AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES (GARRAF)

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

(TEXT REFÓS QUE INCORPORA LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA DE 18 DE JULIOL DE 2001)

VOLUM I DIAGNOSI. PROBLEMÀTICA URBANÍSTICA.

VOLUM II ESTUDI DEL MERCAT IMMOBILIARI.

VOLUM III CRITERIS, OBJECTIUS I SOLUCIONS GENERALS.

VOLUM IV ANNEX INFORMATIU I. BLOC DE NOTES HISTÒRIQUES. LA CARTA ARQUEOLÒGICA. FITXES DEL SERVEI DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC.

VOLUM V ANNEX INFORMATIU II. FITXES DELS EQUIPAMENTS EXISTENTS.

VOLUM VI MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

VOLUM VII PROGRAMA D'ACTUACIÓ I ESTUDI ECONÒMIC-FINANCER.

VOLUM VIII NORMATIVA URBANÍSTICA

VOLUM IX ANNEX NORMATIU I. Intruments de planejament i unitats d'execució.

VOLUM X ANNEX NORMATIU II. Normes de la modificació del pla especial de protecció del medi físic i del paisatge de l'espai natural de Garraf. Catàleg i inventari d'elements d'interès històrico-artístic, arquitectònic i arqueològic.
Relació de les ordenances municipals vigents.
Convenis urbanístics.
Quadre d'equivalències.

VOLUM XI INFORME DE LES AL.LEGACIONS I ESCRITS PRESENTATS EN LA CONSULTA PÚBLICA DE LA REVISIÓ DEL PGOM.

Equip Redactor: Estanislau Roca - Dr. Arquitecte, director de l'equip
Ramon Arandes - Enginyer CCP
Albert Cortina - Advocat
Jordi Flos - Dr. Biòleg
Marta Miró - Arquitecte
Joan Miquel Piqué - Economista

Col.laboradors: Núria Feijoó, Neus Mateu, Tere Moreno
Joan Carles López, Elisabet Rius

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA EN SESSIÓ 18 JUL. 2001
I ACORDADA LA SEVA PUBLICACIÓ A EFECTES D'EXECUTIVITAT EN DATA 17 OCT. 2001
LA SECRETÀRIA,

5024

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DE SANT PERE DE RIBES

DOCUMENT X

NORMES URBANÍSTIQUES - ANNEX II -

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA EN SESSIÓ 18 JUL. 2001
I ACORDADA LA SEVA PUBLICACIÓ A EFECTES D'EXECUTIVITAT EN DATA 17 OCT. 2001

LA SECRETÀRIA,

AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DE SANT PERE DE RIBES

NORMES URBANISTIQUES

ANNEX II

FEBRER 2001

EQUIP REDACTOR

Estanislao Roca	*Arquitecte - director de l'equip*
Ramon Arandes	*Enginyer CCP*
Albert Cortina	*Advocat*
Jordi Flos	*Biòleg*
Marta Miró	*Arquitecte*
Joan Miquel Piqué	*Economista*

Col.laboradors:

Nuria Feijoó, Neus Mateu, Tere Moreno
Joan Carles Lopez, Elisabet Rius

AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

INDEX GENERAL

INDEX GENERAL

1. Normes de la Modificació del Pla Especial de protecció del medi físic i del paisatge de l'espai natural de Garraf.

2. Catàleg i inventari d'elements d'interès històrico - artistic, arquitectònic i arqueològic.

3. Relació de les Ordenances municipals vigents que desenvolupen les determinacions del nou Pla General d'Ordenació.

4. Convenis urbanistics relacionats amb el nou Pla General d'Ordenació.

5. Recomanacions sobre mesures de sostenibilitat a introduïr en els instruments de planificació, urbanització i edificació que desenvolupin el Pla General.

6. Quadre d'equivalències entre la zonificació derivada del projecte de P.G.O. - 1999 i del P.G.O. 2001 aprovat.

1.- NORMES DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI FÍSIC I DEL PAISATGE DE L'ESPAI NATURAL DE GARRAF

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI FÍSIC I DEL PAISATGE DE L'ESPAI NATURAL DE GARRAF

TEXT NORMATIU

CAPÍTOL I. NATURALESA, ÀMBIT I CONTINGUT DEL PLA ESPECIAL

Art. 1. ÀMBIT
Art. 2. PRINCIPIS, NATURALESA I OBJECTIU DEL PLA
Art. 3. XARXES VIÀRIA I BÀSICA D'EQUIPAMENTS
Art. 4. ÀMBIT INCLÒS AL PEIN
Art. 5. NORMES GENERALS
Art. 6. DEFINICIÓ I ZONIFICACIÓ

CAPÍTOL II. NORMES GENERALS: INTERVENCIÓ I ÚS DE L'EDIFICACIÓ

Art. 7. USOS DE L'EDIFICACIÓ
Art. 8. CONDICIONS BÀSIQUES DE L'EDIFICACIÓ
Art. 9. AMPLIACIONS
Art. 10. CONDICIONS DE LES AMPLIACIONS
Art. 11. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE SERVEIS
Art. 12. CRITERIS BÀSICS D'INTERVENCIÓ
Art. 13. CONDICIONS DE DISSENY
Art. 14. INVENTARI DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC
Art. 15. LLICÈNCIES D'EDIFICACIÓ

CAPÍTOL III. NORMES GENERALS: USOS I ACTIVITATS ALS SÒLS

Art. 16. USOS DELS SÒLS
Art. 17. PARCEL·LACIONS I SEGREGACIONS DE FINQUES
Art. 18. LÍNIES ELÈCTRIQUES DE NOVA IMPLANTACIÓ
Art. 19. LÍNIES ELÈCTRIQUES EXISTENTS
Art. 20. INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE NOVA IMPLANTACIÓ
Art. 21. INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES EXISTENTS
Art. 22. ACTIVITATS EXTRACTIVES
Art. 23. ABOCADORS DE RESIDUS
Art. 24. RÈGIM GENERAL D'ACTIVITATS
Art. 25. REGULACIÓ GENERAL
Art. 26. CIRCULACIÓ DE VEHICLES MOTORITZATS
Art. 27. CAÇA
Art. 28. PUBLICITAT
Art. 29. TANQUES
Art. 30. LLICÈNCIES I PERMISOS D'USOS I ACTIVITATS

CAPÍTOL IV. PROTECCIÓ DELS ELEMENTS NATURALS I DEL PAISATGE

Art. 31. ELEMENTS GEOLÒGICS I HIDROGEOLÒGICS
Art. 32. ELEMENTS BOTÀNICS
Art. 33. FAUNA
Art. 34. ALTRES MESURES
Art. 35. PAISATGE I ALTRES ELEMENTS

"APROVAT PROVISIONALMENT PEL PLE DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA
EN DATA ..... 0 6 MAIG 1999 .....

Signat:
Josep Mª Esquerda i Roset

DIPUTACIÓ DE BARCELONA

TEXT NORMATIU E.N. GARRAF / 2
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

CAPÍTOL V. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA D'INTERÈS NATURAL

Art. 36. DEFINICIÓ
Art. 37. USOS ADMESOS ALS TERRENYS
Art. 38. CONDICIONS TÈCNIQUES DE LES ACTUACIONS FORESTALS
Art. 39. CONDICIONS TÈCNIQUES DELS CAMINS I PISTES VINCULATS A LA GESTIÓ FORESTAL
Art. 40. ACTUACIONS EN TERRENYS FORESTALS
Art. 41. PLANS TÈCNICS DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL
Art. 42. AJUTS A LA PROPIETAT FORESTAL
Art. 43. USOS ADMESOS A LES EDIFICACIONS
Art. 44. CONDICIONS DE LA INTERVENCIÓ A EDIFICIS
Art. 45. ZONA DE DOMINI MARITIMO-TERRESTRE

CAPÍTOL VI. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA AGRÍCOLA

Art. 46. DEFINICIÓ
Art. 47. USOS ADMESOS ALS TERRENYS
Art. 48. USOS ADMESOS ALS EDIFICIS
Art. 49. CONDICIONS DE LES ACTUACIONS ALS EDIFICIS
Art. 50. AJUTS A LES EXPLOTACIONS FAMILIARS AGRÀRIES

CAPÍTOL VII. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA D'ALT INTERÈS ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC

Art. 51. DEFINICIÓ
Art. 52. USOS ADMESOS ALS TERRENYS
Art. 53. LIMITACIONS ALS USOS
Art. 54. LIMITACIONS A L'EDIFICACIÓ
Art. 55. APROFITAMENTS FORESTALS
Art. 56. ADQUISICIÓ DE TERRENYS

CAPÍTOL VIII. DETERMINACIONS A LA ZONA DE TRACTAMENT ESPECIAL

Art. 57. DEFINICIÓ
Art. 58. RÈGIM TRANSITORI
Art. 59. SUBZONA A
Art. 60. SUBZONA B

CAPÍTOL IX. DETERMINACIONS A LA ZONA SUBJECTE A ORDENACIÓ PREEXISTENT

Art. 61. DEFINICIÓ
Art. 62. CONDICIONANTS TÈCNICS
Art. 63. ACTES D'ÚS I EDIFICACIÓ

CAPÍTOL X. SISTEMA GENERAL DE PARCS FORESTALS

Art. 64. DEFINICIÓ
Art. 65. RÈGIM URBANÍSTIC

CAPÍTOL XI. DETERMINACIONS A LA XARXA BÀSICA DE VIES I CAMINS I ALTRES ELEMENTS DE COMUNICACIÓ

Art. 66. DEFINICIÓ
Art. 67. COMPETÈNCIES
Art. 68. INTERVENCIONS A LA XARXA RODADA PRINCIPAL
Art. 69. INTERVENCIONS A LA XARXA RODADA SECUNDÀRIA
Art. 70. INTERVENCIONS A LA XARXA DE SENDERS EXCURSIONISTES

Art. 71. PROTECCIÓ DE LES VIES I CAMINS TRADICIONALS
Art. 72. ADQUISICIÓ DE TERRENYS
Art. 73. ALTRES ELEMENTS DE VIALITAT
Art, 74. LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

CAPÍTOL XII. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA XARXA BÀSICA D'EQUIPAMENTS

Art. 75. DEFINICIÓ
Art. 76. USOS DE L'EDIFICACIÓ
Art. 77. CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ
Art. 78. GESTIÓ I ADQUISICIÓ D'IMMOBLES
Art. 79. USOS PREEXISTENTS

CAPÍTOL XIII. FUNCIONAMENT I GESTIÓ. RÈGIM JURÍDIC

Art. 80. COMPETÈNCIES I FACULTATS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA
Art. 81. COMPOSICIÓ DEL CONSELL COORDINADOR
Art. 82. FUNCIONS DEL CONSELL COORDINADOR
Art. 83. COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA
Art. 84. FUNCIONS DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA
Art. 85. FINANÇAMENT
Art. 86. INDEMNITZACIONS
Art. 87. INFRACCIONS I SANCIONS
Art. 88. VIGILÀNCIA
Art. 89. DESPLEGAMENT DEL PLA ESPECIAL

DISPOSICIONS FINALS

Primera. ESPAI LLIURE
Segona. INSTRUMENTS URBANÍSTICS DE PLANEJAMENT POSTERIOR
Tercera. TERRENYS TERMENERS
Quarta. INSTRUMENTS DE DESENVOLUPAMENT DEL PLA ESPECIAL

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera. ADEQUACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL
Segona. EDIFICIS, CONSTRUCCIONS I USOS CONSOLIDATS AMB ANTERIORITAT AL PLA ESPECIAL
Tercera. RESTAURACIÓ DE L'ABOCADOR DE LA FITA I DEL CAMP DE TIR MILITAR

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA

CAPÍTOL I. NATURALESA, ÀMBIT I CONTINGUT DEL PLA ESPECIAL

Article 1. ÀMBIT

1.1 Els terrenys objecte d'ordenació ocupen sòls pertanyents als municipis d'Avinyonet, Begues, Castelldefels, Gavà, Olesa de Bonesvalls, Olivella, Sant Pere de Ribes, Sitges i Vilanova i la Geltrú, corresponents a les comarques de l'Alt Penedès, Baix Llobregat i Garraf. La seva superfície total és de 12.376,86 hectàrees.

1.2 La delimitació de l'àmbit geogràfic de l'espai natural de Garraf es determina a la documentació gràfica d'aquest Pla Especial i es descriu a l'annex 1 d'aquest Text Normatiu.

1.3 El present Pla Especial incorpora al seu àmbit la totalitat de l'espai inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural, aprovat per decret 328/ 1992 de 14 de desembre.

Article 2. PRINCIPIS, NATURALESA I OBJECTIU DEL PLA

2.1 El present Pla Especial es desenvolupa en aplicació d'allò que disposa el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, d'acord amb l'article 5 de la Llei 12/85 d'Espais Naturals.

2.2 L'objectiu bàsic del present pla especial, que operarà com a norma interpretativa general és l'establiment d'un règim de protecció i conservació del medi físic, el paisatge, els sistemes naturals i la diversitat biològica de l'espai natural de Garraf, compatible amb l'aprofitament sostenible dels seus recursos i l'activitat dels seus habitants, així com l'ordenació de l'ús públic i el foment del coneixement i el respecte al medi, amb una atenció preferent a l'educació ambiental .

Article 3. XARXES VIÀRIA I BÀSICA D'EQUIPAMENTS

3.1 El Pla Especial preveu i regula la xarxa viària exigida pel desenvolupament correcte del model que es defineix, condicionada per les exigències que planteja el tractament del territori i les necessitats dels seus habitants. Igualment, el Pla determina els equipaments comunitaris bàsics, necessaris per a la utilització social de l'espai natural, i els ordena segons la seva prioritat i eficàcia respecte a la xarxa general, d'acord amb el model proposat.

Article 4. ÀMBIT INCLÒS AL PEIN

4.1 Les obres, les instal·lacions i els serveis que es desenvolupin a l'àmbit inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural, aprovat per decret 328/ 1992 de 14 de desembre, estaran sotmesos a les determinacions d'aquest decret i a les disposicions del Decret 148/1992 de 9 de juny de Regulació d'Activitats a l'àmbit dels espais naturals protegits i de la resta de disposicions legals i normatives derivades de la seva inclusió al PEIN.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 5. NORMES GENERALS

5.1 D'acord amb allò que disposa l'article 6 de la Llei 12/85, a tot l'àmbit del Pla Especial es tindrà cura que les obres d'infrastructura limitin en la mesura que sigui possible, els efectes sobre la integritat de la natura, minimitzant l'impacte paisatgístic i prenent, quan s'escaigui, mesures adequades per a la restauració o el condicionament de les àrees alterades.

5.2 A més, a l'àmbit territorial inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural, les obres, instal·lacions i activitats relacionades a l'Annex 2 del decret d'aprovació del Pla, s'hauran de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental que disposa l'article 17 d'aquella norma legal, que es redactarà i tramitarà d'acord amb allò que disposa el Decret 114/1988 de 7 d'abril.

5.3 Seran així mateix d'aplicació a l'àmbit del Pla Especial les determinacions generals del Decret 64/1995 de set de març de Prevenció d'Incendis Forestals i les específiques derivades de la inclusió de tots els municipis a l'Annex de Zones d'Alt Risc d'Incendi Forestal.

Article 6. DEFINICIÓ I ZONIFICACIÓ

6.1 L'àmbit geogràfic del present Pla Especial constitueix un espai lliure de gran extensió, en el qual s'estableixen les zones i les xarxes que tot seguit s'indiquen, per tal de definir els tractaments específics més ajustats a les finalitats concretes de protecció, conservació i millora:

- Zona d'Interès Natural
- Zona Agrícola
- Zona d'Alt Interès Ecològic i Paisatgístic
- Zona de Tractament Especial
- Zona Subjecta a Ordenació Preexistent
- Xarxa Bàsica de Vies i Camins
- Xarxa Bàsica d'Equipaments

A més, en els termes municipals de Gavà i Castelldefels el Pla Especial manté la qualificació de Sistema General de Parcs Forestals, segons defineix el vigent Pla General Metropolità de Barcelona.

6.2 La delimitació de les diferents zones i xarxes es precisa a la documentació gràfica del Pla i la seva regulació al present Text Normatiu.

CAPÍTOL II. NORMES GENERALS: INTERVENCIÓ I ÚS DE L'EDIFICACIÓ

Article 7. USOS DE L'EDIFICACIÓ

7.1 El règim d'usos dels edificis i les construccions situades a l'àmbit del Pla Especial, és el regulat a les Normes Específiques de les zones i xarxes corresponents. Es consideren incompatibles i, per tant, no seran admesos tots aquells usos no especificats al present Text Normatiu.

7.2 En cap cas, l'ús de l'edificació no podrà suposar afectacions dels terrenys exteriors, incompatibles amb les determinacions d'aquest Pla Especial

Article 8. CONDICIONS BÀSIQUES DE L'EDIFICACIÓ

8.1 Es prohibeix tota nova edificació independent a l'àmbit del Pla Especial, que es considera saturat amb les edificacions tradicionals i les existents, segons es defineix a l'apartat següent, adequades a la legalitat vigent en el moment de la seva construcció, llevat d'allò que es disposa al present Text Normatiu en relació als elements de la Xarxa Bàsica d'Equipaments i dels règims específics d'edificació fixats per a la zones de Tractament Especial i Subjecta a Ordenació Preexistent.

8.2 Als efectes que determina el present Pla Especial, s'entén com a volum existent l'edificat amb anterioritat al 29 de juliol de 1986 en allò que fa referència a l'àmbit del pla especial aprovat en aquella data i l'anterior a la data de publicació de l'acord aprovatori del present Pla Especial per a la resta.

8.3 Es permet la reconstrucció, rehabilitació i reforma de les edificacions esmentades a l'apartat primer, d'acord amb les determinacions del present Text Normatiu. En aquest concepte s'inclouen les obres que garanteixin l'habitabilitat de l'edifici o la seva adaptació als requeriments i usos admesos en aquest Pla Especial.

8.4 S'admet la reconstrucció de les edificacions tradicionals, enrunades totalment o parcialment, incloses a l'epígraf Masies i Altres Construccions Residencials de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic descrit a l'article 14 d'aquest Text Normatiu. En aquest supòsit es considerarà sostre edificat recuperable el que tenia la construcció en el passat o, si es desconeix, el que es pugui provar documentalment o a partir de l'observació de les restes conservades.

8.5 En cas de no existir les proves a les quals es fa esment al paràgraf anterior, o es considerin insuficients, s'admetrà com a màxim l'aixecament de planta baixa i un pis sobre el perímetre clarament identificat, quan les restes corresponguin a una masia; en altre cas, les possibilitats d'edificació es limitaran a una única planta sobre aquell perímetre identificat.

8.6 La reconstrucció de les restes a la qual es fa referència als apartats anteriors, que es trobin situades en finques de superfície inferior a la unitat mínima de conreu o unitat mínima forestal, segons correspongui a la seva naturalesa, es condiciona a la demostració de que la finca estigués constituïda com independent

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

abans de la corresponent aprovació dels decrets d'aprovació d'aquelles unitats mínimes, dotze d'abril de 1983 (Decret 169/1983) i vint-i-tres de gener de 1990 (Decret 35/1990), respectivament.

Article 9. AMPLIACIONS

9.1 Són permeses les ampliacions dels edificis existents indicats al primer apartat de l'article 8 d'aquest Text Normatiu, d'acord amb les determinacions següents:

1. S'entén per ampliació els afegiments als edificis de cossos annexos, formant un únic conjunt edificat, o la construcció d'una edificació exempta situada al seu entorn immediat que, en termes generals, no se situarà a una distància superior a cinquanta metres.

a. 2. L'ampliació màxima admissible no superarà en cap cas el cinquanta per cent del volum existent, sigui quina sigui la seva destinació funcional.

9.2 L'edificació que materialitzarà les ampliacions a les quals es fa referència a l'apartat anterior, en cap cas no podrà ser segregada de la finca de la que forma part l'edificació existent que dona dret a l'ampliació.

Article 10. CONDICIONS DE LES AMPLIACIONS

10.1 A tots els efectes, l'ampliació d'un edifici d'acord amb les determinacions fixades al present Text Normatiu, esgotarà la capacitat edificatòria de la finca, llevat d'aquells supòsits de finques en les quals es situïn més d'una edificació o conjunt d'elles, clarament individualitzades, en els quals. aquest criteri d'esgotament de la capacitat edificatòria operarà independentment per a cadascuna d'aquelles unitats. La Diputació de Barcelona podrà condicionar l'emissió de l'informe preceptiu a la prèvia inscripció registral d'aquestes condicions limitadores.

10.2 La possibilitat d'ampliació a què es fa referència a l'article anterior, es condiciona a la demostració documental fefaent dels usos vinculats i al fet que a la finca corresponent no s'hagi produït l'esgotament de la capacitat edificatòria a la qual es feia referència al paràgraf anterior.

Article 11. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE SERVEIS

11.1 Les xarxes d'abastament d'aigua, electricitat, telefonia i altres serveis tècnics, com la producció d'energia fotovoltaica, els generadors eòlics i les bombes d'extracció d'aigua amb mecanismes d'impulsió eòlica, directament vinculats amb els actes edificatoris admesos pel present Pla Especial, així com els aparcaments en el cas d'edificis d'ús públic, s'integraran en el corresponent projecte tècnic d'intervenció i es realitzaran de manera que es produeixi el mínim impacte sobre el paisatge i el medi físic, d'acord amb allò que disposa l'article 5 d'aquest Text Normatiu. El projecte haurà d'acompanyar-se d'un estudi de l'impacte previsible i la previsió de les mesures correctores adients.

11.2 L'evacuació d'aigües residuals es realitzarà per connexió a xarxes generals de clavegueram o bé mitjançant sistemes individualitzats adequats a l'ús previst,

que garanteixin un nivell de depuració mínim del 70 per 100 de la DBO o, en el seu cas, l'assoliment dels paràmetres exigits per la legislació sectorial vigent en aquesta matèria. En tot cas, és absolutament prohibit l'abocament directe a l'exterior o a les lleres públiques.

Article 12. CRITERIS BÀSICS D'INTERVENCIÓ

12.1 El criteri bàsic en la intervenció sobre els edificis indicats a l'article 8 serà la conservació i/o recuperació de les constants arquitectòniques i tipològiques característiques d'aquest àmbit geogràfic. En aquests edificis hi són permeses aquelles obres que tinguin per objecte la conservació de la seva realitat arquitectònica, la millora de les condicions d'habitabilitat o la millor adaptació als usos admesos, així com totes aquelles actuacions que suposin una millora de l'edificació.

12.2 A les obres sobre edificacions tradicionals operaran els següents criteris interpretatius bàsics:
1. Respecte i revalorització dels elements arquitectònics de major significació.
2. Conservació estricta de les característiques tipològiques de l'edificació.
3. Conservació i restauració de la volumetria exterior i del tractament de façanes.
4. Respecte escrupolós als elements d'interès històric.

12.3 En el concepte de conservació s'inclouen totes aquelles intervencions que suposin la recuperació d'elements ocults i la correcció de deterioraments que comportin, en conseqüència, una millor lectura de l'edificació.

12.4 En les actuacions sobre edificis no tradicionals, adaptats a la legalitat vigent en el moment de la seva construcció, operarà com a criteri bàsic l'adaptació a les condicions arquitectòniques i tipològiques característiques d'aquest àmbit geogràfic i a les determinacions del present Text Normatiu.

Article 13. CONDICIONS DE DISSENY

13.1 En les intervencions i ampliacions de l'edificació preexistent admeses en el present Text Normatiu, així com en les construccions de nova planta admeses a títol excepcional a la Xarxa Bàsica d'Equipaments, regiran les condicions de disseny que tot seguit es descriuen:

1. L'alçada dels edificis no podrà superar la corresponent a planta baixa i pis, admetent-se l'habilitació dels espais de sota coberta. En cas d'ampliacions l'alçada no serà superior a la de l'edifici existent.
2. La volumetria serà unitària i compacta, desenvolupada amb preferència en una sola unitat. Es prohibeixen els sistemes palafítics.
3. Es prohibeixen les tribunes volades i els balcons, quan llurs nombre, dimensions o ritme els converteixin en elements fonamentals de la composició de la façana.
4. Les cobertes es resoldran mitjançant configuracions molt simples, preferentment amb dos vessants i carener central; són absolutament prohibides les llucanes. El material per a la realització de les cobertes serà sempre la teula àrab comuna; en aquest sentit, no s'admetran terrats plans ni tampoc cobertes de pendents superiors al trenta per cent. Seran considerades excepcions a aquesta norma les actuacions en construccions preexistents,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

que presentin configuracions de coverta, diferents a les indicades i que es consideri d'interès conservar.

5. Caldrà respectar les proporcions de les obertures i les relacions entre ple i buit, característiques de l'arquitectura d'aquest sector geogràfic, sense que un excés en una de les façanes pugui ésser compensat en la resta de paraments de l'edifici.
6. Les façanes rebran un tractament unitari i es consideren alternatives preferents per al tractament dels paraments exteriors, l'arrebossat, els materials de textura i aparença pètria o la maçoneria de pedra natural, de característiques i aparell similars als emprats en l'arquitectura tradicional de l'indret.
7. El color exterior serà uniforme en la gamma dels colors terrosos; es prohibeixen aquelles alternatives el color o la textura de les quals signifiquin un contrast violent amb l'entorn.
8. Els criteris compositius seran la simplicitat i la coherència amb les construccions tradicionals i es prohibeixen les tipologies pròpies de l'entorn urbà.
9. Podrà autoritzar-se la instal·lació dels sistemes de captació d'energia solar necessaris per a la correcta utilització de l'edifici o activitat, que en tot cas s'hauran d'incorporar al projecte tècnic general de la intervenció.

Article 14. INVENTARI DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC

14.1 La intervenció en edificis, grups d'edificis o indrets d'interès arqueològic, històric, artístic i arquitectònic inclosos en l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic del present Pla Especial, incorporats en els corresponents catàlegs del planejament municipal o que hagin estat declarats Bé d'Interès Cultural, en aplicació de la Llei 9/93 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català, a més de complir les determinacions de la legislació específica que li sigui d'aplicació, s'haurà d'atenir estrictament als criteris bàsics definits a l'article 12 del present Text Normatiu.

14.2 Les obres a l'entorn dels edificis indicats al paràgraf anterior es condicionaran a la justificació, mitjançant els estudis i documents adients, que no produiran impacte negatiu sobre els valors de l'indret o l'edifici o, en el seu cas, de la previsió de les mesures correctores adients.

14.3 En aquests supòsits d'intervenció, la iniciativa privada podrà recavar la col·laboració tècnica i econòmica de la Diputació de Barcelona, que la facilitarà en la mesura dels mitjans humans i materials disponibles.

14.4. La Diputació de Barcelona impulsarà la redacció d'un Pla Especial que desenvolupi i detalli el tractament d'aquests elements protegits i del seu entorn immediat.

14.5. La reconstrucció de les edificacions tradicionals enrunades totalment o parcialment, incloses a l'epígraf Masies i Altres Construccions Residencials de l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic, a la qual es fa referència a l'article 8.4 d'aquest mateix text normatiu, es condiciona a l'aprovació del Pla Especial indicat al paràgraf anterior o, en el seu cas, a la d'un Pla especial individualitzat per a l'edifici, la recuperació del qual es proposa, que podrà ser promogut directament per la persona interessada.

Article 15. LLICÈNCIES D'EDIFICACIÓ

15.1 Totes les intervencions a l'edificació preexistent i els supòsits excepcionals de construcció de nova planta previstos en el present Text Normatiu requeriran la redacció del corresponent projecte tècnic, que rebrà l'informe preceptiu de la Diputació de Barcelona, previ a l'obtenció de la corresponent llicència municipal i al tràmit que preveuen els articles 127 i 128 de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística
Les actuacions desenvolupades a edificis i bens immobles considerats a la Llei 9/93 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català, es sotmetran a allò que disposa aquesta norma legal.

15.2 Aquests projectes tècnics detallaran i justificaran totes les característiques regulades en aquest Text Normatiu, en especial les referides als articles 5 i 11.

15.3 A més, en el cas de reconstrucció d'elements desapareguts, caldrà aportar la documentació o les proves concloents que justifiquin a bastament el volum i les característiques de l'edificació desapareguda o enrunada.

15.4 A manera de consulta, prèvia, la Diputació de Barcelona podrà emetre informes sobre avantprojectes de la intervenció projectada, informe previ que vincularà el definitiu, que en tot cas serà preceptiu.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

CAPÍTOL III. NORMES GENERALS: USOS I ACTIVITATS ALS SÒLS

Article 16. USOS DELS SÒLS

16.1 El règim d'usos dels sòls integrats en l'àmbit del present Pla Especial, serà el regulat a les Normes Específiques de les zones i xarxes corresponents. Es consideren incompatibles i, per tant, en seran exclosos tots aquells usos no especificats en el present Text Normatiu.

Article 17. PARCEL·LACIONS I SEGREGACIONS DE FINQUES

17.1 No són admissibles en cap cas les parcel·lacions urbanístiques previstes als articles 138 i 139 de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i seran igualment considerades il·legals aquelles que contradiguin les normes i determinacions d'aquest Pla Especial. En aquest sentit, es prestarà consideració especial a les presumpcions que estableix l'article 41 del Reglament de la Llei de Protecció de la Legalitat urbanística.

17.2 En tot l'àmbit del Pla Especial seran d'aplicació les determinacions fixades als decrets 35/1990 d'Unitats Mínimes Forestals i 169/1983 d'Unitats Mínimes de Conreu.

17.3 Els titulars de terrenys il·legalment segregats o dividits seran solidàriament responsables de les obligacions derivades de la infracció.

Article 18. LÍNIES ELÈCTRIQUES DE NOVA IMPLANTACIÓ

18.1 Es prohibeix a tot l'àmbit del Pla Especial la implantació de noves línies d'alta tensió de transport d'energia elèctrica, i s'admeten únicament les d'abastament directe a edificis i instal·lacions.

18.2 El projecte tècnic que acompanyarà la sol·licitud d'autorització per a l'establiment d'aquestes línies ha d'incorporar necessàriament els recorreguts d'accés als suports projectats. Aquest document ha de justificar suficientment el respecte al medi, mitjançant un estudi on es justifiqui que l'alternativa escollida produeix el menor impacte ambiental possible, tant pel que fa al traçat com a l'execució material, d'acord amb el contingut de l'article 5 d'aquest Text Normatiu. En tot cas, els trams més propers a l'edifici o instal·lació considerada, hauran de transcórrer soterrats.

18.3. La implantació de les línies elèctriques admeses al present Pla Especial haurà de respectar, en tot cas, les condicions tècniques següents:

1. Pintat del suport de les línies amb color d'emmascarament.
2. Tractament de la vegetació, respectant l'estrat arbustiu d'alçada no superior a 1,50 metres, i les espècies arbòries que no suposin un perill per a la necessària seguretat de la línia.
3. Instal·lació i manteniment de les línies elèctriques amb l'adopció de mesures per a la protecció de l'avifauna.

4. Incorporació a les línies dels medis de balissament necessaris per garantir el tràfic dels mitjans de transport aeri.
5. Incorporació a les proteccions de línies, tant fusibles com disparadors, dels corresponents mecanismes o enfundats que permetin evitar la caiguda de materials fosos incandescents sobre el sòl.

18.4 Les actuacions previstes al present article hauran de rebre l'informe preceptiu de la Diputació de Barcelona, previ a l'obtenció de les llicències i autoritzacions corresponents.

Article 19. LÍNIES ELÈCTRIQUES EXISTENTS

19.1 Totes les línies de transport d'energia elèctrica que travessen l'àmbit del Pla Especial, s'adequaran al seu entorn paisatgístic, per tal de minorar l'eventual impacte negatiu que puguin produir al paisatge i a l'avifauna existent en el territori.

19.2 Els treballs de manteniment i conservació de les instal·lacions existents hauran de rebre l'informe previ de la Diputació de Barcelona i es duran a terme de forma que es disminueixi el seu impacte negatiu, amb les condicions tècniques a què es feia referència a l'article anterior.

Article 20. INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES DE NOVA IMPLANTACIÓ

20.1 Es prohibeix la implantació de tota mena d'instal·lació tècnica a l'àrea del Pla Especial llevat d'aquelles instal·lacions de les quals se'n justifiqui degudament l'interès públic o necessitat social i l'absència d'alternatives equivalents en altres sectors del territori, sens perjudici d'allò que disposen en aquest sentit els articles 12.1 i 19.1 del present Text Normatiu. D'aquests possibilitat en resten exclosos, en tot cas, els terrenys de la Zona d'Alt Interès Ecològic i Forestal.

20.2 En aquests casos concrets, la Diputació de Barcelona, podrà establir les mesures específiques de tractament de les construccions i instal·lacions, per tal de reduir l'eventual impacte negatiu que puguin provocar, preservant-ne en tot cas l'eficàcia tècnica.

20.3 Serà considerada alternativa preferent per al balissament de les instal·lacions la utilització d'indicadors lluminosos, sempre que no existeixin consideracions normatives que imposin altres procediments d'identificació.

20.4. La Diputació de Barcelona promourà les actuacions necessàries per acumular en punts concrets o suports comuns les instal·lacions tècniques disperses en el territori, per tal de reduir l'impacte global sobre el medi físic.

Article 21. INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES EXISTENTS

21.1 Les instal·lacions tècniques i les seves edificacions complementàries, existents a l'àmbit de l'espai natural, s'adequaran a les condicions de disseny que fixa el present Pla Especial per a l'edificació, a fi i efecte de disminuir l'eventual impacte negatiu que les mateixes puguin produir en el paisatge.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

21.2 Els treballs de manteniment i conservació d'aquestes instal·lacions, que n'afectin l'aspecte exterior, es duran a terme d'acord amb la Diputació de Barcelona per tal d'aconseguir la finalitat esmentada.

21.3 Serà considerada alternativa preferent per al balissament de les instal·lacions la utilització d'indicadors lluminosos, sempre que no existeixin consideracions normatives que imposin altres procediments d'identificació.

21.4. La Diputació de Barcelona promourà les actuacions necessàries per acumular en punts concrets o suports comuns les instal·lacions tècniques disperses en el territori, per tal de reduir l'impacte global sobre el medi físic.

Article 22. ACTIVITATS EXTRACTIVES

22.1 Resta prohibit en tot l'àmbit del Pla Especial el desenvolupament d'activitats extractives de nova implantació, enteses com els aprofitaments de recursos miners i geològics enumerats en els apartats A i C de l'article 3.1. de la Ley de Minas de 21 de juliol de 1973 i apartat D de l'article 1 de la modificació de l'esmentada Llei de 5 de novembre de 1980.

Article 23. ABOCADORS DE RESIDUS

23.1 Es pròhibeixen els abocadors de residus a tot l'àmbit del Pla Especial, llevat d'allò que es disposa per a la Zona de Tractament Especial.

Article 24. RÈGIM GENERAL D'ACTIVITATS

24.1 El règim general d'activitats a l'àmbit del Pla Especial serà el que tot seguit es descriu, sens perjudici d'allò que disposa la legislació sectorial i el Decret 148/1992 de Regulació d'Activitats Fotogràfiques, Científiques i Esportives per a determinats àmbits geogràfics:

1. Són admeses les activitats científiques i culturals que no requereixin instal·lacions fixes de caràcter permanent per al seu desenvolupament.
2. Són admissibles a títol genèric totes aquelles activitats esportives o de lleure, necessàriament vinculades amb el territori, que es realitzin sense el recurs a artefactes motoritzats ni a instal·lacions fixes, i que no provoquin alteracions significatives, erosió del sòl o perjudicis significatius a la flora, fauna o elements geològics.
3. És absolutament prohibida la circulació mitjançant medis no motoritzats, com cavalls, bicicletes o similars fora de les pistes o en aquelles en les quals estigui expressament prohibida.

24.2 En tot cas, les activitats indicades en aquest article podran ser temporalment i geogràficament regulades i restringides, i fins i tot prohibides, per raons ecològiques, ambientals o de millor gestió de l'espai natural, degudament justificades; podran ser objecte de regulació específica els recorreguts i les visites. Així mateix, als efectes prevists en el present article, la circulació per les pistes podrà ser restringida o prohibida temporalment o permanent per l'Òrgan Gestor del Pla, prèvia conformitat dels Ajuntaments interessats.

24.3 El desenvolupament amb caràcter competitiu de les activitats regulades en el present article és un acte sotmès a l'autorització prèvia de la Diputació de Barcelona.

Article 25. REGULACIÓ GENERAL

25.1. La circulació i estada dels visitants a l'àrea del Pla Especial es regularà per les determinacions següents:

1. Es procurarà circular a peu pels camins o viaranys existents, evitant d'obrir-ne de nous.
2. S'abstindran d'efectuar qualsevol alteració o modificació substancial dels elements naturals, encara que siguin d'ordre provisional.
3. És totalment prohibit fer foc fora de les àrees i zones, expressament determinades i assenyalades, així com totes aquelles actuacions que directament o indirectament puguin provocar-lo, llevat d'aquells supòsits d'excepcionalitat fixats al Decret 64/1995 de Mesures de Prevenció d'Incendis Forestals.
4. Els jocs i les pràctiques esportives a l'aire lliure o en el subsòl són admeses a les zones en les quals no estiguin expressament prohibides, sempre que no puguin suposar un perill o dany per al medi físic o les persones.
5. Es prohibeix l'acampada a tota l'àrea del Pla Especial fora dels llocs específicament indicats a aquest efecte.
6. Es prohibeix tota mena d'activitats o actes que pugui significar contaminació o deteriorament del medi físic. Aquesta prevenció serà d'especial acompliment en allò que fa referència a les aigües superficials o subterrànies.
7. Es prohibeix l'abandonament o abocament de residus, runa, deixalles i escombraries a l'àrea de l'espai natural. Aquesta prohibició es fa extensiva a tot l'àmbit superficial com a les cavitats subterrànies.
8. Són admissibles els actes col·lectius de caire cultural, festiu o de lleure, prèvia obtenció de l'autorització assenyalada a l'article 30 d'aquest Text Normatiu.

25.2 L'Òrgan Gestor podrà establir les mesures addicionals que estimi adients per tal de regular i condicionar de forma temporal aquestes activitats, fins i tot les podrà prohibir temporalment per raons d'ordre excepcional.

Article 26. CIRCULACIÓ DE VEHICLES MOTORITZATS

26.1 La circulació de vehicles motoritzats a tot l'àmbit del Pla Especial és regulada per la Llei 9/1995 de Regulació de l'Accés Motoritzat al Medi Natural i les disposicions normatives que la desenvolupin, que en limita el trànsit per les carreteres de la Xarxa Rodada Principal i d'aquells components de la Xarxa Rodada Secundària en els quals aquest supòsit és admès de forma expressa en el present Pla Especial.

26.2 És absolutament prohibida la circulació de vehicles motoritzats camp a través o fora de les pistes i camins delimitats a aquest efecte, segons disposa l'article 7 de la susdita Llei 9/ 1995. Aquesta prohibició s'estendrà als camins i a les pistes que tinguin restringit el trànsit.

26.3 D'acord amb allò que disposa el Capítol III de la Llei 9/1995, es prohibeix tota competició esportiva fora de carreteres i pistes asfaltades. En aquest supòsit, la

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Diputació de Barcelona haurà d'emetre informe preceptiu, previ a l'obtenció de les autoritzacions i permisos corresponents.

Article 27. CAÇA

27.1 La regulació de la caça establerta al present Pla Especial té per objectiu fer compatible el manteniment de les poblacions faunístiques i de la seva diversitat amb les pràctiques cinegètiques tradicionals dels municipis de l'espai natural.

27.2 La Diputació de Barcelona impulsarà la declaració d'àrea de caça controlada dels terrenys de propietat pública i d'aquells altres que hagin esdevingut cinegètics d'aprofitament comú. En determinats casos, però, podrà optar-se per altres figures d'ordenació dels recursos cinegètics que puguin considerar-se més adequades per a la consecució d'aquell objectiu bàsic.

27.3 Els plans d'aprofitament cinegètic detallaran les característiques i limitacions d'aquestes pràctiques cinegètiques, tot considerant els balanços faunístics de temporades anteriors. Aquests plans d'aprofitament cinegètic hauran de rebre l'informe previ preceptiu de la Diputació de Barcelona.

27.4. Resta prohibida a la totalitat de l'àmbit del Pla Especial la ubicació de qualsevol instal·lació temporal o permanent destinada a la pràctica del tir, sigui quina sigui la seva modalitat.

Article 28. PUBLICITAT

28.1 En l'àmbit del Pla Especial sols s'admeten els indicadors d'activitats, establiments i indrets necessaris per a la gestió correcta del Pla Especial, així com els exigits per la seguretat vial de les diferents xarxes de comunicació previstes. Les seves dimensions, disseny i col·locació es realitzarà d'acord amb les normes de assenyalament que estableixi l'Òrgan Gestor del Pla Especial. Es prohibeix qualsevol altre tipus de cartell o element indicador, llevat dels admesos de forma expressa al present Text Normatiu.

28.2. Seran d'aplicació a tot l'àmbit del Pla Especial les restriccions sobre cartells de publicitat que determina l'article 7 de la Llei 12/85.

Article 29. TANQUES

29.1 Les tanques requerides per les pràctiques agrícoles i ramaderes, la protecció d'instal·lacions i equipaments i la preservació de la intimitat dels habitatges, adequades a la naturalesa del bé a preservar, es realitzaran d'acord amb les tipologies i materials tradicionals o mitjançant alternatives i disposicions que garanteixin un impacte visual mínim.

Article 30. LLICÈNCIES I PERMISOS D'USOS I ACTIVITATS

30.1 Les instal·lacions, els usos i les activitats regulats al present Text Normatiu estan sotmesos, segons la seva condició, a l'obtenció de la autorització lliurada per l'Administració competent, la corresponent llicència municipal i al tràmit que

preveuen els articles 127 i 128 de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística. En tot cas, serà preceptiu l'informe previ de la Diputació de Barcelona.

30.2. A manera de consulta, prèvia, la Diputació de Barcelona podrà emetre informe sobre propostes prèvies de l'ús o activitat projectades, informe previ que vincularà el definitiu, que en tot cas serà preceptiu.

30.3 La Diputació de Barcelona podrà establir les mesures cautelars adients per tal de garantir la reparació de possibles danys o perjudicis per causa de la celebració de les competicions esportives regulades als articles 24 i 26 d'aquest Text Normatiu i dels actes col·lectius que ho són al 25.8.

CAPÍTOL IV. PROTECCIÓ DELS ELEMENTS NATURALS I DEL PAISATGE

Article 31. ELEMENTS GEOLÒGICS I HIDROGEOLÒGICS

31.1 Es prohibeix qualsevol activitat que pugui comportar de forma directa o indirecta alteració o deteriorament substancial dels elements geològics, en l'àmbit del Pla Especial, en concret, de rieres, coves, avencs, cingles, *fondos* i dolines, així com altres configuracions geològiques d'interès especial. En aquest sentit, es prohibeix especialment l'extracció d'elements com àrids, minerals, fòssils, estalactites i estalagmites i qualsevol actuació d'extracció o alteració dels anomenats *rasclers*.

31.2 S'exclouen d'aquesta prohibició les activitats extractives desenvolupades a la Zona de Tractament Especial, d'acord amb la legislació vigent i les determinacions d'aquest pla especial.

31.3 Tots els abocaments, extraccions, obres i altres actuacions que puguin afectar directament o indirecta els aquífers i les surgències submarines, considerades fonamentals en el sistema hidrològic del massís càrstic, hauran de disposar de l'informe preceptiu de la Diputació de Barcelona, que l'emetrà prèvia presentació dels estudis científics necessaris.

31.4 Es consideraran objecte d'especial protecció les cavitats que conserven sediments antropitzats.

Article 32. ELEMENTS BOTÀNICS

32.1 Són considerades espècies de flora protegida a tot l'àmbit del Pla Especial aquelles que ho siguin per l'aplicació disposicions legals i normatives vigents amb caràcter general, així com aquelles que puguin arribar a gaudir d'aquesta condició pel desplegament de futurs instruments legals i normatius. En concret, d'acord amb l'Ordre de cinc de novembre de 1984 del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, resta totalment prohibida la recol·lecció del margalló (*Chamaerops humilis*) o qualsevol activitat que el pugui malmetre.

32.2 D'acord amb l'Annex 3 del Decret 328/1992 d'aprovació del PEIN, són considerades en l'àmbit del Parc Natural espècies de flora protegida el gresolet o apagallums (*Arisarum simorrhinum),* la campaneta gran *(Campanula speciosa ssp. Affinis),* la centàurea (*Centaurea linifolia)* i la *Succowia balearica.*

32.3 La Diputació de Barcelona podrà establir altres mesures de protecció d'espècies vegetals, o de sectors territorials concrets on es trobin aquestes espècies, per tal de preservar-ne i afavorir-ne les poblacions, després d'efectuar els estudis corresponents i d'acord amb les directius del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

32.4 Es prohibeix a tota l'àrea del Pla Especial, la destrucció, recol·lecció massiva o desarrelament d'elements vegetals, llevat d'allò que disposa el present Text Normatiu en matèria agrícola i forestal. És admesa la recollida de bolets i herbes remeieres per al consum domèstic.

Article 33. FAUNA

33.1 Són considerades espècies de fauna protegida a tot l'àmbit del Pla Especial aquelles que ho siguin per l'aplicació de disposicions legals i normatives vigents amb caràcter general, així com aquelles que puguin arribar a gaudir d'aquesta condició pel desplegament de futurs instruments legals i normatius.

33.2 La Diputació de Barcelona podrà establir altres mesures de protecció d'espècies animals i del seus hàbitats, per tal de preservar-ne i afavorir-ne les poblacions, després d'efectuar els estudis corresponents i d'acord amb les directrius del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

33.3 Es prohibeix a tota l'Àrea del Pla Especial, l'agressió, deteriorament o re-col·lecció de les poblacions faunístiques, llevats dels supòsits inclosos en programes de gestió promoguts per organismes públics o privats, sempre que els projectes hagin estat informats prèviament i preceptiva per la Diputació de Barcelona.

33.5 Es prohibeix la introducció d'espècies alienes a la fauna característica d'aquest àmbit geogràfic. S'exceptuen les incloses en programes de gestió biològica promoguts per organismes públics o privats, sempre que els projectes hagin estat objecte de l'informe preceptiu per part per la Diputació de Barcelona, prèvia obtenció de les llicències i autoritzacions corresponents.

Article 34. ALTRES MESURES

34.1 L'Òrgan Gestor podrà establir, prèvia consulta al Consell Coordinador i escoltat el parer de la Comissió Consultiva, les mesures addicionals que estimi convenients per tal de preservar i afavorir el patrimoni biològic de l'àmbit del Pla Especial, regulant i condicionant temporalment les activitats regulades en el present Text Normatiu, fins arribar per raons d'ordre excepcional a la seva prohibició temporal.

34.2 L'Òrgan Gestor impulsarà la redacció i actualització de l'inventari del patrimoni biològic a l'àmbit del Pla Especial i, a la vegada, un Pla de Seguiment dels seus Paràmetres Ecològics.

Article 35. PAISATGE I ALTRES ELEMENTS

35.1 Qualsevol activitat o implantació d'usos al territori o a l'edificació ha de realitzar-se de manera que se'n minimitzi l'impacte negatiu sobre el paisatge, d'acord amb el que estableix a l'article 5 del present Text Normatiu, en desenvolupament de les determinacions de la Llei d'Espais Naturals.

35.2 Es prohibeix tota implantació de nous elements que, per la situació, alçada i volum, puguin limitar els camps visuals generals, alterin l'harmonia del paisatge i en desfigurin les perspectives. En aquest sentit, es prohibeix la localització de qualsevol construcció o instal·lació al punt culminant de turons, colls i carenes.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

35.3. Resta prohibida a la totalitat de l'àmbit del Pla Especial qualsevol actuació, ús o activitat que pugui suposar, de forma directa o indirecta, el deteriorament o la destrucció de qualsevol pleta, barraca, paret de marge i altres construccions o estructures edificades, bastides arreu de l'espai natural com a elements de la seva infrastructura rural.

