

RIBES / LES ROQUETES

L'Ajuntament estudia municipalitzar serveis

CiU-ViA, UM 9 i FP volen aclarir qui gestionarà els pisos socials

JOAQUIM DOMÍNGUEZ
comarca@diaridevilanova.cat
SANT PERE DE RIBES

Que UM 9 i Fem Poble presentin una moció proposant la municipalització dels serveis externalitzats per l'Ajuntament no hauria de sorprendre. Que s'aprovi, tenint en compte que tots dos grups sumen set regidors, a quatre de la majoria, ja és més sorprenent. Però que ho faci per unanimitat ja surt de les apostes més optimistes, i no obstant és el que va passar aquest dimarts passat.

Potser el secret és que la moció va amb peus de plom i el que demana, de fet, és estudiar la municipalització dels serveis. El regidor de la Nou Joan Garriga va reconèixer que l'havien portada

a ple perquè corresponia amb el seu programa ideològic. Segons va dir, l'externalització d'un servei comporta que la gestió la porta una empresa externa i això vol dir que el seu objectiu és el màxim benefici. Davant d'això, va apostar per la municipalització, en què importa més la qualitat i la millora, així com la sostenibilitat. El portaveu de Fem Poble, Alejandro Conde, va parlar de debat estratègic i va criticar que algunes empreses es transformen en un oligopoli, el que és un exemple del mite liberal.

La resta de grups van veure amb bons ulls la proposta, però ressaltant que no es feia per una qüestió ideològica, com va dir l'alcalde, Abigail Garri-

do. El portaveu de CiU-ViA, Lluís Giralt, es va mostrar absolutament d'acord en la revisió de serveis, però des d'una visió més pragmàtica i posant pel davant els paràmetres d'eficàcia, eficiència i cost pel ciutadà. Raül Sánchez, del PP, es va mostrar crític amb els preceptes de manual. Va acceptar la proposta perquè el que es planteja és fer una revisió. Josep Gralls va recordar que ERC no era gaire amic d'externalitzar.

També per unanimitat, es va aprovar l'inici del procediment per a l'adjudicació dels 13 pisos de lloguer social temporal al Mercat-Parc Central i a la Vinya d'en Petaca. CiU-ViA, UM 9 i Fem Poble van preguntar qui gestionaria els habitatges, un cop liquidat Garraf Promocions.

"Importa més la qualitat i la millora que no pas els beneficis"

JOAN LÓPEZ
REGIDOR D'UM 9



L'acord incorpora al·legacions de tres grups i de l'exmasover. SIDRU C.

Les bases de Sant Pau descarreguen al masover

El ple municipal també va aprovar per unanimitat aquest dimarts passat la darrera versió de les bases reguladores per a l'adjudicació de l'arrendament social de l'ermita de Sant Pau, aquest cop enriquit amb aportacions de CiU-ViA, UM 9, Fem Poble i de l'exmasover Xavier Puig. Els canvis s'han adreçat, en part, a descarregar el futur adjudicatari de tasques com el buidatge de la masia i de determinats costos, com la factura de la llum de l'ermita, que en tots dos casos assumirà l'Ajuntament. També hi ha hagut canvis en el perfil dels candidats, als quals se'ls demanen coneixements del municipi, i s'han modificat les bases per a accedir al lloguer seguint criteris socials. L'alcalde va recordar que en el Pla de Reactivació Municipal hi havia una partida per a la rehabilitació de l'entorn.



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

EDICTE

El Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 19 d'abril de 2016, va adoptar, entre d'altres, i a reserva de l'aprovació de l'acta, l'acord literal de l'acta que a continuació es trasllada en relació amb la modificació puntual d'usos admissibles en el Pla parcial de la Casa del Mar-Els Colls:

I.- DESESTIMAR les al·legacions formulades per la Junta de Conservació del sector Els Colls, SUP-14 i per les Juntes de Copropietaris de les Unitats Residencials UR4, UR5, UR9 i UR11, pels motius que es relacionen a la present proposta i en base a l'informe tècnic-jurídic de data 1 de febrer de 2016.

