

**5.- RECOMANACIONS SOBRE MESURES DE SOSTENIBILITAT A INTRODUIR
EN ELS INSTRUMENTS DE PLANIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I
EDIFICACIÓ QUE DESENVOLUPIN EL PLA GENERAL**

Es proposen les següents recomanacions agrupades en sis blocs (*), per tal d'assolir els objectius de sostenibilitat territorial i qualitat del paisatge que es proposa en aquest Pla General d'Ordenació del municipi de Sant Pere de Ribes:

1. *CICLE DE L'AIGUA*
2. *RECURSOS ENERGÈTICS*
3. *CONTAMINACIÓ*
4. *GESTIÓ DEL PAISATGE*
5. *ESPAIS NATURALITZATS*
6. *PLANEJAMENT URBANÍSTIC*

1. *CICLE DE L'AIGUA*

1. Recomanació: Estanys de laminació

Que les noves zones a urbanitzar tinguin estanys de laminació d'aigua de l'escorrentia que es provoqui en la zona a pavimentar i edificar.

A les zones urbanitzades caldrà trobar espais per construir - hi nous estanys de laminació.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Recàrrega del freàtic i disminució de les avingudes de la riera

2. Recomanació: Rígoles drenants

Dissenyar les rígoles i les seccions dels carrers per poder tenir dins de la urbanització, rígoles drenants

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

La rigola drenant permet esmorteir l'avinguda i l'escorrentia superficial. Permet un ús lúdic i una tasca d'educació ambiental

3. Recomanació: Paviments drenants

La nova urbanització i la reurbanització de barris hauria de comptar amb cert percentatge de paviments drenants.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Els paviments drenants frenen l'escorrentia superficial i si es fan amb llamborda que permet pradenques augmenten la biodiversitat de l'espai públic, i disminueixen l'efecte de bomba de calor dels paviments.

(*) Segons proposta de l' escrit d'al·legacions núm. 325 presentat pel Sr. Ferran Ballesteros i Sagarra el 25.10.00

4. Recomanació: Recarrega del freàtic
Cal l'aportació forçada d'aigua al freàtic profund amb l'aigua de la riera de Begues. Caldria fer petites preses a la riera

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Recarrega del freàtic profund per equilibrar la contaminació d'aquest freàtic per la sobre- explotació que ha sofert en els darrers anys.

2. **RECURSOS ENERGÈTICS**

1. Recomanació: Línies d'alta tensió
S'hauria de protegir el Montgrós del pas de més línies d'alta tensió pel municipi i canviar-ne l'itinerari actual que passa per sobre la masia de la Coma

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Reduir l'impacte paisatgístic i deixar lliure la masia de la Coma de la contaminació electromagnètica.

2. Recomanació: Central transformadora d'energia
La central transformadora de la comarca, s'hauria d'ubicar a la falda del Montgrós amb molt poca sensibilitat ambiental i paisatgística. L'impacte és doble, per la ubicació on està en ple terreny agrícola a protegir, i per la contaminació lumínica que desprèn.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Canvi d'ubicació en una zona d'activitat industrial, i reducció de la contaminació lumínica nocturna

3. Recomanació: Estalvi energètic de l'enllumenat públic
L'enllumenat públic caldria que anés equipat amb lluminàries de baix consum, amb dos nivells d'intensitat horària, i que no contaminin lumínicament el cel.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Reducció de la despesa energètica i disminució de l'efecte hivernacle i / o utilització d'energia provinent de centrals nuclears.

4. Recomanació: Estalvi energètic de noves edificacions
Caldria una normativa municipal, comarcal o a nivell més ample per l'aïllament de les noves construccions utilitzant un varem de màxima pèrdua energètica de l'edifici per un consum de 30 kilowatts per metre quadrat i any. Caldria establir mesures de prova d'estanqueïtat en els nous habitatges.
La normativa hauria d'establir un barem de metres quadrats per superfície construïda de captació d'energia per aigua calenta o fotovoltaica
Caldria establir mesures als habitatges per dur a terme una gestió encaminada a minimitzar la despesa energètica.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Reducció de la despesa energètica i disminució de l'efecte hivernacle i / o utilització d'energia generada en centrals nuclears.