CAPÍTOL V. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA D'INTERÈS NATURAL

Article 36. DEFINICIÓ

36.1 La Zona d'Interès Natural és integrada per sòls ocupats per espècies predominantment arbòries o arbustives, no característiques del conreu agrícola o objecte d'aquest, i els prats, erms, codines, cingles i per tots els altres components del paisatge natural.

36.2 La seva delimitació es precisa a la documentació gràfica del present Pla Especial.

Article 37. USOS ADMESOS ALS TERRENYS

37.1 En els sòls que integren la Zona d'Interès Natural, s'admeten els usos que tot seguit es relacionen:

1. La gestió forestal compatible amb el principi bàsic de persistència, conservació i millora de les masses forestals.
2. La repoblació, la conservació i el tractament silvícola i els treballs complementaris que tinguin per objecte la restauració forestal i la millora dels terrenys afectats per incendis, els erms i els degradats per altres causes, sempre que presentin característiques adients per a la seva reforestació.
3. Les pràctiques ramaderes, sempre que aquestes no siguin causa de deteriorament, empobriment dels sòls forestals o d'erosió, d'acord amb el que estableix la legislació vigent. D'acord amb allò que disposa l'article 25 de la Llei 6/88 de 30 de març, podrà vedar-se temporalment en els indrets que calgui per a assegurar l'èxit de la reforestació o regeneració naturals; igualment podran limitar-se els aprofitaments ramaders sobre terrenys erosionables, si s'ha produït degradació del sòl o de la capa vegetal.
4. Les activitats agrícoles en aquells sòls que reuneixin les condicions necessàries per al seu desenvolupament, sempre que es preservin els continguts característics de la zona.
5. En els sòls termeners amb l'edificació, els usos necessàriament vinculats amb les activitats que es desenvolupin a l'interior, compatibles amb les determinacions d'aquest Pla Especial.
6. Totes aquelles activitats admeses amb caràcter general al present Text Normatiu, sempre que reuneixin les condicions fixades als articles 127 i 128 del Decret 1/1990 de 12 de juliol de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Article 38. CONDICIONS TÈCNIQUES DE LES ACTUACIONS FORESTALS

38.1 Les actuacions en matèria forestal es portaran a terme d'acord amb les disposicions legals i normatives vigents en matèria forestal a Catalunya i les determinacions del present Text Normatiu. En tot cas s'hauran d'ajustar a les condicions tècniques següents:

1. Es prohibeixen les tallades arreu, llevat dels supòsits previstos a l'article 58.2 de la Llei 6/ 88 Forestal de Catalunya.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2. Es prohibeix el desarrelament d'arbres i arbustos.
3. Les capçades dels aprofitaments forestals que no siguin retirades s'hauran de trossejar o triturar i ser esteses a ran del sòl i, en cap cas, no es podran deixar en d'una franja de vint metres d'amplada a banda i banda dels camins, d'acord amb allò que disposa l'article 12 del Decret 64/1995 de Mesures de Prevenció d'Incendis Forestals.
4. Es podrà autoritzar la neteja selectiva del sotabosc, quan aquesta vagi orientada a millorar les condicions de regeneració de l'arbrat, per facilitar la realització de millores i aprofitaments silvicoles o pugui justificar-se com a mesura preventiva de lluita contra el foc, buscant en tot moment la compatibilitat amb la preservació dels valors ecològics i ambientals.

Article 39. CONDICIONS TÈCNIQUES DELS CAMINS I PISTES VINCULATS A LA GESTIÓ FORESTAL

39.1 Els nous camins i pistes vinculats a la gestió forestal s'hauran d'adaptar a les prescripcions tècniques següents:

1. Pendent mantingut inferior al 15% i amplada màxima de 3,5 metres.
2. Disposició de trenques en pendent continuat cada 50 metres.
3. Altura màxima dels desmunts d'1,50 metres en una longitud màxima de 10 metres
4. Altura màxima dels terraplens 1,50 metres.
5. Pendent transversal del camí dirigit vers el desmunt.
6. No abocament de terres sobreres al vessant del camí. En cada cas concret caldrà cercar punts adients on efectuar l'acumulament del material sobrer.

39.2 Quan les condicions topogràfiques impedeixin el compliment estricte dels condicionants establerts al present article, les noves alternatives que es prevegin hauran de justificar-se mitjançant un projecte específic o en el PTGMF.

Article 40. ACTUACIONS EN TERRENYS FORESTALS

40.1 Totes les actuacions en terrenys forestals se sotmetran als tràmits assenyalats a la legislació vigent en la matèria, durant els quals haurà d'obtenir-se l'informe previ preceptiu de la Diputació de Barcelona.

40.2 L'aprofitament en una finca forestal que no disposi d'un Pla tècnic de gestió i millora forestal o d'un Pla d'ordenació forestal aprovats definitivament, és un acte sotmès a l'autorització corresponent dels òrgans competents del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, d'acord amb els articles 50 i 51 de la llei 6/1988 Forestal de Catalunya, a la tramitació de la qual haurà d'obtenir-se l'informe preceptiu de la Diputació de Barcelona.

40.3 Els aprofitaments en finques forestals que disposin d'un Pla tècnic de gestió i millora forestal o d'un Pla d'ordenació forestal aprovats definitivament, no necessitaran autorització prèvia; no obstant això, l'inici dels treballs es comunicarà a la Diputació de Barcelona per escrit amb una antelació mínima de deu dies.

40.4 Serà requisit per a poder emetre informe sobre qualsevol autorització d'aprofitaments forestals en terrenys que no disposin de pla tècnic o pla d'ordenació aprovats, acompanyar la sol·licitud de les dades següents:

1. Un plànol topogràfic de la finca a escala 1/5.000 o 1/10.000, en el qual es defineixin els distints tipus de bosc i espècies; el sector objecte de la petició de tallada, i el camí o camins a habilitar per a l'aprofitament, que hauran de complir el que es disposa a l'article anterior.
2. Una succinta memòria a la qual s'especifiqui el tipus d'aprofitament que es preveu dur a terme, data de l'última tallada a la mateixa parcel·la, sistemes d'arrossegament previstos, mètodes per a l'eliminació dels residus de la tallada, dades de la realització de l'aprofitament i els detalls complementaris que estimi oportú el peticionari.

40.5 D'acord amb allò que disposa l'article 17 del Decret 64/1995 de Mesures de Prevenció d'Incendis Forestals, en cap cas no es duran a terme treballs que generin restes vegetals en el període comprés entre el quinze de juny i el quinze de setembre, llevat dels supòsits d'excepcionalitat que determina aquell decret.

40.6 Als treballs vinculats amb la gestió forestal no seran admesos en cap cas l'aterrassament del terreny amb maquinària pesant ni la destrucció sistemàtica de la vegetació existent.

Article 41. PLANS TÈCNICS DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL

41.1 L'Òrgan Gestor del Pla Especial impulsarà la redacció dels Plans Tècnics de Gestió i Millora Forestal de les finques particulars i de propietat pública incloses dins del seu àmbit.

41.2 La Diputació de Barcelona emetrà informe preceptiu sobre els Plans tècnics de gestió i millora forestal, abans que siguin aprovats per l'organisme competent.

Article 42. AJUTS A LA PROPIETAT FORESTAL

42.1 La Diputació de Barcelona, en la mesura de les seves possibilitats tècniques i pressupostàries, col·laborarà amb la propietat forestal per tal de fomentar un millor tractament silvícola de les masses forestals, afavorir les tasques de repoblació i millora dels terrenys forestals i racionalitzar-ne l'aprofitament.

Article 43 USOS ADMESOS A LES EDIFICACIONS

43.1 A les edificacions existents a la Zona d'Interès Natural definides a l'article 8 del present Text Normatiu, s'admeten els usos següents:

1. L'habitatge unifamiliar, sempre que no existeixi perill de formació de nucli de població.
2. Els vinculats a la naturalesa de la finca, com els agrícoles i ramaders.
3. Els usos considerats d'utilitat pública o interès social, vinculats de forma directa amb els objectius del present Pla Especial i, en general, els serveis d'atenció al visitant.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

4. Les activitats considerades complementàries de les anteriors, com les d'agroturisme i restauració i els productius, en petits tallers de caràcter artesanal compatibles amb les determinacions del present Pla Especial.
5. Els usos públics establerts a la xarxa bàsica d'equipaments del Pla Especial.

43.2 Els usos als quals es fa referència a l'apartat anterior, seran admesos en la mesura que s'apreciï en el tràmit de la seva aprovació la concurrència dels requisits fixats als articles 127 i 128 del Decret 1/1990 de 12 de juliol de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Article 44. CONDICIONS DE LA INTERVENCIÓ A EDIFICIS

44.1 Les activitats admeses a la Zona d'Interès Natural podran desenvolupar-se als edificis i construccions existents, segons es defineix a l'article 8 del present Text Normatiu, i a les seves ampliacions d'acord amb la regulació general del Capítol II.

Article 45. ZONA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMO-TERRESTRE

Les actuacions que es desenvolupin a la Zona de Domini Públic Marítimo-Terrestre i la seva Zona d'Influència es regiran per allò que disposa la Ley de Costas 22/1988 de 28 juliol i disposicions concordants.

CAPÍTOL VI. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA AGRÍCOLA

Article 46. DEFINICIÓ

46.1 La Zona Agrícola integra aquells sòls que prioritàriament estan destinats en l'actualitat a l'activitat agrícola, que ho han estat fins a data recent o que presenten les característiques necessàries per al desenvolupament d'aquestes activitats. S'entén com a tret definidor d'aquesta zona el paisatge característic d'equilibri entre sectors poc intervinguts per l'acció humana i l'activitat agrària.

46.2 La delimitació d'aquesta zona es precisa a la documentació gràfica del Pla Especial i la seva regulació al present Text Normatiu.

Article 47. USOS ADMESOS ALS TERRENYS

47.1 Als terrenys inclosos en aquesta zona, s'admeten els usos següents:

1. Les activitats agrícoles i ramaderes, en aquells terrenys que presentin les característiques adients per al seu desenvolupament.
2. El conreu de camps abandonats, en les condicions establertes en el present Text Normatiu.
3. Els processos d'aforestació regulats per la legislació en matèria forestal.
4. Totes aquelles activitats admeses a la Zona d'Interès Natural i les de caràcter general definides al present Text Normatiu, sempre que reuneixin les condicions d'utilitat pública o interès social, fixades als articles 127 i 128 del Decret 1/1990 de 12 de juliol de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

47.2 L'Òrgan Gestor podrà exigir que la proposta per a l'execució de les actuacions descrites en el present article inclogui la documentació complementària necessària per garantir la compatibilitat de l'actuació amb el principi bàsic expressat en l'article anterior.

47.3 Als efectes que determina l'article 25.1.3 es podrà autoritzar la crema de les restes d'actuacions agrícoles, llevat del període comprès entre el 15 de març i el 15 d'octubre i sempre d'acord amb les condicions fixades al decret 64/1995 de Mesures de Prevenció d'Incendis Forestals.

Article 48. USOS ADMESOS ALS EDIFICIS

48.1 A les edificacions existents en aquesta Zona, segons la definició expressada a l'article 8, s'admeten els usos següents:

1. Els usos agrícoles, que es duran a terme d'acord amb les disposicions legals vigents en aquesta matèria i les previsions normatives del present Pla Especial.
2. L'ús ramader, sempre que sigui complementari de l'ús agrícola de la finca; en aquest sentit no s'admeten els usos agropecuaris intensius de caràcter industrial no vinculats a l'explotació agrària.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

3. Els usos agraris, en general, inclosos els de magatzematge i transformació de productes agraris obtinguts a l'explotació.
4. Els admesos per a les edificacions situades a la Zona d'Interès Natural i, en general, els que ho són amb caràcter genèric al present Text Normatiu.

48.2 Els usos als quals es fa referència a l'apartat anterior, seran admesos en la mesura que s'aprecïi en el tràmit de la seva aprovació la concurrència dels requisits fixats als articles 127 i 128 del Decret 1/1990 de 12 de juliol de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Article 49. CONDICIONS DE LES ACTUACIONS ALS EDIFICIS

49.1 Les activitats admeses a la Zona Agrícola es podran desenvolupar als edificis i construccions existents, segons es defineix a l'article 8 del present Text Normatiu, i a les seves ampliacions d'acord amb la regulació general del Capítol II.

Article 50. AJUTS A LES EXPLOTACIONS FAMILIARS AGRÀRIES

50.1 La Diputació de Barcelona, en la mesura que ho permetin les seves disponibilitats tècniques i pressupostàries, atorgarà suport tècnic i econòmic als titulars de les explotacions familiars agràries situades totalment o parcial a l'àrea del Pla Especial sempre que constitueixin residència permanent, per a la millora de la seva qualitat de vida i de les condicions tècniques i productives de l'explotació de la infrastructura rural que la serveix.

50.2 També, es podrà recavar aquesta col·laboració en el cas que les adequacions previstes a les condicions de disseny del Pla representin un increment excepcional respecte al cost ordinari de l'obra projectada.

CAPÍTOL VII. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA ZONA D'ALT INTERÈS ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC

Article 51. DEFINICIÓ

51.1 La Zona d'Alt Interès Ecològic i Paisatgístic està integrada pels terrenys que han d'ésser objecte d'especial protecció per contenir ecosistemes, formacions, comunitats o espècies de gran interès o que són especialment fràgils i vulnerables a l'erosió del sòl o a la degradació dels valors botànics, faunístics, hidrològics o paisatgístics existents, atès que aquesta zona conté elements singulars el deteriorament dels quals pot considerar-se difícilment recuperable.

51.2 La delimitació d'aquesta Zona es precisa a la documentació gràfica del present Pla Especial i es pormenoritza de forma literària als Annexos d'aquest Text Normatiu. La seva regulació es determina al present Text Normatiu.

Article 52. USOS ADMESOS ALS TERRENYS

52.1 Als terrenys integrats a la Zona d'Alt Interès Ecològic i Paisatgístic s'admeten els usos que tot seguit es relacionen:

1. Els treballs mínims de millora dels sistemes naturals exigits per un principi bàsic de conservació.
2. Els treballs de manteniment dels camins i senders de la Xarxa Bàsica del present Pla Especial, així com aquelles intervencions puntuals considerades imprescindibles per a la seva conservació.
3. Els treballs mínims exigits pels programes de prevenció d'incendis forestals.
4. Les activitats culturals i d'investigació científica que no requereixin instal·lacions fixes.

52.2 En tot cas, per a l'ús o activitat que es pretengui realitzar s'haurà d'acreditar la seva compatibilitat amb l'objectiu fonamental del present Pla Especial, contingut a l'article 2 del present Text Normatiu, mitjançant document explícit emès per la Diputació de Barcelona, que quan l'ús i activitat sigui reglats adoptarà la forma i causarà els efectes d'informe previ sobre usos i activitats sotmesos a llicència.

52.3. Amb aquesta finalitat, la Diputació de Barcelona, podrà exigir que els corresponents projectes tècnics vagin acompanyats de la justificació i els estudis adients d'avaluació de l'impacte produït sobre els valors paisatgístics, ecològics, botànics i faunístics afectats i sobre l'erosionabilitat del sòl i defineixin les mesures correctores adients que cal incorporar al projecte, sens perjudici d'allò que es disposa a l'article 5 del present Text Normatiu, en relació a l'àmbit inclòs al Pla d'Espais d'Interès Natural.

Article 53. LIMITACIONS ALS USOS

53.1 No són permesos en aquesta Zona els usos i les activitats següents:

1. Qualsevol tipus d'aprofitament, construcció, instal·lació o anunci. En aquest sentit, únicament serà permesa la instal·lació de la senyalització informativa

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

considerada imprescindible o els elements destinats a finalitats científiques degudament adaptades al medi físic.

2. El dipòsit i abandonament de qualsevol classe d'objecte llevat que fos necessari per a la prevenció o extinció d'incendis forestals o per causa de força major.

53.2 Els plans d'aprofitament cinegètic que afectin terrenys d'aquesta zona tindran especial cura en el manteniment de les espècies faunístiques i de la seva diversitat.

53.3 El desenvolupament en aquesta Zona de les activitats esportives o de lleure, relacionades als articles 24 i 25 d'aquest Text Normatiu, podrà ser objecte de regulació específica, restricció i fins i tot prohibició. En aquest mateix supòsit es troben els recorreguts, els actes i les visites en els terrenys integrats en aquesta Zona.

Article 54. LIMITACIONS A L'EDIFICACIÓ

54.1 En aquesta Zona es prohibeix tota construcció de nova planta, inclòs qualsevol tipus d'instal·lació tècnica.

54.2 S'admet la realització de les actuacions relacionades amb la recuperació d'elements construïts integrats en l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic del present Pla Especial. En aquest supòsit, es tindrà especial cura de retornar l'entorn de l'element a l'estat original anterior a la intervenció.

Article 55. APROFITAMENTS FORESTALS

55.1 S'admeten els aprofitaments forestals en finques de titularitat privada, mentre mantinguin aquesta condició. En aquest període, aquestes actuacions es duran a terme segons allò que es determina en el present Text Normatiu per a la Zona d'Interès Natural.

55.2 Excepcionalment aquests aprofitaments es podran veure restringits, o fins i tot prohibits, de forma temporal, per tal de preservar els valors definitoris de la Zona d'Alt Interès Ecològic i Paisatgístic. Les limitacions excepcionals dels drets dominicals que puguin derivar-se d'aquests supòsits seran objecte d'indemnització per part de la Diputació de Barcelona.

Article 56. ADQUISICIÓ DE TERRENYS

56.1 L'aprovació d'aquest Pla Especial implicarà la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels bens immobles i els drets afectats compresos en aquesta Zona d'Alt Interès Ecològic i Paisatgístic, d'acord amb allò que disposa l'article 5.3 de la Llei 12/85 d'Espais Naturals en relació a l'article 34 d'aquesta mateixa norma legal.

56.2 El procediment per determinar el seu valor i els criteris de valoració seran els establerts en el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística

CAPÍTOL VIII. DETERMINACIONS A LA ZONA DE TRACTAMENT ESPECIAL

Article 57. DEFINICIÓ

57.1 La Zona de Tractament Especial comprèn tots aquells sectors que han patit o pateixen un procés de degradació provocat pel desenvolupament d'usos i activitats incompatibles amb les finalitats bàsiques del present Pla Especial.

57.2 Als efectes prevists al present Text Normatiu, la Zona de Tractament Especial es subdivideix en les subzones següents:

A. Comprèn els sòls de l'abocador de la vall d'en Joan.

B. Comprèn sòls on es desenvolupen activitats d'iniciativa privada que tenen per objecte aprofitaments dels definits a l'article 3.1, paràgrafs A i C, de la llei 22/1973, de 21 de juliol, de Mines.

57.3 La delimitació d'aquesta zona i de les subzones que la composen es precisa a la documentació gràfica del present Pla Especial i la seva regulació al present Text Normatiu.

58. RÈGIM TRANSITORI

58.1 Les activitats que es desenvolupen en aquesta zona de Tractament Especial, per raó de la seva incompatibilitat amb els objectius generals del present Pla Especial, es declaren sotmeses al règim de fora d'ordenació regulat per la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, sempre i quan disposin de les corresponents autoritzacions o concessions atorgades pels organismes competents amb anterioritat a l'aprovació del Pla. L'aprovació del mateix no pressuposa la legalització d'usos i activitats mancades de les llicències i autoritzacions exigibles per la legislació vigent o la correcció dels seus defectes de fons o de forma, considerant que aquells són requisits necessaris pel manteniment de l'activitat.

58.2 En la Zona de Tractament Especial s'admeten les construccions i instal·lacions vinculades necessàriament a les activitats de funcionament legalitzades en la deguda forma.

58.3 La Diputació de Barcelona establirà un règim de control de l'impacte ambiental de les activitats en funcionament, particularment, en allò que fa referència a la contaminació atmosfèrica i a les aigües subterrànies, vetllant pel més estricte compliment de la legislació vigent en aquesta matèria.

58.4 El deteriorament del medi físic produït per aquestes activitats haurà d'ésser minorat en la mesura que sigui possible, mitjançant els instruments de correcció que especifiqui la normativa vigent per a cadascuna de les activitats de les subzones.
La Diputació de Barcelona, en la mesura de les seves possibilitats tècniques i pressupostàries, podrà col·laborar en la redacció i aplicació posterior de les previsions d'aquests instruments de correcció o restauració.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

58.5 A partir del moment de cessament de l'ús actual, total o parcial, els terrenys s'incorporaran d'immediat a la Zona d'Interès Natural, restant regulats per les disposicions corresponents a aquesta Zona, llevat de l'abocador de la Vall d'en Joan respecte del qual, si així es contempla en el conveni previst a l'article 58 d'aquest Text Normatiu, podrà incorporar-se a la Xarxa Bàsica d'Equipaments i es sotmetrà a les determinacions que li són pròpies.

58.6 Les construccions i instal.lacions vinculades a activitats ja esgotades hauran d'adaptar-se a les determinacions d'ús i edificació corresponents a la zona a la qual s'integrin o quedar sotmeses al règim de fora d'ordenació que regula la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Article 59. SUBZONA A

59.1 D'acord amb les previsions del Programa Metropolità de Gestió de Residus Municipals, en l'abocador de la vall d'en Joan els abocaments de residus orgànics cessaran a partir del dia 31 de desembre de 1999. A partir d'aquesta data, sòls s'admetrà l'abocament de materials inerts, sempre que aquesta actuació es justifiqui en el projecte integral de restauració de l'àrea de l'abocador.

59.2 En aquesta àrea concreta, podran implantar-se aquelles activitats o instal·lacions necessàries per millorar-ne la gestió o el procés de restauració dels àmbits afectats.

59.3 Abans de finalitzar aquest termini, si es considera convenient per les parts interessades, la Diputació de Barcelona podrà signar un conveni amb les administracions públiques promotores d'aquestes activitats i els propietaris dels terrenys sobre els que estan instal·lades, a fi i efecte de col·laborar en la restauració dels sectors afectats.

Article 60. SUBZONA B

60.1 Les activitats que es realitzin en aquesta subzona B hauran de disposar de les corresponents autorització administrativa o concessió minera d'explotació, segons es tracti d'aprofitaments definits als paràgrafs A o C de l'article 3.1. de la Llei 22/1973 de 21 de juliol, de Mines. Així mateix, hauran de disposar de la llicència municipal preceptiva, en estar comprès l'ús extractiu als supòsits prevists a l'article 247 de la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística. L'activitat i les seves instal·lacions complementàries hauran de disposar, a més, de l'autorització prevista a la Llei 3/1998 de 27 de febrer de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

60.2 En cap cas, aquestes activitats no podran implicar l'extensió a terrenys que excedeixin l'àmbit territorial que precisa la documentació gràfica del present Pla Especial.

60.3 L'explotació dels sectors no esgotats, situats dins d'aquell perímetre, exigirà el compliment estricte de les condicions següents:

a. Aplicació de les mesures preventives i correctores per a la protecció del medi ambient que s'hagin fet constar en les preceptives llicències i autoritzacions atorgades per les respectives administracions competents.

b. Haver presentat, tenir aprovat o revisat el programa de restauració que preveu la Llei 12/1981, per la qual s'estableixen normes addicionals de protecció dels espais d'especial interès natural afectats per activitats extractives i les seves normes de desenvolupament reglamentari, així com donar el degut compliment a les mesures de restauració i protecció del medi ambient dels aprovats, que hagin estat establertes en el seu programa d'execució en relació amb les diverses fases d'explotació.
c. Adequació dels treballs d'extracció al Pla de labors anual aprovat per l'administració competent, tenint en compte que l'explotació es realitzarà preferentment en un sol front, no admetent-se l'explotació simultània de dos o més fronts a la vegada quan aquesta no hagi estat aprovada i incorporada al pla de labors anuals.

60.4 L'ús extractiu dels sectors no esgotats, situats en el perímetre determinat en el present Pla Especial, es portarà a terme durant el període temporal de duració fixat en els convenis signats entre els titulars dels aprofitaments, l'Ajuntament corresponent i la Diputació de Barcelona, considerat en tot cas com a termini improrrogable i final.

60.5 La Diputació de Barcelona podrà instar l'administració competent perquè procedeixi a la incoació de l'expedient de caducitat de la concessió minera o de l'autorització d'explotació en curs, segons sigui el cas, per qualsevol de les causes previstes en la legislació vigent, especialment per infraccions greus en les condicions de preservació del medi ambient, per reincidència no justificada en la no presentació del pla de labors anual o per incompliment de les mesures previstes en el corresponent programa de restauració.

60.6 La Diputació de Barcelona, en cas d'incompliment de les mesures de protecció del medi ambient incloses en l'autorització o en el programa de restauració, podrà instar l'administració competent perquè accedeixi a l'execució forçosa de les mesures esmentades, a càrrec de la fiança dipositada.

60.7 En la tramitació de les corresponents propostes de programa de restauració haurà d'atorgar-se tràmit d'audiència i vista a l'expedient i notificació de resolució a la Diputació de Barcelona com a part interessada, a fi que constati la compatibilitat, de les mesures de restauració i protecció del medi ambient, proposades pel titular dels drets de l'explotació minera, amb les finalitats del present Pla Especial.

60.8 La Diputació de Barcelona sol·licitarà dels Serveis Territorials d'Indústria de la Generalitat de Catalunya còpia exacta dels plans de labors anuals i dels seus annexs de les explotacions mineres de la secció A, incloses en el perímetre del present Pla Especial.

60.9 La Diputació de Barcelona proposarà als organismes competents de la Generalitat de Catalunya els oportuns convenis a fi de col·laborar conjuntament en l'aplicació d'allò que determinen la legislació minera, la Llei 12/1981 i disposicions complementàries i el present Pla Especial, per a la regulació dels terrenys i usos extractius en aquesta Subzona.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

CAPÍTOL IX. DETERMINACIONS A LA ZONA SUBJECTE A ORDENACIÓ PREEXISTENT

Article 61. DEFINICIÓ

61.1 La Zona subjecte a Ordenació Preexistent comprèn aquells terrenys inclosos dins de l'àmbit del present Pla Especial que no gaudeixen de la prèvia condició de sòl no urbanitzable de protecció especial, la regulació dels quals resta definida a les corresponents figures de planejament urbanístic municipal i els seus instruments de desplegament.

61.2 La delimitació d'aquesta zona es precisa a la documentació gràfic del present Pla Especial.

61.3 En el cas que determinats sòls d'aquesta Zona adquirissin la condició de no urbanitzable, amb un règim protector similar al definit al present Pla Especial per a la Zona d'Interès Natural, els mateixos rebran aquesta consideració i passaran a regular-se d'acord amb allò que determina el Capítol V d'aquest Text Normatiu.

62. CONDICIONANTS TÈCNICS

62.1 El present Pla Especial respecta el règim del sòl i les condicions edificatòries definides en les corresponents figures de planejament municipal o parcial, adaptades a la legislació vigent, introduint en el desenvolupament concret de les edificacions i de les obres d'urbanització els condicionants tècnics següents:

a. Els actes d'ús i edificació dels sòls d'aquesta zona resten estrictament condicionats al compliment de tots i cadascun dels requisits fixats per la legislació vigent, molt en particular en allò que fa referència a la prèvia realització de les obres d'urbanització.
b. El color i textures de les façanes i coberta no podran contrastar violentament amb el medi ambient on es troben emplaçades les edificacions.
c. El volum de les edificacions s'adaptarà a la configuració topogràfica de la parcel·la refusant-se, en particular, les disposicions sobre pilars exempts.
d. La vegetació i arbrat que es disposin en els zones públiques hauran de realitzar-se amb espècies autòctones de l'indret, evitant-se en el que sigui possible, les tallades de la vegetació existent.

Article 63. ACTES D'ÚS I EDIFICACIÓ

63.1 Els actes d'ús i edificació que es realitzin en aquesta zona queden subjectes a informe preceptiu de la Diputació de Barcelona, que haurà d'avaluar el compliment de les condicions tècniques esmentades a l'article anterior.

CAPÍTOL X. SISTEMA GENERAL DE PARCS FORESTALS

Article 64. DEFINICIÓ

64.1 Comprenen el Sistema General de Parcs Forestals els sòls dels termes municipals de Castelldefels i Gavà així qualificats pel vigent Pla General Metropolità de Barcelona. La seva delimitació es precisa a la documentació gràfica del present Pla Especial.

Article 65. RÈGIM URBANÍSTIC

65.1 El règim urbanístic d'aquest Sistema és el que disposen els articles 205 a 210 del Text Normatiu de l'esmentat Pla General Metropolità de Barcelona.
En tot allò no definit per aquestes normes, s'aplicarà el règim normatiu corresponent a les Zones d'Interès Natural, Forestal, Alt Interès Ecològic i Paisatgístic i de Tractament Especial, així com les normes que, amb caràcter general, determina el present Pla Especial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

CAPÍTOL XI. DETERMINACIONS A LA XARXA BÀSICA DE VIES I CAMINS I ALTRES ELEMENTS DE COMUNICACIÓ

Article 66. DEFINICIÓ

66.1. La Xarxa Bàsica de Vies i Camins d'aquest espai natural és formada pels elements de vialitat definits a la documentació gràfica d'aquest Pla Especial. Aquesta infrastructura es divideix a efectes normatius en tres xarxes diferents:

1. Xarxa Rodada Principal, integrada per les carreteres de trànsit general que travessen l'àmbit del Pla Especial, les finalitats bàsiques de la qual són la circulació general pel territori, la comunicació entre els principals nuclis de població i la vertebració general del trànsit rodat d'aquest sector geogràfic.

2. Xarxa Rodada Secundària, integrada per aquells camins rurals i forestals i pistes forestals que configuren l'estructura bàsica global de l'espai natural protegit, que respon als objectius fonamentals de permetre l'accessibilitat general al territori, facilitar el desenvolupament de les activitats forestals i agrícoles, facilitar les tasques de vigilància, prevenció i extinció d'incendis forestals i l'accés directe a edificis i equipaments.

3. Xarxa de Senders Excursionistes, integrada bàsicament pels Senders de Gran Recorregut catalogats pels organismes competents i els itineraris assenyalats per l'Òrgan Gestor del Pla Especial.

66.2 Fora d'aquestes xarxes bàsiques, sòls podran obrir-se els nous camins i pistes exigits per l'explotació dels recursos forestals i agrícoles, la millora de l'accés a edificis i instal·lacions i la prevenció d'incendis o la restauració de les masses forestals afectades per aquells

Article 67. COMPETÈNCIES

67.1 Les actuacions a la Xarxa Rodada Principal es regulen per les determinacions normatives i legals en matèria de carreteres, vigents amb caràcter general, i per les contingudes al present Text Normatiu.

67.2 La Xarxa Rodada Secundària i el seu ús es regulen per la Llei 9/1995 de 27 de juliol de Regulació de l'Accés Motoritzat al Medi Natural, les disposicions normatives que la despleguin i les determinacions d'aquest Text Normatiu. Els elements d'aquesta xarxa podran romandre tancats a circulació, quan així ho aconselli la millor gestió de l'espai natural.

67.3 El manteniment i la senyalització dels senders excursionistes seran impulsats per l'Òrgan Gestor, que promourà les mesures necessàries per a la seva recuperació i manteniment.

Article 68. INTERVENCIONS A LA XARXA RODADA PRINCIPAL

68.1 Els corresponents projectes tècnics d'intervenció a la Xarxa Rodada Principal hauran d'incorporar un estudi comparatiu d'alternatives que acrediti la

idoneïtat de la proposta i, a més, un estudi de l'eventual impacte ambiental que pugui provocar aquesta intervenció, sens perjudici d'allò que disposa en aquest sentit l'article 5 d'aquest Text Normatiu.
El projecte haurà de limitar en la mesura que sigui possible els efectes sobre la integritat del medi físic, minimitzar l'impacte paisatgístic i prendre, quan s'escaigui, mesures adequades per a la restauració o el condicionament de les àrees alterades. En la seva tramitació haurà d'atorgar-se tràmit de vista i audiència a l'expedient i notificació de la resolució a la Diputació de Barcelona, a fi i efecte de que constati l'adequació a les determinacions del present Pla Especial i la compatibilitat de la solució adoptada amb els seus objectius generals.

Article 69. INTERVENCIONS A LA XARXA RODADA SECUNDÀRIA

69.1 En els elements existents de les Xarxes Rodada Secundària de l'espai natural, sols s'admetran petites modificacions de traçat aconsellades per una millora adaptació topogràfica o per una reducció de l'eventual impacte que es pugui produir en el seu entorn immediat.

69.2 Les pistes i camins de nova construcció esmentats a descrits a l'apartat 67.2 del present Text Normatiu hauran d'adaptar-se als condicionaments tècnics fixats a l'article 39. En tot cas, per al seu traçat es prendrà sempre com a base les xarxes bàsiques previstes al present Pla Especial.

69.3 La millor adaptació a la topografia existent i la reducció dels impactes que puguin produir-se a l'entorn immediat seran criteris que operaran com a bàsics per a les vies de nova construcció o per a la reparació de les existents, preservant sempre les exigències raonables que imposa la circulació per elles.

Article 70. INTERVENCIONS A LA XARXA DE SENDERS EXCURSIONISTES

70.1 Fora de les tasques de manteniment i senyalització dels senders excursionistes, sòls seran admissibles els assenyalaments de caràcter temporal sempre que el seu promotor en garanteixi la retirada, un cop finalitzats els motius que els justifiquessin.

70.2 Els actes regulats en el present article hauran de ser prèviament autoritzats per la Diputació de Barcelona.

Article 71. PROTECCIÓ DE LES VIES I CAMINS TRADICIONALS

71.1 Es consideren especialment protegits totes les vies i camins públics que tradicionalment han possibilitat el trànsit de persones, carruatges, cavalleries i ramats, com els camins ramaders, els veïnals i altres camins públics i els senders excursionistes tradicionals.

Article 72. ADQUISICIÓ DE TERRENYS

72.1 La infrastructura viària bàsica prevista en el Pla Especial està formada essencialment per camins existents d'ús públic.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

72.2 En el cas de camins que no siguin d'ús públic, la Diputació de Barcelona establirà els acords oportuns amb els seus propietaris, per tal de garantir la circulació pels serveis de vigilància ordinària i en supòsits d'emergència. En cas de desacord, l'aprovació d'aquest Pla Especial implicarà la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns immobles i els drets afectats compresos en aquestes xarxes.

72.3 El procediment serà l'assenyalat a la Llei d'Expropiació Forçosa, essent els criteris de valoració en tot cas els establerts en el Decret legislatiu 1/1990 de 12 de juliol de Refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

73. ALTRES ELEMENTS DE VIALITAT

73.1 Els altres elements de vialitat no inclosos a la Xarxa Bàsica de Vies i Camins del present Pla Especial, com l'autopista o el ferrocarril, es regiran per les disposicions que els hi són pròpies, cercant en tot cas la màxima compatibilitat amb les disposicions generals i els règims específics definits en aquest pla especial.

74. LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS

74.1 L'obertura de nous camins i pistes i la reparació dels existents, integrats a la les Xarxa Bàsica de Vies i Camins o desplegats a partir d'elles són considerats actes sotmesos a llicència municipal i, si s'escau, a allò que es disposa a l'article 5 d'aquest Text Normatiu sobre avaluació d'impacte ambiental. En tot cas, el corresponent projecte tècnic haurà de rebre l'informe previ preceptiu de la Diputació de Barcelona.

CAPÍTOL XII. DETERMINACIONS ESPECÍFIQUES DE LA XARXA BÀSICA D'EQUIPAMENTS

Article 75. DEFINICIÓ

75.1 Constitueixen la Xarxa Bàsica d'Equipaments tots aquells terrenys i edificis ocupats o destinats a ser-ho per a usos públics d'equipament al servei de les finalitats del present Pla Especial.

75.2 Els elements constituents de la Xarxa Bàsica d'Equipaments resten definits a la documentació gràfica del Pla Especial i la seva regulació al present Text Normatiu.

Article 76. USOS DE L'EDIFICACIÓ

76.1. A les edificacions de la Xarxa Bàsica d'Equipaments s'admeten els usos següents:

1. Els considerats d'utilitat pública o interès social, vinculats de forma directa amb els objectius del present Pla Especial, com les instal·lacions d'educació ambiental i els serveis d'atenció al visitant, així com tots aquells integrats a la gestió de l'espai natural.
2. Els vinculats a la naturalesa de la finca, com els agrícoles i ramaders.
3. Les activitats considerades complementàries de les anteriors, com les d'agroturisme i restauració i els productius, en petits tallers de caràcter artesanal compatibles amb les determinacions del present Pla Especial.
4. L'habitatge unifamiliar directament vinculat a la gestió de l'equipament, sempre que no existeixi perill de formació de nucli de població.

76.2 Els usos als quals es fa referència a l'apartat anterior, seran admesos en la mesura que s'aprecïi en el tràmit de la seva aprovació la concurrència dels requisits fixats als articles 127 i 128 del Decret 1/1990 de 12 de juliol de refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Article 77. CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

77.1 S'admeten les intervencions i ampliacions dels edificis existents, d'acord amb les limitacions a l'edificació i les condicions arquitectòniques establertes amb caràcter general al Capítol II del present Pla Especial.

77.2 Excepcionalment, a més, podran admetre's construccions de nova planta quan se'n justifiqui la utilitat pública i l'interès social, la necessitat d'emplaçament i la inadequació dels edificis existents per satisfer demandes considerades prioritàries en el model d'ús i gestió general de l'espai natural. En aquest cas, el volum edificat, la situació topogràfica, les característiques concretes de disseny i la pròpia possibilitat de la seva construcció, estan estrictament subjectes al criteri general d'integració en el medi i al compliment dels objectius generals del present Pla Especial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 78. GESTIÓ I ADQUISICIÓ D'IMMOBLES

78.1 La gestió dels equipaments integrats en la Xarxa Bàsica correspon bàsicament a la Diputació de Barcelona, que la podrà exercir de forma directa o bé en règim de conveni amb altres administracions públiques o per via de concessió administrativa a particulars.

78.2 En el cas d'immobles de propietat particular, la iniciativa privada podrà promoure directament aquesta activitat, d'acord amb les determinacions del present Pla Especial i segons les directrius que formuli el seu Òrgan Gestor. A aquest efecte, el promotor podrà sol·licitar l'assessorament i col·laboració de la Diputació de Barcelona.

78.3 En altre cas, l'aprovació d'aquest Pla Especial implicarà la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació del terrenys, béns immobles i drets afectats de titularitat privada, compresos en aquesta Xarxa. El procediment serà l'assenyalat a la Llei d'Expropiació Forçosa, essent els criteris de valoració en tot cas els establerts en el Decret legislatiu 1/1990 de 12 de juliol de Refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya en matèria urbanística,

Article 79. USOS PREEXISTENTS

79.1 Els edificis i els sòls inclosos en aquesta Xarxa Bàsica d'Equipaments, mentre no siguin destinats a aquesta finalitat, podran mantenir l'ús actual, d'acord amb les determinacions del present Pla especial.

CAPÍTOL XIII. FUNCIONAMENT I GESTIÓ. RÈGIM JURÍDIC

Article 80. COMPETÈNCIES I FACULTATS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

80.1 La Diputació de Barcelona exercirà, ultra les facultats i competències que legalment li pertoquin, les que s'enumeren tot seguit:

1. Emetre informe previ preceptiu sobre qualsevol projecte o pla urbanístic, actuació o activitat a desenvolupar a l'àmbit del present Pla Especial, en els aspectes específics que aquest regula, així com les seves modificacions o revisions.
2. Desenvolupar les actuacions directes, sobre el territori o les edificacions, que siguin necessàries per a dur a terme les determinacions i els objectius d'aquest Pla Especial.
3. Fomentar l'aprofitament racional dels recursos i la millora de les condicions de vida de la població permanent, en la mesura que ho permetin les seves disponibilitats.
4. Ordenar l'ús públic a l'àmbit del Pla Especial d'acord amb els documents que el desenvolupin, amb una atenció preferent a l'educació ambiental.
5. Dotar-se dels instruments de vigilància que garanteixin el compliment de les determinacions del present Pla Especial.
6. Promoure i executar els plans, programes i activitats exigits pel desenvolupament del Pla Especial.
7. La gestió ordinària del present Pla Especial.
8. Dur a terme els actes administratius, legals i jurídics necessaris per garantir el compliment de les determinacions i objectius generals del present Pla Especial.

Article 81. COMPOSICIÓ DEL CONSELL COORDINADOR

81.1 Es constitueix el Consell Coordinador, que ha de garantir la participació i col·laboració a la gestió de l'espai protegit de les diferents administracions públiques amb competències específiques en aquest àmbit territorial.

81.2 El Consell Coordinador estarà integrat per representants de la Diputació de Barcelona, dels consells comarcals i de cadascun dels ajuntaments de l'espai natural i dels Departaments d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, així com de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

81.3. El Ple de la Diputació de Barcelona aprovarà un Reglament d'Organització i Funcionament del Consell Coordinador.

Article 82. FUNCIONS DEL CONSELL COORDINADOR

82.1 El Consell Coordinador exercirà les funcions coordinadores següents:

1. Formar programes d'actuació conjunta entre els diferents membres del Consell, en els que es determinaran les funcions jurídiques mitjançant les

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

quals es procedirà a la seva execució, així com les aportacions econòmiques de cadascuna de les entitats que hagin aprovat aquest programa.
2. Coordinar l'actuació del personal depenent de les diverses administracions en la vigilància del compliment del Text Normatiu i de les determinacions del Pla Especial.
3. Elevar les propostes que estimi pertinents per a la gestió del Pla Especial a les autoritats o òrgans que els hi pertoqui.
4. Vetllar pel compliment a l'interior de l'espai natural de les normes generals i de la normativa d'aquest Pla Especial.

82.2 El Consell Coordinador exercirà, a més, les funcions següents:

1. Emetre informe amb caràcter preceptiu sobre els projectes de modificació o revisió del Pla Especial.
2. Emetre informe amb caràcter preceptiu sobre les figures de desplegament del present Pla Especial.
3. Ser informat de les directrius d'execució del Pla Especial i de la gestió del mateix que adopti la Diputació de Barcelona.
4. Conèixer i pronunciar-se sobre aquells assumptes que li siguin sotmesos, en especial, els previs a l'atorgament de les autoritzacions i llicències previstos a la regulació específica del present Pla Especial.
5. Conèixer anualment el Pressupost i la proposta de programa de gestió.
6. Conèixer de l'administració dels fons procedents de la utilització dels serveis propis i dels recursos rebuts de l'exterior.

82.3 En qualsevol cas, les funcions del Consell Coordinador estaran incloses al Reglament d'Organització i Funcionament del Consell Coordinador de l'Espai Natural de Garraf.

Article 83. COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA

83.1 Per tal de garantir la participació dels col·lectius en la gestió del Pla Especial, entenent aquesta participació com l'actuació voluntària i no professionalitzada o remunerada, adreçada a facilitar la millor adequació de les decisions de l'Administració a les demandes socials, el Pla Especial defineix la Comissió Consultiva com un òrgan constituït per representants de la Diputació de Barcelona, del Consell Coordinador i dels diferents col·lectius socials, econòmics, científics, culturals i conservacionistes interessats en la gestió de l'espai natural.

83.2 La composició i el funcionament de la Comissió Consultiva es regularan per unes normes d'organització i funcionament, que hauran de ser aprovades reglamentàriament per la Diputació de Barcelona, previ informe del Consell Coordinador.

Article 84. FUNCIONS DE LA COMISSIÓ CONSULTIVA

84.1 La Comissió Consultiva tindrà les funcions principals següents:

1. Rebre i sol·licitar informació de les activitats que es desenvolupen a l'àmbit del Pla Especial,

2. Trametre suggeriments al Consell Coordinador sobre assumptes relatius a la gestió del Pla Especial,
3. Expressar la seva opinió i criteris respecte als assumptes que li siguin plantejats pel Consell Coordinador;
4. Totes aquelles tasques relacionades amb les funcions assenyalades als apartats anteriors.

Article 85. FINANÇAMENT

85.1 Les despeses ordinàries que origini l'aplicació del Pla Especial seran a càrrec de la Diputació de Barcelona, en la seva condició d'ens promotor, sens perjudici de que aquesta pugui demanar la col·laboració tècnica i econòmica de la Generalitat de Catalunya, de les corporacions locals interessades o d'altres entitats i organismes.

85.2 A aquest efecte es podran concertar, si s'escau, els convenis corresponents.

Article 86. INDEMNITZACIONS

86.1 Als efectes de l'article 278 de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, la Diputació de Barcelona estarà legitimada per exigir el rescabalament i les indemnitzacions pels danys i perjudicis causats a l'espai natural, independentment dels que puguin produir-se a la propietat privada.

Article 87. INFRACCIONS I SANCIONS

87.1 Es consideren infraccions urbanístiques, a més de les definides en la legislació urbanística, les que conculquin el Text Normatiu i les determinacions del Pla Especial i dels documents que el despleguin. Aquestes infraccions i les sancions corresponents es consideraran emmarcades en el Capítol II del títol III del Reglament de Disciplina Urbanística i en la Secció 5ena Capítol II títol V de la Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

87.2 La Diputació de Barcelona i els ajuntaments extremaran de forma coordinada la vigilància en tot l'àmbit geogràfic del present Pla Especial, a fi d'aconseguir que es respectin les normes i determinacions del present Pla Especial. Les denúncies d'infraccions urbanístiques es tramitaran amb urgència davant l'organisme competent, tot considerant la no prescripció que es deriva del seu caràcter d'espai lliure.

87.3 Així mateix, es consideraran infraccions contra el Pla Especial, aquells actes que conculquin les determinacions de les Lleis 12/1985 d'Espais Naturals, 6/1988 Forestal de Catalunya i 9/1995 de Regulació d'Accés al Medi Natural, el Decret 64/1995 de Prevenció d'Incendis Forestals, el Decret 148/1992 de Regulació d'Activitats i legislació concordant.

Article 88. VIGILÀNCIA

88.1 La Diputació de Barcelona disposarà en l'àmbit del Pla Especial del seu propi personal, amb la missió principal de vetllar pel compliment de les determinacions

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

del present Pla, sens perjudici de la col·laboració que en aquest sentit pugui rebre d'altres organismes o corporacions.

88.2 La Diputació de Barcelona podrà prendre mesures especials de vigilància durant el període de risc elevat d'incendis forestals.

Article 89. DESPLEGAMENT DEL PLA ESPECIAL

89.1 La gestió del Pla Especial es desenvoluparà d'acord amb la programació establerta al Pla d'etapes i al Pla econòmico-financer, els quals formen part de la documentació del Pla Especial.

89.2 Per tal de complementar les seves disposicions, la Diputació de Barcelona promourà la redacció d'un Pla de Gestió, la validesa del qual s'estendrà per a un període de deu anys, amb el següent contingut bàsic:

1. Pla de Prevenció d'Incendis, on es determinaran, com a mínim, els aspectes següents: localització i especificació de les masses forestals de l'espai, localització i descripció dels vials d'accés als boscos, zonificació de l'espai per índexs de perillositat, punts d'aigua, infrastructura i personal de que es disposa i organització d'actuacions preventives i d'acció immediata.
2. Programes de protecció i utilització dels recursos, on s'estabiran les actuacions a efectuar per tal d'assolir el compliment de l'objectiu bàsic de compatibilitzar conservació i desenvolupament. Aquests programes inclouran actuacions sobre propietat pública del sòl, polítiques urbanístiques, treballs silvícoles i recuperació de zones degradades, gestió biològica, suport al desenvolupament rural i turístic i desenvolupament d'infrastructures i equipaments rurals; recuperació del patrimoni arquitectònic i històric, neteja i recollida de deixalles, guarderia rural, detecció i prevenció d'incendis i d'altres.
3. Programes d'ús públic, on es definiran les actuacions tendents a assolir l'objectiu de canalització del lleure i foment del coneixement i respecte al medi natural i rural. L'esmentat programa inclourà actuacions d'informació i sensibilització a l'interior i l'exterior de l'espai natural; senyalització, equipaments i infrastructures de lleure, educatius i d'investigació; itineraris i senders; publicacions i d'altres.
4. Programa de seguiment de paràmetres ecològics, així com totes aquelles actuacions que responen a l'objectiu d'un millor coneixement físic i biòtic de l'espai natural.
5. Programa de col·laboració amb altres administracions, entitats i particulars en temes d'educació ambiental i de millor coneixement de l'espai natural.
6. Programa d'administració i manteniment, que contindrà les actuacions de suport necessàries per a la correcta gestió de l'espai natural. L'esmentat programa inclourà la gestió de personal tècnic, administratiu i de guarderia i l'adquisició i manteniment de béns mobles i immobles; estudis i anàlisis, medis econòmics i financers i d'altres.

