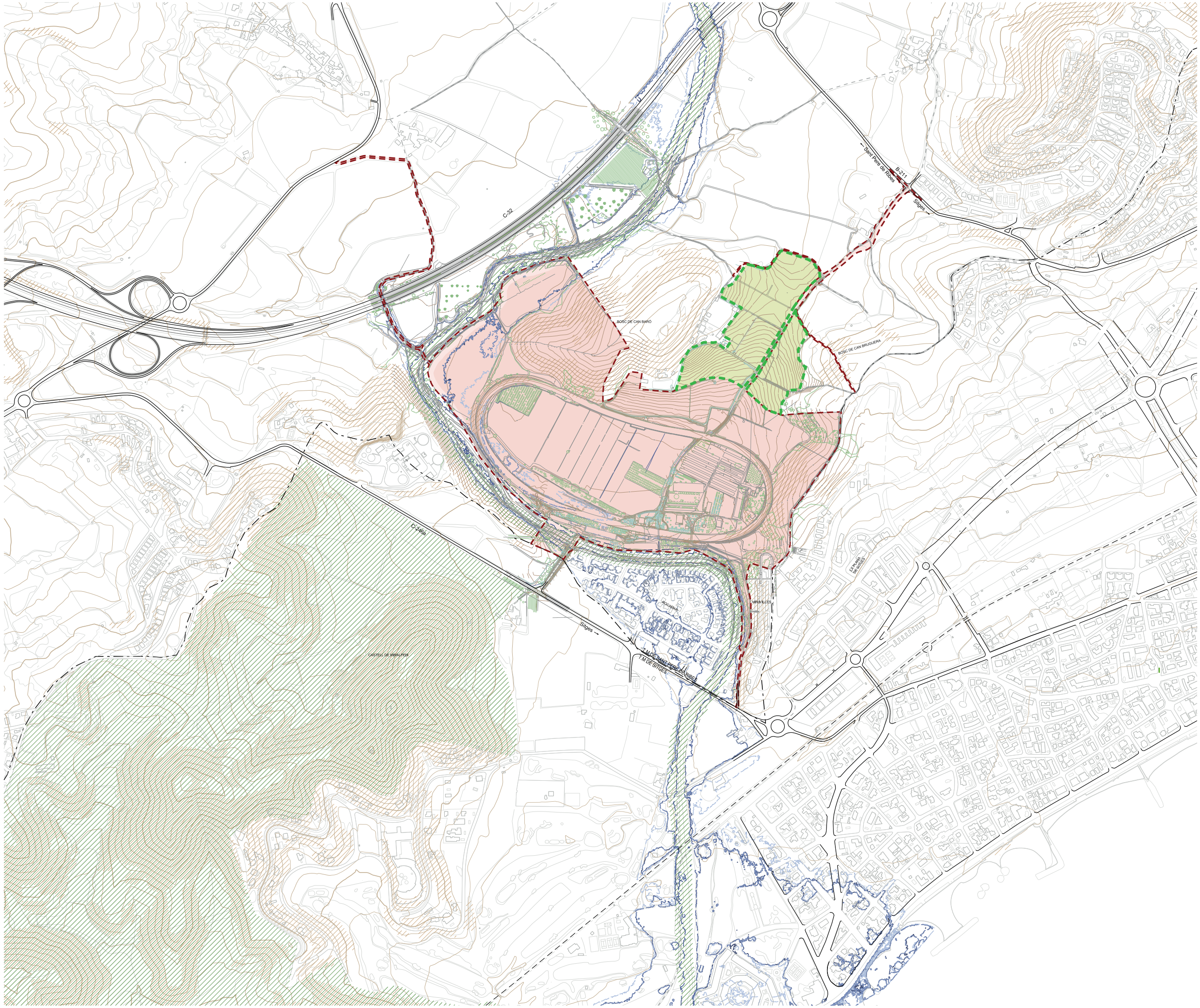

Vilanova d'Espoia
Vallbona d'Anoia
Masquefa
Abrera
Sant Esteve Sesrovires
Martorell
Rubí
Badia del Vallès
la Llagosta
Ripollet
Cerdanyola del Vallès
Castellbisbal
Sant Cugat del Vallès
PARC NATURAL DE COLLSEROLA
Sant Quintí de Mediona
Sant Pere de Riudebitlles
Canaletes
Sant Llorenç d'Hortons
Sant Andreu de la Barca
Castellví de Rosanes
Gelida
Lavit
Monistrol d'Anoia
Sant Sadurní d'Anoia
el Pla del Penedès
Guardiola de Font-rubí
Puigdàlber
Corbera de Llobregat
Pallejà
Molins de Rei
la Palma de Cervelló
Cervelló
Sant Vicenç dels Horts
Vallirana
SANT FELIU DE LLOBREGAT
Sant Just Desvern
Esplugues de Llobregat
Vilobí del Penedès
Santa Fe del Penedès
Sant Pau d'Ordal
la Granada
Sant Cugat Sesgarrigues
Avinyó Nou
Santa Coloma de Cervelló
Torrelles de Llobregat
Sant Joan Despí
Montjuïc
Pacs del Penedès
VILAFRANCA DEL PENEDÈS
Olesa de Bonesvalls
Sant Boi de Llobregat
Cornellà de Llobregat
l'Hospitalet de Llobregat
Sant Climent de Llobregat
Viladecans
els Monjos
Sant Miquel d'Olèrdola
Begues
el Prat de Llobregat
Olivella
PARC DE GARRAF
Gavà
Canyelles
MASSÍS DEL GARRAF
Castelldefels
Sant Pere de Ribes
Gornal
Cubelles
