

## Obligacions

### Manteniment

És obligatori contractar una empresa inscrita en el registre d'empreses conservadores per fer les revisions i el manteniment.

Podeu consultar-les a la web següent i seleccionar com a camp d'activitat "Manteniment i conservació d'ascensors":

<http://www14.gencat.cat/pire/AppJava/index.html>

L'empresa conservadora ha de fer com a mínim una revisió de l'aparell cada mes.

Les empreses que realitzen aquestes revisions i manteniments han de lliurar al titular un butlletí de l'actuació que hagin fet.

### Inspecció periòdica

Cal efectuar una inspecció periòdica de l'ascensor per mitjà d'un organisme de control. Podeu trobar quins són a:

[http://infororma.gencat.cat/agen\\_opera.html](http://infororma.gencat.cat/agen_opera.html)

Cada 2 anys als ascensors instal·lats en edificis industrials.

Cada 4 anys als ascensors instal·lats en edificis de més de 20 habitatges o de més de 4 plantes.

Cada 6 anys als ascensors en edificis no inclosos en els apartats anteriors.

El propietari, titular o administrador d'un edifici on hi hagi ascensor té la responsabilitat de mantenir-lo en perfecte estat de funcionament i d'impedir-ne la utilització quan no ofereix les corresponents garanties de seguretat.

Els preus de les revisions, els manteniments i les inspeccions periòdiques són lliures.

Setembre 2015



GREMI EMPRESARIAL  
D'ASCENSORS DE CATALUNYA



COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES  
DE BARCELONA-LLEIDA



COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES  
DE GIRONA



Col·legi d'Administradors de Finques  
TARRAGONA



CONSELL  
COL·LEGIS  
ENGINYERS  
TÈCNICS  
INDUSTRIALS  
CATALUNYA



Disseny gràfic: Laia Teixidor i Pilar Salazar

Amb la col·laboració de:



Cost de la trucada segons operadora.

# Consells per garantir la seguretat als ascensors



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa i Ocupació



# Consells per a un ús més segur de l'ascensor:

No us excediu en el pes màxim autoritzat.



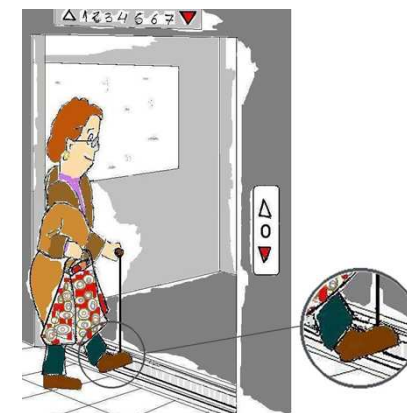
Si l'ascensor s'atura entre planta i planta, no intenteu sortir-ne. Feu sonar l'alarma i espereu l'ajut.



No feu moviments sobtats dins la cabina.



Vigileu quan entreu, o sortiu de l'ascensor que aquest no estigui desnivellat, podeu ensopegar.



En cas d'avaría:  
Impediu que s'utilitzi l'ascensor col·locant el rètol de "Fora de Servei" a l'ascensor.  
No intenteu posar-lo en marxa manipulant la maquinària.  
Aviseu el tècnic conservador de l'aparell.