89.3 En concordància amb allò que disposa l'article 2.2 del Decret 378/1986 sobre establiment de Plans de Prevenció d'Incendis en els Espais Naturals de Protecció Especial, la Diputació de Barcelona impulsarà la redacció del Pla de Prevenció d'Incendis de l'Espai Natural, descrit a l'article 89.2.1.

89.4 La Diputació impulsarà la signatura de convenis amb ajuntaments i altres administracions interessades per tal de pormenoritzar l'execució de determinades actuacions previstes en el present Pla Especial i els documents que el desenvolupen.

89.5 El Pla de Gestió i el Pla de Prevenció d'Incendis són documents que haurà d'aprovar el Ple de la Diputació de Barcelona, previ informe del Consell Coordinador, escoltat el parer de la Comissió Consultiva.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

DISPOSICIONS FINALS

Primera. ESPAI LLIURE

I.1. Als efectes del que disposen els articles 128.2 i 260 de la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística s'entén com a espai lliure no edificable tota l'àrea del present Pla Especial.

Segona. INSTRUMENTS URBANÍSTICS DE PLANEJAMENT POSTERIOR

II.1. Els instruments urbanístics de planejament que es redactin amb posterioritat a la data de publicació de l'acord aprovador del present Text Normatiu, hauran d'ésser compatibles amb les seves determinacions, d'acord amb allò que disposa l'article 5 de la Llei 12/85 d'Espais Naturals.

Tercera. TERRENYS TERMENERS

III.1. Els terrenys termeners amb l'àmbit de l'espai natural que els instruments urbanístics classifiquin com a sòl no urbanitzable amb un tractament similar al previst en el present Pla Especial, podran ésser incorporats al mateix per decisió de l'ajuntament respectiu, que es formalitzarà mitjançant acord del Ple Municipal, previ informe favorable de la Diputació de Barcelona que l'emetrà un cop escoltat el parer del Consell Coordinador; en tot cas la proposta d'ampliació es trametrà com a modificació del present Pla Especial.

Quarta. INSTRUMENTS DE DESENVOLUPAMENT DEL PLA ESPECIAL

IV.1. D'acord amb allò que es disposa als articles 251 i 252 de la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística la Diputació podrà dictar ordres d'execució en l'àmbit del present Pla Especial, per tal d'exigir la realització d'obres de conservació i millora de terrenys, edificacions o instal·lacions i retirada de cartells visibles des d'una via pública, atenent a criteris estètics d'integració en el paisatge i en el medi ambient.

IV.2. La Diputació de Barcelona podrà aprovar Ordenances Provincials per al desenvolupament pormenoritzat de les determinacions del present Pla Especial o per tal d'establir les mesures de regulació, temporals o geogràfiques, previstes al present Pla Especial.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera. ADEQUACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL

Un cop aprovat definitivament el present Pla Especial, els ajuntaments afectats hauran d'adequar en el termini de dos anys el seu planejament urbanístic a les determinacions del present Pla Especial, com determina la Llei 12/85 d'Espais Naturals.

Segona. EDIFICIS, CONSTRUCCIONS I USOS CONSOLIDATS AMB ANTERIORITAT AL PLA ESPECIAL

Els edificis, les obres i les instal·lacions i els usos legalment consolidats amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, que resultin incompatibles amb els seus objectius i determinacions, es qualificaran de disconformes i, per tant, sotmesos al règim que preveuen l'article 93 Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística. Qualsevol obra o activitat, diferent de les actuals, que es vulgui realitzar en aquests immobles haurà de dur-se a terme de conformitat i amb les condicions previstes a l'article 91.1 de Refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

Tercera. RESTAURACIÓ DE L'ABOCADOR DE LA FITA I DEL CAMP DE TIR MILITAR

III.1. En els sectors afectats per activitats contràries al pla especial, antigament integrades a la Subzona A de la Zona de Tractament Especial, com l'abocador de la Fita i l'antic camp de tir militar de Gavà, s'admet el desenvolupament temporal de totes aquelles actuacions que tenen per objecte la restauració dels elements alterats per aquelles activitats, sempre que les mateixes s'incorporin en un projecte global de restauració.

III.2, Els projectes de restauració als que fa referència a l'apartat anterior, hauran de ser rebre l'informe previ d'aquesta Diputació de Barcelona, que n'avaluarà la compatibilitat amb els objectius generals del Pla Especial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA

Es deroguen totes aquelles disposicions, normes, determinacions o prescripcions del Pla Especial de Garraf, aprovat definitivament el 29 de juliol de 1986, i de les posteriors modificacions, aprovades el 22 de novembre de 1995 i 16 de maig de 1997, contràries al present Text Normatiu.

Barcelona, abril de 1999

EL CAP DEL SERVEI

Antoni Mata i Ramoneda

Diputació de Barcelona
Servei de Parcs Naturals

EL TÈCNIC REDACTOR

Jordi Ambròs i Monsonís

"APROVAT PROVISIONALMENT PEL PLE DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EN DATA ..... 06 MAIG 1999 ....."

Signat:
Josep Mª Esquerda i Roset

DIPUTACIÓ DE BARCELONA

5050

MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI FÍSIC I DEL PAISATGE DE L'ESPAI NATURAL DE GARRAF

DESCRIPCIÓ DE L'ÀMBIT GEOGRÀFIC

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Tot començant la seva descripció per l'extrem sud-oest, l'àmbit del Pla Especial resta definit per la línia continua que tot seguit es descriu:

Terme municipal de Sitges.-

La delimitació coincideix, en el punt més sud-occidental, amb la confluència de la línia de mar amb el límit est de la urbanització Montgavina (aprovada en dada 27.9.67). A partir d'aquest punt, i coincident amb el límit de l'esmentat pla parcial, la delimitació del Pla Especial segueix -en direcció nord-est- la carena definida pels cims de La Creueta, El Picart i la Penya del Llamp.

A partir d'aquesta darrera cota, i en direcció sud-nord aproximada, la línia segueix la carena definida pels cims del Puig de Sant Isidre, Pujol Petit, Puig d'en Boronat, Turó Rodó de la Bassa i La Sivina on es troba amb la partió entre els termes municipals de Sitges i Sant Pere de Ribes.

Terme municipal de Sant Pere de Ribes.-

L'àmbit del Pla Especial inclou els sòls qualificats pel vigent Pla General Municipal com a no urbanitzables de protecció paisatgística i sistema local d'espais lliures, situats a l'extrem oriental del terme municipal, llevat dels corresponents a l'àmbit del pla parcial de Mas Alba.

Terme municipal d'Olivella.-

A partir de l'encreuament de la partió de termes i el fondal que, situat entre Les Barraques d'en Gregori i El Planot, aboca aigües al Fondo del Raurell, la delimitació segueix -en direcció sud-nord- aquell primer fondo per prendre després el segon. En arribar a la capçalera, la delimitació s'enlaira a la cota 264, entre les masies de Can Raurell i la Mesquita. A partir d'aquest punt, segueix el serradet definit per les cotes 276, 286 i 287, aquesta darrera situada entre l'edifici de Can Camps i el nucli edificat d'Olivella.

Des d'aquell punt, la delimitació travessa el Fondo del Camp Gran en direcció sud-nord, en una línia recta que uneix la cota de referència amb la 256. A partir d'aquesta última, la delimitació segueix el serradet definit per les cotes 238 i 213, pràcticament en direcció oest. Des d'aquella darrera, el límit resta definit per una línia recta que uneix aquella cota amb el punt de desviament de la pista d'accés a Can Muntaner, coincident a més amb la corba de nivell 150.

Vorejant les zones de conreu d'aquesta masia, la delimitació ascendeix per un fondal desenvolupat en direcció est-oest a buscar la Penya de Can Muntané i els punts 267, 263, 265, 252 -aquests darrers ja en la Serra de l'Alzina del Parany- fins arribar a la Roca Foradada, en el límit amb el terme municipal d'Avinyonet.

Terme municipal d'Avinyonet.-

A partir de la Roca Foradada, la delimitació segueix en direcció genèrica vers el nord-est, coincidint amb la carena definida per les cotes 263, 326, 326, 303, 306, 289, 276 i 291, baixant per una suau fondalada a buscar el punt d'inflexió que es produeix en la partió de termes, seguint aquest en direcció a Can Mitjans fins arribar al punt situat exactament a l'oest de la cota 271, on ascendeix segons una línia recta, ja en el terme d'Olesa de Bonesvalls.

Terme municipal d'Olesa de Bonesvalls.-

A partir de l'esmentada cota 271, segueix la carena -que segons una línia corbada- mena fins la cota 352. Un tram recte comprés entre aquest, punt i la inflexió que presenta la riera de Begues a migdia de Can Malet, defineix el límit del Pla Especial en aquest sector. En sensible direcció vers el llevant, la delimitació coincident amb aquesta riera fins les envistes de les primeres cases del Carrer de Baix del Barri de l'Hospital d'Olesa, on seguint una suau fondalada al sud del Corral de l'Hospital, ascendeix fins la cota mestre 300, línia que segueix fins la inflexió que presenta al nord-nordoest del Serrat dels Boixos. Des d'aquest punt, tot seguint una línia recta pràcticament en direcció nord-sud, torna cercar la riera de Begues, que segueix a trobar la carretera. Des d'aquí, la delimitació coincideix amb aquesta carretera fins la partió amb el terme municipal de Begues.

Terme municipal de Begues.-

En aquest terme municipal, el Pla Especial inclou els terrenys qualificats pel Pla General Municipal com Sòl Protegit de Valor Forestal, Paisatgístic o Agrícola, situats a migdia del nucli edificat de la població.

Termes de Gavà i Castelldefels.-

En ambdós termes municipals, el Pla Especial incorpora els sectors qualificats pel vigent Pla General d'Ordenació Metropolitana com a Forestal de Conservació, Forestal de Repoblació i Lliure Permanent, que s'extenen a l'extrem oest d'aquells termes.

Terme municipal de Sitges.-

A partir de la divisió entre els termes de Castelldefels i Sitges, la delimitació segueix els criteris esmentats a l'epígraf anterior. En arribar al nord de la pedrera abandonada situada a llevant de la urbanització Rat Penat, la línia coincideix amb la carena que es situa sobre aquella, adoptant una forta inflexió, a partir de la qual va a trobar l'angle agut que forma la cota mestra 50, precisament en el fondal que -aigües avall- ocupa la urbanització.

A partir d'aquest darrer punt, la delimitació adopta una forma corba que va a trobar la carretera d'accés a Plana Novella en el seu revolt situat més a llevant, tot excloent els sectors urbanitzats. El límit segueix la carretera en direcció oest fins la corba següent, on la deixa per anar a cercar en línia recta la carena que es desenvolupa a ponent de la urbanització Rat Penat, amb la qual coincideix fins arribar al seu extrem meridional. A partir d'aquesta cota, la línia descendeix a trobar el fondal situat a ponent, en el punt

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

on es creua aquest amb la cota 40, en una línia recta que posteriorment es perllonga fins la cota mestre 50. En direcció est-oest, la delimitació coincideix amb aquesta línia de cota fins arribar al seu encreuament amb el fondalet situat a ponent, on l'abandona per anar a cercar en línia recta la base de l'estribació mes oriental de la Serra dels Pins, que la segueix fins el seu contacte amb la carretera. Prosseguint per aquesta en direcció Sitges, en arribar front la Punta de Cala Ginesta, la delimitació es desplaça en línia recta a buscar aquest accident, seguint en direcció sud-oest la línia de costa fins la Punta dels Corrals.

En aquest darrer, i pel damunt de la boca del túnel del ferrocarril, la delimitació va a cercar -en línia recta- la carretera, la qual segueix fins l'extrem sud-sud-oest de la base de la Serra dels Pins; prenent la línia de màxim pendent, la delimitació puja a la línia de cota 50 -coincident amb el límit actual del càmping- dirigint-se ver el nor-oest. En arribar a les envistes del Castellot, la delimitació creua en línia recta el fondal en direcció a aquestes restes, vorejant la base del turó on s'enlairen i prenent la línia de cota 75, segueix vers el sud-oest. Front de la darrera casa que dóna façana, a la carretera, la delimitació baixa en línia recta a cercar la corba 50, la qual segueix fins trobar la carretera davant de l'encreuament de l'accés a la pedrera. Segueix aquesta pista fins l'alçada de la boca del túnel del ferrocarril, per damunt de la qual creua a buscar la base del turó i d'aquí -segons una línia recta- surt a trobar la línia de mar. Segueix la costa fins la Punta del Ferrer i des d'aquest punt, seguint la projecció teòrica del trencaones del port, s'enlaira fins la corba mestre 150 amb la qual coincideix en direcció nord. En el punt on el fondal de la pedrera assoleix la seva menor dimensió, la delimitació el creua en una línia recta, tot cercant un petit camí situat a mig vessant del turó que es troba al seu davant. A les envistes de la fabrica de ciment, la delimitació deixa aquell camí i pren el límit actual del bosc, seguint en direcció vers la masia de Vallcarca fins a cent cinquanta metres d'aquest edifici. A partir d'aquest punt, la línia creua el fondal segons una recta, anant a buscar el límit actual del bosc en el vessant oposat; el qual segueix, creua la carretera i es perllonga fins la nia de costa. En direcció genèrica est-oest, la delimitació coincideix amb aquella línia de costa, fins arribar al punt on s'ha iniciat la present descripció.

Terme municipal de Sant Pere de Ribes

L'ampliació del Pla Especial inclou els sòls qualificats pel vigent Pla General Municipal com a no urbanitzables de protecció paisatgística i sistema local d'espais lliures, limitant per l'est amb el Pla Especial del Garraf i pel nord amb els termes municipals, primer, d'Olivella i després de Canyelles, fins a la cruïlla amb el terme municipal de Vilanova i la Geltrú. Segueix el terme municipal cap el sud pel Fondo de les Catalunyes, i agafant cap a l'est la cota 150 fins el Fondo de la Torre del Veguer. Baixa fins a l'autopista seguint fins a Can Masalleres, deixant fora els conreus i arribant al Mas del Montgròs per anar a Can Ramon i des d'aqueí voreja els camps de conreu fins a La Coma, d'aquí seguint al camí va fins a Sant Pau. Pugem per la carena a trobar la línia d'alta tensió i es segueix aquesta creuant la carretera B-211 fins a la riera de Begues travessant el Pla de Galí per retrobar la riera de Begues. D'aquest punt segueix la carretera BV-2111 deixant-la a l'alçada de Can Tabaco, per seguir la línia d'alta tensió fins arribar a vorejar la urbanització Valles Altos per arribar al límit del Pla Especial del Garraf.

Terme municipal de Vilanova i la Geltrú

La delimitació coincideix, en el punt més sud-occidental, amb la confluència del terme municipal de Castellet i la Gornal i el Fondo del Castellot. Des d'aquest punt segueix el límit del terme municipal cap el nord fins a la cruïlla del terme municipal de Canyelles continua, direcció est, fins a la cruïlla amb el terme municipal de Sant Pere de Ribes fins la Pedrera Roca. Segueix cap a l'oest seguint la cota 150 fins deixar-la a l'alçada del Mas de l'Artis i continua, pel camí de Vilanova al Mas de l'Artis fins el Masset. Segueix direcció cap al Fondo de les Mesquites i d'aquí al Fondo de Cal Baró, continuant cap el sud fins el Mas Roig seguint pel Fondo del Castellot per arribar a la cruïlla amb el terme municipal de Castellet i la Gornal.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI FÍSIC I DEL PAISATGE DE L'ESPAI NATURAL DE GARRAF

INVENTARI DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC

La numeració dels elements incorporats al present Inventari del Patrimoni Arquitectònic, correspon a la codificació següent:

100 Edificis religiosos
200 Masies i altres Construccions Residencials [1]
300 Construccions agrícoles
400 Construccions militars i fortificades
500 Nuclis edificats
600 Altres
700 Jaciments arqueològics [2]

1 Aquest epígraf fa referència a allò que disposa l'article 8.4 del Text Normatiu
2 Eventualment, poden incorporar-se a aquest epígraf elements que gaudeixin de règims tutelars específics derivats de la Llei 9/93 de 30 de setembre i disposicions concordants.

AVINYONET DEL PENEDÈS (ALT PENEDÈS)

201

Nom : **Santa Susanna**
Descripció: Masia fortificada, de grans dimensions, enlairada al cim d'un petit turó i que presideix els camps de conreu que l'envolten. Exemple magnífic de l'arquitectura catalana en la tipologia concreta de la casa pairal agrícola, dotada d'elements defensius.
Cronologia amb dates: 1150/1789
Estat de conservació: L'edificació es troba en bon estat de conservació si bé precisa de reparacions d'importància. És utilitzat de forma permanent.
Protecció existent: Legal/Declarat/BIC/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949 Decret protecció castells R-I-51-5189

701

Nom del jaciment : **Santa Susanna**
Tipus de jaciment : 1.01.2.2./ Lloc d'habitació amb estructures conservades
Cronologia amb dates: -100/286
Estat de conservació: 3./ Regular

702

Nom del jaciment : **Mas Vendrell**
Tipus de jaciment : 1.01.1/ Lloc d'habitació sense estructura
Cronologia amb dates: -300/ -50
Estat de conservació: 3./ Regular

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

BEGUES (BAIX LLOBREGAT)

213

Nom: **Cal Jaques**

Descripció: Masia característica del massís en la tipologia de caire essencialment agrícola, excel·lent exemple de les formes característiques d'ocupació del territori al Garraf.

Conservació: La construcció es troba en un estat de degradació molt avançat, estant abandonada i fora d'ús.

215

Nom: **El Carxol**

Descripció: Masia característica del massís, en la tipologia de caire agrícola; exemple representatiu de la migradesa arquitectònica i constructiva de l'agricultura del Garraf.

Conservació: La construcció es troba en un estat de degradació molt avançat, estant abandonada i fora d'ús.

216

Nom: **Vallgrassa**

Descripció: Masia característica del massís en el seu doble vessant residencial i ramader, amb un excel·lent coberi lateral. El topònim fa referència sens dubte a la fertilitat que duria presentar d'antic aquest lloc.

Conservació: La construcció fou totalment restaurada i rehabilitada anys enrera, actuant a hores d'ara com a centre d'interpretació del Parc.

705

Nom del jaciment: **Puig de la Mola**

Tipus de jaciment: 1.01.1/Lloc d'habitació sense estructures
1.04./ Lloc de centre de reproducció i explotació

Cronologia amb dates: -650/ -50 ; 800/1492

Estat de conservació : 4./Dolent

729

Nom de jaciment: **Cova Cassimaya**

Tipus de jaciment: 2.01.2.1./Cova natural d'enterrament Inhumació

Cronologia amb dates: -2200/-50

Estat de conservació: 4./Dolent

CASTELLDEFELS (BAIX LLOBREGAT)

234

Nom:: **Can Ganxo**

Descripció: Masia característica del massís, en la tipologia de caire essencialment agrícola, sense cap tret especialment significatiu.

Conservació: Recentment ha estat restaurada i rehabilitada, i a hores d'ara opera com a equipament públic de l'espai natural protegit.

302

Nom : **Pleta dels Vaquers**

Descripció: Corral a l'aire lliure, amb una barraca de falsa cúpula amb la volta ensorrada, esmentat documentalment ja a la segona meitat del segle XVI.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

GAVÀ (BAIX LLOBREGAT)

102
Nom: **Mare de Deu Bruguers**

233
Nom: **Mas Passoles**

402
Nom : **Castell d'Eramprunyà**
Descripció: Exemple característic del castell roquer, clarament relacionat amb la defensa de la Marca.
Cronologia amb dates:
Estat de conservació: Llevat de sectors molt localitzats, el castell és una ruïna.
Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949 Decret de protecció de castells, número de registre R-I-51-5484

730
Nom del jaciment: **Castell d'Eramprunyà**
Tipus de jaciment: 1.10.4./ Varis desconeguts
Cronologia amb dates: -650/ - 50
Estat de conservació: 4./Dolent

731
Nom del jaciment: **Turó de la Sentiu**
Tipus de jaciment: 1.01.1/Lloc d'habitació sense estructures
Cronologia amb dates: -650/-50
Estat de conservació: 3./ Regular

OLESA DE BONESVALLS (ALT PENEDÈS)

301

Nom: **Corral de l'Esquerrà**

Descripció: Exemple molt característic de l'arquitectura relacionada amb la ramaderia de cabra. Petita edificació composada d'un cobert de dimensions reduïdes, amb un clos descobert delimitat per murs de pedra seca.

Conservació: Molt deteriorat. Fora d'utilització permanent.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

OLIVELLA (GARRAF)

101

Nom: **Antiga església d'Olivella**

Descripció: Església romànica situada en un dels vessants del turó on s'enlairen les restes de l'antic castell, construcció amb la qual es relaciona. Planta d'una sola nau closa per un absis semicircular , ambdós elements coberts amb volta grassa de pedra.

Conservació: La construcció es troba en un estat de degradació molt avançat, estant abandonada i fora d'ús.

202

Nom: **Les Piques**

Descripció: Masia característica del massís, de grans dimensions i que conservava alguns elements de cert interès, com els revoltons encofrats de guix. El topònim fa referència sens dubte a les deus d'aigua que subministren a Palau Novella.

Conservació: La construcció es troba en un estat de degradació molt avançat i avui és ja una ruïna.

203

Nom: **Can Grau**

Descripció: Masia característica del massís, en la tipologia de caire essencialment agrícola, sense cap tret especialment significatiu llevat de les seves grans dimensions.

Conservació: Als anys seixanta l'edifici patí unes reformes de gran importància que comportaren la destrucció d'un sector força important del conjunt. Recentment ha estat restaurada i rehabilitada, i a hores d'ara opera com a equipament públic de l'espai natural protegit.

204

Nom: **Corral Nou**

Descripció: Petita masia, amb els trets característics de l'activitat ramadera, com denota la seva pròpia denominació.

Conservació: L'edifici està força deteriorat, no essent utilitzat de forma permanent.

205

Nom: **Maset de Dalt**

Descripció: Agrupació de masies al llarg d'un eix longitudinal, en forma d'estrany carrer. Construccions molt migrades, amb els materials i tècniques constructives habituals al Garraf.

Conservació: Conjunt abandonat i pràcticament enrunat.

206

Nom: **Mas Vendrell**

Descripció: Petita masia, d'ús essencialment ramader, característica de la migradesa de recursos i mitjans de l'arquitectura del Garraf

Conservació: L'edifici es troba abandonat i amenaçat de ruïna total.

207

Nom: **Mas Llorenç**
Descripció: Masia de caire essencialment agrícola
Conservació: L'edifici està molt deteriorat, si bé manté un règim d'ús parcial

208

Nom: **Can Morgell**
Descripció: Masia de caire essencialment agrícola, caracteritzada per l'agregació orgànica de volums.
Conservació: Molt deteriorada; actualment fora d'ús

209

Nom: **La Fassina**
Descripció: Masia de caràcter essencialment agrícola, tot i que la seva denominació assenyala amb claredat una funcionalitat de caire industrial, probablement relacionada amb la fabricació de destil·lats.
Conservació: Ocupada de forma permanent

210

Nom: **Can Marcet**
Descripció: Masia de grans dimensions, enlairada al cim d'un petit turó. Es caracteritza pel gran nombre de construccions complementàries agregades al volt de l'edificació principal.
Conservació: L'estat de conservació és bo; la utilització, com a residència i unitat de producció agrària, és permanent.

211

Nom: **Can Ramonet**
Descripció: Masia de caire essencialment agrícola
Conservació: Molt deteriorada, actualment fora d'ús

212

Nom: **Casa Nova**
Descripció: Conjunt composat per dues edificacions, A la part baixa, una antiga masia, voltada de coberts i construccions auxiliars, que manté els trets característics de la tipologia del Garraf. En la part superior, a l'altre costat de la pista, es situa un segon edifici —record llunyà i migrat de les viles pal·ladianes— destinat essencialment a l'estiueig.
Conservació: La masia està força deteriorada i sense utilització; pel contrari, l'altre edifici es conserva en un relatiu bon estat de conservació i és utilitzat com a residència temporal.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

401

Nom: **Antic castell d'Olivella**

Descripció: Restes d'un antic castell de marca, que permeten esbrinar una planta general de forma quadrada. Molt deteriorat per la superposició de construccions de data recent

Cronologia: Segle X (probable)

Conservació: Absolutament arruïnat, fins el punt que molts dels murs del castell es confonen amb els marges d'antics conreus

Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949 Decret de protecció de castells. Sense número de registre.

501

Nom: **Jafre de Garraf**

Descripció: Agregació de diversos edificis, de diferents característiques i èpoques constructives, en forma de petit agregat rural. Destaquen del conjunt edificat l'antiga església parroquial i l'edificació principal al voltant de la qual s'estructura la resta de construccions, en particular la seva façana lateral.

Conservació: En estat de deteriorament molt avançat, amb alguns sectors totalment ensulsiats. Abandonat i fora d'ús la totalitat del conjunt. Es troba en projecte una primera fase d'intervenció al nucli edificat i a l'església.

601

Nom: **Barret del Rector**

Descripció: Formació rocosa de gran tradició etnològica a la comarca. Alguns investigadors la consideren restes d'una primitiva estructura megalítica, molt probablement un dolmen.

602

Nom: **La Plana Novella**

Descripció: Edifici insòlit en el paisatge del Garraf i sens dubte, el de major càrrega significativa, estranya barreja de colònia agrària i falansteri utopista. El conjunt és format per un seguit de construccions molt diverses, desenvolupades en un vocabulari eclèctic molt peculiar.

Època: Segle XIX

Conservació: Ocupat permanentment per una comunitat religiosa. Bon estat de conservació.

703

Nom del jaciment: **El Molinot**
Puig Molí

Tipus de jaciment: 1.01.2./ Lloc d'habitació amb estructures

Cronologia amb dates -650/ -50 ; 476/1453

Estat de conservació 4./Dolent

704

Nom del jaciment: **Cova del Tramper**

Tipus de jaciment: 2.01.2.1.2./ Cova natural d'enterrament Inhumació col·lectiu

Cronologia amb dates -4000/ -3500 ; -1800 / -650

Estat de conservació 3./Regular

705

Nom del jaciment: **Puig de la Mola**
Tipus de jaciment: 1.01.1/Lloc d'habitació sense estructures
1.04./ Lloc de centre de reproducció i explotació
Cronologia amb dates: -650/ -50 ; 800/1492
Estat de conservació : 4./Dolent

706

Nom del jaciment: **Les Piques**
Tipus de jaciment: Lloc d'habitació
Cronologia amb dates: Edat del Bronze o Edat del Ferro
Estat de conservació: Dolent

707

Nom del jaciment: **Cova Xaro**
Tipus de jaciment: 2.01.2.1.2./Cova natural d'enterrament Inhumació col·lectiu
Cronologia amb dates: -1800 / -650
Estat de conservació 3./Regular

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

SANT PERE DE RIBES (GARRAF)

218
Nom: **Sumidors**

219
Nom: **El Racó**

220
Nom: **Can Espacs (Corral de Cabdet)**

221
Nom: **Can Bartomeu**

222
Nom: **Can Almirall**

223
Nom: **Caseta de Can Tabaco**

224
Nom: **Can Pere**

708
Nom del jaciment: **La Creueta**
Tipus de jaciment:
Cronologia amb dates: -1800/1500
Estat de conservació: 4./Dolent
Protecció existent: Legal/Plans Ordenació/ Pla General de Sant Pere de Ribes.

709
Nom del jaciment: **El Castellot**
Tipus de jaciment: Runes d'un castell. Consta de dos valls i d'una construcció de 27X22 metres. Els murs són de tàpia i es conserven prou bé com per presentar la planta de les cambres. El mur exterior de l'oest té prop de dos metres i mig metres d'alçada i presenta unes quantes sageteres.
Cronologia amb dates Medieval s. XIII
Estat de conservació
Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949 Decret de protecció de castells. Sense número de registre.

710
Nom del jaciment: **Coves de Roca Rubí**
Tipus de jaciment: 2.01.2.1.2./Cova natural d'enterrament Inhumació col·lectiu
Cronologia amb dates -220/ -50
Estat de conservació 4. / Dolent
Protecció existent: Legal/ Plans Ordenació/ Pla General de Sant Pere de Ribes.

711
Nom del jaciment: **Les Tirenques**
Tipus de jaciment: 1.02.1.1./ Lloc d'enterrament Inhumació aïllat
Cronologia amb dates
Estat de conservació 4./Dolent

712
Nom del jaciment: **Forats de Sant Bori (d'en Bori)**
Tipus de jaciment: 2.01.2.1.2./Cova natural d'enterrament Inhumació col·lectiu
Cronologia amb dates -1800/-650
Estat de conservació 4./ Dolent

713
Nom del jaciment: **La Cova Negra**
Tipus de jaciment: 2.01.2.1.2./ Cova natural d'enterrament Inhumació col·lectiu
Cronologia amb dates -2200/ -50
Estat de conservació 4. /Dolent
Protecció existent: Legal/ Plans Ordenació/ Pla General de Sant Pere de Ribes

714
Nom del jaciment: **El Vilar**
Tipus de jaciment: 1.02.1.2.1./Lloc d'enterrament Inhumació col·lectiu necròpolis
Cronologia amb dates 988/1150
Estat de conservació 4./Dolent
Protecció existent: Legal/Plans Ordenació/Pla General de Sant Pere de Ribes.

715
Nom del jaciment: **Balma del Coster Mitger**
Tipus de jaciment: Petit taller de sílex
Cronologia amb dates
Estat de conservació
Protecció existent:

716
Nom del jaciment: **Allò en Rosell**
Tipus de jaciment: 1.01.1./ Lloc d'habitació sense estructures
Cronologia amb dates -350/14
Estat de conservació 4./Dolent
Protecció existent: Legal/Pla d'Ordenació/ Pla General de Sant Pere de Ribes.

717
Nom del jaciment: **Avenc del mas de Mossèn Alba**
Avenc del maset d'en Quadres
Tipus de jaciment: 2.01.2.2.2./Cova natural d'enterrament Incineració col·lectiu
Cronologia amb dates -1200/192
Estat de conservació 3./ Regular
Protecció existent: Legal/ Plans Ordenació / Pla General de Sant Pere de Ribes.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

SITGES (GARRAF)

103

Nom: **La Trinitat**

Descripció: Exemple característic de la tipologia dels santuaris marians de la costa catalana.

Època: Finals dels segle XVII

Conservació: L'estat de conservació és bó. Utilització no permanent.

225

Nom: **Mas Quadrell**

Descripció: Masia de grans dimensions, enlairada al cim d'un turó que domina el paisatge de la rodalia. Construcció molt representativa de la masia agrícola del massís

Conservació: L'estat de conservació de l'edifici és bo, i es troba en règim d'utilització permanent.

226

Nom: **Can Maiol**

Descripció: Agregació de diverses entitats arquitectòniques, tot formant un conjunt aparentment unitari. És un dels exemples més representatius de l'arquitectura del massís.

Conservació: L'estat general de conservació del conjunt és força dolent, llevat d'alguns sectors que, de forma precària, han estat consolidats i rehabilitats. Aquest part és utilitzada de forma no continuada, per una societat de caçadors: la resta roman abandonada.

227

Denominació: **Les Basses**

Descripció: Masia de construcció relativament moderna, de tipologia poc habitual en el massís

Conservació. L'estat de conservació de l'edifici és molt dolent, amb diversos sectors ja ensulsiats. Abandonat

228

Nom: **Casa Vella**

Descripció: Petita masia, essencialment agrícola, situada en un petit fondal antigament conreat.

Conservació: L'edifici és pràcticament una ruïna. Abandonat.

229

Nom: **Can Planes**

Descripció: És una masia de grans dimensions i elevat interès arquitectònic. A tocar de l'edificació principal, encara que sense comunicació directa amb ella, es situa una torre de guaita de planta quadrada.

Conservació: L'estat general de conservació és satisfactori.

Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949. Decret de protecció de castells. Sense número

230

Nom: **Can Lluçà**
Descripció: Petita masia d'ús eminentment agrícola
Conservació: L'estat de conservació de l'edifici és bo. Utilitzada de forma permanent

231

Nom: **Campdàsens**
Descripció: Singular agrupació de diverses construccions, entre les quals destaquen diverses masies de caire agrícola, una petita capella i una torre de guaita de planta quadrada
Conservació: L'estat general de conservació és bo. Els edificis són utilitzats de forma permanent
Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949. Decret de protecció de castells. Número de registre R-I-51-5718

232

Nom: **Ca l'Amell de la Muntanya**
Descripció: Masia de grans dimensions, on concorren els trets tipològics de la instal·lació agrícola i les practiques constructives de característiques del Garraf. Integrat a la fabrica principal de la masia, es situa una torre de guaita de planta circular, amb el seu coronament molt modificat. Prop de la casa antiga, es troba un petit edifici —de construcció més recent— molt probablement destinada a l'estiueig
Època: Torre, molt probablement del segle XVI, així com part de la masia. Edifici annex, darrers anys del segle XIX
Conservació: L'estat general de conservació és força bo, si bé s'observen diversos sectors que precisen de reparacions importants
Protecció existent: De la torre defensiva. Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949. Decret de protecció de castells. Número de registre R-I-51-5717

303

Nom: **La Pleta**
Descripció Com el seu propi nom indica, es tracta d'una construcció destinada a estatjar els ramats. Cal destacar el gran pati situat front la casa principal, així com la peculiar resolució del broc de la cisterna. Construcció modernista.
Època: Primers anys del segle XX
Autor: F. Berenguer i Mestres (probable)
Conservació: L'edifici ha estat rehabilitat molt recentment com a oficina de l'Òrgan gestor de l'espai natural i centre de recepció de visitants.

403

Nom: **El Castellet de Garraf**
Descripció: Restes d'una primitiva construcció de caire militar, avui perduda
Conservació: Ruïna
Protecció existent: Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949. Decret de protecció de castells. Número de registre R-I-51-5713.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

719

Nom del jaciment: **Puig d'en Boronat**
Tipus de jaciment: 1.01.1./Lloc d'habitació sense estructures
Cronologia amb dates -350 / - 50
Estat de conservació 4./Dolent

720

Nom del jaciment: **Coll Blanc**
Tipus de jaciment: 1.01.1./Lloc d'habitació sense estructures
Cronologia amb dates: -250/ -50
Estat de conservació: 4./Dolent

721

Nom del jaciment: **Cofurna de Can Planes**
Tipus de jaciment: Lloc d'habitació
Cronologia amb dates: Medieval
Estat de conservació: Dolent

723

Nom del jaciment: **Cova del Duc**
Cova del Tro
Tipus de jaciment: 2.02.2.1.2 (Abrics i similars d'enterrament i habitació col·lectius)
Cronologia amb dates: -2200/ -650
Estat de conservació: 4./Dolent

724

Nom del jaciment: **Castellot de Campdàsens**
Tipus de jaciment: Assentament militar
Cronologia amb dates Medieval (s. XII)
Estat de conservació Dolent
Protecció existent: Torre defensiva. Legal/Declarat/D.22-4-1949, BOE 5-5-1949. Decret de protecció de castells. Número R-I-51-5714.

725

Nom del jaciment: **Ca l'Amell de la Muntanya**
Tipus de jaciment: 1.01.1./Lloc d'habitació sense estructures
1.02.1.2.1./Lloc d'enterrament Inhumació col·lectiu necròpolis
Cronologia amb dates -650/476 ; 400/1492
Estat de conservació 4./Dolent

727

Nom del jaciment: **La Falconera**
Tipus de jaciment: 1.01.1./Lloc d'habitació sense estructures
Cronologia amb dates: -1800/ -650
Estat de conservació: 4./Dolent

728

Nom del jaciment: **Els Covarrons**
Tipus de jaciment: 2.02.2.1.2./Abrics i similars d'enterrament Inhumació col·lectiu
Cronologia amb dates: -1800/ -650
Estat de conservació: 4./Dolent

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

VILANOVA I LA GELTRÚ

235

Nom:	**Mas de l'Artís**
Descripció:	Masia originària de planta rectangular composta de planta baixa i planta pis amb coberta a dues vessants de carener paral·lel a la façana principal i dues crugies paral·leles a aquesta, amb l'escala central i l'accés desplaçats. Cossos de magatzems, cellers i habitatges de cobertes a dos vessants. Cos modern destinat a habitatge principal, de volumetria potent, de planta sensiblement rectangular, amb cobertes compostes de les que sobresurt una torratxa.
Època:	Segle XIII
Estat de conservació:	Bé en general, encara que hi ha bigues en mal estat.

5061

MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI FÍSIC I DEL PAISATGE DE L'ESPAI NATURAL DE GARRAF

ELEMENTS INTEGRANTS DE LA ZONA D'ALT INTERÈS ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Avenc de la Ferla

Terme municipal de Begues. Regió Fons de les Conques
Altitud aproximada 343 m, profunditat 180 mm
Coordenades: latitud 41º 19' 11" ; longitud 1º 51' 47"

Localització: S'obre en la capçalera del Fondo de les Conques, en el tàlveg del torrent que descendeix per la vessant ESE del Puig de la Mola. La seva boca és de grans dimensions.

La Falconera
Terme municipal de Sitges. Sector del pas de la Mala Dona
Coordenades boca surgència: latitud 41º 14' 57"; longitud 1º 53' 35,5"

Localització: La boca de la surgència s'obre al nivell del mar, en els penyassegats del pas de la Mala Dona, proper a la sortida del túnel del ferrocarril de Barcelona a Tarragona, uns vint-i-un metres abans. El pou artificial de l'Eusebi es troba en la riera de la Falconera a uns 80 metres en línia recta, projectada de la boca de la Falconera.

Avenc del G.I.E.S
Terme municipal de Begues. Regió de la Morella
Altitud aproximada 562 m. Profunditat 82 m.
Coordenades: Latitud 41º 18' 01"; longitud 1º 55' 28"

Localització: La seva boca s'obre molt propera al turó dels Costerets en la mateixa divisòria d'aigües. Distant des de la Morella uns 490 m. Està molt a prop de l'avenc dels Colors.

Avenc de Sant Roc
Terme municipal de Begues. Regió Serra de Guarda
Altitud aproximada 462 m. Profunditat 31 m.
Coordenades: latitud 41º 18' 50"; longitud 1º 55' 21"

Localització: En el marge dret de la riera de Sant Roc, entre el pou de Verdaguer i la línia elèctrica. Molt proper a l'avenc Petit.

Dolina del Puig del Martell

Situació: En el sector oriental del massís al sud del mateix, entre la casa coneguda com la Pleta i el Puig de Martell a uns 350 metres d'altura.
En una plataforma que domina el Fondo de Vallbona.
Superfície aproximada de la dolina 6.300 m2. Superfície aproximada total incloent l'entorn 9000 m2.

Dolina de Campgràs

Situació: En el sector oriental del massís en la seva zona central, formada per diverses dolines, destaca entre elles la situada al sud-oest del pic de la Morella. S'ha de considerar com un conjunt, ja que totes formen una clara unitat de plataforma en aquest sector. Es preserva la zona compresa entre el pla de Carol i la capçalera del Fondo de les Terradelles.
Superfície aproximada 360.000 m2

Dolina del Basset de l'Arbre I

Situació: En el sector oriental del massís, a uns 420 m d'altitud al nord-oest del puig d'Olla, forma un petit serrat entre la riera de Vallbona i el Fons de les Terradelles. Es troba compresa entre els termes municipals de Gavà i Sitges.
Superfície aproximada 3000 m2

Dolina del Basset de l'Arbre II

Situació: En el sector oriental del massís a uns 400 m d'altitud, al nord-est del puig d'Olla, formant l'inici de la capçalera del Barranc del Port de Bomaguera, íntegrament en el terme municipal de Gavà.
Superfície aproximada 8.000 m2

Dolina del Pla de les Basses

Situació: En el sector oriental del massís, entre les cotes 360-380 m al nord-est del Puig d'Olls, en una plataforma al sud del Fondo de les Terradelles. Està íntegrament en el terme municipal de Gavà.
Superfície aproximada 6.000 m2

Fons de Vallbona

Situació: En el sector sud-oriental del massís, al nord-oest del barri de les Botigues de Sitges, la seva direcció principal és la nord/sud.

Delimitació: Situat al en el fons del Barranca en la cota 75 m, i en direcció aproximada sud-est, cal buscar la cota 125 m en la petita cresta que surt de la plataforma del Puig del Martell, la qual es segueix en sentit ascendent fins la cota 350 m, límit superior dels penyassegats de la plataforma que origina la dolina del Puig del Martell. La cota 350 m s'ha de seguir, fins el primer barranc que hi ha després de la dolina i descendint pel llit del mateix a la trobada del provinent del sector del pla de Carol, cota 308 m; es descendeix pel mateix fins a trobar un petit barranc en el marge esquerre, pel qual s'ha de remuntar fins la plataforma superior i a trobar a l'altre costat l'inici d'un nou barranc en la cota 350 m.
Seguint la mencionada cota es tanca tota la capçalera del fons de Vallbona, fins trobar la riera de més al sud de les dues que provenen del Puig d'Olla. Es Remunta el pendent en direcció sud-est, travessant les dues plataformes, de les penyes de Castellar i la cucona Sivina, per

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

una línia imaginaria de divisió d'aigües, sempre en un sentit preferent sud-est fins aproximadament la cota 250 m.
A partir d'aquest punt descendint per una carena molt delimitada de direcció SSW fins la cota 125 m des d'ací en línia recta al fons del barranc en la cota 75 m.
Superfície: 111,27 Ha.

Fons de les Coves

Situació: En el sector sud-oriental del massís, al nord-est del petit nucli de Garraf, té dues direccions predominants, un primer tram EW i l'altre SN.
Delimitació: Situat al fons del barranc en la cota 113 m. Puja per l'incipient barranc existent al marge dret fins a la cota 125 que se segueix en direcció oest fins la carena que es forma per damunt de les coves denominades covarons, per la qual s'ascendeix fins la cota 325 m en direcció al Pla de la Senyal.
Es segueix l'esmentada cota 325 fins el llit del barranc que neix en el coll situat entre el Pla dels Penyals i el Pla de la Cucona Sostrella.
Baixa pel barranc fins a trobar el que ve per l'esquerra del sector de la Pleta i pla del Querol, el qual puja fins trobar de nou la cota 325 m, la qual es segueix fins l'alçada del Pla del Vinyals a l'indret conegut com Canopolis; a partir d'ací per la carena seguirem fins el Fons del Barranc en la cota 113 m.
Superfície: 52,81 ha.

Fons del Tro

Situació: En el sector centre-sud del massís, proper a la població de Vallcarca al nord de la fàbrica de ciment. El barranc del Tro és tributari de la Riera de Vallcarca pel seu marge esquerre, amb direcció preferencial SW-NE.
Delimitació: Partint de la confluència de la riera del Fons del Tro amb la procedent del seu marge esquerre que té la seva capçalera en la plataforma de Campdàsens i concretament en la casa Nova, cota 48 m. Es remunta pel fons del Barranc del Tro, el qual es deixa per prosseguir remuntant per la riera de la roca Foradada al marge dret, fins la cota 200 m en direcció a les cases Les Àligues.
Seguint aquesta cota 200, es voreja tot el contorn del barranc fins a la carena que hi ha passat el barranc que s'inicia a Campdàsens, es remunten 25 metres i es segueix aquesta cota 225 fins la carena que limita el Fons de Tro de la Casa Nova i que te inici en les runes que hi ha abans d'arribar a Campdàsens. Es segueix tota la carena fins la confluència de la Riera del Fons del Tro, a la cota 48 m.
Superfície: 47,35 ha,

Avenc Carles Selicke

Terme municipal de Begues. Regió de la Morella
Altitud aproximada 552m. Profunditat 134 m,
Coordenades: latitud 4l° 17' 53,5" longitud 1° 55' 8"
Localització: La boca inferior s'obre en un petit pla i la superior a poca distancia d'ella, al peu d'un fort pendent, a uns 25 metres de l'avenc de la Morella en direcció est i del vèrtex de la Morella en direcció S 45 W,

Avenc del Bruc

Terme municipal de Begues. Regió Fondo del Bruc.
Altitud aproximada 467m. Profunditat 118 m.
Coordenades: latitud 41º 17' 58"; longitud 1º 54' 31"
Localització: La seva gran boca s'obre en el marge dret del Fondo del Bruc a uns deu metres sobre el nivell de l'actual riera, es troba a l'E 28 S del vèrtex de la Morella.

Avenc Clos
Terme municipal de Begues. Regió Serra de les Agulles
Altitud aproximada 538 m. Profunditat 28 m.
Coordenades: latitud 41º 18' 29"; longitud 1º 55' 51"
Localització: En la zona superior plana de la Serra del Clos. Prop del camí que des de Puig-moltó, es dirigeix a Coll Sostrell i a la capçalera de la riera del Fondo de la Tronera.

Avenc de l'Esquerrà
Terme municipal d'Olesa de Bonesvalls. Regió Fons de l'Esquerrà
Altitud aproximada 348 m. Profunditat 202 m
Coordenades latitud 41º 19' 21,5"; longitud 1º 50' 26"
Localització: S'obra aquesta cavitat a uns 130 m al nord-oest del Corral de l'Esquerrà, en el mateix tàlveg de la riera en el marge d'una esplanada, envoltada d'una espessa vegetació.

