ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 7 D'ABRIL DE 2026.

ÒRGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data:	7 d'abril de 2026
Número:	13/2026
Caràcter:	Ordinària
Hora Constitució:	16:10
Hora Finalització:	16:55
Lloc:	Sala d'Alcaldia de la Casa de la Vila (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta
Sra. Ana María Herrera Bordallo

Regidors/es
Sr. Josep De Barberà Johera
Sra. Antònia Pulido Fernández
Sr. Francisco José Perona Jiménez
Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado
Sr. Juan García García
Sra. Araceli Bau Alegría
Sr. Alfonso Moral Merchán

Secretari General accidental
Sr. Santiago Blanco Serrano

No assisteix ningú per part d'Intervenció

QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 1601/2024 de data 12 de novembre, i posterior modificació per Decret d'Alcaldia núm. 1656/2024 de data 29 de novembre de 2024

.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta: 31/03/2026

2. Educació. Expedient: 11070101/2026/4 :

Atorgament i justificació d'ajuts per l'adjudicació de llibres i material escolar curs 2025-2026. Atorgament diferència import.

3. Educació. Expedient: 11070101/2026/5 :

Atorgament i justificació d'ajuts per l'adquisició de llibres i material escolar curs 2025-2026. Matricula viva, centres del municipi, grup3

4. Cultura. Expedient: 01030204/2026/11 :

Aprovació liquidació taxa anunci DOGC relatiu a l'aprovació definitiva del projecte tècnic i executiu de l'ampliació i reestructuració interior del Centre Cultural El Local de Sant Pere de Ribes.

5. Governació. Expedient: 01030204/2026/10 :

Validar la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la liquidació A/20260002469

6. Territori. Expedient: 0202010503/2026/15 :

Aprovar la validació de l'autorització del complement de despesa futura relacionada amb diferents tercers del departament d'ESPAI PUBLIC - Despesa 2026.

7. TIC. Expedient: 020107/2026/187 :

Subministrament del material per l'automatització de la il·luminació de la font del Cap de Roquetes

8. Territori. Expedient: 020107/2026/170 :

Aprovar despesa per la impressió i distribució de cartells i fulletons per a la campanya de reciclatge "residu on vas".

9. Territori. Expedient: 020107/2026/155 :

Aprovar despesa en concepte de treballs de neteja de la cuneta que voreja Mas Alba.

10. Territori. Expedient: 020107/2026/189 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovar despesa per la contractació redacció Pla Especial de concreció d'usos a equipament educatiu en l'àmbit delimitat entre el carrer Guifré el Pilós i Ronda de la Masia Nova.

11. Territori. Expedient: 020107/2026/181 :

Aprovar despesa per l'adjudicació topogràfic vial accés urbanització "Mas Alba"

12. TIC. Expedient: 020107/2026/144 :

Reparació del Sistema d'Alimentació Ininterrompuda de l'edifici municipal de Can Puig a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

13. Ocupació. Expedient: 020107/2026/173 :

Aprovació de l'Autorització i Disposició per la contractació de la formació de Prevenció i extinció d'incendis (30h).

14. Gent Gran. Expedient: 020107/2026/178 :

Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per la compra de plaques commemoratives de l'homenatge a les persones de 90 anys.

15. Gent Gran. Expedient: 020107/2026/176 :

Aprovar l'autorització i disposició per l'ampliació de l'elaboració dels Plecs de clàusules del contracte mixt: de servei de la prestació del servei de Casals de la Gent Gran i de concessió del servei bar, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

16. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 01020103/2026/7 :

Aprovació de les bases reguladores, convocatòria i retenció de crèdit per la concessió de subvencions Empresa – sector Mercat municipal La Sínia per l'any 2026.

17. Serveis Socials. Expedient: 040901/2026/3 :

Atorgament prestacions econòmiques de caràcter social - Targeta Moneder

18. Gent Gran. Expedient: 040903/2026/2 :

Autorització, disposició i adjudicació de Bonificació per Serveis d'Alimentació per a les Persones Grans de Ribes 2026.

19. Territori. Expedient: 020104/2026/4 :

Aprovar l'autorització i disposició de les quotes 2026 de la Comunitat de Propietaris Miquel Servet, 56

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

20. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2026/20 :

Aprovació relació de factures número 20_2026

21. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2026/17 :

Aprovació relació de factures número 17_2026

22. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2026/14 :

Aprovació relació de factures número 14_2026

23. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2026/24 :

Aprovació relació de factures número 24_2026

24. Governació. Expedient: 07010221/2026/52 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

25. Governació. Expedient: 07010221/2026/51 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

26. Governació. Expedient: 07010221/2026/50 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

27. Governació. Expedient: 07010221/2026/49 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

28. Diversitat. Expedient: 01040604/2026/3 :

Proposta d`aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, per a l'adjudicació, del contracte de servei per la Prestació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l'any en les escoles de primària i secundària al terme municipal de Sant Pere de Ribes

29. Serveis Socials. Expedient: 01040604/2025/17 :

Proposta d`adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

30. Serveis Socials. Expedient: 01040604/2023/24 :

Aprovar la pròrroga del contracte per la prestació del servei Punt d'Assessorament Energètic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

31. Cultura. Expedient: 01040606/2025/3 :

Donar compte de la liquidació presentada per l'empresa en relació al programa de la Festa Major de Sant Pau 2026.

32. Governació. Expedient: 0203040201/2026/6 :

Retornar import ingressat per una senyalització d'ocupació a la via pública.

33. Serveis Socials. Expedient: 01020501/2026/3 :

Aprovar l'Obligació reconeguda de la quota per als serveis prestats de Febrer de 2026 de la Mancomunitat Tegar del Garraf.

34. Territori. Expedient: 060910/2026/1 :

Resolució contracte d'arrendament de la plaça de pàrquing número 26 de l'aparcament-Vinya d'en Petaca.

35. Governació. Expedient: 07010204/2026/28 :

Denegar gual permanent

36. Secretaria. Expedient: 02010602/2024/15 :

Resolució de l'expedient de responsabilitat patrimonial contra l'Administració, número 02010602/2024/15

37. Territori. Expedient: 060112/2026/1 :

Recurs de reposició contra el Decret 2026000249, relatiu al tràmit d'audiència atorgat a l'Ajuntament en l'expedient 2025/88840/B, resolució de data 21 de gener de 2026, de Reclamació de Responsabilitat Patrimonial per desclassificació Can Girabals per part del Reclamant Sr. FA.P.G.

38. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2026/2 :

Aprovació de dietes i locomoció núm. 1

39. Territori. Expedient: 060704/2026/32 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

40. Territori. Expedient: 060704/2026/31 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

41. Territori. Expedient: 060704/2026/8 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

42. Territori. Expedient: 060704/2026/30 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

43. Territori. Expedient: 060704/2026/7 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

44. Territori. Expedient: 060704/2025/104 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

45. Territori. Expedient: 06070101/2026/7 :

Aprovar llicència d'obres majors

46. Territori. Expedient: 06070101/2026/26 :

Aprovar llicència d'obres majors

47. Territori. Expedient: 06070101/2025/69 :

Aprovar llicència d'obres majors

48. Territori. Expedient: 06070101/2025/78 :

Aprovar llicència d'obres majors

49. Territori. Expedient: 06070101/2025/73 :

Aprovar llicència d'obres majors

50. Territori. Expedient: 06070101/2025/96 :

Aprovar llicència d'obres majors

51. Territori. Expedient: 06070101/2025/95 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovar llicència d'obres majors

52. Territori. Expedient: 06070101/2025/64 :

Aprovar llicència d'obres majors

53. Territori. Expedient: 06070102/2025/50 :

Aprovar llicència d'obres menors

54. Territori. Expedient: 06070102/2026/19 :

Aprovar llicència d'obres menors

55. Cultura. Expedient: 120202/2026/1 :

Aprovació adjudicació del premi Objectiu Sabre 2026, fase D

56. Territori. Expedient: 060304/2026/3 :

Aprovació inicial del projecte executiu per la rehabilitació de ferms al municipi de Sant Pere de Ribes.

57. Territori. Expedient: 060304/2026/2 :

Aprovació de la Memòria Valorada de supressió de barreres arquitectòniques al carrer Barcelona amb carrer Velázquez al nucli de Les Roquetes

58. Esports. Expedient: 02020502/2025/68 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2025 al Consell Esportiu del Garraf

59. Cultura. Expedient: 02020502/2026/67 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat Ball de Diables Les Roquetes

60. Cultura. Expedient: 02020502/2026/66 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació Ball de Diables petits de Les Roquetes.

61. Cultura. Expedient: 02020502/2026/64 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació Carrosaires de Les Roquetes.

62. Educació. Expedient: 02020502/2026/60 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA Llar d'Infants L'Espígol

63. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020502/2026/34 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació d'Artesans D:O Ribes

64. Cultura. Expedient: 02020502/2026/26 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat ARRI, Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes

65. Educació. Expedient: 02020502/2026/52 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció pel manteniment ordinari i reparacions de l'Escola Els Costerets

66. Educació. Expedient: 02020502/2026/58 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA Institut Can Puig

67. Cultura. Expedient: 02020502/2026/54 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove

68. Educació. Expedient: 02020502/2026/61 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AMPA escola Les Parellades

69. Educació. Expedient: 02020502/2026/56 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA escola Les Roquetes

70. Cultura. Expedient: 02020502/2026/55 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó

71. Esports. Expedient: 02020501/2026/48 :

Donar compte de la notificació resolució de l'actuació "Copa Catalunya Les Roquetes" del Catàleg 2026 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 26/Y/405192

72. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020501/2025/28 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2025 "El Retorn dels Indians: Promoció i difusió" amb codi XGL 25/Y/382024

73. Ocupació. Expedient: 02020501/2024/147 :

Aprovar la justificació econòmica Projectes Singulars 2024.

74. Secretaria. Expedient: 02020501/2026/21 :

Validació de l'acceptació i justificació de la subvenció per al Jutjat de Pau de Sant Pere de Ribes de l'any 2025

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. **Aprovació acta: 31/03/2026**

2. Educació Expedient: 11070101/2026/4 :

Atorgament i justificació d'ajuts per l'adjudicació de llibres i material escolar curs 2025-2026. Atorgament diferència import.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:
PROPOSTA

Per acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2025 es van aprovar les Bases reguladores per l'atorgament d'Ajuts per l'adquisició de llibres i material escolar pels cursos 2025-2026 i 2026-2027 i en data 5 d'agost de 2025 es va aprovar l'obertura de la convocatòria de sol·licituds pel curs 2025-2026.

El termini de presentació de sol·licituds i justificacions dels ajuts és des de l'endemà de la data de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i per un període de 45 dies naturals, des del 9 de setembre al 23 d'octubre, ambdós inclosos.

Els criteris de concessió que estableixen les bases reguladores en la seva clàusula 9 són:

9.- Procediment de concessió i criteris

El procediment de concessió dels ajuts regulats en les presents Bases serà el de concurrència no competitiva. Els criteris de concessió seran:

1. Ajuts del 100% del cost dels llibres i/o material escolar

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Unitats familiars que es troben en situació d'alt risc, situacions cronificades i/o que s'agreugen en el temps, situacions de negligència que posen en situació d'alt risc al menor o altres de la unitat de convivència

Infants amb el reconeixement de protecció temporal per a persones desplaçades i/o amb la sol·licitud de protecció internacional admesa a tràmit i /o amb protecció subsidiària

Amb el seu informe corresponent emès per Serveis Socials i/o Diversitat i Ciutadania

2. Ajuts del 80 % del cost dels llibres i/o material escolar:

   Unitats familiars amb risc social i objecte de seguiment de Serveis Socials municipals, amb el seu Informe corresponent.

3. Ajuts del 75% dels cost dels llibres i/o material escolar en funció del nivell de renda:

   S'atorgarà un únic ajut per infant i per curs per a l'adquisició de llibres i material escolar i quota d'AMPA/AFA, sempre que aquesta sigui obligatòria en el centre, per participar en el projecte de socialització de llibres.

   Aquests ajuts seran del 75% de l'import, sempre que compleixin el requisit de que el llindar de renda de la unitat familiar no sobrepassi:

   - la quantitat de 18.000 €/anuals o
   - la quantitat de 22.000 €/anuals en cas de famílies nombroses

D'acord amb la clàusula 9 de les Bases i els informes emesos pels Serveis Socials municipals o Diversitat i Ciutadania o la valoració segons renda de la unitat familiar, aquesta família té dret a l'ajut del cost dels llibres i material escolar d'acord amb el següent detall:

Centre educatiu ESCOLA LES ROQUETES amb CIF Q5855380A

Expedient	**Expedient agrupat**	**NIF/NIE sol·licitant**	**COST TOTAL**	**%AJUT**	**IMPORT AJUT**
1107010101/2025/241	11070101/2025/4	***8184*	480,00 €	75%	360,00 €

Atès que per una errada aquesta alumne es va agrupar en un expedient de l'Escola Els Costerets, quan aquesta alumne pertany a l'escola Les Roquetes amb un import incorrecte, el qual va ser aprovat per la JGL de data 2 de desembre de 2025 i pagat al centre el 6 de febrer de 2026, segons el quadre següent:

Expedient	**Expedient agrupat**	**NIF/NIE sol·licitant**	**COST TOTAL**	**%AJUT**	**IMPORT AJUT**
1107010101/2025/241	11070101/2025/31	***8184*	275,13 €	75 %	206,35 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atès que l'Escola els Costerets farà la transferència de l'import rebut (206,35 €) a l'Escola Les Roquetes.

Atès que segueix havent-hi una diferència de l'import que realment ha de rebre la família segons el quadre següent:

EXPEDIENT	**Expedient agrupat**		**COST TOTAL**	**% AJUT**	**IMPORT AJUT**
1107010101/2025/241	11070101/2025/31	Import aprovat erroni	275,13 €	75 %	206,35 €
1107010101/2025/241	11070101/2025/4	Import correcte	480,00 €	75 %	360,00 €

Pendent diferència 153,65 €

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament i la justificació dels Ajuts de llibres i material escolar, curs 2025-2026, corresponent a la diferència de l'import que li correspon (153,65 €) d'acord amb la clàusula 9 de les bases reguladores, els informes emesos pels Serveis Socials o Diversitat i Ciutadania o la valoració emesa pels serveis tècnics d'aquest Ajuntament segons renda de la unitat familiar, inclosos en els corresponents expedients individuals, les famílies tenen dret a l'ajut del cost dels llibres i material escolar d'acord amb la relació següent:

Centre educatiu ESCOLA LES ROQUETES amb CIF Q5855380A

EXPEDIENT	**Expedient agrupat**		**COST TOTAL**	**% AJUT**	**IMPORT AJUT**
1107010101/2025/241	11070101/2025/31	Import aprovat erroni	275,13 €	75 %	206,35 €
1107010101/2025/241	11070101/2025/4	Import correcte	480,00 €	75 %	360,00 €

Pendent diferència 153,65 €

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació (FASE ADORC_END) de la despesa per import de 153,65 € , per fer front als ajuts que s'atorguen segons la relació indicada a l'acord primer , amb referència del crèdit pressupostari 12026000018914 i amb càrrec a l'operació i a l'aplicació pressupostària següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Núm. Operació	Projecte	Codi PAM	Aplicació Pressupostària	Import
RC_12026000004411	2025_01_04	1.2.3.5	14100.231.48000 Subv. a famílies llibres i material escolar	153,65 €

TERCER.-Publicar aquests acords a la Base de Dades Nacional de Subvencions, BDNS (art. 20.8 LGS).

QUART.- Notificar aquests acords als interessats i al centre educatiu.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Educació Expedient: 11070101/2026/5 :

Atorgament i justificació d'ajuts per l'adquisició de llibres i material escolar curs 2025-2026. Matricula viva, centres del municipi, grup3

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:
PROPOSTA

Per acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2025 es van aprovar les Bases reguladores per l'atorgament d'Ajuts per l'adquisició de llibres i material escolar pels cursos 2025-2026 i 2026-2027 i en data 5 d'agost de 2025 es va aprovar l'obertura de la convocatòria de sol·licituds pel curs 2025-2026.

El termini de presentació de sol·licituds i justificacions dels ajuts és des de l'endemà de la data de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i per un període de 45 dies naturals, des del 9 de setembre al 23 d'octubre, ambdós inclosos.

Els criteris de concessió que estableixen les bases reguladores en la seva clàusula 9 són:

9.- Procediment de concessió i criteris

El procediment de concessió dels ajuts regulats en les presents Bases serà el de concurrència no competitiva. Els criteris de concessió seran:

1. Ajuts del 100% del cost dels llibres i/o material escolar

   Unitats familiars que es troben en situació d'alt risc, situacions cronificades i/o que s'agreugen en el temps, situacions de negligència que posen en situació d'alt risc al menor o altres de la unitat de convivència

   Infants amb el reconeixement de protecció temporal per a persones desplaçades i/o amb la sol·licitud de protecció internacional admesa a tràmit i /o amb protecció subsidiària

   Amb el seu informe corresponent emès per Serveis Socials i/o Diversitat i Ciutadania

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

2. Ajuts del 80 % del cost dels llibres i/o material escolar:

   Unitats familiars amb risc social i objecte de seguiment de Serveis Socials municipals, amb el seu Informe corresponent.

3. Ajuts del 75% dels cost dels llibres i/o material escolar en funció del nivell de renda:

   S'atorgarà un únic ajut per infant i per curs per a l'adquisició de llibres i material escolar i quota d'AMPA/AFA, sempre que aquesta sigui obligatòria en el centre, per participar en el projecte de socialització de llibres.

   Aquests ajuts seran del 75% de l'import, sempre que compleixin el requisit de que el llindar de renda de la unitat familiar no sobrepassi:

   - la quantitat de 18.000 €/anuals o
   - la quantitat de 22.000 €/anuals en cas de famílies nombroses

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament i la justificació dels Ajuts de llibres i material escolar, curs 2025-2026, d'acord amb la clàusula 9 de les bases reguladores, els informes emesos pels Serveis Socials o Diversitat i Ciutadania o la valoració emesa pels serveis tècnics d'aquest Ajuntament segons renda de la unitat familiar, inclosos en els corresponents expedients individuals, les famílies tenen dret a l'ajut del cost dels llibres i material escolar d'acord amb la relació següent:
Centre educatiu ESCOLA SANT EULÀLIA amb CIF Q5855150H
Codi actuació: 3.1.3 i 3.1.4

EXPEDIENT	NIF /NIE SOL·LICITANT	COST TOTAL	% AJUT	IMPORT AJUT
1107010101/2026/6	***7735**	130,00 €	75%	97,50 €

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i l'obligació (FASE ADORC_END) de la despesa per import de 97,50 € , per fer front als ajuts que s'atorguen segons la relació indicada a l'acord primer , amb referència del crèdit pressupostari DC 12026000018915 i amb càrrec a l'operació i a l'aplicació pressupostària següent:

Núm. Operació	Projecte	Codi PAM	Aplicació Pressupostària	Import
RC_12026000004411	2025_01_04	1.2.3.5	14100.231.48000 Subv. a famílies llibres i material escolar	97,50 €

TERCER.-Publicar aquests acords a la Base de Dades Nacional de Subvencions, BDNS (art. 20.8 LGS).

QUART.- Notificar aquests acords als interessats i al centre educatiu.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Cultura Expedient: 01030204/2026/11 :

Aprovació liquidació taxa anunci DOGC relatiu a l'aprovació definitiva del projecte tècnic i executiu de l'ampliació i reestructuració interior del Centre Cultural El Local de Sant Pere de Ribes.

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Els Ajuntaments en el seu marc de competència poden realitzar activitats complementàries de les pròpies d'altres administracions públiques i, en particular, les relatives a la cultura i poden promoure tota mena d'activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat de veïns

En motiu de l'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu de l'ampliació i reestructuració interior del Centre Cultural El Local de Sant Pere de Ribes, aprovat per Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2026, s'ha publicat l'anunci d'aquesta aprovació al BOPB i al DOGC de data 2 de març de 2026.

En data 02 de març de 2026 el servei de Cultura ha rebut el document de liquidació A/20260001973 que fa referència a la publicació d'aquest anunci.

L'import és de 227,25 € i és necessari l'aprovació d'autorització, disposició i obligació reconeguda per tal de poder efectuar la despesa a favor de "Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya" amb NIF S-5800004C.

Vist l'informe de la prefectura del Servei de Cultura.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'Autorització, Disposició i Obligació (fase ADO) de la taxa de l'anunci publicat al DOGC en data 2 de març de 2026 per import de 227,25€ amb número de liquidació A/20260001973 a favor del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) amb NIF S-5800004C, a imputar a l'aplicació pressupostària 12100.330.22603, amb número de document comptable 12026000018916 corresponent a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i executiu de l'ampliació i reestructuració interior del Centre Cultural El Local de Sant Pere de Ribes segons les següents dades:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
330	12100	22603	227,25€	ADO

Àrea: SERVEIS A LES PERSONES
Servei: Cultura
Tercer: S5800004C / DIARI OFICIAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 1.5.2

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Número Projecte: -
Codi DGC: 3.10.3
Número document comptable: 12026000018916

SEGON.- Notificar aquests acords a les persones interessades."

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Governació Expedient: 01030204/2026/10 :

Validar la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la liquidació A/20260002469

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 10/03/2026 arriba la liquidació de la taxa A/20260002469 per import de 227,25€ de la publicació al DOGC núm. 9621 de data 10/03/2026 per la publicació de l'aprovació inicial de la Ordenança reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la liquidació A/20260002469 presentada per l'Entitat Autònoma del Diari Oficial i de Publicacions de la Generalitat de Catalunya, en concepte de la publicació de data 10 de març de 2026 per l'aprovació inicial de de la Ordenança reguladora de l'ús de l'espai públic per part de cicles, bicicletes i vehicles de mobilitat personal de Sant Pere de Ribes, per un import de 227,25€.

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda per import de 227,25€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21100 132 22603 i formalitzada amb document número 12026000019041.

TERCER.- Notificar a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Territori Expedient: 0202010503/2026/15 :

Aprovar la validació de l'autorització del complement de despesa futura relacionada amb diferents tercers del departament d'ESPAI PUBLIC - Despesa 2026.

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presento davant la Junta de Govern Local la següent
PROPOSTA

Per aquest exercici 2026, per donar continuïtat als contractes i licitacions vigents, es necessari la validació, autorització i disposicions de la relació de contractes vigents per a l'exercici 2026 per tal de validar a efectes econòmics les autoritzacions de despeses, adjudicats per procediment negociat, obert,

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

harmonitzat, contractes menors, imputades al capítol 2 i segons la relació adjunta de les AD, D del 2025. I la relació de contractes vigents per a l'exercici 2026 per tal de validar a efectes econòmics les autoritzacions de despeses, adjudicats per procediment negociat, obert, harmonitzat, contractes menors, imputades segons la relació adjunta de les AD, D del 2025:

Número	Cód	Data Cor	Descripció	Anualit	ORG	PROG	ECO	PROJ	NIF	Nom	Import	SALDO TOTA	SALDO DEFINIT
220250000023	AD	18/02/2025	1a. pròrroga	2026	32200	920	21200		A08472276	WURTH ESPAÑA, S.A.	660,37	15.609,00	15.609,00
220250000024	AD	18/02/2025	1a. pròrroga	2026	32400	171	22199		A08472276	WURTH ESPAÑA, S.A.	564,58	13.310,00	13.310,00
220250000025	AD	18/02/2025	1a. pròrroga	2026	32400	171	22199		46108862A	LLOPIS GARROFE,SALVADOR	1.155,00	27.720,00	27.720,00
220250000022	AD	18/02/2025	1a. pròrroga	2026	33000	1532	22199		A08472276	WURTH ESPAÑA, S.A.	433,58	10.406,00	10.406,00

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 16 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. Aprovar la validació de l'autorització del complement de despesa futura relacionada amb diferents tercers del departament d'ESPAI PUBLIC del 2026:

CODI PAM:
PROGRAMA:
ORGÀNIC:
ECONÒMIC:
IMPORT (IVA INCLÒS):
FASE DE LA DESPESA: AD, A,D
validar les adjudicacions corresponents a contractes vigents aprovats en exercicis anteriors, amb repercussió econòmica en 2026, per un import total de 67.045,00€, imputades a les aplicacions pressupostàries detallades.

WÜRTH ESPAÑA, S.A.
PROGRAMA: 171
ORGÀNIC: 32400
ECONÒMIC: 22199
IMPORT (IVA INCLÒS): 13.310,00€
FASE DE LA DESPESA: AD 19164

WÜRTH ESPAÑA, S.A.
PROGRAMA: 920
ORGÀNIC: 32200
ECONÒMIC: 21200
IMPORT (IVA INCLÒS): 15.609,00€
FASE DE LA DESPESA: AD 19165

WÜRTH ESPAÑA, S.A.
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 22199
IMPORT (IVA INCLÒS): 10.406,00€

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

FASE DE LA DESPESA: AD 19169

SALVADOR LLOPIS GARROFE
PROGRAMA: 171
ORGÀNIC: 32400
ECONÒMIC: 22199
IMPORT (IVA INCLÒS): 27.720,00€
FASE DE LA DESPESA: AD 19168

2n.- NOTIFICAR els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. TIC Expedient: 020107/2026/187 :

Subministrament del material per l'automatització de la il·luminació de la font del Cap de Roquetes

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut, Tic's i Transformació Digital, Smart Cities, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Vist que es determina políticament la necessitat d'automatitzar la gestió de la il·luminació de la font de la plaça del cap de les Roquetes per tal de simplificar les diferents escenes que es pretenen escenificar per la commemoració de jornades determinades, de conformitat amb la il·luminació d'altres edificis institucionals.

Vist que per tal de poder realitzar la citada automatització es fa necessari el subministrament del material indicat al pressupost inclòs en aquest mateix expedient.

Vist que l'empresa Smart & Analitics consulting amb CIF B55757363 presenta un pressupost segons les especificacions sol·licitades i amb un preu correcte segons mercat.

Vist que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei donat que es tracta d'un subministrament i no supera l'import establert per la contractació en aquesta modalitat.

Vist l'informe emès pel departament de Noves Tecnologies CSV 16340666117426612711.

Vist l'informe emès per secretaria núm. 224/2026.

Vist el document comptable núm. 12026000020155.

ACORDS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SMART AND ANALITICS CONSULTING SL amb NIF B55757363, registre núm. 2026005491 de data 20/03/2026 en concepte de subministrament, per un import total IVA inclòs 1945,67 euros.

Segon.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001-920-62606, del projecte 2026_01_08, per un import de 1945,67 euros IVA inclòs.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Territori Expedient: 020107/2026/170 :

Aprovar despesa per la impressió i distribució de cartells i fulletons per a la campanya de reciclatge "residu on vas".

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Actualment es troba en fase de desplegament el nou model de recollida de residus amb contenidors intel·ligents i Porta a Porta comercial.

Una vegada finalitzada la campanya de repartiment de clauers i d'informació dels nous sistemes, a finals de 2025 i, per complementar la informació que es dona a les Oficines de Sensibilització Ambiental de la Mancomunitat Penedès-Garraf, es considera útil i necessari fer un reforç de sensibilització de la ciutadania sobre el reciclatge. Això es portaria a terme amb la impressió i distribució de 16.000 fulletons i 100 cartells amb una bustiada cega pel municipi, per donar a conèixer els residus que van a cada fracció i recursos per conèixer-ho fàcilment.

En data 5 de març de 2026 amb números de registre d'entrada 2026004150 i 2026004153, Antoni Ayensa, a petició de l'Ajuntament, ha presentat un pressupost per un servei d'impressió i distribució de fulletons i cartells per import de 2.063,4€ (21% IVA inclòs). Que revisat el pressupost, el tècnic que subscriu el present informe estima que la proposta és adequada als treballs a realitzar.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que no disposa de personal especialitzat ni maquinària per a la realització d'aquest tipus de treballs.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 210/2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats, i amb l'informe de prefectura signat en data 20 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per ANTONI AYENSA, per import de 2.063,40€, amb càrrec a la partida següent:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Residus
Tercer: 52427776N / ANTONI AYENSA
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1621	32600	22602	2.063,40€	AD 20135

2n.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32600 – 1621 – 22602, per un import de 2.063,40 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Territori Expedient: 020107/2026/155 :

Aprovar despesa en concepte de treballs de neteja de la cuneta que voreja Mas Alba.

