



**Ajuntament  
Sant Pere de Ribes**

Document electrònic amb CSV: 15250272444406330770

**Rendes i Serveis Econòmics**



**Ajuntament de Sant Pere de Ribes**

# **Memòria d'Alcaldia ordenances fiscals 2025**

Sant Pere de Ribes, setembre de 2024

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.  
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



**Les ordenances fiscals municipals** són aquelles normes que estableix l'Ajuntament per tal de poder regular els tributs de major proximitat i, d'aquesta forma, que sigui la major font d'ingressos del municipi. Aquests recursos econòmics són essencials per poder oferir els serveis municipals bàsics i garantir-ne el seu funcionament adequat. Per tant, és vital gestionar aquests ingressos de manera responsable, assegurant una redistribució equitativa que contribueixi a reduir les desigualtats socials i cobreixi, evidentment, les necessitats de la ciutadania.

Així mateix, cal tenir en compte que aquestes mesures fiscals han de complementar-se amb el pressupost municipal, a través de la creació d'ajuts i subvencions, tenint com objectiu el foment de la cohesió i la justícia social. Aquestes mesures han de permetre tant a persones com a col·lectius, comerços o empreses desenvolupar els seus projectes i avançar, ajudant així a reduir les desigualtats i promovent la igualtat d'oportunitats.

En un escenari de més estabilitat econòmica, malgrat els conflictes bèl·lics oberts actualment de Gaza i Ucraïna a nivell mundial, plantegem una revisió dels impostos i taxes per assegurar la prestació eficient dels serveis públics i fomentar noves iniciatives orientades a reduir les desigualtats socials. Aquestes mesures també s'encaminaran a donar suport al comerç local, dinamitzar l'activitat econòmica i, alhora, promoure la transició cap a un model energètic més sostenible i respectuós amb el medi ambient.

És essencial garantir el funcionament eficient i eficaç de tots els serveis públics. Per una altra banda, també cal tenir la situació de l'IPC per tal de donar cobertura a la situació, malgrat que, actualment, està en un 2,3% però cal donar resposta a les necessitats de la població del municipi.

Les ordenances fiscals municipals, en aquests darrers anys, cal dir que han seguit 3 línies ben marcades d'actuació, adaptades per fer-ne una gestió responsable i eficient dels recursos dels quals pot disposar l'Ajuntament:

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



## Ajuntament Sant Pere de Ribes

### Rendes i Serveis Econòmics

- Lluita per la reducció de les desigualtats i les diferències entre la població, fent especial èmfasi, en l'ajuda a les persones i els col·lectius més vulnerables i garantint un habitatge digne per a tothom.
- Adopció de mesures adreçades a tenir cura del medi ambient, la lluita contra el canvi climàtic i el foment de la utilització d'energies renovables, tot treballant per una sostenibilitat real.
- Línies d'ajudes i mesures per fomentar l'emprenedoria i el suport i dinamització del comerç local.

Per tant, proposem, enguany, continuar avançant sota la premissa dels següents objectius, bàsicament:

- **Actualització del IBI, en base al IPC.**

El increment del IPC del 2023 es va tancar amb un 3,1 %, afectant als contractes de serveis de l'Ajuntament. A més, els serveis municipals es van veure afectats per un increment salarial del seu personal en compliment de l'acord a nivell estatal. Per aquests motius, es proposa l'actualització del IBI al 3%.

- **Actualització de la taxa de residus, de forma gradual pel pagament del cost del servei.**

La taxa de residus no és sostenible respecte al seu cost per l'increment dels serveis a la ciutadania i per l'augment de requisits de l'Agència Catalana de Residus. És, per aquest motiu, que l'Ajuntament està fent actualitzacions anuals de forma gradual per complir amb la normativa vigent. Aquest any es proposa una actualització del 15% i un 20% a les grans activitats, per tal de contenir aquesta falta de sostenibilitat en el cost del servei i cobrir les despeses que es generen de la recollida. A més, proposem l'ampliació de trams per millorar la progressivitat en funció de la generació.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>



- **Bonificacions a col·lectius vulnerables en diferents taxes i mesures inclusives.**

Proposem l'ampliació del tipus de discapacitat que donen lloc a l'obtenció de beneficis fiscals, així com de persones que viuen soles. També es pretén afavorir l'adopció responsable a través del CAAD, en el cas d'adopció d'animals potencialment perillosos a la taxa 19. A més, es proposa modificar descomptes i afegir a aquelles persones amb discapacitat que tingui grau igual o superior al 33% a l'annex 7 de promoció econòmica i a l'annex 11 de formació i ocupació.

