

ANNEX 3

Documentació justificativa

Liquidació definitiva expedient de quotes pel Ple el 22.01.2003

EXPEDIENT DE QUOTES URBANISTIQUES, PROVISIONALS I A COMPTE DE
LES OBRES D'URBANITZACIÓ

EXECUCIÓ OBRES D'URBANITZACIÓ MAS ALBA

Data aprovació	Organ d'aprovació	EXPEDIENT DE QUOTES URBANÍSTIQUES, PROVISIONALS I A COMPTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ	BASE	IVA	TOTAL
22/01/2003	Ple Municipal	CONCEPTES PREVISTOS Execució obres urbanització Honoraris tècnics direccions obres FECSA-ENDESA	13.353.116,37 229.455,75 714.753,36	2.136.498,62 36.712,92 114.360,54	15.489.614,99 266.168,67 829.113,90
		TOTAL	14.297.325,48	2.287.572,08	16.584.897,56

Annex 1

Núm. partida: 31000 432 60 210 - 31000 151 60910 Urbanització Mas Alba

Data aprovació	Organ d'aprovació	DESPESES A REPERCUTIR A L'EXPEDIENT DE QUOTES DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ	BASE	IVA	TOTAL
		EXECUCIO OBRA URBANITZACIO			
21/10/2008	Junta de Govern Local	Import Segon Modificat de les obres d'urbanització de Mas Alba			
10/06/2006	Conveni	Certificació núm. 46 i última del projecte modificat núm. 2 d'urbanització del sector de Mas Alba	11.765.286,44	1.882.445,83	13.647.732,27
		Revisió a l'alça del preu del contracte	547.675,31	87.628,05	635.303,36
		TOTAL	12.312.961,75	1.970.073,88	14.283.035,63

Annex 1

03/11/2008	Informe	Reclamacions diverses a Vías i Construcciones	No descomptat de l'obra d'urbanització. Import liquidat a VIAS	-59.123,33	-9.459,73	-68.583,06
------------	---------	---	---	------------	-----------	------------

17/01/2006	Ple Municipal	Sanció a l'empresa Vías y Construcciones per demora en el compliment del contracte	No descomptat de l'obra d'urbanització. Import liquidat a VIAS	-216.282,28	-34.605,17	-250.887,45
------------	---------------	--	---	-------------	------------	-------------

Total reclamacions més sancions -319.470,51

Data aprovació	Organ d'aprovació	TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS	BASE	IVA	TOTAL
14/01/2002	Comissió de Govern	SOREA. Inspecció amb camera de TV de la xarxa residuals de Mas Alba (86,20 % de la xarxa)	6.226,88	996,30	7.223,18
25/06/2003	Junta de Govern Local	Aigües de Sant Pere de Ribes, S.A. Portada d'Aigua en alta des de Sant Pere de Ribes fins a la urbanització Mas Alba (*)	136.524,42	21.843,91	158.368,33
		Agència Catalana de l'Aigua. Autorització obres projecte d'urbanització Mas Alba	4.969,42	0,00	4.969,42
13/03/2006	Junta de Govern Local	FECSA-ENDESA. Subministrament de 7,636,75 KW d'energia a la urbanització de Mas Alba	593.276,60	94.924,26	688.200,86
09/10/2006	Junta de Govern Local	Treballs complementaris FECSA. Desplaçament de la xarxa de BT i enderroc de 2 CT	78.901,43	12.624,23	91.525,66
05/06/2006	Junta de Govern Local	FOGA, S.A. Treballs d'adequació i neteja de les zones verdes del sector de Mas Alba	8.213,39	1.314,14	9.280,00
05/06/2006	Junta de Govern Local	CENTROPLAG, SL. Tractament fitosanitari preventiu a les zones de protecció d'incendis del sector de Mas Alba	700,00	112,00	812,00
08/07/2008	Junta de Govern Local	Serveis Integrals de Contenidors, S.A. Subministrament contenidors a Mas Alba	17.869,00	2.859,04	20.728,04
23/09/2008	Junta de Govern Local	NETICONT, S.L. Subministrament contenidors a Mas Alba	15.480,00	2.476,80	17.956,80
14/10/2008	Junta de Govern Local	SECE. Instal.lació de 6 columnes enllumenat públic	9.525,45	1.524,07	11.049,52
29/04/2008	Junta de Govern Local	Companyia d'Aigües Sant Pere de Ribes. Instal.lació de sistema de telecomandament al dipòsit d'aigua	23.025,93	3.684,15	26.710,08
14/10/2008	Junta de Govern Local	SOREA - Desviació del tram final del col·lector general del sector de Mas Alba	6.820,35	1.091,26	7.911,61
15/12/2009	Junta de Govern Local	EIFFAGE ENERGIA. Millora de dues caixes de distribució CDU	2.094,07	335,05	2.429,12
21/07/2009	Junta de Govern Local	Treballs tècnics seguiment obres urbanització	1.858,16	297,31	2.155,47
30/11/2010		SECE. Canvi lampares a la urbanització de Mas Alba	2.836,19	453,79	3.289,98
2009		Treballs tècnics seguiment treballs urbanització	18.709,25	0,00	18.709,25
03/08/2009	Decret 2009/0343	Estudi de les aigües residuals de Mas Alba. United Research Services España, SL	9.190,00	1.470,40	10.660,40
06/07/2011	Junta de Govern Local	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUC. ELECTRICAS, SA Substitució tres llumineres a la Urb. Mas Alba	1.412,35	254,22	1.666,57
		TOTAL	937.632,89	146.260,92	1.083.646,28

Annex 1

Annex 2

Annex 3

Annex 4

Annex 5

Annex 6

Annex 6

Annex 7

Annex 8

Annex 9

Annex 10

Annex 11

Annex 12

Annex 13

Annex 14

Annex 15

Annex 16

Annex 17

Data aprovació	Organ d'aprovació	OBRA D'URBANITZACIO COMPLEMENTARIA	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
30/11/2010	Junta de Govern Local	Projecte d'urbanització complementària	440.642,57	79.315,66	519.958,23

Annex 1

TOTAL EXECUCIO OBRA URBANITZACIO DEL SEGON MODIFICAT	12.312.961,75	1.970.073,88	14.283.035,63
TOTAL TREBALLS D'URBANITZACIO ADDICIONALS	937.632,89	146.260,92	1.083.646,28
TOTAL OBRA D'URBANITZACIO COMPLEMENTARIA	440.642,57	79.315,66	519.958,23
TOTAL EXECUCIO OBRA URBANITZACIO DEL SEGON MODIFICAT + TREBALLS D'URBANITZACIO ADDICIONALS + OBRA D'URBANITZACIO COMPLEMENTARIA	13.691.237,21	2.195.650,46	15.886.640,14

Data aprovació	Organ d'aprovació	HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'OBRA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT			TOTAL
22/05/2003	Junta de Govern Local	SGS TECNOS, SA. Honoraris direcció facultativa de les obres d'urbanització	163.260,00	26.121,60	189.381,60
09/10/2006	Junta de Govern Local	SGS TECNOS, SA. Honoraris direcció facultativa de les obres d'urbanització	32.590,00	5.214,40	37.804,40
21/03/2005	Junta de Govern Local	Civil Management, S.L. Assessorament i negociació a la urbanització de Mas Alba	25.459,48	4.073,52	29.533,00
30/05/2005	Junta de Govern Local	Civil Management, S.L. Treballs de Projecte Management	19.137,93	3.062,07	22.200,00
		HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'OBRA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT	240.447,41	38.471,59	278.919,00

Annex 1

Annex 2

Annex 3

Annex 4

Data aprovació	Organ d'aprovació	HONORARIS URBANITZACIO COMPLEMENTARIA	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
03/11/2009	Junta Govern Local	BRELL-PELAEZ ARQUITECTURA SOCIETAT LIMITADA PROFESSIONAL. Treballs de redacció del projecte d'urbanització complementària, estudi de seuretat i salut, control de qualitat i direcció d'obres i coordinació de seuretat i salut	58.800,00	9.408,00	68.208,00

Annex 1

HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'OBRA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT	240.447,41	38.471,59	278.919,00
HONORARIS URBANITZACIO COMPLEMENTARIA	58.800,00	9.408,00	68.208,00
TOTAL HONORARIS TECNICS	299.247,41	47.879,59	347.127,00

TOTAL EXECUCIO OBRA URBANITZACIO	13.691.237,21	2.195.650,46	15.886.640,14
TOTAL HONORARIS TECNICS	299.247,41	47.879,59	347.127,00
TOTAL HONORARIS TECNICS I EXECUCIÓ URBANITZACIÓ MAS ALBA	13.990.484,62	2.243.530,05	16.233.767,14

TOTAL EXPEDIENT DE QUOTES URBANÍSTIQUES, PROVISIONALS I A COMPTE DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ	14.297.325,48	2.287.572,08	16.584.897,56
--	---------------	--------------	---------------

TOTAL RESTANT EXPEDIENT DE QUOTES	306.840,86	44.042,03	351.130,42
-----------------------------------	------------	-----------	------------

(*) Document intencions aprovat pel Ple de data 19-9-2001. Xarxa d'aigua en alta de Sant Pere de Ribes fins a la urbanització Mas Alba	-136.524,42	-21.843,91	-158.368,33
--	-------------	------------	-------------

Total reclamacions més sancions -319.470,51

TOTAL			15.755.928,30
-------	--	--	---------------

EXPEDIENT DE QUOTES URBANISITUQUES PROVISIONALS

annex 1

Intervé la regidora d'Urbanisme, Sra. Abigail Garrido, per fer esment que el dictamen que s'ha lliurat no és el dictamen de la Comissió Informativa. En aquesta Comissió es va dir que s'estava pendent de l'informe de l'ACA i aquest informe canvia alguns aspectes de la urbanització, per la qual cosa s'han incorporat els canvis que tenien a veure amb una dimensió diferent de les canonades del clavegueram, ja que l'ACA exigeix uns nous paràmetres.

La regidora informa que les variacions corresponen a uns trams en els que hi haurà una doble canonada i a d'altres canonades més amples. Aquests canvis han significat un augment de cost, que en un principi era de 14.778.827 euros i ara és de 15.489.614,98 €.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la corporació acorda la seva aprovació pel vot unànim dels disset membres presents dels vint-i-un que componen la corporació.

4. Expedient de quotes urbanístiques corresponents al Projecte d'urbanització sector Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, regidora d'Urbanisme i presidenta de l'Àrea dels Serveis Territorials, eleva a consideració del Ple Municipal el següent dictamen:

"Atès el Projecte d'urbanització del sector Mas Alba, que compta amb un pressupost de contracta de 15.489.614,98 €.

Atès que el Pressupost Municipal per a l'any 2003, contempla una partida amb caràcter plurianual, que preveu el finançament de les esmentades obres mitjançant quotes urbanístiques.

Vist el document elaborat pels Serveis Tècnics Municipals de repartiment dels costos repercutibles mitjançant quotes urbanístiques que contemplen els següents conceptes:

· Pressupost d'execució per contracta:	15.489.614,98 €
· Pressupost FECSA-ENDESA:	829.113,90 €
· Honoraris tècnics de direcció d'obres:	266.168,67 €
TOTAL:	16.584.897,55 €

quotes urbanístiques

D'acord amb el que preveu l'Art. 44 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, i els arts. 58 i 59 del Reglament de Gestió Urbanística, RD 3288/1978, de 25 d'agost, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

1r.- Aprovar l'expedient de quotes urbanístiques provisionals i a compte corresponents a les obres d'urbanització del sector Mas Alba, segons document elaborat pels serveis tècnics municipals.

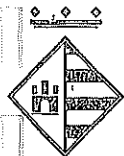
2n.- Notificar els presents acords als propietaris de terrenys inclosos en l'esmentat àmbit d'actuació amb indicació dels recursos legals procedents.

En la notificació es farà constar que les quotes es posaran a cobrament tant bon punt siguin adjudicades les obres d'urbanització pel Ple municipal. Notificant en aquell moment a cadascun dels veïns l'import a satisfer en cada termini. L'import total a satisfer per cada propietari serà dividit en quatre terminis anyals, girant un termini trimestralment a partir de l'adjudicació de les obres i fins la finalització de les mateixes, per les quals hi ha una previsió de durada de 30 mesos, resultant un total de 10 terminis per cada propietari."

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la corporació acorda la seva aprovació per majoria de tretze vots a favor del Partit dels Socialistes de Catalunya, Convergència i Unió, Partit Popular i Grup Mixt, i quatre vots en contra d'Unitat Municipal-9.

DESPESES

annex 1



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Àrea de Serveis Territorials
Regidoria de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes

INFORME CERTIFICACIÓ D'OBRA

TÍTOL DE L' OBRA:
OBRA: PROJECTE MODIFICAT No. 2 D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR MAS ALBA

CERTIFICACIÓ NÚM.: 46 i última	PERIODE: ABRIL 2007- JULIOL 2008
CONTRACTISTA: VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	CIF: A-28017986
DATA INICI: 8 de MAIG de 2003	DATA ADJUDICACIÓ: 16 D'ABRIL DE 2003
	DATA ADJ. MODIFICAT No. 1: 17 DE GENER DE 2006
	DATA ADJUDICACIÓ No. 2 : 23 DE GENER de 2007

DADES ECONÒMIQUES DE L'OBRA:

Pressupost de licitació (€.):	15.489.614,98 € (IVA inclòs)
Percentatge de l'increment:	22.23 %
Import de l'increment (€.):	3.443.341,41 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació (€.):	12.046.273,57 € (IVA inclòs)
Pressupost de modificat (€.):	13.246.928,23 € (IVA inclòs)
Pressupost del 2n. Modificat (€.):	13.647.732 € (IVA inclòs)

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA:

Pressupost total d'adjudicació: (projecte modificat)	Obra executada anteriorment:	Obra executada durant el mes:	Import de l'obra pendent d'executar:
13.647.732,27 €	12.914.250,44 €	733.481,83 €	0,00 €

MARTA VIDAL VIDAL, arquitecte de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

Que per part del tècnic director de les obres esmentades, Sr Carles Barceló de l'empresa SGS ha estat emesa la certificació número 46 i última.

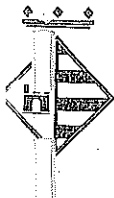
Donat que és la última certificació i segons informe realitzat en data 3 d'octubre de 2008 on s'expliquen els imports pendents de l'obra caldrà tenir en compte els imports següents:

TOTAL CERTIFICACIÓ	IMPORT A EXTREURE	IMPORT A SUMAR	SALDO.
733.481,83 €	319.470,51 €	635.303,36 €	1.049.314,68 €

Que l'import total durant el període a què correspon aquesta certificació ascendeix a la quantitat de UN MILIÓ QUARANTA NOU MIL TRES-CENTS CATORCE AMB SEIXANTA VUIT CÈNTIMS D'EURO.

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro el present informe, a Sant Pere de Ribes, 6 d'octubre de 2008.

SEGELL DE L'AJUNTAMENT	EL TÈCNIC DE L'AJUNTAMENT



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Àrea de Serveis Territorials
Regidoria de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes

MARTA VIDAL VIDAL, arquitecta de la Regidoria de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes i EVA GARRIDO JUAN, Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes en relació a la certificació d'obra entrada en data 23 de juliol de 2008 per part del tècnic director de les obres, Sr Carles Barceló de l'empresa SGS, passem a emetre el següent

INFORME:

En data 13 de maig de 2003, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'empresa Vias y Construcciones, SA, van signar el contracte administratiu per l'execució de les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, d'aquest terme municipal, de conformitat amb els plecs aprovats i l'oferta presentada.

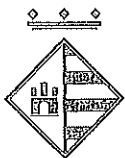
Per acord de Ple, de data 17 de gener de 2006, es va acordar imposar a l'empresa Vias y Construcciones, SA, una sanció de multa per import de 250.887,45€, com a responsable d'una infracció administrativa en matèria de contractes administratius, consistent en la demora en el compliment del contracte signat amb aquesta Corporació.

Mitjançant conveni, de data 10 de juny de 2006, es va pactar que l'empresa acceptava íntegrament la sanció imposada i, per la seva banda, l'Ajuntament acceptava una revisió a l'alça del preu del contracte per import de 547.675,31€, IVA exclòs.

Per acord de Ple de data 23 de gener de 2007, es va aprovar el projecte modificat número dos d'urbanització del sector Mas Alba, pel qual es va establir un preu d'obra per import de 13.647.732,27€. D'aquest import, calia sumar 635.303,36€ (547.675,31 + 16% IVA) i descomptar l'import de 250.887,45€, en concepte de sanció administrativa.

Per altra banda, l'Ajuntament ha reclamat a l'empresa Vias y Construcciones, SA, diferents conceptes que a continuació es detallen i que procediria descomptar-los en aquest última certificació:

1. Per acord de Ple de la Corporació, de data 18 de desembre de 2007, es va declarar responsable a VIAS I CONSTRUCCIONES, S.A. dels danys ocasionats a la finca del C/Segre 2 de Mas Alba, de conformitat amb la sentència número 241/07, de 30 de juliol, dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, per un import de **22.387,95 €**. En aquesta data, resta comprovat que no s'ha fet efectiu l'esmentat pagament.
2. Per acord de Junta de Govern Local, de data 27 de maig de 2008, es va acordar aprovar el pagament de **615,08€**, en concepte de diferència en l'actualització de la indemnització reconeguda a la sentència núm. 241/07, pels danys ocasionats a la finca del C/Segre,2 de Mas Alba. Així mateix, es va acordar repercutir aquell import a l'empresa Vias y Construcciones, SA.
3. Per acord de Ple, data 22 de gener de 2008, es va acordar declarar responsable a l'empresa Vias y Construcciones S.A. per la demora en l'execució del contracte, reclamant-li la quantitat de **42.076,66€**. Aquest import feia referència a les diferents despeses que l'Ajuntament va haver d'abonar en relació als següents conceptes:
 - Instal·lació elèctrica d'alimentació dels quadres d'enllumenat públic 2, 3 i 6 des dels generadors, encesa i apagada diària dels generadors i repostatge de combustible realitzat per SECE, S.A. durant 7 dies (del dijous 24 de maig a diumenge 3 de juny)4.735,82 €
 - Lloguer de grups electrògens entre el dilluns 4 de juny i el dijous 30 d'agost adjudicat a ALQUILERES ALEJANDRE S.L11.730,06 €
 - Control d'encesa i apagada més repostatge de combustible entre el dilluns 4 de



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Àrea de Serveis Territorials
Regidoria d' Urbanisme

juny i el dijous 30 d'agost realitzat per CASA ROSET, SA 13.515,16 €
Treballs d'instal·lacions provisionals de subministrament de baixa tensió per
retirar els grups electrògens realitzats per ENDESA DISTRIBUCIÓN
ELÉCTRICA, S.L.U. 12.095,62 €
TOTAL 42.076€

4. Per acord de Ple, de data 19 de febrer de 2008, es va declarar responsable a l'empresa Vias y Construcciones, SA, dels danys i perjudicis ocasionats al vehicle propietat del senyor Sergio Senserrich Pasan, de conformitat amb el contingut de la sentència, de data 21 de novembre de 2007, dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu número 3 de Barcelona, per un import total de **3.504,03€**.

En conseqüència, caldrà restar de la última certificació tots aquests conceptes pendents de cobrament, segons aquest resum:

- Sanció per retard de l'execució de l'obra realitzada en conveni realitzat en data 10 de Juny de 2008.....250.887,45 €
- Declaració de responsabilitat pels danys ocasionats a la finca C/Segre 2.....22.387,95 €
- Aprovació pagament diferència actualització indemnització pels danys ocasionats a la finca del C/Segre 2 615,08 €
- Danys i perjudicis per l'incompliment de les obligacions contractuals42.076,00 €
- Declaració de responsabilitat pels danys en un vehicles3.504,03 €

TOTAL a restar de la última certificació.....319.470,51 €

Per altra banda, també cal tenir en compte a l'hora d'informar aquesta última certificació, la revisió de preus acceptada per l'ajuntament en el conveni del dia 10 de juny de 2006 per import de 547.675,31€, sense IVA (635.303,36€ amb IVA inclòs).

TOTAL a sumar a la última certificació.....635.303,36 €

En conseqüència es proposa aprovar la certificació d'obra núm. 46 i última, del projecte modificat número 2 d'urbanització del sector Mas Alba amb els descomptes explicats i la suma de la revisió de preus pactada.

I perquè consti als efectes oportuns, lliuro el present informe, a Sant Pere de Ribes, 3 d'octubre de 2008.

L'arquitecta

La Tècnica d'Administració General

Marta Vidal Vidal

Eva Garrido Juan

29. Certificacions d'obres

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, previ informe del Departament de Intervenció i previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, acorda aprovar les següents certificacions d'obres:

Núm.	Obra	Adjudicatari	Import
3	Urbanització del C. Pere II entre els carrers Ramon Berenguer IV i Federico Garcia Lorca	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	21526,55€

30. Aprovació avanç planejament de la modificació puntual del PGOU en l'àmbit de la Masia El Racó

José Garcia Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 5 de juny de l'any en curs es va requerir al Sr. Calixte Valentí i Robert per tal que presentes a aquest Ajuntament, un document d'avanç per a la modificació puntual del PGOU, relatiu a la modificació d'usos en sòl no urbanitzable, als efectes de trametre el document al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya per tal que, si s'escau, l'esmentat departament procedeixi a emetre el document de referència de conformitat amb l'apartat a) de l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme que regula el procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics.

A tal efecte, el Sr. Calixte Valentí i Robert en data 23 de juny de 2008, amb el número de registre d'entrada 7.502, ha presentat un document anomenat Modificació puntual del Pla General de Sant Pere de Ribes en l'àmbit de la Masia del Racó, elaborat pels arquitectes Srs. Joaquim Balaguer Ariño i Bernat Bover i Amorós.

En data 13 d'octubre de 2008, l'arquitecta d'aquesta Regidoria, Sra. Marta Vidal Vidal, ha emès informe favorable, el qual s'adjunta a l'expedient. (annex 1)

En la mateixa data, el Sr. Esteve Radresa Miracle, ha emès informe jurídic, el qual també s'adjunta a l'expedient. (annex 2)

D'acord amb els dos informes emesos, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR l'avanç de Planejament de la modificació puntual del PGOU en l'àmbit de la masia El Racó, presentat pel Sr. Calixte Valentí i Robert, als efectes previstos a l'apartat a) de l'article 115 del reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu al procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics.

2.- TRAMETRE l'expressat document al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya per tal que, si s'escau, procedeixi a emetre el document de referència que determini l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat.

3.- NOTIFICAR l'acord als interessats amb indicació dels recursos legals procedents."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

31. Aprovació certificació núm. 46 i última, corresponents al projecte modificat núm. 2 d'urbanització del sector Mas Alba

José Garcia Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 13 de maig de 2003, l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i l'empresa Vias y Construcciones, S.A., van signar el contracte administratiu per l'execució de les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, d'aquest terme municipal, de conformitat amb els plecs aprovats i l'oferta presentada.

Per acord de Ple, de data 17 de gener de 2006, es va acordar imposar a l'empresa Vias y Construcciones, S.A., una sanció de multa per import de 250.887,45€, com a responsable d'una infracció administrativa en matèria de contractes administratius, consistent en la demora en el compliment del contracte signat amb aquesta Corporació.

Mitjançant conveni, de data 10 de juny de 2006, es va pactar que l'empresa acceptava íntegrament la sanció imposada i, per la seva banda, l'Ajuntament acceptava una revisió a l'alça del preu del contracte per import de 547.675,31€, IVA exclòs.

Per acord de Ple de data 23 de gener de 2007, es va aprovar el projecte modificat número dos d'urbanització del sector Mas Alba, pel qual es va establir un preu d'obra per import de 13.647.732,27€. D'aquest import, calia sumar 635.303,36€ (547.675,31 + 16% IVA) i descomptar l'import de 250.887,45€, en concepte de sanció administrativa.

Per altra banda, l'Ajuntament ha reclamat a l'empresa Vias y Construcciones, S.A., diferents conceptes que a continuació es detallen i que procediria descomptar-los en aquest última certificació:

1. Per acord de Ple de la Corporació, de data 18 de desembre de 2007, es va declarar responsable a VIAS I CONSTRUCCIONES, S.A. dels danys ocasionats a la finca del C/Segre 2 de Mas Alba, de conformitat amb la sentència número 241/07, de 30 de juliol, dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, per un import de **22.387,95 €**. En aquesta data, resta comprovat que no s'ha fet efectiu l'esmentat pagament.

2. Per acord de Junta de Govern Local, de data 27 de maig de 2008, es va acordar aprovar el pagament de **615,08€**, en concepte de diferència en l'actualització de la indemnització reconeguda a la sentència núm. 241/07, pels danys ocasionats a la finca del C/Segre,2 de Mas Alba. Així mateix, es va acordar repercutir aquell import a l'empresa Vias y Construcciones, SA.