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i responsable de la regidora d'Espai Públic, Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

A la urbanització de Mas Alba, una part significativa del seu perímetre disposa de cunetes laterals que, amb el pas del temps, acumulen diversos materials procedents de l'entorn immediat, com ara terres, fulles i altres restes de diversa naturalesa.

Aquestes cunetes tenen com a funció principal el desguàs de les aigües pluvials. No obstant això, l'acumulació progressiva d'aquests materials ha provocat la seva compactació, reduint de manera significativa la seva capacitat de drenatge i impedint, en l'actualitat, el correcte funcionament per al qual van ser dissenyades.

Aquests materials s'han anat dipositant fins a quedar fortament compactats, fet que dificulta considerablement la seva retirada mitjançant mitjans manuals.
Per aquest motiu, s'ha considerat necessari recórrer a una empresa especialitzada que disposi de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

maquinària adequada, concretament una màquina tipus bobcat, per tal de procedir a la descompactació i retirada d'aquestes restes.

Un cop realitzada la descompactació, els materials seran carregats i transportats a un abocador autoritzat, d'acord amb la normativa vigent en matèria de gestió de residus.

Atès que no es disposa dels mitjans suficients per poder realitzar aquest tipus de treballs, es demana el suport d'una empresa especialitzada. En aquest sentit, s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa Transci, S.A., que ha presentat oferta registrada amb número d'entrada 2026001430, en data 26 de gener de 2026, per un import de 3.611,85 € (IVA inclòs).

Tenint en compte que és voluntat d'aquest Ajuntament la retirada d'aquests residus de la cuneta perimetral de Mas Alba i la recuperació de la seva funcionalitat de drenatge, es proposa aprovar el pressupost presentat per l'empresa Transci, S.A.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 212/2026.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats, i amb l'informe de prefectura signat en data 23 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents

ACORDS:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per TRANSCI, SA, per import de 3.611,85€, amb càrrec a la partida següent:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Neteja Viària
Tercer: A58597998 / TRANSCI, SA
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.2.1
Número Projecte: -

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
163	32300	22799	3.611,85€	AD 20146

2n.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32300 – 163 – 22799, per un import de 3.611,85 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Territori Expedient: 020107/2026/189 :

Aprovar despesa per la contractació redacció Pla Especial de concreció d'usos a equipament educatiu en l'àmbit delimitat entre el carrer Guifré el Pilós i Ronda de la Masia Nova.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la Junta de Govern Local la següent proposta:

ANTECEDENTS

És voluntat de l'equip de govern construir una llar d'infants en la parcel·la ubicada en el carrer Guifré el Pilós i Ronda de la Masia Nova.

Aquesta està situada en un àmbit qualificat d'equipaments en el sector SUPP-9 – Mercat Parc Central, sector de sòl urbanitzable que es va recepcionar la obra d'urbanització en data 21 de juny de 2023 passant a tenir la classificació de sòl urbà. Actualment el sector està en procés de construcció de les edificacions i d 'un equipament.

Respecte a aquests últims, en aquest àmbit qualificat d'equipaments actualment ja existeix i està en funcionament l'Escola Mediterrània", així mateix està en construcció l'"IES Xaloc" en la parcel·la contigua a la que ens ocupa.

Altres equipaments ja construïts dins el sector és el Mercat de la "Sínia" ubicat a l'oest del sector i un casal de la gent gran en l'àmbit sud-oest del sector.
D'altra banda la parcel·la ubicada a l'altra banda del Carrer Guifré el Pilós va ser objecte de tramitació de Pla Especial per concretar l'ús a D3 "Equipament associatiu-cultural" publicat pel BOPB en data 17 de Novembre de 2008.

La parcel·la objecte d'aquest Pla Especial amb número de referència cadastral:
5355116CF9655N0001KH té una superfície de 10.081 m2.

Prèviament a la redacció d'aquest Pla Especial s'ha elaborat un programa funcional i tècnic de la llar d'infants municipal:
En aquest es conclou el programa i es defineix la superfície aproximada que necessitarà la llar d'infants en la construcció immediata i possible ampliació. La superfície necessària no ocupa la totalitat de la parcel·la i es proposa que la llar d'infants s'ubiqui en l'encreuament entre la Ronda de la Masia Nova i Carrer Guifré el Pilós. Aquest fet es tindrà en compte en la redacció d'aquesta figura de planejament

La parcel·la està qualificada amb la clau "D.0" "Reserva d'equipaments" pel Pla Parcial "SUPP-9 Mercat-Parc Central aprovat definitivament en data 23 de desembre de 2004 i publicat al BOPB en data 26 de maig de 2005.
El Pla Parcial et remet al Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament en data 18 de Juliol de 2001 i publicat en data 21 de Novembre de 2001, la regulació de la clau D.0 .
Així, es transcriu l'article 216.4 de la normativa del PGOU:

..."*A les reserves d'equipament general (clau D.0) l'assignació de l'ús principal i els usos compatibles i complementaris es realitzarà mitjançant un Pla Parcial o Pla Especial d'iniciativa pública."*
És en base a aquest article que és necessària la redacció d'un Pla Especial per assignar l'ús educatiu a aquest àmbit (D1 Equipament Educatiu") per tal de poder construir una llar d'infants.

Atenent al volum de feina que hi ha actualment és pel que és necessari procedir a contractar

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

externament aquest servei al no disposar de mitjans suficients per fer front a la seva execució.

En data 23 de març de 2026 i amb número de registre d'entrada 2026005669 Eduard Martínez Martínez com a representant de 1104 ARQ S.L.P ha entrat la següent oferta d'honoraris:

Base imposable € ..... 9.500 €
IVA 21% ..... 1.995 €
TOTAL (21%IVA inclòs) .....11.495 €

Els treballs inclouen 3 fases:
• Fase 1. Elaboració document previ de definició de criteris
Anàlisi urbanística i definició consensuada dels criteris del planejament amb l'Ajuntament.
• Fase 2. Redacció del document
Elaboració del document tècnic complet conforme a la legislació urbanística vigent per a la seva aprovació definitiva.
• Fase 3. Assistència en tramitació
Suport tècnic durant la tramitació administrativa, resposta a informes i al·legacions i redacció del text refós, si s'escau, segons procediment establert perla normativa urbanística aplicable.

En data 25 de març de 2026 a través del Gemma (plataforma corporativa de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes) s'ha consultat el llistat de contractes menors del període del 25 de març de 2026 al 25 de març de 2026 de l'empresa 1104 ARQ S.L.P. sense que figuri cap contracte a l'últim any pel que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 223/2026.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe de prefectura, emès en data 26 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. Aprovar el pressupost presentat per 1104 ARQ SLP, per un import de 11.495,00€ (21% IVA inclòs). carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Urbanisme
Tercer: B42954339 / 1104 ARQ SLP
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.4.1
Número Projecte: -

PROGRAMA	ORGÀNIC	ECONÒMIC	IMPORT	FASE DESPESA
151	31000	22706	11.495,00€	AD 20153

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31000 - 151 - 22706, per un

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

import de 11.495,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Territori Expedient: 020107/2026/181 :

Aprovar despesa per l'adjudicació topogràfic vial accés urbanització "Mas Alba"

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la Junta de Govern Local la següent proposta:

ANTECEDENTS

És voluntat de l'Ajuntament dur a terme una vorera en el vial d'accés a la urbanització de "Mas Alba" amb l'objectiu de fer un accés de vianants a aquesta urbanització.

Amb l'objectiu d'iniciar la redacció d'un estudi o projecte bàsic-executiu s'ha sol·licitat previ a aquest un pressupost per a la realització del topogràfic del vial sencer per la part corresponent al polígon industrial de Mas Alba del terme municipal de Sitges.

Aquesta sol·licitud ve motivada pel tipus de treball i el temps de dedicació necessària per a l'execució del treball que, atenent al volum de feina que hi ha actualment a l'àmbit, no pot ser realitzat pels tècnics municipals, és a dir, no es disposa de mitjans suficients per fer front a la contractació.

El contingut dels treballs és el següent:
Aixecament topogràfic en UTM31 ETRS89, amb detall d'escala 1/200, corbes de nivell cada mig metre i cotes referides a nivell de mar; representant l'alineació i rasant carretera d'accés, i amb èmfasi al voral est, amb una faixa d'amplada de 3 metres des de la calçada actual, així com el voral de l'altre costat.

En data 23 de març de 2026 i amb número de registre d'entrada 2026005548 l'empresa CARTSIG Serveis topogràfics SLP . ha presentat la proposta econòmica següent:

Total cost:
Base imposable € .....1.500,00 €
IVA 21% ..... 315,00 €
TOTAL (21%IVA inclòs) ..... 1.815,00 €

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CARTSIG SERVEIS TOPOGRAFICS, SLP

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 218/2026.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe de prefectura, emès en data 24 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. Aprovar el pressupost presentat per CARTSIG SERVEIS TOPOGRAFICS, SLP, per un import de 1.815,00€ (21% IVA inclòs). carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Urbanisme
Tercer: B63222301 / CARTSIG SERVEIS TOPOGRAFICS, SLP
Tipus Contractació: 5. SERVEIS
Codi PAM: 3.4.2
Número Projecte: -

PROGRAMA	ORGÀNIC	ECONÒMIC	IMPORT	FASE DESPESA
151	31000	22706	1.815,00€	AD 20152

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31000 - 151 - 22706, per un import de 1.815,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. TIC Expedient: 020107/2026/144 :

Reparació del Sistema d'Alimentació Ininterrompuda de l'edifici municipal de Can Puig a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de Joventut, Tic's i Transformació Digital, Smart Cities, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Vist que el sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI) instal·lat a les dependències municipals de Can Puig és un element necessari per garantir la continuïtat del subministrament elèctric als equips informàtics i sistemes associats.

Vista la revisió tècnica efectuada el dia 24 de febrer de 2026, de la qual s'ha emès el corresponent informe, en el qual es detecta el fi de vida útil de diversos components fungibles, concretament condensadors i ventiladors, així com una avaria en la placa NETVISION, que es troba inoperativa.

Atesa aquesta situació, es considera necessari procedir a la substitució dels elements afectats, amb la finalitat de garantir el correcte funcionament del sistema i evitar incidències en el subministrament elèctric dels equips protegits pel SAI.

Atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials propis que permetin dur a terme aquesta intervenció sobre el SAI, es considera necessari recórrer a la contractació externa del servei.

Vista l'oferta econòmica presentada pel tercer SOCOMEC IBERICA, SA (A60107521), registrada mitjançant registre d'entrada núm. 2026003866 i incorporada a aquest expedient, corresponent a la reparació indicada.

Atès que l'empresa esmentada és l'empresa adjudicatària del contracte de manteniment vigent del sistema, i que ha realitzat la revisió tècnica i la diagnosi de l'avaria, es considera tècnicament adequada la seva intervenció per dur a terme la reparació proposada. Així mateix, el fet que sigui la responsable del manteniment del sistema garanteix el coneixement tècnic de l'equipament i la correcta execució de la intervenció.

La reparació es considera necessària per garantir la continuïtat del servei i la correcta protecció dels equips informàtics protegits pel SAI.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la realització de la reparació esmentada, en els termes recollits en el pressupost presentat, que consta incorporat a l'expedient.

Vist l'informe emès pel departament de Noves Tecnologies CSV 16340665742161477263.

Vist l'informe emès per secretaria núm. 209/2026.

Vist el document comptable núm. 12026000020145.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa SOCOMEC IBERICA, SA, amb NIF 60107521,

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

i amb el registre núm. 2026003866 de data 2/03/2026 en concepte de serveis per un import total IVA inclòs 2801,77 euros.

Segon.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001-920-21600, per un import de 2801,77 euros. iva inclòs.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Ocupació Expedient: 020107/2026/173 :

Aprovació de l'Autorització i Disposició per la contractació de la formació de Prevenció i extinció d'incendis (30h).

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

L'objectiu del Servei d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és el de proporcionar una formació de qualitat que ajudi a les persones que cerquen ocupació o volen canviar la seva situació personal, oferint-los la millor oferta formativa possible i amb les màximes facilitats.

Vista la formació Enjardinament i gestió forestal urbana que s'està duent a terme des de la Casa d'Oficis, es creu convenient capacitar a l'alumnat en Prevenció i extinció d'incendis.

Per tal d'aconseguir aquest objectiu, des del Departament d'Ocupació s'ha dissenyat la formació "Prevenció i extinció d'incendis" amb una durada de 30 hores.

Es disposa de dotació pressupostària per aquesta finalitat.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes **no disposa dels mitjans suficients per fer front** a la prestació objecte de la contractació donat que la formació ha ser a càrrec de personal formador expert en la matèria.

S'han sol·licitat 8 pressupostos a professionals experts en la matèria i només s'ha rebut una proposta:

1. JAB (NIF: ***4478**): Proposta registrada amb núm. 2026004794 – Import: 1.260,00 € (exempt d'IVA).

Els altres set professionals contactats, han informat que no podien dur a terme la formació per diferents motius i no han presentat pressupost.

El formador J.A.B (DNI: ***4478**) ha presentat el pressupost amb núm. de registre 2026004794 per al

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

desenvolupament de la formació “Prevenció i extinció d’incendis” amb una durada de 30 hores per un import total de 1.260,00 €. S’ha valorat la proposta rebuda i encaixa amb la qualitat pedagògica proposada i el perfil professional resulta adient.

L’execució de la formació s’iniciarà un cop aprovada la contractació i finalitzarà, com a màxim, el 31 d’octubre de 2026.

Així mateix, per donar compliment als requisits de l’article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

“-la contractació que es proposa no altera l’objecte del contracte per evitar l’aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d’acord amb l’establert en l’article 118.2 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d’aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l’1 de gener de 2024.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d’Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d’octubre, per que s’aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d’agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l’informe de Prefectura del Cap de Servei del departament d’Ocupació.

Vist l’informe jurídic del departament de Secretaria núm.: 213/2026

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l’adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per J.A.B amb DNI ***4478** i número de registre 2026004794,per la formació de prevenció i extinció d’incendis, per un import de 1.260,00 €

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000020147 càrrec de l’aplicació pressupostària 14402 241 22799, per un import de 1.260,00€.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d’Intervenció per

L’Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d’abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l’Ajuntament.

al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Gent Gran Expedient: 020107/2026/178 :

Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa per la compra de plaques commemoratives de l'homenatge a les persones de 90 anys.

Josep de Barberà Johera, regidor de Persones Grans presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

L' Assemblea General de les Nacions Unides va proclamar l'1 d'octubre Dia Internacional de la Gent Gran.

La finalitat d'aquesta jornada festiva i reivindicativa és fer que les persones grans siguin per un dia veritables protagonistes i centre d'interès d'arreu del món, i difondre una imatge més positiva de l'envelliment.
La diada representa també una oportunitat per conscienciar la societat sobre l'estat en què es troba la gent gran i els desafiaments i problemes que afronta, així com per promoure accions apropiades per defensar-la i per respectar la seva dignitat i saviesa.

L'ajuntament de Sant Pere de Ribes vol adherir-se a aquesta iniciativa fent que durant tot el mes d'octubre les persones grans del municipi siguin les protagonistes. Per aquet motiu celebrem la Festa de les persones Grans i es programen al llarg del mes d'octubre tot un seguit d'activitats, actes i festes adreçades a totes les persones jubilades i/o pensionistes del municipi.

Dins d'aquesta programació s'inclou un acte d'homenatge a les persones del municipi que compleixen 90 anys, on se'ls hi fa l'entrega d'una placa commemorativa.

Mitjançant la instància núm. 2026004841 amb data 13/03/2026, el sr. Carles Borrell Bernadet amb NIF 52215558S, de l'empresa Borrell Bernadet S.L, ha presentat un pressupost per import de 466,70€ (IVA inclòs del 21%), per a dur a terme la elaboració de 70 plaques commemoratives.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans necessaris per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que la implementació dels projectes ha ser a càrrec de personal expert en la matèria.

Així mateix, caldrà que hi figurin les següents justificacions per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents:

la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2024.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Gent Gran.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.: 217/2026

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per Borrell Bernadet, S.L, amb CIF:***2357** i número de registre 2026004841, per la compra de les plaques commemoratives de l'homenatge a les persones de 90 anys , per un import de 466,70 € (IVA Inclòs).

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000020149 càrrec de l'aplicació pressupostària 11100_231_22601, per un import de 466,70 €.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Gent Gran Expedient: 020107/2026/176 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

Aprovar l'autorització i disposició per l'ampliació de l'elaboració dels Plecs de clàusules del contracte mixt: de servei de la prestació del servei de Casals de la Gent Gran i de concessió del servei bar, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Josep de Barberà Johera, regidor de Persones Grans presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Els Casals Municipals són uns equipaments de caràcter diürn, als servei de les persones grans. Tenen funcions preventives, de suport i de socialització i, per tant, contribueixen a la promoció de les condicions i la qualitat de vida de les persones grans i són un estímul permanent a les relacions interpersonals, la participació social i la realització d'activitats socioculturals.

Les persones usuàries són gent gran a partir de 65 anys d'edat, prejubilats i/o pensionistes així com les seves parelles encara que no compleixin aquests requisits. Puntualment, també en poden fer ús la ciutadania que no tingui aquestes condicions.

Els Casals Municipals són dos equipaments ubicats un en el nucli de Ribes i un altre en el nucli de Roquetes:

- Casal Municipal de la gent gran de Ribes, carrer Nou 40-42
- Casal Municipal de la gent gran de Roquetes "Els Cinc Pins", carrer Roger de Flor 53-55

La gestió integral dels Casals Municipals inclou la prestació dels següents serveis:

1. Servei de dinamització i promoció del lleure i la vida activa de la gent gran. Suport a la gestió i al funcionament dels Casals Municipals i a les entitats de gent gran cessionàries.
2. Servei d'informació dels recursos i activitats per a la gent gran
3. Servei de bar i menjador de Gent Gran
4. Control d'accessos dels Casals Municipals.
5. Servei de neteja i manteniment dels equipaments

A JGL de data 7 de maig de 2024 s'adjudica a l'empresa ATTENDE CARE S.L amb CIF B70091749, el contracte administratiu d'adjudicació del procediment obert per la contractació mixta de servei de la prestació del servei de Casals de la Gent Gran i de concessió del servei bar de la prestació del servei dels Casals Municipals per a la Gent Gran de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per un període d'1 any, efectiu des de l'1 de maig de 2024 fins el 30 d'abril de 2025, prorrogable com a màxim un anys més.
En data 11 de març de 2025 la JGL va aprovar la pròrroga del contracte mixt: de servei de la prestació del servei de Casals de la Gent Gran i de concessió del servei bar, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. L'aprovació de la pròrroga s'acorda amb data d'inici de 1 de maig de 2025 i data de finalització de 30 d'abril de 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Per tal d'iniciar el procediment per la nova licitació d'aquest contracte es necessari realitzar l'estudi econòmic i elaborar els plecs de clàusules tècniques i administratives, així com la memòria justificativa del servei.

Mitjançant la instància núm. 2025013689 amb data 28/07/2025, l'empresa Senders Financers va presentar un pressupost per import de 11.313,50€ (IVA inclòs del 21%) i una proposta de treball que inclou:

- Determinar el cost objectiu de la prestació principal del contracte relativa al manteniment dels equipaments (2 equipaments) i dinamització del col·lectiu de la gent Gran
- Estudi de viabilitat relatiu al servei de bar (present als 2 equipaments) i menjador (del Casal de la Gent Gran de "Roquetes")
- Preparar els PCA i PPT relatius al proper contracte mixt de servei i concessió de servei de la prestació del servei de casals de la gent gran així com
- Confecció d'un informe-memòria justificativa del servei

Un cop realitzat aquest servei es veu necessari fer una ampliació d'aquest treball que s'ajusti a les noves necessitats detectades, aportant una modificació a l'estudi econòmic.

Per aquest motiu, i mitjançant la instància núm. 2026004674 amb data 11 de març del 2026, l'empresa Senders Financers presta un pressupost per import de 871,20€ (IVA inclòs del 21%) i una proposta de treball que inclou:

- Assistència tècnica, adaptació de les taules econòmiques del PCA i memòria justificativa, i readaptació de l'analítica financera implícita en l'annex VII.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació objecte de la contractació donat que la implementació dels projectes ha ser a càrrec de personal expert en la matèria.

Així mateix, caldrà que hi figurin les següents justificacions per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents: la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2024.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura del Cap de Servei del departament de Gent Gran.

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.: 215/2026

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació del contracte segons el pressupost presentat per Senders Financers, S.L, amb CIF:***2685* i número de registre 2026004674, per l'ampliació de l'elaboració dels Plecs de clàusules del contracte mixt: de servei de la prestació del servei de Casals de la Gent Gran i de concessió del servei bar, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes , per un import de 871,20 € (IVA Inclòs).
SEGON. - APROVAR la fase comptable AD amb núm. de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000020148 càrrec de l'aplicació pressupostària 11100_231_22706, per un import de 871,20€.

TERCER. - NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Desenvolupament Econòmic Expedient: 01020103/2026/7 :

Aprovació de les bases reguladores, convocatòria i retenció de crèdit per la concessió de subvencions Empresa – sector Mercat municipal La Sínia per l'any 2026.

Juan Garcia Garcia, regidor de Mercats i Fires de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en el marc de la dinamització i promoció del mercat, considera prioritari donar suport a les parades i locals ubicats al Mercat Municipal la Sínia en el context que es troba el mercat derivat de canvis en el principal operador-supermercat. L'Ajuntament preveu al pressupost, dins el projecte 2026_01_10, una dotació per subvencions amb la finalitat de fomentar la creació i la millora/ innovació d'activitats econòmiques (persones autònomes i empreses). Es preveu obrir una convocatòria específica d'ajuts empresa Sector Mercat Municipal.

L'objecte de les presents bases és regular i fixar els criteris i el procediment de sol·licitud, tràmit, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que concedeixi l'entitat a través de Promoció econòmica destinats a finançar activitats que tinguin per objecte:

1. **Línia Mercat 1:** Ajuts extraordinaris a les activitats econòmiques (autònoms o empreses) ubicades en una parada o local dins el mercat municipal la Sínia amb una superfície comercial inferior a 35 m². Els magatzems no es consideren superfície comercial.

2. **Línia Mercat 2**: Ajuts extraordinaris a les activitats econòmiques (autònoms o empreses) ubicades en una parada o local dins el mercat municipal la Sínia amb una superfície comercial entre 35 m² i màxim 60 m². Els magatzems no es consideren superfície comercial.

3. **Línia Mercat 3:** Ajuts extraordinaris a les activitats econòmiques (autònoms o empreses) ubicades en una parada o local dins el mercat municipal la Sínia amb una superfície comercial més de 60 m² i màxim 160 m². Els magatzems no es consideren superfície comercial.

Aquestes línies d'ajuts són excloents. Una parada o local només pot optar a un dels ajuts segons les característiques. Es considera una parada o local diferent, per cada concessió. Per tant, cada parada o local, es computa com una sola, i només pot ser beneficiària d'un sol ajut (encara que aquella concessió tingui més d'una persona titular, l'ajut és per l'activitat econòmica ubicada a la parada o al local).

S'adjunta ANNEX 1. Sol·licitud, formulari mitjançant el qual, els sol·licitants podran presentar la seva sol·licitud.

En relació a l'article 88.3 de RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, i vist l'informe dels serveis jurídics del Departament de Secretaria, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovació de les Bases reguladores per la concessió de subvencions Empresa - sector Mercat municipal la Sínia per l'any 2026.

SEGON.- Aprovar la convocatòria 2026 per la presentació de sol·licituds de subvencions, que serà d'1 mes a comptar des de l'endemà de la data de la publicació de la mateixa al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) o fins exhaurir el pressupost aprovat per aquesta convocatòria.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

TERCER.- Aprovar les operacions següents per la concessió d'Ajuts Empresa-Sector Mercat municipal la Sínia 2026:

Tipus operació	Aplicació pressupostària	Codi PAM	Import
RC	35000/433/78000/2026_01_10*	2.4.2	14.700,00 €
RC	35000/433/48000/2026_01_10*	2.4.2	2.000,00 €

*Les partides tenen crèdit suficient per vinculació

Codi PAM: 2.4.2

Partida / projecte: 35000/433/78000/2026_01_10
Import: 14.700,00 €
Fase despesa: RC

Partida / projecte: 35000/433/48000/2026_01_10
Import: 2.000,00 €
Fase despesa: RC

Codi Fitxa Funció interventora: 3.01.02

Referència del crèdit pressupostari, document comptable: 12026000465

QUART.- Publicar les Bases i la convocatòria 2026 a la Base de Dades Nacional de Subvencions, BDNS, (art. 20 LGS), al Butlletí Oficial de la Província (BOPB), a l'E-Tauler i al web municipal, d'acord amb els criteris establerts en la normativa vigent.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Serveis Socials Expedient: 040901/2026/3 :

Atorgament prestacions econòmiques de caràcter social - Targeta Moneder

Assumpte/PAM: Atorgament prestacions econòmiques de caràcter social - Targeta Moneder/ 3.1.1.
Unitat que proposa: Departament de Serveis Socials
Número expedient: 040901/2026/3
Òrgan competent: Junta de Govern Local
Import despesa: 12.240,00 €
Fase despesa: ADORC
Ref. Comptable: L12026000471
Actuació: AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONEIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ AMB PRESENTACIÓ JUSTIFICANTS
Fitxa revisió: FPE_PER_3.2.2. Acumulació de fases

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

En la Junta de Govern Local celebrada el 17 de març de 2015 es va aprovar la participació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en el Programa Targeta Moneder d'Impacte Social de la Diputació de Barcelona per l'any 2015. Aquest Programa s'ha anat prorrogat per acord exprés de la Diputació de Barcelona anualment, mantenint les mateixes condicions i requisits, supeditat al conveni entre la Diputació de Barcelona, la Caixa, l'Obra Social "la Caixa" i MoneyToPay, que regula les obligacions de les parts en el desenvolupament del programa Targeta Moneder d'Impacte Social.

La Junta de Govern Local celebrada el 3 de febrer de 2026 aprova les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2026, on es descriuen les tipologies dels ajuts i es regulen els requisits d'accés, els criteris d'atorgament, les condicions i les obligacions per ser beneficiaris/es, entre d'altres aspectes.

A data 19 de març de 2026 hi ha 12 expedients, unitats familiars en situació de vulnerabilitat social i econòmica, a les que cal donar suport durant l'any, mitjançant la tramitació d'una prestació econòmica social destinada a donar suport a la cobertura de les necessitats bàsiques i de farmàcia, ajut descrit a l'art. 2.1 de les Bases Reguladores.

Els equips tècnics del departament de Serveis Socials han comprovat que reuneixen els requisits i les obligacions establertes a les Bases reguladores, article 8, per a ésser titulars d'una targeta moneder, emetent el corresponent informe tècnic favorable que consta als expedient familiars relacionats detallant-se la valoració econòmica i social, essent la validesa del mateix de l'any en curs.

Es relacionen les sol·licituds i l'import que es proposa en funció del tipus d'unitat de convivència i els mesos de prestació que cal atorgar.

FONAMENTS DE DRET

- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 29 de desembre 2025
- Ateses les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes any 2026, aprovades per la Junta de Govern Local celebrada el 3 de febrer de 2026.

