



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Referència:	0604/2022/14
Procediment:	Immobles municipals: construcció i manteniment
Interessat:	OSCAR VALVERDE MOLINE, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U (AGBAR) , AIGUES DE SANT PERE DE RIBES, SA , ALUVISA, SA - ALUMBRADOS VIARIOS, SA
Representant:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 0604/2022/14, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 11 d'octubre de 2022

Aprovar Definitivament el projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la reforma i canvi d'ús de l'edifici de Can Pau Roig al nucli urbà de Ribes.

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presento davant la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA:

Al Pla d'Actuació Municipal 2019 – 2023, en l'àmbit de Gent Gran i amb l'objectiu de dotar el municipi d'espais per la millora de la situació persones grans, es proposa l'adequació de l'actual edifici de Can Pau Roig per a un centre de referència en la investigació i suport a la dependència (objectiu 3.2.2).

La Junta de Govern Local celebrada en data 12 de juliol de 2022 va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu i estudi de seguretat i salut per la reforma i canvi d'ús de l'edifici de Can Pau Roig al nucli urbà de Sant Pere de Ribes, redactat per l'arquitecte Óscar Valverde Moliné, per un pressupost d'execució de contracte de 921.846,32 € (IVA inclòs).

En data 22 de juliol de 2022 es publica en el BOPB sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la seva publicació.

Durant el període d'informació pública no consta al registre d'entrada de l'Ajuntament que s'hagi presentat cap al·legació al projecte aprovat inicialment.

De conformitat amb tots els antecedents esmentats, i amb l'informe tècnic de data 27 de setembre de 2022, signat per l'arquitecta Judit Díaz, l'arquitecta tècnica Eva Villa, l'enginyer tècnic Cristian Sánchez i la Directora de Serveis Territorials Júlia González, i amb l'informe de prefectura de data 30 de setembre de 2022, signat per Yolanda Morales Cap de Serveis Socials i Gent Gran, i la Regidora d'Educació, Gent Gran i Benestar Animal Francisca Carrasquilla, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte bàsic i executiu i estudi bàsic de seguretat i salut per la reforma i canvi d'ús de l'edifici de Can Pau Roig al nucli urbà de Ribes, de conformitat amb LGE 2022011914 presentat el 13 de juny del 2022, amb l'informe tècnic i amb un pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) de 921.846,32€



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Territori

SEGON.- PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al taulers d'anuncis municipals i a la web municipal <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/vigents>

TERCER.- NOTIFICAR aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.