3. Per acord de Ple, data 22 de gener de 2008, es va acordar declarar responsable a l'empresa Vias y Construcciones S.A., per la demora en l'execució del contracte, reclamant-li la quantitat de **42.076,66€**. Aquest import feia referència a les diferents despeses que l'Ajuntament va haver d'abonar en relació als següents conceptes:

- Instal·lació elèctrica d'alimentació dels quadres d'enllumenat públic 2, 3 i 6 des dels generadors, encesa i apagada diària dels generadors i repostatge de combustible realitzat per SECE, S.A. durant 7 dies (del dijous 24 de maig a diumenge 3 de juny).....**4.735,82 €**
- Lloguer de grups electrògens entre el dilluns 4 de juny i el dijous 30 d'agost adjudicat a ALQUILERES ALEJANDRE S.L**11.730,06 €**
- Control d'encesa i apagada més repostatge de combustible entre el dilluns 4 de juny i el dijous 30 d'agost realitzat per CASA ROSET, SA**13.515,16 €**
- Treballs d'instal·lacions provisionals de subministrament de baixa tensió per retirar els grups electrògens realitzats per ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA,S.L.U.....**12.095,62 €**
- TOTAL42.076,66€**

4. Per acord de Ple, de data 19 de febrer de 2008, es va declarar responsable a l'empresa Vias y Construcciones, S.A., dels danys i perjudicis ocasionats al vehicle propietat del Senyor Sergio Senserrich Pasan, de conformitat amb el contingut de la sentència, de data 21 de novembre de 2007, dictada pel Jutjat Contenciós-Administratiu número 3 de Barcelona, per un import total de **3.504,03€**.

En conseqüència, caldrà restar de la última certificació tots aquests conceptes pendents de cobrament, segons aquest resum:

CONCEPTE	IMPORT
Sanció per retard de l'execució de l'obra realitzada en conveni realitzat en data 10 de Juny de 2008	250.887,45 €
Declaració de responsabilitat pels danys ocasionats a la finca C/Segre 2	22.387,95 €
Aprovació pagament diferència actualització indemnització pels danys ocasionats a la finca del C/Segre 2	615,08 €
Danys i perjudicis per l'incompliment de les obligacions contractuals	42.076,00 €
Declaració de responsabilitat pels danys en un vehicle	3.504,03 €
TOTAL a restar de la última certificació	319.470,51 €

68583 €

Per altra banda, també cal tenir en compte a l'hora d'informar aquesta última certificació, la revisió de preus acceptada per l'ajuntament en el conveni del dia 10 de juny de 2006 per import de 547.675,31€, sense IVA (635.303,36€ amb IVA inclòs).

TOTAL a sumar a la última certificació	635.303,36 €
---	---------------------

En data 3 d'octubre de 2008, la Sra. Marta Vidal Vidal i la Sra. Eva Garrido Juan, arquitecta de la Regidoria de Gestió Urbanística, Planejament i Projecte i Tècnica d'Administració General, respectivament; han emès informe conjunt en relació a aquesta certificació d'obra, presentada en aquest Ajuntament el 23 de juliol de 2008 per part del tècnic director de les obres, Sr. Carles Barceló, de l'empresa SGS TECNOS i la qual proposen aprovar amb els descomptes explicats i la suma de la revisió de preus pactada.

D'acord amb els antecedents i de tota conformitat amb ells, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la certificació d'obra núm. 46 i última del projecte modificat número 2 d'urbanització del sector Mas Alba amb els descomptes explicats i la suma de la revisió de preus pactada.

SEGON.- NOTIFICAR els presents acords a les parts interessades, amb indicació dels recursos legals procedents."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

32. Responsabilitat Patrimonial

32.1.-

El Sr. JOSE A. GÁZQUEZ FRÁGUAS, en data 2 de juliol de 2008, ha presentat sol·licitud de reclamació patrimonial per suposats danys patits a la seva persona, les seves prenes de vestir i com a conseqüència d'això, va patir una convalescència de 10 dies, en la terrassa del bar del "Club Esportiu Ribes", situat a la zona de Bosc de plaça. Demana en concepte de indemnització, el pagament dels 10 dies de convalescència i 118 € per la roba (suèter i pantaló).

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 1

14.- ENCÀRREC A SOREA INSPECCIÓ XARXA CLAVEGUERES SECTOR MAS ALBA

Atès que actualment s'està portant a terme la redacció del projecte d'urbanització de Mas Alba i, per continuar amb aquesta tasca, és necessari conèixer l'estat de la xarxa del clavegueram existent, per a decidir la conveniència de mantenir-la o substituir-la, i per aquest motiu s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa SOREA per a la realització d'una inspecció amb càmera de TV de tota la xarxa, per import estimat de 8.379,56€, IVA inclòs.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal Sra. Júlia González Bou, de data 9 de gener d'enguany.

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, acorda atorgar a l'empresa SOREA la realització dels esmentats treballs.

15.- ADOQUISICIÓ TERMINAL I TARGES MAGNÈTIQUES DEIXALLERIA

Rafael Montes Àbalos, regidor de Serveis Municipals i Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet el següent dictamen:

"Atès que des de la regidoria de Medi Ambient es creu convenient informatitzar el servei de recollida de la deixalleria.

Vist l'informe emès per l'auxiliar tècnica de Medi Ambient, Neus Cabezas, on comunica que per a la informatització del servei de recollida de la deixalleria, és necessari adquirir targetes magnètiques i terminal lector de les targetes.

Vistos que en el mateix informe ens comunica que dels pressupostos presentats per les empreses següents per a la compra de l'equip necessari per a la informatització del servei de recollida de la deixalleria:

DIGITEK MICRO LOGIC: 3.456,80 € IVA inclòs

CLABEMOVI, SL: 4.883,60 € IVA inclòs

UNICONSULTING, SL: 4.408,00 € IVA inclòs

Es proposa a la Comissió de Govern que adopti el següent acord:

1r.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa DIGITEK MICRO LOGIC per a la compra i instal·lació d'un rellotge de marcatge i la compra de 1.000 targetes magnètiques per un import de 3.456,80 € IVA inclòs.

2n.- Notificar l'acord a l'empresa interessada."

I vist l'informe de la interventora, Sra. Consol Civit, en el qual s'assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Comissió de Govern, per unanimitat dels membres presents, acorda aprovar la proposta del dictamen.

16.- AJUSTAMENTS CAMIÓ NISSAN

Rafael Montes Àbalos, regidor de Serveis Municipals i Medi Ambient de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emet el següent dictamen:

"Atès que la Comissió de Govern amb data 29 d'octubre de 2001 va aprovar el pressupost presentat per l'empresa NISSAN AUTONOVA per a la compra d'un camió model Cabstar versió F-120 35/2, per un import de 19.532,89 €.

Aplicació Pressupostària

2002 N 31000 432 62201	Núm.Ope.	Sigles	Data	Tercer	Endossatari	Descripció	Import
	2002000017285	RP	21/06/2002	Reparació Mas Alba/Urbanisme	BALLARIN MARCIAL, ALBERTO	INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	24,89
	2002000017286	RP	21/06/2002		BALLARIN MARCIAL, ALBERTO	INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	36,79
	2002000017287	RP	21/06/2002		ROYUELA FERNANDEZ, ALBERTO	INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	11.469,89
	2002000017288	RP	21/06/2002	COMERCIAL PENTACAR SL		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	55,41
	2002000017289	RP	21/06/2002	AVERLY SA		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	2.699,87
	2002000017290	RP	21/06/2002	MERIDIAN, S.A.		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	3.090,92
	2002000017291	RP	21/06/2002	CAPDET BALCELLS, ANTONIA ROSARIO		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	1.966,34
	2002000017292	RP	21/06/2002	INDUSTRIA Y MONTAJES ELECTRICOS SA IMESA		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	191,65
	2002000017293	RP	21/06/2002	ASOCIACION RECREATIVA NATURALISTA MAS ALBA		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	10.806,58
	2002000017294	RP	21/06/2002	LOPEZ BREA REDONDO, FRANCISCO		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	9.947,13
	2002000017295	RP	21/06/2002	ENICHEM IBERICA SA		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	1.840,29
	2002000017296	RP	21/06/2002	BLANXART PAMIES, ALBERTO		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	891,37
	2002000017297	RP	21/06/2002	TRESENS LLANES, RAMON		INVERS.01. 3r. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	1.202,12
	2002000021723	RP	09/07/2002	SOREA.SCDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS,SA		INSPECCIÓN AMB CAMARA DE TV DEL 86,20 % DE LA XARXA DEL CLAVEGUERAM DE LA URB. MAS ALBA.	7.223,18
	2002000025671	AREMI	25/09/2002			INVERS.01. 4rt. TERMINI REPARCELLACIÓ MAS ALBA.	133.008,91

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 2

39.- Aprovació factura companyia aigües portada d'aigua des de Sant Pere de Ribes a Mas Alba

Vist l'informe emès en data 19 de juny de 2003 per la Sra. Júlia González Bou, arquitecta cap del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació a la factura presentada per Aigües de Sant Pere de Ribes, i que diu:

"Que revisada la factura emesa per Aigües de Sant Pere de Ribes, núm. 315-221/3 per un import de 158.368,33 €, IVA inclòs, corresponent a l'execució de l'obra de portada d'aigua en alta des de Sant Pere de Ribes fins a Mas Alba.

Que vist que l'import de la factura és inferior al pressupostat que hi consta en el projecte, per tant la informo favorablement."

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, i de conformitat amb l'informe emès, acorda l'aprovació de la factura presentada per Aigües de Sant Pere de Ribes, per import de 158.368,33 €, IVA inclòs.

40.- Adjudicació substitució canonada subministrament aigua. Ramal Roquetes

Vist l'informe emès en data 20 de juny de 2003 per la Sra. Júlia González Bou, arquitecta municipal de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en relació al desviament i substitució d'un tram de la canonada general d'aigua que dona servei al Parc Empresarial, i que diu:

"Que s'ha sol·licitat pressupost a la Companyia d'Aigües de Sant Pere de Ribes, per tal de poder substituir la canonada general de 600 mm de diàmetre de políester reforçat amb fibra de vidre i que actualment abasteix el Parc Empresarial de Vilanoveta per una del mateix diàmetre de fosa dúctil.

Que vist que el pressupost importa la quantitat total de d'execució per contracta de 201.017,33 € i que s'ajusta als treballs a realitzar s'informa favorablement."

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, i de conformitat amb l'informe emès, acorda aprovar el pressupost presentat per Aigües de Sant Pere de Ribes, per import de 201.017,33 €.

I no havent cap més assumpte per tractar, l'alcalde president dóna per finalitzada la sessió, a les nou hores deu minuts, de la qual s'estén la present acta, que signen amb mi la secretària, tots els membres de la Comissió de Govern que hi són presents. Certifico.

Vist i plau

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

ELS REGIDORS

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 3

Núm. partida	Data	CONCEPTE	IMPORT
31000 432 60 210	25/10/2004	Agència Catalana de l'Aigua. Canon d'utilització bens de domini públic hidràulic	996,64
	27/12/2006	Agència Catalana de l'Aigua. Canon d'utilització bens de domini públic hidràulic	1.959,93
	16/11/2007	Agència Catalana de l'Aigua. Autorització obres projecte d'urbanització Mas Alba	2.012,85
TOTAL			4.969,42

NIF. Q-0801091-F

GERENTAT AGÈNCIA CATALANA DE L'AGUA

2010 Búsqueda Terceros

Clave Acceso: ☐ Código ☒ N.I.F. ☐ Nombre

Ver: ☐ Opciones ☐ Ayuda

Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
00801031F	00801031F	GENERALITAT AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Ver: ☐ Opciones ☐ Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe	M
2006000644	CANON UTILITZACIÓ DELS BENS DE	22/03/2006	CON060103E	1.959,93 €	El
2007000572	SOL·LICITUD AUTORIZACIÓ OBRES	05/03/2007	CON070103E	2.012,85 €	El
2008000658	SOL·LICITUT AUTORIZACIÓ OBRES	08/03/2008	N 20080104E	2.097,39 €	El

SI Cancelar

00801031F P

Detalle de Factura

Ver: ☐ Factura ☐ Abono

Código: 2007000572

Nº: CON2007010363

Fecha Factura: 05/03/2007

Fecha Recp./Exped. Certif.: 13/03/2007

Datos F3

SOL·LICITUD AUTORIZACIÓ OBRES PROJECTE URBANITZACIÓ SECTOR

Multipartida ☐ Fact. Inversión ☐

MAS ALBA

Estado Trám. ☐ CONTABILITZADA

Area Gestora: 1001 ☐ URBANISME

Fecha Venc.: 11/06/2007

Prioridad: 0

Fecha Contab.: 16/11/2007

Nº Reg. Fact.: 0

Num. Serie

Circulo Firma

Inicio Vencimiento: 13/03/2007

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorándum Forma de Pago

IVA/IGIC

Imp Base: 2.012,85

IVA Exento ☐ IVA Intercomunit. ☐

IVA Deducible ☐ Cod.Tipo: Sin IVA

Deducible: 0 No deducible: 0

Retención

Base: 2.012,85

Tipo de Retención: ☐ S ☐ 0

Otras Retenciones: 0

SI Cancelar

Fact. en EURO

Importe Total: 2.012,85

Clave Acceso: ☐ Código ☒ N.I.F. ☐ Nombre

Ver: ☐ Opciones ☐ Ayuda

Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
00801031F	00801031F	GENERALITAT AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Ver: ☐ Opciones ☐ Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe	M
2006000644	CANON UTILITZACIÓ DELS BENS DE	22/03/2006	CON060103E	1.959,93 €	El
2007000572	SOL·LICITUD AUTORIZACIÓ OBRES	05/03/2007	CON070103E	2.012,85 €	El
2008000658	SOL·LICITUT AUTORIZACIÓ OBRES	08/03/2008	N 20080104E	2.097,39 €	El

SI Cancelar

00801031F P

Detalle de Factura

Ver: ☐ Factura ☐ Abono

Código: 2006000644

Nº: CON06010334

Fecha Factura: 22/03/2006

Fecha Recp./Exped. Certif.: 04/04/2006

Datos F3

CANON UTILITZACIÓ DELS BENS DE DOMINI PÚBLIC, OBRES PROJECTE

Multipartida ☐ Fact. Inversión ☐

URBANITZACIÓ SECTOR MAS ALBA, FACTURACIÓ ANY 2005

Estado Trám. ☐ CONTABILITZADA

Area Gestora: 1001 ☐ URBANISME

Fecha Venc.: 03/07/2006

Prioridad: 0

Fecha Contab.: 27/12/2006

Nº Reg. Fact.: 0

Num. Serie

Circulo Firma

Inicio Vencimiento: 04/04/2006

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorándum Forma de Pago

IVA/IGIC

Imp Base: 1.959,93

IVA Exento ☐ IVA Intercomunit. ☐

IVA Deducible ☐ Cod.Tipo: Sin IVA

Deducible: 0 No deducible: 0

Retención

Base: 1.959,93

Tipo de Retención: ☐ S ☐ 0

Otras Retenciones: 0

SI Cancelar

Fact. en EURO

Importe Total: 1.959,93

Año	H. Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	U. Nombre	Alias	Cod. Area	Desc.
2004	N 31000	2.62	602102		URBANITZACIÓ MAS ALBA		1001	URBA

Ver Opciones

Selección de operación para:

Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	R. Refe
18/10/2004	200400029245	RP	9.469,08 €	N 04.01
18/10/2004	200400029246	RP	9.469,08 €	N 04.01
18/10/2004	200400029246	RP	9.469,08 €	N 04.01
25/10/2004	200400029998	O	2.147,07 €	N 04.04
25/10/2004	200400030227	ADD	996,64 €	N 04.04
26/10/2004	200400030431	P	2.147,07 €	N 04.04
10/11/2004	200400032050	P	996,64 €	N 04.04
10/11/2004	200400032051	RP	996,64 €	N 04.01
17/11/2004	200400032748	RP	9.469,08 €	N 04.01
13/12/2004	200400034585	O	9.166,19 €	N 04.04
13/12/2004	200400034586	O	5.863,34 €	N 04.04
02/12/2004	200400034639	RP	2.147,07 €	N 04.01

Posicionar

Número

P

SI

Cancelar

Ayuda

Imprimir

Memorandum...

SI

Alias Op.

RP

S

Realización del Pago

Cancelar

Fecha

10/11/2004

Ref.

NÚM.EXP.UDPH2003003010

Verificar

Ref. Control

04.011308/04.04.004491.001.001.001

Importe

996,64

Op. en EURO

Docs

Descripción

LIQUIDACIÓ PROVISIONAL CÀNON D

UTILITZACIÓ BENS DOMINI PÚBLI

C HIDRÀULIC SOL·LICITUD AUTORI

IZACIÓ OBRES URB.MAS ALBA.

Datos de la Operación

Ref. Control

04.04.004491.001.001.001

Num. Oper.

200400032050

1

2

S

PCER, PR, P, PINI

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 4

D'acord amb els informes del Coordinador de Governació i del Tècnic Sr. David Minguet, s'ha fet malbé com a conseqüència d'un cop provocat pel camió matrícula B-4025-JD, propietat de l'empresa SUMCO. Per quant, se'ls hi ha de requerir per a que facin efectiu el seu pagament.

2.- La resta del pressupost, correspon a la descripció dels treballs que es contempla al mateix.

Per això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar els pressupostos presentats per SECE per un import 3.212.90€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 32100.432. 61101.

2.- Requerir a l'empresa SUMCO, per tal que faci efectiu l'import de 549,09 €, corresponent a la reparació del punt de llum malmès pel camió de la seva empresa."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprova els termes del dictamen.

32. Aprovació pressupost i conveni amb Fecsa per subministrament d'energia per a la urbanització Mas Alba

Abigail Garrido i Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"Des dels serveis tècnics del departament d'Urbanisme es va sol·licitar a FECSA-ENDESA pressupost per al subministrament de 7.636,75 KW d'energia elèctrica a la urbanització de Mas Alba.

En data 20 de febrer de 2006 FECSA-ENDESA ha presentat oferta pel concepte de referència per un import total de 688.200,86 € (IVA inclòs).

En data 17 i 20 de febrer de 2006 el Sr. Armando Múrcia, en qualitat d'enginyer tècnic d'aquest Ajuntament ha emès informes favorables d'aquesta oferta i de la necessitat d'aprovar el corresponent conveni privat de subministrament, amb l'empresa FECSA-ENDESA, com a única distribuïdora de la zona.

En aquest sentit es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Aprovar el pressupost presentat per FECSA-ENDESA per un import de 688.200,86 € (IVA inclòs) en concepte del subministrament de 7.636,75 KW a Mas Alba.

2.- Aprovar i facultat a l'alcalde per formalitzar el conveni corresponent al subministrament de referència.

3.- Notificar aquest acord a les persones interessades."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

33. Aprovació pressupost instal·lació i contractació comptadors obres d'urbanització del Pla de Millora Urbana de Vilanoveta

Abigail Garrido i Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"En data 24 de febrer de 2006 el Sr. Armando Múrcia Mestres, com a enginyer tècnic d'aquest Ajuntament ha emès informe favorable en relació amb el pressupost presentat per Aigües de Sant Pere de Ribes per a la instal·lació i contractació de comptadors per donar subministrament a la xarxa de rec de les obres d'urbanització del Pla de Millora Urbana de Vilanoveta.

En aquest sentit es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi l'acord següent:

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 5

30. Aprovació complement d'autorització despesa i factura de subministrament de cisternes pel reg de jardins i arbres

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"El 5 d'octubre de 2006 ha emès informe tècnic el Sr. Jacint Conde, com a responsable de Jardineria i Neteja Viària en què justifica i argumenta la necessitat de tramitar un complement de la despesa núm.1312 en concepte de subministrament de cisternes per al reg de jardins i arbres del municipi.

En aquests moments algunes d'aquestes autoritzacions estan pràcticament esgotades i per això es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Aprovar un complement a l'autorització de la despesa 1312 per a l'adquisició de cisternes d'aigua per import de 8.184 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida 32400.432.22101."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

31. Aprovació pressupost per als treballs de desplaçament de xarxa i enderroc a la urbanització Mas Alba

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"En data 27 de setembre de 2006 el Sr. Armando Múrcia, com a enginyer tècnic d'aquest Ajuntament, ha emès informe favorable en relació amb l'estudi econòmic efectuat per l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN SLU, com a companyia subministradora d'energia elèctrica, per fer els treballs de desplaçament de la xarxa BT i enderroc de 2 CT a la urbanització de Mas Alba, per un import total de 91.525,66 € (IVA inclòs).

Es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN SLU per fer els treballs de referència per un import total de 91.525,66 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida pressupostària núm. 31000 432 60210.

2.- Notificar aquest acord a les persones interessades."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

32. Aprovació complement de despesa de jardineria

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, emeto el següent

"Al llarg d'aquest any la Junta de Govern Local ha anat aprovant diferents autoritzacions de despesa per al bon funcionament i agilitat en les actuacions del departament de jardineria i neteja per fer possible la realització de treballs amb la màxima celeritat i eficàcia.

En aquests moments algunes d'aquestes autoritzacions estan pràcticament esgotades i per això es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Aprovar un complement a l'autorització de la despesa 1308 per a l'adquisició de material fitosanitari i ferreteria per import de 1000 € amb càrrec a la partida 32400.432.22109 (material específic de funcionament)."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

Año	H. Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	N. Nombre	Alias	Cod. Área	Desc
2006	S	3100	312	6011	Urbanización Mas Alba		1001	URBA

Ver Opciones

Selección de operación para:
Operaciones asociadas a la partida. Urbanizació Mas Alba -

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	B. Rife
31/12/2006	200600040278	APPYG	14,773,758.83 €	N
02/01/2007	200700000846	PRP	233,988.29 €	N 07.00
14/01/2007	200700001271	PRP	315,233.60 €	N 07.00
01/02/2007	200700002166	PRP	8,796.94 €	N 07.00
27/02/2007	200700005049	PRP	9,451.10 €	N 07.00
27/02/2007	200700005050	PRP	9,469.08 €	N 07.00
26/03/2007	200700007490	PRP	483.16 €	N 07.00
23/03/2007	200700008213	PRP	9,451.10 €	N 07.00
23/03/2007	200700008214	PRP	9,451.10 €	N 07.00
17/10/2007	200700031940	PRP	1,959.93 €	N 07.06
17/10/2007	200700032082	PRP/	1,959.93 €	N 07.06
30/08/2007	200700032469	PRP	1,959.93 €	N 07.01

Posicionar

Número

SI Cancelar

Consulta de Operación 200600008237

Ayuda Imprimir

Memorandum... SI

Alias Op: 0 S Obligación Reconocida Cancelar

Fecha: 10/04/2006 Ref: Verificar

Ref. Control: 06.06.001303.001.003

Importe: 92,874.11 Op. en EURO Docs

Descripción: MODIFICAT PROJECTE D'URBANITZA CIÓ SECTOR MAS ALBA. CERTIF.NÚ M. 32

Datos de la Operación

Ref. Control: 06.06.001303.001

Num. Oper.: 200600005950 2 2 S D. OREM

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 6

MARCA	MODEL	MATRICULA
Volvo	760	F-4400-GS
Volvo	460	B-9663-ST
Skoda	Favorit	B-7576-OL
Nissan	Primera	B-9797-OT
Seat	Inca	B-2272-TW
Citroen	C-25	B-4761-IC
Tata	Safari	B-8554-WJ
Seat	Ibiza	B-4523-MH

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local que prengui el següent acord:

- 1.- Declarar els citats 8 vehicles com a residus sòlids urbans.
- 2.- Procedir a la cessió dels 8 vehicles a l'empresa adjudicatària del concurs, per la seva descontaminació.
- 3.- Tramitar, mitjançant ofici adreçat a la Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona, la baixa dels set turismes de l'Estat espanyol.
- 4.- Fer la liquidació corresponent pels 8 vehicles esmentats, que serà girada a l'empresa Planta Recuperadora 22, SL i per un import total de 203,52 € (dos-cents tres Euros amb cinquanta-dos cèntims).
- 5.- Notificar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària a efectes de donar de baixa l'impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels vuit vehicles esmentats per al proper exercici fiscal.
- 6.- Fer la liquidació corresponent en concepte de la retirada, pupil·latge i taxa per la gestió de baixa davant de la Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona i notificar-la als titulars del vehicles."

Vist l'informe de l'Interventor accidental Sr. Carles Garcia Lucas, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

30. Adjudicació treballs complementaris urbanització Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, regidora delegada de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"Vist que, en el Projecte d'Urbanització de Mas Alba, aprovat definitivament, existeixen alguns treballs complementaris que no s'havien previst inicialment dins del projecte, però que s'han considerat necessaris amb posterioritat, un cop s'han desenvolupat les obres d'urbanització, com són els treballs d'adequació de les zones verdes i el tractament fitosanitari preventiu a les zones de protecció d'incendis, del sector Mas Alba.

Vist que l'Ajuntament portarà a terme l'adjudicació d'aquests treballs complementaris que formen part de les obres d'urbanització del sector (tot i que no estaven incloses en el projecte), finalment caldrà repercutir el seu cost en les corresponents quotes d'urbanització.

En conseqüència, d'allò anterior, els treballs a adjudicar seran els següents:

1.- Adjudicació Treballs d'Adequació de les Zones Verdes del Sector de Mas Alba

D'acord amb el decret 64/1995, de 7 de març, de la Generalitat pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals, concretament amb l'article 2 que fa referència a les Urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana situades a menys de 500 m. de terrenys forestals, aquestes han de complir una sèrie de requisits entre els quals esmenta que les parcel·les no edificades hauran de complir les mateixes condicions que les establertes per a les

zones de protecció d'incendis, és a dir, cal mantenir-les lliures de vegetació baixa i arbustiva i amb la massa forestal sanejada i aclarida per evitar la propagació del foc.

Les Zones Verdes del Sector representen una superfície total de 25.666,85 m² i afecten les parcel·les R5/1, R4/5 (parcialment), R10/3 i R35/1 (parcialment).