Barcelona, abril de 1999

EL CAP DEL SERVEI

Antoni Marca i Ramoneda

Diputació de Barcelona
Servei de Parcs Naturals

EL TÈCNIC REDACTOR

Jordi Ambròs i Monsonís

APROVAT PROVISIONALMENT PEL PLE DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA
EN DATA 06 MAIG 1999

Signat:
Josep Mª Esquerda i Reset

DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2.- CATÀLEG I INVENTARI D'ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRICO - ARTISTIC, ARQUITECTÒNIC I ARQUEOLÒGIC

INVENTARI DELS EDIFICIS I AMBIENTS D'INTERÈS ARQUITECTÒNIC

EDIFICIS I MASIES:

1c. CA L'ARTIGUES DEL PALAU
2c. CAN CLIMENT
3c. CAN COLL
4c. CAN JOVE
5c. LA SERRA
6c. CAN MARTÍ DEL MAS ROIG
7c. CAN MIRET DE LES PARELLADES
8c. CAN MIRET DE LES TORRES
9c. CAN PARÈS
10c. CAN PAU ARTIGUES
11c. XORIGUERA
12c. CASTELL DE RIBES
13c. ERMITA DE SANT PAU
14c. ESGLÉSIA VELLA
15c. EL REDÓS DE SANT JOSEP I SANT PERE
16c. APARTAMENTS EL CASTELL
17c. TORRE DEL VEGUER
18c. CAN PUIG
19c. LA CASA ROJA
20c. LA GRANJA
21c. SOLERS I EL SEU PASSEIG
22c. CASA DEL TERME
23c. RECTORIA VELLA
24c. CAN DURAN
25c. ESCOLA VELLA DEL CARRER DEL PI
26c. XALET DEL PALOU
27c. CAN MONTANER DEL PALOU
28c. LA GRANJA DEL CARME
29c. CAN PERET COLL
30c. CAN MESTRE DELS CLAPERS
31c. CAN CUADRAS DE LA TIMBA
32c. ELS VINYALS
33c. EL RACÓ

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

34c. ELS SUMIDORS
35c. LA TORRETA
36c. MAS D'EN GIRALT
37c. CORRAL D'EN MASSÓ
38c. CAN L'ALMIRALL DE LA FONT
39c. MAS BERENGUERA
40c. CAN PERE DE LA PLANA
41c. CAN MARCER DE LA PENYA
42c. MAS DE LES CATALUNYES
43c. CLOT D'EN SIDÓS (AUTÒDROM)
44c. CAN MASALLERES
45c. MONTGRÒS
46c. CAN RAMON
47c. LA MASIETA
48c. CAN RAMONET
49c. CAN ZIDRO
50c. LA COMA (CAN BARBA)
51c. CAN TOMEU
52c. CORRAL DE CAPDET
53c. CAN PARICI
54c. CAN VIDAL DE LA SERRA
55c. CAN FEINA
56c. LA FASSINA
57c. EL MUR
58c. CAN FONTANALS
59c. MAS DE LES FARIGOLES
60c. CAN MACIÀ
61c. CAN BERTRAN
62c. CA L'ESCOLÀ
63c. MASIA DE LA CARRETERA
64c. LES CASETES
65c. CORRAL D'EN PUJOL
66c. CAN MIRONET DEL BOSC
67c. ELS COCONS
68c. LA MATA
69c. CLOT DELS FRARES
70c. MAS D'EN BOSC
71c. CAN BARÓ DE LA CABRETA
72c. CAN BRUGUERA
73c. MAS D'EN SERRA
74c. ELS COLLS-CASA DEL MAR
75c. CAN PUÇA
76c. CAN RAMON MIRET
77c. CAN CUADRAS DEL PALOU
78c. CAN GELÓ

79c. CAN JOANET D'EN ZIDRO
80c. CAN CARBONELL DE LES PARELLADES
81c. LA CASA GRAN
82c. CAN TABACO XIC
83c. SANT PAU XIC
84c. MASET D'EN LLEÓ
85c. MAS DE MOSSÈN ALBA
86c. CAN QUIMA - CAN CARNISSER NOU
87c. CAN TORRENTS
88c. CAN GIRALT DEL PALOU
89c. CAN DOCTOR CUADRAS
90c. ESGLÉSIA DE SANT PERE
91c. RECTORIA
92c. MASET D'EN CUADRAS
93c TORRE DE VILANOVETA
94c. CASA DE LA VILA
95c. PLAÇA MARCER, 5
96c. CAN PUNXES

BARRIS:

1a. LES PARELLADES
2a. LES TORRES
3a. RIBES I EL PALOU
4a. EL PALOU ALT
5a. PUIGMOLTÓ
6a. SOTA-RIBES
7a. VILANOVETA
8a. EL CARÇ

CONJUNTS:

1b. CARRER DEL CALVARI
2b. CARRER DELS POUS
3b. PLAÇA DE LA VILA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

FAÇANES:

1d. CA LA BRÍGIDA
2d. CAN MESTRE XIC
3d. CAN PAU ROIG
4d. PLAÇA DE LA FONT, 6
5d. CAN SIMÓN
6d. C/ MAJOR, 9
7d. C/ MAJOR, 10
8d. C/ MAJOR, 11
9d. C/ MAJOR, 13
10d. C/ MAJOR, 18
11d. C/ DEL PI, 22
12d. C/ DEL PI, 24
13d. C/ DEL PI, 25
14d. C/ DEL PI, 27
15d. C/ DEL PI, 36
16d. C/ DEL PI, 38
17d. C/ DEL PI, 40
18d. C/ DEL PI, 42
19d. C/ NOU, 3
20d. PLAÇA MARCER, 10
21d. PLAÇA MARCER, 11
22d. PLAÇA MARCER, 12
23d. PLAÇA MARCER, 13
24d. C/ AJUNTAMENT, 6
25d. PLAÇA DE LA FONT, 3
26d. C/ DOCTOR PUIG, 5
27d. PLAÇA MARCER, 6

ALTRES ELEMENTS ARQUITECTÒNICS:

1e. PONT DE CAN COLL
2e. FONT DE LA FARMÀCIA
3e. AUTÒDROM ROCAMAR
4e. BOSC I JARDÍ DE SOLERS
5e. CREU DE TERME
6e. CREU DEL CAMÍ DE ST. PAU
7e. PONT DE LA PALANCA

INVENTARI DELS JACIMENTS ARQUEOLÒGICS DEL TERME MUNICIPAL

AREES D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA

A1. EL VILAR
A2. TOMBES DE SOLERS
A3. LES TORRES
A4. LA CREUETA
A5. CAN MASALLERES
A6. PORTAL D'EN RAFEQUES
A7. BÒBILA ROC
A8. PUIGMOLTÓ
A9. EL PADRUELL
A10. LA PEDRA ENCANTADA
A11. SOLERS
A12. CAN MIRONET
A13. CAN GIRALT
A14. LA CARRETERA
A15. CAN BARÓ DE LA CABRETA
A16. LA SERRA
A17. LA MASIETA
A18. EL MONTGRÒS
A19. LES TIRENQUES
A20. EL BOSQUET
A21. ALLÒ EN ROS
A22. LA MUNTANYETA
A23. ALLÒ EN ROSELL
A24. BALMA DEL COSTER MITGER
A25. CAN JOVE
A26. EL GARROFER DE LA CISTERNA
A27. AVENC DEL MAS DE MOSSÈN ALBA
A28. LA CASA ROJA
A29. FORATS DE SANT BORI (D'EN BORI)
A30. ROCA RUBÍ
A31. COVES DE ROCA RUBÍ
A32. ELS PINS DE CAN JOVE
A33. CAN COLL
A34. FORN DE LES TIMBES
A35. ELS COCONS

A37. SANT PAU

A38. COVA NEGRA

A39. MAS BERENGUERA

3.- RELACIÓ DE LES ORDENANCES MUNICIPALS VIGENTS QUE DESENVOLUPEN LES DETERMINACIONS DEL NOU PLA GENERAL D'ORDENACIÓ

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Ordenança reguladora de la utilització de la via pública

Capítol I: ***Sobre el deure de respectar l'ús comú dels béns de domini públic***

Article 1. Es prohibeix utilitzar la via pública (carrers, places, parcs, ponts, camins i obres públiques d'aprofitament o utilització general):

a) Per exercir oficis o treballs i,

b) per estacionar remolcs o de transport sense cap tractora,

c) per col.locar qualsevol objecte amb la finalitat de dissuadir d'aparcar; aquest acte no és justificable sota cap concepte encara que es tracti d'una estada momentània, sense perjudici de l'autorització municipal,

d) i, en general, fer qualsevol acte que limiti o n'exclogui la utilització per part dels altres ciutadans, sens perjudici de la normativa continguda en altres ordenances i als articles següents, respecte a l'ús comú especial i a l'ús privat de la via pública.

Article 2. Quan un ciutadà, expressament o no, deteriori o malmeti qualsevol element que pertanyi al patrimoni públic municipal, l'Ajuntament li demanarà que pagui l'import de la susbtitució o de la reparació de l'element en qüestió, sens perjudici de la sanció que es derivi de l'expedient corresponent.

Capítol II: ***Sobre els usos privats i comuns especials.***

Article 3. La utilització privada dels béns de domini públic necessita que s'atorgui una llicència temporal d'ocupació sempre que no comporti una transformació o una modificació dels béns esmentats.

Aquestes llicències es poden revocar per raons d'interès públic.

Article 4. Quan la utilització impliqui la transformació o la modificació dels béns de domini públic, o bé es refereixi a béns afectats pels serveis públics, necessita l'atorgament de concessió administrativa.

Article 5. La utilització privada i els aprofitaments especials comporten l'obligació de satisfer els preus públics corresponents, i també les taxes per tramitar els respectius expedients establerts en les ordenances fiscals, i l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres.

Capítol III: ***Requisits i condicions de les instal.lacions.***

Article 6. Els elements que es fixin o s'instal.lin a la via pública han d'ajustar-se, en cada moment, als criteris o a la normativa municipal reguladora de mobiliari urbà que afecti la imatge de l'entorn, i és obligació del titular de la llicència o concessió mantenir-los en perfectes condicions d'ús i neteja, tot respectant escrupolosament la resta de mobiliari urbà, els arbres i les plantes existents i protegir-los si és necessari.

Capítol IV: ***Sobre l'ús comú general de la via pública.***

Article 7

1. Pel que fa als articles anteriors, s'entén com a ús general, i per tant no cal que obtingui prèviament la llicència d'ocupació temporal, sempre que no sobresurti de la línia de façana dels edificis:

a) La instal.lació de vitrines;

b) la instal.lació d'aparadors.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

2. Malgrat tot, l'òrgan competent pot ordenar la retirada dels elements indicats si no respecten la normativa sobre mobiliari urbà; o també quan provoquin estacionaments del públic o les voreres que produeixin dificultats en el trànsit o impedeixin l'ús normal de la via pública.

Capítol V: ***Sobre la instal.lació de tanques de protecció i de diversos elements d'obres en construcció que ocupin la via pública.***

Article 8.

1. És obligatòri instal.lar tanques en totes les construccions d'edificis, d'obres exteriors i enderrocs, per ocupar la via pública amb materials destinats a executar obres interiors.
2. Per poder col.locar tanques i elements diversos de construcció d'obres, els responsables han de sol.licitar l'autorització de l'Ajuntament.
3. Cal que les tanques que ocupin la via pública utilitzada per al pas de vehicles o de vianants estiguin degudament senyalitzades amb indicació visual de colors reflectors vermell i blanc. A més, durant les hores nocturnes, han d'estar senyalitzades amb l'enllumenat de color vermell corresponent.
4. Quan les necessitats del trànsit o altres circumstàncies impedeixin instal.lar tanques, s'han de substituir per ponts volats o bastides.

Article 9. A les construccions i obres en què es produeixi abocament de runes és també obligatòria la instal.lació de tubs de descàrrega i les mesures adequades que permetin evitar danys a persones o coses, o que no dificultin o agreugin la circulació o l'ús normal de la via pública. En tot cas, la tanca o element protector de l'obra ha de tenir una alçada mínima de 2.10 metres per tal d'impedir la caiguda de materials i d'enderrocs a les voreres i a les calçades.

Article 10. Les tanques s'han d'instal.lar amb materials opacs (prefabricats de fibrociment, de ciment, de fusta, entre d'altres materials semblants), i s'han de col.locar de manera que no tinguin cap punt que pugui representar un perill per als vianants. S'exclouen expressament les malles metàl.liques electrosoldades.

Article 11. Les tanques no poden ocupar una superfície de la via pública superior a l'autoritzada. En cas d'infracció, sense perjudici de les sancions procedents, l'administració municipal ha d'obligar el contractista de l'obra que enderroqui la tanca i en construeixi una altra dintre dels límits autoritzats. Cas que no ho faci, ho han de fer els serveis municipals al seu càrrec. El propietari de les obres és el responsable subsidiari de les obligacions establertes en aquest capítol.

Article 12.

1. Les autoritzacions per instal.lar tanques i elements diversos en obres en construcció s'han de sol.licitar a la vegada que la llicència d'obres a l'Ajuntament, que la concedirà previ informe favorable dels serveis tècnics municipals. S'ha d'aportar un croquis a escala màxima 1/500, on s'ha de marcar les mides de:

a) Façana de l'immoble on s'hagi sol.licitat la llicència d'obres majors o menors,
b) mides i superfície de l'ocupació sol.licitada,
c) amplada del carrer diferenciant la mida de les voreres i del vial,
d) situació dels elements urbans que tinguin incidència en l'ocupació, com ara també d'arbres, de fanals, de bancs, de zones d'estacionament i d'altres,
e) especificació dels elements a instal.lar i la seva col.locació
f) temps necessari d'ocupació. El període s'especificarà en el moment d'ingressar la corresponent llicència d'obres.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2. A la demanda de llicència també s'ha d'especificar l'emplaçament i el format dels tubs de càrrega i descàrrega.

3. Tot i que en cada cas l'informe dels serveis tècnics ha de donar les mides de l'ocupació, en general:

a) les tanques es situaran com a màxim a la meitat de la vorera, amb un màxim de 1.5 m de la línia de façana. En cas que les voreres siguin inferiors a 2 m es permetrà que la tanca es col.loqui fins a 1m,

b) el pas que ha de quedar per a la circulació dels vianants haurà de ser mínim de 60 cm si es tracta de vorera, o si no hi ha prou espai de vorera i cal construir una passarel.la, aquesta haurà de tenir una amplada mínima de 80 cm.

c) La passarel.la es construirà quan l'amplada de la calçada i les característiques del trànsit ho permetin; aquesta estarà degudament protegida, il.luminada i senyalitzada per permetre el pas del vianants.

d) Sempre que per les característiques de l'obra s'hagi col.locat una passarel.la, o quan per les característiques del carrer, trànsit, etc, aquesta no s'hagi realitzat però s'hagués hagut de fer, caldrà immediatament després de l'execució del forjat del sostre de la planta baixa construir una marquesina de protecció instal.lada a l'alçada d'aquest sostre, i retirar la tanca i la passarel.la. La marquesina de protecció ha de tenir un vol igual al de la vorera quan aquesta sigui inferior a 1,5 m, el seu disseny ha de ser responsabilitat dels tècnics directors d'obra perquè compleixi correctament la seva funció.

4. Els serveis tècnics informaran dels temps mínim necessari que requerirà l'ocupació demanada. Si aquest temps fos superior al demanat pel sol.licitant, la liquidació del preu públic per ocupació de domini públic es comptabilitzarà d'acord amb el temps fixat pels serveis tècnics municipals.

5. Si a conseqüència del desenvolupament de les obres es requereix l'ocupació del domini públic per un termini superior a l'autoritzat, el titular de la llicència haurà de sol.licitar una de nova que haurà de comptabilitzar-se a partir de l'endemà de la data de vigència de la llicència anterior. El preu públic que es liquidarà serà el corresponent a aquest nou període, el qual no requerirà de l'informe previ dels serveis tècnics municipals.

Article 13. Tots els materials de l'obra que s'utilitzaran mentre aquesta duri, s'hauran de guardar dins dels límits de la tanca de protecció. No pot haver-hi materials que ocupin espai a la via pública, per això es fa la tanca.

Article 14. Les mercaderies, els objectes o els elements col.locats a la via pública o a les voreres poden ser retirats per les brigades municipals, a càrrec del seu propietari.

Capítol VI: *Sobre les condicions per a utilitzar l'arbrat a la via pública.*

Article 15. Arran de fires i festes tradicionals, es pot autoritzar els propietaris o titulars d'establiments que utilitzin l'arbrat de la via pública per sostenir instal.lacions i ornaments elèctrics, després que el servei municipal que correspongui hagi emès prèviament un informe favorable, sota les condicions següents:

1. No es poden tallar branques ni introduir claus als arbres.

2. Els elements sostenidors han d'anar damunt de fusta o de suro d'una amplada suficient, recolzats a l'arbre mitjançant un cos tou (goma, cautxú o lona de prou gruix). Els lligams s'han de fer sobre aquest mateix cos tou.

3. Els cables han d'anar a una alçada mínima de 5 m.

4. Les instal.lacions i els ornaments s'han de col.locar d'una manera que no dificultin ni impedeixin la vista dels habitatges situats davant l'arbre i/o els arbres de què es tracti.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

5. Un cop acabada la utilització, les persones responsables de la sol.licitud de col.locació han de tallar els lligams que s'hagin fet i retirar els materials que hagin utilitzat.

Capítol VII: ***Sobre els quioscos emplaçats a la via pública. Generalitats.***

Article 16. Els quioscos emplaçats a la via pública han de subjectar-se a les normes establertes en el plec de condicions, com també en l'acord de la concessió o de la llicència d'ocupació temporal de la via pública.

Article 17. Els quioscos han de contribuir al servei públic i a la millora de l'aspecte de les vies públiques per mitjà d'una presentació digna, d'uns materials de construcció adequats, d'una lluminositat correcta i de les presentacions d'utilitats generals o d'instal.lacions especials addicionals que puguin tenir com ara aparells de rellotgeria horària, o de senyalització climatològica, telèfon públic, cartells de turisme i espectacles i altres aparells i serveis anàlegs.

Article 18. En cap cas, la instal.lació del quiosc no pot servir d'excusa per ampliar el perímetre de l'ús privat concedit mitjançant la col.locació de caixes, cavallets o altres elements per exhibir publicacions. En cas d'incompliment, a part de la sanció corresponent, els serveis municipals han de retirar els elements esmentats a càrrec del concessionari o titular de la llicència d'ocupació de la via pública.

Article 19. El cessament de l'aprofitament de la via pública, sigui quina sigui la causa que la motiva, obliga els titulars a presentar a l'Administració municipal la declaració de baixa corresponent, abans del 31 de desembre de l'any en què es produeixi, ja que és el dia 1 de gener de l'any següent quan aquella té efecte.

Article 20. Qualsevol cessió, arrendament o transmissió del quiosc o de l'establiment, tant intervius com mortis causa, independentment de l'existència o no de relació de parentiu entre els afectats, cal que compti amb el coneixement i la conformitat de l'Ajuntament, a fi de que el nou titular, que ha de reunir les condicions que exigeix l'administració en cada moment de la concessió de la llicència d'ocupació de la via pública, n'obtingui la necessària autorització.

Altrament, s'entén que el nou beneficiari, n'efectua l'aprofitament sense la preceptiva llicència o títol, amb les conseqüències corresponents, ja que es considera que l'anterior titular ha renunciat tàcitament al dret que tenia.

Capítol VIII: ***Especialitats i circumstàncies de prioritat.***

Article 21.

1. Els quioscos emplaçats a la via pública poden ser de begudes, de publicacions, de plantes, de l'ONCE i qualsevol altre que l'Ajuntament acordi.

2. En cap cas s'hi poden instal.lar quioscos o màquines que expedeixin begudes alcohóliques i/o tabac, a les quals tinguin accés sense cap control les persones menors d'edat, tal com especifica la Llei 10/1991, reguladora d'alcohol i tabac.

Article 22. Els quioscos de refrescos s'han de destinar a servir al públic begudes d'ús normal al mercat, gelats i comestibles inclosos en la denominació d'embotits i pastes i, en general, els que no requereixin condimentació prèvia immediata i que poden ser considerats com a complements, aperitius o berenars. I han de complir els requisits de caràcter higiènico-sanitari i de consum que dicti l'autoritat municipal.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 23. Els quioscos de publicacions han de tenir com a finalitat la venda de llibres, de revistes i de diaris nacionals i estrangers.

Els quioscos de publicacions poden ser classificats en diferents categories segons els llocs d'instal.lació i la classe o el tipus de publicacions que constitueixin el seu fi, a l'efecte de fixar el cànon corresponent de concessió o preu públic per ocupació de la via pública.

Article 24. Els membres de l'Organización Nacional de Ciegos Españoles (ONCE) poden exercir la seva activitat a la via pública, en el nombre i la forma que es determini, però l'alcaldia, d'acord amb la Delegació Provincial de l'organització, pot assenyalar la distribució dels llocs i obligar a vendre cupons en cabines que tinguin un model que hagi estat aprovat per l'administració municipal.

Article 25. En el cas que hi hagi diversos sol.licitants de la mateixa ocupació de la via pública, s'ha de resoldre tenint en compte els principis d'objectivitat, de publicitat i de concurrència, com també els altres mèrits o requisits que es recullin a les bases de la convocatòria.

Capítol IX: *Sobre el lliurament i l'abocament de terres i runes.*

Article 26.

1. Aquest capítol regula les operacions següents:

a) el lliurament, la càrrega, el transport, l'acumulació i l'abocament dels materials residuals sòlids qualificats com a terres i runes.

2. Les disposicions d'aquest capítol no regeixen per a les terres i d'altres materials assimilables quan siguin destinats a la venda o al subministrament per a treballs d'obra nova. Si que són aplicables totes les prescripcions que estableix aquesta ordenança quan a la prevenció i la correcció de la brutícia a la via pública produïda com a conseqüència de la càrrega, de descàrrega i el transport dels materials citats.

Article 27.

En aquesta ordenança, tenen la consideració de terres i runes els materials residuals següents:

a) Les terres, les pedres i els materials auxiliars provinents d'excavacions.

b) Els residus resultants de treballs de construcció, de demolició, d'enderroc i, en general, tots els sobrants d'obres majors i menors.

c) Qualsevol material residual assimilable als anteriors i els que, en circumstàncies especials, determini l'alcaldia.

Article 28.

La intervenció municipal en matèria de terres i runes té com a objecte evitar que, com a conseqüència de les activitats expressades, es produeixi:

a) L'abocament incontrolat d'aquests materials o efectuat de forma inadequada.

b) L'abocament en llocs no autoritzats.

c) L'ocupació indeguda de terrenys o béns de domini públic.

d) El deteriorament dels paviments i dels restants elements estructurals del municipi.

e) La brutícia de la via pública i altres superfícies del municipi.

Article 29.

L'Ajuntament ha de fomentar que l'abocament de terres i runes s'efectuï en llocs convenients per a l'interès públic i de forma que possibiliti la recuperació d'espais denudats.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Article 30.

1. El lliurament de terres i runes per part dels ciutadans es pot efectuar de les maneres següents:

a) al servei de recollida d'escombraries domiciliàries mitjançant un element de contenció adequat, quan el volum de lliurament diari no sobrepassi els 10 litres;

b) directament als contenidors d'obres col.locats a la via pública, contractats a càrrec seu, respectant el que assenyala l'article 37;

c) directament als llocs d'acumulació de terres i runes que hagin establert a aquest efecte els serveis municipals;

d) directament als llocs d'abocament definitiu que hagin habilitat els serveis supramunicipals i/o municipals, situats dintre o fora del terme municipal ja siguin aquests materials residuals procedents d'obres majors o menors.

2. En tots els lliuraments de terres i runes a què fa referència al número 1 anterior, el promotor de l'obra és el responsable de la brutícia que s'ocasioni a la via pública, i té l'obligació de deixar net l'espai urbà afectat.

3. L'incompliment d'allò establert als números 1 i 2 anteriors ha de donar lloc a la sanció corresponent.

Article 31.

1. En els casos assenyalats als apartats *b*), *c*) i *d*) de l'article anterior, es pot exigir que s'obtingui la llicència municipal prèvia.

2. És una excepció al que es disposa al número 1 anterior, el lliurament que es faci als llocs d'acumulació de terres i runes establert pels serveis municipals, quan el volum lliurat diàriament no sobrepassi els 50 litres i l'efectuïn els veïns del municipi, als quals, a efectes estadístics, es pot exigir la identificació.

Article 32.

1. Quant al lliurament i l'abocament de terres i runes, es prohibeix:

a) dipositar als contenidors d'obra residus que continguin matèries inflamables, explosives, nocives i perilloses; residus que siguin susceptibles de putrefacció o de produir olors desagradables i tota mena de materials residuals que per qualsevol causa puguin ocasionar molèsties als veïns o als usuaris de la via pública;

b) dipositar als contenidors d'obra mobles, estris vells i qualsevol material residual similar;

c) abocar-los en terrenys de domini públic municipal que no hagin estat expressament autoritzats per l'Ajuntament per a aquesta finalitat;

d) abocar-los en terrenys de propietat particular o pública, llevat de quan es disposi d'autorització expressa del titular de domini, la qual haurà d'acreditar-se davant l'autoritat municipal.

2. Als terrenys de propietat particular o pública a què fa referència l'apartat *d*) anterior es prohibeix de fer-hi abocaments, encara que es disposi d'autorització del titular, quan:

a) puguin produir-se alteracions substancials de la topografia dels terrenys, llevat que s'hagi atorgat una llicència municipal prèvia;

b) puguin produir-se danys a tercers o al medi ambient o afecti la higiene pública o l'ornament del municipi, com a conseqüència de les operacions de descàrrega i d'abocament d'aquests materials.

3. Seran sancionats els qui infringeixin el que es disposa als números 1 i 2 anteriors.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Capítol X: *Sobre el transport de terres i runes.*

Article 33.

1.El transport de terres i runes per les vies públiques s'ha de fer d'acord amb els horaris que fixi amb aquesta finalitat l'autoritat municipal.

2. El que es disposa en aquesta ordenança s'enten sense perjudici del deure dels transportistes de complir el que disposen les normatives específiques vigents en cada moment.

Article 34.

1. Els vehicles en què s'efectuï el transport de terres i runes han de tenir les condicions adequades per evitar l'abocament del contingut a la via pública.

2. En la càrrega de vehicles, s'han d'adoptar les precaucions necessàries per impedir que s'embruti la via pública.

3. No és permès que els materials transportats sobrepassin els extrems superiors del vehicles. Tampoc es permet d'utilitzar suplents addicionals que no estiguin per augmentar les dimensions o la capacitat de càrrega de vehicles i contenidors.

4. Els materials transportats han de cobrir-se i protegir-se d'una manera que no se'n desprengui pols ni s'hi produeixin abocaments de materials residuals.

Article 35.

1. Els transportistes de terres i runes tenen l'obligació de netejar immediatament el tram de via afectada, en el supòsit que la via pública s'embruti com a conseqüència de les operacions de càrrega i de transport.

2. També tenen l'obligació de retirar les terres i les runes abocades en llocs no autoritzats, en qualsevol moment i sempre que siguin requerits per l'autoritat municipal.

3. Els serveis municipals poden netejar la via afectada i retirar els materials abocats a què fan referència els número 1 i 2 anteriors. En aquests cas, els costos corresponents al servei prestat s'han d'imputar als responsables, sense perjudici de rebre la sanció corresponent.

4. Quant al que disposa el número 3 anterior, en són responsables solidaris els empresaris i els promotors de les obres i els treballs que hagin originat el transport de terres i runes.

5. La responsabilitat sobre la destinació final de les terres i de les runes acaba en el moment en què aquests materials siguin rebuts i descarregats als equipaments autoritzats amb aquesta finalitat pels serveis municipals o per organismes supramunicipals.

Capítol XI: *Sobre la utilització de contenidors a les obres.*

Article 36. En aquesta ordenança, es designen amb el nom de contenidors per a obres els recipients normalitzats especialment dissenyats per a ésser carregats i descarregats sobre vehicles de transport especial i destinats sobre vehicles de transport especial i destinats a recollir els materials residuals que s'especifiquen a l'article 27.

Article 37.

1. La col.locació de contenidors per a obres necessita un permís municipal, que és atorgat pels serveis municipals corresponents, mitjançant el pagament de la taxa i preu públic corresponent.

2. Els contenidors per a obres situats a l'interior delimitat de zones d'obres no necessiten permís. No obstant això, la resta de requisits han d'ajustar-se a les disposicions d'aquesta ordenança.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Article 38. Els contenidors per a obres solament poden ser utilitzats pels titulars del permís a què fa referència l'article 37 anterior.

No es poden efectuar abocaments de cap mena al contenidor si no es té l'autorització del titular del permís. Els infractors han de ser sancionats.

Article 39.

1. A l'efecte dels articles 43 i 44 d'aquesta ordenança, els contenidors per a obres poden ser normals i especials.

2. Les condicions que han de complir els contenidors per a obres les han de fixar els serveis tècnics municipals.

Article 40. Els contenidors per a obres han de presentar a l'exterior, de manera perfectament visible i en tot moment, el nom o la raó social i el telèfon del propietari o de l'empresa responsable.

Article 41.

1. Un cop plens, els contenidors per a obres han d'ésser tapats immediatament de forma adequada, a fi que no produeixin abocaments a l'exterior de materials residuals.

2. Així mateix, és obligatori tapar els contenidors en acabar l'horari de treball, sense perjudici del que s'indica a l'article 48.

Article 42.

1. Les operacions d'instal.lacions i de retirada dels contenidors per a obres han de fer-se de forma que no causin molèsties als ciutadans.

2. Els contenidors d'obres han d'utilitzar-se o manipular-se de manera que el seu contingut no s'aboqui a la via pública o no pugui ser aixecat o escampat pel vent.

En cap cas, el contingut de materials residuals no ha d'excedir del nivell més baix del seu límit superior.

3. En retirar el contenidor, el titular de la llicència d'obres ha de deixar en condicions perfectes de neteja la superfície de la via pública ocupada.

4. El titular de la llicència d'obres és responsable dels danys causats al paviment de la via pública i ha de comunicar-los immediatament als serveis municipals corresponents, en cas que s'hagin produït.

Article 43. Als carrers normals amb calçada i voreres pavimentades, únicament es permet la col.locació i la utilització de contenidors normals. Els contenidors especials només s'han d'autoritzar en casos excepcionals degudament justificats, amb llicències especials, sempre que es dipositin en zones amples i lliures i sobre terres sense pavimentar.

També poden utilitzar-se els contenidors especials en treballs vials quan se situïn dins la zona tancada d'obres i sempre que la seva col.locació no suposi un increment de la superfície de la zona.

Article 44.

1. Els contenidors s'han de situar, si és possible, a l'interior de la zona tancada d'obres i, altrament, a les voreres de les vies públiques quan tinguin 3 metres d'amplada o més. Sempre s'ha de sol.licitar l'aprovació de la situació proposada.

2. En tots els casos, a l'hora de col.locar-los s'han de tenir en compte les prescripcions següents:

a) s'han de situar preferentment davant l'obra a què serveixin o tan a prop com sigui possible;

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

b) han de situar-se de manera que no impedeixin la visibilitat dels vehicles, especialment a les cruïlles, respectant les distàncies establertes per als estacionaments en el Reglament general de circulació;

c) no poden situar-se als passos de vianants ni davant seu, ni en guals ni reserves d'estacionament i parada, llevat que aquestes reserves hagin estat sol.licitades per a l'obra mateixa. Tampoc no poden situar-se a les zones de prohibició d'estacionament;

d) en cap cas no poden ésser col.locats totalment o parcialment sobre les tapes d'accés de serveis públics, sobre boques d'incendi, escocells dels arbres ni, en general, sobre cap element urbanístic, la utilització del qual pugui dificultar-se en circumstàncies normals o en cas d'emergència;.

e) tampoc no poden situar-se sobre les voreres l'amplada de les quals, tret de l'espai ocupat per les tanques (si n'hi ha) no permeti una zona de pas lliure d'un metre com a mínim, un cop col.locat el contenidor, ni a les calçades quan l'espai que quedi lliure sigui inferior a 2,75 metres en vies d'un sol sentit de circulació, o de 6 metres en vies de doble sentit.

3. En tots els casos, s'han de col.locar de manera que el costat més llarg estigui situat en sentit paral.lel a la voravia.

4. Quan els contenidors estiguin situats a la calçada han de col.locar-se a 0,20 metres de voravia, de manera que no impedeixin que les aigües superficials arribin a l'escorredora i hi discorrin per l'escorredora fins a l'embornal més proper i ha de protegir-se cada contenidor, com a mínim, per tres cons de trànsit col.locats a la via pública en línia obliqua pel costat del contenidor més proper al de la circulació.

Article 45. Quan els contenidors hagin de romandre al carrer durant la nit han de dur incorporats els senyals reflectors o lluminosos suficients per fer-los identificables.

Article 46. Els contenidors per a obres han de ser retirars de la via pública:

1. En acabar el termini de concessió de la llicència d'obres.
2. En qualsevol moment, a requeriment dels agents de l'autoritat municipal.
3. Quan siguin plens per buidar-los i sempre el mateix dia que s'hagin omplert.
4. Des del migdia del dissabte fins a les 7 hores del dilluns següent, llevat d'autoritzacions especials dels serveis municipals corresponents.
5. En tots els casos, en el termini de 24 hores a comptar des de l'acabament dels treballs.

Capítol XII: *Sobre les llicències d'obres amb relació a la neteja.*

Article 47.

La concessió de la llicència d'obres comporta, quant a la producció de terres i runes, l'autorització corresponent per:

a) produir runes;

b) transportar les terres i les runes per la vila, en les condicions establertes als articles 33, 34 i 35 d'aquesta ordenança;

c) descarregar aquests materials al lloc permès d'acumulació o abocament final de residus, i en serà productor qui aboni els costos d'eliminació, si n'hi ha.

Capítol XIII: *Horari.*

Article 48.

1. El lliurament de terres i runes als serveis de recollida domiciliària a què es refereix el número 1 de l'article 30, s'ha de fer dins l'horari que s'estableixi per a aquest servei.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

2. La deposició de terres i runes als contenidors s'ha de fer durant les hores en què no causin molèsties al veïnat.

3. L'abocament de runes o enderrocs a l'abocador municipal s'ha de fer d'acord amb l'horari que acordi i assenyali l'Ajuntament.

4. Els infractors del que es disposa en el número 3 anterior s'han de sancionar, llevat que, davant de circumstàncies excepcionals, haguessin obtingut una autorització expressa dels serveis municipals corresponents.

Capítol XIV: *Règim sancionador.*

Article 49. Efectes de l'incompliment de la normativa.

1. Constituexin infracció qualificada les inobservacions de les disposicions contingudes en aquesta ordenança, tant per acció com per omissió.

2. També constitueixen infracció qualificada, segons el resultat que comporti i el grau en què es produeixi:

a) la negativa o la resistència a facilitar la labor inspectora o de vigilància de l'administració.

b) la negativa o la resistència a subministrar dades o facilitar la informació que demanin les autoritats competents o els seus agents, per complir les seves funcions, i subministrar informació o documentació falsa, inexacta, incomplerta o que indueixi a error, explícitament o implícitament.

Article 50.

1. L'òrgan competent ha de decidir les sancions amb multes que poden arribar fins a vint-i-cinc mil pessetes, i per fer la gradació, s'ha de tenir en compte:

a) la bona o la mala fe dels infractors;
b) la capacitat econòmica del subjecte infractor;
c) el fet d'haver comès repetidament infraccions;
d) la transcendència social;
e) la quantitat del benefici il.licit;
f) el fet que l'objecte de la infracció sigui o no sigui autoritzable:
g) el grau d'incompliment efectiu dels supòsits previstos en aquesta ordenança.

2. La multa màxima de 25.000 pessetes prevista en aquest precepte s'ha d'adaptar en cada moment a la quantia màxima que per infracció de les ordenances locals estableixi la llei.

3. A banda que s'imposi la multa corresponent, els agents de l'autoritat han d'impedir l'exercici de l'actuació il.lícita i han d'adoptar les mesures cautelars necessàries a aquest efecte, i s'ha d'arribar, si s'escau, a l'execució subsidiària a càrrec de l'infractor.

4. Es considera com a atenuant la circumstància que l'infractor repari les deficiències comprovades o els danys causats en el termini que en cada cas assenyali l'òrgan competent. En aquests casos, s'atenua la quantia de la sanció pecuniària, i es pot arribar a la condonació mitjançant la substitució de la multa per una obligació positiva de restitució o reparació dels béns danyats.

5. Les sancions previstes en aquesta ordenança s'han d'aplicar sense perjudici d'exercir les accions civils i penals que calgui emprendre en cada cas en defensa del bé públic i de les persones.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament pot exercir l'acció popular prevista als articles 101 i 270 de la Llei d'Enjudiciament Criminal, en persecució de les faltes i dels delictes que es cometin contra les persones i els béns dels ciutadans.

6. Quan els incompliments de les disposicions d'aquesta ordenança suposin infraccions de normes de rang superior s'ha d'incoar l'expedient sancionador corresponent i s'han d'aplicar les sancions d'acord amb la legislació vigent en cada matèria.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 51. Responsabilitat per infraccions.

1. Seran responsables de les infraccions:

a) els titulars de les llicències municipals, siguin persones físiques o jurídiques;

b) els explotadors del negoci, igualment persones físiques o jurídiques. En el cas que no coincidissin amb el titular de la llicència, la responsabilitat s'aplicarà subsidiàriament;

c) els autors materials de les infraccions, per acció o per omissió. Quan aquests siguin menors d'edat, respondran dels incompliments els pares, els tutors o els qui tinguin la guarda legal.

2. La responsabilitat administrativa per les infraccions a què fa referència aquesta ordenança és independent de la responsabilitat civil, penal o d'altre ordre que, si s'escau, pugui exigir-se als interessats.

Article 52. Procediment sancionador.

1. Les infraccions contra les disposicions d'aquesta ordenança s'han de sancionar d'acord amb el procediment abreujat previst a l'article 18 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, del Consell Executiu de la Generalitat.

2. Un cop dictat l'acord d'iniciació del procediment sancionador, l'instructor ha de formular una proposta de resolució en què s'han d'exposar els fets imputats a l'expedientat, les infraccions que aquest puguin constituir, les sancions aplicables, l'autoritat competent per resoldre i la normativa que li atorga la competència. Aquesta proposta de resolució s'ha de notificar als interessats, juntament amb l'acord d'iniciació de l'expedient i la indicació que es tracta d'un procediment abreujat, per tal que en el termini de deu dies puguin aportar les proves que vulguin presentar i al.legar el que considerin convenient en defensa dels seus drets o interessos.

Transcorregut aquest termini, i després de l'eventual pràctica de la prova, l'instructor, sense cap altre tràmit, ha d'elevar l'expedient a l'Alcaldia perquè es prengui la resolució definitiva que correspongui. Les sancions han de ser executives des del moment en què siguin definitives en via administrativa.

Article 53.

1. Les infraccions a què fa referència aquesta ordenança prescriuen al cap de sis mesos, llevat que una norma de rang superior estableixi un període de prescripció més ampli.

2. Aquest termini començarà a comptar des del moment en què s'ha comès la infracció.

3. Les infraccions derivades de l'exercici irregular d'una activitat es conideren continuades i no comença a córrer el termini de prescripció fins que no desaparegui la causa de la infracció.

4. Qualsevol actuació de l'administració en relació amb les infraccions interromp la prescripció i s'ha d'iniciar, novament, el còmput del termini fixat a l'apartat 1.

Disposició addicional.

Els preceptes que estableix aquesta ordenança s'apliquen sense perjudici de les intervencions que corresponguin fer a altres organismes de l'administració en l'àmbit de les seves respectives competències.

Disposició derogatòria.

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les dispsicions d'aquesta ordenança, i en concret pel que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 53 articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigior un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Ordenança reguladora dels espais verds i zones enjardinades.

Capítol I: Objectius i àmbit d'aplicació.

Article 1

1. És objecte d'aquesta ordenança defensar el patrimoni verd urbà en el sentit més ampli, que comprèn tant les plantacions fetes sobre el sòl de propietat municipal com sobre els terrenys particulars que estiguin afectats com a zona verda en els plans urbanístics vigents.

2. Aquesta ordenança regula també l'ús dels espais públics i els elements que hi són instal.lats i també les plantacions, principalment d'arbrat, que hi ha a les vies públiques i en les places de la vila.

3. Comprèn, per últim, la regulació de les condicions higièniques i fitosanitàries que han de complir totes les plantacions als jardins o espais privats.

Capítol II: Sobre les zones verdes en actuacions urbanístiques.

Article 2. Per millorar la protecció i la conservació dels espais verds públics, no s'ha d'autoritzar cap mena de construcció o d'instal.lació que s'allunyi de les finalitats estètiques, recreatives o culturals del parc o del jardí en qüestió, especialment les de contingut publicitari.

Article 3. En tota actuació urbanística que inclogui zones verdes, tant públiques com privades, ha de ser preceptiva la redacció del projecte corresponent respecte a la jardineria, que haurà de ser supervisat pel servei municipal de parcs i jardins. S'ha d'afavorir l'enjardinament amb espècies autòctones i que requereixin poc consum d'aigua.

Cal també que, juntament amb el projecte, o inclòs en aquest, el propietari acrediti convenientment que el cost del manteniment de la zona verda va a càrrec seu, mentre no sigui rebuda per l'Ajuntament. El propietari també ha d'adjuntar la previsió de les necessitats d'aigua i el sistema de reg per abastar completament la zona verda.

Article 4. En la urbanització de carrers nous, amb voreres superiors als 2,50 metres s'ha de procurar de plantar-hi arbres. Per tant, cal que hi hagi un projecte o bé un capítol de jardineria dins del projecte general que inclogui la plantació, l'aportació de terres, etc. i el manteniment posterior fins a la recepció per part de l'Ajuntament.

Article 5

1. Les obres en què s'han d'obrir rases a la via pública tant si són per fer-hi cales o canalitzacions de serveis públics com per fer-hi clavegueres, com també les que s'han de fer per construir-hi voreres i guals, s'han de dur a terme d'una forma que ocasionin els danys més petits possibles a l'arbrat i a les altres plantacions de la via pública i als llocs en què això sigui possible. També s'han de valorar les afectacions o els danys al sistema radicular de l'arbrat existent, i s'ha de calcular la indemnització corresponent.

2. En qualsevol treball públic o privat, en què les operacions o passos de vehicles i màquines es portin a terme en zones properes a alguns arbres, prèviament a l'inici dels treballs, i si els serveis municipals ho creuen convenient, cal protegir aquests arbres de la manera com s'indiqui. Aquestes proteccions s'han de retirar un cop s'acabin les obres.

3. En obrir qualsevol mena de pou i de rasa a la via pública, cal tenir en compte:

a) La rasa ha d'estar a una distància mínima d'1 metre des de l'eix de l'arbre.

b) En zones de vorera on hi ha escossells fets, la distància mínima (per simplificar), s'ha de mesurar des de l'extrem dels escocells, i aleshores ha de ser de 0,50 metres.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

c) En casos excepcionals en què les canalitzacions hagin d'anar forçosament en la mateixa vertical de l'arbre, aquestes s'han de fer a una cota mínima d'1,50 metres, sobre la rasant i s'ha d'excavar "tipus mina", en la zona d'àmbit de l'arbre.

d) En aquells casos en què a causa de l'excavació es tallin trossos d'arrel d'un gruix superior als 5 centímetres, s'ha de tallar amb destrals, s'han de deixar talls nets i s'han de pintar amb qualsevol cicatritzant dels que hi ha al mercat.

e) Quan en una excavació resultin afectades arrels dels arbres, cal que el retapat es faci tan ràpid com sigui possible (màxim tres dies), que les terres que s'aportin siguin vegetals i que es regui immediatament després del tapat.

4. En totes les obres esmentades en el paràgraf anterior els interessats tenen l'obligació de reposar els arbres i les plantacions afectats.

5. Amb aquesta finalitat, se'ls ha d'exigir abans de concedir-se les llicències corresponents, la constitució d'un dipòsit de garantia o fiança per l'import estimat de la reposició referida, segons la valoració efectuada pels serveis tècnics municipals corresponents.

6. Si els serveis municipals ho creuen convenient, abans de fer les obres, els arbres o els altres elements afectats es traslladaran a un altre indret i el cost anirà a càrrec de l'interessat.

Article 6

1. En els projectes d'edificacions particulars, les entrades i les sortides de vehicles s'han de preveure en llocs que no afectin l'arbrat o les plantacions existents a la via pública. Caldrà assenyalar els elements vegetals existents a la via pública en els projectes de les obres.

2. En els casos en què la norma anterior sigui impossible de complir per raó de les circumstàncies de fet, els elements vegetals afectats s'han de traslladar, a càrrec de l'interessat a un altre lloc i abans de començar les obres s'ha d'avisar al Servei Municipal de Parcs i Jardins.

3. Quan excepcionalment sigui inevitable de suprimir algun arbre o plantació en compensació a l'interès públic pertorbat, els interessats han de seguir les indicacions del Servei Municipal de Parcs i Jardins, que ha d'avaluar la singularitat o l'exemplaritat dels arbres afectats basant-se en la Norma de Granada, per tal de considerar la possible indemnització.

4. Per ordenar els espais lliures privats, cal que el projecte tingui ordenances de tractament estètic, i paisatgístic, que estableixin les característiques generals (formes dels espais), l'accessibilitat, les espècies dominants, la fórmula per a conservar-les, etc. que ha de ser supervisat pel Servei Municipal de Parcs i Jardins.

Capítol III: Sobre la conservació i la defensa dels espais verds públics i de les plantacions urbanes.

Article 7

1. S'ha de respectar l'arbrat i les plantacions de tota mena del municipi i les instal.lacions complementàries en els parcs i els jardins públics, com els jocs d'infants, les estàtues, els reixats, les proteccions, els fanals, els pilars, les tanques i altres elements destinats a embellir-los o que siguin d'utilitat. S'ha d'evitar qualsevol acte que els pugui perjudicar, enlletgir o embrutar.

2. Es prohibeix sacsejar els arbres, trencar les branques i les fulles, gravar o raspar l'escorça, abocar tota mena de líquids, malgrat que no siguin perjudicials, en les proximitats de l'arbre i en els escocells, i també llençar-hi escombraries, runes o residus.

3. Es prohibeix, així mateix, utilitzar l'arbrat per clavar-hi cartells. Per subjectar cables, pancartes i qualsevol altre element cal l'autorització expressa de l'Ajuntament i s'ha de fer en les condicions que s'assenyalin.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 8

1. Els propietaris o els habitants dels immobles annexos, podran sol.licitar a l'Ajuntament autorització per cultivar flors, plantes d'ornament o de jardí i/o altres espècies vegetals en els escocells dels arbres. Aquesta autorització ha de ser discrecional i prèviament hi ha d'haver informe favorable del Servei Municipal de Parcs i Jardins.

2. Les Associacions de Veïns i/o les comunitats de propietaris representatives d'un sector o d'una zona poden sol.licitar la possibilitat de signar un protocol per mantenir la jardineria i el mobiliari urbà de la zona.

La redacció, la coordinació i el seguiment del funcionament d'aquests protocols es farà des del Servei Municipal de Parcs i Jardins.

Capítol IV: Sobre l'ús dels parcs i els jardins

Article 9

1. Els visitants dels jardins i dels parcs del municipi han de respectar les plantes i les seves instal.lacions complementàries, han d'evitar de fer-hi tota mena de desperfectes i brutícies, han de seguir una conducta correcta i han d'atendre les indicacions contingudes als rètols i avisos corresponents i les que els formulin els vigilants i els guardes.

2. Especialment, és prohibit:

a) Passar per sobre dels talussos, dels parterres i de les plantacions i tacar les plantes i les flors, llevat de les zones de gespa expressament autoritzades per ser trepitjades;

b) pujar als arbres;

c) perjudicar l'arbrat i les plantacions de qualsevol altre mena;

d) collir flors, plantes o fruits;

e) caçar o matar ocells;

f) llençar papers o deixalla fora de les papereres convenientment establertes i embrutar el recinte de qualsevol altra manera;

g) jugar a la pilota i practicar exercicis físics que puguin molestar els altres vianants, fora dels espais o recintes destinats a aquest fi;

h) encendre o mantenir foc;

i) romandre en el parc o en el jardí un cop donat el senyal de tancament, si és el cas;

j) banyar-se o pescar dins dels estanys;

k) abeurar o rentar animals a les fonts o estanys, o llençar-hi animals perquè hi nedin.

Article 10. Es prohibeix exercir qualsevol indústria o comerç a l'interior dels parcs i dels jardins sense autorització municipal. Així mateix, es prohibeix utilitzar els parcs i els jardins per a finalitats particulars de cap mena sense autorització municipal.

Capítol V: Sobre els espais verds i les plantacions privades

Article 11

1. Els propietaris han de mantenir els jardins i les plantacions privades, els espais lliures i els terrenys no urbanitzats en l'estat de neteja convenients i en les condicions fitosanitàries adequades. Han de tenir cura especialment de desbrossar-los i d'esporgar els arbres.

2. En el cas que hi hagi una manifesta negligència en la conservació dels espais lliures, l'Ajuntament pot:

a) Imposar sancions dins els límits legals;

b) executar subsidiàriament les obres i les actuacions necessàries, i exigir als propietaris totes les despeses que ocasioni aquest fet.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

3. La tala d'arbres o arbustos singulars i si no ho són, la de qualsevol arbre que tingui un diàmetre superior a 18/20 centimetres als jardins i a les plantacions privades, llevat de les plantacions d'explotació agrícola, requereixen una llicència municipal.