5. Recomanació: Estalvi energètic sectorialitzat per polígons

Caldria fer estudis d'estalvi energètic en la nova planificació de la ciutat, i al redactar els Plans Parciais dels polígons a construir, que han de comptar amb estudis d'estalvi energètic per benefici de minimitzar la despesa energètica i l'abaratiment d'aquesta pel contribuent. Es poden cercar alternatives de subministrament d'escalfor i electricitat a les cases des d'una central tèrmica per al barri, amb cogeneració.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Reducció de la despesa energètica i disminució de l'efecte hivernacle i / o utilització d'energia generada en centrals nuclears.

6. Recomanació: Educació ambiental

Cal donar informació a tots els habitants del barri de forma continuada, dels avantatges de mantenir un consum energètic adequat.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

L'educació a l'usuari de l'estalvi energètic, unit a l'estalvi d'aigua potable s'hauria de fer amb dos conceptes bàsics. L'un, es l'objectiu de la reducció de les emissions de CO2, com un dels responsables del canvi climàtic, i l'altre, l'estalvi que pot fer l'usuari.

3. CONTAMINACIÓ

1. Recomanació: Aigües residuals d'urbanització

Les urbanitzacions de fora Ribes, en terrenys càrstics haurien de disposar de depuració d'aigües residuals.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Cal reorganitzar les zones d'urbanitzacions, i fer arribar els col·lectors a la depuradora

2. Recomanació: Contaminació acústica A - 16

Caldria reduir la contaminació acústica de la plana dels cards.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Construcció de motes de terra per esmorteir l'impacte sònic i visual.

3. Recomanació: Deixalleria

Caldria redefinir l'indret de la deixalleria de Sant Pere de Ribes ubicada en una trama urbana preindustrial sense definir.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Caldria redefinir i humanitzar l'indret per fer-ho més agradable al ciutadà que hi va a abocar els residus des de casa seva. Caldria estudiar la ubicació de dos deixalleries perquè els ciutadans si podessin desplaçar caminant des de Ribes i des de Roquetes.

4. Recomanació: " Wetlands " a les masies

Caldria dotar d'ajudes a les masies i petits nuclis d'habitatges pel tractament de les aigües residuals mitjançant " wetlands ". Aquest tractament ja es feia servir en algun indret, per exemple a la masia de La Serra.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Sanejament de les aigües residuals de les masies.

5. Recomanació: Educació ambiental

Cal un treball ininterromput de conscienciació local sobre el reciclatge i el residu mínim

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

L'objectiu bàsic és el residu mínim, per augmentar el reciclatge i reduir l'impacte dels abocadors.

4. GESTIÓ DEL PAISATGE

1. Recomanació: Parc agrari

El sòl agrícola que a la comarca és majoritàriament de vinya i garrofer caldria que estigui protegit amb una figura jurídica, la qual podria ser un Pla Especial Agrari, d'àmbit municipal o supramunicipal.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Protecció de la zona agrícola

2. Recomanació: Mosaic agrari amb brolla secundària

Caldria salvaguardar el mosaic del terreny agrícola al qual s'ha de sumar els espais de les brolles secundàries de pi blanc. Petits turons, alternats per valls amb un sòl més fèrtil fan un paisatge canviant de vinyes, garrofers i bosquines d'interès paisatgístic i biològic perquè el bosc ens fa d'allotjament d'espècies beneficioses per a l'agricultura, la qual cosa permet optar en molts casos, cap a una agricultura ecològica

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Permetre una biodiversitat i un paisatge diferenciat que no es pot aconseguir d'altra forma

3. Recomanació: Façana litoral

Caldria protegir els espais oberts dels Colls i Miralpeix de Sitges, per tal de trobar la formula adequada per salvaguardar la façana litoral

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Salvaguardar la façana litoral a nivell comarcal

4. Recomanació: Jardí de Solers

Caldria trobar la figura de protecció d'aquest jardí

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Rehabilitació del jardí de Solers

5. ESPAIS NATURALITZATS

1. Recomanació: Anella Verda

L'anella verda de la regió metropolitana de Barcelona, al seu pas pel Garraf esdevé el Parc Natural del Garraf que caldria connectar amb el Parc d'Olèrdola i el Foix

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Accelerar el reconeixement d'aquest espai del PEIN com a Parc Natural.

