



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, CELEBRADA EL DIA 06/08/2024.

ORGAN

La Junta de Govern Local

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 06/08/2024
Número: 31/2024
Caràcter: Extraordinària
Hora Constitució 16:05
Hora Finalització 17:00
Lloc: Casa de la Vila, sala d'Alcaldia (Ribes)

ASSISTENTS:

Presidenta,

Sra. Abigail Garrido Tinta

Regidors/es

Sr. Josep Barbera Johera
Sra. Ana Maria Herrera Bordallo
Sra. Antonia Pulido Fernandez
Sr. Francisco Jose Perona Jimenez
Sr. David Navarro Miller
Sra. Maria Leonor Olmos Marin

Secretaria accidental,

(Decret 2024001225 de data 29/07/2024)

Sra. Laura Tomás Sánchez

Per part d'Intervenció no assisteix ningú

Excusen la seva absència:

Regidora,

Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado

Interventor General accidental,

Sr. Santiago Blanco Serrano



QUÒRUM:

Havent quòrum suficient per la vàlida constitució de l'òrgan, la Presidenta, declara obert l'acte, procedint seguidament a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos al següent Ordre del dia, adoptant-se els següents acords, en virtut de delegació de l'Alcaldia, per Decret núm. 686/2023 de data 22 de juny, modificat pel decret núm. 44/2024 de data 18 de gener de 2024, i posterior modificació pel decret 119/2024 de data 8 de febrer.

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació acta

2. Territori. Expedient: 06070302/2023/41 :

[Aprovació comunicació de primera ocupació]

3. Territori. Expedient: 060301/2021/1 :

[Suspensió Projecte d'Urbanització de la UA-23 Racó del Carme]

4. Territori. Expedient: 020107/2024/240 :

[Aprovar la despesa pels treballs de millora de la passarel·la d'accés a la coberta de l'edifici Espai Blau al nucli de Ribes.]

5. Territori. Expedient: 020107/2024/250 :

[Aprovar despesa per l'adjudicació treballs de millora de la impermeabilització de la coberta de l'edifici Espai Blau al nucli de Ribes]

6. Cultura. Expedient: 020107/2024/249 :

[Aprovació pressupost pel servei de creació d'un espai expositiu a la sal del pati del Castell]

7. Ocupació. Expedient: 020107/2024/232 :

[Esmena error material de l'expedient núm. 020107/2024/232 Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118_1]

8. Educació. Expedient: 020107/2024/246 :

[Aprovació pressupost pel servei d'implementació del projecte d'eficiència energètica a l'escola Riera de Ribes]

9. Governació. Expedient: 020107/2024/248 :



[Aprovació contractació d'una empresa per la neteja i desinfecció dels vehicles de la Policia Local.]

10. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020107/2024/245 :

[Aprovació pressupost serveis de formació a empreses, comerciants i autònoms]

11. Territori. Expedient: 010303/2023/75 :

[Aprovar reconeixement obligació (Bestreta) Conveni de col·laboració amb Fundació Hàbitat 3 (Any 2024).]

12. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/174 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

13. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/171 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

14. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/169 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

15. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/167 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

16. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/165 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

17. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/143 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

18. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/166 :

[RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

19. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/163 :



RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

20. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/162 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

21. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/159 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

22. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/155 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

23. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/152 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

24. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/153 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

25. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/154 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

26. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/151 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

27. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/78 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

28. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/148 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

29. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/80 :



RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

30. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/147 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

31. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/146 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

32. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02030106/2024/145 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.]

33. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2024/44 :

Edició i aprovació noves liquidacions substitutives taxa per gestió residus i taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles, segons declaració cadastral per nova construcció]

34. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2024/43 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva taxa per gestió residus, per canvi titularitat.]

35. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 020404/2024/36 :

Baixa rebuts, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa de gestió de residus, exercici 2024 per comunicació baixa activitat.]

36. Territori. Expedient: 01020103/2024/8 :

Aprovació Bases específiques i convocatòria per a l'atorgament de subvencions municipals per a instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica i tèrmica i instal·lacions de biomassa 2024]

37. Cultura. Expedient: 120701/2024/1 :

Aprovació aportació al Consorci per a la Normalització Lingüística del primer semestre de 2024.]

38. Serveis Socials. Expedient: 040901/2024/106 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar.]

39. Serveis Socials. Expedient: 040901/2024/91 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar.]

40. Serveis Socials. Expedient: 040901/2024/78 :



[Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar.]

41. Serveis Socials. Expedient: 040901/2024/112 :

[Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar.]

42. Gent Gran. Expedient: 040903/2024/3 :

[Justificacions bonificacions per Serveis d'Alimentació per a la Gent Gran Ribes 2024]

43. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 020104/2024/8 :

[Aprovació del reconeixement de les obligacions de les quotes corresponents als mesos de gener a juny de 2024 en relació als espais disponibles del Mercat municipal La Sínia.]

44. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/73

Aprovació relació de factures número 73_2024

45. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/70 :

[Aprovació relació de factures número 70_2024]

46. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/71 :

[Aprovació relació de factures número 71_2024]

47. Governació. Expedient: 07010221/2024/178 :

[Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.]

48. Governació. Expedient: 07010221/2024/179 :

[Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.]

49. Governació. Expedient: 07010221/2024/173 :

[Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas]

50. Governació. Expedient: 07010221/2024/172 :

[Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.]

51. Governació. Expedient: 07010221/2024/174 :

[Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.]

52. Governació. Expedient: 07010221/2024/176 :



Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas. |

53. Governació. Expedient: 07010221/2024/177 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas. |

54. Governació. Expedient: 07010221/2024/175 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas. |

55. Cultura. Expedient: 120201/2024/15 :

Aprovació autorització sortida de les figures Gegants Petits de Ribes a Sitges |

56. Cultura. Expedient: 120201/2024/13 :

Autorització de la programació de la Biblioteca Josep Pla 2024 més aprovació corresponent Retenció de Crèdit (RC) |

57. Serveis Socials. Expedient: 040602/2024/64 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat |

58. Territori. Expedient: 01040601/2024/8 :

Contractació de les obres de l'addenda del projecte executiu de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del Ceip Santa Eulàlia. |

59. Cultura. Expedient: 01040604/2022/15 :

Aprovació de la pròrroga del contracte de prestació del servei d'assistència tècnica a les activitats i espectacles que es desenvolupin al Teatre La Bòbila i a altres equipaments o programes culturals locals |

60. TIC. Expedient: 01040604/2024/18 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, del contracte de la prestació del servei del manteniment de les aplicacions de programari TAO de T-SYSTEMS SA instal·lades a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes |

61. Territori. Expedient: 01040604/2021/7 :

Ampliació i pròrroga de la licitació del contracte mixt de serveis i subministraments pel manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes (Tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació harmonitzada.) |

62. Alcaldia - Presidència. Expedient: 040201/2024/7 :

Aprovació despeses viatge protocol·lari a Costa Rica – Visita Institucional Puerto Cabezas |



63. Territori. Expedient: 06100301/2023/3 :

[Requeriment presentació documentació, autorització o llicència corresponent per la legalització de l'activitat Matricir, SL]

64. Territori. Expedient: 01020501/2024/1 :

[Aprovar aportació quota de JUNY 2024, dels serveis de recollida dels residus de la Mancomunitat Penedès Garraf.]

65. Secretaria. Expedient: 02010602/2023/12 :

[Resolució de la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la senyora V.A.V.]

66. Governació. Expedient: 07010205/2024/18 :

[Desballestament de la motocicleta (RSU), EXP. C-202400030.]

67. Governació. Expedient: 07010205/2024/19 :

[Baixa i desballestament de la motocicleta de renúncia EXP. PL C-202400031.]

68. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02020118/2024/72

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de la factura de l'any 2023 pels serveis de consultoria de les aplicacions TAO per l'àrea de serveis econòmics

69. Desenvolupament Econòmic. Expedient: 02020118/2024/57 :

[Aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació per extrajudicial de crèdit, de factures corresponents a serveis de l'any 2023]

70. Esports. Expedient: 02020118/2024/49 :

[Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de les factures de l'any 2023 pels serveis de coordinació i consergeria del Pavelló de Ribes, del camp de futbol i de la zona esportiva del Pavelló Miguel Meca Torres de Les Roquetes.]

71. Esports. Expedient: 02020118/2024/48 :

[Aprovació autorització, disposició i obligació de les factures corresponents als consums d'electricitat dels equipaments esportius de l'any 2023 per extrajudicial de crèdit.]

72. Recursos Humans. Expedient: 01060201/2024/24 :

[Aprovació de les bases de la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a mitjà/na de servei a les persones.]

73. Territori. Expedient: 0604/2022/20 :



[Convalidació del Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kwp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'infants Els Tres Pins al nucli de Les Roquetes.]

74. Territori. Expedient: 0604/2022/19 :

[Convalidació del Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació fotovoltaïca de 44,16 kWp per autoconsum col·lectiu del Ceip El Pi al nucli de Ribes.]

75. Territori. Expedient: 0604/2024/4 :

[Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.]

76. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/41 :

[Proposta 041/2024 Aprovació despeses quilometratges.]

77. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/17 :

[Proposta 017/2024 Aprovació despeses quilometratges]

78. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/45 :

[Proposta 043/2024 Aprovació despeses d'assistències a judicis]

79. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/31 :

[Proposta 029/2024 Aprovació despeses d'assistències a judicis]

80. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/30 :

[Proposta 028/2024 Aprovació despeses quilometratges]

81. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/19 :

[Proposta 019/2024 Aprovar les despeses d'assistències a judicis]

82. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/36 :

[Abonament despeses renovació permís de conduir]

83. Recursos Humans. Expedient: 02030207/2024/27 :

[Abonament despeses renovació permís de conduir]

84. Territori. Expedient: 060702/2024/4 :

[Aprovació llicència de parcel·lació]

85. Territori. Expedient: 060706/2023/6 :



[Informació pública Projecte d'Actuació específica en sòl no urbanitzable per a la Obertura i Arranjament de camins al seu pas pel Mas Montgròs]

86. Territori. Expedient: 060704/2024/58 :

[Aprovació llicències d'obres en sòl públic]

87. Territori. Expedient: 060704/2024/67 :

[Aprovació llicències d'obres en sòl públic]

88. Territori. Expedient: 060704/2024/68 :

[Aprovació llicències d'obres en sòl públic]

89. Territori. Expedient: 060704/2021/62 :

[Aprovació pròrroga llicència de sòl públic]

90. Territori. Expedient: 060704/2024/66 :

[Aprovació llicències en sòl públic]

91. Territori. Expedient: 06070101/2021/71 :

[Incoació expedient declaració caducitat llicències d'obres majors]

92. Territori. Expedient: 06070101/2024/56 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

93. Territori. Expedient: 06070101/2024/55 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

94. Territori. Expedient: 06070101/2024/43 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

95. Territori. Expedient: 06070101/2024/53 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

96. Territori. Expedient: 06070101/2024/51 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

97. Territori. Expedient: 06070101/2024/41 :

[Aprovació llicències d'obres majors]



98. Territori. Expedient: 06070101/2022/113 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

99. Territori. Expedient: 06070101/2024/38 :

[Aprovació llicències d'obres majors]

100. Territori. Expedient: 06070101/2022/22 :

[Aprovació pròrroga de llicències d'obres majors]

101. Territori. Expedient: 06070101/2024/48 :

[Aprovació llicències obres majors]

102. Territori. Expedient: 06070102/2024/47 :

[Aprovació llicències d'obres menors]

103. Territori. Expedient: 06070102/2022/13 :

[Desistiment llicències d'obres menors]

104. Territori. Expedient: 06070102/2024/44 :

[Aprovació llicències d'obres menors]

105. Formació Professional i d'Oficis. Expedient: 120202/2024/1 :

[Aprovació de la convocatòria per l'atorgament de premis als treballs dels estudiants d'estudis post obligatoris, curs 2023-2024.]

106. Ocupació. Expedient: 040702/2024/1 :

[Plans d'Ocupació Municipals 2024 2a.Edició (Oficial 2a. Pintura)]

107. Territori. Expedient: 060107/2024/2 :

[Aprovació Inicial Pla Especial de la Fitxa del Catàleg 20c La Granja, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la]

108. Educació. Expedient: 02020502/2023/44 :

[Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 a l'AMPA de l'escola EL PI]

109. Esports. Expedient: 02020502/2024/89 :

[Aprovació conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Tennis Ribes]



110. Cultura. Expedient: 02020502/2024/88 :

[Aprovació conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ball de Diables de Ribes]

111. Esports. Expedient: 02020502/2024/78 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 al Consell Esportiu del Garraf]

112. Esports. Expedient: 02020502/2024/81 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Esportiu Bike Garraf]

113. Salut Comunitària. Expedient: 02020502/2024/79 :

[Aprovació de la Subvenció a l'AECC -Catalunya contra el càncer 2024]

114. Esports. Expedient: 02020502/2024/87 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Patinatge Ribes]

115. Esports. Expedient: 02020502/2024/57 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ribes Club Patí]

116. Educació. Expedient: 02020502/2024/74 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'AFA de la llar d'infants municipal El Cargol]

117. Educació. Expedient: 02020502/2024/75 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 per al manteniment ordinari i reparacions de l'escola Els Costarets]

118. Esports. Expedient: 02020502/2024/82 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 amb l'entitat AEE IES Alexandre Galí]

119. Educació. Expedient: 02020502/2024/76 :

[Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 per al manteniment i reparacions de l'escola Les Parellades]

120. Esports. Expedient: 02020501/2024/13 :



Modificació de l'acord de l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024, incorporació municipal d'educadores i educadors esportius – JESA amb codi XGL 24/Y/363726

121. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2024/18 :

Acceptació recurs material de la Diputació de Barcelona "Grup suport emocional i ajuda mútua (GSAM) CODI XGL 24/Y/357553

122. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2024/70 :

Acceptació recurs material de la Diputació de Barcelona "Arranjament d'habitatges" COD XGL 24/Y/355989

123. Serveis Socials. Expedient: 02020501/2024/72 :

Acceptació recurs tècnic de la Diputació de Barcelona "Grup de treball contra els maltractaments a les persones grans" CODI XGL 24/Y/357700

124. Territori. Expedient: 02020501/2024/109 :

Aprovar la concurrència a la línia 2 del Programa sectorial per a la transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima (biomassa), de la Diputació de Barcelona

125. Educació. Expedient: 02020501/2024/111 :

Acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024 "Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa" amb codi XGL 24/Y/367357

126. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI. Expedient: 02020501/2022/161 :

Aprovació de reintegrament parcial per despesa no justificada, any 2022, del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes

127. Governació. Expedient: 02010703/2024/28 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura LD24070083 (RCF 12024002715)

128. Governació. Expedient: 02010703/2024/11 :

Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24030102 (RCF 12024000966).

129. Governació. Expedient: 02010703/2024/15 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura LD24050088 (RCF 12024001711)

130. Governació. Expedient: 02010703/2024/3 :



[Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24010091 (RCF 12024000077).]

131. Governació. Expedient: 02010703/2024/10 :

[Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24020089 (RCF 12024000874 i factura LD24040088 (RCF 12024001262).]

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació acta

Atesa la manca de documentació en aquest punt de l'ordre del dia, la Junta de Govern Local resol passar a tractar el següent punt en la conovcatòria.

2. Territori Expedient: 06070302/2023/41 :

[Aprovació comunicació de primera ocupació]

[Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, comunica davant la Junta de Govern Local el següent:

S'ha formalitzat davant aquest Ajuntament la comunicació prèvia de primera ocupació i utilització de l'immoble que es relaciona a continuació, havent-se comprovat tècnicament que la documentació presentada és la detallada i és correcta, i havent-se realitzat la inspecció tècnica amb resultat favorable amb observacions; podent-se ocupar i utilitzar l'esmentat l'immoble sota la responsabilitat de les persones o empreses titulars i dels tècnics o tècniques que hagin lliurat les certificacions, mesuraments, anàlisis i comprovacions que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

En data 31 de maig de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic amb resultat Favorable.

En data 3 de juliol de 2024 el tècnic superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic.

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès en data 4 de juliol de 2024 per la Directora de Serveis Territorials, Sra. J.G.B., en el que es fa constar el següent:

Programa: 151 Orgànic: 31000 Econòmic: 32100 Import: 49,83€ Concepte: Llicències urbanístiques
--

Expedient: 06070302/2023/41

Sol·licitant: M.B.V

Representació: S.G.S

Data comunicació: 20 de desembre de 2023

Emplaçament: Carrer de la Miranda, 34, Mas Alba

Per a: Construcció d'un habitatge unifamiliar, (vinculat amb l'expedient 67/2020).



S'adverteix al titular que cal procedir a presentar, tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un certificat acreditatiu de la gestió dels residus d'excavació emès pel dipòsit controlat de destí, i no del transportista, en el qual figuri la identificació del gestor autoritzat de les operacions de destinació.

1.- La presentació d'aquesta comunicació prèvia porta implícit el reconeixement administratiu del dret que declareu i us faculta per al seu exercici des del dia en què ha estat presentada, sota la vostra exclusiva responsabilitat i/o la dels tècnics que han lliurat les certificacions favorables, i sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que l'Ajuntament té atribuïdes.

2.- Malgrat l'anterior, la inexactitud, falsedat u omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que incorporeu o acompanyeu a la comunicació determinarà que la mateixa no sigui jurídicament eficaç i, conseqüentment, la impossibilitat que exerciteu el dret declarat des del moment en què es tingui constància d'aquestes circumstàncies. Tot això sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pugueu incórrer.

3.- El reconeixement administratiu del dret a ocupar les obres es produeix salvat el dret de propietat, sens perjudici de tercers ni de les competències d'altres organismes.

4.- La comunicació formulada no implica el reconeixement de cap dret ni faculta per a l'exercici, en el seu cas, de cap activitat econòmica a les obres objecte de la comunicació, per a la qual cosa caldrà que s'hagi obtingut abans la llicència de l'activitat o bé que s'hagi formulat la comunicació prèvia corresponent, segons el règim jurídic que resulti d'aplicació a les activitats que s'hi vulguin instal·lar.

5.- La comunicació no atorga a l'interessat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius." |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3. Territori Expedient: 060301/2021/1 :

Suspensió Projecte d'Urbanització de la UA-23 Racó del Carme |

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 25 de juliol de 2024, LGE 2024014731, el Sr. I.P.C. , en qualitat de president de la Junta de Compensació de la UA-23 Racó del Carme ha presentat a tràmit el Projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme per a la seva aprovació definitiva on s'incorpora l'estudi d'inundabilitat requerit per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i les esmenes derivades del seu informe emès en el termini d'informació pública.

A tal efecte, els tècnics municipals, cadascú en la seva matèria, han emès informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

Informe de l'arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme, R.R.V., emès en data 26 de juliol de 2024:

<< INFORME TÈCNIC URBANISME

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



ASSUMPTE: PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA-23 RACÓ DEL CARME presentat en data 24 de juliol de 2024 LGE 2024014731

R.R.V., arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

ANTECEDENTS

En data 11 de juny de 2020, RE 2020008541, el Sr. J.H.V., seguint indicacions del President de la Junta de Compensació, Sr. Sr. I.P.C., va presentar a tràmit el projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme.

En data 2 de març de 2021 la JGL va aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme.

En el tràmit d'informació pública del projecte d'urbanització es sol·licità informe a les companyes de serveis i organismes afectats, havent emès informe en data 25 10 2021 (LGE 2021020771, 2021 10 25) l'Agència Catalana de l'Aigua amb les següents conclusions:

- *Pel que fa a l'abastament d'aigua, s'informa favorablement doncs el municipi es troba connectat a la xarxa d'ATL.*
- *Respecte el sanejament, s'informa favorablement atès que es preveu una xarxa separativa i es considera que l'EDAR pot assumir els nous desenvolupaments urbanístics. No obstant, caldrà obtenir un informe favorable de l'ens gestor de la depuradora, en aquest cas, la Mancomunitat Intermunicipal Penedès – Garraf.*

A més, atès que la unitat d'actuació es troba prèviament en sòl urbà consolidat des de l'aprovació del PGO amb data 21 de novembre de 2001, aquesta no merita taxa de sanejament per a la connexió als sistemes de sanejament en alta atès que aquesta qualificació és anterior al primer PSARU, que data de l'any 2006.
- *Pel que fa a la inundabilitat, s'informa favorablement amb les condicions següents:*
 - *Caldria plantejar una modificació de la geometria constructiva dels murs de contenció de terres que afecti el menys possible la zona de flux preferent i la zona inundable.*
 - *Tanmateix, caldria replantejar la solució constructiva del mur de gabions (pel que fa a l'alçada del mur) amb altres mes adients per resistir l'energia d'un flux d'avinguda en la zona de flux preferent.*
 - *Aquest informe es refereix exclusivament als aspectes referents a les aigües superficials i subterrànies en quant a la seva qualitat i possibles alteracions, per la seva condició de Domini Públic Hidràulic. Per tant, queden excloses les consideracions de caràcter geotècnic i/o estructurals, per tant, no es considera ni es pronuncia sobre els efectes al terreny, ni a la estabilitat i resistència dels talussos i les construccions noves o preexistents.*
 - *En cas contrari, caldrà demostrar la compatibilitat amb els usos permesos en la Zona de Flux Preferent i en la Zona Inundable definides en els articles 9 i 14 del Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH) d'acord amb el Real Decret 638/2016, de 9 de desembre, serà necessari redactar un estudi d'inundabilitat i cal que aquest es faci d'acord amb la "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local" (Agència Catalana de l'Aigua, març 2003). En funció de quines siguin les característiques de la llera, serà necessari tenir en compte la influència del transport sòlid sobre la làmina d'aigua. Per a la seva valoració, l'estudi es presentarà en format paper i CD (incloent l'arxiu executable HEC-RAS), i amb definició mínima 1:1.000.*

Caldrà justificar, a més, que no es produeix un augment en l'escorrentia aigües avall que pugui ocasionar afeccions a tercers per manca de capacitat de drenatge, per motiu de la reducció de la secció inundable. A més, s'hauran de preveure les infraestructures necessàries (basses de laminació, paviments permeables, dipòsits de pluvials, etc.) per assegurar que no s'incrementi l'escorrentia superficial aigües avall.



- *Es considera que el passeig de sauló sòlid projectat al sud de la UA-23 és compatible amb els usos de la zona de servitud i amb el considerat als articles 9 i 14 del RDPH sobre usos en zona de flux preferent i zona inundable.*

FETS

En data 25 de juliol de 2024, LGE 202401731, el Sr. Sr. I.P.C., en qualitat de president de la Junta de Compensació de la UA-23 Racó del Carme ha presentat a tràmit el Projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme per a la seva aprovació definitiva on s'incorpora com a novetat l'estudi d'inundabilitat requerit, les afectacions que aquesta produeix als terrenys dins l'àmbit i projecte de mur d'encarrilament de la riera de Ribes al llarg del front de la UA-23 Racó del Carme.

CONCLUSIONS

Atenent a les consideracions relatives a la inundabilitat de l'informe emès per l'ACA en data 25 10 2021, a que s'incorpora com a novetat l'estudi d'inundabilitat requerit, l'especialització en la matèria de l'estudi i que en el mateix informe emès per l'ACA es refereix que el resultat d'aquest ha de ser valorat, es considera necessari que es trameti a l'ACA per a la seva valoració i als efectes d'emissió d'informe:

- L'Estudi d'inundabilitat
- El Projecte de mur d'encarrilament de la riera de Ribes al llarg del front de la UA-23 Racó del Carme

D'acord amb l'informe emès per l'ACA, la documentació s'ha de trametre en format pdf i CD (incloent l'arxiu executable HEC-RAS), i amb definició mínima 1:1.000. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

Informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori, M.G.M., emès en data 26 de juliol de 2024:

<< INFORME JURIDIC

ASSUMPTE: SUSPENSÍO PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA-23 RACÓ DEL CARME.
INICIATIVA PRIVADA.

M.G.M., lletrada de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet el següent INFORME:

ANTECEDENT I FETS

En data 11 de juny de 2020, RE 2020008541, el Sr. J.H.V., seguint indicacions del President de la Junta de Compensació, Sr. Sr. I.P.C., va presentar a tràmit el projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme.

En data 2 de març de 2021 la JGL va aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme.

En el tràmit d'informació pública del projecte d'urbanització es sol·licità informe a les companyes de serveis i organismes afectats, havent emès informe en data 25 10 2021 (LGE 2021020771, 2021 10 25) l'Agència Catalana de l'Aigua amb un seguit d'indicacions que s'indiquen en l'informe tècnic de l'arquitecte municipal de data 26 de juliol de 2024.

En data 25 de juliol de 2024, LGE 202401731, el Sr. Sr. I.P.C., en qualitat de president de la Junta de Compensació de la UA-23 Racó del Carme ha presentat a tràmit el Projecte d'urbanització de la UA-23



Racó del Carme per a la seva aprovació definitiva on s'incorpora com a novetat l'estudi d'inundabilitat requerit, les afectacions que aquesta produeix als terrenys dins l'àmbit i projecte de mur d'encarrilament de la riera de Ribes al llarg del front de la UA-23 Racó del Carme.

En data 26 de juliol de 2024, s'emet informe de l'arquitecte municipal on s'indica que atenent a les consideracions relatives a la inundabilitat de l'informe emès per l'ACA en data 25 10 2021, a que s'incorpora com a novetat l'estudi d'inundabilitat requerit, l'especialització en la matèria de l'estudi i que en el mateix informe emès per l'ACA es refereix que el resultat d'aquest ha de ser valorat, es considera necessari que es trameti a l'ACA per a la seva valoració i als efectes d'emissió d'informe:

- L'Estudi d'inundabilitat
- El Projecte de mur d'encarrilament de la riera de Ribes al llarg del front de la UA-23 Racó del Carme

D'acord amb l'informe emès per l'ACA, la documentació s'ha de trametre en format pdf i CD (incloent l'arxiu executable HEC-RAS), i amb definició mínima 1:1.000.

Vist el contingut de l'informe tècnic de data 26 de juliol de 2024, qui subscriu INFORMA favorablement la suspensió del termini màxim de resoldre en base a l'establerta l'article 22.d) de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques, pel temps que transcorri entre la petició que s'ha de comunicar als interessats, i la recepció de l'informe, que també se'ls ha de comunicar. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

De conformitat amb tots els informes precedents i a l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 29 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- TRAMETRE a l'ACA per a la seva valoració i als efectes d'emissió d'informe tal com s'indica en l'informe de l'arquitecta de l'àrea d'Urbanisme de data 26 de juliol de 2024:

- L'Estudi d'inundabilitat
- El Projecte de mur d'encarrilament de la riera de Ribes al llarg del front de la UA-23 Racó del Carme

D'acord amb l'informe emès per l'ACA, la documentació s'ha de trametre en format pdf i CD (incloent l'arxiu executable HEC-RAS), i amb definició mínima 1:1.000.

SEGON.-, SUSPENDRE el termini màxim per resoldre el Projecte d'urbanització de la UA-23 Racó del Carme en base a l'establerta l'article 22.d) de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques, pel temps que transcorri entre la petició que s'ha de comunicar als interessats, i la recepció de l'informe, que també se'ls ha de comunicar.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4. Territori Expedient: 020107/2024/240 :

Aprovar la despesa pels treballs de millora de la passarel·la d'accés a la coberta de l'edifici Espai Blau al nucli de Ribes. |



Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Mitjançant acord de Junta de Govern Local, de data 11 de juny de 2024, s'adjudica a ELECTRICITAT BOQUET S.L., CIF B62145503, mitjançant procediment obert, per la contractació per l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu de 100 kW i emmagatzematge a l'Espai Blau, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2023.

Previ a les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu de 100 kW i emmagatzematge a l'Espai Blau, és necessària la realització d'unes millores en la passarel·la d'accés i en la pròpia coberta, corresponents al desmuntatge d'elements en mal estat, canvi de panells deteriorats, neteja canal i muntatge de línia de vida per realitzar els treballs.

Per la realització dels treballs de millora de la passarel·la d'accés a la coberta de l'edifici Espai Blau, es demana pressupost a l'empresa DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU, com a empresa especialitzada en aquests tipus de treballs, i que mitjançant instància genèrica amb número de registre 2024013652 ha presentat la següent oferta:

Import treballs 13.620,00 €
IVA (21%)..... 2.860,20 €
Total 16.480,20 €

Aquesta sol·licitud ve motivada pel tipus de treball i el temps de dedicació necessària per a l'execució del treball que, atenent al volum de feina que hi ha actualment a l'àmbit, no pot ser realitzat pels mitjans municipals, és a dir, no es disposa de mitjans suficients per fer front a la execució.

Amb aquesta contractació es dona compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Revisada la oferta presentada, i vist que s'ajusta als treballs a realitzar es proposa adjudicar els treballs de millora de la passarel·la d'accés a la coberta de l'edifici Espai Blau a l'empresa DELTASEAM CONSTRUCTORA, SLU, per un import de 16.480,20 € (IVA 21% inclòs).

D'acord amb l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 335/2024

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe de la prefectura del servei emès en data 1 d'agost de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents acords:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU per import de 16.480,20 € carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Àrea: SERVEIS TERRITORIALS
Servei: Medi ambient
Tercer: B06994677 / DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU
Tipus Contractació: 1. OBRES
Codi PAM: 3.5.2
Número Projecte: 2022_01_45

Programa	Orgànic	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase Despesa
1721	32500	60900	16.480,20 €	AD

Segon.- Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32500.1721.60900, del projecte 2022_01_45, per un import de 16.480,20 euros.

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu



coneixement i efectes oportuns.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

5. Territori Expedient: 020107/2024/250 :

Aprovar despesa per l'adjudicació treballs de millora de la impermeabilització de la coberta de l'edifici Espai Blau al nucli de Ribes

Josep Moya Ibáñez, regidor de Medi Ambient, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

Mitjançant acord de Junta de Govern Local, de data 11 de juny de 2024, s'adjudica a ELECTRICITAT BOQUET S.L., CIF B62145503, mitjançant procediment obert, per la contractació per l'execució de les obres descrites en el projecte per la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu de 100 kW i emmagatzematge a l'Espai Blau, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2023.

Previ a les obres descrites en el projecte per a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu de 100 kW i emmagatzematge a l'Espai Blau, és necessària la millora de la impermeabilització de la coberta de l'edifici.

Per la realització dels treballs de millora de la impermeabilització de la coberta de l'edifici Espai Blau, es demana pressupost a l'empresa AÏLLAMENTS I REFORMES BERTOMEU S.L., com a empresa especialitzada en aquests tipus de treballs, i que mitjançant instància genèrica amb número de registre 2024014130 ha presentat la següent oferta:

Import treballs	39.900,00 €
IVA (21%).....	8.379,00 €
Total	48.279,00 €

Aquesta sol·licitud ve motivada pel tipus de treball i el temps de dedicació necessària per a l'execució del treball que, atenent al volum de feina que hi ha actualment a l'àmbit, no pot ser realitzat pels mitjans municipals, és a dir, no es disposa de mitjans suficients per fer front a la execució.

Amb aquesta contractació es dona compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

Revisada la oferta presentada, i vist que s'ajusta als treballs a realitzar es proposa adjudicar els treballs de millora de la impermeabilització de la coberta de l'edifici Espai Blau a l'empresa AÏLLAMENTS I REFORMES BERTOMEU S.L. per un import de 48.279,00 € (IVA 21% inclòs).

Vist l'informe jurídic emès per Secretaria núm. 349/2024

De conformitat amb tots els antecedents esmentats i amb l'informe emès en data 22 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

ACORDS

1r. APROVAR el pressupost presentat per AÏLLAMENTS I REFORMES BERTOMEU S.L., per import de 48.279,00€ carregant la despesa a l'aplicació pressupostària següent i desglossada com es descriu a continuació:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Servei: Medi ambient

Tercer: B55702435 / AÏLLAMENTS I REFORMES BERTOMEU S.L.

Tipus Contractació: 1. OBRES

Codi PAM: 3.5.1

Número Projecte: 2022_01_45

Programa	Orgànic	Econòmic	Import (IVA inclòs)	Fase despesa
1721	32500	60900	48.279,00€	AD 28681

2on. Aprovar la fase comptable AD amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32500 – 1721 – 60900, per un import de 48.279,00 euros.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades per al seu coneixement i efectes oportuns. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6. Cultura Expedient: 020107/2024/249 :

Aprovació pressupost pel servei de creació d'un espai expositiu a la sal del pati del Castell |

Antònia Pulido Fernández regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes vol iniciar el disseny i conceptualització expositiva per la creació d'un espai expositiu a la sala del pati del Castell. El projecte contempla la musealització de l'espai corresponent a les antigues cavallerisses del castell situades al pati, avui utilitzades com "l'espai gastronòmic". Aquest servei inclou el disseny del mobiliari, adaptat a condicions de conservació i seguretat d'alt nivell; l'anàlisi i selecció d'objectes a exposar; el desenvolupament del discurs museològic, que inclou la redacció i correcció dels textos en català, anglès i castellà; i el desenvolupament de la identitat gràfica de l'espai, i per això es vol sol·licitar el corresponent servei amb l'empresa KULTURA IDEES I ESTRATÈGIES PER AL PATRIMONIO amb CIF número B63124523.

El Servei de Cultura proposa dur a terme contracte artístic amb l'empresa KULTURA IDEES I ESTRATÈGIES PER AL PATRIMONIO, ja que es vol que el disseny del nou espai mantingui la coherència estètica i argumentativa de la resta de l'espai expositiu, dissenyat al 2021 per la mateixa empresa. Per això, es proposa dur a terme un contracte de caràcter privat i el seu règim jurídic és, per tant, el previst per l'article 26 de la LCSP. Per les característiques del seu objecte, aquest contracte té la naturalesa jurídica pròpia d'un contracte de serveis dels definits en l'article 17 de la LCSP.

A.N.M. amb DNI ***6298** va entrar per registre la instància número 2024013634 en data 09/07/2024 amb el pressupost adjunt per un import de 12.705,00€ i declaració responsable per tal de dur a terme el disseny i coordinació d'un espai expositiu a la sala del pati del Castell.

L'administració pública i L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en aquests cas, no disposa dels mitjans suficients per al servei de disseny i coordinació d'un espai expositiu a la sala del pati del Castell i per tant, per la prestació d'aquests servei objecte de la contractació.



La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues. Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap del Servei de Cultura.

Vist l'informe de Secretaria Diligència núm. 116/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa KULTURA IDEES I ESTRATEGIES PER AL PATRIMONI, SL , amb NIF B63124523 , en concepte de servei per a la creació d'un espai expositiu a la sala del pati del Castell de Ribes, per un import total IVA inclòs 12.705,00 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD i Codi PAM 1.5.3 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12100 - 336 - 22799, del projecte _2024_02_9, per un import de 12.705,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7. Ocupació Expedient: 020107/2024/232 :

Esmena error material de l'expedient núm. 020107/2024/232 Aprovació de l'autorització i disposició adquisició material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118_1

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA:

En data 15 de desembre de 2023, es publica a l'e-tauler la notificació als interessats la Resolució de la convocatòria de subvencions FOAP 2023, d'acord amb la Resolució EMT/ 2952/2023, de 31 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 en relació amb les actuacions del programa FOAP.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes rep atorgament amb número d'expedient SOC037/23/000292 per un import de 80.059,50 € i per el desenvolupament de dos certificats de professionalitat complets:

- SSCS0208 Atenció socio sanitària a persones dependents en institucions socials.
- IMPE0108 Serveis auxiliars d'estètica.

Per a dur a terme la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica cal comprar material específic.



L'empresa Tarracoastur, SL amb CIF ***9706** entra instància número 2024012197 adjuntant pressupost i relació de material inventariable per al funcionament de la formació CP Serveis Auxiliars d'Estètica per import de 658,97€.

En la JGL celebrada el 16 de Juliol de 2024, s'aprova entre d'altres, l'acord a que fa referència l'expedient núm. 020107/2024/232, contractació per l'adquisició de material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118_1, en relació a l'aprovació de la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000023443 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 62500 2022_01_41, per un import de 2.578,81€.

Es detecta un error material en el punt segon de la part resolutiva, on especifica que l'import referent al document comptable es de 2.578.81€, on en realitat ha de ser 658,97€

Per tot això exposat, es necessari esmenar el punt segon de l'acord aprovat a la JGL del 16/07/2024 de manera que l'acord quedi redactat de la següent manera: APROVAR la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000023443 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 62500 2022_01_41, per un import de 658,97€

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), arts. 13; 118; 131.3, modificada mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Text refós 2/2003, d'aprovació de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre per la qual es publiquen els límits dels contractes a partir de l'1 de gener de 2022.
- Directiva 2014/24/UE de 26 de febrer, reguladora de la contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- RD. 817/2009, de 8 de Maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Llei 2/2011, de 4 de Març, d'Economia Sostenible.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, per que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decret 1098/2001.
- Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- JCCA

Vist l'informe de Prefectura de la Cap d'àmbit de desenvolupament econòmic i Ocupació en funcions, per Decret d'Alcaldia Núm.2024000581 de 12 Abril

Vist l'informe jurídic del departament de Secretaria núm.324/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- Deixar sense efecte l'acord pres en la Junta de Govern Local del dia 15 de Juliol de 2024 pel que fa a l'aprovació de la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000023443 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 62500 2022_01_41, per un import de 2.578,81€ per la l' adquisició de material per a la formació CP Serveis Auxiliars d'estètica. IPM118_1

SEGON.- APROVAR la fase comptable AD, amb document comptable Num.12024000023443 (Certificat de crèdit) a càrrec de l'aplicació pressupostària 14402-241 – 62500 2022_01_41, per un import de 658,97€ (import correcte del pressupost)

TERCER.- Comunicar el present acord als departaments de Secretaria i Intervenció

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8. Educació Expedient: 020107/2024/246 :

Aprovació pressupost pel servei d'implementació del projecte d'eficiència energètica a l'escola Riera de Ribes

Francisca Carrasquilla Cuadrado regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en el Ple de 16 de novembre de 2010, va adherir-se al "Pacte d'Alcaldes/ses" fent seus els objectius de la Unió Europea per a l'any 2020 i adoptant el compromís de reduir les emissions de CO2 en el seu territori en més del 20 per cent per a aquesta data mitjançant la creació de plans d'acció a favor de les fonts d'energies renovables. I es va comprometre a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES) en un termini màxim d'un any des de la data d'adhesió al Pacte.

En el Ple del 15 de març de 2011 es va aprovar el Pla de Mitigació i Adaptació Local contra el canvi climàtic de Sant Pere de Ribes, homologable al PAES, presentat per l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona. El document proposava una sèrie d'actuacions i millores algunes de caràcter informatiu i altres d'inversió i sensibilització i eficàcia i totes encaminades a aquest compromís de la reducció d'emissions.

A més, l'Ajuntament compta amb el Consell Municipal de Medi Ambient (CMMA), un òrgan de participació sobre temes ambientals obert a totes les entitats i persones interessades en col·laborar i participar-hi. En els seus estatuts entre altres coses es diu que el CMMA ha d'assistir a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i fer-hi arribar propostes sobre aquelles qüestions que afectin o es relacionin amb el medi ambient i el desenvolupament sostenible del municipi. El CMMA s'ha dotat d'uns grups de treball que enfoquen el seu esforç i treball en àmbits concrets, i un d'aquests grups és el Grup d'Energia, que treballa l'entorn de la gestió i l'estalvi energètic.

Des de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes hi ha la voluntat d'oferir suport per l'estalvi energètic als centres educatius públics d'educació primària del municipi, per mitjà d'un projecte d'eficiència energètica pel curs 2024-2025. Es prestarà acompanyament integral per a la implementació de les accions durant el curs escolar.

L'escola Riera de Ribes manifesta el seu interès en estalviar energia a partir de bones pràctiques de tota la comunitat educativa amb el suport proposat.



Per a la implementació d'aquest projecte en l'escola Riera de Ribes es contemplen actuacions específiques que requereixen d'especialistes, però l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes no disposa dels mitjans suficients per fer front a aquesta prestació objecte de la contractació.

Per a portar a terme aquesta acció, l'empresa Raons Públiques SCCL amb CIF F66462888, especialitzada en accions d'eficiència energètica, en data 19 de juliol de 2024, presenta un pressupost mitjançant instància amb número 2024014354 per un import total de 1.936,00 € (IVA inclòs); 1.016,40 € (IVA inclòs) per executar des del setembre al desembre del 2024 i 919,60 € (IVA inclòs) per executar des del gener al juny del 2025.

La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels llindars i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès per la Cap d'Educació.

Vist l'informe de Secretaria núm. 359/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa RAONS PUBLICUES SCCL , amb NIF F66462888 , en concepte del servei per la implementació del projecte d'eficiència energètica a l'escola Riera de Ribes, per un import total IVA inclòs 1936,00 euros, segons el següent detall:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
323	14100	22799	1016,40	AD
323	14100	22799	919.60	ADFUT1

SEGON.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9. Governació Expedient: 020107/2024/248 :

Aprovació contractació d'una empresa per la neteja i desinfecció dels vehicles de la Policia Local.

El Sr. Josep de Barberà Johera, regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

ANTECEDENTS I PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Atès que l'Àrea de Governació té la necessitat de contractar una empresa per la neteja i desinfecció dels vehicles de la Policia Local.

Atès que el manteniment dels vehicles de la Policia Local requereix la seva neteja setmanal i desinfecció periòdica al pati de les dependències municipals de Can Puig, i en determinades ocasions, la seva neteja urgent en el moment que aquesta sigui necessària per situacions imprevistes generades amb motiu del servei policial.

Vist que han presentat oferta les empreses STAR PRO DETAILING SL i I.A.R.L.

Vist l'informe de l'Inspector Cap de la Policia Local núm. 1461/2024.

Vist que l'empresa I.A.R.L. presenta la oferta més avantatjosa per realitzar aquest servei al municipi de Sant Pere de Ribes.

Vist que, d'acord amb la normativa, es tracta d'un contracte menor de serveis, per la seva durada i el seu import. Es calcula una despesa de 12.000€ amb càrrec a la partida 21100 132 21400 (5000€ per l'any 2024 i 7000,00€ per l'any 2025).

Vist que el contracte de l'empresa finalitza el 05/09/2024.

ACORDS

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

1er. Aprovar la despesa per import de 12.000€ IVA inclòs, en concepte de la neteja i desinfecció dels vehicles de la Policia Local i pel seu preu unitari següent:

Turismes = 15,77€ (K4,Fusión i Arosa)

Turismes = 16,00€ (K1-K5-K7-K8)

Grua = 17,21€

Motocicleta = 6,00€

Furgon= 25,00€

Servei desinfecció= 12,00€

i adjudicar-la a la empresa I.A.R.L., amb NIF ****2107**, en concepte de serveis.

2on. Aprovar la fase comptable AD i ADFUT amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21100 - 132 - 21400 amb certificació número 120240010526, per un import de 5000€ durant l'any 2024 i 7000€ durant l'any 2024, a comptar del dia 06/09/2024.

3er. Notificar aquest acord a les persones interessades i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020107/2024/245 :

Aprovació pressupost serveis de formació a empreses, comerciants i autònoms



Ana Herrera Bordallo regidora de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Innovació, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha previst organitzar una jornada formativa sobre la factura digital adreçada a les empreses, comerços i persones autònomes. L'Ajuntament no disposa dels mitjans suficients per fer front a la prestació d'aquest servei objecte de la contractació donat que manca de recursos humans i tècnics per realitzar-lo.

Es fa necessari la contractació d'un professional que realitzi la formació. S'ha demanat pressupost a la Federació Empresarial del Gran Penedès (FEPG) que ha presentat per registre d'entrada número 13875 pressupost del servei a realitzar, juntament amb la declaració responsable.

Es fa necessari aprovar el pressupost per dur a terme la formació "Gestió de factures digitals" que tindrà lloc el proper 18 de setembre a la Biblioteca Josep Pla de les Roquetes amb un pressupost total de 330 €, amb les dades que es detallen al present informe.