S'ha demanat pressupost a empreses especialistes forestals.

Les condicions que s'han establert en el moment de la sol·licitud dels pressupostos i que l'empresa ha de complir necessàriament en aquesta adjudicació són les següents:

Els treballs s'hauran realitzar preferentment durant els mesos de tardor hivern, a partir del 15 de setembre, un cop hagi finalitzat l'època d'alt risc d'incendi.

El brancatge prim es triturarà in situ i el gruixut serà retirat del terreny.

Es podran portar les restes vegetals a la Planta de Compostatge de Sant Pere de Ribes, sempre i quan l'empresa assumeixi les despeses de transport i d'eliminació dels residus.

En el cas que utilitzin la Planta de Compostatge caldrà que compleixin la normativa vigent de Funcionament de la mateixa.

Cal que l'empresa presenti el seu Pla de Seguretat corresponent a aquests treballs abans de l'inici dels mateixos.

L'empresa Foga S.A. és l'única que manifesta tenir disponibilitat per a fer els treballs en aquestes dates i en les condicions exigides, i presenta un pressupost per un import total de 9.527,53 €, IVA inclòs.

Donat que aquesta empresa està especialitzada en treballs forestals i disposa del personal i la maquinària necessaris per aquestes tasques, i donat també que ha realitzat satisfactòriament altres treballs de neteja similars per l'Ajuntament, es considera adequada la seva oferta.

2.- Tractament Fitosanitari Preventiu a les Zones de Protecció d'Incendis del Sector de Mas Alba.

Amb motiu de la forta intervenció dels treballs forestals (aclarides, podes enèrgiques, ...) que s'han dut a terme en la nova construcció de la Franja de Protecció, que han debilitat la massa forestal i han provocat nombroses ferides obertes, juntament amb l'efecte devastador de la plaga de Processionària que han patit els arbres d'aquesta zona, seria molt convenient, com a mesura preventiva abans de l'estiu, que les zones afectades rebessin un tractament fitosanitari específic contra l'atac de l'escollitid *Blastophagus destruens* (*Tomicus*) que actua de forma oportunista i irreparable en aquestes condicions.

S'ha demanat pressupost per la realització d'aquest tractament a CENTROPLAG SL, empresa que ve realitzant en els darrers anys el control fitosanitari de l'arbrat municipal, que l'ha presentat per un import de 812 €, IVA inclòs.

Vist l'informe de la tècnica de l'Àrea de Serveis Territorials, de data 29 de maig de 2006, favorable a la contractació de les empreses proposades.

Vist l'article 35.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, pel qual s'estableix que les obres de conservació i manteniment han de ser objecte d'un pressupost.

Vist els articles 196.3 i 201 del Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques pels quals s'estableix que el manteniment, conservació, neteja i reparació de béns és objecte d'un contracte de serveis i, sent la quantia inferior a 12.020,24 euros, es considera un contracte menor.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1. Aprovar el pressupost presentat per l'empresa Foga, S.A., per import de 9.527,53 €, IVA inclòs, per a la realització dels treballs d'adequació i neteja de les zones verdes del sector de Mas Alba, amb càrrec a la partida pressupostària S 31000 432 60210.

2.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa Centroplag SL, per import de 812€, IVA inclòs, per a la realització d'un tractament fitosanitari preventiu a les zones de protecció d'incendis del Sector de Mas Alba, amb càrrec a la partida pressupostària S 31000 432 60210.

3.- Repercutir el cost d'aquests treballs complementaris en les posteriors quotes d'urbanització.

4.- Comunicar l'acord a les empreses interessades.

Vist l'informe de l'Interventor accidental Sr. Carles Garcia Lucas, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

31. Pròrroga contractació treballs d'assessorament tècnic i informació pública Projecte de reparcel·lació del sector Can Lloses

Abigail Garrido i Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"Mitjançant acord de Junta de Govern Local, de data 8 de maig de 2006, es va aprovar l'ampliació de la contractació de la prestació de serveis del Sr. Lluís Bertran Garcia per tal de realitzar els treballs d'informació i atenció personalitzada i gestió de l'expedient administratiu derivats del Projecte de reparcel·lació del sector Can Lloses, per un nou període d'un mes i 35 hores setmanals, per un import total de 2.500 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 31000.432.60215 Can Lloses.

Atès el gran nombre de propietaris i interessats del sector (s'han fet aproximadament 800 notificacions), i l'assistència de la majoria d'ells, està comportant un treball important d'atenció personalitzada i de gestió de tota la informació que s'està rebent, i atesa la càrrega de treball actual del departament, no és possible assumir-ho.

Atès que, encara no han finalitzat els treballs pels quals es va contractar al Sr. Lluís Bertran, i sent necessària la seva continuïtat, en conseqüència, es proposa ampliar aquella contractació.

Atès el què preveu l'article 114.f del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, aquestes despeses de gestió conjuntament amb la resta de despeses d'urbanització, s'haurà de repartir, en el seu dia, entre els adjudicataris de les finques resultants en la reparcel·lació en proporció al valor d'aquestes.

Es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Aprovar l'ampliació de la contractació de la prestació de serveis del Sr. Lluís Bertran Garcia fins el 25 de juny de 2006, per l'import de 1.000 €, IVA inclòs, i, amb càrrec a la partida 31000 432 60215 Can Lloses, sens perjudici d'ampliar més aquella contractació, pels motius de no finalització de la tasca encomanada.

2.- Notificar aquest acord a la persona interessada."

Vist el document comptable de l'interventor accidental, Sr. Carles Garcia Lucas, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

32. Ampliació contracta servei de recollida de mobles i voluminosos

Abigail Garrido Tinta, regidora delegada de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

Año	R. Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	Nombre	Alias	Cod. Área
2006	S 31000	432	60210		H Urbanització Mas Alba - Urbanisme		1001

Ver Opciones

Selección de operación para:
Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba -

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	R. Refe
31/12/2006	200600040278	APPYG	14.773,758,83 €	N
02/01/2007	200700000846	PRP	233.988,29 €	N 07.00
11/01/2007	200700001274	PRP	91.525,66 €	N 07.00
01/02/2007	200700002166	PRP	8.796,84 €	N 07.00
27/02/2007	200700005049	PRP	9.451,10 €	N 07.00
27/02/2007	200700005050	PRP	9.469,08 €	N 07.00
26/03/2007	200700007490	PRP	483,16 €	N 07.00
29/03/2007	200700008213	PRP	9.451,10 €	N 07.00
29/03/2007	200700008214	PRP	9.451,10 €	N 07.00
17/10/2007	200700031940	PRP	1.959,93 €	N 07.06
17/10/2007	200700032082	PRP/	1.959,93 €	N 07.06
30/08/2007	200700032469	PRP	1.959,93 €	N 07.01

Posicionar: Número P

SI Cancelar

Consulta de Operación 200700002166

Ayuda Imprimir

Memorándum... SI

Alias Op. PRPPA S P y RP de Pago Agrupado Cancelar

Fecha 01/02/2007 Ref 038 2006002837 28/10/200 Verificar

Ref. Control 07.000397/07.06.002782.001.001

Importe 8.796,84 Op. en EURO Docs

Descripción LIMPIEZA PARCELAS MUNICIPALES URB. P.PARK I ZONAS VERDES URB. MASALBA

Datos de la Operación

Ref. Control 06.06.002782.001.001

Num. Oper. 200600031473 1 2 S 0, END, ORET, OR, BAJARC, GINI

Año	R. Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	Nombre	Alias	Cod. Área
2006	S 31000	432	60210		H Urbanització Mas Alba - Urbanisme		1001

Ver Opciones

Selección de operación para:
Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba -

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	R. Refe
31/12/2006	200600040278	APPYG	14.773,758,83 €	N
02/01/2007	200700000846	PRP	233.988,29 €	N 07.00
11/01/2007	200700001274	PRP	91.525,66 €	N 07.00
01/02/2007	200700002166	PRP	8.796,84 €	N 07.00
27/02/2007	200700005049	PRP	9.451,10 €	N 07.00
27/02/2007	200700005050	PRP	9.469,08 €	N 07.00
26/03/2007	200700007490	PRP	483,16 €	N 07.00
29/03/2007	200700008213	PRP	9.451,10 €	N 07.00
29/03/2007	200700008214	PRP	9.451,10 €	N 07.00
17/10/2007	200700031940	PRP	1.959,93 €	N 07.06
17/10/2007	200700032082	PRP/	1.959,93 €	N 07.06
30/08/2007	200700032469	PRP	1.959,93 €	N 07.01

Posicionar: Número P

SI Cancelar

Consulta de Operación 200700007490

Ayuda Imprimir

Memorándum... SI

Alias Op. PRPPA S P y RP de Pago Agrupado Cancelar

Fecha 26/03/2007 Ref 049 2006003162 30/11/200 Verificar

Ref. Control 07.002471/07.06.002782.001.002.002

Importe 483,16 Op. en EURO Docs

Descripción LIMPIEZA PARCELAS MUNICIPALES URB. PINEDA PARK. LIMPIEZA ZON. AS VERDES URB. MAS ALBA

Datos de la Operación

Ref. Control 06.06.002782.001.002

Num. Oper. 200600034497 1 2 S 0, END, ORET, OR, BAJARC, GINI

$$8796,84 + 483,16 = 9280 \text{ €}$$

Códigos Alias

Año	Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	Nombre	Alias	Cod. Area
2006	S 31000	432	60210		H Urbanització Mas Alba - Urbanisme		1001
2006	S 31000	432	60211		H Urbanització Vinya dels Polers		1001

Ver Opciones

Selección de operación para:
Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba -

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	Ref.
05/06/2006	200600013148	O	227.106,30 €	N 06.06
05/06/2006	200600013258	AD	9.527,53 €	N 06.06
05/06/2006	200600013259	AD	812,00 €	N 06.06
07/06/2006	200600013481	PRP	227.106,30 €	N 06.00
01/07/2006	200600015376	PRP	4.779,16 €	N 06.00
12/09/2006	200600022757	O	812,00 €	N 06.06
19/09/2006	200600023950	AD	635.303,36 €	N 06.06
19/09/2006	200600023954	AD	233.574,73 €	N 06.06
06/10/2006	200600026181	PRP	37.804,40 €	N 06.06
09/10/2006	200600026298	AD	91.525,66 €	N 06.06
09/10/2006	200600026360	AD	227.106,30 €	N 06.06
23/10/2006	200600027093	O		

Posicionar

Número

SI Cancelar

Consulta de Operación 20061007E(0)

Ayuda Imprimir

Memorandum...

Alias Op. PRPPA S P y RP de Pago Agrupado

Fecha 06/10/2006 Ref 206064 2006001779 01/07/

Ref.Control 06.010040/06.06.002783.001.001.001

Importe 812 Op. en EURO

Descripción

TRACTAMENT FITOSANITARI PREVE TRI A LES ZONES DE PROTECCIÓ

D'INCENDIS DEL SECTRO DE MAS A LBA ELS DIES 14 I 15 DE JUNY.

Datos de la Operación

Ref.Control 06.06.002783.001.001

Num. Oper. 200600022767 1 2 S O, END, ORET, GR, BAJARC, DINI

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 7

31. Adquisició contenidors sector de Mas Alba

José García Hervàs, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"La Sra. Neus Cabezas Salvador, tècnica de l'Àrea de Serveis Territorials d'aquest Ajuntament, ha emès, en data 20 de juny de 2008, informe en relació amb la recollida d'escombraries al sector de Mas Alba, i que es trasllada a continuació:

<<Un cop finalitzades les obres d'urbanització del sector està prevista la distribució dels nous punts de recollida d'escombraries pels carrers del sector.

D'acord amb les previsions inicials, s'instal·laran en total 11 punts de recollida que estaran integrats per contenidors de totes les fraccions (paper, envasos, vidre, rebuig i orgànica):

	Orgànica	Rebuig	Paper	Vidre	Envasos
1	2	4	1	1	1
2	2	4	1	1	1
3	2	4	1	1	1
4	2	4	1	1	1
5	2	4	1	1	1
6	2	4	1	1	1
7	2	4	1	1	1
8	2	4	1	1	1
9	2	4	1	1	1
10	2	4	1	1	1
11	2	4	1	1	1
TOTAL	22	44	11	11	11

La instal·lació es farà de forma progressiva, donat que en aquests moments no s'ha desenvolupat encara bona part del sector, no és necessari incorporar-lo al carrer.

De totes maneres cal fer ara l'adquisició de la totalitat dels contenidors del sector donat que el cost dels mateixos cal repercutir-lo en les despeses de la urbanització.

Aquesta adquisició es farà en dues fases:

1.- una primera fase que correspondrà a la instal·lació dels principals punts de recollida (rebuig i orgànica) i un punt únic de recollida selectiva inicial (de més capacitat) a la cruïlla de les avingudes de Mas Alba i Sitges.

És important incorporar els contenidors de la fracció orgànica per a poder implantar aquesta recollida selectiva durant aquest any d'acord amb la subvenció que tenim assignada per l'Agència de Residus de Catalunya.

2.- una segona fase posterior amb la incorporació de la resta de punts de selectiva que completi els punts de recollida establerts de rebuig i orgànica.

1a. FASE DE L'ADQUISICIÓ:

Segons tot l'esmentat, s'ha demanat pressupost a les empreses de subministrament habituals que disposen dels models de contenidors seleccionats d'acord amb els criteris tècnics del Departament, tant per la seva morfologia i estètica com per la seva funcionalitat.

Al mateix temps, aquests models de contenidors són els recomanats per l'empresa adjudicatària de la recollida d'escombraries.

Els preus ofertats són els següents:

<i>Preu unitari rebuig (cont. 1000 l) color verd</i>	<i>190 €</i>
<i>Preu unitari orgànica (cont. 240 l) color beige</i>	<i>57 €</i>
<i>Preu unitari paper/envasos metàl·lic (cont. 5 m3)</i>	<i>875 €</i>
<i>Preu unitari vidre metàl·lic (cont. 3m3)</i>	<i>640 €</i>

S'han inclòs també en el pressupost totes les despeses que es deriven de la serigrafia dels contenidors i del transport del subministrament.

L'import d'aquesta primera fase de l'adquisició és de 20.728,04 € (IVA inclòs) segons el pressupost que presenta l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE CONTENIDORS, SL>>

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa Serveis Integrals de Contenidors, SL, amb CIF núm. B-64105711, per un import de 20.728,04€, IVA inclòs, pel subministrament de contenidors de rebuig i orgànica a la urbanització Mas Alba, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 31432 60210, tenint present que aquesta despesa es repercutirà als propietaris del sector, de conformitat amb el que disposa l'article 114.1.f) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme

2.- Notificar l'acord a l'empresa interessada."

Vist l'informe favorable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

32. Estimació dels recurs d'alçada interposat pel Sr. Javier Sans Roig

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 5 de març de 2008, el Sr. Javier Sans Roig, ha presentat un escrit, mitjançant el qual formula recurs d'alçada front la factura 101 d'11 de gener de l'any en curs, girada per la Junta de Compensació de les Torres-1 (UA-13), en concepte de despeses quota d'urbanització de l'esmentada unitat d'actuació, segons coeficient de participació, en relació amb la finca registral 75, aprovades a la Junta del dia 31 d'octubre de 2007.

Al respecte, el Sr. Esteve Radresa Miracle, ha emès en data 20 de juny de 2008, l'informe que es trasllada a continuació:

<<Als esmentats efectes s'al·lega, en síntesi, d'una banda, que el projecte de reparcel·lació no ha estat aprovat inicialment per aquest Ajuntament, de manera que no han estat aprovats els coeficients de participació inicials o finals dels propietaris de l'àmbit, d'altra banda, que s'ha prescindit del procediment legalment previst per a exigir als propietaris de l'àmbit el pagament d'aquestes despeses.

En relació amb el recurs formulat pel Sr. JAVIER SANS ROIG, i una vegada donat trasllat al President de la Junta de Compensació per tal de que formulés les al·legacions que creies oportunes, cal dir que:

L'apartat 1.d) de l'article 114 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que "Les despeses d'urbanització a càrrec de les persones propietàries comprenen els conceptes següents: (...) El cost dels avantprojectes, dels plans parcials urbanístics i els plans de millora urbana, dels projectes d'urbanització i dels instruments de gestió urbanística".

De conformitat amb l'establert a l'apartat 4t. de l'article 117 de l'esmentat Text refós, "Un cop constituïda una junta de compensació o l'entitat urbanística col·laboradora corresponent en la modalitat de compensació per concertació, aquesta pot sotmetre a l'ajuntament corresponent el repartiment entre les persones propietàries, en proporció a la superfície de cada propietat, de les despeses previstes per a la formulació dels projectes de reparcel·lació i d'urbanització. La tramitació de la proposta s'ha d'ajustar als tràmits establerts per l'article 113.>>

Les al·legacions presentades pel Sr. Isidre Pagès Comas en representació de la Junta de Compensació de la UA 13 Les Torres, no argumenten l'incompliment de les determinacions de l'apartat 4t. de l'article 117 de l'esmentat Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Per l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 8

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa Fundació Formació i Treball, pel servei de recollida de paper-cartró comercial, per un període de tres mesos, des de l'1 d'octubre i fins el 31 de desembre de 2008, per un import 18.645,82€ (IVA inclòs), que es carregarà a la partida pressupostària 32600 442 22718

2.- Notificar els acords a l'empresa interessada."

Vist l'informe favorable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

26. Segona fase adquisició de contenidors al sector Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, regidora de Via Pública i Edificis Municipals, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"La Junta de Govern Local de data 8 de juliol de 2008, va aprovar, entre altres, la 1ª fase d'adquisició de contenidors per al sector de Mas Alba, i s'especificava què restava pendent una segona fase per tal d'incorporar la totalitat dels contenidors.

Aquesta segona fase d'adquisició s'ha fet en base als mateixos criteris i preus unitaris aprovats en la primera fase.

Aquesta segona fase correspon als contenidors de selectiva (paper, vidre i envasos) i completaran cadascuna de les 10 ubicacions previstes al sector.

L'empresa NETICONT ha presentat pressupost per import de 17.956,80€ IVA inclòs, que inclou transport i serigrafia.

La tècnica de l'Àrea de Serveis Territorials d'aquest Ajuntament, na Neus Cabezas Salvador, ha emès informe favorable al respecte

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- Adjudicar a l'empresa NETICONT (Serveis Integrals de neteja i contenidors) l'adquisició de contenidors de selectiva segons el pressupost 080961 per un import total de 17.956,80€ IVA inclòs, per ubicar al sector de Mas Alba, què es carregarà a la partida pressupostària 31000 432 60210. Aquesta despesa caldrà repercutir-la als propietaris del sector.

2.- Notificar l'acord a l'empresa interessada."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

27. Acceptació despesa i pagament de les agendes escolars pel curs 2008/2009 pels estudiants d'ESO

Bàrbara Scuderi Bedny, regidora de Medi Ambient i Habitatge, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"La Regidoria de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, amb la voluntat d'oferir les agendes escolars pel curs 2008-2009 destinades als estudiants d'ESO i les Guies complementàries destinades al professorat ofertades per la Diputació de Barcelona Àrea de Medi Ambient, ha encarregat i repartit 1600 agendes i 125 guies complementàries als centres d'ESO del municipi.

En aquest sentit, Alba Rovira Fontanals, tècnica de la Regidoria de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, ha emès informe favorable al pagament de les agendes escolars i guies complementàries adquirides.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Año	F. Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	Li. Nombre	Alias	Cod. Area	D
2008	S 31000	432	60210		Urbanització Mas Alba		1001	UI
2008	S 31000	432	60211		Urbanització Mas Alba		1001	UI

Ver Opciones

Selección de operación para:

Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba.

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	H. Refe
31/12/2008	200800045405	CG	2.097,39 € N	
17/02/2009	200900004004	PRP	7.911,61 € N 09.00	
19/09/2009	200900007381	PRP	17.956,8 € N 09.00	

Posicionar

Número

SI Cancelar

Ayuda Imprimir

Memorandum... SI

Alias Op. PRPPA S P y RP de Pago Agrupado Cancelar

Fecha 19/03/2009 Ref. 1258 2008003985 01-12-20 Verificar

Ref. Control 09.001583/09.08.004935.001.001.001

Importe 17.956,8 Op. en EURO Docs

Descripción

SUBMINISTRE CONTENIDORS

Datos de la Operación

Ref. Control 08.08.004935.001.001

Num. Oper. 200800040581 1 2 3 0. END. CRET. OR. BAJARC. OINI

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 9

1.- ADJUDICAR als arquitectes Fina Aymerich Barberà i Jaume Riba Samarra, pels esmentats treballs del projecte bàsic de reforma i ampliació de la llar d'infants municipal "Els tres Pins i aixecament topogràfic del solar, en les condicions especificades a l'informe tècnic de referència per un import total de 19.617,12€ (IVA inclòs) DINOU MIL SIS-CENTS DISSET EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS, que caldrà lliurar abans del 15 de desembre de 2008.

2.- CARREGAR l'import d'aquests treballs a la partida número: 14102-422-622.

3.- NOTIFICAR aquest acord als interessats."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

29. Adjudicació instal·lació columnes enllumenat públic a Mas Alba

José Garcia Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"A l' Av. Sant Pere de Ribes de Mas Alba, manquen 6 columnes d' enllumenat públic que no s' han pogut muntar durant les obres d' urbanització degut a la proximitat de línies elèctriques de Mitja Tensió aèries, les quals han de ser retirades per FECSA.

Segons el conveni amb VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. i FECSA ENDESA, aquestes línies aèries seran retirades i per tant s' ha acordat que l' Ajuntament instal·li aquestes 6 columnes.

El pressupost presentat per SECE, compta les feines d' instal·lació de dites columnes amb les qualitats i models adequats. (annex 1)

En data 30 de setembre de 2008, el Sr. David Minguet Adroher, tècnic de l'Àrea de Serveis Territorials, ha emès informe favorable amb motiu del pressupost presentat, que és d' un import de 11.050,15 € IVA inclòs, i que es carregarà a la partida 31000 432 60210 ja que formen part de les obres d' urbanització del sector de Mas Alba. (annex 2)

Per tal de donar compliment a la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i al RD 1627 cal requerir a l' empresa per tal que, prèviament a l' inici de les obres, presenti l' avaluació de riscos específics dels treballs a realitzar, designi un responsable de Seguretat i Salut i informi dels treballadors que executaran la feina justificant que disposen de la formació necessària.

Dé conformitat amb els antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- ADJUDICAR a l'empresa SECE, SA com a concessionària del servei d'enllumenat públic, els treballs per a la instal·lació de 6 columnes d'enllumenat públic al sector de Mas Alba i que formen part de les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, per un import de 11.050,15€ IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 31000 432 60210, despesa que serà repercutida als propietaris del sector.

2.- REQUERIR a l'empresa SECE, SA, per tal que previ l'inici de les obres, PRESENTI avaluació de riscos específics dels treballs a realitzar, DESIGNI un responsable de Seguretat i Salut i, INFORMI dels treballadors que executaran la feina justificant que disposen de la formació necessària, tal i com s'indica a l'informe del tècnic competent.

3.- NOTIFICAR aquests acords a l'empresa interessada amb indicació dels recursos legals procedents."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

Clave Acceso
☐ Código ☐ N.I.F. ☐ Nombre

Código N.I.F. Nombre del Tercero
 142700 142700 SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS S.A.

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe	M
2009001401	1A CERTIFICACIÓ DBRA CANALITZA	15/05/2009	79002285	47.605,52 €	El
2009001531	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT MAIG 20	31/05/2009	79002288	9.000,00 €	El
2009001762	2A CERTIFICACIÓ ADEQUACIÓ IL·L	14/06/2009	79002820	35.781,37 €	El
2009001763	2A CERTIFICACIÓ CANALITZACIÓ L	14/06/2009	79002810	25.295,38 €	El
2009001890	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT EXTERIO	30/06/2009	79002823	9.000,00 €	El
2009002185	CERTIF. 3 ADEQUACIÓ IL·LUMINAC	15/07/2009	79003463	35.624,39 €	El
2009002187	CERTIF. 3 CANALITZACIÓ LINES	15/07/2009	79003462	53.006,23 €	El
2009002194	COL·L·LOCACIÓ 6 PUNTS DE LLUM MA	10/07/2009	79003416	9.525,45 €	El
2009002413	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC J	31/07/2009	79003508	9.000,00 €	El
2009002508	4A CERT. CANALITZACIÓ DE LINES	14/08/2009	79003953	35.186,95 €	El
2009002609	4A CERT. ADEQUACIÓ IL·LUMINACIÓ	14/08/2009	79003964	35.318,06 €	El
2009002678	MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC	31/08/2009	79003967	9.000,00 €	El
2009003046	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC	30/09/2009	79004448	9.000,00 €	El

2008

P

SI

Cancelar

142700

P

Detalle de Factura

Ver

Código 2009002194 ☐ Factura ☐ Abono

Num. 79003416 Fecha Factura 10/07/2009 Fecha Recep./Exped. Certif. 17/07/2009 Datos F3

COL·L·LOCACIÓ 6 PUNTS DE LLUM MA SALBA ☐ Multipantalla ☐ Fact. Inversión

Estado Transm. C S CONTABILITZADA

Area Gestora 1001 S URBANISME

Fecha Venc. 15/10/2009 Prioridad 0 Fecha Contab. 09/09/2009 Nº Reg. Fact. 0

Circuito Firma Num. Serie

Inicio Vencimiento 17/07/2009

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorándum Forma de Pago

IVA/IGIC

Imp Base 9.525,45 ☐ IVA Evento ☐ IVA Intercomunit.