Vist l'informe de Prefectura del Servei.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'Autorització, la Disposició i el reconeixement de l'Obligació per import de 12.240,00 €, fase ADO, amb càrrec a la RC 12026000001396 de l'aplicació pressupostària 11100 231 48002, amb la relació comptable (certificat de crèdit) núm. L12026000471, mitjançant bestreta que consisteix en la recàrrega d'una targeta de prepagament, segons l'acord d'adhesió de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes al programa "Targeta moneder d'impacte social" de la Diputació de Barcelona.

SEGON.- APROVAR l'annex 1 on es relacionen les prestacions ajuts per alimentació-targeta moneder.

	EXP. FAMI. TAO	DNI/NIE	INSTÀNCIA	IMPORT 2026	U. CONVIVÈNCIA
1	040905/2025/205	****6548*	2026004535	1.020,00 €	Monoparental
2	040905/2026/5	***3879**	2026004545	1.020,00 €	Monoparental
3	040905/2026/3	***9052**	2026004240	1.020,00 €	Monoparental
4	040905/2025/95	***7386**	2026004636	1.020,00 €	Nuclear
5	040905/2025/147	***2063**	2026004189	1.020,00 €	Monoparental
6	040905/2025/82	***5241**	2026005028	1.020,00 €	Monoparental
7	040905/2025/142	***4876**	2026004556	1.020,00 €	Monoparental
8	040905/2025/20	****3330*	2026004202	1.020,00 €	Nuclear
9	040905/2026/2	****7978*	2026004006	1.020,00 €	Nuclear
10	040905/2025/55	***2080**	2026004949	1.020,00 €	Unipersonal - Dependència
11	040905/2025/152	***2201**	2026004534	1.020,00 €	Monoparental
12	040905/2025/104	***3082**	2026004537	1.020,00 €	Unipersonal - Discapacitat

TERCER.- APROVAR el traspàs del compte de CaixaBank acabat en 36707 al nou compte corrent creat a l'efecte.

QUART.- COMUNICAR aquests acords als interessats i al Departament d'Intervenció.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Gent Gran Expedient: 040903/2026/2 :

Autorització, disposició i adjudicació de Bonificació per Serveis d'Alimentació per a les Persones Grans de Ribes 2026.

Assumpte/PAM: Autorització, disposició i adjudicació de Bonificació per Serveis d'Alimentació per a les Persones Grans de Ribes 2026. 2.2.1.
Unitat que proposa: Departament de Persones Grans
Número expedient: 040903/2026/2
Òrgan competent: Junta de Govern Local
Import despesa: 956,16 €
Fase despesa: AD
Actuació: APROVACIÓ I COMPROMIS DE LA DESPESA
Fitxa revisió: FPE_3.2.1
Josep De Barberà Johera, regidor de Persones Grans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes emet la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

El servei de menjador està adreçat al col·lectiu de gent gran per tal de millorar la seva qualitat de vida, oferint una alimentació adequada i un espai de relació. Moltes vegades aquestes persones tenen dificultats econòmiques i també, problemes de salut que els impedeixen, de manera autònoma, elaborar els àpats diaris. També està adreçat a persones, en d'altres franges d'edat, amb dificultats socials i econòmiques. En el nucli de Roquetes aquest servei s'ofereix al menjador del casal d'avis.

Segons la Ordenança General núm. 50, Reguladora dels preus públics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2026 aprovades en la sessió Plenària celebrada el 21 d'octubre de 2025 que defineixen les bonificacions i tarifes del Servei de Menjador.

Els criteris d'atorgament combinen dues causes que generen la concessió de prestacions: el compliment d'uns requisits econòmics i l'existència de problemàtica social/situació de vulnerabilitat social i/o econòmica. Es poden donar però, situacions excepcionals ateses les necessitats socials que acompanyen el nou marc social i econòmic canviant i la heterogeneïtat de la ciutadania potencialment vulnerable en termes d'inclusió social, tenint el tècnic de serveis socials la facultat en aquests casos de justificar i decidir en matèria d'atorgament.

L'Ajuntament bonifica el servei de menjador a les persones que compleixen els requisits establerts i son valorades pels professionals de Serveis Socials. Aquestes persones que reben una bonificació en el servei tenen un expedient obert al departament de Serveis Socials a disposició del Departament d'Intervenció per a la seva consulta.

Es necessari aprovar una autorització de despesa de 956.16€ i l'adjudicació de la bonificació que rebrà la persona beneficiària per cobrir el pagament dels ajuts per serveis d'alimentació per l'any 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Adjuntem quadre amb els dades del beneficiari.

		CALCUL AUTORITZACIÓ DESPESA BONIFICACIONS RECURSOS ALIMENTACIÓ GENT GRAN RIBES 2026							
	Numero Expedient	Nom i Cognom	NIF	Adreça	Núm. Dinars	Bonificació %	Cost usuari	Cost bonificació 2026	Cost Anual 2026
1	2017/251	R.V.N.	***6874*-*	Pça Jaume Gomez i Puig 4, 2-1	128	100%	0,00 €	7,47 €	956,16 €
								TOTAL	956,16 €

Aquestes despeses han d'anar a càrrec de l'aplicació pressupostària Ajuts d'urgència la partida 11100 231 48000.

FONAMENTS DE DRET

- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 29 de desembre de 2025.
- La Ordenança General núm. 50, Reguladora dels preus públics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2026 aprovades per la Junta de Govern Local celebrada el 21 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de Prefectura de la Cap de Servei de Persones Grans.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'adjudicació de la bonificació per l'any 2026 que rebrà la persona beneficiaria per un total de 956,16 €

SEGON.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa de 956,16 € en fase AD, per cobrir la bonificació pels serveis d'alimentació per a les Persones Grans de Ribes durant l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 11100.231.48000 i amb referencia al certificat de crèdit, núm. comptable 12026000019189.

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords als interessats i al Departament d'Intervenció.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Territori Expedient: 020104/2026/4 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aprovar l'autorització i disposició de les quotes 2026 de la Comunitat de Propietaris Miquel Servet, 56

DAVID NAVARRO MILLER, regidor de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
En data 21 d'octubre de 2022, el BS, S.A. ven i transmet a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes la finca situada al carrer Miquel Servet núm. 56, planta primera, finca registral núm. 15980, mitjançant escriptura atorgada a Sant Pere de Ribes, davant la notària Sra. MRM, amb protocol núm. 1701, sent la seva descripció registral la següent:

> "URBANA: Element número tres o habitatge de la planta primera de la casa situada a Les Roquetes de Sant Pere de Ribes, carrer Miquel Servet 56.
> SUPERFICIE CONSTRUÏDA: 94,50m2. Útils 66m2 Format per tres habitacions, lavabo, cambra de bany, menjador i balcó.
> QUOTA: 24 enters per cent.
> Referència Cadastral : 5149112CF9654N0003IQ.
> TITULARITAT: L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en quant a la TOTALITAT en PLE DOMINI. Adquirida per Compra venda, mitjançant escriptura atorgada a Sant Pere de Ribes, en data 21 d'octubre de 2022, davant la notària Sra. MRM.
> INSCRITA en el Registre de la Propietat de Sitges, en el tom 1660, llibre 381 de Sant Pere de Ribes, Foli 190, finca 3675."

El Sr. JRM, actuant com a president de la Comunitat de propietaris Miquel Servet núm. 56, en data 6 de març de 2026, ha presentat un escrit pel qual comunica que les quotes de la Comunitat del C. Miquel Servet núm. 56, per al 2026, segueixen sent de 15€ mensuals.

D'acord amb això, la quota anual, per l'exercici 2026, és la següent:

	Quota mensual	**Quota anual (12 mesos x 15€)**	**TOTAL exercici 2026**
Planta primera	15€	180€	180€

Atès que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes creu convenient, per un tema d'eficàcia administrativa, passar a l'aprovació el pagaments anteriorment esmentats.

Vist l'informe de la prefectura del servei de Patrimoni, emès en data 10 de març del 2026, proposo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'autorització i la disposició de la despesa (fase AD), corresponent a les quotes de comunitat del primer, segon, tercer i quart trimestre de l'exercici 2026, de les quotes reclamades pel president de la Comunitat de propietaris (NIF ***1824**) de l'habitatge situat al Carrer Miquel Servet 56, planta primera, que ascendeixen a una quantitat mensual de 15€ i, per tant, a un total de 180€ anuals, sent aquesta despesa imputable a l'aplicació pressupostària 31002 933 21900 Comunitat béns municipals/Patrimoni, sens perjudici que, durant l'exercici 2026, la comunitat de propietaris acordi

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

incrementar les quotes ara aprovades.

CODI PAM: 3.3.1 Codi MEMO: 2.20.2 Programa: 933 Orgànic: 31002 Econòmic: 21900 Import: 180€ Fase de la despesa: AD Núm. AD: 12026000018768 Concepte: Comunitat béns municipals/Patrimoni

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord al President de la Comunitat, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, per tal que realitzi les actuacions que s'escaiguin.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2026/20 :

Aprovació relació de factures número 20_2026

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

El Codi de revisió de l'expedient es 2.20.3

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 16 de març de 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 20_2026 emesa pel departament d'intervenció en data 12/03/2026 composada per 5 factures d'un import total de 5.408,05.-euros (cinc mil quatre-cents vuit euros amb cinc cèntims), incloses a la llista comptable número 12026000389.

Llista de documents

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12026000389	RELACIÓ DE FACTURES 20_2026 Veure memoràndum	Tancada	O	12/03/2026	5	5.408,05

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase O, ADO) de 5 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12026000389 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicacions pressupostaries			Total
12026000015253	O	12/03/2026	13100	340	22101	3.430,53
12026000015254	O	12/03/2026	13100	340	22101	1.109,52
12026000015255	ADO	12/03/2026	13100	340	22799	363,00
12026000015256	O	12/03/2026	13100	340	22799	310,00
12026000015358	ADO	13/03/2026	13100	340	22799	195,00
						5.408,05

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2026/17 :

Aprovació relació de factures número 17_2026

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

El Codi de revisió de l'expedient es 2.20.3

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 9 de març de 2026.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 17_2026 emesa pel departament d'intervenció en data 03/03/2026 composada per 11 factures d'un import total de 40.548,94.-euros (quaranta mil cinc-cents quaranta-vuit euros amb noranta-quatre cèntims), incloses a la llista comptable número 12026000341.

Llista de documents

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12026000341	RELACIÓ DE FACTURES 17_2026. Veure memoràndum	Tancada	O	03/03/2026	11	40.548,94

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase O, ADO) de 11 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12026000341 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Número	Cód.	Anot.	Aplicacions pressupostaries				Total
12026000013514	O	03/03/2026	13100	340	20300		2.317,96
12026000013515	O	03/03/2026	13100	342	22799		6.180,05
12026000013516	O	03/03/2026	13100	342	22799		7.501,61
12026000013517	ADO	03/03/2026	13100	340	22799		496,10
12026000013616	O	04/03/2026	13100	340	21300		545,03
12026000013617	O	04/03/2026	13100	342	22799		14.986,02
12026000013697	O	05/03/2026	13100	341	22799	2022_02_45	4.579,50
12026000013698	O	05/03/2026	13100	340	22102		159,28
12026000013699	O	05/03/2026	13100	340	22102		1.215,53
12026000013700	O	05/03/2026	13100	342	62900	2024_01_63	2.283,27
12026000013729	ADO	05/03/2026	13100	340	22799		284,59
							40.548,94

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2026/14 :

Aprovació relació de factures número 14_2026

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

El Codi de revisió de l'expedient es 2.20.3

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 2 de març de 2026.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 14_2026 emesa pel departament d'intervenció en data 24/02/2026 composada per 8 factures d'un import total de 7.802,15.-euros (set mil vuit-cents dos euros amb quinze cèntims), incloses a la llista comptable número 12026000305.

Llista de documents

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12026000305	RELACIÓ DE FACTURES 14_2026_Veure memoràndum	Tancada	O	24/02/2026	8	7.802,15

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase O, ADO) de 8 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12026000305 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicacions pressupostaries			Total
12026000011595	ADO	24/02/2026	13100	340	21200	427,74
12026000012356	ADO	25/02/2026	13100	340	22799	609,84
12026000012773	O	27/02/2026	13100	340	22799	450,00
12026000012774	ADO	27/02/2026	13100	340	22799	391,65
12026000012775	O	27/02/2026	13100	342	22799	3.997,78
12026000012776	ADO	27/02/2026	13100	340	21200	839,74
12026000012777	O	27/02/2026	13100	340	22799	795,00
12026000012778	ADO	27/02/2026	13100	340	22799	290,40
						7.802,15

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2026/24 :

Aprovació relació de factures número 24_2026

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

El codi de revisió de l'expedient es 2.20.3

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 30 de març de 2026.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures número 24_2026 emesa pel departament d'intervenció en data 23/03/2026 composada per 20 factures d'un import total de 15.123,16.-euros (quinze mil cent vint-i-tres euros amb setze cèntims) incloses a la llista comptable número 12026000457:

Llista de documents

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12026000457	RELACIÓ DE FACTURES ADO 24_2026_Veure memoràndum	Tancada	O	23/03/2026	20	15.123,16

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

SEGON.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO-ADORC) de 20 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12026000457 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostaries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicacions pressupostaries				Total
12026000019002	ADO	23/03/2026	32400	171	22799		2.979,02
12026000019013	ADO	23/03/2026	32400	171	22706		726,00
12026000019053	ADO	23/03/2026	32400	171	22799		2.997,36
12026000019056	ADO	23/03/2026	12200	334	22699		14,68
12026000019077	ADO	24/03/2026	11100	231	21300		48,40
12026000019094	ADO	24/03/2026	12100	338	22699		36,30
12026000019095	ADO	24/03/2026	12100	333	22699	2024_02_08	1.255,16
12026000019096	ADO	24/03/2026	12100	338	22400		488,30
12026000019097	ADO	24/03/2026	12100	334	22105		453,75
12026000019098	ADORC	24/03/2026	12100	3321	22799		319,00
12026000019099	ADO	24/03/2026	12100	333	22799	2021_02_15	196,63
12026000019100	ADO	24/03/2026	12100	338	22799		1.815,00
12026000019177	ADO	25/03/2026	32500	1721	22699		199,38
12026000019275	ADO	25/03/2026	14100	320	22799	2023_02_43	1.320,00
12026000019276	ADO	25/03/2026	14100	326	22706		1.815,00
12026000019592	ADO	26/03/2026	12100	333	21300	2024_02_10	71,62
12026000019593	ADO	26/03/2026	12100	333	21300	2024_02_10	100,84
12026000019594	ADO	26/03/2026	35000	439	22602	2026_02_07	136,72
12026000019595	ADO	26/03/2026	11100	231	22199		100,00
12026000019596	ADO	26/03/2026	11100	231	22199		50,00
							15.123,16

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Governació Expedient: 07010221/2026/52 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2026005942 presentada per la sra. P.L.R. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1-. Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 1242DSP, 2693CZD I 1587MKX a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Governació Expedient: 07010221/2026/51 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2026005867 presentada per la sra. A.R.O.R que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1-. Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 5947LDN a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26. Governació Expedient: 07010221/2026/50 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2026005711 presentada per la sra. F.P. en representació del sr. J.M.P que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

1-. Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 0051NCD a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Governació Expedient: 07010221/2026/49 :

Autoritzar l'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transport de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vista la instància núm. 2026005720 presentada per la sra. R.M.G.C. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1-. Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 0038KMC a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.

2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Diversitat Expedient: 01040604/2026/3 :

Proposta d`aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, per a l'adjudicació, del contracte de servei per la Prestació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l'any en les escoles de primària i secundària al terme municipal de Sant Pere de Ribes

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora Cooperació, Solidaritat i Pau Diversitat i Ciutadania Igualtat, Feminismes i LGTBIQ i Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Prestació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l'any en les escoles de primària i secundària al terme municipal de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

Els principals objectius, són els següents:

- Facilitar que els infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu (NESE) dels Casals pugui participar i realitzar activitats de lleure seguint el ritme de la resta del grup.
- Coordinar el suport NESE amb la resta dels agents que organitzen els Casals, per tal que la inclusió sigui real i efectiva, i fent el seguiment del suport educatiu i personal.
- Desenvolupar habilitats socials dels infants i joves amb NESE que millorin la inclusió en el medi escolar i en el seu entorn social.
- Afavorir els aspectes relacionals dels Casals com a espai de convivència i element socialitzador.
- Aconseguir un enriquiment personal de la totalitat dels infants, joves, i les famílies dels Casals, mitjançant la participació i la responsabilització dels propis compromisos i del grup.
- Adaptar el servei a les necessitats reals, redistribuint els recursos si s'escau.

Els treballs i les freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. En el PPTP s'indiquen els mitjans humans i tècnics necessaris, s'hi exposen les funcions de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals, les tasques i actuacions a realitzar, horaris i calendari, les seves condicions i les especificacions tècniques, d'acord amb l'objecte del contracte.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

80340000-9 Serveis d'educació especial

La naturalesa d'aquest contracte és de contracte administratiu de serveis, conforme l'article 17 de la LCSP 2017 (figura dins els serveis educatius i de formació de l`Annex IV de la LCSP), i en no excedir el seu valor estimat dels 750.000€, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 22 de la LCSP, i d'acord disposició addicional 10ª i 11ª de la mateixa norma, i Ordre Ordre "HFP/1517/2025, de 18 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2026", aquest contracte no és subjecte a regulació harmonitzada.Tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s`estarà a l`establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Govern Local.

Vist l'informe de secretaria número: 126/2026

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la Prestació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l'any en les escoles de primària i secundària al terme municipal de Sant Pere de Ribes.
Els principals objectius, són els següents:

- Facilitar que els infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu (NESE) dels Casals pugui participar i realitzar activitats de lleure seguint el ritme de la resta del grup.
- Coordinar el suport NESE amb la resta dels agents que organitzen els Casals, per tal que la inclusió sigui real i efectiva, i fent el seguiment del suport educatiu i personal.
- Desenvolupar habilitats socials dels infants i joves amb NESE que millorin la inclusió en el medi escolar i en el seu entorn social.
- Afavorir els aspectes relacionals dels Casals com a espai de convivència i element socialitzador.
- Aconseguir un enriquiment personal de la totalitat dels infants, joves, i les famílies dels Casals, mitjançant la participació i la responsabilització dels propis compromisos i del grup.
- Adaptar el servei a les necessitats reals, redistribuint els recursos si s'escau.

Els treballs i les freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. En el PPTP s'indiquen els mitjans humans i tècnics necessaris, s'hi exposen les funcions de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals, les tasques i actuacions a realitzar, horaris i calendari, les seves condicions i les especificacions tècniques, d'acord amb l'objecte del contracte.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l`Autorització de la despesa per import de 58.344,00 € (IVA inclòs 10%) en relació a la fase comptable A i AFUT., de conformitat amb certificació núm.: 12026000473

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (10% IVA)
juny a desembre 2026	55.144,00 €
gener a maig 2027	3.200,00 €

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (10% IVA)	Fase despesa
2026	Serveis de suport / servei dona	12300	231	22729	55.144,00 €	A
2027	Serveis de suport / servei dona	12300	231	22729	3.200,00 €	AFUT

DADES

2026
Codi PAM: 1.2.1
Programa: 12300
Orgànic: 231
Econòmic: 22799
Projecte: No va imputat a projecte
Import (IVA inclòs): 55.144,00€
Fase de la despesa: A

2027
Codi PAM: 1.2.1
Programa: 12300
Orgànic: 231
Econòmic: 22799
Projecte: No va imputat a projecte
Import (IVA Inclòs): 3.200,00€
Fase de la despesa: AFUT

QUART. Per al càlcul del pressupost base de licitació del servei objecte del present contracte, es parteix de l'estudi econòmic de l'annex 5 del PCAP.

El preu del contracte es formularà en termes de preus unitaris referits a les unitats d'execució que es preveuen de les prestacions corresponents a l'objecte del present contracte. El preu unitari màxim de licitació que s'ha considerat, és el següent:

UT Hora efectiva dedicació monitoratge de suport NESE (€/h)	20,00 € / ut

Les empreses licitadores proposaran el seu preu en la unitat d'execució anterior, que no podrà superar l'import del preu unitari màxim de licitació.

En l'estudi econòmic es determina el pressupost base anual del servei, a partir de la dedicació anual estimada del personal per a la realització de les tasques previstes de monitoratge, tenint en compte els antecedents en el municipi els darrers anys, les taules salarials del conveni col·lectiu sectorial de referència (III Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya), els preus actuals de mercat, i les previsions d'increment salarial durant la vigència del contracte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es preveu una despesa màxima estimativa anual basada en els preus unitaris segons les previsions de les hores efectives de monitoratge de suport a realitzar i els antecedents del servei en els últims anys. Aquesta despesa estarà limitada a 53.040,00 € anuals, i segons les necessitats podria no ser executada en la seva totalitat.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª de la LCSP, la quantia del pressupost base del servei es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat d'hores efectives de monitoratge de suport que efectivament realitzi la contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

Els costos directes i indirectes del servei, es desglossen a continuació:

COSTOS DIRECTES ANUALS	
Cost del personal (98,0%)	44.825,45 €
Transports i desplaçaments (0,9%)	395,72 €
Material i consumibles (0,7%)	320,07 €
Equips i vestuari (0,4%)	182,90 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	45.724,14 €

COSTOS INDIRECTES ANUALS	
Despeses Generals (10%)	4.572,41 €
Benefici Industrial (6%)	2.743,45 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	7.315,86 €

COST ANUAL (sense IVA)	53.040,00 €

Als preus unitaris obtinguts per les unitats a executar caldrà afegir per separat l'impost del valor afegit IVA. En l'actualitat es pot considerar que el tipus a aplicar és del 10% d'acord amb el que assenyala l'article 91.2 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit, modificada per la Llei 28/2014, de 27 de novembre, excepte en cas que l'empresa adjudicatària es trobi exempta si compleix els requisits necessaris per ser considerada entitat de caràcter social segons la vigent normativa. En els càlculs del pressupost base de licitació es considerarà que el percentatge de l'IVA a aplicar durant la vigència del contracte és del 10%, i en qualsevol cas, caldrà aplicar el percentatge que fixi la normativa vigent que sigui d'aplicació.

Considerant un impost de l'IVA del 10%, el cost anual estimat del contracte és el següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

	sense IVA	10% IVA	Total amb IVA
Estimació cost anual (IVA inclòs)	53.040,00 €	5.304,00 €	58.344,00 €

Així doncs, el pressupost base de licitació per a l`any de vigència inicial del present contracte, IVA inclòs, es fixa en la quantitat de 58.344,00 €.

L'import del pressupost màxim del servei, no serà objecte de baixa econòmica, sinó que representarà la quantitat econòmica màxima que es podrà destinar al servei de monitoratge sense que existeixi obligació de ser esgotada anualment en la seva totalitat. En conseqüència, l'import del contracte serà de 53.040,00 € anuals, més l'IVA que correspongui, i en aquest import s'aniran carregant els diferents serveis de monitoratge de suport que al preu unitari ofert s'aniran executant segons les necessitats dels Casals.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.
L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d`existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 254.592 € (sense IVA), corresponent al tipus de licitació, per a un any de durada del contracte, i a la possible pròrroga del contracte per TRES anys més (pròrrogues anuals), i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l`article 204 de la LCSP (20%):

VEC (IVA exclòs)	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	53.040,00 €		10.608,00 €	63.648,00 €
2n any (pròrroga 1)	53.040,00 €	10.608,00 €		63.648,00 €
3r any (pròrroga 2)	53.040,00 €	10.608,00 €		63.648,00 €
4t any (pròrroga 3)	53.040,00 €	10.608,00 €		63.648,00 €
Valor estimat del contracte VEC				254.592,00 €

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import total de 58.344,00 €, IVA inclòs, per l'any de durada de contracte, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que corresponguin. Amb la previsió que l'inici del contracte sigui el mes de juny de 2026 pels Casals d'Estiu, amb una durada inicial d'un any, la distribució per anualitats i segons les aplicacions pressupostàries serà la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Previsió crèdits (IVA inclòs)	Total (10% IVA)
juny a desembre 2026	55.144,00 €
gener a maig 2027	3.200,00 €

		Orgànic	Programa	Econòmic	Import (10% IVA)	Fase despesa
2026	Serveis de suport / servei dona	12300	231	22729	55.144,00 €	A
2027	Serveis de suport / servei dona	12300	231	22729	3.200,00 €	AFUT

CINQUÈ. L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l`endemà del dia de la formalització de contracte, i tindrà una **durada d`un any**.

Tres mesos abans de la finalització de l`any, aquest contracte es podrà prorrogar per 3 anys més de comú acord entre ambdues parts, amb pròrrogues de fins a un any cadascuna, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, incloses les tres possibles pròrrogues de fins a un any, serà com a màxim de QUATRE ANYS (1+1+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l`establert en l`article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per l`adjudicació del contracte de servei per la Prestació del Servei de coordinació i monitoratge de suport dels infants i joves amb necessitats específiques de suport educatiu dels Casals que s'organitzen durant l'any en les escoles de primària i secundària al terme municipal de Sant Pere de Ribes, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (termini de 15 dies naturals següents comptats a partir de l`endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29. Serveis Socials Expedient: 01040604/2025/17 :

Proposta d`adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades).

Antonia Pulido Fernández, regidora de Civisme, Convivència i Mediació Comunitària, Cultura de Ribes i de les Urbanitzacions, Salut Comunitària i Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
Atès que en data 30 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades).

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 24 d'octubre de 2025, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

1.- FUNDACIÓ INSTITUT DE REINSERCIÓ SOCIAL
2.- EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació."(Segueixen firmes).

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 7 de novembre de 2025, constituïda amb la finalitat de donar compte de l' informe tècnic sobre la documentació del sobre "B" i obertura del sobre "C", per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), es manifesta que:

"Examinat i valorat l'informe tècnic de data 03 de novembre de 2025, sobre la documentació del sobre "B", manifesten:

"En data 03 d'octubre de 2025 es va publicar " PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE PER A LA REALITZACIÓ DE TALLERS SEXOAFECTIUS DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES"

S'han presentat dues propostes;

- FUNDACIÓ IRES
- EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22 SL

i la valoració i puntuació obtinguda per les propostes tècniques presentades es detalla a continuació.

En l'apartat de propostes tècniques es determinen els criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb els següents criteris:

Valoració quantificable amb criteris tècnics subjecte a judici de valor: fins a 100 punts

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

La puntuació obtinguda per les propostes tècniques presentades es detalla a continuació:

FUNDACIÓ IRES

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

La proposta de projecte de la Fundació IRES presenta uns objectius generals i específics que s'ajusten a la demanda exposada en el plec.
Es valora positivament les definicions dels tallers i els objectius específics dels mateixos, així com la seva estructuració i descripció dels continguts
La justificació del servei, la realitat social i el coneixement del municipi s'acrediten amb precisió demostrant coneixença de la idiosincràsia del territori.

Puntuació: 76

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

2.1- Objectius.
2.2- Planificació de la difusió.
2.3- Avaluació i valoració dels tallers.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La proposta de difusió contempla accions de difusió detallades i concretes, així com la temporització i els criteris de comunicació d'aquestes.
S'enumeren els criteris d'avaluació i els indicadors.

Puntuació: 20

EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22 SL

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

La proposta de projecte de l'empresa Emocional Technologies 22 SL presenta uns objectius generals que s'ajusten a la demanda exposada en el plec. No obstant, les definicions dels tallers i els objectius específics dels mateixos, no s'exposen de forma prou explícita.
La justificació del servei, la realitat social i el coneixement del municipi no s'acrediten prou bé.

Puntuació: 37

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

La proposta de difusió contempla uns objectius genèrics així com la seva avaluació.
Es menciona l'aplicació d'indicadors per obtenir una valoració dels tallers.
S'estructura una planificació que no es pot encaixar amb la contractació projectada.

Puntuació: 13

CONCLUSIÓ:

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats per les 2 empreses licitadores en les seves propostes dels criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb els aspectes i puntuacions establertes en el PPTP i el PCAP que serveixen de base a la present licitació.