Sitges
Punta de les Coves
VILANOVA I LA GELTRÚ
Cap de Sant Pere
Segur de Calafell
Garraf
Cala Morisca
Vallcarca
Aiguadolç
la Ferrosa
Aeroport de Barcelona
Estany de la Ricarda
Delta del Llobregat
Riu de Balles
Riera de Jafre
Pantà de Foix
Coll de la Creu d'Ordal
SERRES D'ORDAL
Ordal
Puig Bernat
Montau
Puig de la Mola
la Morella
Mata-rodona
Penya Riscle
Puig de l'Alba
Puig dels Sumidors
Torrelletes
les Palmeres
el Montgròs
Rocallisa
Penyafel
Castell d'Olèrdola
Viladellops
Castell d'Eramprunyà
Sant Ramon
Sant Pere Molanta
les Gunyoles
les Cabanyes
les Casetes d'en Raspall
l'Alzinar
l'Aguilera
Terrassola
Turó de les Clivelleres
Sant Pere Sacarrera
el Bedorc
Sant Jaume Sesoliveres
el Papiol
la Florida
Valldoreix
les Planes
el Tibidabo
Santa Creu d'Olorda
Castell de Subirats
Sant Pere de Cordelles
Tren d'Alta Velocitat
l'Anoia
Riu de Balles
el Foix
Clariana
Adarró
Mola
Moja
la Rapita
Castellet
Castellet de la Gornal
Conilleres
Ses Noves
Pontons
Marti Garroca
Riera de Jafre
Riera de Begues
Estany del Remolar
Mata-rodona
Montau 658
Puig de la Mola 505
Penya Riscle 408
la Morella 595
Puig de l'Alba 465
Puig dels Sumidors 284
Mata-rodona 409
Rocallisa 314