2. Recomanació: Pla de prevenció d'incendis forestals

El Decret de 7 de març de 95 exigeix la creació de franges de protecció d'incendis forestals al perímetre de les urbanitzacions que no estan connectades al nucli urbà, i la neteja de solars a menys de 500 m. de la zona classificada com a bosc.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Creació de franges de protecció d'incendis forestals i la neteja de solars no edificats i solars públics.

3. Recomanació: Connectivitat

La connectivitat del Parc del Garraf amb el Foix i Olèrdola esta resolta, però a nivell de la connectivitat d'espais d'interès amb Sitges i el pas de la riera caldria millorar-la.

El pas de l'A - 16 deixa desestructurat el territori pel pas de la fauna

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Caldria resoldre el pas de connexió de la riera de Begues pel seu pas per Ribes i l'enllaç d'aquest amb els Colls i Miralpeix.

Caldria crear i millorar els passos per la fauna per travessar l'A-16

4. Recomanació: Alzinar

Al vessant nord del municipi a tocar amb el terme de Canyelles, hi ha un petit alzinar residual molt ben conservat, que forma una comunitat vegetal ben diferenciada de les altres en molts quilòmetres a la rodona. Caldria protegir-lo per les seves característiques de comunitat de bosc d'alzina, en sòl càrstic, a sols quatre quilòmetres de la costa.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Protecció especial dintre de la normativa del Parc Natural del Garraf.

5. Recomanació: Penya Marcè

La Peña Marcè és una penya (penya segat) que forma part del Parc Natural del Garraf. És un indret amb molt bones característiques per nidificar diverses espècies de rapinyaires.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Caldria dignificar i regularitzar la situació urbanística del peu de la Penya.

6. Recomanació: Coves i avencs

Al terme municipal de Ribes hi ha una sèrie d'avencs i coves als quals els manca protecció

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Caldria fer el catàleg i senyalització de les coves i avencs.

7. Recomanació: Carretera local Ribes - Solers - Vilanova

Aquesta carretera està encintada amb un seguit de murs de pedra seca que la delimiten. El valor paisatgístic que té, predispesa a conservar i recuperar aquesta via amb el seu caràcter propi.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Caldria recuperar els murs de pedra seca de la carretera, i la protecció del paisatge que recrea.

6. PLANEJAMENT URBANÍSTIC

1. Recomanació: Creació de circuits de passeig

El Pla General hauria de reflectir la creació de circuits de passeig a peu i en bicicleta de Ribes a Sitges i a les Roquetes, i de les Roquetes a Vilanova i a la platja del far.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Donar facilitats a aquests tipus de recorreguts a peu o en bicicleta sense riscos.

2. Recomanació: Urbanitzacions i plans verds

A les urbanitzacions que estan limitant amb el Parc de Garraf, caldria crear zones d'arbrat que puguin dibuixar un paisatge que s'adigui més amb l'entorn de zona forestal

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Creació de plans verds, amb sones arbrades de pi per a la creació de brolles de pi blanc per esponjar amb verd, les urbanitzacions.

3. Recomanació: Petites zones comercials i mobilitat

La mobilitat és un dels factors bàsics de la sostenibilitat, i és per això que caldria preveure petites zones comercials que estiguin integrades a l'estructura urban perquè sigui possible anar a comprar sense la necessitat de fer servir el cotxe.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Estructurar el territori perquè no calgui el vehicle per tot.

4. Recomanació: Ordenances d'urbanització i edificació

Caldria redactar unes ordenances per la redacció del planejament derivat que fixin unes determinacions d'urbanització i edificació que enmarquin els criteris de sostenibilitat que es requereixen a la nova urbanització, en consum i estalvi energètic, per preservar el paisatge, el trasplantament i ubicació de l'arbrat, la superfície o nombre d'arbres a plantar de nou per protegir-nos de l'escalfament de l'asfalt o els paviments, el percentage de carrers d'ús prioritari de vianants i bicicletes, les seccions de carrers que permetin un esponjament de la urbanització, el tractament i selecció de residus, el material de construcció, la creació de les franges de prevenció d'incendis forestals, el consum i contaminació lumínica, l'estalvi d'aigua i la creació de xups i estanys de laminació, les noves zones verdes amb gestió de xerojardineria, etc.

