



Santiago Blanco Serrano, Secretari general accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que en data 5 d'agost de 2021, s'ha resolt per decret de l'alcaldia núm. 1324/2021, l'acord literal que a continuació es trasllada:

DECRET / NUM. 1324 /2021

APROVACIÓ INICIAL EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT AL CARRER PERE II ENTRE ELS CARRERS AGRICULTURA I RAMON BERENGUER IV AL NUCLI DE LES ROQUETES

En virtut del decret de l'Alcaldia núm.: 856/2019 de 26 de juny de 2019, modificat pel decret 1633/2020 de data 30 de novembre de 2020, es van delegar a efectes resolutius la Junta de Govern Local les atribucions delegables assignades a aquesta Alcaldia previstes a l'article 21.1 de la Llei reguladora de les bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril, i les seves modificacions, així com a l'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat d'aquelles competències que dites lleis assenyalen com a indelegables.

En l'esmentat decret, es determinaven excepcions a aquesta delegació, com en el cas de situacions d'urgència, degudament declarada i justificada, en aquest cas perquè no es pot demorar per a ser tractat a la propera Junta de Govern Local ordinària.

La Junta de Govern Local celebrada en data 27 de desembre de 2019 va aprovar, entre d'altres, l'adjudicació de la redacció del projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut al carrer Pere II entre els carrers Agricultura i Ramon Berenguer IV al nucli de Les Roquetes a l'arquitecte Carles Orriols Caba.

En data 10 de maig de 2021 i número de registre d'entrada 2021009063 s'ha presentat el projecte de reforma urbana del carrer Pere II.

En data 19 de maig de 2021 s'emet informe conjunt entre l'arquitecta, arquitecta tècnica, enginyer tècnic i directora de Serveis Territorials, Marta Vidal, Eva Villa, David Minguet i Júlia Gonzalez, el qual es trasllada íntegrament a continuació:

<< Marta Vidal i Vidal, arquitecta, Eva Villa Tizón arquitecta tècnica i David Minguet Adroher enginyer tècnic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes INFORMEN:

ANTECEDENTS I FETS

La Junta de Govern Local celebrada en data 27 de desembre de 2019 va aprovar, entre d'altres, l'adjudicació de la redacció del projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut al carrer Pere II entre els carrers Agricultura i Ramon Berenguer IV al nucli de Les Roquetes a l'arquitecte Carles Orriols Caba.

En data 10 de maig de 2021 i amb número de registre d'entrada 2021009063 s'ha presentat el projecte de reforma urbana del carrer Pere II.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

L'objecte d'aquest projecte és la millora del tram del carrer Pere II entre el carrer Agricultura i el carrer Ramon Berenguer IV i respon a la voluntat municipal de mantenir la via pública en condicions adequades amb un espai públic dignificat.

La finalitat de la intervenció és completar l'eix per a vianants que uneix la Vinya d'en Petaca amb l'avinguda Agricultura, perllongant el tram ja reformat del carrer Pere II:

Es projecta una solució amb plataforma única i prioritat pel vianant adequant l'itinerari a la normativa d'accessibilitat vigent.

S'adopta una secció transversal asimètrica determinada pel pendent transversal del vial en direcció cap a la façana oest, on es produeix la recollida d'aigua pluvial.

Es resol amb una vorera d'aproximadament 2,90 metres en la banda est més 30cm. de rigola i una vorera d'1,50 metres més 30cm. de rigola en la banda oest. Resta un carril de circulació de 3m. d'amplada.

El punt baix de la secció per on es produeix la recollida d'aigües és en la rigola de la vorera oest resolent els vials amb un pendent transversal del 2% a excepció de l'encontre amb el carrer Agricultura on dona pendents superiors impossibles de resoldre.

La vorera incorpora arbrat de forma ovoïdal i floració a la primavera tipus "Pyrus Calleriana "chanticleer", espècie que és adequada per carrers estrets, amb escocells rectangulars per tal d'adaptar-se a la vorera. També s'incorporen columnes d'enllumenat de 4m. i es col·loquen bancs allà on la secció ho permet.