4. L'Ajuntament ha d'elaborar un catàleg on figurin els arbres o les plantacions que, per les seves característiques peculiars o bellesa, antiguitat, història o raresa, mareixi d'ésser conservats. El propietari del terreny no pot suprimir arbres o plantacions que siguin inclosos en aquest catàleg, sense tenir l'autorització municipal corresponent.

Capítol VI: Règim sancionador

Article 12.

Efectes de l'incompliment de la normativa.

1. Constitueixen infracció qualificada les inobservacions de les disposicions contingudes en aquesta ordenança, tant per acció com per omissió.

2. També constitueixen infracció qualificada, segons el resultat que comporti i el grau en què es produeixi:

a) la negativa o la resistència a facilitar la labor inspectora o de vigilància de l'administració.

b) la negativa o la resistència a subministrar dades o facilitar la informació que demanin les autoritats competents o els seus agents, per complir les seves funcions, i subministrar informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, explícitament o implícitament.

Article 13

1. L'òrgan competent ha de decidir les sancions amb multes que poden arribar fins a vint-i-cinc mil pessetes, i per fer la gradació, s'ha de tenir en compte:

a) la bona o la mala fe dels infractors;
b) la capacitat econòmica del subjecte infractor;
c) el fet d'haver comès repetidament infraccions;
d) la transcendència social;
e) la quantitat del benefici il.lícit;
f) el fet que l'objecte de la infracció sigui o no sigui autoritzable;
g) el grau d'incompliment efectiu dels supòsits previstos en aquesta ordenança.

2. La multa màxima de 25.000 pessetes prevista en aquest precepte s'ha d'adaptar en cada moment a la quantia màxima que per infracció de les ordenances locals estableixi la llei.

3. A banda que s'imposi la multa corresponent, els agents de l'autoritat han d'impedir l'exercici de l'actuació il.lícita i han d'adoptar les mesures cautelars necessàries, i s'ha d'arribar, si s'escau, a l'execució subsidiària a càrrec de l'infractor.

4. Es considera com a atenuant la circumstància que l'infractor repari les deficiències comprovades o els danys causats en el termini que en cada cas assenyali l'òrgan competent. En aquests casos, s'atenua la quantia de la sanció pecuniària i es pot arribar a la condonació mitjançant la substitució de la multa per una obligació positiva de restitució o reparació dels béns danyats.

5. Les sancions previstes en aquesta ordenança s'han d'aplicar sense perjudici d'exercir les accions civils i penals que calgui emprendre en cada cas en defensa del bé públic i de les persones.

Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament pot exercir l'acció popular prevista als articles 101 i 270 de la Llei d'enjudiciament criminal, en persecució de les faltes i dels delictes que es cometin contra les persones i els béns dels ciutadans.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

6. Quan els incompliments de les disposicions d'aquesta ordenança suposin infraccions de normes de rang superior s'ha d'incoar l'expedient sancionador corresponent i s'han d'aplicar les sancions d'acord amb la legislació vigent en cada matèria.

Article 14.
Responsabilitat per infraccions
1. Seran responsables de les infraccions:
a) els titulars de les llicències municipals, siguin persones físiques o jurídiques;
b) els explotadors de negocis, igualment persones físiques o jurídiques. En el cas que no coincidissin amb el titular de la llicència, la responsabilitat s'aplicarà subsidiàriament;
c) els autors materials de les infraccions, per acció o per omissió. Quan aquests siguin menors d'edat, respondran dels incompliments els pares, els tutors o els qui tinguin la guarda legal.
2. La responsabilitat administrativa per les infraccions a què fa referència aquesta ordenança és independent de la responsabilitat civil, penal o d'altre ordre que, si s'escau, pugui exigir-se als interessats.

Article 15.
Procediment sancionador.
1. Les infraccions contra les disposicions d'aquesta ordenança s'han de sancionar d'acord amb el procediment abreujat previst a l'article 18 del Decret 278/1993 de 9 de novembre, del Consell Executiu de la Generalitat.
2. Un cop dictat l'acord d'iniciació del procediment sancionador, l'instructor ha de formular una proposta de resolució en què s'han d'exposar els fets imputats a l'expedientat, les infraccions que aquest puguin constituir, les sancions aplicables, l'autoritat competent per resoldre i la normativa que li atorga la competència. Aquesta proposta de resolució s'ha de notificar als interessats, juntament amb l'acord d'iniciació de l'expedient i la indicació que es tracta d'un procediment abreujat, per tal que en el termini de deu dies puguin aportar les proves que vulguin presentar i al.legar el que considerin convenient en defensa dels seus drets o interessos.
Transcorregut aquest termini, i després de l'eventual pràctica de la prova, l'instructor, sense cap altre tràmit, ha d'elevar l'expedient a l'Alcaldia perquè es prengui la resolució definitiva que correspongui. Les sancions han de ser executives des del moment en què siguin definitives en via administrativa.

Article 16
1. Les infraccions a què fa referència aquesta ordenança prescriuen al cap de sis mesos, llevat que una norma de rang superior estableixi un període de prescripció més ampli.
2. Aquest termini començarà a comptar des del moment en què s'ha comès la infracció.
3. Les infraccions derivades de l'exercici irregular d'una activitat es consideren continuades i no comença a córrer el termini de prescripció fins que no desaparegui la causa de la infracció.
4. Qualsevol actuació de l'administració en relació amb les infraccions interromp la prescripció i s'ha d'iniciar, novament, el còmput del termini fixat a l'apartat 1.

Disposició addicional.

Els preceptes que estableix aquesta ordenança s'apliquen sense perjudici de les intervencions que corresponguin fer a altres organismes de l'administració en l'àmbit de les seves respectives competències.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Disposició derogatòria.

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret pel que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 16 articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat definitivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA REGULADORA DE LA NETEJA I LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

TÍTOL I. OBJECTE I FINALITATS

Art. 1. ARTICULACIÓ

Aquesta ordenança de la Neteja s'articularà, de conformitat amb l'art. 2, per mitjà dels títols següents:

1. Títol I. Objecte i finalitats
2. Títol II. De la neteja de la via ciutat.
3. Títol III. De la neteja de la ciutat com a conseqüència d'actes públics.
4. Títol IV. De la recollida de les deixalles urbanes.

Art. 2 OBJECTE

Aquesta ordenança té per objecte la regulació dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, i dins el seu terme municipal, de les situacions i activitats següents:

I. La neteja de la via pública pel que fa a l'ús comú general dels ciutadans i la neteja dels solars.

II. El dictat de normes de compliment obligatori en els casos en què, després de la concessió prèvia de llicència municipal, es duguin a terme actes públics en el carrer o en béns de domini municipal, tant per part d'entitats públiques com privades.

III. La prevenció de l'embrutiment del terme municipal com a conseqüència d'actes col.lectius al carrer.

IV. La recollida de les deixalles i residus sòlids produïts com a conseqüència del consum domèstic urbà.

V. El transport i l'abocament de terres, fangs, runes, escombraries i altres materials similars o assimilables, produïts com a conseqüència d'obres, construccions i enderrocaments.

Art. 3 ANALOGIA I INTERPRETACIÓ

1. S'aplicarà per analogia la norma d'aquesta ordenança en supòsits que no hi són expressament regulats i que per la seva naturalesa entrin dintre de l'àmbit d'aplicació.

2. En els casos en què es presentin dubtes en l'aplicació d'aquesta ordenança, els serveis municipals, després d'escoltar els interessats, establiran la interpretació corresponent.

3. Els termes emprats en aquesta ordenança s'entendrà en el sentit que determina el seu annex núm. 1 de definicions.

Art. 4 PREVENCIÓ DE L'EMBRUTAMENT

1. Tots els habitants estan obligats, quant a la neteja de la ciutat, a observar una conducta tendent a evitar i prevenir el seu embrutament.

2. Així mateix, tenen el deure de denunciar a l'Autoritat Municipal les infraccions que en matèria de neteja pública presenciïn o de les que tinguin un coneixement cert.

3. L'Ajuntament s'obliga a atendre les reclamacions, les denúncies i els suggeriments dels ciutadans, i a exercir les accions que en cada cas corresponguin.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Art. 5 COMPLIMENT DE L' ORDENANÇA

1. Tots els ciutadans estan obligats al compliment puntual d'aquesta ordenança i de les disposicions complementàries que en matèria de neteja en general, manteniment de l'ordre públic o d'estètica de la ciutat dicti en qualsevol moment l'Alcaldia.

2. L'Ajuntament ha d'afavorir les accions que en matèria de neteja pública desenvolupin els particulars per iniciativa pròpia i que s'orientin a millorar la qualitat de vida del municipi.

3. L'Autoritat Municipal podrà exigir en tot moment el compliment immediat d'aquesta ordenança, i obligar al causant d'un determinat deteriorament a la seva reparació , sense perjudici de la imposició de la sanció que correspongui.

4. L'Alcaldia, a proposta dels serveis municipals corresponents, sancionarà -d'acord amb el que s'estableix a l'annex núm. 2 : "Quadre de sancions per infraccions a l'ordenança de la neteja"- als qui amb la seva conducta contravingués el que disposa l'ordenança.

5. La quantia de les sancions objecte de l'annex núm. 3 s'entendrà automàticament adaptada en la mateixa proporció en què es modifiquin els límits de la potestat sancionadora de l'Ajuntament.

Art. 6 EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA

L'Ajuntament podrà realitzar subsidiàriament els treballs de neteja que segons l'ordenança correspongui d'efectuar directament als ciutadans, imputant-los el cost dels serveis prestats d'acord amb el seu cost , i sense perjudici de les sancions que en cada cas correspongui, ni del que civilment fos exigible.

Art. 7 SERVEIS MUNICIPALS

1. Els serveis municipals podran, sempre que calgui , procedir a la neteja de la via pública afectada o dels seus elements estructurals, al manteniment, reparació i neteja dels elements i parts exteriors dels immobles, i a la càrrega, retirada, transport i eliminació dels materials residuals abandonats.

2. L'Ajuntament realitzarà la prestació dels serveis, en tots els supòsits previstos en aquesta ordenança, mitjançant els procediments tècnics i les formes de gestió que en cada moment tingui per convenient per als interessos del municpi.

Art. 8 FOMENT

1. L'Ajuntament establirà el règim d'ajudes econòmiques, exempció d'arbitris municipals si s'escau, a fi de fomentar, quant a la neteja de la ciutat, el comportament preventiu dels seus habitants.

2. L'Ajuntament afavorirà les accions que en matèria de neteja pública col.lectiva estimulin la iniciativa dels particulars, fomentant les actuacions tendents a augmentar la millora de la qualitat de vida al terme de Sant Pere de Ribes.

ART. 9 DEFINICIONS

Aquesta ordenança conté una llista de definicions amb incidencia a la regulació de la neteja.

Aquestes definicions estan contingudes a l'annex núm. 1.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

TÍTOL II. DE LA NETEJA DE LA CIUTAT

Capítol 1. De la neteja de la via pública com a conseqüència de l'ús comú general dels ciutadans.

Art.10 CONCEPTE DE VIA PÚBLICA

1. Amb aquesta finalitat, considerem via pública: les avingudes, passeigs, carrers, places, voreres, travessies, camins, jardins i zones verdes, zones terroses, ponts i altres béns d'ús públic municipal destinats directament a l'ús comú general dels ciutadans.

Art. 11 PROHIBICIONS

1. Queda prohibida la realització a la via pública dels actes següents:

a) Llençar i abandonar a la via pública tota mena de productes en estat sòlid, líquid o gasós, les deixalles sòlides de format menut com els papers, embolcalls i similars. S'hauran de dipositar en les papereres instal.lades amb aquesta finalitat.

b) Llençar cigars, puntes de cigarret o altres matèries enceses a les papereres. En tot cas, s'hi hauran de dipositar, un cop apagades, o bé als cendrers que s'instal.lin amb aquesta finalitat.

c) Llençar a terra qualsevol mena de deixalla o producte des dels vehicles, que estiguin aturats o en marxa.

d) Espolsar robes i estores sobre la via pública, ni tampoc des de finestres, balcons o terrasses, fora de l'horari establert en l'Art. 28 d'aquesta ordenança. En tot cas, aquesta operació es farà de manera que no causi danys ni molèsties a persones o coses.

e) Regar les plantes col.locades a l'exterior dels edificis si com a conseqüència d'aquesta operació es produeixen vessaments i esquitxades sobre la via pública o sobre els seus elements, fora de l'horari establert en l'Art. 28 d'aquesta odenança.

f) Buidar, abocar i dipositar qualsevol mena de materials residuals, tant a la calçada com a les voreres, clots, solars sense edificar i a la xarxa del clavegueram.

g) Buidar qualsevol mena d'aigua bruta sobre les calçades, voreres, voravies, clots i solars sense edificar.

h) Abocar qualsevol mena de producte industrial líquid, sòlid o solidificable que per la seva naturalesa, sigui susceptible de produir danys als paviments o afectar la integritat i seguretat de les persones i de les instal.lacions municipals de sanejament -clavegueram i depuració.-

i) Abandonar animals morts.

j) Netejar animals a la via pública.

k) Rentar i reparar vehicles i màquines a la via pública.

l) Abandonar mobles i estris particulars a la via pública.

m) Realitzar qualsevol acte que causi l'embrutiment o sigui contrari a la neteja i decòrum de la via pública.

n) Donar de menjar als animals

2. S'exeptuaran els casos en què hi hagi autorització municipal prèvia, o quan, per causa d'emergència, així ho ordeni l'Alcaldia.

Art. 12 ACTUACIÓ MUNICIPAL

1. L'Ajuntament exercirà el control i la inspecció de l'estat de netedat dels elements objecte d'aquest títol, i podrà obligar coactivament la persona responsable a netejar-los d'acord amb les instruccions que amb aquesta finalitat dictin els serveis municipals.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

2. Correspondrà a l'Administració municipal la neteja de calçades, voreres, passeigs, parets i voltes de les vies de circulació ràpida, passos subterranis i elevats, clots dels arbres, zones terroses, papereres, rètols d'identificació de les vies públiques i restants elements del mobiliari urbà de responsabilitat municipal, sense perjudici de les modificacions dels serveis que en circumstàncies especials determini l'Alcaldia.

Art. 13 NETEJA DE LES VORAVIES

1. Correspon efectuar la neteja de les voravies, i , en tot cas, seran responsables per omissió davant de l'Administració municipal:

a) Els propietaris de l'edifici, en el cas de voravies corresponents a la seva façana, amb independència de quina sigui la destinació o funció de l'edificació.

b) Els titulars del negoci, quan es tracti de comerços o botigues situades a la planta baixa, i en proporció a la part de voravia situada al seu davant.

c) El titular administratiu, quan es tracti de voravies corresponents a edifics públics.

d) Els propietaris, en el cas de voravies corresponents a solars sense edificar.

2. En les vies públiques on no hi ha encara voravies, l'obligació de netejar es referirà, d'acord amb la distribució de responsabilitats assenyalada en el núm. 1 precedent, a la part de carrer més propera als edificis, en una amplada mínima de dos metres.

3. Quant als treballs efectuats a la via pública, aquests s'han de fer amb productes homologats que no tinguin efectes nocius sobre el medi ambient i les persones

4. Els productes de l'escombrada i neteja de la via pública efectuada pels particulars, en cap cas podran ser abandonats als carrers sinó que hauran de recollir-se en recipients homologats, i s'hauran de lliurar al servei de recollida d'escombraries domiciliàries si pel seu pes i volum no li fos possible de recollir-los amb els seus mitjans.

Art. 14 OBLIGACIONS DELS PARTICULARS

Tractant-se de passatges particulars, patis, interiors d'illa, solars particulars, zones verdes particulars, galeries comercials i similars, correspondrà la neteja a la propietat. En cas de copropietat dels elements assenyalats, la responsabilitat de netejar es farà correspondre solidàriament a tota la titularitat.

Art. 15 NORMES GENERALS SOBRE EMBRUTIMENT

1. Es prohibeix dur a terme a la via pública les actuacions següents:

a) Buidar, abocar i dipositar qualsevol mena de materials residuals, tant a la calçada com a les voreres, als escocells, als solars sense edificar i a la xarxa de clavegueram. Se n'exceptuen els casos que tinguin una autorització municipal prèvia, o quan, per causa d'emergència, ho ordeni l'alcaldia.

b) Vessar qualsevol mena d'aigua bruta, olis, greixos o productes similars a les calçades, les voravies, les voreres, els escocells i els solars sense edificar.

c) Abocar qualsevol mena de producte industrial liquid, sòlid o solidificable que per la seva naturalesa sigui susceptible de produir danys als paviments o afectar la integritat i la seguretat de les persones i de les instal.lacions municipals de sanejament (clavegueram i depuració).

d) Portar a terme qualsevol actuació que produeixi brutícia o que sigui contrària a la neteja i a l'estètica de la via pública.

2. S'autoritza l'abocament d'aigua bruta que procedeixi de la neteja dels elements comuns de l'immoble (accessos, escala) directaments als embornals de la xarxa de clavegueram.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Art. 16 EMBRUTIMENT PER ACTIVITATS

1. Totes les activitats que puguin ocasionar l'embrutiment de la via pública, sigui quin sigui el lloc en què es facin i sense perjudici de les llicències o autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen dels seus titulars l'obligació d'adoptar les mesures adients per evitar l'embrutiment, de netejar la part de la via pública i els seus elements estructurals que s'haguessin vist afectats i la de retirar els materials residuals resultants.

2. Els titulars d'establiments fixos o no, com bars, cafès, quioscs, llocs de venda i similars estan obligats a mantenir en condicions adients de netedat tant les pròpies instal.lacions com l'espai urbà sotmès a la seva influència.

3. La neteja d'aparadors, de botigues, de llocs de venda, d'establiments comercials, etc efectuada pels particulars s'ha de fer amb cura de no embrutar la via pública. El titular de l'activitat n'és el responsable.

4. L'autoritat Municipal podrà exigir, en tot moment, les accions de neteja corresponents.

Art. 17 EMBRUTIMENT PER OBRES

1. Per prevenir l'embrutiment, les persones que realitzin obres a la via pública hauran de procedir a la protecció d'aquesta mitjançant la col.locació d'elements adients als voltants dels enderrocs, terres i altres materials sobrants de les obres, de manera que s'impedeixi l'escampament i vessament d'aquests materials fora de l'estricta zona afectada pels treballs, prèvia autorització municipal.

2. En especial, les superfícies immediates als treballs de cales, canalitzacions i connexions realitzades a la via pública hauran de mantenir-se sempre netes i exemptes de tota mena de materials residuals. En tot cas, les terres extretes hauran de protegir-se segons es detemina al número 1 anterior.

Art.18 EDIFICIS EN CONSTRUCCIÓ

1. Quan es tracti d'edificis en construcció, l'obligació de netejar la via pública correspondrà al contractista de l'obra.

2. Es prohibeix abandonar o deposar, directament a la via pública, qualsevol material residual o abocar-lo a qualsevol dels elements; escocells dels arbres, voravies i embornals. Si és el cas, els residus s'han de dipositar a la via pública mitjançant els elements de contenció adequats, amb l'autorització municipal prèvia.

3. La utilització de contenidors per a obres és sempre preceptiva quan els materials d'extracció o de recollida totals excedeixin d'1m3 de volum, excepte les obres d'urbanització a la via pública o de realització de rases i canalitzacions.

4. Els contenidors per a obres s'han de retirar de la via pública en els supòsits següents: *a*) en acabar el termini de concessió de la llicència d'obres, *b*) en qualsevol moment, a requeriment dels agents de l'autoritat municipal, *c*) quan siguin plens per buidar-los i sempre el mateix dia que s'hagin omplert, *d*) des del migdia del dissabte fins a les 7 hores del dilluns següent, llevat d'autoritzacions especials dels serveis municipals corresponents, *e*) en tots els casos, en el termini de vint-i-quatre hores a comptar des de l'acabament dels treballs.

5. Sobrepassat el termini de vint-i-quatre hores que assenyala l'apartat anterior, els materials abandonats a la via pública adquireixen, d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, el caràcter de propietat pública, sense que l'afectat pugui reclamar a l'Ajuntament les pèrdues ocasionades per l'eliminació d'aquests materials, i sense perjudici de la repercussió del cost de la prestació del servei corresponent i de les sancions que corresponguin.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

6. Diàriament; durant les operacions de càrrega, de descàrrega, de sortida o d'entrada a obres o magatzems, etc de qualsevol vehicle que sigui susceptible de produir brutícia a la via pública, el personal responsable d'aquestes operacions i, subsidiàriament, els titulars dels establiments i de les obres on s'hagin efectuat i, en últim cas, el propietari o el conductor del vehicle, han de netejar la via pública i els elements d'aquesta que s'hagin embrutat i també han de retirar els materials abocats.

7. Les persones esmentades al número anterior, i pel mateix ordre, seran responsables de les infraccions a les disposicions d'aquesta Ordenança i dels danys que es puguin produir.

Art. 19 TRANSPORT DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

1. Queda prohibit el transport de material de construcció amb vehicle sense portar tancada la boca de descàrrega amb un dispositiu que impedeixi el vessament del material a la via pública.

2. Es prohibeix netejar els vehicles de transport de material de construcció a la via pública, rieres, solars i espais d'ús públic.

3. Quant als números 1 i 2 precedents, en seran responsables els propietaris dels vehicles i el conductor, i estan ambdós obligats a la retirada del material vessat, a la neteja de tota la part de via pública afectada i a la reparació dels danys causats, sense perjudici de les sancions que corresponguin.

4. El transport, la càrrega i la descàrrega de qualevol material que sigui susceptible de produir brutícia a la via pública, amb independència del que prescriuen els articles precedents, han de subjectar-se a allò que s'estableix a la normativa d'edificació i circulació.

5. Es prohibeix manipular i seleccionar els materials residuals dipositats a la via pública mentre s'espera que els recullin els serveis corresponents, prestats sia pel municipi, o per empresaris privats.

Art. 20 EMBRUTIMENT OCASIONAT PELS VEHICLES

1. Queden obligats a netejar els espais ocupats habitualment per vehicles de tracció mecànica els responsables dels establiments i indústries que els utilitzin per al seu servei, en especial pel que fa referència als vessaments d'olis, greixos o productes semblants.

2. Aquesta obligació afectarà també els espais reservats per a l'estacionament de camions, camionetes, autocars de lloguer i similars, essent responsables de la neteja dels espais ocupats els seus propietaris i titulars.

Art. 21 RETIRADA DE VEHICLES, DE MOBLES I DE MATERIAL ABANDONAT

1. L'Ajuntament posa a disposició dels usuaris un servei de retirada de mobles i estris.

2. Serà potestat dels serveis municipals la retirada, previ avís, de tot objecte, material abandonat o vehicle, quan dificulti el pas, la lliure circulació, o pugui ésser causa d'afecció de la neteja o decòrum de la via pública.

3. Els materials abandonats i vehicles seran traslladats, per al seu dipòsit o eliminació, als llocs o equipaments previstos per l'Autoritat municipal per a tal fi. En cas de dipòsit, podran barrejar-se els materials retirats en la via pública que siguin fungibles.

4. El dipòsit d'aquests materials o vehicles es regirà en tot moment pel que ordena la legislació vigent, i en allò no previst, pel que disposa l'Alcaldia.

5. Les despeses produïdes pel trasllat, dipòsit i custòdia del material abandonat o vehicle aniran a càrrec dels seus propietaris o productors. La retirada de mobles serà gratuïta.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Art. 22 EMBRUTIMENT PRODUÏT PER ANIMALS

1. Dels danys o afeccions a persones i coses i de qualsevol acció d'embrutiment de la via pública produïda pels animals, en són directament responsables els seus propietaris.

2. En absència del propietari, en serà responsable subsidiàriament la persona que en el moment de produir-se l'acció d'embrutiment condueixi l'animal.

3. Davant d'una acció d'embrutiment a la via pública produïda per un animal, els agents municipals en tot moment estan facultats per exigir del propietari o tenidor de l'animal la reparació immediata de l'afecció causada.

4. Com a mesura higiènica ineludible, les persones que condueixin gossos o una altra classe d'animals per la via pública, estan obligats a impedir que facin llurs deposicions en qualsevol de les parts de la via pública.

5. En el cas d'infringir aquesta norma, els agents de l'autoritat municipal poden requerir la persona que condueixi el gos que retiri les deposicions de l'animal i, en el supòsit que no atengui aquest requeriment, faran la denúncia corresponent i donaran lloc a les sancions previstes a l'annex d'aquesta ordenança.

Art. 23 DESFILADES D'ANIMALS

1. La celebració de festes tradicionals i restants actes públics, on tingui lloc la desfilada de cavalleries i d'altres animals, exigirà la sol.licitud de llicència prèvia municipal, l'atorgament de la qual comportarà el pagament de la taxa fiscal corresponent a la prestació del servei a conseqüència de dites celebracions.

2. L'organització s'ha de responsabilitzar de prendre les mesures necessàries per deixar la zona en les condicions de neteja adequades.

Capítol 2 De la neteja i manteniment dels béns immobles i solars.

Art. 24 CONDICIONS DE SEGURETAT, NETEJA I ORNAMENTACIÓ PÚBLICA

1. Els propietaris dels immobles o, subsidiàriament els usuaris, estan obligats a mantenir-los en les condicions adients de seguretat, neteja i ornamentació pública.

2. Es prohibeix tenir a la vista del públic, en les obertures de les cases i baranes exteriors de terrasses, roba estesa i qualsevol altra mena d'ojecte que sigui contrari al decòrum de la via pública o al manteniment de l'estètica urbana.

Art. 25 COMPLIMENT I ORDRE D'EXECUCIÓ

1. Els propietaris dels edificis, finques, habitacles i establiments tindran l'obligació de mantenir netes les façanes, els rètols de numeració dels carrers, les mitgeres descobertes, les entrades, les escales d'accés, i, en general, totes les parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública.

2. Per tot el que fa referència al número 1 precedent, els propietaris hauran de procedir als treballs de manteniment, neteja, arrebossament i estucat, quan per motius d'ornamentació púlica sigui necessari i així ho ordeni l'Ajuntament, per Ordre d'Execució, amb l' informe previ dels serveis municipals.

3. En tot cas, s'ajustarà al règim juridic de les Ordres d'Execució fitxat en la legislació urbanística.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

4. Els propietaris estan també obligats a mantenir netes i en bon estat de conservació les xemeneies, dipòsits, patis i celoberts, conduccions d'aigua i de gas, desguassos, parallamps, antenes de televisió i qualsevol altra instal.lació complementària dels immobles.

5. L'incompliment per part del propietari d'una Ordre d'Execució Municipal comportarà l'aplicació del corresponent règim sancionador municipal.

6. Quan les circumstàncies del cas ho aconsellin, i per obtenir millores d'interès general, l'Ajuntament podrà efectuar les obres i operacions de conservació i neteja a què es refereix el present article, imputant els costos als propietaris dels edificis si s'adeqüen al deure de conservació que els correspon, i amb càrrec dels fons municipals quan els superin.

Art. 26 SOLARS I TERRENYS

1. Els propietaris de solars i terrenys els hauran de mantenir lliures d'escombraries i residus, i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornamentació pública. Així com també hauran d'estar desbrossats i en les condicions adequades per disminuir el risc de creació i propagació d'incendis.

2. La prescripció anterior inclou l'exigència de la desratització i la desinfecció dels solars.

3. És potestat de l'Ajuntament la inspecció i la realització subsidiària dels treballs de neteja a què fan referència els números 1 i 2 anteriors, prèvia tramitació de l'expedient corresponent i sempre a càrrec de l'interessat.

Art. 27 ABSÈNCIA DELS PARTICULARS

1. En el cas d'absència manifesta dels seus propietaris, serà potestat de l'Ajuntament l'enderrocament de la tanca dels solars de propietat privada que es trobin en condicions deficients i es faci necessari tal enderrocament per accedir-hi, prèvia tramitació de l'expedient corresponent.

2. Els serveis municipals imputaran als propietaris els costos de l'enderrocament a què fa referència el número 1 anterior, com també els de reconstrucció de la part de tanca afectada.

Capítol 3. Horaris

Art. 28 HORARIS

1. L'horari autoritzat per a l'espolsament de roba i per al regatge de plantes, segons disposen els apartats *d*) i *e*) de l'Art. 11 d'aquesta ordenanaça, serà de les 22 h. a les 7 h. del matí següent durant tot l'any.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

TÍTOL III DE LA NETEJA DE LA CIUTAT COM A CONSEQÜÈNCIA D'ACTES PÚBLICS

Capítol 1. De la neteja de la ciutat com a conseqüència d'actes col·lectius.

Art. 29 ELS ACTES PÚBLICS

1. La brutícia de la via pública produïda com a conseqüència de l'ús comú especial i privat és responsabilitat de cada titular de l'activitat causant.
2. L'Ajuntament pot exigir dels titulars d'establiments, siguin o no fixos (bars, cafès, quioscos, llocs de venda i similars, etc.) la col.locació d'elements homologats per contenir els residus produïts pel consum dels seus establiments i a aquests titulars els correspon, així mateix, de mantenir-los i de netejar-los.
3. L'Ajuntament, a proposta dels serveis municipals, ha d'establir la norma tècnica municipal que han de complir els contenidors per a residus, les papereres, els cendrers i els altres elements similars a instal.lar per part dels particulars a la via pública.

Art. 30 AUTORITZACIÓ MUNICIPAL

1. La col·locació i enganxament de cartells i pancartes, la distribució d'opuscles i qualsevol altra activitat publicitària, està subjecta a autorització municipal , en la qual es determinaran les obligacions respecte a la neteja de la publicitat autoritzada.
2. Les activitats publicitàries objecte del número 1, seran regulades per les ordenances reguladores de la publicitat i sobre la publicitat directa a les bústies.

Art. 31 OBLIGACIÓ DE NETEJAR

1. L'atorgament de l'autorització per a la col.locació -o distribució- de rètols i dels restants elements publicitaris definits en les ordenances reguladores de la publicitat i sobre la publicitat directa a les bústies, portarà implícita l'obligació per al responsable de netejar els espais de la via pública que s'haguessin embrutat, i de retirar -dintre del termini autoritzat- tots els elements publicitaris i accessoris corresponents que s'haguessin utilitzat.
2. Per a la col·locació -o distribució- a la via pública d'elements publicitaris, l'Ajuntament podrà exigir la constitució d'una fiança en metàl·lic per la quantia corresponent als costos previsibles de netejar o retirar de la via pública els elements causants del seu embrutiment.

Capitol 2. De les pintades i distribució de fulls volants

Art. 32 PROHIBICIONS

1. Es prohibeix tota mena de pintades a la via pública, tant si són fetes sobre els seus elements estructurals, calçades, voreres i mobiliari urbà com sobre els murs i parets exteriors de la ciutat.
2. Es prohibeix escampar i llençar tota mena de fulls volants i materials similars. En seran excepcions els autoritzats per l'Alcaldia.
3. Els serveis municipals procediran a netejar la part d'espai urbà que s'hagués vist afectat per la distribució o l'escampament de fulls volants, imputant el cost corresponent dels serveis prestats als responsables, sense perjudici de la imposició de les sancions que corresponguin.

TÍTOL IV DE LA RECOLLIDA DE DEIXALLES URBANES

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Capítol 1. Condicions generals i àmbit de prestació dels serveis

Art. 33 ÀMBIT

1. El present títol regularà les condicions en les quals l'Ajuntament prestarà, i l'usuari utilitzarà, els serveis destinats a la recollida de les deixalles i residus urbans produïts pels ciutadans.

2. Tenen la categoria d'usuaris, als efectes de prestació d'aquests serveis, tots aquells que els utilitzin, d'acord amb les disposicions vigents.

Art. 34 CLASSIFICACIÓ

En aquesta ordenança tindrà la categoria de deixalles urbanes els materials residuals següents:

a) Les deixalles de l'alimentació i del consum domèstic produïdes pels ciutadans en els seus habitatges.

b) Les cendres de la calefacció domèstica individual.

c) Els residus procedents de l'escombrada de les voravies efectuada pels ciutadans.

d) Els embolcalls, envasos, embalatges i altres residus sòlids produïts en locals comercials.

e) Els materials residuals produïts per activitats de serveis, comercials i industrials, sempre que puguin assimilar-se a les deixalles domiciliàries.

f) Els residus produïts pel comsum en bars, restaurants i restants establiments que expenguin productes alimentaris cuinats o en els quals es realitzin consumicions de qualsevol classe. Igualment els produïts en supermercats, autoserveis, mercats públics i establiments similars.

g) Els residus de consum en general produïts en residències, hotels, hospitals, clíniques, col·legis i altres establiments públics o oberts al públic.

h) La roba, el calçat i qualsevol producte anàleg.

i) Els vehicles fora d'ús quan en ells hi concorrin presumpcions d'abandonament o quan els seus propietaris n'hagin fet renúncia expressa a favor de l'Ajuntament, per procedir a la seva eliminació.

j) La brossa procedent de la poda i manteniment de plantes i jardins, sempre que es lliuri trossejada en una bossa tancada i que no sobrepassi els 50 litres.

Art. 35 EXCLUSIONS

Queden exclosos dels serveis municipals de recollida de deixalles urbanes els següents materials residuals:

a) Els rebuigs, les cendres, les escòries i els residus industrials produïts en fàbriques, tallers, magatzems i instal·lacions de tractament d'escombraries.

b) Les cendres produïdes en les intal·lacions de calefacció central d'edificis, amb independència de quina sigui la seva destinació .

c) Els detritus d'hospitals, clíniques i centres assitencials .

d) Els animals morts .

e) Les deixalles i fems produïts en escorxadors, laboratoris, casernes, parcs urbans i restants establiments similars, públics o privats.

f) Els productes procedents de decomissaments.

g) Les deixalles procedents de pous morts i excrements d'animals procedents de granges, corrals, vaqueries i similars.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

h) Vidre i residus de vidrieria que han de dipositar-se en els contenidors especialment dedicats a aquesta recollida selectiva.

i) Paper i cartró que han de dipositar-se en els contenidors especialment dedicats a aquesta recollida selectiva.

j) Els residus produïts com a conseqüència d'obres.

k) Qualsevol material quan, per les condicions de prestació, pes, volum, quantitat de lliurament diari, contingut d'humitat i altres, resulti, que segons el parer dels serveis municipals, no pugui ser objecte de la recollida normalitzada de residus urbans.

l) Qualsevol altra mena de material residual assimilable als assenyalats en els apartats *a*) a *i*), i, en tot cas, els que, en circumstàncies especials, determini l'Alcaldia.

Art. 36 PRESTACIÓ DEL SERVEI

La recollida de deixalles i residus regulada per aquesta ordenança serà efectuada per l'Ajuntament mitjançant la prestació de dues classes de servei: l'un obligatori, de recollida de deixalles domiciliàries i, els serveis restants, en la forma que els serveis municipals estableixein per a cada cas.

Art. 37 RÈGIM SANCIONADOR

Seran sancionats els que lliurin als serveis de recollida residus diferents dels assenyalats per a cada classe de servei. També seran sancionats els que dipositin les deixalles fora dels contenidors o dins un element de contenció diferent a l'expressament assenyalat en cada cas pels serveis municipals. En tot cas, caldrà atenir-se al que estableix l'annex núm. 2 d'aquesta ordenança.

Art. 38 INTERPRETACIÓ

Quant a allò que s'estabaleix en els articles 34 i 35 d'aquesta ordenança, els serveis de la neteja interpretaran els casos de dubte, i conseqüentment, determinaran l'acceptabilitat o no dels residus i quin tipus de servei de recollida els correspon.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

CAPÍTOL 2. Del servei de recollida de deixalles domiciliàries.

Art. 39 DEFINICIÓ

La prestació del servei de recollida d'escombraries domiciliàries comprèn les operacions següents:

a) Traslladar les escombraries des dels punts on s'han donat, d'acord amb el que estableix l'article 43, fins als vehicles de recollida;

b) buidar les escombraries als elements de càrrega d'aquests vehicles;

c) retornar si és procedent, els elements de contenció, un cop buidats, als punts originaris de recollida;

d) retirar les escombraries abocades a la via pública com a conseqüència d'aquestes operacions, i

e) transportar i descarregar les escombraries als equipaments que amb aquesta finalitat determinin els serveis municipals.

Art. 40 ADEQUACIÓ A LES NORMES TÈCNIQUES

Els elements de contenció hauran de complir les normes tècniques, com també les prescripcions fixades pels tècnics municipals.

Art. 41 LLIURAMENT DE DEIXALLES

1. Els usuaris estan obligats a lliurar les deixalles al servei de recollida domiciliària en condicions tals que no es produeixin vessaments de residus mentre duri aquesta operació.

2. Les deixalles s'hauran de lliurar mitjançant els corresponents elements de contenció homologats.

3. Es prohibeix el lliurament de deixalles domiciliàries que continguin residus en forma líquida o susceptible de liquar-se.

4. Per al seu lliurament als serveis de recollida domiciliària, tots els elements que continguin deixalles hauran d'anar perfectament lligats o tapats de manera que no es produeixin vessaments de materials residuals.

5. Els serveis municipals podran rebutjar l'aplegament de deixalles que no hagin estat convenientment presentades d'acord amb les especificacions dels núm. 2, 3 i 4 anteriors, o que no hagin estat lliurades per mitjà dels elements de contenció homologats.

Art. 42 ELEMENTS DE CONTENCIÓ

1. Els elements de contenció privats, si són retornables, hauran de portar clarament indicats en el seu exterior el nom del carrer i el número corresponent a l'efecte d'identificació del bloc d'habitatges, local, indústria o establiment.

2. Els usuaris del servei de recollida de deixalles domiciliàries estan obligats a mantenir llurs elements de contenció retornables en perfectes condicions de netedat i d'ús.

3. Tractant-se d'elements contenidors de propietat pública, els serveis municipals s'encarregaran del seu manteniment i renovació, i podran imputar el càrrec corresponent a l'usuari quan hagin quedat inutilitzats per al servei, com a conseqüència d'un mal ús.

4. Tractant-se d'elements contenidors de propietat privada, els serveis municipals podran exigir la seva renovació quan estiguin fora d'ús a judici dels serveis d'inspecció corresponent.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

5. Els elements de contenció per a la recollida d'escombraries han de complir les normes tècniques que estableixi l'alcaldia. A l'efecte d'homologar-les i normalitzar-les els serveis municipals han de fer públiques aquestes normes.

Art. 43 RETIRADA DELS CONTENIDORS

1. A fi que les deixalles siguin retirades pels vehicles del servei de recollida domiciliària, en les zones que no hi hagi contenidors, els usuaris les dipositaran per mitjà dels elements de contenció corresponents en els indrets indicats per l'Ajuntament.

2. L'Ajuntament pot establir, amb caràcter permanent o transitori, punts de lliurament i d'acumulació de residus diferents als habituals.

3. Aquests espais d'acumulació de residus han de ser degudament comunicats pels serveis municipals. L'usuari té l'obligació de complir totes les instruccions que l'autoritat municipal dicti a aquest respecte.

4. De conformitat amb el que assenyala l'apartat anterior, l'Ajuntament també pot establir guals i reserves especials de l'espai aurbà per destinar-los a càrrega, descàrrega i altres operacions necessàries per col.locar contenidors d'escombraries.

5. A les zones de la ciutat on l'Ajuntament hagi establert la recollida d'escombraries mitjançant l'ús de contenidors fixos al carrer, els ciutadans vetllaran per no destorbar les operacions corresponents a la seva càrrega, descàrrega i trasllat. L'alcaldia, a proposta dels serveis municipals, sancionarà els qui amb la seva conducta causin destorbs a la prestació dels serveis de retirada o a la reposició dels contenidors.

6. Els usuaris retiraran puntualment de la via pública els contenidors, cubells, bujols i restants elements de contenció buits, d'acord amb l'horari de prestació del servei que s'estableix a l'article 50 d'aquesta ordenança.

7. De conformitat amb allò que estableix l'apartat *c*) de l'article 39 d'aquesta ordenança, el personal del servei de recollida ha de tornar als punts d'origen els contenidors de contenció d'escombraries, un cop hagin estat buidats..

Art. 44 PROHIBICIÓ D'EVACUACIÓ

Es prohibeix l'evacuació de residus sòlids per la xarxa de sanejament en tot el terme municipal. Així mateix, es prohibeix l'evacuació a rius, torrenteres, etc.

CAPÍTOL 3. Dels serveis de recollida sectorial de residus.

Art. 45 RECOLLIDES ESPECIALS

1. L'Ajuntament pot establir els serveis de recollida sectorial de residus urbans.

Art. 46 ABANDONAMENT DE VEHICLES

1. D'acord amb el que estableix la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, els vehicles abandonats tenen la categoria de residus sòlids urbans, i és competència de l'Ajuntament la recollida i l'eliminació dels generats dintre el terme municipal de Sant Pere de Ribes.

2. L'assumpció de caràcter de residual comportarà que l'Ajuntament pugui adquirir la propietat sobre els vehicles objecte d'abandonament, en els casos següents:

a) Quan els vehicles, per la seva aparença, facin suposar, a judici dels serveis municipals, una situació d'abandonament, i es compleixin els terminis i disposicions legals establerts.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

b) Quan el propietari del vehicle fora d'ús el declari residual, la qual cosa comportarà la renúncia de la seva propietat a favor de l'Ajuntament.

CAPÍTOL 4. De l'aprofitament i de la recollida selectiva dels materials continguts a les escombraries.

Art. 47 APROFITAMENT

1. Un cop dipositades les escombraries i deixalles al carrer en els elements de contenció autoritzats, en espera d'ésser recollides pels serveis municipals, aquestes adquiriran, d'acord amb el que disposa la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora del residus, el caràcter de propietat municipal.

2. Ningú es pot dedicar a la recollida o a l'aprofitament de les deixalles, escombraries i residus sòlids urbans, sense autorització prèvia municipal. Es prohibeix triar, classificar i separar qualsevol mena de material residual dipositat a la via pública en espera de ser recollit pels serveis municipals, excepte que hom disposi de llicència atorgada per l'Ajuntament.

3. Els productors, els posseïdors i els tercers autoritzats que produeixin, manipulin o transportin residus industrials i residus industrials especials han d'adoptar les mesures necessàries per reduir-ne el màxim la generació i per assegurar que la seva eliminació o el seu aprofitament es fa d'acord amb les disposicions establertes a la Llei de residus industrials i a la Llei de residus 6/93, ambdues de la Generalitat de Catalunya.

Art. 48 RECOLLIDA SELECTIVA

1. En aquesta ordenança, es considerarà selectiva la recollida o el lliurament per separat, d'un o més materials residuals de les escombraries, duta a terme pels serveis municipals directament, o per tercers -privats o públics- que prèviament hagin estat autoritzats expressament.

2. L'Ajuntament, mitjançant els serveis municipals, pot dur a terme les experiències i les activitats en matèria de recollida selectiva que cregui adequades, i pot introduir les modificacions necessàries en l'organització del servei de recollida d'escombraries.

3. L'Ajuntament ha d'afavorir i fomentar les iniciatives privades o públiques per avaluar els residus que, segons el parer dels serveis municipals, tinguin possibilitat d'assolir resultats positius per al municipi.

CAPITOL 5. Règim i horari de prestació dels serveis de recollida de deixalles.

Art. 49 PROHIBICIONS

1. Es prohibeix l'abandonament de les deixalles. Els usuaris estan obligats a lliurar-les als serveis de recollida, dintre de l'horari establert i en els llocs que assenyala l'article 50 d'aquesta ordenança.

2. Els infractors d'allò que disposa l'apartat anterior estan obligats a retirar les deixalles abandonades, i a deixar net l'espai urbà que s'hagués embrutat, tot això amb independència de les sancions que corresponguin.

Art. 50 HORARIS

1. L'Ajuntament ha d'establir la recollida domiciliària d'escombraries, en totes les seves modalitats, amb la freqüència que consideri més idònia per als interessos del municipi.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2. Els serveis municipals han de fer pública la programació d'horaris i de mitjans prevista per a la prestació dels serveis de recollida, amb indicació del calendari corresponent, d'acord amb les necessitats del servei.

3. L'Ajuntament pot introduir en tot moment les modificacions al programa de serveis de recollida que, per motiu d'interés públic, consideri adequades.

4. Els serveis municipals han de fer pública, amb antelació suficient, qualsevol canvi en l'horari, la forma o la freqüència de prestació del servei, amb excepció de les disposicions dictades per l'alcaldia en situació d'emergència.

5. Es prohibeix el lliurament de les escombraries al contenidor fora dels horaris establerts.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes que estableixen aquesta ordenança s'entenen sense perjudici de les intervencions que corresponguin fer a altres organismes de l'administració en l'àmbit de les seves respectives competències.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les dispsicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança que consta de 50 articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

APROVACIÓ

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ANNEX núm. 1

DEFINICIONS

APROFITAMENT: tractament dels residus de forma que se'n possibiliti la recuperació.

BUJOL: element de contenció de mida mitjana destinat a la recollida de deixalles, cubell.

CALA: treball d'obra pública al carrer destinat a la reparació de la infrastructura de serveis: llum, gas, telèfon.

CANALITZACIÓ: treball d'obra pública al carrer destinat a la construcció o col.locació de serveis públics: telèfon, gas, llum.

CONTENIDOR PER A DEIXALLES: element de contenció destinat a la recollida de deixalles. Per extensió: bosses, bujols, cubells.

CONTENIDOR PER A OBRES: tipus especial de contenidors generalment de forma cúbica o troncopiramidal, amb capacitat entre 5 i 10 m3, destinats a la recollida i transport de terres i runes.

CONTENIDOR PER A TRASTOS: tipus especial d'element de contenció per a residus, de gran capacitat - 12 m3 - destinat exclusivament a la prestació del servei de recollida de mobles i trastos vells.

DEIXALLES DOMICILIÀRIES: residus produïts com a conseqüència del consum dels habitatges dels ciutadans: restes de l'alimentació, envasos, ampolles, plàstics, papers, roba, sabates, etc., sempre que presentin un volum lliurat diàriament de fins a 60 litres.

DENSITAT DE LES DEIXALLES: s'entendrà que hi ha hagut augment de densitats de les deixalles quan s'hagin utilitzat mitjans mecànics per comprimir-les.

DETRITUS D'HOSPITALS, CLÍNIQUES I CENTRES ASSISTENCIALS: residus produïts com a conseqüència de l'activitat mèdica en aquests centres: benes, gases, apòsits, residus anatòmics, fàrmacs, agulles hipodèrmiques, etc.

DIPÒSIT: quant als residus, presenta dues accepcions:

- el seu emmagatzematge en espera d'ésser recollits o en espera de ser tractats.
- forma d'eliminació per a la seva incorporació al terreny. Abocament controlat, deposicions.

ELIMINACIÓ: forma de tractament dels materials residuals que suposa:

- el seu confinament definitiu al terreny, o
- la seva destrucció per incineració.

EMBORNAL: cadascun dels forats de desguàs practicats a cada costat d'una calçada.

ESPAI PER A DEIXALLES: local destinat en un edifici d'habitatges, local comercial o industrial, etc, a l'acumulació temporal de les deixalles i residus produïts.

HOMOLOGACIÓ: acció d'homologar, és a dir, de contrastar que un determinat útil s'ajusta a les prescripcions de normalització establertes. Homologació d'una bossa d'escombraries: acció de comprovar i afirmar que la bossa s'adequa a la norma.

LLOCS D'ABOCAMENT DE TERRES I RUNES: espai destinat pels serveis municipals a l'abocament definitiu de terres i runes, obert al lliurament dels ciutadans quan es tracta de quantitats inferiors a 1 m3.

NORMALITZACIÓ: acció de normalitzar. Conjunt de prescripcions, proves, assaigs, etc., destinats al fet que uns determinats elements compleixin iguals prescripcions.

PRODUCTES PROCEDENTS DEL DECOMISSAMENT: materials destinats per les autoritats a la seva destrucció a causa d'un acte de requisa previ: aliments en mal estat, productes de contraban, drogues, etc.