ÀMBIT ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

ÀMBIT MPPGOU

LÍMIT TERME MUNICIPAL

PENDENT >20%

PEIN

INUNDABILITAT. Q10-FP-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.02**

plànol ACTUACIÓ. ENCAIX URBANÍSTIC

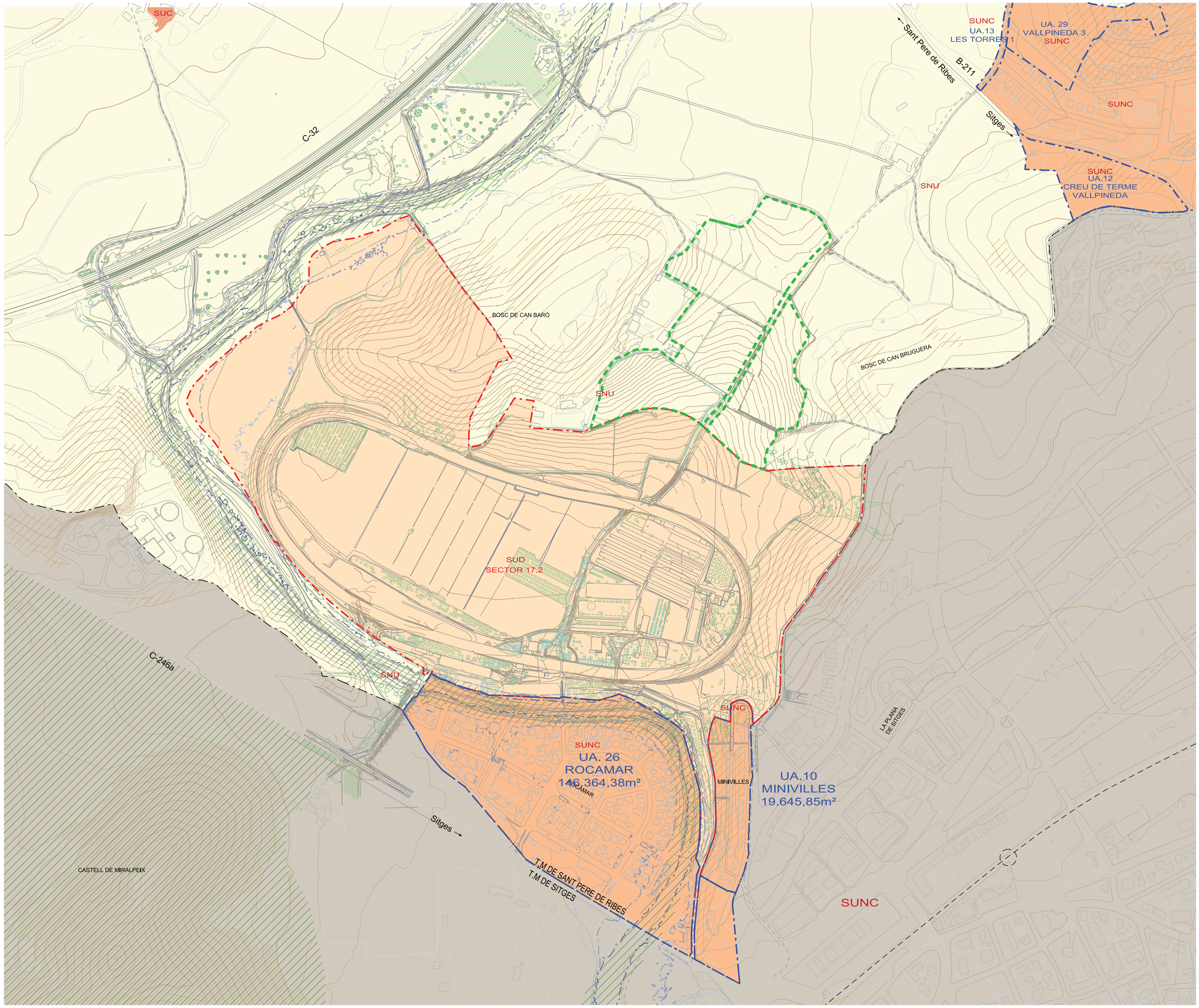
escala a3: 1/10.000

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL:

- SÒL URBÀ — CONSOLIDAT
- SÒL URBÀ — NO CONSOLIDAT
- SÒL URBÀNITZABLE — DELIMITAT
- SÒL NO URBÀNITZABLE
- TERME MUNICIPAL DE SITGES

SECTORS I POLÍGONS D'ACTUACIÓ:

