



Moció 5. Alcaldia - Presidència Expedient: 01020106/2024/35 : Moció que presenta el grup municipal UM9-CUP-Construïm en referència a la sentència 3.685 del TSJC sobre l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de 8 de maig de 2020, aprovat definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Sant Pere de Ribes a l'àmbit de l'autòdrom Terramar

En/Na Pau Garriga Gabaldà com ha portaveu del Grup Municipal UM9-CUP-Construïm, de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, ha presentat davant la Junta de Portaveus del dia 19 de novembre de 2024 i amb número de registre d'entrada en aquest Ajuntament 2024023631 la MOCIÓ amb el títol següent "Moció que presenta el Grup Municipal UM9/CUP/CONSTRUIM en referència a la sentència 3.685 del TSJC sobre l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de 8 de maig de 2020, aprovant definitivament la modificació puntual del Plageneral d'ordenació de Sant Pere de Ribes a l'àmbit de l'autòdrom Terramar."

Atesa la sentència dictada del TSJC, el contingut literal de la fallada és: ESTIMO EN PART el recurs contenciós administratiu interposat en nom i representació de L'AGRUPACIÓ D'ELECTORS CONSTRUÏM, GRUP MUNICIPAL CAPGIREM VILANOVA I LA GELTRÚ- CUP-AMUNT, CANDIDATURA D'UNITAT POPULAR (CUP), GRUP MUNICIPAL

GUANYEM SITGES contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de 8 de maig de 2020, aprovant definitivament la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sant Pere de Ribes a l'àmbit de l'autòdrom Terramar, acord i instrument de planejament que ANUL·LEM i deixem sense efecte jurídic, en els assenyalats termes, per haver estat dictada per orga manifestament incompetent, per infringir la jerarquia i coherència que ha de mantenir amb les disposicions del Pla Territorial Metropolità de Barcelona i per manca de funcionalitat dels espais lliures i zones verdes que delimita. DESESTIMEM el recurs a la resta, inclosa la impugnació indirecta que es proposa.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, 4 anys després d'haver obert el procés judicial per part de Guanyem Sitges, UM9/ CUP Construïm, i la CUP Vilanova i la Geltrú, ha anul·lat la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere de Ribes relativa a l'Autòdrom impulsada per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i amb el vistiplau de departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. L'anul·lació, entre altres, es fonamenta en aquests motius principals:

1. La sentència declara que la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès no tenia competència



per aprovar l'expedient urbanístic del projecte; la decisió corresponia a la Comissió de Territori de Catalunya. Aquesta irregularitat anul·la tot el procediment.

2. El Pla volia requalificar sòl protegit en espais PEIN i Xarxa Natura 2000 com a urbanitzables. Aquesta voluntat queda també anul·lada. La preservació d'aquests 7.100 m² de valor ecològic és fonamental per al territori i el seu entorn més proper.

3. Finalment, s'anul·la la qualificació de zones verdes i espais lliures en pendent de fins al 40% com a "funcionals", ja que no compleixen els estàndards necessaris i inclouen marges de la Riera i zones inundables. Aquesta decisió marca un precedent clau per a la seva protecció.

En definitiva, la modificació urbanística ha estat anul·lada i això impossibilita tirar endavant el projecte de l'Autòdrom tal com està plantejat.

Des de la publicació de la sentència, des del govern de l'Ajuntament i des d'empreses properes als interessos dels promotors del projecte de l'Autòdrom, s'ha fet un exercici de desinformació a la ciutadania i de relativització de la sentència. Declaracions i accions comunicatives orientades a negar la anul·lació de la modificació del Pla General de Sant Pere de Ribes efectuada pel TSJC i diluir-la en «qüestions de procés» o «matisos tècnics». La Sentència de 22 pàgines és concisa i el seu fallo precís, tot i que l'Ajuntament sembla no voler-ho entendre.

PER TOT AIXÒ, proposem al Ple Municipal els següents acords.

1. Demanem al Govern Municipal que respecti la sentència. A partir de la data en què es dicti la nul·litat. Quedin sense efecte tot allò que fa referència a la modificació puntual del PGOU: ordenació i modificació de diferents articles que regulen el sòl no urbanitzable. Igual que tots els actes derivats com pla parcial, projecte d'urbanització, reparcel·lació i actuació singular en sòl no urbanitzable. En definitiva, en tant la Sentència mantingui els seus efectes (no sigui anul·lada), perquè es pugui dur a terme qualsevol actuació urbanística en l'àmbit de l'autòdrom cal començar de nou el desplegament del vigent PGOU. Es deixi sense efecte el tràmit d'aprovació del projecte. També, per aplicar les determinacions de la normativa urbanística de la MPGOU al sòl no urbanitzable (cal recordar que la modificació introdueix usos periurbans que afecten la resta de sòl no urbanitzable, protegit i no).



2. Demanem al Govern Municipal que informi de manera transparent sobre la sentència. Demanem un posicionament clar al respecte al qual aquí s'ha esmentat i lluny d'interpretacions sobre la nul·litat informi clarament els grups representats en aquest ple de les accions a fer com a conseqüència de la sentència del TSJC, en defensa dels interessos generals de la població.
3. Atès que la Sentència anul·lada va ser dictada per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, la part substancial d'aquest document li hauria de ser tramesa perquè n'insti l'aplicació i els seus efectes en els actes derivats com el pla parcial, el projecte d'urbanització, la reparcel·lació i l'actuació singular en sòl no urbanitzable.
4. Instar al govern Municipal i al mateix ple d'aquest Ajuntament a obrir d'una vegada el debat sobre la reforma del pla urbanístic per tal d'adequar-lo als reptes actuals.

Per aquest motiu, aquesta alcaldia acorda que consti a l'ordre del dia del Ple, convocat pel dia 26 de novembre de 2024. |

Defensa la moció el regidor, Sr. Pau Garriga

Després d'un debat, s'acorda **denegar** la moció per setze vots: Dotze del PSC-CP i dos de JUNTS-ViA. Voten a favor: Els tres regidors de UM9-CUP i el regidor de FEM POBLE-ECG.