Per donar compliment als requisits de l'article 118.2 de la LCSP, modificat mitjançant Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer de mesures urgents, es fa constar que la contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (dels límits i límits previstos per al contracte menor), d'acord amb l'establert en l'article 118.2 de la Llei

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, habilita la contractació menor d'acord amb un sostre d'adjudicació (40.000 pel contractes d'obres i 15.000 per la resta de contractes) i una delimitació en la seva durada que no pot ser superior a l'any i a la impossibilitat de pròrrogues.

Tanmateix les Bases d'Execució del pressupost preveu la tramitació de l'expedient de contractació menor.

Vist l'informe de Prefectura emès pel Servei de Desenvolupament Econòmic.

Vist l'informe de Secretaria núm. 350/2024

Es proposa a la Junta de Govern Local adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pressupost presentat per la empresa ASSOCIACIO D'EMPRESARIS DEL GARRAF, amb NIF G58519992, en concepte de serveis per a la formació "Gestió de factures digitals" que tindrà lloc el proper 18 de setembre a la Biblioteca Josep Pla, adreçat a empreses, comerços i persones autònomes, per un import total IVA inclòs 330,00 euros.

SEGON.- Aprovar la fase comptable AD i Codi PAM 2.2.1 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 35000 - 433 - 22799, del projecte, per un import de 330,00 euros.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11. Territori Expedient: 010303/2023/75 :



Aprovar reconeixement obligació (Bestreta) Conveni de col·laboració amb Fundació Hàbitat 3 (Any 2024).

ANA HERRERA BORDALLO, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Per acord del Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 21 de maig de 2024, es va aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la Fundació Hàbitat 3, Tercer Sector Social en l'àmbit de les polítiques i programes socials d'habitatge, per un import anual de 75.320,75 euros, per a l'exercici 2024.

S'ha emès l'Autorització de despesa (AD) amb número 3863

En data 6 de juny de 2024 (última data electrònica), s'ha signat per totes les parts aquell Conveni.

A la clàusula novena de l'esmentat Conveni, s'estableix que, com a pagament anticipat, que l'Ajuntament efectuarà el pagament anticipat del 75% del cost anual previst, per un import de 54.490,56€, a la signatura del conveni.

De conformitat amb l'informe emès en data 3 de juliol del 2024, per la Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, E.G.J., proposo a la Junta de Govern Local els següents

ACORDS:

Primer- APROVAR el reconeixement de l'obligació (fase O), per import de 54.490,56€, a favor de la Fundació Hàbitat 3, amb CIF G66428681, amb càrrec a l'AD núm. 3863, de l'aplicació pressupostària 31001 1521 48000 Transferència conveni Fundació Hàbitat 3, de conformitat amb la clàusula novena del Conveni de Col·laboració signat.

CODI PAM: 3.1.1 Facilitar l'accés a l'habitatge a aquelles persones que més ho necessiten a través de polítiques públiques i accions concretes Programa: 1521 Orgànic: 31001 Econòmic: 48000 Import: 54.490,56€ Fase de despesa O (DC Número 12024000026051) Concepte: Transferència conveni Fundació Hàbitat 3

Segon.- Notificar els presents acords a la interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/174 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra X.S. amb DNI ***7107** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 1525005116663222770

Secretaria

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: PL. LLOBREGAT 1 BXS 01
Núm. Liquidació: 202441357-28-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000021534

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. X.S., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/171 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra R.S.G. amb DNI ****2958** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. NOU 71
Núm. Liquidació: 202439747-38-0
Import fiança: 66,55
IF: 12024000013928

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. R.S.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/169 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra J.A.V.M. amb DNI ****5629** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. JACINTO BENAVENTE 29 BXS A

Núm. Liquidació: 202441891-31-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000027152

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.A.V.M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/167 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra J.H.R. amb DNI ****3732** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 1525005116663222770

Secretaria

Adreça tributària: C. ALMIRALL 128
Núm. Liquidació: 202439756-38-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000013976

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.H.R. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'avertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/165 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra M.A.H. amb DNI ****8818** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: AV. CATALUNYA 2 05 02
Núm. Liquidació: 202441655-29-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000023606

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.A.H. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/143 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra A.V.G., J.S.M. amb DNI ****4072**, ****2203** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: AV. MAS D'EN SERRA 1 04 03
Núm. Liquidació: 202403076-24-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000003470

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. A.V.G., J.S.M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/166 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra S.M.S. amb DNI ****3244** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MANUEL DE FALLA 25 01 02



Núm. Liquidació: 202440911-23-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000019039

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.M.S. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/163 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra ALVID INTEGRAL DE RESTAURACION SL, A.S.G. amb DNI B62687363, ****2402** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. MILANA 4
Núm. Liquidació: 202439595-39-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000015019

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. ALVID INTEGRAL DE RESTAURACION SL, A.S.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari



2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

20. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/162 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra T.P.M. amb DNI ****0860** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. COMTES DE BARCELONA 5 02 03
Núm. Liquidació: 202441146-24-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000021507

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. T.P.M. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/159 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra A.C.G. amb DNI ****9065** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència: 020090071
Adreça tributària: C. JOSEP LLIMONA 23B
Núm. Liquidació: 202440076-25-0



Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000016172

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. A.C.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/155 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra F.B.R. amb DNI ****4316** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. PI 35
Núm. Liquidació: 202440937-31-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000018894

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. F.B.R., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/152 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J.R.C. amb DNI ****3546** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. SALVADOR DALÍ 29
Núm. Liquidació: 202403052-18-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000003445

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.R.C., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/153 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra V.A.C. amb DNI ****9784** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. JAUME BALMES 74 01 01
Núm. Liquidació: 202439722-31-0
Import fiança: 66,55.-euros
IF: 12024000013933



S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. V.A.C. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/154 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra S.A.F. amb DNI ****1786** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència: 202345332
Adreça tributària: C. BLAUMAR DE 30 BXS 02
Núm. Liquidació: 202345332-24-0
Import fiança: 66,55.-euors
IF: 12023000070098

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.A.F., la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



26. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/151 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra M.A.L.F. amb DNI ****8508** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres
Núm. Llicència:
Adreça tributària: C. DR. MARAÑÓN 17 AT 02
Núm. Liquidació: 202441657-31-0
Import fiança: 66,55.-euors
IF: 12024000023601

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. M.A.L.F. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/78 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra R.Q.L., D.J.S. amb DNI ****5933**, ****6600** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Llicències urbanístiques
Núm. Llicència: 20081210
Adreça tributària: AV. SANT PERE DE RIBES DE 44
Núm. Liquidació: 202003192-19-0
Import fiança: 615,72.-euros
IF: 12020000012598



S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. R.Q.L., D.J.S. , la quantitat de 615,72 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/148 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra B.T.R. amb DNI ****0347** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. ORTEGA Y GASSET 17 02 01

Núm. Liquidació: 202441571-26-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000023952

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. B.T.R. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



29. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/80 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra S.J.V., A.I.G.R. amb DNI ***2340**, ****8147** comunica que han inalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Menor

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. OM DE L' 23

Núm. Liquidació: 202400350-16-0

Import fiança: 150,00.-euros

IF: 12024000002414

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. S.J.V., A.I.G.R. , la quantitat de 150,00 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

30. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/147 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra J.J.N.G. amb DNI ****0284** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. FEDERICO GARCÍA LORCA 94

Núm. Liquidació: 202440103-16-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000016111



S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. J.J.N.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/146 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments. |

El/La Sr./Sra A.C.G. amb DNI ****3340** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. SANT JORDI 21 01 01

Núm. Liquidació: 202439449-37-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000012247

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. A.C.G. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



32. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 02030106/2024/145 :

RETORNAMENT DE FIANCES – runes, residus de la construcció, excavació, i reposició de mobiliari urbà i paviments.

El/La Sr./Sra D.C.L. amb DNI ****2592** comunica que han finalitzat les obres sol·licitades en el seu dia, i per aquest motiu demana la devolució de la fiança dipositada en concepte de garantir la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Tipus d'obra: Assabentat d'obres

Núm. Llicència:

Adreça tributària: C. MIGUEL DE CERVANTES 25 03 02

Núm. Liquidació: 202441009-22-0

Import fiança: 66,55.-euros

IF: 12024000018937

S'acredita documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament, mitjançant un abocador autoritzat, o bé, a través de la deixalleria municipal.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor d'Hisenda i Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Retornar al/la Sr./Sra. D.C.L. , la quantitat de 66,55 € en concepte de la fiança dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus de la construcció, excavació, i/o reposició de mobiliari urbà i paviments.

Concepte : Extra pressupostari

2.- Notificar el present acord a la part interessada amb l'advertiment dels recursos procedents

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2024/44 :

Edició i aprovació noves liquidacions substitutives taxa per gestió residus i taxa utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles, segons declaració cadastral per nova construcció

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 01/07/2024 la societat F. P. G. Q., presenta declaració cadastral de nova construcció (model 900D) dels immobles situats a la Ronda Masia Nova, núm. 58-64. Segons llicència d'obres 06070101/2021/53, es tracta d'un edifici plurifamiliar de 43 habitatges i aparcament de 43 places.

L'ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per la gestió de residus especifica a l'article 7è. Acreditament que respecte al prorrateig es realitzarà de la forma següent:

“Quan s'inicia l'ocupació o possessió d'un habitatge de nova construcció subjecte a la taxa per la recollida d'escombraries domiciliàries, amb posterioritat a l'1 d'abril, la quota anual resultant es



prorratejarà per trimestres naturals, i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre l'any, inclòs aquell en què es produeix l'ocupació o possessió."

L'ordenança fiscal núm. 15B reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves i utilització de via pública, disposa que s'aplicarà una tarifa anual de 5'50€ per plaça d'aparcament als edificis plurifamiliars amb aparcaments comunitaris amb superfície construïda superior a 100m2.

Pel que fa referència al prorrateig de la taxa de utilització de la via pública per entrada i sortida de vehicles-gual, la seva ordenança estableix que s'estarà al previst a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, motiu pel qual, hauríem de fer referència al que disposa l'apartat a) del punt 4t de l'article 14è de l'esmentada ordenança que disposa el següent

"En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix ,l'inici de la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament

Segons la data final d'obra de l'edifici i de conformitat amb el que disposen les ordenances fiscals reguladores de les taxes respecte al prorrateig, els rebuts corresponent a l'exercici 2024 dels immobles situats a la Ronda Masia Nova, 58-64, s'haurien d'editar tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Import
F. P. G. Q. ****3312*	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-1	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-2	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-3	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-4	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-5	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-6	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-7	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-8	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-9	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-10	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-11	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-1	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-2	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-3	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-4	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-5	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-6	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-7	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-8	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-9	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-10	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-11	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 3-1	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 3-2	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
	Ronda Masia Nova, 58-64, 3-3	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-4	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€	
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-5	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€	



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 1525005116663222770

Secretaria

Ronda Masia Nova, 58-64, 3-6	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-7	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-8	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-9	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-10	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-11	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-1	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-2	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-3	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-4	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-5	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-6	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-7	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-8	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-9	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-10	Taxa gestió residus domiciliaris	68,93€
Ronda Masia Nova, 58-64, pàrquing	Taxa utilització via pública per entrada vehicles	115,50€
Total		3.079,49€

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Procedir a l'edició i aprovació de les noves liquidacions corresponent a l'exercici 2023 tal i com es detalla a continuació i de conformitat amb el que disposen les ordenances fiscals reguladores de les taxes:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Liquidació	Import
F. P. G. Q. ****3312*	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-1	Taxa gestió residus domiciliaris	202442512	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-2	Taxa gestió residus domiciliaris	202442513	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-3	Taxa gestió residus domiciliaris	202442514	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-4	Taxa gestió residus domiciliaris	202442515	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-5	Taxa gestió residus domiciliaris	202442516	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-6	Taxa gestió residus domiciliaris	202442517	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-7	Taxa gestió residus domiciliaris	202442518	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-8	Taxa gestió residus domiciliaris	202442519	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-9	Taxa gestió residus domiciliaris	202442520	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-10	Taxa gestió residus domiciliaris	202442521	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 1-11	Taxa gestió residus domiciliaris	202442522	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-1	Taxa gestió residus domiciliaris	202442523	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-2	Taxa gestió residus domiciliaris	202442524	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-3	Taxa gestió residus domiciliaris	202442525	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-4	Taxa gestió residus domiciliaris	202442526	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-5	Taxa gestió residus domiciliaris	202442527	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-6	Taxa gestió residus domiciliaris	202442531	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-7	Taxa gestió residus domiciliaris	202442528	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-8	Taxa gestió residus domiciliaris	202442529	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-9	Taxa gestió residus domiciliaris	202442530	68,93 €
	Ronda Masia Nova, 58-64, 2-10	Taxa gestió residus domiciliaris	202442532	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 2-11	Taxa gestió residus domiciliaris	202442534	68,93 €	

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Secretaria			
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-1	Taxa gestió residus domiciliaris	202442535	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-2	Taxa gestió residus domiciliaris	202442536	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-3	Taxa gestió residus domiciliaris	202442537	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-4	Taxa gestió residus domiciliaris	202442539	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-5	Taxa gestió residus domiciliaris	202442540	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-6	Taxa gestió residus domiciliaris	202442541	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-7	Taxa gestió residus domiciliaris	202442542	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-8	Taxa gestió residus domiciliaris	202442543	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-9	Taxa gestió residus domiciliaris	202442544	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-10	Taxa gestió residus domiciliaris	202442545	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 3-11	Taxa gestió residus domiciliaris	202442546	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-1	Taxa gestió residus domiciliaris	202442547	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-2	Taxa gestió residus domiciliaris	202442548	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-3	Taxa gestió residus domiciliaris	202442549	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-4	Taxa gestió residus domiciliaris	202442550	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-5	Taxa gestió residus domiciliaris	202442551	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-6	Taxa gestió residus domiciliaris	202442552	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-7	Taxa gestió residus domiciliaris	202442553	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-8	Taxa gestió residus domiciliaris	202442554	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-9	Taxa gestió residus domiciliaris	202442555	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, 4-10	Taxa gestió residus domiciliaris	202442556	68,93 €
Ronda Masia Nova, 58-64, pàrquing	Taxa utilització via pública per entrada vehicles	202442557	115,50 €
Total			3.079,49 €

Aquestes liquidacions es lliuraran a l'ORGT, Diputació de Barcelona pel seu cobrament en període voluntari.

Aplicació pressupostària d'ingrés:

32600.1621.30200 Taxa per recollida escombraries domiciliaries

21100.132.33100 Taxa per entrada de vehicles i estacionament

2.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2024/43 :

Baixa rebut, edició i aprovació nova liquidació substitutiva taxa per gestió residus, per canvi titularitat. |

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Comprovada la base de dades municipals i de la Diputació de Barcelona es posa de manifest que a l'immoble situat al C. Mercè Amell, 3, 02 ES, hi ha un error de titularitat, ja que segons escriptura de compravenda de data 22/06/2023 l'esmentada finca, està a nom dels Srs. V. P. M. i A. M. B. D'A., però la documentació de dita transmissió ha estat lliurada amb posterioritat a l'edició del padró de l'exercici 2024, fet que ha motivat que el rebut figuri a nom de l'antic titular, el Sr. J. L. R. D. D..

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



A tal efecte i segons la informació que figurava a la base de dades municipals, el rebut del padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de taxa gestió de residus s'ha editat tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Càrrec-valor	Principal	Recàrrec	Total	Estat
J. L. R. D. D. ***1428**	C. Mercè Amell, 3, 02 ES	Taxa gestió residus 1a fracció	03088979/0202418256	40,23€	2,01€	42,24€	Pendent
		Taxa gestió residus 2a fracció	03088980/0202418256	40,23€	2,01€	42,24€	Pendent
		Taxa gestió residus 3a fracció	03088981/0202418256	40,23€		40,23€	Pendent
		Taxa gestió residus 4a fracció	03088982/0202418256	40,22€		40,22€	Pendent
Total				160,91€	4,02€	164,93€	

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

1.- Aprovar la baixa dels càrrecs-valors pel concepte de taxa de gestió de residus que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Càrrec-valor	Principal	Recàrrec	Total	Estat
J. L. R. D. D. ***1428**	C. Mercè Amell, 3, 02 ES	Taxa gestió residus 1a fracció	03088979/0202418256	40,23€	2,01€	42,24€	Pendent
		Taxa gestió residus 2a fracció	03088980/0202418256	40,23€	2,01€	42,24€	Pendent
		Taxa gestió residus 3a fracció	03088981/0202418256	40,23€		40,23€	Pendent
		Taxa gestió residus 4a fracció	03088982/0202418256	40,22€		40,22€	Pendent
Total				160,91€	4,02€	164,93€	

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

2.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202442280, corresponent a l'exercici 2024, pel concepte de taxa de gestió residus, d'import 160,91€ i a nom del titular correcte de l'immoble. El Sr. V. P. M.

Aplicació pressupostària d'ingrés: 32600.1621.30200 Taxa per recollida escombraries domiciliaries

3.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

35. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 020404/2024/36 :

Baixa rebuts, edició i aprovació nova liquidació substitutiva pel concepte de taxa de gestió de residus, exercici 2024 per comunicació baixa activitat.

FRANCISCO PERONA JIMÉNEZ, Regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

En data 20/06/2024 la Sra. M. M. P., presenta instància en aquestes dependències municipals comunicant que l'activitat que es desenvolupava al local situat al Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1, s'ha



traslladat d'adreça. Sol·licita la baixa de l'activitat i que no es cobri la taxa de residus comercials.

Comprovada la base de dades municipal resulta que a l'esmentat local figura donada d'alta l'activitat d'oficines.

El padró corresponent a l'exercici 2024 pel concepte de gestió de residus municipals ja s'ha generat i el rebut s'ha editat a nom de la Sra. M. M. P., titular de l'immoble, tal i com es detalla a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Càrrec/valor	Import	Estat
M. M. P. ***1298**	Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1	Taxa gestió residus comercials 1a fracció	03088979/0202415344	117,09€	Pagat
		Taxa gestió residus comercials 2a fracció	03088980/0202415344	117,09€	Pagat
		Taxa gestió residus comercials 3a fracció	03088981/0202415344	117,09€	Pendent
		Taxa gestió residus comercials 4a fracció	03088982/0202415344	117,08€	Pendent

L'apartat b) del punt 3r, article 14è. Acreditament i període impositiu, de l'ordenança fiscal núm. 10 disposa que en el cas de baixa per cessament d'una activitat les quotes de la taxa per la recollida de residus es prorratejaran per trimestres naturals. La baixa de l'activitat s'ha de sol·licitar mitjançant instància presentada a l'Ajuntament, com a màxim, durant els deus dies posteriors a la comunicació del tancament de l'activitat. En cas contrari, la data aplicable serà la de la sol·licitud presentada a les dependències municipals.

Tanmateix el punt 2n de l'article 6è, quota tributària, de l'Ordenança Fiscal reguladora, inclou dintre de l'apartat (Altres immobles no comercials) el concepte de "Locals sense activitat i els destinats a exposició d'articles amb superfície superior a 100 m², una quota anual de 120,42€".

Es realitza visita d'inspecció ocular per part del Vigilant Notificador i s'informa que actualment no es desenvolupa cap activitat al local situat al Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1.

En relació a la presentació de la baixa de l'activitat i el que disposen les ordenances fiscals, el rebut corresponent a l'any 2024 pel concepte de taxa de residus s'hauria de calcular de la forma següent:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Trimestre	Concepte	Import
M. M. P. ***1298**	Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1	1r i 2n	Locals com. i oficines de 100 a 700m ²	234,18€
		3r i 4t	Local sense activitat amb superfície superior a 100m ²	60,21€

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:.

1.- Estimar en part la instància presentada la Sra. M. M. P. i procedir a donar de baixa l'activitat del local situat al Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1.

2.- Aprovar la baixa dels càrrecs-valors, pel concepte de taxa de gestió de residus, que es relacionen a continuació:

Titular finca tributària	Adreça tributària	Concepte	Càrrec/valor	Import	Estat
M. M. P. ***1298**	Pg. Lluís Companys, 69, bxs.-1	Taxa gestió residus comercials 3a fracció	03088981/0202415344	117,09€	Pendent
		Taxa gestió residus comercials 4a fracció	03088982/0202415344	117,08€	Pendent

En el cas que el rebut es faci efectiu durant el període de tramitació de l'expedient, es procedirà a la devolució d'aquests ingressos indeguts. S'haurà d'adreçar a les oficines de la Diputació de Barcelona



existents al nostre municipi i acompanyi núm. compte on vol que se li ingressi l'import pagat.

3.- Procedir a l'edició i aprovació de la nova liquidació substitutiva núm. 202442274 pel concepte de taxa residus, a nom de la Sra. M. M. P. i per un import de 60,21€, corresponent al tercer i quart trimestre de l'exercici 2024.

Per emetre aquestes liquidacions s'ha tingut en compte la data de la sol·licitud de baixa de l'activitat, així com el que disposen les ordenances fiscals reguladores de les esmentades taxes. Aquesta liquidació es lliurarà a l'ORGT, Diputació de Barcelona pel seu cobrament en període voluntari.

Aplicació pressupostària d'ingrés:

32600.1621.30200 Taxa per recollida escombraries domiciliaries

32600.1621.30201 Taxa per recollida escombraries comercials

4.- Comunicar la present resolució a l'ORGT, Diputació de Barcelona i a les parts interessades amb l'expressió dels recursos procedents.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

36. Territori Expedient: 01020103/2024/8 :

Aprovació Bases específiques i convocatòria per a l'atorgament de subvencions municipals per a instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica i tèrmica i instal·lacions de biomassa 2024]

Josep Moya Ibáñez, regidor en funcions de Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Assemblea General de l'ONU, al 2015, va aprovar els 17 objectius de desenvolupament sostenible (ODS) coneguts com "Agenda 2030" els quals han de guiar les polítiques econòmiques, socials i mediambientals de les diferents administracions i governs de tot el món. En l'àmbit mediambiental, els objectius 7, 11 i 13 promouen la incorporació de polítiques dirigides a aturar al canvi climàtic a través d'un urbanisme sostenible i la utilització de fonts d'energia més ecològiques i eficients.

L'escalfament global està provocat principalment per l'emissió de gasos d'efecte hivernacle (GEH), gran part d'ells alliberats durant els processos d'utilització d'energia no renovable, com els combustibles fòssils. Per aquest motiu, la Unió Europea, per al 2030 vol aconseguir reduir com a mínim un 55% de les emissions de CO2 respecte del 1990 i la neutralitat climàtica per al 2050.

Els objectius i les bases de la Transició Energètica a Catalunya es defineixen per les Lleis del canvi climàtic 16/2017, d'àmbit català, i per la Llei estatal 7/2021. Amb aquestes normatives es pretén dissenyar una nova ruta per aconseguir un model energètic 100% renovable al 2050 i on el paper dels ciutadans és essencial. D'aquesta manera les persones esdevenen actors plenament actius en aquesta transició energètica.

Una de les principals línies d'actuació per combatre el canvi climàtic és la mitigació, és a dir la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle. Amb les instal·lacions d'autoconsum es pot cobrir total o parcialment el consum d'energia elèctrica de l'habitatge o la comunitat de veïns. És una solució tècnicament i econòmicament viable, la qual permet un canvi de model de la generació d'energia on cada habitatge pot generar la seva pròpia energia elèctrica. L'energia solar, n'és un exemple, contribueix a la mitigació i al desenvolupament d'aquest nou model.



Les entitats locals i els municipis tenen un paper important en l'assoliment d'aquests objectius. Així doncs, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes s'ha fixat com objectiu avançar cap a la transició energètica i, en aquest sentit, és important conscienciar i incentivar als veïns i veïnes del municipi en l'aprofitament d'energies renovables. Per fer-ho possible, s'ha aprovat un ajut directe a la ciutadania per a instal·lacions d'autoconsum.

Des de la Regidoria de Medi Ambient s'han elaborat unes bases per a definir les condicions i els procediments que han de regular les sol·licituds d'aquesta subvenció. L'objecte de les bases és la concessió de subvencions per a instal·lacions d'autoconsum d'energia solar fotovoltaica, tèrmica o de biomassa que s'executin i estiguin degudament legalitzades per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya durant part de l'any 2023 i 2024 al municipi de Sant Pere de Ribes, ubicades en béns immobles. Així mateix, s'estableix, de forma expressa, que la concessió d'aquests ajuts s'efectuarà mitjançant un règim de lliure concurrència no competitiva.

Les finalitats d'aquesta subvenció són:

- Incentivar les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica, solar tèrmica i biomassa.
- Mitigar les emissions de CO2 i GEH
- Promoure i difondre les energies renovables i l'autoconsum.
- Fomentar la utilització d'energies renovables amb tots els seus beneficis
- Afavorir i establir un nou model energètic basat en les energies renovables i l'autoconsum
- Conscienciar a la població sobre la importància de la utilització d'energies renovables per fer front al canvi climàtic
- Facilitar l'accés a les energies renovables, així com les seves instal·lacions

El procediment de concessió de les subvencions regulades en les presents bases reguladores serà el de concurrència no competitiva.

Es consideren beneficiàries les persones físiques o jurídiques, associacions i entitats municipals, comunitats de propietaris dels béns immobles o llogaters.

A nivell temporal, les actuacions objecte d'aquesta convocatòria hauran d'haver estat sol·licitades davant l'Ajuntament, tramitades favorablement i executades en el període comprès entre l'1 d'agost de 2023 i el 15 de juliol de 2024.

Els criteris per a l'atorgament són els següents:

.....

6.1 Finançament

L'import total a concedir estarà subjecte i condicionat a la disponibilitat pressupostària, de manera que no es poden concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari disponible.

A efectes de càlcul, el coeficient objecte del repartiment serà el que resulti del prorrateig proporcional del total dels costos justificats subvencionables.

En base a l'import que resulti del coeficient de repartiment i del crèdit pressupostari disponible, es fixarà el topall màxim següent:

- *Topall màxim de 2.000€ per ajuts individualitzats.*
- *Topall màxim de 3.000€ per a comunitats de propietaris, associacions de veïns (AAVV) i per associacions i entitats del municipi.*

Si del topall aplicat en resulta un sobrant, es prorratejarà i repartirà proporcionalment entre les sol·licituds que no han arribat al topall màxim.



A aquest efecte, el cost de la instal·lació es considerarà amb IVA, en el cas que la sol·licitud la faci una persona física, i sense IVA, en cas de sol·licitud per una persona jurídica.

L'atorgament d'aquesta subvenció serà compatible amb altres ingressos i subvencions d'altres institucions i/o empreses, sempre que els ingressos totals obtinguts no superin el cost de l'activitat subvencionada. La mateixa activitat no podrà rebre subvencions per part del Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

6.2 Requisits tècnics de les instal·lacions:

- En el cas de l'energia solar fotovoltaica, que cobreixi un mínim del 25% de la potència contractada.*
- En el cas de l'energia solar tèrmica, que cobreixi un mínim del 60% de l'ACS (aigua calenta sanitària) segons la taula 2.1 de la classificació DB HE4 del CTE (Codi Tècnic d'Edificació).*
- En el cas de la biomassa, la potència màxima admesa per cada instal·lació serà de 70kW, tret de casos particulars on quedi adequadament justificada una potència superior. En el cas de calderes es requereix una eficiència mínima del 75%.*

6.3 Criteris específics

- La instal·lació no sigui obligatòria per normativa*
- L'Ajuntament hagi donat curs favorablement a l'assabentat d'obra o llicència que correspongui i s'executi a l'empara de la seva documentació.*
- La instal·lació estigui degudament legalitzada per l'òrgan competent de la Generalitat*

.....
El termini per a la presentació de sol·licituds i justificació serà de 20 dies naturals des del dia següent de la publicació de les Bases reguladores d'aquesta subvenció en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

En tot el no previst en aquestes bases prevaldrà el que disposa la llei de Subvencions, el Reglament que la desenvolupa, l'ordenança general municipal reguladora de la concessió de subvencions, així com qualsevol altre normativa de legal aplicació.

Vist l'informe jurídic favorable núm. 351/2024.

Per tot l'exposat, atenent a la voluntat municipal expressada en el PAM i als objectius previstos, d'acord amb l'informe de la prefectura del servei de data 14 de juny de 2024 emès pel Sr. Àlex Espejo Fernández, tècnic de Medi Ambient, i la Sra. Júlia González Bou, Directora de Serveis Territorials, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar les bases específiques i la convocatòria per la concessió de subvencions municipals per a instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica i tèrmica i per a instal·lacions de biomassa per l'any 2024

SEGON.- Aprovar l'RC 12024000023431 per import de 35.000,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32500.1721.78000 i clau específica 2024_01_24 *Subvenció Energies renovables.*



CODI PAM: 4.1.2
Orgànic: 32500
Programa: 1721
Econòmic: 78000
Codificació del Projecte: 2024_01_24
Fase de la despesa: RC
Número document comptable: 12024000023431
Import: 35.000,00€

TERCER.- Publicar les bases específiques i la convocatòria per a l'atorgament de subvencions municipals per a instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica i tèrmica i instal·lacions de biomassa per l'any 2024 a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, un extracte al DOGC, a la pàgina Web de l'Ajuntament, a l'E-tauler d'anuncis municipals, així com en qualsevol altre mitjà de difusió que correspongui per a garantir el principi de publicitat d'aquesta convocatòria.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37. Cultura Expedient: 120701/2024/1 :

Aprovació aportació al Consorci per a la Normalització Lingüística del primer semestre de 2024.

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes i de les Urbanitzacions, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"El passat 1 de gener de 2023 va entrar en vigor el nou sistema de finançament del Consorci per a la Normalització Lingüística que estableix les aportacions dels Ajuntaments en funció de la població del municipi. Enguany s'ha fixat l'aportació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en un import de 22.000,00€.

La gerència del Consorci per a la Normalització Lingüística ha sol·licitat mitjançant tramesa genèrica d'EACAT el 20/02/2024 l'aportació corresponent a l'any 2024. El consorci, sol·licita els pagaments de l'import de forma semestral, d'11.000,00€ cadascun.

La Junta de Govern Local, celebrada en data 23 d'abril de 2024, va aprovar l'AD 12024000008709 per import de 22.000,00€ de l'exercici 2024.

Ara, ja s'ha dut a terme l'activitat dels cursos de Català de l'1 de gener fins al 30 de juny.

D'acord amb allò exposat, i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació, es conclou la conformitat de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'obligació reconeguda d'11.000,00€ en concepte de l'aportació del primer semestre del 2024 pels serveis prestats del Consorci per a la Normalització Lingüística, en relació a la fase O, a carregar a l'autorització i disposició 12024000008709, de l'aplicació pressupostària 12100/330/46700, segons es detalla al quadre següent:



CODI PAM: 1.5.2
ORGÀNIC: 12100
PROGRAMA: 330
ECONÒMIC: 46700
IMPORT (IVA INCLÒS): 11.000€
FASE DE LA DESPESA: O (AD-12024000008709)
DC_O : 12024000027060

SEGON.- Notificar aquests acords al Consorci per a la Normalització Lingüística..

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38. Serveis Socials Expedient: 040901/2024/106 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar. |

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local Ordinària de data 20 de febrer de 2024 es va aprovar, entre d'altres, les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024. En l'article 2.2. es defineix la prestació econòmica per als subministraments bàsics de la llar i els límits d'import màxim anual per família sol·licitant; En l'article 8 els requisits i les obligacions de les persones beneficiàries. S'ha tingut en compte la modificació de l'IRSC que afecta als topalls d'accés pel conjunt de les modalitats de les prestacions regulades a les Bases, atès el *Decret Llei 1/2024, de 13 de febrer, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya*.

En data 27 de maig de 2024 ha entrat la sol·licitud d'ajut registrada d'entrada amb el núm. 2024010543.

En data 14 de juny de 2024, se li requereix que aporti la documentació que manca a la seva sol·licitud número de registre sortida 2024008623:

- Per tal de poder fer la valoració econòmica, un cop consultat el padró municipal i segons les dades que hi figuren, cal rectificar la instància on constin totes les persones convivents en el domicili ja que la informació aportada no coincideix amb el registre municipal. En cas contrari, caldria adjuntar una declaració jurada on s'especifiqui la unitat de convivència actual.

Finalitzat el termini, no ha donat compliment al mateix i se li denega l'ajut atès el no compliment dels requisits segons art. 8 Persones beneficiàries, requisits i obligacions.

FONAMENTS DE DRET

- Atès a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa a al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, arts. 55 a 64.
- Atesa a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les seves modificacions, arts. 25 i 72.
- Atès a l'Ordenança municipal reguladora de les Subvencions.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents

ACORDS

PRIMER.- DENEGAR l'ajut sol·licitat atès que no compleix els requisits segons el Capítol II. Persones Beneficiàries, accessibilitat i acreditació de les bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a les parts interessades. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39. Serveis Socials Expedient: 040901/2024/91 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar. |

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local Ordinària de data 20 de febrer de 2024 es va aprovar, entre d'altres, les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024. En l'article 2.2. es defineix la prestació econòmica per als subministraments bàsics de la llar i els límits d'import màxim anual per família sol·licitant; En l'article 8 els requisits i les obligacions de les persones beneficiàries. S'ha tingut en compte la modificació de l'IRSC que afecta als topalls d'accés pel conjunt de les modalitats de les prestacions regulades a les Bases, atès el *Decret Llei 1/2024, de 13 de febrer, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya*.

En data 15 de maig de 2024 ha entrat la sol·licitud d'ajut registrada d'entrada amb el núm. 2024009740.

En data 04 de juny de 2024, se li requereix que aporti la documentació que manca a la seva sol·licitud número de registre sortida 2024007943.

Finalitzat el termini, no ha donat compliment al mateix i se li denega l'ajut per estar afectat per una de les prohibicions catalogades en l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

FONAMENTS DE DRET

- Atès a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa a al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, arts. 55 a 64.
- Atesa a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les seves modificacions, arts. 25 i 72.
- Atès a l'Ordenança municipal reguladora de les Subvencions.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.



Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents

ACORDS

PRIMER.- DENEGAR l'ajut sol·licitat atès que no compleix els requisits segons el Capítol II. Persones Beneficiàries, accessibilitat i acreditació de les bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a les parts interessades.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40. Serveis Socials Expedient: 040901/2024/78 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar.]

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local Ordinària de data 20 de febrer de 2024 es va aprovar, entre d'altres, les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024. En l'article 2.2. es defineix la prestació econòmica per als subministraments bàsics de la llar i els límits d'import màxim anual per família sol·licitant; En l'article 8 els requisits i les obligacions de les persones beneficiàries. S'ha tingut en compte la modificació de l'IRSC que afecta als topalls d'accés pel conjunt de les modalitats de les prestacions regulades a les Bases, atès el *Decret Llei 1/2024, de 13 de febrer, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya*. En data 14 de maig de 2024 ha entrat la sol·licitud d'ajut registrada d'entrada amb el núm. 2024009676.

En data 04 de juny de 2024, se li requereix que aporti la documentació que manca a la seva sol·licitud número de registre sortida 2024007937.

Finalitzat el termini, no ha donat compliment al mateix i se li denega l'ajut per estar afectat per una de les prohibicions catalogades en l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

FONAMENTS DE DRET

- Atès a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa a al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, arts. 55 a 64.
- Atesa a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les seves modificacions, arts. 25 i 72.
- Atès a l'Ordenança municipal reguladora de les Subvencions.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents



ACORDS

PRIMER.- DENEGAR l'ajut sol·licitat atès que no compleix els requisits segons el Capítol II. Persones Beneficiàries, accessibilitat i acreditació de les bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a les parts interessades. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41. Serveis Socials Expedient: 040901/2024/112 :

Aprovar la denegació d'ajuts econòmics per a garantir els subministraments de la llar. |

Josep de Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, exposa la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local Ordinària de data 20 de febrer de 2024 es va aprovar, entre d'altres, les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024. En l'article 2.2. es defineix la prestació econòmica per als subministraments bàsics de la llar i els límits d'import màxim anual per família sol·licitant; En l'article 8 els requisits i les obligacions de les persones beneficiàries. S'ha tingut en compte la modificació de l'IRSC que afecta als topalls d'accés pel conjunt de les modalitats de les prestacions regulades a les Bases, atès el *Decret Llei 1/2024, de 13 de febrer, d'increment de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) per mitigar situacions de necessitat i privació econòmica de la ciutadania de Catalunya*.

En data 27 de maig de 2024 ha entrat la sol·licitud d'ajut registrada d'entrada amb el núm. 2024010587.

En data 20 de juny de 2024, se li requereix que aporti la documentació que manca a la seva sol·licitud número de registre sortida 2024008807.

Finalitzat el termini, no ha donat compliment al mateix i se li denega l'ajut per estar afectat per una de les prohibicions catalogades en l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

FONAMENTS DE DRET

- Atès a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, arts. 55 a 64.
- Atesa a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i les seves modificacions, arts. 25 i 72.
- Atès a l'Ordenança municipal reguladora de les Subvencions.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents



ACORDS

PRIMER.- DENEGAR l'ajut sol·licitat atès que no compleix els requisits segons el Capítol II. Persones Beneficiàries, accessibilitat i acreditació de les bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes 2024

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a les parts interessades.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

42. Gent Gran Expedient: 040903/2024/3 :

Justificacions bonificacions per Serveis d'Alimentació per a la Gent Gran Ribes 2024]

[Assumpte/PAM: Justificacions bonificacions per Serveis d'Alimentació per a la Gent Gran Ribes 2024/1.1.1.

Unitat que proposa: Departament de Persones Grans

Número expedient: 040903/2023/3

Òrgan competent: Junta de Govern Local

Import despesa: 5.617,22 €

Fase despesa: O_END

Ref. Comptable: L12024000975

Actuació: RECONeixAMENT DE L'OBLIGACIÓ

Fitxa revisió: FPE_3.2.2

Josep De Barberà Johera, regidor de Persones Grans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA

El servei de menjador està adreçat al col·lectiu de gent gran per tal de millorar la seva qualitat de vida, oferint una alimentació adequada i un espai de relació. Moltes vegades aquestes persones tenen dificultats econòmiques i també, problemes de salut que els impedeixen, de manera autònoma, elaborar els àpats diaris. També està adreçat a persones, en d'altres franges d'edat, amb dificultats socials i econòmiques. En el nucli de Roquetes aquest servei s'ofereix al menjador del casal d'avis. Però al nucli de Ribes, el casal no disposa de menjador i el servei es dona al menjador de la Fundació Redós de Sant Pere i Sant Pau.

Segons les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per l'any 2024 aprovades per la Junta de Govern Local celebrada el 20 de febrer de 2024 que defineixen el conjunt d'ajuts que van destinats a pal·liar les necessitats socials i econòmiques de les famílies en situació o risc d'exclusió social, però també es contempla un segon objectiu, a mig i llarg termini, incidir en la consecució de l'autonomia personal de les mateixes i garantir la seva inclusió social.

Els criteris d'atorgament d'aquest reglament combinen dues causes que generen la concessió de prestacions: el compliment d'uns requisits econòmics i l'existència de problemàtica social/situació de vulnerabilitat econòmica. Es poden donar però, situacions excepcionals ateses les necessitats socials que acompanyen el nou marc social i econòmic canviant i la heterogeneïtat de la ciutadania potencialment vulnerable en termes d'inclusió social, tenint el tècnic de serveis socials la facultat en aquests casos de justificar i decidir en matèria d'atorgament.



En data 14 de maig de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar l'Autorització de despesa, la Disposició i Adjudicació de bonificacions per import de 10.686,02€, per serveis d'alimentació.

En data 2 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar l'Autorització de despesa, la Disposició i Adjudicació de bonificacions per import de 2.583,96€, per serveis d'alimentació.

FONAMENTS DE DRET

- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa al Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atès el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Ateses les Bases d'Execució de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple celebrat el 28 de desembre de 2023.
- Ateses les Bases reguladores de les prestacions econòmiques de caràcter social de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, aprovades per la Junta de Govern Local celebrada el 20 de febrer de 2024.

Vist l'informe de la prefectura de servei de Persones Grans.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el reconeixement de l'Obligació per l'import de 5.617,22€, fase O, ateses les justificacions presentades per La fundació Redós. – CIF: ***8181** amb la relació comptable (certificat de crèdit) núm. L12024000975, efectuant el pagament per transferència bancària:

NIF	Cost bonificació 2024	Justificació parcial	O_END
***2706**	1.842,66 €	471,90 €	12024000027061
***1331**	1.842,66 €	917,80 €	12024000027064
***7006**	1.842,66 €	833,08 €	12024000027065
***8066**	1.105,60 €	521,02 €	12024000027066
***5334**	2.209,78 €	1.023,70 €	12024000027067
***5241**	1.842,66 €	564,80 €	12024000027068
***1939**	2.583,96 €	1.284,92 €	12024000027069

SEGON.- NOTIFICAR aquests acords als interessats i al Departament d'Intervenció

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



43. Desenvolupament Econòmic Expedient: 020104/2024/8 :

[Aprovació del reconeixement de les obligacions de les quotes corresponents als mesos de gener a juny de 2024 en relació als espais disponibles del Mercat municipal La Sínia.]

Juan Garcia Garcia, regidor de Mercats i Fires de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data 3 de maig de 2024, la Subcomunitat de concessionaris del Mercat Municipal La Sínia presenta instància núm. 8907 amb l'Acta de l'Assemblea General celebrada en data 01/02/2024, i on s'aprova el pressupost de 2024. Els espais ja adjudicats es cobren directament als concessionaris en funció dels coeficients previstos als Estatuts de la Subcomunitat. L'Ajuntament ha d'aportar la part corresponent a les quotes dels espais no adjudicats i la Sala Polivalent.

En relació als espais disponibles que poden ser objecte de licitació i la Sala, es disposa de les autoritzacions de despesa, aprovades per la Junta de Govern local de 09/07/2024 segons es detalla:

- Quota anual Sala Polivalent: 4.093,93€- ADO - 22117
- Quotes espais disponibles: 43.010,49 - AD - 22118

En relació als espais disponibles, correspon aprovar les quotes de dels mesos de gener a juny de 2024, segons es detalla al punt 1 dels acords.

*Cal detallar que els espais PM6 i PM5 són objecte de renúncia. Actualment es troben en tràmit els expedients corresponents per ser aprovats per Junta de Govern Local, passant a estar disponibles a partir de l'1/03/2024 en el cas de la PM6, i a partir de l'1/07/2024 en el cas de la PM5 a efectes de quotes a assumir l'Ajuntament i fins a la seva propera adjudicació. Respecte la PM8 l'Ajuntament assumeix aquesta fins al 31/01/2024 inclòs, en el marc del període de carència de pagament de quotes.

Tenint present que les quotes mensuals inclouen tres i quatre decimals, durant els primers onze mesos s'aplica una quota ajustada a dos decimals, i és en la darrera quota de l'any que es fa necessari la corresponent regularització per ajustar-se a la totalitat de l'import.

Atenent als Plecs de clàusules reguladores de la concessió d'espais disponibles i de la gestió del Mercat Municipal la Sínia les Roquetes- Sant Pere de Ribes, i al Text Refós del Reglament General del Mercat Municipal la Sínia les Roquetes-Sant Pere de Ribes."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Desenvolupament econòmic, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar les obligacions reconegudes amb càrrec a l'AD-22118 de l'aplicació pressupostària 35000.4312.22699 de les quotes dels espais disponibles del Mercat municipal La Sínia corresponents al mesos de gener a juny 2024 per import total de 20.404,90€, amb referència del crèdit pressupostari (document comptable) 12024000026905.