IVA Deducible ☐ Cod. Tipo IVA 15% ☐ Deducible 0 No deducible 1.524,07

Retención

Base 9.525,45 Tipo de Retención S 0 0

Duas Retenciones 0

SI Cancelar Fact. en EURO Importe Total 11.049,52

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 10

36. Aprovació pressupost execució obres instal·lació Telecomandaments al dipòsit d'aigua del sector Mas Alba

José Garcia Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 6 de febrer de 2008 i número de registre d'entrada 1447, la societat Aigües de Sant Pere de Ribes ha presentat escrit exposant la consideració necessària per a la instal·lació d'un sistema de telecomandament al dipòsit d'aigua del sector de Mas Alba, tal i com s'està instal·lant a la resta del municipi.

Així mateix, Aigües de Sant Pere de Ribes, adjunta el pressupost previst per a aquesta instal·lació, el qual ascendeix a la quantitat de 26.710,08€ (IVA inclòs).

Revisada la documentació, l'enginyer tècnic d'obres públiques d'aquest Ajuntament, Sr. Josep Llanas Cuadrench, ha elaborat informe favorable en data 12 de març de 2008, el qual s'adjunta al present dictamen (annex 1).

Per aquest motiu i atès que corresponen a les obres del projecte d'urbanització del sector de Mas Alba, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR el pressupost presentat per l'empresa Aigües de Sant Pere de Ribes per tal d'executar les obres d'instal·lació de telecomandament al dipòsit d'aigua del sector Mas Alba, per un import total de 26.710,08€ (IVA inclòs) VINT I SIS MIL SET-CENTS DEU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS D'EURO (IVA inclòs)

2.- CARREGAR l'import d'aquestes obres a la partida número 31432 60210, destinada a les obres d'urbanització del sector de Mas Alba SUPP-3.

3.- NOTIFICAR aquests acords als interessats, amb indicació dels recursos legals procedents."

Vist l'informe de l'Interventor accidental Sr. Josep del Moral Martín, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

37. Adjudicació del treballs per a la col·locació de quatre finestres a l'Ermita de Sant Pau

José Garcia Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"La Junta de Govern Local de data 23 d'octubre de 2006 va adjudicar les obres de reparació de la coberta, façana i millora del drenatge perimetral de l'Ermita de Sant Pau. Actualment, s'estan executant aquestes actuacions.

Amb la finalitat de millorar la il·luminació i la ventilació interior de l'ermita per minorar els problemes d'humitats que pateix procedents del subsòl, s'estima convenient procedir a l'obertura dels forats existents a les façanes laterals amb la col·locació de quatre finestres amb ventilació.

L'empresa Clar Rehabilitación, SL, adjudicatària de les obres de la reparació de l'ermita, ha presentat pressupost en data 17 de desembre de 2007 i registre d'entrada núm. 13590 per import de 5.937,43€ IVA inclòs.

L'arquitecta de l'Àrea de Serveis Territorials d'aquest Ajuntament, Rosa Riba Vilanova, ha emès en data 2 de gener de 2008 informe favorable. (annex 1)

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- ADJUDICAR els treballs corresponents al pressupost presentat per l'empresa Clar Rehabilitación, SL, per a l'obertura dels forats existents a les façanes laterals amb la col·locació de quatre finestres amb ventilació, per un import de 5.937,43€ IVA inclòs, que es carregarà a la partida 31000.432.63201

Clave Acceso
☐ Código ☐ N.I.F. ☐ Nombre

Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
340	36572045V	ALTES DE SAN PEDRO DE NEREA S.A.

Ver [Códigos](#) [Ayuda](#)

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe
2009004186	4RT TRIMESTRE 2009 EDIFICIS F	04/12/2009	AG09045335	1.713,86 €
2009004187	4RT TRIMESTRE 2009 VIA PUBLICA	04/12/2009	AG09042274	125,23 €
2009004188	4RT TRIMESTRE 2009 INSTAL ESP	04/12/2009	AG09043044	2.781,18 €
2009004189	4RT TRIMESTRE 2009 EDIFICIS FO	04/12/2009	AG09038012	583,95 €
2009004192	4RT TRIMESTRE 2009 EDIFICIS MU	04/12/2009	AG-09045588	1.510,93 €
2009004193	4RT TRIMESTRE 2009 INSTAL ESP	23/11/2009	AG-09038082	1.352,66 €
2009004194	4RT TRIMESTRE 2009 PARCS I JAR	04/12/2009	AG09045589	195,47 €
2009004361	4RT TRIMESTRE 2009 ESCOLA ADUL	23/11/2009	AG09038334	20,73 €
2010000887	CONSUM D'AIGUA 1R TRIMESTRE 20	04/05/2010	AG-10003353	206,31 €
2010000888	CONSUM D'AIGUA 1R TRIMESTRE 20	04/05/2010	AG-10002302	126,63 €
2010000889	CONSUM D'AIGUA 1R TRIMESTRE 20	04/05/2010	AG-10008028	77,01 €
2010000890	CONSUM D'AIGUA 1R TRIMESTRE 20	04/05/2010	AG-10006559	75,52 €

P

SI

Cancelar

34

P

Detalle de Factura

Ver

Código 2009004384 ☐ Factura ☐ Abono

Num. 315-1014/9 F Fecha Factura 17/12/2009 Fecha Recep./ Exped. Certific. 18/12/2009 Datos F3

TREBALLS INSTAL·LACI·O TELECOMA NDAMENT URB. MAS ALBA Multipartida
Fact. Inversió

Estado Transi. C CONTABILITZADA

Area Gestora 1001 URBANISME

Fecha Venc. 18/03/2010 Prioridad 0 Fecha Contab. 31/12/2009 Nº Reg. Fact. 0

Num. Serie

Circuito Firma

Inicio Vencimiento 18/12/2009

Tercero Endosatario Importes Otros LQ Memorándum Forma de Pago

IVA/GIC

Imp Base 23.025,93 IVA Exento IVA Intercomunit.

IVA Deducible IVA Tipo IVA 16%

Deducible 3.584,15 No deducible 0

Retención

Base 23.025,93 Tipo de Retención 0

Otras Retenciones 0

SI Cancelar

Fact. en EURO

Importe Total 26.710,08

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 11.

31. Adjudicació dels treballs de desviació del tram final del col·lector general del sector Mas Alba

José García Hervàs, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen.

"L'arquitecta tècnica d'aquest Ajuntament, la Cristina Lliuró Sampere, en relació amb el pressupost per efectuar una desviació al tram final del col·lector general del sector de Mas Alba, ha emès el següent informe:

<<Que, el col·lector existent s'ha de desviar per a construir una torre per al subministrament elèctric del Sector Mas Alba.

Que, aquests treballs formen part de les obres d'urbanització del Sector Mas Alba.

Que havent revisat el pressupost presentat per l'empresa SOREA, SA, la tècnica que subscriu aquest informe considera adequada l'oferta presentada per a la realització dels esmentats treballs de clavegueram.

Que, l'import total dels treballs ascendeix a SET MIL NOU-CENTS ONZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (7.911,61 €), IVA inclòs.>>

Per aquest motiu i atès que formen part de les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR el pressupost de l'empresa SOREA, SA, pels esmentats treballs de clavegueram, per un import total de 7.911,61€ (IVA inclòs) SET MIL NOU-CENTS ONZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS.

2.- CARREGAR l'import d'aquests treballs a la partida número: 31000 432 60210, destinada a les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, com a despesa que serà repercutida als propietaris del sector.

3.- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa interessada."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

32. Compareixença i nomenament advocat i procurador recurs contenciós administratiu

José García Hervàs, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Barcelona, notifica a aquest Ajuntament la interposició del recurs contenciós administratiu núm.323/2008, interposat per la Sra. Jaqueline Lorente Valls, front la desestimació del recurs de reposició formulat per la mateixa Sra. Jaqueline Lorente Valls contra l'acord de Ple de data 18 de desembre de 2007, pel qual s'imposa sanció per un import de 60.000€ en relació a la infracció urbanística comesa.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu núm. 323/2008, interposat per la Sra. Jaqueline Lorente Valls i trametre l'expedient administratiu corresponent.

2.- Designar advocat, al Sr. Esteve Radresa i Miracle, i procurador, al Sr. Jorge Enrique Ribas Ferré, per defensar els interessos municipals.

3.- Ratificar pel proper Ple.

4.- Notificar aquests acords a les persones interessades."

Clave Acceso: ☐ Código ☐ N.I.F. ☐ Nombre

Código: M3504 N.I.F.: A08146367 Nombre del Tercero: SOREA, SCDAD. REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe
2008001303	TREBALLS NETEJA ARQUETA ESCOME	30/04/2008	1306-20/8F	135,19 €
2008001640	SA, I ÚLTIMA CERTIFICACIÓ OBRA	27/05/2008	1306-31/8F	175.304,31 €
2008002593	TREBALLS DE NETEJA DEL SORTIDO	05/08/2008	1306-46/8 F	2.256,57 €
2008002594	TREBALLS DE NETEJA DEL SORTIDO	05/08/2008	1306-42/8 F	846,21 €
2008003650	TREBALLS DE DESVIACIÓ TRAM FIN	05/11/2008	1306-53/8 F	6.820,35 €
2008003661	TREBALLS D'INSPECCIÓ CANONADES	05/11/2008	1306-54/8 F	872,87 €
2008003784	TREBALLS D'INSPECCIÓ CANONADES	12/11/2008	1306-55/8 F	853,64 €
2008003798	TREBALLS D'INSPECCIÓ CANONADES C	13/11/2008	1306-56/8 F	853,64 €
2009000524	TREBALLS NETEJA FONS LLAC ENTR	06/03/2009	1306-3/9 F	589,15 €
2009001611	TREBALLS NETEJA FONS LLAC PARC	03/06/2009	1306-10/9 F	857,71 €
2009001678	NETEJA FONS LLAC POMPEU FABRA	04/06/2009	1306-11/9 F	857,71 €
2009002581	ESCOMESA CLAVEGUERAM PER UN HA	17/08/2009	1306-16/9F	2.155,47 €
2009004027	INSTAL·LACIÓ DIPOSIT I BUIDATG	29/12/2009	315-1024/9 F	57.994,33 €

2008 P

SI Cancelar

SOREA P

Ver

Código: 2008003650 ☐ Factura ☐ Abono

Num: 1306-53/8 F Fecha Factura: 05/11/2008 Fecha Recep./Exped. Certif.: 07/11/2008 Datos F3

TREBALLS DE DESVIACIÓ TRAM FIN AL COL·LECTOR GENERAL MAS ALBA ☐ Multipartida ☐ Fact. Inversión

Estado Tramit: ☐ CONTABILITZADA

Area Gestora: 1001 ☐ URBANISME

Fecha Venc.: 05/02/2009 Prioridad: 0 Fecha Contab.: 09/12/2008 Nº Reg. Fact.: 0

Num. Serie:

Circulo Firma:

Inicio Vencimiento: 07/11/2008

Tercero: Endosatario: Importes: Otros: LOG: Memorándum: Forma de Pago:

IVA/IGIC: Imp Base: 6.820,35 ☐ IVA Exento ☐ IVA Intercomunit.

IVA Deducible: ☐ Cod. Tipo: IVA 16% Deducible: 0 No deducible: 1.031,26

Retención: Base: 6.820,35 Tipo de Retención: ☐ S ☐ 0 ☐ 0

Otras Retenciones: 0

SI Cancelar Fact. en EURO Importe Total: 7.911,61

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 12

5.- Aprovar una ampliació de l'autorització de despesa núm. 911, en concepte de reparacions maquinària de 30€, amb càrrec a la partida pressupostària 32300.511.21300."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

26. Aprovació pressupost per a la millora de l'estat actual de les caixes CDU de la xarxa elèctrica baixa tensió de Mas Alba

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 13 de novembre de 2009, el tècnic de l'Àrea d'Acció Territorial i Polítiques Urbanes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, Sr. David Minguet Adroher, en relació amb la millora de les caixes CDU de la xarxa elèctrica de baixa tensió de Mas Alba, ha emès el següent informe:

<<Hi ha dues caixes de distribució CDU de la xarxa elèctrica de baixa tensió de Mas Alba, al Carrer del Cardoner (parcel·la R-22/1) i al Carrer del Segre (partió parcel·les ZC/A-19 i ZC/A-34), que precisen de ser millorades en el seu estat actual.

Atès que presento el pressupost de millora d'aquestes Caixes de Distribució Urbana de l'empresa EIFFAGE ENERGIA, l'import del qual és de 2.429,12 € IVA inclòs.

Es proposa l'adjudicació del pressupost de millora d'aquestes dues Caixes de Distribució Urbana a l'empresa EIFFAGE ENERGIA per l'import de 2.429,12 € IVA inclòs.>>

És per aquest motiu, que proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa EIFFAGE ENERGIA, per un import total de 2.429,12 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 31000.432.60210.

2.- Aquestes despeses es repercuteixen als propietaris dels sectors Mas Alba com a despesa de les obres d'urbanització.

3.- Notificar l'acord a l'empresa interessada."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

27. Compareixença i nomenament advocat i procurador recurs contenciós administratiu núm. 718/2009-D

El present punt ha estat retirat de l'ordre del dia, acordant la Junta de Govern Local passar a tractar el següent en la convocatòria.

28. Aprovació de modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del sector industrial Vilanoveta (SUPP-10)

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

Clave Acceso
☐ Código ☐ N.I.F. ☐ Nombre

Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
2009003788	00222740	EMFACER ENERGIAS
MARSA	XIRINORSA	FIKI MANN MARIN

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe
2009003788	CERTIF. 1 PROYECTE LEGALITZACI	24/11/2009	09/ATA00827	2.183,56 €
2011000668	CERTIF. 2 DBRA CASA ANDALUSIA	30/09/2011	11/VIE00252	8.854,51 €

SI Cancelar

EMFACE

P

Detalle de Factura

Ver

Código 2010000668 ☐ Factura ☐ Abono
Num. 10/ATA00160 Fecha Factura 26/03/2010 Fecha Recep./Exped. Certif. 16/04/2010 Datos F3

MILLORES DE CAIXES CDU MAS ALB A. CERTIFICACIÓ ÚNICA ☐ Multipartida ☐ Fact Inversión

Estado Tramit. C S CONTABILITZADA

Area Gestora 1001 S URBANISME

Fecha Venc. 15/07/2010 Prioridad 0 Fecha Contab. 15/05/2010 Nº Reg. Fact. 0

Circuito Firma Num. Serie

Inicio Vencimiento 16/04/2010

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorandum Forma de Pago

IVA/GIC
Imp Base 2.094,13 ☐ IVA Exento ☐ IVA Intercomunit.
IVA Deducible ☒ Cod. Tipo IVA 16%
Deducible 335,05 No deducible 0

Retención
Base 2.094,13 Tipo de Retención S 0 0
Otras Retenciones 0

SI Cancelar Fact. en EURO Importe Total 2.429,19

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 13

"En data 6 de juliol de 2009, amb núm. de registre general d'entrada E200908283, el Sr. Isidre Pagès Font, manifesta que ha liquidat davant aquest Ajuntament dues vegades un mateix concepte, corresponent a l'import de la taxa municipal que grava la tramitació de la llicència de primera utilització del local situat en els baixos esquerra del carrer Cards núm. 54, de Ribes, i sol·licita la devolució d'un dels dos imports satisfets per aquest mateix concepte.

S'ha verificat que ha tingut lloc la duplicitat esmentada, documentada en les liquidacions identificades, per una banda, amb el núm. de rebut 2000902367, de data 30 de gener de 2009, i per altra banda, amb el núm. de rebut 200902410; concretant-se en el pagament duplicat i, per tant, indegut, de seixanta-sis euros amb cinquanta-cinc cèntims (66,55 €).

Per tant, d'acord amb l'art. 14.1 a) del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el tècnic superior en dret, d'aquest ajuntament, Sr. Lluís Miret Jacas ha emès en data 13 de juliol de 2009 informe favorable a l'adopció de l'import satisfet per duplicat.

Proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: ESTIMAR la sol·licitud formulada pel SR. ISIDRE PAGÈS FONT, de data 6 de juliol de 2009, amb registre d'entrada núm. 200908283, per la qual manifesta que ha liquidat davant aquest Ajuntament dues vegades un mateix concepte, corresponent a l'import de la taxa municipal que grava la tramitació de la llicència de primera utilització del local situat al c/ Cards, 54 de Ribes.

SEGON: RETORNAR al SR. ISIDRE PAGÈS FONT, l'import corresponent a la liquidació identificada amb el núm. de rebut 200902410, per un import de seixanta-sis euros amb cinquanta-cinc cèntims (66,55 €).

TERCER: NOTIFICAR aquests acords a l'interessat i al Departament de rendes."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

22. Aprovació memòria valorada i estudi de seguretat i salut i designació de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres d'escomesa de clavegueram c/ Masia, 53 de Mas Alba

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 28 de maig de 2009, l'arquitecta tècnica de l'Àrea d'Acció Territorial i Polítiques Urbanes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, Sra. Cristina Lliuró Sampere, ha emès informe en relació amb l'execució d'una escomesa de clavegueram per un habitatge unifamiliar al carrer de la Masia, 53 de la urbanització Mas Alba de Sant Pere de Ribes, el qual es transcriu a continuació:

<<Cal executar una escomesa de clavegueram al c/ La Masia, 53. Aquests treballs formen part de les obres d'urbanització del Sector Mas Alba, partida pressupostària número 31000.432.60120.

El tècnic qui redacta l'informe realitza la MEMORIA VALORADA de les obres a executar, i proposa que sigui aprovada per poder iniciar les obres. L'import total dels treballs ascendeix a DOS MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS, (2.155,46 €), IVA inclòs.

Atès que l'Ajuntament figurà com a promotor d'aquestes obres i d'acord amb l'establert en el Reial decret 1627/1997, article 4, es redacta l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i es proposa la seva aprovació.

L'empresa Sorea, SA, valora les feines a executar, i lliura un pressupost total per la realització de les obres que puja la quantitat de 2.155,46€ IVA INCLOS (DOS MIL CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS, IVA INCLOS). S'Adjunta còpia del pressupost.

Havent revisat el pressupost presentat per Sorea, SA, la tècnica que subscriu aquest informe considera oportú adjudicar les feines descrites anteriorment a l'empresa SOREA, S.A.

Abans d'iniciar els treballs es notificarà a l'empresa el següent :

1. *Per tal de donar compliment a la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i al R.D. 1627 cal requerir a les empreses per tal que, prèviament a l' inici de les obres, presenti l'avaluació de riscos, designi un responsable de Seguretat i Salut i informi dels treballadors que executaran la feina justificant que disposen de la formació necessària.*

2. *Si per necessitats d'execució l'empresa hagués de subcontractar puntualment qualsevol activitat, s'haurà de fer complir en tot moment la Llei 32/2006 Reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció.*

3. *L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, quedant rellevant a l'Ajuntament de tota responsabilitat per incompliment d'aquestes obligacions.*

Que, una vegada iniciats els treballs l'empresa aportarà els mitjans de seguretat per l'execució de les feines mitjançant discs de perill, discs de reducció de velocitat, tanques extensibles per a la protecció de la via pública en feines com a esporgar o bé per a la protecció temporal, cons de plàstic per a senyalització de seguretat; i tot allò necessari per garantir la seguretat i prevenció de riscos a tercers i als propis treballadors.

Que, es notificarà a l'empresa abans d'iniciar els treballs que haurà de garantir en el control de qualitat dels materials emprats durant l'execució:

Els productes procedents dels estats membres de la Comunitat Econòmica Europea hauran de complir amb allò establert en l'article 4.1.4. del Reglament General d'Actuacions del Ministeri d'Indústria i Energia en el camp de la normalització i l'homologació, aprovat per Real Decreto 2584/1981 i modificat per el Real Decret 105/1988 (B.O.E. 17-2-88).

Es comprovarà que els productes procedents dels estats membres de la CEE, que hagin estat fabricats segons especificacions tècniques nacionals, garanteixin els objectius de qualitat equivalents als existents al Codi Tècnic, així com el fet que estiguin avalats per certificat de controls o assaigs realitzats per laboratoris oficialment reconeguts en els estats d'origen.>>

De conformitat amb l'informe precedent, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR memòria valorada i Estudi de Seguretat i Salut corresponent a l'execució d'una escomesa de clavegueram per un habitatge unifamiliar al carrer de la Masia, 53 de la urbanització Mas Alba de Sant Pere de Ribes.

2.- ADJUDICAR els esmentats treballs a l'empresa SOREA, SA amb CIF: A-08146367, per un import total de 2.155,46€ (IVA inclòs), el qual es carregarà a la partida pressupostària núm. 31000.432.60210.

3.- DESIGNAR directora de l'obra i coordinadora de Seguretat i Salut de les obres, a la Sra. Laura Ortiz López, arquitecta tècnica de l'àrea d'Acció Territorial i Polítiques Urbanes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

4.- NOTIFICAR els següents acords als interessats."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen..

23. Aprovació memòria valorada i pressupostos adequació Local Jove

Bàrbara Scuderi i Bedny, regidora de Cultura i Joventut de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

Clave Acceso
☐ Código ☐ N.I.F. ☐ Nombre

Código N.I.F. Nombre del Tercero
M3504 A08146367 SORSA, S.C.A.D. REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe
2009000524	TREBALLS NETEJA FONS LLAC ENTR	06/03/2009	1306-3/9 F	598,15 €
2009001611	TREBALLS NETEJA FONS LLAC PARC	03/06/2009	1306-10/9 F	857,71 €
2009001678	NETEJA FONS LLAC POMPEU FABRA	04/06/2009	1306-11/9 F	857,71 €
2009002581	ESCOMESA CLAVEGUERAM PER UN H	17/08/2009	1306-16/9 F	2.155,47 €
2009004027	INSTAL·LACIÓ DIPÒSIT I BUIDATG	29/12/2009	315-1024/9 F	57.994,33 €
2011000824	INSPECCIÓ NOVES XARXES CLAVEGU	15/03/2011	1306-6/11	4.255,01 €
2011000825	TREBALLS RETIRADA RETOL·ADREC	15/03/2011	1306-7/11	1.133,90 €
2011001366	INSPECCIÓ I INFORME XARXA CLAV	26/04/2011	1306-9/11 F	14.954,32 €
2011004436	CERTIF·REPARACIÓ ANOMALIES	20/12/2011	1306-21/11 F	43.661,66 €
2011004594	1A CERTIFICACIÓ EX·PLUVIAL C/	29/12/2011	1306-22/11 F	129.380,36 €
2012000189	2ª CERT·EX·PLUVIAL C·ORTEGA	06/02/2012	1306-1/12 F	15.233,81 €
2012000896	DESEMB·CANONADA PATI CEIP STA	25/04/2012	1306-10/12 F	893,43 €
2012001059	NETEJA LLAC PARC POMPEU FABRA	11/05/2012	1306-12/12 F	893,43 €

2009

P

1

SI

Cancelar

SORSA

P

Ver

Código 2009002581 ☐ Factura ☐ Abono
Num. 1306-16/9F Fecha Factura 17/08/2009 Fecha Recop./Exped. Certif. 21/08/2009 Datos F3

ESCOMESA CLAVEGUERAM PER UN H BITATGE UNIFAMILIAR AL C/ MASI ☐ Multipartista
A NÚM. 53 DE MAS ALBA ☐ Fact. Inversión

Estado Transm. ☐ CONTABILITZADA

Area Gestora 1001 ☐ URBANISME

Fecha Venc. 19/11/2009 Prioridad 0 Fecha Contab. 24/11/2009 Nº Reg. Fact. 0

Num. Serie

Cálculo Firma

Inicio Vencimiento 21/08/2009

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorándum Forma de Pago

IVA/IGIC
Imp Base 1.858,16 ☐ IVA Exento ☐ IVA Intercomunit.
IVA Deducible ☒ Cod.Tipo IVA 16%
Deducible 297,31 No deducible 0

Retención
Base 1.858,16 Tipo de Retención 3 0
Otras Retenciones 0

SI

Cancelar

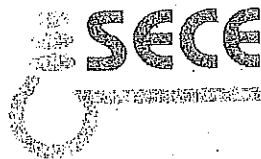
Fact. en EURO

Importe Total 2.155,47

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 14

CÒPIA



Oficines Centrals
Pg. Zona Franca, 142-144 · 08038 Barcelona
Tel. 933329612 · Fax 933321916
sece@sece.com · www.sece.com

900131326(240)

Página 1

FACTURA

Número 71000728
Data: 26/02/2010
Delegació: VILANOVA
C/ ROSER DOLCET, 29, POL.IND. STA. M

Client: AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES
SERVEIS MUNICIPALS

Adreça: PÇA. DE LA VILA, 1
08810 SANT PERE DE RIBES

Tel / Fax: 08800 - VILANOVA I LA GELTRÚ
93 893 74 93 / 93 811 55 47
Referència: CANVI LAMPADES MAS ALBA

NIF: P0823100C

UT Article / Descripció

Quantitat

Preu

Desc. (%)

Total

TREBALLS REALITZATS PEL CANVI DE LAMPADES
ESGOTADES A LA URBANITACIÓ MAS ALBA DE SANT
PERE DE RIBES.

