



Referència:	060202/2021/1
Procediment:	Projectes de reparcel·lació per compensació bàsica, compensació per concertació, cooperació i expropiació
Interessat:	JUNTA DE COMPENSACIO DEL SUPP9-MERCAT PARC CENTRAL
Representant:	MONICA DAVI

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 060202/2021/1, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 6 de juliol de 2021

Aprovació inicial modificació Estatuts de la Junta de Compensació del Sector SUPP-9 Mercat-Parc Central

Francisco José Perona Jiménez, Regidor d'Urbanisme i Urbanitzacions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presento a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA

Per acord de Junta de Govern Local de data 19 d'abril de 2004 es va aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del sector SUPP-9 Mercat- Parc Central. Van ser publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 177, de data 24 de juliol de 2004.

En data 18 d'abril de 2005 la Junta de de Govern Local d'aquest Ajuntament va aprovar la constitució de la Junta, formalitzada en escriptura pública autoritzada en data 24 de gener de 2005, pel notari senyor Francisco Miras Ortiz.

En data 7 de juny de 2019, l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament, Sra. Abigail Garrido Tinta, va dictar el decret núm. 714/2019 d'aprovació definitiva de la modificació dels estatuts de la Junta de Compensació del sector SUPP-9 Mercat-Parc Central, on s'aprovava entre d'altres, l'acord de modificació de l'article 30 dels estatuts on es descriu la forma de convocatòria de les sessions de l'Assemblea General per admetre altres mitjans admesos en Dret.

Per registre d'entrada d'aquest Ajuntament núm.2020012243 de data 3 d'agost de 2020, la Sra. Mónica Davi Sallés, secretària de la Junta de Compensació del Sector SUPP-9 "Mercat-Parc Central", presenta instància on s'adjunta certificat de l'acord de la Junta de Compensació, de data 31 de juliol de 2020, on s'acorda la celebració de les sessions de l'assemblea general i del consell rector per videoconferència o altres medis telemàtics, així com les modificacions estatutàries corresponents, en concret l'article 30 dels Estatuts.

En data 8 d'abril de 2021 la lletrada de l'Àrea, Sra. Marian Garcia Molina, ha emès informe jurídic el qual es troba inclòs en l'expedient identificat en tot el procediment com 22/3/C (6.2.2.).

En data 10 de juny de 2021 la Directora de Serveis Territorials, Sra. Júlia González Bou, ha emès informe de prefectura, el qual es troba en l'expedient de referència.

Al tractar-se d'una modificació en l'articulat dels Estatuts, i de conformitat amb els antecedents i els informes emesos i esmentats en els paràgrafs anteriors, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció



dels acords següents:

1r.- **APROVAR INICIALMENT la modificació dels Estatuts en el seu article 30**, per admetre altres formes de convocatòria de les sessions de l'Assemblea General admeses en Dret.

Allà on diu:

“Article 30.- L'Assemblea serà convocada pel Secretari, per ordre del President. La convocatòria expressarà els assumptes a tractar en cada sessió. No podrà deliberar-se ni decidir sobre cap assumpte que no figuri inclòs a l'Ordre del Dia, llevat que, essent presents tots els propietaris, així ho acordin per unanimitat.

La convocatòria de l'Assemblea es farà mitjançant comunicació escrita tramesa als domicilis designats pels associats, per qualsevol dels mitjans admesos en Dret i que permetin acreditar la seva recepció, inclosos els correus electrònics, amb set dies naturals d'antelació.”

Haurà de dir:

“Article 30 – L'Assemblea serà convocada pel Secretari, per ordre del President. La convocatòria expressarà els assumptes a tractar en cada sessió, així com el lloc o l'enllaç de connexió per la celebració per vídeo conferència o altres medis telemàtics. No podrà deliberar-se ni decidir sobre cap assumpte que no figuri inclòs a l'Ordre del Dia, llevat que, essent presents tots els propietaris, així ho acordin per unanimitat.

En cas que el President opti per la celebració telemàtica no presencial, aquells membres de la Junta de Compensació que no els resulti possible realitzar la connexió telemàtica, podran expressar per escrit el seu vot respecte els acords a adoptar, que s'haurà de remetre per correu electrònic al President o al Secretari, o per correu postal al domicili de la Junta. Per tal que el vot així expressat sigui computable a la sessió convocada, s'haurà d'haver rebut fefaentment abans de la celebració. En cas contrari, se'ls tindrà com absents a la reunió.

La convocatòria de l'Assemblea es farà mitjançant comunicació escrita tramesa als domicilis designats pels associats, per qualsevol dels mitjans admesos en Dret i que permetin acreditar la seva recepció, inclosos els correus electrònics, amb set dies naturals d'antelació.”

2n – **SOTMETRE a informació pública pel termini d'un mes** l'acord d'aprovació inicial de la modificació de l'article 30 de l'Estatut, mitjançant la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un diari de gran divulgació, així com a la pàgina web d'aquesta corporació, www.santperederibes.cat i la publicació de l'edecte al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes

3r – **DONAR AUDIÈNCIA als interessats**, dins el període d'informació pública, mitjançant citació personal.

4t – **NOTIFICAR** els presents acords a la Junta de Compensació del SUPP-9 Mercat-Parc Central amb indicació dels recursos legalment procedents.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Secretaria

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.