

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión Ordinaria de fecha 28 de junio de 2022 por el que se aprueban las Bases Reguladoras para la concesión en régimen de concurrencia competitiva para las ayudas municipales al acceso y permanencia de la vivienda de alquiler del año 2022.

BDNS (Identif.): 638508

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/638508>

Primero. Beneficiarios

Todas las personas que cumplan todos los requisitos generales y específicos de cada una de las líneas de subvenciones definidas en las Bases reguladoras.

Segundo. Objeto

El Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes se ha fijado como objetivo facilitar el acceso y la permanencia en una vivienda en régimen de alquiler para las personas beneficiarias que cumplan los requisitos a que hacen referencia las Bases reguladoras, así como evitar la pérdida de la vivienda habitual y la exclusión residencial

En este sentido se establecen dos líneas de actuación:

Línea 1.- Ayudas a la entrada: Para los contratos de alquiler de viviendas de 2022, como vivienda habitual, que no supere la renta de 700 € mensuales del año de la convocatoria

Línea 2.- Ayudas al pago del alquiler de mensualidades para contratos vigentes en la fecha de presentación de la solicitud que no superen los 700 € mensuales (desde diciembre de 2021 a noviembre de 2022, ambos incluidos).

Tercero. Bases reguladoras

Las Bases reguladoras de esta convocatoria se aprobaron mediante acuerdo de la Junta de Gobierno local, celebrada en sesión ordinaria de fecha 28 de junio de 2022.

Cuarto. Cuantía

Cuantía total 50.000€ (CINCUENTA MIL EUROS).

Para la Línea 1: Ayudas a la entrada, se subvencionará el importe equivalente a dos mensualidades del alquiler a pagar, con el objetivo de facilitar la firma del nuevo contrato de alquiler, con un máximo de 1.400,00€.

Para la Línea 2: Ayudas al pago del alquiler de las mensualidades de diciembre de 2021 a noviembre de 2022, se subvencionará el importe equivalente al 30% del importe del alquiler, siempre con un máximo de 210,00€ mensuales, a excepción de la actualización de rentas durante el 2022, en cuyo caso no se aplicará ese importe máximo sino el que resulte del nuevo cálculo.

Se podrá fijar una cantidad adicional a la cuantía máxima prevista, en el caso en que, antes de la resolución de la convocatoria, quedara crédito sin aplicación o aumente la disponibilidad de crédito en la partida presupuestaria correspondiente. La efectividad de la cuantía adicional queda condicionada a la declaración de disponibilidad del crédito y, en su caso, previa aprobación de la modificación presupuestaria que preceda, en el momento anterior a la resolución de la convocatoria. En este caso se podrá atender la concesión de las subvenciones correspondientes sin necesidad de realizar una nueva convocatoria.

En el caso en que, una vez resuelta la convocatoria de subvenciones y en el transcurso del ejercicio, quedara crédito sin aplicación en la partida correspondiente, se podrá incrementar el importe concedido a alguna de las solicitudes y atender otras que, a causa de las disponibilidades presupuestarias, hubieran quedado sin subvención, siempre que estas solicitudes se hayan presentado en su momento en la

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

convocatoria, según los criterios, requisitos, procedimiento y otros extremos de esta normativa, sin que sea necesaria otra convocatoria.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

Subvenciones ordinarias:

Durante el plazo de un mes a contar a partir de la fecha de publicación de las Bases reguladoras de aquella subvención en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona.

Subvenciones extraordinarias:

Se prevé la posibilidad de presentar solicitudes extraordinarias fuera del plazo anteriormente fijado, siempre y cuando, una vez resueltas las peticiones presentadas dentro del plazo establecido continúe habiendo disponibilidad presupuestaria y/o se realice una dotación extraordinaria de acuerdo con el punto 10 de las presentes Bases. En todo caso el plazo de finalización es hasta al 5/10/2022.

Sexto. Otros datos.

- Solicitudes: Las solicitudes se podrán presentar:

Presencialmente en las Oficinas de Atención Ciudadana, pidiendo cita previa: <https://citaprevia.santperederibes.cat> mediante la cumplimentación del modelo normalizado, que irá firmado por el interesado/a o por el representante legal, acompañadas por la documentación exigida en la base 5

Por la Sede Electrónica municipal, adjuntando la documentación a la instancia:

<https://seuelectronica.santperederibes.cat/seuelectronica/tramits/tramits-online>

También podrán presentarse en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

- Documentación: La prevista en el apartado 5 de las Bases.

- Forma de pago: En el caso de la Línea 1, una vez resuelta favorablemente la solicitud se realizará el pago de un anticipo del 100% de la cantidad concedida, sin perjuicio de las obligaciones de justificación establecidas en las presentes bases.

En el caso de la Línea 2, una vez resuelta favorablemente la solicitud se realizará el pago de un anticipo del 50% de la cantidad concedida. Posteriormente, una vez presentada debidamente toda la documentación requerida para la justificación de la ayuda, se realizará el pago del 50% restante de la ayuda.

Asimismo, antes del pago el/la beneficiario/a deberá acreditar fehacientemente encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

- Plazo de justificación: Las subvenciones deberán justificarse, como máximo hasta el 5 de noviembre de 2022, mediante formulario normalizado.

