



Santiago Blanco Serrano, Secretari general accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 12 de maig de 2020, va adoptar, entre d'altres, l'acord literal de l'acta que a continuació es trasllada:

**"24. Aprovació inicial del projecte per a la reparació de l'edifici d'habitatges situat al C. Doctor Ferran 55-57, del nucli de Les Roquetes**

Ana Herrera Bordallo, regidora de Patrimoni, d'aquest Ajuntament, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

"Aquest Ajuntament va adjudicar, mitjançant contracte menor, a l'empresa RAVETLLAT RIBAS ARQUITECTES, SLP la redacció del projecte de reparació dels habitatges situats al carrer Doctor Ferran, 55-57 del nucli de Les Roquetes.

En data 18 de desembre de 2019 i amb registre d'entrada núm 2019021285, l'empresa adjudicatària va presentar l'esmentat projecte de reparació.

Tenint present que, l'actuació contemplada en aquell projecte de reparació ha de ser abonada, en el 50%, per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de conformitat amb el conveni de col·laboració signat en data 25 d'abril de 2019; al gener del 2020, es va traslladar l'esmentat projecte, per tal que fos validat per aquella administració.

En aquesta data, ja s'ha consensuat el projecte redactat i, tenint present l'increment de la demanda d'habitatges de lloguer social, que hi ha al municipi, i la necessitat habitacional, al ser un dels municipis amb forta demanda residencial acreditada, és d'interès municipal, reparar els 12 habitatges de l'edifici ubicat al carrer Doctor Ferran 55-57, del nucli de Les Roquetes.

L'arquitecte municipal en data 28 d'abril de 2020 ha emès informe favorable al projecte de reparació.

De conformitat amb els antecedents i amb l'informe de l'àrea de data 28 d'abril de 2020, de la cap del Servei d'Habitatge, Sra. Eva Garrido Juan, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR INICIALMENT el Projecte de reparació d'edifici d'habitatges, situat al carrer Doctor Ferran 55-57 del nucli de Les Roquetes, redactat per l'empresa adjudicatària RAVETLLAT RIBAS ARQUITECTES, SLP, amb un pressupost d'execució per contracte de 338.596,42€ (IVA inclòs).

<p>CODI PAM: 3.1.1 Codi del projecte: 2017_01_0023 Millores habitatge i patrimoni PROGRAMA: 1522 ORGÀNIC: 31001 ECONÒMIC: 68200 IMPORT (IVA INCLÒS): 338.596,42€ (cost de l'obra IVA inclòs) i repercutible per l'Ajuntament 169.298,21€ (50%)</p>
--

2.- SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de

**Ajuntament Sant Pere de Ribes**

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes

Tel. 93 896 73 00 A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)

[www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat)

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.

Barcelona. També es publicarà al tauler municipal electrònic, dins de la seu electrònica: [www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncis](http://www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncis); així com a la pàgina web d'aquesta Corporació, [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat) . Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista dels expedients i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament.

3.- NOTIFICAR aquests acords a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.”

I sotmesa la proposta a votació, la Junta de Govern Local acorda la seva aprovació per unanimitat dels vuit membres presents que la componen.”

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcaldeessa, Sra. Abigail Garrido Tinta.

Sant Pere de Ribes, 27 de maig de 2020

Vist i plau,