



ANUNCI sobre l'aprovació inicial del Pla Especial de la Fitxa del Catàleg de les edificacions ubicades camí Can Quadres, núm.1

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 16 de maig de 2023 va adoptar, entre d'altres, i a reserva de l'aprovació de la corresponent acta, els acords que es transcriuen:

“PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla Especial de la Fitxa del Catàleg de les edificacions ubicades camí Can Quadres, núm. 1 Sant Pere de Ribes, presentat en data 18 d'abril de 2023 pel Sr. Andres Cegarra Mensaque, actuant en representació del Sr. Jasper Van Buren, fent constar que s'haurà de donar compliment a les indicacions tècniques esmentades en l'informe de data 21 d'abril de 2023 i les seves conclusions.

SEGON.- SOTMETRE aquest Pla Especial a informació pública mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de gran divulgació, així com a l'e-Tauler dins de la Seu Electrònica i web municipal, per tal que en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials, les persones interessades puguin examinar l'expedient, formular les al·legacions i, fer les reclamacions i/o suggeriments que estimin oportuns.

TERCER.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències i altres autoritzacions en l'àmbit de protecció, durant el termini màxim de dos anys, d'acord amb els arts. 73 i 74 del TRLUC.

QUART.- SOL·LICITAR informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials que s'indiquen a continuació:

- Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.”

*Aquest acord es farà públic a la pàgina web d'aquesta Corporació, [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat) i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica [www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes](http://www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes), així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà l'anunci al Diari ARA. El període d'informació pública, tal i com s'esmenta en el segon acord, serà **d'1 MES** a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i/o en el Diari ARA.*

*En tractar-se d'un acte de tràmit no decisor, no és susceptible de ser recorregut, sense perjudici que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes al tràmit d'audiència, per a que puguin ser preses en consideració en la resolució que posi fi al procediment i, per a poder interposar recurs contra dita resolució, si estimeu oportú.*

*A tal efecte, podreu tenir vista i/o consulta de l'expedient íntegre, via presencial, a les dependències de Territori d'aquest Ajuntament (pl. Vinya d'en Petaca, 1, nucli de les Roquetes) demanant cita prèvia mitjançant correu electrònic [urbanisme@santperederibes.cat](mailto:urbanisme@santperederibes.cat), o a través de l'enllaç de la pàgina web municipal <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/planejament/planejament-derivat-en-tramit>.*

*Dins del termini ja determinat, podreu presentar les al·legacions que considereu oportunes, al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades davant l'[Oficina d'Atenció Ciutadana](#).*

Abigail Garrido Tinta  
Alcaldessa  
Sant Pere de Ribes, 24 de maig del 2023