

Comunicat 8/2022: Bo Lloguer Jove - Convocatoria oberta

Tipus: [1]

Autor: [Alonso Perramon, Núria](#) [2]

Creació: Publicat per [Núria Alonso Perramon](#) [2] el 19/05/2022 - 13:20 | Última modificació: 01/06/2022 - 11:00

Categories: Lloguer

Categories: TEMES

Categories: Normativa

Categories: Ajuts Econòmics

Categories: PRODUCTES

Categories: Comunitat d'Habitatge

Etiquetes: comunicat

Etiquetes: bo lloguer jove

Etiquetes: bases reguladores

Etiquetes: convocatòria

Etiquetes: Reial decret 42/2022

Etiquetes: lloguer

Etiquetes: ajut

Etiquetes: subvencions pagament del lloguer

Etiquetes: Resolució DSO/1422/2022

Etiquetes: menors 35 anys

Contingut relacionat :



El Bo Lloguer Jove és un ajut de 250 euros mensuals per a les persones joves de fins a 35 anys inclosos, a fi de facilitar-ne l'emancipació.

Normativa:

- Estatal: [RD 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla estatal per l'accés a l'habitatge 2022-2025](#) [3]. Regula al títol I (articles 1 a 16) el programa del Bo Lloguer Jove, en determina les persones beneficiàries, el límit d'ingressos de la unitat de convivència i la renda màxima mensual, la compatibilitat, la quantia, el termini de durada i l'accés a l'ajut, així com la seva gestió mitjançant entitats col·laboradores.
- Catalunya: [RES DSO/1422/2022, d'11 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de les subvencions del Bo Lloguer Jove](#) [4] publicada al DOGC núm. 8668, de 16/05/2022.
- Convocatòria: [RESOLUCIÓ DSO/1650/2022, de 26 de maig, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions del Bo Lloguer Jove \(ref. BDNS 629757\)](#) [5], publicada al DOGC núm. 8680 d'1/6/22.

Bases reguladores:



- **Objecte:** regular la concessió de subvencions del Bo Lloguer Jove per facilitar el gaudi d'un habitatge o habitació en règim de lloguer o de cessió d'ús a les persones joves amb mitjans econòmics escassos.
- **Destinatari:** persones físiques que en el moment de presentar la sol·licitud tinguin fins a 35 anys, l'edat de 35 anys inclosa, i que, a més de complir els requisits que estableix la base 4, hagin subscrit, o estiguin en condicions de subscriure, en qualitat de persona arrendatària o en qualitat de persona cessionària, un contracte d'arrendament o de cessió d'ús d'habitatge o habitació que constitueixi el seu domicili habitual i permanent en el territori de Catalunya.
- **Ingressos computables i límits:** Per poder tenir dret a la subvenció, els ingressos de la unitat de convivència han de ser:
 - iguals o inferiors a 2,83 vegades l'IRSC si els ingressos corresponen a l'exercici fiscal de l'any 2020
 - iguals o inferiors a 2,97 vegades l'IRSC si els ingressos corresponen a l'exercici fiscal de l'any 2021
 - iguals o inferiors a 3,05 vegades l'IRSC si els ingressos corresponen a l'exercici fiscal de l'any 2022
- **Import de la subvenció:** 250 euros mensuals, amb el límit de l'import mensual de la renda o del preu de cessió. La subvenció s'atorga per un **termini** de dos anys, és a dir, es tracta d'un ajut total de 6.000 euros repartits en 24 mensualitats.
- **Sol·licituds:** es presenta mitjançant imprès normalitzat, degudament formalitzat i signat per la persona sol·licitant. S'ha d'adreçar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, ha d'anar acompanyada de la documentació relacionada a la base 8
- **Incompatibilitats:** són incompatibles amb el cobrament d'altres ajuts que provinguin de qualsevol Administració pública o d'entitats públiques o privades per a les mateixes mensualitats del mateix any i que tinguin la mateixa finalitat. També són incompatibles amb les prestacions i ajuts per al pagament del lloguer objecte de convocatòries del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.
- Són **compatibles** per a les persones perceptores de prestacions no contributives de la Seguretat Social i per a les persones beneficiàries de l'ingrés mínim vital.
- **Entitats col·laboradores:** les borses de lloguer de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social, les oficines locals d'habitatge, les administracions o empreses públiques d'àmbit local i les entitats sense ànim de lucre que subscriuguin un conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb la finalitat de facilitar els tràmits de presentació i gestió de les sol·licituds.

Convocatòria:

- **Dotació pressupostària:** 29.000.000 d'euros
- **Termini per presentar les sol·licituds:** s'inicia el dia **8 de juny de 2022** a les 9 hores i finalitza el dia **17 de juny de 2022** a les 17 hores
- **Sol·licituds:** es presenta mitjançant imprès normalitzat, degudament formalitzat i signat per la persona sol·licitant. S'ha d'adreçar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, ha d'anar acompanyada de la documentació relacionada a la base 8.
- **Període impositiu** que s'ha d'acreditar és el del exercici 2020, 2021 o 2022
- **Imports màxims de lloguer o renda mensual per a l'habitatge o l'import màxim del preu de cessió d'ús** no pot ser superior als imports següents:
 - Àmbit Metropolità de Barcelona (Baix Llobregat, Barcelonès, Maresme, Vallès Occidental, Vallès Oriental): 900 euros.
 - Resta de la demarcació de Barcelona: 650 euros. Demarcació de Girona: 650 euros. Demarcació de Lleida: 600 euros Demarcació de Tarragona: 600 euros. Les Terres de l'Ebre, 600 euros
 - En els supòsit d'habitació no pot ser superior als imports següents:
 - Àmbit Metropolità de Barcelona (Baix Llobregat, Barcelonès, Maresme, Vallès Occidental, Vallès Oriental): 450 euros.
 - Resta de la demarcació de Barcelona: 350 euros. Demarcació de Girona: 350 euros. Demarcació de Tarragona: 300 euros. Demarcació de Lleida: 300 euros. Les Terres de l'Ebre: 300 euros

Per a més informació:

Habitatge de la Generalitat de Catalunya ([enllaç \[6\]](#))

Temes: Normativa

Ajuts econòmics

Categories: Lloguer



Categories: TEMES

Categories: Normativa

Categories: Ajuts Econòmics

Categories: PRODUCTES

Categories: Comunitat d'Habitatge

Etiquetes: comunicat

Etiquetes: bo lloguer jove

Etiquetes: bases reguladores

Etiquetes: convocatòria

Etiquetes: Reial decret 42/2022

Etiquetes: lloguer

Etiquetes: ajut

Etiquetes: subvencions pagament del lloguer

Etiquetes: Resolució DSO/1422/2022

Etiquetes: menors 35 anys

- [7]

URL d'origen: <https://comunitatxslh.diba.cat/content/comunicat-82022-bo-lloguer-jove-convocatoria-oberta>

Enllaços:

[1] <https://comunitatxslh.diba.cat/>

[2] <https://comunitatxslh.diba.cat/users/alonsonp>

[3] <https://www.boe.es/buscar/pdf/2022/BOE-A-2022-802-consolidado.pdf>

[4] <https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8668/1906736.pdf>

[5] <https://portaldogc.gencat.cat/utillsEADOP/PDF/8680/1911611.pdf>

[6] https://habitatge.gencat.cat/ca/detalls/Tramits/22866_Bo_lloguer_joves?category=74aba454-a82c-11e3-a972-000c29052e2c

[7] <https://comunitatxslh.diba.cat/node/4701>