



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

Referència:	0604/2024/4
Procediment:	Immobles municipals: construcció i manteniment
Interessat:	SUNO ENGINYERIA DE SERVEIS ENERGETICS, SCCLP, JOAN OLIVER CASANELLAS, AIGUES DE SANT PERE DE RIBES, SA, GENERALITAT CATALUNYA DEPARTAMENT ENSENYAMENT, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U (AGBAR)
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 0604/2024/4, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Extraordinària en data 06/08/2024

Aprovació definitiva del projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

Josep Moya, regidor de Medi ambient i transformació ecològica presento davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària acorda entre d'altres aprovar inicialment el projecte executiu per una instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes per un pressupost d'execució de contracte de 873.631,85€ (IVA inclòs).

EL projecte presentat a tràmit per a l'aprovació definitiva incorpora les condicions derivades dels informes tècnics així com les peticions formalitzades pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya. En conseqüència, el pressupost d'execució de contracte del projecte per a l'aprovació definitiva és de 994.721,49 € (IVA inclòs).

Els canvis realitzats no alteren el contingut ni comporten modificacions substancials al projecte aprovat inicialment.

S'adjunta a l'expedient l'informe tècnic favorable.

D'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecta tècnica Silvia Aviño Ortiz de Urbina, i per l'enginyer tècnic de l'àrea de Territori Cristian Sánchez Jara en relació al, projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, que es transcriu a continuació:

“ INFORMEM:

En relació al projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, ubicada al carrer del Carç 102 , 08810 Sant Pere de Ribes, presentat en data 24 de juliol de 2024 (reg. d'entrada 2024014655) per Joan Oliver Casanelles, en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP, emetem el

Ajuntament Sant Pere de Ribes
Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>



següent:

ANTECEDENTS I FETS

Per acord de Junta de Govern Local del dia 11 d'octubre de 2022, s'adjudica la contractació dels treballs de redacció del projecte executiu SCCLP i l'estudi de seguretat i salut per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes. a l'empresa SUNO Enginyeria de Serveis Energètics.

En data 10 d'octubre de 2023 amb entrada de registre 2023021502, Joan Oliver Casanelles, en representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP ha presentat a tràmit per l'aprovació inicial el projecte executiu per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes.

En data 20 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària acorda entre d'altres aprovar inicialment el projecte executiu per una instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes per un pressupost d'execució de contracte de 873.631,85€ (IVA inclòs).

En data 23 de febrer de 2024 es publica en el BOPB per sotmetre'l al tràmit d'informació pública durant un termini de 30 dies que comptaran des de l'endemà de la seva publicació.

Durant el període d'informació pública no consta al registre d'entrada de l'Ajuntament que s'hagi presentat cap al·legació al projecte aprovat inicialment, segons certificat emès en data 22 de maig del 2024 pel secretari de la corporació.

En data 3 de maig de 2024 s'ha rebut informe favorable del departament de governació indicant les següents observacions:

- Des del punt de vista de la seguretat i la mobilitat, cal tenir en compte que es tracta d'una zona d'altra presència de vehicles i vianants en hores d'entrada i sortida del centre escolar, per la qual cosa caldrà evitar la coincidència amb aquests horaris, en les tasques pròpies de la instal·lació de biomassa.

- Feta consulta, la previsió és d'unes catorze descàrregues durant l'any, amb una certa concentració d'aquestes durant les mesos de més fred (desembre a març), i que, llevat d'urgència, l'horari de descàrrega serà el pactat amb l'Ajuntament, en hores diürnes per tal d'evitar afectació als veïns, i fora dels horaris d'entrada i sortida de l'escola.

- En el projecte no està prevista senyalització permanent en la zona de descàrrega, ni horitzontal ni vertical, per la qual cosa caldrà preveure com serà garantit l'accés dels camions a l'equipament.

En data 5 d'abril de 2024 s'ha rebut informe d'aigües de Sant Pere de Ribes i AGBAR indicant les següents observacions:

- Que s'ha revisat el projecte i no s'ha vist cap afectació directa amb la xarxa de clavegueram que impliqui una actuació associada.

- Que hi ha zones on existeix presència de xarxa de clavegueram, per tant, s'hauran de demanar serveis afectats a l'hora de dur a terme les obres i tenir en compte els possibles creuaments o paral·lelismes.

- Que es demana informació prèvia de data d'inici de l'obra i poder assistir fer una visita prèvia amb la direcció d'obra per poder conèixer la zona exacta d'afectació.



Ajuntament Sant Pere de Ribes

Territori

En data 24 de juliol de 2024 amb entrada de registre 2024014655, Sr.Joan Oliver Casanelles, actuant en nom i representació de SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP ha presentat a tràmit per a l'aprovació definitiva el projecte executiu per a la instal·lació de biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes, incorporant els aspectes tècnics indicats a l'informe per l'aprovació inicial dels tècnics sota signants i les peticions formalitzades pel Departament d'Educació de la Generalitat amb un pressupost d'execució de contracte de 994.721,49 € (IVA inclòs).

Que aquestes incorporacions no alteren l'objecte principal del projecte inicial aprovat". (continuen signatures...).

Vist l'informe de la Prefectura del Servei emès en data 25 de juliol de 2024 per la Directora dels serveis territorials Júlia González Bou, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords:

Primer.- aprovar definitivament el projecte executiu per a la instal·lació de Biomassa i xarxa de calor dels equipaments docents i esportius de Sant Pere de Ribes segons les següents partides pressupostàries:

<p>CODI PAM: 4.1.2 Orgànic: Programa: Econòmic: Codificació del Projecte: Import (IVA inclòs): Fase de la despesa: No genera despesa en aquesta fase</p>
--

Segon.- Sotmetre l'aprovació definitiva del projecte al tràmit d'informació pública durant el termini de 15 dies que comptaran des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al Diari Oficial de la Generalitat i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

També es publicarà al tauler municipal electrònic, dins de la seu electrònica, així com a la pàgina web d'aquesta corporació:

<https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/projectes/vigents>

Durant aquest període les persones interessades podran tenir vista de l'expedient i presentar les al·legacions que considerin oportunes al Registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades a l'efecte.

Tercer.- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos legalment establerts.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



**Ajuntament
Sant Pere de Ribes**

Territori

Sant Pere de Ribes, 7 d'agost del 2024

Sant Pere de Ribes, 7 d'agost del 2024

Josep De Barberà Johera
Alcalde accidental

Laura Tomàs Sánchez
Secretaria accidental

Decret núm: 2024001230 de data 31 de juliol de 2024

Decret núm: 2024001225 de data 29 de juliol de 2024