Objectiu de gestió i qualitat ambiental:

Normativa que defineixi criteris de sostenibilitat.

**6.- QUADRE D'EQUIVALÈNCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL
PROJECTE DE P.G.O. - 1999 I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL MUNICIPI DE SANT PERE DE RIBES

*QUADRE D'EQUIVALÈNCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL
P.G.O. - 1999 I DEL P.G.O. - 2001*

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona



AJUNTAMENT DE SANT PERE DE RIBES

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

SISTEMES

ESPAIS LLIURES

P.G.O. - 2001			P.G.O. - 1999	
SISTEMA D'ESPAIS LLIURES	A			
- PARC FORESTAL PÚBLIC	A.1		2a	BOSC PÚBLIC
- PARCS, JARDINS I PLACES PÚBLIQUES	A.2		2b	VERD PÚBLIC
			5b	PARC URBÀ
- VALLS DE RIERA	A.3			
- LITORAL	A.4			
- ITINERARIS DE VIANANTS	A.5			

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

SISTEMES

P.G.O. - 2001		P.G.O. - 1999
SISTEMA DE COMUNICACIONS	B	
- XARXA VIÀRIA TERRITORIAL	B.1	1 XARXA VIÀRIA BÀSICA I PROTECCIÓ DE SISTEMES
- XARXA VIÀRIA URBANA	B.2	
- XARXA DE CAMINS RURALS	B.3	
- XARXA FERROVIÀRIA	B.4	f FERROVIARI

SERVEIS

P.G.O. - 2001		P.G.O. - 1999
SISTEMA DE SERVEIS	C	
- INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS TÈCNICS	C.1	1a APARCAMENT 6.1 ZONA D'APARCAMENT
- INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS VIARIS	C.2	
- ESTACIÓ DE SERVEIS	C.3	

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

PV Línia de protecció del sistema viari
PF Línia de protecció del sistema ferroviari
ZMT Línia de protecció del sistema litoral - Zona marítime terrestre

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

SISTEMES

EQUIPAMENTS

P.G.O. - 2001		P.G.O. - 1999	
SISTEMA D'EQUIPAMENTS	D		
- RESERVA D'EQUIPAMENT D.0 - EQUIPAMENT EDUCATIU D.1 - EQUIPAMENT SANITARI - ASSISTENCIAL D.2 - EQUIPAMENT ASSOCIATIU - CULTURAL D.3 - EQUIPAMENT ESPORTIU - LLEURE D.4 - EQUIPAMENT ADMINISTRATIU D.5 - EQUIPAMENT PER SERVEIS URBANS D.6 - MERCATS I ABASTAMENT D.7 - CEMENTIRI D.8 - EQUIPAMENT RELIGIÓS D.9		6 EQUIPAMENT LOCAL 3.a EQUIPAMENT EDUCATIU 3.b EQUIPAMENT SANITARI 6.4 ZONA D'EQUIPAMENT TURISTIC (Hotel Vallpineda) 6.3 ZONA D'EQUIPAMENT SOCIAL 3.c EQUIPAMENT ESPORTIU 20.1 VALLPINEDA ESPORTIU 20.1 MAS ALBA ESPORTIU 6.5 ZONA D'EQUIPAMENT ESPORTIU (CAN LLOSES)	
* EN EDIFICI PROTEGIT (símbol Inclinat)		11.6	EQUIPAMENT EN EDIFICI PROTEGIT