Per a la puntuació s'han comparat les propostes i s'ha valorat el seu contingut segons l'assenyalat en el PCAP. Un cop analitzades, es considera que la valoració de les 2 ofertes presentades és la següent:

Empreses	Criteri 1	Criteri 2	Valoració
Fundació IRES	76	20	96
Emocional Technologies 22	37	13	50

" (Segueixen signatures).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l`informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

VALORACIÓ SOBRE C, I TOTALS, CONTRACTE DE SERVEI DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLERS DE SEXUALITAT I AFECTIVITAT DIRIGITS ALS CENTRES EDUCATIUS DE SANT PERE DE RIBES I LES ACTIVITATS ASSOCIADES (PLANIFICACIÓ, ASSESSORAMENT I FORMACIONS DERIVADES). EXPEDIENT 01040604/2025/17.

Valoració sobre C							
PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA							
	Preu licitació	**PUNTS**	**Experiència extra**	**PUNTS**	**Accions complementàries**	**PUNTS**	**TOTAL**
Emocional Technologies 22	**16.006,61 €**	**51,73**	**-**	**0**	**Si**	**15**	**66,73**
Fundació IRES	**13.800,00 €**	**60**	**+10 anys**	**25**	**Si**	**15**	**100**

CONCLUSIÓ PUNTUACIÓ TOTAL					
	SOBRE B		**SOBRE C**		**TOTAL**
Emocional Technologies 22	**50**		**66,73**		**116,73**
Fundació IRES	**96**		**100**		**196**

"(Segueixen signatures).

Del resultat de la valoració que consta en l`Acta, la Mesa de Contractació eleva a l`òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert, del del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), la presentada per Fundació Institut de Reinserció Social amb CIF G64147184, que ofereix la prestació del servei pels dos anys inicials de contracte per la quantitat de 13.800,00 euros IVA exclòs (entitat exempta IVA) i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 17 d'octubre de 2025.

	OFERTA DE LA LICITADORA
1. Major experiència	□ *de 5 a 10 anys* ***X** més de 10 anys*
2. Plantejar més accions que es portaran a terme, planificades i temporalitzades.	***X** SI* □ *NO*

" (Segueixen signatures).

Atès que mitjançant la secretaria de la Mesa de Contractació, en data 25 de novembre de 2025, es va requerir, mitjançant la Plataforma de contractació, al licitador que acredités la documentació requerida en la clàusula 1.20) del plec.

Atès que en data 28 de novembre de 2025 amb registres 2025023661, te entrada la documentació del requeriment i el justificant del pagament per la constitució de la garantia per un import de 690,00€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació (13.800,00 sense IVA) i aquesta no és complerta.

Atès que en data el 1 de desembre de 2025 amb registre 2025024116, té entrada la documentació de la esmena sol·licitada per mitjà de la Plataforma de contractació i aquesta és correcta.

Vist l'informe de Control Intern emès per intervenció.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Serveis Socials, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

Atès que en data 30 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atesa l'acta de la Mesa de Contractació de data 24 d'octubre de 2025, constituïda amb la finalitat de qualificar la documentació administrativa i documentació qualificable segons judici de valor del contracte, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), es manifesta que:

"A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres A, donant fe el secretari, de la relació de documents que figuren (declaració responsable), de les ofertes presentades per:

1.- FUNDACIÓ INSTITUT DE REINSERCIÓ SOCIAL
2.- EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22

La documentació del sobre que conté la documentació administrativa presentada és correcta, de conformitat amb el previst en el plec de clàusules corresponent. Respecte la documentació qualificable segons judici de valor de la contractació mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), la mateixa es trasllada al serveis tècnics per a la seva avaluació."(Segueixen firmes).

Atesa l`acta de la Mesa de Contractació de data 7 de novembre de 2025, constituïda amb la finalitat de donar compte de l' informe tècnic sobre la documentació del sobre "B" i obertura del sobre "C", per fer la proposta d'adjudicació del procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), es manifesta que:

"Examinat i valorat l'informe tècnic de data 03 de novembre de 2025, sobre la documentació del sobre "B", manifesten:

"En data 03 d'octubre de 2025 es va publicar " PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT OBERT DEL CONTRACTE PER A LA REALITZACIÓ DE TALLERS SEXOAFECTIUS DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES"

S'han presentat dues propostes;

- FUNDACIÓ IRES
- EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22 SL

i la valoració i puntuació obtinguda per les propostes tècniques presentades es detalla a continuació.

En l'apartat de propostes tècniques es determinen els criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb els següents criteris:

Valoració quantificable amb criteris tècnics subjecte a judici de valor: fins a 100 punts

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

La puntuació obtinguda per les propostes tècniques presentades es detalla a continuació:

FUNDACIÓ IRES

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

La proposta de projecte de la Fundació IRES presenta uns objectius generals i específics que s'ajusten a la demanda exposada en el plec.
Es valora positivament les definicions dels tallers i els objectius específics dels mateixos, així com la seva estructuració i descripció dels continguts
La justificació del servei, la realitat social i el coneixement del municipi s'acrediten amb precisió demostrant coneixença de la idiosincràsia del territori.

Puntuació: 76

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

2.1- Objectius.
2.2- Planificació de la difusió.
2.3- Avaluació i valoració dels tallers.

La proposta de difusió contempla accions de difusió detallades i concretes, així com la temporització i els criteris de comunicació d'aquestes.
S'enumeren els criteris d'avaluació i els indicadors.

Puntuació: 20

EMOCIONAL TECHNOLOGIES 22 SL

Criteri 1: Proposta tècnica de projecte, adequat a la realitat social del municipi de Sant Pere de Ribes, fins a 80 punts.

La proposta de projecte de l'empresa Emocional Technologies 22 SL presenta uns objectius generals que s'ajusten a la demanda exposada en el plec. No obstant, les definicions dels tallers i els objectius específics dels mateixos, no s'exposen de forma prou explícita.
La justificació del servei, la realitat social i el coneixement del municipi no s'acrediten prou bé.

Puntuació: 37

Criteri 2: Proposta de difusió i comunicació: a partir de 5 propostes, fins a 20 punts.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

La proposta de difusió contempla uns objectius genèrics així com la seva avaluació.
Es menciona l'aplicació d'indicadors per obtenir una valoració dels tallers.
S'estructura una planificació que no es pot encaixar amb la contractació projectada.

Puntuació: 13

CONCLUSIÓ:

Un cop realitzada l'avaluació dels documents presentats per les 2 empreses licitadores en les seves propostes dels criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb els aspectes i puntuacions establertes en el PPTP i el PCAP que serveixen de base a la present licitació.

Per a la puntuació s'han comparat les propostes i s'ha valorat el seu contingut segons l'assenyalat en el PCAP. Un cop analitzades, es considera que la valoració de les 2 ofertes presentades és la següent:

Empreses	Criteri 1	Criteri 2	Valoració
Fundació IRES	76	20	96
Emocional Technologies 22	37	13	50

" (Segueixen signatures).

Aquest informe s'ha publicat a la Plataforma de contractació.

La Mesa assumeix el contingut de l`informe.

A continuació, els custodis procedeixen a introduir les seves credencials en l`eina del sobre digital de la Plataforma de Contractació per a l`obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable segons criteris automàtics, amb el resultat següent:

VALORACIÓ SOBRE C, I TOTALS, CONTRACTE DE SERVEI DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TALLERS DE SEXUALITAT I AFECTIVITAT DIRIGITS ALS CENTRES EDUCATIUS DE SANT PERE DE RIBES I LES ACTIVITATS ASSOCIADES (PLANIFICACIÓ, ASSESSORAMENT I FORMACIONS DERIVADES). EXPEDIENT 01040604/2025/17.

Valoració sobre C							
PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA							
	Preu licitació	**PUNTS**	**Experiència extra**	**PUNTS**	**Accions complementàries**	**PUNTS**	**TOTAL**

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Emocional Technologies 22	**16.006,61 €**	**51,73**	**-**	**0**	**Si**	**15**	**66,73**
Fundació IRES	**13.800,00 €**	**60**	**+10 anys**	**25**	**Si**	**15**	**100**

CONCLUSIÓ PUNTUACIÓ TOTAL					
	SOBRE B		**SOBRE C**		**TOTAL**
Emocional Technologies 22	**50**		**66,73**		**116,73**
Fundació IRES	**96**		**100**		**196**

"(Segueixen signatures).

Del resultat de la valoració que consta en l`Acta, la Mesa de Contractació eleva a l`òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert, del del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), la presentada per Fundació Institut de Reinserció Social amb CIF G64147184, que ofereix la prestació del servei pels dos anys inicials de contracte per la quantitat de 13.800,00 euros IVA exclòs (entitat exempta IVA) i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 17 d'octubre de 2025.

	OFERTA DE LA LICITADORA
1. Major experiència	*□ de 5 a 10 anys* ***X més de 10 anys***
2. Plantejar més accions que es portaran a terme, planificades i temporalitzades.	***X SI*** *□ NO*

" (Segueixen signatures).

Atès que mitjançant la secretaria de la Mesa de Contractació, en data 25 de novembre de 2025, es va requerir, mitjançant la Plataforma de contractació, al licitador que acredités la documentació requerida en la clàusula 1.20) del plec.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atès que en data 28 de novembre de 2025 amb registres 2025023661, te entrada la documentació del requeriment i el justificant del pagament per la constitució de la garantia per un import de 690,00€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació (13.800,00 sense IVA) i aquesta no és complerta.

Atès que en data el 1 de desembre de 2025 amb registre 2025024116, té entrada la documentació de la esmena sol·licitada per mitjà de la Plataforma de contractació i aquesta és correcta.

Vist l'informe de Control Intern emès per intervenció.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER**.** Adjudicar, mitjançant procediment obert, del contracte de servei per la prestació del servei de tallers de sexualitat i afectivitat dirigits als centres educatius de Sant Pere de Ribes i les activitats associades (planificació, assessorament i formacions derivades), la presentada per la Fundació Institut de Reinserció Social amb CIF G64147184, que ofereix la prestació del servei pels dos anys inicials de contracte per la quantitat de 13.800,00 euros IVA exclòs (entitat exempta IVA) i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en data 17 d'octubre de 2025.

	OFERTA DE LA LICITADORA
1. Major experiència	□ *de 5 a 10 anys* ***X** més de 10 anys*
2. Plantejar més accions que es portaran a terme, planificades i temporalitzades.	***X** SI* □ *NO*

El compromís d`adscripció de mitjans materials i personals presentat per l`adjudicatari en la seva oferta, s`integrarà en el present contracte, com a obligació essencial del mateix als efectes previstos a l` article 211.1.f) de la LCSP.

SEGON**.** Aprovar la despesa pels 2 anys de durada del contracte a càrrec de l`aplicació pressupostària 11101/311/22799, del vigent Pressupost Ordinari Municipal; existint crèdit suficient que permet finançar el contracte i segons número de certificació núm.: 12026000455

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2026

Codi PAM: 3.4.2.

PROGRAMA: 11101

ORGÀNIC: 311

ECONÒMIC: 22799

IMPORT : 6.900 €

FASE DE LA DESPESA: D (a càrrec de l' A 12026000006886) A/ 1.570 €

2027

Codi PAM: 3.4..2.

PROGRAMA: 11101

ORGÀNIC: 311

ECONÒMIC: 22799

IMPORT: 6.900 €

FASE DE LA DESPESA: AD_FUT

TERCER**.** El present contracte de serveis tindrà una durada de dos anys (2). El contracte s'iniciarà a partir de l`endemà del dia de la formalització de contracte.

Tres mesos abans de la finalització, aquest contracte es podrà prorrogar anualment per a dos (2) anys més de comú acord entre ambdues parts (2+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l`establert en l`article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització per la contractista.

QUART.- Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte la Fundació Institut de Reinserció Social amb CIF G64147184, ha presentat la justificació del pagament de l'import de la garantia per un import de 690,00€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació (13.800,00 sense IVA).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

CINQUÈ.- Donar de baixa de l`aplicació pressupostaria 11101/311/22799, del vigent Pressupost Ordinari Municipal, la diferència entre l`import de licitació pels dos anys (2) de contracte de 16.940,00 euros IVA inclòs, i l`import d`adjudicació pels dos anys (2) de contracte de 13.800,00 euros sense IVA, (entitat exempta IVA), per la quantitat de 3.140,00 euros.

SISÈ.- Notificar a Fundació Institut de Reinserció Social amb CIF G64147184, adjudicatària del contracte, aquest acord i citar-lo per a la signatura del contracte que tindrà lloc en la forma prevista en l'article 153 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar aquest acord a la resta de licitadors, amb expressió dels recursos corresponents, així com al Departament d'Intervenció.

VUITÈ.- Publicar aquest acord en el Perfil del contractant.

NOVÈ .-Que el Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 335 de la LCSP, s'ha d`enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s`efectuï:

- La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.

- La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Serveis Socials Expedient: 01040604/2023/24 :

Aprovar la pròrroga del contracte per la prestació del servei Punt d'Assessorament Energètic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Josep De Barberà Johera regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta
FETS I ANTECEDENTS

El Punt d'Assessorament Energètic (PAE) és un servei que l'ajuntament posa a l'abast de la ciutadania del municipi per tal de garantir els drets energètics, potenciar l'estalvi de les persones consumidores referent al consum d'energia domèstica, la millora de l'eficiència energètica de les llars i atendre i acompanyar a les llars en situació de pobresa energètica. Els objectius generals del servei:

- Garantir els drets de les persones pel que fa a l'accés als subministraments bàsics d'aigua, electricitat i gas.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Millorar l'eficiència energètica de les llars i en especial d'aquelles on viuen persones en situació o en risc de vulnerabilitat social.
- Promoure l'ús sostenible i responsable de l'energia.

Els objectius específics del servei:

- Informar, orientar i apoderar a les persones en l'àmbit de la gestió energètica domèstica.
- Defensar els drets de les persones a l'accés als subministraments bàsics i contribuir al compliment de la Llei 24/2015.
- Acompanyament a la ciutadania en la gestió amb les companyies subministradores i comercialitzadores de l'energia domèstica, per afavorir la reducció d'aquesta despesa a les llars.
- Detecció de situacions de pobresa energètica o de risc de patir-ne.
- Millora de l'eficiència energètica dels habitatges de persones en situació de pobresa energètica, realitzant auditories al domicili i facilitant un kit de material d'eficiència energètica de baix cost.
- Sensibilització i informació a la ciutadania de la importància de l'estalvi de l'energia i les conseqüències del seu malbaratament, oferint tallers i xerrades al municipi i realitzant campanyes informatives i de difusió.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada el 7 de maig de 2024, s'adjudica a l'empresa **SM**, Sistemes Medioambientales, S.L., amb CIF B61461810, el contracte per la prestació del Servei Punt d'Assessorament Energètic de Sant Pere de Ribes, que ofereix la realització de l'objecte del contracte per a dos anys de durada. Que en data 30 de maig de 2024 es va formalitzar contracte entre l'esmentada empresa i aquest Ajuntament, amb una durada de dos anys, efectiu des de l'1 de juny de 2024 fins al 30 de maig de 2026.

Segons la clàusula 3era del contracte:

" L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà del dia de la formalització de contracte, amb efectes de la data de la darrera signatura, i tindrà una durada de dos anys. Tres mesos abans de la finalització de l'any, aquest contracte es podrà prorrogar per 2 anys més de comú acord entre ambdues parts, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, inclosa la possible pròrroga, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+2)....."

En data 23 de febrer de 2026, el senyor SMN amb DNI ***1502**, que actua com Administrador únic de l'empresa **SM**, Sistemes Medioambientales, S.L., va entrar instància amb núm. 2026003378, exposant que accepta la pròrroga del contracte "Servei punt d'assessorament energètic (PAE) expedient d'adjudicació nº 01040604/2023/24, del 31/05/2026 al 30/05/2028, segons les condicions establertes al contracte.

El preu del contracte de la prestació d'aquest servei serà per un import de 131.600,00 € iva inclòs, conforme oferta presentada i contracte signat.

Donat que la prestació del servei s'ha realitzat de forma satisfactòria, es valora convenientment:

1. Aprovar la pròrroga per dos anys del contracte amb l'empresa **SM**, Sistemes Medioambientales, S.L., per a la prestació del servei Punt d'Assessorament Energètic de Sant Pere de Ribes, per import de 131.600,00 €.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

2. Aprovar la regularització per demora de l'inici del contracte del servei 30 dies més tard a la data inicialment prevista, AD 12024000010124, import 5.483,43 €.

3. Aprovar la despesa pels dos anys de durada de la pròrroga del contracte a càrrec de l`aplicació pressupostària 11100 231 22799 del vigent Pressupost Ordinari Municipal; existint crèdit suficient que permet finançar el contracte segons:

Des de l'31 de maig al 31 de desembre de 2026	38.383,34 € iva inclòs
Des de l'1 de gener al 31 de desembre de 2027	65.800,00 € iva inclòs
Des de l'1 de gener al 30 de maig de 2028	27.416,66 € iva inclòs

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- JCCA
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple en sessió extraordinària celebrat el 29 de desembre de 2025.

Vist l'Informe Jurídic de Secretaria núm. 133/2026.

Vist l'Informe de Prefectura del departament de Serveis Socials.

Es proposa al Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR la pròrroga per dos any del contracte amb l'empresa **SM**, Sistemes Medioambientales, S.L., per a la prestació del servei Punt d'Assessorament Energètic de Sant Pere de Ribes, per import de 131.600,00 €.

SEGON.- APROVAR l'Autorització i Disposició de la despesa per la regularització de la demora de l'inici del servei, un mes posterior a l'AD 120240000010124, per un import de 5.483,43 €, fase AD, amb càrrec

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

a l'aplicació pressupostària 11100 231 22799, document comptable (certificat de crèdit) núm.:12026000008417.

TERCER.- APROVAR l'Autorització i Disposició del complement de la despesa corresponent al període de l'1 de juny al 31 de desembre de 2026, per un import de 38.383,34 €, iva inclòs, fase ADC+ de l'AD12026000001677 càrrec de l`aplicació pressupostària 11100 231 22799 document comptable (certificat de crèdit) núm.:12026000008418.

QUART.- APROVAR l'Autorització i disposició de la despesa corresponent al període des de l'1 de gener de 2027 al 31 de desembre de 2027, per un import de 65.800,00 € iva inclòs, fase ADFUT, per l'exercici 2027, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100.231.22799, amb el document comptable (certificació de crèdit) núm.:12026000008419.

CINQUÈ.- APROVAR l'Autorització i disposició de la despesa corresponent al període des de l'1 de gener de 2028 al 30 de maig de 2028, per un import de 27.416,66 € iva inclòs, fase ADFUT, per l'exercici 2028, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11100.231.22799, amb el document comptable (certificació de crèdit) núm.:12026000019015.

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords als interessats i al Departament d'Intervenció.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu superior criteri, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Cultura Expedient: 01040606/2025/3 :

Donar compte de la liquidació presentada per l'empresa en relació al programa de la Festa Major de Sant Pau 2026.

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va encarregar les tasques de comercialització, distribució i impressió del programa de la Festa Major de Sant Pau 2026 i poder donar a conèixer el programa d'activitats previst i publicar la separata corresponent.

El Servei de Cultura i Joventut va sol·licitar a diverses empreses editores i impremtes proposta per tal d'editar el programa de la Festa Major de Sant Pau 2026 (impressió, gestió de la publicitat que hi apareixerà i fer el repartiment dels 4.000 exemplars que es difondran a través dels comerços de Ribes i les oficines municipals) i finalment va escollir l'empresa Papyrus del Garraf SL per dur a terme aquest encàrrec perquè era més avantatjosa.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va signar un contracte menor especial amb l'empresa Papyrus del Garraf SL per regularitzar aquest encàrrec. Al contracte es deia: "Un cop finalitzat aquest encàrrec, l'empresa haurà de presentar mitjançant una instància al Registre d'Entrada de l'Ajuntament, una

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

liquidació que reflecteixi els ingressos obtinguts i les despeses suportades".

El dia 24/03/2026 M. G. G., en nom de l'empresa Papyrus del Garraf SL, ha presentat la liquidació corresponent amb el registre d'entrada número 2026005739. Tenint en compte que les despeses presentades son de 8.712,00€ (IVA inclòs) i els ingressos 8.896,00€ es desprèn que l'activitat ha tingut un balanç positiu de 184,00€.

Vist l'informe de la prefectura del Servei de Cultura.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Donar compte de la liquidació del programa de Festa Major de Sant Pau 2026 presentada per l'empresa Papyrus del Garraf SL, amb CIF B60860004, de la qual es desprèn que 8.712,00€ són despeses i 8.896,00€ ingressos. L'activitat ha tingut un balanç positiu de 184,00€.

SEGON.- Notificar aquests acords a les persones interessades."
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32. Governació Expedient: 0203040201/2026/6 :

Retornar import ingressat per una senyalització d'ocupació a la via pública.

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transports de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

En data 30/01/2026 per registre d'entrada número 2026001773 la sra. S.F.R. demana una reserva d'ocupació de la via pública per mudança, al c. Almogàvers, 10.

La sra. S.F.R. va fer el pagament de la senyalització i l'ocupació de la via pública per import de 63€ amb la carta de pagament 202603021.

L'informe de data 01/02/2026 de la Policia Local comunica que al ser un carrer de vianants no cal senyalitzar.

En data 13/02/2026 la sra. S.F.R. demana la devolució de l'import de la senyalització atès que no es va realitzar.

Es va carregar la senyalització a la partida 21100 132 33100 per import de 22,75€

Vist l'informe del Cap Accidental

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar retornar l'import de la senyalització de l'OVP que va demanar el dia 30/01/2026, carta de pagament 202603021, atès que el gruista no ho va senyalitzar per ser un carrer de vianants; formalitzada amb document comptable núm. 12026000014165

PROGRAMA 132

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

ORGANIC 21100
ECONÒMIC 33100
IMPORT (IVA INCLÒS): 22,75€
DRI núm: 12026000008925
Àlies OPD
Codi MEMO: 9.3.4

SEGON.- Notificar aquest acord a la persona interessada

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Serveis Socials Expedient: 01020501/2026/3 :

Aprovar l'Obligació reconeguda de la quota per als serveis prestats de Febrer de 2026 de la Mancomunitat Tegar del Garraf.

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
ANTECEDENTS

La Mancomunitat Tegar del Garraf ens comunica en data 26 de gener de 2026 mitjançant registre d'entrada número 2026001347 la quota mancomunal que ha d'aportar l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'exercici 2026, per al servei d'acompanyament i d'inserció per a persones amb discapacitat , aprovada pel Ple que va celebrar la Mancomunitat Tegar del Garraf el passat 4 de desembre de 2025, que correspon a l'import de 31.202,03 €.

L'Ajuntament, en la Junta de Govern Local celebrada en sessió ordinària el 17 de febrer de 2026 aprova la quota mancomunal que ha d'aportar l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'exercici 2026 per l'import de 31.202,03 €, amb l'AD 12026000005045 amb càrrec a la partida 11100 231 46302 - Manc. Intermunicipal TEGAR – Benestar Social.

La mancomunitat Tegar del Garraf ens comunica: en la instància núm. 2026004332 els serveis prestats al mes de febrer de 2026. Tenint en compte que la quota resultant de la periodificació de l'anualitat és de 2.600,16 € mensuals, l'import a pagar corresponent al mes justifica serà de 2.600,16 €, a pagar mitjançant transferència bancària al compte indicat en l'informe de prefectura.

Atès que l'import que correspon a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per als serveis prestats el mes de Febrer de 2026 és de 2.600,16 €

FONAMENTS DE DRET

- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atès el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Atesa la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL), aprovada per Real Decret Legislatiu 2/2004,de 5 de març, art. 174.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Atesa la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Atesa la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Ateses les Bases d'Execució de l'exercici 2026 de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple extraordinari celebrat el 29 de desembre de 2025.

.
Vist l'informe de la Cap de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la quota per als serveis prestats del mes de Febrer de 2026 de la Mancomunitat Tegar del Garraf, amb NIF ***0035**, per import de 2.600,16 € presentada per registre d'entrada núm. 2026004332

SEGON.- APROVAR l'obligació reconeguda de la quota per als serveis prestats del mes de Febrer de 2026, de la Mancomunitat Tegar del Garraf, amb NIF ***0035**, en fase de la despesa (O), a càrrec de la l'AD de referència núm. 12026000005045 de l'aplicació pressupostària 11100 231 46302 i amb numero de Document Comptable (Certificat de Crèdit) 12026000019268, per import de 2.600,16 €

TERCER.- NOTIFICAR aquests acords als interessats.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu criteri superior, adoptarà l'acord que estimi més adient.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Territori Expedient: 060910/2026/1 :

Resolució contracte d'arrendament de la plaça de pàrquing número 26 de l'aparcament-Vinya d'en Petaca.

Resolució contracte d'arrendament de la plaça de pàrquing número 26 de l'aparcament-Vinya d'en Petaca.

David Navarro Miller, regidor de Patrimoni de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és propietari de l'aparcament número 26, Vinya d'en Petaca, i pel seu destí s'entén que es troba qualificat com a bé de naturalesa patrimonial de propietat municipal.

En data 11 de desembre de 2018 va ser formalitzat el contracte d'arrendament de la plaça d'aparcament número 26 situat a la plaça Vinya d'en Petaca, actuant l'Alcaldessa en nom i representació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes (en qualitat d'arrendador) i el senyor MKD (en qualitat d'arrendatari).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'arrendatari va dipositar 140 euros en concepte de fiança, corresponents a dues mensualitats (100€) i la fiança pel comandament (40€), a la formalització del contracte d'arrendament.

En data 20 de març de 2026, mitjançant instància genèrica, el senyor MKD comunica a aquest Ajuntament la seva voluntat de renunciar al lloguer de la plaça d'aparcament número 26 de la Vinya d'en Petaca.

Vist l'informe de la prefectura del servei de patrimoni emès en data 1 d'abril del 2026, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA RESOLUCIÓ UNILATERAL per part de l'arrendatària del contracte de lloguer, el senyor MKD, amb NIF ***6292**, de la plaça d'aparcament número 26 de la Plaça Vinya d'en Petaca, amb efectes al mes d'abril d'aquesta anualitat.

SEGON.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA, corresponent a dues mensualitats i el retorn del comandament de l'aparcament per import total de 140 euros.

Programa: 933 Orgànic: 31002 Econòmic: 54102 Import Retornar: 140€ Concepte: Fiança

TERCER.- NOTIFICAR-HO a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Governació Expedient: 07010204/2026/28 :

Denegar gual permanent

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Seguretat, Mobilitat i Transports de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta,

Vist el registre d'entrada amb número 2026001083 en data 21/01/2026, presentat pel sr. J.J.M.P., que demana una ampliació d'un (1) metre del gual del lloc oposat a la calçada permanent (contra-gual) pel garatge del C. Amadeu 1, núm. 8 de Les Roquetes.

Segons l'informe núm. 185/2026 de data 02/02/2026 realitzat pel caporal J.A.L.J., es fan les comprovacions adients en funció de les característiques de la via s'estima DESFAVORABLE l'ampliació d'un (1) metre del gual oposat a la calçada (contra-gual). S'ha pogut comprovar que el titular pot accedir correctament al seu gual i se l'informa que si hi ha algun vehicle estacionat que ocupi part del seu contra-gual avisi a la Policia Local.

Vist l'informe de la prefectura del servei 537/2026

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Es proposa a la Junta de Govern Locla que adopti els següents acords:

PRIMER.- Denegar ampliació d'un (1) metre del gual del lloc oposat a la calçada permanent (contra gual) pel garatge del C. Amadeu 1, núm. 8 de Les Roquetes.

SEGON.- Notificar aquest acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Secretaria Expedient: 02010602/2024/15 :

Resolució de l'expedient de responsabilitat patrimonial contra l'Administració, número 02010602/2024/15

Francisco José Perona Jiménez, com a regidor de Règim Intern de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA

En el marc de la reclamació de Responsabilitat Patrimonial de l'administració presentada pel senyor S.C.R. pels danys soferts en data 4 de juliol de 2024, consistents en una fractura del segon metatarsià del peu dret, a la pista de futbol número 5 de Ribes, que atribueix al mal estat de la mateixa.