- UNITATS D'ACTUACIÓ. UA
- SECTORS: SUD. 17.2 AUTÒDROM

LÍMIT TERME MUNICIPAL

- PENDENT >20%
- PEIN
- INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'informació

nº **o.03**

CLASSIFICACIÓ I SECTORS

plànol

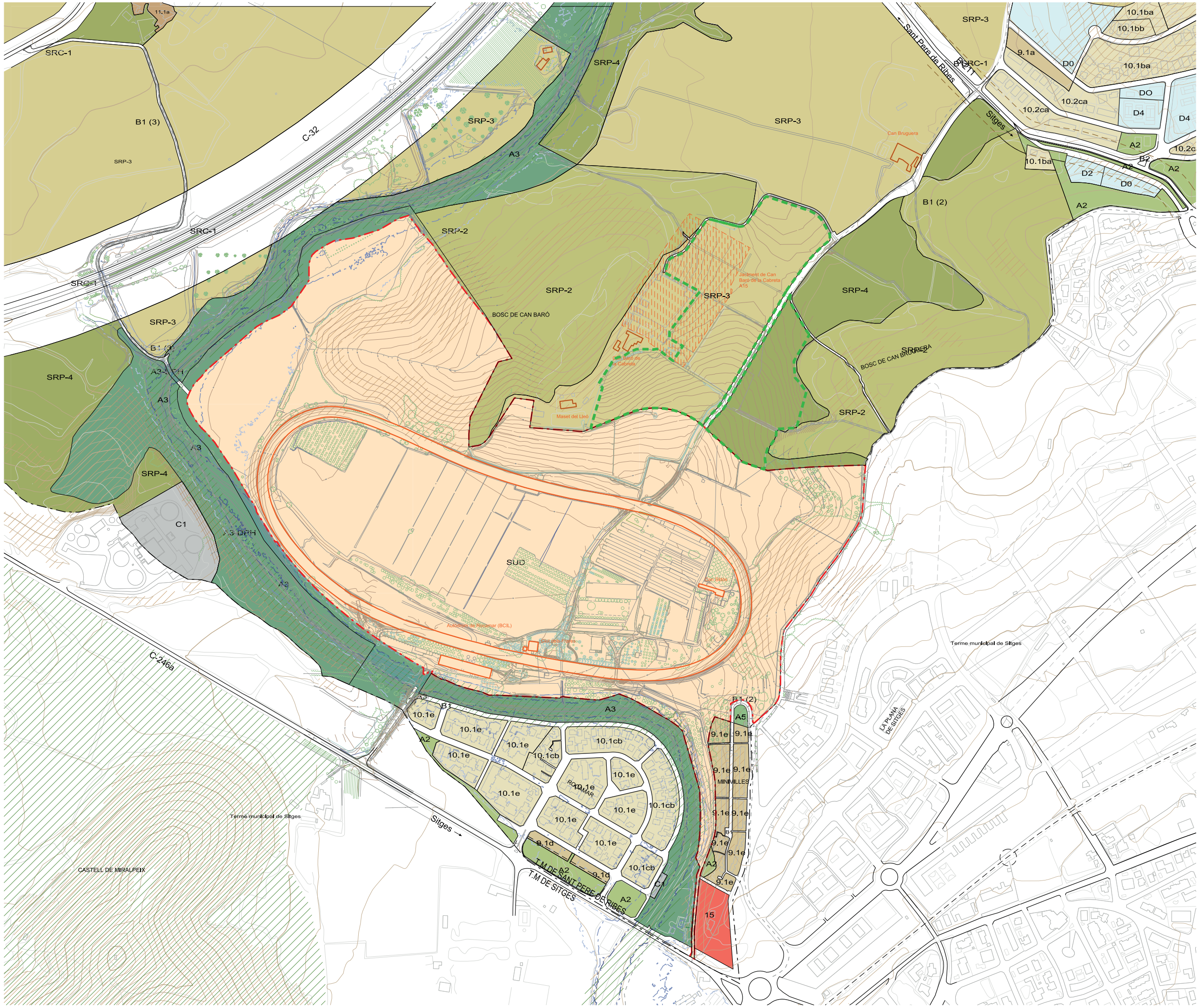
escala a3: 1/6.000

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

SECTORS I POLÍGONS D'ACTUACIÓ:

UNITATS D'ACTUACIÓ. UA

SECTORS: PLA PARCIAL 17.2 AUTÒDROM

QUALIFICACIÓ:

SÒL NO URBANITZABLE

- SRP-2. Zona interès natural
- SRP-4. Zona interès paisatgístic
- SRP-3. Zona d'interès agrícola
- A3. Valls de Riera
- B1. Sistema viari
- C1. Infraestructures, serveis tècnics

SÒL URBÀ

- A2.Parcs, jardins i places públiques
- A5.Itinerari de vianants
- A3. Valls de Riera
- 9. Residencial. Ordenació específica
- 10. Residencial . Ciutat jardí
- 15. Protecció i conservació. Zona de conservació de l'ús actual.