Secretaria

codi	ESP AIS	TITULARS	coeficient %	coeficient amb ECF %	QUOTA gener	QUOTA febrer	QUOTA març	QUOTA abril	QUOTA maig	QUOTA juny
1	P1 - M1	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
4	P4- M4	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
5	P5- M5*	R.T./Ajuntament	2,20	2,3045	€ -	€ -	€ -	€ -	- €	- €
6	P6- M6*	D./Ajuntament	2,20	2,3045	€ -	€ -	314,48 €	314,48 €	314,48 €	314,48 €
7	P7- M7	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
8	P8- M8*	V.T.	2,20	2,3045	314,48 €	€ -	€ -	€ -	- €	- €
9	P9- M9	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
12	P12- M12	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
13	P13- M13	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
14	P14- M14	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
15	P15- M15	Ajuntament	2,20	2,3045	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €	314,49 €
16	Local 1- M16	Ajuntament	4,46	4,5640	622,83 €	622,83 €	622,83 €	622,83 €	622,83 €	622,83 €
				29,91 €	3.453,23 €	3.138,75 €	3.453,23 €	3.453,23 €	3.453,23 €	3.453,23 €

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

44. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 0202010502/2024/73:

Aprovació relació de factures número 73_2024

El present punt ha estat retirat de l'ordre del dia, acordant la Junta de Govern Local passar a tractar el següent en la convocatòria.

45. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/70 :

Aprovació relació de factures número 70_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".



D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d'anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 26 de juliol de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 70_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 19/07/2024 composta per 28 factures d'un import total de 131.163,60.-euros (Cent trenta-un mil cent seixanta-tres euros amb seixanta cèntims), incloses a la llista comptable número 12024000927.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000927	RELACIÓ DE FACTURES 70_2024 Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	19/07/2024	28	131.163,60

SEGON.- APROVAR l'obligació reconeguda (fase O) de 28 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000927 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària				Total
12024000026545	O	19/07/2024	31000	151	22706		4.114,00
12024000026546	O	19/07/2024	33000	1532	22799		1.379,40
12024000026547	O	19/07/2024	13100	342	62300	2024_01_13	7.889,20
12024000027024	O	22/07/2024	11100	231	22799		833,33
12024000027025	O	22/07/2024	11100	231	22799		833,33
12024000027026	O	22/07/2024	11100	231	22799		833,33
12024000027027	O	22/07/2024	12300	231	22199	2023_02_51	944,21
12024000027028	O	22/07/2024	12300	231	22000	2023_02_51	637,09
12024000027029	O	22/07/2024	33000	1532	22199		742,02
12024000027030	O	22/07/2024	40003	920	22799		1.869,45
12024000027031	O	22/07/2024	32500	1721	46500		11.424,47
12024000027032	O	22/07/2024	14402	241	22799	2024_02_23	1.320,00



							Secretaria
12024000027033	O	22/07/2024	14402	241	22799		1.524,60
12024000027050	O	22/07/2024	11100	231	22799		8.742,22
12024000027051	O	22/07/2024	11100	231	22799		11.588,52
12024000027052	O	22/07/2024	11100	231	22799		44.779,63
12024000027112	O	23/07/2024	32200	1522	62200	2023_01_31	1.661,28
12024000027115	O	23/07/2024	35000	439	22799	2024_02_18	2.223,00
12024000027116	O	23/07/2024	14100	320	22799		1.996,50
12024000027117	O	23/07/2024	14100	320	22799	2023_02_43	7.049,90
12024000027118	O	23/07/2024	14100	320	22799	2023_02_43	7.234,70
12024000027119	O	23/07/2024	34000	326	22799	2024_02_24	4.356,00
12024000027338	O	24/07/2024	14402	241	22699	2024_02_23	2.578,81
12024000027339	O	24/07/2024	14402	241	62500	2022_01_41	658,97
12024000027340	O	24/07/2024	12100	333	22102		6,45
12024000027341	O	24/07/2024	13100	340	22799		1.000,00
12024000027610	O	25/07/2024	32500	1721	22706		2.480,50
12024000027611	O	25/07/2024	32500	1721	20200		462,69
							131.163,60

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

46. Rendes i Serveis Econòmics Expedient: 0202010502/2024/71 :

Aprovació relació de factures número 71_2024

L'administració pública realitza habitualment la contractació de prestacions i serveis, fet que es posa de manifest mitjançant la realització de contractes i la presentació de factures que justifiquen aquestes prestacions.

La llei de Hisendes locals i els reglaments de desenvolupament pressupostari determinen que l'acceptació d'aquestes factures impliquen la fase de reconeixement d'obligacions que exigeix la tramitació del document comptable "O".

D'altra banda l'art. 5 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials estableix que:

L'Entitat local disposarà d'un registre de totes les factures i altres documents emesos pels contractistes als efectes de justificar les prestacions realitzades pels mateixos, la gestió correspon a la intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Qualsevol factura o document justificatiu emès pels contractistes a càrrec de l'entitat local, haurà de ser objecte d' anotació en el registre indicat a l'apartat anterior amb caràcter previ a la seva remissió a l'òrgan responsable de l'obligació econòmica.

Totes les factures que es presenten en aquesta relació han sigut comprovades i conformades per l'àrea gestora de la despesa, havent comprovat si s'ha efectuat el subministrament o el servei facturat.

S'emet informe amb conformitat de Serveis Econòmics en data 26 de juliol de 2024.



Per tot l'anteriorment esmentat, Francisco José Perona Jiménez, regidor de Serveis Interns de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR la relació de factures número 71_2024 emesa pel departament d'intervenció en data 23/07/2024 composta per 18 factures d'un import total de 33.877,88.-euros (Trenta-tres mil vuit-cents setanta-set euros amb vuitanta-vuit cèntims) incloses a la llista comptable número 12024000987.

Número	Descripció	Estat	Tipus	Data creació	Total documents	Import total
12024000987	RELACIÓ DE FACTURES 71_2024 Veure memoràndum. REF. 01/2024	Tancada	O	23/07/2024	18	33.877,88

SEGON.- APROVAR l'autorització, disposició i obligació reconeguda (fase ADO) de 18 factures comptabilitzades i incloses a la llista número 12024000987 pels imports i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries detallades a continuació:

Número	Cód.	Anot.	Aplicació pressupostària				Total
12024000027317	ADO	23/07/2024	11100	231	22100		34,00
12024000027324	ADO	23/07/2024	14100	320	22102		1.698,59
12024000027325	ADO	23/07/2024	14100	320	22100		33,06
12024000027326	ADO	23/07/2024	11100	231	22700		208,30
12024000027327	ADO	23/07/2024	11100	231	22799		17.869,54
12024000027330	ADO	24/07/2024	11100	231	22799		3.641,37
12024000027331	ADO	24/07/2024	12100	333	22799	2021_02_15	2.420,00
12024000027332	ADO	24/07/2024	32400	171	22199		201,17
12024000027333	ADO	24/07/2024	13100	340	22102		147,10
12024000027334	ADO	24/07/2024	12100	333	21300	2021_02_18	80,34
12024000027335	ADO	24/07/2024	12100	333	21300	2021_02_15	111,64
12024000027336	ADO	24/07/2024	12200	334	21300		52,66
12024000027337	ADO	24/07/2024	12100	333	21300		0,05
12024000027612	ADO	25/07/2024	32500	1721	22799		1.512,50
12024000027613	ADO	25/07/2024	32400	171	22799		1.784,75
12024000027614	ADO	25/07/2024	32100	165	62301	2023_01_17	1.367,76
12024000027615	ADO	25/07/2024	32100	165	62301	2023_01_17	1.347,29
12024000027616	ADO	25/07/2024	32100	165	62301	2023_01_17	1.367,76
							33.877,88

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

47. Governació Expedient: 07010221/2024/178 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014955 presentada pel sr. A.P.G. de la Residència Santa Teresa que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 7173KLL, 4527LKL i B3985OG a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

48. Governació Expedient: 07010221/2024/179 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014957 presentada pel sr. A.P.G. de la Residència Santa Teresa que demana autorització d'accés en vehicle a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, amb control de pas.

Vist que es comprova la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés dels vehicles amb matrícula 8246HPM, 8974LJT, 6975HPV i 2242LMS a la zona restringida a la circulació del carrer de la Vilanoveta, pel punt de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

49. Governació Expedient: 07010221/2024/173 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas



El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014706 presentada per la sra. C.J.M. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula B7446VG a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

50. Governació Expedient: 07010221/2024/172 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 20240014651 presentada per D.P. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 7766HDG a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

51. Governació Expedient: 07010221/2024/174 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.



El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014780 presentada pel sr. J.M.S. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 3008FHJ a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

52. Governació Expedient: 07010221/2024/176 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014854 presentada pel sr. J.O.S.B. en representació d'EKIPA. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, amb control de pas.

Vist que es comprova la informació facilitada per autoritzar l'accés.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar fins el 01/03/2025 l'accés del vehicles amb matrícula 5438JWP a la zona de vianants dels carrers Nou/Ensenyament, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

53. Governació Expedient: 07010221/2024/177 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,



PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014857 presentada pel sr. J.L.S.L. que demana autorització per poder travessar amb vehicle la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, on hi ha un control de pas de vehicles amb captació d'imatge.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 8814MNZ per poder travessar la zona de vianants corresponent a la cruïlla dels carrers Nou amb Ensenyament, sense aturada ni estacionament a la zona de vianants.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

54. Governació Expedient: 07010221/2024/175 :

Autorització d'accés amb vehicle a illa o zona de vianants amb control de pas.

El Sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació/Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

Vista la instància núm. 2024014782 presentada pel sr. A.L.G. que demana autorització d'accés en vehicle a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, amb control de pas.

Vist que aporta la documentació demanada segons el Reglament regulador de l'accés a les illes o zones de vianants aprovat pel Ple de la Corporació en data 25/07/2023.

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Autoritzar l'accés del vehicle amb matrícula 0578BKP a la zona de vianants dels carrers Sant Jordi/Almogàvers, pels punts de control de pas.
- 2.- Notificar l'acord de la Junta de Govern Local, a les persones interessades amb indicació dels recursos legals procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

55. Cultura Expedient: 120201/2024/15 :

Aprovació autorització sortida de les figures Gegants Petits de Ribes a Sitges

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"En data 22/07/2024 M.O.M., en representació de la Colla dels Gegants Petits de Ribes ha sol·licitat



l'autorització per a la sortida dels Gegants Petits el 7 de setembre de 2024 al municipi de Sitges.

L'acte que es celebra a Sitges organitzat per l'entitat de la SACA i l'Agrupació de Balls de Sitges compta amb les assegurances corresponents.

Les figures són de nova creació i de propietat de l'Ajuntament, per a tal, s'ha format la Colla dels Gegants Petits de Ribes que està en procés de formalitzar-se com a entitat"

De conformitat amb l'informe de la Prefectura emès pel Servei de Cultura es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar la sortida dels Gegants petits de Ribes el dia 7 de setembre de 2024 al municipi de Sitges, per part de la colla dels Gegants Petits de Ribes, representada per Míriam Ojeda Martínez.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

56. Cultura Expedient: 120201/2024/13 :

Autorització de la programació de la Biblioteca Josep Pla 2024 més aprovació corresponent Retenció de Crèdit (RC)

Araceli Bau Alegría, regidora de Cultura de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Una de les funcions que desenvolupen les biblioteques de Sant Pere de Ribes des de fa anys és la de planificar i organitzar activitats d'animació cultural. En aquest sentit es duen a terme un conjunt d'accions de foment i de promoció de la lectura, així com programes específics de captació de nous públics i de formació d'usuaris.

Aquestes activitats es realitzen tenint en compte les entitats locals i les programacions que es duen a terme des de la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Les actuacions programades, tant per al públic adult com per a l'infantil, tenen com a objectius principals:

- Fomentar l'ús de les biblioteques amb finalitats tant formatives com de lleure
- Atreure tots els públics
- Mantenir la seva condició d'entitats culturals del municipi

Es considera que les biblioteques públiques han d'incorporar valor afegit als serveis que presten i els han de focalitzar a grups específics de la ciutadania, tenint en compte la realitat del seu entorn territorial.

Per a fer aquestes activitats el cost ascendeix a un total de 4.000,00€, per als honoraris professionals.

De conformitat amb l'informe emès per la cap del Servei de Cultura, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Autoritzar la proposta d'activitats de setembre a desembre 2024 de la Biblioteca Josep Pla, segons el següent detall:

SETEMBRE

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Dimarts 17 de setembre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari: de 17:00 h a 18:00h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de primària.

Horari: de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 18 de setembre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 19 de setembre

Hora del conte, a càrrec de la narradora Sherezade Bardají.

Per a famílies amb infants a partir de 3 anys en endavant.

Horari: a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Dimarts 24 de setembre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Horari : de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 25 de setembre

Operació Lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 26 de setembre

Taller de l'àlbum L'anegueta lletja, a càrrec de la seva autora Imapla.

Per a famílies amb infants de 3 a 6 anys

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia: places limitades - 15 famílies

Divendres 27 de setembre

Club de lectura per adults conduït per l'Eulàlia Ribó.

Horari: de 18:00 h a 19:30 h

OCTUBRE

Dimarts 1 d'octubre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.

Horari : 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 2 d'octubre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 3 d'octubre

Hora del conte per a petitons, a càrrec de la narradora Sandra Rossi.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Document electrònic amb CSV: 1525005116663222770

Secretaria

Per a famílies amb infants a partir de 3 anys.

Horari : a les 17: 30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Dimarts 8 d'octubre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Horari : de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 9 d'octubre

Operació lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari : a les 17:00 h

Dijous 10 d'octubre

Hora del conte per a petitons, a càrrec de la narradora Sandra Rossi.

Per a famílies amb infants a partir de 3 anys.

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Dimarts 15 d'octubre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.

Horari : de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 16 d'octubre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 17 d'octubre

Hora del conte per a petitons a càrrec de la narradora Ada Cusidó.

Per a famílies amb infants a partir de P3

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Divendres 18 d'octubre

Viu el Parc.

Dimarts 22 d'octubre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Horari : de 18:00 h a 17:00 h

Dimecres 23 d'octubre

Operació Lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Dijous 24 d'octubre

Hora del conte, a càrrec del narrador Moi Aznar.

Per a famílies amb infants a partir de P3.

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Divendres 25 d'octubre

Club de lectura per adults conduït per l'Eulàlia Ribó.

Horari: a les 18:00 h

Dissabte 26 d'octubre

Taller Llibreta de porta diari personal.

Taller de descoberta: iniciació a l'enquadernació i a la il·lustració en paper, a càrrec de la Marta de Dolça Llibreta.

Horari: a les 10:30 h

Inscripció prèvia: places limitades (12 parells pares o mares amb fills o filles de 10 a 16 anys)

Dimarts 29 d'octubre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari: de 17:00 a 18:00 h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.

Dimecres 30 d'octubre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dimecres 30 d'octubre

Aniversari de la Biblioteca Josep Pla i castanyada

Horari : a les 18:00 h

NOVEMBRE

Dimarts 5 de novembre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Dimecres 6 de novembre

Operació Lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 7 de novembre

Hora del conte a càrrec de la Cia Patawa.

Per a famílies amb infants a partir de P3.

Horari: a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Programació del projecte Biblioteques amb DO

Divendres 8 de novembre

Inauguració de l'exposició de fotografia

Horari: a les 18:00 h



Ho organitza: Globalitza't-e, amb actuació musical.

Dissabte 9 de novembre

Taller de collage: ocells i llibertat, a càrrec de la il·lustradora Anna Font.

Basat en l'àlbum La cançó de l'ocell Toc, d'Akiara.

Horari : a les 10: 30 h

Per a famílies amb infants a partir de 4 anys

Inscripció prèvia. Places limitades

Dimarts 12 de novembre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.

Dimecres 13 de novembre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 14 de novembre

Hora del conte a càrrec d'Umpalumpa

Per a famílies amb infants a partir de P3

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades.

Dissabte 16 de novembre

Taller In vino veritas: creació de manga i còmic i ús de tecnologies digitals, a càrrec de Gema Foz.

Adreçada a nois i noies a partir de 12 anys

Horari : a les 10:30 h

Activitat transversal del programa Biblioteques amb DO Generalitat de Catalunya

Inscripció prèvia: places limitades (15-20 participants)

Dimarts 19 de novembre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Horari: de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 20 de novembre

Operació Lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 21 de novembre

Hora del conte. La casa del vent, a càrrec de la narradora Sherezade Bardají.

Per a famílies amb infants a partir de 3 anys en endavant.

Horari: a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Divendres 22 de novembre

Espectacle de narració per adults, a càrrec de la narradora Sandra Rossi.

Horari : a les 20:00 h

Inscripció prèvia. Places limitades



Dissabte 23 de novembre a les 12:00h:

Biblioteques amb do

Acte conjunt de les dues biblioteques del municipi a La Serra.

Per a adults.

Horari : a les 12:00 h

Inscripció prèvia: places limitades

Dimarts 26 de novembre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari: de 17:00 h a 18:00 h

Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.

Horari: de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 27 de novembre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 28 de novembre

Hora del conte per a petitons a càrrec de la narradora Ada Cusidó.

Per a famílies amb infants a partir de P3

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

Divendres 29 de novembre

Club de lectura per adults conduït per l'Eulàlia Ribó.

Horari : a les 18:00 h

Dissabte 30 de novembre

Taller familiar: Rajoles de còmic: taller de tires còmiques i memes a partir de rajoles dels oficis, a càrrec de Martina de Castro.

Adreçat a famílies amb infants a partir de 7 anys en endavant.

Horari : a les 10:30 h

Inscripció prèvia: places limitades (20-25 persones)

Activitat transversal del programa Biblioteques amb DO Generalitat de Catalunya

DESEMBRE

Dimarts 3 de desembre

Megalectors - grup 1, club de lectura per a infants de 3r.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Megalectors - grup 2, club de lectura per a infants de 4t.

Horari : de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 4 de desembre

Operació Lectura, club de lectura per a infants de 5è i 6è.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h

Dimarts 10 de desembre

Lletra a lletra 1, amb infants de Primer de primària.

Horari : de 17:00 h a 18:00 h



Lletra a lletra 2, amb infants de Segon de Primària.
Horari de 18:00 h a 19:00 h

Dimecres 11 de desembre

Cargolets, club de lectura familiar amb infants d'I4 i I5.
de 17:00 h a 18:00 h

Dijous 12 de desembre

Hora del conte, a càrrec de la Pengim Penjam titelles. La Filomena busca el tió.
Per a famílies amb infants de 6 mesos a 3 anys.

Horari : a les 17:30 h

Inscripció prèvia. Places limitades

SEGON.- Aprovar la següent Retenció de Crèdit amb a càrrec a l'aplicació pressupostària que es detalla:

➤ Programació Josep Pla Setembre – Desembre 2024

Codi PAM	Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
1.5.2	3321	12100	22799	4.000,00€	RC 12024000028052

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

57. Serveis Socials Expedient: 040602/2024/64 :

Concessió de targeta d'estacionament per a discapacitat

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent

PROPOSTA

Atesa la sol·licitud de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució que s'annexa.

Atès l' informe adjunt, emes per l'Àrea Serveis a les Persones, valorant la sol·licitud,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Atorgar a F.R.T. la targeta núm. 0823120240000645275F de la modalitat de Titular No Conductor .

2n. Comunicar aquest acord als interessats/des.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



58. Territori Expedient: 01040601/2024/8 :

Contractació de le obres de l'addenda del projecte executiu de la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del Ceip Santa Eulàlia.

Josep Moya, regidor de Medi ambient i transformació ecològica presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En el Ple de juliol de 2024 en sessió ordinari, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, s'ha adherit al Lot 6: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica-Penedès de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03), per un import màxim de 500.000 € impostos inclosos.

En l'esmentat acord es fa constar que arrel d'aquesta adhesió es podran realitzar futurs treballs en cas necessari per altres actuacions del mateix lot i la tramitació de les quals quedaran delegades a la Junta de Govern Local.

Es volutat de l'equip de Govern incorporar l'addenda del projecte executiu i estudi de seguretat i salut per a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia dins l'adhesió al Lot 6: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica-Penedès de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia, donat que l'abast del projecte compren la instal·lació dels components de la instal·lació fotovoltaica (mòduls, inversors, cablejat, canalitzacions i proteccions), la instal·lació elèctrica d'interconnexió i l'estructura-suport dels mòduls.

Atenent a tot l'esmentat anteriorment, es demana pressupost a l'empresa Electricitat Boquet S.L per executar les obres de l'addenda del projecte executiu i estudi de seguretat i salut per a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia de i aquesta presenta pressupost RE2024014270 per un import total de 112.203,75 € IVA inclòs.

D'acord amb les línies expresses de l'article 107.5 de la LCSP, del PCAP no s'estableix una garantia definitiva general de l'Acord marc, sinó que seran les entitats locals destinatàries en la celebració dels seus contractes basats les que exigiran la prestació de garantia definitiva.

En relació a aquesta contractació corresponent a l'execució dels treballs de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, l'empresa adjudicatària presentarà davant l'Òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat a la tresoreria de l'Òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, un import total de 4.636,52 € corresponent a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

L'empresa es compromet a finalitzar les obres com a data límit el 8 de novembre, escurçant el termini d'execució indicat a l'addenda del projecte executiu i estudi de seguretat i salut per a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum col·lectiu del CEIP Santa Eulàlia.

Vist l'informe de secretaria núm. 371/2024

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 18 de juliol de 2024, per l'arquitecta tècnica E.V.T., i la Directora de serveis territorials J.G.B., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa que a continuació es detalla:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



DADES 2024

1 D'AGOST – 31 DE DESEMBRE (5 MESOS)

MEDI AMBIENT

CODI PAM: 4.1.2

PROGRAMA: 1721

ORGÀNIC: 32500

ECONÒMIC: 60900

PROJECTE: 2022_01_45

IMPORT (IVA INCLÒS): 112.203,75 €

FASE DE LA DESPESA: AD 12024000028813

Segon.- Notificar els acords als interessats, amb els recursos legalment procedents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

59. Cultura Expedient: 01040604/2022/15 :

Aprovació de la pròrroga del contracte de prestació del servei d'assistència tècnica a les activitats i espectacles que es desenvolupin al Teatre La Bòbila i a altres equipaments o programes culturals locals

Maria Olmos Marín, regidora d'Equipaments Culturals de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El 30 de novembre de 2017, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va aprovar la remodelació i ampliació de l'antic Teatre Municipal de Les Roquetes per convertir-lo en un equipament cultural de proximitat centrat en les arts escèniques i el cinema.

S'estima que l'obertura del Teatre La Bòbila pot dotar al municipi d'una programació de les Arts Escèniques estable de qualitat i de la recuperació de la tradició teatral i cinematogràfica perduda. A l'hora preveu que altres activitats paral·leles a la programació puguin tenir un impacte en l'enfortiment del teixit associatiu, el foment i visualització del talent local, la revitalització del sector cultural en general i la cohesió social i millora de les relacions entre el ciutadans i ciutadanes del municipi.

Així mateix hi ha altres equipaments, centres culturals i cívics que forneixen altres programes culturals que són part dels calendari d'activitats de promoció cultural al municipi i que formen part troncal de la proposta cultural de Sant Pere de Ribes.

Pel normal funcionament el Teatre La Bòbila i dels altres equipaments, centres culturals i cívics i els programes que generen cal disposar dels mitjans humans per garantir un bon servei, l'atenció dels seus usuaris i el correcte desenvolupament de les seves accions culturals i en conseqüència cal dotar-se del personal especialitzat necessari per poder desenvolupar tots els programes corresponents.

En data 17 de maig de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar els plecs de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, mitjançant procediment obert, de la prestació del Servei d'assistència tècnica a les activitats i espectacles que es desenvolupin al Teatre de La Bòbila i altres equipaments o programes culturals locals.

Del resultat de la valoració que consta en l'Acta, la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, en el procediment obert del contracte de la prestació del



Servei d'assistència tècnica a les activitats i espectacles que es desenvolupin al Teatre de La Bòbila i altres equipaments o programes culturals locals., la presentada per INICIATIVES EVENTS SL, CIF núm. B64709363, que ofereix la prestació del servei per als dos anys de contracte per la quantitat de de 148.134,22 euros sense IVA, més 31.108,86 euros en concepte de 21% d'IVA, corresponent a un total de 179.243,08 euros IVA inclòs i conforme resta de millores/especificacions definides en la seva oferta presentada en 3 de juny de 2022.

Amb la finalitat de garantir una correcta execució del servei d'acord amb l'objecte del contracte, es van incloure les següents prestacions:

- Atenció a la ciutadania. Consergeria (P 1)
- Cap Tècnic: Planificació tècnica activitats i coordinació del manteniment de l'escenotècnia i de l'edifici(P 2)
- Assistència tècnica als espectacles (P 3)

En data 9 de maig de 2024 l'empresa INICIATIVES EVENTS SL va entrar a aquest Ajuntament instància número RE2024009339 sol·licitant prorrogar el contracte.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei de Cultura i l'informe dels Serveis Jurídics núm. 248/2024, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte subscrit, en data 11 d'agost de 2022, amb l'empresa INICIATIVES EVENTS SL amb CIF B64709363, per 24 mesos, pel període comprès entre l'11 d'agost de 2024 al 10 d'agost de 2026.

SEGON.- Aprovar les operacions comptables que s'indiquen a continuació:

Any 2024 P 1	Any 2024 P 2	Any 2024 P 3
Atenció a la ciutadania. Consergeria PROJECTE: 2021_02_18 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 10.535,91€ FASE DE LA DESPESA: AD DC: 12024000029013 Anualitat: de juliol a desembre Mesos:6	Cap Tècnic: Planificació tècnica activitats i coordinació del manteniment de l'escenotècnia i de l'edifici PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 12.006,94€ FASE DE LA DESPESA: AD DC: 12024000029014 Anualitat: de juliol a desembre Mesos:6	Assistència tècnica als espectacles PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS):14.120,37€ FASE DE LA DESPESA: AD DC: 12024000029049 Anualitat: de juliol a desembre Mesos:6



Secretaria

Any 2025 P 1	Any 2025 P 2	Any 2025 P 3
Atenció a la ciutadania. Consergeria PROJECTE: 2021_02_18 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 25.754,46€ FASE DESPESA: AD_FUT DC: 12024000029016 Anualitat: de gener a desembre Mesos:12	Cap Tècnic: Planificació tècnica activitats i coordinació del manteniment de l'escenotècnia i de l'edifici PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 29.350,29€ FASE DESPESA: AD_FUT DC: 12024000029017 Anualitat: de gener a desembre Mesos:12	Assistència tècnica als espectacles PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 34.516,46€ FASE DESPESA: AD_FUT DC: 12024000029018 Anualitat: de gener a desembre Mesos:12

Any 2026 P 1	Any 2026 P 2	Any 2026 P 3
Atenció a la ciutadania. Consergeria PROJECTE: 2021_02_18 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 15.218,54€ FASE DE LA DESPESA: AD DC: 12024000029050 Anualitat: de gener a juliol Mesos:6	Cap Tècnic: Planificació tècnica activitats i coordinació del manteniment de l'escenotècnia i de l'edifici PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM: 1.5.3 PROGRAMA:333 ORGÀNIC: 12100 ECONÒMIC: 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 17.343,35€ FASE DE LA DESPESA: AD DC: 12024000029051 Anualitat: de gener a juliol Mesos:6	Assistència tècnica als espectacles PROJECTE: 2021_02_15 CODI PAM : 1.5.3 PROGRAMA : 333 ORGÀNIC : 12100 ECONÒMIC : 22799 IMPORT (IVA INCLÒS): 20.396,76€ FASE DE LA DESPESA : AD DC : 12024000029052 Anualitat : de gener a juliol Mesos: 6

TERCER.- Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària Iniciatives Events S.L.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

60. TIC Expedient: 01040604/2024/18 :

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del contracte, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, del contracte de la prestació del servei del manteniment de les aplicacions de programari TAO de T-SYSTEMS SA instal·lades a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Aishwarya Córdoba Octavio, regidora de TIC's de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'objecte d'aquest procediment és la contractació de la prestació del servei del manteniment de les aplicacions de programari TAO de T-SYSTEMS SA instal·lades a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



economicoadministratives particulars.

T-SYSTEMS SA, és l'empresa propietària del programari de la gestió dels tributs, la comptabilitat, l'inventari, l'elaboració del pressupost i la gestió del padró, sota la marca TAO instal·lats en aquest Ajuntament, pel que no és possible concurrència en aquest contracte, protegit per la propietat intel·lectual. El programari és propietat de l'empresa T-SYSTEMS ITC IBÉRICA, S.A.U. i cap altre personal extern a aquesta empresa pot desenvolupar el seu manteniment i/o evolució.

El contracte no es divideix en lots, segons informe que figura a l'expedient.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

72200000-7 Serveis de programació de software i de consultoria.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de servei en contenir prestacions dels dos tipus de contractes, tal i com estableix l'article 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (En endavant LCSP).

La forma d'adjudicació del contracte serà la de procediment negociat en el qual l'adjudicació recaurà en el candidat justificadament escollit per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, i negociar les condicions del contracte, d'acord amb l'article 168.2 i 170.2) de la LCSP, i article 7 del Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública., i es troba subjecte a regulació harmonitzada.

T-SYSTEMS SA, és l'empresa propietària del programari de la gestió dels tributs, la comptabilitat, l'inventari, l'elaboració del pressupost i la gestió del padró, sota la marca TAO instal·lats en aquest Ajuntament, pel que no és possible concurrència en aquest contracte, protegit per la propietat intel·lectual. El programari és propietat de l'empresa T-SYSTEMS ITC IBÉRICA, S.A.U. i cap altre personal extern a aquesta empresa pot desenvolupar el seu manteniment i/o evolució.

Aquest servei es contracta perquè no existeix alternativa o substitut raonable, i perquè l'absència de competència no és el resultat d'una restricció artificial dels paràmetres de la contractació.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 274/2024.

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació de la prestació del servei del manteniment de les aplicacions de programari TAO de T-SYSTEMS SA instal·lades a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars (regulació harmonitzada).



T-SYSTEMS SA, és l'empresa propietària del programari de la gestió dels tributs, la comptabilitat, l'inventari, l'elaboració del pressupost i la gestió del padró, sota la marca TAO instal·lats en aquest Ajuntament, pel que no és possible concurrència en aquest contracte, protegit per la propietat intel·lectual. El programari és propietat de l'empresa T-SYSTEMS ITC IBÉRICA, S.A.U. i cap altre personal extern a aquesta empresa pot desenvolupar el seu manteniment i/o evolució.

Aquest servei es contracta perquè no existeix alternativa o substitut raonable, i perquè l'absència de competència no és el resultat d'una restricció artificial dels paràmetres de la contractació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 323.341,74 euros IVA inclòs en relació a la fase comptable A i AFUT, amb núm. de certificació 12024000954:

Codi PAM: 4.3.2
Partida: 40001.920.21600
Anualitat: 2024 (1-Noembre-2024 a 31-Desembre-2024)
Descripció: Contracte de manteniment programari TAO 2024.
Base: 11.056,57 € iva inclòs

Codi PAM: 4.3.2
Partida: 40001.920.21600
Anualitat: 2025 (1-Gener-2025 a 31-Desembre-2025)
Descripció: Contracte de manteniment programari TAO 2025.
Base: 73.488,45 € IVA inclòs

Codi PAM: 4.3.2
Partida 40001.920.21600
Anualitat: 2026 (1-Gener-2026 a 31-Desembre-2026)
Descripció: Contracte de manteniment programari TAO 2026.
Base: 81.186,56 € IVA inclòs

Codi PAM: 4.3.2
Partida 40001.920.21600
Anualitat: 2027 (1-Gener-2027 a 31-Desembre-2027)
Descripció: Contracte de manteniment programari TAO 2027.
Base: 84.434,02 € IVA inclòs

Codi PAM: 4.3.2
Partida 40001.920.21600
Anualitat: 2028 (1-Gener-2028 a 31-October-2028)
Descripció: Contracte de manteniment programari TAO 2028.
Base: 73.176,14 € IVA inclòs



QUART. El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 267.224,58 euros sense IVA, més 56.117,16 euros en concepte de 21% d'IVA, corresponent a un total de 323.341,74 euros IVA inclòs, corresponent als quatre anys de durada del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

La despesa derivada d'aquesta contractació pels 4 anys de durada del contracte per un import de 323.341,74 euros IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001.920.21600, amb la distribució per anualitats següents:

- 2024 període de l'1 de Novembre al 31 de Desembre:
11.056,57 € IVA inclòs
- 2025 de l'1 de Gener al 31 de Desembre:
73.488,45 € IVA inclòs
- 2026 de l'1 de Gener al 31 de Desembre:
81.186,56 € IVA inclòs
- 2027 de l'1 de Gener al 31 de Desembre:
84.434,02 € IVA inclòs
- 2028 de l'1 de Gener al 31 d'Octubre:
73.176,14 € IVA inclòs

El sistema de determinació de preus ha estat: El preu de la licitació l'estableix el fabricant del programari T-SYSTEMS, en funció de cadascun dels mòduls que té contractat l'Ajuntament. Aplica un increment anual i la incorporació dels mòduls de fiscalització i eDicta segons les dates estimades de finalització dels períodes de garantia.

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import de 323.341,74 euros IVA inclòs es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40001.920.21600

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades del contracte corresponent a l'exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte és de 320.669,50 € sense IVA, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, corresponent al preu de la licitació sense IVA per la durada de 4 anys establerta per aquest contracte, per un import total de 267.224,58 € sense IVA, i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%), per un import de 53.444,92 euros sense IVA.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC inclou tots els conceptes, despeses, benefici industrial conforme l'establert en l'article 101 de la LCSP.



CINQUÈ. La durada del contracte serà de quatre anys. La data d'inici del contracte serà l'endemà de la firma del contracte, amb efectes 1 de novembre de 2024.

De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

SISÈ. La proposició es presentarà en la forma, termini i lloc indicats a l'escrit d'invitació a la presentació d'ofertes (termini de 15 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la recepció de l'escrit d'invitació), mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible en l'enllaç per a l'accés exclusiu a l'oferta que es facilitarà a l'empresa, el dia de la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de la Corporació.

T-SYSTEMS SA, és l'empresa propietària del programari de la gestió dels tributs, la comptabilitat, l'inventari, l'elaboració del pressupost i la gestió del padró, sota la marca TAO instal·lats en aquest Ajuntament, pel que no és possible concurrència en aquest contracte, protegit per la propietat intel·lectual. El programari és propietat de l'empresa T-SYSTEMS ITC IBÉRICA, S.A.U. i cap altre personal extern a aquesta empresa pot desenvolupar el seu manteniment i/o evolució.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

61. Territori Expedient: 01040604/2021/7 :

Ampliació i pròrroga de la licitació del contracte mixt de serveis i subministraments pel manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes (Tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regulació harmonitzada.)

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'empresa URBE SBD, S.L. és l'empresa adjudicatària del contracte mixt, de subministrament i serveis per la prestació del servei del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes.

En data de l'11 de juliol de 2022 es signa el contracte administratiu per l'adjudicació del procediment obert, per a la contractació mixta de subministrament i serveis per la prestació del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes per una durada de 2 anys amb una possible pròrroga de 2 anys de mutu acord entre l'adjudicatari i l'Ajuntament.

L'objecte d'aquest informe és la proposta de pròrroga del contracte actual i de la modificació del mateix atès que es proposa un increment del nombre d'àrees de joc objecte del contracte.

En data del 18 d'abril de 2024 es presenta instància amb núm. de registre d'entrada 2024007801 per part del Sr. M.L.A., en representació de l'empresa, URBE SBD, S.L. sol·licitant la pròrroga del contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del servei del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes, per un període de dos anys.



En aquest sentit, els Plecs de Clàusules Jurídiques i Administratives Particulars que regiran el procediment obert amb modalitat de regulació harmonitzada del contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes, diuen, entre altres, el següent:

1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

"l'execució del contracte s'iniciarà a partir del dia de la formalització de contracte, i tindrà una durada de 2 anys. Tres mesos abans de la finalització dels dos anys, aquest contracte es podrà prorrogar per 2 anys més de comú acord entre ambdues parts.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari."

En el cas que ens ocupa referent a la modificació del contracte on es preveu un increment en el número d'àrees de joc objecte del contracte, els Plecs de Clàusules Jurídiques i Administratives Particulars que regiran el procediment obert amb modalitat de regulació harmonitzada del contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes, diuen, entre altres, el següent:

"2.7) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Modificacions previstes en els plecs:

Les modificacions previstes del contracte seran degudes a modificacions de les necessitats del servei, derivades de les següents situacions que poden concórrer de manera conjunta o per separat:

-per canvis en el número d'àrees de jocs objecte del contracte.

-per canvis de la despesa estimativa de la prestació P2, derivada de variacions en els paràmetres inicialment previstos en el manteniment modificatiu per a determinar el valor estimat del contracte.

-per canvis en la normativa d'aplicació a les àrees de jocs, d'entrenament físic i similars.

-per canvis deguts a requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut dels usuaris, com pot ser el cas de virus o d'altres equivalents que puguin aparèixer, i que provoquin canvis en la freqüència de les tasques i actuacions a realitzar."

Es tindran en compte les indicacions de l'informe 2/2020, 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya. Amb un pressupost base delicitació de 106.400,00 € i la previsió d'una modificació del 20% del preu inicial, el valor que com a màxim podran tenir les modificacions del contracte, en aquest moment procedimental, és de 21.280,00 €.



Per tant, el canvi de número d'àrees de jocs infantils es tracta com una modificació prevista en els plecs i caldrà tenir en compte que el valor màxim que poden tenir les modificacions no superin el 20% del preu inicial del contracte.

Tenint en compte que l'import de la P1 per a les dues anualitats del contracte signat és 71.390,00 € i de la P2 de 24.200,00€, l'ampliació màxima permesa (20%) correspon a 14.278,00€ per a la P1, i 4.840,00€ per a la P2. Tots els imports detallats són amb I.V.A. inclòs.

L'empresa adjudicatària del contracte, ha presentat un pressupost amb nº de registre 2023025813 per a ampliar l'objecte del contracte, incloent els següents serveis:

- *Servei de Manteniment de les dues àrees de Calistenia, ubicades a Passatge de Circumval·lació de Sant Pere de Ribes amb prestació de les mateixes condicions que indiquen el PCAP i PCT signades amb l'ajuntament.*

- *Servei de Manteniment del circuit Biosaludable/ciclista que uneix els dos nuclis de població de Sant Pere de Ribes i Les Roquetes.*

Inclou:

- *Revisió ocular mensual de l'estat en què es troba les tanques. Anualment es farà una revisió de la tornilleria i ancoratges. No inclou la reposició de peces per danys o col·lisions.*

- *Treballs de pintura dels elements de fusta cada 2 anys amb aplicació a pistola.*

- *Servei de Manteniment dels jocs ubicats a les set escoles i 3 llars d'infants del municipi de Sant Pere de Ribes i Les Roquetes amb una periodicitat mensual. (Aquesta ampliació serà carregada a una partida econòmica del departament d'ensenyament de l'ajuntament, ja que correspon a les revisions periòdiques dels jocs infantils instal·lats a l'interior de les escoles)*

Inclou:

- *Inspeccions oculars rutinàries mensual*

- *Inspeccions funcionament trimestral*

- *Inspecció integral anual*

- *Qualsevol recanvi fins a 90 € (+21%IVA) durant la realització del contracte*

- *Neteja dels jocs a cada inspecció*

- *Neteja de graffitis dels jocs a cada inspecció.*

- *Repàs d'ancoratges i cargoleria.*

- *Informe cada visita.*

- *Programa de gestió integrada d'inventaris, inspeccions i incidències, amb usuari personalitzat per a la DT (WEB).*

- *Formació personalitzada d'us del programa informàtic per a DT.*

- *Servei d'urgències 24 hores/365d.*

- *Assegurança de responsabilitat civil fins a 1.500.000€.*

No Inclou:

- *Motocultat de les zones de seguretat ni sorrals.*

- *Pintura o vernissat dels elements de joc.*

- *Certificació per empresa externa.*



L'import del pressupost presentat és de 594,72€ (IVA inclòs) mensuals. Tenint en compte que es proposa fer l'ampliació del contracte per 2 anys a partir de la finalització del contracte signat i un cop s'aprovi el període de pròrroga d'aquest, l'import previst de despesa total serà de 14.273,28€ (IVA Inclòs) suposant un increment del 19,99% del contracte inicial signat, essent inferior a l'import màxim de modificació del contracte.

Segons lo exposat, es proposa l'aprovació de la pròrroga del contracte de 2 anys per una banda, i l'ampliació del contracte mixt de subministrament i serveis per la prestació del servei del manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes per l'altra, per un import de 14.273,28€ pel que fa la P1, dels quals 11.049,83€ es carregaran a una partida del departament d'espai públic i 3.223,45€ a una partida del departament d'ensenyament, i de 4.840,00€ pel que fa a la P2, que seran carregats a una partida d'espai públic també.

Aquesta ampliació serà des de l'11 de juliol de 2.024 fins el 10 de juliol de 2.026 i caldrà tenir en compte que una part de la despesa anirà a càrrec del departament d'educació que fins ara no es contemplava en el contracte.

Cal considerar que la despesa prevista per aquest any 2024 és per un període des dels mesos de gener fins al maig, atès que la previsió del contracte durant el període de licitació es preveia signar al mes de juny i per tant finalitzar el mateix al cap de 2 anys, al juny del 2024. Per circumstàncies de tramitació i gestions de l'expedient durant l'adjudicació del contracte aquest finalment es va signar l'11 de juliol de 2022 finalitzant per tant el 10 de juliol de 2024 ja que, tal com es diu en la clàusula 3a del contracte, "L'execució del contracte s'iniciarà a partir del dia de la formalització de contracte, amb efectes de la data de la darrera signatura, i tindrà una durada de 2 anys".

Durant el transcurs del contracte caldria haver previst fer el complement de despesa de l'ADFUT corresponent al període gener-maig 2024 per tal de poder disposar de diners a la partida fins al 10 de juliol (donat que finalitzava el contracte l'11 de juliol finalment). Vist que aquesta gestió no es va dur a terme, es proposa ara fer aquest complement de despesa de la següent manera:

- 1- Validar l'ADFUT nº 12023000001104 corresponent al període gener- maig 2024.
- 2- Tramitar el complement de despesa a partir de les dades següents:

COMPLEMENT DE DESPESA 2024 (1 JUNY – 10 JULIOL)							
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA				FASE DESPES A	IMPORT		DEPARTAMENT
33000	1532	21300		ADC	3.934,12	P1	ESPAI PÚBLIC

Segons el punt 1.19) Garantia definitiva del Plecs de Clàusules jurídiques i Administratives particulars del contracte es diu:

"La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantajosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP:"

Tenint en compte l'anterior, l'empresa adjudicatària del contracte haurà d'abonar l'import corresponent a la garantia definitiva de la part d'ampliació del contracte que serà de 589,80€.



Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 3 de juliol del 2024 per l'arquitecte X.R.M. i pel Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar l'autorització i disposició del complement de la despesa de la P1 segons les següents partides pressupostàries:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 3.934,12€
FASE DE LA DESPESA: ADC (P1 JUNY-JULIOL 2024) 12024000021291

Segon.- Prorrogar el contracte mixt de serveis i subministraments pel manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes (Tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regularització harmonitzada) desde el 11 de juliol de 2024 fins al 10 de juliol de 2026.

