

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión Ordinaria de fecha 25 de febrero de 2025 por el cual se aprueban las bases reguladoras para la concesión en régimen de concurrencia no competitiva para las ayudas municipales para la rehabilitación interior de viviendas vacías para incorporarlas a la bolsa de viviendas de alquiler del programa de mediación municipal de Sant Pere de Ribes 2024-2025.

BDNS(Identif.): 847397.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/847397>.

Primero. Beneficiarios

Podrán percibir las subvenciones todas aquellas personas con título de dominio, como con cualquier derecho que permita realizar las actuaciones de mejora y rehabilitación de interior de las viviendas (personas propietarias, comunidades de personas propietarias usufructuarias, locatarias, usuarias de edificios, etc...), así como la incorporación de la vivienda a la Bolsa de Alquiler Social.

Segundo. Objeto

El Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes se ha fijado un objetivo:

Fomentar el acondicionamiento de viviendas del mercado libre para reducir la presencia de inmuebles desocupados vacíos del municipio concediendo subvenciones a propietarios de viviendas, personas físicas o jurídicas, para llevar a cabo obras de rehabilitación de interior, reforma y arreglos, con el compromiso de que se destinen en régimen de alquiler asequible o cesión de uso al Ayuntamiento, a través del Programa de la Bolsa de mediación municipal, por un periodo no inferior a cinco años, para los casos de propietarios personas físicas, o de siete años, para los casos de propietarios personas jurídicas.

Por otro lado, también tiene que comportar la creación de puestos de trabajo y la dinamización del sector económico de la construcción.

Es con cuyo objeto que, desde la Concejalía de Vivienda, se han elaborado estas bases para definir las condiciones y los procedimientos que tienen que regular las solicitudes de esta subvención con la:

Línea de ayudas de rehabilitación de viviendas vacías de los inmuebles del municipio, destinados en el programa de la Bolsa municipal de alquiler.

Tercero. Bases reguladoras

Las Bases reguladoras de esta convocatoria se aprobaron mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión Ordinaria de fecha 25 de febrero de 2025.

Quart. Cuantía

Cuantía total 30.000€ (treinta mil euros)

Quinto. Plazo presentación de solicitudes

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

El plazo de presentación de las solicitudes se iniciará desde el día siguiente de la publicación de las Bases reguladoras de esta subvención, en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona y, hasta el 30 de septiembre de 2025, incluido.

Sexto. Otros datos

Solicitudes: Las solicitudes se podrán presentar:

Presencialmente en las Oficinas de Atención Ciudadana, pidiendo cita previa: <https://citaprevia.santperederibes.cat> ; mediante la cumplimentación del modelo normalizado, que irá firmado por el la interesado/da o por el representante legal de la entidad, acompañadas por la documentación exigida en la base 5.

Por la Sede Electrónica municipal, adjuntando la documentación a la instancia: <https://seuelectronica.santperederibes.cat/seuelectronica/tramits/tramits-online>

También se podrán presentar en cualquiera de los lugares que prevé el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Documentación:

La prevista en el apartado 5 de las Bases.

Forma de pago:

El pago del importe de la subvención concedida, en función de la disponibilidad de la dotación presupuestaria de cada convocatoria, se tramita después de la justificación de las actuaciones subvencionadas.

Plazo de justificación:

Las subvenciones concedidas se tendrán que justificar, como máximo el día 31 de octubre de 2025, en el caso de obras realizadas previamente, y en el caso de obras no realizadas, 1 mes después de finalizadas las obras. En ningún caso el plazo podrá ser superior de más de 7 meses después de la notificación de la concesión de la subvención. La justificación se tiene que presentar por el/la beneficiario/aria, mediante el modelo normalizado disponible.

Sant Pere de Ribes, 27 de febrero de 2025

La alcaldesa, Ana Herrera

ANUNCI

Extracte de l'acord de la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària de data 25 de febrer de 2025 pel qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió en règim de concurrència no competitiva per als ajuts municipals per a la rehabilitació interior d'habitatges buits per incorporar-los a la borsa d'habitatges de lloguer del programa de mediació municipal de Sant Pere de Ribes 2024-2025.

BDNS(Identif.): 847397.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions: <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/847397>.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Primer. Beneficiaris

Podran percebre les subvencions totes aquelles persones amb títol de domini, com amb qualsevol dret que permeti realitzar les actuacions de millora i rehabilitació d'interior dels habitatges (persones propietàries, comunitats de persones propietàries usufructuàries, llogateres, usuàries d'edificis, etc...), així com la incorporació de l'habitatge a la Borsa de Lloguer Social.

Segon. Objecte

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes s'ha fixat un objectiu:

Fomentar el condicionament d'habitatges del mercat lliure per reduir la presència d'immobles desocupats buits del municipi concedint subvencions a propietaris d'habitatges, persones físiques o jurídiques, per dur a terme obres de rehabilitació d'interior, reforma i arranjaments, amb el compromís que es destinin en règim de lloguer assequible o cessió d'us a l'Ajuntament, a través del Programa de la Borsa de mediació municipal, per un període no inferior a cinc anys, per als casos de propietaris persones físiques, o de set anys, per als casos de propietaris persones jurídiques.

Per altra banda, també ha de comportar la creació de llocs de treball i la dinamització del sector econòmic de la construcció.

És amb aquesta finalitat que, des de la Regidoria d'Habitatge, s'han elaborat aquestes bases per a definir les condicions i els procediments que han de regular les sol·licituds d'aquesta subvenció amb la:

Línia d'ajuts de rehabilitació d'habitatges buits dels immobles del municipi, destinats al programa de la Borsa municipal de lloguer.

Tercer. Bases reguladores

Les Bases reguladores d'aquesta convocatòria es van aprovar mitjançant acord de la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària de data 25 de febrer de 2025.

Quart. Quantia

Quantia total 30.000€ (trenta mil euros)

Cinquè. Termini presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds s'iniciarà des del dia següent de la publicació de les Bases reguladores d'aquesta subvenció, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i, fins el 30 de setembre de 2025, inclòs.

Sisè. Altres dades

Sol·licituds: Les sol·licituds podran presentar-se:

Presencialment a les Oficines d'Atenció Ciutadana, demanant cita prèvia: <https://citaprevia.santperederibes.cat> ; mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que anirà signat pel la interessat/da o pel representant legal de l'entitat, acompanyades per la documentació exigida a la base 5

Per la Seu Electrònica municipal, adjuntant la documentació a la instància: <https://seuelectronica.santperederibes.cat/seuelectronica/tramits/tramits-online>

També podran presentar-se en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Documentació:

La prevista a l'apartat 5 de les Bases.

Forma de pagament:

El pagament de l'import de la subvenció concedida, en funció de la disponibilitat de la dotació pressupostària de cada convocatòria, es tramita després de la justificació de les actuacions subvencionades.

Termini de justificació:

Les subvencions concedides s'hauran de justificar, com a màxim el dia 31 d'octubre de 2025, en el cas d'obres realitzades prèviament, i en el cas d'obres no realitzades, 1 mes després de finalitzades les obres. En cap cas el termini podrà ser superior en més de 7 mesos després de la notificació de la concessió de la subvenció. La justificació s'ha de presentar per el/la beneficiari/ària, mitjançant el model normalitzat disponible.

Sant Pere de Ribes, 27 de febrer de 2025

L'alcalde, Ana Herrera