II.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del PLA PARCIAL "CASA DEL MAR", SECTOR "ELS COLLS" presentada per l'entitat mercantil MASIA CASA DEL MAR, S.L.U., en data 27 de març de 2015, fent constar de conformitat amb el contingut de l'informe aprovat per acord de 12 de novembre de 2015, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, es fa constar que el document de modificació puntual només té efectes urbanístics sobre el seu àmbit territorial i que caldrà en conseqüència, fer els tràmits oportuns davant l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú per garantir els efectes de la normativa urbanística sobre aquest terme municipal.

III.- LLIURAR en el termini d'un mes, als efectes d'informació, coordinació, arxiu i publicació al registre de planejament, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, la documentació tècnica i administrativa completa dels documents aprovats.

IV.- PUBLICAR, aquest acord conjuntament amb la normativa urbanística de l'esmentada modificació puntual al Butlletí que correspongui i als taulers d'anuncis i web municipals.

V.- NOTIFICAR l'acord adoptat als interessats.

Aquesta resolució es publicarà mitjançant l'edicta i la normativa urbanística corresponents al tauler d'anuncis municipal electrònic, dins de la seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisedictes, a la pàgina web d'aquesta Corporació: www.santperederibes.cat i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB).

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició davant l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini D'UN MES a comptar des de l'endemà de la publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, o bé directament recurs Contenciós-Administratiu davant la Sala de lo Contenciós-Administratiu de Barcelona, en el termini de DOS MESOS a comptar des de l'endemà de la seva publicació.

En cas d'interposició de recurs de reposició, aquest s'haurà de resoldre per l'òrgan competent en el termini D'UN MES.

Si transcorregut aquest període, l'Ajuntament no ha resolt, la petició s'entendrà denegada per silenci administratiu, podent interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de SIS MESOS, a comptar des de l'endemà del dia en que dit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Abigail Garrido Tinta
Alcaldeessa

Sant Pere de Ribes, 25 de maig de 2016



Ajuntament
Sant Pere de Ribes

ANUNCI

INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 13 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE LLOGUER SOCIAL

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes informa que les persones o unitats familiars que vulguin presentar-se a aquesta promoció, previ compliment de totes les condicions i requisits exigits per ser demandants d'aquests tipus d'habitatges amb Protecció Oficial, han d'estar inscrits o haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el **Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya** (Generalitat de Catalunya).

Aquest és un **REQUISIT IMPRESCINDIBLE** que haurà d'estar formalitzat abans del dia 1 de juliol de 2016, quan s'iniciarà el període de presentació de sol·licituds i documentació. El tràmit es pot fer a l'Oficina d'Habitatge ubicada a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament o al Consell Comarcal del Garraf:

- els dilluns, de 10 a 13h, a l'OAC de Ribes (Masia Can Puig)
- els dimecres, de 10 a 13h, a l'OAC de les Roquetes (Vinya d'en Petaca)
- dilluns, dimarts i dijous, de 10 a 13h, al Consell Comarcal del Garraf (pl. Beatriu de Claramunt de Vilanova i la Geltrú).
- fins al 14 de juny, també el dijous a la tarda, de 16:30 a 18:30h, al Consell Comarcal del Garraf (pl. Beatriu de Claramunt de Vilanova i la Geltrú).

També seran requisits obligatoris: ser major d'edat, acreditar un mínim de 3 anys d'empadronament continuat, no ser propietari de cap altre habitatge i no disposar de mitjans econòmics suficients per atendre les necessitats d'allotjament.

Les bases completes es publicaran el dia 30 de juny al web municipal i el període de presentació de sol·licituds es durà a terme de l'1 de juliol a l'1 d'agost, ambdós inclosos.

Per a més informació us podeu adreçar a l'OAC (tel. 93 896 73 00) o consultar el web www.santperederibes.cat.