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL URBA

P.G.O. - 2001					P.G.O. - 1999 / PLANS DERIVATS			
RESIDENCIAL Zona general residencial que configura carrers	Nucli antic	7	- Nucli antic - Renovació o densificació - Nucli Roquetes	7.1 7.2 7.3		- Casc Antic - Renovació o densificació - Casc Roquetes	7.1 7.2 7	PG-99 PG-99 PG-99
	Eixample	8	- Eixample Ribes - Eixample Ribes especial * Regulació alçària * Regulació passos - Eixample Roquetes	8.1 8.2 8.3	8.2a 8.2b	- Eixample Ribes - Eixample amb alçada limitada - Qualificació tridimensional - Eixample Roquetes	8.1 8.2 9.3 8	PG-99 PG-99 PG-99 PG-99
Zona general residencial amb espais oberts	Ordenació específica	9	- V.E. habitatge arreglarat * Intensitat I * Intensitat II * Intensitat III * Intensitat IV * Intensitat V - V.E. Blocs aïllats * Intensitat I * Intensitat II - Conservació de l'estructura urbana i edificatòria - Polígon d'habitatges	9.1 9.2 9.3 9.4	9.1a 9.1b 9.1c 9.1d 9.1e 9.2a 9.2b	- Volumetria específica: vivenda arreglarada Ribes / Can Puig - Vallpineda - Mas Alba - Volumetria específica - Roquetes - Can Puig vora Riera - Rocamar - Minivilles - Volumetria específica: blocs aïllats - Can Puig - Els Cards - Qualificació tridimensional (illa Manuel de Pedrolo) - Zona de blocs	9.1 9.IV 9.4 24 9.2 3 9.3 9	PG-99 PG-99 PG-99 PG-99 PG-99 PG-99 PG-99


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Barcelona

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL URBA

P.G.O. - 2001						P.G.O. - 1999 / PLANS DERIVATS		
RESIDENCIAL								
Zona general residencial amb espais oberts	Ciutat jardí	10	- Ciutat jardí en unihabitatge * Intensitat I	10.1	10.1a	- Residencial Els Costarets (1,05)		PP Costarets
			* Intensitat II		10.1b 10.1ba 10.1bb	- Vallpineda: unifamiliar aïllada alineada (0,9) - Vallpineda: unifamiliar aïllada (0,9)	19.2 19.4	PG- 99 PG- 99
			* Intensitat III		10.1c 10.1ca 10.1cb 10.1cc	- Mas d'en Serra: grau 2 (0,8) - Rocamar: ciutat jardí intensiva (0,8) - Mas Alba (0,8)	G-2 26 10 III 10 IV	PG- 99 PG- 99 PP Mas Alba
			* Intensitat IV		10.1d 10.1da 10.1db	- Els Cards (0,67) - Els Cards (0,67)	1 1 bis	PP Els Cards PP Els Cards
			* Intensitat V		10.1e	- Rocamar: ciutat jardí semi intensiva (0,60) Les Torres / Puigmoltó	25	PG- 99
			* Intensitat VI		10.1f	- Mas d'en Serra: grau 3 (0,50)	G-3	PG- 99
			* Intensitat VII		10.1g 10.1ga 10.1gb	- Can Lloses (0,45) - Pineda Park (0,45)	10.0.1	PP Can Lloses PG - 82
* la clau 10 desapareix			* Intensitat VIII		10.1h	- Ciutat jardí: Can Macià (0,36)	16	PG- 99
			* Intensitat IX		10.1i	- Ciutat jardí densitat baixa - Garrofers (0,20) - Puigmoltó	10.3	PG-82

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL URBA

P.G.O. - 2001					P.G.O. - 1999 / PLANS DERIVATS			
RESIDENCIAL								
Zona general residencial amb espais oberts	Ciutat jardí	10	- Ciutat jardí en unihabitatge - plurihabitatge	10.2				
			* Intensitat I	10.2a	- Mas d'en Serra: grau 4 (1,1)	G-4		
			* Intensitat II	10.2b 10.2ba 10.2bb	- Ciutat jardí densitat alta (1,05) - Mas d'en Serra: grau 1 (1,0)	10.2 G-1	PG- 99 PG-99	
			* Intensitat III	10.2c 10.2ca 10.2cb	- Vallpineda: residencial i terciari (0,9) - Vallpineda: residencial (0,9)	19.1 19.5	PG- 99 PG- 99	
			* Intensitat IV	10.2d	- Els Colls (0,8)		Fitxa - conveni	
			* Intensitat V	10.2e	- Ciutat jardí densitat mitjana (0,80)	10.1	PG - 99	
			* Intensitat VI	10.2f	- ED Mas Alba (0,6)		PP Mas Alba	