PATRIMONI

- Àrees expectativa arqueològica. Art. 481
- A15. Jaciment de Can Baró de la Cabreta

LÍMIT TERME MUNICIPAL

- PENDENT >20%
- PEIN
- INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.04**

QUALIFICACIÓ

plànol

escala a3: 1/6.000

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

n° **o.05**

plànol ORTOFOTO

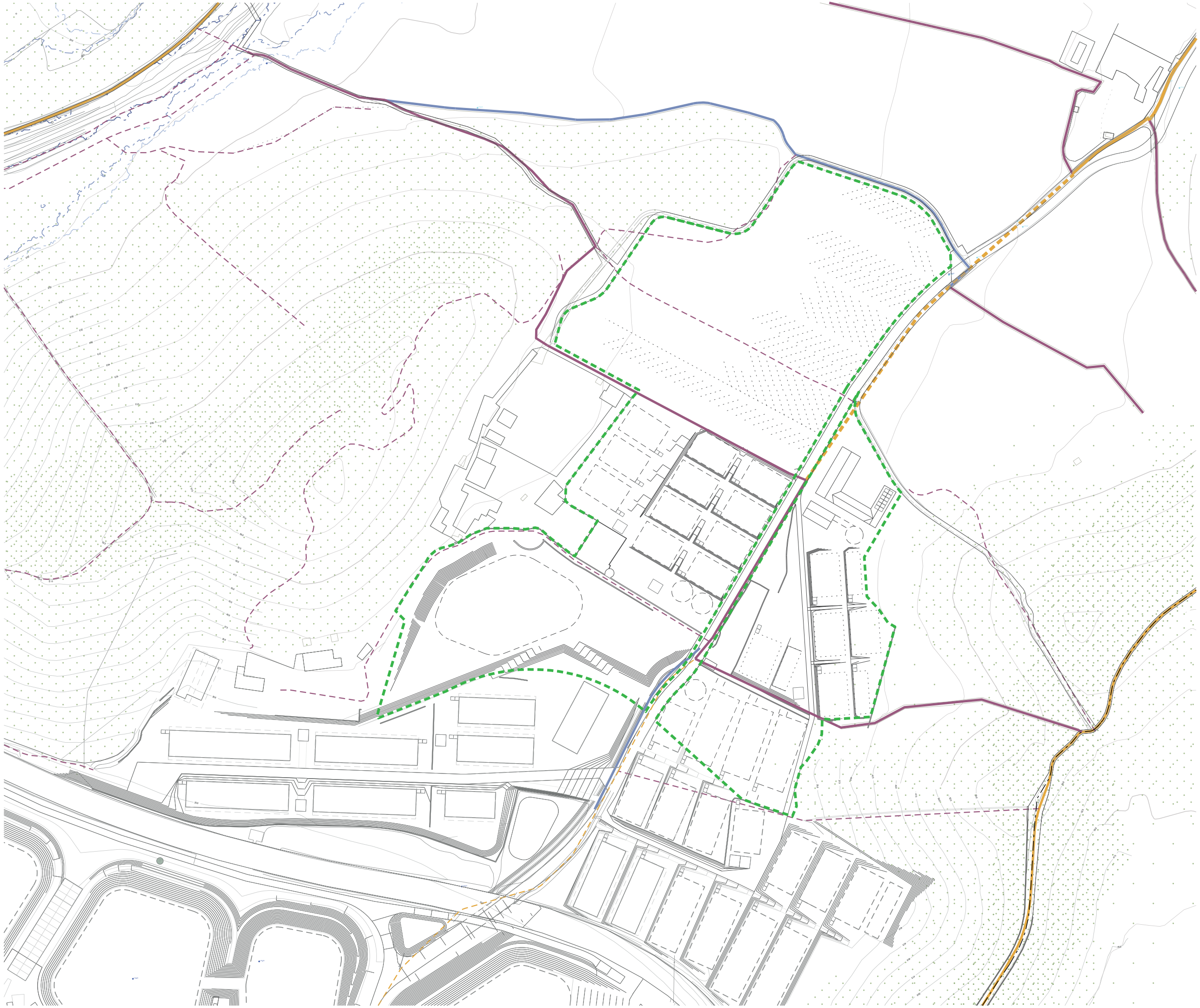
escala a3: 1/6.000

.

data Juny 2020

equip redactor

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

ACCESSIBILITAT

- Autopista
- Vies estructurants primàries
- Vies estructurants secundaries (vies urbanes)
- Xarxa de camins estructurants o d'interès paisatgístic
  - -Públics (OVC)
  - -Privats
- Carrerada límit terme muunicipal de Sitges
- Xarxa de camins. Altres
  - -Públics (OVC)
  - -Privats (OVC)
- Torrents. Sistema hídric

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.06a**

plànol ACCESSIBILITAT. ACTUAL

escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

ACCESSIBILITAT:

Accessibilitat Rodada:
- · Accés Nord
- · Accés Est
- · Accés Sud-vora
- · Zones Aparcament

Accessibilitat masies a través camí públic

Accessibilitat masies des de camí públic a través camí privat de la finca de la masia

Accessibilitat en Transport Públic
Autobús (a B-211)

Accessibilitat Vianants: i Bicicletes

Accessibilitat Vianants
Camins rurals. Camins estructurals SNU
Recorregut circular

Aparcament bicicletes

Mobilitat interna àmbit AE:

Rodada

Vianants / Cavalls

ACCESSIBILITAT AL RECINTE:

Accessibilitat recinte visitants vianants
A cota

Accessibilitat recinte serveis
A cota

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

n° **o.06b**

plànol **ACCESSIBILITAT. PROPOSTA**

escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors

Can Bruguera

Jaciment de Can Baró de la Cabreta A15

Cobert Baró de la Cabreta

Maset del Lleó

ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

PATRIMONI. ELEMENTS PAISATGE I DE VALOR AMBIENTAL

ELEMENTS CONSTRUITS

- Arquitectura
- Murs de pedra seca

ELEMENTS DE VEGETACIÓ

- Plataners
- Oliveres
- Figueres
- Albercocs
- Xipressos en filera
- Masses forestals de referència
- Altres elements vegetals de referència en el paisatge (espècies vàries)

