



## Ajuntament Sant Pere de Ribes

Esports

Referència:	<b>0604/2023/18</b>
Procediment:	<b>Immobles municipals: construcció i manteniment</b>
Interessat:	<b>ISABEL BENNASAR FELIX</b>
Representant:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 0604/2023/18, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 24 d'octubre de 2023

Aprovació inicial projecte bàsic i executiu, estudi de Seguretat i Salut de les obres Fases 1 i 3 vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça, Sant Pere de Ribes.

Josep Moya Ibáñez, regidor d'esports de Ribes, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

“Per acord de la Junta de Govern Local del dia 28 de juliol de 2020, s'adjudica la contractació dels treballs de redacció del projecte bàsic i d'execució, la certificació d'eficiència energètica del projecte, l'estudi de seguretat i salut i coordinació en fase de projecte, la documentació tècnica ambiental de seguretat i salut pública, la documentació tècnica necessària en matèria d'incendis, les instal·lacions, les visualitzacions, i la direcció d'obra un cop s'executin les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes a la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA.

En data 31 de juliol de 2020 se signà el contracte de serveis entre l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA.

En data 24 de maig de 2022, LGE núm. 2022010214, la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU ZONA ESPORTIVA DEL BOSC DE PLAÇA., va presentar a tràmit per a l'aprovació inicial el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes. Aquest projecte va ser informat en data 25 de maig de 2022 pels tècnics que subscriuim els present informe, si bé no es va tramitar la seva aprovació inicial per part de l'Àrea d'Esports, com a Àmbit gestor del projecte.

En data 10 d'agost de 2021 es publicà al BOE el Real Decret 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural, que entrà en vigor als tres mesos de la seva publicació

El nou Codi Estructural, de caràcter eminentment tècnic, respon a la necessitat d'actualitzar la reglamentació vigent relativa a les estructures de formigó i d'acer, inclou una nova reglamentació per a les estructures mixtes de formigó i acer. Es regulen les qüestions relatives a bases de projecte i anàlisi estructural, així com els requisits tècnics exigibles als materials components, a la durabilitat i vida útil de les estructures, a l'acció d'incendi, al control i la execució de les estructures, actualitzant les Instruccions EHE-08 i EAE que es deroguen.

Si bé, s'ha produït l'entrada en vigor del Codi Estructural en posterioritat al contracte inicial per a la redacció del projecte, 31 de juliol de 2020, en atenció a la disposició transitòria única, l'execució de



l'obra s'iniciarà després de la data màxima autoritzada per la no aplicació, 10 de novembre de 2022, per la qual cosa, hores d'ara, el projecte s'ha d'ajustar al nou Codi Estructural.

La disposició transitòria única per a l'aplicació a projectes i obres estableix:

*“ Lo dispuesto en el real decreto no será de aplicación a los proyectos cuya orden de redacción o estudio, en el ámbito de las administraciones públicas o encargo , en otros casos, se hubiese efectuado con anterioridad a su entrada en vigor, ni a las obras de ellos derivadas, siempre que éstas se inicien en un plazo no superior a un año para las obras de edificación, ni de tres años para las de ingeniería civil, desde dicha entrada en vigor, salvo que por el correspondiente órgano competente, o en su caso por el promotor, se acordase acomodar el proyecto al contenido del Código Estructural. “*

En aquest sentit, per part de l'equip redactor del projecte, s'ha fet una revisió per ajustar les solucions i contingut al nou Codi Estructural, alhora que s'ha revisat i actualitzat el pressupost de la globalitat del projecte

En data 29 de setembre de 2023, LGE núm. 2023020675, la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR FELIX – CORINA DINDAREANU, ha presentat a tràmit per a l'aprovació inicial el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes.”

En data 5 d'octubre de 2023, s'emet en sentit favorable a l'aprovació inicial el corresponent informe tècnic de territori d'aquest Ajuntament.

En aquest mateix sentit, en data 6 d'octubre de 2023, s'emet el corresponent informe de la Cap del Servei d'Esports d'aquest Ajuntament.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu amb l'estudi de seguretat i salut de les obres de l'actuació corresponent a les fases 1 i 3 dels vestidors del Camp de futbol a la zona esportiva del Bosc de Plaça a Sant Pere de Ribes, presentat en aquest Ajuntament, en data 29 de setembre de 2023, amb registre d'entrada núm. 2023020675, per la Sra. Isabel Bennasar Felix, actuant en nom i representació de la UTE ISABEL BENNASAR-CORINA DINDAREANU, atès que la documentació presentada s'ajusta al contingut documental necessari d'un projecte bàsic i executiu, d'acord amb els Plecs de Clàusules Tècniques que varen regir la contractació dels treballs de redacció del projecte. Amb un pressupost d'execució per contracte de 919.152,11€ (IVA inclòs) i un termini d'execució de les obres de 7 mesos.

Codi PAM 1.6.1

Fase despesa: no genera despesa

**SEGON.-** Sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). També es publicarà a l'e\_tauler municipal, dins de la seu electrònica; així com a la pàgina web d'aquesta Corporació, [www.santperederibes.cat](http://www.santperederibes.cat). Durant aquest període les persones interessades podran consultar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

**TERCER.-** Sol·licitar durant el tràmit d'informació pública informe a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en situar-se les edificacions dels vestidors en zona propera a la riera de Ribes.



**Ajuntament  
Sant Pere de Ribes**

**Esports**

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

Ajuntament Sant Pere de Ribes  
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes  
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: [ajuntament@santperederibes.cat](mailto:ajuntament@santperederibes.cat)  
<http://www.santperederibes.cat>