



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

La Secretaria General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

CERTIFICA: Que El Ple de l'Ajuntament, celebrat en sessió Ordinària en data 19 de juliol de 2022 va adoptar, entre altres, i a reserva de l'aprovació de l'acta, l'acord que es transcriu a continuació:

Aprovar l'estudi de viabilitat pel servei de manteniment de la xarxa de clavegueram i donar compte de l'estructura de costos del servei

Francisco José Perona Jiménez, President de la Comissió Informativa de Territori i Economia Local, a proposta d'Abigail Garrido Tinta, alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic i Edificis Municipals, presento la següent proposta de

DICTAMEN

En data 26 de gener de 2011 es va signar el contracte administratiu per al contracte en règim de concessió per a la gestió, conservació, neteja i manteniment del servei de clavegueram de Sant Pere de Ribes i redacció del pla director de tota la xarxa de clavegueram objecte d'aquesta concessió a favor de l'empresa SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS S.A.U., expedient 1/2010 (1.4.6.2.).

Degut a l'estat d'alarma i a les afeccions derivades de crisi sanitària de la Covid-19, així com a causa de la pròpia complexitat de l'estudi i de la tramitació administrativa que requereix, l'Ajuntament es va veure amb la necessitat de prorrogar el contracte amb l'actual concessionària per disposar del termini necessari per a finalitzar la confecció dels expedients i la tramitació oportuna dels mateixos.

En data 18 de gener de 2021 s'emet informe d'espai públic conjunt entre el treballador del Servei, Lluís Martínez Cruz i de la Cap, Silvia Cabanas Ruiz, favorable a aquesta primera pròrroga, pel qual, d'entre d'altres se'n descriu: .../...“Tenint en compte que l'empresa està efectuant els treballs encomanats de forma satisfactòria, que l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes requereix del termini d'un any aproximadament per a la implantació del model escollit de l'estudi de models realitzat, i d'acord amb el que s'especifica al contracte signat amb aquest Ajuntament, es considera adient aprovar la pròrroga de l'esmentat contracte.”.../...

En data del 27 de gener del 2021, l'alcaldessa d'aquest Ajuntament, Sra. Abigail Garrido Tinta dicta el següent “DECRET / NUM 0098/2021 d'aprovació de la primera pròrroga del en règim de concessió per a la gestió, conservació, neteja i manteniment del servei de clavegueram de Sant Pere de Ribes i redacció del pla director de tota la xarxa de clavegueram objecte d'aquesta concessió.

Ara, per tal de poder tramitar la nova concessió per a la gestió, conservació, neteja i manteniment del servei de clavegueram de Sant Pere de Ribes, s'ha elaborat, un estudi de viabilitat economicofinancer necessari previ a la signatura d'un nou contracte administratiu. L'objecte d'aquest estudi de viabilitat economicofinancer és analitzar la viabilitat de la gestió indirecta del Servei de Clavegueram del municipi de Sant Pere de Ribes a través d'un contracte de concessió de serveis, en compliment del que es disposa a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

D'acord amb l'article 285.2 de la citada Llei “*en els contractes de concessió de serveis la tramitació del expedient anirà precedida de la realització i aprovació d'un estudi de viabilitat dels mateixos o, en el seu cas, d'un estudi de viabilitat economicofinancera, que tindran caràcter vinculant en els supòsits en que conclouin la inviabilitat del projecte*”.

Pel que fa a l'abast del present estudi, s'entén que resultarà aplicable per analogia el disposat per al contracte de concessió d'obres en els articles 247.6 i 247.7 de la LCSP, que exigeix la substitució

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



motivada de l'estudi de viabilitat per un estudi de viabilitat economicofinancera.

Referent a això, si atenem a la naturalesa i finalitat de la concessió de serveis objecte d'estudi, aquesta assoleix la necessària continuïtat de la prestació del servei de clavegueram en el municipi de Sant Pere de Ribes. A més, les obres d'inversió necessàries tenen la finalitat d'adequar, millorar i actualitzar les infraestructures del servei, però en cap cas suposen la construcció de nous elements o infraestructures.

Per tot l'exposat, es considera que el que resulta rellevant és l'anàlisi de la rendibilitat de la concessió, així com l'impacte de la mateixa en l'estabilitat pressupostària, per la qual cosa es proposa acordar la substitució de l'estudi de viabilitat per un estudi de viabilitat economicofinancera en atenció a la naturalesa i finalitat de la concessió de serveis que es planteja.

En aquest estudi un cop analitzades la viabilitat de la gestió indirecta del servei de clavegueram del municipi es conclou que pel que fa a l'anàlisi del flux de caixa, el primer any en què el flux de caixa descomptat acumulat es torna positiu correspon a l'any 7 de l'estudi.

Per tant, un termini de 7 anys és el temps que, segons les exigències que estableix la LCSP, es calcula raonable perquè el concessionari recuperi les inversions realitzades, juntament amb un rendiment sobre el capital invertit, tenint en compte les inversions necessàries per assolir els objectius contractuals específics.

Vist l'informe de la prefectura del servei de data 1 de juliol de 2022, i de conformitat amb els antecedents, es proposa l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'estudi de viabilitat economicofinancera, necessari previ a la signatura d'un nou contracte administratiu per a la nova concessió per a la gestió, conservació, neteja i manteniment del servei de clavegueram

SEGON.- Donar compte de la Proposta d'Estructura de Costos per a la gestió, en règim de concessió, del servei de clavegueram del municipi de Sant Pere de Ribes (Garraf) presentada al Registre General d'aquest Ajuntament amb número 2022013876 de data 7 de juliol de 2022.

TERCER.- Sotmetre la proposta d'estructura de costos a un tràmit d'informació pública per un termini de vint dies, a comptar a partir de l'endemà de la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà a l'e-taulell i a la web municipals. Presencialment es podrà tenir vista de l'expedient a les dependències de l'àrea de Territori de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. En cas que es presentin al·legacions en aquest termini, l'òrgan de contractació n'ha de valorar l'acceptació o el rebuig de manera motivada en la memòria.

QUART.- Notificar el present acord a les parts interessades.

I sotmesa la proposta a votació, el Ple de la Corporació acorda la seva aprovació per