HO	REVISIÓ, PUNT A PUNT DE LES LAMPADES QUE ESTIGUIN ESGOTADES I MARCATGE AL PLANOL. (OFICIAL, ADJUDANT I CAMIÓ)	4,00	88,32€	353,30€
UT	OBERTURA DE LLUMENERA FINS A 4m D'ALÇADA I CANVI DE BOMBETA.	20,00	22,08€	441,62€
UT	OBERTURA DE LLUMENERA ENTRE 7 I 9 m D'ALÇADA I CANVI DE BOMBETA	20,00	29,44€	588,82€
UT	LÀMPADA 100W VAPOR SODI	20,00	31,58€	631,60€
UT	LÀMPADA 150W VAPOR SODI	20,00	32,21€	644,20€
HO	REVISIÓ AMB PLANOLS DE LES LAMPADES CANVIADES.	2,00	88,32€	176,65€

TRANSFERENCIA A 90 DIES

Venciment: 27/05/2010

3.289,98 €
-3.289,98 €

BASE IMP. 2.836,19 €

IVA 453,79 €

16,0%

TOTAL 3.289,98€

Als efectes de la Llei 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, els informem que les dades de caràcter personal que figuren en aquesta comunicació estan inclòs en un
Fitxer del qual és responsable SECE, SA. Si vol saber els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i opció, potes fer-ho per correu electrònic a Pg. de la Zona Franca, 142-144 08038
Barcelona o per correu a C/ Roser Dolcet 29, 08810 Sant Pere de Ribes.

Societat Espanyola de Construccions Elèctriques, SA - Tel. 933329612 / Fax 933321916 - Inscripció en el Registre d'Empreses de Barcelona el 31 de març de 1916, en el L. 3 10 125. Vol. 87, f. 93



Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
11093	A08001182	SECE S.A. (Obsoleto)
210003741	A08001182	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS S.A.

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe	Mt
2010003741	GRAPEJAR FAÇANA C/ANDALUSIA RO	15/11/2010	71005525	247,72 €	EU
2010003742	SUBSTITUCIÓ COLUMNA I LLUMENER	15/11/2010	71005526	1.350,42 €	EU
2010003757	SUBSTITUCIÓ POSTE C. GALA PLACI	16/11/2010	71005528	518,56 €	EU
2010003907	201004655 CAMVI LAMPARES A LA	26/02/2010	71000728	3.289,98 €	EU
2010004050	CONSERVACIÓ ENLLUMENAT PUBLIC	30/11/2010	71005513	9.155,17 €	EU
2010004104	MATERIAL PER OBRA MILLORES C/	30/11/2010	71005724	1.150,28 €	EU
2010004106	TREBALLS SUBSTITUCIÓ DE BÀCUL	30/11/2010	71005723	1.227,80 €	EU
2010004107	TREBALLS REALITZATS DURANT NOV	30/11/2010	71005726	28.267,94 €	EU
2010004153	SUBSTITUCIÓ BÀCUL PODRIT C. JO	30/11/2010	71005773	1.205,50 €	EU
2010004161	ESTALVI ENERGÈTIC DIFERENTS AD	30/11/2010	71005806	1.432,14 €	EU
2010004358	CONSERVACIÓ DESEMBRE ENLLUMENA	15/12/2010	71006020	9.155,17 €	EU
2010004416	TREBALLS REALITZATS PER URGENC	15/12/2010	71006050	784,35 €	EU
2011000028	TREBALLS D'URGÈNCIA RETIRADA C	13/01/2011	71100004	392,96 €	EU

2010

P

SI

Cancelar

Ver

Código 2010003907 Factura Abono

Num. 71000728 Fecha Factura 26/02/2010 Fecha Recep./ Exped. Certif. 01/03/2010 Datos F3

20100465 - CAMVI LAMPARES A LA URB. MAS ALBA Multipartida Fact. Inversión

Estado Trans. C CONTABILITZADA

Àrea Gestora 1001 URBANISME

Fecha Venc. 30/04/2010 Prioridad 0 Fecha Contab. 30/11/2010; Nº Reg. Fact. 0

Circuito Firma Num. Serie

Inició Vencimiento 01/03/2010

Tercero Endosatario Importes Otros LOG Memorandum Firma de Pago

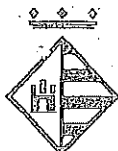
IVA/IGIC Imp Base 2.836,19 IVA Esento IVA Inexcomuni. IVA Deducible Cod. Tipo IVA 16% Deducible 453,79 No deducible 0

Retención Base 0 Tipo de Retención 0 0 Otras Retenciones 0

SI Cancelar Fact. en EURO Importe Total 3.289,98

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 15



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Regidoria de Règim Interior
Recursos Humans

CRISTINA LLIURÓ SAMPERE

Amb data 3 de març de 2009, en Josep Antoni Blanco Abad, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, ha dictat el Decret, del contingut següent:

DECRET / 0096/2009

En virtut del decret d'aquesta Alcaldia de data 5 de juliol de 2007, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local, les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

En dit decret, es determinaven excepcions a aquesta delegació, com en el cas de situacions d'urgència degudament declarada i justificada, quan un assumpte no pugui demorar-se per a ser tractat a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès per la Directora de l'Àrea de Serveis Territorials, Júlia González Bou, en el que informa de la necessitat urgent de contractació d'un/a arquitecte/a tècnic per a poder realitzar el seguiment i coordinació de diverses obres en curs i pendents d'iniciar que s'han de gestionar des de la seva Àrea.

Atès que en el seu informe, la Directora de l'Àrea de Serveis Territorials, informa que aquestes tasques s'han de realitzar per part d'un arquitecte tècnic i que amb el volum de feina que hi ha actualment a l'Àrea és impossible que totes elles es puguin assumir per part dels arquitectes tècnics que hi ha contractats.

Vist l'informe emès pel Director de Règim Intern, qualitat i promoció econòmica, Antonio Pérez Barrios, en el que informa que la Sra. Cristina Lliuró Sampere és la primera persona disponible per a ser cridada de la borsa de treball d'arquitecte tècnic generada arran del procés selectiu realitzat el 16 de juliol de 2008, i en el que proposa la seva contractació com arquitecta tècnica a partir del 5 de març de 2009, mitjançant un contracte de treball d'obra o servei determinat, condicionada a l'aprovació pel Ple de la modificació de pressupost de les partides corresponents.

Atès que la Sra. Cristina Lliuró ha de començar a treballar el dia 5 de març de 2009 i, donat que no ha estat possible tramitar l'expedient administratiu relatiu a la seva contractació per Junta de Govern Local.

Per aquest Decret,

Resolc,

1r.- Aprovar la contractació de la Sra. Cristina Lliuró Sampere com arquitecta tècnica a partir del 5 de març de 2009, mitjançant un contracte de treball per obra o servei determinat i amb un sou brut mensual de 2.203,36€, condicionada a l'aprovació pel Ple de la modificació de pressupost de les partides corresponents.

2n.- Comunicar l'acord a la persona interessada.



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Regidoria de Règim Interior
Recursos Humans

3r.- Donar compte a la propera sessió de la Junta de Govern Local.

Així ho mana i signa, l'alcalde, Josep Antoni Blanco Abad, Sant Pere de Ribes, tres de març de dos mil nou, davant meu, la secretària, que en dono fe.

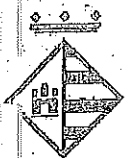
Contra el present acord, es podrà interposar reclamació prèvia a la via laboral, d'acord amb l'art 125 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú; i art. 69 i següents del R. D. Legislatiu 2/1995, de 7 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Procediment Laboral, davant l'alcalde de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, a comptar des de la recepció d'aquesta notificació. Denegada la reclamació, o transcorregut un mes sense haver estat notificada resolució, podrà formular demanda, en el termini de dos mesos, davant el Jutjat de lo Social de Barcelona, a la que acompanyarà còpia de la resolució denegatòria o document acreditatiu de la presentació de la reclamació. No obstant, podrà fer servi els recursos que estimi oportuns per a la defensa dels seus interessos

LA SECRETÀRIA
Margarita Sanz González

REBUT L'ORIGINAL, a Sant
Pere de Ribes, a

Sant Pere de Ribes, 9 de març de 2009.





Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Regidoria de Règim Interior
Recursos Humans

30/06/2008
9532
Registra General

ANNA ACEBILLO GUERRA

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de 10 de juny de 2008 va adoptar entre altres els següents acords:

Rafael Ballús Molina, regidor de Règim Intern de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"Vist l'informe emès per la Directora de l'Àrea de Serveis Territorials, Júlia González Bou, on informa de l'increment molt important del volum de feina que hi ha en la unitat tècnica de l'Àrea i de la manca del personal tècnic necessari per al desenvolupament de les tasques pendents.

Atès que en l'esmentat informe la Directora de l'Àrea de Serveis Territorials indica que les tasques pendents, relatives a la quantitat important d'obres en curs i pendents d'iniciar que s'han de gestionar des de l'Àrea, han de ser realitzades per part d'un arquitecte, i que amb el volum de feina que hi ha actualment en l'àrea és impossible que totes elles es puguin assumir per part dels arquitectes que hi ha contractats.

Atès que a la Sra. Anna Acebillo Guerra, que ha estat contractada durant 6 mesos per realitzar tasques de suport a la unitat de gestió, li finalitza el seu contracte el dia 17 de juny i que, segons informa la Directora de l'Àrea de Serveis Territorials, ha realitzat correctament i amb molta professionalitat i eficàcia la feina encomanada.

Atès que la Sra. Anna Acebillo Guerra va quedar la primera posició en la convocatòria per a la selecció d'una plaça d'arquitecte de personal laboral temporal realitzada el 04/12/07.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

1.- Aprovar la contractació de la Sra. Anna Acebillo Guerra com arquitecte, a partir del 18 de juny de 2008 i amb una duració mínima estimada fins a finals d'any 2008, amb un sou brut mensual de 2.701,78€, mitjançant un contracte temporal d'obra o servei, per a la realització de l'obra:

- Seguiment i coordinació de les obres d'urbanització del C/ Agricultura (Sollcrup subsector 2), Pere II, Rambla del Garraf i parades bus passeig de Circumval·lació.

- Seguiment i coordinació dels treballs d'edificació dels vestidors del camp de futbol i de les pistes de tenis de les Roquetes, instal·lació d'ascensor a Can Pulg, reformes centre civí el Local, i llars d'infants de Ribes i les Roquetes.

2.- Comunicar l'acord a la persona interessada."

Vist l'informe emès per Secretaria.

Vist l'informe emès per Intervenció.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

Contra el present acord, es podrà interposar reclamació prèvia a la via laboral, d'acord amb l'art 125 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú; i art. 69 i següents del R. D. Legislatiu 2/1995, de 7 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Procediment Laboral, davant l'alcalde de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, a comptar des de la recepció d'aquesta notificació. Denegada la reclamació, o transcorregut un mes sense haver estat notificada resolució, podrà formular demanda, en el termini de dos mesos, davant el Jutjat de lo Social de Barcelona, a la que acompanyarà còpia de la resolució denegatòria o document acreditatiu de la presentació de la reclamació. No obstant, podrà fer servir els recursos que estimi oportuns per a la defensa dels seus interessos.

LA SECRETÀRIA

Margarita Sanz González

Sant Pere de Ribes, 17 de juny de 2008.

Núm. partida: 31000 432 60 210 - 31000 151 60910 Urbanització Mas Alba

	ANY	TREBALLS TECNICS SEGUIMENT TREBALLS URBANITZACIO	TOTAL
1	2009	Nomina Juliol 2009. Cristina Lliuro	550,84
2	2009	Nomina Juliol 2009. Anna Acebillo	688,98
3	2009	Regularització nomina març 2009. Ana Acebillo	688,96
4	2009	25% Sou mes de març. Cristina Lliuro	477,39
5	2009	Regularització nomina abril 2009. Cristina Lliuro	550,84
6	2009	Regularització nomina abril 2009. Ana Acebillo	688,96
7	2009	Regularització nomina maig 2009. Cristina Lliuro	550,84
8	2009	Regularització nomina maig 2009. Ana Acebillo	688,96
9	2009	Regularització nomina juny 2009. Cristina Lliuro	550,84
10	2009	Regularització nomina juny 2009. Ana Acebillo	688,96
11	2009	Regularització nomina extra juny 2009. Cristina Lliuro	263,18
12	2009	Regularització nomina extra juny 2009. Ana Acebillo	688,96
13	2009	Regularització quota patronal SS abril 2009. Cristina Lliuro	212,72
14	2009	Regularització quota patronal SS abril 2009. Ana Acebillo	262,01
15	2009	Regularització quota patronal SS maig 2009. Cristina Lliuro	212,72
16	2009	Regularització quota patronal SS maig 2009. Ana Acebillo	262,01
17	2009	25 % Nomina Agost 2009. Cristina Lliuro	550,84
18	2009	25 % Nomina Agost 2009. Anna Acebillo	688,98
19	2009	Quota patronal SS juny 2009. 25% Cristina Lliuro	212,03
20	2009	Quota patronal SS juny 2009. 25% Ana Acebillo	262,02
21	2009	Quota patronal SS juliol 2009. Cristina Lliuro	212,72
22	2009	Quota patronal SS juliol 2009. Ana Acebillo	262,02
23	2009	Nomina Setembre 2009. Cristina Lliuro	550,84
24	2009	Nomina Setembre 2009. Anna Acebillo	688,96
25	2009	Quota patronal SS Agost 2009. Cristina Lliuro	212,72
26	2009	Quota patronal SS Agost 2009. Ana Acebillo	262,01
27	2009	Nomina Octubre 2009. Cristina Lliuro	550,83
29	2009	Nomina Novembre 2009. Cristina Lliuro	550,83
30	2009	Nomina Novembre 2009. Anna Acebillo	688,96
31	2009	Extra Nadal 2009. Cristina Lliuro	550,83
32	2009	Extra Nadal 2009. Ana Acebillo	688,96
33	2009	Nomina Desembre 2009. Cristina Lliuro	763,83
34	2009	Nomina Desembre 2009. Anna Acebillo	1.085,78
35	2009	Quota patronal SS Novembre 2009. Cristina Lliuro	212,72
36	2009	Quota patronal SS Novembre 2009. Ana Acebillo	262,01
37	2009	Quota patronal SS Setembre 2009. Cristina Lliuro	212,72
38	2009	Quota patronal SS Setembre 2009. Ana Acebillo	262,01
39	2009	Quota patronal SS Octubre 2009. Cristina Lliuro	212,72
40	2009	Quota patronal SS Octubre 2009. Ana Acebillo	262,01
41	2009	Quota patronal SS Desembre 2009. Cristina Lliuro	212,72
42	2009	Quota patronal SS Desembre 2009. Ana Acebillo	262,01
		TOTAL	18.709,25

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 16

D E C R E T 2009/0343

En virtut del decret núm. 163/2009 de l'Alcaldia de data 15 d'abril, es van delegar a efectes resolutius a la Junta de Govern Local, les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

En dit decret, es determinaven excepcions a aquesta delegació, com en el cas de situacions d'urgència degudament declarada i justificada, quan un assumpte no pugui demorar-se per a ser tractat a la Junta de Govern Local.

Atès que s'ha detectat uns abocaments d'aigües residuals a Mas Alba, és d'interès municipal procedir a fer un estudi acurat de l'impacte d'aquests abocaments sobre les masses d'aigua superficials i subterrànies potencialment afectades, amb l'objectiu de poder tenir una avaluació de l'impacte d'aquests abocaments sobre el medi.

Es justifica la urgència tenint en compte que cal fer l'estudi de l'impacte de les aigües residuals de Mas Alba, de forma immediata, atès que està previst actuar en aquella zona de forma urgent i substancial, col·locant un dipòsit que les reculli i, en conseqüència, s'alterarà el medi físic i l'estudi no es podrà realitzar correctament.

Vist la proposta econòmica presentada per l'empresa United Research Services España, SL, per fer aquell estudi, així el cost econòmic de les proves analítiques que caldrà realitzar, per un total de 10.660,40€ (IVA inclòs).

VIST l'article 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, pel qual s'estableix que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar.

Vist l'informe favorable de fiscalització emès per la Intervenció accidental.

Per aquest, el meu decret

R E S O L C

1r ADJUDICAR a l'empresa United Research Services España, SL, l'estudi de les aigües residuals de Mas Alba, així com les proves analítiques que cal realitzar, segons proposta presentada, per import de 10.660,40€ (IVA inclòs), amb càrrec de la partida pressupostària 31.000 432 60 210.

2n DONAR COMPTE del present Decret a la propera Junta de Govern Local.

3r. NOTIFICAR a la persona interessada aquest Decret.

Així ho mana i signa, l'alcalde, Josep Antoni Blanco Abad, Sant Pere de Ribes, tres d'agost de dos mil nou, davant meu, la secretària, que en dono fe.

L'ALCALDE

Josép Antoni Blanco Abad

En dono fe
LA SECRETARIA

Margarita Sanz González

AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

AD

Autorizado y Dispuesto

Fecha: 3/08/2009

Núm. Operación: 200900023668

Tipo Operación: AD

Contabilidad del Presupuesto de Gastos

Año del presupuesto: 2009

Ejercicio: 2009

PRESUPUESTO CORRIENTE

Centro Gestor: URBANISME

Cl. Rem.	Año	Cl. Orgánica	Cl. Funcional	Cl. Económica	P.G.C.P.	Importe
S	2009	31000	432	60210	209	10.660,40 €

Aplicación presupuestaria: Urbanització Mas Alba

Proyecto: 2003_01_0001 - Urbanització Mas Alba

Importe en Letras: # diez mil seiscientos sesenta euros con cuarenta céntimos #

Interesado: UNITED RESEARCH SERVICES ESPAÑA, SL NIF : B79951935

Endosatario:

Descripción de la Operación: ESTUDI DE LES AIGÜES RESIDUALS DE MAS ALBA, PROVES ANALÍTQUES ETC.

Organo de Aprobación: 3 - ALCALDE

Fecha: 3/08/2009

La Interventora *actul*

El Cap de Compres

El/La Regidor/a

2004

Ms Búsqueda

Terceros

Clave Acceso

Código

N.I.F.

Nombre

Código	N.I.F.	Nombre del Tercero
16916	879551935	UNITED RESEARCH SERVICES ESPAÑA, SL

Consulta de Facturas

Ver Opciones Ayuda

Código	Descripción	Fecha	Nº Factura	Importe
2009004059	20095142 - VALORACIÓ INCIDENTI	10/12/2009	222/2009	10.660
2010001805	ESTUDI HIDROGEOLOGIC ECOLOGIC	30/06/2010	1935-269-10	7.350
2010002266	ESTUDI HIDROGEOLOGIC I ECOLOGI	09/08/2010	1935-324-10	5.610
2011000416	FRA. FINAL ESTUDI HIDROGEOLOGI	08/02/2011	1935-060-11	1.448
2011004422	REV. ESTUDI HIDROGEOLOGIC CAN	14/12/2011	1935-453-11	590
2011004435	AVAL AMBIENTAL RECUPERACIÓ TO	19/12/2011	153/2011	5.805

SI

Cancelar

UNITED

P

Detalle de Factura

Ver

Código

2009004059

Factura

Abono

Num.

222/2009

Fecha Factura

10/12/2009

Fecha Recep./Exped. Certif.

15/12/2009

Datos F3

20095142 - VALORACIÓ INCIDENTI

A ABOCAMENT AIGÜES RESID.M.ALB

☐ Multipartida

☐ Fact. Inversión

A

Estado Tramit.

C

S

CONTABILITZADA

Area Gestora

1001

S

URBANISME

Fecha Venc.

13/02/2010

Prioridad

0

Fecha Contab.

31/12/2009

Nº Reg.

0

Num. Serie

Circulo Firma

Inicio Vencimiento

15/12/2009

Tercero

Endosatario

Importes

Otros

LOG

Memorándum

Forma de Pago

IVA/IGIC

Imp Base

9.190

☐ IVA Exento

☐ IVA Intercomunit.

IVA Deducible

Cod Tipo

IVA 16%

Deducible

1.470,4

No deducible

0

Retención

Base

0

Tipo de Retención

S

0

0

Otras Retenciones

0

SI

Cancelar

Fact en EURO

Importe Total

10.660,4

TREBALLS D'URBANITZACIÓ ADDICIONALS

annex 17

Año	Orgánico	Funcional	Económico	Clave Esp.	Nombre	Alias	Cod. Area	Desc.
2011	S	31000	151	60910	Urbanització Mas Alba		1001	URBAN

Ver Opciones

Selección de operación para:

Operaciones asociadas a la partida Urbanització Mas Alba

Fecha	Nº Operación	Tipo	Imp. Operación	R. Refe
15/04/2011	201100019404	PRP	262,57 €	N 11.00
28/06/2011	201100052244	D	440.642,57 €	N 11.11
28/06/2011	201100052245	A/	249.154,81 €	N 11.11
06/07/2011	201100052735	O	1.666,57 €	N 11.11
28/07/2011	201100053700	PRP	1.666,57 €	N 11.02
22/09/2011	201100066605	O	4.735,66 €	N 11.11
04/10/2011	201100066688	O	6.010,00 €	N 11.11
11/10/2011	201100071106	AD/	2.094,07 €	N 11.11
14/10/2011	201100071114	PRP	4.735,66 €	N 11.02
19/10/2011	201100071407	O	49.311,71 €	N 11.11
20/10/2011	201100071785	PRP	6.010,00 €	N 11.02
16/11/2011	201100076580	PRP	49.311,71 €	N 11.02

Consultar Operación 201100053700

Ayuda Imprimir

Alias Op. PRPPA S. Py RP de Pago Agrupado

Fecha 28/07/2011 Ref 71162125 2011001985 31/0

Ref. Control 11.016341/11.11.003477.001.001.001

Importe 1.666,57 Op. en EURO

Descripción TREBALLS SUBSTITUCIO 3 LLUMENE RES TRENCADES A URB MAS ALBA

Datos de la Operación

Ref. Control 11.11.003477.001.001

Num. Oper. 201100052735 1 2 S. Q. END. ORET. OR. BAJARC. OINI

Posicionar

Número.

P

SI Cancelar

0



AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

000000 17

O

OF

Data: 6/07/2011

Núm. Operació: 201100052735

Tipus Operació: OF

Ref. Intervenció: 11.11.003477.001.001

Comptabilitat del Pressupost de Despeses

PRESSUPOST CORRENT

Centre Gestor: URBANISME

Any del pressupost: 2011

Exercici: 2011

Referència: 71162125 2011001965 31/0

Nº Factura: 71162125

Núm. d'Operació Prèvia: 201100016111

Tipus Operació Prèvia: AD

Cl. Rom.	Any	Cl. Orgànica	Cl. Programa	Cl. Econòmica	P.G.C.P.	Import
S	2011	31000	151	60910	209	1.666,57 €

Aplicació pressupostària: Urbanització Mas Alba

Projecte: 2003_01_0001 - Urbanització Mas Alba

Import en Lletres: # mil seiscientos sesenta y seis euros con cincuenta y siete céntimos #

Dades Bancàries: Gipuzcoa Donostia Kutxa CC: 2101-0678-2021156662-61

Interessat: SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUC. ELECTRICAS, S.A. NIF : A08001182

Venciment: 27/07/2011

Forma de Pag.: Transferencia

18% IVA.

Import Líquid

1.666,57 €

Descripció de l'Operació: TREBALLS SUBSTITUCIO 3 LLUMENERES TRENCADES A URB MAS ALBA

Òrgan d'Aprovació: 3 - ALCALDE

Data: 6/07/2011

La Interventora

L'Interessat/ada

L'Alcalde

Núm. Document:

201100028141

OBRA D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA

annex 1

29. Aprovació projecte d'urbanització complementari del sector SUPP-3, Mas Alba

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

"Per la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2009 es va adjudicar definitivament a BRELL-PELÁEZ ARQUITECTURA, SLP, els treballs corresponents a la redacció del Projecte d'urbanització complementari, estudi de seguretat i salut i control de qualitat de l'obra del projecte d'urbanització complementari del sector SUPP-3, Mas Alba.

En data 25 de novembre de 2009 es va formalitzar el contracte administratiu amb BRELL-PELÁEZ ARQUITECTURA, SLP, fins a la seva aprovació definitiva, la direcció d'obres, els treballs de coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució de l'esmentat projecte d'urbanització complementari.

En data 13 de setembre de 2010 i número de Registre General d'entrada de documents 10281, l'adjudicatari presenta el projecte d'urbanització complementari i l'estudi de seguretat, per a la seva tramitació.

La Sra. Rosa Ribà Vilanova i el Sr. David Minguet Adroher, arquitecta i enginyer tècnic de l'Àrea d'Acció Territorial i Polítiques Urbanes, respectivament, han emès informe conjunt en data 8 de novembre de 2010, pel qual, un cop revisat el projecte i l'estudi de seguretat i salut presentats, estimen oportú informar que s'ajusten al contingut documental i formal necessari per a executar les obres d'urbanització complementaries esmentades. (s'adjunta a l'expedient com annex1)

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

1.- APROVAR el Projecte d'urbanització complementari i l'estudi de seguretat i salut del sector SUPP-3, MAS ALBA, presentat per BRELL-PELÁEZ ARQUITECTURA, SLP.

2.- PUBLICAR aquests acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com als taulers d'anuncis municipals."

Vist els informes emesos al respecte per Secretaria (núm. 215/2010) i Intervenció (núm. 948/2010), els quals s'adjunten a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes de la proposta.