Tercer.-Ampliar el contracte mixt de serveis i subministraments pel manteniment i reposició de les àrees de jocs municipals de Sant Pere de Ribes (Tramitació ordinària, procediment obert i pluralitat de criteris d'adjudicació, regularització harmonitzada)

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa pel 2024 per la pròrroga segons les partides següents per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 16.887,94 €
FASE DE LA DESPESA: AD (P1 JULIOL-DESEMBRE 2024) 12024000021292

Cinquè.- Aprovar l'autorització i disposició del complement de la despesa pel 2024 per l'ampliació segons les partides següents per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 2.532,27 €
FASE DE LA DESPESA: ADC (P1 AMPLIACIÓ 2024) 12024000021292

Sisè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa pel 2024 per la pròrroga segons les partides següents per la P2:



CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 5.545,83 €
FASE DE LA DESPESA: AD (P2 JULIOL-DESEMBRE 2024) 12024000021293

Setè.- Aprovar l'autorització i disposició del complement de la despesa del 2024 per l'ampliació segons les partides següents per la P2:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 1.109,17 €
FASE DE LA DESPESA: ADC (P2 AMPLIACIÓ 2024) 12024000021293

Vuitè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa del 2024 per l'ampliació segons les partides següents per la P1:

CODI PAM: 1.2.3
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 738,71 €
FASE DE LA DESPESA: AD (P1 AMPLIACIÓ 2024) 1202400021294

Novè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa futura del 2025 per la pròrroga segons les partides següents per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 35.695,00 € (P1 GENER-DESEMBRE 2025)
FASE DE LA DESPESA: ADFUT 12024000021295

Desè.- Aprovar l'autorització del complement de la despesa futura del 2025 per l'ampliació segons les següent partides per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 5.524,90 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUTC (P1 AMPLIACIÓ 2025) 12024000021295



Onzè.- Aprovar l'autorització de la despesa futura del 2025 per l'ampliació segons les següents partides per la P2:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 12.100,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUT (P2 GENER-DESEMBRE 2025) 12024000021307

Dotzè.- Aprovar l'autorització i disposició del complement de la despesa futura del 2025 per l'ampliació segons les següents partides per la P2:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 2.420,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUTC (P2 AMPLIACIÓ 2025) 12024000021307

Tretzè: Aprovar l'autorització i disposició de la despesa futura del 2025 per l'ampliació segons les següents partides per la P1:

CODI PAM: 1.2.3
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 1.611,72 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUT (P1 AMPLIACIÓ 2025) 12024000021308

Catorzè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa futura del 2026 per la pròrroga segons les següents partides per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 18.807,02 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUT (P1 GENER-JULIOL 2026) 12024000021309

Quinzè.- Aprovar l'autorització i la disposició del complement de la despesa futura del 2026 per l'ampliació segons les següents partides per la P1:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000



ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 2.992,66 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUTC (P1 AMPLIACIÓ 2026) 12024000021309

Setzè.- Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa futura del 2026 per la pròrroga segons les següents partides per la P2:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 6.554,17 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUT (P2 GENER-JULIOL 2026) 12024000021310

Dissetè.- Aprovar l'autorització i disposició del complement de la despesa futura del 2026 per l'ampliació segons les següents partides per la P2:

CODI PAM: 3.2.1
PROGRAMA: 1532
ORGÀNIC: 33000
ECONÒMIC: 60900
PROJECTE: 2022_01_0009
IMPORT (IVA INCLÒS): 1.310,83 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUTC (P2 AMPLIACIÓ 2026) 12024000021310

Divuitè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa futura del 2026 segons les següent partides per l'ampliació segons les següents partides per la P1:

CODI PAM: 1.2.3
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 21300
PROJECTE:
IMPORT (IVA INCLÒS): 873,02 €
FASE DE LA DESPESA: ADFUT (P1 AMPLIACIÓ 2026) 12024000021311

Dinovè.- Notificar els acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Vintè.- Notificar els aquests acords a l'empresa URBE SBD,S.L, com a adjudicatària amb la indicació que dins el termini de 15 dies hàbils, a partir de l'endemà de la notificació haurà d'ingressar a la Tresoreria Municipal la garantia corresponent al 5% de l'import de l'ampliació 14.273,28€ (IVA INCLOS), 11.796,10€(import sense IVA) i que correspon a 589,80€ |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

62. Alcaldia - Presidència Expedient: 040201/2024/7 :

Aprovació despeses viatge protocol·lari a Costa Rica – Visita Institucional Puerto Cabezas |



Abigail Garrido Tinta, alcaldessa de Sant Pere de Ribes, presenta a la Junta de Govern Local, la següent:
PROPOSTA

A l'any 1987, es va signar l'acord d'agermanament entre Sant Pere de Ribes i Puerto Cabezas amb la finalitat de donar suport a la militància, fomentar l'amistat per a preservar la pau i la promoció de l'autonomia dels pobles reforçant la seva municipalitat.

Al llarg d'aquest anys s'han realitzat una sèrie de projectes a la zona

Hores d'ara i degut al conflicte bèl·lic d'aquella zona l'oficina regional d'aquest país està ubicada a Costa Rica.

El Fons Català organitza una delegació de càrrecs electes i tècnics municipals a Costa Rica entre els dies 27 d'agost i 1 de setembre de 2024, emmarcada com a visita institucional i protocol·lària, amb els següents objectius:

- Refermar el rol del Fons Català a Amèrica Central amb les autoritats locals de Costa Rica a través de la consolidació de la nostra oficina regional en aquell país.
- Fer seguiment directe dels principals projectes executats al país, vinculats especialment amb la població nicaragüenca refugiada.
- Analitzar el context sociopolític regional i, de manera especial, la situació de Nicaragua i de la seva població refugiada a Costa Rica.

Durant el viatge s'ha previst mantenir diverses reunions de caràcter institucional i visites protocol·làries amb les autoritats locals i nacionals del país, així com amb les contraparts dels principals projectes actius.

També es farà una ruta de seguiment al municipi d'Upala, on hi ha dos projectes finançats des del Fons Català Cooperació.

Es volentat d'aquest ajuntament realitzar aquesta visita institucional i protocol·lària, participant en aquesta delegació, mitjançant la regidora de Cooperació, Solidaritat i Pau, la Sra. Sandra Shimazu Salvatierra i el regidor de Junts Via, el Sr. Albert Bonet Huete.

El Fons Català de Cooperació serà qui gestionarà i coordinarà les despeses dels membres de la delegació, coordinant la logística del viatge, per aquest motiu ha presentat pressupost, que s'adjunta a l'expedient, per aquest concepte, per un import total de 5.925,26 €

Vist informe del gestor de l'expedient.

Vist el document comptable AD 12024000028657

Proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa (AD 12024000028657) per un import total de 5.925,26 € al FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT (G17125832) a la gestió i coordinació del viatge esmentat, carregant la despesa a l'aplicació pressupostària 02100.912.22601 Atencions protocol·làries i representatives/òrgans de govern.

SEGON.-Notificar l'acord a les persones interessades. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



63. Territori Expedient: 06100301/2023/3 :

Requeriment presentació documentació, autorització o llicència corresponent per la legalització de l'activitat Matricir, SL

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, proposa davant la Junta de Govern Local la següent
PROPOSTA

En data 12/06/2024, fou notificat a Matricir, SL, l'Acord de la Junta de Govern Local de data 11/6/2024, pel qual es requeria a aquesta empresa, per tal que, en el termini de 15 (QUINZE) dies a comptar des de la notificació d'aquesta resolució, complimentés degudament el tràmit de "comunicació prèvia de modificació substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient", per raó de l'activitat realitzada en la nau adjacent a la nau on es desenvolupa l'activitat objecte de la llicència atorgada l'any 1987; aportant la documentació que justifiqués el contingut mínim que s'estableix en la UNE 157601:2007.

Així mateix, en l'esmentat Acord, també s'ordenava a Matricir, SL que cessés en la realització de l'activitat desenvolupada en la nau adjacent a la nau on es desenvolupava l'activitat objecte de la llicència atorgada l'any 1987, fins que es donés degut compliment al tràmit de comunicació prèvia en els termes requerits anteriorment, i/o si més no, fins que es presentés la documentació i les evidències suficients que acreditessin el compliment de les condicions de seguretat contra incendis en relació amb l'ampliació de l'activitat a la nau adjacent, en els termes assenyalats en l'informe de l'enginyer municipal de 21/05/2024, reproduït en el cos del repetit Acord.

Finalment, s'advertia a Matricir, SL que, conforme al règim legal d'aplicació, l'incompliment dels requeriments precedents podia donar lloc a la imposició de multes coercitives (per imports de fins a 15.000 €), així com que el desenvolupament de l'activitat sense donar compliment del règim de comunicació prèvia podia ser constitutiu d'un supòsit d'infracció administrativa greu i donar lloc a una sanció de 5.000 a 50.000 €.

Val a dir que l'esmentat Acord de la Junta de Govern Local de 11/06/2024, reiterava els requeriments d'actuació que ja havien estat formulats a Matricir, SL en termes anàlegs als anteriorment expressats, en virtut Acord de la Junta de Govern Local de data 9/04/2024, els quals no havien estat degudament complimentats per part de la meritada empresa.

En data 19 de juliol de 2024 el Tècnic Superior en Dret, Sr. L.M.J., emet informe jurídic, en el qual es fonamenta el següent:

"(...) En data 18/06/2024, Matricir, SL presenta recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de data 11/06/2024, en el qual, no obstant, no es formula cap motiu d'impugnació de l'acte administratiu pretesament impugnat, sinó que l'interessat, per una banda, es limita a realitzar un seguit de manifestacions -sense més, i sense oferir-ne cap tipus de justificació ni acreditació- relatives: (i) a una reunió mantinguda amb els Serveis Tècnics Municipals en data 7/03/2024 (ii) a una pretesa legalització - sense justificar-la - de l'activitat desenvolupada en la nau adjacent a la nau on esomissions -sense concretar-les ni identificar-les- en la valoració de les dades i documentació de l'expedient.

I, per altra banda, tampoc es demana l'anul·lació de l'Acord impugnat, sinó que es manifesta que es presenta el recurs de reposició per a poder aportar documentació i realitzar la comunicació prèvia de l'ampliació de l'activitat, referint-la a l'activitat en l'espai a l'aire lliure destinat a acopi de materials que es realitza en un espai confrontant a l'activitat desenvolupada en les naus.



D'aquesta manera, és clar que l'expressat en l'esmentat recurs de reposició res obsta a la plena legalitat de l'adoptat per l'Acord de la Junta de Govern Local de data 11/06/2024., així com que els requeriments que conté no han estat complimentats per Matricir, SL.

Per tant, correspon desestimar el recurs de reposició interposat per Matricir SL i confirmar plenament l'acord impugnat.(...)"

En data 22 de juliol de 2024 la Directora de Serveis Territorials, Sra. J.G.B., emet informe de la prefectura del servei.

En virtut de tot l'expressat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició interposat per Matricir, SL contra l'acord de la Junta e Govern Local de data 11/06/2024 , el qual es confirma plenament.

SEGON.- Requerir a Matricir, SL, per tal que, a en el termini de 15 (QUINZE) dies a comptar des de la notificació d'aquesta resolució, COMPLIMENTI degudament el tràmit de "comunicació prèvia de modificació substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient", per raó de l'activitat realitzada en la nau adjacent a la nau on es desenvolupa l'activitat objecte de la llicència atorgada l'any 1987; aportant la documentació que justifiqués el contingut mínim que s'estableix en la UNE 157601:2007.

TERCER.- Ordenar a Matricir, SL que CESSI en la realització de l'activitat desenvolupada en la nau adjacent a la nau on es desenvolupava l'activitat objecte de la llicència atorgada l'any 1987, fins que es doni degut compliment al tràmit de comunicació prèvia en els termes requerits en l'anterior Acord Tercer, i/o si més no, fins que es presenti la documentació i les evidències suficients que acreditin el compliment de les condicions de seguretat contra incendis en relació amb l'ampliació de l'activitat a la nau adjacent, en els termes assenyalats en l'informe de l'enginyer municipal de 21/05/2024, reproduït en el cos de l'Acord de la Junta de Govern Local de data 11/06/2024.

QUART.- Advertir a Matricir, SL que l'incompliment dels termes i terminis dels requeriments d'actuació continguts en els anteriors Acords tercer i quart podrà donar lloc a la imposició de multes coercitives, per imports de fins a 15.000 €, i sens perjudici que es pugui acudir a l'execució subsidiària de l'ordre de cessament de l'activitat no legalitzada i/o a la imposició de les sancions administratives corresponents al fet de realitzar una activitat sense haver complimentat el règim de comunicació prèvia.

CINQUÉ.- Notificar aquests acords a Matricir, SL |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

64. Territori Expedient: 01020501/2024/1 :

Aprovar aportació quota de JUNY 2024, dels serveis de recollida dels residus de la Mancomunitat Penedès Garraf. |

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic i Edificis Municipals, presento davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA

En la sessió de l'Assemblea General del passat 29 de novembre de 2023, es van aprovar les quotes ordinàries per a l'exercici 2024 dels municipis adherits a la Mancomunitat Penedès-Garraf, per a sufragar la totalitat de conceptes i serveis que la Mancomunitat té concertats amb els diversos Ajuntaments.



La Mancomunitat Penedès Garraf va fer arribar a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes la previsió de costos i les quotes ordinàries corresponents a aquest Ajuntament, a través de l'EACAT, les quals ascendeixen a un import total de 3.899.468,08 €.

Segons aquesta previsió de costos, i a partir del pressupost de l'any 2024 de la Mancomunitat intermunicipal Penedès-Garraf, es presenta la relació de despeses anuals per a l'exercici 2024 vinculades al departament d'Espai Públic i s'informa de la quota anual corresponent pels Serveis de recollida de residus, que ascendeix a un total de 3.617.404,54 €.

Dins aquesta quota es contemplen els conceptes i imports MENSUALS següents:

- Planta transferència: 95.052,41 €
- Planta compostatge: 11.982,35 €
- Deixalleria: 70.709,58 €
- Recollida paper cartró: 14.551,73 €
- Recollida rebuig: 75.215,33 €
- Recollida FORM: 23.598,42 €
- Recollida vidre: 4.490,76 €
- Recollida envasos: 2.135,15 €
- Educació ambiental: 3.266,42

En data 03/07/2024 i números de registre 2024013261 i 2024013263, la Mancomunitat Penedès Garraf aporta la liquidació corresponent al mes de Juny 2024, així com els certificats conforme tots els serveis han estat efectivament prestats. Les quotes per a cadascun dels serveis són les que es mostren al llistat anterior.

- Vistes les certificacions de serveis prestats emeses per A.A.S., en qualitat d'interventor en règim d'acumulació de funcions, entrades al registre en data 03/0607/2024 i números de registre 2024013261 i 2024013263.
- Vista l'obligatorietat del compliment de les Bases d'execució en aplicació al pressupost 2024.

El departament Gestor dona la seva conformitat a l'aprovació de les despeses econòmiques consistents en la quota ordinària del mes de JUNY 2024 de la Mancomunitat Penedès Garraf i ho fa únicament com a responsable de l'aplicació pressupostària i atenent a l'existència de crèdit suficient, i annexant els certificats de serveis prestats emesos per l'interventor de la Mancomunitat Penedès Garraf, registrats per la EACAT.

Derivat de l'informe presentat de prefectura emès en data 24 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

1r.- APROVAR les quotes de juny 2024, pel Servei de recollida de residus de la Mancomunitat Penedès Garraf per import de 301.450,38€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 32600 1621 46300.

CODI PAM: 3.2.2 PROGRAMA: 1621 ORGÀNIC: 32600 ECONÒMIC: 46300 IMPORT (IVA INCLÒS): 301.450,38 € FASE DE LA DESPESA: O 27719 (AD 6943)
--

2n.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



65. Secretaria Expedient: 02010602/2023/12 :

Resolució de la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la Senyora V.A.V. |

Francisco José Perona Jiménez, en qualitat de regidor de Règim Intern de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

Vista la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la Sra. V.A.V. pels danys soferts degut a una caiguda al carrer Sagunt, número 29, del nucli de Les Roquetes, que atribueix al mal estat de la via.

Vist l'informe jurídic de secretaria, número 375/2024, de data 2 d'agost de 2024, emès per la Instructora de l'expedient amb el vist i plau de la Secretària General Accidental; el qual es reproduïx literalment a continuació:

"INFORME DE SECRETARIA NÚM. 375/2024
RECLAMACIONS DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL CONTRA L'ADMINISTRACIÓ
Reclamant: V.A.V.
Número d'expedient: 02010602/2023/12

En relació amb l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial de referència, instat per la senyora V.A.V., en endavant "la Reclamant", pels soferts en data 25/08/2022 al carrer Sagunt de Les Roquetes, que atribueix a un desperfecte de la via; de conformitat amb l'article 88 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en base als antecedents obrants en l'expedient, emeto el següent

INFORME JURÍDIC

NORMATIVA I JURISPRUDÈNCIA APLICABLE

- Constitució Espanyola: article 106
- Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol: articles 150 i 159 relatiu a les competències en matèria de responsabilitat patrimonial.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic: articles 32 a 37
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC): articles 13, 61, 64, 65, 67, 81, 82, 86, 91 i 96.
- Llei 7/1985, de 3 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local: article 54
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya: articles 81 a 87.
- Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

ANTECEDENTS DE FET

i. Relació de documentació i contingut de la mateixa

La relació de documents que obren a l'expedient, i que serveixen per fonamentar el present informe, és la següent:

- Instància Genèrica amb número de registre 2022022038, de data 20-10-2022, per la qual posa en coneixement d'aquest Ajuntament els fets que van ocórrer, objecte de la reclamació, sol·licitant una indemnització i que s'arregli la via pública. Junt amb la instància, la reclamant aporta diversa documentació mèdica (Diagnòstic per a la imatge, informe d'urgències, part



- mèdic de baixa per incapacitat temporal, informe mèdic inicial amb radiografia.), còpia del document d'identitat i 4 fotografies tant de la l'estat de la via com del peu lesionat.
- Instància genèrica amb número de registre 2022024936, de data 25-11-2022 per la qual la reclamant aporta nou informe mèdic.
 - Comunicació de nomenament d'instructora, requeriment d'esmenes (aportació de la valoració econòmica i la concessió del lloc on es va produir el dany); i providència de prova emesa per la Instructora en data 27-04-2023 i notificada a la Reclamant en data 05-05-2023 després de dos intents de notificació per correu certificat.
 - Trasllet de la còpia de la reclamació i providència de prova emesa per la Instructora en data 27-04-2023, notificada a l'asseguradora de responsabilitat civil de l'Ajuntament, a través de la Corredoria Ferrer i Ojeda; amb acusament de rebuda en data 27-04-2023.
 - Instància genèrica amb número de registre 202300978, de data 12-05-2023 per la qual la reclamant aporta documentació relativa a la valoració dels danys i concessió del lloc on es van produir els fets, donant compliment al requeriment d'esmenes efectuat.
 - Ofici de sol·licitud d'informe al servei d'Espai Públic, de data 16-05-2023.
 - Informe del servei d'Espai Públic emès en data 22-05-2023.
 - Providència de la instructora per la qual es dona per conclòs el període de prova i s'obre el tràmit d'audiència per un termini de 15 dies, emès en data 4-07-2023, amb acusament de rebuda per part de la reclamant en data 10-07-2023 i de la corredoria en data 05-07-2023.
 - Instància genèrica amb número de registre 2023016131, de data 31-07-2023 presentada per la Reclamant, en virtut de la qual proposa la pràctica d'una prova testifical.
 - Escrit emès pel Departament de Sinistres de Zurich Seguros, pel mitjà del qual traslladen el posicionament de la companyia envers la reclamació objecte d'estudi.

ii. Desenvolupament dels fets objecte de la reclamació

Segons l'escrit d'interposició de la reclamació, la reclamant, de 40 anys al moment dels fets, en data 25 d'agost de 2023, sobre les 15:40 hores, durant el desenvolupament de la seva activitat laboral com a tècnica de transport sanitari, va caure al baixar de l'ambulància, mentre cobria un servei d'urgència, al carrer Sagunt número 29 (cantonada), de Les Roquetes.

La reclamant manifesta que al moment de la caiguda, que atribueix a un desperfecte de la via, consistent en un forat a l'asfalt, va patir un síncope vasovagal. per part del seu company de feina, va a ser traslladada a l'Hospital Residencial Sant Camil amb entrada a les 16:25.

iii. Dels danys i de la seva valoració econòmica

De la documentació mèdica aportada es desprèn que els danys van consistir en d'entorsis del turmell. La resonància magnètica, realitzada en data 31-08-2023 constata que la perjudicada ha patit un edema ossi en la cara articular de la tibia que cursa amb tumefacció de les parts blades veïnes, amb un petit focus en el maleolo peroneal, així com tumefacció de parts blandes bimalleolars. L'informe descarta lesions osteocondroticas.

El part mèdic de baixa reflexa que la baixa per incapacitat temporal va tenir inici el mateix dia dels fets (25-08-2023) i s'estimava per un termini de 20 dies, sense que consti a l'expedient la data efectiva de l'alta mèdica o curació de les lesions. L'informe mèdic de la Mutua descarta lesions, fractures i fissures òssies i se la diagnostica d'altres esquinços del turmell.

La segona resonància que se li va practicar, en data 4-11-2022 conclou la fractura no desplaçada subaguda amb lleu edema ossi associat del piló posterior tibial i edema ossi en el peroné distal, així com un lleu vessament intrarticular tibio-tarsià.

La reclamant valora els danys en 3.169,75 euros en concepte de pèrdues salarials, justificats documentalment per mitjà de nòmines i certificat de la suma de pèrdues, per part de la Unió General de Treballadors de Catalunya. Pel que respecta a la valoració econòmica dels danys físics, la reclamant no en fa cap valoració.



i. Informe del servei el funcionament del qual s'atribueixen els danys

L'informe tècnic, emès pel senyor P.M.V.. en data 22-05-2023, exposa el següent:

“Que la pavimentació asfàltica del Carrer Sagunt, 29, del nucli de Les Roquetes de Sant Pere de Ribes, al l'alçada del pas de vianants, segons s'observa a les fotografies incloses en l'expedient, es troba fissurada i fragmentada, formant una irregularitat a la capa superior, mostrant alguns orificis d'aproximadament 1 o 2 cm de fondària màxima.

No s'observa la totalitat del pas de vianants, però pel que s'intueix a les fotografies, la zona fissurada i fragmentada, correspon a una zona on es va tapar una rasa, d'aproximadament 20 cm d'amplada. L'amplada total del pas de vianants era de 3,80 m, i els desperfectes es troben a un dels extrems del pas.

Que en data 30 de desembre del 2022 es van recepcionar les obres millora de la pavimentació asfàltica al municipi, i aquesta tram de carrer es va incloure en aquesta intervenció.”

ii. Al·legacions presentades durant la tramitació de l'expedient

a. Al·legacions reclamant

La reclamant, en el marc del tràmit d'audiència i després d'haver quedat conclòs el període de prova, proposa la pràctica d'una nova prova testifical, citant al company que la va atendre i traslladar a l'Hospital. En l'escrit presentat, no es desprèn cap al·legació.

b. Al·legacions asseguradora

L'asseguradora de la responsabilitat civil de l'Ajuntament, va comunicar el seu posicionament en el següent sentit:

“En relació al sinistre de referència, analitzada la documentació entenem que l'Ajuntament de SANT PERE DE RIBES no hauria d'assumir la responsabilitat en el present Expedient al no haver quedat degudament acreditada la relació de causalitat entre els danys al·legats i el funcionament del servei públic.

En aquest sentit, es desprèn de l'Informe Tècnic: Que la pavimentació asfàltica del Carrer Sagunt, 29, del nucli de Les Roquetes de Sant Pere de Ribes, al l'alçada del pas de vianants, segons s'observa a les fotografies incloses en l'expedient, es troba fissurada i fragmentada, formant una irregularitat a la capa superior, mostrant alguns orificis d'aproximadament 1 o 2 cm de fondària màxima. No s'observa la totalitat del pas de vianants, però pel que s'intueix a les fotografies, la zona fissurada i fragmentada, correspon a una zona on es va tapar una rasa, d'aproximadament 20 cm d'amplada. L'amplada total del pas de vianants era de 3,80 m, i els desperfectes es troben a un dels extrems del pas.

L'annex 7 del Codi d'Accessibilitat de Catalunya, especifica que s'admeten petites diferències de nivell entre dos elements del paviment d'un itinerari de vianants, sempre que no sigui superior a 2 cms.”

Als anteriors fets els són aplicables els següents

FONAMENTS DE DRET

I. Sobre la reclamació de responsabilitat patrimonial

La responsabilitat patrimonial de l'administració es troba reconeguda, i troba el seu fonament constitucional article 106.2 de la Constitució espanyola, quan s'estableix que “ Els particulars, en els termes establerts per la llei, tindran dret a ésser indemnitzats per tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus bens i drets, excepte en cas de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics.

L'article 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), estableix que els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat administrativa.

II. Legitimació activa i competència per resoldre



Quant a legitimació activa (articles 32.1 LRJSP i 4.1.a) LPAC), la reclamació ha estat formulada per la mateixa persona que al·lega haver patit els danys objecte de la present reclamació, pel que té la consideració d'interessat. Ha quedat verificada, per tant, la identitat de qui reclama i l'autènticat de la voluntat de reclamar (articles 9 i 66.1.e) LPAC).

Pel que respecta a la competència per al coneixement i resolució dels expedient de responsabilitat patrimonial, l'article 92 de la Llei 39/2015 disposa que en l'àmbit local, són competents els òrgans corresponents de les Entitats que integren l'Administració local.

L'òrgan competent per a resoldre les reclamacions patrimonials conforme allò previst a l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, serà l'Alcalde o l'òrgan en el qual delegui la competència.

En el supòsit objecte d'anàlisi, la competència per a resoldre de la reclamació patrimonial correspon a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, com a titular de la via on va tenir lloc la caiguda que la reclamant al·lega haver sofert.

III. Temporalitat de l'acció

De conformitat amb l'article 84 de la Llei 26/2010, i l'article 67.1 de la Llei 39/2015, els interessats poden sol·licitar l'inici del procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial quan no hagi prescrit el seu dret a reclamar, dret que prescriu a l'any de la producció del dany que motiva la sol·licitud de la indemnització o es manifesti l'efecte lesiu. Pel cas dels danys físics o psíquics, el termini començarà a computar a partir de la curació de la determinació de l'abast de les seqüeles.

La sol·licitud ha estat presentada en temps, donat que els fets es van produir en data 25-08-2022 i la sol·licitud ha tingut entrada en data 20-10-2022.

IV. Requisits formals i material de la sol·licitud

L'article 67.2 de la Llei 39/2015 regula el contingut de la sol·licitud de reclamació de responsabilitat patrimonial. Estipula que la sol·licitud presentada per les persones reclamants ha d'especificar les lesions produïdes, la presumpta relació de causalitat entre les lesions i el funcionament del servei públic, l'avaluació econòmica dels danys... i ha d'anar acompanyada de tota aquella documentació i mitjans de prova de que es vulguin fer valer.

L'article 81 de la Llei 26/2010, disposa que els ciutadans tenen dreta, en els termes que estableix la normativa bàsica, a ser indemnitzats per les Administracions Públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en els seus drets i béns, sempre i quan la lesió sigui conseqüència del funcionament, normal o anormal, de serveis públics, entès aquest últim, en sentit ampli, excepte en els supòsits de causa major o que la persona reclamant tingui el deure jurídic de suportar.

L'article 34 de la Llei 40/2015, estableix que només seran indemnitzables les lesions produïdes als particulars provinents de danys que no tinguin el deure jurídic de suportar. No seran indemnitzables, per tant, els danys que es derivin de fets o circumstàncies que no s'haguessin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements de la ciència i la tècnica existents al moment de la producció dels fets. Els articles 32 a 35 de Llei 40/2015 del Regim Jurídic del Sector públic, amb les especialitats procedimentals contingudes als articles 65, 67, 81, 91, 92 i 96 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, exigeixen una sèrie de requisits per l'apreciació de la responsabilitat patrimonial de l'administració. Aquests requisits són:

- Que el particular pateixi una lesió en qualsevol dels seus bens o drets i no tingui el deure jurídic de suportar.
- Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal del servei públic.
- Que existeixi una relació directa e immediata de causa a efecte entre el dany sofert i el funcionament del servei públic, sense intervenció de elements estranys que puguin influir alterant el nexa causal.
- Que el dany no s'hagi produït com a conseqüència de la conducta il·lícita, inadequada o negligent del perjudicat.
- Que la lesió no s'hagi produït com a conseqüència de la intervenció de terceres persones alienes al servei públic.



- Que el dany al·legat sigui real, efectiu i avaluable econòmicament, excloent meres especulacions o simples expectatives de dret.
- Que el dany sigui concret e individualitzat amb relació a una persona o a un grup de persones.
- Que el dany no s'hagi produït per causa de força major.
- Que no hagi transcorregut un termini superior a un any des de que va succeir el fet causant de les lesions, que en el cas dels danys físics comença a comptar des de la curació o determinació de l'abast de les seqüeles.

La Jurisprudència ha declarat reiteradament que per tal que existeixi responsabilitat de l'Administració ha d'haver una relació directa, immediata i exclusiva de causa-efecte entre l'actuació normal o anormal de l'administració (Ajuntament) i el dany produït, "sense que puguin intervenir elements estranys que puguin influir en l'alteració del nexa causal" (STS de 21 de Gener de 2003, entre altres). Que el nexa causal ha de ser exclusiu, sense interferències estranyes procedents de tercers o del propi lesionat

La Comissió Jurídica Assessora (en endavant CJA) ha manifestat reiteradament que no tots els accidents, pel fet d'haver-se produït en una via pública, han de ser responsabilitat de l'Administració, atès que la responsabilitat objectiva no converteix a l'Administració Pública en una asseguradora universal de tots els riscos; és a dir, l'Administració no ha de respondre de totes les caigudes a la via pública o a altres espais de la seva competència o gestió (dictàmens CJA 397/2022; 177/2022; 43/2021; 82/2009; 175/2012; 421/2012; 290/2013; 76/2015; 140/2017; 30/2018). Així mateix, també ho proclama la Sentència de 20 de desembre de 2021 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, secció Quarta. En els expedients de reclamació de danys per caigudes a la via, s'ha d'atendre també a l'obligació dels vianants de transitar amb una mínima diligència i atenció, i extremar les precaucions en funció de les característiques de la via per la qual transiten (dictàmens CJA 109/2018; 283/2018; 298/2018; 21/2019; 158/2019; 315/2020; 12/2021; 43/2021; 159/2021; 189/2021; 143/2023; entre d'altres), i especialment, les persones de més edat (dictàmens CJA 150/2020; 382/2021; 177/2022).

La Sentència 552/2017, de 20 de juliol, de la Sala Contenciosa Administrativa, Secció Quarta, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, fonament de dret tercer es pronuncia al respecte: "*no es admisible que el mero deambular de un peatón se pueda realizar sin exigencia alguna para éste. Es preciso que preste la necesaria atención para observar cualquier desperfecto de los que forman parte de la habitualidad cotidiana.*"

Així mateix, quan es tracta de caigudes, per poder imputar els danys a l'administració pública, és necessari que el risc provocat pel servei públic sobrepassi els estàndards de seguretat exigibles conforme la consciència social (Dictàmens CJA 162/2014; 236/2015; 186/2020; 209/2020 i 397/2022). A nivell probatori, el Dictamen de la CJA 248/2016 en sintetitza el parer de la Comissió: "*Pel que fa als aspectes probatoris, la Comissió ha manifestat reiteradament que la càrrega de la prova dels elements constitutius de la reclamació correspon a la persona perjudicada, que ha d'especificar les circumstàncies de l'accident i n'ha d'aportar les proves oportunes (dictàmens 256/2011, 274/2012, 60/2014 i 158/2015, entre d'altres). Així mateix, ha expressat que, tot i que sovint resulta difícil per als particulars aportar les proves que determinin una realitat absoluta del que va succeir, en cada cas concret s'ha de calibrar, en vista de l'esforç probatori de qui reclama, si els indicis de prova que es mostren són suficients per a un convenciment total de la manera com van tenir lloc els fets, ja que la prova s'ha de valorar en el seu conjunt (dictàmens 183/2011, 113/2013 i 158/2015).*"

V. Dictamen de la Comissió Jurídica Assessora

En els expedients de reclamació de responsabilitat patrimonial on s'exigeixi una quantia igual o superior a 50.000 euros, un cop finalitzat el tràmit d'audiència i realitzada la proposta de resolució per part de la persona instructora del procediment, és preceptiu sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora. Aquesta exigència ve donada pels articles 86 de la Llei 26/2010 i 8.3.a) de la Llei 5/2005, i s'ha de dur a terme en el termini de 10 dies posteriors a la finalització del tràmit d'audiència.

En el cas que ens ocupa, no resulta preceptiu el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora al no excedir la quantia de la reclamació patrimonial els 50.000 euros conforme el que disposa l'article 8.3 a) de la Llei del Parlament de Catalunya 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.



VI. Contingut de la proposta de resolució

La proposta de resolució ha de tenir un contingut mínim, establert en els articles 81 i 91 de la Llei 39/2015, i atendre als principis de congruència, donat que s'ha de pronunciar sobre totes les qüestions plantejades, i les que hagin derivat de la tramitació del procediment, especialment pel que fa a l'existència o no de la relació causal entre el funcionament del servei públic i la lesió patida per la persona reclamant, sobre la valoració del dany i la quantia i forma d'indemnització si s'escau.

CONCLUSIONS

Qui subscriu, considera rellevant fer esment a què el reclamant ha instat procediment judicial, en entendre desestimada la seva pretensió, pel transcurs del termini màxim legal per resoldre la reclamació. En aquest sentit, aquesta lletrada entén que la desestimació per silenci administratiu té els efectes d'atorgar als interessats la possibilitat d'acudir a la via jurisdiccional (article 24.2 LPAC). Així mateix, i igualment, l'Administració conserva la seva obligació de resoldre expressament i notificar dita resolució a les persones interessades (articles 21.1, 24.1 i 24.3 LPAC).

Donant resposta a l'últim escrit presentat per la reclamant en el tràmit d'audiència, aquesta instructora considera que la petició hauria de ser desestimada pels següents motius:

- En la providència de prova, de data 27 d'abril de 2023, la qual li va ser notificada en data 5 de maig de 2023, se li atorgava un termini de 20 dies de prova, per tal que aportés i proposés tots aquells mitjans de prova que considerés oportuns per fonamentar la seva reclamació i acreditar els extrems de les seves pretensions. El termini de prova finalitzava en data 2 de juny de 2023.
- En data 4 de juliol de 2023, i per providència de la Instructora, es va donar per conclosa la prova i es va decretar l'obertura del tràmit d'audiència, posant de manifest l'expedient administratiu, per la formulació d'al·legacions o aportació de documents, si s'escau. Aquest tràmit està previst per tal que, les parts interessades, puguin accedir al contingut de l'expedient per tal de valorar-lo i poder formular, si ho consideren, al·legacions en relació als documents que ja conformen l'expedient.
- La reclamant no al·lega cap causa justificativa del motiu pel qual no va poder proposar el testimoni durant el període de prova o bé en l'escrit inicial d'interposició de la reclamació. Per tant, s'ha produït la preclusió de la facultat processal de proposar la pràctica de prova, donat que la mateixa s'ha efectuat fora del termini concedit a tal efecte.

Si bé la dinàmica de la caiguda no queda corroborada per altres elements com poden ser la declaració testifical proposada de forma extemporània, la realitat del dany sí ha quedat provada en base a la diversa documentació mèdica aportada per la reclamant al llarg de la tramitació de l'expedient. Tot i així, la reclamant no en fa cap valoració econòmica.

L'existència d'un dany no és suficient per a determinar i establir l'exigència de responsabilitat patrimonial de l'Administració, sinó que és imprescindible que aquest dany guardi relació de causalitat suficient amb una actuació o omisió de l'administració a la qual es reclama. La reclamant no ha pogut provar la relació de causalitat, ni la diligència exigida a les persones, esmentada en els fonaments de dret.

En relació a la manifestació realitzada per l'asseguradora de l'Ajuntament, respecte l'admissió de petites diferències de nivell entre dos elements del paviment, sempre que no sigui superior a 2 centímetres, reconeguda en l'annex 7 del Codi d'Accessibilitat de Catalunya (DECRET 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat) cal deixar constància que, tot i estar derogat en l'actualitat, les previsions esmentades es trobaven vigents al moment dels fets any 2022).

De la documentació que conforma l'expedient, especialment les manifestacions realitzades per la pròpia reclamant, es desprèn que els fets es van produir a plena llum del dia, en una zona il·luminada, que el desperfecte podria haver-se advertit i evitat per la reclamant, i que no interferien condicions climatològiques que comportessin que la via estigues relliscosa.

Atenent a la diversa doctrina de la Comissió Jurídica Assessora exposada amb anterioritat, així com les



previsions del Codi d'Accessibilitat de Catalunya, al·legades per la companyia asseguradora de l'Ajuntament, es conclou que la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la senyora V.A.V. ha de ser desestimada per no haver acreditat el nexa de causalitat, i tractar-se d'un defecte visible i superable si s'hagués prestat atenció al moment de baixar del vehicle.

Atenent a les circumstàncies anteriorment exposades, es desprèn que no hi ha responsabilitat patrimonial per part de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes al no donar-se els requisits legalment establerts, pel que, conseqüentment, no procedeix la indemnització per danys i perjudicis que al·lega la part reclamant.

D'acord amb allò exposat i atenent la seva cobertura a la normativa d'aplicació es conclou la conformitat de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació."

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de data 2 d'agost de 2024, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER.- Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial instada per la senyora V.A.V. per no quedar acreditada la relació de causalitat entre els danys i el funcionament del servei públic, base als fets i fonaments de dret continguts en l'informe jurídic exposat..

SEGON.- Notificar els presents acords a la part reclamant, així com a la resta de parts interessades en el procediment, informant-les dels recursos que contra aquesta resolució s'hi poden interposar..

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

66. Governació Expedient: 07010205/2024/18 :

Desballestament de la motocicleta (RSU), EXP. C-202400030.

El Sr. Josep De Barberà Johera, primer Tinent d'Alcalde de Seguretat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA

Atès que les motocicletes/ciclomotors que a continuació es relacionen resten al dipòsit municipal des de fa més de quatre mesos, sense que ningú les hagi reclamat.

Atès que no ha estat possible la localització dels titulars o propietaris

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou euros).

La Policia Local presenta una llista, la qual es transcriu a continuació, que conté de la motocicleta en aquesta situació:

Exp. PL	Marca i model	Bast./mat.	Cicl. /Motoc.
C-202400030	HONDA PCX	RESIDU SÒLID	Motocicleta

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Declarar que es tracta de residus sòlids urbans.
- 2.- Autoritzar el tractament residual de la motocicleta i procedir a la cessió a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació i desballestament.



3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL perquè procedeixi a ingressar un total de 49,00€ (quaranta-nou euros), al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).

4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostaria d'ingrés 21100/132/36000 (venda de material inservible).

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

67. Governació Expedient: 07010205/2024/19 :

Baixa i desballestament de la motocicleta de renúncia EXP. PL C-202400031.

El Sr. Josep DE BARBERA JOHERA, primer tinent alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, responsable de la Regidoria de Governació, emet la següent

PROPOSTA

Atès que la Regidoria de Governació, amb la finalitat de pal·liar el problema dels ciclomotors/motocicletes abandonats a la via pública, ofereix un servei de renúncia, recollida i gestió de la baixa dels vehicles i ciclomotors/motocicletes al final de la seva vida útil, prèvia signatura de la corresponent acta de renúncia.

Atès que en virtut del concurs públic i segons conveni signat amb data 17 de març de 2023, l'empresa adjudicatària de la compra dels vehicles i ciclomotors/motocicletes declarats com a residus sòlids és Viuda de Lauro Clariana, S.L., i per un preu unitari per ciclomotor i motocicleta de 49,00 € (quaranta-nou Euros).

Atès que la Policia Local presenta una llista, que es transcriu a continuació, que conté la motocicleta en aquesta situació, la qual ha estat cedida a l'Ajuntament per la persona propietària del mateix:

Exp. PL	Marca i model	Bast/mat.	Ciclom/mot	Doc.	Titular	Data Renúncia
C-202400031	PEUGEOT SV125	B-4029-OV	Motocicleta	Sí	A.A.C.	09/07/2024

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

1.- Autoritzar el tractament residual de la motocicleta i procedir a la cessió a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, SL adjudicatària del servei de descontaminació i desballestament.

2.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., que procedeixi a la tramitació de la baixa definitiva de la motocicleta davant la Prefectura Provincial de Trànsit.

3.- Notificar a l'empresa Viuda de Lauro Clariana, S.L., perquè procedeixi a ingressar l'import total de 49,00 € (quaranta-nou euros), al concepte pressupostari 21100 132 36000 (venda de material inservible).

4.- Procedir a la presa de raó en comptabilitat mitjançant la fase comptable DR per l'import de 49,00 € (quaranta-nou euros) a l'aplicació pressupostaria d'ingrés 21100/132/36000 (venda de material inservible).

5.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes de donar de baixa l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels esmentats per l'exercici fiscal corresponent, i de tenir en compte la data de la renúncia per al prorrateig de l'esmentat impost per trimestres, si s'escau.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

68. Rendes i Serveis Econòmics. Expedient: 02020118/2024/72:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de la factura de l'any 2023 pels serveis de consultoria de les aplicacions TAO per l'àrea de



serveis econòmics

El present punt ha estat retirat de l'ordre del dia, acordant la Junta de Govern Local passar a tractar el següent en la convocatòria

69. Desenvolupament Econòmic Expedient: 02020118/2024/57 :

Aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació per extrajudicial de crèdit, de factures corresponents a serveis de l'any 2023

Ana Herrera Bordallo, regidora de Desenvolupament Econòmic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El servei de Promoció Econòmica ha rebut factures referents a serveis de cartografia, neteja i manteniment efectuats durant l'any 2023.

Les factures corresponen a serveis de l'any 2023 i és per això que s'ha de tramitar mitjançant ADO al proveïdor ja que el pressupost de 2023 està tancat.

Per tal de complir amb el tercer i no causar-li més perjudicis econòmics, és necessari aprovar la despesa.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap de Servei de Desenvolupament Econòmic, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar per extrajudicial de crèdit l'autorització de despesa, disposició i obligació de la liquidació de les factures que es relacionen en concepte dels serveis realitzats al 2023:

Proveïdor	Projecte / Codi PAM / Aplicació Pressupostària	Núm. Factura	RCF	Import IVA inclòs	AD 2023	FASE ADO REC
GEOSILVA PROJECTE S SL	Projecte: 2024_02_18 PAM: 2.5.1 Aplicació Pressupostària: 35000/439/22799	2024002	12024000612	997,04 €	12023000068725	12024000027622
MULTISER VEIS NDAVANT, S.L.	PAM: 2:2:1 Aplicació Pressupostària: 35000/430/22700	10435000017823F	12023006486	1.033,41 €	12023000006352	12024000027623
MULTISER VEIS NDAVANT, S.L.	Projecte: 2021_02_67 PAM: 2:2:1 Aplicació Pressupostària: 35000/4312/22700	10435000017723F	12023006479	248,88 €	12023000006353	12024000027624
QTM FACILITY, S.L.	PAM: 2.3.1. Aplicació Pressupostària: 35000/433/21300	MA 2023-1380	12023006415	97,51 €	12023000006147	12024000027621



SEGON.- Notificar aquest acord als interessats.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

70. Esports Expedient: 02020118/2024/49 :

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació, per extrajudicial de crèdit, de les factures de l'any 2023 pels serveis de coordinació i consergeria del Pavelló de Ribes, del camp de futbol i de la zona esportiva del Pavelló Miguel Meca Torres de Les Roquetes.]

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“L'empresa SERAF GARRAF SL amb CIF B43673680 és l'empresa que presta els serveis de Consergeria (Prestació P1) i Coordinació (Prestació P2) del Pavelló Municipal de Ribes, de consergeria i coordinació del Camp de futbol de Ribes i de consergeria i coordinació de la zona esportiva del pavelló municipal Miguel Meca Torres de Les Roquetes.