Vist l'informe jurídic de Secretaria, número 234/2026, de data 1 d'abril de 2026, emès per la Instructora de l'expedient amb el vist i plau del Secretari General Accidental de l'Ajuntament, el qual es reprodueix, en la seva literalitat, a continuació:

"INFORME DE SECRETARIA NÚM. 234/2026

RECLAMACIONS DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL CONTRA L'ADMINISTRACIÓ

Reclamant: S.C.R.

Número d'expedient: 02010602/2024/15

(Referència Ferrer i Ojeda 00667060// REF ZURICH 0259871135)

En relació amb l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial de referència, instat pel S.C.R. (en endavant, el Reclamant), pels danys soferts degut a una caiguda a la pista número 5 situada al camp de Fútbol de Ribes, en data 4 de juliol de 2024, que atribueix al mal estat de la pista; de conformitat amb l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en base als antecedents obrants en l'expedient, emeto el següent

INFORME JURÍDIC

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

NORMATIVA I JURISPRUDÈNCIA APLICABLE

- Constitució Espanyola: article 106
- Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol: articles 150 i 159 relatiu a les competències en matèria de responsabilitat patrimonial.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic: articles 32 a 37
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).: articles 13, 61, 64, 65, 67, 81, 82, 86, 91 i 96.
- Llei 7/1985, de 3 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local: article 54
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: articles 81 a 87.
- Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.
- El Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'esport, en relació amb l'obligació de les administracions públiques de garantir condicions adequades de seguretat i manteniment a les instal·lacions esportives de titularitat pública.

ANTECEDENTS DE FET

i. **Relació de documentació i contingut de la mateixa**

La relació de documents i actuacions que configuren l'expedient és la següent:

- Instància genèrica, amb número de Registre d'entrada a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024013569, de data 8 de juliol de 2024, presentada per la reclamant per la qual presenta l'escrit de la reclamació.
- Junt amb la instància de reclamació, acompanya un total de 9 arxius, relatius a 5 fotografies del camp, dues captures de converses, per WhatsApp amb SERAF, informe d'urgències de data 5 de juliol de 2024 i autoliquidació de la taxa per lloguer de la pista de futbol 5 pel dia 4 de juliol de 2024 des de les 19 a les 20 hores.
- Comunicació d'inici amb assignació de número d'expedient a la sol·licitud presentada, i comunicació de suspensió del termini gins a la curació o determinació de les seqüeles, de data 9 de juliol de 2024, notificada al reclamant en la mateixa data de la seva emissió.
- Comunicació per mitjà de la qual es dona trasllat de la còpia de la reclamació a l'asseguradora de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament, amb data de rebuda 10 de juliol de 2024.
- Nomenament d'instructora i providència de prova, per un termini de 20 dies, emesa en data 9 d'agost de 2024 i notificada a la part reclamant i a l'asseguradora en dates 11 i 9 d'agost respectivament.
- Trasllat de la còpia de la causa, i providència de prova, de data 9 d'agost de 2024, a

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

l'empresa concessionària de l'equipament on es van produir els danys.

- Ofici de sol·licitud d'informe del servei, emès per la instructora en data 9 d'agost de 2024.
- Instàncies genèriques, de data 23 d'agost de 2024, amb números de registre d'entrada 2024016274 I 2024016275, presentades pel Reclamant, per mitjà de les quals trasllada escrit explicatiu i dóna compliment al requeriment d'esmenes efectuat, aportant. Com a nova documental, una radiografia del peu i informe mèdic de data 19 d'Agost de 2024.
- Trasllat de la còpia de les al·legacions de l'empresa contractista al reclamant, en data 31 d'octubre de 2025.
- Informe del servei d'Esports, relatiu a la reclamació que es tramita, emès en data 19 de novembre de 2024, al qual adjunten el Plec de prescripcions tècniques particulars del contracte de serveis de coordinació i consergeria del Camp Municipal de Futbol de Ribes i zona esportiva Bosc de Plaça (Servei d'Esports – SERAF), especialment: objecte del contracte, abast, obligacions de l'adjudicatària, deures de l'Ajuntament i règim de responsabilitat.
- Providència de la instructora, de data 26 de novembre de 2024, en virtut de la qual s'obre el tràmit d'audiència per un termini de 15 dies, amb acusament de notificació a la part reclamant, a l'asseguradora de l'Ajuntament i a l'empresa concessionària en dates 26, 27 i 26 de novembre de 2024, respectivament.
- Instància genèrica, de data 17 de desembre de 2024, amb número de registre d'entrada 2024025525, presentada per la Part reclamant, per mitjà de la qual dona trasllat de les seves al·legacions.
- Instància genèrica, de data 13 d'octubre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025019387, presentada per la Sra. M.R.G.M. en representació de Seraf Garraf, S.L. per mitja de la qual presenta al·legacions.
- Instància genèrica, de data 27 d'octubre de 2025, per mitjà de la qual el Reclamant sol·licita tenir accés a les al·legacions presentades per l'empresa concessionària.
- Escrit del posicionament de ZURICH, com a asseguradora de responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament, rebut per la Instructora en data 28 d'octubre de 2025.

ii. **<u>Objecte de la reclamació; dels danys i de la seva valoració econòmica</u>**

La reclamació de responsabilitat patrimonial objecte del present expedient versa sobre els danys físics que hauria patit el Reclamant, durant l'ús de la pista de futbol número 5 del Camp Municipals, en data 4 de juliol de 2024, i que atribueix al deficient estat de conservació de la gespa artificial de la pista, que hauria provocat la caiguda.

De l'escrit d'interposició de la reclamació es desprèn que, setmanalment, i durant els últims 5 anys, el reclamant lloga la pista de futbol número 5 ubicada a les instal·lacions del camp municipal de futbol. Al·lega que ja el 2023 va advertir del mal estat de la pista i tot i que es va reparar, no va ser suficient atès que als pocs mesos els pegats que es van posar ja no van fer efecte i la pista va quedar en igual o pitjor situació de mal estat i perillositat. Degut al mal estat de la pista, en data 4 de juliol de 2024, mentre el reclamant corria per la pista, va ensopegar amb un dels forats que hi havia a la pista i li va provocar segons indica, una fractura del segon metatarsià del peu dret.

Segons l'informe del serveis d'urgències aportat, de data 5 de juliol de 2024 relatiu a la visita mèdica la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

tarda del dia 5 de juliol de 2024, el reclamant "acudeix per presentar dolor i edema en peu dret des d'ahir a l'estar jugant futbol i anar corrent al trepitjar va sentir com un trencament". A la visita se li va col·locar fèrula posterior.

El reclamant aporta un document de data 19 d'agost de 2024, signat per la Dra. A.P.P, del Centre Mèdic Sitges, el qual recull que el reclamant es va presentar a la data indicada per control/evolució.

Segons exposa, va tenir el peu enguixat que va limitar que pugues conduir i fer tasques rutinàries.

iii. Sobre la relació de causalitat

El reclamant, entre la documental aportada, inclou un document en el qual es relacionen un total de 5 persones, que declaren que han estat testimonis de la caiguda que el reclamant va patir el dia 4 de juliol de 2024, durant el transcurs del partit de futbol que va tenir lloc a la pista número 5 de les instal·lacions del Camp Municipal. S'exposa en dit document que els testimonis van observar que el Sr. S.C.R. va patir un dany en el peu dret que posteriorment va ser diagnosticat com a fractura, després de la realització de radiografia l'endemà a la tarda.

El document, en la seva literalitat, manifesta que l'incident va ocórrer degut al mal estat del terreny de joc.

Quant a les fotografies aportades, relatives a l'estat de conservació del camp, s'observa que la pista conté múltiples forats els quals son visibles i perfectament apreciables. Així mateix, consten a l'expedient fotografies de com part de la gespa artificial sobresurt i queda desenganxada.

iv. Tramitació de l'expedient

La instrucció del procediment s'ha dut a terme amb totes les garanties que preveu la llei; s'ha informat a les parts del nomenament de la Instructora als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, sobre recusació; s'ha informat del termini legal per resoldre així com del sentit del silenci.

Donat que la reclamació mancava de dades i documents essencials, es va requerir a la interessada que esmenés dites deficiències (Valoració econòmica dels danys i relació de causalitat amb el funcionament de l'Administració Municipal.)

Atesa l'existència d'empresa concessionària, l'empresa adjudicatària SERAF com a gestora del servei de coordinació i consergeria de la instal·lació, es va donar trasllat de la còpia de la reclamació així com se li va atorgar tràmit de prova i d'audiència a la mateixa.

Durant el període de prova, la Instructora va sol·licitar l'informe preceptiu als Departament d'esports.

Finalitzat el termini de prova i rebut l'informe tècnic del servei. es va acordar l'obertura del tràmit d'audiència, posant de manifesta la totalitat de l'expedient, per tal que la part reclamant i resta de parts interessades (l'asseguradora de l'Ajuntament i l'empresa concessionària) presentessin les al·legacions que estimessin oportunes. Conten a l'expedient les al·legacions presentades per l'empresa concessionària, per la part reclamant i el posicionament de l'asseguradora de la responsabilitat civil i patrimonial de la Corporació.

v. Informe del servei

Del contingut de l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports, es desprèn el següent:

- "Al municipi de Sant Pere de Ribes hi ha diferents equipaments esportius que són

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

propietat de l'Ajuntament i són utilitzats per la ciutadania i entitats esportives. Per al seu normal funcionament, aquests equipaments han de disposar dels mitjans humans i les instal·lacions necessàries, en les condicions adequades de manteniment i conservació, per garantir un bon servei i una adequada atenció de les persones usuàries."

- "La instal·lació és de titularitat municipal per tant, és competència de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes vetllar per la seva conservació, manteniment i millores."
- SERAF és l'empresa adjudicatària del contracte de serveis de coordinació i consergeria del camp de futbol i la zona esportiva Bosc de Plaça, amb obligació de mantenir en bon estat de funcionament, neteja i conservació les instal·lacions, i de registrar incidències, queixes i accidents, informant-ne el Servei d'Esports.
- "El camp de futbol 5, dins de les instal·lacions del camp de futbol municipal Aitana Bonmatí Conca del nucli de Ribes, és utilitzat tant per les entitats esportives per a fer entrenaments i partits, com també, es lloga a les persones que ho sol·liciten prèvia reserva a l'empresa prestadora de serveis SERAF GARRAF. Al mateix temps, aquesta instal·lació és oberta al públic general, amb el que pateix d'un desgast considerable en ser utilitzada habitualment i en moltes ocasions sense calçat adequat, etc., i no sempre és emprada per a la seva finalitat, jugar a futbol."
- Segons el Servei d'Esports, la gespa del camp de futbol 5 presentava un deteriorament significatiu, cosa que va portar a:
  - Una actuació de reparació de la gespa, realitzada el juliol de 2023.
  - Una nova tramitació de pressuposts durant els mesos de gener a agost de 2024, per a una reparació parcial i un cànon de gespa total, sent aquest darrer refusat per manca de crèdit suficient, a l'espera d'una incorporació pressupostària.
  - Al tancament de la pista el 12 de juliol de 2024 per motius de seguretat, fins que va ser possible realitzar, el 26 de setembre de 2024, la reparació de les zones de gespa més afectades, tornant se a garantir l'ús de la instal·lació pels entrenaments de les entitats esportives.
- Pel que fa a l'incident del 4 de juliol de 2024, en el qual el Sr. S.C.R. atribueix la seva fractura del segon metatarsi del peu dret a l'estat de la gespa, el Servei d'Esports informa que el reclamant no va comunicar l'accident ni al conserge, ni al coordinador del camp, ni va sol·licitar assistència a la farmaciola de la instal·lació; el part mèdic que aporta prové d'una clínica i és de data posterior al dia de l'incident, sense constància de denúncia immediata a l'equipament.
- Els gestors de l'equipament desconeixen que l'accident s'hagi produït a la instal·lació esportiva el mateix dia del lloguer, no havent-se constatat cap incidència en el registre de funcionament del camp.

En conclusió, el Servei d'Esports conclou que, no hi ha constatància de la relació de causalitat entre l'acció o omissió de l'Administració municipal i la lesió del reclamant, ja que no es pot acreditar que l'accident hagi tingut lloc a la pista en el moment o circumstàncies al·legats, ni que l'estat de la gespa al moment de la possible incidència fos causa directa i immediata de la fractura.

Pel que fa al plec tècnic, resulta rellevant posar èmfasi sobre el següent:

- El Plec estableix que l'Ajuntament manté la titularitat de la instal·lació i assumeix les despeses de subministraments, seguretat, neteja, conservació i manteniment, mentre que l'empresa adjudicatària assumeix el manteniment quotidià, preventiu i el petit

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

manteniment correctiu, i ha de informar de les incidències i de les actuacions realitzades, incloses situacions de possible risc per a la seguretat dels usuaris.

- El plec de condicions, en el punt 7.3, relatiu a les obligacions i drets del contractista, concretament en la pàgina 26, es preveu, com a tasques quotidianes a realitzar, les següents:
  - "Respondre dels danys a persones i coses que es derivin del funcionament del servei, llevat que s'hagin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula imposada per l'Administració amb caràcter ineludible."
  - "Efectuar al seu càrrec el petit manteniment correctiu, quan hi hagi una incidència de qualsevol tipus es pugui reparar i tornar a funcionar amb la total normalitat sense que això perjudiqui les tasques diàries, tant a l'exterior com en l'interior, independentment de les causes que l'hagin motivat. S'haurà de notificar al Servei d'Esports del problema i la seva reparació. Aquestes reparacions inclouran els treballs i materials necessaris per retornar la zona de l'avaria al seu estat inicial així com la neteja posterior de les reparacions:"
  - "Realitzar el manteniment preventiu per preveure una bona conservació dels equipaments a través d'intervencions de millora abans que no estiguin malmesos."
- Per altra banda, en el punt 7.4. del mateix plec, relatiu a deures i potestats de l'Ajuntament, es preveu el següent:
  - Assumir les despeses dels subministraments del camp de futbol i les pistes poliesportives del recinte, així com les despeses de seguretat, neteja, conservació i manteniment de les instal·lacions.

vi. Al·legacions presentades durant la tramitació de l'expedient

a. Al·legacions reclamant

El reclamant sosté que la lesió patida és conseqüència directa del mal estat de la gespa de la pista de futbol número 5 del Camp Municipal, que presenta deficiències visibles i prèviament comunicades a l'Ajuntament. Argumenta que, com a usuari de l'equipament, en règim de lloguer autoritzat i abonant la corresponent taxa, tenia dret a utilitzar la pista en condicions adequades de seguretat i que el dany és antijurídic atès que no tenia cap obligació ni deure jurídic de suportar.

L'escrit d'al·legacions de la reclamant nega les afirmacions del Servei d'Esports sobre la manca de comunicació de l'accident. Explica que no va avisar el conserge el mateix dia perquè en aquell moment no era conscient de la gravetat de la lesió, però afirma que l'endemà, 5 de juliol de 2024, va contactar per WhatsApp amb el coordinador per informar del que havia passat i que aniria a urgències. Així mateix, indica que és errònia la referència a una assistència mèdica el dia 6 de juliol, i sosté que va ser atès a urgències el 5 de juliol de 2024 a les 18:35 hores, segons el part mèdic de la Policlínica Comarcal del Vendrell que aporta.

Finalment, manté que existeix relació causal entre la lesió i l'estat de la pista número 5 del camp de futbol, i aporta per acreditar-ho declaracions de testimonis presencials i fotografies de la instal·lació. Per tot això, sol·licita que es corregeixin les inexactituds contingudes en l'informe tècnic i que es tingui en compte la prova aportada a l'hora de valorar els fets.

b. Al·legacions empresa concessionària

SERAF GARRAF, S.L., com a empresa adjudicatària del contracte de prestació de serveis de

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

coordinació i consergeria del Camp Municipal de Futbol de Ribes i la Zona Esportiva Bosc de Plaça que, en virtut les condicions de prescripcions tècniques particular (PPTP)m realitza, entre d'altres, tasques de petit manteniment correctiu, a través de l'escrit d'al·legacions sol·licita que es desestimi qualsevol atribució de responsabilitat a SERAF GARRAF SL, en considerar que no ha incorregut en cap negligència ni omissió.

L'informe exposa, entre d'altres, que:

- el mal estat de la gespa artificial no forma part de les tasques de manteniment ordinari assignades per contracte, sinó que esdevé un defecte estructural d'un element de titularitat municipal la reparació del qual requeria autorització i inversió per part de l'Ajuntament.
- Ha complert amb la obligació de comunicar la incidència i proposar la millora de forma expressa i que per tant, la seva actuació s'ha ajustat al que s'estableix en els plec i en la Llei de Contractes del Sector Públic.
- El plec de clàusules administratives particulars exclou la responsabilitat de l'empresa adjudicatària quan el dany és imputable a l'Administració o a decisions relatives al manteniment i conservació d'elements estructurals.

Junt amb l'escrit d'al·legacions, s'ha acompanyat d'un informe dirigit al servei d'Esports de l'Ajuntament, de data 5 de setembre de 2024, SERAF acredita comunicacions reiterades sobre el mal estat de la gespa de la pista de futbol 5: comunicació inicial del club el 9 de gener de 2024, registre d'incidència a Drive i proposta de demanar pressupost de reparació o substitució total; recordatori de data 2 de juny de 2024 amb imatges; queixes d'altres usuaris els dies 25 i 28 de juny de 2024 amb el Servei d'Esports en còpia. L'informe també acredita que el 4 de juliol de 2024 el reclamant avisa per WhatsApp de l'estat "pèssim" del camp, i que se li indica que presenti la queixa per correu electrònic per fer-la arribar al Servei d'Esports, i que el 5 de juliol de 2024 comunica que el dia anterior s'ha fet mal.

c. Posicionament asseguradora de l'Ajuntament

- La companyia asseguradora de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament, en relació a la reclamació objecte del present informe, analitza la documentació aportada per les parts i trasllada les següents consideracions:
- Els gestors de la instal·lació esportiva (concessionari, conserge i coordinador, inclosa la via de contacte per WhatsApp) no van tenir constància de cap comunicació immediata de l'accident per part del Sr. S.C.R. el dia 4 de juliol, i no hi consta que hagués sol·licitat atenció sanitària ni a la farmaciola ni mitjançant l'arribada d'una ambulància.
- El part mèdic aportat, del dia següent a l'incident no és suficient per confirmar que la lesió o els fets reclamats s'hagin produït efectivament a la pista municipal el mateix dia del lloguer de la pista.
- En vista d'aquestes circumstàncies, l'asseguradora sosté que no s'han aportat mitjans de prova suficients que permetin acreditar un nexe causal directe entre el funcionament normal o anormal del servei públic (la pista de futbol 5) i el dany reclamat, pel que es conclou a favor de la desestimació de la reclamació de responsabilitat patrimonial.

Als antecedents de fet anteriorment exposats, els són aplicables els següents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

FONAMENTS DE DRET

i. Sobre la reclamació de responsabilitat patrimonial

La responsabilitat patrimonial de l'administració es troba reconeguda i troba el seu fonament constitucional en els articles 9.3 i 106.2 de la Constitució espanyola, quan s'estableix que " els particulars, en els termes establerts per la llei, tindran dret a esser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens i drets, excepte en cas de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics".

L'article 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), estableix que els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat administrativa.

ii. Legitimació activa i competència per resoldre

Quant a la legitimació activa, els articles 32.1 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic, i 4.1.a) de la Llei 39/2015, de procediment administratiu, estableixen que la reclamació, amb caràcter general, ha d'estar formulada per la mateixa persona que alega haver patit els danys objecte de la reclamació i que, en conseqüència, té la consideració d'interessat en el procediment.

Pel que respecta a la competència per al coneixement i resolució dels expedient de responsabilitat patrimonial, l'article 92 de la Llei 39/2015 (LPAC) disposa que en l'àmbit local, són competents els òrgans corresponents de les Entitats que integren l'Administració local.

En el cas que s'analitza, la competència per resoldre la reclamació de responsabilitat patrimonial correspon a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, com a titular de la instal·lació esportiva tot i que la prestació de serveis de coordinació i consergeria de la mateixa correspon a l'empresa adjudicatària, sent aquesta SERAF GARRAF, S.L.

Atenent a allò previst a l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'òrgan municipal competent per a resoldre les reclamacions patrimonials és l'Alcalde o l'òrgan en el qual delegui la competència. EN aquesta mateixa línia, per decret d'alcaldia número 2023000686, de data 22-06-2023, modificat posteriorment pels decret d'alcaldia números 2024000044, de data 18-01-2024 i 2024000119, de data 08-02-2024; en l'acord Tercer, es delega a la Junta de Govern Local "les atribucions delegables assignades a aquesta alcaldia, previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya" llevat d'aquelles competències que per la seva naturalesa son indelegables.

Per tant, en l'estat actual de la delegació, la competència per a la resolució de la present reclamació de responsabilitat patrimonial correspon a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, òrgan que, en aquesta seu, ha d'emanar la seva decisòria expressa.

iii. Temporalitat de l'acció

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'article 84 de la Llei 26/2010, i l'article 67.1 de la Llei 39/2015, els interessats poden sol·licitar l'inici del procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial quan no hagi prescrit el seu dret a reclamar, dret que prescriu a l'any de la producció del dany que motiva la sol·licitud de la indemnització o es manifesti l'efecte lesiu. Pel cas dels danys físics o psíquics, el termini començarà a computar a partir de la curació de la determinació de l'abast de les seqüeles.

Tenint en compte que el dany es va produir en data 4 de juliol de 2024, i la instància de reclamació consta amb registre d'entrada el dia 8 de juliol de 2024, la reclamació ha estat presentada dins de l'any des de la producció del danys.

iv. Requisits formals de la sol·licitud

L'article 67.2 de la Llei 39/2015 regula el contingut de la sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial, estipula que la sol·licitud presentada per les persones reclamants ha d'especificar les lesions produïdes, la presumpta relació de causalitat entre les lesions i el funcionament del servei públic, l'avaluació econòmica dels danys... i ha d'anar acompanyada de tota aquella documentació i mitjans de prova de que es vulguin fer valer per tal d'acreditar tots els requisits.

Revisada la sol·licitud i tota la documentació aportada, es considera que la part instant no ha complert amb els requisits formals que la normativa exigeix per aquesta especialitat d'expedients atès que no va donar un compliment total al requeriment d'esmenes que se li va efectuar, que podrien ajudar a determinar la concreció i abast dels danys, el valor real de la reparació...

v. Requisits objectius

L'article 81 de la Llei 26/2010, disposa que els ciutadans tenen dret a, en els termes que estableix la normativa bàsica, a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en els seus drets i béns, sempre i quan la lesió sigui conseqüència del funcionament, normal o anormal, de serveis públics, entès aquest últim, en sentit ampli, excepte en els supòsits de causa major o que la persona reclamant tingui el deure jurídic de suportar.

L'article 34 de la Llei 40/2015, estableix que només seran indemnitzables les lesiones produïdes als particulars provinents de danys que no tinguin el deure jurídic de suportar. No seran indemnitzables, per tant, els danys que es derivin de fets o circumstàncies que no s'haguessin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements de la ciència i la tècnica existents al moment de la producció dels fets.

Els articles 32 a 35 de Llei 40/2015 del Regim Jurídic del Sector públic, amb les especialitats procedimentals contingudes als articles 65, 67, 81, 91, 92 i 96 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com les establertes en els articles 81 i 82 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: exigeixen una sèrie de requisits per l'apreciació de la responsabilitat patrimonial de l'administració. Aquests requisits són:

- Que el particular pateixi una lesió en qualsevol dels seus béns o drets que no tingui el deure jurídic de suportar (antijuridicitat del dany).
- Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal del servei públic (dany atribuïble al servei públic).
- Que existeixi una relació directa e immediata de causa -efecte entre el dany sofert i el

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

funcionament del servei públic, sense intervenció de elements estranys que puguin influir alterant el nexe causal (relació de causalitat).

- Que el dany al·legat sigui real, efectiu i avaluable econòmicament, excloent meres especulacions o simples expectatives de dret.
- Que el dany sigui concret i individualitzat amb relació a una persona o a un grup de persones.
- Que el dany no s'hagi produït per causa de força major.
- Que no hagi transcorregut un termini superior a un any des de que va succeir el fet causant de les lesions, que en el cas dels danys físics comença a comptar des de la curació o determinació de l'abast de les seqüeles.
- Que el dany no s'hagi produït com a conseqüència de la conducta il·lícita, inadequada o negligent del perjudicat.
- Que la lesió no s'hagi produït com a conseqüència de la intervenció de terceres persones alienes al servei públic.

La Jurisprudència ha declarat reiteradament que per tal que existeixi responsabilitat de l'Administració ha d'haver una relació directa, immediata i exclusiva de causa-efecte entre l'actuació normal o anormal de l'administració (Ajuntament) i el dany produït, "sense que puguin intervenir elements estranys que puguin influir en l'alteració del nexe causal" (Sentència del Tribunal Suprem de 21 de Gener de 2003, entre altres).

A nivell probatori, el Dictamen de la CJA 248/2016 en sintetitza el parer de la Comissió: "Pel que fa als aspectes probatoris, la Comissió ha manifestat reiteradament que la càrrega de la prova dels elements constitutius de la reclamació correspon a la persona perjudicada, que ha d'especificar les circumstàncies de l'accident i n'ha d'aportar les proves oportunes (dictàmens 256/2011, 274/2012, 60/2014 i 158/2015, entre d'altres). Així mateix, ha expressat que, tot i que sovint resulta difícil per als particulars aportar les proves que determinin una realitat absoluta del que va succeir, en cada cas concret s'ha de calibrar, en vista de l'esforç probatori de qui reclama, si els indicis de prova que es mostren són suficients per a un convenciment total de la manera com van tenir lloc els fets, ja que la prova s'ha de valorar en el seu conjunt (dictàmens 183/2011, 113/2013 i 158/2015)."

La càrrega de la prova dels fets en la qual es basa la reclamació de responsabilitat patrimonial recau sobre el subjecte que la planteja (qui ha d'especificar les circumstàncies de l'accident), i inclou tant l'acreditació de la producció del dany, la relació de causalitat amb el funcionament de del servei públic, l'avaluació econòmica dels danys al·legats... Per altra banda, l'Administració té la càrrega de provar l'eventual concurrència d'una conducta de la part reclamant amb incidència en la producció del dany, l'existència de causes de força major o la prescripció de l'acció. Així ho proclamen, entre d'altres, les sentències del Tribunal Suprem de 15 de març de 1999 i de 21 de març de 2000. En aquells casos en que resulti difícil per la part reclamant aportar les proves que determinin una realitat absoluta de les circumstàncies en les quals es va produir l'incident causant de dany, s'haurà d'atendre als indicis aportats per tal de valorar i calibrar, en base a l'esforç probatori, si aquests indicis són suficients (dictàmens 183/2011; 113/2013; 158/2015;125/2022; 171/2022, entre d'altres).

En relació amb caigudes en instal·lacions esportives municipals, el Dictamen 101/2019, de 5 d'abril (pistes d'atletisme municipals), analitza una reclamació per caiguda que s'atribuïa a una peça de ferro que sobresortia del terra. La Comissió Jurídica Assessora conclou que, tot i la realitat de la caiguda, no queda prou acreditada l'existència i la posició de l'element de risc ni la seva connexió directa amb la lesió, i considera que no es pot afirmar amb el grau de certesa exigible que el dany sigui conseqüència

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

d'un funcionament anormal del servei, per la qual cosa és procedent desestimar la reclamació.