30. Aprovació Pla de seguretat i salut construcció dipòsit de 3000 m3

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

"En data 2 de novembre de 2010, la Junta de Govern Local, va adjudicar definitivament la contractació de les obres de construcció d'un dipòsit de 3000 m3 i renovació de la canalització procedent d'ATLL, al dipòsit de les Roquetes, a l'empresa OBRES I CANALITZACIONS MINA, SL, per un import total de 604.054,69 €.

En data 9 de novembre de 2010, la Junta de Govern Local, va adjudicar a AIGÜES DE SANT PERE DE RIBES, SA els treballs de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, i es va donar compte de les designacions de la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de l'obra de referència.

L'empresa adjudicatària ha presentat en data 22 de novembre de 2010, el Pla de Seguretat i Salut de l'obra de construcció d'un dipòsit de 3000 m3 i renovació de la canalització procedent d'ATLL, al dipòsit de les Roquetes.

Així mateix, l'enginyer tècnic industrial, Sr. Eduardo Díez Antolín, presenta en data 19 de novembre de 2010 l'informe favorable relatiu a l'aprovació del corresponent Pla de seguretat i salut.

En aquest sentit es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

MC.16 RESUM DEL PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL

Capítol 1 – Actuació A	322581,86 €
Capítol 2 – Actuació B	48160,85 €
Capítol 3 – Actuació C	38535,00 €
Capítol 4 – Actuació D	21929,07 €
Capítol 5 – Actuació E	39518,20 €
Capítol 6 – Actuació F	2400,00 €
Capítol 7 – Actuació G	6967,96 €
Capítol 8 – Actuació H	4750,00 €
Capítol 9 – Actuació I	1900,00 €
Capítol 10 – Actuació J	10588,96 €
Capítol 11 – Actuació K	3450,00 €
Capítol 12 – Actuació L	36912,69 €
Capítol 13 – Varis	25000,00 €
Capítol 14 – Gestió de residus	4806,74 €
Capítol 15 – Seguretat i Salut	12160,33 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	579661,66 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	579661,66 €
Despeses generals (13% s. 579661,66 €)	75356,02 €
Benefici Industrial (6% s. 579661,66 €)	34779,70 €
TOTAL (sense IVA)	689797,38 €

18% IVA (18% s. 689797,38 €)	124163,53 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA	813960,91 €

El pressupost d'execució per contracta (IVA inclòs) de les obres projectades és de 813960,91 euros (vuit-cents tretze mil nou-cents seixanta euros amb noranta-un cèntims).

Barcelona, setembre de 2010.

Carles Albert Brell i Sans
Arquitecte



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Àrea de Desenvolupament Territorial

INFORME DE CERTIFICACIÓ D'OBRA

TITOL DE L'OBRA:	PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA DEL SECTOR SUPP-3 MAS ALBA
------------------	--

CERTIFICACIÓ NÚM.: 07	PERIODE: 01/02/2012 a 29/02/2012
CONTRACTISTA: HIDRAULICA Y OBRAS SA	NIF: A-0824329
DATA INICI: 18/08/2011	DATA ADJUDICACIÓ: 4/07/2011
DURADA DE L'OBRA: 4,5 mesos	

DADES ECONÒMIQUES DE L'OBRA:	813.960,91 € (IVA inclòs)
Pressupost de licitació (€.):	519.958,23 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació (€.):	

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA (sense IVA):

Pressupost total d'adjudicació	Obra executada anteriorment	Obra executada durant el mes	Obra total executada	Import de l'obra pendent d'executar
440.642,57 €	322.243,80 €	115.966,21 €	438.210,01 €	2.432,56 €

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA (IVA inclòs):

Obra executada durant el mes	Import de l'obra pendent d'executar
136.840,13 €	2.870,42 €

Eva Villa Tizón, arquitecta tècnica de l'Àrea de desenvolupament urbà i territorial de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

INFORMO:

Que per part del tècnic director de les obres esmentades anteriorment, sr. Carles Brell i Sans, arquitecte, ha estat emesa en data 29 de febrer de 2012, la certificació núm. 7 corresponent al període de l'1 de febrer al 29 de febrer de 2012.

Que l'import de les obres executades durant el període a què correspon aquesta certificació ascendeix a la quantitat de CENT TRENTA-SIS MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (136.840,13 € IVA inclòs).

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro la present certificació, a Sant Pere de Ribes, a 09 de març de 2012.

SEGELL DE L'AJUNTAMENT	TÈCNIC DE L'AJUNTAMENT
	Eva Villa Tizón

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

Ajunt. Sant Pere de Ribes



E201215227 17/12/2012 09:42
URBANISME

Sol·licitant:

Nom i Cognoms:	HIDRAULICA Y OBRAS, S.A	DNI:	A-08243297
Domicili:	Carretera d'Esplugues	núm.	120 pis 2n porta 1
Població:	Cornellà de Llobregat	Província:	Barcelona
Correu electrònic:	hyose@hyose.com	CP	08049 tel. 93377.87.05
		Fax:	93.474.15.69

Representant:

Nom i Cognoms:		DNI:	
Domicili:		núm.	pis porta
Població:		Província:	CP tel.
Correu electrònic:		Fax:	

EXPOSO:

- S'entrega la certificació 8 ~~i la factura~~ de les obres d'Urbanització complementària del sector SUPP-3 "MASALBA" i també els certificats de classificació de l'esmentada obra signades pel director d'obra.

SOL·LICITO:

Acceptiu els esmentats documents i que retornin els certificats de classificació amb el segell i signatura de l'ajuntament.

Autorització notificació electrònica

Qui sol·licita i/o qui representa atorga el seu consentiment (en virtut de l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics) per rebre les notificacions referents a aquesta sol·licitud per mitjà electrònic garantint l'establert a l'apartat 4 del mateix article.

Signatura

Documents que acompanya:

- Certificació 8
- ~~Factura certificació 8~~
- Certificats de classificació

Signatura i data: 17/12/12



D. Carles Albert Brell i Sans, Arquitecto, Colegiado nº11.989-1 del Colegio de Arquitectos de Cataluña, Director de las Obras de URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIA DEL SECTOR SUPP-3. "MAS ALBA.", situadas en el término de Sant Pere de Ribes, provincia de Barcelona, ejecutadas para el Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes.

CERTIFICO:

- 1º Que la empresa HIDRÁULICA Y OBRAS, S.A. contratista de las referidas obras, comenzó su ejecución en Agosto de 2011 y las terminó en Marzo de 2012, habiéndolas ejecutado con arreglo a condiciones y a satisfacción del que suscribe.
 - 2º El importe total, sin I.V.A., de las obras que comprende el proyecto completo ascendió a 440.642,57 €, de las que 193.509,45 € fueron ejecutadas en 2011 y 247.133,12 € en 2012.
 - 3º Las obras mencionadas consistieron en la rehabilitación de diversas zonas verdes de la urbanización Mas Alba. Las cuales se dotaron de alumbrado público, nuevos pavimentos, elementos decorativos y jardinería, se adecuaron la mayoría de los imbornales y se pintaron todas las escaleras metálicas existentes en la urbanización.
- En el conjunto de dichas obras se incluyó la ejecución de 12.901,73 m2 de desbroce de las zonas verdes, 2.383,70 m3 de excavación en desmonte y 1986,68 m3 de material de relleno compactado. Incluyendo la carga y el transporte a vertedero autorizado.
- 4º El importe total, sin I.V.A., de las obras de EXPLANACIONES fue de 35.739,30 €, los cuales se ejecutaron en su totalidad en 2011.

Y para que conste, a petición del interesado y a los efectos de la clasificación de contratistas, expido el presente certificado en Sant Pere de Ribes a 14 de Diciembre de 2012.

VºBº

Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes

D. Carles Albert Brell i Sans

U

D. Carles Albert Brell i Sans, Arquitecto, Colegiado nº11.989-1 del Colegio de Arquitectos de Cataluña, Director de las Obras de URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIA DEL SECTOR SUPP-3. "MAS ALBA.", situadas en el término de Sant Pere de Ribes, provincia de Barcelona, ejecutadas para el Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes.

CERTIFICO:

1º Que la empresa HIDRÁULICA Y OBRAS, S.A. contratista de las referidas obras, comenzó su ejecución en Agosto de 2011 y las terminó en Marzo de 2012, habiéndolas ejecutado con arreglo a condiciones y a satisfacción del que suscribe.

2º El importe total, sin I.V.A., de las obras que comprende el proyecto completo ascendió a 440.642,57 €, de las que 193.509,45 € fueron ejecutadas en 2011 y 247.133,12 € en 2012.

3º Las obras consistieron en una instalación de alumbrado exterior de las siguientes características : suministro y colocación de 9 columnas de 12 m.l de altura marca Sometal modelo Prim, con 46 Proyectoras marca Carandini modelo TNG-400/AS, con lámpara de VSAP de 100W y equipo de doble nivel. Se incluye en este apartado la obra civil (tubos, arquetas, banda de señalización), todo los conductores eléctricos de diversas secciones, al igual que todos los elementos eléctricos necesarios empleados para su correcto funcionamiento. También se modificaron los cuadros eléctricos existentes y se realizó la correspondiente legalización.

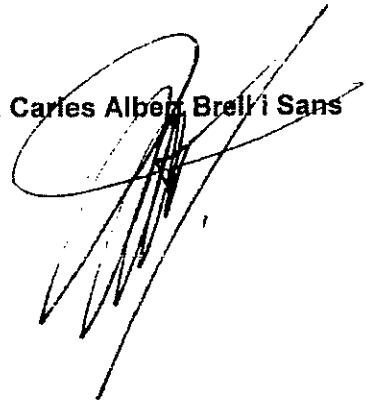
4º En el importe total ejecutado por la empresa figuran los siguientes conceptos (sin I.V.A.):

IMPORTES ANUALES 2011	
Obra Civil	6.585,23 €
Báculos, soportes	32.851,32 €
Elementos eléctricos	7.167,08 €
Trabajos de montaje	3.825,02 €
TOTAL	50.428,65 €

Y para que conste, a petición del interesado y a los efectos de la clasificación de contratistas, expido el presente certificado en Sant Pere de Ribes a 14 de Diciembre de 2012.

VºBº
Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes

D. Carles Albert Brell i Sans



U

D. Carles Albert Brell i Sans, Arquitecto, Colegiado nº11.989-1 del Colegio de Arquitectos de Cataluña, Director de las Obras de URBANIZACIÓN COMPLEMENTARIA DEL SECTOR SUPP. 3. "MAS ALBA.", situadas en el término de Sant Pere de Ribes, provincia de Barcelona, ejecutadas para el Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes.

CERTIFICO:

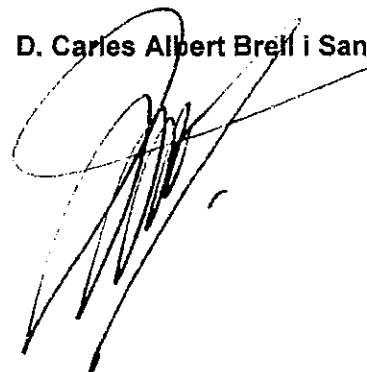
- 1º Que la empresa HIDRÁULICA Y OBRAS, S.A. contratista de las referidas obras, comenzó su ejecución en Agosto de 2011 y las terminó en Marzo de 2012, habiéndolas ejecutado con arreglo a condiciones y a satisfacción del que suscribe.
- 2º El importe total, sin I.V.A., de las obras que comprende el proyecto completo ascendió a 440.642,57 €, de las que 193.509,45 € fueron ejecutadas en 2011 y 247.133,12 € en 2012.
- 3º Las obras mencionadas consistieron en la rehabilitación de diversas zonas verdes de la urbanización Mas Alba. Las cuales se dotarán de alumbrado público, nuevos pavimentos, elementos decorativos y jardinería, se adecuaron la mayoría de los imbornales y se pintaron todas las escaleras metálicas existentes en la urbanización.

En el conjunto de dichas obras se incluyó la ejecución de 3202 metros cuadrados de superficie de hormigón de medidas diversas formando caminos y zonas de juegos repartidas por las diferentes zonas verdes de la urbanización. El espesor del hormigón hidráulico es de 20 cm; y el hormigón es de las siguientes características: HA-30/P/20/I+E al cual se le añadieron fibras de vidrio para aumentar su durabilidad.
- 4º El importe total, sin I.V.A., de las obras de FIRMES DE HORMIGÓN HIDRÁULICO fue de 157.659,16 € de los cuales se ejecutaron 41.142,60 € en 2011 y 116.516,56 € en 2012.

Y para que conste, a petición del interesado y a los efectos de la clasificación de contratistas, expido el presente certificado en Sant Pere de Ribes a 14 de Diciembre de 2012.

VºBº
Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes

D. Carles Albert Brell i Sans



CERTIFICACIÓ D'OBRA

PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA DEL SECTOR SUPP-3 MAS ALBA

CERTIFICACIÓ NÚM.: 08 I ÚLTIMA	PERIODE: 01/03/2012 A 31/03/2012
CONTRACTISTA: HIDRAULICA Y OBRAS SA	NIF: A-0824329
DATA ADJUDICACIÓ: 4/07/2011	DURADA DE L'OBRA: 4,5 mesos
DATA D'INICI: 18/8/2011	DATA FINALITZACIÓ: 3/01/2012

DADES ECONÒMIQUES DE L'OBRA:

Pressupost de licitació (€.):	813.960,91 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació (€.):	519.958,23 € (IVA inclòs)

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA:

Pressupost total d'adjudicació	Obra executada anteriorment	Obra executada durant el mes	Import de l'obra pendent d'executar
440.642,57 €	438.210,01 €	2.432,56 €	0,00 €

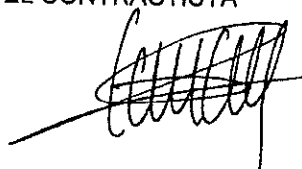
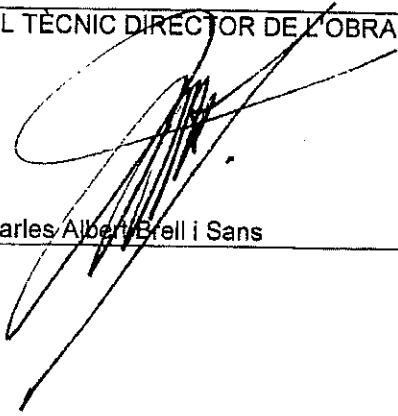
Carles Albert Brell i Sans arquitecte director de l'obra del projecte d'urbanització del sector SUPP-3 MAS ALBA.

CERTIFICO:

Que per part del tècnic director de les obres esmentades anteriorment, Sr. Carles Albert Brell i Sans, arquitecte, ha estat emesa en data 14 de desembre de 2012, la certificació núm. 8 I ÚLTIMA corresponent al període del 1 al 31 de març de 2012.

Que l'import de les obres executades durant el període a què correspon aquesta certificació ascendeix a la quantitat de **DOS MIL NOU-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (2.943,40 €)** (IVA inclòs).

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro la present certificació, a Sant Pere de Ribes, a 14 de desembre de 2012.

EL CONTRACTISTA  Carlos Camarero Zarza	EL TÈCNIC DIRECTOR DE L'OBRA  Carles Albert Brell i Sans
---	--

HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'ORA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT

annex 1

2. Que per prevenir els casos en que per mal estacionament o aparcament de vehicles, que estorbin greument la circulació, o posin el perill la seguretat d'usuaris i treballadors en la zona d'aparcament, ubicada en la part davantera i zona d'urgències de l'Hospital Residència Sant Camil d'aquest terme municipal, la direcció de l'Hospital, ha proposat subscripció del conveni adjunt.

Com sigui que es d'interès mutu la signatura d'ambdós documents i com que la seva validesa ve condicionada per la Comissió de Govern, es proposa l'adopció del següents acords:

1r.- Aprovar la proposta de conveni dels documents referenciats en els punts 1. i 2. abans esmentats, els quals s'adjunten a aquesta proposta.

2n.- Facultar al Sr. alcalde, la signatura d'aquests convenis.

3r.- Comunicar aquest acord a la Orden de Ministros de los Enfermos Religiosos Camilos Provincia Española (Hospital Residència Sant Camil)."

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar la proposta del dictamen.

17.- Adjudicació direcció d'obres Urb. Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, regidora d'Urbanisme i Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta a la Comissió de Govern la següent proposta:

"En data 3 de març de 2003, la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament va aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars que han regit en el concurs obert per a l'adjudicació de la direcció d'obres del projecte d'urbanització del sector Mas Alba.

Durant el període de licitació s'han presentat les propostes de les empreses següents:

Núm registre d'entrada	Licitador
2688	DOPEC SL
2755	EUROPRINCIPIA
2760	SUMMA
2761	FOREST
2764	AUDING
2768	SGS
2780	TÉCNICA CONSTRUCCIÓ CATALUNYA
2789	IDP INDUSTRIAL
2792	SERPRO
2809	GECSA

Ateses les actes de la Mesa de Contractació constituïdes amb la finalitat d'avaluar les proposicions presentades, i de conformitat amb els criteris que contenia el Plec de Clàusules que regeix aquest concurs, el resultat és el següent:

Licitador	Puntuació
SGS	83,87
SERPRO	80,00
SUMMA	75,11
FOREST	65,92
AUDING	56,47

EUROPRINCIPIA	54,98
GECSA	49,57
DOPEC SL	46,12
TÉCNICA CONSTRUCCIÓ CATALUNYA	39,14
IDP INDUSTRIAL	36,04

D'acord amb el que assenyala el RDL 2/2000, de 16 de juny, en què s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, es proposa al Ple de la corporació, l'adopció dels acords següents:

1r.- DECLARAR vàlid l'acte de licitació.

2n.- ADJUDICAR a l'empresa SGS, amb CIF A-28345577, domiciliada a 08003 Barcelona, c/Rera Palau, 11, 2a planta, representada en aquest acte per Perfecto Pi Roca, amb NIF 37 711 139 V, el concurs obert per a l'adjudicació de la direcció d'obres del projecte d'urbanització del sector Mas Alba, segons oferta presentada en data 24 de març de 2003, per la qual es compromet a fer la direcció obra per la quantitat CENT VUITANTA NOU MIL TRES-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA CÉNTIMS (189.381,60 €) IVA inclòs.

3r.- REQUERIR al representant de l'empresa SGS la presentació, en el termini de 15 dies naturals següents al de la notificació de l'adjudicació del concurs, el dipòsit de la fiança definitiva de SET MIL CINC-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CENTIMS (7.575,27 €), corresponent al 4% de l'import d'adjudicació del contracte, que podrà ser constituïda en les formes previstes en l'art. 36 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la LLCA, amb els requisits establerts en l'art. 55 i següent del RGC.

4t.- REQUERIR al representant l'empresa SGS, a formalitzar el contracte del concurs obert per a l'adjudicació de la direcció d'obres del projecte d'urbanització del sector Mas Alba, abans d'un mes a partir de la data de notificació de l'adjudicació.

5è.- PROCEDIR a la signatura del contracte.

6è.- NOTIFICAR aquest acord a la resta d'empreses licitadores, amb indicació que poden recuperar la fiança provisional dipositada a la Tresoreria municipal d'aquest Ajuntament, així com la documentació administrativa i referències tècniques.

7è.- PUBLICAR l'acord de l'adjudicació definitiva en el BOPB."

I vist l'informe de la interventora, Sra. Consol Civit, en el qual s'assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar la proposta del dictamen.

18.- Certificacions obres

La Comissió de Govern, per unanimitat dels presents, i previ informe favorable dels serveis tècnics municipals acorda aprovar la següent certificació d'obres:

Núm.	Obra	Adjudicatari	Import/€
8	Dependències municipals de la UA2 Vinya d'en Petaca de les Roquetes	FCC Construcción SA	81.503,11€

HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'ORA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT

annex.2

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

33. Donar compte Pla especial urbanístic "Casa del Mar" i estudi paisatgístic del seu entorn conforme s'ajusta a les determinacions de l'Estudi de Detall d'ordenació paisatgística de la zona U.12 del PP Casa del Mar del sector Els Colls

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"El 27 de juny de 2006 l'empresa Inmuebles y Valores S.L va presentar en aquest Ajuntament el Pla especial urbanístic "Casa del Mar" i Estudi paisatgístic del seu entorn adequat al Pla director urbanístic del sistema costaner de Catalunya i al Pla d'Ordenació urbana municipal de Vilanova i la Geltrú així com a l'Estudi de detall "Casa del Mar aprovat definitivament pel nostre Ajuntament i va sol·licitar que es facin els tràmits adients per a la seva aprovació definitiva.

El 25 de juliol de 2006 la Sra. Rosa Riba, com a arquitecta d'aquest Ajuntament, ha emès informe tècnic en què justifica i argumenta que el documentat que han presentat s'ajusta a les previsions de l'Estudi de detall d'ordenació paisatgística de la zona U.12 del Pla Parcial "Casa del Mar" sector els Colls.

El 26 de juliol de 2006 el Sr. Esteve Radresa ha emès informe en què argumenta que el nostre Ajuntament no és l'Administració competent per prendre els acords pertinents per a la seva aprovació definitiva ja que el sòl afectat no es correspon amb l'àmbit de l'estudi de detall aprovat per aquest municipi sinó que pertany al terme municipal de Vilanova i la Geltrú.

En aquest sentit es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

I.- DONAR COMPTE a la Junta de Govern Local que el document presentat per "INMUEBLES Y VALORES, S.L.", s'ajusta a les determinacions de l'Estudi de Detall d'ordenació paisatgística de la zona U.12 del P.P. "Casa del Mar" del sector dels Colls, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en sessió del dia 21 de setembre de 2004, acord del que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 19 de gener de 2005, es va donar per assabentada.

II.- COMUNICAR a l'entitat interessada, que en tot cas serà l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, l'administració competent per l'inici del procediment d'aprovació del document."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

34. Resolució relativa a la petició d'increment de preus presentat per SGS Tecnos SA com a direcció facultativa de les obres d'urbanització de Mas Alba

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"El 5 d'octubre de 2006 el Sr. Esteve Radresa, com a Lletrat de l'Àrea de Serveis Territorials, ha emès informe-proposta en relació amb la petició formulada per SGS Tecnos, SA com a empresa responsable de la direcció facultativa de les obres d'urbanització de Mas Alba, en què demanen una modificació del contracte de consultoria i assistència subscrit amb aquest Ajuntament i concretament que s'ampliï el termini i s'incrementi el preu.

Es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

I.- ACCEPTAR parcialment la petició formulada per SGS TECNOS, S.A. única i exclusivament en quant fa referència a l'increment de preu del contracte corresponent a la direcció de les obres d'urbanització del sector de Mas Alba, adjudicat mitjançant acord de la comissió de Govern de data 22 d'abril de 2003, per un import de 37.804,40 € (IVA inclòs).

II.- DENEGAR en conseqüència la petició relativa al termini d'execució del contracte.

III.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, amb els recursos legals pertinents."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

35. Suspensió per defectes esmenables del Pla Parcial SUPP-10

Abigail Garrido Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"El 23 de juny de 2006 el Sr. Isidre Pagès, en representació del 100% de la propietat dels terrenys inclosos dins del Sector Industrial Vilanoveta SUPP-10, va presentar en aquest Ajuntament el Pla Parcial d'aquest àmbit i sol·licita la seva tramitació i aprovació.

El 4 de juliol de 2006 el Sr. Antonio Picón, com a coordinadors de Governació i Mobilitat, va emetre informe favorable de la proposta. No obstant això especifica que resta pendent informar de l'ordenació definitiva de la circulació rodada i de la seva senyalització.

El 7 d'agost de 2006 la Sra. Neus Garcia, com a tècnica d'aquest Ajuntament, va emetre informe en què especifica que els interessats aporten més del 50 % de la superfície del sector i altres qüestions que s'han de tenir en consideració.

El 15 de setembre de 2006 el Sr. Esteve Radresa, com a lletrat de l'Àrea de Serveis Territorials, ha emès informe en què proposa suspendre la tramitació per defectes esmenables i requerir-los per tal que aportin text refós en què incorporin totes les qüestions especificades en tots els informe tècnics emesos.

El 19 de setembre de 2006 el Sr. Jordi Roig, com a tècnic de l'Àrea de Serveis Territorials, va emetre informe en què es contemplen una sèrie de qüestions tècniques que s'hauran de tenir en compte a l'hora de redactar el projecte d'urbanització.

El 21 de setembre de 2006 el Sr. David Minguet, com a tècnic d'aquest Ajuntament, ha emès informe en què concreta diferents aspectes que caldrà incorporar a la proposta.

El 22 de setembre de 2006, la Sra. Rosa Riba, com arquitecta d'aquest Ajuntament, ha emès informe en què justifica i argumenta la necessitat de suspendre la tramitació d'aquest Pla Parcial per defectes esmenables i requerir als interessats per tal que presentin un nou document rectificat i complementat amb totes les prescripcions determinades.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi els acords següents:

1.- Suspendre per defectes esmenables el tràmit d'aprovació del Pla Parcial del Sector Industrial Vilanoveta SUPP-10 i requerir al promotor per tal que, en un termini no superior a dos mesos, a comptar des de la recepció de l'acord de suspensió, aportí text refós i incorpori les prescripcions que resulten dels informes dels tècnics de l'Àrea de Serveis Territorials i les que es detallen a l'informe de l'advocat.

2.- Notificar aquest acord a les persones interessades."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen

36. Suspensió per defectes esmenables dels Estatuts i Bases del SUPP-10

Abigail Garrido i Tinta, regidora de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen

"El 30 de juny de 2006 el Sr. Isidre Pagès, en representació de totes les persones propietàries del Sector Industrial Vilanoveta SUPP-10, va presentar en aquest Ajuntament el Estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació i sol·licita la seva tramitació paral·lela amb el Pla Parcial d'aquest àmbit.

HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'ORA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT

annex 3

29.- Adjudicació treballs de negociació i assessorament Urb. Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"Atès els problemes existents a l'execució del projecte d'urbanització de Mas Alba resulta necessari contractar els treballs d'assessorament en relació a la possibilitat de cercar solucions transaccionals en relació al procediment de resolució del contracte incoat per decret d'alcaldia núm. 516/2002, de 3 de desembre de 2004, contra VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA, entitat adjudicatària de l'obra d'urbanització del SECTOR DE MAS ALBA.

L'objecte fonamental dels treballs comprendran totes les reunions que siguin pertinents amb les entitats implicades (AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES, SGS TENICOS, SA I VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA), així com la redacció dels informes i documentació que siguin necessaris en relació a les possibles propostes transaccionals que formulin les entitats implicades.

Atès que s'ha redactat un Plec de clàusules administratives; aprovades en data 31 de gener d'enguany mitjançant un acord de Junta de Govern Local, i atès que es va aprovar en la mateixa data el procediment negociat per l'adjudicació d'aquests treballs d'assessorament i negociació.

En data 15 de març de 2005 l'arquitecta municipal d'aquest Ajuntament, Julia González Bou, ha emès un informe favorable sobre el pressupost presentat pel Sr. Victor Obradors Melcio com a representant de l'empresa Civil Management, SL, en concepte d'assessorament i negociació a la urbanització de Mas Alba, per un import total de 29.533,00 (IVA inclòs), sent el més favorable dels 3 pressupostos sol·licitats.

Proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Adjudicar la realització d'aquests treballs d'assessorament i negociacions per les obres d'urbanització de Mas Alba a l'empresa Civil Management, SL per un import de 29.533,00 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària núm. 31000.432.60210

2.- Notificar aquest acord a tots els interessats."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

30.- Adjudicació treballs de realització de projecte i direcció de les obres de la font ornamental del projecte d'acondicionament del C/ Sant Jordi – Plaça Ramón Mir

Abigail Garrido Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"Atès que s'està elaborant per part dels Tècnics Municipals el revisat del projecte d'acondicionament del carrer Sant Jordi, de dos trams del carrer dels Almogàvers i la plaça Ramon Mir i que en el mateix es preveu la construcció d'una font ornamental.

Atès que pel disseny d'aquest tipus d'instal·lacions es requereix tenir una experiència i uns coneixements específics, s'ha sol·licitat un pressupost per a l'empresa JM Arquitectura del agua per a la realització del projecte i la direcció de les obres de la font ornamental que puja a un total de 10.092 €.

En data 15 de març de 2005 l'arquitecta, Júlia González i Bou, ha emès informe conforme és necessari adjudicar els treballs de redacció del projecte i direcció d'obres de la font del carrer Sant Jordi – Plaça Ramon Mir i considera favorable la proposta i el pressupost presentat per l'empresa JML ARQUITECTURA DEL AGUA, SL, per un import de 10.092 euros.

Per aquest motiu es proposa a Junta de Govern Local que aprovi l'acord següent:

HONORARIS TÈCNICS DIRECCIÓ D'ORA D'URBANITZACIÓ SEGON MODIFICAT

annex 4

2.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regiran l'adjudicació de les obres de referència i sotmetre-ho a exposició pública durant el termini de 20 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'última de les publicacions al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i/o al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà a un diari de gran difusió i als taulers d'anuncis municipals.

3.- Anunciar simultàniament el període de licitació durant 26 dies naturals, a comptar des de la data de l'última publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la província o al Diari Oficial de la Generalitat. També es publicarà a un diari de gran difusió i als taulers d'anuncis municipals."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

54.- Adjudicació treballs del Projecte Management per a les obres d'urbanització del sector Mas Alba

Abigail Garrido i Tinta, regidora de Serveis Territorials, Medi Ambient i Via Pública de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"En data 14 de març de 2005 s'aprovà per la Junta de Govern Local l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat, d'un enginyer de camins, canals i ports, per assessorar a l'Ajuntament en relació amb les obres d'urbanització del sector Mas Alba, amb un pressupost que servirà de base per a l'adjudicació fixat en 22.300 euros, IVA inclòs.

En data 29 de març de 2005, la Junta de Govern va aprovar sol·licitar oferta a les empreses diferents: Civil Manegament, S.L, Cicsa Consultor de Ingeniería Civil, S.A i Gecsa Ingeniería y Obras S.A.

En data 25 de maig, la Sra. Júlia González Bou, ha emès informe tècnic en què s'especifica que totes tres empreses han presentat ofertes i s'informa favorablement de la més econòmica que ha estat presentada per l'empresa Civil Management, SL per un import de 22.200 € (IVA inclòs).

Per aquest motiu, es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi l'acord següent:

1.- Adjudicar la realització d'aquests treballs d'assessorament de Mas Alba a l'empresa Civil Management, SL, per un import total de 22.200 € (IVA inclòs) i anular l'import restant de 100€.

2.- Notificar aquest acord a les persones interessades."

Vist l'informe de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

55.- Certificacions obres

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, previ informe del Departament de intervenció i previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, acorda aprovar les següents certificacions d'obres:

Núm.	Obra	Adjudicatari	Import/€
22	Projecte d'urbanització del sector Mas Alba	VIAS Y CONTRUCCIONES	1.168.024,69€

HONORARIS D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA

annex 1



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER A LA REDACCIÓ DELS TREBALLS CORRESPONENTS A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I CONTROL DE QUALITAT DE L'OBRA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ COMPLEMENTÀRIA DEL SECTOR SUPP-3 MAS ALBA, FINS A LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA, LA DIRECCIÓ D'OBRES, ELS TREBALLS DE COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN LA FASE D'EXECUCIÓ

Sant Pere de Ribes, 25 de novembre de 2009.

D'una part, el Sr. José Antonio Blanco Abad, alcaldes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, del que s'omet el detall de les seves circumstàncies personals per actuar en nom i representació de l'Ajuntament, assistit per mi, la secretària general, de la Corporació, Margarita Sanz González, que dono fe de l'acte.

I de l'altra, el Sr. Carles Albert Brell i Sans, amb NIF 39836595C, amb domicili a C/Trias i Giró, núm. 15-19, 1er 5ª de 08034 Barcelona, actuant en nom i representació de BRELL PELÁEZ ARQUITECTURA SLP, amb CIF B64265291, i domiciliada a C/Trias i Giró, núm. 15-19, 1er 5ª de 08034 Barcelona, qui actua en virtut del seu càrrec d'administrador solidari de la societat, càrrec pel qual va ser reescollit en data 10 de juny de 2008, per acord de la Junta General Extraordinària de particulars de la Societat, segons consta en escriptura de 10 de juny de 2008, del notari de Barcelona, Luis F. Pazos Pérez, i que assegura que en data d'avui el seu càrrec no ha estat revocat.

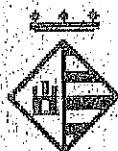
Els compareixents es reconeixen mútuament capacitat legal per atorgar aquest contracte administratiu d'adjudicació del procediment negociat sense publicitat per a la redacció dels treballs corresponents a la redacció del Projecte d'Urbanització complementària, Estudi de Seguretat i Salut, i Control de Qualitat de l'obra del projecte d'urbanització complementària del sector SUPP-3 Mas Alba fins a la seva aprovació definitiva, la direcció d'obres, els treballs de coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució, de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

1ª. Per acord de la Junta de Govern Local de 3 de novembre de 2009, s'acorda elevar a definitiu el decret de l'alcaldia de data 11 d'agost de 2009, pel qual es va adjudicar provisionalment la contractació pel procediment negociat sense publicitat per a la redacció dels treballs corresponents a la redacció del Projecte d'Urbanització complementària, Estudi de Seguretat i Salut, i Control de Qualitat de l'obra del projecte d'urbanització complementària del sector SUPP-3 Mas Alba fins a la seva aprovació definitiva, la direcció d'obres, els treballs de coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució a BRELL PELÁEZ ARQUITECTURA SLP, i, per 58.800 € (base imposable) més 9.408 € (IVA) = 68.208 € (IVA inclòs), per ser l'oferta més avantatjosa.

2ª. L'objecte d'aquest contracte s'executarà amb subjecció estricta al Plec de Clàusules econòmic administratives particulars i Plec de Prescripcions Tècniques, aprovats per la Junta de Govern de data 28 de juliol de 2009, i que han servit de base per a l'adjudicació d'aquest contracte (còpies del plec de clàusules i de prescripcions tècniques firmades per l'adjudicatari, s'incorporen com a part integrant d'aquest contracte).

3ª. L'empresa BRELL PELÁEZ ARQUITECTURA SLP, amb CIF B64265291, s'obliga a la redacció dels treballs corresponents a la redacció del Projecte d'Urbanització complementària, Estudi de Seguretat i Salut, i Control de Qualitat de l'obra del projecte d'urbanització complementària del sector SUPP-3 Mas Alba fins a la seva aprovació definitiva, la direcció d'obres, els treballs de coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució, en el termini assenyalat en el plec.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

4ª. Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest contracte, l'adjudicatari ha ingressat en la tresoreria municipal en data 21 d'octubre de 2009, un aval com a fiança definitiva de 2.940 € euros.

5ª. El pagament del preu s'efectuarà d'acord amb l'establert en el plec de condicions.

6ª. Són obligacions del concessionari, les detallades en la clàusula 16ª del Plec de Clàusules Jurídico econòmic administratives particulars. Seran a càrrec del concessionari les despeses d'elevació a escriptura pública d'aquest contracte, si així ho desitja l'adjudicatari.

7ª. Incompliment i penalitats. S'aplicarà el concessionari el previst en la clàusula 22ª del Plec de Clàusules.

8ª. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec; en els fixats en els articles 206 i 284 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

9ª. Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i per al no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot el que no s'oposi a la Llei 30/2007, el RD 817/2009 i restants normes de dret administratiu, entre elles la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i disposicions que la modifiquin, RDL 781/1986, de 18 d'abril, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

10ª. Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte, seran resoltes per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, la resolució del qual esgotarà la via administrativa i obrirà la via contenciosa administrativa, en virtut de la Llei de l'esmentada jurisdicció i de conformitat amb el disposat en l'article 21.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, davant dels jutjats corresponents de la província de Barcelona.

Llegit aquest contracte, els abrogants es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut, signant-lo per duplicat i a un sol efecte, del que com a secretària general, en dono fe.

Per l'Ajuntament
de Sant Pere de Ribes
L'Alcalde,

per l'adjudicatari
BRELL PELÁEZ ARQUITECTURA SLP

Sr. José Antonio Blanco Abad

Sr. Carlos Albert Brell i Sans

En dono fe
la secretària general,

Sra. Margarita Sanz González

RECLAMACIÓ A VIAS

annex 1

PLE 23.12.2013

6. Declaració de responsabilitat a Vias y Construcciones, SA.

Abigail Garrido Tinta, presidenta de l'Àrea d'Acció Territorial, a proposta del regidor de Gestió urbanística, planejament i projectes, José García Hervás, presento al Ple de la Corporació el següent dictamen

A la urbanització Mas Alba es van instal·lar uns equips electrògens per al subministrament elèctric, d'acord amb el que es va establir al decret dictat en data 18 de juny de 2.007.

Es van adjudicar a l'empresa Casa Roset, S.A. les feines de control d'encesa i apagada, més el control de repostatge de combustible, per un import de 221,56 € al dia.

Els generadors van estar en funcionament des del dia 4 de juny de 2.007 fins el 31 d'agost de 2.007, comprenent un període de 89 dies en total, que correspon a una despesa total de 19.718,84 €.

L'empresa que va realitzar aquestes feines, Casa Roset, S.A. va presentar a aquest Ajuntament tres factures per un import total de 19.718,84 € segons la relació següent, i l'informe emès en data 19 de novembre de 2008, i que s'adjunta a aquest dictamen com annex 1:

- Factura número 2007060239 de data 30/06/07 per import de 6.203,68 €
- Factura número 2007070228 de data 31/07/07 per import de 6.203,68 €
- Factura número 2007090005 de data 14/09/07 per import de 7.311,48 €

En sessió de Junta de Govern Local de data 21 d'octubre de 2008, es va aprovar descomptar de l'última certificació de les obres d'urbanització del sector Mas Alba, presentada per l'empresa Vias y Construcciones, S.A., l'import de 13.515,16 € corresponents al control d'encesa i apagada més repostatge de combustible realitzat per Casa Roset, S.A. de conformitat amb l'acord del Ple de data 22 de gener de 2008 de declaració de responsabilitat en els danys ocasionats per demora d'execució del contracte.

En aquest moment s'ha pogut comprovar que l'import descomptat a l'empresa Vias y construcciones, SA, és inferior a l'import total abonat per aquest Ajuntament, essent la diferència de 6.203,68 €.

Per aquest motiu i d'acord amb la normativa legal aplicable, proposo al Ple de la corporació com a òrgan de contractació de les obres de referència que adopti els següents acords:

1.- DECLARAR RESPONSABLE a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA, dels danys i perjudicis ocasionats a aquest Ajuntament per la demora en l'execució del contracte d'obres per a la urbanització del sector Mas Alba i en concret del que s'especifica a l'informe tècnic adjunt (annex 1).

2.- RECLAMAR a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA, la quantitat de 6.203,68 € quin pagament ha suportat aquest Ajuntament a conseqüència del retard d'aquesta societat en l'execució de l'obra, quantitat que en tot cas es considerarà a compte dels totals danys i perjudicis que la demora en l'execució del contracte hagi pogut ocasionar.

3r.- NOTIFICAR aquest acord a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA, amb indicació dels recursos legals procedents, conjuntament amb la carta de pagament de la quantitat reclamada.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació pel vot unànime dels vint-i-un membres presents, dels vint-i-un que componen la Corporació.



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

CARTA DE PAGAMENT

Núm. Rebut: 200902262
Referència: 20080106
Ordenança Fiscal: 50
Data expedició: 22-01-2009
Núm. registre d'entrada:
Tipus Exacció: AU

Núm. registre de sortida:

2846

Data:

2.02.09

LIQUIDACIÓ

Liquidacions varies

SOL-LICITANT:

Cognoms, Nom VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA DNI/NIF: A28017986
Domicili PL. GALA PLACIDIA, 1 08 08006 Municipi BARCELONA
Representant: DNI/NIF

Observacions Import diferencial en concepte dels generadors P.U. Mas Alba

EXERCICI:	CONCEPTE:	IMPORT:
2009	Altres Ingresos no Tributaris	6.203,68

IMPORT RECÀRREC (5%)	0,00 €
IMPORT INTERESSOS	0,00 €
DATA INICI INTERESSOS	
DATA FI INTERESSOS	

IMPORT TOTAL	6.203,68 €
--------------	------------

CIF. EMISSORA P0823100C
EMISSORA: 082314
REFERENCIA: 020090226272
IDENTIFICACIO: 1073099036



90521082314020090226272107309903600620368

CODI PROCEDIMENT RECAPTACIÓ CPR :905218

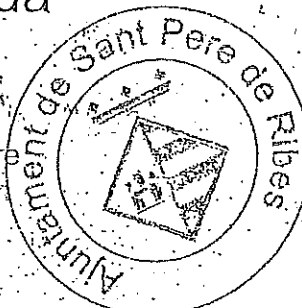
DATA LÍMIT PAGAMENT:VEURE PERÍODES PAGAMENT

Sant Pere de Ribes, 27 de gener de 2009.

La Tresorera

Validez desconocida

Signat digitalment per CPISR-1
Cristina CHACÓN MORAL
Data: 2009.01.27 08:41:34 CET
Locatari: Ajuntament de Sant Pere de Ribes



	Ajuntament Sant Pere de Ribes
COMPULSAT I CONFORME	
El funcionari / L'administració	
Data: 21 OCT. 2009	

MAYNE OTEROS, Yolanda

De: CHACÓN MORAL, Cristina
Enviado: lunes, 26 de octubre de 2009 9:48
Para: MAYNE OTEROS, Yolanda
Asunto: RE: COMPROVANT LIQUIDACIÓ

Bon dia,
No hem consta pagat.

Cristina Chacón Moral

Tresorera de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes
Tel. 93 896 73 10



Abans d'imprimir aquest missatge,
penseu si és necessari.
En medi ambient, fem un bon equip.

*Aquest correu electrònic, així com qualsevol fitxer annex, conté informació classificada.
Queda prohibida la seva divulgació, còpia o distribució a persones diferents del seu destinatari exclusiu sense autorització prèvia per escrit de
l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
Si vostè ha rebut aquest correu electrònic per error, si us plau notifiqueu-ho immediatament al remitent reenviant-lo.*

-----Mensaje original-----

De: MAYNE OTEROS, Yolanda
Enviado el: lunes, 26 de octubre de 2009 9:46
Para: CHACÓN MORAL, Cristina
CC: RAVENTÓS GUIBERNAU, Cinta
Asunto: COMPROVANT LIQUIDACIÓ

Bon dia,

Estic preparant la documentació per un RCA interposat per Vias y Construcciones pels generadors de Mas Alba. L'Esteve Radresa vol saber si Vias ha pagat el rebut que se'ls va girar per aquest concepte i contra el qual s'ha interposat el contenciós. En cas que ho hagin pagat, necessitaríem el comprovant per adjuntar a l'expedient administratiu que hem de trametre al jutjat.
Les dades de la carta de pagament són les següents:

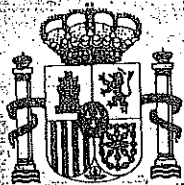
Núm. rebut: 200902262
Data expedició: 22-01-2009
Import: 6203,68 €
A nom de Vias y Construcciones, S.A.

L'expedient se l'ha d'endur l'Esteve aquest divendres.

Gràcies per tot,

Yolanda Mayné
Serveis Administratius
Àrea de Serveis Territorials
Tel. 938 109 240

www.santperederibes.cat



Ajunt. Sant Pere de Ribes



E201114417 24/11/2011 13:47

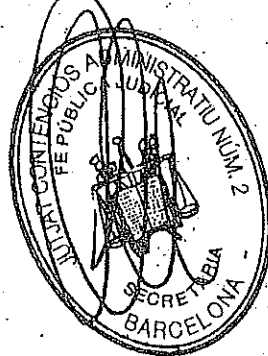
URBANISME

JUZGADOS DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 2
Rda. Universidad, nº 18 de Barcelona

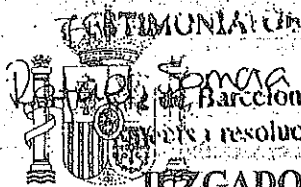
En virtud de lo acordado en resolución de esta fecha, dictada en Recurso contencioso-Administrativo Nº378/2009M, dirijo a Vd. el presente al que se adjunta testimonio de la sentencia recaída la cual tiene el carácter de firme así como el expediente administrativo correspondiente, a fin de que se lleve a puro y debido efecto y practique lo que exija el cumplimiento de las declaraciones contenidas en el fallo de la misma. Debe acusar recibo en el término de diez días, comunicando el órgano responsable del cumplimiento de la indicada sentencia.

En Barcelona, a catorce de noviembre de dos mil once.

EL SECRETARIO



AJUNTAMENT SANT PERE DE RIBES



TESTIMONIAL
Don Juan Rodríguez, con a secretaría del Juzgado Contencioso-Administrativo de Barcelona, dono de que en les actuacions que s'esmenten més amunt consten els següents resolucions següents, que diuen literalment

1/1

JUZGADO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

Nº 2

BARCELONA

Procedimiento abreviado nº: 378/2009M

AUTO

En Barcelona, a siete de octubre de dos mil once.

Por presentado el anterior escrito por el procurador Jorge Enrique Ribas Ferre, únase.

HECHOS

Único.- Presentado por el procurador ANTONIO ANZIZU FUREST escrito de interposición de recurso contra AJUNTAMENT SANT PERE DE RIBES en nombre y representación de "VIAS Y CONSTRUCCIONES,S.A." y admitido a trámite por dicha parte recurrente se desistió, interesando el archivo de las actuaciones.

RAZONAMIENTOS JURÍDICOS

Único.- Que según dispone el artículo 74.1 de la Ley Jurisdiccional, el recurrente podrá desistir del recurso en cualquier momento anterior a dictar sentencia, por lo que, estándose en el caso del aludido precepto procede tener por desistido al recurrente de la prosecución de este recurso, y el archivo de lo actuado.

Vistos los artículos citados y demás de general aplicación

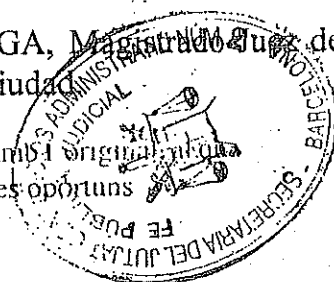
PARTE DISPOSITIVA

Acuerdo tener por desistido y apartado de la prosecución de este recurso a "VIAS Y CONSTRUCCIONES,S.A." sin imposición de costas, archívese previas notas en el libro de registro correspondiente.

Así lo acuerda, JUAN ANTONIO TOSCANO ORTEGA, Magistrado Jefe del Juzgado Contencioso-administrativo número 2 de esta ciudad.

El que s'ha inserit amb anterioritat concorda íntegrament i literalment amb l'original que s'ha presentat, i expedixo aquest testimoni perquè produeixi els efectes oportuns.

Barcelona, 7-10-2011
La secretaría judicial





**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Regidoria de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes

Margarita Sanz González, Secretària general de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2009, va adoptar, entre d'altres i a reserva de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

"Compareixença i nomenament advocat i procurador recurs contenciós administratiu núm. 378/2009 M, interposat per Vias y Construcciones, S.A. contra acord de Ple de data 23/12/2009.

José García Hervás, regidor de Gestió urbanística, planejament i projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta a la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"En data 8 d'octubre de 2009 i número de registre d'entrada en aquest Ajuntament 11617, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona, ens presenta el recurs contenciós administratiu núm. 378/2009 M, interposat per Vias y Construcciones, S.A., representada pel Sr. Antonio M^a de Anzizu Furest.

D'acord amb aquests antecedents es proposa la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu núm. 378/2009 M, interposat per Vias y Construcciones, S.A., contra l'acord del Ple de data 23 de desembre de 2008, en el qual s'acorda, entre d'altres, reclamar a Vias y Construcciones, S.A. la quantitat de 6203,68 € quin pagament ha suportat l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes a conseqüència del retard d'aquesta societat en l'execució de les obres d'urbanització al sector de Mas Alba.

2n.- Designar advocat, al Sr. Esteve Radresa i Miracle, i procurador, al Sr. Jorge Enrique Ribas Ferré, per defensar els interessos municipals.

3r.- Notificar aquests acords als interessats".

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen".

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. alcalde José Antonio Blanco Abad.

Sant Pere de Ribes, 28 d'octubre de 2009

Vist i plau
L'alcalde,

Ajuntament Sant Pere de Ribes. Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 896 73 00. Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per més informació adreçar-se a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.
UNITAT DE GESTIÓ PLANEJAMENT I GESTIÓ CONTENCIOSOS PLANEJAMENT\2009\378_2009 M VIAS Y CONSTRUCCIONES
(6_09)\Certif. nomenament adv_proc.doc



CRISTINA LLURÓ SAMPERE, ARQUITECTA TÈCNICA DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES EN RELACIÓ A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR MAS ALBA.

emeto el següent,

INFORME:

Atès que a la urbanització Mas Alba es van instal·lar uns equips electrògens per al subministrament elèctric, d'acord amb el que es va establir al decret dictat en data 18 de juny de 2007.

Atès que es va adjudicar a l'empresa Casa Roset, S.A. les feines de control, d'encesa i apagada, més el control de repostatge de combustible, per un import de 221,56 € al dia.

Atès que els generadors van estar en funcionament des del dia 04 de juny de 2007 fins el dia 31 d'agost de 2007, comprtant un període de 89 dies en total, que correspon a una despesa total de 19.718,84 €.

Atès que Casa Roset, S.A. va presentar a aquest ajuntament tres factures per un import total de 19.718,84 € segons la relació següent, còpia de les quals s'adjunta en aquest informe:

- Factura número 2007060239 de data 30/06/07 per import de 6.203,68 €.
- Factura número 2007070228 de data 31/07/07 per import de 6.203,68 €.
- Factura número 2007090005 de data 14/09/07 per import de 7.311,48 €.

Atès que en sessió de Junta de Govern Local de data 21 d'octubre de 2008, es va aprovar descomptar de l'última certificació de les obres d'urbanització del sector Mas Alba, presentada per l'empresa Vias y Construcciones, S.A., l'import de 13.515,16 € corresponents al control d'encesa i apagada més repostatge de combustible realitzat per Casa Roset, S.A.

Atès que l'import descomptat és inferior a l'import total abonat per aquest Ajuntament per aquest concepte, cal requerir a Vias y Construcciones, S.A. l'abonament de la diferència, que ascendeix a 6.203,68 €.

I, perquè consti als efectes oportuns, lliuro el present informe a Sant Pere de Ribes, 19 de novembre de 2008.

L'arquitecta tècnica municipal.

Cristina Lloró Sàmpere

Ajuntament Sant Pere de Ribes, Plaça de la Vila, 1 - 08810 Sant Pere de Ribes (Barcelona).
Tel. 902 076 760 / 93 396 73 00, Fax 93 396 73 01 - Alc. Ajuntament@msanpdrb.es
www.sanpdrb.es

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per més informació adreçar-se a <http://www.sanpdrb.es> o directament a l'Ajuntament.

