



Margarita Sanz González, Secretària general de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 6 de juliol de 2015, va adoptar, entre d'altres, l'acord literal de l'acta que a continuació es trasllada:

"13.- Aprovació inicial del Pla Especial de Catalogació i canvi d'ús de Can Déu m'ajudi (ara anomenada La Casona d'Elda)

Francisco Perona Jiménez, regidor d'Urbanisme, Urbanitzacions i Règim Intern, d'aquest Ajuntament, presenta davant la Junta de Govern Local, la següent proposta:

"La Sra. Elda Garcia Belón, ha presentat davant d'aquest Ajuntament en data 26 de febrer de 2015, la documentació per tal que es tramiti el Pla Especial de Catalogació i canvi d'ús de "Can Déu m'ajudi" (actualment anomenat "La Casona d'Elda"), emplaçat al nucli de Sota Ribes.

En data 31 de març de 2015, l'arquitecte municipal Sr. Guillermo Landrove Bossut, ha informat favorablement el document presentat, encara que condicionat a aportar un text refós on s'esmenin, entre d'altres, les esmenes pel que fa al canvi d'ús així com el títol del document. Aquest informe està inclòs en l'expedient de referència.

En data 7 de maig de 2015, l'interessada ha presentat el Text Refós del Pla Especial, amb incorporació de les condicions assenyalades en l'informe de l'arquitecte municipal; i tot adjuntant-lo també de l'estudi de mobilitat generada per la nova activitat a implantar.

Arrel de la nova documentació presentada el Sr. Lluís Miret Jacas, Tècnic Superior en Dret d'aquest Ajuntament ha emès en data 13 de maig de 2015 l'informe favorable per a la seva aprovació inicial, el qual es troba inclòs a l'expedient de referència.

De conformitat amb els antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels acords següents:

- 1.- Aprovar inicialment el Pla Especial de Catalogació i canvi d'ús de l'immoble de "Can Déu m'ajudi" (actualment anomenat, La Casona d'Elda).
- 2.- Sotmetre aquest expedient al tràmit d'informació pública, pel termini d'un (1) mes, mitjançant la corresponent publicació per edictes en el BOPB i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, així com als taulers d'anuncis i web municipals.
- 3.- Sol·licitar informes sectorials a l'Agència Catalana de l'Aigua, al Servei de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya
- 4.- Notificar aquest acord a la Sra. Elda Garcia Belón i a la resta d'interessats."

I sotmesa la proposta a votació, la Junta de Govern Local acorda la seva aprovació per unanimitat dels set membres presents que la componen."

I, perquè consti així, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcaldeessa, Sra. Abigail Garrido Tinta.

Sant Pere de Ribes, 4 de setembre de 2015

Vist i plau
L'Alcaldeessa,

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 - Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 - 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e. ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix la Llei 15/1999 de Protecció de Dades.
Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.