Es presenten tres factures dels tres serveis:

1. Factura amb núm. de registre RCF:12024000100 i data de factura 31/12/2023 i data de recepció 12/01/2024, per import de 12.283,04€, IVA inclòs, període de facturació del mes de desembre de 2023, per la prestació de serveis de Consergeria (Prestació P1) i Coordinació (Prestació P2) del Pavelló Municipal de Ribes.
2. Factura amb núm. de registre RCF:12024000101, data de factura 31/12/2023 i data de recepció 12/01/2024, per import de 6.319,91€, IVA inclòs, període de facturació del mes de desembre de 2023, per la prestació dels serveis de consergeria i coordinació de la zona esportiva del pavelló municipal MIGUEL MECA TORRES de Les Roquetes.
3. Factura amb núm. de registre RCF:12024000102, data de factura 31/12/2023 i data de recepció 12/01/2024, per import 5.171,29€, IVA inclòs, període de facturació del mes de desembre de 2023, per la prestació dels serveis de consergeria i coordinació del Camp de futbol de Ribes.

Les factures presentades es van signar pel Servei d'Esports el dia 20 de febrer de 2024, indicant:

- Factura amb núm. de registre RCF:12024000100: AD P1 12023000006525 / AD P2 12023000006526. Cal traspasar l'AD del 2023 al 2024, per poder donar tràmit a la factura.
- Factura amb núm. de registre RCF:12024000101: AD 12023000006470. Cal traspasar l'AD del 2023 al 2024, per poder donar tràmit a la factura. 3.
- Factura amb núm. de registre RCF:12024000102: AD 12023000006286. Cal traspasar l'AD del 2023 al 2024, per poder donar tràmit a la factura.

Encara que les factures es van presentar a l'any 2024 corresponen a serveis de l'any 2023 i és per això que s'ha de tramitar mitjançant ADO al proveïdor ja que el pressupost de 2023 està tancat.



Per tal de complir amb el tercer i no causar-li perjudicis econòmics és necessari aprovar la despesa a través d'un Expedient extrajudicial de crèdit, per l'òrgan competent."

Vist l'informe de prefectura emès pel Servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER. - Aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda (FASE ADO) de les factures següents, per un import total, IVA inclòs, de 23.774,24€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100.342.22799 i amb referència del crèdit pressupostari 12024000976.

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
342	13100	22799	23.774,24	ADO REC

SEGON. - Notificar l'acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

71. Esports Expedient: 02020118/2024/48 :

Aprovació autorització, disposició i obligació de les factures corresponents als consums d'electricitat dels equipaments esportius de l'any 2023 per extrajudicial de crèdit.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'empresa Endesa Energia, SAU amb CIF A81948077 és l'empresa subministradora de gas natural i d'energia elèctrica, segons les pròrrogues dels convenis dels contractes derivats dels acords marcs de subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació a les entitats locals de Catalunya adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local a l'empresa Endesa Energia, SAU.

Es presenten dues factures de consum d'electricitat dels equipaments esportius:

1. Factura amb núm. de registre RCF:12024000433, data de factura 02/02/2024 i data de recepció 07/02/2024, per import de 81,75€, IVA inclòs, període de facturació del consum 01-10-2023 - 31-12-2023.
2. Factura amb núm. de registre RCF: 12024000435, data de factura 02/02/2024 i data de recepció 07/02/2024, per import de 15.821,60€, IVA inclòs, període de facturació del consum 01-09-2023 - 31-12-2023.

Les factures presentades es van signar pel Servei d'Esports el dia 11 de març de 2024, indicant que calia crear al pressupost 2024 l'AD 2024 de l'ADFUT 12023000040063 de 2023.

Encara que les factures es van presentar a l'any 2024 corresponen a consums de l'any 2023 i és per això que s'ha de tramitar mitjançant ADO al proveïdor ja que el pressupost de 2023 està tancat.

Per tal de complir amb el tercer i no causar-li perjudicis econòmics és necessari aprovar la despesa a través d'un Expedient extrajudicial de crèdit, per l'òrgan competent que és la Junta de Govern Local de la Corporació."



Vist l'informe de la Prefectura del Servei de d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (FASE ADO) de les factures següents, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13100.340.22100, per un import total de 15.903,35€ i amb referència del crèdit pressupostari 12024000974:

- Factura amb núm. de registre RCF:12024000433, data de factura 02/02/2024 i data de recepció 07/02/2024, per import de 81,75€, IVA inclòs, període de facturació del consum 01-10-2023 - 31-12-2023.
- Factura amb núm. de registre RCF: 12024000435, data de factura 02/02/2024 i data de recepció 07/02/2024, per import de 15.821,60€, IVA inclòs, període de facturació del consum 01-09-2023 - 31-12-2023.

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
340	13100	22100	15.903,35€	ADO REC

SEGON.- Notificar l'acord als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

72. Recursos Humans Expedient: 01060201/2024/24 :

Aprovació de les bases de la convocatòria d'una borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a mitjà/na de servei a les persones.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vist que la borsa de treball per seleccionar un/a tècnic/a mitjà/na de serveis a les persones de personal funcionari/laboral constituïda el passat dia 27 de març de 2023 ha quedat esgotada.

Vist el que preveu l'article 55 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de L'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP) en relació als principis de d'igualtat, mèrit i capacitat.

Vist l'informe de la prefectura del servei núm. 241/2024 de Recursos Humans.

Vist l'informe emès pel Servei Jurídic amb núm.: 372/2024

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar les bases de la convocatòria de selecció de personal per crear una borsa de treball i poder seleccionar un/a tècnic/a mitjà/na de serveis a les persones per tal de poder cobrir vacances, programes de subvencions, acumulacions de tasques, baixes i/o substitucions dels titulars i qualsevol vacant de la plantilla sobrevinguda de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, per concurs-oposició de personal laboral/funcionari temporal.

2n. Convocar el procediment de selecció.

3r. Publicar al BOP i al DOGC les bases.



4t. Obrir el termini de presentació de sol·licituds durant 20 dies naturals, a partir del dia següent de la publicació de la convocatòria al DOGC.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

73. Territori Expedient: 0604/2022/20 :

Convalidació del Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kWp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'infants Els Tres Pins al nucli de Les Roquetes.

Josep Moya, regidor de Medi ambient i transformació ecològica presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Fonaments

La Junta de Govern Local celebrada en data 27 de desembre de 2022 va aprovar definitivament el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kWp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'Infants Tres Pins al nucli de Les Roquetes, redactat per Sinergia Penedès, S.L.

En data 21 de maig de 2024, la JGL en sessió ordinària adopta, entre altres, l'acord de contractació de la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut del projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kWp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'Infants Tres Pins al nucli de Les Roquetes, a l'empresa Sinergia Penedès, S.L.

Mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, de data 16 de juliol de 2024, s'adjudica a Electricitat Boquet, S.L, l'execució dels treballs inclosos en el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kWp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'Infants Tres Pins al nucli de Les Roquetes.

Fets i fonaments

Per tal de donar compliment a la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i al R.D. 1627, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en els obres de construcció, el contractista elabora un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitza i estudien les mesures preventives en funció del seu propi sistema d'execució a l'obra.

D'acord al que s'estableix al punt 2 de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, s'ha d'eleva a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra per la seva aprovació abans de l'inici de l'obra.

En data 31 de juliol de 2024, amb registre d'entrada 2024015077, M.G.R., designat per l'empresa Sinergia Penedès, S.L. com a coordinador de Seguretat i Salut de les obres incloses en el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 kWp per autoconsum col·lectiu de la Llar d'Infants Tres Pins al nucli de Les Roquetes, presenta l'informe favorable al PSS, conjuntament amb el PSS redactat per l'empresa contractada.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 1 d'agost de 2024, per E.S.L., arquitecte tècnic



i la Directora de Serveis territorials J.G.B., es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Convalidació del Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació de plaques fotovoltaïques de 39,56 KWP per autoconsum col·lectiu de la Llar d'infants Els Tres Pins al nucli de Les Roquetes segons les següents partides pressupostàries:

<p>CODI PAM: 4.1.2 ORGÀNIC: PROGRAMA: ECONÒMIC: CLAU ESPECÍFICA: IMPORT (IVA INCLÒS): NO GENERA DESPESA EN AQUESTA FASE</p>

Segon.- Notificar els acords als interessats amb indicació dels recursos legalment procedents. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

74. Territori Expedient: 0604/2022/19 :

Convalidació del Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació fotovoltaïca de 44,16 KWP per autoconsum col·lectiu del Ceip El Pi al nucli de Ribes. |

Josep Moya, regidor de Medi ambient i transformació ecològica presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Fonaments

La Junta de Govern Local en la sessió extraordinària del 29 d'agost de 2023, va acordar entre altres, aprovar definitivament el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 44,16 kWp per autoconsum col·lectiu del Ceip El Pi.

En data 12 de desembre de 2023, la JGL en sessió ordinària adopta, entre altres, l'acord de contractació de la coordinació de seguretat i salut del projecte executiu per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 44,16 kWp per autoconsum col·lectiu del Ceip El Pi al nucli de Ribes, al tècnic M.G.R.

Mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària, de data 16 de juliol de 2024, s'adjudica a Electricitat Boquet S.L., l'execució dels treballs inclosos en el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 44,16 kWp per autoconsum col·lectiu del Ceip El Pi al nucli de Ribes.

Fets i fonaments

Per tal de donar compliment a la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i al R.D. 1627, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en els obres de construcció, el contractista elabora un pla de seguretat i salut en el treball en el que s'analitza i estudien les mesures preventives en funció del seu propi sistema d'execució a l'obra.

D'acord al que s'estableix al punt 2 de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla, amb el corresponent informe del coordinador en



matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, s'ha d'elevat a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra per la seva aprovació abans de l'inici de l'obra.

En data 31 de juliol de 2024, amb registre d'entrada 2024015075, M.G.R., com a coordinador de Seguretat i Salut de les obres incloses en el projecte executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la instal·lació de plaques fotovoltaïques de 44,16 kWp per autoconsum col·lectiu del CEIP El Pi al nucli de Ribes, presenta l'informe favorable al PSS, conjuntament amb el PSS redactat per l'empresa contractada.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 1 d'agost de 2024 per l'arquitecte tècnic E.S.L. i per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B., es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Convalidar el Pla de Seguretat i Salut del projecte executiu d'instal·lació fotovoltaïca de 44,16 KWP per autoconsum col·lectiu del Ceip al nucli de Ribes segons les següents partides pressupostàries:

<p>CODI PAM: 4.1.2 ORGÀNIC: PROGRAMA: ECONÒMIC: CLAU ESPECÍFICA: IMPORT (IVA INCLÒS): NO GENERA DESPESA EN AQUESTA FASE</p>

Segon: Notificar l'acord als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

75. Territori Expedient: 0604/2024/4 :

Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes. |

Josep Moya, regidor de Medi ambient i transformació ecològica presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària acorda entre d'altres aprovar inicialment el projecte executiu per una instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes per un pressupost d'execució de contracte de 873.631,85€ (IVA inclòs).

EL projecte presentat a tràmit per a l'aprovació definitiva incorpora les condicions derivades dels informes tècnics així com les peticions formalitzades pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. En conseqüència, el pressupost d'execució de contracte del projecte per a l'aprovació definitiva és de 994.721,49 € (IVA inclòs).

Els canvis realitzats no alteren el contingut ni comporten modificacions substancials al projecte aprovat inicialment.

S'adjunta a l'expedient l'informe tècnic favorable.



D'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta tècnica S.A.O.d.U., i per l'enginyer tècnic de l'àrea de Territori C.S.J. en relació al, projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, que es transcriu a continuació:

“ INFORMEM:

En relació al projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, ubicada al carrer del Carç 102 , 08810 Sant Pere de Ribes, presentat en data 24 de juliol de 2024 (reg. d'entrada 2024014655) per J.O.C., en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP, emetem el següent:

ANTECEDENTS I FETS

Per acord de Junta de Govern Local del dia 11 d'octubre de 2022, s'adjudica la contractació dels treballs de redacció del projecte executiu SCCLP i l'estudi de seguretat i salut per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes. a l'empresa SUNO Enginyeria de Serveis Energètics.

En data 10 d'octubre de 2023 amb entrada de registre 2023021502, Joan Oliver Casanelles, en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP ha presentat a tràmit per l'aprovació inicial el projecte executiu per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària acorda entre d'altres aprovar inicialment el projecte executiu per una instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes per un pressupost d'execució de contracte de 873.631,85€ (IVA inclòs).

En data 23 de febrer de 2024 es publica en el BOPB per sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la seva publicació.

Durant el període d'informació pública no consta al registre d'entrada de l'Ajuntament que s'hagi presentat cap al·legació al projecte aprovat inicialment, segons certificat emès en data 22 de maig del 2024 pel secretari de la corporació.

En data 3 de maig de 2024 s'ha rebut informe favorable del departament de governació indicant les següents observacions:

- Des del punt de vista de la seguretat i la mobilitat, cal tenir en compte que es tracta d'una zona d'altra presència de vehicles i vianants en hores d'entrada i sortida del centre escolar, per la qual cosa caldrà evitar la coincidència amb aquests horaris, en les tasques pròpies de la instal·lació de biomassa.

- Feta consulta, la previsió és d'un catorze descàrregues durant l'any, amb una certa concentració d'aquestes durant les meses de més fred (desembre a març), i que, llevat d'urgència, l'horari de descàrrega serà el pactat amb l'Ajuntament, en hores diürnes per tal d'evitar afectació als veïns, i fora dels horaris d'entrada i sortida de l'escola.

- En el projecte no està prevista senyalització permanent en la zona de descàrrega, ni horitzontal ni vertical, per la qual cosa caldrà preveure com serà garantit l'accés dels camions a l'equipament.

En data 5 d'abril de 2024 s'ha rebut informe d'aigües de Sant Pere de Ribes i AGBAR indicant les següents observacions:



- Que s'ha revisat el projecte i no s'ha vist cap afectació directa amb la xarxa de clavegueram que impliqui una actuació associada.
- Que hi ha zones on existeix presència de xarxa de clavegueram, per tant, s'hauran de demanar serveis afectats a l'hora de dur a terme les obres i tenir en compte els possibles creuaments o paral·lelismes.
- Que es demana informació prèvia de data d'inici de l'obra i poder assistir fer una visita prèvia amb la direcció d'obra per poder conèixer la zona exacta d'afectació.

En data 24 de juliol de 2024 amb entrada de registre 2024014655, Sr.Joan Oliver Casanelles, actuant en nom i representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP ha presentat a tràmit per a l'aprovació definitiva el projecte executiu per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, incorporant els aspectes tècnics indicats a l'informe per l'aprovació inicial dels tècnics sota signants i les peticions formalitzades pel Departament d'Educació de la Generalitat amb un pressupost d'execució de contracte de 994.721,49 € (IVA inclòs).

Que aquestes incorporacions no alteren l'objecte principal del projecte inicial aprovat". (continuen signatures...).

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 25 de juliol de 2024 per la Directora dels serveis territorials J.G.B., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- aprovar definitivament el projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes segons les següents partides pressupostàries:

<p>CODI PAM: 4.1.2 Orgànic: Programa: Econòmic: Codificació del Projecte: Import (IVA inclòs): Fase de la despesa: No genera despesa en aquesta fase</p>
--

Segon.- Sotmetre l'aprovació definitiva del projecte al tràmit d'informació pública durant el termini de 15 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al Diari Oficial de la Generalitat i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

També es publicarà al tauler municipal electrònic, dins de la seu electrònica, així com a la pàgina web d'aquesta corporació:

<https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/vigents>

Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista de l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades a l'efecte.

Tercer.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



76. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/41 :

Proposta 041/2024 Aprovació despeses quilometratges.

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vistes les peticions dels treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes per desplaçaments.

Vist que s'ha comunicat a tot el personal que ha de justificar la utilització del vehicle propi per anar a una formació i no la del transport públic més adient.

Vist que tots els treballadors/res han detallat les causes de la realització de la despesa corresponent dels desplaçaments.

Vist que l'article 24 "Desplaçaments i dietes", tant de l'Acord regulador de les condicions d,e treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes com del Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, estableix:

24.2. Quan un Cap envii un treballador a fer una tasca a un altre nucli de població dins el mateix municipi o a un altre municipi durant la jornada laboral i aquest accepti utilitzar el seu vehicle particular, se li pagarà el desplaçament aplicant la tarifa vigent en l'Ajuntament en funció dels quilòmetres efectuats. La tarifa per quilòmetre a partir de la signatura del present Conveni Col·lectiu serà de 0,30 euros per quilòmetre.

Vist l'informe 206/2024 de la Prefectura del Servei de Recursos Humans.

Vista la relació núm. 12024000968 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte de quilometratge, per un import total de 2.179,32 € a abonar a les persones que es relacionen amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

NOM	DNI	NUM REGISTRE	QUILOMETRATGE	IMPORT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
DCR	***4181**	2024008410	90,00	27,00 €	4000392023120
AMS	***2475**	2024009911	5.550,00	1.665,00 €	4000392023120
JCA	***1253**	2024010509	158,00	47,40 €	4000392023120
MEP	***5607**	2024010795	930,00	279,00 €	4000392023120
CHS	***5812**	2024011094	127,00	38,10 €	4000392023120
RBR	***9059**	2024012549	231,00	69,30 €	4000392023120
JLJ	***1847**	2024012897	88,00	26,40 €	4000392023120
JMI	***1676**	2024012762	90,40	27,12 €	0210091223100
		TOTAL	7.264,40	2.179,32 €	

2n. Comunicar l'acord a les persones interessades.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

77. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/17 :

Proposta 017/2024 Aprovació despeses quilometratges

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vistes les peticions dels treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes per desplaçaments.

Vist que s'ha comunicat a tot el personal que ha de justificar la utilització del vehicle propi per anar a una formació i no la del transport públic més adient.

Vist que tots els treballadors/res han detallat les causes de la realització de la despesa corresponent dels desplaçaments.

Vist que l'article 24 "Desplaçaments i dietes", tant de l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes com del Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, estableix:

24.2. Quan un Cap envii un treballador a fer una tasca a un altre nucli de població dins el mateix municipi o a un altre municipi durant la jornada laboral i aquest accepti utilitzar el seu vehicle particular, se li pagarà el desplaçament aplicant la tarifa vigent en l'Ajuntament en funció dels quilòmetres efectuats. La tarifa per quilòmetre a partir de la signatura del present Conveni Col·lectiu serà de 0,30 euros per quilòmetre.

Vist l'informe 101/2024 de la Prefectura del Servei de Recursos Humans.

Vist la relació núm. 12024000962 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte de quilometratge, per un import total de 411,06 € a abonar a les persones que es relacionen amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:

NOM	DNI	NUM REGISTRE	QUILOMETRATGE	IMPORT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
EPF	***3489**	2024004332	660,00	198,00 €	4000392023120
JMI	***1676**	2024004484	80,20	24,06 €	0210091223100
RBR	***9059**	2024005877	209,00	62,70 €	4000392023120
SVM	***0571**	2024005943	256,00	76,80 €	4000392023120
LBA	***6261**	2024006007	165,00	49,50 €	4000392023120
		TOTAL	1.370,20	411,06 €	4000392023120

2n. Comunicar l'acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

78. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/45 :



Proposta 043/2024 Aprovació despeses d'assistències a judicis

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024008419 de l'agent de la Policia Local, Sr. JTN en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 25/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024008449 de l'agent de la Policia Local, Sr. JJM en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 25/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024008451 de l'agent de la Policia Local, Sr. CLS en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 25/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024010797 de l'agent de la Policia Local, Sr. CLS en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 28/05/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024008490 de l'agent de la Policia Local, Sr. JMS en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral del dia 06/03/2024 i 11/03/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024009334 de l'agent de la Policia Local, Sr. BBS en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 08/05/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024009887 de l'agent de la Policia Local, Sr. BBS en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 08/05/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024010920 de l'agent de la Policia Local, Sr. AIP en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral del dia 22/05/2024, al jutjat de Barcelona en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024011693 de l'agent de la Policia Local, Sr. AJC en què sol·licita el pagament per assistències a un judici fora del seu horari laboral dels dies 06/06/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



L'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball de Personal Funcionari pel anys 2012-2016, prorrogat per l'any 2017, modificat pel preacord del contingut del Pla de Millora de la Policia Local, en data 12 de novembre del 2021, aprovat pel Ple el 22 de febrer 2022, a efectes d' 1 de gener 2022, on s'exposa:

16.16. *En el cas que el/la treballador/a hagués d'assistir a un judici, fora del seu horari laboral, en qualitat de representant o a petició de l'Ajuntament, rebrà una compensació a criteri del treballador, de 100 euros o un dia de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més de 25 i fins 60 kilòmetres i de 75 € o 4 hores de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més 3 i fins 25 kilòmetres. A part d'aquesta despesa s'abonaran les quantitats corresponents per desplaçament que correspongui*

Vista la confirmació per part de l'Inspector Cap de la Policia de què l'agent ha assistit als judicis fora del seu horari ordinari establert pel quadrant corresponent.

Vist l'informe del Servei de Recursos Humans núm. 217/2024.

Vista la relació núm. 12024000966 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JTN amb DNI ***1187** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JJM amb DNI ***6162** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. CLS amb DNI ***3248** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JMS amb DNI ***1881** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. BBS amb DNI ***7869** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. AIP amb DNI ***2326** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 100 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 36,64 €, sumant un import total de 136,64.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. A. J. C. amb DNI ***3312** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48. €, sumant un import total de 102,48.- €.



NOM	DNI	Nº INSTÀNCIA	VILANOVA	BARCELONA	DIES	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.15101	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.16000	TOTAL
JTN	***1187**	2024008419	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JJM	***6162**	2024008449	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
CLS	***3248**	2024008451	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
CLS	***3248**	2024010797	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JMS	***1881**	2024008490	x		2	150,00 €	54,96 €	204,96 €
BBS	***7869**	2024009334	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
BBS	***7869**	2024009887	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
AIP	***2326**	2024010920		x	1	100,00 €	36,64 €	136,64 €
AJC	***3312**	2024011693	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
						775,00 €	283,96 €	1.058,96 €

2n. Comunicar l'acord a la persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

79. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/31 :

Proposta 029/2024 Aprovació despeses d'assistències a judicis

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024006385 de l'agent de la Policia Local, Sr. XCR què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 20/03/2024, al jutjat de Barcelona en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024007859 de l'agent de la Policia Local, Sr. XCR què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 15/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024006511 de l'agent de la Policia Local, Sr. JJM en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral del dia 03/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024007759 de l'agent de la Policia Local, Sr. JJM en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral del dia 17/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024006528 de l'agent de la Policia Local, Sr. AIP en què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 03/04/2024 al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024007620 de l'agent de la Policia Local, Sr. AJC en què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 15/04/2024 al jutjat de



Tarragona en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024007762 de l'agent de la Policia Local, Sr. JTN en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral del dia 17/04/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

L'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball de Personal Funcionari pel anys 2012-2016, prorrogat per l'any 2017, modificat pel preacord del contingut del Pla de Millora de la Policia Local, en data 12 de novembre del 2021, aprovat pel Ple el 22 de febrer 2022, a efectes d' 1 de gener 2022, on s'exposa:

16.16. *En el cas que el/la treballador/a hagués d'assistir a un judici, fora del seu horari laboral, en qualitat de representant o a petició de l'Ajuntament, rebrà una compensació a criteri del treballador, de 100 euros o un dia de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més de 25 i fins 60 kilòmetres i de 75 € o 4 hores de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més 3 i fins 25 kilòmetres. A part d'aquesta despesa s'abonaran les quantitats corresponents per desplaçament que correspongui*

Vista la confirmació per part de l'Inspector Cap de la Policia de què l'agent ha assistit als judicis fora del seu horari ordinari establert pel quadrant corresponent.

Vist l'informe del Servei de Recursos Humans núm. 139/2024

Vista la relació núm. 12024000965 emesa per el departament d'intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. XCR amb DNI ***1282** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 175 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 64,12 €, sumant un import total de 239,12.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JJM amb DNI ***6162** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. AIP amb DNI ***2326** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. AJC amb DNI 3312** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JTN amb DNI ***1187** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.



Secretaria

NOM	DNI	Nº INSTÀNCIA	VILANOVA	BARCELONA	DIES	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.15101	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.16000	TOTAL
XCR	***1282**	2024006385		x	1	100,00 €	36,64 €	136,64 €
XCR	***1282**	2024007859	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JJM	***6162**	2024006511	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JJM	***6162**	2024007759	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
AIP	***2326**	2024006528	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
AJC	***3312**	2024007620	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JTN	***1187**	2024007762	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
						550,00 €	201,52 €	751,52 €

2n. Comunicar l'acord a la persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

80. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/30 :

Proposta 028/2024 Aprovació despeses quilometratges

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vistes les peticions dels treballadors/es de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes conforme al pagament de les dietes per desplaçaments.

Vist que s'ha comunicat a tot el personal que ha de justificar la utilització del vehicle propi per anar a una formació i no la del transport públic més adient.

Vist que tots els treballadors/res han detallat les causes de la realització de la despesa corresponent dels desplaçaments.

Vist que l'article 24 "Desplaçaments i dietes", tant de l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes com del Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, estableix:

24.2. Quan un Cap envii un treballador a fer una tasca a un altre nucli de població dins el mateix municipi o a un altre municipi durant la jornada laboral i aquest accepti utilitzar el seu vehicle particular, se li pagarà el desplaçament aplicant la tarifa vigent en l'Ajuntament en funció dels quilòmetres efectuats. La tarifa per quilòmetre a partir de la signatura del present Conveni Col·lectiu serà de 0,30 euros per quilòmetre.

Vist l'informe 138/2024 de la Prefectura del Servei de Recursos Humans.

Vista la relació núm. 12024000963 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord,

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte de quilometratge, per un import total de 401,02 € a abonar a les persones que es relacionen amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries:



Secretaria

NOM	DNI	NUM REGISTRE	QUILOMETRATGE	IMPORT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
VBM	**4273***	2024006559	81,20	24,36 €	4000392023120
YMO	***2149**	2024006708	42,00	12,60 €	4000392023120
AGG	***7267**	2024006754	522,00	156,60 €	4000392023120
SSS	***6695**	2024007192	188,00	39,48 €	4000392023120
APB	***6869**	2024007250	336,00	100,80 €	4000392023120
JCP	***2441**	2024008043	223,94	67,18 €	4000392023120
		TOTAL	1.393,14	401,02 €	4000392023120

2n. Comunicar l'acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

81. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/19 :

Proposta 019/2024 Aprovar les despeses d'assistències a judicis

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent,

PROPOSTA

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024004866 de l'agent de la Policia Local, Sr. XCR que sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral dels dies 11/03/2024 i 26/02/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024004805 de l'agent de la Policia Local, Sr. JVE en què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 19/02/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024004233 de l'agent de la Policia Local, Sr. AJC en què sol·licita el pagament per assistència a judici fora del seu horari laboral del dia 01/03/2024 al jutjat de Tarragona en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024005673 de l'agent de la Policia Local, Sr. CLS en què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 12/03/2024 al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024005876 de l'agent de la Policia Local, Sr. AIP en què sol·licita el pagament per assistència a un judici fora del seu horari laboral del dia 13/03/2024 al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vista la petició mitjançant instància núm. 2024004989 de l'agent de la Policia Local, Sr. JJ M en què sol·licita el pagament per assistències a uns judicis fora del seu horari laboral dels dies 11/03/2024 i 12/03/2024, al jutjat de Vilanova en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.



L'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball de Personal Funcionari pel anys 2012-2016, prorrogat per l'any 2017, modificat pel preacord del contingut del Pla de Millora de la Policia Local, en data 12 de novembre del 2021, aprovat pel Ple el 22 de febrer 2022, a efectes d' 1 de gener 2022, on s'exposa:

16.16. *En el cas que el/la treballador/a hagués d'assistir a un judici, fora del seu horari laboral, en qualitat de representant o a petició de l'Ajuntament, rebrà una compensació a criteri del treballador, de 100 euros o un dia de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més de 25 i fins 60 kilòmetres i de 75 € o 4 hores de permís retribuït quan el desplaçament sigui a un municipi amb una distància del centre de treball de més 3 i fins 25 kilòmetres. A part d'aquesta despesa s'abonaran les quantitats corresponents per desplaçament que correspongui*

Vista la confirmació per part de l'Inspector Cap de la Policia de què l'agent ha assistit als judicis fora del seu horari ordinari establert pel quadrant corresponent.

Vist l'informe del Servei de Recursos Humans núm. 103/2024

Vista la relació núm. 12024000964 emesa per el departament d'Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern Local que adopti el següent acord:

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. XCR amb DNI ***1282** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) d'assistències a judicis a favor del Sr. JVE amb DNI ***0466** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. AJC amb DNI ***3312** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 100 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 36,64 €, sumant un import total de 136,64.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. CLS amb DNI ***3248** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. AIP amb DNI ***2326** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 75 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 27,48 €, sumant un import total de 102,48.- €.

Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte d'assistències a judicis a favor del Sr. JJM amb DNI ***6162** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 21100.132.15101 amb import 150 € i de l'aplicació pressupostària 21100.132.16000 en concepte d'assistències a judicis seguretat social per un import de 54,96 €, sumant un import total de 204,96.- €.



Secretaria

NOM	DNI	Nº INSTÀNCIA	VILANOVA	TARRAGONA	DIES	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.15101	TOTAL. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 21100.132.16000	TOTAL
XCR	***1282**	2024004866	x		2	150,00 €	54,96 €	204,96 €
JVE	***0466**	2024004805	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
AJC	***3312**	2024004233		x	1	100,00 €	36,64 €	136,64 €
CLS	***3248**	2024005673	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
AIP	***2326**	2024005876	x		1	75,00 €	27,48 €	102,48 €
JJM	***6162**	2024004989	x		2	150,00 €	54,96 €	204,96 €
						625,00 €	229,00 €	854,00 €

2n. Comunicar l'acord a la persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

82. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/36 :

Abonament despeses renovació permís de conduir

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos de Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent proposta:

Vista la petició mitjançant la instància núm. 2024009940 del treballadora C.M.J. en què sol·licita l'abonament de les despeses per la renovació del carnet de conduir, en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vistos els articles del Pacte de Condicions de Funcionaris.

Vist l'informe 169/2024 de RRHH.

Vist el document núm. 12024000026936 emès per el departament d'Intervenció.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Aprovar la retenció de crèdit (RC) en concepte renovació carnet de conduir a favor del C.M.J.. amb DNI ***6092** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 40003.920.16209 i import 59,58 €.

2n. Comunicar l'acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

83. Recursos Humans Expedient: 02030207/2024/27 :

Abonament despeses renovació permís de conduir

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Recursos de Humans de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet la següent proposta:

Vista la petició mitjançant la instància núm. 2024006626 del treballadora S. A. O. en què sol·licita l'abonament de les despeses per la renovació del carnet de conduir, en base al que disposa l'article 16.16 del Pacte de Condicions de Treball del Personal Funcionari 2012-2016.

Vistos els articles del Pacte de Condicions de Funcionaris.



Vist el informe núm. 134/2024 de RRHH

Vist el document número 12024000026907 emès per el departament d'Intervenció.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r. Aprovar la reserva de crèdit (RC) en concepte renovació carnet de conduir a favor del S. A. O. amb DNI ***2894** amb càrrec de l'aplicació pressupostària 40003.920.16209 i import 59,58 €.

2n. Comunicar l'acord a la persona interessada.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

84. Territori Expedient: 060702/2024/4 :

Aprovació llicència de parcel·lació

Francisco Perona Jiménez, regidor de Territori d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

G.L.B., arquitecte de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació a la sol·licitud de llicència urbanística de parcel·lació per a divisió en dues finques de la parcel·la emplaçada al carrer Turó, 26, de Mas Alba, formulada per la Sra. N.P.C.K., actuant en nom i representació de la Sra. T.E.L. i el Sr. A.T., emet el següent informe tècnic que transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

La parcel·la objecte de la present sol·licitud està situada en sòl classificat com a urbà pel PGOM de Sant Pere de Ribes i qualificat com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba.

Les parcel·les resultants de la present parcel·lació compleixen amb els paràmetres urbanístics preceptius, resultant les 2 parcel·les següents:

c. del Turó, 26, de Mas Alba, de 503,40 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba.

c. del Turó, 28, de Mas Alba, de 746,62 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba.

Vist l'anterior, aquest tècnic creu oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística de parcel·lació per a la divisió en 2 de la parcel·la situada al c. del Turó, 26-28, CONDICIONADA a:

Dotar la parcel·la segregada del c. Turó, 26, per tal de poder ser edificada, de les connexions a les xarxes de serveis corresponents, prèvia llicència, en el termini de 1 any.

Tal com estableix l'art. 113.5 de la normativa urbanística, en el cas de parcel·les en fort declivi, que s'hagin de construir amb edificacions aïllades, l'ocupació màxima permesa segons les normes de la zona o subzona variarà de la següent manera, en funció del pendent del terreny:



- fins a un 30% de pendent, no varia l'ocupació establerta
- del 30 % al 50% de pendent, es redueix l'ocupació 1/3
- del 50 al 100% de pendent, es redueix l'ocupació 1/2
- més del 100% de pendent, la parcel·la no és edificable i es considerarà com a zona de verd privat (clau 14)''

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, Lluís Miret Jacas emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència urbanística de parcel·lació per a la divisió en dues finques de la parcel·la emplaçada al c/Turó, 26, de Mas Alba, formulada per la Sra. N.P.C.K., actuant en nom i representació de la Sra. T.E.L. i el Sr. A.T..

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 191 a 196.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 20 i 26.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes (PGOM), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001. La parcel·la es troba en un sòl urbà, classificada i qualificada pel PGOM com a zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba (Articles 223, 304, 330 a 333).
- Ordenances municipals d'aplicació.

Vist que, en data data 24/7/2024, l'arquitecte municipal ha emès un informe favorable, amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte de segregació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent i compleixen amb als paràmetres urbanístics preceptius.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA als requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorial, J.G.B., en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Atorgar la llicència urbanística de parcel·lació per a la divisió en dues finques de la parcel·la e emplaçada al carrer Turó, 26, Mas Alba, subscrita per la Sra. N.P.C.K. en representació de la Sra. T.E.L i el Sr.A.T., resultant les parcel·les següents:

- c. del Turó, 26, de Mas Alba, de 503,40 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba.
- c. del Turó, 28, de Mas Alba, de 746,62 m², situada en sòl urbà i qualificada com a Zona de ciutat jardí en unihabitatge, Subzona 3, Intensitat III, clau 10.1cc Mas Alba.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.]



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

85. Territori Expedient: 060706/2023/6 :

Informació pública Projecte d'Actuació específica en sòl no urbanitzable per a la Obertura i Arranjament de camins al seu pas pel Mas Montgròs

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 29 d'abril de 2024, la Sra. C.M.R., en representació de ENTREARBRES, SLPU i en qualitat d'empresa redactora del PAE i EIIP, presenta a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs que proposa la incorporació de les esmenes derivades dels informes tècnics que acompanyen l'acord de suspensió de la JGL de data 12 de març de 2024

A tal efecte, els tècnics municipals, cadascú en la seva matèria, han emès informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

Informe de l'arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme, R.R.V., emès en data 27 de maig de 2024:

<< INFORME TÈCNIC URBANISME

ASSUMPTE: INFORMACIO PÚBLICA PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECIFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGROS

R.R.V., arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

ANTECEDENTS

En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R, en representació de SUNWAY, SL, va presentar a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs.

En data 2 de juny de 2023, la tècnica que subscriu el present informe va emetre informe d'esmenes al Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs.

En data 12 de març de 2024, la Junta de Govern Local va acordar suspendre el tràmit per a sotmetre a informació pública el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs als efectes d'esmenar el projecte i donar conformitat als informes tècnics emesos.

FETS

En data 29 d'abril de 2024, LGE 2024008651, la Sra. C.M.R, en representació de ENTREARBRES, SLPU i en qualitat d'empresa redactora del PAE i EIIP ha presentat a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs que proposa la incorporació de les esmenes derivades dels informes tècnics que acompanyen l'acord de suspensió de la JGL de data 12 de març de 2024.



Documentació

El Projecte d'actuació específica presentat disposa del contingut següent:

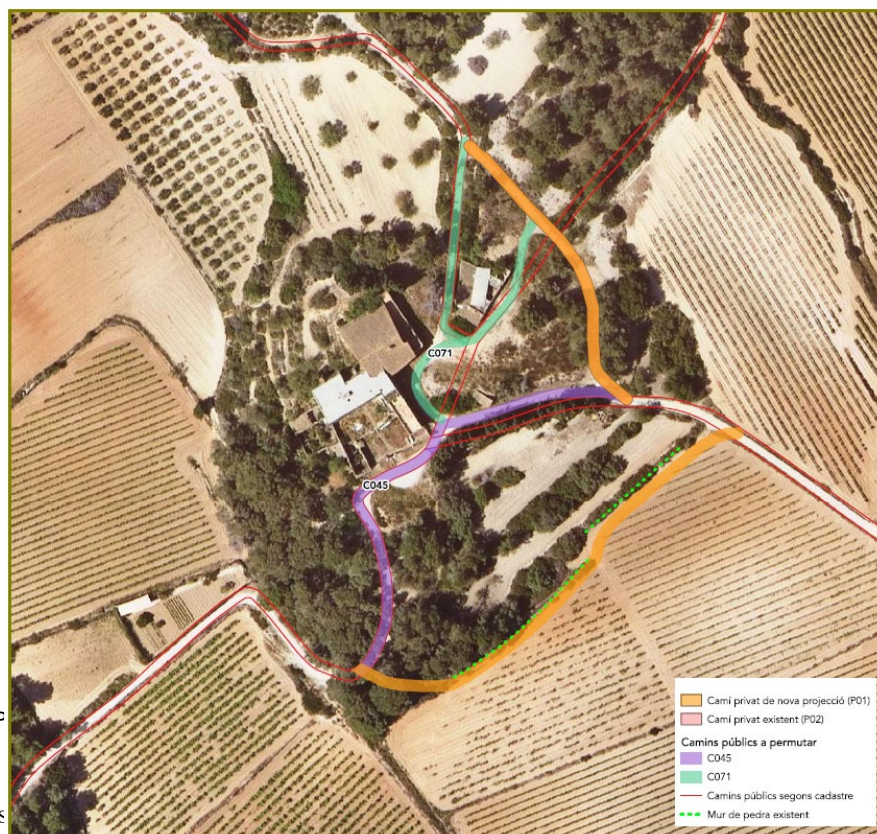
MEMORIA

1. Aspectes generals
2. Situació actual
3. Descripció i característiques de l'entorn
4. Els camins
5. Descripció i justificació de la proposta
6. Annex I. Solució constructiva
7. Plec de condicions
8. Annex II. Nota Simple Registre Propietat
Fitxa 45 Inventari de camins municipals
Fitxa 71 Inventari de Camins municipals
9. Plànols

ESTUDI D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

Objecte del projecte

El projecte de l'Actuació Específica que es presenta a tràmit per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs té com a objectiu la implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí existent, amb la finalitat que en un futur aquests es puguin permutar pels trams de camins públics existents dins de la mateixa finca que passen molt propers a la masia de Mas Montgròs; camí 045 Camí de la Serra a Solers i camí 071- Camí del Montgròs





Grafiat taronja: traçat arranament camí existent (camí a est) i obertura nou camí (camí a sud)
Grafiat lila i verd: camins públics núm. 045 i 071

Inventari de camins municipals

El Ple de la corporació municipal en sessió ordinària de data 19 de desembre de 2023 acordà aprovar definitivament l'inventari de camins municipals de Sant Pere de Ribes en el qual hi consten com a públics els camins inventariats núm. 045 Camí de la Serra a Solers i núm. 071 Camí del Montgròs.

Planejament vigent

Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere de Ribes aprovat definitivament el dia 18 de juliol de 2001 (Publicat al DOG 21 de novembre de 2001 als efectes de la seva executivitat) classifica el sòl de la finca on s'ubica el Mas de Montgròs com a no urbanitzable amb les següents qualificacions:

SRP - 3 Zona d'interès agrícola
SRP - 4 Zona d'interès natural
SRP - 1 Parc del Garraf

I la classificació del sòl dels camins objecte del projecte d'actuació específica per a l'obertura i arranament com a no urbanitzable se situen en les qualificacions:

Camí de nova implantació: SRP – 3 Zona d'interès agrícola.
Arranament camí existent: SRP – 4 Zona d'interès natural.

La normativa urbanística del PGOU de Sant Pere de Ribes que regula les disposicions generals del sòl no urbanitzable estableix a l'apartat 3 i 5 de l'art 483 - *Xarxa viària rural*:

“3. No es poden obrir nous camins, vies rurals, pistes forestals, itineraris i recorreguts paisatgístics, o qualsevol altre tipus de vialitat que no estigui prevista en aquest Pla General, en el Plans Especials que en Sòl No Urbanitzable poden desenvolupar-lo, en els Plans de Gestió Forestals o Programes de l'Administració d'Agricultura, amb l'informe previ corresponent del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.

5. El desenvolupament de la xarxa viària rural esmentada als apartats anteriors hauran de respectar el sentit general del traçat origen-destí, directius de la traçat i amplada

S'admeten petits ajusts del traçat amb la finalitat d'adequar-se millor a la topografia, de respectar elements de valor singular (patrimoni vegetal, cultural,...) de millorar l'impacte en el paisatge i de millorar cruïlles o nusos.”

Atenent a la normativa urbanística del PGOU, la implantació d'un nou tram de camí que es proposa passar pel marge d'un dels camps de vinya i que en el futur es proposa permutar pel camí públic existent dins la finca (045 Camí de la Serra a Solers) s'ajusta a l'apartat 3 de l'art 483 en estar contemplat dins del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal de la finca Mas Montgròs, en considerar-se una millora de la infraestructura contra incendis facilitant el pas de vehicles d'extinció.

CONCLUSIONS

Revisat en els aspectes urbanístics del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs. que es presenta a tràmit en data 29 d'abril de 2024, LGE 2024008651 per part de la Sra. C.M.R, en representació de

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



ENTREARBRES, SLPU i en qualitat d'empresa redactora del PAE i EIIP s'ha comprovat que s'han incorporat les esmenes relacionades en l'informe emès en data 2 de juny de 2023.

D'acord amb l'exposat, aquesta tècnica estima oportú donat **CONFORMITAT** a efectes de la seva tramitació(*Segueixen lloc, data i signatura digital*)>>

Informe de la tècnica de Medi Ambient, N.C.S., emès en data 11 de juliol de 2024:

<< INFORME TÈCNIC MEDI AMBIENT

ASSUMPTE: INFORMACIÓ PÚBLICA PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGRÒS

N.C.S., tècnica de medi ambient de l'Àmbit de Territori de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

Antecedents

En data 20 de febrer de 2017, amb nº de registre 2017002378, el Centre de la Propietat Forestal informa sobre l'aprovació del Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal de la finca de Mas Montgròs (nº3808), propietat de Sunway SL, de Sant Pere de Ribes, amb vigència fins al 31/12/2031.

Posteriorment, en data 30 de setembre de 2019, la propietat va presentar una sol·licitud de modificació del Pla per tal d'incorporar a la planificació la realització d'una rompuda, la reducció de la superfície ordenada de la finca i **la construcció d'un camí primari** amb les següents característiques:

178,62m de longitud, per tal de desviar el trànsit del camí més proper a la casa i facilitar el pas de vehicles d'extinció d'incendis, amb una amplada de 4m i una pendent quasi nul·la, amb aportació de graves i paviment de formigó.

La intenció de la propietat era sol·licitar a l'Ajuntament la desafectació de part del camí públic existent per tal que el nou camí a construir passés a ser públic.

D'acord amb això, el Centre de la Propietat Forestal va sol·licitar informe preceptiu a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, d'acord amb el que estableix l'article 23 de la Llei Forestal de Catalunya:

El servei de medi ambient de l'Ajuntament va emetre informe desfavorable pel que fa a la realització de rompudes per canvi d'ús, al tractar-se d'una zona de bosc consolidat, d'acord amb la normativa urbanística municipal.