RECLAMACIÓ A VIAS

annex 2

MARÇ 2010

ANNEX 4

		DESPESES A CÀRREC DE VIAS descomptades de la cert. núm. 46 i última	SUBTOTAL	TOTAL (IVA inclos)
18/12/2007	Ple Municipal	Responsabilitat pels danys ocasionats a la finca del C/. Del Segre, 2. Sentència núm. 241/07		22.387,95
27/05/2008	Junta de Govern Local	Diferència en l'actualització de la indemnització pels danys ocasionats a la finca del C/. Del Segre, 2. Sentència núm. 241/07		615,08
22/01/2008	Ple Municipal	Despeses a càrrec de VIAS Y CONSTRUCCIONES, SA derivades de la demora en l'execució del contracte Conceptes: 1. Instal·lació elèctrica d'alimentació dels quadres d'enllumenat públic 2, 3 i 6 des dels generadors, encesa i apagada diària dels generadors i repostatge de combustible realitzat per SECE, SA durant 7 dies (del dijous 24 de maig a diumenge 3 de juny) 2. Lloguer de grups electrògens entre el dilluns 4 de juny i el dijous 30 d'agost adjudicat a ALQUILERES ALEJANDRE, SL 3. Control d'encesa i apagada més repostatge de combustible entre el dilluns 4 de juny i el dijous 30 d'agost realitzat per CASA ROSET, SA 4. Treballs d'instal·lacions provisionals de subministrament de baixa tensió per retirar els grups electrògens realitzats per ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU	4.735,82 11.730,06 13.515,16 12.095,62	
		SUBTOTAL	42.076,66	42.076,66
19/02/2008	Ple Municipal	Responsabilitat pels danys i perjudicis ocasionats al vehicle propietat del Senyor Segio Senserrich Pasan. Sentència de data 21 de novembre de 2007		3.504,03
		TOTAL		68.583,72

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació pel vot unànim dels vint-i-un membres presents, dels vint-i-un que componen la Corporació.

10.- Declaració de responsabilitat a VIAS I CONSTRUCCIONES,SA pels danys ocasionats a la finca del C. Segre, 2 de Mas Alba

Abigail Garrido Tinta, presidenta de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Territorial, a proposta del regidor de Gestió urbanística, planejament i projectes, Sr. José García Hervás, presento davant del Ple de la corporació, el següent dictamen

La sentència número 241/07, de data 30 de juliol de l'any en curs, dictada pel Jutjat Contenciós- Administratiu Número 10 dels de Barcelona s'estima el recurs contenciós-administratiu formulat pels Srs. Concepción Arjona Fernández, Andrés Arjona Fernández, Dolores Arjona Fernández, Fernando Arjona Fernández, Concepción Fernández González i Andrés Fernández Gálvez.

L'esmentada sentència va condemnar a aquest Ajuntament a indemnitzar als recurrents en la suma de 19.748,70.- euros com a conseqüència dels danys patits a la finca de la seva propietat (ubicada al carrer Segre número 2 de la Urbanització Mas Alba), en estimar-se que aquells perjudicis van ser conseqüència de les obres d'urbanització que s'estaven duent a terme al carrer Segre (obres per a quina realització va contractar-se per aquesta Corporació a l'entitat mercantil "Vias y Construcciones, S.A.").

De la mateixa sentència va condemnar-se, així mateix, a aquesta Corporació al pagament de les costes processals (per un import màxim total de 1.000.- euros), així com l'actualització de l'esmentada quantitat de 19.748,70.- euros d'acord amb el que es preveu a l'apartat tercer de l'article 141 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú (suma aquesta darrera que ascendirà a 1.639,25.- euros).

Malgrat optar-se en dita resolució per objectivar la responsabilitat i, conseqüentment, condemnar-se a aquest Ajuntament a indemnitzar a aquells particulars pels esmentats danys, a dita sentència es manifesta expressament, d'una banda, que "s'ha d'entendre que efectivament els danys son conseqüència de les obres d'urbanització dutes a terme a l'indret", d'altra banda, que "cal concloure que el dany ha de ser imputat directament a l'actuació del contractista de l'Ajuntament per una actuació que cal reputar com negligent als efectes de l'article 1902 del Codi Civil, en no haver assegurat la tanca en el moment d'obrir la rasa i en haver mantingut oberta la mateixa durant mesos" i, finalment, que "cal entendre que la responsabilitat correspon a l'empresa concessionària en els termes legals abans esmentats."

A la mateixa sentència es reconeix expressament la possibilitat de que aquesta Corporació pugui repetir contra l'empresa contractista.

De conformitat amb l'article 97 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques: "Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte."

Atorgat un període d'al·legacions de deu dies a VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., amb tramesa d'una còpia d'aquella sentència, fent constar la possibilitat de poder arribar a declarar responsable dels esmentats fets a dita societat, l'esmentat entitat no ha presentat cap al·legació al respecte.

En aquest sentit, en data 30 de novembre de 2007, el Sr. Esteve Radresa Miracle com a Lletat de l'Àrea de Serveis Territorials, ha elaborat un informe del qual es desprèn que es considera oportú declarar responsable a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. dels danys ocasionats a la finca ubicada al carrer Segre número 2 de la urbanització de Mas Alba, així com reclamar a la mateixa entitat, la quantitat de 22.423,95.-euros en concepte d'indemnització a quin pagament fou condemnat aquest Ajuntament.

2.- Aquests imports s'abonaran amb càrrec a la partida núm. : 02500 463 48906 i per tal de garantir l'execució dels projectes i pogué fer el seguiment d'una manera més exhaustiva, es proposa realitzar la consignació total de les partides corresponents a cadascuna de les subvencions atorgades i fer un pagament corresponent al 75 % de l'import, abans de l'estiu de 2008, i el 25 % restant, a mesura que es presentin les memòries de seguiment i les justificacions econòmiques de les despeses, de cadascun dels projectes, llevat als que es gestionin a través del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.

3.- Notificar els acords a tots els projectes presentats."

Vist l'informe favorable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, el qual s'adjunta a l'expedient.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

21. Aprovació pressupost obres RAM 2008 al CEIP Els Costarets, Santa Eulàlia i Les Roquetes

Abigail Garrido i Tinta, regidora d'Educació del nucli de les Roquetes, i Joan Anton Fernández i Moreno regidor d'Educació del nucli de Ribes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes presenten davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"Atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic d'aquest Ajuntament, Silvia Cabanas Ruiz, informant favorablement els pressupostos presentats per l'arquitecte Roberto Mora Malo, per la realització de memòries valorades de les obres RAM 2008, previstes en els CEIP Els Costarets, Santa Eulàlia i Les Roquetes.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar el pressupost presentat per l'arquitecte Roberto Mora i Malo, per a l'elaboració de la memòria valorada de les obres RAM 2008 del CEIP Els Costarets, que inclou la direcció i seguiment de les obres, amidaments, estudi bàsic de Seguretat i Salut i realització de tasques de coordinació d'industrials de les obres, per un import de 986,00 € IVA inclòs, amb càrrec a la 14101.422.22706

2.- Aprovar el pressupost presentat per l'arquitecte Roberto Mora i Malo, per a l'elaboració de les memòries valorades de les obres RAM 2008 dels CEIP Santa Eulàlia i Les Roquetes, que inclouen la realització de plànols necessaris, direcció i seguiment de les obres, amidaments, estudi bàsic de Seguretat i Salut i realització de tasques de coordinació d'industrials de les obres, per un import de 5046,00€ IVA inclòs, amb càrrec a la partida 14102 422 22706

3.- Notificar el present acord a l'interessat, amb advertiment dels recursos legals procedents."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

22. Aprovació pagament diferencia actualització indemnització de la sentència núm. 241/07, pels danys ocasionats a la Finca del c. del Segre, 2 de Mas Alba

José García Hervás, regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local, el següent dictamen:

"La sentència número 241/07, de data 30 de juliol de l'any en curs, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona, estimà el recurs contenciós administratiu formulat pels Srs. Concepción Arjona Fernández, Andrés Arjona Fernández, Dolores Arjona

Fernández, Fernando Arjona Fernández, Concepción Fernández González i Andrés Fernández Gálvez.

L'esmentada sentència va condemnar a aquest Ajuntament a indemnitzar als recurrents en la suma de 19.748,70.- euros com a conseqüència dels danys patits a la finca de la seva propietat (ubicada al carrer Segre número 2 de la Urbanització Mas Alba), en estimar-se que aquells perjudicis van ser conseqüència de les obres d'urbanització que s'estaven duent a terme al carrer Segre (obres per a quina realització va contractar-se per aquesta Corporació a l'entitat mercantil "Vias y Construcciones, S.A.").

Per la mateixa sentència va condemnar-se, així mateix, a aquesta Corporació al pagament de les costes processals (per un import màxim total de 1.000.- euros), així com l'actualització de l'esmentada quantitat de 19.748,70.- euros d'acord amb el que es preveu a l'apartat tercer de l'article 141 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú (suma aquesta darrera que ascendirà a 1.639,25.- euros); quantitats aquestes darreres que havien estat calculades amb caràcter provisional.

L'esmentada quantitat total resultant de 22.387,95.- euros va ser dipositada, en data 22 de gener de 2008, al compte de consignacions de l'esmentat Jutjat, si bé per providència de 16 d'abril de 2008 s'aprova la liquidació definitiva d'aquella actualització, motiu pel que restaria per satisfer la suma de 615,08.- euros per donar estricte compliment a l'esmentada resolució judicial.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR el pagament de la quantitat de 615,08.- euros, en concepte de diferència entre la suma satisfeta provisionalment en concepte d'actualització d'indemnització principal i la fixada definitivament per aquest motiu en virtut de providència de 16 d'abril de 2008 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 12 de Barcelona en data 16 d'abril de 2008 i, carregar-lo a partida pressupostària 40000.121.22610.

Sens perjudici que l'Ajuntament reclami i repercuteixi aquesta responsabilitat a l'empresa Vias i Construcciones, SA.

2.- NOTIFICAR aquests acords a les parts interessades amb indicació dels recursos legals procedents."

Vist el document comptable de la interventora, Sra. Criseida Ramírez Domínguez, en el qual assenyala que existeix suficient consignació pressupostària per a cobrir la present despesa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda aprovar els termes del dictamen.

23. Aprovació pressupost pintura revestiment de l'estany Salvador Espriu, al nucli de Ribes

Abigail Garrido Tinta, regidora de Via Pública i Edificis Municipals, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local el següent dictamen:

"La Sílvia Cabanas Ruiz, arquitecte tècnic de l'Àrea de Serveis Territorials ha emès informe en data 19 de maig de 2008, per a l'aprovació de la despesa de la pintura de revestiment de l'estany Salvador Espriu. Així, assenyala que el 18 de desembre de 2007, es va aprovar per la junta de govern local l'adjudicació de les obres de reparació i adequació de la plaça Salvador Espriu, a l'empresa Exterior Piscines, per import de 54.050€, iva inclòs.

A la memòria valorada redactada per aquest tècnic, es descrivia l'actuació a realitzar a l'estany i es definia que la pintura del revestiment final fos en principi de color gris semblant a la textura final del GUNITE. Amb posterioritat i una vegada finalitzades les obres es van fer diferents mostres d'acabats en diferents tonalitats de gris sobre la superfície, valorant-se que amb la situació del estany i l'estètica final l'acabat final es realitzés en color blau.

D'altra banda, empresa adjudicatària de la reparació considera adient la col·locació sobre el GUINITE d'una pintura tipus Elastocolo Waterproof, que es un sistema de pintura

Exposa que la proposta que fan és aprovar el que és el Pla Parcial, i en tot cas en el projecte d'urbanització incorporar el Conveni. Esquerra Republicana planteja incorporar una referència i és que la voluntat política del Ple és que aquestes obres ajudin a millorar la seguretat en el tram entre la rotonda nova que es farà i la rotonda de la sortida de l'autopista C32, doncs si volen s'incorporarà però com a reflexió. En tot cas en el projecte d'urbanització s'ha de mirar el tema del Conveni i dels acords ja que també s'hauria de parlar de la propietat de la masia de Can Cuadras, ja que es parla d'intervenir sobre un propietari que en aquest moment no ha participat del tema.

Pren la paraula el **Sr. Lluís Giralt Vidal**, regidor de Convergència i Unió Via dient que per la seva part pel que saben és un tema que porta una sèrie d'anys gestionant-se, saben que és una gestió llarga pensen que si no està dins de l'àmbit doncs no ho està. Però el que manifesten és la necessitat des del punt de vista del ciutadà d'arreglar el tomb de Can Cuadras ja que pensen que és un tema crònic de fa molts anys. Per la seva part no pensen que s'hagi d'incloure res més, creuen que és un tema bastant tancat.

Pren la paraula el **Sr. Felipe Carlos Alayeto Téllez**, regidor del Partit Popular de Catalunya dient que entenen que l'aprovació definitiva pot fer-se de la forma que està reflectida en aquest document, si bé, demanen aquest compromís i en definitiva l'obligació per part de l'Equip de Govern d'intentar en aquesta legislatura solucionar aquesta problemàtica ja que parlen de l'entrada del municipi i és un tema, fins i tot, des del punt de vista de seguretat en el que s'ha d'actuar. En la part que tenen de responsabilitat i fins i tot a la resta d'Organismes i Administracions s'hauria aprofitar aquesta oportunitat per posar tots els mecanismes en marxa.

Pren la paraula el **Sr. Joan Garriga Cuadras**, regidor d'Unitat Municipal 9 dient que ells també s'afegeixen en aquesta voluntat.

Seguidament el **Sr. Alcalde** pren la paraula dient que faran referència en tot cas a l'acord i a la proposta d'aquest Ple. Diu que es tindrà en compte aquesta actuació i en tot cas en el moment procedimental que pertoqui s'intentarà incorporar aquesta actuació.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació pel vot unànim dels vint-i-un membres presents, dels vint-i-un que componen la Corporació.

9.- Declaració de responsabilitat i reclamació d'indemnització a Vias y Construcciones, S.A per demora en l'execució del contracte.

Abigail Garrido Tinta, presidenta de l'Àrea d'Acció Territorial, presento al Ple de la Corporació municipal el següent dictamen,

En data 10 de juny de 2006 es va signar un conveni entre VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. i aquesta Corporació, en el qual es recollia, entre altres aspectes, què les obres d'urbanització havien d'estar totalment finalitzades en data 30 de setembre de 2006.

Segons resulta de l'informe de l'enginyer tècnic d'obres públiques municipal, a data 23 de novembre de l'any en curs no s'havia finalitzat la totalitat de l'obres d'urbanització del sector de Mas Alba, la qual cosa va obligar a l'Ajuntament a executar una sèrie d'instal·lacions provisionals per poder subministrar energia elèctrica a la xarxa d'enllumenat públic per garantir la seguretat dels veïns en hores nocturnes, generant una despesa a aquest Ajuntament de 42.076 € segons resulta de l'esmentat informe tècnic.

D'acord amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el contractista

ha de respondre dels danys i perjudicis que ocasioni com a conseqüència de la demora en l'execució del contracte, i en general per l'incompliment de les seves obligacions.

S'ha atorgat un període d'al·legacions de deu dies a VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., amb tramesa de l'informe tècnic esmentat i no ha presentat cap al·legació al respecte.

En data 4 de gener de 2008, el Sr. Esteve Radresa Miracle, lletrat de l'Àrea d'Acció Territorial, ha emès informe en el què argumenta els motius pels què proposa que el Ple de la corporació en la seva condició d'òrgan de contractació, adopti els següents acords:

1.- DECLARAR RESPONSABLE a l'entitat mercantil "VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A." dels danys i perjudicis ocasionats a aquest Ajuntament per la demora en l'execució del contracte d'obres per la urbanització del sector de Mas Alba.

2.- RECLAMAR a l'entitat mercantil "VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A." la quantitat de 42.076, 66.- euros quin pagament ha suportat aquest Ajuntament a conseqüència del retard d'aquesta societat en l'execució de l'obra, quantitat que en tot cas es considerarà a compte dels totals danys i perjudicis que la demora en l'execució del contracte hagi pogut ocasionar o bé ocasioni en un futur.

3.- NOTIFICAR, el present acord a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. amb indicació dels recursos legals procedents, conjuntament amb la carta de pagament de la quantitat reclamada.

Pren la paraula el **Sr. José Garcia Hervás** Regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes dient que el que es fa aquí, una vegada constatat que hi ha hagut un retard en el lliurament d'una obra, és repercutir en el responsable d'aquest retard, que és la constructora, la quantitat de diners públics que s'han pagat des de l'Ajuntament per fer front a un tema concret que era solucionar el tema de l'enllumenat públic a la urbanització i aquesta quantitat són 42.000 euros. Si bé, dir que això no té res a veure amb el tema de la garantia per les obres de la urbanització. La garantia està intacta per si s'ha de fer servir i a més a més com encara queden serrells a la urbanització, el que s'està fent és no signar les certificacions últimes per tal d'obligar o d'intentar que la constructora acabi complint d'una vegada per totes les obres que ha de fer a la urbanització.

Pren la paraula el **Sr. Joan Torrents Garriga**, regidor d'Unitat Municipal 9 fent la consulta següent: per culpa del retard hi ha unes costes que s'han d'assumir per l'Ajuntament i se li repercuteixen a l'empresa constructora.

Com hi ha uns retards, apart del punt que es porta a l'ordre del dia i ja ho van dir a la Comissió Informativa, no sap si es valorarà la possibilitat d'aplicar una sanció pel retard en el lliurament d'aquesta obra. Diu que ja saben que no és el punt que passen avui però vol posar-ho a sobre la taula per tenir-ho en compte. Sap que falta molt poc però s'ha de tenir en compte.

Respon el **Sr. Alcalde** dient que en tot cas s'ha d'esperar que finalitzi l'obra i aleshores es veurà el temps de retard i es valorarà.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació pel vot unànim dels vint-i-un membres presents, dels vint-i-un que componen la Corporació.

10.- Mocions, precis i preguntes

Pren la paraula el **SR. JOSÉ GARCIA HERVÁS**, Regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes dient que ha comentat amb la Secretària en quin moment del Ple es podria donar informació d'un tema que el Sr. Garcia Hervás es va comprometre a la ponència d'Urbanisme d'explicar al Ple, de quan passessin per la Junta de Govern, que és l'òrgan competent, l'aprovació inicial del projecte de vianalització del carrer Nou i del carrer Comerç.

ser absorbits per l'Ajuntament; en els que no sigui així, es farà la seva incorporació dins del Plec de condicions perquè l'entitat, empresa o organisme que sigui concessionària els hagi d'assumir amb tots els seus drets.

Seguidament la **Sra. Farràs** pren la paraula dient que això era per donar una mica l'explicació del per què i que no vagi en detriment de la gestió privada i del servei que es pugui donar. Creuen que funcionarà però volen veure l'evolució.

Tot seguit el **Sr. Alcalde** exposa que abans de passar la proposta a votació vol agrair el posicionament de tots els grups polítics, en el sentit de que ningú votarà en contra de la proposta i agrair la predisposició dels Portaveus i membres de la Comissió Informativa.

També vol agrair les aportacions d'Unitat Municipal 9 que ha tingut un paper insistent, s'ha d'agrair la seva perseverança i la seva participació en aquest document. El document posterior, que és tant important com aquest, serà el pas que s'ha de veure des de la voluntat.

L'Alcalde vol que no es tingui cap dubte, per part de Convergència i Unió Via, i per part del Partit Popular, que feia la menció del tema del menjador; en el cas de Ribes es té una situació específica, es té l'Hospital Redós que presta un servei de centre de dia i de menjador. Possiblement això a fet que el menjador en el Casal de Ribes no hagi acabat de funcionar, ja que aquesta és una funció que ja està cobrint el Redós. El municipi vetllarà perquè tota persona pugui seguir gaudint del servei de menjador, via conveni individual o amb ajuts individuals que se li puguin prestar en funció de la situació econòmica de cadascú.

S'ha de garantir que, si el Redós no és capaç de donar aquest servei o bé la demanda es desvia cap al casal, el concessionari ha de ser capaç de donar aquest servei. Així estarà reflectit en el plec de condicions.

Si aquest és un servei que en aquest moment està prestant una entitat del municipi, doncs reforcem aquest sense menyscar la possibilitat, que si arribat el cas o si la demanda ho requereix, l'Ajuntament a través del Casal o del concessionari continuï prestant aquest servei.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació per majoria de vint vots a favor de Partit dels Socialistes de Catalunya, Iniciativa per Catalunya Verds, Convergència i Unió- VIA , Partit Popular de Catalunya, i Unitat Municipal 9 i un vots d'abstenció per part d'Esquerra Republicana de Catalunya.

8.- Declaració de responsabilitat a VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., resultant de la sentència estimatòria del recurs contenciós administratiu núm. 611/06 interposat pel Sr. Sergio Senserrich Pasan.

Abigail Garrido Tinta, presidenta de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Territorial, a proposta del regidor de Gestió urbanística, planejament i projectes, Sr. José García Hervás, presento davant del Ple de la corporació, el següent dictamen:

La sentència de data 21 de novembre de 2007, dictada pel Jutjat Contenciós - Administratiu número 3 dels de Barcelona estimà el recurs contenciós - administratiu núm. 611/06, formulat pel Sr. Sergio Senserrich Pasan.

L'esmentada sentència va condemnar a aquest Ajuntament a indemnitzar al recurrent en la suma de 3.216.- euros més els interessos legals corresponents, com a conseqüència dels danys i perjudicis ocasionats, en data 6 de desembre de 2005, al vehicle de la seva propietat (matrícula B-6670-VG), en estimar-se que aquells perjudicis van ser conseqüència de la col·lisió amb un pal de llum situat en mig de la via sense senyalitzar al sector Mas Alba.

Malgrat optar-se en dita resolució per objectivar la responsabilitat i, conseqüentment, condemnar-se a aquest Ajuntament a indemnitzar a aquell particular pels esmentats danys, a dita sentència es manifesta expressament, que "això amb independència del que pugui resultar

procedent en l'àmbit intern de les relacions Administració - contractista", reconeixent-se, així, expressament la possibilitat de que aquesta Corporació pugui repetir contra l'empresa contractista.

De conformitat amb l'article 97 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques: "Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte."

Atorgat un període d'al·legacions de deu dies a VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., amb tramesa d'una còpia d'aquella sentència, fent constar la possibilitat de poder arribar a declarar responsable dels esmentats fets a dita societat, l'esmentat entitat no ha presentat cap al·legació al respecte.

En aquest sentit, en data 1 de febrer de 2008, el Sr. Esteve Radresa Miracle com a Lletrat de l'Àrea de Serveis Territorials, ha elaborat un informe del qual es desprèn que es considera oportú declarar responsable a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., dels danys i perjudicis ocasionats al vehicle (matrícula B-6670-VG), propietat del Sr. Sergio Senserrich Pasan, així com reclamar a la mateixa entitat, la quantitat de 3.504,03.- euros en concepte d'indemnització a quin pagament fou condemnat aquest Ajuntament.

Per aquest motiu, es proposa al Ple de la corporació en la seva condició d'òrgan de contractació, l'adopció dels següents acords:

1.- DECLARAR RESPONSABLE a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., dels danys i perjudicis ocasionats al vehicle (matrícula B-6670-VG), propietat del Sr. Sergio Senserrich Pasan, de conformitat amb el contingut de la sentència, de data 21 de novembre de 2007, dictada pel Jutjat Contenciós - Administratiu número 3 dels de Barcelona.

2.- RECLAMAR a l'entitat mercantil "VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A." la quantitat de 3.504,03.- euros (desglossada en 3.216.- euros en concepte d'indemnització principal i, 288,03.- euros en concepte interessos legals) a quin pagament fou condemnat aquest Ajuntament en virtut de l'esmentada sentència, quantitat que restarà subjecte a liquidació definitiva en el moment en que Jutjat Contenciós - Administratiu número 3 dels de Barcelona emeti resolució considerant executada la sentència de referència.

3.- NOTIFICAR aquests acords a la part actora, Sr. Sergio Senserrich Pasan, de conformitat amb el contingut de la sentència de data 21 de novembre de 2007, derivada del recurs contenciós núm. 611/06, dictada pel Jutjat Contenciós - Administratiu número 3 dels de Barcelona, amb indicació dels recursos legals procedents.

4.- NOTIFICAR els presents acords a l'entitat mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., amb indicació dels recursos legals procedents, conjuntament amb la carta de pagament de la liquidació de la quantitat reclamada.

Pren la paraula el Sr. José García Hervàs, Regidor de Gestió Urbanística, Planejament i Projectes dient que aquesta és una acció de repetició de la responsabilitat per l'empresa que va malmetre un cotxe. La sentència del propietari del cotxe condemnava a l'Ajuntament.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació pel vot unànim dels vint-i-un membres presents, dels vint-i-un que componen la Corporació.

9.- Proposta reposició de la realitat física alterada de les obres executades a la façana de la casa núm. 6 del barri de les Torres.

Abigail Garrido Tinta, presidenta de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Acció Territorial, a proposta del regidor de Gestió Urbanística, planejament i projectes, Sr. José García Hervàs, presento davant del Ple de la corporació, el següent dictamen,

Vist el Decret 349/2007, de data 13 de setembre, pel qual s'acorda incoar procediment de protecció de la legalitat urbanística a la senyora Carmen Prades Artigas, en relació a les