RECOLLIDA SECTORIAL: forma de recollir o lliurar els materials residuals específics, de manera que s'homogeneïtzi la seva producció: recollida de residus de mercat, d'olis vells, de pneumàtics usats, etc.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

RECOLLIDA SELECTIVA: forma de lliurar les deixalles per part dels ciutadans, de forma que es diferenciïn i es lliurin per separat un o més materials residuals constituents de les escombraries: recollida selectiva de vidre, paper, plàstics, etc.

RESIDUS PERILLOSOS: tots els materals tòxics, verinosos, inflamables, explosius, corrosius, etc.

TRACTAMENT: s'entén per tractament dels residus el conjunt d'operacions destinades a obtenir el seu aprofitament o la seva eliminació.

ZONES TERROSES: parts de la via pública destinades a l'estada dels ciutadans, i que, en contraposició amb les zones verdes, no estan cobertes de vegetació, sinó de terra, sorra, etc.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ANNEX núm. 2

QUADRE DE SANCIONS PER INFRACCIONS

TÍTOL II. De la neteja de la ciutat

Incompliment de l'article	Infracció sanció amb multa de PTA	Reincidència sanció amb multa de PTA
11.a	2.000	5.000
11.b	5.000	10.000
11.c	2.000	5.000
11.d	2.000	5.000
11.e	2.000	5.000
11.f	2.000	5.000
11.g	2.000	5.000
11.h	5.000	10.000
11.i	5.000	10.000
11.j	2.000	5.000
11.k	2.000	5.000
11.l	5.000	10.000
11.m	5.000	10.000
13.1	2.000	5.000
13.4	2.000	5.000
14	2.000	5.000
15.1	10.000	15.000
16.1	10.000	15.000
16.2	5.000	10.000
16.3	5.000	10.000
17.1	10.000	15.000
17.2	10.000	15.000
18	10.000	15.000
19.1	10.000	15.000
19.2	20.000	25.000
20.1	10.000	15.000
20.2	10.000	15.000
22.5	5.000	10.000
23.2	20.000	25.000
24.2	2.000	5.000
26.1	20.000	25.000

16.1 Retirada de la llicència amb requeriment previ que siguin corregides les deficiències causants de l'embrutiment.
16.2 Retirada de l'autorització.

TÍTOL III. De la neteja de la ciutat com a conseqüència d'actes públics.

Incompliment de l'article	Infracció sanció amb multa de PTA	Reincidència sanció amb multa de PTA
31.1	10.000	15.000

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

32.1	10.000	25.000
32.2	10.000	25.000

TÍTOL IV. De la recollida de deixalles urbanes.

Incompliment de l'article	Infracció sanció amb multa de PTA	Reincidència sanció amb multa de PTA
37	5.000	10.000
41.1	5.000	10.000
41.3	5.000	10.000
41.4	2.000	5.000
43.5	10.000	25.000
43.6	2.000	5.000
44	15.000	25.000
47.2	2.000	5.000
49.1	2.000	5.000
49.2	2.000	5.000
50.5	2.000	5.000

46.1 Retirada del vehicle i conducció al dipòsit municipal.
46.2 Retirada del vehicle i conducció al dipòsit municipal.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTAL.LACIÓ D'ANTENES PARABÒLIQUES

Article 1.

De conformitat amb el que estableix el Reial Decret 136/1997, de 31 de gener, pel que s'aprova el Reglament tècnic i prestació del servei de telecomunicacions per satèlit i per tal d'aconseguir una òptima integració de les antenes en els edificis i paisatge urbà, aquest Ajuntament estableix aquesta Ordenança Municipal que regularà la instal.lació d'antenes parabòliques.

Article 2.

El marc territorial i d'aplicació d'aquesta Ordenança és el terme municipal de Sant Pere de Ribes.

Article 3.

1. La col.locació d'antenes parabòliques romandrà subjecte a llicència municipal d'obres menors.
2. Només es permetrà la instal.lació d'una antena comunitària per edifici.

Article 4.

1. La petició de col.locació de les ementades antenes es realitzarà mitjançant sol.liicitud escrita que anirà acompanyada d'un croquis així com també d'una fotografia del lloc on es pretén ubicar.
2. En supòsits especials s'acompanyarà tota la documentació que sigui requerida pels serveis tècnics municipals.

Article 5.

1. No estarà permès la col.locació d'antenes parabòliques en les façanes dels edificis i altres llocs visibles de de la via pública, per tal de preservar les seves condicions estètiques i especialment per evitar la volada d'elements sobre la via pública.
2. Se suggereix com adient per a la col.locació de les esmentades antenes, els terrats dels edificis, sempre que es preservin les condicons estètiques i ornamentals de l'edifici en concret i de l'entorn en general.

Article 6.

Tots els projectes d'obres per a la construcció de nous edificis que es presentin al registre general d'entrada d'aquest Ajuntament, una vegada aprovada i en vigor aquesta Ordenança, hauran de preveure el lloc i l'espai suficient per a la instal.lació de les antenes parabòliques, així com les condicions necessàries per a la seva connexió a les diferents entitats en què es compongui l'immoble, tant si són habitatges com locals comercials.

Article 7.

Els immobles ja existents a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenana Municipal que vulguin acollir-se al servei de telecomunicacions per satèlit hauran de regir-se per aquesta Ordenança i

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

en el supòsit dels edificis plurifamiliars, aquests hauran d'optar per la instal.lació d'antena parabòlica comunitària. Dins del termini de dos anys, comptats de l'endemà de l'aprovació d'aquesta ordenança, les antenes parabòliques ja existents, hauran d'adecuar-se al que disposa aquesta ordenança.

Article 8.

A partir de la data d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança no es concedirà autorització per a la construcció de cap immoble que no tingui prevista la instal.lació d'antena parabòlica per rebre les senyals de televisió digital, tal i com s'estableix a l'article 6.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 8 articles, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ D'APARELLS DE CLIMATITZACIÓ I ALTRES ELEMENTS ASSIMILABLES A L'EXTERIOR DELS IMMOBLES.

TÍTOL PRELIMINAR

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Àmbit d'aplicació.

L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és el municipi de Sant Pere de Ribes.

Article 2. Objecte.

L'objecte de regulació és la col·locació d'aparells de climatització -d'aire condicionat, de ventilació, etc.- i altres elements assimilables a les façanes dels edificis i en llocs visibles des de la via pública, patis de ventilació, patis d'illa i cobertes, i zones enjardinades, amb la finalitat de preservar les condicions estètiques dels immobles i d'evitar la volada d'elements sobre la via pública i evitar molèsties.

TÍTOL I

D'APARELLS DE CLIMATITZACIÓ

Capítol primer. Dels aparells de climatització i similars.

Article 3. Ubicació

1. Els aparells de climatització no podran emplaçar-se a les façanes principals dels edificis ni en altres llocs visibles des de la via pública.

No obstant això, podran situar-se a la façana si s'integren en la composició arquitectònica d'aquesta i no son visibles directament des de la via pública. En aquest cas, la sortida de l'aire haurà d'estar sempre per damunt de 2,50 m de la rasant de la voravia.

2. Podran col·locar-se aparells de climatització en les parts de l'edificació següents:

a) A la façana que dóna al pati d'illa, sempre que l'instal·lin damunt de terra dels balcons o elements volats que componen la façana.

b) A la coberta de l'immoble o en els terrats del pati d'illa.

c) Als patis de llum i de ventilació de les edificacions, previ acord de la comunitat de propietaris de l'immoble.

3. També podran col·locar-se als jardins de les zones residencials amb edificació aïllada, adossats a la construcció principal, si donen compliment a l'article 5.1.

Article 4. Nivell sonor

Els aparells de climatització i de ventilació en el que fa referència al soroll s'hauran d'ajustar al que es determina en l'ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 5. Altres condicions

1. Els aparells que expulsin aire i es trobin a una distancia inferior a 4 m d'una finca veïna, hauran d'adoptar les mesures necessàries per tal d'evitar la incidència directa de l'aire expulsat.
2. Serà obligatori canalitzar l'aigua de condensació dels aparells de climatització per tal d'evitar l'evacuació directa d'aquesta a la via pública.
3. S'adoptaran les mesures correctores necessàries perquè els grups de climatització i les seves canalitzacions no transmetin vibracions a la resta de l'immoble.

Capítol segon. Notes comunes

Article 6. Projectes d'obres

En els projectes de noves edificacions, s'haurà de preveure la ubicació dels aparells de climatització i altres instal·lacions assimilables i també les seves canalitzacions (subministraments d'electricitat, líquid refrigerant, desguàs, etc.), de conformitat amb allò que disposa aquesta ordenança.

TÍTOL II

DE LES LLICÈNCIES

Article 7. Llicència

Serà necessària l'obtenció d'una llicència municipal prèvia per instal·lar aparells de climatització i altres elements assimilables.

El procediment d'atorgament de les llicències s'ajustarà al que preveu la legislació de règim local, i de la normativa del Pla General d'Ordenació Municipal de Sant Pere de Ribes.

Article 8. Sol·licitud i documentació

La sol·licitud anirà acompanyada de la documentació següent:
a) Instància segons model oficial.
b) Descripció de l'element a instal·lar.
c) Plànol d'emplaçament de l'immoble.
d) Fotografia de l'immoble.
e) Croquis de planta i alçat, si escau, per a la seva justificació compositiva.

TÍTOL III

RÈGIM SANCIONADOR

Article 9. Incompliments

Quan es realitzi una instal·lació sense llicència o sense ajustar-se a les condicions que assenyalen a la llicència, l'Alcalde disposarà la suspensió immediata dels treballs d'instal·lació. En el termini de 15 dies comptats des de la notificació de la suspensió, l'interessat haurà de sol·licitar l'oportuna llicència o, si escau, ajustar la instal·lació a les condicions assenyalades.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

En el cas que la instal·lació no s'adeqüi a aquesta ordenança, l'Alcalde requerirà a les persones responsables perquè en el termini de 15 dies, procedeixin a la retirada de la instal·lació i a la reposició de l'immoble a l'estat anterior.

Transcorregut el termini expressat sense haver sol·licitat la llicència, sense haver-se ajustat la instal·lació a les condicions assenyalades, o sense haver retirat la instal·lació, l'Ajuntament acordarà la retirada d'aquesta i la reposició de l'immoble a l'estat anterior a càrrec de l'interessat.

Article 10. Sancions

L'incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança serà sancionat amb multa dins de les quantitats autoritzades per les lleis.

Article 11. Responsables

La responsabilitat del compliment d'aquesta ordenança correspon al titular de la instal·lació i a l'instal ·lador que l'hagi realitzat.

Disposició transitòria

Dins del termini de dos anys, comptats de l'endemà de l'aprovació d'aquesta ordenança, els aparells de climatització i similars ja col·locats, hauran d'adecuar-se al que disposa aquesta ordenança.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta d'11 articles, una disposició transitòria, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions.

CAPÍTOL 1
Disposicions generals.

Article 1.
Objecte de l'ordenança.

1.1 L'objecte d'aquesta Ordenança és establir els objectius de qualitat ambiental, en el marc de la legislació vigent sobre medi ambient i de protecció de la salut i urbanística, com també regular les actuacions municipals específiques en matèria de sorolls i vibracions.

1.2 Aquesta regulació específica s'aplica sens perjudici de les altres actuacions municipals, les matèries connexes de les quals però, harmonitzen amb aquesta.

Article 2.
Àmbit d'aplicació.

Aquesta regulació s'aplica a qualsevol activitat pública o privada que origini sorolls i/o vibracions, ,que estigui emplaçada o s'exerceixi en l'àmbit del terme municipal, com ara el trànsit, les màquines, les instal.lacions, les obres, etc.

Article 3.
Acció pública

Per a l'exigència del compliment de les determinacions d'aquesta Ordenança davant l'Administració municipal estan legitimats tots els veïns i residents en el municipi.

Article 4
Programa d'actuació

L'acció municipal es concretarà en un programa general d'actuació basat en els principis i criteris següents:

a) Prevenció, correcció i millora.
b) Informació.
c) Conscienciació.

CAPITOL 2
Objectius de qualitat.

Article 5.
Objectius

Els objectius generals d'aquesta regulació són els següents:

a) Integrar en el conjunt de l'acció de policia administrativa que exerceix l'ajuntament els requeriments de qualitat de vida, protecció i millora del medi ambient i de la salut.

b) Ordenar la conducta dels ciutadans vers el respecte als objectius de qualitat que s'assenyalen en l'apartat anterior.

c) Establir els sistemes, procediments i instruments d'actuació necessaris per a una intervenció eficient en aquesta funció.

Article 6.
Definicions.

6.1 Emissió i immissió.

La contaminació produïda pel soroll i per les vibracions es denomina "emissió" a la sortida dels focus i "immissió" al lloc dels seus efectes o centres receptors.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

6.2 S'entén per immissió en l'ambient exterior la contaminació produïda pel soroll i les vibracions provinents d'un o diversos focus emissors situats en el medi exterior del centre receptor.

6.3 S'entén per immissió en l'ambient interior la contaminació produïda pel soroll i les vibracions provinents d'un o diversos focus emissors situats en el mateix edifici o en edificis contigus al centre receptor.

Article 7.
Determinació dels nivells d'avaluació.

7.1 Les immissions i les emissions es determinen mitjançant els nivells d'avaluació.

7.2 Els nivells d'avaluació es determinen separadament per:

a) La immissió en l'ambient exterior produïda pel trànsit rodat (annex 1).
b) La immissió en l'ambient exterior produïda per les activitats i el veïnatge (annex 2).
c) La immissió en l'ambient interior produïda per les activitats i el veïnatge (annex 3).
d) La immissió de vibracions en l'ambient interior (annex 4).
e) L'emissió de soroll de les activitats en l'ambient exterior (annex 2).
f) L'emissió de soroll dels vehicles (annex 5).
g) L'emissió de soroll de la maquinària (annex 6).

Article 8.
Zones de sensibilitat acústica.

8.1 S'entén per zona de sensibilitat acústica aquella part del territori que presenta una mateixa percepció acústica.

8.2 La delimitació de cada una de les zones de sensibilitat acústica la fixa l'ajuntament en funció de la tipologia urbanística existent o prevista, i d'acord amb la zonificació següent:

A) Zona de sensibilitat acústica alta
B) Zona de sensibilitat acústica moderada
C) Zona de sensibilitat acústica baixa.
D) Zona de sensibilitat acústica molt baixa

8.3 Zona de servitud: comprèn els sectors del territori afectats per servituds sonores en favor de sistemes generals d'infrastructures viàries, ferroviàries o altres equipaments públics que la reclamin.

8.4 A continuació es descriuen les zones A, B, C i D:

Nucli de Ribes:

Zona C: Carrers de Canyelles, C/Mn. Andreu Malgà, C/ Ajuntament, núms. 1 a 5, Pça. de la Vila, Pça. del Centre, C/Sitges, C/Cards i Variant de Ribes.

Zona B: Zona compresa entre els carrers C/Dr. Marañón, núms. 1 a 31, C/Major, núm. 54 a 110 i 47 a 79, Ps LLuís Companys, núms. 1 a 43 i 2 a 46, C/ Sant Ant. Ma Claret, núms. 16 a 22 i 15 a 25, C/Mare de D'eu de Montserrat, núms. 49 a 87 i 42 a 72, C/Mossén Anton Miret, núms. 16 a 2 i 13 a 1, Pca. Catalunya, núms. 10 i 9, Av. Onze de Setembre, núms. 24 a 40 i 17 a 31, C/Cards, núms. 21 a 41 i 22 a 46, C/Sitges, núms. 73 a 83 i 54 a 68,C/Pep Ventura, núms. 51 a 67 i 58 a 86, C/Ildefons Cerdà, núms. 62 a 38 i 47 a 21, C/ Eduard Maristany, núms. 36 a final i 39 a final, C/Eiximenis, núms. 1 a final i 2 a final, C/ Narcís Oller, núms, 42 a 2 i 41 a 1, C/Olivella, núms. 26 a 2 i 15 a 1, C/Pi, núms. 83 a 1 i 72 a 2, Pça del Centre, núms. 3 a 1, Pça Vila, núms. 4 a 1, C/Ajuntament, núms. 1 a 11 i 2 a 10, Pça de la Font, Major, núms. 2 a 24 i 1 a 21, Perllongació C/Jaume Balmes, Ps. Circumval.lació fins a C/ Dr. Marañón, a excepció del tram que coincideix amb la Zona C.

Zona A: Resta del nucli de Ribes no comprés en les zones C i B.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Nucli de les Roquetes i Mas d'en Serra:

Zona C: Av. Catalunya, C/Eugeni d'Ors, núms. 58 a 36 i 61 a 43, C/Miguel Servet, núms. 80 a final i 95 a final.

Zona B: Zona compresa entre els carrers C/Barcelona, nums. 2 a 76 i 1 a 63, C/Miguel Servet, núms. 2 a final i 1 a final, C/Dr. Fleming, núms. 74 a 2 i 57 a 1, C/Manuel de Falla al final, C/Roger de Flor, 1 a final i 2 a final, Av. Mas d'en Serra, núms. 86 a 104, a excepció del tram que coincideix amab la Zona C.

Zona A: Resta del nucli de les Roquetes no comprés en les zones Ci B, i Mas d'en Serra.

Nuclis de les urbanitzacions:
Estan compreses en la Zona A

Polígons industrials:
Estan compresos en la Zona D

8.5 L'ajuntament pot establir altres zones específiques quan els usos del sòl o la concurrència de circumstàncies especials ho justifiquin.

Article 9.

Valors guia d'immissió.

9.1 Els valors guia d'immissió són els nivells d'avaluació màxim recomanats en l'ambient exterior o en l'ambient interior i són fixats en funció del període horari i de la zona de sensibilitat acústica.

9.2 Els valors guia d'immissió en l'ambient exterior són els següents:

Valors guia d'immissió ambient exterior (*)
Z= Zones sensibilitat acústica
(1) De 7 a 22 hores Lar en dBA
(2) De 22 a 7 hores Lar en dBA

Z	(1)	(2)
A	55	50
B	60	55
C	65	55
D	70	60

E altres zones específiques (**)

(*) En les vies i travessies urbanes on la intensitat mitjana de vehicles diària és igual o superior a 25.000 vehicles, els valors guia d'immissió en l'ambient exterior s'incrementen en 5 dBA.

(**) En les zones específiques establertes per l'ajuntament, d'acord amb el que disposar l'article 8.4, els valors guia d'immisió en l'ambient exterior són els que fixa el mateix ajuntament en l'acte de delimitació.

9.3 Zona de servitud:

La zona de servitud sonora derivada de l'existència o previsió de focus emissors de soroll i/o vibracions com ara les infrastructures viàries, les ferroviàries o altres equipaments públics que ho reclamin, ha de ser delimitada per l'ajuntament.

La zona de servitud comprèn el territori de l'entorn del focus emissor i es delimita en els punts del territori o corba isòfona, on es mesuren els valors guia d'immissió en l'ambient exterior que corresponguin d'acord amb les zones de sensibilitat acústica.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Així, si per a la zona de sensibilitat acústica A hi transcorre una autopista, la zona de servitud derivada d'aquesta comprèn el territori de l'entorn de l'autopista fins als punts del territori delimitats per la corba isòfona 65 dBA.

9.4 Els valors guia d'immissió en l'ambient interior són els següents:

Valors guia d'immissió ambient interior
Z= Zones sensibilitat acústica
(1) De 7 a 22 hores Lar en dBA
(2) De 22 a 7 hores Lar en dBA.

Z	(1)	(2)
A	30	25
B	35	30
C	35	30
D	40	35

9.5 Els valors guia d'immissió a les vibracions en l'ambient interior són els següents:

Valors guia d'immissió a les vibracions.
Z= Zones sensibilitat acústica.

Z	Law en dBA
A i B	75
C	80
D	85

9.6 Aquests mesuraments s'han de realitzar d'acord amb les prescripcions tècniques que figuren als annexos 1, 2, 3 i 4.

Article 10.
Valors límits d'emissió

10.1 Per a l'emissió de soroll de les noves activitats són d'aplicació els valors guia d'immissió en l'ambient exterior que estableix l'article 9.2

10.2 Els valors límit de l'emissió de soroll dels vehicles a motor i de les motocicletes són els següents:

a) Nivell sonor del vehicle a motor en moviment.

Valors límit d'emissió dels vehicles a motor en moviment

Tipus de vehicle	en dBA
Vehicles destinats al transport de persones, amb un màxim de 9 seients, inclòs el del conductor	74
Vehicles destinats al transport de persones, amb un màxim de 9 seients, inclòs el del conductor, i amb una massa màxima autoritzada no superior a 3,5 tones:	
amb un motor de potència inferiors a150kW	78
amb un motor de potència no inferior a 150 kW	80
Vehicles destinats al transport de persones i que estiguin equipats amb més de 9 seients, inclòs el del conductor; vehicles destinats al transport de mercaderies: amb una massa màxima autoritzada	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

no superior a 2 tones	76
amb una massa màxima autoritzada entre 2 i 3,5 tones	77

Vehicles destinats al transport de mercaderies i amb una massa màxima autoritzada superior a 3,5 tones i:

amb un motor de potència inferior a 75 kW.....	77
amb un motor de potència entre 75Kw i 150 kW.....	78
amb un motor de potència no inferior a 150 kW	80

Valors límits d'emissió de les motocicletes en moviment

Categories de motocicletes segons la cilindrada (en cm3)	en dBA
Inferior o igual a 80	75
Superior a 80 i inferior o igual a 175	77
Superior a 175	80

b) Nivell sonor del vehicle a motor aturat.

Valors límit d'emissió dels vehicles a motor aturats.

Són els que figuren en la fitxa d'homologació de cada tipus de vehicle a motor i motocicleta.

10.3 Aquests mesuraments s'han de realitzar d'acord amb les prescripcions tècniques que figuren als annexos 2 i 5.

10.4 L'emissió sonora de la maquinària que s'utilitza en les obres públiques i en la construcció s'ha d'ajustar a les prescripcions que estableix la normativa de la Unió Europea.

10.5 L'emissió sonora dels tallegespes s'ha d'ajustar a les prescripcions que estableix la Directriu 88/181 de la Unió Europea.

10.6 L'emissió sonora dels sistemes d'avís no pot excedir de 3 minuts. Finalitzat aquest interval de temps, el sistema d'avís ha de ser de tipus lluminós.

CAPITOL 3
Sistemes d'actuació

SECCIO 1
Acció i prevenció

Article 11
Aïllament acústic

11.1 En els projectes de construcció d'edificacions que s'adjunten a la petició de llicència urbanística s'ha de justificar el compliment de la Norma NBE-CA/88.

11.2 En l'acte d'atorgament de la llicència urbanística es poden fixar mesures de més aïllament acústic quan en el tràmit d'avaluació del projecte se'n motivi la conveniència i l'oportunitat i es justifiqui, tècnicament i econòmicament, la seva viabilitat per tal de garantir els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

Article 12.
Llicència d'activitats classificades

12.1 Per a les activitats potencialment emisores de sorolls i/o vibracions s'ha d'adjuntar a la sol.licitud de llicència municipal d'activitats classificades un estudi acústic que faci referència a tots i cadascun dels focus emissors i una avaluació de les mesures adoptades per

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

garantir que no es transmetran a l'exterior en les condicions més desfavorables, uns valors d'immissió superiors als fixats a l'article 9.

12.2 En l'acte d'atorgament de la llicència i atenent els resultats que ofereixi l'avaluació efectuada en el tràmit de l'expedient es poden fixar uns valors guia d'emissió en l'ambient exterior més rigorosos sempre que aquests es puguin obtenir amb l'aplicació de tècniques o mesures assumibles per l'empresa i determinats segons la metodologia de l'annex 2.

12.3 L'estudi acústic ha de tenir el contingut mínim següent:

a) Descripció del local, especificant els usos dels locals adjacents i la seva situació respecte a habitatges.

b) Detall dels focus sonors i/o vibratoris.

c) Estimació del nivell d'emissió d'aquests focus a l'interior i a l'exterior de l'activitat.

d) En funció de les dades anteriors, projecte d'aïllament, on costarà el disseny dels elements proposats, amb la descripció dels materials utilitzats i dels detalls constructius de muntatge. Si la instal.lació projectada comporta focus emissors situats a gran alçària, com ara sobre cobertes, en xemeneies, en cims de sitges, etc., el projecte haurà de tenir en compte que la propagació del soroll pot manifestar-se a llarga distància i, per tant, s'ha d'especificar els elements atenuadors adequats per tal d'evitar que les immissions sonores a llarga distància no superin els valors guia d'immissió que fixa l'article 9.

e) Justificació analítica o per assaigs del rendiment dels elements d'aïllament proposats.

f) Justificació que el funcionament de l'activitat no supera els valors guia d'immissió establerts.

12.4 Instal.lats els elements d'aïllament, cal acreditar mitjançant certificació emesa per un tècnic competent que no se superen els valors guia d'immissió que fixa l'article 9 i determinats segons la metodologia dels annexos 2, 3 i 4.

SECCIO 2
Sanejament acústic

Article 13
Mesures addicionals de sanejament

13.1 Sens perjudici del règim aplicable a les activitats sotmeses a llicència municipal i que es fixa en la disposició transitòria d'aquesta Ordenança, l'ajuntament, amb la instrucció prèvia del corresponent expedient d'avaluació tècnica i econòmica, pot imposar a aquestes activitats les mesures addicionals que siguin necessàries per corregir situacions concretes d'immissió en les quals no és possible complir els valors guia d'immissió que fixa aquesta Ordenança amb les mesures ordinàries.

SECCIO 3
Inspecció i control

Article 14
Atribucions de l'ajuntament

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta Ordenança, exigir l'adopció de mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar totes aquelles inspeccions que siguin necessàries i aplicar les sancions corresponents en cas d'incompliment.

Article 15
Denúncies

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

15.1 Les denúncies formulades donen lloc a l'obertura de les diligències corresponents per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació de l'expedient sancionador corresponent, i s'han de notificar als denunciants les resolucions que s'adoptin.

15.2 Quan es formalitzi la denúncia s'han de facilitar les dades necessàries perquè els òrgans municipals competents puguin realitzar la comprovació corresponent.

Article 16
Actuació inspectora

16.1 El responsable del focus emisor està obligat a permetre l'accès al personal acreditat de l'ajuntament, per tal de dur a terme la visita d'inspecció.

A aquests efectes, els titulars de les activitats han de fer funcionar els focus emissors en la forma que se'ls indiqui, perquè aquells puguin procedir als mesuraments i les comprovacions escaients.

16.2 De les comprovacions efectuades cal estendre'n acta, de la qual s'ha de lliurar una còpia al titular o a la persona responsable de l'activitat en el moment de la inspecció. L'acta dóna lloc, si escau, a la incoació del corresponent expedient sancionador, en el qual, amb l'audiència de l'interessat, es determinen, a més, les mesures correctores necessàries.

16.3.- Quan se superin en 15 unitats els valors guia d'immisió que estableix l'article 9 o quan el titular o el responsable de l'activitat hagi estat sancionat pel mateix motiu durant el darrer any, es poden proposar com a mesures preventives el precinte dels focus emissors o la suspensió de l'activitat durant la tramitació i la resolució de l'expedient sancionador.

SECCIÓ 4
Infraccions i sancions

Article 17
Infraccions administratives

17.1 Es consideren infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen les obligacions que estableix aquesta Ordenança.

17.2 Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents.

Article 18
Tipificació de les infraccions

18.1 Es tipifiquen com a infraccions administratives en matèries d'activitats sotmeses a llicencia municipal, les següents:

18.1.1 Molt greus:

Falsejar els certificats tècnics.

Superar en més de 10 unitats els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

Posar en funcionament focus emisors quan se n'hagi ordenat el precinte o la clausura.

Reincidir en infraccions greus.

18.1.2 Greus:

Superar en més de 5 unitats els valors guia d'immisió que estableix l'article 9.

No disposar de l'aïllament acústic i/o vibratori imposat a la llicencia.

Ampliar sense llicència les activitats susceptibles de produir molèsties per sorolls i/o vibracions.

Desatendre els requeriments municipals per a la correcció de les deficiències observades.

La negativa o resistència a la tasca d'inspecció i de vigilància de l'Administració.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions i també el subministrament d'informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.

Posar en funcionament focus emissors quan se n'hagi limitat el temps.

Reincidir en infraccions lleus.

18.1.3 Lleus:

Superar fins a 5 unitats els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

18.2 Es tipifiquen com a infraccions administratives en matèria d'accions singulars, capítol 4, les següents

18.2.1 Greus:

Superar en més de 5 unitats els valors guia d'immisió que estableix l'article 9.

Superar en més de 5 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles que estableix l'article 10.

Exercir l'activitat sense autorització municipal preceptiva.

No presentar el vehicle per al seu reconeixement i inspecció.

Reincidir en infraccions lleus.

18.2.2 Lleus:

Superar fins a 5 unitats els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

Superar fins a 5 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles que estableix l'article 10.

Incomplir l'horari fixat.

Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

Article 19

Persones responsables

Són responsables de les infraccions:

Els titulars de les llicències o autoritzacions municipals.

Els explotadors de l'activitat.

Els tècnics que lliurin els certificats corresponents.

El titular del vehicle o el seu conductor.

El causant de la pertorbació.

Article 20

Sancions

La imposició de les sancions previstes en aquesta Ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador aplicable pels ens locals.

Article 21

Classes de sancions

Les sancions que es poden imposar són les següents:

a) Multa.

b) Suspensió de l'activitat, total o parcial.

c) Retirada temporal o definitiva de la llicència.

Article 22

Quantia de les sancions

22.1 Les infraccions molt greus seran sancionades amb multes de 25.000 a 1.000.000 de pessetes.

22.2 Les infraccions greus seran sancionades amb multes de 15.000 a 500.000 pessetes.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

22.3 Les infraccions lleus seran sancionades amb multes de 1.000 a 150.000 pessetes.

Article 23
Altres sancions imposables

23.1 Per les infraccions molt greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

a) Clausura de l'activitat.
b) Retirada temporal o definitiva de la llicència.
c) Suspensió temporal de l'activitat.
d) Precinte de focus emissors.

23.2 Per les infraccions greus també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

a) Suspensió temporal de l'activitat.
b) Precinte de focus emissors.

Article 24
Graduació de les sancions

Les sancions corresponents a cada classe d'infracció es graduen tenint en compte els criteris següents, que poden ser valorats separadament o conjuntament.

a) L'afectació de la salut de les persones.
b) L'alteració social a causa del fet infractor.
c) La possibilitat de restabliment de la realitat fàctica.
d) El benefici derivat de l'activitat infractora.
e) El grau de malícia del causant de la infracció
f) El grau de participació en el fet per títol diferent de l'anterior.
g) La capacitat econòmica de l'infractor.
h) La reincidència.

Article 25

25.1 L'autoritat municipal competent és qui ordena la incoació dels expedients sancionadors i imposa les sancions que corresponguin.

25.2 La multa és compatible amb l'aplicació d'altres sancions quan correspongui.

25.3 No té caràcter de sanció la clausura o el tancament de l'activitat que no disposi de llicència. Tampoc no té caràcter de sanció la suspensió cautelar del funcionament de l'activitat fins que es rectifiquin els defectes o es compleixin els requisits legals exigits.

Article 26

Per exercir novament l'activitat que hagi estat clausurada o precintada, en part o en la totalitat; és indispensable trobar-se en possessió de la llicència que empari l'activitat en la seva totalitat i estat real, i també que s'adapti al projecte sobre la base del qual s'atorgà l'esmentada llicència, havent-se de justificar la seva adequació mitjançant el corresponent certificat tècnic. En cas contrari, no es pot tornar a exercir l'activitat, encara que hagi transcorregut el termini imposat en la mesura aplicada.

CAPITOL 4
Accions singulars

SECCIO 1
Vehicles a motor

Article 27

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Tot vehicle de tracció mecànica ha de tenir en bones condicions de funcionament els òrgans capaços de produir sorolls, amb la finalitat que el nivell sonor emès pel vehicle amb el motor en funcionament no excedeixi dels valors límits d'emissió que estableix l'article 10.

Article 28

28.1 Es prohibeix forçar les marxes dels vehicles a motor fent sorolls molestos com ara acceleracions innecessàries, forçar el motor en pendents, etc.

28.2 Es prohibeix la circulació de vehicles a motor amb silenciadors no eficaços, incomplets, inadequats o deteriorats, i utilitzar dispositius que puguin anul.lar l'acció del silenciador.

28.3 Es prohibeix l'ús de botzines o qualsevol altre senyal acústic dins el nucli urbà. S'exceptuen els vehicles en servei de la Policia Governativa o Municipal, Servei d'Extinció d'Incendis i Salvaments i altres vehicles destinats al servei d'urgències degudament autoritzats, que resten, no obstant, subjectes a les prescripcions següents:

a) Tots els vehicles destinats a serveis d'urgències han de disposar d'un mecanisme de regulació de la intensitat sonora dels seus dispositius acústics que la redueixi a uns nivells compresos entre 70 i 90 dBA durant el període nocturn (entre les 22 hores i les 7 hores del matí). Els nivells es mesuren segons indica el punt 2 de l'annex 1 de la Directriu 70/388/CEE.

b) Els conductors dels vehicles destinats a servei d'urgències només han d'utilitzar els dispositius de senyalització acústica d'emergència en els casos de notable necessitat i quan no sigui suficient la senyalització lluminosa. Els caps dels respectius serveis d'urgències són els responsables d'instruir els conductors en la necessitat de no utilitzar indiscriminadament els esmentats senyals acústics.

Article 29

Quan en determinades zones o vies urbanes s'aprecïi una degradació notòria del medi per excés de soroll imputable al trànsit, l'ajuntament pot prohibir-lo, limitar-lo o restringir-lo.

Article 30

30.1 La policia municipal ha de formular denúncia contra el titular de qualsevol vehicle que segons el seu judici sobrepassi els valors límits d'emissió permesos, indicant l'obligació de presentar el vehicle en el lloc i l'hora determinats per al seu reconeixement i inspecció.

Aquest reconeixement i inspecció es pot referir tant al mètode de vehicle en moviment com al de vehicle aturat

En qualsevol cas es considera vàlida la mesura practicada per una estació de la Xarxa d'Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV)

30.2 Si el vehicle no es presenta en el lloc i la data fixats, es presumirà que el titular és conforme amb la denúncia formulada i s'incoarà el corresponent expedient sancionador.

30.3 Si en la inspecció efectuada d'acord amb el que disposa l'annex 5 s'obtenen nivells d'avaluació superiors als valors límits d'emissió permesos, s'incoarà expedient sancionador i, independentment d'aquest, s'atorgarà un termini màxim de 10 dies perquè s'efectuï la reparació del vehicle i torni a presentar-s'hi.

No obstant això, si en la mesura efectuada es registra un nivell d'avaluació superior en 5 dBA o més al valor límit d'emissió establert, es procedirà a la immobilització immediata del vehicle, sens perjudici d'autoritzar-ne el trasllat per a la seva reparació sempre que aquest s'efectuï de manera immediata. Un cop efectuada la reparació, s'ha de realitzar un nou control d'emissió.

SECCIO 2
Edificació

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 31

Condicions acústiques exigibles a l'edificació

31.1 Sens perjudici del que estableix l'article 12, s'exigirà que les instal.lacions auxiliars i complementàries de l'edificació, com ara ascensors, equips de refrigeració, portes metàl.liques, funcionament de màquines, etc, no transmetin a l'interior de l'habitatge o locals habitats nivells sonors i/o vibratoris superiors als valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

31.2 Amb la finalitat d'evitar la transmissió de soroll i de vibracions a través de l'estructura de l'edificació s'ha de tenir en compte el que estableixen els apartats següents:

a) Tot element amb òrgans mòbils s'ha de mantenir en perfecte estat de conservació, principalment pel que fa a la suavitat de marxa dels seus rodaments.

b) No es permet l'ancoratge directe de màquines i suports d'aquesta en les parets mitgeres, sostres o forjats de separació de recintes, sinó que s'ha de realitzar interposant els dispositius antivibratoris adequats.

c) Les màquines d'arracada violenta, les que treballin per cops o xocs bruscos i les dotades d'òrgans amb moviment alternatiu han d'estar ancorades en bancades independents, sobre el sòl i aïllades de l'estructura de l'edificació per mitjà dels antivibratoris adequats.

d) Els conductes pels quals circulen fluids en forma forçada, connectats directament amb màquines que tenen òrgans en moviment, han de tenir dispositius de separació que impedeixin la transmissió de les vibracions generades en aquelles màquines. Les brides i els suports dels conductes han de tenir elements antivibratoris. Les obertures dels murs per al pas de les conduccions s'han de dotar de materials antivibratoris.

e) En els circuits de fluids, les seccions i disposició de les vàlvules i aixetes han de ser de tal manera que el fluid hi circuli en règim laminar per les despeses nominals.

SECCIO 3

Treballs en la via pública i en l'edificació.

Article 32

Els treballs realitzats en la via pública i els d'edificació s'han d'ajustar a les prescripcions següents:

a) L'horari de treball ha de ser comprès entre les 8 i les 22 hores.

b) S'han d'adoptar les mesures oportunes per evitar superar els valors guia d'immissió fixats per a la zona respectiva. En el cas en què això no sigui tècnicament possible s'exigirà autorització expressa de l'ajuntament, establint l'horari per a l'exercici de l'activitat.

c) S'exceptua de l'obligació anterior les obres urgents, les que es realitzin per raons de necessitat o perill i aquelles que pels seus inconvenients no es puguin realitzar durant el dia. El treball nocturn ha de ser expressament autoritzat per l'ajuntament, el qual determinarà els valors guia d'immissió que ha de complir en funció de les circumstàncies que concorrin en cada cas.

Article 33

33.1 Es prohibeixen les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de caixes, contenidors, materials de construcció o objectes similars entre les 22 i les 8 hores, quan aquestes operacions superin els valors guia d'immissió que estableix l'article 9 i afectin zones d'habitatges i/o residencials.

És preceptiva l'autorització municipal expressa per a aquelles activitats que justifiquin tècnicament la impossibilitat de respectar els valors guia d'immissió.

33.2 El servei públic nocturn de neteja i recollida d'escombraries ha d'adoptar les mesures i les precaucions necessàries per reduir al mínim el nivell de pertorbació de la tranquilitat ciutadana.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

En els plecs de condicions de la contracta d'aquest servei s'han d'especificar els valors límits d'emissió sonora aplicables als vehicles.

SECCIO 4
Veïnatge

Article 34
Soroll a l'interior dels edificis

34.1 La producció de soroll a l'interior dels edificis s'ha de mantenir dintre els valors límits que exigeix la convivència ciutadana i el respecte als altres.

34.2 Es prohibeix qualsevol activitat pertorbadora del descans aliè en l'interior dels habitatges, en especial des de les 22 hores fins les 8 hores, que superi els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

34.3 L'acció municipal s'ha d'adreçar especialment al control dels sorolls i de les vibracions en hores de descans nocturn deguts a:

a) El volum de la veu humana o l'activitat directa de les persones.
b) Animals domèstics.
c) Funcionament d'electrodomèstics, aparells i instruments musicals o acústics.
d) Funcionament d'instal.lacions d'aire condicionat, ventilació o refrigeració.

Article 35

35.1 Els posseïdors d'animals domèstics estan obligats a adoptar les mesures necessàries per impedir que la tranquil.litat dels seus veïns sigui alterada pel comportament d'aquells.

35.2 Es prohibeix des de les 22 hores fins les 8 hores, deixar en patis, terrasses, galeries i balcons o altres espais oberts, animals domèstics que amb els seus sons, crits o cants destorbin el descans dels veïns.

Article 36

36.1 El funcionament dels electrodomèstics de qualsevol classe, dels aparells i dels instruments musicals o acústics en l'interior dels habitatges, s'ha d'ajustar de manera que no es superin els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

36.2 El funcionament de les instal.lacions de climatització i/o ventilació no ha d'originar en els edificis contigus o pròxims no usuaris d'aquests serveis, valors d'immissió superiors als que estableix l'article 9, tant en l'àmbit interior com en l'exterior.

Article 37

Els infractors del contingut d'aquesta Secció, amb la denúncia i comprovació prèvies del personal acreditat de l'Ajuntament seran requerits perquè cessin l'activitat pertorbadora, sens perjudici de la imposició de la sanció corresponent.

A aquest efecte, el responsable del focus emissor té l'obligació de facilitar l'accés a l'edifici al personal acreditat de l'ajuntament.

SECCIO 5
Activitat comercials i de serveis

Article 38

38.1 Els titulars d'activitats comercials i de serveis estan obligats a adoptar les mesures d'aïllament dels seus focus emissors de soroll i/o vibracions per complir els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

38.2 Per a l'obtenció de la corresponent llicència d'obertura cal justificar el compliment dels valors guia d'immissió establerts per a la zona, mitjançant certificat subscrit per un tècnic competent, contractat per titular de l'activitat.

SECCIO 6
Activitats d'oci, d'espectacle i recreatives

En locals tancats

Article 39

Les activitats d'oci, d'espectacle i recreatives que disposin d'equip de música o que facin activitats musicals estan sotmeses al procediment que estableix l'article 13 amb les peculiaritats següents:

a) Els serveis municipals han de comprovar l'efectivitat de les mesures d'aïllament reproduint en l'equip que s'ha d'inspeccionar un so amb el comandament de potenciòmetre del volum al nivell màxim. Al soroll musical s'ha d'afegir el produït per altres elements del local com ara extractors, cambres frigorífiques, grups de pressió, etc.

b) Els locals amb nivell sonor musical interior igual o superior a 75 dBA han de fer la seva activitat amb les portes i les finestres tancades. Amb aquesta finalitat, s'exigirà la instal.lació de doble porta i aire condicionat.

Article 40

40.1 A més de complir les condicions que estableix la llicència d'obertura, els locals d'esbargiment públic o recreatiu, com ara bars, restaurants, discoteques, sales de ball, cinemes, teatres i similars, han de respectar l'horari de tancament establert legalment.

40.2 A més els titulars dels establiments són els responsables de vetllar, amb els mitjans que calgui, perquè els usuaris, quan entrin o surtin del local, no produeixin molèsties al veïnat.

En el cas que les seves recomanacions no siguin ateses, han d'avisar immediatament la policia municipal als efectes adients.

40.3 En tots aquells casos en què s'hagi comprovat l'existència reiterada de molèsties al veïnat, l'ajuntament pot imposar al titular de l'activitat l'obligació de disposar, com a mínim, d'una persona encarregada de la vigilància a l'exterior de l'establiment.

En locals a l'aire lliure.

Article 41

En les autoritzacions que amb caràcter discrecional s'atorguen per a l'actuació d'orquestres i altres espectacles musicals en terrasses o a l'aire lliure, hi han de figurar, com a mínim, els condicionaments següents:

a) Caràcter estacional o de temporada.

b) Limitació d'horari.

Si l'activitat es realitza sense la corresponent autorització municipal o incomplint les condicions que aquesta estableix, el personal acreditat de l'ajuntament pot procedir a paralitzar immediatament l'acte o festa, sens perjudici de la corresponent sanció.

Esporàdiques

Article 42

Les manifestacions populars a la via pública o en espais oberts de caràcter comunal o veïnal derivades de la tradició, com ara revetlles, festes, fires, etc, els actes cívics, culturals o

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

recreatius excepcionals i totes les altres que tinguin un caràcter semblant, han de disposar d'autorització municipal expressa, la qual imposa les condicions per a la possible incidència per sorolls a la via pública segons la zona on tinguin lloc.

Davant l'incompliment del que estableix l'apartat anterior, el personal acreditat de l'ajuntament pot procedir a paralitzar immediatament l'acte, sens perjudici de la sanció corresponent.

SECCIO 7
Manifestacions de vianants

Article 43

En les vies públiques i altres zones de concurrència pública, no es poden realitzar activitats com ara fer cants, crits, fer funcionar aparells de ràdio, televisors, instruments, tocadiscs, missatges publicitaris, altaveus, etc., que superin els valors guia d'immissió que estableix l'article 9.

SECCIO 8
Sistemes d'avís acústic

Article 44

44.1 Es prohibeix fer sonar sense causa justificada qualsevol sistema d'avís com ara alarmes, sirenes, etc.

44.2 Tot i això, s'autoritzen proves i assaigs d'aparells, que són:

a) Inicials: les que s'han de realitzar immediatament després de la seva instal.lació. Es poden efectuar entres les 9 i 20 hores.

b) Rutinàries: són les de comprovació periòdica dels sistemes d'avís. Només es poden realitzar com a màxim un cop al mes i en un interval de 3 minuts, dintre l'horari de 9 a les 20 hores. La policia municipal ha de conèixer prèviament el pla de comprovacions, amb l'expressió del dia i l'hora en què es farà.

Article 45
Control del sistema d'avís.

45.1 Els propietaris de sistemes d'avís acústics han de posar en coneixement de la policia municipal el seu domicili i telèfon perquè, un cop avisats dels seu funcionament anòmal, procedeixin d'immediat a la seva interrupció

45.2 El desconeixement del titular o la persona responsable per part de la policia municipal serà entès com a autorització tàcita a favor d'aquesta, per a l'ús dels mitjans necessaris per interrompre el sistema d'avís.

L'anterior mesura s'entén sens perjudici de la imposició de la corresponent sanció quan les molèsties derivin d'actes imputables a l'actuació del propietari o industrial subministrador com a conseqüència d'una instal.lació deficient de l'aparell o una falta de les operacions necessàries per mantenir-lo en bon estat de conservació.

45.3 A la sol.licitud de la llicència d'obertura d'un establiment, tant si l'activitat és innòcua com classificada, cal especificar a la documentació que s'ha d'aportar si el local disposa de sistemes d'avís acústics.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ANNEX 1

***Determinació dels nivells d'avaluació de la immissió sonora en l'ambient exterior produït pel* trànsit rodat.**

Àmbit d'aplicació

Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entén per soroll produït pel trànsit rodat el que prové del trànsit dels vehicles a motor i dels trens.

Períodes d'avaluació.

El nivell d'avaluació es calcula separadament els períodes horaris següents:
L'horari diürn, període que comprèn de les 7 h a les 22 h (15 h).
L'horari nocturn, període que comprèn de les 22 h a les 7 h (9 h).

Càlcul del nivell d'avaluació. L_{Ar}

El nivell d'avaluació es calcula a partir de mesuraments que incloguin tot el període horari, mitjançant les expressions següents:

$$L_{Ar} = L_{Acq}.T$$

on:

L_{Acq} és el nivell de pressió sonora continua equivalent ponderat A, mesurat durant el període T.
on:
T = 900 min. per a l'horari diürn.
T = 540 min per a l'horari nocturn

O bé es calcula per mostreig a partir de mesuraments de durada curta (10 min o més i en diferents intervals de temps T representatius de les variacions del trànsit: hores punta, hores amb calma, etc., i mitjançant les expressions següents:

Horari diürn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/900)\Sigma(T_i 10^{L_{Ari}/10})]$$

Horari nocturn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/540)\Sigma(T_i 10^{L_{Ari}/10})]$$

on:
i és cadascun dels intervals de temps representatius de les variacions del trànsit.
Ti és l'interval de temps pel qual s'estima el mateix nivell de soroll expressat en minuts ($\Sigma T1=T$).
$L_{Ar.i}$ és el nivell d'avaluació de l'interval *i*

Es determina mitjançant l'expressió:

$$L_{Ar.i} = L_{Acq}.ti$$

on:

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

LAcq.ti és el nivell de pressió sonora continu equivalent mesurat durant el temps de mostreig ti sent ti ≤ Ti.

Lloc de mesurament

En les edificacions, el nivell d'avaluació del soroll en l'ambient exterior es mesura situant el micròfon al mig de la finestra, oberta de bat a bat, de les dependències d'ús sensibles al soroll (dormitoris, sales d'estar, menjadors, despatxos d'oficina, aules escolars o d'altres dependències assimilables).