- **Bonificacions en taxes per tal de promoure i facilitar mesures mediambientals.**

Proposem l'actualització de les bonificacions a vehicles de baixes emissions d'acord a la normativa actual. Proposem l'actualització a la baixa de la taxa de la comunitat energètica per adequar-la al cost de l'energia.

- **Aplicació de bonificacions al comerç local i a persones emprenedores.**

Proposem l'aplicació del 15% als establiments amb pòrtics i tarimes, per tal que no tinguin greuges comparatius amb la resta.

- **Actualització del IPC a diferents taxes i revisió, així mateix, de la taxa de guals.**

Proposem l'augment del 3% a la taxa de gual, l'actualització de 5 € per cada metre addicional i l'ajustament del preu de la placa de gual.

- **Actualització i unificació dels preus públics als equipaments i serveis municipals.**

Diferents actualitzacions als preus públics: actualització del IPC; actualització a l'Espai Blau; modificar descomptes i afegir a aquelles persones amb discapacitat que tingui grau igual o superior al 33% a l'annex 7 de promoció econòmica i a l'annex 11 de formació i ocupació; nous serveis dels edificis municipals.



A més, s'implementaran diverses modificacions com a conseqüència de canvis en normatives superiors. Igualment, s'han revisat, actualitzat i millorat tècnicament diversos aspectes de la redacció de la norma.

Recordar que, tal i com es fa en tota comunicació i/o publicació d'aquest Ajuntament, es desenvolupa l'adaptació i modificació en alguns redactats de totes les ordenances fiscals, seguint el Manual d'Estil de Llenguatge Inclusiu i no Sexista per tal de donar resposta al Pla d'Igualtat vigent, així com, l'adaptació, també, de llenguatge inclusiu, promogut per la regidoria corresponent.

## **1.- IMPOSTOS**

- **IBI (IMPOST DE BÉNS IMMOBLES).**

**S'actualitza en un 3% el tipus de gravamen pels immobles de béns urbans** (gravamen de 0,757), com aplicació de la pujada de l'IPC.

També, s'ha millorat el redactat en quan a la identificació dels beneficis fiscals i s'ha procedit a l'adequació i regularització de les quotes de la renda familiar.

I en casos d'habitatges desocupats, es modifica el % del recàrrec que s'aplicarà sobre la quota d'aquests immobles residencials declarats com a desocupats, segons el dret de l'habitatge (fins al 100%).

Els immobles amb ús diferent al residencial on s'instal·lin sistemes fotovoltaics i eòlics d'autoconsum tindran una bonificació del 10% (per a ús individual).

- **IVTM (IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA).**



Es defineixen determinades bonificacions en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant: **75% de bonificació per a vehicles elèctrics i 50% de bonificació per a vehicles híbrids.**

- **IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es fan modificacions que milloren el redactat tècnic i s'adequa a la normativa existent.

Es determina que, en el cas, de la tala de masses arbòries, en el supòsit que ho exigeixi el planejament urbanístic, no cal demanar llicència.

Es clarifica que la bonificació sobre l'ICIO per incorporació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, eòlica o biomassa serà sobre la instal·lació dins d'unes obres majors (no del total del cost).

## 2.- TAXES

- **TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS.**

Tal com hem reiterat en diferents ocasions, aquesta taxa, a hores d'ara, no cobreix el cost dels diferents serveis generats en aquest àmbit. Per això, és necessària una actualització permanent de la mateixa.

Es proposa, per tant, **una actualització de 15 punts per a particulars i locals comercials i industrials de menor superfície**, per evitar aquesta falta de sostenibilitat en el cost del servei i cobrir les despeses generades.

Així mateix, **s'actualitzarà la taxa de residus, també, en 20 punts per a locals comercials i industrials de major superfície.**



A més, s'adequa la taula d'ingressos de la unitat familiar per determinar quina exempció o bonificació de la taxa li correspon.