En la mateixa línia es pronuncia el Dictamen 391/2019, de 28 de novembre, relatiu a una caiguda en un complex esportiu municipal a causa d'una tanca mòbil, conclou igualment que, malgrat l'existència de dany, no s'acredita suficientment el nexe causal directe i exclusiu entre l'estat de la instal·lació i la lesió, i proposa la desestimació de la reclamació.

En supòsits anàlegs de caigudes en instal·lacions esportives municipals, la CJA ha considerat procedent desestimar la reclamació quan, com aquí, existeixen dubtes rellevants sobre la realitat del defecte invocat o la seva incidència causal directa en el dany (Dictàmens 101/2019 i 391/2019, entre d'altres).

vi. Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora

En els expedients de reclamació de responsabilitat patrimonial on demana una indemnització de quantia igual o superior a 50.000 euros, un cop finalitzat el tràmit d'audiència i realitzada la proposta de resolució per part de la persona instructora del procediment, és preceptiu sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora.

Aquesta exigència ve donada pels articles 86 de la Llei 26/2010 i 8.3.a) de la Llei 5/2005, i s'ha de dur a terme en el termini de 10 dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència.

En el cas que ens ocupa, resulta no preceptiu el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora al no excedir la quantia de la reclamació patrimonial els 50.000 euros conforme el que disposa l'article 8.3 a) de la Llei del Parlament de Catalunya 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

vii. Contingut de la proposta de resolució

La proposta de resolució ha de tenir un contingut mínim, establert en els articles 81 i 91 de la Llei 39/2015 (LPAC), i atendre als principis de congruència, donat que s'ha de pronunciar sobre totes les qüestions plantejades, i les que hagin derivat de la tramitació del procediment, especialment pel que fa a l'existència o no de la relació causal entre el funcionament del servei públic i la lesió patida per la persona reclamant, sobre la valoració del dany i la quantia i forma d'indemnització si s'escau.

En aquest apartat cal fer esment de la manca de resolució dintre de termini, l'article 91.3 de la Llei 39/2015 estableix que transcorreguts 6 mesos des de es va presentar la reclamació, sense que s'hagi dictat i notificat resolució expressa, es pot entendre desestimada la petició, tot sense perjudici de la obligació de l'administració de resoldre els expedients.

CONCLUSIONS

Qui subscriu considera rellevant fer esment que la reclamació instada pel reclamant pot entendre's desestimada per silenci administratiu. En aquest sentit, aquesta lletrada entén que la desestimació per silenci administratiu té els efectes d'atorgar als interessats la possibilitat d'acudir a la via jurisdiccional (article 24.2 LPAC atès que els actes administratius produïts per silenci administratiu es poden fer valer tant davant de l'Administració com davant de qualsevol persona física o jurídica, pública o privada. Així mateix, i igualment, l'Administració conserva la seva obligació de resoldre expressament i notificar dita

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

resolució a les persones interessades (articles 21.1, 24.1 i 24.3 LPAC).

Recopilats els aspectes formals i substantius, així com els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial i la doctrina de la Comissió Jurídica Assessora, es conclou el següent:

La reclamació s'ha presentat dins de termini legalment establert i per persona legitimada, el propi perjudicat, i el procediment ha estat tramitat respectant totes les fases i garanties legals, amb l'obertura del període de prova per un termini de vint dies, l'atorgament del tràmit d'audiència a totes les parts per un termini de 15 dies, la petició d'informe al servei el funcionament del qual s'atribueixen els danys... Resulta rellevant mencionar que el reclamant no ha realitzat cap valoració econòmica dels danys ni ha concretat l'import de la indemnització que pretén, malgrat haver estat requerit a aquests efectes. Aquesta omissió incompleix un requisit essencial de la sol·licitud de responsabilitat patrimonial i, per si sola, ja dificulta o impedeix que l'Administració pugui pronunciar-se sobre la quantia i forma d'indemnització, la qual cosa reforça la procedència de la desestimació de la reclamació.

Pel que respecta al dany físic, consistent en una fractura del segon metatarsià del peu dret, si bé es considera acreditat en virtut de la documentació mèdica aportada pel reclamant (informe d'urgències de data 5 d'abril de 2024 i informe de seguiment de data 18 d'abril de 2024, no es considera degudament acreditat el moment exacte de producció de la lesió ni la seva vinculació directa amb els fets ocorreguts a la pista el dia 4 de juliol., podent atribuir-se a les accions realitzades pel propi reclamant en moments posteriors atès que entre el moment de la producció del dany i la visita a urgències, arriben a passar gairebé 24 hores. El primer informe mèdic disponible és de la tarda del dia següent, 5 de juliol de 2024, i recull el relat del reclamant, però no pot, per si sol, acreditar que la fractura es produís efectivament a la pista municipal ni excloure altres possibles causes o moments de producció del dany.

Les declaracions testificals i les fotografies aportades acrediten l'existència d'un cert deteriorament de la gespa de la pista de futbol 5, però no permeten reconstruir amb prou precisió i certesa la dinàmica concreta de la caiguda ni establir que aquesta fos deguda de manera directa i exclusiva a un forat o defecte determinat, en els termes estrictes exigits per la jurisprudència i la doctrina de la Comissió Jurídica Assessora.

No consta cap comunicació immediata de l'accident als responsables de la instal·lació el mateix dia 4 de juliol de 2024, ni s'ha fet ús de la farmaciola ni de cap assistència sanitària "in situ", ni tampoc existeix anotació de la incidència en els registres de funcionament de la pista, fet que genera un dubte objectiu sobre la localització i les circumstàncies de la suposada caiguda.

El Servei d'Esports reconeix el deteriorament significatiu de la gespa i les actuacions municipals de reparació i tramitació de pressupostos, així com el tancament de la pista per motius de seguretat pocs dies després; tanmateix, conclou expressament que no hi ha constància que l'accident s'hagi produït a la instal·lació en el moment i forma al·legats, ni que l'estat de la gespa fos la causa directa i immediata de la fractura.

SERAF GARRAF, S.L. acredita haver complert el deure de comunicar les incidències sobre l'estat de la gespa i proposar la seva substitució, dins dels límits de les seves obligacions contractuals, i no consta incompliment de les tasques de manteniment quotidià, neteja o registre d'incidències que li són exigibles.

L'asseguradora de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament conclou igualment que la prova aportada no permet acreditar el nexe causal directe entre el funcionament del servei i el dany, i es posiciona a favor de la desestimació de la reclamació.

D'acord amb la doctrina reiterada de la Comissió Jurídica Assessora, la càrrega de la prova dels elements constitutius de la responsabilitat patrimonial recau en la persona reclamant, que ha

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

d'especificar i acreditar les circumstàncies de l'accident, la seva localització i el nexe causal amb el servei públic. En el present cas, tot i l'esforç probatori del reclamant, els indicis disponibles no permeten assolir el grau de "convenciment total" que la Comissió Jurídica Assessora exigeix per considerar provat el nexe causal. Cal "demostrar la certesa dels fets al·legats i que la caiguda va tenir lloc pels motius assenyalats i que és conseqüència del funcionament dels serveis públics", i, en cas contrari, procedeix desestimar la reclamació per manca de prova suficient del nexe causal.

Per tot això, i atesa la manca d'acreditació suficient de la relació de causalitat directa, immediata i exclusiva entre la lesió patida pel reclamant i el funcionament normal o anormal del servei públic de la instal·lació esportiva municipal, no es pot apreciar la concurrència dels requisits objectius necessaris per declarar la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament ni de l'empresa concessionària.

En conseqüència, es considera que no procedeix la indemnització per danys i perjudicis sol·licitada, i la reclamació patrimonial instada pel Sr. S.C.R. s'ha de desestimar per no haver quedat provat el nexe causal entre els danys al·legats i el funcionament del servei públic, d'acord amb la legislació aplicable i amb la doctrina consolidada de la Comissió Jurídica Assessora i la jurisprudència contenciosa-administrativa.

El que s'informa sense perjudici d'altre criteri millor fundat en dret.

La Instructora de l'Expedient, amb el vist i plau del Secretari General Accidental" ." Se segueixen les signatures.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de de data 1 d'abril de 2026, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents **ACORDS**;

PRIMER.- Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel Sr. S.C.R, pels danys que al·lega haver patit en data 4 de juliol de 2024 a la pista de futbol número 5, i que atribueix al mal estat de la gespa al no haver-se acreditat els requisits necessaris i legalment establerts, especialment el nexe causal.

SEGON. – Notificar la present resolució al reclamant, a l'asseguradora de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament i a l'empresa concessionària SERAF GARRAF, S.L., amb indicació dels recursos que siguin procedents, de conformitat amb el que estableixen els articles 112 i següents de la Llei 39/2015.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Territori Expedient: 060112/2026/1 :

Recurs de reposició contra el Decret 2026000249, relatiu al tràmit d'audiència atorgat a l'Ajuntament en l'expedient 2025/88840/B, resolució de data 21 de gener de 2026, de Reclamació de Responsabilitat Patrimonial per desclassificació Can Girabals per part del Reclamant Sr. FA.P.G.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

Mitjançant registre d'entada número 2026001166 de data 22 de gener de 2026, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya notifica a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en qualitat d'interessats en l'expedient 2025/88840/B, de la reclamació patrimonial presentada per FA.P.G., P.R.P. i M.P.R., contra la publicació al DOGC de data 3 d'agost de 2022, per la qual s'aprovà el Pla Director Urbanístic del SUPP-16, a la parcel·la E-1, sector E, del terme municipal de Sant Pere de Ribes.

En el marc de la tramitació de l'expedient, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica comunica a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en compliment de l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la resolució per la qual s'estableix que disposa d'un termini de 15 dies a comptar a partir de la notificació d'aquest ofici perquè pugueu consultar l'expedient tramitat, formulant noves al·legacions i presentar els documents i justificants que estimeu pertinents, en compliment de l'indicat tràmit d'audiència

Paralel·lament, en data 26 de gener de 2026, el Sr. FA.P.G., presenta instància a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb número de registre d'entrada 2026001336, en la qual sol·licita :

"Que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes emeti les certificacions Urbanístiques requerides, faciliti l'accés íntegre a l'expedient municipal del SUPP-16 i aclareixi la omissió de informació essencial en les consultes urbanístiques de 2022. Així mateix, sol·licito l'inici de l'expedient de responsabilitat patrimonial per funcionament anormal del servei públic, tot l'exposat conforme el document adjunt."

Posteriorment, en data 16 de febrer de 2026 i número de registre d'entrada 2026002891, el Sr. FA.P.G., sol·licita a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes :

"Accés a l'expedient administratiu derivat del registre 2026001336, incloent:
– Número d'expedient intern
– Unitat tramitada a
– Actuacions realitzades
– Documents incorporats
2. Que se'm faciliti còpia electrònica de tota la documentació existent.
3. Que, si l'expedient encara no s'ha obert, se'm comuniqui expressament."

En compliment de l'obligació de resoldre de l'Administració, l'Ajuntament inicia els diferents expedients corresponents per donar resposta al tràmit d'audiència presentat pel Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya així com a les peticions formulades pel Sr. FA.P.G..

En el marc de la tramitació de l'expedient per formular al·legacions, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes com a interessat en el procediment de Reclamació patrimonial presentada davant del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya, contra la publicació al DOGC de data 3 d'agost de 2022, pel qual s'aprovà el Pla Director Urbanístic del SUPP-16, a la parcel·la E-1, Sector E del terme municipal de Sant Pere de Ribes, en data 12 de març de 2026 va aprovar el Decret 2026000249, acordant trametre a la Generalitat, al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, les al·legacions a l'expedient 2025/88840/B.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 12 de març de 2026, dins de la tramitació electrònica de l'expedient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, es va generar una notificació electrònica improcedent, adreçada al Sr. FA.P.G., atès que el Sr. FA.P.G. no és part interessada en l'expedient referenciat.

En data 18 de març de 2026 el Sr. FA.P.G., presenta instància a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes amb número de registre d'entrada 2026005232, en la qual presenta:

"Recurs de reposició contra el Decret 2026000249, de 12 de març de 2026, dictat en el marc de l'expedient 2025/88840/B, relatiu a la reclamació de responsabilitat patrimonial per informació urbanística errònia i omesa. Que s'adjunta el recurs complet en format PDF, així com els annexos 1 a 5 que l'acompanyen. Per tot això, SOL·LICITO que s'admeti aquest recurs i es tramiti conforme a dret"

De conformitat amb l'exposat, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Inadmetre el recurs de reposició interposat pel Sr. FA.P.G. contra el Decret 2026000249, per manca de legitimació per recórrer, per presentar-se contra un acord municipal que donava resposta a un tràmit d'audiència a un expedient incoat per la Generalitat a instancia de FA.P.G.

Segon- Notificar aquest acord al Sr. FA.P.G. interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Recursos Humans Expedient: 02030207/2026/2 :

Aprovació de dietes i locomoció núm. 1

Francisco José Perona Jiménez, regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:
PROPOSTA

Vistes les peticions dels diferents treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes i locomoció per desplaçaments.

Vist l'informe 078/2026 de la Prefectura emès pel Servei de Recursos Humans, amb el codi de revisió de l'expedient núm. 1.5.6.

Vist la relació comptable emesa per Intervenció núm. 12026000373.

Vist l'Article 24 del Conveni Col·lectiu i del Pacte de Funcionaris, referent als desplaçaments i dietes.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació fase (ADO) en concepte de dietes i locomoció, en la certificació comptable núm. 12026000373, per un import total de 179,25 €, a les persones que es

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

relacionen a continuació amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

NOM I COGNOMS	DNI encriptat	NUM REGISTRE RCF	PROTOCOL 02100 912 22601	DIETES càrrecs electes 02100 912 23000	LOCOMOCIÓ càrrecs electes 02100 912 23100	DIETES RESTAURANTS personal 40003 920 23020	LOCOMOCIÓ 40003 920 23120	IMPORT TOTAL
JBJ	***0671**	12026000520	83,80 €			- €		83,80 €
JMI	***1676**	12026000242			21,00 €			21,00 €
MPS	***3106**	12026000266				- €	74,45 €	74,45 €
		TOTALS	**83,80 €**	**- €**	**21,00 €**	**- €**	**74,45 €**	**179,25 €**

SEGON.- COMUNICAR l'acord a les persones interessades.

No obstant això, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri adoptarà l'acord que cregui més adient.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Territori Expedient: 060704/2026/32 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 25 de febrer de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/003520, el senyor M.C.G en representació de la mercantil NEDGIA CATALUNYA, SA, sol·licita llicència urbanística per la canalització sobre vorera i calçada de 0,00 x 0,3 m2 i una escomesa sobre vorera i calçada de 1,00 x 0,3 m2, amb número de referència ACT260200054062 en el carrer Mossèn Anton Miret, número 11, de Ribes.
En data 30 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionària de la gestió de la xarxa, referent a la ubicació i condicions de la connexió.

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 30 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, d'obres per una nova escomesa en el Carrer Mossèn Anton Miret, número 11, de Ribes, consistents amb la canalització sobre vorera i calçada de 0,00 x 0,3 m² i una escomesa sobre vorera i calçada de 1,00 x 0,3 m², amb número de referència ACT260200054062, a favor de NEDGIA CATALUNYA S.A., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 23/03/2026 l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 30 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2026/32
INTERESSAT: NEDGIA CATALUNYA, SA
REPRESENTANT: M.C.G

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

EMPLAÇAMENT: Mossen Anton Miret, 11

DESCRIPCIÓ: Canalització sobre vorera i calçada de 0,00 x 0,3 m2 i una escomesa sobre vorera i calçada de 1,00 x 0,3 m2, amb número de referència ACT260200054062

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Territori Expedient: 060704/2026/31 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 25 de febrer de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/003491, la senyora A.M.C en representació de la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, sol·licita llicència urbanística pels treballs d'obertura i reposició de rasa per estesa de nova línia elèctrica, consistents en un nou entroncament en LSBT a 400V provinent del CT 34736 Q.01-S.04, una nova canalització i estesa de cable subterrani XZ1-240 AL 0.6/1 KV, i la instal·lació i connexió a nova CDU, amb número de referència 1137303, en el Carrer Major, número 24, de Ribes.
En data 23 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

A limitar les obres a l'obra civil necessària per a l'extensió fins a la parcel·la de la xarxa i el subministrament provisional vinculat a la llicència d'obres vigent. La contractació, posada en servei i subministrament definitiu d'energia elèctrica haurà de diferir-se a la tramitació de la primera ocupació i la seva aprovació municipal."

En data 30 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs d'obertura i reposició de rasa per estesa de nova línia elèctrica, consistents en un nou entroncament en LSBT a 400V provinent del CT 34736 Q.01-S.04, una nova canalització i estesa de cable subterrani XZ1-240 AL 0.6/1 KV, i la instal·lació i connexió a nova CDU, amb número de referència 1137303, en el Carrer Major, número 24, de Ribes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 23/03/2026 l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 30 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2026/31
INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU
REPRESENTANT: A.M.C
EMPLAÇAMENT: Major, 24
DESCRIPCIÓ: Treballs d'obertura i reposició de rasa per estesa de nova línia elèctrica, consistents en un nou entroncament en LSBT a 400V provinent del CT 34736 Q.01-S.04, una nova canalització i estesa de cable subterrani XZ1-240 AL 0.6/1 KV, i la instal·lació i connexió a nova CDU, amb número de referència 1137303.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Territori Expedient: 060704/2026/8 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 27 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/023467, el senyor J.S.S en representació de la mercantil FUNDACIO PRIVADA GRUP QUALITAT - FUNDACIO PRIVADA FACTORIA D, sol·licita llicència urbanística pels treballs de rebaix de vorera per la necessitat de facilitar l'accés a l'aparcament de l'edifici emplaçat en la Ronda Masia Nova, 70-76, de Les Roquetes.

En data 19 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:
"Resultat Informe: Favorable amb observacions

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Els recordem que caldrà donar compliment a l'Ordre TMA/851/2021 i l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat que, en qualsevol cas, prescriu la substitució de la vorada existent per peces de gual especials prefabricades (vorades remuntables llises tipus G-2 de Sorigué o similar) i aptes per al trànsit rodat, incloses les 2 dels extrems de trobada amb el voraviu, limita el rebaix de la vorera a la vorada, i no permet rebaixar la part de vorera pavimentada amb panots, modificar la seva secció transversal o alterar la rasant longitudinal del carrer."

En data 27 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de rebaix de vorera per la necessitat de facilitar l'accés a l'aparcament de l'edifici emplaçat en la Ronda Masia Nova, 70-76, de Les Roquetes, a favor de la FUNDACIO PRIVADA GRUP QUALITAT - FUNDACIO PRIVADA FACTORIA DE SOMNIS UTE LLEI 18/82 NÚM. 2, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 19/03/2026, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2026/8
INTERESSAT: FUNDACIO PRIVADA GRUP QUALITAT - FUNDACIO PRIVADA FACTORIA D
REPRESENTANT: J.S.S.
EMPLAÇAMENT: Rda. Masia nova, 70-76
DESCRIPCIÓ: Rebaix de vorera relacionat amb la llicència 06070101/2024/46

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Territori Expedient: 060704/2026/30 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 11 de març de 2026, amb número de registre d'entrada 2026004650, Diceltro, SL, sol·licita llicència urbanística per connexió al clavegueram al c. Matagalls, 31A, de Mas d'en Serra.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 23 de març de 2026, l'arquitecta tècnica municipal, Cristina Campos Cirera, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionària de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions de la connexió."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió al clavegueram en el carrer Matagalls, número 31A, de Mas d'en Serra, a favor de la mercantil DICELTRO S.L., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 23/03/2026, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 060704/2026/30
Interessat: Diceltro, SL
Representant:
Emplaçament: C. Matagalls, 31A, Mas d'en Serra
Descripció: Connexió clavegueram c/ Matagalls, 31A

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

43. Territori Expedient: 060704/2026/7 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 27 de novembre de 2026, amb número de registre d'entrada 2025023466, J. S. S., en representació de la Fundació Privada Grup Qualitat - Fundació Privada Factoria de Somnis, sol·licita llicència urbanística pels treballs de rebaix de vorera i la reubicació de dos fanals per la necessitat de facilitar l'accés a l'aparcament de l'edifici emplaçat en la Ronda Masia Nova, 66-68, de Les Roquetes.

En data 17 de març de 2026, l'arquitecta tècnica municipal, Cristina Campos Cirera, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Els recordem que caldrà donar compliment a l'Ordre TMA/851/2021 i l'Ordenança reguladora de la concessió de llicències de reserva de domini públic per a l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres i per a estacionament regulat que, en qualsevol cas, prescriu la substitució de la vorada existent per peces de gual especials prefabricades (vorades remuntables llises tipus G-2 de Sorigué o similar) i aptes per al trànsit rodat, incloses les 2 dels extrems de trobada amb el voraviu, limita el rebaix de la vorera a la vorada, i no permet rebaixar la part de vorera pavimentada amb panots, modificar la seva secció transversal o alterar la rasant longitudinal del carrer."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès en data 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de rebaix de vorera i la reubicació de dos fanals per la necessitat de facilitar l'accés a l'aparcament de l'edifici emplaçat en la Ronda Masia Nova, 66-68, de Les Roquetes, a favor de la FUNDACIO PRIVADA GRUP QUALITAT - FUNDACIO PRIVADA FACTORIA DE SOMNIS UTE LLEI 18/82 NÚM. 2, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 17/03/2026, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 060704/2026/7
Interessat: Fundació Privada Grup Qualitat - Fundació Privada Factoria de Somnis
Representant: J. S. S.
Emplaçament: Rda. Masia Nova, 66-68, Les Roquetes
Descripció: Rebaix de vorera i reubicació de dos fanals per facilitar l'accés a l'aparcament de l'edifici

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.
5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00
8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Territori Expedient: 060704/2025/104 :

Aprovar llicència d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 20 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/022942, la senyora G.C.A en representació de la mercantil EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, sol·licita llicència urbanística per pels treballs de nova estesa de línia elèctrica BT subterrània, obertura i reposició de 9 metres de rasa per estesa de nova línea elèctrica de baixa tensió subterrània, instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar un nou subministrament i dos nous entroncaments en la LSBT existent, amb número de referencia 1024808, en Carrer Doctor Fleming, número 74, de Les Roquetes.
En data 23 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a contunació:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

A limitar les obres a l'obra civil necessària per a l'extensió fins a la parcel·la de la xarxa elèctrica."

En data 31 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de nova estesa de línia elèctrica BT subterrània, obertura i reposició de 9 metres de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar un nou subministrament i dos nous entroncaments en la LSBT existent, amb número de referència 1024808, en Carrer Doctor Fleming, número 74, de Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

En data 23/03/2026 l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 31 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2025/104
INTERESSAT: EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU
REPRESENTANT: G.C.A
EMPLAÇAMENT: Dr. Fleming, 74
DESCRIPCIÓ: Treballs de nova estesa de línia elèctrica BT subterrània, obertura i reposició de 9 metres de rasa per estesa de nova línea elèctrica de baixa tensió subterrània, instal·lació de nova caixa de B.T. per efectuar un nou subministrament i dos nous entroncaments en la LSBT existent, amb número de referencia 1024808.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

45. Territori Expedient: 06070101/2026/7 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de desembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025024818, M. J. P. D. P., en representació de Providence Estates, SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció de dos habitatges entre mitgeres i provisional d'aigua al c. Amadeu I, 15, de Les Roquetes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 14 de març de 2026, l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

- *L'espai lliure d'edificació haurà de ser destinat a jardí, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona. El pati a l'interior de les illes haurà de ser per tant enjardinat, la qual cosa exclou els patis totalment acabats amb superfícies pavimentades, artificials (com la gespa artificial), o mancades d'enjardinament. Es preveurà l'aprofitament de les aigües de pluja per al reg. Caldrà substituir, previ a l'inici de les obres, el plànol 08 Coberta, d'acord amb les esmenes demanades i satisfetes en els altres plànols.*
- *Les parets mitgeres que quedin al descobert hauran de ser tractada íntegrament pels seus materials i composició estètica com a façana, amb un acabat llis i continu propi de façana, preferentment del mateix material i color que la façana principal.*
- *Les escales de pujada al segon pis hauran de complir l'alçada mínima de 2,20 m establerta pel Decret d'habitabilitat.*
- *Al compliment de les determinacions de composició de la façana establertes al Pla de Millora Urbana de la Cervereta, segons el qual les façanes seran preferentment de color blanc, i s'admetran la gamma dels ocres, terrosos i beiges pels materials bàsics que determinen la homogeneïtat de la façana, i s'han eliminar i soterrar les xarxes de serveis presents.*
- *Els aparells de climatització s'hauran d'instal·lar adossats a la façana posterior de l'edifici, sobre el paviment del pati, tal com estableix l'ordenança, no al fons del pati. Caldrà substituir, previ a l'inici de les obres, el plànol 08 Coberta, d'acord amb les esmenes demanades i satisfetes en els altres plànols.*
- *A demanar llicència per a la connexió al clavegueram i al compliment de l'informe del concessionari a aportar. Així mateix pel que fa la connexió als altres serveis.*
- *A l'eliminació de xarxes de serveis presents a la façana, que caldrà soterrar i endreçar, limitant al mínim la seva dispersió, amb trams grapats, rectes, horitzontals/verticals i dissimulats/mimetitzats (balcons, ràfecs, juntes verticals, color façanes, etc).*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per la senyora M. J. P. D. P., en representació de la mercantil Providence Estates S.L., per la construcció de dos habitatges entre mitgeres i provisional d'aigua emplaçats en el Carrer Amadeu I, número 15, de Les Roquetes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 14/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2026/7
Interessat: Providence Estates, SL
Representant: M. J. P. D. P.
Emplaçament: C. Amadeu I, 15, Les Roquetes
Descripció: Construcció de 2 habitatges entre mitgeres i provisional d'aigua

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.
Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Territori Expedient: 06070101/2026/26 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 16 de febrer de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/002935, el senyor I.P.S en representació de ROQUETAS HABITAT, SL, sol·licita llicència urbanística per la instal·lació d'una grúa torre en el carrer Carç, número 115-121, de Ribes.
En data 20 de març de 2026 l'arquitecte municipal Guillermo Landrove Bossut emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A la vigència de la llicència d'obres núm. d'exp. 06070101/2024/100.*

- *Al compliment de l'informe favorable preceptiu a emetre per l'Agència Estatal de Seguretat Aérea en matèria de servituds aeronàutiques.*

- *A presentar, abans de la instal·lació, el document acreditatiu que l'empresa instal·ladora i conservadora estigui degudament inscrita en el registre establert a tal efecte i pòlissa d'assegurança de cobertura de responsabilitat civil específica per la grua de l'empresa instal·ladora i l'empresa conservadora subscrita per una quantia mínima de 600.000 €.*

- *Un cop instal·lada però abans de la posada en funcionament, caldrà presentar Certificació de la casa instal·ladora subscrita pel tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació, visat pel col·legi professional corresponent, i els Impresos GR-1, GR-2 i GR-3 degudament tramitats, diligenciats i segellats per una Entitat d'Inspecció i Control (EIC), concessionària de la Generalitat de Catalunya."*

En data 30 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació a la nova sol·licitud de llicència d'obres majors, per la instal·lació d'una grua torre en el Carrer Carç, número 115-121, de Ribes, a favor de la mercantil ROQUETAS HABITAT, S.L, atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Decret 584/1972, de 24 de febrer, sobre servituds aeronàutiques, modificat pel Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, concretament l'article 30, el qual exigeix l'acord favorable d'AESA per l'autorització de construccions, instal·lacions o plantacions en els espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques o que poden constituir un obstacle.*

Els actes d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar es troba subjecte a l'obtenció de llicència urbanística prèvia, de conformitat amb el que disposen els articles 187 del TRLUC i 89.2 del ROAS; llicències d'edificació d'obres majors atorgades per la Junta de Govern Local del 23 de setembre del 2025, amb número d'expedient 06070101/2024/100.

