



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Referència:	0604/2023/22
Procediment:	Immobles municipals: construcció i manteniment
Interessat:	HM ARQUITECTURA 08
Representant:	JORDI MARTIN ESPINOSA

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 0604/2023/22, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària en data 27 de febrer de 2024

Aprovació definitiva del projecte tècnic per la comunicació d'obres menors per condicionament acústic de l'O.A.C de Les Roquetes.

Abigail Garrido Tinta, Alcaldessa i responsable de la regidoria d'Espai Públic de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

A l'edifici Vinya d'en Petaca situat al nucli de Les Roquetes, a la seva planta baixa, degut a la seva morfologia, el so realitza una alta reverberació. Fet que produeix una situació que no assoleix les condicions òptimes per al treball.

Tenint en compte la Directiva 2002/49/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 de juny de 2002, sobre avaluació i gestió de soroll ambiental té com a finalitats:

- Determinar l'exposició al soroll ambiental, mitjançant l'elaboració de mapes de soroll segons mètodes d'avaluació comuns dels Estats membres.

- Posar a disposició de la població la informació sobre el soroll ambiental i els seus efectes

- Adoptar plans d'accions pels Estats membres, prenent com a base els resultats dels mapes de soroll, amb la finalitat de prevenir i reduir el soroll ambiental sempre que sigui necessari i, en particular, quan els nivells d'exposició puguin tenir efectes nocius sobre la salut humana, i a mantenir la qualitat de l'entorn acústic quan aquesta sigui satisfactòria.

La Llei d'àmbit estatal "Ley 37/2003 del Ruido", respon a la transposició d'aquesta Directiva, encara que el seu abast i contingut traspasa la mateixa.

L'objectiu d'aquesta Llei és prevenir, vigilar i reduir la contaminació acústica per evitar i reduir els danys que deguts a la mateixa puguin derivar-se per a la salut humana, els bens o el medi ambient.

A més, detalla que el Govern fixarà objectius de qualitat acústica aplicables, entre d'altres, a l'espai interior habitable de les edificacions destinades a habitatges, usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals, per tal de donar resposta a aquest objectiu. I, en una de les seves disposicions addicionals emplaça al futur CTE, previst per la LOE (Llei 38/1999), a la inclusió d'un sistema de verificació acústica de les edificacions.

A dia d'avui, hi ha dos Reials Decrets que desenvolupen de forma parcial la Llei del Soroll (Llei 37/2003):

- el RD 1513/2005 que desenvolupa els aspectes que fan referència a l'avaluació i gestió del soroll ambiental, i



- el RD 1367/2007 que desenvolupa els aspectes que fan referència a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

El primer RD defineix, entre d'altres l'índex de soroll dia, Ld, i el de soroll nit, Ln, que corresponen a uns índexs de soroll associats a les molèsties durant els períodes de dia i de nit, respectivament (indicadors de soroll diürn i nocturn), determinant l'expressió logarítmica per a la seva obtenció.

El segon RD determina, entre d'altres, l'objectiu de qualitat acústica aplicable als diferents tipus d'espais interiors, quantificant uns valors límits dels índexs d'immissió de sorolls i vibracions (Ld, Ln) per als edificis destinats a habitatge, usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals.

Cal emfatitzar que el mateix RD estableix la via a seguir -dirigint cap al CTE- per tal d'aconseguir l'objectiu de qualitat acústica ja que considera que, una edificació és conforme a les exigències acústiques derivades de l'aplicació dels objectius de qualitat acústica de la Llei, quan al aplicar el sistema de verificació acústica de les edificacions, es compleixin les exigències acústiques bàsiques definides al CTE.

Per això, a data 05.10.2023 l'empresa HM Arquitectura amb num d'entrada de registre 2023021107 entra el projecte tècnic i l'EBSS per a la comunicació d'obres menors per al condicionament acústic de l'OAC de Les Roquetes.

Vist el projecte i donant compliment a l'art. 36 del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, actividades y servicios de los entes locales) i a l'article 235 de la LCSP (La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic), es verifica que el projecte compleix amb la normativa vigent i per tant es va proposar la seva Aprovació Inicial.

La Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2023, va aprovar, entre d'altres, l'aprovació inicial del Projecte tècnic per la comunicació d'obres menors per condicionament acústic de l'O.A.C de Les Roquetes i publicar aquest acord i les Bases als taulells d'anuncis, a la web de l'Ajuntament i al BOPB i establir un termini informació pública durant 30 dies hàbils.

Transcorreguts els 30 dies, i segons l'informe de l'OAC, en referència a l'edicte del departament d'Urbanisme, relatiu a l'aprovació inicial del projecte tècnic per la comunicació de les obres menors per al condicionament acústic de l'OAC de Les Roquetes, on fa constar que ha estat exposat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes del dia 22/12/2023 al 07/02/2024 ambdós inclosos, i en aquest període no consta al registre d'entrada que s'hagi presentat cap al·legació.

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 19 de febrer del 2024 per l'arquitecte tècnic, Markel Kanpandegi Darceles i el Cap d'àmbit en funcions d'Espai Públic i Edificis Municipals, Lluís Martínez Cruz, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Primer.- Aprovació definitiva del projecte tècnic per la comunicació de les obres menors per al condicionament acústic de l'O.A.C de Les Roquetes.

<p>CODI PAM: 3.3.1. PROJECTE: 2022_01_61 PROGRAMA: 1522 ORGANIC: 32200 ECONOMIC:62301 IMPORT (IVA INCLOS): No genera despesa</p>



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Territori

Segon.- Sometre'l al tràmit d'informació pública durant el termini de 15 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

També es publicarà a l'e-tauler i a la web de l'ajuntament:

<https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/vigents>

Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista dels expedients i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament.

Tercer.-Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

Sant Pere de Ribes, 28 de febrer del 2024

Abigail Garrido Tinta
Alcaldeessa

Sant Pere de Ribes, 28 de febrer del 2024

Santiago Blanco Serrano
Secretari General Accidental