Cal dir que s'han separat en dos trams els locals comercials i industrials entre 100 i 700 metres quadrats. **I s'han afegit els habitatges turístics, regulant-se la taxa de residus per tal d'equiparar-los a activitats econòmiques.**

Finalment, es modifica l'import de la reducció, passant de 30 euros a 35 euros, per a les persones propietàries d'habitatges unifamiliars aïllats de superfície de sòl superior a 401 m<sup>2</sup>, que acreditin el dipòsit de restes vegetals en la deixalleria municipal.

- **TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA.**

S'ha revisat i adequat la taxa per a la cessió d'ús de les quotes de participació de les instal·lacions solars fotovoltaïques municipals.

- **TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES I UTILITZACIÓ DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA I OBJECTES I MOBLES DE LA LLAR.**

**S'actualitzen en un 3%**, els imports corresponents a ocupacions de fins a 3 metres i tarifes de quantitat fixa. A més, en quan a les extensions de més de 3 metres, s'incrementa en 5 euros (no s'havien modificat les tarifes en els darrers 10 anys).

Així mateix, s'augmenta el cost de la placa de qual fins els 30 euros, per tal de cobrir el cost de la mateixa.



- **TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA.**

S'actualitza en un **3% tots els imports de les terrasses.**

Així mateix, **s'aplica un increment d'un 15% de la taxa** (igual que en el cas de no recollida de les taules i les cadires després de l'horari de tancament, per part dels bars) en els establiments que ocupen la via pública amb tarimes i pòrtics de forma permanent impeding, d'aquesta manera, l'ús normal de l'espai públic.

- **TAXA PER L·LICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME.**

Es treu la bonificació en els casos de la tala de masses arbòries, en els supòsits que ho exigeixi el planejament urbanístic, donat que ja no cal demanar llicència, per la qual cosa no requereix fer el pagament.

- **TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES.**

**S'incorporen els habitatges compartits (HUTS)**, aplicant-se, per similitud, la mateixa taxa que als habitatges turístics.

- **TAXA PELS SERVEIS D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE CENSAL D'ANIMALS DE COMPANYIA, L·LICÈNCIES PER TINENÇA DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS I PER A ADOPCIÓ D'ANIMALS DE COMPANYIA.**

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>





S'augmenta i actualitza la taxa en els casos de la inscripció en el registre censal d'animals de companyia i llicència de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

Gaudiran de l'exempció de la taxa per la inscripció en el registre censal d'animals de companyia, aquelles persones que viuen soles i persones amb determinades discapacitats que precisin un gos d'assistència oficialment reconeguts.

A més, **estaran exemptes de la taxa de llicència de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos aquelles persones que acreditin que el gos ha estat adoptat al CAAD** (Centre d'Acollida i Atenció d'animals domèstics) de la Mancomunitat Penedès-Garraf, per tal d'afavorir l'adopció responsable.

### 3.- PREUS PÚBLICS.

Es preveuen diferents **actualitzacions i aplicació de nous serveis de preus públics** del nostre Ajuntament, en línies generals, per diferents motius, com és, bàsicament, l'actualització de l'IPC i diverses mesures relacionades amb la inclusió.

En quan a equipaments esportius, a l'Espai Blau, es proposa un **augment d'un 2%** per donar resposta al pla de viabilitat.

En quan a Cultura i Joventut, s'afegeixen els preus corresponents a les visites i itineraris al Centre d'Indians.

Sobre Comerç, Promoció Econòmica i Turisme, s'actualitzen preus i es modifiquen els descomptes per tal d'afegir a les persones amb discapacitat en les rutes de turisme i visites guiades.



Respecte a Esports, s'actualitza el nom del camp de futbol de Ribes que, ara, es passa a dir Camp de futbol Aitana Bonmatí Conca.

També, en l'àmbit de Formació i Ocupació, s'actualitza l'apartat d'exempcions, afegint persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33%, promovent, d'aquesta manera, la igualtat d'oportunitats i reduint la discriminació.

Finalment, en quan als **preus públics relacionats amb l'atenció a domicili i altres serveis assistencials**, s'incrementa el SAD per les tipologies de treballador/ora familiar, l'atenció a la infància i la neteja de la llar, tot plegat amb l'import d'1 euro, donat que s'està incrementant de manera progressiva per tal d'arribar a cobrir el cost del servei. A més, s'actualitzen la renda de suficiència i la capacitat econòmica, segons els pressupostos de la Generalitat de Catalunya.

Cal dir que, també, s'han portat a terme modificacions de caire normatiu que afecten algunes ordenances i/o taxes.