ELEMENTS HÍDRICS

- Curs d'aigua intrmitent

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.07**

plànol **PATRIMON. ELEMENTS PAISATGE I VALORS AMBIENTALS**

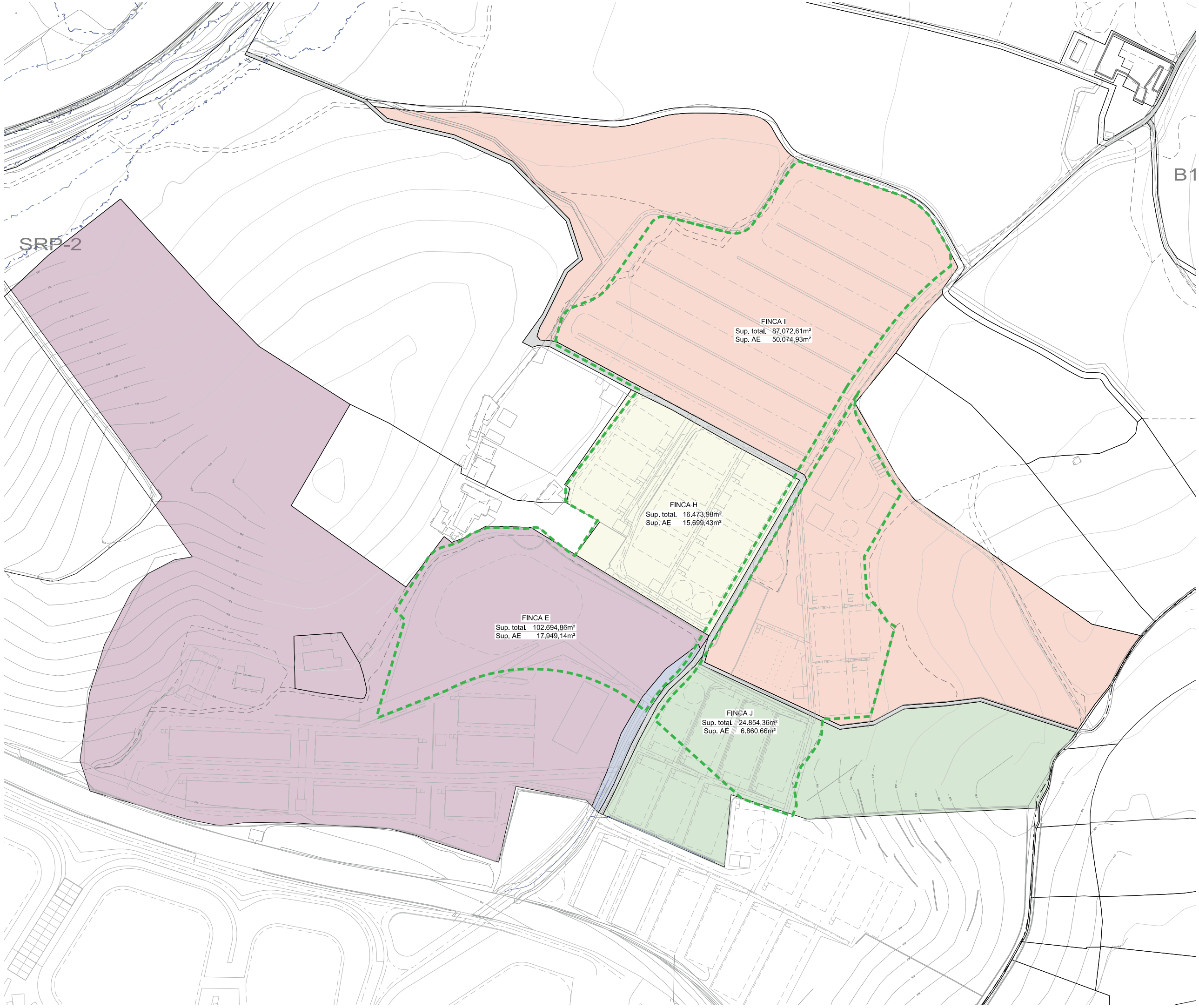
escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

PARCEL·LES:

FINCA I	**08231A013000060000LB**
FINCA H	**08231A013000490000LM**
FINCA E	**08231A014000050000LE**
FINCA J	**08231A014000060000LS**
CAMINS	**08231A013090160000LD** **08231A014090070000LB**
TORRENTS	**08231A014090060000LA**

