



Santiago Blanco Serrano, Secretari general accidental de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 15 de desembre de 2020, va adoptar, entre d'altres, i a reserva de l'aprovació de l'acta, l'acord literal de l'acta que a continuació es trasllada:

“11. Aprovació convenis de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a l'Oficina Local d'Habitatge i la Borsa de mediació.

Sra. Francisca Carrasquilla Cuadrado, Presidenta de la Comissió Informativa Qualitat de Vida, Drets Socials i Igualtat d'Oportunitats, i a proposta de la regidora d'habitatge, Sra. Ana Herrera Bordallo, presento al Ple de la Corporació el següent dictamen:

“El Pla d'Actuació Municipal 2019-2023 (PAM), de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, és el document de compromís de govern on queda reflectida la planificació estratègica del mandat i on es fixen els objectius que es persegueixen i les actuacions que es pretenen desenvolupar.

Dins de l'Eix estratègic, per millorar els teus drets i, pel que fa a l'àmbit de l'habitatge, com a objectiu número 1.1.2. *Promoure accions adreçades a la gestió de l'habitatge públic i a la preservació del dret fonamental de l'habitatge*, és preveu com una Acció:

- Crear l'oficina d'habitatge local.

De conformitat amb la Llei 13/2009, de 22 de juliol, un dels objectius de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant AHC), és l'execució i la gestió de les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat i, especialment les relatives a les actuacions públiques que en matèria d'habitatge han de garantir la proximitat al territori, amb una gestió integrada de les actuacions públiques, de conformitat amb els principis de subsidiarietat, coordinació, cooperació i col·laboració amb els ens locals.

El Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, preveu la subscripció de convenis per a constituir o mantenir oficines locals d'habitatge i borses de mediació amb les administracions locals que tinguin desplegament territorial.

En la direcció d'aconseguir, per una banda, l'acció del PAM esmentada, així com l'objectiu de garantir i incrementar la proximitat al territori de les polítiques d'habitatge de la Generalitat, s'han mantingut reunions i converses, per tal de signar els convenis de col·laboració amb l'AHC per a la constitució de l'Oficina local d'habitatge (en endavant OLH) i la Borsa de mediació.

Els convenis a subscriure, recullen les condicions de l'OLH i de la Borsa, les seves funcions més rellevants, les fases per a l'establiment dels convenis de col·laboració, les contraprestacions econòmiques i el sistema de justificació de l'activitat. Que, a la vista del contingut dels mateixos, s'informa favorablement l'aprovació i signatura d'aquells convenis.

Vist els articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat

Vista la normativa citada, així com qualsevol altre de legal aplicació i de conformitat amb l'informe emès per la cap del Servei d'Habitatge i Patrimoni, Eva Garrido Juan, de data 23 de novembre de 2020, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR els dos Convenis de Col·laboració, amb l'Agència de l'habitatge de Catalunya, un relatiu a l'Oficina local d'habitatge, a situar en aquest terme municipal i, l'altre, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges, tots dos per a l'any 2021, amb data d'inici 1 de gener de 2021 i, amb una vigència, fins al dia 31 de desembre de 2021, amb possibilitat de ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals.

SEGON.- FACULTAR a l'Alcaldesa per a la seva signatura dels dos convenis.

TERCER.- ACORDAR la publicació íntegra dels Convenis de col·laboració aprovats al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i al web municipal.

QUART.- Establir que, cada cop que es produeixi un ingrés, per aquests conceptes, caldrà fer una modificació de pressupost, per a generar el crèdit corresponent.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquests acords a l'Agència de l'habitatge de Catalunya.

<p>PAM: 1.1.2. Promoure accions adreçades a la gestió de l'habitatge públic i a la preservació del dret fonamental de l'habitatge Projecte: 2021_02_0019 Programa: 1521 Orgànic: 31001 Econòmic: 45100 Imports OLH: Fixe de 20.000€ (import inicial a abonar a la signatura del conveni) i, la resta, segons justificacions, amb un màxim de 30.000€ Imports Borsa: 4.500€ segons justificacions Concepte: Agència de l'habitatge de Catalunya”</p>

La regidora, Sra. Anna Ma Herrera Bordallo fa una explicació del tema.

Sotmès el dictamen a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva **aprovació** per unanimitat dels vint-i-un membres que la componen.”

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcaldesa, Sra. Abigail Garrido Tinta.

Vist i plau,