Així mateix també en el tram situat entre el carrer Ramon Berenguer IV i i carrer Doctor Ferran s'ubiquen 3 contenidors desplaçant els existents actualment i situant-los en un tram de façana sense finestres en planta baixa. L'accés fins aquest punt obliga al camió d'escombraries a fer un gir a la cantonada amb el carrer Ramon Berenguer IV envaint la vorera. Això ha obligat a eliminar part de l'arbrat, mobiliari urbà i elements d'enllumenat en aquest àmbit resolent-ho amb projectors murals i deixant una previsió d'escocells i rec per si es canvia en algun moment la ubicació d'aquests contenidors.

Respecte a la pavimentació es proposa la combinació de paviment prefabricat de formigó de color gris "ceniza" tipus Breinco i asfalt en l'àmbit on poden circular els vehicles.

En relació a les xarxes, es realitzen les següents actuacions:

- Xarxa de clavegueram: Substitució de la xarxa existent. Nova xarxa separativa (residuals i pluvials) seguint el criteri de la fase I del carrer Pere II. Substitució de tots els embornals i connexió de les pluvials als baixants de les façanes allà on existeixin col·locant xarxa de desguàs.

- Xarxa d'abastament d'aigua: Substitució de la xarxa existent prèvia retirada de les conduccions existents de fibrociment.

- Xarxa d'electricitat : Retirada de dos encreuaments aeris de la xarxa per un creuament soterrat. Manteniment de la resta de la xarxa grapada a les façanes.

- Xarxa de telecomunicacions: Realització de nova infraestructura soterrada, retirada per part de la companyia de la xarxa aèria substituint-la per una xarxa soterrada.

- Xarxa d'enllumenat: Nova xarxa d'enllumenat soterrada.

- Xarxa de reg: Nova xarxa de reg per degoteig a cadascun dels arbre, deixant previsió en el tram del carrer que va des de Ramon Berenguer IV fins

El termini d'execució de les obres és de 12 setmanes i el resum del pressupost d'execució per contracte de les obres es desglossa de la següent manera:

Pressupost execució material	252.119,86 €
Benefici industrial (6%).....	15.127,19 €
Despeses generals (13%)	32.775,58 €
SUBTOTAL	300.022,63 €
IVA (21%)	63.004,75 €
Pressupost d'Execució per contracte (IVA inclòs)	363.027,38 €

DOCUMENTACIÓ:

La documentació presentada s'ajusta al tipus de projecte contractat, necessària per a l'execució de les obres i s'estructura segons el següent contingut:

I.MEMÒRIA

-MEMÒRIA DESCRIPTIVA (Promotor, Redactor del projecte, Objecte i àmbit de l'actuació, Condicions de l'emplaçament i l'entorn físic, Descripció general de la proposta d'actuació, Compliment de la normativa d'accessibilitat) -MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (Treballs previs i implantacions d'obra, enderrocs, moviment de terres, xarxa de sanejament, xarxa d'aigua, xarxa d'energia elèctrica, xarxa d'enllumenat públic, xarxa de telecomunicacions, xarxa de reg, xarxa de gas, paviments, senyalització viària, jardineria, mobiliari urbà, passamà).

-MEMÒRIA D'EXECUCIÓ (Criteris generals per l'execució dels treballs, fases d'obra, planificació d'obra)

-RESUM DEL PRESSUPOST

-ANNEX 1. Reportatge fotogràfic

-ANNEX 2. Memòria de la xarxa de sanejament

-ANNEX 3. Memòria del subministrament d'aigua potable.



- ANNEX 4. Oferta per la modificació de la xarxa elèctrica presentada per E-DISTRIBUCIÓ
- ANNEX 5. Memòria de la xarxa d'enllumenat públic.
- ANNEX 6. Estudi lumínic
- ANNEX 7. Documentació relativa a la xarxa de telecomunicacions facilitada per telefònica.
- ANNEX 8. Condicions particulars de Nedgia Catalunya SA i altra documentació relativa a la xarxa de gas facilitada per la companyia.