Sup. Segons informació límits finques OVS

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.08**

plànol **ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT**

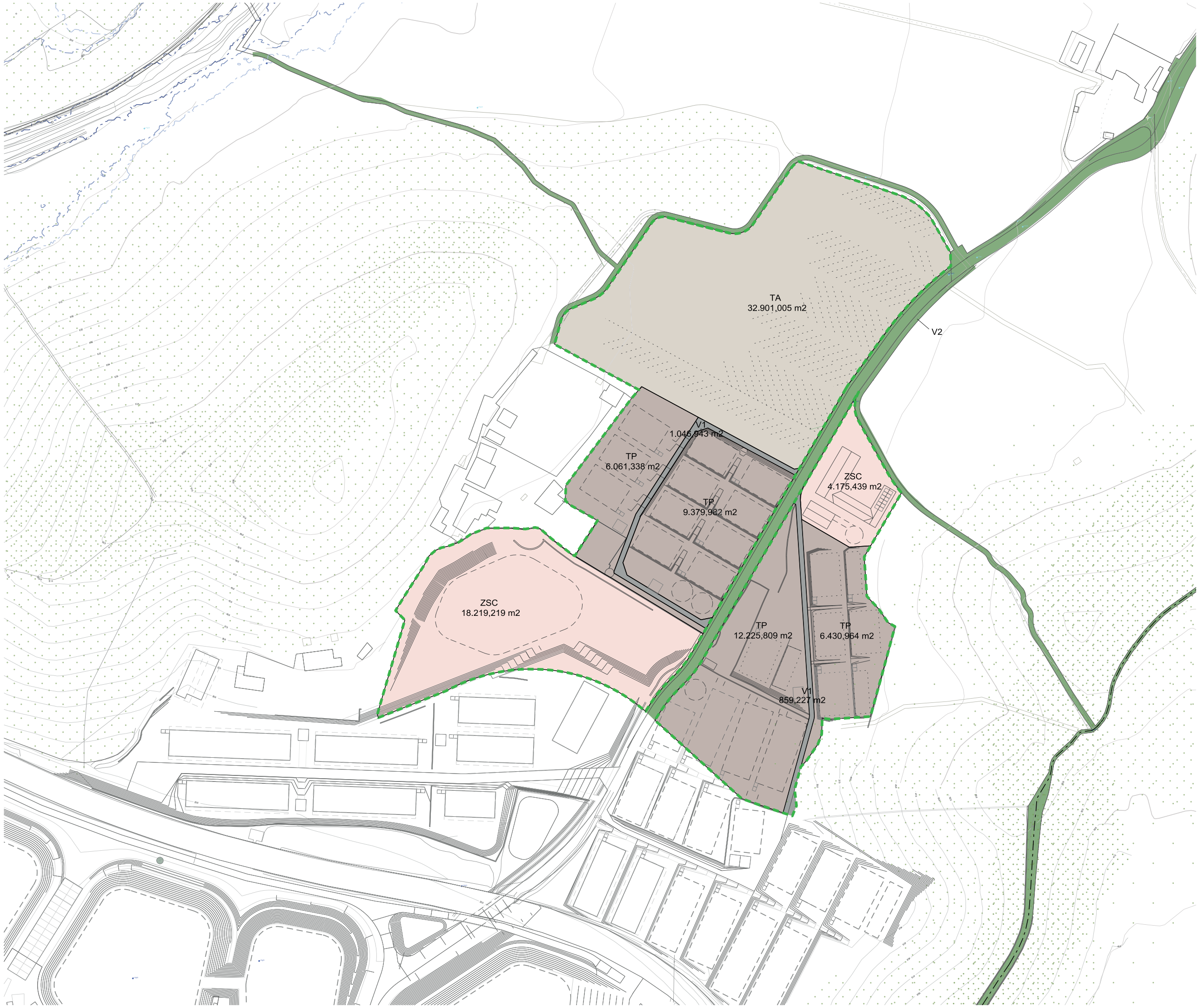
escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

USOS I ZONES D'ACTIVITAT

- TP. Terrasses Polivalents
- TA. Terrasses Aparcaments
- ZSC. Zones de Serveis Comunitaris
- V1. Viari d'accés al recinte
- V2. Viari perimetral d'ús públic

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.09**

plànol PLÀNOL D'USOS I ZONES D'ACTIVITAT

escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors



ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SNU

URBANITZACIÓ INDICATIVA

Terrasses_paviment de formigó gris, acabat remolinat

Carrers secundaris i terrasses_paviment de tot-ú/sauló

Terrasses_paviment de tot-ú

Talussos i separacions vegetades

Torrent Clot dels Frares

Recorreguts rodats

Recorreguts vianants i cavalls

LÍMIT TERME MUNICIPAL

INUNDABILITAT. Q10-Q100-Q500

PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÒL NO URBANITZABLE PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA ACTIVITAT EQÜESTRE COMPLEMENTÀRIA DEL CENTRE D'ESDEVENIMENTS DE L'AUTÒDROM DE TERRAMAR

SANT PERE DE RIBES

plànols d'ordenació

nº **o.11a**

plànol ORDENACIÓ URBANITZACIÓ

escala a3: 1/2.500

.

data Juny 2020

equip redactor OUA

col·laboradors