En data 20/03/2026, l'arquitecte municipal emet un informe favorable amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

En dates 9 de juny de 2025, s'emet informe favorable amb condicions, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, informe preceptiu, vinculat i previ a la concessió de la llicència, en matèria de servituds aèries autoritzant construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat amb un total de 10 habitatges, 10 places d'aparcament, 10 trasters i una piscina de la llicència amb número d'expedient 06070101/2024/100, la instal·lació d'una grua torre, en l'emplaçament referenciat.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe, a les condicions establertes en els acords dels informes d'AESA, i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 30 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2026/26
INTERESSAT: ROQUETAS HABITAT, SL
REPRESENTANT: I.P.S
EMPLAÇAMENT: Carç, 115-121
DESCRIPCIÓ: Instal·lació d'una grua torre

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.-Els terminis per la instal·lació d'aquesta grua torre , seran els mateixos que els de la llicència d'obres majors. Aquests comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

4.-Abans de posar en funcionament la grua torre que s'autoritza en la present llicència el titular de la mateixa haurà de presentar a aquest Ajuntament la documentació següent:

a) Certificació de la casa instal·ladora subscrita per tècnic competent del perfecte estat dels elements de la grua, on assumeixi la responsabilitat de la seva instal·lació. (GR-2)
b) Autorització per l'entitat d'inspecció i control (E.I.C.) concessionària del departament d'indústria i energia de la Generalitat de Catalunya. (GR-1)
c) Document visat pel col·legi professional corresponent i expedit pel tècnic competent que acrediti l'assumpció del control del bon funcionament de la grua.

5.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en comtpe allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Territori Expedient: 06070101/2025/69 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 08 d'agost de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/014619, la senyora N.P.C.K en representació de VILLAS DE RIBES, SL, sol·licita llicència per per la construcció de quatre habitatges adossats amb piscina, tanca i provisional d'aigua emplaçat en la Avinguda Sant Pere de Ribes, número 50, de Mas Alba.
En data 27 de març de 2026 l'arquitecte municipal Guillermo Landrove Bossut emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Els accessos rodats des del vial a l'aparcament es limitaran als 2 previstos, amb una amplada corresponent a 1 cotxe, d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments. La rampa tindrà un 20% de pendent màxim, amb un replà previ al carrer de 4 m. de profunditat de pendent menor al 4%. Caldrà compatibilitzar l'entrada de vehicles amb els elements de la urbanització existents, com l'arbrat públic.*
- *Les façanes a mitgera hauran de tractar-se pels seus materials i composició estètica com a façanes, amb un acabat llis i continu del mateix material i color que la façana principal.*
- *L'itinerari exterior que connecta l'accés a l'habitatge amb la via pública haurà de ser practicable. S'admet que la practicabilitat del conjunt d'aquest itinerari exterior es pugui assolir mitjançant l'ús de plataformes elevadores verticals o inclinades, sempre que compleixin les condicions de l'apartat 7 de l'annex 3c, així com la substitució d'aquests aparells per una previsió d'espai suficient que permeti instal·lar-los més endavant sense efectuar obres estructurals, d'acord amb les condicions que indica el punt 7.1 de l'annex 3c:*

  Plataforma elevadora inclinada. Previsió d'espai a l'interior de l'habitatge:
  b1. L'escala ha de tenir una amplada igual o superior a:
  a. 1,00 m quan es tracta d'una escala de traçat recte.
  b. 1,10 m quan es tracta d'una escala amb 2 trams o més i girs a 90° o superiors.
  b2. Al replà inferior s'ha de preveure prou espai per ubicar-hi la plataforma, considerant les dimensions mínimes següents:
  a. Espai ocupat per la plataforma: 0,70 × 0,80 m.
  b. Separació entre la plataforma i el primer graó: 0,40 m.
  c. Longitud de la rampa d'accés a la plataforma desplegada: 0,25 m.
  d. Espai de maniobra lliure d'obstacles davant la rampa d'accés desplegada: cercle d'1,20 m de diàmetre que es pot superposar 0,20 m amb la rampa desplegada.
  b3. A la parada o parades superiors, davant de la rampa desplegada d'accés a la plataforma s'ha de preveure un espai de maniobra lliure d'obstacles en què es pugui inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre que es pot superposar 0,20 m amb la rampa desplegada.
  b4. Al costat de l'escala s'ha de disposar d'un espai de 0,40 × 1,25 m en què es pugui situar la plataforma en posició de repòs, sense que interfereixi amb les amplades mínimes corresponents als recorreguts d'evacuació.

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat t ècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 31 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per la senyora N.P.C.K, en representació de la mercantil Villas de Ribes S.L., per la construcció de quatre habitatges adossats amb piscina, tanca i provisional d'aigua emplaçat en la Avinguda Sant Pere de Ribes, número 50, de Mas Alba, s'exposa el següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 27/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 31 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanísticaamb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2025/69
INTERESSAT: VILLAS DE RIBES, SL
REPRESENTANT: N.P.C.K E.E.R
EMPLAÇAMENT: Av. Sant Pere De Ribes, 50
DESCRIPCIÓ: Construcció de quatre habitatges adossats amb piscina, tanca i provisional d'aigua

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Territori Expedient: 06070101/2025/78 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 30 de setembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025018296, E. E. R., en representació de Yasmine Management & Marketing, SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional a l'Av. Mas Alba, 26, de Mas Alba.

En data 18 de març de 2026, l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *A compatibilitzar l'entrada de vehicles amb els elements de la urbanització, com l'arbrat públic existent.*
- *L'accés rodat des de la via pública haurà de ser únic amb una amplada corresponent a 1 cotxe (4 m.).*
- *Les parets mitgeres que quedin al descobert o vistes des de l'exterior hauran de tractar-se pels seus materials i composició estètica com a façanes, amb un acabat llis i continu propi de façana, preferentment del mateix material i color que la façana.*
- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E. E. R., en representació de la mercantil Yasmine Management & Marketing S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua emplaçat en l'Avinguda Mas Alba, número 26, de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 18/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2025/78
Interessat: Yasmine Management & Marketing, SL
Representant: E. E. R.
Emplaçament: Av. Mas Alba, 26, Mas Alba
Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.
És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.
12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.
Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Territori Expedient: 06070101/2025/73 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 8 de setembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025016152, E. E. R., en representació de Ebsa Gestion Patrimonial SL, Ibhers Plati SLU, i Dunovem, SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, dos places d'aparcament, provisional d'aigua i connexió al clavegueram al c. Mont Rodó, 37, de Mas Alba.

En data 14 de març de 2026, l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet el següent informe:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E. E. R, en representació de les mercantils EBSA GESTIÓN PATRIMONIAL S.L., IBHERS PLATI S.L., i DUNOVEM S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, dos places d'aparcament, provisional d'aigua i connexió al clavegueram emplaçat en el Carrer del Montrodó, número 37, de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 14/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2025/73

Interessat: Ebsa Gestion Patrimonial SL, Ibhers Plati SLU, Dunovem, SL

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Representant: E. E. R.
Emplaçament: C. Mont Rodó, 37, Mas Alba
Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, dos places d'aparcament, provisional d'aigua i connexió al clavegueram

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Territori Expedient: 06070101/2025/96 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 18 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025022723, N. S. B., en representació de Vertice Residencias SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i al c. Mont Rodó, 47, de Mas Alba.

En data 14 de març de 2026, l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*

- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m, inclòs el seu coronament, barana o possible element de protecció opac.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor N. S. B., en representació de la mercantil VERTICE RESIDENCIAS S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina emplaçat en el Carrer del Montrodó, número 47, de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 14/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2025/96
Interessat: Vertice Residencias SL
Representant: N. S. B.
Emplaçament: C. Mont Rodó, 47, Mas Alba

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Territori Expedient: 06070101/2025/95 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 18 de novembre de 2025, amb número de registre d'entrada 2025022722, N. S. B., en representació de Vertice Residencias SL, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina al c. Mont Rodó, 45, de Mas Alba.

En data 14 de març de 2026, l'arquitecte municipal, Guillermo Landrove Bossut, emet el següent informe:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions
Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.

- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m, inclòs el seu coronament, barana o possible element de protecció opac.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

Informe de la lletrada d'urbanisme, Verónica Nicolás Albareda, emès el 27 de març de 2026:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor N. S. B., en representació de la mercantil VERTICE RESIDENCIAS S.L., per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina emplaçat en el Carrer del Montrodó, número 45, de Mas Alba, s'exposa el següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 14/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez, en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres num: 06070101/2025/95
Interessat: Vertice Residencias SL
Representant: N. S. B.
Emplaçament: C. Mont Rodó, 45, Mas Alba
Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i piscina

SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Territori Expedient: 06070101/2025/64 :

Aprovar llicència d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 21 de juliol de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/013181, el senyor D.S.V en representació del senyor M.S.C, sol·licita llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat emplaçat en el Carrer Cau Ferrat, número 22, de Mas Alba.

En data 23 de març de 2026 l'arquitecte municipal Guillermo Landrove Bossut emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:
"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Al condicionament i l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, del 50% de la superfície no edificada. No es considerarà superfície enjardinada les superfícies de les piscines, les superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Els murs de contenció de terres no podran superar en la seva part vista una alçada màxima de 2,00 m, inclòs el seu coronament, barana o possible element de protecció opac.*

- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, d'acord amb l'Ordre APM/1007/2017. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*

- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*

- *Caldrà ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca de connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució complert, inclòs l'estudi de gestió de residus, en suport informàtic, i visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte aprovat.*

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 31 de març de 2026 la Tècnica superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor D.S.V en representació de l'interessat M.S.V, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat emplaçat en el Carrer Cau Ferrat, número 22, de Mas Alba, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

En data 23/03/2026, l'arquitecte municipal emet informe favorable amb observacions relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 31 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2025/64
INTERESSAT: M.S.C
REPRESENTANT: D.S.V
EMPLAÇAMENT: Cau Ferrat, 22
DESCRIPCIÓ: Construcció habitatge unifamiliar aïllat

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostre de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.
És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.
12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:
a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.
Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17.Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Territori Expedient: 06070102/2025/50 :

Aprovar llicència d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 21 de març de 2025, amb número de registre d'entrada 2025/005216, el senyor C.G.C en representació de J.T.G, M.T.G, F.T.G sol·licita llicència urbanística per portar a terme la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres emplaçat en la Plaça Marcer, número 12, de Ribes.
En data 19 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Vist que la proposta de reforma deriva en la constitució de dos programes funcionals diferenciats —identificats com a zona de dia (que comprèn els usos d'estar, menjador i cuina) i zona de nit— es determina que; les superfícies destinades a la zona de nit, situades específicament en la planta primera, s'hauran de mantenir vinculades a la unitat principal de*

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

l'habitatge. En conseqüència, no es permetrà la seva compartimentació o segregació en dues unitats independents, garantint així la unitat funcional i registral de l'immoble d'acord amb el programa d'usos admès segons normativa urbanística, de unihabitatge.

- *Atesa la naturalesa de la reforma i per tal de garantir la indivisibilitat de l'immoble s'ha de fer constar expressament en el Registre de la Propietat la condició d'unihabitatge de la finca. Aquesta limitació s'haurà de formalitzar mitjançant escriptura pública, la qual haurà de ser presentada davant el Registre corresponent per a la seva inscripció.*

- *Un cop finalitzada l'obra, caldrà realitzar el tràmit de primera ocupació."*

En data 27 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor C..G.C, en representació dels interessats la senyora M.T.G, el senyor J.T.G i el senyor F.T.G per portar a terme la reforma de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres emplaçat en la Plaça Marcer, número 12, de Ribes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 19/03/2026, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 27 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2025/50
INTERESSAT: J.T.G, M.T.G, F.T.G
REPRESENTANT: C.G.C
EMPLAÇAMENT: Pl. Marcer, 12
DESCRIPCIÓ: Reforma habitatge unifamiliar entre mitgeres

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

4. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.
11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix , que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Territori Expedient: 06070102/2026/19 :

Aprovar llicència d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 26 de gener de 2026, amb número de registre d'entrada 2026/001408, el senyor J.S.G en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS MIQUEL SERVET 2, sol·licita llicència urbanística per portar a terme la reforma de la façana posterior de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres emplaçat en el Carrer Miquel Servet, número 2, de Les Roquetes.
En data 20 de març de 2026 l'arquitecta tècnica Cristina Campos Cirera emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Cal aportar, previ a l'inici de l'obra, assegurança de responsabilitat civil de l'empresa responsable del treballs en alçada."

En data 30 de març de 2026 la Tècnica Superior en dret Verónica Nicolás Albareda emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Motius / Condicions :

En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor Xavier Sáez Garrido, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS MIQUEL SERVET 2, per portar a terme la reforma de la façana posterior de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres emplaçat en el Carrer Miquel Servet, número 2, de Les Roquetes, s'exposa el següent:

Atenent a la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 20/03/2026, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics estipulats per l'arquitecta en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Cap de Serveis Territorials, Margarita Pomares Sánchez en data 30 de març de 2026, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Primer.- APROVAR la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070102/2026/19
INTERESSAT: COMUNITAT DE PROPIETARIS MIQUEL SERVET 2
REPRESENTANT: J.S.G
EMPLAÇAMENT: Miquel Servet, 2
DESCRIPCIÓ: Reforma de la façana posterior de l'edifici

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contraria en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.
Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.
La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.
En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.
Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).
A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.
En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix , que el

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Cultura Expedient: 120202/2026/1 :

Aprovació adjudicació del premi Objectiu Sabre 2026, fase D

Antonia Pulido Fernàndez, regidora de Cultura i Equipaments Culturals de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PROPOSTA

La Junta de Govern Local celebrada el dia 3 de febrer de 2026, va aprovar les bases i convocatòria del concurs de fotografia Objectiu Sabre 2026, amb la corresponent Autorització de despesa _A 12026000001568, per un import de 460,00 €;

El dia 25 de febrer de 2026 es va reunir el jurat format per les persones següents:

Sr. J. H., professional de la fotografia.
Sr. J. C., guanyador del premi objectiu sabre 2025.
Sr. A. V., de la comissió de l'Assemblea de Balls Populars de Ribes.
Sra. L. D.S., tècnica de Cultura de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, que actua com a secretària.

El veredicte del jurat va ser el següent (s'adjunta document en l'expedient):

1r premi pel Sr. H. R.M., per l'obra "*Els diables sota el cel encès".*
1r accèssit per la Sra. N. M. P., per l'obra "*La capa del gegant".*
2n accèssit pel Sr. J. J. C., per l'obra "*Amunt pastors".*

Els premis valorats amb un total de 460,00€ (nets) estan desglossats de la següent manera:

1r premi: 230,00 €.
1r accèssit: 115,00 €.
2n accèssit: 115,00 €.

Vist l'informe de la Prefectura de la cap de Secció de Cultura i Joventut.

Vist el Document Comptable numero D número 12026000464.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER: Aprovar la disposició de crèdit (FASE D) del premi Objectiu Sabre 2026 com a millor fotografia sobre la Festa Major de Sant Pau 2026 a H. R. M. per l'obra titulada "*Els diables sota el cel encès*" , per

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

un import total de 230,00€, amb càrrec de l'A12026000001568, aplicació pressupostària 12100.338.48000 i amb document comptable fase D, número 12026000464.

SEGON: Aprovar les disposicions de crèdit (FASE D) dels premis dels guanyadors dels dos accèssits de l'Objectiu Sabre 2026, a N. M. P., per l'obra titulada "*La capa del gegant*" i a J. J. C., per l'obra titulada "*Amunt pastors*" per un import de 115,00 € per a cada una, amb càrrec a l'A12026000001568, aplicació pressupostària 12100.338.48000 i amb document comptable fase D, número 12026000464.

TERCER: La notificació de l'acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Territori Expedient: 060304/2026/3 :

Aprovació inicial del projecte executiu per la rehabilitació de ferms al municipi de Sant Pere de Ribes.

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i regidora d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent :
PROPOSTA

FONAMENTS

Per tal de conèixer l'estat de les calçades asfaltades i amb l'objectiu d'optimitzar les accions de manteniment de l'asfalt, durant el 2025 es va realitzar una auditoria per part de l'empresa SOTAVIA TECHNOLOGIES, S.L que ha permès conèixer l'estat de les calçades asfaltades al nucli de Ribes i Les Roquetes, amb la classificació dels desperfectes segons la seva tipologia, així com la visualització de la seva ubicació.

Ateses les deficiències detectades en la diagnosis encarregada, és voluntat de l'equip de Govern millorar els ferms de la via pública dels nuclis de Ribes i Les Roquetes, així com d'altres entorns com la Rambla del Garraf i Mas d'en Serra entre altres. Aquesta actuació té com a objectiu principal ampliar la seguretat i facilitar la circulació del trànsit rodat, incloent-hi l'adequació prioritària dels ferms del vial en els passos de vianants afectats dintre les actuacions previstes.

Per dur a terme els treballs és necessari la redacció del Projecte de les obres a executar amb el detall de les partides, amidaments i plànols detall i per això es sol·licita a l'empresa NESCO INGENIERÍA Y CONSULTORÍA SL, la redacció del Projecte Executiu per la rehabilitació de ferms al municipi de Sant Pere de Ribes que ha presentat en data del 25 de març del 2026 per registre d'entrada núm. 2026005850.

S'ha revisat el projecte i l'estudi de seguretat i salut lliurat i donat que s'ajusta al contingut necessari per a l'execució de les obres de referència i presentat a tràmit per a la seva aprovació, es proposa aprovació inicial del projecte executiu per la rehabilitació de ferms al municipi de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe de prefectura emès en data 27 de març de 2026 per l'arquitecte tècnic, Xavier Raventós

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Moreno i per la Cap d'Espai Públic, Silvia Cabanas Ruiz es proposa l'aprovació dels següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR inicialment el projecte executiu per la rehabilitació de ferms al municipi de Sant Pere de Ribes segons la següent partida pressupostària:

CODI PAM: PROGRAMA: ORGÀNIC: ECONÒMIC: IMPORT (IVA EXCLÒS): 593.627,61 € FASE DE LA DESPESA: NO GENERA DESPESA.

SEGON.- SOTMETRE l'aprovació inicial del projecte al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà al tauler municipal electrònic, dins de la seu electrònica, així com a la pàgina web d'aquesta Corporació:

https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/en-tramitacio

Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista de l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades a l'efecte.

TERCER.- NOTIFICAR els presents acords al interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Territori Expedient: 060304/2026/2 :

Aprovació de la Memòria Valorada de supressió de barreres arquitectòniques al carrer Barcelona amb carrer Velázquez al nucli de Les Roquetes

Ana Herrera Bordallo, Alcaldessa i regidora d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent :
PROPOSTA

FONAMENTS

La Junta de Govern Local celebrada en data 10 de juny de 2025 va aprovar, entre d'altres, l'adjudicació de la redacció de la memòria valorada de la supressió de barreres arquitectòniques al carrer Barcelona amb carrer de Velázquez al nucli de Les Roquetes al Sr. Xavier Valls Calvet, arquitecte.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

En data 20 de març de 2026 i amb número de registre d'entrada 2026005415 s'ha presentat aquesta memòria valorada.

L'objectiu de la memòria es la descripció de les obres a realitzar per a l'adequació dels passos de vianants per a la supressió de barreres arquitectòniques a la via pública, tot ajustant-se *al Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.*

FETS

L'àmbit del qual és l'encreuament entre el Carrer Velázquez i Carrer Barcelona dins el nucli de Les Roquetes:

Segons la classificació d'espais de l'article *8.Classificació dels espais del Codi d'accessibilitat de Catalunya*, l'àmbit de l'actuació es correspondria amb un Espai urbà viari existent.

L'article *13.Espais urbans existents* distingeix entre actuacions de Reurbanització integral i Reformes puntuals. Atès que l'àmbit de l'actuació no afecta íntegrament a tota una via ni a un tram de la mateixa de longitud superior a 250m, ni del 50% de la via, ni conté interseccions amb quatre carrers transversals o més, l'actuació es considera com **Reforma puntual**.

Segons l'article *14.Espais urbans viaris existents*, per a vies amb voreres a diferent nivell i vorera d'amplada inferior a 2,40 m -que és el cas que ens trobem- determina que les condicions d'accessibilitat seran d'un **Itinerari de vianants practicable**.

L'articulat de la normativa que afecta a l'encreuament pròpiament és la següent:

L'article *9.Condicions aplicables* a tots els espais, determina que els encreuaments entre itineraris de vianants i de vehicles s'han de resoldre segons les condicions d'accessibilitat que estableix l'article 17.

L'article *17.Encreuaments entre itineraris de vianants i itineraris vehiculars*, defineix que els encreuaments han de ser accessibles, i que en el cas d'aquest projecte **d'encreuament amb canvi de nivell per a vianants**, i dona compliment a l'apartat 2.1 de l'annex 2a.

La solució proposada per aquesta cruïlla amb canvi de nivell per vianants és amb uns guals de nova creació que seran del tipus 120. Es realitzarà l'eixamplament de les voreres a l'àmbit de les dues cantonades, per permetre la ubicació dels dos guals.

Es respectarà la reixa interceptora existent que creua el carrer Barcelona, amb el que la trobada entre la vorada existent al carrer Barcelona i la nova serà a 60º

Vist l'informe tècnic emès en data 26 de març de 2026, per l'arquitecta tècnica, Eva Villa Tizón i per l'arquitecte, Marta Vidal Vidal.

Vist l'informe de prefectura emès en data 30 de març de 2026 per la Cap d'Espai Públic, Silvia Cabanas Ruiz, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la Memòria Valorada de supressió de barreres arquitectòniques al carrer Barcelona amb carrer Velázquez al nucli de Les Roquetes segons la següent partida pressupostària:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA:
ORGÀNIC:
ECONÒMIC:
IMPORT (IVA INCLÒS): NO GENERA DESPESA
FASE DE LA DESPESA:

SEGON.- NOTIFICAR els presents acords a les parts interessades, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

58. Esports Expedient: 02020502/2025/68 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2025 al Consell Esportiu del Garraf

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
D'acord amb l'article 16 de la Llei 8/1988, de 7 d'abril, de l'esport, on es reconeixen els consells esportius com a ens dedicats bàsicament al foment i la promoció de la pràctica esportiva en edat escolar, es determina la seva constitució i composició d'acord amb els principis de representació democràtica i se'ls reconeix la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

Atès que des de la data de la seva constitució, el 17 de juliol de 1981, el Consell Esportiu del Garraf ha mantingut un funcionament continuat, organitzant els Jocs Esportius Escolars, col·laborant en altres activitats esportives de lleure i donant suport als diferents municipis de la comarca del Garraf per al desenvolupament d'aquestes activitats.

Atès que diverses entitats esportives i escoles del municipi participen en les activitats organitzades pel Consell Esportiu del Garraf (com els Jocs Esportius Escolars de Catalunya, les lligues comarcals de bàsquet, handbol, futbol sala, en activitats d'estiu, cursos de reciclatge, etc.), tal i com es reflexa en la memoria d'activitats del 2024, es considera necessari poder continuar gaudint amb els serveis que el Consell Esportiu del Garraf realitza per a la comunitat esportiva local.

La Junta de Govern Local va aprovar en data 10 de juny de 2026 el conveni que regula la subvenció amb el Consell Esportiu del Garraf amb CIF G08871659 per l'exercici del 2025.

En data 13 de març de 2026 el Consell Esportiu del Garraf presenta mitjançant instància núm. 2026004833 la liquidació de l'exercici econòmic de l'any 2025 i les memòries de les activitats.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El servei d'Esports manifesta que:

a) Que s'acredita, en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, i no és deutor per resolució de procedència de reintegrament.

b) Que s'acompanya certificació expedida per l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, d'acord amb l'article 88.3 del RGLS.

De conformitat amb l'informe de Prefectura emès pel Servei d'Esports es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació del conveni de la subvenció nominativa al Consell Esportiu del Garraf amb CIF G08871659, corresponent a l'aportació econòmica del 2025, de conformitat amb la relació de despeses presentades les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import total justificat de 17.090,95€ respecte a la subvenció atorgada per import de 16.712,00€, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 46500
IMPORT ATORGAT: 16.712,00 €
IMPORT JUSTIFICAT: 17.090,95€
FASE DE LA DESPESA: Justificació

SEGON.- Notificar aquest als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Cultura Expedient: 02020502/2026/67 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat Ball de Diables Les Roquetes

Maria Olmos Marín, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Ball de Diables de les Roquetes, en el marc de suport de l'associacionisme local.
Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat Ball de Diables de les Roquetes ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025, justificació que s'ha aprovat per Junta de Govern Local en data 18 de novembre de 2025.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El conveni recull una subvenció per import de 1.253,00€.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 23 de març de 2026 amb referencia núm. 894676.

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat Ball de Diables Les Roquetes, amb NIF G62273149 per un import de 1.253,00€ (BDNS ref. 894676) a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48013
CLAU ESPECÍFICA: -
IMPORT: 1.253,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI DGC: 3.3.1 i 3.3.2
DC 12026000019220

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Ball de Diables Les Roquetes.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'entitat Ball de Diables Les Roquetes segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. Cultura Expedient: 02020502/2026/66 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació Ball de Diables petits de Les Roquetes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Maria Olmos Marin, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Associació Ball de diables petits de les Roquetes, en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025, justificació que s'ha aprovat per JGL en data 28/10/2025.

El conveni recull una subvenció per import de 450,00€ per l'any 2026.

El pressupost general de l'Ajuntament per a 2026 contempla la següent subvenció nominal:

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
12100.334.48033	Associació Ball de Diables Petits de les Roquetes	Conveni 2026	450,00€	450,00€

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 23/03/2026 amb referencia núm. 894671.

L'entitat acredita, en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora."

De conformitat amb 'informe emès per la Cap del Servei de Cultura es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat Associació Ball de Diables Petits de Les Roquetes, amb CIF G44746089 per un import de 450,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48033
CLAU ESPECÍFICA: -
IMPORT BESTRETA: 450,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12026000019229

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'Associació Ball de Diables Petits de Les Roquetes.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'Associació Ball de Diables Petits de Les Roquetes, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Cultura Expedient: 02020502/2026/64 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació Carrosaires de Les Roquetes.

Maria Olmos Marin, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Carrosaires de les Roquetes, en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025, justificació que s'ha aprovat per JGL en data 13/01/2026.

El conveni recull una subvenció per import de 2.000,00€ per l'any 2026.

El pressupost general de l'Ajuntament per a 2026 contempla la següent subvenció nominal:

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
12100.334.48036	Carrosaires de les Roquetes	Conveni 2026	2.000,00€	2.000,00€

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 23/03/2026 amb referencia núm. 894666.

S'acredita en la forma establerta en la normativa reguladora de la subvenció, que el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'Associació Carrosaires de Les Roquetes, amb CIF G67320580 per un import de 2.00,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48036
CLAU ESPECÍFICA:
IMPORT BESTRETA: 2.000,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12026000019226
CODI DGC: 3.3.1 i 3.3.2

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de la subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'Associació Carrosaires de Les Roquetes.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'Associació Carrosaires de Les Roquetes, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Educació Expedient: 02020502/2026/60 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA Llar d'Infants L'Espígol

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les llars d'infants municipals, escoles i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es creu oportú signar el conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
A l'aplicació pressupostària 14100/323/48911 Trans AMPA/AFA Llar l'Espígol hi ha crèdit per a la subvenció nominal de 800,00 €, per a l'any 2026.

En la JGL del 10 de març de 2026 es va aprovar la justificació de la subvenció nominativa de l'any 2025

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 23/3/2026 amb referencia núm. 894663.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat AFA Llar d'Infants l'Espígol, amb CIF G67305276 per un import de 800,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent :

CODI PAM: 3.3.1
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48911
IMPORT (IVA inclòs): 800,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12026000019225
CODI ACTUACIÓ: 3.3

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'AFA Llar d'Infants l'Espígol.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'AFA Llar d'Infants l'Espígol, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a les persones interessades.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

63. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020502/2026/34 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Associació d'Artesans D:O Ribes

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Juan Garcia Garcia, regidor de Comerç Local i Consum, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni anual per al 2026 amb l'Associació d' Artesans DO Ribes amb NIF G66435603 , en el marc de la consolidació del bon funcionament dels centres comercials urbans de Ribes i les Roquetes. L'objecte de la subvenció nominativa és donar suport a la dinamització i consolidació del comerç local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominativa prevista al pressupost 2026 al projecte 2026_01_12 per dotar la subvenció a l'associació DO RIBES per un import de 8.000,00 €.