Pel que fa a la construcció del camí primari que es proposa, l'Ajuntament emet informe favorable amb condicions a l'obertura del nou vial, ja que comporta una millora de la infraestructura contra incendis facilitant el pas de vehicles d'extinció i s'adapta al paisatge de la zona. Condicionat a que el traçat del vial no transcorri a menys de 5m del torrent proper a l'àmbit de la proposta, d'acord amb el PGOU, evitant la obstaculització del curs fluvial amb l'ocupació o moviment de terres.

Finalment el Centre de la Propietat Forestal, per acord del Consell Rector reunit el 29 de setembre de 2020, resol aprovar les actuacions de reducció de la superfície ordenada (de 82,93 a 46,19ha) i la construcció del nou camí primari PM01P i al mateix temps, denegar l'actuació de rompuda de 0.09ha, allargant la vigència del pla fins al 31/12/2035.



Paral·lelament l'Ajuntament rep per part de la propietat (Sunway SL), en data 21 de febrer de 2019, (registre nº 2019002616) un document de DESAFECTACIÓ, VARIANT I PERMUTA DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGRÒS, sol·licitant la seva admissió a tràmit.

Després de parlar amb l'empresa redactora i també amb la propietat en diverses ocasions, i havent valorat detingudament la situació de l'expedient a nivell patrimonial i jurídic, donat que no es tractava d'una permuta habitual sinó d'una proposta de permuta d'un camí privat que encara no existeix per uns de públics ja existents en l'àmbit de Mas Montgròs.

Finalment l'Ajuntament accepta l'obertura de l'expedient i informa als sol·licitants del procediment administratiu necessari que requereix aquest tipus d'actuació urbanística en sòl no urbanitzable, a través de l'aprovació, en primer lloc, d'un Projecte d'Actuació Específica (PAE) previ a l'atorgament de la llicència urbanística per a l'execució del camí, i procedir posteriorment a la desafectació del camí públic i a la tramitació d'un contracte de permuta condicionada, a condició suspensiva, de que la obra d'acondicionament quedi finalitzada òptima, i en termini, moment en que es consumaria la transmissió.

Atenent a aquests antecedents, en data 11 de maig de 2023, amb nº de registre 2023009625, la Sra. C.M.R, en representació de SUNWAY, SL, presenta el **Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs**, acompanyat del corresponent Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística per a la seva tramitació.

En data 30 de novembre de 2023, la tècnica que subscriu el present informe, va emetre informe d'esmenes al **PAE** i a l'EIIP que l'acompanya, **per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs, en sòl no urbanitzable**.

En data 12 de març de 2024, la Junta de Govern Local va acordar suspendre el tràmit d'informació pública de l'esmentat Projecte d'Actuació Específica als efectes d'esmenar-lo amb les consideracions indicades i donar conformitat als informes tècnics emesos abans de procedir a la seva aprovació prèvia.

Fets

En data 29 d'abril de 2024, LGE 2024008651, la Sra. C.M.R, en representació de l'empresa ENTREARBRES, SLPU, redactora del PAE i EIIP, ha presentat novament a tràmit el **Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs**, havent incorporat les esmenes derivades dels informes tècnics que acompanyen l'acord de suspensió de la JGL de data 12 de març de 2024.

Objecte

El projecte de l'Actuació Específica que es presenta a tràmit per a l'obertura i arranament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs té com a objectiu la implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí ja existent, tots dos en propietat privada, per tal que en un futur aquests es puguin permutar pels trams de camins públics existents dins de la mateixa finca que passen molt a prop de la masia de Mas Montgròs.

Es tracta dels camins 071 (Camí del Montgròs) i 045 (Camí de la Serra a Solers) que es troben inclosos en l'inventari de camins municipals de Sant Pere de Ribes.



Fonaments

L'**Inventari de camins municipals de Sant Pere de Ribes**, que inclou els camins públics anteriorment citats, va ser aprovat definitivament pel Ple de la corporació local en data 19 de desembre de 2023.

Quant al **Planejament general urbanístic de Sant Pere de Ribes**, els camins objecte del PAE per a l'obertura i arranament estan situats en sòl no urbanitzable amb la següent qualificació urbanística:

- SRP – 3 Zona d'interès agrícola (camí de nova implantació)
- SRP – 4 Zona d'interès natural (arranjament camí existent)

La normativa urbanística del PGOU de Sant Pere de Ribes, que regula les disposicions generals del sòl no urbanitzable, estableix a l'apartat 3 i 5 de l'art 483 - *Xarxa viària rural*, que

"3. No es poden obrir nous camins, vies rurals, pistes forestals, itineraris i recorreguts paisatgístics, o qualsevol altre tipus de vialitat que no estigui prevista en aquest Pla General, en el Plans Especials que en Sòl No Urbanitzable poden desenvolupar-lo, en els Plans de Gestió Forestals o Programes de l'Administració d'Agricultura, amb l'informe previ corresponent del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.

5. El desenvolupament de la xarxa viària rural esmentada als apartats anteriors hauran de respectar el sentit general del traçat origen-destí, directius de la traçat i amplada

S'admeten petits ajusts del traçat amb la finalitat d'adequar-se millor a la topografia, de respectar elements de valor singular (patrimoni vegetal, cultural,...) de millorar l'impacte en el paisatge i de millorar cruïlles o nusos."

En atenció a la normativa urbanística del PGOU, el *Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal de la finca de Mas Montgròs* contempla la implantació d'un nou tram de camí primari (de 178,62m de llargada i 4m d'amplada) que es proposa construir en el límit de la finca, alineat amb el marge de pedra seca d'un camp de vinya de la propietat.



Aquest camí és el que es planteja permutar en un futur pel camí públic existent dins de la finca (045 Camí de la Serra a Solers) situat molt a la vora de la masia, amb la intenció d'allunyar-lo de l'edificació i millorar el seu traçat com a infraestructura contra incendis, facilitant el pas dels vehicles d'extinció. Al mateix temps el pla preveu actuacions no programables (arranjaments) en 307.59 m de camins primaris i 711,13m de camins secundaris. Aquest pla de gestió va ser aprovat el 29 de setembre de 2020 pel Centre de la Propietat Forestal i és vigent fins el 31 de desembre de 2035.

El Pla tècnic de gestió i millora forestal de la finca de Mas Montgròs està elaborat d'acord amb l'article 3 de la Llei 7/1999 del Centre de la Propietat Forestal, modificada per la Llei 31/2002 de 30 de desembre i l'Ordre AAM/246/2013, de 14 d'octubre, per la qual es regulen els instruments d'ordenació forestal.

Conclusions

Revisat el contingut, en els aspectes mediambientals, del **Projecte d'Actuació Específica (PAE) i de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP)**, sobre **l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs**, presentats al registre amb núm LGE 2024008651 el passat 29 d'abril de 2024 per la Sra. C.M.R, en qualitat d'empresa redactora ENTREARBRES SLPU, aportant la documentació esmenada cal fer constar que:

S'han incorporat la major part d'esmenes relacionades amb l'informe emès en data 30 de novembre de 2023. Tot i així, es considera adient que cal incloure alguns punts més d'informació de detall en els documents:

Pel que fa al EIIP:

1. Pag. 16. Les fonts d'informació que s'indiquen al peu de la figura nº 13 són incorrectes.
S'ha modificat el text descriptiu de la figura però la font d'informació no és correcte.

Pel que fa al document del PAE:

1. Pàg.23. A l'apartat 5.3 d'Afectació a la Vegetació diu que *"es farà una reducció d'arbrat i desbrossat de la vegetació arbustiva d'un metre a banda i banda del camí"*
Cal que es faci referència d'aquesta reducció en els dos camins on s'intervindrà.
2. Pàgs. 31-32. A l'apartat 6.3 i 6.5 de Característiques constructives:
S'ha millorat la descripció de la tècnica del sauló sòlid (terra estabilitzada) i les capes que el conformen, però tant en el text com en la taula 9, s'especifica que el gruix de la capa de rodament serà < 5 cm quan el gruix mínim que ha de tenir un paviment de sauló sòlid ha de ser de 12 a 15 cm per a que sigui apte per a ús terciari de trànsit rodat i de camions.
3. Pàg. 30. Fa al·lusió al Plec de Condicions Tècniques de la present memòria....
El Plec que s'adjunta no s'ajusta exactament a les actuacions previstes i també s'han detectat alguns errors administratius.
4. Pàg. 33. A l'apartat 6.6 de Fases de l'obra no es fa esment de quin ha de ser el gruix de la capa de formigó prevista. Tampoc s'ha indicat el nombre de trenca-aigües del camí formigonat ni on estaran situats.
El paviment de formigó ha de ser >15 cm per a que sigui apte per a ús terciari de trànsit rodat i de camions.
Indicar el nombre de trenca-aigües previstos i la seva ubicació en un plànol.



D'acord amb l'exposat , aquesta tècnica estima oportú donar CONFORMITAT a efectes de la seva tramitació.

Tot i així, caldria incloure alguna informació més de detall en els documents abans de la seva aprovació prèvia, ja que no representa un canvi substancial en el projecte. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

Informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori, M.G.M., emès en data 22 de juliol de 2024:

<< INFORME JURÍDIC

ASSUMPTE: INFORMACIÓ PÚBLICA PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA OBERTURA I ARRANJAMENT DE CAMINS AL SEU PAS PEL MAS MONTGRÓS.

M.G.M., lletrada de l'Àrea de territori en relació a la sol.licitud d'admissió a tràmit del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca del Mas Montgrós (LGE 2023009625).

ANTECEDENTS

Primer.- En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R, en representació de SUNWAY, SL, ha presentat a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgrós.

Segon.- En data 30 de novembre de 2023 s'emmet informe de la tècnica de medi ambient amb esmenes, i en data 2 de juny de 2023 s'emmet informe de l'arquitecte de l'Àmbit d'Urbanisme amb esmenes, i en data 22 de desembre de 2023 qui subscriu emmet informe jurídic.

Tercer.- En data 19 de desembre de 2023 acordà aprovar definitivament l'inventari de camins municipals de Sant Pere de Ribes en el qual hi consten com a públics els camins inventariats núm.045 Camí de la Serra a Solers i núm.071 Camí del Montgrós.

Quart.- Per acord de 12 de març de 2024, la Junta de Govern Local es suspèn el tràmit per a sotmetre a informació pública el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgrós als efectes d'esmenar el projecte i donar conformitat als informes tècnics emesos.

Cinquè.- En data 29 d'abril de 2024, la Sra. C.M.R, en representació de ENTREARBRES, SLPU i en qualitat d'empresa redactora del PAE i EIIP, presenta a tràmit el Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjamant de camins al seu pas per la finca de Mas Montgrós que proposa la incorporació de les esmenes derivades dels informes tècnics que acompanyen l'acord de suspensió de la JGL de data 12 de març de 2024.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

Els articles 47 a 51 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Els articles 47 a 56 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.



CONSIDERACIONS JURIDIQUES

PRIMERA.- OBJECTIU DE L'ACTUACIÓ ESPECÍFICA

En data 11 de maig de 2023, LGE 2023009625, la Sra. C.M.R, en representació de SUNWAY, SL, presenta a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs,, i que té com a objectiu la **implantació d'un nou tram de camí i l'arranjament d'un camí existent**, als efectes de que en un futur es permutin pels trams de camí públics existents i a la masia de Masia Montgròs, dins de la mateixa finca (Camí del Montgròs i 045 Camí de la Serra de l'inventari de camins municipals aprovat inicialment pel Ple de la Corporació de data 25 d'abril de 2023).

SEGONA.- CONTINGUT I ESTAT DE TRAMITACIÓ

Conforme a l'article 47 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els propietaris de sòl no urbanitzable tenen dret d'ús, de gaudi i de disposició de les seves propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i den dels límits establerts per la legislació aplicable. Per tant, es preveu la implantació del nou tram de camí i l'arranjament del camí existent com a infraestructures d'accessibilitat previst a l'article 47.c) del TRLUC.

D'acord amb el que disposa l'article 49 del Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, aprovar per Decret 64/2014 de 13 de maig, s'ha presentat el projecte davant aquesta administració per correspondre al terme que resulta afectat l'actuació.

En data 11 de maig de 2023, LGELGE 2023009625, la Sra. C.M.R, en representació de SUNWAY, SL, presenta a tràmit Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs. Posteriorment s'emet informe per a la seva admissió a tràmit, del tècnic de medi ambient de data 30 de novembre de 2023 que conclou que abans de la seva aprovació cal modificar i complementa el document en certs aspectes que s'indiquen al mateix informe. En el mateix sentit, s'emet informe de l'arquitecte municipal de data 2 de juny de 2023, que també conclou que abans de l'aprovació prèvia cal modificar i complementar el document en certs aspectes indicats en el mateix informe.

En data 29 d'abril de 2024, amb número registre d'entrada LGE 2024008651, l'interessat presenta a tràmit del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs, donant compliment a l'acord de Junta de Govern Local de data 12 de març de 2024, segons informes tècnics municipals emesos en data 27 de maig de 2024, per l'arquitecte municipal, i en data 11 de juliol de 2024 per la tècnica de medi ambient. Val a dir, que en relació als aspectes ambientals, la tècnica de medi ambient informa que si bé s'han incorporat la major part d'esmenes relacionades amb l'informe emès en data 30 de novembre de 2023, donant la conformitat a la seva tramitació, considera adient incloure alguns punts més d'informació de detall en els documents del EIIP i del PAE, que no representen un canvi substancial en el projecte, i que hauran de ser incorporats abans de l'aprovació prèvia.

Per tant, qui subscriu conclou que del contingut i conclusions dels informes tècnics emesos en data 27 de maig de 2024, i 11 de juliol de 2024, qui subscriu considera adient sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edictes que es publicaran al BOP i a la seu electrònica. Simultàniament al període d'informació pública, se sol·licitaran informes sectorials necessaris, que hauran de ser emesos en el termini d'un mes, transcorregut el qual sense que s'hagin emès es pot continuar la tramitació del procediment.

Conclòs el període d'informació pública, caldrà que s'hagin esmenat els aspectes indicats a l'informe de la tècnica de medi ambient de data 11 de juliol de 2024, als efectes de continuar amb la tramitació



del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs. *(Segueixen lloc, data i signatura digital)>>*

De conformitat amb tots els informes precedents i a l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 23 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- APROVAR sotmetre a Informació pública el Projecte d'Actuació específica en sòl no urbanitzable per a la Obertura i Arranjament de camins al seu pas pel Mas Montgròs durant el termini d'un mes mitjançant edictes que es publicaran al BOP i a la seu electrònica.

SEGON.-, SOL·LICITAR els informes sectorials necessaris simultàniament al període d'informació pública, que hauran de ser emesos en el termini d'un mes. Transcorregut el qual sense que s'hagin emès es pot continuar la tramitació del procediment. Conclòs el període d'informació pública, caldrà que s'hagin esmenat els aspectes indicats a l'informe de la tècnica de medi ambient de data 11 de juliol de 2024, als efectes de continuar amb la tramitació del Projecte d'Actuació Específica en sòl no urbanitzable per a l'obertura i arranjament de camins al seu pas per la finca de Mas Montgròs.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

86. Territori Expedient: 060704/2024/58 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 21 de març de 2024, amb número de registre d'entrada 2024005781, la Sra. E.F.L. en representació de la Comunitat de Propietaris al carrer Gala Placídia, 7, sol·licita llicència urbanística per treballs a la xarxa de clavegueram al carrer Gala Placídia, 7, de Ribes.

En data 19 de juny de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els paviments existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.

Al compliment de l'informe emès per la companyia concessionària de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions de la connexió.”

En data 9 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:



“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Vista la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, presentada per la senyora E.F.L., actuant en nom i representació de la Comunitat de Propietaris del c/Gala Placídia, núm. 7, de Ribes, per treballs a la xarxa de clavegueram al carrer Gala Placídia, núm. 7, de Ribes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).
- Ordenances municipals d'aplicació.

Vist que, en data 19/06/2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès un informe favorable, amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 10 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprova la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 060704/2024/58
Interessat: Comunitat Propietaris carrer Gala Placídia, 7
Representant: E.F.L.
Emplaçament: Carrer.Gala Placídia, 7, Ribes
Descripció: Connexió xarxa clavegueram.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



87. Territori Expedient: 060704/2024/67 :

Aprovació llicències d'pbres en sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 02 de juliol de 2024, amb número de registre d'entrada 2024013172, el Sr. S.G.S. en representació del Sr. R.P.F., sol·licita llicència urbanística per treballs de connexió a la xarxa de clavegueram de l'immoble emplaçat al carrer Masia, 51, de Mas Alba.

En data 15 de juliol de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

Vist el plànol d'urbanització aprovat, la parcel·la disposa de connexió a la xarxa de clavegueram, per tant, cal ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis.

S'adverteix que no hi ha obligació de realitzar una connexió diferent, en tant a la xarxa de pluvials, ja que en el sector, no existeix una xarxa separativa, d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de realitzar-se una connexió a la xarxa existent de recollida d'aigües pluvials del carrer, aquesta quedarà condicionada a l'informe favorable de la concessionària, i al compliment de les condicions contingudes en aquest informe, d'acord amb la capacitat de la xarxa.

A l'emplaçament, s'admet abocar les aigües pluvials directament a carrer per damunt de la vorera a línia de façana, mantenint l'escorrentia natural. En aquest cas, caldrà evitar la concentració de l'aigua pluvial superficial que passa de la finca al carrer i l'aparició de tolls a la vorera o la calçada, per la qual cosa aquests passos d'aigua haurien de ser continus o crear-se en de manera distribuïda.”

En data 15 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic per treballs de connexió a la xarxa de clavegueram de l'immoble emplaçat al c/Masia nº 51, de Mas Alba, presentada pel Sr. S.G.S., actuant en nom i representació del Sr. R.P.F.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*



- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

Vist que, en data 15/07/2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès un informe favorable, amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 16 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 060704/2024/67

Interessat: R.P.F.

Representant: S.G.S.

Emplaçament: Carrer de la Masia, 51

Descripció: Connexió clavegueram

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..
- 4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.



Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

88. Territori Expedient: 060704/2024/68 :

Aprovació llicències d'obres en sòl públic]

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 03 de juliol de 2024, amb número de registre d'entrada 2024013250, la Sra. G.C.A en representació de l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U., sol·licita llicència urbanística pels treballs de connexió a la xarxa d'energia elèctrica (referència 442082) al Carrer Agricultura, 32, de Les Roquetes.



En data 15 de juliol de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A limitar les obres a l'obra civil necessària per a l'extensió fins a la parcel·la de la xarxa i el subministrament provisional vinculat a la llicència d'obres vigent. La contractació, posada en servei i subministrament definitiu d'energia elèctrica haurà de diferir-se, així com la instal·lació del centre de mesura, a la tramitació de la primera ocupació.

A reposar correctament els paviments i l'enjardinament existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb una pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada.”

En data 15 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres en sòl públic, pels treballs de connexió a la xarxa d'energia elèctrica al C/ Agricultura núm. 32, de Les Roquetes, a favor de Edistribución Redes Digitales, SLU.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*

Vist que, en data 15/07/2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès informe favorable, amb observacions, sobre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 16 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords



Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 060704/2024/68
Interessat: Edistribucion Redes Digitales, S.L:U.
Representant: G.C.A
Emplaçament: Carrer Agricultura, 32
Descripció: Connexió a la xarxa d'energia elèctrica Referencia 442082

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.

2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.

3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.



6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.- Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.- Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

89. Territori Expedient: 060704/2021/62 :

Aprovació pròrroga llicència de sòl públic

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de juliol del 2024, el Tècnic superior en Dret, L.M.J., en relació a la sol·licitud de pròrroga d'obres en sòl públic, amb número d'expedient 060704/2021/62, sol·licitada per G.C.A en representació de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, emet l'informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

“Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.
- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del RLUC.
- Ordenances municipals d'aplicació.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.

Vist que, en data 2/08/2022, es va concedir llicència d'obres en sòl públic núm. 060704/2021/62, la qual fou notificada a l'interessat en data 5/08/2022.



Vist que, d'acord amb les condicions annexades a la resolució de concessió, i considerant el pressupost d'execució de les obres, es conferia un termini per al seu acabament de 24 mesos, el qual acabava el 5/08/2024

Vist que, en aplicació a la normativa anteriorment exposada, les pròrrogues es concedeixen una sola vegada, per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta..

Vist tot l'expressat, i considerant que la sol·licitud s'ha de presentar dins de termini, s'informa en sentit favorable."

D'acord amb l'informe de prefectura del servei emès per la Directora de Serveis territorials, J.G.B., en data 16 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- ATORGAR la pròrroga de la llicència d'obres en sol públic 060704/2021/62, concedint-se un nou termini d'un (1) any per a l'acabament de les obres, el qual finalitza el 5/08/2025.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord als interessats |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

90. Territori Expedient: 060704/2024/66 :

Aprovació llicències en sol públic |

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 26 de juny del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/012756, M.E.E.P, sol·licita llicència urbanística pels treballs de connexió a la xarxa de clavegueram al carrer Bell-Lloc, núm. 44, de Les Roquetes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que son el següents:

En data 10 de juliol del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C., emet l'informe tècnic el qual es transmet a continuació:

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

A reposar correctament els existents, amb el mateix tipus de panot que l'existent a l'entorn, amb un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màx.; amb tall de disc i paviment amb aglomerat asfàltic en calent a la calçada."

En data 15 de juliol del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transmet a continuació:

"En relació amb la sol·licitud de llicència d'obres en sol públic, pels treballs de connexió a la xarxa de clavegueram al carrer Bell-Lloc, núm. 44, de Les Roquetes, formulada pel senyor M.E.E.P



Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187, 188 i 187.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).

- Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 61.B (ús del sòl i dels subsòl en l'àmbit públic).

- Ordenances municipals d'aplicació.

En data 10/07/2024, l'arquitecta tècnica municipal ha emès informe favorable, amb observacions, obre la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT EL SEU ATORGAMENT, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 16 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 060704/2024/66
INTERESSAT: M.E.E.P
REPRESENTANT:
EMPLAÇAMENT: c. Bell.lloc, 44
DESCRIPCIÓ: Connexió clavegueram

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

- 1.-Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
- 2.-Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
- 3.- Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades



en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme..

4.- En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

5.-Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

6.- Les connexions particulars a la xarxa de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

7.- D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00

8.-Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9.-Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

91. Territori Expedient: 06070101/2021/71 :

Incoació expedient declaració caducitat llicències d'obres majors



Francisaco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Proposta

En data 29 de juliol de 2024, el tècnic superior en dret, L.M.J., en relació a la sol·licitud de caducitat de la llicència d'obres majors, amb número d'expedient 06070101/2024/71, sol·licitada pel Sr. J.M.S.C en representació del Sr, J.G.O, emet informe jurídic el qual es transcriu parcialment a continuació:

"(...)Vist que, en data 11/05/2022, el Sr. F.J.D.G., sol·licità llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Solana, 22.24, de Mas Alba.

Vist que, havent-se substanciat la tramitació de la dita sol·licitud, la llicència va ser atorgada per acord de la Junta de Govern Local de 21/02/2023, amb el número d'expedient 06070101/2021/71 i havent-se notificat a l'interessat en data 24/02/2023.

Vist que, de conformitat amb el clausulat general adjunt a la resolució d'atorgament de la llicència, s'establí que les obres havien de ser iniciades en un termini de 6 mesos i que (atenent al pressupost de les obres) havien de ser finalitzades en un termini de 24 mesos; ambdós terminis a comptar des de la data de notificació de la resolució d'atorgament de la llicència.

Vist que, tal i com ho posa de manifest l'informe del vigilant urbanístic municipal de núm. 118/2024, de 28/05/2024, no s'ha realitzat cap actuació conduent a l'execució de les obres objecte la llicència atorgada; la qual cosa, d'acord amb l'establert pel règim sectorial, determina que la llicència d'obres, i per transkurs del termini de 6 mesos per a la seva iniciació sense que hagin començat les obres, hagi de considerar-se caducada.

Vist, en aquest sentit, l'art. 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, que diu que:

- 1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.*
- 2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.*
- 3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.*
- 4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.*
- 5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular. (el subratllat és nostre.)*



Vist, així mateix, l'art. 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, que disposa que:

38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats. (el subratllat és nostre)"(...)

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de Serveis Territorial, J.G.B., en data 30 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Incoar expedient de declaració de caducitat de la llicència d'obres majors núm. 06070101/2021/71, atorgada, en data 21/02/2023, a favor del Sr. F.J.D.G. per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer Solana, núm. 22-24, de Mas Alba.

Segon.- Atorgar al Sr. F.J.D.G. un termini de DEU (10) dies hàbils a comptar des de la notificació de la present resolució per a formular al·legacions.

Tercer.- Advertir a l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Quart.- Notificar aquests acords als interessats |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

92. Territori Expedient: 06070101/2024/56 :

Aprovació llicències d'obres majors |

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 22 de maig de 2024, amb número de registre d'entrada 2024010322, la Sra. C.H.H.B., actuant en nom i representació de Nova Muvillar, S.L., per a l'enderroc de l'immoble emplaçat al carrer Nou, núm. 38, de Ribes.

En data 24 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions



Motius / Condicions :

- *A aportar, previ a l'inici de l'obra:*
 - *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
 - *Justificació que acrediti que la persona sol·licitant o la constructora disposa de pòlissa d'assegurança en cobertura de la responsabilitat que es generi per l'execució de l'obra, amb un capital mínim assegurat de 600.000 euros.*
 - *Fotocopia de l'alta en el cens de l'I.A.E. i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
 - *Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *En cas que es detecti la presència de fauna protegida, com orenetes, merles, ratpenats, etc, o de nius o refugis d'aquesta, caldrà preveure els mitjans per evitar qualsevol afectació o dany. Si l'execució de l'actuació s'ha de realitzar durant la temporada de cria (de forma general d'abril a setembre), o quan sigui possible, malgrat els mitjans previstos, que els treballs puguin afectar els nius o refugis, serà necessari, amb caràcter previ a l'actuació, obtenir l'autorització prèvia dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.*
En aquest sentit, i per tal de tramitar l'obtenció de la dita l'autorització preceptiva, podeu adreçar-vos a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural de Barcelona, o bé al Control Central del Cos d'Agents Rurals; telf. 93 561 70 00, o bé al Cos d'Agents Rurals Forestals de Vilanova i la Geltrú (Carrer de l'Àncora, 08800-Vilanova i la Geltrú; telf:938100914.

S'ADVERTEIX que l'eventual causació de danys a la fauna autòctona protegida, pot determinar que s'incorri en responsabilitat legal, de caràcter administratiu i/o fins i tot de caràcter penal."

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per la Sra. C.H.H.B., actuant en nom i representació de Nova Muvillar, SL, per a l'enderroc de l'immoble emplaçat al c/Nou, núm. 38, de Ribes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*



- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 24/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/56
Interessat: Nova Muvillar, S.L.
Representant: C.H.H.B
Emplaçament: Carrer.Nou, 38, Ribes.
Descripció: Enderroc de l'immoble

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.

3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.

4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim



hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



93. Territori Expedient: 06070101/2024/55 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 21 de maig de 2024, amb número de registre d'entrada 2024010227, el Sr. E.B.P. en representació del Sr. M.A.B., sol·licita llicència per a la construcció d'un habitatge l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua en l'immoble emplaçat a l'Avinguda Til·lers, núm. 46, de Mas Alba.

En data 24 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *La rampa per a vehicles haurà de tenir un pendent màxim del 4 per cent en la seva incorporació al carrer, en els primers quatre metres de fondària, comptats des de l'accés des del carrer, tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments.*
- *A la reparació de la vorera adjacent, que haurà de mantenir la rasant i secció transversal generals del tram de carrer, sense discontinuïtats.*
- *Els aterrossaments i terraplenats de l'espai no edificat hauran de complir l'art. 118 de la normativa urbanística, no modificant-se més d'un metre en relació al perfil natural en tota l'amplada de les franges de separació als límits de parcel·la.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del*



productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*
- Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en temps de risc d'incendis establertes per la normativa de prevenció d'incendis forestals en municipis d'Alt Risc d'Incendis, com Sant Pere de Ribes. Dins del període d'Alt Risc d'Incendis (de 15 de juny a 15 de setembre) no es poden fer treballs que generin restes vegetals (tales, desbrossades, etc.) dins un terreny situat a menys de 500 m de terrenys forestal, com la parcel·la objecte de la sol·licitud. En aquest període només es podrien realitzar aquests treballs amb autorització excepcional del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Durant aquest període, a més, la Direcció General d'Agents Rurals pot activar el Pla Alfa. En els nivells alt i extrem (2 i 3) d'aquest Pla, hi ha restriccions addicionals i es prohibeixen o es restringeixen determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals com pot ser la restricció de l'ús de bufadors, serres radials i similars a menys de 500 de terrenys forestals i menys de 50 m de terrenys agrícoles.*

El mapa del Pla Alfa s'elabora i s'actualitza diàriament en funció del perill d'incendi forestal i es pot consultar a https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agents-rurals/pla-alfa/

No obstant, les restriccions concretes i els municipis afectats es publiquen a les Resolucions emeses pel Govern de la Generalitat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E.B.P., actuant en nom i representació del senyor M.A.B., per a la construcció d'un habitatge l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua en l'immoble emplaçat a l'Avda Til·lers, núm. 46, de Mas Alba.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*



- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 24/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionats establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/55

Interessat: M.A.B.

Representant: E.B.P.

Emplaçament: Avinguda dels Til·lers, 46, Mas Alba.

Descripció: Construcció d'un habitatge l'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.



4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nuclis urbans.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.
11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.



12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

94. Territori Expedient: 06070101/2024/43 :



Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 23 d'abril de 2024, amb número de registre d'entrada 2024008209, pel Sr. J.O.P.B., actuant en nom i representació de la Sra. F.A., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua a l'immoble emplaçat al Carrer Turó, núm. 20, de Mas Alba.

En data 24 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *L'accés rodat des de la via pública serà únic, amb una amplada corresponent a 1 cotxe, tal com estableix l'Ordenança municipal reguladora dels aparcaments i garatges-aparcaments.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (8 arbres), comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*
- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte de la direcció de l'obra; el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de*



seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici."

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.O.P.B., actuant en nom i representació de la Sra. F.A., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua a l'immoble emplaçat al C. Turó, núm. 20, de Mas Alba.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 24/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, Júlia González Bou en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/43

Interessat: F.A.

Representant: J.O.P.B.

Emplaçament: Carrer del Turó, 20.

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina i provisional d'aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA



DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total parització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.

b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.

c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.

d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.

e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.

f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.

g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:



El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

95. Territori Expedient: 06070101/2024/53 :

Aprovació llicències d'obres majors]

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de maig de 2024, amb número de registre d'entrada 2024009842, el Sr. J.A.C. en representació de la Sra. B.J.G., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a l'immoble emplaçat al c/Cau Ferrat, núm. 28, de Mas Alba.

En data 18 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:.

"Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació, comptant els arbres existents que puguin mantenir-se.*



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *A ajustar-se a les connexions existents a les xarxes de serveis realitzades d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat. En cas de manca connexió a alguna xarxa de serveis, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari, en el seu cas.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*
- *Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en temps de risc d'incendis establertes per la normativa de prevenció d'incendis forestals en municipis d'Alt Risc d'Incendis, com Sant Pere de Ribes. Dins del període d'Alt Risc d'Incendis (de 15 de juny a 15 de setembre) no es poden fer treballs que generin restes vegetals (tales, desbrossades, etc.) dins un terreny situat a menys de 500 m de terrenys forestal, com la parcel·la objecte de la sol·licitud. En aquest període només es podrien realitzar aquests treballs amb autorització excepcional del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Durant aquest període, a més, la Direcció General d'Agents Rurals pot activar el Pla Alfa. En els nivells alt i extrem (2 i 3) d'aquest Pla, hi ha restriccions addicionals i es prohibeixen o es restringeixen determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals com pot ser la restricció de l'ús de bufadors, serres radials i similars a menys de 500 de terrenys forestals i menys de 50 m de terrenys agrícoles.*
El mapa del Pla Alfa s'elabora i s'actualitza diàriament en funció del perill d'incendi forestal i es pot consultar a https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agents-rurals/pla-alfa/
No obstant, les restriccions concretes i els municipis afectats es publiquen a les Resolucions emeses pel Govern de la Generalitat.
- *A compatibilitzar l'entrada de vehicles amb els elements de la urbanització existents com el fanal.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.A.C., actuant en nom i representació de la Sra. B.J.G., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a l'immoble emplaçat al c/Cau Ferrat, núm. 28, de Mas Alba.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 18/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.



Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/53

Interessat: B.J.G.

Representant: J.A.C.

Emplaçament: Carrer del Cau Ferrat, 28.

Descripció: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, tanques i provisional d'aigua.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nuclis urbans.



- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escollers dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.



17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

96. Territori Expedient: 06070101/2024/51 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 06 de març de 2024, amb número de registre d'entrada 2024009022, en Sr. E.A.C. en representació de l'empresa EKIPA, S.L., sol·licita llicència urbanística per a l'enderroc de l'immoble emplaçat al carrer Jaume Balmes, núm, 67, de Ribes.

En data 18 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A aportar, previ a l'inici de l'obra:*
 - *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
 - *Justificació que acrediti que la persona sol·licitant o la constructora disposa de pòlissa d'assegurança en cobertura de la responsabilitat que es generi per l'execució de l'obra, amb un capital mínim assegurat de 600.000 euros.*
 - *Fotocopia de l'alta en el cens de l'I.A.E. i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la*



Llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

- *En cas que es detecti la presència de fauna protegida, com orenetes, merles, ratpenats, etc, o de nius o refugis d'aquesta, caldrà preveure els mitjans per evitar qualsevol afectació o dany. Si l'execució de l'actuació s'ha de realitzar durant la temporada de cria (de forma general d'abril a setembre), o quan sigui possible, malgrat els mitjans previstos, que els treballs puguin afectar els nius o refugis, serà necessari, amb caràcter previ a l'actuació, obtenir l'autorització prèvia dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.*

En aquest sentit, i per tal de tramitar l'obtenció de la dita l'autorització preceptiva, podeu adreçar-vos a la Secció de Biodiversitat i Medi Natural de Barcelona, o bé al Control Central del Cos d'Agents Rurals; telf. 93 561 70 00, o bé al Cos d'Agents Rurals Forestals de Vilanova i la Geltrú (Carrer de l'Àncora, 08800-Vilanova i la Geltrú; telf:938100914.

S'ADVERTEIX que l'eventual causació de danys a la fauna autòctona protegida, pot determinar que s'incorri en responsabilitat legal, de caràcter administratiu i/o fins i tot de caràcter penal."

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor E.A.C., actuant en nom i representació d'EKIPA, SL, per a l'enderroc de l'immoble emplaçat al c/Jaume Balmes, núm, 67, de Ribes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*



- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 18/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 26 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 06070101/2024/51
Interessat: Ekipa, S.L.
Representant: E.A.C.
Emplaçament: Carrer Jaume Balmes, 67
Descripció: Enderroc de l'immoble

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel



transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.



13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

97. Territori Expedient: 06070101/2024/41 :

Aprovació llicències d'obres majors |

| Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 17 d'abril de 2024, amb número de registre d'entrada 2024007789, el Sr. R.F.J. en representació de l'empresa CONSTRU MOLIGAR 2020, S.L., sol·licita llicència urbanística, per al



canvi d'ús de local a habitatge en l'immoble emplaçat al carrer Àngel Guimerà, núm. 19, bxs, de Les Roquetes.

En data 09 de juliol de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *A l'enderroc de la construcció disconforme que envaeix el pati no edificable.*
- *A l'enjardinament del pati interior d'illa, tal com estableix l'art. 108.1 de la normativa urbanística, la qual cosa exclou els patis totalment acabats amb superfícies pavimentades, artificials o mancades d'enjardinament. Previ a l'inici de l'obra, s'aportarà plànol de detall de l'enjardinament, pavimentació i la resta d'elements constructius de condicionament del pati.*
- *A eliminar el graó existent en l'accés, amb el rebaix del paviment del local, d'acord amb les esmenes presentades.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats, d'acord amb l'estudi de gestió de residus, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE; el Qüestionari d'estadística de l'edificació de la Generalitat de Catalunya i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A l'evacuació dels fums de cocció per la coberta, tal com estableix l'apartat 3.15.c de l'annex 1 per a les intervencions del Grup E, a més del punt 3.2.1.4 del DB HS 3 del CTE.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'habitatge.”

En data 15 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor R.F.J., actuant en nom i en representació de l'empresa Constru Moligar 2020, SL, per al canvi d'ús de local a habitatge en l'immoble emplaçat al carrer Àngel Guimerà, núm. 19, bxs, 01, de Les Roquetes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable, amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 9/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 16 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2024/41
Interessat: Constr Moligar 2020, S.L
Representant: R.F.J.
Emplaçament: Carrer. Àngel Guimerà, 19, bxs 01.
Descripció: Canvi d'ús de local a habitatge en l'immoble.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.



g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.



19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

98. Territori Expedient: 06070101/2022/113 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 15 de desembre de 2022, amb número de registre d'entrada 2022026202, el Sr. J.B.E. en representació de l'empresa KLAVO CAPITAL INVESTMENT, S.L.U., sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, piscina, provisional d'aigua i connexió al clavegueram al Carrer Puig de la Mola, núm. 13, de Mas d'en Serra.

En data 03 maig 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet l'informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Motius / Condicions :

- *Les tanques en les partions de veïns no superaran una alçada màxima de 2,00 m amb materials opacs, i podran aixecar-se fins a 2,50 m amb materials transparents com reixats, tela metàl·lica, elements calats de fusta o d'altres materials, o mitjançant vegetació, d'acord amb l'art. 117 de a normativa urbanística. L'amidament s'efectuarà en vertical en les partions de veïns des de cada punt del terreny natural original, no del terreny modificat.*
- *A l'enjardinament, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, de la superfície no edificada, excloses les superfícies de les piscines, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m2 o fracció de l'espai lliure d'edificació (5 arbres).*
- *En cas de manca connexió a la xarxa de clavegueram, caldrà fer la corresponent sol·licitud de llicència, previ informe del concessionari. Així mateix pel que fa les altres xarxes de serveis.*
- *A presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus, que acrediti el corresponent dipòsit de garantia per l'import que estableixi l'estudi de gestió de residus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, un cop acabada l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus*



lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.

- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full d'assumeix visat de l'arquitecte tècnic / aparellador de la direcció de l'execució de l'obra; el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra, la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat de l'estudi de seguretat i salut que hi correspongui i del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

En data 14 de maig de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor J.B.E., actuant en nom i representació de la mercantil Klavo Capital Investment, SLU, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/Puig de la Mola, núm. 13, de Mas d'en Serra.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*



Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 3/05/2023, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

*Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA sol·licitada, si bé **CONDICIONANT-LA** al compliment dels requeriments tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte en el seu informe i a les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."*

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 15 de maig de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070101/2022/113

Interessat: Klavo Capital Investment, S.L.U

Representant: J.B.E.

Emplaçament: Carrer. Puig de la Mola, 13

Descripció: Habitatge unifamiliar aïllat, piscina, provisional aigua, connexió clavegueram.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transcurso de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.



7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es



comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

99. Territori Expedient: 06070101/2024/38 :

Aprovació llicències d'obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 12 d'abril de 2024, amb número de registre d'entrada 2024007442, el senyor C.V.P en representació de la raó social PROVALIX HOMES 1, S.L, sol·licita llicència urbanística per a la construcció de nou habitatges plurifamiliars amb piscina, tanques, provisional aigua, barracot a l'Avda. Santíssima Trinitat, 18-20, Vallpineda.

En data 30 de maig de 2024 l'arquitecte municipal, G.L.B. emet el informe tècnic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions



Motius / Condicions :

- *Les franges de separació de 3 metres als límits de parcel·la amb les finques veïnes no seran ocupades per cap sostre sobre l'accés del soterrani aparcament.*
- *Caldrà preveure una solució per a l'eixugada natural de la roba protegida de les vistes des de l'espai públic.*
- *A demanar llicència per a la connexió al clavegueram i al compliment de l'informe a aportar emès pel concessionari de la gestió de la xarxa de clavegueram, referent a la ubicació i condicions a complir per part de la connexió. Així mateix pel que fa la connexió als altres serveis.*
- *A compatibilitzar l'entrada de vehicles amb l'arbrat públic i altres elements de la urbanització.*
- *A la finalització de la vorera existent, amb el mateix panot que l'existent a l'entorn, mantenint el perfil longitudinal del carrer, i un pendent transversal en direcció a la calçada del 2% com a màxim.*
- *La tanca a carrer haurà de resoldre's amb materials transparents o vegetació, com a mínim entre els 1,60 m i els 2,00 m d'alçada màxima.*
- *A què la superfície enjardinada, amb vegetació adequada a les condicions ambientals de la zona, excloses les superfícies de la piscina, superfícies pavimentades, amb gespa artificial o mancades de vegetació, no sigui inferior al 50% de la superfície no edificada. Caldrà preveure un arbre per cada 100 m² o fracció de l'espai lliure d'edificació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, un Estudi de gestió de residus esmenat que traslladi, al càlcul del dipòsit obligatori per garantir la gestió dels residus de la construcció i la demolició d'acord amb la normativa vigent, fixat per a tots els residus en 11 €/tona segons el Decret 89/2010, les 898,50 tones de residus d'excavació i les 111,41 tones de residus de construcció previstos per portar a l'abocador a l'estudi. Caldrà justificar gràficament els 378 m³ de residus d'excavació indicats a l'Estudi com a reutilitzar a la pròpia parcel·la.*
- *Caldrà presentar, previ a l'inici de l'obra, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació del volum i tipus de residus previstos en l'estudi de gestió de residus esmenat, tal com estableix el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril. En aquest document hi haurà de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió d'acord amb l'estudi de gestió de residus.*
- *Tal com estableix el Decret 89/2010, de 29 de juny, i el Reial Decret 105/2008, de 1 de febrer, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, la persona sol·licitant de la llicència haurà de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus emès pel dipòsit controlat de destí referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, d'acord amb l'Estudi de gestió de residus, en el qual figuri, almenys, la identificació del posseïdor i del productor, l'obra de procedència, el número de llicència de l'obra, la quantitat, el tipus de residus lliurats, codificats d'acord amb la llista europea de residus publicada per Ordre MAM / 304/2002, de 8 de febrer, o norma que la substitueixi, i la identificació del gestor de les operacions de destinació.*
- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el projecte d'execució, en suport informàtic, visat pel col·legi professional corresponent, signat pel tècnic i el promotor, acompanyat del certificat tècnic segons el qual aquest s'ajusta al projecte bàsic aprovat.*
- *El compliment de les condicions bàsiques per part del garatge aparcament pel que fa l'activitat haurà de ser justificat en l'annex corresponent, mitjançant la seva caracterització, quantificació, i la justificació de les solucions concretes adoptades.*



- *A aportar, previ a l'inici de les obres, el Full de designació visat del coordinador de seguretat i salut en fase d'obra; el Programa de control de qualitat i la Fotocopia de l'alta en el cens de l'IAE i comunicació de qui serà el constructor de l'obra.*
- *Caldrà tenir en compte les restriccions aplicables en temps de risc d'incendis establertes per la normativa de prevenció d'incendis forestals en municipis d'Alt Risc d'Incendis, com Sant Pere de Ribes. Dins del període d'Alt Risc d'Incendis (de 15 de juny a 15 de setembre) no es poden fer treballs que generin restes vegetals (tales, desbrossades, etc.) dins un terreny situat a menys de 500 m de terrenys forestal, com la parcel·la objecte de la sol·licitud. En aquest període només es podrien realitzar aquests treballs amb autorització excepcional del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.*

Durant aquest període, a més, la Direcció General d'Agents Rurals pot activar el Pla Alfa. En els nivells alt i extrem (2 i 3) d'aquest Pla, hi ha restriccions addicionals i es prohibeixen o es restringeixen determinades activitats susceptibles de provocar incendis forestals com pot ser la restricció de l'ús de bufadors, serres radials i similars a menys de 500 de terrenys forestals i menys de 50 m de terrenys agrícoles.

El mapa del Pla Alfa s'elabora i s'actualitza diàriament en funció del perill d'incendi forestal i es pot consultar a https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/agents-rurals/pla-alfa/

No obstant, les restriccions concretes i els municipis afectats es publiquen a les Resolucions emeses pel Govern de la Generalitat.

Un cop finalitzades les obres, caldrà tramitar la primera ocupació de l'edifici.”

En data 3 juliol de 2024 el tècnic superior en dret L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable amb observacions

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada pel senyor C.V.P., actuant en nom i representació de Provalix Homes 1 S.L, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar a l'Avda. Santíssima Trinitat, 18-20, de Vallpineda.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*



- Ordenances municipals d'aplicació.
- Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.
- Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.
- Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecte municipal en data 30/05/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecte municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 04 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 06070101/2024/38

Interessat: Provalix Homes 1, S.L.

Representant: C.V.P.

Emplaçament: Avgda. Santíssima Trinitat, 18-20, Vallpineda

Descripció: Construcció de nou habitatges plurifamiliars amb piscina, tanques, provisional aigua, barracot.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat



començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.



13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.

20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

100. Territori Expedient: 06070101/2022/22 :

Aprovació pròrroga de llicències d'obres majors |

| Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



En data 3 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. en relació a la sol·licitud de pròrroga d'obres majors, amb número d'expedient 06070101/2022/22, sol·licitada pel senyor E.E.R en representació de la raó social EBSA GESTION PATRIMONIAL S.L emet informe jurídic, el qual es transcriu parcialment a continuació:

"(...)Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de caducitat, termini i pròrroga de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001: article 63.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 87 del ROAS; 189 del TRLUC.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*

Vist que, per acord de la Junta de Govern Local de data 28/06/2022 es va concedir la llicència urbanística d'obres majors núm. 06070101/2022/22, la qual fou notificada a l'interessat en data 30/06/2022.

Vist que es tracta d'una obra major la qual, segons el que s'estableix en les condicions annexades a la resolució de concessió, té un termini d'acabament de les obres de 24 mesos, el qual, en el cas que ens ocupa, finalitzava el 30/06/2024.

Vist que la sol·licitud de pròrroga s'ha formulat per l'interessat en data 27/05/2024.

Vist que, d'acord amb la normativa sectorial abans referida, les pròrroques es concedeixen una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser concedida la llicència, i s'han de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta, en el cas que ens ocupa correspon atorgar una pròrroga per a l'acabament de les obres de 12 mesos i que finalitza el dia 30/06/2025..

De conformitat amb tot l'exposat anteriorment, es considera procedent informar en sentit favorable."(...)

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 04 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Atorgar la pròrroga de la llicència d'obres majors amb número d'expedient 06070101/2022/22, concedint-se un nou termini de 12 mesos per a l'acabament de les obres que finalitza el dia 30/06/2025.

Segon.- Notificar el present acord als interessats.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.



2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.
6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.
7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportar que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.
9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.
10. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nuclis urbans.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.



11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%.

Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.

13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.

14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament.

Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.

16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.

18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.



20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

101. Territori Expedient: 06070101/2024/48 :

Aprovació llicències obres majors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA

En data 29 d'abril del 2024, amb número de registre d'entrada 2024/008647, M.E.G, sol·licita llicència urbanística per a completar les obres de reforma de la llicència 06070101/2021/126 a l'immoble emplaçat al carrer Comas i Solà, núm. 16, de Ribes.

De conformitat amb els informes tècnic i jurídic emesos al respecte i que són el següents:

En data 18 de juliol del 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic el qual es transmet a continuació:

“Resultat Informe: Favorable

Motius / Condicions :

Revisada la documentació aportada, aquest tècnic estima oportú informar FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística d'obres.”

En data 25 de juliol del 2024 el Tècnic Superior en Dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transmet a continuació:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors, presentada per la Sra. M.E.G per a completar obres de reforma a l'immoble emplaçat al c/Comas i Solà, núm. 16, de Ribes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Secretaria

- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, en data 16/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment requisits tècnics i condicionats establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament. "

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 26 de juliol del 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

LLICÈNCIA D'OBRES NUM: 06070101/2024/48
INTERESSAT: M.E.G
REPRESENTANT:
EMPLAÇAMENT: c. Comas i Solà, 16
DESCRIPCIÓ: Llicència per acabament d'obra major 06070101/2021/126

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderroc a càrrec del propietari.
3. Una vegada finalitzades les obres, el titular de la llicència ha de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb la presentació del Certificat Final d'obres, i cas que correspongui, es practicarà liquidació definitiva de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres d'acord amb els cost real efectiu d'aquestes.
4. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €: dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82€ i en menys de 180.303,63€, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63€ vint-i-quatre mesos.

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transcurso del termini de pròrroga, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

5. En totes les obres de nova planta, addició o ampliació, caldrà comunicar a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, la data d'acabament de les següents etapes: a) Quan s'acabi l'estructura dels sostres de la P.B., en obres de nova planta o de la primera que es construeix en cas d'ampliacions. b) Quan es doni per acabada la coberta d'aigües.

6. En les obres majors és obligatori de col·locar a la façana principal i en lloc visible des de la via pública el CARTELL facilitat per l'Ajuntament.

7. Una vegada finalitzades les obres de nova planta, s'haurà d'obtenir, prèviament a l'ocupació de l'edifici, COMUNICAT DE PRIMERA UTILITZACIÓ, preceptiu segons l'art. 187 bis. B, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com estar a les condicions i la documentació aportat que estableix l'art. 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Per la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, així com per la primera utilització i ocupació en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, s'haurà d'obtenir, prèviament a d'utilització i l'ocupació de l'edifici, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ PARCIAL, preceptiva segons l'art. 187. D, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

8. L'assenyalament de les alineacions i rasants a les quals s'han de subjectar l'edificació, i en el cas que no estiguin definides, l'efectuaran els Serveis Tècnics Municipals prèvia sol·licitud a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres.

9. La renúncia o separació dels tècnics directors de l'obra, com també del contractista acreditat, implica la immediata i total paralització de la construcció, que no podrà reprendre's mentre no es presenti nou nomenament.

10. Queda prohibit:

- a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
- b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com a mínim 1 mt sobre la coberta de l'edifici.
- c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
- d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
- e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo, als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal prèvia.
- f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
- g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

11. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara.

És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

12. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble llevat del cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen rebaixar la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:



- a) Per a voreres fins a 60 cm. A comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm. Fins a 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm., es permetrà rebaixar la vorera fins el segon panot.
13. Quan es procedeixi a la construcció o reconstrucció d'un edifici, és obligatori aixecar una tanca de protecció que s'instal·larà d'acord amb allò que determinen els articles del 8 al 13 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública.
14. Tota ocupació de la via pública per materials de construcció està subjecte a l'obtenció prèvia de llicència municipal i la pagament de les taxes corresponents, i haurà d'ajustar-se al que preveu l'Ordenança Reguladora de la utilització de la via pública. L'incompliment de les condicions que allí s'hi determinen donarà lloc a l'ordre de suspensió de la llicència d'obres per part de l'Ajuntament. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.
15. La concessió d'aquesta llicència no implica, en cap cas, autorització per instal·lar activitats sotmeses a la intervenció integral de l'administració ambiental en les activitats i instal·lacions.
16. Per les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:
El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm. La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt. En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.
Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum. Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%). A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.
17. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament. En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la alçada.
18. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública estan subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.
19. D'acord amb el que determina l'Ordenança Reguladora dels Sorolls i Vibracions, art. 23, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 20.00.
20. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

102. Territori Expedient: 06070102/2024/47 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



PROPOSTA

En data 27 de maig de 2024, amb número de registre d'entrada 2024010594, el Sr. J.M.M.S., sol·licita llicència urbanística pels treballs al comptador d'instal·lacions i serveis a l'immoble del carrer Àngel Guimerà, núm. 61, 01 01, de Les Roquetes

En data 16 de juliol de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic amb resultat favorable.

En data 25 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació.

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor J.M.M.S., pels treballs al comptador d'instal·lacions i serveis a l'immoble del c/Àngel Guimerà, núm., 61, 01 01, de Les Roquetes.

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual en destaca:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1.); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 16/07/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics i condicionants establerts per l'arquitecta



tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament."

De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 25 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm.: 06070102/2024/47

Interessat: J.M.M.S.

Emplaçament: Carrer. Àngel Guimerà, 61, 01 01, Les Roquetes.

Descripció: Treballs al comptador d'instal·lacions i serveis.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sífó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.



5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- a) Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- c) Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



103. Territori Expedient: 06070102/2022/13 :

Desistiment llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 22 de juliol de 2024, el tècnic superior en dret, L.M.J., en relació a la petició de desistiment de la llicència d'obres menors, amb número d'expedient 06070102/2022/13, sol·licitada pel Sr. Sr. R.S.J., actuant en nom i representació del Sr. D.P., emet informe jurídic, el qual es transcriu a continuació:

"(...) Vist que, en data 6/03/2024, el Sr. R.S.J., actuant en nom i representació del Sr. D.P., formula sol·licitud de desistiment i arxiu de l'expedient de llicència d'obres menors núm. 06070102/2022/13, per a la construcció d'una piscina a l'immoble emplaçat al c/Om, núm. 23, de Mas Alba.

Vist que, en data 12/04/2024, el vigilant urbanístic municipal emet informe constatant que en el marc de l'expedient de llicència que ens ocupa, no s'han realitzat les obres de construcció de la piscina.

Vist, per tant, que procedeix estimar la sol·licitud de desistiment de l'expedient de llicència d'obres menors núm. 06070102/2022/13; si bé cal considerar que, al temps de formular-se la dita sol·licitud de desistiment, ja s'havia iniciat efectivament l'activitat municipal de tramitació de l'expedient, raó per la qual, d'acord amb l'art. 8é.5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, correspon emetre una nova liquidació per import del 20 % de la taxa inicialment liquidada, i que ho fou en virtut de l'autoliquidació identificada amb el número de rebut 202203362; la qual, per altra banda, a dia d'avui, es troba pendent de pagament per part de l'interessat."(...)

D'acord amb l'informe de la prefectura del servei emès per la Directora de serveis Territorials, J.G.B., en data 23 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud de desistiment de l'expedient de sol·licitud de llicència d'obres menors núm. 06070102/2022/13, per a la construcció d'una piscina a l'immoble emplaçat al carrer l'Om, núm. 23, de Mas Alba.

Segon.- Anul·lar l'autoliquidació identificada amb el número de rebut 202203362.

Tercer.- Emetre una nova liquidació per import de 7,64 €, en concepte de 20% de la taxa inicialment liquidada en l'autoliquidació identificada amb el número de rebut 202203362; la qual s'ha d'emetre envers els Sr. D.P.

Quart.- Notificar els acords precedents a l'interessat.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

104. Territori Expedient: 06070102/2024/44 :

Aprovació llicències d'obres menors

Francisco Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA



En data 09 de març de 2024, amb número de registre d'entrada 2024009423, la senyora N.C:L. En representació de la Comunitat de Propietaris carrer Comas i Sola, 19, sol·licita llicència urbanística, per a la rehabilitació de la façana principal, posterior i coberta de l'immoble emplaçat al C/ Comas i Sola, 19 del nucli de Ribes

En data 10 de juny de 2024 l'arquitecta tècnica, C.C.C. emet l'informe tècnic amb resultat favorable.

En data 08 de juliol de 2024 el tècnic superior en dret, L.M.J. emet l'informe jurídic el qual es transcriu a continuació:

“Resultat Informe: Favorable

Vista la sol·licitud de llicència d'obres menors, presentada pel senyor N.C.L., actuant en nom i en representació de la Comunitat Propietaris del C/ Comas i Sola, núm. 19, , per a la rehabilitació de la façana principal, posterior i coberta de l'immoble emplaçat al C/ Comas i Sola, de Ribes

Vista la normativa aplicable sobre procediment i règim jurídic de les llicències urbanístiques, de la qual es destaca, entre altres, la següent:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC): articles 187 i 188.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): articles 71 a 89.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU): articles 4 a 16 (Títol 1, capítol 1, secció 1,); i articles 33 a 36 (Títol 1, capítol 1, secció 4).*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local; articles 84 i 127.*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya: article 236.*
- *Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2001.*
- *Ordenances municipals d'aplicació.*
- *Sobre els terminis, la caducitat i la transmissió: articles 37 i 38 del RPLU; 86 i 87 del ROAS; 189.1 del TRLUC.*
- *Codi Tècnic d'Edificació, si s'escau.*
- *Decret d'Alcaldia 856/2019, de 26 de juny, mitjançant el qual es delega la competència per l'atorgament de llicències a la Junta de Govern Local.*

Vist l'informe favorable amb observacions, emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 10/6/2024, relatiu a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, en tant que l'acte d'edificació i ús del sòl que es pretén realitzar és conforme amb el planejament municipal i la normativa aplicable vigent.

Considerant la petició realitzada, junt amb la documentació que integra l'expedient, ajustades a la legalitat urbanística, s'INFORMA FAVORABLEMENT L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA, si bé CONDICIONANT-LA al compliment dels requisits tècnics establerts per l'arquitecta tècnica municipal en el seu informe i de les condicions generals que s'adjunten a la resolució d'atorgament.”



De conformitat amb l'informe de la prefectura de servei emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 08 de juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

Acords

Primer.- Aprovar la llicència urbanística amb informes favorables dels tècnics municipals i les condicions que s'esmenten, si s'escau.

Llicència d'obres núm: 06070102/2024/44
Interessat: Comunitat de Propietaris Carrer. Comas i Sola, 19
Representant: N.C.L.
Emplaçament: C. Comas i Solà 19, Ribes
Descripció: Rehabilitació façana principal, posterior, coberta.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

CONDICIONS

1. Aquest permís s'atorga sense perjudici dels drets de tercers i dret de propietat i independentment de les competències concurrents d'altres administracions públiques.
2. Les obres s'hauran de subjectar a les normes legals i reglamentàries vigents i al Projecte aprovat. Tota variació que s'hagi de realitzar no es podrà fer sense la conformitat de l'Administració Municipal. La infracció d'aquesta condició motivarà l'aplicació de les sancions pertinents i fins i tot podrà ordenar-se l'enderrocament a càrrec del propietari.
3. Les obres hauran de ser començades abans dels transkurs de sis mesos i hauran d'haver estat acabades en els següents terminis: les obres menors en sis mesos; les obres majors pressupostades en menys de 90.151,82 €. dotze mesos; les pressupostades en més de 90.151,82 € i en menys de 180.303,63 €, divuit mesos; les que tinguin un pressupost superior als 180.303,63 € vint-i-quatre mesos. Aquests terminis comptaran des de l'endemà del coneixement per part de l'interessat de l'atorgament de la llicència. Les pròrrogues es concediran una sola vegada per la meitat del termini pel qual va ser atorgada la llicència i s'hauran de sol·licitar dins del termini de vigència d'aquesta. S'adverteix a l'interessat que l'Ajuntament declararà la caducitat de la present llicència si l'obra no ha estat començada i/o acabada en els terminis que corresponguin, així com que caducarà automàticament pel transkurs dels terminis de pròrroga d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. Queda prohibit:
 - a) La construcció de pous morts i fosses impermeables amb sifó hidràulic en nucli urbà.
 - b) Treure fums de xemeneies per les parets de la façana. Les xemeneies hauran de sortir rectes per la teulada i aixecar-se, com mínim 1 mt. sobre la coberta de l'edifici.
 - c) Col·locar portes que s'obrin a l'exterior sobre la via pública de manera que constitueixin un obstacle per al trànsit.
 - d) Col·locar canals de desguàs que desemboquin a la via pública.
 - e) Abandonar o dipositar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo als escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els contenidors adequats, prèvia autorització municipal.
 - f) Col·locar antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles des de la via pública.
 - g) Col·locar aparells de climatització a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.



5. En cas de no existir vorera davant l'edifici, el propietari està obligat a construir-la en tota la longitud de l'immoble, llevat el cas d'existir indicació contrària en les condicions particulars de la llicència. Les voreres no podran construir-se amb un pendent transversal (en direcció a la calçada) superior al 2%. Per a aquelles llicències que autoritzen el rebaix de la vorera, aquest haurà d'ajustar-se a les condicions següents:

- Per a voreres fins a 60 cm a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana dels local, només es permetrà la col·locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.
- Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.
- Per a voreres de més de 80 cm es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

6. Aquelles obres o instal·lacions que afectin el trànsit de la via pública subjectes a autorització administrativa. L'interessat haurà de sol·licitar amb 5 dies d'antelació davant el Departament de Governació d'aquest Ajuntament l'ús privatiu de la via afectada i quedarà obligat a adoptar les mesures de senyalització que aquell departament determini. Així mateix haurà de tenir en compte allò que determina l'art. 5 de l'Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

7. D'acord amb el que determina l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions, art. 32, l'horari de treballs que es realitzin a la via pública i en l'edificació ha de ser entre les 8.00 i les 22.00 hores.

8. Resta prohibit executar les obres sotmeses a aquesta llicència els diumenges, durant tot el dia i, en tot cas, tots els dies festius no laborables.

9. Per a les llicències que autoritzin l'execució de rases s'hauran d'executar d'acord amb les condicions següents:

El tall de la capa de trànsit es farà amb disc i es pavimentarà amb asfalt en calent sobre llosa de formigó de 15 cm.

La nova reposició del paviment asfàltic, tindrà una solapa a cadascuna de les dues bandes de la rasa executada, d'un mínim de 30 cm. En cap cas l'amplada total de la reposició serà inferior a 1,20 mt.

En els casos en que la vorera estigui molt a prop de la rasa, la reposició d'asfalt es farà fins a la mateixa vorera.

Quan, per motius d'execució de les obres, s'afecti a l'enllumenat públic, caldrà la substitució de tota la instal·lació entre els punts de llum.

Es podrà exigir una prova de densitat en la compactació de la rasa. (P.M. mínim del 95%).

A partir del moment en que la connexió de la instal·lació estigui executada, es gaudeix d'un termini màxim de 3 dies per a reposar la caixa de paviment i la capa de trànsit, incloent l'aglomerat asfàltic o en el seu cas els panots de la vorera.

10. Les connexions particulars a la xarxa general de clavegueram, seran realitzades per l'empresa SOREA. L'interessat acreditarà l'obtenció de llicència municipal davant l'esmentada empresa (concessionària del manteniment d'aquesta xarxa municipal) que serà l'encarregada de realitzar la connexió previ pagament del seu cost que s'ajustarà als preus unitaris aprovats per l'Ajuntament.

En cap cas, la present llicència autoritza al titular l'obertura de rasa a la calçada.

11. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior al liquidat, el titular haurà de sol·licitar l'ampliació d'aquest període que es comptabilitzarà a partir de l'endemà de vigència de l'anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període.

12. Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques. Números i suports d'enllumenat públic que el municipi estableix i s'hauran de situar a la línia que el Tècnic Municipal assenyali. Tots els paraments de façanes, tanques i parets visibles des de la via pública com a mínim hauran de ser construïdes amb elements per anar vistos o en altre cas amb acabat propi de façana. Els colors d'aquestes, com el de les teulades, seran de tonalitat clara. És obligatori, així mateix, que el propietari col·loqui en lloc visible de la façana, el número de policia que correspon a l'immoble subjecte a la present llicència.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



105. Formació Professional i d'Oficis Expedient: 120202/2024/1 :

[Aprovació de la convocatòria per l'atorgament de premis als treballs dels estudiants d'estudis post obligatoris, curs 2023-2024.]

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora de Formació Ocupacional de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb la voluntat de fomentar entre l'alumnat la qualitat en l'elaboració dels treballs, projectes i mòduls de síntesi en els nivells educatius de Formació Professional i en els Treballs de Recerca del Batxillerat dels instituts del Municipi, continua enguany oferint els premis als estudiants d'estudis post obligatoris.

Treballar cap a un món més sostenible, des de tots els vessants possibles, és un dels objectius del municipi de Sant Pere de Ribes. Posant èmfasi en l'educació i conscienciació dels joves des dels centres educatius. Una aposta ferma en l'àmbit municipal que vol posar en valor i reforçar amb la continuïtat d'uns premis referits a les tres dimensions del desenvolupament sostenible (l'econòmica, la social i l'ambiental) i d'aplicació universal.

Es vol destacar la voluntat de fomentar entre els joves l'esperit crític i d'anàlisi del món en què viuen, fent que siguin el motor pel desenvolupament de projectes innovadors i creatius. Projectes que puguin acabar sent desenvolupats a través de l'impuls de l'emprenedoria dels joves, d'aquesta manera, donant sentit al treball realitzat.

A la Junta de Govern de data 31 de maig de 2022 es van aprovar les bases, amb vigència pels cursos 2021-2022, 2022-2023 i 2023-2024, per l'atorgament de premis als estudiants d'estudis post-obligatoris.

Cal obrir la convocatòria del curs 2023-2024. El crèdit pressupostari per fer front a aquesta convocatòria figura consignat al Pressupost general de 2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100.324.48006 *Premis Estudis Post Obligatoris* per un import de 4.833,33 €.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Formació, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la convocatòria de presentació de sol·licituds de premis als estudiants d'estudis post obligatoris per al curs escolar 2023-2024, que serà de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la data de publicació de la convocatòria al BOPB, per a tot l'alumnat matriculat en el curs 2023-2024.

SEGON.- Aprovar l'operació següent pel curs escolar 2023-2024:

Tipus operació	Aplicació pressupostària	Codi PAM	Concepte	Import	Referència del crèdit pressupostari
Autorització (A)	14100.324.48006	1.2.2	Premis Estudis post-obligatoris	4.833,33 €	12024000027058

TERCER.- Publicar la convocatòria del curs 2023-2024 a la Base de dades Nacional de Subvencions (BDNS) (art. 20 LGS), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al E-Tauler i al web municipal, d'acord amb els criteris establerts en la normativa vigent.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



106. Ocupació Expedient: 040702/2024/1 :

Plans d'Ocupació Municipals 2024 2a.Edició (Oficial 2a. Pintura)

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d' Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Els plans d'ocupació municipals són una de les línies de treball del departament d'ocupació més consolidades. Tenen com a objectiu la de millorar l'ocupabilitat de les persones per tal de facilitar la seva reinserció laboral al mercat ordinari i així reduir la taxa d'atur del municipi.

En aquest tipus de projecte les persones adquireixen competències personals i professionals a través del servei públic, de manera que tant les persones participants de les contractacions de plans d'ocupació com la ciutadania en general es beneficia del seu desenvolupament.

En aquest sentit s'ha elaborat una memòria "Projecte Plans d'Ocupació Municipals 2024, 2a. Edició-Oficials 2a. Pintura" per emmarcar la segona edició de plans d'ocupació municipals 2024 de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

El projecte recull la contractació de 4 persones a través de plans d'ocupació per una durada de contractació de entre 3,5 i 3 mesos amb l'objectiu de millorar la pintura de la senyalització viària al municipi de Sant Pere de Ribes.

La jornada laboral serà dins la franja horària de 7h a 14h o de 8h a 15h- segons s'estableixi des del departament responsable, de dilluns a divendres.

Segons la fitxa de previsió de cost de la contractació, facilitada per recursos humans, estima un cost anual de 7.066,37 € per persona contractada com a Oficial 2a.Pintura, en el moment de la contractació es concretarà el cost per a la contractació de 4 persones durant 3 mesos.

El cost final de la contractació es definirà en el moment de la tramitació per part de RRHH de l'expedient de contractació de les persones beneficiàries del projecte, si tècnicament és possible es tramitarà una contractació 3,5 mesos si no, com a mínim serà una contractació de 3 mesos tal i com indiquen les bases reguladores del programa de plans locals d'ocupació de la diputació de Barcelona.

El salari que consta a l'anomenada fitxa s'ha calculat en base a l'acord de la Junta de Govern Local del passat 19 de setembre de 2023: "Proposta 001/2023 Regulació salaris personal sotmès a plans d'ocupació i/o a convocatòries de programes per al foment de l'ocupació a Ajuntament de Sant Pere de Ribes"

El procés de selecció de les persones candidates es farà a través del Servei d'Ocupació de Catalunya, concretament a través de la plataforma www.feinaactiva.gencat.cat.

Les persones aspirants hauran d'estar inscrites com a demandants d'ocupació no ocupades (DONO) al Servei d'Ocupació de Catalunya i s'hauran d'inscriure a les ofertes publicades a través del portal [feinaactiva.gencat.cat](http://www.feinaactiva.gencat.cat).

El departament d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes serà el responsable de l'elaboració i publicació de les ofertes al mateix portal.

La preselecció de persones candidates es realitzarà des del Departament d'Ocupació, tenint en compte que les persones compleixin els requisits mínims per accedir als llocs de treball.



Les persones preseleccionades segons els requisits d'accés establerts a l'oferta publicada, passaran a una segona fase d'entrevista personal valorada per un tribunal format per personal tècnic del departament d'ocupació a més dels departaments que acolliran a les persones contractades en cada cas.

El departament d'Ocupació es coordinarà amb l'Oficina de Treball de Vilanova i la Geltrú per a la comprovació de la inscripció com a DONO de les persones candidates.

Els criteris per a la preselecció i selecció de candidatures seran:

Fase de preselecció:

- Inscripció al Servei d'Ocupació de Catalunya com a DONO (Demandant d'Ocupació No Ocupat)

Fase de selecció:

Prova 1: fins a un màxim de 11,5 punts.

- Entrevista: màxim 10 punts.

A través d'una conversa basada en preguntes senzilles adaptades al lloc de treball, es valorarà l'actitud proactiva, motivació, col·laboració, organització, flexibilitat, l'adequació al desenvolupament de la feina.

Desenvolupar l'entrevista en català suposarà una puntuació complementària de 1,5 punts.

Prova 2: fins a un màxim de 21,5 punts.

- Mèrits: màxim de 20 punts.
 - Formació relacionada amb el lloc de treball: fins a 3 punts (Cal aportar documentació acreditativa)
 - 0,01 punts per hora
 - 0.05 punts per curs quan no especifiquin hores
 - Experiència laboral en llocs de treball similars a l'ofert: (Cal aportar vida laboral)
 - 0,15 punts per mes treballat a l'administració, empresa pública o organismes públics fins a 8 punts
 - 0.10 punts per mes treballat a l'empresa privada com a autònom o professional liberal fins a 4 punts
 - Inscripció i/o última activació al Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, (Es comprovarà internament mitjançant programa XALOC)
 - Alta Xaloc Sant Pere de Ribes 1 punt.
 - Accions realitzades l'últim any; 1,25 punts per acció màxim 5 punts.

Comptar amb el permís B de conducció suposarà una puntuació complementària de 1,5 punts.

A l'entrevista es sol·licitarà entregar declaració responsable signada per dur a terme les tasques requerides al lloc de treball Oficial de 2a. Pintura viària.

Per tot l'exposat es proposa aprovar la memòria "Projecte Oficials 2a. Pintura viària 2024" i aprovar el procés de selecció de les persones participants al projecte.



Vist l'informe de Prefectura de la Cap d'àmbit de desenvolupament econòmic i Ocupació en funcions, per Decret d'Alcaldia Nùm.2024000581 de 12 Abril

Es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR la memòria del projecte "Projecte Oficials 2a. Pintura viària 2024"

SEGON.- APROVAR el procés de selecció de les persones participants al "Projecte Oficials 2a. Pintura viària 2024" |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

107. Territori Expedient: 060107/2024/2 :

Aprovació Inicial Pla Especial de la Fitxa del Catàleg 20c La Granja, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la |

Francisco José Perona Jiménez, Regidor de Serveis Interns Urbanisme i Urbanitzacions d'aquest Ajuntament, presento a la Junta de Govern Local, la següent proposta:

En data 3 de Juny de 2024, RE 2024011224, el Sr. JR.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL, ha presentat el PE de la fitxa del catàleg 20c La Granja o Can Giru a l'objecte d'establir la fitxa del catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic de l'edifici de La Granja o Can Giru, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la.

A tal efecte, els tècnics municipals, cadascú en la seva matèria, han emès informe al respecte de la seva tramitació que es transcriuen a continuació:

Informe de l'arquitecta de l'Àmbit d'Urbanisme, R.R.V., emès en data 27 de juny de 2024:

<< INFORME TECNIC

ASSUMPTE: APROVACIÓ INICIAL PLA ESPECIAL DE LA FITXA DEL CATALEG 20c LA GRANJA, LA MASOVERIA I ELS TERRENYS VINCULATS COM A JARDINS DE LA PARCEL·LA

R.R.V., arquitecta d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

ANTECEDENTS I FETS

En data 3 de juny de 2024, RE 2024011224, el Sr. JR.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL, ha presentat el PE de la fitxa del catàleg 20c La Granja o Can Giru a l'objecte d'establir la fitxa del catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic de l'edifici de La Granja o Can Giru, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la.



ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit del present Pla especial té una superfície de 2.832,86 m² que abasta la parcel·la cadastral ubicada en front del carrer del Racó, núm. 20 i Narcís Oller, núm. 24 del nucli de Ribes on se situa l'edifici de La Granja que data de l'any 1981, l'edifici de l'antiga masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la, en considerar-se que formaven un conjunt arquitectònic constituint una mateixa unitat.

PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL VIGENT

- El Pla general d'ordenació urbana de Sant Pere de Ribes (PGOU), aprovat definitivament per la CTUB el dia 18 de juliol de 2001 i publicat al DOGC el 21 de novembre de 2001 als efectes de la seva executivitat, classifica els terrenys objecte del present Pla especial com a sòl urbà, i els qualifica pel que fa a l'edifici de La Granja amb la clau 11.1a Edificis protegits en el catàleg i l'antiga masoveria com a 7.1 zona de casc antic.

El PGOU inclou el llistat del Catàleg de protecció del patrimoni històric-artístic en l'article 412 de la normativa urbanística i identifica l'edifici catalogat de La Granja amb el núm. 20c, reconegut com un bé cultural d'interès local.

L'art. 414 - Edificabilitat i usos de la normativa urbanística del PGOU de la clau 11.1a Edificis protegits en el catàleg, estableix les condicions següents:

1. L'edificabilitat d'aquests edificis es limita a l'actualment existent.
2. En aquest sentit, es mantindran l'ús pel qual varen ser concebuts aquests edificis protegits.
3. Per efectuar un canvi d'ús en un edifici inclòs en aquesta qualificació, caldrà elaborar un Pla Especial

- Pla especial de Protecció del Patrimoni històric-artístic de Sant Pere de Ribes (expedient 1981/735/B), aprovat definitivament el 21 de desembre de 1981 i publicat el 28 d'abril de 1982.

L'art. 413 de la normativa urbanística del PGOU disposa que es manté la vigència de les normes especials per a la Protecció del patrimoni històric-artístic de Sant Pere de Ribes, en tots aquells aspectes normatius que no siguin expressament modificats, l'art. 19 disposa que les obres de qualsevol tipus que es vulguin dur a terme requeriran la redacció d'un projecte de rehabilitació que inclogui la catalogació segons allò que especifiquen els articles 9, 10 i 11 de les Normes Especials de Protecció del Patrimoni Històric – Artístic (memòria, documentació gràfica i resum de valors o característiques que cal protegir).

El document presentat, a tramitar com a pla especial, respon a aquesta exigència i ha de regular amb caràcter normatiu les futures intervencions en l'edifici des del punt de vista de la protecció dels valors patrimonials.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Contingut documental

El Pla especial urbanístic compta amb els apartats següents:

Volum I

1. Memòria
Annex a la memòria. Fitxa 20c del catàleg
2. Normativa
3. Agenda i avaluació econòmica i financera



Volum II

- 4. Plànols
 - 4.1 Plànols d'informació
 - 4.2 Plànols d'ordenació

Volum III

- 5. Representacions gràfiques de la proposta

El document fa una síntesi dels antecedents històrics dels denominats *indianos o americanos* al Garraf i Sant Pere de Ribes, les circumstàncies de la construcció de les edificacions i la descripció dels diferents propietaris al llarg del temps.

Es fa un anàlisi organolèptic i morfològic de l'edifici de la Granja, la masoveria, el corral i l'espai de jardí a l'objecte de determinar el seu estat de conservació, intervencions realitzades al llarg del temps, detectar els elements que li confereixen els trets distintius i el seu valor patrimonial que cal regular per a protegir, determinar el tipus d'intervenció a realitzar i fixar les condicions normatives.

S'incorpora la Fitxa 20c del catàleg.

Proposta d'intervenció i ordenació

L'edifici de La Granja, 20c qualificat pel PGOU amb la clau 11.1a Edificis protegits en el catàleg disposa de l'ús d'habitatge unifamiliar.

L'edifici de l'antiga masoveria qualificat com a clau 7.1 zona de casc antic, i que no està catalogat pel PGOU, manté l'ús d'habitatge unifamiliar.

Es proposa una nova delimitació del solar adscrit a l'edifici de la Granja qualificat amb la clau 11.1a Edificis protegits en el catàleg i el solar adscrit a l'antiga masoveria qualificat amb la clau 7.1 zona de casc antic a l'objecte d'ajustar la qualificació urbanística a les preexistències, piscina i l'espai d'ús del jardí de cadascun dels edificis. El PE limita l'ampliació de les edificacions, mantenint-se l'edificabilitat a l'actualment existent.

La delimitació proposada dels terrenys adscrits a l'edifici de La Granja, 20c amb la clau 11.1a Edificis protegits en el catàleg tenen una superfície de 1.640,21 m² i els de l'antiga masoveria amb clau 7.1 zona de casc antic tenen una superfície de 1.192,65 m².

Es proposa mantenir l'accés des del carrer del Racó que avui dia s'està utilitzant, si bé es volen recuperar els dos antics accessos des del carrer de Narcís Oller, un dels quals tindrà funcions només per a vianants, degut a la diferència de cota amb els terrenys de l'entorn, i es dotarà d'unes escales i una rampa.

En relació al jardí es proposa ubicar una piscina, mantenir una pèrgola i una barbacoa existents i els dos nivells que actualment presenta la zona exterior que envolta a l'edifici de "La Granja", que tenen entre ells una diferència de cota de 60 cm. i conservar els 4 exemplars de palmeres Phoenix Canariensis, que emmarcant l'accés per a vianants, des del carrer de Narcís Oller i també conservar els 2 exemplars de palmeres més joves, d'aquesta mateixa espècie, situades junt a l'antiga masoveria i la olivera existent.

ELEMENTS PROTEGITS

A la fitxa del catàleg i a nivell normatiu s'estableixen, descriuen i apliquen tres categories de protecció dels diferents elements: manteniment-reparació, respecte-substitució i modificació, detallats a l'articulat normatiu i referits a:

Edifici La Granja



Volumetria – Coberta – Façanes sud, est i oest – interior i estructura portant de l'edifici – vidriera accés vestíbul de la PB – llar de foc PB – paviment mosaic hidràulic PB – escala PB, PP i P2 – llar de foc PP

Accessos i jardí

Portalada d'accés del carrer Racó – portalades accés 1 i accés 2 carrer Narcís Oller – sis exemplars de palmeres, una olivera i un ametller - mur perimetral de la finca i murets del jardí

Edificació auxiliar corral

Masoveria

Façana, coberta i graonat masoveria.

CONCLUSIONS

Revisada la documentació presentada en data 3 de juny de 2024, RE 2024011224, pel Sr. J.R.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL, referent al *PE de la fitxa del catàleg 20c La Granja o Can Giru* amb l'objecte d'establir la fitxa del catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic de l'edifici de La Granja o Can Giru, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel.la, aquest tècnic estima oportú donar **CONFORMITAT** al document presentat per a l'aprovació inicial.

En tot, s'indica que la documentació que compona el pla especial s'haurà de presentar en format pdf i editable (word, excel, etc i plànols en format dwg amb base cartogràfica en coordenades UTM 31 ETRS 89 per a l'aprovació provisional.(*segueixen signatures*)>>

Informe jurídic de la lletrada de l'Àrea de Territori, M.G.M., emès en data 1 de juliol de 2024:

<< M.G.M., lletrada de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació a l'aprovació inicial del Pla Especial de la Fitxa del Catàleg 20c la Granja, la Masoveria i els Terrenys vinculats com a Jardins de la Parcel.la presentada en data 3 de Juny de 2024, pel Sr. J.R.A.P.

ANTECEDETS.

En data 3 de Juny de 2024, RE 2024011224, el Sr. J.R.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL, ha presentat el PE de la fitxa del catàleg 20c La Granja o Can Giru a l'objecte d'establir la fitxa del catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic de l'edifici de La Granja o Can Giru, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel.la.

Vist l'Informe de l'arquitecte municipal, de data 27 de Juny de 2024, emès a la vista de la proposta presentada per l'interessat que considera que la qualificació i normativa urbanística d'aplicació a l'immoble que ens ocupa determina que l'edifici de La Granja que data de l'any 1981, l'edifici de l'antiga masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel.la, com a conjunt arquitectònic constituint una mateix unitat, té la consideració de protegit i que per tant es requereix la tramitació d'un Pla Especial d'elaboració de fitxa del catàleg, i que hi defineix els valors patrimonial a preservar, el règim d'intervenció en actuacions futures i el règim d'usos.

Vist, així mateix que l'esmentat informe de data 27 de juny de 2024, dona la **CONFORMITAT** al document presentat per a l'aprovació inicial, si bé indicant que la documentació que compona el pla especial s'haurà de presentar en format pdf i editable (word, excel, etc i plànols en format dwg amb base cartogràfica en coordenades UTM 31 ETRS 89 per a l'aprovació provisional.



Vist que, d'acord amb l'expressat, que es considera procedent la tramitació del Pla Especial promogut per l'interessat (art. 67. 1 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), en relació als plans especials de protecció de béns catalogats, i articles 78.i 101, en relació a la iniciativa privada en la tramitació del Pla Especial.

Vist que, d'acord amb l'art. 85.1 (TRLUC), l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes és competent per a aprovar inicialment aquest Pla Especial.

Vist que resulta aplicable el PGOU (2001), així com les Normes especials per a la protecció del Patrimoni històric-artístic de Sant Pere de Ribes. A aquests efectes l'art. 11 de les Normes especials per a la protecció del patrimoni disposen que la tramitació de tota la documentació que s'hagi d'incorporar a la catalogació dels edificis i conjunts inclosos en aquestes Normes es farà segons allò que especifica l'art. 149 del reglament de Planejament de la Llei del Sòl, que remet a la tramitació dels plans parcials.

Com que el referit reglament no és d'aplicació a Catalunya des de l'entrada en vigor del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006 i tenint en compte que l'art. 67.1.b TRLUC disposa que en desenvolupament de les previsions de planejament general per a assolir, entre d'altres, la protecció del bens catalogats es podran aprovar plans especials, es considera que cal procedir a tramitar l'aprovació d'aquesta fitxa del catàleg segons el règim de tramitació i aprovació dels plans especials de desenvolupament que són competència de la CTUB (art. 80.c TRLUC).

Vist que, d'acord amb l'art. 85.4 de la LLUC, un cop aprovat inicialment, el Pla Especial s'haurà de sotmetre al tràmit d'informació pública per un termini d'un més (arts. 17.6 RLUC i 106.1 TRLUC, i art. 23.b) del RLUC) ; així com que, d'acord amb l'art. 85.5 de la TRLUC, durant aquest mateix termini s'hauran de sol·licitar es informes dels organismes afectats per raó de les seves competències sectorials -en aquest supòsit, al Servei de Patrimoni del Departament del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya Per altra banda caldrà suspendre l'atorgament de llicències i altres autoritzacions en l'àmbit de protecció fins a l'aprovació definitiva del Pla Especial.

Dit l'anterior qui subscriu **INFORMA FAVORABLEMENT** l'aprovació inicial del Pla Especial de la Fitxa del Catàleg 20c la Granja, la Masoveria i els Terrenys vinculats com a Jardins de la Parcel·la presentada en data 3 de Juny de 2024, pel Sr. J.R.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL.(*Segueixen lloc, data i signatura digital*)>>

De conformitat amb tots els informes precedents i a l'informe de prefectura emès per la Directora de Serveis Territorials, J.G.B. en data 1 juliol de 2024, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial de la Fitxa del Catàleg 20c La Granja, la masoveria i els terrenys vinculats com a jardins de la parcel·la presentat pel Sr. JR.A.P., actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL el 3 de juny de 2024.

SEGON.- SOTMETRE aquest Pla Especial a informació pública mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de gran divulgació, així com a l'e-Tauler dins la Seu Electrònica i web municipals, per tal de que en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials, les persones interessades puguin examinar l'expedient, formular les al·legacions i, fer les reclamacions i/o els suggeriments que estimin oportuns.

TERCER.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències i altres autoritzacions en l'àmbit de protecció fins a l'aprovació definitiva del Pla Especial.



QUART.- SOL-LICITAR informe dels organismes afectats per raó de les seves competències sectorials; en aquest supòsit, al Servei de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

108. Educació Expedient: 02020502/2023/44 :

Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2023 a l'AMPA de l'escola EL PI |

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“La Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2023 va aprovar el conveni de la subvenció nominativa a l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes de l'escola El Pi per a l'any 2023, i l'atorgament de la subvenció nominativa per un import total de 1.740,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14100 323 48901 Transf AMPA/AFA CEIP El Pi.

En data 14 de desembre de 2023 l'AMPA de l'escola El Pi ha presentat per registre d'entrada número 2023026445, la documentació justificativa que consta al conveni on es regulen i fixen els criteris i el procediment de tràmit, cobrament i justificació de la subvenció que s'atorga a l'AMPA.

En data 23 de juliol de 2024 ha presentat per registre d'entrada 2024014521, la documentació requerida. Tota aquesta documentació ha estat informada favorablement per la Cap d'Educació.

L'Entitat presenta la Memòria i el Balanç econòmic de les despeses de 2023, així com les factures amb els corresponents rebuts de pagament.

Import del pagament avançat.....	1.740,00 €
Import subvenció	1.740,00 €
Import total que hauria de justificar	1.740,00 €
Import total justificants presentats	1.804,45 €

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.”

De conformitat amb l'informe de Prefectura emès pel Servei d'Educació, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la justificació de la subvenció nominativa 2023 atorgada a l'AMPA de l'escola El Pi, de conformitat amb la relació de despeses presentades, les quals s'ajusten al conveni subscrit, amb un import justificat de 1.804,45€ respecte a la subvenció atorgada per import de 1740,00€, segons el següent detall:

CODI PAM: 1.2.3.4
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48901
IMPORT (IVA inclòs): 1.740,00 €
FASE DE LA DESPESA: Justificació



SEGON.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

109. Esports Expedient: 02020502/2024/89 :

Aprovació conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Tennis Ribes

Josep Moya Ibañez , regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb el Club Tennis Ribes en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció nominal prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 2.000,00 €.

El pressupost general de l'Ajuntament per a 2024 contempla la següent subvenció nominal:

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
13100.341.48028	Club Tennis Ribes	Conveni 2024	2.000,00 €	2.000,00 €

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.”

De conformitat amb l'informe emès per la Prefectura del Servei d'Esports es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Tennis Ribes amb CIF G58831900 per un import de 2.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48028
IMPORT: 2.000,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12024000027705

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Club Tennis Ribes .

TERCER.- Facultar a l'Alcaldeessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'entitat segons les dades que consten a l'acord primer.



CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

110. Cultura Expedient: 02020502/2024/88 :

Aprovació conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ball de Diables de Ribes

Antònia Pulido Fernández, regidora de Cultura de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb l'entitat Ball de Diables de Ribes, en el marc de suport de l'associacionisme local. Aquest conveni regularà la subvenció prevista al pressupost 2024 del programa 334, de les quals sigui beneficiària aquesta entitat.

L'entitat ha justificat adequadament la subvenció nominal de programa 334 corresponent a l'exercici 2023, justificació que s'ha aprovat per JGL en data 05/12/2023.

El conveni recull una subvenció per import de 1.553,00€.