En les zones encara no construïdes però destinades a l'edificació, es mesura preferentment situant el micròfon a una alçària d'entre 3 i 11 m. i en el pla d'emplaçament de la façana més exposada al soroll.

A peu de carrer es mesura situant el micròfon a una distància d'entre 1 i 2 m. de les façanes i a una alçària d'aproximadament 1,5 m. Als valors que s'obtinguin se'ls aplicarà la correcció de sostreure d'entre 3 fins a 5 dBA, atenent les característiques de l'edificació de l'indret.

A camp obert es mesura situant el micròfon, com a mínim , entre 20 i 30 m. de distància de les vores de la instal.lació (carreteres, autopistes, etc.) i a una alçària d'aproximadament 1,5 m.

Condicions de mesurament

Els nivells d'avaluació es determinen en condicions meteorològiques representatives de l'indret on es mesura, usant sempre una pantalla antivent i a partir d'un ferm suposadament sec.

Calibratge.

L'equip de mesura s'ha de calibrar mitjançant calibrador abans i després del mesurament.

ANNEX 2

Determinació dels nivells d'avaluació de la immissió sonora LAr, en l'ambient exterior produït per les activitats i el veïnatge.

Àmbit d'aplicació

Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entén per soroll produït per les activitats el provinent de les màquines, les instal.lacions, les obres, etc. i per soroll produït pel veïnatge el provinent de les activitats domèstiques, com ara el funcionament dels electrodomèstics, els aparells, els instruments musicals o acústics, els animals domèstics, les veus, els cants, els crits o altres assimilables.

Període d'avaluació

El nivell d'avaluació es calcula separadament per als períodes següents:
L'horari diürn, període comprès entre les 7 h i les 22 h (900 min).
L'horari nocturn, període comprès entre les 22 h i les 7 h (540 min).

Fases de soroll

El període d'avaluació es divideix en intervals de temps o fases de soroll en els quals el nivell de pressió sonora es percep de manera uniforme en el lloc d'immissió, i també els components tonals i/o impulsius. Els intervals de temps en què no funciona l'activitat s'han de considerar una fase de soroll caracteritzada pel seu nivell de soroll ambiental.

Càlcul del nivell d'avaluació LAr.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

El nivell d'avaluació de cada període es calcula a partir dels nivells d'avaluació parcials de cada fase de soroll mitjançant les expressions següents:

Horari diürn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/900)\Sigma(T_i 10^{L_{Ar,i}/10})]$$

Horari nocturn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/540)\Sigma(T_i 10^{L_{Ar,i}/10})]$$

on:

i representa cadascuna de les fases de soroll.

T és la durada de la fase de soroll i, expressada en minuts.

$\Sigma Ti = 900$ min. per a l'horari diürn.

$\Sigma Ti = 540$ min. per a l'horari nocturn.

$L_{Ar.i}$ és el nivell d'avaluació corresponent a la fase *i*. Es calcula a partir de l'expressió següent:

$$L_{Ar.i} = LAcq.ti + K1,i + K2,i + K3,i$$

on:

LAcq.ti és el nivell de pressió sonora continu equivalent, ponderat A, mesurat en un temps $t \leq Ti$, estimat per la fase *i*

K1,*i*, K2,*i*, K3,*i*, són correccions de nivell per a la fase *i*

Correcció de nivells

La correcció de nivell K1 s'aplica:

Pel soroll procedent de les activitats:

5dBAen període diürn i nocturn.

Pel soroll de les instal.lacions de ventilació i climatització:

3dBA en període diürn

6dBA en període nocturn.

La corecció de nivell K2 pren en consideració els components tonals del soroll en el lloc de la immissió:

Per percepció nul.la de components tonals: 0dBA.

Per percepció neta de components tonals: 3dBA.

Per percepció forta de components tonals: 6dBA.

La correcció de nivell K3 pren en consideració els components impulsius en el lloc de la immissió:

Per percepció nul.la de components impulsius: 0dBA.

Per percepció neta de components impulsius: 3dBA.

Per percepció forta de components impulsius: 6dBA.

Avaluació detallada d'un soroll amb components tonals:

El soroll que s'avalua té components tonals si s'escolten clarament tons purs.

Per tal d'avaluar de manera detallada la presència de components tonals es proposa el procediment següent:

Fer una anàlisi amb resolució d' 1/12 d'octava.

Fer la diferència:

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

$L = Lt - (Ls + 10 \log f_c/\Delta f)$

on:

Δf) és l'amplada de banda dels filtres de mesurament (0,058 fn on fn és la freqüència central de la banda)

Lt és el nivell de pressió sonora de la banda Δf que conté el to pur.

Ls és la mitjana dels nivells de les tres bandes veïnes a Δf a ambdós costat d' Δf.

f_c és la banda crítica associada al to pur de freqüència fn (freqüència central de la banda Δf).

$$f_c = 25 + 75\,[1 + 1{,}4\,(f_n/100)^2]^{0{,}69}$$

Si L < 5dB, no hi ha components tonals.
Si 5dB ≤ L ≤ 10dB, hi ha components tonals nets.
Si L > 10 dB, hi ha components tonals forts.

Avaluació detallada d'un soroll amb components impulsius:

El soroll que s'avalua té components impulsius si es perceben sons d'alt nivell de pressió sonora i durada curta.

Per tal d'avaluar de manera detallada la presència de components impulsius es proposa el procediment següent:

Per a una determinada fase de soroll de durada T, en la qual es percep un soroll impulsiu.

Mesurar el nivell de pressió sonora continu equivalent, ponderat A durant T_i, $L_{A,Ti}$

Mesurar el nivell de pressió sonora ponderat A, determinat amb la característica temporal *Impulse*, amitjanat en el temps T_i, L_{Ai}

Fer la diferència $L_i = L_{Ai} - L_{A,Ti}$

Si L_i < 3dB, no hi ha components impulsius.
Si 3dB ≤ L_i ≤ 6dB, hi ha percepció neta de components impulsius.
Si L_i > 6dB, hi ha percepció forta de components impulsius.

Lloc de mesurament.

En les activitats noves, per tal de comprovar l'efectivitat de les mesures d'aïllament acústic que consten en el projecte tècnic, l'emissió de soroll de les activitats es comprova situant el sonòmetre a l'entorn de la instal.lació.

En les edificacions, el nivell d'avaluació de soroll en l'ambient exterior, es mesura situant el micròfon al mig de la finestra, oberta de bat a bat, de les dependències d'ús sensibles al soroll (dormitoris, sales d'estar, menjadors, despatxos d'oficina, aules d'escola o d'altres assimilables).

En les zones encara no construïdes però destinades a l'edificació, es mesura preferentment situant el micròfon a l'alçària d'entre 3 i 11 metres i en el pla d'emplaçament de la façana més exposada al soroll.

A camp obert o en zones de serveis a l'exterior (jardins, parcs, etc.), el nivell de soroll en l'ambient exterior, es mesura en els llocs on el soroll de l'activitat es percep amb més claredat.

Condicions de mesurament

Els mesuraments es determinen en condicions meteorològiques representatives de l'indret on es mesura i usant sempre una pantalla antivent

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Calibratge

L'equip de mesura s'ha de calibrar mitjançant calibrador abans i després del mesurament

ANNEX 3

Determinació dels nivells d'avaluació de la immissió sonora, L_{Ar}, en l'ambient interior produït per les activitats i el veïnatge.

Àmbit d'aplicació.

Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entén per soroll produït per les activitats el provinent de les màquines, les instal.lacions, les obres, etc., i per soroll produït pel veïnatge el provinent de les activitats domèstiques, com ara el funcionament dels electrodomèstics, els aparells, els instruments musicals o acústics, els animals domèstics, les veus, els cants, els crits o altres assimilables.

Períodes d'avaluació

El nivell d'avaluació es calcula separadament pels períodes següents:
L'horari diürn, període comprès entre les 7 h i les 22 h (900min).
L'horari nocturn, període comprès entre les 22 h i les 7 h (540 min).

Fases de soroll

El període d'avaluació es divideix en intervals de temps o fases de soroll en els quals el nivell de pressió sonora es percep de manera uniforme en el lloc d'immissió, i també els components tonals i impulsius. Els intervals de temps en què no funciona l'activitat s'han de considerar una fase de soroll caracteritzada pel seu nivell de soroll ambiental.

Càlcul del nivell d'avaluació, L_{Ar}

El nivell d'avaluació de cada període es calcula a partir dels nivells d'avaluació parcials de cada fase de soroll a partir de les expressions següents

Horaris diürn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/900)\Sigma(T_i 10^{LAr,i/10})]$$

Horari nocturn:

$$L_{Ar} = 10 \log[(1/540)\Sigma(T_i 10^{LAr,i/10})]$$

on:
i representa cadascuna de les fases de soroll
Ti és la durada de la fase de soroll, *i*, expressada en minuts.
ΣTi = 900 min. per a l'horari diürn
ΣTi = 540 min. per a l'horari nocturn
$L_{Ar.i}$ és el nivell d'avaluació corresponent a la fase *i*

Es calcula a partir de l'expressió:

$$L_{Ar.i} = LAcq.ti + K1,i + K2,i + K3,i$$

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

on:
LAcq.ti és el nivell de pressió sonora continu equivalent, ponderat A, per a la fase *i*

Es calcula a partir de l'expressió:

$$LAcq.ti = 10 \log[(1/n)\Sigma 10^{LAcq.tij/10}]$$

on:
LAcq.tij és el nivell de pressió sonora continu equivalent, ponderat A, mesurat en el temps tij $\leq$ Ti, per la posició del micròfon *j*.
n és el nombre de posicions de micròfon.
K1*i*, K2*i*, K3*i* són correccions de nivell per a la fase *i*.

Correcció de nivells.
La correcció de nivell K1 s'aplica al soroll de les instal.lacions de l'edifici: calefacció, ventilació, climatització, ascensors o altres assimilables:
6dBA en període nocturn.
La correcció de nivell K2 pren en consideració els components tonals del soroll en el lloc de la immissió:
Per percepció nul.la de components tonals: 0dBA.
Per percepció neta de components tonals: 3dBA.
Per percepció forta de components tonals: 6dBA
La correcció de nivell K3 pren en consideració els components tonals impulsius en el lloc de la immissió:
Per percepció nul.la de components impulsius: 0dBA.
Per percepció neta de components impulsius: 3dBA.
Per percepció forta de components impulsius: 6dBA.

Avaluació detallada d'un soroll amb components tonals:
El soroll que s'avalua té components tonals si s'escolten clarament tons purs.
Per tal d'avaluar de manera detallada la presència de components tonals es proposa el procediment següent:
Fer una anàlisi amb resolució d'1/12 d'octava.
Fer la diferència:

$$L = L_t - (L_S + 10 \log f_C/\Delta f)$$

on:

Δf és l'amplada de banda dels filtres de mesurament, (0,058 f_n on f_n és la freqüència central de la banda).
L_t és el nivell de pressió sonora de la banda Δf que conté el to pur.
L_S és la mitjana dels nivells de les tres bandes veïnes a Δf a ambdós costats de Δf
f_C és la banda crítica associada al to pur de freqüència f_n (freqüència central de la banda Δf)

$$f_C = 25 + 75\,[1 + 1{,}4\,(f_n/100)^2]^{0{,}69}$$

Si L < 5dB, no hi ha components tonals.
Si 5dB $\leq$ L $\leq$ 10dB, hi ha components tonals nets.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Si L > 10dB, hi ha components tonals forts.

Avaluació detallada d'un soroll amb components impulsius:

El soroll que s'avalua té components impulsius si es perceben sons d'alt nivell de pressió sonora i durada curta

Per tal d'avaluar de manera detallada la presència de components impulsius es proposa el procediment següent:

Per una determinada fase de soroll de durada T_i, en la qual es percep un soroll impulsiu:

Mesurar el nivell de pressió sonora continu equivalent, ponderat A, durant T_i, L_{ATi}

Mesurar el nivell de pressió sonora ponderat A, determinat amb la característica temporal Impulse, amitjanat en el temps T_i, L_{AI}.

Fer la diferència $L_I = L_{AI} - L_{A,TI}$

Si $L_I < 3dB$, no hi ha components impulsius.

Si $3dB \leq L_I \leq 6dB$, hi ha percepció neta de components impulsius.

Si $L_I > 6dB$, hi ha percepció forta de components impulsius.

Lloc de mesurament

Es prenen les consideracions següents:

Les mesures s'han de fer en dependències sensibles al soroll i s'han de mantenir totalment tancades durant la mesura.

Es prenen tres posicions de mesura o més en funció de la grandària de la dependència.

Els punts de mesura es trien a l'atzar i procurant mantenir una distància mínima entre ells d' 1,5 m.

La distància dels micròfons de mesurament a les parets, terra i sostre ha de ser superior a 0,5 m.

En cas de presència de sons greus i en sales petites (inf. a 75 m^3) almenys una de les mesures s'ha de prendre en una cantonada, a una distància de 0,5 m de les parets adjacents i a l'alçària on es produeixi el nivell màxim entre 0,5 m i 1,5 m.

En el moment de les mesures només l'operador ha de ser present a la dependència on es produeix la immissió interior de soroll

Calibratge

L'equip de mesura s'ha de calibrar mitjançant calibrador abans i després del mesurament

ANNEX 4

Determinació dels nivells d'avaluació de la immissió de les vibracions a l'interior dels edificis.

Àmbit d'aplicació

Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entén per immissió de les vibracions a l'interior dels edificis les pertorbacions exteriors o interiors a l'edifici i que es manifesten com ara moviments dels tancaments de les dependències.

Magnitud que s'ha de mesurar

S'ha de mesurat el valor eficaç del senyal de l'acceleració, ponderat en freqüència, entre les freqüències d' 1 a 80 Hz, durant un període de temps representatiu del funcionament de la font de la vibració que s'avalua.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

S'ha de determinar el valor màxim del valor eficaç de l'acceleració en l'interval de mesura.

El valor eficaç s'obté amb un detector de mitjana exponencial de constant de temps 1s.

La ponderació en freqüència es realitza segons la corba d'atenuació:

$$\sqrt{1+ (f/5,6)^2}$$

on:

f és la freqüència en Hz.

Resultat dels mesuraments

El resultat dels mesuraments s'expressa com el nivell d'avaluació L_{aw}, calculat com:

$$L_{aw} = 20 \log (a_w / a_0)$$

on:

a_w és el valor eficaç màxim del senyal de l'acceleració, expressat en m/s^2 i ponderat en freqüència.

a_0 és l'acceleració de referència $a_0 = 10^{-6}$ m/s^2.

Correcció del nivell d'avaluació mesurat segons el nivell de vibració residual.

S'entén per nivell de vibració residual el nivell d'acceleració mesurat quan les fonts de les vibracions que s'avaluen estan aturades.

Si el resultat de la mesura és de més de 10 dB, respecte a la vibració residual, no se n'ha de fer cap correcció.

Si el resultat de la mesura és de 3 dB a 10 dB, superior al nivell de vibració residual, cal fer-ne la correcció següent:

$$L_{aw,corr} = 10 \log (10^{Law/10} - 10^{Lres/10})$$

on:

$L_{aw,corr}$ és el nivell d'avaluació corregit.
L_{aw} és el nivell d'avaluació.
$L_{aw,res}$ és el nivell de la vibració residual.

Si el resultat de la mesura del nivell d'avaluació és de menys de 3 dB per damunt del nivell de vibració residual, no se n'ha de fer cap tipus de correcció i en l'informe cal fer constar el nivell de vibració residual i el nivell d'avaluació L_{aw}.

Lloc de mesurament

La vibració es mesura en la posició i en la direcció on es detecta el nivell de vibració més alt.

Calibratge

L'equip de mesura s'ha de calibrar abans i després del mesurament.

ANNEX 5

Determinació del nivell d'avaluació de l'emissió de soroll dels vehicles.

Àmbit d'aplicació.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

S'entén per vehicle qualsevol mitjà de transport o desplaçament de dues o més rodes que produeixi soroll.

Càlcul del nivell d'avaluació

Per mesurar el soroll emès pels vehicles s'utilitza el procediment de vehicle en moviment o del vehicle aturat, d'acord amb les prescripcions tècniques de les directrius 92/97/CEE i 78/1015/CEE.

ANNEX 6

Control del funcionament de la maquinària

L'ajuntament té potestat per prohibir el funcionament en el municipi de material i maquinària per a la contrucció i de tallagespes que no disposin del certificat d'homologació CE i del certificat de conformitat CE i de la indicació del nivell de potència acústica o nivell de pressió acústica, bé directament, bé en una placa fixada de manera permanent, d'acord amb les directives comunitàries.

L'ajuntament també pot verificar que es mantenen al llarg de la vida de la maquinària per a la construcció i tallagespa les condicions inicials que exigeix la normativa comunitària.

Si de la verificació en resulta l'incompliment, es pot prohibir el seu funcionament fins que es garanteixi la seva conformitat.

ANNEX 7

Equips de mesurament

El sonòmetre ha de complir les especificacions vigents establertes pel Comitè Electrotècnic Internacional pel que fa a aparells de tipus 1 i de tipus 2.

Pel que fa a l'equip de mesura de vibracions, la xarxa de ponderació, el filtre limitador de banda i el detector rms han de complir les especificacions i toleràncies que dóna la norma ISO 8041 per a mesuradors de vibració tipus 1 i tipus 2.

Els aparells anteriors cal que es complementin amb un calibrador de nivell.

Per determinar el règim de gir del motor dels vehicles cal un tacòmetre amb una precisió mínima del 3%.

Els instruments de mesurament han de ser verificats, com a mínim, dada 2 anys, i els instruments de calibratge, com a mínim, cada 5 anys en el Laboratori General d'Assaigs, de la Generalitat de Catalunya o en una entitat degudament autoritzada.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 45 articles, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat definitivament i s'hagi publicat el seu text

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS DE LA PUBLICITAT AL MUNICIPI

I. NORMES GENERALS

Article 1

1. L'objecte d'aquesta ordenança és regular les condicions a què s'haurà de sotmetre la publicitat instal·lada en el domini públic municipal o que es pugui percebre des d'aquest.

2. En aquesta ordenança s'entén per publicitat tota acció encaminada a difondre entre el públic el coneixement de l'existència d'una activitat política, sindical, cultural, professional, esportiva, econòmica o de productes i serveis que s'ofereixin al consum.

Article 2

En aquesta normativa s'entendrà:

1. Per rètols: els anuncis fixos o mòbils realitzats mitjançant pintura, rajoles i altres materials destinats a donar-los la condició de llarga durada.

2. Per cartells: els anuncis -impresos o pintats sobre paper o altre material d'escassa consistència, de format reduït. Si són objecte de distribució manual, els cartells tindran la consideració de fulls volants.

3. Per pancartes: els anuncis publicitaris, de gran format, situats ocasionalment a la via pública coincidint amb la celebració d'un acte públic.

4. Per pintades: les inscripcions manuals realitzades a la via pública sobre els murs o parets de la ciutat, sobre les voreres i calçades o sobre qualsevol dels seus elements estructurals.

5. Per opuscles i fulls diversos: els fragments de papers o de materials anàlegs lliurats als ciutadans a la via pública, o que s'hi escampin amb motiu de qualsevol manifestaicó pública o privada.

Article 3

L'activitat publicitària podrà realitzar-se a través d'alguns dels mitjans següents:

1. Col.locació de rètols, cartells o plaques a les façanes, portes o veles d'edificis o establiments.

2. Utilització de cartelleres publicitàries instal.lades a:

a) espais especialment autoritzats amb aquesta finalitat per l'Ajuntament.

b) tanques de protecció en obres particulars

c) tanques de protecció instal.lades en obres públiques

d) edificis o altres construccions municipals de servei públic

3. Utilització d'instal·lacions de la via pública destinades a la prestació d'algun servei públic, únicament en els supòsits que determina l'article 16.1

4. Vehicles que porten cartelleres o anuncis.

5. Projeccions fixes o animades visibles des de la via pública.

6. Anuncis en quioscs de venda de diaris o begudes.

7. Repartiment personal o individualitzat de propaganda escrita.

8. Oral o megafònica.

Article 4

1. No es permetran activitats publicitàries de cap tipus en els llocs següents:

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

a) damunt o des dels edificis qualificats com a monuments historico-artístics i els que s'inclouen al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic Històrico artístic de la ciutat, excepte els que s'autoritzin amb caràcter restringit i previ informe favorable dels Serveis Tècnics competents en la matèria, i que tinguin per objecte la col·locació de rètols o plaques amb la intenció de difondre el caràcter historico-artístic de l'edifici o les activitats culturals que s'hi realitzin.

b) damunt o des dels temples, cementiris, estàtues, monuments, fonts, edificis i recintes annexos destinats pel planejament urbanístics per a equipaments,dotacions i serveis públics.

c) damunt o des dels edificis existents en els diferents tipus de conjunts o perímetres urbans classificats per l'ordenança sobre protecció del patrimoni arquitectònic i historico-artístic.

d) en els indrets on pugui perjudicar o comprometre el trànsit rodat o la seguretat dels vianants.

e) en aquelles àrees o sectors on es pugui impedir o dificultar la comtemplació dels edificis o conjunts enumerats en l'anterior apartat *a*) i *c*) o quan la seva instal.lació perjudiqui les perspectives urbanes; i sobre les tanques de les finques enjardinades destinades pel planejament per a parcs i jardins.

f) en els paviments de les calçades i voravies o voreres d'aquestes i en els terrenys adquirits o cedits per a vies o espais lliures públics.

g) amb elements sostinguts o recolzats en arbres, fanals, semàfors o altres instal·lacions de servei públic, excepte en els casos que estableix l'article 6.3 i en els que autoritza l'article 16 d'aquesta ordenança.

h) en llocs on limitin la llum o la visió dels ocupants d'algun immoble o ocasionin molèsties als veïns.

i) en zones de servitud i afecció de carreteres de conformitat amb el Reglament general de carreteres, de 8 de febrer de 1977, i amb la legislació específica de carreteres.

j) en aquelles zones o espais en els quals estigui prohibit de manera expressa per disposicions especials.

k) en algunes zones del municipi en què s'apreciï notablement una excessiva concentració publicitària que pugui produir un impacte negatiu de la imatge urbana i que s'apreciarà a criteri de l'Ajuntament.

l) en els espais verds, jardins, espais naturals, ni fora del nucli urbà.

Article 5

1. Queda prohibit en la via pública:

a) el llençar-hi propaganda escrita

b) la publicitat que utilitzi la persona humana amb l'única finalitat de fer suport material del missatge o d'instrument de captació de l'atenció.

2. La publicitat acústica, que solament s'autoritzarà per a actes culturals i polítics, excepcionalment per a publicitat comercial, haurà de limitar-se als horaris oficials del comerç o als que s'autoritzin especialment per a cada cas, i la potència dels altaveus no podrà ser superior a la que fixi l'Autoritat municipal en funció de la zona on es desenvolupi l'esmentada publicitat.

Article 6.

1. L'Alcaldia podrà fixar, amb caràcter general, zones o indrets determinats del poble en què es limiti totalment o parcialment l'exercici d'activitats publicitàries encara que siguin de les que s'autoritzen en aquesta ordenança.

2. Sense perjudici del que es disposa, si s'escau, l'Alcaldia podrà dictar les disposicions especials que consideri oportunes per facilitar la propaganda en les eleccions a càrrecs públics,

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

de manera que ocasionin les mínimes molèsties als interessos dels ciutadans. En tot cas, cada candidatura estarà obligada a retirar els elements publicitaris una vegada hagi acabat el període electoral; de no fer-ho en el termini de 10 dies, ho faran els serveis municipals, previ l'oportú requeriment.

3. Excepcionalment, en període d'eleccions i també en festes populars i tradicionals de barri o activitats culturals o polítiques, l'Alcaldia podrà autoritzar la fixació, en aquells llocs de la via pública que s'assenyalin, de pancartes amb propaganda o anunciadores d'actes relatius a campanyes electorals o de les esmentades festes, independentment de les fixades expressament per a períodes electorals. Amb caràcter general es subjectaran a les següents condicions:

a) en la sol·licitud de llicència s'haurà d'expressar el contingut de la pancarta, l'emplaçament on es pretén situar-la i l'altura mínima sobre la calçada en què calgui situar-la.

b) les pancartes hauran de col·locar-se de manera que no pertorbin la lliure circulació de vianants o vehicles, ni puguin ocasionar danys a les persones, a la via pública o als arbres o instal·lacions existents en aquesta. En tot cas, la part inferior de la pancarta no podrà situar-se a menys de 5 metres d'altura sobre la calçada.

c) seran denegades les sol.licituds que incompleixin les prohibicions contingudes als articles 4 i 7 d'aquesta ordenança.

d) si es sol·licités la col·locació de pancartes suspeses des de fanals o arbres, els peticionaris hauran d'acreditar com seran aquestes, i que compleixin les condicions necessàries, a judici de l'Administració Municipal, per garantir que no es produirà cap dels danys assenyalats en l'apartat *b*) anterior, com a conseqüència d'aquella col·locació,

e) les pancartes hauran de ser retirades pels mateixos titulars de la llicència en el termini de 48 hores següents a l'acabament de la campanya electoral o de les festes populars. De no fer-ho així, podran ser retirades per les brigades municipals, de conformitat amb el que disposa el paràgraf anterior.

f) per als apartats anteriors regeixen, a més, les condicions vigents per a la publicitat en general.

Article 7.

No s'autoritzarà:

a) la col·locació de rètols, cartells o plaques que per la seva forma, color, dibuix o inscripcions puguin induir a confusió amb els senyals de trànsit, n'impedeixin la visibilitat o produeixin enlluernament als conductors de vehicles.

b) els anuncis reflectors.

c) els que estiguin construïts amb materials combustibles i estiguin situats en zones forestals o d'abundant vegetació.

Article 8.

Serà necessària l'obtenció prèvia de llicència municipal per al desenvolupament de les activitats expressades en els números 1, 2, 4, 5, 7 i 8 de l'article 3 d'aquesta ordenança.

Article 9.

Les llicències s'atorgaran d'acord amb les disposicions que s'assenyalen a continuació:

1. Les persones naturals o jurídiques, o bé en el seu cas les agències de publicitat inscrites al Registre general corresponent, hauran de sol·licitar llicència per a la propaganda de les seves pròpies activitats.

2. La sol·licitud s'haurà d'acompanyar amb:

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

a) si la sol·licitud fos d'alguna agència de publicitat autoritzada, per a l'ús de la cartellera de contigut variable durant un determinat període de temps, solament s'haurà d'especificar el lloc de col·locació, la mida, la forma i altres característiques del suport publicitari.

b) en el cas que el sol·licitant no fos una agència de publicitat autoritzada, aquesta haurà d'expressar, a més del que s'estableix a l'apartat anterior, el contingut del missatge publicitari. Aquest punt no serà aplicable a la propaganda política i sindical, que s'haurà d'ajustar al que es preveu a les disposicions generals sobre la matèria.

3. Les sol·licituds seran sotmeses a informe dels serveis municipals d'urbanisme en matèria d'ornamentació i de governació en circulació, així com d'enllumenat si es tractés d'instal·lacions lluminoses.

Article 10.

Les activitats publicitàries expressades en l'article 3, número 2, apartats *a*) i d), i números 3 i 6, solament podran autoritzar-se mitjançant concessió.

Article 11.

Els titulars de les llicències i de les concessions tindran cura que el material publicitari i els seus elements de suport es trobin en un perfecte estat de seguretat i conservació.

Article 12.

Les activitats publicitàries que, sigui quina sigui la forma d'autorització, hagin de desenvolupar-se mitjançant instal·lacions lluminoses, hauran, de subjectar-se, a més, a les condicions que determinaran els serveis tècnics de l'Ajuntament.

II. NORMES PARTICULARS

Article 13.

1. La Comissió de Govern assenyalarà els espais en què, conforme a l'apartat *a*) del núm. 2 de l'article 3 d'aquesta ordenança, podran instal·lar-se cartelleres amb finalitat publicitària, així com fixar les característiques de les esmentades instal·lacions.

2. La concessió per a l'explotació d'aquests mitjans publicitaris podrà comprendre solament la utilització d'aquells que hagués instal·lat l'Ajuntament o, a més la construcció i instal·lació d'aquests, els quals hauran de revertir al Municipi una vegada finalitzada la concessió.

Article 14.

Els titulars de les cartelleres en els casos del dos articles precedents, podran retirar els anuncis que es fixin en aquestes sense el seu consentiment i sense perjudici que puguin denunciar els fets a l'Ajuntament segons allò que es disposa a l'article 21.

Article 15.

Els anuncis en edificis o d'altres construccions municipals de serveis públics, com pavellons esportius, mercats, aparcament, estacions, hauran d'instal·lar-se en els llocs que s'assenyalin expressament i hauran de reunir les dimensions i característiques que es determinin des dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Article 16.

1. Solament s'admetrà que les instal·lacions destinades a prestar serveis públics en les vies públiques del municipi puguin servir d'element de suport d'activitats publicitàries en:

a) indicadors de carrer especialment establerts sobre suports propis, il·luminats, instal·lats per empresa concessionària. L'Ajuntament fixarà en cada cas, les condicions mínimes que hagin de reunir els rètols indicadors de les víes públiques per assegurar-ne la visibilitat perfecta.

b) papereres.

c) aparells per a informació ciutadana.

2. Les condicions segons les quals siguin concedides les llicències determinaran, a més de les seves dimensions, els llocs on s'hagi d'instal·lar i la resta de condicions específiques per a cada cas, els percentatges de reserva d'espai que hauran de quedar a disposició de l'Ajuntament per als avisos o anuncis que estimi convenients.

3. També podran instal·lar-se cartells en els refugis i marquesines i pals de parades d'autobusos, i a les cabines de telèfons, prèvia llicència, en què es determinaran les mateixes característiques i condicions a què fa referència el paràgraf anterior.

4. Amb independència d'allò que es preceptua en els números anteriors d'aquest article, la Comissió de Govern podrà autoritzar, amb caràcter excepcional i limitat temporalment, la utilització de les instal·lacions de qualsevol servei públic municipal per fer de suport a elements publicitaris referents a esdeveniments o activitats ciutadanes de gran relleu com poden ser fires, congressos, salons, exposicions, jocs o campionats esportius de notòria importància o altres similars.

Article 17.

1. Els anuncis en quioscs de diaris o de begudes es regiran segons el que disposin les condicions respectives.

2. Serà aplicable als anuncis a què fa referència aquest article allò que s'estableix al paràgraf 2 de l'article 16.

Article 18.

Les projeccions fixes o animades a la via pública amb fins publicitaris es denegaran quan la previsible aglomeració de públic pugui obstruir la circulació de vianants per la voravia.

Article 19.

Els vehicles destinats a publicitat no sobrepassaran les mides següents, incloent el material publicitari: 5 metres de llargària; 2,50 metres d'amplada i 3,50 metres d'alçada.

III. INFRACCIONS I SANCIONS

Article 20.

Les infraccions a allò que disposa aquesta ordenança donaran lloc a les següents mesures:

1) multa en la quantia autoritzada per les lleis, segons la naturalesa de la infracció:

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

a) primera infracció: 5.000.- PTA de sanció
b) segona infracció: 15.000.- PTA de sanció.
c) tercera infracció: 25.000 PTA de sanció i la negativa de poder utilitzar la publicitat al municipi.
2) La retirada de l'anunci a costa del responsable.

Article 21.

De la infracció del que es disposa en aquesta ordenança seran responsables:
a) en primer lloc, l'empresa publicitària o, en el seu cas, la persona física o jurídica que hagués disposat la col·locació de l'anunci, sense prèvia instància o concessió, o amb infracció de les condicions que aquestes expressen o dels preceptes d'aquesta ordenança.
b) subsidiàriament, el propietari de l'immoble o concessionari de la instal·lació on s'hagin col·locat els citats anuncis, quan ho hagués autoritzat.

Article 22.

El departament de governació vetllarà pel compliment de la normativa establerta i s'assessorarà i/o es coordinarà pels temes tècnics amb els serveis corresponents del departament d'urbanisme quan calgui.

Article 23.

El departament d'Urbanisme delimitarà els espais subceptibles de publicitat mitjançant cartells, rètols, plaques i cartelleres publicitàries tenint cura d'una banda de la vessant estètica i d'altra de la funcional.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les dispsicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 23 articles, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE PUBLICITAT DIRECTA A LES BÚSTIES

Article 1

Aquesta ordenança municipal té per objecte regular l'anomenada "Publicitat directa a les bústies" amb la finalitat de dignificar el sector, racionalitzar l'activitat i reduir les molèsties que la bustiada provoca als ciutadans.

Article 2

Només podran exercir aquesta activitat les empreses de distribució de material publicitari a les bústies legalment constituïdes per a aquesta finalitat, sense perjudici de l'excepció derivada de la propaganda institucional i electoral.

Article 3

La publicitat serà dipositada a l'interior de les bústies dels ciutadans i/o en aquells espais que els veïns o les comunitats de propietaris hagin disposat per a la seva col.locació. Es prohibeix expressament repartir propaganda als vehicles estacionats a la via pública, deixar la publicitat al terra dels vestíbuls dels habitatges. Igualment resta prohibit repartir publicitat a la via pública, col.locar cartells o altra publicitat al mobiliari urbà, llevat de casos molt exepcionals i prèvia autorització fonamentada.

Article 4

Tot el material publicitari repartit, tingui les característiques que tingui, haurà de portar en lloc visible una identificació de l'empresa distribuïdora. L'absència de la identificació serà objecte d'una sanció que, entenent que el repartiment ha estat realitzat per una empresa que no està legalment constituïda, recaurà sobre l'empresa anunciant.

Article 5

En el supòsit que el material publicitari a distribuir, per impossibilitat tècnica i/o operativa justificada no reuneixi les condicions exigides en aquesta ordenança, les empreses distribuïdores de material publicitari a les bústies ho comunicaran per escrit a l'Ajuntament amb l'anticipació necessària acompanyant-lo amb un model del material a distribuir.

Article 6

L'incompliment d'aquesta ordenança, en el sentit de no dipositar correctament els prospectes, detectat pels serveis d'inspecció d'aquest Ajuntament o denunciat repetidament pels ciutadans serà objecte d'una sanció.

Article 7

Per garantir un bon servei i evitar molèsties als ciutadans el material publicitari objecte de distribució serà plegat adequadament tenint en compte la mida més habitual de la boca de les bústies.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Article 8

Entenent que la bústia és un bé privat, les empreses distribuïdores de material publicitari hauran d'abstenir-se de dipositar publicitat en aquelles bústies els propietaris de les quals indiquin expressament la voluntat de no rebre'n.

Article 9

Les empreses de distribució de material publicitari a les bústies recomanaran als seus clients la quantitat de prospectes a repartir i la seva periodicitat amb la intenció de disminuir-ne l'impacte i garantir-ne l'eficiència.

Article 10

Les empreses de distribució de material publicitari a les bústies recomanaran als seu clients la necessitat d'usar paper reciclat, de no usar paper clorat, d'evitar la plastificació, els prospectes setinats, així com la conveniència d'afavorir l'ús de tintes ecològiques.

Article 11

El material publicitari un cop usat, tindrà la consideració de residu municipal reciclable. Les empreses de distribució de material publicitari a les bústies aconsellaran als seus clients incloure en la seva publicitat missatges d'educació ambiental i molt expressament, de la necessitat de dipositar la publicitat, un cop usada, en els contenidors especials de paper ubicats a la ciutat amb la finalitat de garantir-ne el reciclatge.

INFRACCIONS

Article 12

En especial i sense perjudici del previst en els articles anteriors, no serà permès i constituiran infracció els actes següents:

1. No trobar-se legalment constituïda l'empresa distribuïdora.
2. Deixar la publicitat al terra dels vestíbuls dels immobles o en lloc diferent al disposat pels veïns o les comunitats de propietaris.
3. El repartiment de material publicitari sense identificació de l'empresa distribuïdora, excepte en els supòsits expressament autoritzats previstos a l'ordenança.
4. No plegar adequadament o dipositar incorrectament el material publicitari a les bústies.
5. Distribuir publicitat a les bústies dels propietaris que hagin fet ús del seu dert voluntari de no rebre'n.
6. Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar informació necessària sol.licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions i també el subministrament d'informació o documentacio falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.

RÈGIM SANCIONADOR

Article 13

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Concepte d'infracció. Constitueixen infracció administrativa d'aquesta ordenança les accions i les omissions que representin vulneració dels seus preceptes, tal com apareixen tipificats en els diferents articles de desenvolupament.

Article 14

1. Responsabilitat. Són responsables de les infraccions administratives les persones que les cometin a títol d'autors i co-autors.
2. Aquesta responsabilitat es podrà estendre a aquelles persones que per llei tinguin el deure de preveure la infracció administativa comesa per uns altres, en els termes que preveuen els articles 1.902 i 1.903 del Codi Civil.
3. En les infraccions relatives a actes subjectes a llicència que es produexin sense la seva prèvia obtenció o amb incompliment de les condicions, seran responsables les persones físiques i jurídiques que siguin titulars de la llicència i, si aquesta no existís, la persona física o jurídica sota la relació de dependència de la qual, en el seu cas, actuï l'autor material de la infracció.

CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I LA SEVA SANCIÓ

Article 15

1. Les infraccions administratives a aquesta ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.
2. Les sancions derivades de les infraccions administratives tindran la naturalesa de multa i s'imposaran d'acord amb l'escala següent:
a) Infraccions lleus: fins a 10.000 ptes.
b) Infraccions greus: de 10.001 pta. fins a 15.000 ptes.
c) Infraccions molt greus: de 15.001 pta. fins a 25.000 ptes.
3. La classificació de la infraccio i la imposició de la sanció hauran d'observar la deguda adequació amb els fets, ponderant-se per a això els criteris d'aplicació següents:
a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
b) La naturalesa dels perjudicis ocasionats.
c) La reincidència, per comissió en el termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa.
d) La capacitat econòmica del subjete infractor.
e) La transcendència social.
4. La imposició de les sancions serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada per aquest al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

PRESCRIPCIÓ I CADUCITAT

Article 16

1. Les infraccions molt greus prescriuen als dos anys, les greus a l'any i les lleus als sis mesos.
2. Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia en què la infracció es cometi.
3. Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.
4. Aquests terminis començaran a comptar des del dia següent a aquell en que hagués adquirit fermesa en via administrativa la resolucó per la qual es va imposar la sanció.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

5. Si transcorreguts sis mesos des de la iniciació del procediment sancionador no hi hagués resolució expressa i definitiva, s'iniciarà el termini de 30 dies per a la caducitat de l'expedient i arxiu de les actuacions.

6. Aquests terminis s'interrompran en el supòsit que el procediment s'hagués paralitzat per causa imputable als interessats o que els fets hagin passat a la jurisdicció penal.

MESURES CAUTELARS

Article 17

1. L'òrgan competent per a la incoació del procediment sancionador pot adoptar, mitjançant resolució motivada, les mesures cautelars de caràcter provisional que siguin necessàries per a la bona finalitat del procediment, evitant el manteniment dels efectes de la infracció i impulsant les exigides per als interessos generals.

2. En aquest sentit podrà acordar la suspensió de les activitats que es realitzin sense llicència i la retirada d'objectes, materials, utensilis o productes amb què s'estigués generant o s'hagués generat la infracció.

3. Podrà adoptar aquestes mesures la Policia Local un cop formulada la preceptiva denúncia i hauran de ser mantingudes, modificades o aixecades per l'òrgan que incoï el procediment.

COMPETÈNCIA I PROCEDIMENT

Article 18

1. La competència per a la incoació dels procediments sancionadors objecte d'aquesta ordenança i per a la imposició de sancions i de les altres exigències compatibles amb les sacions correspon a l'Alcalde o al regidor de Governació per delegació.

2. La instrucció dels expedients ha de correspondre al regidor o funcionari que es designi en la resolució d'incoació.

3. S'utilitzarà amb preferència el procediment abreviat i en la seva tramitació es podrà acumular l'exigència, en el seu cas, a l'infractor de la reposició al seu estat originari de la situació alterada per la infracció i la determinació de la quantia a què ascendeix la indemnització dels danys i perjudicis causats al domini públic, edificis municipals instal.lacions municipals, arbrat i mobiliari urbà.

4. La indemnització de danys i perjudicis causats es determinarà, si no s'acumulés, en un procediment complementari, amb audiència del responsable.

5. En tos els casos serviran de base a la determinació les valoracions realitzades pels serveis tècnics municipals.

6. Les resolucions administratives donaran lloc, segons els supòsits, a l'execució subsidiària al procediment de constrenyiment sobre el patrimoni o a deixar expedita la via judicial corresponent.

7. Quan els danys i perjudicis s'ocasionessin a béns i instal.lacions de caràcter no municipal, amb independència de la sanció administrativa que pogués correspondre pels fets, es podran facilitar als titulars dels béns o drets els antecedents dels fets i la seva quantificació per si desitgessin acudir a la via judicial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

NORMATIVA COMPLEMENTÀRIA

Article 19

Per al no previst en aquest capítol sobre règim sancionador serà d'aplicació el Decret 278/1993 de 9 de novembre (DOGC núm. 1827 de 29 de novembre) i supletòriament el Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, (BOE núm. 189 de 9 d'agost).

COL.LABORACIÓ CIUTADANA

Article 20

D'acord amb allò previst a l'article 18 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, es demanarà als veïns la col.laboració necessària perquè les infraccions a aquesta ordenança no quedin sense la deguda imputació als responsables del seu incompliment, tot tenint en compte que les activitats que poden donar lloc a les infraccions seran comeses en béns de caràcter privat.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança que consta de 20 articles, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o la derogació.

APROVACIÓ

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA REGULADORA DE LA GESTIÓ DEL MERCAT AMBULANT SETMANAL DE SANT PERE DE RIBES

CAPÍTOL PRIMER. Disposicions generals

Article 1. Marc legal

1. Aquesta Ordenança es dicta en virtut de la facultat atorgada pel Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre, i ha incorporat el que es disposa a la Directiva 93/43/CEE del Consell de 14 de juny de 1993 relativa a la higiene dels productes alimentaris (Diari Oficial de les Comunitats Europees de 19-7-93).

Article 2. Concepte i definició

1. Es considera venda ambulant o no sedentària, en aquesta ordenança, la realitzada per comerciants, fora d'un establiment comercial permanent, de manera periòdica (setmanalment), en els perímetres i en els llocs degudament autoritzats per l'Ajuntament, en instal.lacions comercials desmuntables o transportables, incloent-hi els camions-botiga, i en els termes i les condicions establertes en aquesta ordenança i en la legislació vigent.

Article 3. Ubicació i celebració

1. Els mercats setmanals ambulants se celebraran:
- A Ribes: Al carrer dels Cards, en el tram comprès entre els carrers Sitges i Torreta, i al carrer Torreta en el tram comprés des del carrer Lluís Companys fins al carrer Cards, tots els divendres al matí.
- A les Roquetes: A la plaça Ramon Mir, carrer Roger de Flor, en el tram comprès entre els carrers Sant Jordi i carrer Múrcia, al carrer Eugeni d'Ors i carrer Múrcia, en el tram comprès entre el carrer Roger de Flor fins l'avinguda Mas d'en Serra, i al carrer Almogàvers, des del carrer Múrcia fins la plaça Ramon Mir, tots els dimecres al matí.

2. Si aquests dies coincidissin en festiu, els mercats se celebraran el dia anterior. En qualsevol cas, correspondrà a la Comissió de Govern determinar si la celebració del mercat es duu a terme el mateix dia o decideix el seu trasllat, comunicant-ho en els membres del mercat amb suficient antelació.

3. La ubicació del recinte del mercat periòdic setmanal serà la que determini l'Ajuntament en cada moment, i podrà variar, en funció de les pròpies necessitats de l'Ajuntament o, en tot cas, del mateix mercat.

4. El canvi d'ubicació del mercat periòdic setmanal no comportarà, en favor dels titulars d'autorització per a vendre-hi, cap dret compensatori pels possibles danys o perjudicis que se'ls pugui ocasionar amb aquest canvi.

5. L'Ajuntament, així mateix, es reserva la facultat de reduir o ampliar el recinte (superfície) del mercat notificant-ho, prèviament als titulars sempre que això sigui possible amb quinze dies d'antel.lació.

Article 4. Prohibicions generals

1. Queda prohibida la venda ambulant dins del terme municipal, amb l'excepció feta de la venda al mercat setmanal ambulant i de la distribució domiciliària que puguin realitzar els comerços de la localitat per a la distribució dels productes encarregats en els seus establiments comercials.

2. No es permetrà la instal.lació de parades fora del recinte del mercat.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

3. L'Ajuntament no podrà autoritzar la venda no sedentària d'aquells productes, especialment els aliments que, per la seva forma de presentació o per altres circumstàncies, no compleixin les normes tècnico sanitàries que regulen la venda.

4. Es prohibeix de forma expressa la venda de productes alimentaris càrnics, peix, semi-conserves i formatges al mercat setmanal ambulant.

Article 5. Horaris.

1. El mercat setmanal tindrà lloc, al nucli de Ribes i al de les Roquetes, el dia abans esmentat a l'article 3, punt 1, de les 9 h. del matí fins a les 2 h. de la tarda.

2. Mitja hora abans de l'obertura del mercat els cotxes, els camions i els vehicles de tota mena, cal que hagin fet les operacions de descàrrega i que estiguin aparcats fora del recinte del mercat o inclosos dins de la pròpia parada del mercat, com a magatzem d'aquesta.

3. De 2 h. a 3 h. de la tarda les parades del mercat hauran de desmuntar-se i s'haurà de deixar el lloc en perfecte estat.

Article 6. Nombre i mides de les llicències.

1. El nombre màxim de parades del mercat setmanal serà el que autoritzi en cada moment l'Administració Municipal.

2. L'Ajuntament, ateses les circumstàncies, podrà fixar i/o limitar el nombre màxim de venedors per a un determinat producte o mercat.

3. Les parades hauran de tenir una dimensió mínima de dos metres lineals i una longitud màxima de dotze metres lineals.

4. Cada dos llocs de venda caldrà mantenir una distància de mig metre sense cap utilització.

CAPÍTOL SEGON. Dels comerciants

Article 7. Requisits per a l'exercici de la venda no sedentària al mercat setmanal

1. Per a l'exercici de la venda ambulant en el mercat setmanal, el comercial haurà de complir els següents requisits:

a) Estar donat d'alta en l'impost d'activitats econòmiques i estar al corrent del seu pagament.

b) Estar al corrent del pagament de les quotes dels preus públics drets establerts per la corresponent ordenança que regula la venda al mercat ambulant al municipi.

c) Posseir l'autorització municipal corresponent. El corresponent distintiu haurà de ser exhibit de manera visible i permanent en les parades de venda.

d) Estar donat d'alta al règim general de Seguretat Social que els correspongui.

e) Quan es tracti de comerciants estrangers hauran d'acreditar que tenen els permisos de residència i treball en vigor.

f) Complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques dels productes que hagin de vendre.

h) Tots els comerciants estan obligats a exhibir el preu de les mercaderies exposades a la venda. L'esmentat preu ha d'anunciar-se en els productes, precedit per les sigles PVP de forma que el possible comprador sigui degudament informat. Aquesta obligació de marcar els corresponents preus és general i comprèn tota classe de productes que es comercialitzin.

i) Complir les normes d'aquesta Ordenança reguladora de la venda del mercat ambulant setmanal de Sant Pere de Ribes.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

CAPÍTOL TERCER. Les llicències

Article 8. Sol.licitud d'autorització

1. Els venedors ambulants que desitgin obtenir la reserva d'un lloc de venda als mercats setmanals de Sant Pere de Ribes hauran de sol.licitar-ho mitjançant instància que es presentarà al Registre d'entrada de l'Ajuntament.

