



ANUNCI sobre l'aprovació inicial de l'Estudi de Detall de la parcel·la R17/4 C/Segre 32, del sector Mas Alba

La Junta de Govern Local de data 14 de març de 2023 va adoptar, entre d'altres, l'acord literal que a continuació es trasllada:

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT l'Estudi de detall de la parcel·la R 17/4, situada al carrer Segre, 32, cantonada amb el carrer Riu de Bitlles, 9, de Mas Alba presentat per ESPAI ALBA, S.L, mencionant que s'haurà de tenir en compte les valoracions i condicions que hi consten en l'informe tècnic de data 10 de febrer de 2023 en el tràmit de la llicència.

**SEGON.-** SOTMETRE L'EXPEDIENT A INFORMACIÓ PÚBLICA per un termini de 20 dies, mitjançant la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un diari de gran divulgació, així com a la pàgina web d'aquesta corporació <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/planejament/planejament-derivat-en-tramit>, i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu electrònica <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes>.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, amb indicació del recursos legalment procedents.

*Aquest acord es farà públic a la pàgina web d'aquesta Corporació, [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat) i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica [www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes](http://www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes), així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà l'anunci al Diari ARA. El període d'informació pública, tal i com s'esmenta en el segon acord, serà de 20 dies a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i/o en el Diari ARA.*

*En tractar-se d'un acte de tràmit no decisor, no és susceptible de ser recorregut, sense perjudici que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes al tràmit d'audiència, per a que puguin ser preses en consideració en la resolució que posi fi al procediment i, per a poder interposar recurs contra dita resolució, si estimeu oportú.*

*A tal efecte, podreu tenir vista i/o consulta de l'expedient íntegre, via presencial, a les dependències de Territori d'aquest Ajuntament (pl. Vinya d'en Petaca, 1, nucli de les Roquetes) demanant cita prèvia mitjançant correu electrònic [urbanisme@santperederibes.cat](mailto:urbanisme@santperederibes.cat), o a través de l'enllaç de la pàgina web municipal a dalt esmentat.*

*Dins del termini ja determinat, podreu presentar les al·legacions que considereu oportunes, al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades davant [l'Oficina d'Atenció Ciutadana](http://www.santperederibes.cat).*

Abigail Garrido Tinta  
Alcaldessa  
Sant Pere de Ribes, 21 d'abril del 2023