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Barcelona

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL URBÀ

P.G.O. - 2001						P.G.O. - 1999 / PLANS DERIVATS		
	Protecció	11	- Zona objecte de protecció * Edificis protegits en el catàleg * Altres edificis a protegir - Zona de verd privat protegit	11.1 11.2	11.1a 11.1.b	- Verd privat protegit (Solers) - Zona d'espectacles a l'aire lliure	11 11.5b 6.6	
TERCIARI Zona general terciària amb espais oberts	Terciària	12	- Zona terciària- comercial * Intensitat I * Intensitat II * Intensitat III	12. 1	12.1a 12.1b 12.1c	- Nou (1,5) - Nou (1,1) - Can Lloses - restaurant (0,4)	6.2.1	
			- Zona terciària - turística * Intensitat I * Intensitat II * Intensitat III - Zona serveis assistencials	12. 2 12. 3	12.2a 12.2b 12.2c	- Solers (1,5) - Can Lloses - massia (1,5) - zona equipament camping - Mas Alba (0,1) - Assistencial (Vilanoveta -Res. Vallpineda)	11.6 T 6.4.1 20.2 11.6R	
INDUSTRIAL Zona general industrial amb espais oberts	Industrial	13	- Zona industrial: Intensitat I - Zona industrial: Intensitat II - Zona industrial: Intensitat III	13.1 13.2 13.3		- Zona Industrial. aprofitament 1 (1,1) - Zona Industrial: aprofitament 2 (1,1) - Tolerancia industrial (Giraví / Les Torres)	30.1 30.2 12	
	Verd privat	14	- Zona de verd privat	14		- Zona verda privada - Lliure permanent	5d 14	
	Conservació de l'ús actual	15	- Zona de conservació de l'ús actual	15		- Conservació de l'ús actual	13	

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL URBANITZABLE

P.G.O. - 2001							P.G.O. - 1999
RESIDENCIAL		16	- Intensitat I - Intensitat II - Intensitat III - Intensitat IV	16.1 16.2 16.3 16.4	Roquetes - mercat Can Giral - Parel·lades Can Jove - Can Coll / Can Mestre Roquetes / Parc Central Els Vinyals - Can Girabals - Mas Parer / Torre del Veguer	Sectorialitzat Sectorialitzat Sectorialitzat Sectorialitzat	
TERCIARI		17	- Intensitat I - Intensitat II	17.1 17.2	C - 246 Parc Temàtic de l'Autòdrom	Sectorialitzat No sectorialitzat	
INDUSTRIAL		18	- Intensitat I - Intensitat II	18.1 18.2	Noves ampliacions / Ronda Ibèrica Ampliació Vilanova Noves tecnologies Can Puig @ parc tecnològic	Sectorialitzat Sectorialitzat	


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Conselleria d'Urbanisme de Barcelona

**QUADRE D'EQUIVALENCIES ENTRE LA ZONIFICACIÓ DERIVADA DEL PROJECTE DE P.G.O. - 1999
I DEL P.G.O. - 2001 APROVAT**

ZONES DEL SÒL NO URBANITZABLE

P.G.O. - 2001			P.G.O. - 1999	
SOL NO URBANITZABLE D'ESPECIAL PROTECCIÓ		SRP		
-	PARC DE GARRAF	SRP - 1	SNP - 1	PARC NATURAL
-	ZONA D'INTERÈS NATURAL	SRP - 2	SNP - 2	D'INTERÈS ECOLÒGIC
-	ZONA D'INTERÈS AGRÍCOLA	SRP - 3	SNP - 4	D'INTERÈS AGRÍCOLA
			2d	AGRÍCOLA COMUNITARI
-	ZONA D'INTERÈS PAISATGÍSTIC	SRP - 4	SNP - 3	D'INTERÈS PAISATGÍSTIC
SOL NO URBANITZABLE COMÚ		SRC		
-	ZONA LLIURE PERMANENT	SRC - 1		