L'entitat presenta la sol·licitud de la subvenció nominativa per l'any 2026 a través del número de registre 202600245, 2026004023, 2026003883 i 2026004963 a data 9 de febrer de 2026, 4 i 16 de març, adjuntant la documentació relativa a l'entitat. S'adjunten els certificats corresponents a Hisenda Pública i Seguretat Social. L'entitat no té deutes i està al corrent de pagament.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 23/03/2026 amb referencia núm. 894648,

En relació a l'article 88.3 de RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Desenvolupament Econòmic, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat Associació Artesans D.O, Ribes, amb CIF G66435603 per un import de 8.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Codi PAM 2.2.3.4 Partida: 35000.4312.48000 / 2026_01_12 Import: 7.000,00 € Fase: ADO DC: 1202600001921 Partida: 35000.4312.78000 / 2026_01_12 Import: 1.000,00 € Fase: ADO DC: 1202600001922 Codi funció interventora : 3.3.2

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de la subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'Associació Artesans D. O. Ribes.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'Associació Artesans D:O Ribes, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.
Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Cultura Expedient: 02020502/2026/26 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat ARRI, Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes

Antonia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Arri Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes, en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025 justificació que s'ha aprovat per Junta de Govern Local en data 7 d'octubre de 2025.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 17 de març de 2026 amb referencia núm. 893687.

El conveni recull una subvenció per import de 600,00€.

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap de Cultura es proposta a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat ARRI Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes, amb NIF G67496752, per un import de 600,00€ (BDNS ref. 893687) a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48034
CLAU ESPECÍFICA: -
IMPORT: 600,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

CODI DGC: 3.3.1. i 3.3.2
DC 12026000018727

SEGON. - Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat ARRI Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes.

TERCER. - Facultar a l'alcaldessa per la signatura de conveni.

QUART. - Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'entitat ARRI Associació del Seguici Festiu i Popular de Ribes, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ. - Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

65. Educació Expedient: 02020502/2026/52 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció pel manteniment ordinari i reparacions de l'Escola Els Costerets

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
Una de les competències bàsiques dels governs locals en l'àmbit de l'educació és la conservació, el manteniment i la vigilància dels centres educatius. L'ajuntament té la responsabilitat d'assegurar la qualitat dels centres educatius del municipi i la millora de les condicions de funcionalitat i seguretat de les instal·lacions.

La manera com es faci el manteniment dels equipaments educatius té efectes sobre el centre però també sobre els seus usuaris. Un bon manteniment redueix riscos, millora el funcionament
dels centres, allarga la seva vida útil, el seu valor econòmic i té impactes positius sobre l'eficiència energètica i l'impacte ambiental.

Se subscriu un conveni que tindrà una vigència d'un any i regularà la subvenció que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes atorga a les escoles públiques de primària del municipi, per dur a terme el manteniment ordinari i reparacions dels centres educatius del municipi.

En data 10 de març de 2026 la Junta de Govern Local va aprovar la justificació corresponen al 2025.

La subvenció concedida s'haurà de destinar a finançar el manteniment ordinari i reparacions del centre desenvolupades en el període de l'1 de desembre de 2025 al 30 de novembre de 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a través del Servei d'Educació subvencionarà a l'escola Els Costerets amb l'import previst a la partida nominal del pressupost municipal a favor d'aquesta entitat. La subvenció serà al 100%, per dur a terme les activitats descrites als punts anteriors.

A l'aplicació pressupostària 14100.323.48907 Transf CEIP Els Costerets hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 10.500,00 €, per a l'any 2026.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS en data 10 de març de 2026 amb núm. de referencia 893678.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 pel manteniment ordinari i reparacions a l'Escola Els Costerets amb NIF Q0801172H, per un import de 10.500,00 €, (BDNS 893678), a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.2.2.3.
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48907
IMPORT (IVA inclòs): 10.500,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI ACTUACIÓ: 3.3
DC 12026000018726

SEGON. - Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i L'escola Els Costerets pel manteniment ordinari i reparacions del centre educatiu.

TERCER. - Facultar a l'alcaldessa per a la signatura del conveni.

QUART. - Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'Escola Els Costerets segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

66. Educació Expedient: 02020502/2026/58 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA Institut Can Puig

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:
Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les escoles i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies. Tanmateix, són co-responsables de les

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

activitats educatives del centre, planifiquen i gestionen activitats extraescolars, l'acollida matinal d'infants, el menjador, la formació de pares i mares, etc.

Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es creu oportú signar el conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

A l'aplicació pressupostària 14100/324/48005 Transf AMPA/AFA IES Can Puig i hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 2.740,00 €, per a l'any 2026.

La justificació econòmica de la subvenció del 2025 va ser aprovada per la Junta de Govern Local del dia 23 de desembre de 2025.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 17 de març de 2026 amb referencia núm. 893600.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'AFA Institut Can Puig, amb NIF G60015187 per un import de 2.740,00 €, (BDNS ref. 893600) a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 3.3.1
PROGRAMA: 324
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48005
IMPORT (IVA inclòs): 2.740,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI ACTUACIÓ: 3.3
DC 12026000016929

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'AFA Institut Can Puig.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura de conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'AFA Institut Can Puig, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ. - Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

67. Cultura Expedient: 02020502/2026/54 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'Entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove

Antonia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove, en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025, justificació que s'ha aprovat per Junta de Govern Local en data 18 de novembre de 2025.

El conveni recull una subvenció per import de 1.553,00€.

El pressupost general de l'Ajuntament per a 2026 contempla la següent subvenció nominal:

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
12100.334.48019	Ball de Diables de Ribes Colla Jove	Conveni 2026	1.553,00€	1.553,00€

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 17 de març de 2026 amb referencia núm. 893503.

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER. - Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'Entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove, amb CIF G65114613 per un import de 1.553,00€ (BDNS ref. 893503) a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48019
CLAU ESPECÍFICA: -

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

IMPORT: 1.553,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI DGC: 3.3.1 i 3.3.2
DC 12026000016926

SEGON. - Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i L'Entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove.

TERCER. - Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART. - Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) L'Entitat Ball de Diables de Ribes Colla Jove, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ. - Notificar aquests acords als interessats

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Educació Expedient: 02020502/2026/61 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AMPA escola Les Parellades

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les escoles i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies. Tanmateix, són co-responsables de les activitats educatives del centre, planifiquen i gestionen activitats extraescolars, l'acollida matinal d'infants, el menjador, la formació de pares i mares, etc.

Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es creu oportú signar el conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

La justificació econòmica de la subvenció nominativa de l'any 2025 va ser aprovada per la JGL el passat 20 de gener de 2026

A l'aplicació pressupostària 14100/323/48910 Transf AMPA/AFA Les Parellades i hi ha crèdit per a la

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

subvenció nominativa de 2.740,00 €, per a l'any 2026.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 17/03/2026 amb referencia núm. 893518.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovació de la subvenció nominativa 2026 a l'AMPA escola Les Parellades, amb CIF G63909865 per un import de 2.740,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent;

CODI PAM: 3.3.1
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48910
IMPORT BESTRETA (IVA inclòs): 2.740,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI ACTUACIÓ: 3.3
DC: 12026000018728

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'AMPA escola Les Parellades.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'AMPA escola Les Parellades, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

69. Educació Expedient: 02020502/2026/56 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'AFA escola Les Roquetes

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les escoles i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies.

Tanmateix, són co-responsables de les activitats educatives del centre, planifiquen i gestionen activitats extraescolars, l'acollida matinal d'infants, el menjador, la formació de pares i mares, etc.
Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.
Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es creu oportú signar el conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

A l'aplicació pressupostària 14100/323/48913 Transf AMPA/AFA CEIP Roquetes i hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 2.740,00 €, per a l'any 2026.

La JGL de data 18 de novembre de 2025 va aprovar la justificació de la subvenció nominativa del 2025 a l'AMPA Ceip Les Roquetes.

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data17/03/2026 amb referencia núm. 893484.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat AMPA Ceip Les Roquetes, amb CIF G58231697 per un import de 2.740,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 3.3.1
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC:48913
IMPORT BESTRETA (IVA inclòs): 2.740,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
CODI ACTUACIÓ: 3.3
DC: 12026000018724

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de la subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'AMPA escola Les Roquetes.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'AMPA escola Les Roquetes, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

70. Cultura Expedient: 02020502/2026/55 :

Aprovació del conveni nominatiu 2026 i atorgament de la subvenció a l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó

Antònia Pulido Fernández, Regidora de Cultura de Ribes i de les Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2026 amb l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó, en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2026 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2025, justificació que s'ha aprovat per JGL en data 28/10/2025.

El conveni recull una subvenció per import de 2.300,00€ per l'any 2026.

El pressupost general de l'Ajuntament per a 2026 contempla la següent subvenció nominal:

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
12100.334.48009	Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó	Conveni 2026	2.300,00€	2.300,00€

Aquest conveni s'ha publicat a la BDNS de data 17/03/2026 amb referencia núm. 893474.

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora."

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2026 a l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó, amb CIF G65020919 per un import de 2.300,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 334
ECONÒMIC: 48009

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

CLAU ESPECÍFICA: IMPORT BESTRETA: 2.300,00€ FASE DE LA DESPESA: ADO DC: 12026000018725 CODI INTERVENCIÓ: 3.3.1 i 3.3.2

SEGON.-. Aprovar el conveni nominatiu de la subvenció 2026 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó.

TERCER.- Facultar a l'alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar l'avançament de la subvenció (Bestreta) a l'entitat Agrupació Social i Cultural de Puigmoltó, segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'entitat interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Esports Expedient: 02020501/2026/48 :

Donar compte de la notificació resolució de l'actuació "Copa Catalunya Les Roquetes" del Catàleg 2026 de la Diputació de Barcelona amb codi XGL 26/Y/405192

David Navarro Miller, regidor d'Esports i Equipaments esportius de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant de la Junta de Govern Local el següent donar compte:

Notificació de la valoració de la sol·licitud de provisió de béns, equips i subministraments de l'actuació "Copa Catalunya Les Roquetes".

Amb relació a la sol·licitud que es detalla a continuació:

Ens	NIF	Actuació	Classe de recurs	Núm. registre inicial PMT	Codi XGL
Ajuntament de Sant Pere de Ribes	P0823100C	Copa Catalunya Les Roquetes	Provisió de béns, equips i subministraments	202610043845	26/Y/405192

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

El resultat d'aquesta valoració, d'acord amb l'informe d'instrucció del centre gestor del 9 de març de 2026, incorporat a l'expedient, és el següent:

Requisits	Compliment
Nombre d'habitants	Sí

En la petició s'acredita l'existència de les circumstàncies que s'indiquen en aquest punt i que aconsellen la seva prestació amb caràcter urgent:

- Aquest recurs està obert tot l'any i és necessari disposar, de com a mínim, dos mesos abans de la data de l'esdeveniment per a la producció dels trofeus i de les medalles i per poder realitzar, si s'escau, l'enviament del material a l'ens local sol·licitant. Aquestes circumstàncies de producció i logística impossibiliten atendre la sol·licitud pel procediment ordinari

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020501/2025/28 :

Aprovació de la justificació de la subvenció de la Diputació de Barcelona 2025 "El Retorn dels Indians: Promoció i difusió" amb codi XGL 25/Y/382024

María Olmos Marín, regidora de Turisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 10/04/2025, va aprovar l'acord núm 189/25, la concessió dels ajuts econòmics entre el que es troba el de "Millora de la competitivitat turística local" (Codi recurs 336309) de la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de concertació Xarxa de Governs Locals 2024 – 2027, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 14 d'abril, el text íntegre consta a la notificació. L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, prèvia sol·licitud de subvenció presentada a la Diputació de Barcelona ha estat beneficiari per un import total de 6.500,00 € operació expedient 202510017616, codi 25/Y/382024.

Aquest recurs té dues línies d'ajut, en primer lloc la "Creació de producte turístic relacionat amb trisme vinculats a la millora de la competitivitat turística" i en segon lloc la "Promoció d'esdeveniments amb projecció turística", aquesta darrera línia destinada a donar suport a les accions de promoció d'esdeveniments turístics adreçats a incrementar el nombre de visitants i millorar el posicionament turístic de la destinació i el desenvolupament socioeconòmic del territori, i per a la que la Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció de 6.500,00€ a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Per acord de JGL del 26 de juny de 2025 es va acceptar la subvenció i les condicions de concertació les quals estableixen que la justificació es podrà fer amb despeses corresponents als capítols 2 i 4 només relacionades amb la promoció i comunicació. Aquesta subvenció obliga a un cofinançament del 25% per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i un import mínim a justificar de 8.666,67€.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes preveu la justificació de 12.594,41 €. La justificació final s'ha de presentar a la Diputació de Barcelona abans del 30 d'abril del 2026."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Promoció Econòmica, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar la justificació final de la subvenció "El Retorn dels Indians: Promoció i difusió de l'esdeveniment turístic" atorgada per la Diputació de Barcelona, codi XGL 25/Y/382024 dins el catàleg de serveis 2025 a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb un import total justificat de 12.594,41 € segons la relació de despeses adjunta a l'informe.

Segon.- Aprovar la Memòria Tècnica del projecte amb el formulari associat C4-336309-25 i la Memòria Econòmica del projecte amb el formulari associat C4-001-25 ambdós documents signats per la cap de Promoció Econòmica dels quals s'adjunta còpia.

Tercer.- Trametre la justificació tècnica i de despeses amb els formularis C4-336309-25 i C4001-25 i documentació annexa, a través del Portal de tràmits de la Diputació de Barcelona, abans que finalitzi el termini i com a molt tard el 30 d'abril de 2026.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

73. Ocupació Expedient: 02020501/2024/147 :

Aprovar la justificació econòmica Projectes Singulars 2024.

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent proposta

FETS I ANTECEDENTS

En data 2 de novembre de 2022, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya publica al DOGC l'ORDRE EMT/236/2022, de 27 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades al finançament dels Projectes Singulars (SOC-SINGULARS).

El dia 22 de juliol de 2024 es va publicar al DOGC la resolució EMT/2655/2024, de 15 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria de subvencions, per a l'any 2024, en relació amb les actuacions del programa dels Projectes Singulars (SOC-SINGULARS) (ref. BDNS 775299).

L'objectiu dels Projectes Singulars és donar cabuda a actuacions que promoguin la millora de l'ocupabilitat de les persones d'entre 16 i 29 anys a través de la formació i l'orientació, així com amb actuacions de mobilitat internacional i contractació laboral.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Concretament, les accions subvencionables que es portaran a terme per aconseguir l'objectiu de reforçar l'ocupabilitat de les persones participants, són les següents:

- Orientació que inclogui l'assessorament individualitzat, orientació professional i en emprenedoria, informació laboral i acompanyament en la cerca d'ocupació.
- Formació professionalitzadora ajustada a les necessitats de les persones participants.

La base 3 de l'ORDRE EMT/236/2022, de 27 d'octubre, especifica que el projecte es pot presentar com a única entitat o a través de diverses entitats agrupades, en un sol expedient, on s'especifica que la relació entre aquestes entitats s'ha de regular a través d'un conveni.

En el marc del Pacte per l'Ocupació del Garraf, signat el passat 31 de juliol de 2018-2020 part del Consell Comarcal del Garraf, de l'Ajuntament de Canyelles, de l'Ajuntament de Cubelles, de l'Ajuntament d'Olivella, de l'Ajuntament Sant Pere de Ribes, de l'Ajuntament de Sitges, de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, de les Comissions Obreres del Baix Llobregat–Alt Penedès–Anoia–Garraf, de la Unió General de Treballadors de l'Anoia, l'Alt Penedès i el Garraf, de la Federació Empresarial del Gran Penedès, del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, de la Universitat Politècnica de Catalunya i de l'Agència de Desenvolupament NODE Garraf, amb la finalitat de reduir l'atur, crear ocupació i afavorir el desenvolupament econòmic al Garraf.

En el Plenari de 28 d'octubre de 2021 es va aprovar el Pla estratègic d'activitat econòmica del Garraf i es va acordar la continuïtat del Pacte per a l'Ocupació del Garraf incorporant les accions, de l'àmbit de l'ocupació, que queden establertes en el Pla estratègic.

En el marc del Pacte per a l'Ocupació del Garraf, es desenvoluparan 5 línies d'actuació:

a. Creació del Consell de formació/educació comarcal.
b. Sistematització de la coordinació en les actuacions d'ocupació.
c. Crear d'una borsa comarcal d'empreses que ofereixen pràctiques.
d. Transició escola – treball.
e. Anglès transversal en formació per a l'ocupació.

El programa singulars, s'emmarca en aquest pacte i desenvoluparà aquestes mateixes línies de treball, on es reflexa la voluntat de treball conjunt de tots els municipis de la comarca i el Consell Comarcal.

El passat 10 de setembre de 2024 l'IMET de Vilanova i la Geltrú, presenta sol·licitud de subvenció al SOC amb l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes com a entitat agrupada.

El 15 de novembre de 2024 es publica a l'e-tauler la proposta de resolució provisional de la convocatòria de subvencions per al finançament de projectes singulars, que promou el servei públic d'ocupació de Catalunya, per a l'any 2024, en el que s'atorga un import total de 548.683,80€ amb núm. d'expedient SOC020/24/000034 a l'entitat beneficiària Institut Municipal d'Educació i Treball (IMET) de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Finalment el 18 de desembre de 2024 es publica a l'e-tauler la resolució de la convocatòria de subvencions per al finançament de projectes singulars, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a l'any 2024, amb l'atorgament de 548.683,80€ com a import total del projecte

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

i en el detall de l'entitat consta una import total de 63.212,76€ atorgat a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en concepte de Formació professionalitzadora (18.366,00€) i Orientació (44.846,76€).

En data 30 de Desembre de 2024 s'aprova per Decret d'Alcaldia (nº 2024001799) l'Acceptació de l'atorgament de subvenció a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per al finançament de Projectes Singulars, que promou el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per a l'any 2024.

El Ple celebrat en sessió Ordinària en data 18 de Març de 2025 va adoptar, entre altres, l'acord d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Institut Municipal d'Educació i Treball de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i el Consell Comarcal del Garraf per a la realització agrupada del Projecte Garraf Singulars 2024.

El conveni, regula entre d'altre qüestions que en cas d'agrupació d'entitats, l'entitat perceptora (l'Institut Municipal d'Educació i Treball i de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú) serà la que rebrà els pagaments i distribuirà a la resta d'entitats l'import corresponent, d'acord amb la resolució d'atorgament.

El programa s'ha desenvolupat entre el 18 de Desembre de 2024 i el 5 de desembre de 2025 seguint les indicacions de les bases reguladores i la guia de prescripcions tècniques.

En data, 19/02/2026, l'entitat titular, l'Institut Municipal d'Educació i Treball de l'Ajuntament de Vilanova, va sol·licitar una ampliació del termini de presentació de la justificació de la subvenció. Atès que el Pla d'execució finalitzava el 18/12/2025 i que el termini inicial per presentar la justificació era el 18/03/2026, el SOC emet Resolució el passat 24/Febrer i concedeix l'ampliació sol·licitada, establint-se com a nou termini màxim el 03/05/2026.

La modalitat de justificació econòmica és **compte justificatiu sense aportació de justificants de despesa.**

No s'ha sol·licitat cap altre ingrés per al desenvolupament del programa.

Les actuacions subvencionables es regulen a la Base 5 de l'Ordre EMT/236/2022, de 27 d'octubre. La justificació es realitza d'acord amb la Llei 38/2003, el Decret legislatiu 3/2002 i l'Ordre ECO/172/2015, mitjançant **compte justificatiu sense aportació de justificants de despesa** per a les actuacions d'orientació i acompanyament, amb relació classificada de les despeses de personal. Són subvencionables els costos de personal directe i les despeses indirectes associades.

Pel que fa a la formació professionalitzadora no conduent a certificat de professionalitat, es considera finalitzada amb una assistència mínima del 75 % o amb baixa per inserció laboral a partir del 25 % de l'acció formativa; en la resta de casos, es subvencionen únicament les hores efectivament assistides.

Els imports justificats a la subvenció es recullen en el document normalitzat **G146NFOC-093 Memòria econòmica**, on es detalla el càlcul dels imports corresponents a cadascuna de les actuacions subvencionables, aquest és el resum econòmic de les despeses del programa:

ACTUACIONS SUBVENCIONABLES	ATORGAT	JUSTIFICAT	RENUNCIA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

ORIENTACIO	44.846,76 €	44.846,76 €	- €
FORMACIO	18.366,00 €	16.497,39 €	1.868,61 €
TOTAL	**63.212,76 €**	**61.344,15 €**	**1.868,61 €**

La **renúncia corresponent a l'actuació de formació,** per import de **1.868,61 €**, es deriva de les faltes d'assistència d'algunes persones participants, fet que comporta una minoració de l'import subvencionable d'acord amb els criteris establerts a la normativa reguladora.

Les despeses de formació imputades corresponen a les factures relacionades al document **Relació d'operacions per factura Singulars 2024**.

Pel que fa a l'actuació d'orientació, s'imputen —mitjançant la pestanya **"1. Orientació"** del document **G146NFOC-093**— els costos salarials del personal tècnic que ha desenvolupat les funcions d'orientació durant el període d'execució del programa, concretament:

- **P.L.C**, del 19/12/2024 al 03/11/2025, data en què causa baixa per incapacitat temporal.
- **R.R.G**, del 04/11/2025 al 05/12/2025.

Les **despeses indirectes associades** s'imputen aplicant l'opció de simplificació de costos mitjançant un **tipus fix del 15 %** calculat sobre les despeses directes de personal orientador i altres perfils professionals, sense necessitat d'aportar justificants de despesa, d'acord amb el que estableix el punt **14.3.3 de la Guia d'Execució i Justificació del Programa Singulars.**

Així mateix, la mateixa guia, en el seu **punt 14 (Fase de justificació)**, estableix que la documentació econòmica a presentar és la següent:

- **G146NFOC-093 – Memòria econòmica.**
- **G146NFOC-100 – Sol·licitud d'acceptació de la justificació,** a presentar per l'entitat titular.

Vist que les actuacions es justifiquen mitjançant **compte justificatiu sense aportació de justificants de despesa,** cal aportar igualment la **declaració responsable de la persona titular de la Intervenció o de la Secretaria-Intervenció**, acreditant la correcta aplicació dels fons i la veracitat de la informació econòmica presentada amb el contingut mínim següent:

- Que l'import de la subvenció ha estat registrat en la comptabilitat, CIC número 12025000003936)
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en la convocatòria de la subvenció i les bases reguladores.
- Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb les bases reguladores de la subvenció i la normativa aplicable.
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

- Que la documentació original acreditativa de les despeses efectuades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.
- Que els justificants de despesa s'han imputat a les diferents fonts de finançament, de manera que no se supera l'import unitari de cada justificant.
- Que es disposa d'un sistema de comptabilitat separada o que els justificants de despesa tenen assignat un codi comptable comú a les transaccions relacionades amb l'actuació subvencionada.

FONAMENTS DE DRET

- Atesa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (LGS).
- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Atès el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades RGPD).
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Vist l'informe de prefectura de la cap del Servei d'Ocupació.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- APROVAR la justificació econòmica del programa Singulars 2024 (SOC-SINGULARS), Expedient SOC020/24/000034 de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per un import total justificat de 61.344,15 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051 2023_02_0054.

SEGON.- APROVAR la renúncia d'un import no subvencionable de 1.868,61 € a càrrec de l'aplicació pressupostària d'ingrés 14402.241.45051 2023_02_54 en fase d'ingrés –CIC (num.12025000003936), amb document comptable núm.: 12026000020331.

TERCER.- FACULTAR a l'interventor per a la seva signatura.

QUART.- PRESENTAR la Justificació econòmica al Servei d'Ocupació de Catalunya a través de la plataforma EACAT.

No obstant l'exposat, la Junta de Govern Local, amb el seu superior criteri, adoptarà l'acord que estimi més adient.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

74. Secretaria Expedient: 02020501/2026/21 :

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santperederibes.cat o directament a l'Ajuntament.

Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Secretaria

Validació de l'acceptació i justificació de la subvenció per al Jutjat de Pau de Sant Pere de Ribes de l'any 2025

Ana Herrera Bordallo, alcaldessa de l'ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Vist el registre d'entrada nº 2026000752 de data 16 de gener de 2026, en el què el Departament de Justícia posa a disposició de tots els ajuntaments municipals de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau, el servei JUS/Justificació mòdul econòmic-Convocatòria 2025 del catàleg de tràmits del portal EACAT, per tal de fer arribar la documentació justificativa de la destinació de l'import atorgat l'any 2025, de conformitat amb el contingut del punt cinquè de la part dispositiva de la Resolució JUS/620/2025, de 26 de febrer.

Vista la Resolució JUS/620/2025 publicada al DOGC de 3 de març de 2025, del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya per la qual s'atorga als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau la subvenció corresponent al funcionament d'aquests òrgans judicials durant l'any 2025, per la qual s'atorga una subvenció a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per import de 7.140 €.

Vist que l'esmentada subvenció es concedida de forma automàtica als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau per a ajudar a sufragar les despeses de funcionament d'aquests òrgans judicials. La quantitat atorgada en concepte de subvenció es calcula segons la xifra d'habitants de cadascun dels municipis, de conformitat amb la revisió dels padrons municipals respectius.

Vist que el pagament efectiu dels imports previstos a l'annex de la resolució JUS/620/2025 es farà efectiu a partir del moment en que aquesta entri en vigor, mitjançant una bestreta per a la totalitat.

Vist que en l'apartat cinquè la JUS/620/2023 publicada al DOGC de 3 de març de 2025, on s'indica que els ajuntaments beneficiaris d'aquesta subvenció han de trametre al Departament de Justícia el certificat que acrediti que la subvenció rebuda l'any 2025 s'ha destinat a sufragar les despeses del funcionament del Jutjat de Pau corresponent, d'acord amb el model normalitzat que es troba disponible al portal de l'EACAT. Així com el recull de l'estadístic de l'activitat judicial realitzada durant l'any 2025.

Vist que el termini de la justificació està disponible a partir del dia 15 de gener i fins el dia 30 d'abril de 2026.

Per tot l'exposat, i d'acord amb l'informe de Prefectura del Servei de data 20 de març de 2026, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Validar l'acceptació de la subvenció del mòdul econòmic atorgat l'any 2025 als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau, amb càrrec a la partida pressupostària d'ingrés 4200 920 45082 Transf. CCAA / Jutjat de Pau, per import de 7.140.00€ i presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable d'ingressos DR_I (Núm. document comptable 12026000020297)

Orgànic: 42000
Programa: 920
Econòmic: 45082
Document comptable: DR_I 12026000020297

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererebes.cat o directament a l'Ajuntament.

Import: 7.140.00€
Concepte: Transf. CCAA / Jutjat de Pau

SEGON.- Aprovar la justificació de la subvenció del mòdul econòmic atorgat al Jutjat de Pau de Sant Pere de Ribes per l'any 2025, per un import total de 7.196.10€, atorgada per un import de 7.140.00€ segons relació de despeses detallades a l'informe.

TERCER.- Presentar a traves del servei JUS/Justificació mòdul econòmic-Convocatòria 2025 del catàleg de tràmits del portal EACAT la justificació del mòdul econòmic per a jutjats de pau atorgat l'any 2025, mitjançant formulari normalitzat i adjuntant la documentació requerida abans del proper 30 d'abril de 2026.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a http://www.santpererederibes.cat o directament a l'Ajuntament.