Sant Pere de Ribes, 2022-07-08
La Alcaldesa, Abigail Garrido Tinta

ANUNCI

Extracte de l'acord de la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària de data 28 de juny de 2022 pel qual s'aproven les Bases Reguladores per a la concessió en règim de concurrència competitiva per als ajuts municipals a l'accés i permanència de l'habitatge de lloguer de l'any 2022.

BDNS (Identif.): 638508

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.by 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/638508>

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Primer. Beneficiaris

Totes les persones que compleixin tots els requisits generals i específics de cadascuna de les línies de subvencions definides a les Bases reguladores.

Segon. Objecte

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes s'ha fixat com a objectiu facilitar l'accés i la permanència a un habitatge en règim de lloguer per a les persones beneficiàries que compleixin els requisits a què fan referència les Bases reguladores, així com evitar la pèrdua de l'habitatge habitual i l'exclusió residencial.

En aquest sentit s'estableixen dues línies d'actuació:

Línia 1.- Ajuts a l'entrada: Per als contractes de lloguer d'habitatges de 2022, com a habitatge habitual, que no superi la renda de 700 € mensuals de l'any de la convocatòria.

Línia 2.- Ajuts al pagament del lloguer de mensualitats per a contractes vigents a la data de presentació de la sol·licitud que no superin els 700 € mensuals (des de desembre de 2021 a novembre de 2022, ambdós inclosos).

Tercer. Bases reguladores

Les Bases reguladores d'aquesta convocatòria es van aprovar mitjançant acord de la Junta de Govern local, celebrada en sessió ordinària de data 28 de juny de 2022.

Quart. Quantia

Quantia total 50.000€ (CINQUANTA MIL EUROS).

Per a la Línia 1: Ajuts a l'entrada, se subvencionarà l'import equivalent a dues mensualitats del lloguer a pagar, amb l'objectiu de facilitar la signatura del nou contracte de lloguer, amb un màxim de 1.400,00€.

Per a la Línia 2: Ajuts al pagament del lloguer de les mensualitats de desembre de 2021 a novembre de 2022, se subvencionarà l'import equivalent al 30% de l'import del lloguer, sempre amb un màxim de 210,00€ mensuals, a excepció de la actualització de rendes durant el 2022, cas en què no s'aplicarà aquest import màxim sinó el que resulti del nou càlcul.

Es podrà fixar una quantitat addicional a la quantia màxima prevista, en el cas que, abans de la resolució de la convocatòria, quedi crèdit sense aplicació o augmenti la disponibilitat de crèdit a la partida pressupostària corresponent. L'efectivitat de la quantia addicional queda condicionada a la declaració de disponibilitat del crèdit i, si és el cas, amb l'aprovació prèvia de la modificació pressupostària que precedeixi, en el moment anterior a la resolució de la convocatòria. En aquest cas es podrà atendre la concessió de les subvencions corresponents sense necessitat de fer una nova convocatòria.

En cas que, una vegada resolta la convocatòria de subvencions i en el transcurs de l'exercici, quedes crèdit sense aplicació a la partida corresponent, es podrà incrementar l'import concedit a alguna de les sol·licituds i atendre'n d'altres que, a causa de les disponibilitats pressupostàries, haurien quedat sense subvenció, sempre que aquestes sol·licituds s'hagin presentat en el seu moment a la convocatòria, segons els criteris, requisits, procediment i altres aspectes d'aquesta normativa, sense que sigui necessària cap altra convocatòria.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

Subvencions ordinàries:

Durant el termini d'un mes comptador a partir de la data de publicació de les Bases reguladores d'aquella subvenció al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Subvencions extraordinàries:

Es preveu la possibilitat de presentar sol·licituds extraordinàries fora del termini anteriorment fixat, sempre que, una vegada resoltes les peticions presentades dins del termini establert continuï havent-hi disponibilitat pressupostària i/o es realitzi una dotació extraordinària d'acord amb el punt 10 de les presents Bases. En tot cas, el termini de finalització és fins al 5/10/2022.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Sisè. Altres dades.

- Sol·licituds: Les sol·licituds es podran presentar:

Presencialment a les Oficines d'Atenció Ciutadana, demanant cita prèvia: <https://citaprevia.santperederibes.cat> mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que anirà signat per l'interessat/ada o pel representant legal, acompanyades per la documentació exigida a la base 5.

Per la Seu Electrònica municipal, adjuntant la documentació a la instància:

<https://seuelectronica.santperederibes.cat/seuelectronica/tramits/tramits-online>

També es poden presentar a qualsevol dels llocs previstos a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Documentació: La prevista a l'apartat 5 de les Bases.

- Forma de pagament: En el cas de la Línia 1, una vegada resolta favorablement la sol·licitud es realitzarà el pagament d'una bestreta del 100% de la quantitat concedida, sens perjudici de les obligacions de justificació establertes a les presents bases.

En el cas de la Línia 2, una vegada resolta favorablement la sol·licitud es farà el pagament d'una bestreta del 50% de la quantitat concedida. Posteriorment, una vegada presentada degudament tota la documentació requerida per a la justificació de l'ajut, es realitzarà el pagament del 50% restant de l'ajut.

Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Termini de justificació: Les subvencions s'han de justificar, com a màxim fins al 5 de novembre de 2022, mitjançant formulari normalitzat.

Sant Pere de Ribes, 2022-07-08
L'alcalde, Abigail Garrido Tinta