



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

PROJECTE "PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS" 2023

Dades de la proposta presentada

1. Títol de la proposta presentada* (nom de projecte)

MAS BERENGUERA:

TRADICIÓ, TRANSFORMACIÓ I TRANSICIÓ ECOLÓGICA DEL TERRITORI

2. Descripció de la proposta presentada * (en què consisteix)

Mas Berenguera, catalogat com el Bé cultural d'interès local, amagat rere el Parc Infantil i en estat ruïnós progressiu des dels anys 70, pot ésser un bon lloc per iniciar un projecte de transformació del territori amb la mirada posada al Parc del Garraf com una riquesa natural i en els seus pobladors com a cuidadors de aquest bé comú, recuperant la saviesa tradicional per construir un futur més sostenible.

Per a aquesta convocatòria de Pressupostos Participatius proposem donar una nova vida a l'espai exterior que envolta la masia i iniciar els estudis necessaris per a la seva restauració :

1. DESBROSSAMENT I NETEJA DE LA MASIA I DE L'ESPAI EXTERIOR QUE L'ENVOLTA:

Considerem això com una actuació urgent per evitar que continui degradant-se aquest patrimoni cultural, així com per la seguretat i prevenció de incendis i també per que es pugui estudiar l'estat actual de la construcció – tasca necessària per elaborar el projecte de restauració.

2. TANCA DE SEGURETAT PEL RISC D'ESFONDAMENT



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

3. ENLLUMENAT AMB ENERGIA SOLAR DEL ESPAI EXTERIOR DE LA MASIA

4. PLAFÓ INFORMATIU AMB LA INFORMACIÓ HISTÒRICA Y ACTUAL SOBRE EL MAS BERENGUERA, EL JACIMENT ARQUEOLÒGIC I SOBRE EL SEU ENTORN NATURAL

5. RECORREGUT DIDÀCTIC DE REFORESTACIÓ: L'objectiu d'aquesta proposta és fer un model a petita escala de regeneració del bosc autòcton de Garraf, que mostraria com aportar la biodiversitat i l'equilibri a l'ecosistema del bosc mediterrani i com fer-lo més resilient, resistent als incendis i a les altes temperatures que pugui portar el canvi climàtic. La proposta consisteix en la plantació d'arbres i matolls autòctons, dissenyada com un recorregut didàctic que permeti conèixer les espècies plantades i la seva funció en l'ecosistema, millorant alhora el paisatge que envolta la masia. (Veure la descripció detallada a l'annex)

6. PERGOLA -PLAÇA: Construcció d'una pèrgola que cobreixi la superfície circular actualment formigonada ("la plaça del Mas Berenguera"), per crear un espai obert però protegit del sol, que acolliria les activitats educatives i divulgatives relacionades amb el futur centre mediambiental. Proposem que la pèrgola estigui realitzada amb la fusta i materials naturals i que al voltant es plantin enfiladisses autòctones perquè vagin cobrint la pèrgola integrant-la així al seu entorn natural. A més, proposem construir un camí adaptat per a les persones amb mobilitat reduïda, que connecti el camí actual del parc infantil amb la pèrgola - "plaça".

7. ESTUDI DEL ESTAT ACTUAL I L'AVANTPROJECTE ARQUITECTÒNIC DE LA RESTAURACIÓ DE MAS BERENGUERA : Elaboració dels estudis previs de l'estat actual de la masia i de l'avantprojecte amb la proposta del disseny de aquest nou centre mediambiental, com un edifici autosuficient, realitzat amb les tècniques tradicionals i materials naturals.



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

3. Justificació de la proposta presentada * (beneficis i avantatges que aporta)

És un deure conservar els bens culturals en bon estat per a mantenir el patrimoni i la memòria de la vida al camp.

La primera fase del projecte que proposem per a *Pressupostos Participatius* tindria un benefici immediat per aturar la degradació de la masia i fer un primer pas cap a la seva restauració i no menys important millorar la seguretat al costat del parc infantil.

El condicionament de l'espai exterior de la masia permetria que el que ara és una ruïna en una zona de pas, es converteixi en un punt de trobada, intercanvi d'idees i activitats educatives sobre la millora del medi ambient del Garraf.

Al estar ubicat a l'entrada del Parc Natural creiem que d'aquesta manera es donaria un bon ús al Mas Berenguera.

El recorregut didàctic de reforestació aportaria la biodiversitat i l'equilibri a la zona verda de la masia creant un ecosistema més resistent als incendis i altes temperatures, i alhora millorant la fertilitat del sòl i la seva regulació hídrica.

A més, d'aquesta acció de reforestació didàctica se'n beneficiaria tota la ciutadania i especialment les escoles municipals.

4. Persones beneficiàries o destinatàries * (públic objectiu, a qui va adreçada)

Tota la població



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

5. Pressupost calculat o estimat *

Estimació de costos :

1. Desbrossament i neteja de la masia i de l'espai exterior.....* **6.000 €**
2. Tanca de seguretat* **4.000 €**
3. Enllumenat amb energia solar.....* **4.500 €**
4. Plafó amb informació històrica.....***2.000 €**
5. Recorregut didàctic de reforestació (arbres i matolls + adobs i material d'encoixinat + eines + panells explicatius de fusta per a cada planta)
.....**10.000 €**
6. Pergola-Plaça (nivelació terra+ pèrgola+ plantes enfiladisses + camí accessible de aprox30m)
.....**33.000 €**
7. Estudi de l'estat actual i Avantprojecte arquitectònic (aprox. 450m2 a planta baixa i pis i zona verda aprox.1200m2).....**5.500 €**
8. Honoraris per al disseny, homologació i coordinació de la proposta 4, 5, 6.....**4.000 €**

* Preus actualitzats i adequats a la proposta 2023

COST TOTAL ESTIMAT (Sense IVA).....69.000 €

6. Documentació adjuntada x (especificar el tipus de documentació aportada)

Annex I: Plànol / Mapa de actuació + imatges d'exemples

Annex II: Descripció de la proposta de reforestació

Annex III: Text històric per Xavier Miret



Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Explicació de la proposta

Categoria/objecte del projecte:

Projectes socials, culturals o solidaris

Objecte: projectes destinats a combatre les desigualtats i donar suport a les persones més vulnerables, que treballin per la igualtat d'oportunitats; per a promoure la perspectiva d'igualtat de gènere i LGTBI; adreçats a combatre l'emergència climàtica i/o sostenibilitat; donar suport al comerç local; i, reduir la bretxa digital en l'entorn de la infància i la gent gran.

Projectes educatius

Objecte: promoure projectes educatius i serveis.

Explicació de la proposta (màxim 300 paraules):

Volem participar en els Pressupostos Participatius per evitar que es malmeti del tot un edifici que forma part de la història del municipi i donar-li un bon ús. És per això que proposem restaurar el Mas Berenguera y convertir-lo en un centre multidisciplinari que fomenti la transició ecològica del Garraf. Entenem que la restauració completa de la masia és un projecte ambiciós, que s'haurà de realitzar amb altres programes de finançament, però considerem que aquesta convocatòria de Pressupostos Participatius pot abastir al menys el primer pas cap aquest futur Projecte. Creiem que es important començar aquesta primera fase per la neteja i el desbrossament de la zona i de l'interior de la masia, per aturar la seva degradació, així com per la seguretat i prevenció d'incendis. Encara que en aquesta etapa no seria possible utilitzar l'espai interior proposem condicionar l'espai exterior que envolta la masia per al seu millor ús com una zona verda pública i per acollir les primeres activitats del futur centre mediambiental. En aquest sentit, proposem implementar a la zona exterior de la masia un recorregut didàctic - exemple de reforestació sostenible en el que la ciutadania podria participar (sistema de padrinatge d'arbres cooperatiu entre famílies) i observar dia a dia i de manera directa aquest canvi cap a un ecosistema més biodivers. A més, proposem crear una plaça coberta / ombrejada que pugui acollir les activitats educatives i divulgatives sobre la transició ecològica del nostre territori i que aquesta pèrgola sigui un exemple de construcció ecològica i fer reviure la zona del Mas Berenguera traçant el vincle amb el seu passat, posant en valor aquest model tradicional de la vida al camp més respectuós amb la natura i poguer aprendre d'aquesta tradició combinant-lo amb les millores de la vida actual perquè sigui més sostenible.