



ANUNCI sobre l'Aprovació inicial del Pla Especial de la fitxa del Catàleg 20C de "La Granja" i assignació d'ús hotelier

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 4 d'octubre de 2022 va adoptar, entre d'altres, els acords que es transcriuen:

“PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial de la Fitxa del catàleg 20c La Granja i, assignació d'ús hotelier, presentat pel Sr. Joan Ramon Artigas Peinado, actuant en nom i representació de DELMAR RESIDENCES, SL el 21 de juliol de 2022, fent constar que s'haurà de donar compliment a les indicacions tècniques esmentades en l'informe de data 5 d'agost de 2022 i les seves conclusions.

SEGON.- SOTMETRE aquest Pla Especial a informació pública mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de gran divulgació, així com a l'e-Tauler dins la Seu Electrònica i web municipals, per tal de que en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials, les persones interessades puguin examinar l'expedient, formular les al·legacions i, fer les reclamacions i/o els suggeriments que estimin oportuns.

TERCER.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències i altres autoritzacions en l'àmbit de protecció, durant el termini màxim de dos anys, d'acord amb els arts. 73 i 74 del TRLUC.

QUART.- SOL·LICITAR informe als àmbits afectats per raó de les seves competències sectorials que s'indiquen seguidament, dins l'Organisme de la Generalitat de Catalunya:

- Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura.
- Direcció General de Turisme, del Departament d'Empesa i Coneixement.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.”

Aquest anunci es farà públic a la pàgina web d'aquesta corporació, www.santperederibes.cat i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Ara.

*El **període d'informació pública**, tal i com s'esmenta en el segon acord, **serà d'un mes (1 mes)** a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona o en el Diari Ara.*

En tractar-se d'un acte de tràmit no decisor, no és susceptible de ser recorregut, sense perjudici que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes al tràmit d'audiència, per a que puguin ser preses en consideració en la resolució que posi fi al procediment i, per a poder interposar recurs contra dita resolució, si estimeu oportú.

A tal efecte, els interessats en aquest anunci, podeu tenir vista i/o consulta de l'expedient via presencial a les dependències de Territori d'aquest Ajuntament (Pl. Vinya d'en Petaca, 1, del nucli de Les Roquetes) de dilluns a divendres de 8:30 a 14:00 hores o a través de l'enllaç de la pàgina web municipal <http://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/>

Dins del termini ja determinat, podreu formular les al·legacions que considereu oportunes, al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades davant [l'Oficina d'Atenció Ciutadana](#).

Sant Pere de Ribes, 26 d'octubre de 2022

Abigail Garrido Tinta
Alcaldesa

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes

Tel. 93 896 73 00 A/e: ajuntament@santperederibes.cat

www.santperederibes.cat

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.

C:\Users\nietogm\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\M01GTSEH\ANUNCI_AI_LA GRANJA.doc