Així mateix serà vàlid el procediment assenyalat a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, sobre Règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

La persona interessada a obtenir una autorització municipal, haurà d'acompanyar la sol.licitud amb la documentació següent:

a) Compromís del sol.licitant de donar-se d'alta en l'epígraf o epígrafs corresponents o fotocòpia, en el seu cas, de l'últim rebut de l'impost d'activitats econòmiques.

b) Compromís del sol.licitant de donar-se d'alta, o fotocòpia de l'últim rebut de les quotes, del règim de la Seguretat Social.

c) Fotocòpia del DNI o passaport, del titular i ajudants.

d) Domiciliació bancària per les liquidacions trimestrals.

e) Dues fotos mida carnet

f) Mercat o mercats setmanals que desitja amb el nombre de metres necessaris per a cada parada.

g) Situació familiar acompanyada amb els documents acreditatius.

h) Relació dels productes a vendre.

Article 9. Temporalitat

1. L'autorització municipal tindrà un període de vigència d'un any i es prorrogarà tàcitament si cap de les parts no ho denuncia amb un mes d'antel.lació. L'autorització tindrà una referència expressa del lloc atribuït i en què es podrà dur a terme l'activitat de venda ambulant, així com el producte o productes que s'autoritza a vendre.

Article 10. Caràcter de l'autorització

1. Només es podrà atorgar una sola autorització per a cada sol.licitant i mercat.

2. L'autorització serà personal i intransferible, encara que la parada de venda podrà estar regentada per familiars directes, fins a segon grau de consanguinitat o afinitat, del titular, així com també els empleats que estiguin donats d'alta a la Seguretat Social per compte del titular comercial.

3. Les autoritzacions tindran caràcter discrecional i, en conseqüència, podran ésser revocades per l'Ajuntament quan es consideri convenient, basant-se en la desaparició de les circumstàncies que la motivaren i sense que això origini cap mena d'indemnització ni de compensació econòmica, ni de cap altre tipus.

Article 11. Contingut i lliurament de l'autorització

1. Al venedor se'l proveirà d'una autorització que especificarà la ubicació del mercat, el lloc on pugui exercir-se l'activitat, amb expressió de:

a) identificació del titular de la llicència, nom i cognoms

b) número de parada adjudicada

c) número de metres lineals de la parada

d) productes concrets pels quals és vàlida.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2. Aquest permís haurà d'estar sempre en poder del titular o d'un dels seus ajudants autoritzats, a la mateixa parada en cas de ser-ne exigida l'exhibició per qualsevol empleat municipal en servei d'inspecció i control.

Article 12. Atorgament de l'autorització

1. Correspondrà a la Comissió de Govern la concessió de l'autorització corresponent, previ pagament dels drets assenyalats en l'ordenança corresponent, i que serà degudament notificada per escrit a l'interessat, prèvia acreditació dels requisits assenyalats a l'article 7, i punts d) i e) de l'article 8 d'aquesta Ordenança.

2. Aquesta autorització donarà dret al seu titular a ocupar un lloc en el mercat ambulant setmanal i exercir la venda objecte de l'activitat.

Article 13. Criteris per a l'atorgament de llicències

Les autoritzacions per la venda ambulant s'atorgaran amb els criteris següents:

1. Tindran prioritat els sol.licitants de Sant Pere de Ribes tenint en compte la seva situació econòmica, social i l'antiguitat de la sol.licitud.

2. Els paradistes colindants, entenent-se per tals, amb caràcter exclusiu, els que llinden per la dreta o l'esquerra, amb la parada objecte de nova adjudicació. Quan els dos paradistes estiguin interessats en la plaça vacant, tindrà preferència el paradista que disposi de menys metres, fins a igualar-se amb l'altre sol.licitant. Una vegada igualats, es repartirà de forma equitativa, si no hi ha renúncia expressa d'una part dels metres d'algun dels dos paradistes.

3. Continuïtat en el tipus de producte a vendre amb l'autorització preexistent. Tindran preferència els paradistes amb menys metres i per ordre d'antiguitat

4. Prelació d'instàncies presentades al Registre d'entrada. Les sol.licituds pendents de resoldre caducaran amb l'any natural. Per tenir en compte la petició a partir de l'1 de gener de l'any següent, el peticionari haurà de presentar nova sol.licitud.

Article 14. Transmissió de les llicències

1. La llicència per a l'ocupació del lloc serà personal i intransferible, malgrat això s'autoritzarà la transmissió de parades:

a) Per actes "inter vius" entre parents en primer grau, tant en línia directa com a col.lateral, és a dir entre pares i fills i entre marit i muller, sempre que s'acompleixi qualsevol dels següents requisits: jubilació o invalidesa, degudament acreditades.

b) Per actes "mortis causa": mort del titular de la parada (sempre que que ho sol.liciti sigui el legal successor).

2. En cap cas s'autoritzarà la transmissió sense estar al corrent de pagament dels preus públics corresponents, la qual cosa s'acreditarà per mitjà de certificació.

3. En cas de malaltia no hi haurà lloc a transmissió sinó a substitució degudament autoritzada per aquest Ajuntament, amb els requisits assenyalats a l'article 20.3 d'aquest Ordenança.

Article 15. Procediment d'autorització per a la transmissió de les llicències

1. La sol.licitud de transmissió de la llicència es farà mitjançant instància que serà signada pel cedent, en cas de defunció per un successor legal i pel cessionari.

A la instància caldrà adjuntar-hi:

a) Còpia del DNI del cedent i del cessionari

b) Certificat conforme l'anterior titular de la parada està al corrent de pagament dels preus públics municipals.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE
RIBES
(GARRAF)

c) Compromís del cessionari de donar-se d'alta al règim de la Seguretat Social que li correspongui.

d) Compromís del cessionari de donar-se d'alta de l'epígraf o dels epígrafs corresponents a l'impost d'activitats econòmiques.

e) En cas de defunció, justificació de ser el successor legal.

CAPÍTOL QUART. Dels llocs de venda

Article 16. Exhibició dels productes

1. La instal.lació de les parades del mercat es farà de manera que no s'ocupi, amb caixes ni productes, la vorera ni tampoc, els accessos a habitatges, locals comercials, edificis públics o privats, així com tampoc es podran posar davant dels aparadors de comerços.

2. La venda haurà d'exercir-se a les parades de venda o a les instal.lacions desmuntables transportables, inclosos els camions-tenda, tenint en compte sempre que la seva instal.lació haurà de tenir les condicions de seguretat i d'higiene exigides per la normativa específica vigent, i hauran de complir, en particular, el que es disposa a l'article 23 d'aquesta ordenança.

3. El productes a vendre no podran ser exhibits directament damunt del sòl o paviment i sempre que les seves característiques ho permetin han de situar-se en una alçada no inferior a 80 cm.

4. Quant als productes que puguin ser objecte de venda, seran els autoritzats per la normativa vigent.

5. Tots els productes susceptibles han d'anar etiquetats i el seu origen ha de ser, sempre, empreses o indústries degudament legalitzades i que disposin d'un registre sanitari per a la seva activitat.

6. En les festes tradicionals, en les quals per costum es procedeix a la venda de productes relacionats amb la festivitat, es permetrà la col.locació, fora de les parades fixes, de petites instal.lacions per vendre aquests productes. Aquestes autoritzacions puntuals hauran d'abonar el preu públic que els correspongui.

CAPÍTOL CINQUÈ. Obligacions dels venedors

Article 17. Prescripcions generals

Els venedors ambulants hauran de tenir cura de la bona marxa i del bon desenvolupament de la venda dels mercats i en particular observar les prescripcions següents:

1. Caldrà col.locar el carnet municipal de venda en un lloc visible de la parada.

2. Els venedors de productes alimentaris a més de de col.locar el preu de cadascun dels productes de forma que aquest sigui visible, hauran de facilitar el pes exacte i no permetre en cap cas que els gèneres siguin manipulats pels compradors.

3. Els venedors han de tenir el lloc de venda, així com el seu entorn, en perfectes condicions de neteja, i serà obligació inexcusable del titular la recollida de la totalitat de brossa i escombraries, deixant-les en el lloc determinat per l'Ajuntament, per poder procedir, per part del servei corresponent, a la recollida. Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament proporcionarà els contenidors adequats i en número suficient.

4. Els titulars de les llicències, així com els seus ajudants o auxiliars, estan obligats a complir totes les resolucions i acords adoptats per l'Ajuntament, així com totes les indicacions i ordres que en execució d'aquells emanin de la Policia Local encarregada de la regulació, control i inspecció del mercat setmanal.

5. Amb caràcter no decisori ni vinculant per l'Ajuntament, es podrà constituir una Comissió de Venedors que representin els venedors del mercat, la qual podrà demanar, informar i suggerir

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

les actuacions que crègui convenients per a la bona marxa del mercat, i canalitzarà les queixes dels administrats i es podrà entrevistar amb l'Ajuntament sempre que ho estimi necessari.

6. Els titulars de parades que en qualsevol moment de l'exercici del seu dret de venda es puguin sentir menyspreats, menystinguts o injustament tractats podran recórrer a la Comissió de Venedors i, si aquesta no l'atengués en allò que cregui el seu dret, podrà entrevistar-se amb el regidor de Governació, acompanyat d'un representant de l'expressada comissió.

7. Malgrat això, i com actuació immediata, hauran de complir les ordres que rebin de la Policia Local.

Article 18. Pagament de drets o preus públics

1. L'Ajuntament percebrà preus públics o els drets que legalment corresponguin a les llicències concedides, d'acord amb l'ordenança reguladora dels preus públics o la fiscal corresponent.

2. El pagament dels preus públics que legalment correspongui per les llicències concedides es realitzarà trimestralment i d'acord amb el que estableixi l'ordenança reguladora.

3. El pagament en període voluntari es farà durant la primera quinzena de cada trimestre natural (gener, abril, juliol i octubre) mitjançant qualsevol de les formes admeses en dret. A efectes de facilitar el pagament de4s esmentats rebuts, es domiciliaran bancàriament.

4. Els rebuts que no hagin estat fet efectius durant el període voluntari seran cobrats amb un recàrrec del 20% , més les costes de devolució bancària, durant la segona quinzena del primer mes de cada trimestre natural. Passat aquest període, els titulars dels rebuts pendents seran donats automàticament de baixa del mercat i la seva parada assignada a un altre titular.

5. Estaran exempts d'aquest preu públic els llocs de venda de fruites i verdures d'aquells paradistes que tinguin el domicili de la seva actvitat a de Sant Pere de Ribes, a efectes de l'impost sobre activitats econòmiques, sempre i que el producte a vendre sigui de la seva pròpia collita.

Article 19. Prohibicions particulars

1. Es prohibeix la venda o presència als establiments del mercat de propaganda, llibres, vídeos i altres objectes que incitin a la xenofòbia, al feixisme, al genocidi dels pobles, a la violència, a l'agressió sexual i les activitats sectàries.

2. Dintre del recinte del mercat no podrà fer-se propaganda o publicitat abusiva de cap classe i per qualsevol mitjà que atempti els altres.

3. No és permès encendre foc.

4. No es permet la utilització de sistemes d'amplificació de la veu. Sí podrà utilitzar-se un fons musical quan l'audició no resulti estrident, apreciació que correspon al serveis de vigilància i ordre municipals.

5. Durant les hores de mercat cap vehicle tindrà entrada al recinte on aquest es porti a terme. Excepcionalment podran preveure's casos aïllats, produïts per causa de força major.

Article 20. Obligació d'assistència

1. A petició del titular de la llicència podrà autoritzar-se la no assistència al mercat durant un mes natural a l'any, sense que això comporti la pèrdua del lloc assignat. Els interessats hauran de sol.licitar-ho a l'Ajuntament, per escrit, amb un mínim de quinze dies d'antelació sense que aquesta excedència els eximeixi de pagar la integritat dels preus públics o drets. També i amb aquestes condicions podran disposar d'un període de fins a un mes en concepte de vacances, la qual cosa hauran de comunicar prèviament a l'Ajuntament. De forma excepcional es podrà ampliar el termini de vacances fins a dos mesos, prèvia valoració de les circumstàncies a criteri de l'Ajuntament.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE
RIBES
(GARRAF)

2. A excepció dels casos esmentats al punt anterior, els marxants hauran d'assistir setmanalment al mercat. La manca d'assistència durant sis dies consecutius o dotze d'alternatius en un any, comportarà la revocació de l'autorització respectiva, encara que el titular estigui al corrent de pagament dels preus públics o drets municipals, i sense dret a la seva devolució, sempre i quan l'àbsència no s'hagi justificat degudament. Es considerarà l'absència des de la incompareixença del marxant a l'hora del muntatge de la parada.

3. Els llocs de venda seran ocupats personalment pel titular de l'autorització. Únicament per causa de malaltia o altra raó de força major, degudament justificada davant de l'Ajuntament, podran ser ocupats per les persones següents: cònjuge, familiar de primer grau, de consanguinitat o afinitat o un treballador degudament autoritzat. La malaltia es justificarà mitjançant el corresponent informe de baixa mèdica i cas de ser necessari es renovarà la justificació trimestralment.

Article 21. No utilització dels llocs de venda

1. Les autoritzacions caducaran i quedaran en conseqüència sense efecte, per manca d'ús del lloc de venda durant el període indicat a l'article anterior.

CAPÍTOL SISÉ. Neteja i higiene del mercat

Article 22. Obligació de compliment

1. La venda no sedentària ha d'exercir-se en llocs de venda desmuntables o transportables, tenint sempre en compte que la seva instal.lació ha d'oferir les condicions de seguretat i d'higiene exigides per la normativa específica vigent, i molt especialment hauran d'estar dissenyats, construïts i mantinguts de manera que impossibilitin, en la mesura possible, el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes o altres animals.

2. En particular, les superfícies que estiguin en contacte amb els aliments hauran d'estar en bon estat i ser fàcils de netejar i, quan això sigui necessari, desinfectar. Per aquest motiu, es requerirà:

a) l'ús de materials llisos, fàcils de rentar i no tòxics; no obstant això, es podran utilitzar altre tipus de materials sempre i que se'n demostri l'adequació a l'ús per al qual es destina;

b) disposar del material adequat per la neteja, si s'escau, dels aliments;

c) disposar amb dispositius adients per al manteniment i la vigilància de les condicions adequades de la temperatura dels productes alimentaris;

d) els productes alimentaris hauran de posar-se de manera que s'eviti, en la mesura del possible, el risc de contaminació.

3. El transport dels productes alimentaris s'haurà de fer en vehicles que disposin de receptacles o contenidors, que hauran d'estar nets i en condicions adequades de manteniment per tal de protegir els productes alimentaris de la contaminació i hauran de permetre una neteja o desinfecció adequada.

CAPÍTOL SETÉ. De la tutela i inspecció, infraccions i sancions

Article 23. Tutela i inspecció

1. L'Ajuntament, per mitjà de la Policia Local o del personal del departament de governació, podrà exigir, en qualsevol moment, a les persones que disposen d'una parada en el mercat setmanal la presentació dels documents a que es refereix l'article 7 d'aquesta ordenança.

2. L'Ajuntament decidirà els conflictes que es puguin plantejar i podrà requerir la col.laboració de la Policia Local.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

3. L'Ajuntament haurà de vigilar i garantir que els titulars de les autoritzacions compleixin el que ordena la legislació vigent i podrà arribar, com acció cautelar i en cas d'infracció, a intervenir els productes exhibits pel venedor, sens perjudici de les sancions que, si s'escau, correspongui imposar legalment al presumpte infractor.

4. L'Ajuntament, per mitjà de la Policia Local o del personal del departament de governació, podrà realitzar les següents tasques:

a) Vigilància de la col.locació dels preus dels productes.

b) La distribució dels llocs de venda.

c) La disciplina del mercat.

d) Les operacions d'una segona pesada en cas de discrepància.

e) La comprovació de balances, unitats de pes, mida i capacitat.

f) Totes aquelles activitats que cregui adients i que estiguin dins de les seves competències.

5. En tot cas, la Policia Local tindrà les següents funcions en relació amb el mercat ambulant setmanal:

a) El manteniment de l'ordre públic en el recinte.

b) Ordenar el trànsit.

c) Col.laborar amb el veterinari titular i amb el regidor de l'Àrea quan fossin així requerits.

6. La direcció, supervisió i fixació dels criteris de funcionament dels mercats, correspondrà al regidor de Governació.

Article 24. Règim d'infraccions

1. Tota vulneració de les disposicions contingudes en aquest reglament en constitueixen una infracció.

2. Es consideraran infraccions lleus les següents:

a) No tenir a disposició de la Policia Local o del personal del departament de governació, la llicència d'autorització de la parada, comprovants d'estar al corrent de pagament dels preus públics corresponents i altra documentació exigible. La reincidència, però, esdevindrà falta greu.

b) Qualsevol altre incompliment de les normes d'aquest reglament que no estiguin considerades com greus o molt greus.

3. Seran faltes greus:

a) La reincidència en una infracció lleu de la mateixa naturalesa.

b) La manca de respecte o consideració lleus a la Policia Local o al personal del departament de governació.

c) La manca de tracte correcte a clients o altres venedors.

d) La provocació de baralles, aldarulls, actes violents, discussions o, en general, qualsevol acte que suposi una alteració de l'ordre al mercat.

e) La manca de netedat en els llocs de venda, així com als productes exposats.

f) Vendre productes diferents als autoritzats per la llicència.

g) La variació de l'emplaçament del lloc de venda sense autorització.

h) No haver desmuntat i retirat les instal.lacions i mercaderies abans de les 15.00 hores.

i) Modificar la configuració inicial de les parades sense autorització.

j) No recollir les deixalles pròpies un cop acabat el mercat.

k) La manca d'assistència al mercat en els terminis previstos en l'article 20 d'aquesta Ordenança.

l) Les infraccions en matèria de transaccions comercials i condicions tècniques de venda i en matèria de preu.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

m) La negativa o resistència a subministrar dades o a facilitar ala informació requerida per les autoritats competents o els seus agents per al compliment de les funcions d'informació, vigilància, inspecció, tramitació i execució de les matèries a què fa referència aquesta Ordenança.

n) L'incompliment de qualsevol de les disposicions que es contenen en el capítol 6è d'aquesta Ordenança.

4. Seran considerades infraccions molt greus:

a) La reincidència en una infracció greu.

b) L'incompliment greu de les ordres provinents de l'Ajuntament o de la Policia Local o del personal del departament de governació.

c) El traspàs, arrendament, cessió o qualsevol acte que impliqui la transmissió de l'explotació de la parada sense la deguda autorització municipal.

d) La venda d'articles en males condicions o que puguin posar en perill la salut de les persones.

e) L'abocament, per part dels titulars de la parada o del personal depenent, de deixalles al recinte del mercat.

f) L'exercici de la venda sense autorització municipal.

g) L'ocupació del lloc de venda per persones diferents de les que figurin en l'autorització municipal.

h) La manca de pagament dels preus públics o drets, després d'haver estat requerit expressament a fer-ho.

i) Les infraccions per frau, adulteració o engany.

Article 25. Règim de sancions

1. El règim de sancions serà el següent:

a) Per faltes lleus:

- Advertiment verbal o escrit o multa fins a 5.000 PTA.

b) Per faltes greus:

- Multa de 5.001 fins a 10.000 PTA. o suspensió de llicència per un període de tres mesos.

c) Per faltes molt greus:

- Multa de 10.001 fins a 25.000 PTA., suspensió de la llicència de tres a sis mesos o retirada de la llicència municipal.

Article 26. Procediment i competència

1. L'Ajuntament no podrà imposar mai cap sanció per faltes greus o molt greus a les quals es fa referència en els articles anteriors, prescindint del procediment sancionador regulat pel Reial decret 1398/93, de 4 d'agost, que aprova el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora. L'òrgan competent per a la imposició de les sancions previstes en aquest capítol és l'alcaldia. En tots els casos les infraccions molt greus poden derivar cap a les instàncies superiors.

Article 27. Intervenció dels productes exhibits

1. Com a acció de cautela i prevenció de riscos a la salut de les persones, els productes alimentaris seran sotmesos a la inspecció dels serveis veterinaris, els quals podran decomissar aquells que presentin alteracions o mostrin condicions dolentes per al consum humà.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Disposició addicional

Sense perjudici de les disposicions contingudes en aquesta ordenança, serà d'aplicació, amb caràcter supletori, el Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre, i el disposat a la Directiva 93/43/CEE del Consell de 14 de juny de 1993, relativa a la higiene dels productes alimentaris (Diari Oficial de les Comunitats Europees de 19-7-93).

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les dispsicions d'aquesta ordenança, i en concret a allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 27 articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat definitivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA REGULADORA DE LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES DE RESERVA DE DOMINI PÚBLIC PER A L'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES A UN LOCAL A TRAVÉS DE LES VORERES I PER A ESTACIONAMENT REGULAT

CAPÍTOL I
Entrada i sortida de vehicles

Competència.

Article 1. Aquesta ordenança es dicta en virtut de les facultats concedides pels articles 7, 38.4 i 68.2 del Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles amb motors i seguretat vial, amb relació al que preceptuen els articles 56.2, 3 i 58 del Reglament de patrimoni dels ens locals de 17 d'octubre de 1988.

Objecte.

Article 2. 1. L'objecte d'aquesta ordenança és establir els requisits i el procediment per a l'atorgament de la llicència de gual.

2. La llicència de gual s'atorga respectant el dret de propietat i sense perjudici de tercers. El permís no crea cap dret subjectiu.

3. La simple utilització de la vorera per al pas de vehicles, periòdicament, només es pot entendre com una tolerància essencialment revocable en qualsevol moment.

Dret de gual.

Article 3.1. El det de gual constitueix una reserva del domini públic que possibilita l'entrada i sortida de vehicles a un local a través de les voreres.

2. Pot implicar la modificació o rebaix de la vorada i vorera per facilitar el lliure trànsit a locals o finques situades davant del gual, prèvia concessió de la llicència d'obres corresponent, d'acord amb les prescripcions tècniques assenyalades en la llicència i, que en tot cas, seran:

a) Per a voreres fins a 60 cm. a comptar des de l'inici de la vorada fins a la façana del local, només es permetrà la col.locació d'una vorada especial, model tipus G-2 de la casa ICA o similar.

b) Per a voreres de més de 60 cm fins a 80 cm, es permetrà el rebaix de la vorera fins el primer panot.

c) Per a voreres de més de 80 cm, es permetrà el rebaix de la vorera fins el segon panot.

3. Per a aquelles llicències d'obres que autoritzen el rebaix de la vorera, aquesta haurà d'ajustar-se a les especificacions asenyalades al punt anterior, i segons la següent:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

SECCIÓ DETALL

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

4. Quan la vorera sigui utilitzada per vehicles de fins a 3 tm. de pes màxim autoritzat, es mantindrà el paviment original de la vorera, amb un fonament de formigó en massa de 150 Kg/cm2 de resistsència característica, amb un un gruix mínim de 15 cm sobre terreny compactat al 95% del proctor modificat.

5. Per a l'ús de vehicles de més de 3 tm. de pes màxim autoritzat, el fonament de formigó en massa de 175 Kg/cm2 de resistsència característica, amb un un gruix de 22 cm sobre terreny compactat al 95% del proctor modificat.

6. Està prohibida qualsevol forma d'accés diferent mitjançant rampes, instal.lació provisional o circumstàncial d'elements mòbils, amb cossos de fusta o metàl.lics, col.locació de totxos, sorra o altres elements.

Durada

Article 4.1. El dret de gual es pot concedir amb caràcter indefinit o per un temps determinat. El peticionari haurà d'indicar la classe de gual que sol.licita i, si s'escau, fonamentar degudament la petició.

2. Les llicències, un cop atorgades, tindran validesa entre la data de l'atorgament i el 31 de desembre del mateix any i es prorrogaran automàticament per anys successius pel sol fet del pagament del preu públic municipal corresponent i d'acord amb l'ordenança reguladora, sempre que no s'hagin modificat les circumstàncies de la llicència.

3. Per a les sol.licituds que es produeixin al llarg de l'any fiscal, s'aplicarà la part del preu públic corresponent des del dia de l'atorgament de la llicència fins el 31 de desembre.

Sol.licituds de llicència de gual

Article 5.1. Els interessats en una llicència de gual hauran de presentar una sol.licitud a l'alcalde en la qual hi hauran de fer constar les dades següents:

a) Nom i cognoms de l'interessat o representant i també l'adreça a efectes de notificacions. La representativitat ha d'ajustar-se a llei.

b) Definició del títol que acrediti el règim d'ús del local al que es vol tenir accés.

c) Identificació de l'edifici per al qual es sol.licita la llicència de gual.

d) Plànols d'emplaçament del gual a escala 1/500 i del local a escala 1/100. La superfície del local o garatge no podrà ser superior a 100 m2 i haurà de tenir una capacitat màxima de fins a 4 vehicles. En cas contrari, serà d'aplicació el previst a l'art. 5.3.a.

e) Declaració per la qual el sol.licitant s'obliga a no utilitzar el local per a altres finalitats o activitats.

f) Declaració per la qual el sol.licitant manifesta que: 1) Coneix i assumeix plenament les dificultats per a l'entrada i sortida de vehicles del local en zona reservada a mercat ambulant, els dies i hores habituals. 2) Que no hi ha cap obstacle, fanal, pal d'electricitat, mobiliari urbà, etc. que impossiblita l'accés als locals. 3) Que si la distància a la cantonada més propera és inferior a 5 m. posarà en coneixement dels usuaris l'obligació de prendre mesures complementàries de precaució.

g) Justificant d'autoliquidació del preu públic pagat a tresoreria.

h) Lloc, data i signatura del sol.licitant o representant.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

2. Els interessats que siguin titulars d'establiments industrials o comercials que per al normal funcionament de la seva activitat requereixin de l'accés amb vehicle al seu local, hauran d'annexar a la sol.licitud, a més, els documents següents:

a) Acreditació que tenen la corresponent llicència municipal d'activitat o que es troba en fase de tramitació.

b) Acreditació que l'activitat que s'hi realitza comporta l'entrada i sortida de vehicles.

c) Acreditació que l'establiment disposa d'espai lliure i adequat amb caràcter permanent i sense cap altra destinació, amb capacitat per a un màxim de quatre vehicles i fins a 100 m2. Si el local té una capacitat superior, caldrà atenir-se al que disposa al punt següent.

3. Els interessats titulars de locals destinats a la guarda de vehicles hauran de presentar els documents següents:

a) El previst a l'article 5.1 d'aquesta ordenança i, si el local té una capacitat per a més de 4 vehicles o és més gran de 100 m2, l'acreditació que tenen la corresponent llicència municipal d'activitat.

Modificacions de les llicències

Article 6. 1. El titular haurà de sol.licitar els trasllats, les ampliacions, les reduccions o supresions de guals i els canvis de titularitat.

2. Els trasllats seran considerats atorgament de nova llicència de gual, sense perjudici de pagar les despeses que ocasioni la supressió de l'existent.

3. Les llicències per trasllats i ampliacions de guals seguiran el mateix tràmit que les de guals nous, fins i tot, en aplicació de preus públics.

4. Les reduccions de guals es consideraran supressions parcials i causaran efecte a partir de l'exercici següent.

5. Les supressions de guals causaran efecte a partir de l'exercici següent, prèvia devolució de la placa corresponent.

6. Els canvis de titularitat del gual, per tal de que tinguin efectes, hauran de ser prèviament comunicats a l'Ajuntament mitjançant l'aportació dels documents que, de forma fefaent, justifiquin la nova titularitat (al seu nom) de la finca o de la llicència de l'activitat, segons cada cas.

Article 7. No s'autoritzaran els guals, excepte casos excepcionals degudament justificats, en el casos següents:

a) Aquells que s'hagin de situar a menys de cinc metres de les cantonades.

b) Els situats a llocs on les condicions arquitectòniques o la seguretat del trànsit ho aconsellin.

Altres normes

Article 8. 1. La longitud autoritzada a la llicència serà igual a l'amplada que quedi lliure per al pas exclusiu dels vehicles en línia de façana, augmentada, com a màxim, un metre. No es comptabilitzarà com a amplada reservada per al pas exclusiu de vehicles la part reservada per a la sortida de vianants, la qual haurà d'estar degudament protegida.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

2. En carrers de menys de 6 metres de calçada, per tal de facilitar l'entrada i sortida de vehicles, es podrà autoritzar prolongar la senyalització horitzontal en un metre més a cada banda, si un cop tingut en compte el que permet el punt anterior, persisteixen les dificultats d'accés.

3. Els límits del gual estaran situats a més d'un metre de qualsevol arbre o altres elements del mobiliari urbà; si això no és possisble caldrà efectuar-se el trasllat prèvia l'autorització corresponent a càrrec del titular de la llicència, sota la direcció tècnica dels corresponents serveis tècnics de l'Ajuntament.

4. En casos excepcionals en què els vehicles haguessin de realitzar maniobres per entrar o sortir de l'immoble, podrà concedir-se llicència de reserva de banda d'estacionament al lloc oposat de la calçada en la llargària necessària degudament senyalitzada, restant subjecte als preus públics que assenyali la corresponent ordenança.

5. Els guals d'ús horari per hores determinades estaran subjectes a les següents prevencions:

a) La indicació d'horari especial haurà de figurar en la placa, les característiques de les quals determinarà l'administració municipal, amb caràcter uniforme.

b) L'alcaldia no obstant això, podrà establir els nous distintius que cregui convenients.

Deures dels concessionaris

Article 9.1. Els beneficiaris de les llicències han de conservar en bon estat la placa senyalitzadora que l'Ajuntament els haurà subministrat en el moment d'atorgar-los la llicència i l'han de col.locar al damunt de la porta d'accés o, en casos excepcionals. a la vora d'aquesta i a una alçada d'entre un i tres metres.

2. En cas d'incompliment del deure establert a l'article precedent, el titular del gual serà requerit per l'administració municipal per tal que, dins del termini de vuit dies, solucioni la conservació defectuosa del gual.

3. Davant dels guals no s'hi podrà estacionar cap vehicle, ni tan sols el del seu titular, excepte en el cas que el conductor es trobi dins del mateix vehicle, per tal de poder així desplaçar-lo quan sigui necessària la utilització del gual.

4. Els titulars de les llicències han de satisfer el preu públic corresponent en període de pagament en voluntària.

CAPÍTOL II
Estacionament de vehicles i reserva de bandes d'estacionament i aturada

Article 10.1. L'estacionament de vehicles només estarà prohibit en la forma i llocs que preveu el Reglament general de circulació i les ordenances municipals corresponents.

2. Podran autoritzar-se, d'acord amb allò que determina la corresponent ordenança, reserves especials:

a) De bandes pels vehicles de serveis públics.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

b) D'estacionament i aturada a llocs determinats per facilitar operacions de càrrega i descàrrega a l'accès a establiments d'hostatge, residència, església, sales d'espectacles, cinemes, teatres, instal.lacions esportives, edificis públics, seus d'organismes oficials, culturals i establiments anàlegs, sempre que l'interés públic ho exigeixi i no dificultin la circulació.

c) D'estacionament per a minusvàlids.

3. Excepcionalment, i en casos de necessitat especial apreciada discrecionalment per l'administració, es podran autoritzar ocupacions complementàries de la via pública, o espais concrets de reserva per a estacionament o càrrega i descàrrega particular.

Article 11.1. Per autoritzar les reserves especials d'estacionament i aturada previstes a l'article 10.2. anterior, s'exigirà que el sol.licitant acrediti per als casos, els extrems següents:

Cas a): 1) la titularitat de la concessió i, 2) La freqüència de la prestació del servei.

Cas b): que es provi en forma suficient tal necessitat pel nombre de vehicles que realitzin aturades davant els esmentats establiments.

Cas c): 1) Estar en possessió de la Targeta d'Aparcament de Vehicles per a persones disminuïdes, concedida per l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, d'acord amb el que regula l'Ordre de la Generalitat de Catalunya de 19 d'agost de 1986.

2) Carnet de conduir amb indicació de les característiques a les quals ha d'adaptar-se el vehicle.

3) Disposar de vehicle propi adaptat (fitxa tècnica).

4) Acreditació de l'adreça del lloc de treball, si s'escau.

Article 12. Per autoritzar reserves especials d'estacionament i aturada en llocs determinats per a operacions de càrrega i descàrrega previstos a l'article 10.3. anterior, serà l'administració qui haurà d'avaluar els següents extrems:

a) Si s'adequa a allò referit a l'article 91 del Reglament general de circulació.

b) El volum i freqüència de les operacions a realitzar.

c) Els elements (grues, polispast i maquinària de transport) de què es disposa.

Article 13.1. Les reserves especials a què es refereix aquest capitol prohibiran l'estacionament durant l'horari que en cada cas s'assenyali i la indicació de la qual haurà de figurar en plaques uniformes que determinarà l'Ajuntament.

2. La calçada d'aquestes reserves especials haurà de ser pintada conforme amb allò que determinin els serveis tècnics de l'Ajuntament, i pel que fa referència a l'article 10.2.c) serà obligació d'identificar la matrícula del vehicle en la zona reservada.

Article 14.1. Les reserves especials s'atorgaran sempre amb caràcter discrecional, no creant cap dret subjectiu a favor del seu titular i podran ser modificades per l'alcaldia tantes vegades com requereixin les necessitats del trànsit.

2. A més de les prescripcions d'aquest capítol, a les llicències de reserves especials esmentades a l'article 10.2, s'aplicaran les disposicions dels articles 4, 5 i 6 adaptades a aquesta finalitat.

CAPÍTOL III
Òrgan competent per a l'atorgament de llicències

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Article 15.1. La competència per atorgar les llicències correpon a l'alcalde

CAPÍTOL IV
Infraccions i sancions

Article 16.1. Les accions o omissions contràries a aquesta ordenança tindran el caràcter d'infraccions administratives i seran sancionades amb la retirada de la placa, tret que puguin constituir delictes o faltes tipificades en les lleis penals. En aquest cas, l'alcalde ha de donar-ne compte a l'ordre jurisdiccional competent i s'abstindrà de seguir el procediment sancionador mentre l'autoritat judicial no dicti sentència ferma. Tot això d'acord amb el que disposa l'article 65.1 del reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles amb motors i seguretat vial.

2. En tot cas, les llicències de guals i d'estacionament de vehicles i reserva d'estacionament i aturada s'anul.laran:

a) Per no usar la llicència o usar-la indegudament.

b) Per canviar les circumstàncies d'acord amb les quals es va concedir la llicència.

c) Per superar el local la capacitat màxima prevista als punts 1 i 2 de l'article 5, o per no destinar-se plenament a les finalitats esmentades en aquest article.

d) Per no abonar el preu públic en concepte de gual o el de reserva d'estacionament i aturada de l'exercici en curs, un cop transcorregut el termini de pagament en voluntària.

CAPÍTOL V
Retirada de vehicles

Article 17.1. La policia local podrà retirar el vehicle que estigui estacionat davant del gual d'entrada i sortida de vehicles d'un immoble durant l'horari autoritzat per utilitzar-lo, sempre que el gual estigui degudament senyalitzat i el conductor del vehicle no ho faci o no hi sigui present.

2. El mateix succeirà quan un vehicle estigui estacionat durant l'horari d'estacionament prohibit a que fa referència l'article 13 d'aquesta ordenança.

3. La policia local dipositarà el vehicle al lloc designat per l'autoritat competent.

4. Excepte en casos de sostracció o altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del titular, degudament justificades, les despeses que s'originin com a conseqüència de la retirada a què es refereix l'apartat anterior, seran a compte del titular, que haurà d'abonar-les o garantir-ne el pagament com a requisit previ a la devolució del vehicle, sense perjudici del dret a interposar els recursos corresponents, i de la possibilitat de repercutir-los sobre el responsable de la infracció que hagi ocasionat la retirada.

CAPÍTOL VI
Recursos

Article 18. Contra les resolucions de l'alcaldia, que posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant la sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, després de la comunicació al mateix alcalde, a la qual fa referència l'article 110.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

Disposició transitòria

A partir de l'endemà de la data d'entrada en vigor d'aquesta ordenança els titulars dels locals on hi hagin les formes d'accés descrites en l'article 3.6 d'aquest text, tindran l'obligació de retirar-les en el termini d'un mes. Passat aquest període sense que els obligats a aquest compliment hagin efectuat la seva retirada, serà l'Ajuntament qui ho farà a càrrec dels seus respectius titulars, sense perjudici d'aplicar la part sancionadora d'aquesta ordenança.

Disposició addicional

Tot el que no estigui previst en aquesta ordenança regirà per Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànist, circulació de vehicles amb motors i seguretat vial; pel Reglament general de circulació, per a l'aplicació i el desenvolupament del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles amb motors i seguretat vial, aprovat per Reial decret 13/1992, de 17 de gener i per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret allò que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data 16.04.1966.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 18 articles, una disposició transitòria, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat defintivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

ORDENANÇA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TAULES, CADIRES, CAIXES FRIGORÍFIQUES D'ESTABLIMENTS DEL RAM DE L'HOSTALERIA I MERCADERIES, EXPOSITORS I ALTRES ELEMENTS ANNEXOS A ESTABLIMENTS COMERCIALS.

Objecte

Article 1. L'ocupació del domini públic amb finalitat lucrativa o onerosa per taules, cadires, caixes frigorífiques i altres elements d'establiments del ram de l'hostaleria, i per mercaderies, expositors i altres elements annexos a establiments comercials constitueixen un ús comú especial dels béns de domini públic i, en conseqüència, estaran subjectes a llicència municipal i al pagament de preus públics, tal com determinen els articles 56.2.3 i 58 del Reglament del patrimoni dels ens locals i aquesta ordenança.

Sol.licituds de llicència

Article 2. Per sol.licitar la llicència d'ocupació del domini públic a què es refereix aquesta ordenança, caldrà presentar la documentació següent:

1. Títol que acrediti el règim d'ús del local pel qual es presenta la sol.licitud.
2. Llicència d'activitat, d'ocupació o justificar que es troba es fase de tramitació.
3. Plànol d'emplaçament a escala 1/500 o similar amb indicació de la superfície a ocupar amb indicació dels elements urbanístics afectats. Per a elements mòbils, tendals o para-sols s'haurà de presentar un projecte amb especial identificació dels seus elements.
4. Cas de taules, cadires i altres elements d'establiments del ram de l'hostaleria, indicació del lloc on el sol.licitant instal.larà un nombre de papereres suficient, a més d'una paperera per a cada caixa frigorífica.
5. Acreditar que el sol.licitant no té pedent de pagament cap deute per aquest mateix concepte corresponent a temporades anteriors.
6. Especificar el període de temps en què es pretén l'ocupació del domini públic.
7. Acreditar l'ingrés en la tresoreria municipal del preu públic corresponent, que per a la concessió de la llicència estableixi l'ordenança vigent.

Concessió de llicències

Article 3.

1. La competència per atorgar la llicència correspon a l'alcalde.
2. Si la sol.licitud d'autorització correspon a un establiment que ja havia gaudit de permís i la seva renovació es demana amb els mateixos termes que l'anterior, sense tenir en compte el període abans atorgat, la concessió es podrà atorgar en el moment de la sol.licitud.
3. Si la sol.licitud d'autorització correspon a un establiment al qual ja s'havia atorgat el permís, i la seva renovació es demana amb termes diferents a l'anterior concessió, i els informes previs emesos pels òrgans competents són favorables, la concessió es podrà atorgar en el moment de la sol.licitud.
4. Si la sol.licitud d'autorització correspon a un establiment al qual ja s'havia atorgat el permís, i la seva renovació es demana amb termes diferents a l'anterior concessió i els informes previs emesos pels òrgans competents són desfavorables, no s'atorgarà la llicència.
5. Si es tracta d'una primera sol.licitud i i els informes previs emesos pels òrgans competents són desfavorables, no s'atorgarà la llicència.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

Normes generals

Article 4.

1. L'amplada mínima que ha de tenir la vorera per poder autoritzar-se l'ocupació ha de ser de 2 m.

2. L'interessat haurà de delimitar, amb indicació prèvia de la policia municipal, la zona autoritzada a ocupar amb pintura blanca rentable sobre el panot de la vorera, calçada, carrer de vianants o espai central.

3. L'establiment serà el responsable de la cura i neteja de les instal.lacions, com també dels seus elements vegetals.

4. Quan s'hagi de diposar de tendals o para-sols, aquests estaran situats dins de l'espai destinat a l'ocupació per taules i cadires, tenint en compte que, quan aquests estiguin totalment instal.lats i oberts, no podran sobrepassar l'espai permès d'ocupació de la vorera, calçada, carrer de vianants o espai central, en el seu cas.

5. Els models dels elements mòbils de limitació, i dels tendals o para-sols, hauran de tenir, prèviament, el vist i plau de l'Ajuntament, que s'haurà d'obtenir mitjançant la presentació d'un projecte per part de l'interessat, en el moment de fer la sol.licitud d'ocupació.

6. L'ocupació de la vorera o calçada, en el sentit paral.lel a la façana de l'immoble que correspon a l'establiment sol.licitant, no podrà ser superior a l'amplada d'aquesta façana. Es podrà concedir de forma excepcional una longitud major quan l'Alcaldia consideri que no provoca dificultats a les àrees confrontants i el propietari ho autoritzi.

7. Està prohibida la col.locació de tarimes i altres instal.lacions d'ocupació horitzontal sobre el pla del paviment. Excepcionalment, i en cas que ho autoritzi l'Alcaldia, i previ informe de la regidoria de governació, es permetrà aquesta mena d'autoritzacions amb les condicions específiques de cada cas.

8. Es prohibeix tancar els laterals i la part superior de l'àmbit d'ocupació, mitjançant la instal.lació de pèrgoles, coberts, i altres construccions permanents o semipermanents, podent únicament cobrir aquest àmbit amb para-sols o tendals plegables. L'Ajuntament podrà establir, en determinats casos, les característiques i colors dels tendals i para-sols.

9. L'horari màxim de tancament de les terrasses de bars i restaurants a la via pública, s'ha de cenyir a les resolucions que anualment disposi l'Alcaldia. L'incompliment de l'horari pot ser motiu de sanció i de la retirada del permís concedit.

10. Excepcionalment i atenent a motius de tradició, situació o particular idiosincràsia, l'Alcaldia podrà autoritzar l'ocupació del domini públic amb aquests elements fora dels condicionants generals.

Normes específiques

Carrers amb circulació de vehicles.

Article 5.

1. Per tal de poder instal.lar els elements definits en aquesta ordenança a la vorera, aquesta haurà de quedar lliure, com a mínim un metre de la mateixa. L'amplada mínima de la vorera ha de ser de 2 m.

2. Excepcionalment es permetrà instal.lar en la calçada sempre que no impedeixi la normal circulació de vehicles, i a decissió de l'Alcaldia, previ informe de la regidoria de governació.

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

3. Tots els elements s'han col.locar de manera que no impedeixin o dificultin, en cap moment, l'accés lliure a les finques confrontants i als passos de vianants i la fluïdesa del trànsit de vianants.

4. Podrà limitar-se l'espai assignat per a l'ocupació mitjançant elements mòbils, situats als laterals, i dins de la línia que delimita la zona ocupable de la vorera o calçada. En aquest supòsit la superfície a comptar serà la del perímetre dels elemens mòbils.

5. Quan l'establiment hagi tancat l'obertura al públic, l'interessat haurà de retirar tots els elements que ocupin la via pública.

6. Quan aquesta doni a dos carrers, la instal.lació es regularà, en cada cas, en funció de les característiques particulars de cadascun d'ells.

Carrers de vianants i espais centrals.

Article 6.

1. En els carrers de vianants ha de predominar el caràcter de lloc de trobada públic. Es pot ocupar la meitat de l'amplada del carrer, sempre que l'estructura dels elements instal.lats a banda i banda del carrer assegurin un pas lliure de 2 metres per als vianants. Aquesta normativa es pot modificar en els casos en què, a criteri de l'Alcaldia, es consideri convenient.

2. Els espais centrals són aquells en el quals predomina la funció d'estada i trobada sobre la de pas. En aquest cas, l'autorització o llicència es supedita a la limitació de respectar les zones enjardinades i la zona de joc i descans existents, i de permetre, a més, la fluïdesa del trànsit de vianants.

Periodicitat de l'autorització.

Article 7. Les llicències per col.locar aquests elements a la via pública poden tenir una durada de temporada i/o anual. Amb aquesta finalitat s'estableixen dues temporades:

Temporada A: de l'1 d'octubre al 31 de maig

Temporada B: de l'1 de juny al 30 de setembre

Infraccions i sancions

Article 8

1. Les accions o les omissions contràries a aquesta ordenança tindran el caràcter d'infraccions administratives i seran sancionades segons l'apartat 2 d'aquest article, amb la notificació prèvia de la infracció a l'interessat, en cas que hagi transcorregut el termini que es fixi per a la correcció, tret que puguin constituir delictes o faltes tipificades en les lleis penals.

2. Es consideraran infraccions lleus les següents:

a) No tenir a disposició de l'empleat municipal del servei o policia local la llicència d'autorització, comprovants d'estar al corrent de pagament del preu públic corresponent i altra documentació exigible. La reincidència, però, esdevindrà falta greu.

b) Qualsevol altre incompliment de les normes d'aquesta ordenança que no estiguin considerades com greus o molt greus.

3. Seran faltes greus:

a) La reincidència en una infracció lleu de la mateixa naturalesa.

b) La manca de respecte o consideració als empleats municipals del servei.

c) La manca de tracte correcte a clients.

d) La provocació de baralles, aldarulls, actes violents, discusions o, en general, qualsevol acte que suposi una alteració de l'ordre.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

e) La manca de netedat en el lloc de l'ocupació.
f) La variació de l'emplaçament del lloc sense autorització.
g) Modificar la configuració inicial de la llicència, sense autorització.
h) L'ocupació superior a la permesa en la llicència.
4. Seran considerades infraccions molt greus:
a) La reincidència en infraccions greus.
b) L'incompliment de les ordres provinents de l'Alcaldia o dels seus empleats.
c) El traspàs, arrendament, cessió o qualsevol acte que impliqui la transmissió de l'establiment sense la deguda autorització municipal.
d) La venda d'articles en males condicions o que puguin posar en perill la salut de les persones.
e) L'exercici de la venda sense autorització municipal.

5. El règim de sancions serà el següent:
a) Per faltes lleus:
- Advertiment verbal o escrit.
- Multa fins a 5.000 PTA.
b) Per faltes greus:
- Multa de 5.001 fins a 10.000 PTA i per a les faltes tipificades en els punts *f*), *g*) i *h*), sense perjudici de la multa, s'haurà d'abonar el preu públic per l'excés d'ocupació
c) Per faltes molt greus:
- Multa de 10.001 fins a 25.000 PTA, i sense perjudici de la multa imposada, s'haurà d'abonar del preu públic de la superfície incorrectament ocupada, i retirada de la totalitat de l'ocupació o de l'excés, en el seu cas, a càrrec del titular.
- Revocació de la llicència municipal.

Article 9.

L'anul.lació o retirada de la llicència no originarà cap mena d'indemnització ni de compensació econòmica, ni de cap altre tipus.

Recursos

Article 10. Contra les resolucions de l'alcaldia, que posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, després de la comunicació al mateix alcalde, a la qual fa referència l'article 110.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Disposició addicional

Tot el que no estigui previst en aquesta ordenança regirà per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Disposició derogatòria

Resten derogades totes les altres normes, d'igual rang o inferior que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb les disposicions d'aquesta ordenança, i en concret pel que fa referència a l'ordenança de policia i bon govern aprovada per l'Ajuntament en Ple en data

AJUNTAMENT
DE
SANT PERE DE RIBES
(GARRAF)

16.04.1966 i l'ordenança d'ocupació de via pública per taules i cadires aprovada per la Comissió de Govern de 18.05.92, i modificada per acord de 20.07.94.

Disposició final

Aquesta ordenança que consta de 10 articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i una disposició final, entrarà en vigor un cop s'hagi aprovat definitivament i s'hagi publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i serà d'aplicació mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Aprovació

Aquesta ordenança va ésser aprovada pel Ple de l'Ajuntament, inicialment en sessió extraordinària que va tenir lloc en data 30 de juliol de 1997, i definitivament en sessió extraordinària de 6 de novembre de 1997.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona