



Referència:	<b>060301/2023/6</b>
Procediment:	<b>Construcció/ manteniment d'obres d'infraestructura i urbanització</b>
Interessat:	<b>CARLOS CONTRERAS BUSQUETS</b>
Representant:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 060301/2023/6, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 17 d'octubre de 2023

**APROVACIÓ INICIAL DE PROJECTE PER L'ADEQUACIÓ DE SOLARS MUNICIPALS PER INSTAL·LACIONS DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA.**

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic, presento davant la Junta de Govern Local la següent:

El Pla de Reactivació Municipal engegat per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes pel 2022-2023 que es va aprovar pel ple ordinari el 26 d'abril de 2022 i disposa del projecte 2022\_01\_0009 "Supressió barreres arquitectòniques i millora de places i carrers" i preveu els treballs de Condicionament de Parcel·les per a manteniment de neteja al nucli urbà de les Roquetes, Urbanització Mas Alba i Can Pere de la Plana.

Els serveis de neteja que s'encarreguen del manteniment de les àrees de Les Roquetes, la Urbanització Mas Alba i la Urbanització de Can Pere de la Plana, tenen la necessitat de disposa d'espais en cadascun d'aquests àmbits per a vestuaris i banys pels operaris, així com, instal·lacions pel funcionament i operativitat dels serveis.

Les actuacions estan destinades a millorar els serveis de neteja, dotar-los dels equipaments necessaris tant per maquinaria, operativitat, com pels operaris que les han d'utilitzar, amb la disposició de vestuaris, contenidors o coberts en funció de les necessitats de l'àmbit, a més del propi condicionament de la parcel·la en aquelles que no estan degudament sectoritzades. Així doncs, per cadascun de les parcel·les es realitzen actuacions diferents detallades a continuació:

- **Parcel·la C. dels Lledoners, 1 a Can Pere de la Plana:** Adequació del terreny, el tancament perimetral amb tanca de simple torsió, les escomeses d'aigua i sanejament i la instal·lació d'un mòdul de vestidors amb autoproducció elèctrica per mitjà de plaques solars.

- **Parcel·la Av. dels Til·lers, 2 a Mas Alba:** Adequació del terreny i regularització del camí d'accés, pavimentació d'una part de la parcel·la per estacionament d'escombraries i maquinaria, incloent també un tancament perimetral i un cobert per aquesta part, així com, la substitució del mòdul de vestidors existent per un altre amb autoproducció elèctrica per mitjà de plaques solars i les escomeses d'aigua i sanejament.

- **Parcel·la C. dels Ferrers, 10 a la Vilanoveta:** Adequació del terreny, paviment de formigó a la zona d'actuació, formació de zones per a estacionament d'escombradores i neteja de maquinària, amb mur perimetral i coberta, Ubicació d'un mòdul prefabricat de vestidors, i adequació de zona d'aparcament descoberta, juntament amb un tancat per independitzar la zona de la resta de la parcel·la, un fossat per la col·locació d'un contenidor de brossa, escomeses i instal·lacions d'electricitat, fontaneria i sanejament, instal·lacions de càmeres de videovigilància.



## Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Per dur a terme els treballs es necessari la redacció del projecte d'execució amb el detall de les partides, amidaments i plànols detall.

Que, atès que l'Ajuntament figura com a promotor d'aquestes obres i d'acord amb l'establert en Reial decret 1627/1997, article 4, s'ha redactat l'Estudi de Seguretat i Salut.

Que atès la necessitat de suport tècnic extern per a la redacció de la documentació tècnica necessària per executar les propostes del Pla de reactivació municipal, en data 29 d'agost de 2023 s'aprova mitjançant despesa menor la AD 1202300048200 adjudicant els treballs de redacció del projecte executiu objecte de la present actuació a l'arquitecte tècnic Carles Contreras Busquets.

Que revisat el projecte i l'estudi de seguretat i salut presentat i vist que s'ajusten al contingut necessari per a l'execució de les obres de referència, el tècnic que subscriu aquest informe estima oportú informar favorablement el condicionament de parcel·les per a manteniment de neteja.

Es proposa aprovació inicial del projecte . *\*Per a aquelles despeses amb afectació patrimonial (vinculats a immobles o mobles) els gestors hauran d'informar a l'expedient del règim d'ús del bé i el número de fitxa d'inventari que tingui associada als efectes de verificar el control econòmic i, en el seu cas, la seva imputació al pressupost públic corresponent.*

Vist l'informe emès amb data 10 d'octubre de 2023 per l'arquitecte tècnic Pau Monasterio Valls i la cap d'Espai Públic Silvia Cabanas Ruiz, es proposa que s'adopti els següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte per l'adequació de solars municipals per instal·lacions del contracte de serveis de neteja viària.

<b>CODI PAM: 3.2.1</b> <b>PROGRAMA:</b> <b>ORGÀNIC:</b> <b>ECONÒMIC:</b> <b>IMPORT (IVA INCLÒS): NO GENERA DESPESA</b>
--

Segon.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment procedents.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.