Aplicació pressupostària	Entitat beneficiària	Concepte	Import consignat €	Bestreta €
12100.334.48017	Ball de Diables de Ribes	Conveni 2024	1.553,00€	1.553,00€

En relació a l'article 88.3 del RD 887/2006 s'informa que no consta que s'hagi dictat resolució declarativa de la procedència del reintegrament de la subvenció o la pèrdua del dret a cobrament de la mateixa per alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei General de subvencions de cap de les subvencions gestionades per aquesta unitat gestora.”

De conformitat amb l'informe de la Prefectura del Servei de Cultura es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ball de Diables de Ribes amb CIF G64713951 per un import de 1.553,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.5.1 ORGÀNIC: 12100 PROGRAMA: 334 ECONÒMIC: 48017 CLAU ESPECÍFICA: IMPORT: 1.553,00€ FASE DE LA DESPESA: ADO DC:12024000027717



SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de la subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Ball de Diables de Ribes.

TERCER.- Facultar a l'Alcaldessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'entitat segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

111. Esports Expedient: 02020502/2024/78 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 al Consell Esportiu del Garraf

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb el Consell Esportiu del Garraf i CIF G-08871659, en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominativa prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 16.712,00 €.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 al Consell Esportiu del Garraf amb CIF G08871659 per un import de 16.712,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 46500
IMPORT: 16.712,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC : 12024000027015

SEGON- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i el Consell Esportiu del Garraf.

TERCER.- Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat al Consell Esportiu del Garraf segons les dades que consten a l'acord primer.



CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

112. Esports Expedient: 02020502/2024/81 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Esportiu Bike Garraf |

David Navarro Miller, regidor d'Esports de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb l'entitat Club Esportiu Bike Garraf en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominal prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 1.500,00 €.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Esportiu Bike Garraf amb CIF G65309668 per un import de 1.500,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48009
IMPORT: 1.500,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12024000027004

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Club Esportiu Bike Garraf.

TERCER.- Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'entitat Club Esportiu Bike Garraf segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats. |

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



113. Salut Comunitària Expedient: 02020502/2024/79 :

Aprovació de la Subvenció a l'AECC -Catalunya contra el càncer 2024

Antonia Pulido Fernández, regidora de Salut Comunitària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

FETS I ANTECEDENTS:

Al nostre municipi hi ha constituïda una Junta Local de l' Associació Espanyola contra el Càncer (AECC) – Catalunya contra el Càncer, la qual du a terme activitats i accions de sensibilització, prevenció i d'atenció psicològica i social a pacients d'aquesta malaltia mitjançant el punt comarcal del Garraf i amb la col·laboració del voluntariat vinculat a aquesta entitat.

La Junta Provincial de Barcelona de l' AECC – Catalunya contra el Càncer ens ha fet arribar les activitats que durant l'any en curs es desenvoluparà a Sant Pere de Ribes mitjançant el Projecte "Lluita contra el Càncer 2024 a Sant Pere de Ribes". Aquest Projecte contempla accions d'orientació i atenció social a afectats i el seu entorn familiar i social durant el 2024.

Donat l'interès de l'Ajuntament en el foment d'aquestes activitats, pel valor social, de difusió i prevenció de la salut dels ciutadans que suposen, així com la petició de suport econòmic per part de l'entitat per dur-les a terme, es considera positiu l'aprovació d'un conveni de col·laboració amb l'AECC- Catalunya contra el Càncer.

FONAMENTS DE DRET:

- Atès la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), modificada per Llei 57/2003, de 16 de Desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.
- Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS).
- Atès el RD 887/2006, de 21 de juliol, del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Atesa l' Ordenança General de Subvencions de l'Entitat de 16 de maig de 2017.
- Atesa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Atès el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD).
- Ateses les Bases d'Execució de l'exercici 2024, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes aprovades pel Ple extraordinari urgent celebrat el 28 de desembre de 2023.

Vist l'informe de la Cap del Servei, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR el Conveni que regula la subvenció nominal 2024 a l'entitat "AECC – Catalunya contra el Càncer", per un import de 3.000 €

SEGON.- APROVAR l'autorització i disposició de la despesa i reconegui l'obligació, a favor de l'AECC – Catalunya contra el Càncer, en relació a la fase ADO, per un import de 3.000 €, a justificar abans del 31 de desembre de 2024, amb càrrec a la partida 11101.311.48000, amb el document comptable (certificat de crèdit) núm. 12024000027021 Subvenció Associació Espanyola contra Càncer –Catalunya contra el Càncer.

TERCER.- FACULTAR a l'alcaldeessa per a la signatura del conveni.



QUART.- COMUNICAR aquesta concessió a l'entitat implicada.

CINQUÈ.- PUBLICAR aquest conveni a la Base de Dades Nacional de Subvencions (art. 20 LGS).

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

114. Esports Expedient: 02020502/2024/87 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Patinatge Ribes

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb l'entitat Club Patinatge Ribes en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominativa prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 2.000,00 €.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que s'adopti els següents acords

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Club Patinatge Ribes amb CIF G60112075 per un import de 2.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48008
IMPORT: 2.000,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12024000027059

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Club Patinatge Ribes.

TERCER.- Facultar a l'alcaldesa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'entitat Club Patinatge Ribes segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

115. Esports Expedient: 02020502/2024/57 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ribes Club Patí

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per l'any 2024 amb l'entitat, Ribes Club Patí en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominativa prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 2.200,00 €

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'entitat Ribes Club Patí amb CIF G59833368 per un import de 2.200,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostaris següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48007
IMPORT: 2.200,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC : 12024000026901

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Ribes Club Patí.

TERCER.- Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'entitat Ribes Club Patí segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

116. Educació Expedient: 02020502/2024/74 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció nominativa 2024 a l'AFA de la llar d'infants municipal El Cargol

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

Les Associacions de Mares i Pares d'Alumnes (AMPA) i les Associacions de Famílies d'Alumnes (AFA) tenen com a finalitat principal facilitar la participació de les famílies en les activitats del centre, contribuir a la millora de la qualitat del sistema i al govern dels centres i facilitar la prestació de serveis fora de l'horari lectiu.

Les AMPA i AFA de les llars d'infants municipals, escoles i instituts d'ensenyament secundari públics del nostre municipi, tenen com a funció bàsica treballar, conjuntament amb el centre educatiu, en l'educació de l'alumnat, tot fomentant la comunicació i la participació de les famílies.

Les AMPA/AFA són associacions sense afany de lucre.

Per col·laborar en cobrir les despeses de la gestió de les AMPA/AFA dels centres educatius públics del municipi es creu oportú signar el conveni de col·laboració entre les AMPA/AFA i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

A l'aplicació pressupostària 14100/323/48905 Tranf AMPA/AFA Llar El Cargol hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 800,00€, per a l'any 2024.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'AFA de la llar d'infants municipal El Cargol amb CIF G67381988 per un import de 800,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.2.3.4
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48905
IMPORT (IVA inclòs): 800,00€
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC: 12024000026895

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'AFA de la llar d'infants municipal El Cargol.

TERCER.- Facultar l'alcaldeessa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'AFA de la llar d'infants municipal El Cargol segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.]

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents



117. Educació Expedient: 02020502/2024/75 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 per al manteniment ordinari i reparacions de l'escola Els Costarets

Francisca Carraquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“Una de les competències bàsiques dels governs locals en l'àmbit de l'educació és la conservació, el manteniment i la vigilància dels centres educatius. L'ajuntament té la responsabilitat d'assegurar la qualitat dels centres educatius del municipi i la millora de les condicions de funcionalitat i seguretat de les instal·lacions.

La manera com es faci el manteniment dels equipaments educatius té efectes sobre el centre però també sobre els seus usuaris. Un bon manteniment redueix riscos, millora el funcionament dels centres, allarga la seva vida útil, el seu valor econòmic i té impactes positius sobre l'eficiència energètica i l'impacte ambiental.

Se subscriu un conveni que tindrà una vigència d'un any i regularà la subvenció que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes atorga a les escoles públiques de primària del municipi, per dur a terme el manteniment ordinari i reparacions dels centres educatius del municipi.

La subvenció concedida s'haurà de destinar a finançar el manteniment ordinari i reparacions del centre desenvolupades en el període de l'1 de desembre de 2023 al 30 de novembre de 2024.

L'Ajuntament a través del Servei d'Educació subvencionarà a l'escola Els Costerets amb l'import previst a la partida nominal del pressupost municipal a favor d'aquesta entitat. La subvenció serà al 100%, per dur a terme les activitats descrites als punts anteriors.

A l'aplicació pressupostària 14100.323.48907 Transf CEIP Els Costerets hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 10.000,00 €, per a l'any 2024.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.”

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa per al manteniment ordinari i reparacions de l'escola Els Costerets, amb CIF Q0801172H, per a l'any 2024 per un import de 10.000,00 € a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.2.2.3.
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48907
IMPORT (IVA inclòs): 10.000,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC:12024000026903

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'escola Els Costerets.



TERCER.- Facultar a l'Alcaldesa per la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'escola Els Costarets segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

118. Esports Expedient: 02020502/2024/82 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 amb l'entitat AEE IES Alexandre Galí

David Navarro Miller, regidor d'Esports de Les Roquetes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

"L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes té la intenció d'establir un conveni per al 2024 amb l'entitat AEE IES Alexandre Galí en el marc de suport de l'associacionisme local.

Aquest conveni regularà la subvenció nominal prevista al pressupost 2024 del programa 341, de la qual és beneficiària aquesta entitat.

El conveni recull una subvenció anual per import de 1.600,00 €.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006."

De conformitat amb l'informe emès pel servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'Associació Esportiva de l'Institut Alexandre Galí amb CIF G 6494096B, per un import de 1.600,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.6.2
ORGÀNIC: 13100
PROGRAMA: 341
ECONÒMIC: 48006
IMPORT: 1.600,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC:12024000026906

SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'entitat Associació Esportiva de l'Institut Alexandre Galí.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa

QUART.- Facultar a l'Alcaldesa per a la signatura del conveni

CINQUÈ.- Notificar aquest acords als interessats.



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

119. Educació Expedient: 02020502/2024/76 :

Aprovació del conveni nominatiu i pagament avançat de la subvenció 2024 per al manteniment i reparacions de l'escola Les Parellades

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“Una de les competències bàsiques dels governs locals en l'àmbit de l'educació és la conservació, el manteniment i la vigilància dels centres educatius. L'ajuntament té la responsabilitat d'assegurar la qualitat dels centres educatius del municipi i la millora de les condicions de funcionalitat i seguretat de les instal·lacions.

La manera com es faci el manteniment dels equipaments educatius té efectes sobre el centre però també sobre els seus usuaris. Un bon manteniment redueix riscos, millora el funcionament dels centres, allarga la seva vida útil, el seu valor econòmic i té impactes positius sobre l'eficiència energètica i l'impacte ambiental.

Se subscriu un conveni que tindrà una vigència d'un any i regularà la subvenció que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes atorga a les escoles públiques de primària del municipi, per dur a terme el manteniment ordinari i reparacions dels centres educatius del municipi.

La subvenció concedida s'haurà de destinar a finançar el manteniment ordinari i reparacions del centre desenvolupades en el període de l'1 de desembre de 2023 al 30 de novembre de 2024.

L'Ajuntament a través del Servei d'Educació subvencionarà a l'escola Les Parellades amb l'import previst a la partida nominal del pressupost municipal a favor d'aquesta entitat. La subvenció serà al 100%, per dur a terme les activitats descrites als punts anteriors.

Al'aplicació pressupostària 14100.323.48909 Transf CEIP Les Parellades hi ha crèdit per a la subvenció nominativa de 2.000,00 €, per a l'any 2024.

Es dona compliment al que disposa l'article 88.3 b) i c) del RD 887/2006.”

Vist l'informe de la Prefectura del Servei d'Educació es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la subvenció nominativa 2024 a l'escola Les Parellades per al manteniment ordinari i reparacions de l'escola Les Parellades, amb CIF Q0801395E, per l'any 2024 per un import de 2.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

CODI PAM: 1.2.2.3.
PROGRAMA: 323
ORGÀNIC: 14100
ECONÒMIC: 48909
IMPORT (IVA inclòs): 2.000,00 €
FASE DE LA DESPESA: ADO
DC:12024000026902



SEGON.- Aprovar el conveni nominatiu de subvenció 2024 entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'escola Les Parellades per al manteniment ordinari i reparacions.

TERCER.- Facultar a l'Alcaldessa per a la signatura del conveni.

QUART.- Aprovar el pagament avançat a l'escola Les Parellades segons les dades que consten a l'acord primer.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords als interessats.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

120. Esports Expedient: 02020501/2024/13 :

Modificació de l'acord de l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024, incorporació municipal d'educadores i educadors esportius – JESA amb codi XGL 24/Y/363726

Josep Moya Ibáñez, regidor d'Esports de Ribes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21 de desembre de 2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 i el seu règim regulador (AP núm. 187/2023).

La convocatòria del Catàleg 2024 inclou el fons de prestació "Incorporació municipal d'educadores i educadors esportius –JESA". L'objectiu principal del recurs és lluitar contra l'abandonament esportiu i el senderisme durant l'adolescència, especialment, pel que fa a joves en situacions socioeconòmiques desfavorables, per tal que tornin a gaudir de pràctiques físicoesportives i així assoleixin actituds vitals positives.

En data de 25 de març de 2024 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, va aprovar les concessions del fons de prestació "Incorporació municipal d'educadores i educadors esportius - JESA" on a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes li ha atorgat el import de 200.000,00€.

Donat que havent revisat el certificat d'aprovació, des del servei d'esports, hem comprovat que el projecte pressupostari és erroni, i cal generar el crèdit mitjançant sol·licitud de modificació de pressupost dins del projecte 2022_02_45.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Esports, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Modificar l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 18 de juny de 2024 relatiu a l'aprovació d'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024, incorporació municipal d'educadores i educadors esportius - JESA amb codi XGL 24/Y/363726 en aquest sentit:

On diu:

Aprovar l'acceptació de la subvenció del Fons de Prestació "Incorporació municipal d'educadores i educadors esportius – JESA" 24/Y/363726 atorgada per la Diputació de Barcelona, dins el Catàleg de serveis 2024, i que es relaciona a continuació, d'acord amb les condicions de concertació establertes en la fitxa del Codi de recurs 133736, per un import total de 200.000,00€ a l'aplicació pressupostària



d'ingressos 13100.341.46102. (2024_02_47).

Ha de dir:

Aprovar l'acceptació de la subvenció del Fons de Prestació "Incorporació municipal d'educadores i educadors esportius – JESA" 24/Y/363726 atorgada per la Diputació de Barcelona, dins el Catàleg de serveis 2024, i que es relaciona a continuació, d'acord amb les condicions de concertació establertes en la fitxa del Codi de recurs 133736, per un import total de 200.000,00€ a l'aplicació pressupostària d'ingressos 13100.341.46100. (2022_02_45).

Fase de la despesa :	CIC 2024	50.000,00 €
	CIC FUT 2025	50.000,00 €
	CIC FUT 2026	50.000,00 €
	CIC FUT 2027	50.000,00 €

Concepte d'ingrés :	13100.341.46100 (2022_02_45)
Codi PAM :	1.6.2
Quantitat :	200.000,00€

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

121. Serveis Socials Expedient: 02020501/2024/18 :

Acceptació recurs material de la Diputació de Barcelona "Grup suport emocional i ajuda mútua (GSAM) CODI XGL 24/Y/357553

Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 04/07/2024, ha dictat un decret amb número de registre 9023 sobre "Concedir recursos materials i tècnics a diversos ens locals, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027",

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Recurs	Codi Xarxa
GRUP SUPORT EMOCIONAL I AJUDA MÚTUA (GSAM)	MATERIAL	24/Y/357553

Recurs adreçat a persones cuidadores no professionals de persones que es troben en situació de dependència per raó d'edat, estat de salut o discapacitat, amb independència que estigui o no valorada per la Llei 39/2006, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Els grups són un espai de relació i suport psicològic i emocional que possibilita l'expressió de sentiments i vivències associades a les tasques de cura, amb la finalitat de millorar la qualitat de vida de les persones cuidadores no professionals, i indirectament, de les persones de les que tenen cura.

Es posa a disposició dels ens locals el suport d'un/a professional, preferentment de l'àmbit de la psicologia, per a conduir 10 sessions grupals d'una hora i mitja de durada. Es pot sol·licitar un dels següents tipus de GSAM:

- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones grans amb situació de dependència



- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones amb discapacitat
- GSAM per a persones cuidadores no professionals de persones amb problemes de salut mental.

Caldrà presentar la documentació relativa a l'acceptació (Document C3-003-24) a través de la plataforma del portal de tràmits així com facultar al secretari per a la seva signatura.

Per tot l'exposat el departament de Serveis Socials, vol donar compte a la JGL de la concessió d'aquest ajut material.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raò del seu contingut.

122. Serveis Socials Expedient: 02020501/2024/70 :

Acceptació recurs material de la Diputació de Barcelona "Arranjament d'habitatges" COD XGL 24/Y/355989

Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 04/07/2024, ha dictat un decret amb número de registre 9023 sobre "Concedir recursos materials i tècnics a diversos ens locals, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027",

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Recurs	Codi Xarxa
ARRANJAMENT D'HABITATGES	MATERIAL	24/Y/355989

La finalitat del programa és promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida de les persones grans i de les persones amb discapacitat, garantint les condicions de seguretat, higiene, habitabilitat i eficiència energètica mínimes als seus habitatges. S'adreça a persones de 65 anys o més, amb discapacitat o en situació de dependència, o amb insuficiència de recursos econòmics; i a persones menors de 65 anys amb necessitats especials pel que fa a la seva capacitat física o psíquica per a desenvolupar les activitats de la vida diària dins la llar.

Inclou petites reformes d'adaptació funcional i la instal·lació d'ajudes tècniques:

- En banys, per afavorir l'accessibilitat i facilitar la higiene personal
- En cuines, per millorar les condicions de seguretat i ús
- De caràcter general, per facilitar la mobilitat i accessibilitat al domicili
- Actuacions complementàries de millora de l'eficiència energètica dels domicilis.

Es posa a disposició dels ajuntaments els serveis tècnics d'una empresa especialitzada que valora les necessitats de les persones beneficiàries, prescriu les actuacions a realitzar, i supervisa, comprova i salida les intervencions. La Diputació de Barcelona també contracta les empreses que executaran les obres i/o instal·laran les ajudes tècniques, assumint-ne el 100% del cost de les actuacions

Caldrà presentar la documentació relativa a l'acceptació (Document C3-003-24) a través de la plataforma del portal de tràmits així com facultar al secretari per a la seva signatura.

Per tot l'exposat el departament de Serveis Socials, vol donar compte a la JGL de la concessió d'aquest ajut material.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.



123. Serveis Socials Expedient: 02020501/2024/72 :

Acceptació recurs tècnic de la Diputació de Barcelona "Grup de treball contra els maltractaments a les persones grans" CODI XGL 24/Y/357700

Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 04/07/2024, ha dictat un decret amb número de registre 9023 sobre "Concedir recursos materials i tècnics a diversos ens locals, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027",

Ajuntament Sant Pere de Ribes	Recurs	Codi Xarxa
GRUP DE TREBALL CONTRA ELS MALTRACTAMENTS A LES PERSONES GRANS	TECNIC	24/Y/357700

Es tracta d'un grup estable de professionals municipals que intervenen en possibles casos de maltractaments. Té l'objectiu d'afavorir l'intercanvi d'experiències, l'aprenentatge mutu i la millora de la capacitat professional, per tal de garantir la qualitat de les intervencions tècniques.

Al llarg de les sessions de treball es tracten diferents temàtiques relacionades amb l'abordatge dels maltractaments en funció dels interessos detectats i expressats per les persones que hi participen. Els ens locals que formem part del grup:

- Participen en sessions periòdiques de treball (5 a l'any)
- Tenen accés a un servei d'assessoria jurídica per a casos de maltractaments complexos
- Contribueixen a la recollida de dades de casos de maltractament a través de la tramesa del "formulari de casos" que els membres del grup tenen a la seva disposició.

Caldrà presentar la documentació relativa a l'acceptació (Document C3-003-24) a través de la plataforma del portal de tràmits així com facultar al secretari per a la seva signatura.

Per tot l'exposat el departament de Serveis Socials, vol donar compte a la JGL de la concessió d'aquest ajut tècnic

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

124. Territori Expedient: 02020501/2024/109 :

Aprovar la concurrència a la línia 2 del Programa sectorial per a la transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima (biomassa), de la Diputació de Barcelona

Francisco José Perona Jiménez, regidor d'urbanisme i urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

La Diputació de Barcelona ha presentat el Programa sectorial de transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima, per un import total de 47 milions d'euros (exp. núm.2024/0016810).

El Programa sectorial consta de les línies de suport següents:

- Línia de suport 1 "Adaptació a l'emergència climàtica", per actuacions de creació d'espais d'ombres, refugis climàtics, solucions basades en la natura, estalvi i eficiència dels recursos.
- Línia de suport 2 "Renovables 2030", per a actuacions d'instal·lacions en energies renovables, com fotovoltaica i biomassa, i d'eficiència en enllumenat públic.



Per ambdues línies, són elegibles les despeses dels capítols 6 i 7 del pressupost de despeses dels ens executors, en els termes de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, que es corresponguin amb l'execució de les obres, les despeses d'honoraris professionals per a la redacció de projectes i direcció dels treballs i dels treballs tècnics necessaris relacionades directament amb les actuacions referides en l'apartat anterior.

Cada sol·licitud pot incloure més d'un projecte, però tots ells han de ser de la mateixa tipologia (plantes fotovoltaïques, calderes de biomassa o enllumenat públic).

Cada sol·licitud ha d'anar acompanyada dels projectes executius corresponents.

Es consideren actuacions d'alt impacte els projectes de biomassa de més de 80kW o ampliacions de xarxa existents.

L'import mínim de cada sol·licitud presentada ha de ser de 80.000,00 euros (IVA inclòs), i s'arribarà a un ajut màxim del 75 per cent del pressupost d'execució de contracte (PEC) del/s projecte/s o estudi/s presentats en cada sol·licitud.

Per a poder obtenir a l'ajut, la sol·licitud d'assolir un mínim de 60 punts sobre 100, d'acord amb els criteris següents:

Criteri	Punts màxims										
Intensitat climàtica de la inversió Euros invertits per a cada kg de CO2 estalviat. El càlcul es realitzarà mitjançant la conversió a CO2 amb la fórmula i els factors que consten a l'apartat 4 d'aquest article, a partir de les dades de kWh i combustible substituït informades en la sol·licitud. Com menor sigui la ràtio, major puntuació: <table border="1"><thead><tr><th>€ despesa elegible / kgCO2 estalviat</th><th>Punts</th></tr></thead><tbody><tr><td>Igual o inferior a 5€</td><td>80</td></tr><tr><td>Superior a 5€ i inferior a 10€</td><td>50</td></tr><tr><td>Igual o superior a 10€ i inferior a 15€</td><td>35</td></tr><tr><td>Igual o superior a 15€</td><td>20</td></tr></tbody></table>	€ despesa elegible / kgCO2 estalviat	Punts	Igual o inferior a 5€	80	Superior a 5€ i inferior a 10€	50	Igual o superior a 10€ i inferior a 15€	35	Igual o superior a 15€	20	80 punts
€ despesa elegible / kgCO2 estalviat	Punts										
Igual o inferior a 5€	80										
Superior a 5€ i inferior a 10€	50										
Igual o superior a 10€ i inferior a 15€	35										
Igual o superior a 15€	20										
Compromís climàtic <ul style="list-style-type: none">Adhesió al Pacte de les Alcaldia posterior a l'1 de novembre de 2015 i anterior a 21 d'abril de 2021: 5 puntsAdhesió al Pacte de les Alcaldies posterior a 21 d'abril de 2021: 10 punts	10 punts										

D'acord amb l'anterior, és voluntat de l'Equip de Govern d'aquest ajuntament la concurrència a la línia de suport 2 "Renovables 2030", per a actuacions de biomassa a l'edifici municipal CEIP Els Costerets, de conformitat amb les següents dades:

Emplaçament instal·lació	Intensitat climàtica de la inversió (€/kgCO2)	Import total IVA inclòs (€)	Import sol·licitat subvenció (€)
CEIP Els Costerets	8,201	994.721,49€	746.041,12€
Total	8,201	994.721,49€	746.041,12€

Amb aquesta finalitat s'ha preparat la documentació exigida a l'annex 1 al dictamen d'aprovació del Programa sectorial per a la transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima (biomassa), a efectes de poder iniciar la tramitació de la sol·licitud de l'ajut.



D'acord amb l'informe de la Prefectura del Servei de emès en data 25 de juliol de 2024 per l'arquitecta tècnica E.V.T., i per la Directora de Serveis Territorials J.G.B., es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar la concurrència de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a la línia 2 del Programa sectorial per a la transició ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima (biomassa) en base al Dictamen d'aprovació del Programa sectorial de la Diputació de Barcelona, per import de 746.041,12€

Segon.- Presentar la documentació requerida per a la sol·licitud mitjançant els corresponents formularis normalitzats a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona.

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

125. Educació Expedient: 02020501/2024/111 :

Acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona Catàleg 2024 "Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa" amb codi XGL 24/Y/367357

Francisca Carrasquilla Cuadrado, regidora d'Educació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21/12/2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 187/2023).

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 21/12/2023, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027 de la Diputació de Barcelona (AP 187/2023).

En data 13/06/2024, La Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona ha adoptat un acord amb número de registre 333 sobre "Dictamen pel quals es proposa, per delegació de la Presidència, aprovar les concessions del fons de prestació Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 20242027".

Ajut	Codi recurs	Codi XGL	Import atorgat
Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa	281344	24/Y/367357	18.453,56 €

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Educació es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRMER.- Acceptar l'ajut atorgada per la Diputació de Barcelona Catàleg 2024 pel Fons de prestació de concessió directa amb concurrència, amb codi XGL 24/Y/367357, "Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa" per un import de 18.453,56€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària d'ingrés següent:

ORGÀNIC : 14100
PROGRAMA : 320
ECONÒMIC: 46104
PROJECTE: 2024_02_51



CODI PAM : 1.2.2
FASE : CIC 12024000027726

SEGON.- Trametre el formulari C3-003-24 d'acceptació de la subvenció mitjançant la Plataforma Telemàtica de la Diputació de Barcelona.

Resultat votació: La Junta de Govern Local ha pres raó del seu contingut.

126. Igualtat de Gènere, Feminismes i LGTBI Expedient: 02020501/2022/161 :

Aprovació de reintegrament parcial per despesa no justificada, any 2022, del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes

Sandra Shimazu Salvatierra, regidora d'Igualtat, Feminismes i LGTBIQ+ de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data de 20 de desembre de 2022 s'aprova pel Ple municipal la "Ratificació del conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el departament d'Igualtat i Feminismes (IFE), i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes pel període 2022-2025, aprovat per Decret núm. 2022002174.

En data 31 de gener de 2023, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes va percebre de la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament d'Igualtat i Feminisme un pagament per l'import de 62.325,66€.

En data de 28 de març de 2023 s'aprova per Junta de Govern Local, en sessió Ordinària, la justificació de l'anualitat 2022 del conveni de col·laboració per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes per un import total de despeses imputades de 59.562,53€

En data de 28 de juny de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024012891, la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament d'Igualtat i Feminisme ha entrat la Resolució per la qual s'accepta la renúncia i se sol·licita el reintegrament parcial per import de 2.763,13€ corresponent a la part de pagament percebut i renunciat per aquest ens local de la transferència concedida l'any 2022 en relació al conveni interadministratiu de col·laboració entre interadministratiu per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes pel període 2022-2025.

De conformitat amb l'informe emès per la Cap del Servei d'Igualtat i Feminismes es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords

PRIMER.- Aprovar el reintegrament parcial per import de 2.763,13€ de la transferència concedida a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes corresponent a l'import no justificat de l'anualitat 2022 del conveni de col·laboració subscrit amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament d'Igualtat i Feminisme per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes (línia del Sistema d'atenció per a dones en situació de violència masclista). Aquest pagament s'ha de fer efectiu mitjançant la carta de pagament que s'ajunta en aquest expedient amb els terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 58/2023, de 17 de desembre, General Tributària. El període voluntari per efectuar el pagament es el 05 d'agost de 2024 inclòs.



CODI PAM: 1.4.2
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA D'INGRÈS: 12300 231 45004 / 2023_02_0022_ Conveni IFE
20222025
IMPORT REVOCAT: 2.763,13€
FASE DE LA DESPESA: OPD_ST 2024000023430

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

127. Governació Expedient: 02010703/2024/28 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura LD24070083 (RCF 12024002715)

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

FRAIKIN ASSETS SAS, en data 05/07/2024 presenta la factura LD24070083 corresponent a la despesa per l'arrendament del vehicle grua amb matrícula 7400KZM.

En data 15/07/2024 es signa la proposta per aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura emesa per Fraikin Assets SAS.

En data 23/07/2024 la funció interventora emet informe número 2024/1784 amb objeccions suspensives, on posa de manifest "L'expedient reflexa una actuació administrativa extemporània o fora de termini que li correspon. En data 14/05/2019 es va signar el contracte de subministrament, en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua pel Departament de Governació, per un període de 48 mesos comptadors des de la posada a disposició del vehicle subministrat. El vehicle va ser lliurat en data 13/09/2019 i el contracte va finalitzar el 13/09/2023. Aquesta Intervenció es remet a l'Annex III "tractament de factures relatives a prestacions d'anys anteriors" de l'informe provisional de Control Financer Permanent relatiu als Sistemes de Registre Comptable de Factures de l'exercici econòmic 2023, signat en data 12/07/2024."

El servei de retirada de vehicles amb grua és absolutament necessari i de prestació obligada, no tan sols per atendre la quantitat de llicències per a gaudir de l'aprofitament especial de la reserva que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, la reserva de via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (guals), reserva especial de parada a la via pública, per a serveis regulars o discrecionals de viatgers i els aparcament concedits a hotels o altres establiments similars (taxes regulades per l'OF NÚM. 15-B), sinó també per garantir la retirada de vehicles estacionats en vies per on han de transcórrer els diferents actes inclosos en les quatre festes majors, Carnaval, Rua Summer, etc, que es senyalitzen a tal efecte, així com per a l'exercici de totes aquelles funcions que la normativa de seguretat viària imposa als municipis, especialment els articles 104, 105 i 106 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i normativa concordant.



Vista la necessitat de disposar del vehicle grua, i en els terminis en què va ser possible, es va iniciar l'expedient del procediment obert per a la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua destinat al Departament de Governació.

Vista la dificultat de concloure l'esmentada licitació abans de la finalització del contracte anterior del vehicle grua amb matrícula 7400KZM, l'empresa titular del mateix, FRAIKIN ASSETS SAS, va accedir a mantenir el subministrament de l'esmentat vehicle, en la modalitat d'arrendament, en tant en quant fos necessari, i com a màxim fins que se'n disposés d'un nou vehicle, com a resultat de la nova licitació. En data 09/07/2024 s'adjudica el nou contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament el vehicle grua a l'empresa FRAIKIN ASSETS SAS.

Per tot l'anterior, es considera necessari continuar el procediment en qüestió, atès que el servei es continua prestant d'acord a les mateixes condicions que es preveu al contracte inicial i, per tant, continuar amb la tramitació de l'expedient i de conformitat amb tots els antecedents esmentats.

Vist l'informe 1527/2024 de l'Inspector Cap de la Policia Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda corresponent a la factura núm. LD240070083 (RCF 12024002715) presentada pel proveïdor FRAIKIN ASSETS SAS en concepte del lloguer del vehicle amb matrícula 7400KZM (Grua municipal).

Àrea/Servei: Governació i Mobilitat
Tercer: W0017646A/ FRAIKIN ASSETS S.A.S
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 3.6.1
Número Projecte:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000026068

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

128. Governació Expedient: 02010703/2024/11 :

Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24030102 (RCF 12024000966).

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

FRAIKIN ASSETS SAS, en data 14/03/2024 presenta la factura LD24030102 corresponent a la despesa per l'arrendament del vehicle grua amb matrícula 7400KZM del mes de març de 2024.



En data 30/05/2024 es signa la proposta per aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura emesa per Fraikin Assets SAS.

En data 04/06/2024 la funció interventora emet informe número 2024/1488 amb objeccions suspensives, on posa de manifest "L'expedient reflexa una actuació administrativa extemporània o fora de termini que li correspon. No consta l'aprovació de l'adjudicació de la despesa."

El servei de retirada de vehicles amb grua és absolutament necessari i de prestació obligada, no tan sols per atendre la quantitat de llicències per a gaudir de l'aprofitament especial de la reserva que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, la reserva de via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (guals), reserva especial de parada a la via pública, per a serveis regulars o discrecionals de viatgers i els aparcament concedits a hotels o altres establiments similars (taxes regulades per l'OF NÚM. 15-B), sinó també per garantir la retirada de vehicles estacionats en vies per on han de transcórrer els diferents actes inclosos en les quatre festes majors, Carnaval, Rua Summer, etc, que es senyalitzen a tal efecte, així com per a l'exercici de totes aquelles funcions que la normativa de seguretat viària imposa als municipis, especialment els articles 104, 105 i 106 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i normativa concordant.

Vista la necessitat de disposar del vehicle grua, i en els terminis en què va ser possible, es va iniciar l'expedient del procediment obert per a la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua destinat al Departament de Governació.

Vista la dificultat de concloure l'esmentada licitació abans de la finalització del contracte anterior del vehicle grua amb matrícula 7400KZM, l'empresa titular del mateix, FRAIKIN ASSETS SAS, va accedir a mantenir el subministrament de l'esmentat vehicle, en la modalitat d'arrendament, en tant en quant fos necessari, i com a màxim fins que se'n disposés d'un nou vehicle, com a resultat de la nova licitació. En data 09/07/2024 s'adjudica el nou contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament el vehicle grua a l'empresa FRAIKIN ASSETS SAS.

Per tot l'anterior, es considera necessari continuar el procediment en qüestió, atès que el servei es continua prestant d'acord a les mateixes condicions que es preveu al contracte inicial i, per tant, continuar amb la tramitació de l'expedient i de conformitat amb tots els antecedents esmentats.

Vist l'informe 1519/2024 de l'Inspector Cap de la Policia Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda corresponent a la factura núm. LD24030102 (RCF 12024000966) presentada pel proveïdor FRAIKIN ASSETS SAS en concepte del lloguer del vehicle amb matrícula 7400KZM (Grua municipal).

Àrea/Servei: Governació i Mobilitat
Tercer: W0017646A/ FRAIKIN ASSETS S.A.S
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 3.6.1
Número Projecte:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000012705



Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

129. Governació Expedient: 02010703/2024/15 :

Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura LD24050088 (RCF 12024001711)

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

FRAIKIN ASSETS SAS, en data 07/05/2024 presenta la factura LD24050088 corresponent a la despesa per l'arrendament del vehicle grua amb matrícula 7400KZM.

En data 30/05/2024 es signa la proposta per aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura emesa per Fraikin Assets SAS.

En data 04/06/2024 la funció interventora emet informe número 2024/1491 amb objeccions suspensives, on posa de manifest "L'expedient reflexa una actuació administrativa extemporània o fora de termini que li correspon. No consta l'aprovació de l'adjudicació de la despesa."

El servei de retirada de vehicles amb grua és absolutament necessari i de prestació obligada, no tan sols per atendre la quantitat de llicències per a gaudir de l'aprofitament especial de la reserva que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, la reserva de via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (guals), reserva especial de parada a la via pública, per a serveis regulars o discrecionals de viatgers i els aparcament concedits a hotels o altres establiments similars (taxes regulades per l'OF NÚM. 15-B), sinó també per garantir la retirada de vehicles estacionats en vies per on han de transcórrer els diferents actes inclosos en les quatre festes majors, Carnaval, Rua Summer, etc, que es senyalitzen a tal efecte, així com per a l'exercici de totes aquelles funcions que la normativa de seguretat viària imposa als municipis, especialment els articles 104, 105 i 106 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i normativa concordant.

Vista la necessitat de disposar del vehicle grua, i en els terminis en què va ser possible, es va iniciar l'expedient del procediment obert per a la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua destinat al Departament de Governació.

Vista la dificultat de concloure l'esmentada licitació abans de la finalització del contracte anterior del vehicle grua amb matrícula 7400KZM, l'empresa titular del mateix, FRAIKIN ASSETS SAS, va accedir a mantenir el subministrament de l'esmentat vehicle, en la modalitat d'arrendament, en tant en quant fos necessari, i com a màxim fins que se'n disposés d'un nou vehicle, com a resultat de la nova licitació. En data 09/07/2024 s'adjudica el nou contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament el vehicle grua a l'empresa FRAIKIN ASSETS SAS.

Per tot l'anterior, es considera necessari continuar el procediment en qüestió, atès que el servei es continua prestant d'acord a les mateixes condicions que es preveu al contracte inicial i, per tant, continuar amb la tramitació de l'expedient i de conformitat amb tots els antecedents esmentats.

Vist l'informe 1520/2024 de l'Inspector Cap de la Policia Local.



Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda corresponent a la factura núm. LD240050088 (RCF 12024001711) presentada pel proveïdor FRAIKIN ASSETS SAS en concepte del lloguer del vehicle amb matrícula 7400KZM (Grua municipal).

Àrea/Servei: Governació i Mobilitat
Tercer: W0017646A/ FRAIKIN ASSETS S.A.S
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 3.6.1
Número Projecte:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000016862

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

130. Governació Expedient: 02010703/2024/3 :

Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24010091 (RCF 12024000077).

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA

FRAIKIN ASSETS SAS, en data 10/01/2024 presenta la factura LD24010091 corresponent a la despesa per l'arrendament del vehicle grua amb matrícula 7400KZM del mes de gener de 2024.

En data 25/03/2024 es signa la proposta per aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de la factura emesa per Fraikin Assets SAS.

En data 23/05/2024 la funció interventora emet informe número 2024/1297 amb objeccions suspensives, on posa de manifest "L'expedient reflexa una actuació administrativa extemporània o fora de termini que li correspon. No consta l'aprovació de l'adjudicació de la despesa."

El servei de retirada de vehicles amb grua és absolutament necessari i de prestació obligada, no tan sols per atendre la quantitat de llicències per a gaudir de l'aprofitament especial de la reserva que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, la reserva de via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (guals), reserva especial de parada a la via pública, per a serveis regulars o discrecionals de viatgers i els aparcament concedits a hotels o altres establiments similars (taxes regulades per l'OF NÚM. 15-B), sinó també per garantir la retirada de vehicles estacionats en vies per on han de transcórrer els diferents actes inclosos en les quatre festes majors, Carnaval, Rua Summer, etc, que es senyalitzen a tal efecte, així com per a l'exercici de totes aquelles funcions que la normativa de seguretat viària imposa als municipis, especialment els



articles 104, 105 i 106 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i normativa concordant.

Vista la necessitat de disposar del vehicle grua, i en els terminis en què va ser possible, es va iniciar l'expedient del procediment obert per a la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua destinat al Departament de Governació.

Vista la dificultat de concloure l'esmentada licitació abans de la finalització del contracte anterior del vehicle grua amb matrícula 7400KZM, l'empresa titular del mateix, FRAIKIN ASSETS SAS, va accedir a mantenir el subministrament de l'esmentat vehicle, en la modalitat d'arrendament, en tant en quant fos necessari, i com a màxim fins que se'n disposés d'un nou vehicle, com a resultat de la nova licitació. En data 09/07/2024 s'adjudica el nou contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament el vehicle grua a l'empresa FRAIKIN ASSETS SAS.

Per tot l'anterior, es considera necessari continuar el procediment en qüestió, atès que el servei es continua prestant d'acord a les mateixes condicions que es preveu al contracte inicial i, per tant, continuar amb la tramitació de l'expedient i de conformitat amb tots els antecedents esmentats.

Vist l'informe 1517/2024 de l'Inspector Cap de la Policia Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda corresponent a la factura núm. LD24070091 (RCF 12024000077) presentada pel proveïdor FRAIKIN ASSETS SAS en concepte del lloguer del vehicle amb matrícula 7400KZM (Grua municipal).

Àrea/Servei: Governació i Mobilitat
Tercer: W0017646A/ FRAIKIN ASSETS S.A.S
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 3.6.1
Número Projecte:

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000008718

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

131. Governació Expedient: 02010703/2024/10 :

[Aprovar la validació la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda de la factura núm. LD24020089 (RCF 12024000874 i factura LD24040088 (RCF 12024001262).]

El sr. Josep De Barberà Johera, Regidor de Governació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA



FRAIKIN ASSETS SAS, en data 07/03/2024 presenta la factura LD24020089 corresponent a la despesa per l'arrendament del vehicle grua amb matrícula 7400KZM i en data 08/04/2024 la factura LD24040088.

En data 30/05/2024 es signa la proposta per aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i el reconeixement de l'obligació de les factures emeses per Fraikin Assets SAS.

En data 04/06/2024 la funció interventora emet informe número 2024/1489 amb objeccions suspensives, on posa de manifest "L'expedient reflexa una actuació administrativa extemporània o fora de termini que li correspon. No consta l'aprovació de l'adjudicació de la despesa."

El servei de retirada de vehicles amb grua és absolutament necessari i de prestació obligada, no tan sols per atendre la quantitat de llicències per a gaudir de l'aprofitament especial de la reserva que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres, la reserva de via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena i objectes i mobles de la llar (guals), reserva especial de parada a la via pública, per a serveis regulars o discrecionals de viatgers i els aparcament concedits a hotels o altres establiments similars (taxes regulades per l'OF NÚM. 15-B), sinó també per garantir la retirada de vehicles estacionats en vies per on han de transcórrer els diferents actes inclosos en les quatre festes majors, Carnaval, Rua Summer, etc, que es senyalitzen a tal efecte, així com per a l'exercici de totes aquelles funcions que la normativa de seguretat viària imposa als municipis, especialment els articles 104, 105 i 106 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, i normativa concordant.

Vista la necessitat de disposar del vehicle grua, i en els terminis en què va ser possible, es va iniciar l'expedient del procediment obert per a la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle grua destinat al Departament de Governació.

Vista la dificultat de concloure l'esmentada licitació abans de la finalització del contracte anterior del vehicle grua amb matrícula 7400KZM, l'empresa titular del mateix, FRAIKIN ASSETS SAS, va accedir a mantenir el subministrament de l'esmentat vehicle, en la modalitat d'arrendament, en tant en quant fos necessari, i com a màxim fins que se'n disposés d'un nou vehicle, com a resultat de la nova licitació. En data 09/07/2024 s'adjudica el nou contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament el vehicle grua a l'empresa FRAIKIN ASSETS SAS.

Per tot l'anterior, es considera necessari continuar el procediment en qüestió, atès que el servei es continua prestant d'acord a les mateixes condicions que es preveu al contracte inicial i, per tant, continuar amb la tramitació de l'expedient i de conformitat amb tots els antecedents esmentats.

Vist l'informe 1518/2024 de l'Inspector Cap de la Policia Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la validació de la despesa a efectes econòmics i aprovar l'autorització, disposició i obligació reconeguda corresponent a la factura núm. LD24020089 (RCF 12024000874) i la factura LD24040088 (RCF 12024001262) presentada pel proveïdor FRAIKIN ASSETS SAS en concepte del lloguer del vehicle amb matrícula 7400KZM (Grua municipal).

Àrea/Servei: Governació i Mobilitat
Tercer: W0017646A/ FRAIKIN ASSETS S.A.S
Tipus Contractació: 3. SUBMINISTRAMENTS
Codi PAM: 3.6.1
Número Projecte:



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250051166632222770

Secretaria

Programa	Orgànic	Econòmic	Import	Fase Despesa
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000012707
132	21100	20400	1766,60	ADO 12024000012706

Resultat votació: Aprovat per unanimitat dels membres presents

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>