



ANUNCI sobre l'aprovació inicial modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana a l'àmbit del sector SUPP-6 Can Jove i Pla parcial del sòl urbanitzable

El Ple de la Corporació de data 28 de setembre de 2021 va adoptar, entre d'altres, i a reserva de l'aprovació de la corresponent acta, l'acord literal que a continuació es trasllada:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, i el Pla Parcial, a l'àmbit del sector SUPP-6 CAN JOVE, amb el benentès a que prèviament a l'aprovació provisional, s'incorporin les esmenes derivades de tots els informes emesos obrants en seu de l'expedient, així com les que en resultin de la informació pública i informes que emetin els diferents concessionaris, companyies subministradores i organismes competents en la fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial de la modificació.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública durant un període de 45 dies, mitjançant la publicació del corresponent edicte en el tauler municipal electrònic dins la Seu Electrònica de l'Ajuntament, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en un diari de gran divulgació: Diari ARA. Durant aquest període l'expedient estarà a disposició de qui vulgui examinar-ho, als efectes de que es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER.- Suspendre l'atorgament de llicències urbanístiques en aquelles àrees el territori objecte del planejament que suposin una modificació del règim urbanístic vigent. La duració de la suspensió serà de 2 anys, i serà publicada conjuntament amb l'aprovació inicial d'acord amb l'establert a l'article 73.3 del TRLUC. L'àmbit de la suspensió queda reflectit al plànol de la suspensió de llicències presentat mitjançant el registre general d'entrada número RE2021015195 del 4 d'agost de 2021.

QUART.- Donar audiència simultàniament a la informació pública als Ajuntaments amb àmbit territorial confinant amb el límit del municipi de Sant Pere de Ribes.

CINQUÈ.- Realitzar les consultes que procedeixin a les Administracions Públiques afectades, i al públic interessat, sent:

Administracions públiques afectades :

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental a Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica de la Direcció General de Qualitat Ambiental.
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Biodiversitat i Medi Natural
- Autoritat del Transport Metropolità
- Consell Comarcal del Garraf
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona

Públic interessat:

- DEPANA Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- SEO Birdlife Sociedad Española de Ornitología
- Agrupació per a la Protecció del Medi Ambient del Garraf

SISÈ.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials així com a les concessionàries dels serveis, sent:

Organismes:

- Gerència de Serveis i d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona
- Direcció General d'Energia, seguretat Industrial i Seguretat Minera pel que fa referència a la demanda de potència per tal de garantir la viabilitat
- Mancomunitat Penedès –Garraf
- Direcció General d'Aviació Civil
- Comerç-Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.
- Agència de l'Habitatge de Catalunya

Empreses de subministraments:

- Aigües de Sant Pere de Ribes
- AGBAR
- SECE
- FECSA-ENDESA
- GAS NATURAL

SETÈ.- Notificar els presents acords als promotors i als interessats en l'expedient, si s'escau, fent constar que l'adreça de notificació dels promotors ve donada per petició expressa en el registre general d'entrada número RE2021007340, del 16 d'abril.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes

Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat

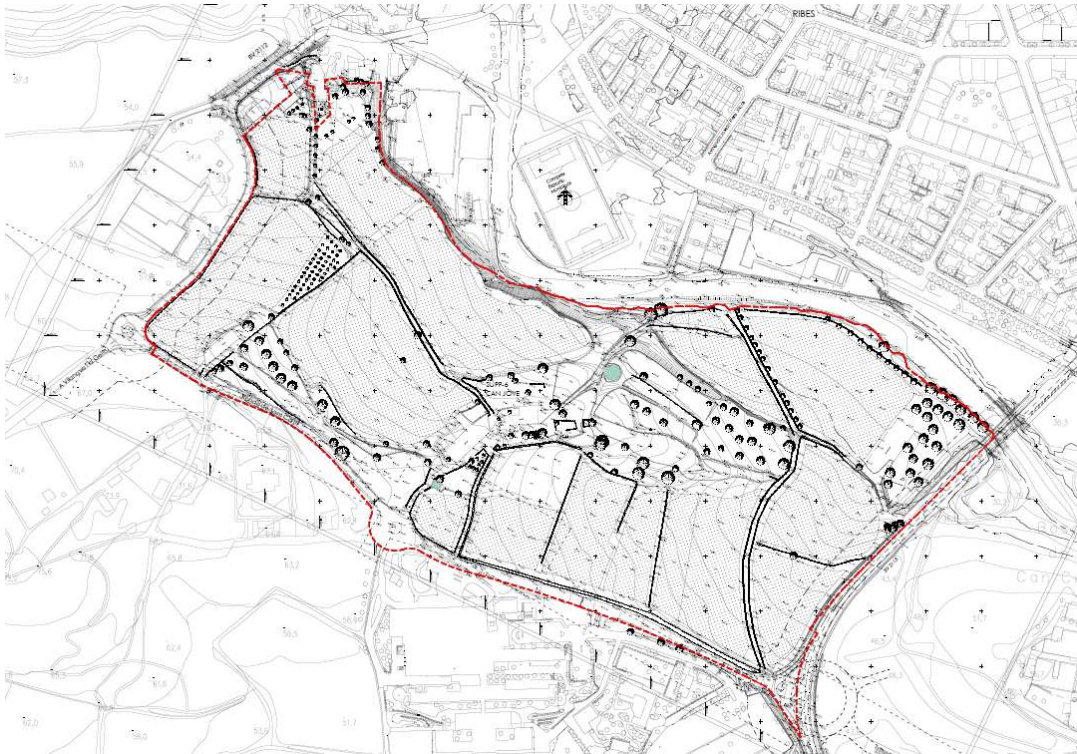
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.



Atenent el punt tercer de l'acord, l'àmbit de la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques se situa en:



LLEGENDA:

ÀMBIT DE SUSPENSIO D'ATORGAMENT DEI L·LICÈNCIES URBANISTIQUES 

Aquest acord es farà públic a la pàgina web d'aquesta Corporació, www.santperederibes.cat i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà l'anunci al Diari ARA.

El període d'informació pública, tal i com s'esmenta en el segon acord, serà de 45 dies a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i/o en el Diari ARA.

En tractar-se d'un acte de tràmit no decisor, no és susceptible de ser recorregut, sense perjudici que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes al tràmit d'audiència, per a que puguin ser preses en consideració en la resolució que posi fi al procediment i, per a poder interposar recurs contra dita resolució, si estimeu oportú.

A tal efecte, podreu tenir vista i/o consulta de l'expedient íntegre, via presencial, a les dependències de Territori d'aquest Ajuntament (pl. Vinya d'en Petaca, 1, nucli de les Roquetes) demanant cita prèvia mitjançant correu electrònic urbanisme@santperederibes.cat, o a través de l'enllaç de la pàgina web municipal a dalt esmentat.

Dins del termini ja determinat, podreu presentar les al·legacions que considereu oportunes, al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades davant l'[Oficina d'Atenció Ciutadana](#).

Abigail Garrido Tinta
Alcaldeessa
Sant Pere de Ribes, 13 d'octubre de 2021

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.