II.DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

1. Situació/ 2. Emplaçament/ 3. Topogràfic/ 4. Enderroc/ 5. Planta general/ 6. Secció tipus/ 7. Replanteig altimètric/ 8. Paviments/ 9. Proteccions, senyalització i mobiliari /10. Xarxa de sanejament/ 11. Xarxa d'aigua potable/ 12. Reg i jardineria/ 13. Xarxa d'energia elèctrica/ 14. Xarxa d'enllumenat públic/ 15. Telecomunicacions/ 16. Serveis existents/ 17. Planificació de l'obra/ 18. Imatges 3d

III.PLEC DE CONDICIONS

IV.ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- Amidaments
 - Justificació i descomposició de preus
 - Quadre preus núm. 1
 - Quadre preus núm. 2
 - Pressupost
 - Resum de pressupost
- #### V.DOCUMENTS COMPLEMENTARIS
- Estudi de gestió de residus
 - Control de qualitat
 - Estudi de seguretat i salut

CONCLUSIONS:

Revisada la documentació presentada en relació al projecte executiu esmentat, es constata que aquest s'ajusta al contingut documental i formal d'un projecte executiu necessari per a l'execució de les obres de referència i s'informa favorablement, si bé prèviament a l'aprovació definitiva cal que s'incorporin i/o modifiquin els següents aspectes:

- Cal millorar algun detall en el compliment de l'accessibilitat (Decret 135/1995 i Ordre VIV/156/2010 de la normativa ordre FOM/3053/2008 que regula els reductors de velocitat. També cal fer esment que la normativa vigent del paviment tàctil és la UNE-15209-2009.
- Respecte la implantació de l'obra: Caldrà estudiar el desplaçament dels contenidors existents, les senyals i les papereres. S'haurà de preveure el reg dels arbres fins la recepció de l'obra.
- Respecte les xarxes de subministrament:
 - Respecte la xarxa d'enllumenat, aigua i clavegueram: apart d'incorporar les esmenes dels informes de les concessionàries, que es rebran en el període d'exposició pública, caldrà que les tapes de la xarxa de clavegueram incorporin el logotip de l'ajuntament.
 - Respecte la xarxa de gas s'haurà d'incorporar en el pressupost la recol·locació de les tapes.
- Respecte a la gestió de residus: S'haurà de detallar més exhaustivament la gestió del fibrociment i el pla de treball.
- Respecte l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut caldrà preveure un circuit alternatiu per la circulació.

Previ a l'aprovació definitiva caldrà sol·licitar informes a:

- a les empreses concessionàries: SECE (Xarxa enllumenat públic), SOREA (Xarxa de clavegueram) i AIGÜES DE SANT PERE DE RIBES (Xarxa d'abastament d'aigua).
- a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú donat que afecta en un petit àmbit al seu terme municipal.

Així mateix, prèviament a l'aprovació definitiva s'ajustarà al què resulti dels informes tècnics de l'Àrea d'Espai Públic i l'Àrea de Governació.

Finalment, i previ a l'execució de l'obra caldrà demanar autorització als següents veïns del carrer Pere II:

- Als que la pavimentació afecta l'àmbit privat dels seus habitatges (algun dels habitatges del carrer Pere II entre el número 1 i 11).

- Als de les finques del carrer Pere II 17 i 19 on caldrà col·locar l'enllumenat en la façana.

- Als de les finques ubicades al carrer Pere II núm. 17-19 per passar grapada la instal·lació elèctrica.

- A tots els afectats per l'obra per incorporar la conversió aèria-soterrada de telefònica.

Sant Pere de Ribes, 19 de maig de 2021. (Segueixen signatures)>>

De conformitat amb l'informe tècnic esmentat i l'informe de la prefectura del servei del 3 d'agost de 2021.

Vist l'informe de secretaria núm. 319/2021 de data 2 d'agost.

Per aquest, el meu decret

RESOLC

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut al carrer Pere II entre els carrers Agricultura i Ramon Berenguer IV al nucli de Les Roquetes, presentat per Carles Orriols Caba el 10 de maig de 2021, condicionat a les prescripcions descrites en l'apartat d'antecedents i fets de l'informe tècnic del 19 de maig de 2021.

CODI PAM: 1.5.1

PROGRAMA:

ORGÀNIC:

ECONÒMIC:

IMPORT (IVA INCLÒS):

FASE DE LA DESPESA: No genera despesa

SEGON.- SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà al tauler municipal electrònic, dins de la seu electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes ; així com a la pàgina web d'aquesta Corporació,

<https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/entramit> .

Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista de l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament.

TERCER.- Donar compte de l'acord al Ple.

Així ho mana i signa, l'Alcaldessa, Abigail Garrido Tinta, Sant Pere de Ribes, 5 d'agost de 2021, davant meu, el Secretari General accidental, que en dono fe.

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcaldesa Sra. Abigail Garrido Tinta.

Vist i Plau