen els pobles i és un element bàsic d'identitat, diversitat i cohesió social.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En el marc d'aquesta competència, al setembre de 2022 l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va iniciar el servei d'un teatre públic. Ubicat a les Roquetes, el Teatre La Bòbila ha esdevingut un centre d'activitat cultural i un punt de trobada per a la comunitat veïnal, amb una clara projecció social i adreçat al conjunt de la ciutadania.

Aquest equipament públic suposa per al municipi un focus de difusió, promoció i formació cultural permanent.

A banda de la programació estable d'espectacles de companyies professionals, des del Teatre La Bòbila s'impulsen d'altres activitats i esdeveniments especials vinculats a la promoció de la cultura i, específicament, de les arts escèniques i audiovisuals.

Seguint aquesta línia d'acció, al març de 2023 es va celebrar per primera vegada el Festival Siscòmedy a Sant Pere de Ribes.

Rere l'èxit d'aquesta primera edició i les següents, al 2024 i 2025, amb un augment de públic exponencial, el dissabte 9 de maig de 2026 es preveu celebrar la quarta edició del festival.

L'esdeveniment, coproduït pel Teatre La Bòbila, consisteix en la programació en format de festival de diverses peces de teatre breu en espais singulars del municipi.

Els espectacles representats són de companyies professionals d'arreu d'Espanya i tenen el denominador comú de pertànyer al gènere de la comèdia.

Les peces es representen al llarg d'un recorregut únic que connecta els dos principals nuclis del municipi (Ribes i les Roquetes) i els espais escollits són especials i gens habituals per a la representació d'espectacles teatrals.

L'objectiu del festival és la promoció i difusió de les arts escèniques a través del teatre breu de comèdia, oferint una programació de qualitat i diversa que es pot consumir, per la brevetat dels espectacles representats, en una sola tarda; i la posada en valor dels indrets singulars o poc coneguts del municipi.

La materialització de l'esdeveniment en qüestió implica tot un servei de producció consistent en la direcció artística, la producció executiva, la selecció i la formació dels regidors d'espai, el lloguer del bus pel transport del públic entre els dos nuclis durant les rutes que realitzen els grups, la recerca del transport i l'allotjament pels artistes, la difusió, comunicació i publicitat de l'esdeveniment i en la mediació amb les companyies actuants.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en aquest cas, no disposa dels mitjans suficients per a la producció d'aquest servei i es fa necessària la seva contractació.

El senyor P. F. R., amb NIF ***9087**, com a representant de l'associació S. P, amb NIF ***9551**, va registrar la instància genèrica núm. 2026005846 amb el pressupost adjunt de data 16/03/2026 pels serveis de producció del IV Festival Siscòmedy 2026, per un import de 8.300,00 € (IVA inclòs).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atenent l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant el Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, informem que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de l'esmentada Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveuen la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de prefectura emès pel la cap de Secció de Cultura i Joventut.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics.

Vist el DC número 12026000027713

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar el pressupost presentat per la empresa associació S. P , amb NIF ***9551**, en concepte de serveis de producció del IV Festival Siscòmedy 2026, per un import total IVA inclòs 8.300,00 euros (IVA inclòs).

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 333 - 22799, del projecte 2021_02_15, codi PAM 1.5.2, per un import de 8.300,00 euros (IVA inclòs) i formalitzada amb el document comptable número 12026000027713.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

I no havent cap més assumpte per tractar, la Presidenta dóna per finalitzada la sessió, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi el Secretari General accidental, i tots els membres de la Junta de Govern Local que hi són presents. Certifico:

CRIPTOLIB_CF_Firma1	CRIPTOLIB_CF_Firma2

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

CRIPTOLIB_CF_Firma3	CRIPTOLIB_CF_Firma4
CRIPTOLIB_CF_Firma5	CRIPTOLIB_CF_Firma6

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
http://w w w.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.